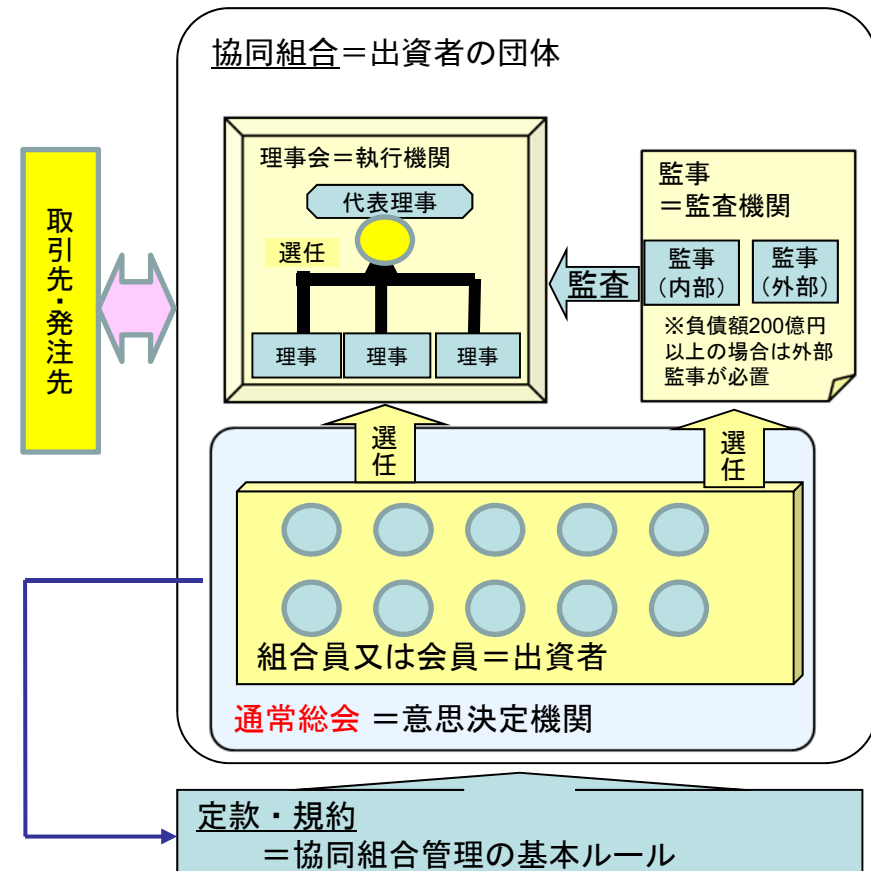
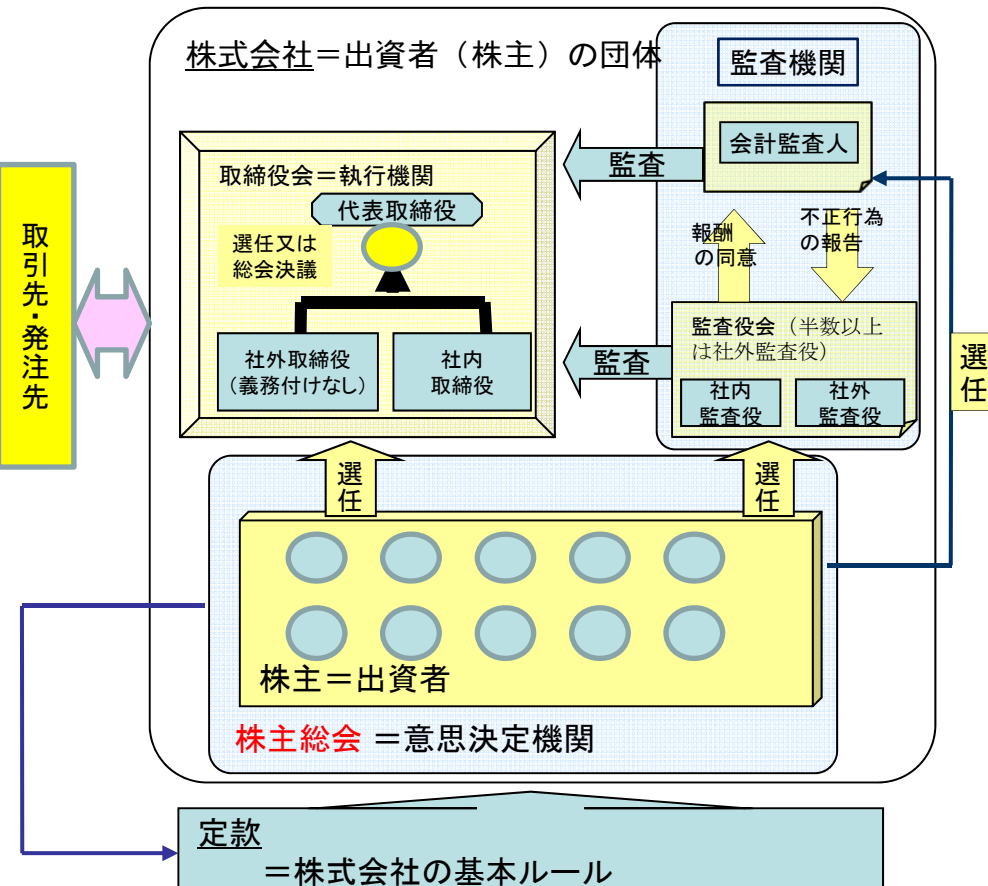


