



平成 27 年 4 月 30 日

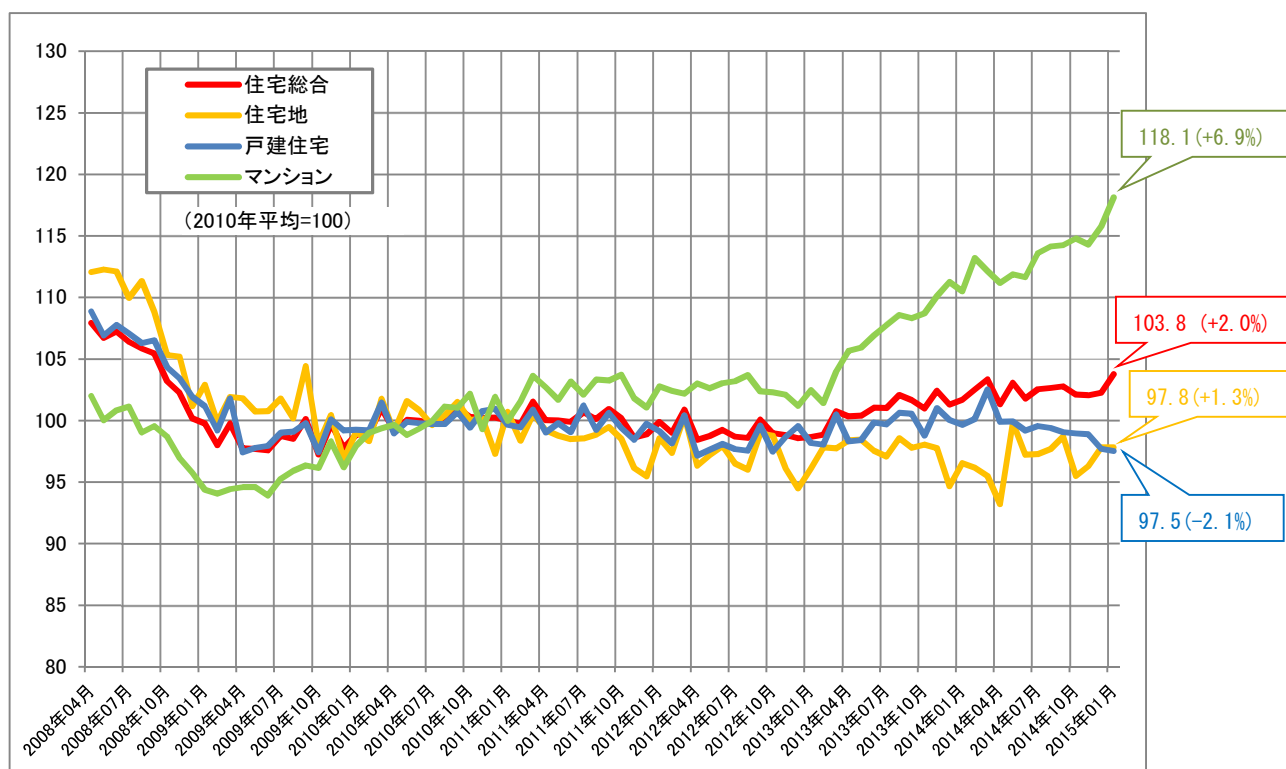
土地・建設産業局不動産市場整備課

不動産価格指数（住宅）及び 不動産取引件数・面積（住宅）（平成 27 年 1 月分）

1. 不動産価格指数（住宅）（平成 27 年 1 月分）

平成 27 年 1 月分の不動産価格指数（住宅）のうち、マンション指数（全国）は 118.1 で、対前年同月比は +6.9% の上昇となり、2013 年 3 月分より 23 か月連続でのプラスとなった。住宅総合（全国）は 103.8 で、対前年同月比は +2.0% の上昇となった。

【不動産価格指数（住宅）全国】



不動産価格指数（住宅） ＜平成27年1月分＞

○全国の住宅総合は、2010年平均を100として、1月は103.8（対前年同月比 +2.0%）、住宅地は97.8（対前年同月比 +1.3%）、戸建住宅は97.5（対前年同月比 -2.1%）、マンションは118.1（対前年同月比 +6.9%）となった。

