

第2回 病院等を対象とするヘルスケアリートの活用に係るガイドライン検討委員会

議事次第

日時：平成26年10月23日（木）
10：00～12：00
場所：TKP大手町カファレンスセンター
ホール22G

1. 開会

2. 議事

(1) リートの仕組みと病院・医療関係者にリートについて周知する方策等について

- ①事務局
- ②一般社団法人不動産証券化協会 今井委員
- ③東日本税理士法人 長委員
- ④意見交換

(2) リートに求められる組織体制について

- ①KPMGヘルスケアジャパン株式会社 松田委員
- ②株式会社日本政策投資銀行 栗原委員
- ③意見交換

3. 閉会

以上

○ 配布資料

議事次第

委員名簿

座席図

資料 1

リートの仕組み

資料 2

病院・医療関係者にリートについて周知する方策

資料 3

投資法人の活動及び資産運用の範囲等について

資料 4

病院等を対象とするヘルスケアリート活用の具体案

資料 5

病院の事業評価（事業・財務デューデリジェンス）について

資料 6

ファイナンスにおける病院の事業評価について（病院を対象とするREITの検討に関連して）

参考資料 1

有料老人ホームの設置運営標準指導指針について（平成14年厚生労働省老健局長通知）

参考資料 2

不動産証券化の概要

参考資料 3

不動産証券化の解説

参考資料 4

不動産証券化の事例

参考資料 5

医療機関の開設者の確認及び非営利性の確認について（平成5年厚生省健康政策局総務課長・同指導課長通知）