

第3回 マンションの新たな管理ルールに関する検討会

日時：平成24年3月16日(金)14:00～16:00

場所：幹 部 会 議 室

議事次第

1. 開会
2. 事務局からの報告（第2回検討会、第3回ヒアリング結果等）及び説明（第2回における論点整理の修正）
3. 委員等による議論
4. 閉会

【配付資料】

- 資料1 マンション管理における専門家の活用について（試論）
- 資料2 区分所有者以外への管理委託の意向と理由
- 資料3 これまでのヒアリング実績とポイント
- 資料4 問題の所在と議論の必要なマンションの範囲について
- 資料5 大・中規模マンションでの専門家の役員就任事例と検討の方向
- 資料6 NPOによる役員派遣事例（福岡マンション管理組合連合会 他）
- 資料7 公的主体等による専門家派遣事例と今後期待される役割について
- 資料8 第2回検討会資料の修正（法務省からの指摘事項）
- 資料9 管理不全の根本原因への対策
- 資料10 管理規約の改正等に当たっての管理組合財産保護に関する意見書