○南関東圏の住宅総合は、2010年平均を100として、1月は103.7（対前年同月比 +2.7%）、住宅地は98.3（対前年同月比 +0.8%）、戸建住宅は95.0（対前年同月比 -2.3%）、マンションは115.0（対前年同月比 +7.0%）となった。

○名古屋圏の住宅総合は、2010年平均を100として、1月は98.6（対前年同月比 +0.5%）、住宅地は96.2（対前年同月比 +2.8%）、戸建住宅は92.8（対前年同月比 -5.1%）、マンションは125.6（対前年同月比 +13.8%）となった。

○京阪神圏の住宅総合は、2010年平均を100として、1月は106.0（対前年同月比 +2.2%）、住宅地は100.2（対前年同月比 -0.7%）、戸建住宅は99.6（対前年同月比 -1.6%）、マンションは120.1（対前年同月比 +8.0%）となった。

○東京都の住宅総合は、2010年平均を100として、1月は107.2（対前年同月比 +3.8%）、住宅地は98.1（対前年同月比 -1.6%）、戸建住宅は97.4（対前年同月比 -1.7%）、マンションは117.4（対前年同月比 +8.1%）となった。

○また、東日本大震災の被災地である東北地方の住宅総合は、2010年平均を100として、1月は121.2（対前年同月比 +5.3%）、住宅地は108.9（対前年同月比 +6.6%）、戸建住宅は123.6（対前年同月比 +8.0%）、マンションは150.6（対前年同月比 -8.5%）となった。

＜平成27年1月分＞

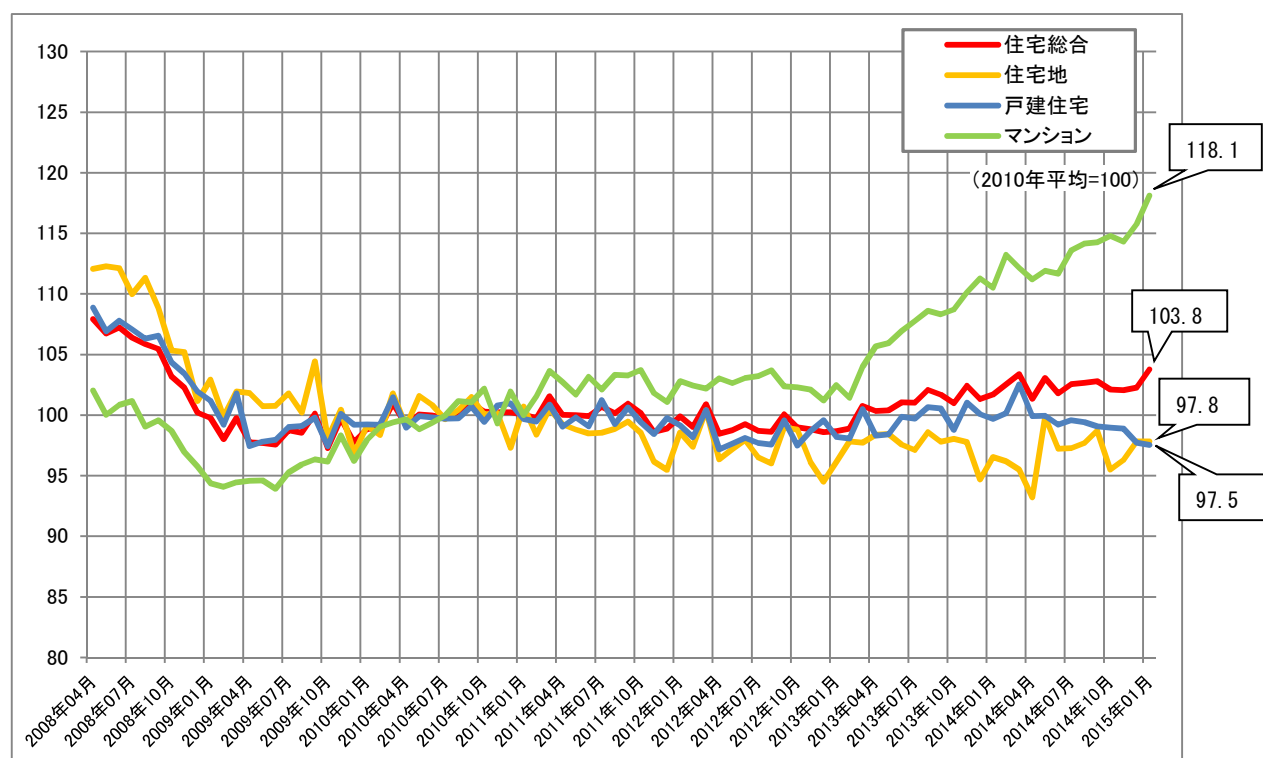
	住宅総合		住宅地		戸建住宅		マンション	
	不動産価格 指数(住宅)	対前年同月 比(%)	不動産価格 指数(住宅)	対前年同月 比(%)	不動産価格 指数(住宅)	対前年同月 比(%)	不動産価格 指数(住宅)	対前年同月 比(%)
