

# まちかどミナポートについて

2014年2月6日



Copyrights 2013 ArchiM's co.,Ltd. All rights reserved.



### 株式会社アーキエムズについて

本 社:京都市中京区

(東京支店・大阪支店・神戸支店・名古屋支店)

事業領域: デザインビルド(設計・建築・不動産)・システムサービス・パーキングシステム

<パーキングシステム事業部>

駐輪場の企画・管理・運営











# 駐輪場の取り組み



# ありとあらゆる形態や目的の駐輪場の企画・管理・運営

鉄道駅駐輪場



路上駐輪場



-時・定期利用管理駐輪場



商業施設駐輪場





オフィスビル駐輪場





### レンタサイクル関連の取り組み



京都市内におけるコミュニティサイクル



福岡市海浜地区を中心としたコミュニティサイクル

UMEGLE-CHARI

梅田を中心としたレンタサイクル



阪神沿線レンタサイクル





### 概要

- 京都市内コミュニティサイクル
- **■** 実施体制:民間設置・民間運営
- 2010年4月30日~現在継続中
- 事前登録なし
- IC・クレジット決済



■ 営業時間

貸出8:00~20:00

返却24h

(京都ヨドバシステーションのみ8:00~23:00)

■ 連続3日間利用可







### 設備構成について

#### ■ 精算ポスト

ICカードリーダ、クレジットカードリーダー、プリンター、タッチパネル操作版を備えます。 多言語(英語、日本語、中国語)に対応したユーザーインターフェイスが可能です。 利用者はタッチパネルのフローに沿って、車両選択・サービスを選択していくことで無人拠点での貸出返却操作を完了します。

#### ■ 車室

電磁ロック式の車両管理の車室 ICタグリーダーが設置されており、自転車の個別番号を認識し返却、貸し出しを自動で感知いたします。

#### ■ デジタルサイネージ

併設するデジタルサイネージは46インチ超高輝度1500カンデラ液晶となっており、日中でも鮮明に情報を配信することが可能です。 利用方法やMAP、関連情報を発信するとともに、広告配信機能を備えておりますので収益化に役立てることが可能です。