株式会社

株式を有する不特定多数の株主から有限責任の下に資金を調達し、株主から委任を受けた経営者が事業を行い、利益を株主に配当する営利を目的とする企業組織体。

協同組合(生協等)

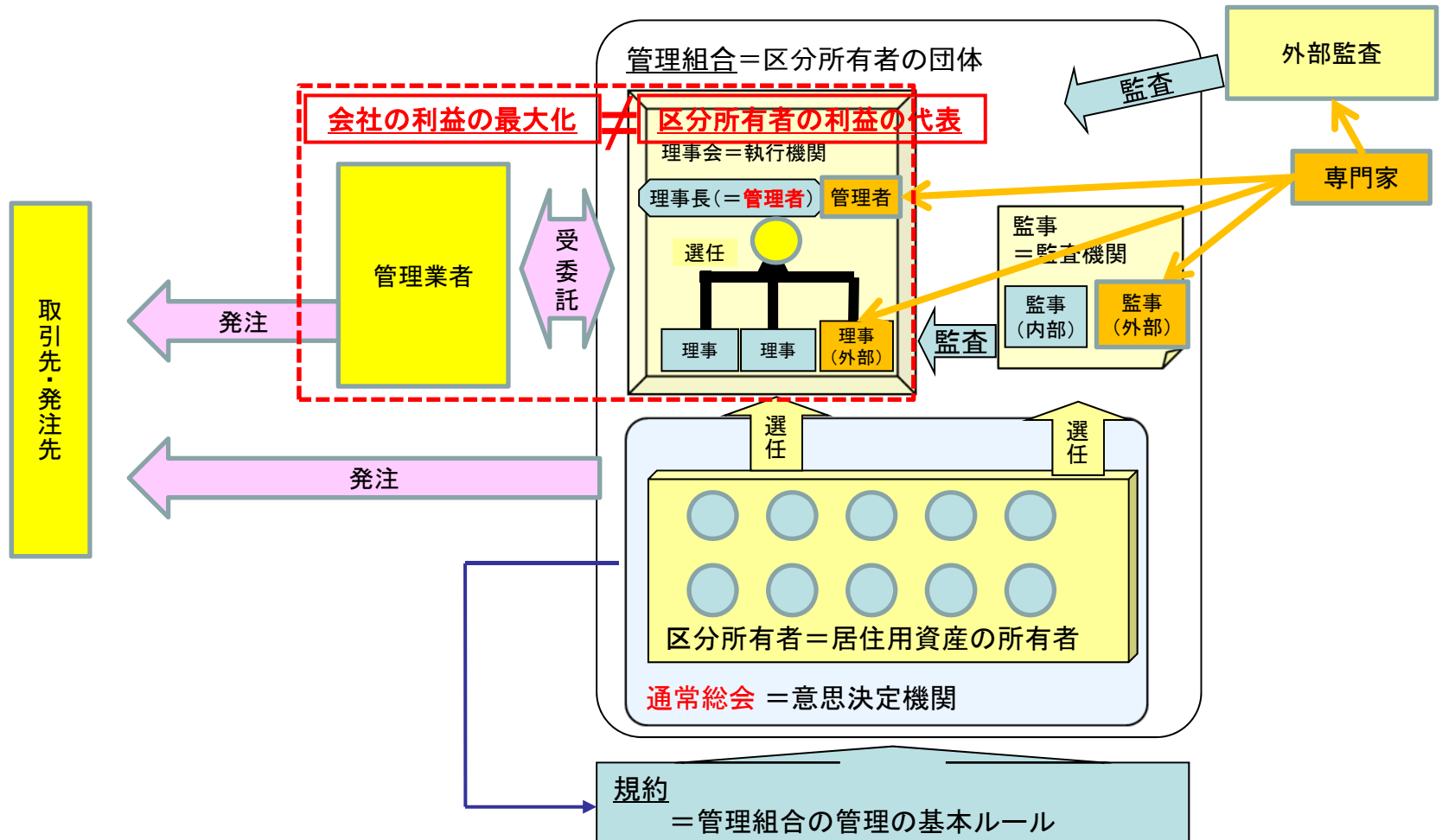
同じ地域に居住する者又は同じ職場に勤務する者が、相互の助け合いにより、相互の生活の安定と生活文化の向上を図る事業を行うために組織する団体。営利を目的としない。