全国	103.8	2.0	97.8	1.3	97.5	▲2.1	118.1	6.9
ブロック別								
北海道地方	113.2	8.6	109.7	19.1	99.9	▲1.7	145.5	13.2
東北地方	121.2	5.3	108.9	6.6	123.6	8.0	150.6	▲8.5
関東地方	103.2	2.2	97.9	1.3	95.1	▲2.9	114.5	6.2
北陸地方	111.2	7.6	102.3	1.5	(115.1)	(13.1)	(136.1)	(8.2)
中部地方	96.1	▲0.5	92.0	1.6	92.1	▲5.4	125.1	12.9
近畿地方	104.0	1.4	97.9	▲0.8	97.4	▲2.8	119.8	7.0
中国地方	103.7	▲0.0	90.2	▲5.3	105.6	▲3.4	(131.8)	(31.6)
四国地方	100.9	2.8	100.2	3.0	94.3	0.9	(138.5)	(8.8)
九州・沖縄地方	108.5	3.7	100.8	1.3	101.7	1.4	134.7	9.0
都市圏別								
南関東圏	103.7	2.7	98.3	0.8	95.0	▲2.3	115.0	7.0
名古屋圏	98.6	0.5	96.2	2.8	92.8	▲5.1	125.6	13.8
京阪神圏	106.0	2.2	100.2	▲0.7	99.6	▲1.6	120.1	8.0
都道府県別								
東京都	107.2	3.8	98.1	▲1.6	97.4	▲1.7	117.4	8.1
愛知県	100.8	2.8	98.4	4.8	94.9	▲1.9	124.4	13.0
大阪府	103.4	1.8	99.5	▲1.6	93.4	▲4.2	118.8	8.5

