

宮城県における施工確保の取組み

(1) 平成25年度宮城県発注災害公営住宅の入札状況

工事種別	入札件数	不調件数
建築工事	27	7
電気設備工事	14	1
機械設備工事	13	1
昇降機設備工事	5	0
計	59	9

(2) 宮城県の災害公営住宅建設工事発注について

- ① 当初発注
県内に本社（本店）有する業者又は復興JV
- ② 再発注（当初発注不調）
県内に本社（本店）を有する業者又は営業所を有する業者
- ③ 再々発注（再発注が不調）
指名競争入札

(3) 施工確保の取組

- ① 標準工期＋ α の余裕をもった工期で発注
- ② 単価については発注時点の単価を採用し，契約時点で単価上昇が確認された場合には契約時点での単価で積算した価格に契約変更を実施
- ③ 建設業協会等との意見交換を実施し，発注ロット等発注用件の検討