マンション管理組合のガバナンスの仕組み

マンション管理組合

区分所有法第3条に規定される区分所有者から構成される団体で、居住用資産の管理を行う団体。



成年後見制度における裁判所による監督について

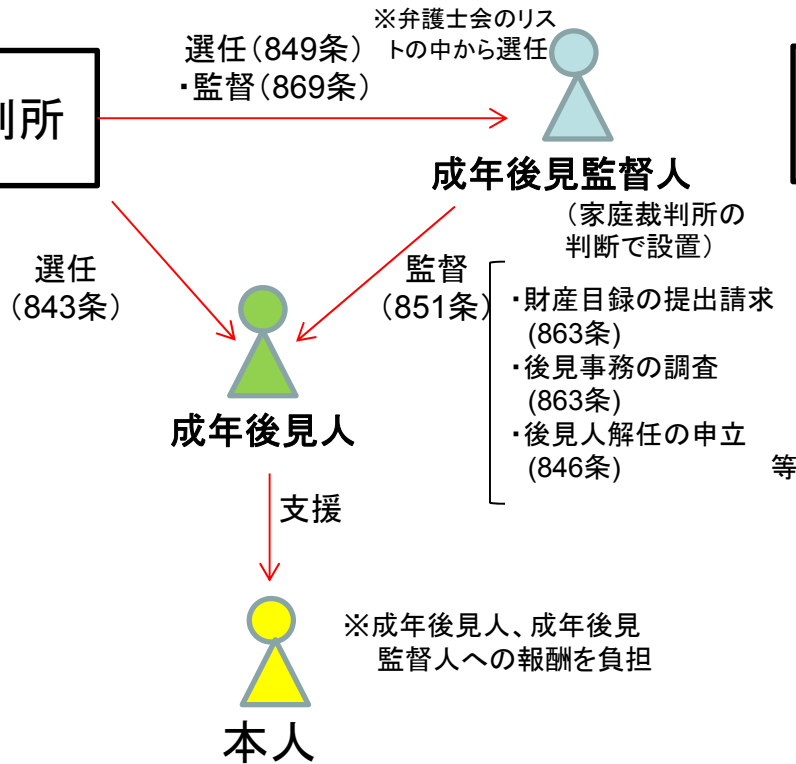
法定後見制度(民法)

本人の判断能力の程度に応じて、家庭裁判所が選任した支援者(後見人・保佐人・補助人)が本人の支援を行う制度。

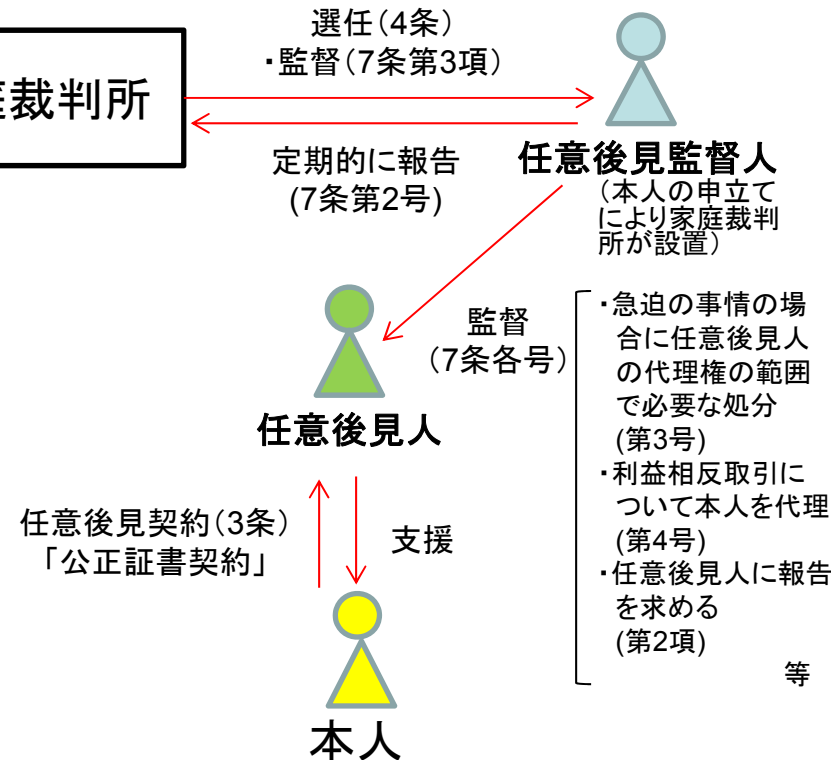
任意後見制度(任意後見契約に関する法律)

本人の判断能力があるうちに、将来自分の判断能力が衰えた場合の後見の範囲や後見人等をあらかじめ公正証書の契約によって定めておく制度。

家庭裁判所



家庭裁判所



成年後見人及びそれを監督する成年後見監督人の仕組みをマンション管理のガバナンスの確保、再生に活用できないか。