○ブロック 北海道地方：北海道 東北地方：青森・岩手・宮城・秋田・山形・福島・新潟 関東地方：茨城・栃木・群馬・埼玉・千葉・東京・神奈川・山梨 北陸地方：富山・石川・福井 中部地方：長野・静岡・岐阜・愛知・三重 近畿地方：滋賀・京都・大阪・兵庫・奈良・和歌山 中国地方：鳥取・島根・岡山・広島・山口 四国地方：徳島・香川・愛媛・高知 九州・沖縄地方：福岡・佐賀・長崎・熊本・大分・宮崎・鹿児島・沖縄

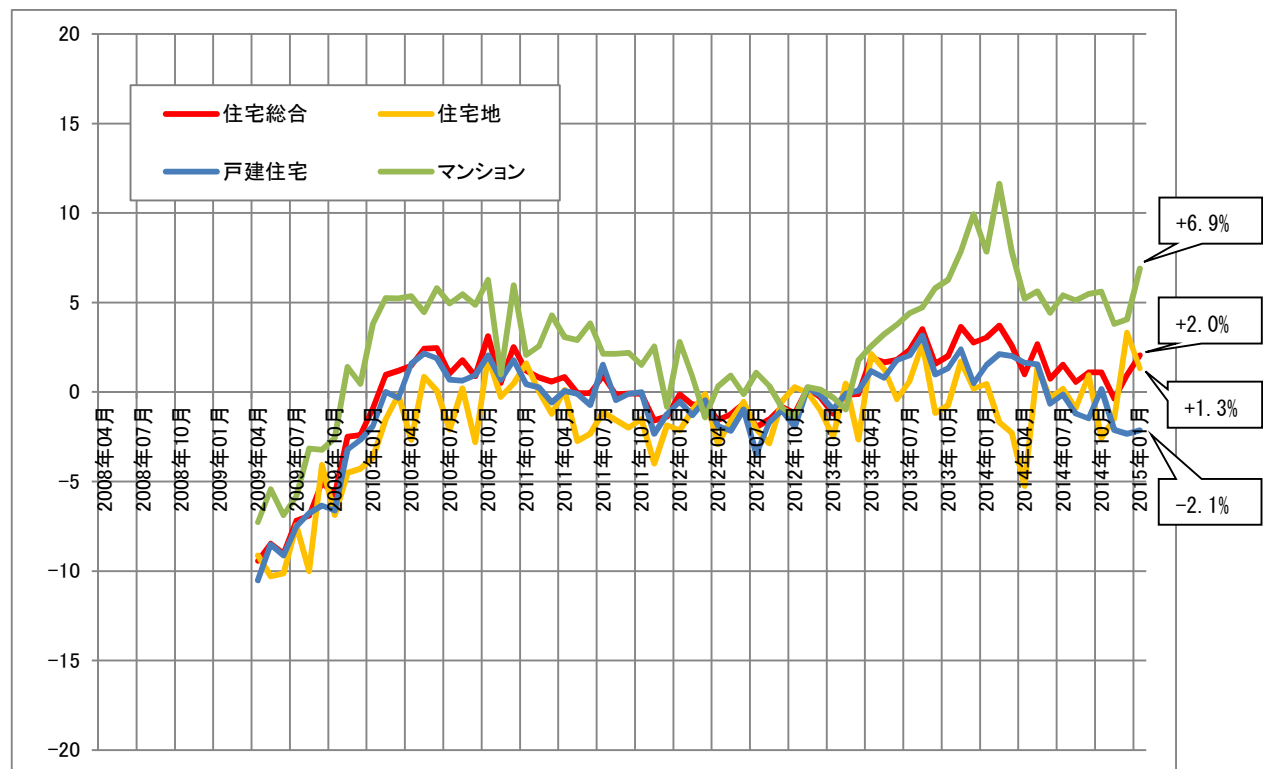
○都市圏 南関東圏：埼玉・千葉・東京・神奈川 名古屋圏：岐阜・愛知・三重 京阪神圏：京都・大阪・兵庫