デジタルサイネージ



ICタグリーダー

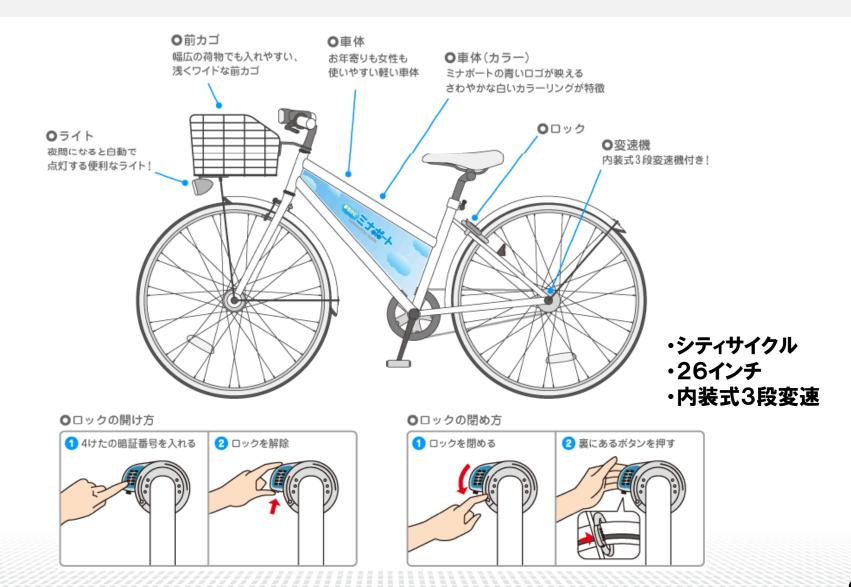


5





# 貸出·返却







# 貸出·返却

#### 貸出時・返却時

●貸出時 ポートに施錠してある自転車をレンタルすることが出来ます。



レンタルしたい自転車の ポート番号を確認して精 算ポストで貸出手続きを 行って下さい。



精算ポストのタッチパネル で登録します。手順に従っ て必要事項を入力して下 さい。



利用料金は貸出時と返却 時に必要です。IC カード かクレジットカードでお支 払い下さい。



利用明細と自転車カギ番 号が印字されたレシート が発行されます。お取り忘 れのないようにして下さ い。



レシートに印字されてい るカギ番号で自転車のカ ギを外してから、自転車を 引出して下さい。

#### ●返却時 まちかどミナポートステーションならどこでも返却可能です



空きポートに自転車の前輪 を奥まで押込みランプが青 く点滅するのを確認して下 さい。自転車のカギは必ず お掛け下さい。



必ず精算ポストで返却手 続きを行って下さい。



貸出時に登録したカード で利用料金をお支払い下 さい。ご利用明細が必要 な方は発行ポタンを押し て下さい。

#### 利用料金

2時間まで 500<sub>円</sub> → 1000<sub>円</sub>

24時間

※以降延滞24時間ごと1000円加算

クレジットカード1枚で自転車4台までレンタル出来ます。 返却手続き(精算)は、レンタルした自転車をすべて 返却した後に行ってください。

【返却後に手続きしていない場合は未精算となります】

- ・事前登録なし
- ・英文中文対応のインターフェイス

7

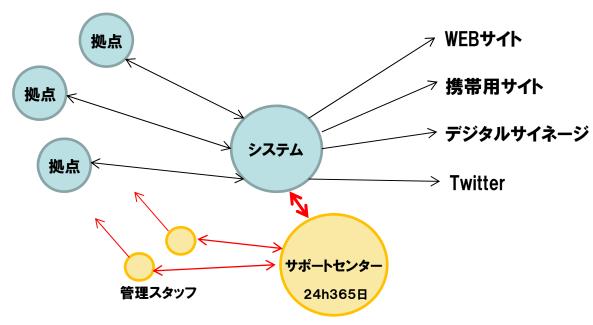




### 設備構成について

#### ■ 管理システム

ユーザーは携帯やPCからレンタルの空き情報や現在の利用料金をリアルタイムに確認可能です。 twitterやホームページへの自動連携機能によりユーザーはWEBサイト・サイネージ・自分のtwitterアカウントより空き情報を確認できます。







管理システムでは全てのステーション、ポートの状態を集中管理しております。 監視だけではなく、遠隔での操作(ステーションの解除や施錠、メンテナンス)が可能です。 利用状況もリアルタイムで把握可能ですので問い合わせ対応時に参照することや トラブル時の取消し変更等が可能です。





# 拠点について

京阪三条ST(23ポート)2010/4/30 2012/6/01移設リニューアル



京都ヨドバシビルST(12ポート)2010/11/5



#### 京阪七条ST(14ポート)2011/3/29



神宮丸太町ST (20ポート)2010/11/2



Copyrights 2013 ArchiM's co.,Ltd. All rights reserved.



# 拠点について





## 鉄道事業者用地・コインパーキング



用地活用



### 鉄道事業者駐輪場内



駐輪場空車室活用



新設商業施設駐輪場内



施設価値向上



# 拠点について



京都市 歩道·河川占用



駐輪場付加事業

事業主旨への賛同 →→ 鉄道連携 自治体連携 商業連携





### 運営について

- WEBサイト MAP上に拠点駐輪場を併記
- 駐輪場管理ノウハウの活用





- 03 京都ヨドバシビル ステーション
- 04 七条西ステーション
- エコステーション 21 ※臨時駐車が可能です



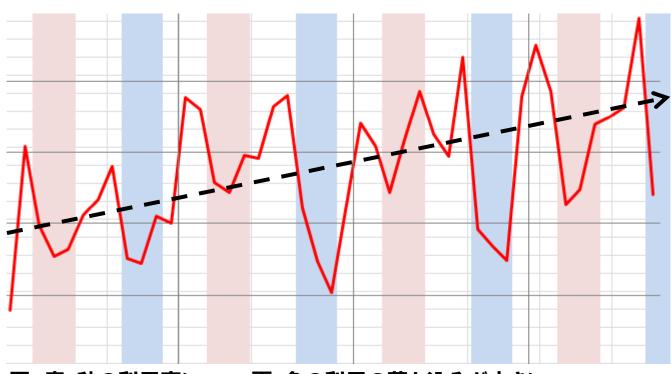








# 利用状況について



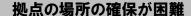
- 春・秋の利用高い → 夏・冬の利用の落ち込みが大きい
- 4年目に入るが利用件数は増加傾向
- 70%は観光利用者
- 74%は単拠点利用者



### 課題と展望

#### 利用者の確保

多くの自転車利用者が所有。共有へのシフトに時間がかかる



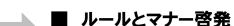
無人コミュニティサイクル拠点設備は高コスト

管理コストの削減

- 目に付く場所への拠点の構築
- 事前登録なしで利用いただける
- より簡易な操作フロー・利用料金の設定
- 継続営業 長期的な視点
- 利便性の向上
  - ・クーポン・法人・定期への対応
- 拠点の拡充
  - ・有人拠点
  - ·無人拠点(敷地·路上)
- 低コストモデルの構築
  - ・イニシャルコスト
  - ・ランニングコスト

駐輪場管理運営との管理体制構築

·付帯収入



■ 地域や自治体などとの連携















# レンタサイクル関連の取り組み

# **UMEGLE-CHARI**

■ グランフロント大阪 うめきた広場 1拠点型レンタサイクル

■ 実施体制:民間設置·民間運営

■ 2013年4月24日~現在継続中

■ 事前登録無し IC・クレジット決済









使用可能クレジットカード







貸出8:00~20:00 返却24h

- 連続3日間利用可能
- 導入車両

小径自転車(15台·電動15台)合計30台











### レンタサイクル関連の取り組み





- 福岡市 シーサイドももちエリア
- 実施体制:福岡市と福岡ソフトバンクホークスマーケティング(株)包括連携協定
- 2013年8月19日~現在継続中
- 現在5拠点
- 利用料金 ・最初の1時間まで200円(その後1時間毎100円)1日最大1000円 ・定期 1カ月2000円(法人利用のみ)





- 2013年4月22日開始
- 阪神電車沿線9駅に拠点を設置 (沿線利用者 多目的利用)
- 事前登録制
- 各拠点型レンタサイクル
- 既設の無人機械式駐輪場設備を活用
- 利用料金: 1回300円