

# 愛知県長久手市（平成25年5月31日作成）

- 長久手市東部の生活拠点として、公園西駅周辺における土地区画整理事業を施行し、本事業を環境配慮型まちづくりのモデルとして、持続可能な都市経営基盤の確立を目指すもの。
- 「水・緑・風」、「エネルギー利用」、「日常生活・行動」の3つの方向から検討された様々な施策を実施する計画。

## ■基本理念・目標の設定

**【基本理念】「人・コミュニティ・自然がつながる持続可能で豊かな暮らし」**  
 2005年、「自然の叡智」をテーマに21世紀社会モデルを模索し、世界に情報を発信した愛・地球博の地に隣接する豊かな自然広がる公園西駅周辺地区において、人・コミュニティ・自然がつながる持続可能で豊かな暮らしを創出する。

### 目標1 「人と自然をつなぐ」

- 【方針】**
- ・公共空間に緑を取り込みます
  - ・光・風・水・地の自然を上手にとりこみ、ささぎって活用します
  - ・住民主体で自然を守り・育てます

### 目標2 「人とコミュニティをつなぐ」

- 【方針】**
- ・若いも若きも幅広い世代が共に支えあって暮らせるまちをつくります
  - ・大切な自然や思いを次世代につなげていく仕組みをつくります
  - ・同じ関心をもつ人たちが集まって、思いを実現できる仕組みをつくります

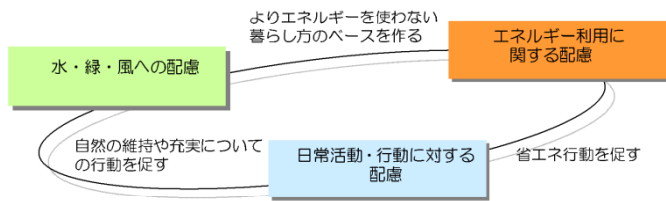
### 目標3 「つなぐインフラで暮らしを支える」

- 【方針】**
- ・再生可能エネルギーを活用し、必要に応じて分けあうエネルギーインフラをつくります
  - ・極力自動車に依存しないで暮らせるモビリティインフラをつくります
  - ・暮らしに関する情報をつなぎ、取組を支援する情報インフラをつくります

### 目標4 「まわりとつながる」

- 【方針】**
- ・一体的にぎわいや景観づくりをめざし、愛・地球博記念公園と連携します
  - ・地区全体の低炭素化に商業施設も積極的に参画してもらうとともに、エネルギーや防災等の面で住民と共に支え合う仕組みをつくります

環境配慮型まちづくりメニュー導入の方向性



本地区全体でのCO2削減量目標＝削減割合30%

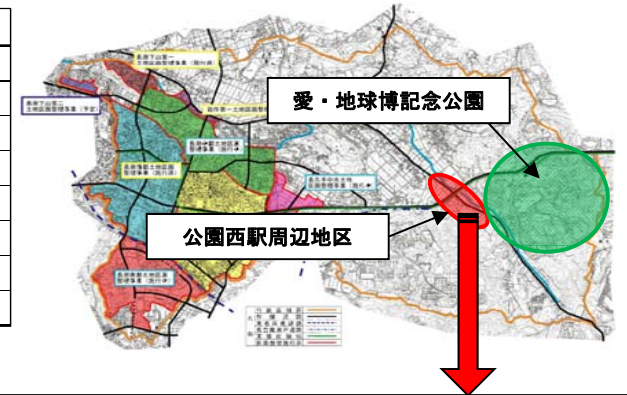
(単位: t-CO2/年)

	低層住宅ゾーン	中高層住宅ゾーン	商業ゾーン	合計
民生	201	595	1,321	2,117
運輸	75	181	—	256
合計	276	776	1,321	2,373

## ■計画期間



環境配慮型まちづくりメニュー導入の方向性	導入方策
水・緑・風への配慮	1 エリア全体での積極的な緑化の推進
	2 緑と水にあふれる特徴的な公共空間デザインコンペの実施
エネルギー利用に関する配慮	3 公共交通機関の積極的な利用の推進
	4 環境配慮型基盤整備の実施
	5 環境配慮型住宅ガイドラインの策定
	6 環境配慮型先導住宅街区の構築
	7 環境配慮に対する高い取組内容を提案する事業者の選定
日常生活・行動に関する配慮	8 住民全体のエリアマネジメント組織の形成・運用



## ■計画区域(=集約地域)