

平成23年度第6回土地鑑定委員会議事概要

1. 開催日時

平成23年12月14日（水）10:00～12:00

2. 場 所

国土交通省土地・建設産業局会議室（中央合同庁舎第2号館11階）

3. 議事及び議事要旨

(1) 審議・議決事項

① 平成24年不動産鑑定士試験実施計画について

要旨→ 短答式試験を5月13日に全国10カ所で、論文式試験を8月4日から8月6日に全国3カ所で行うことなど試験の公告から合格者官報公告までの日程及び場所について、事務局の原案について議決された。

② 平成24年不動産鑑定士試験関係について

③ 分科会の名称並びに担当の用途の区分及び区域を定める件の一部改正について

要旨→ 埼玉県鳩ヶ谷市が川口市に編入されたことに伴う埼玉第6分科会の区域を変更するという事務局の原案について議決された。

④ 平成24年地価公示標準地の決定について

要旨→ 平成24年地価公示の総地点数は、昨年と同様に26,000地点となり、また、標準地選定の原則である代表性、中庸性、安定性、確定性、適性配置の観点から434地点の選定替えを行いたいという事務局の原案について議決された。

(2) 報告事項

以下について、事務局より報告を行った。

① 平成24年地価公示鑑定評価員の異動状況について

② 取引事例アンケート調査の実施状況について

③ 平成24年度土地鑑定委員会開催予定について