※括弧内の数値については、サンプル数が少ないため、参考値としている。

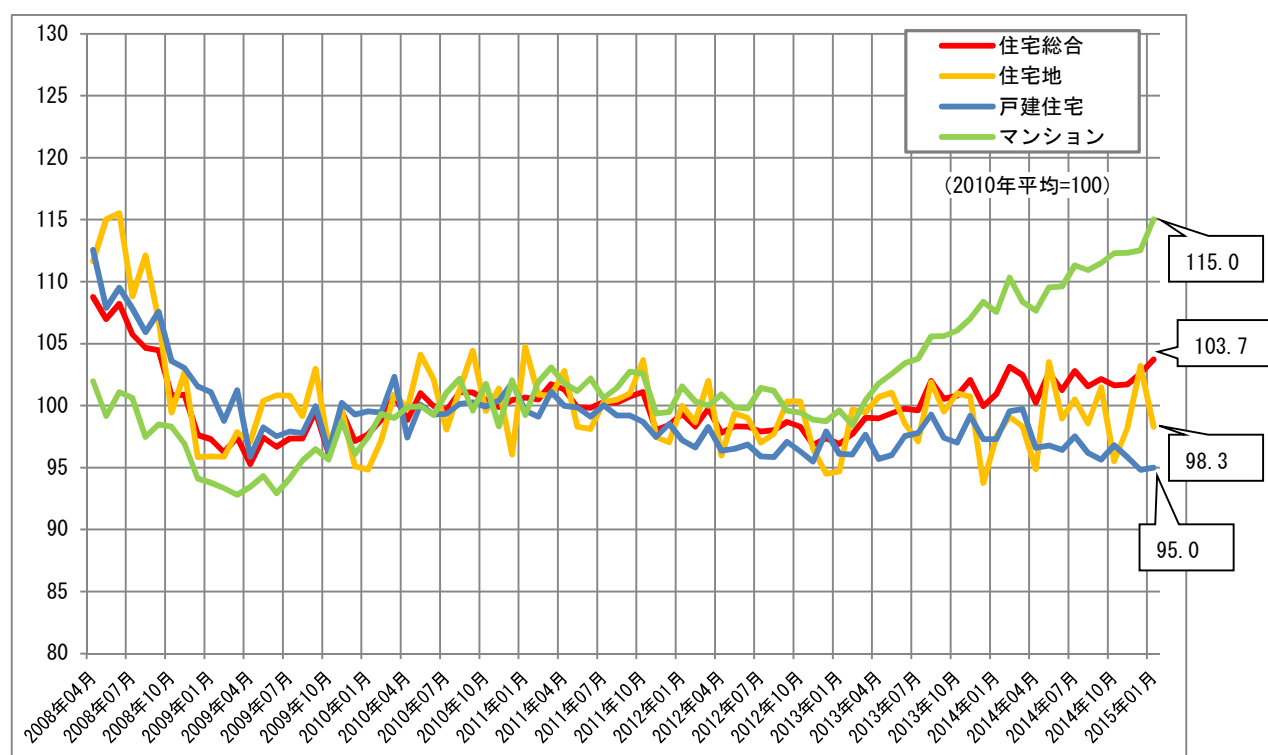
【全国（指数）】



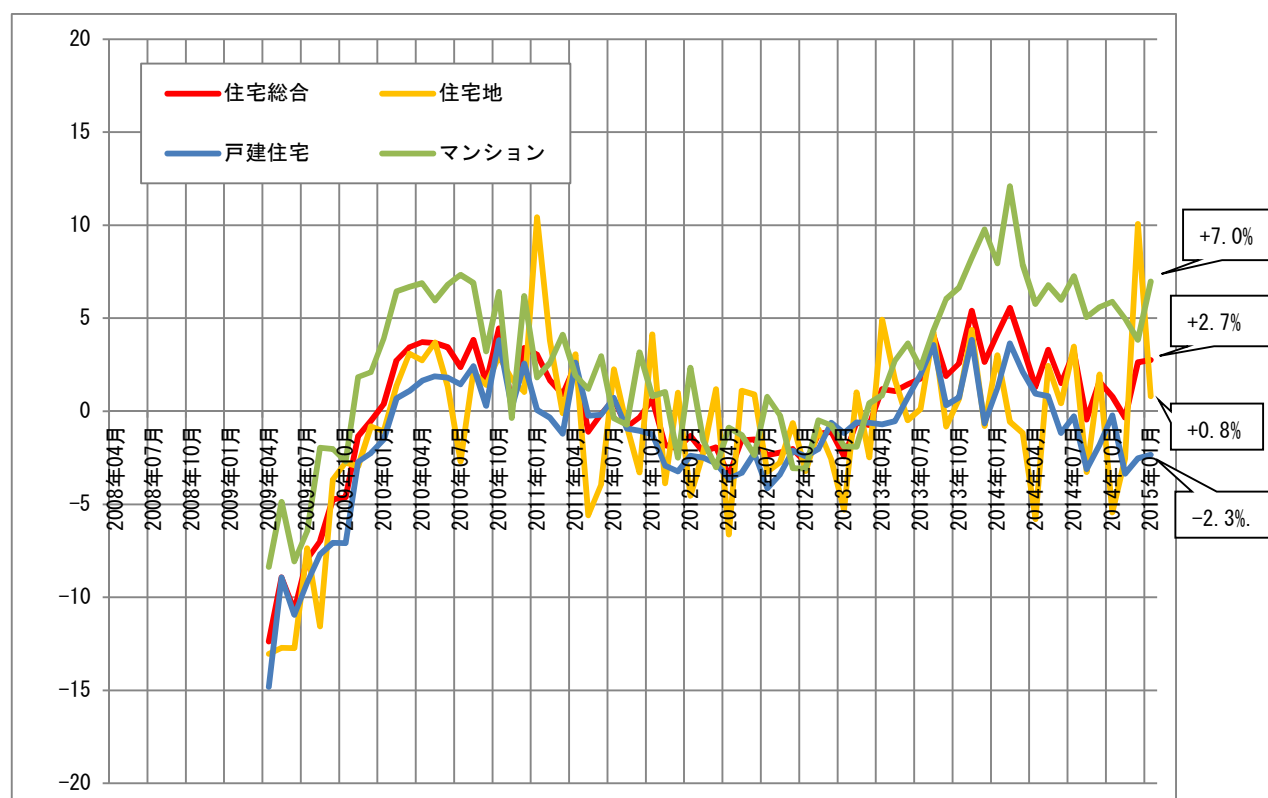
【全国（前年同月比）】



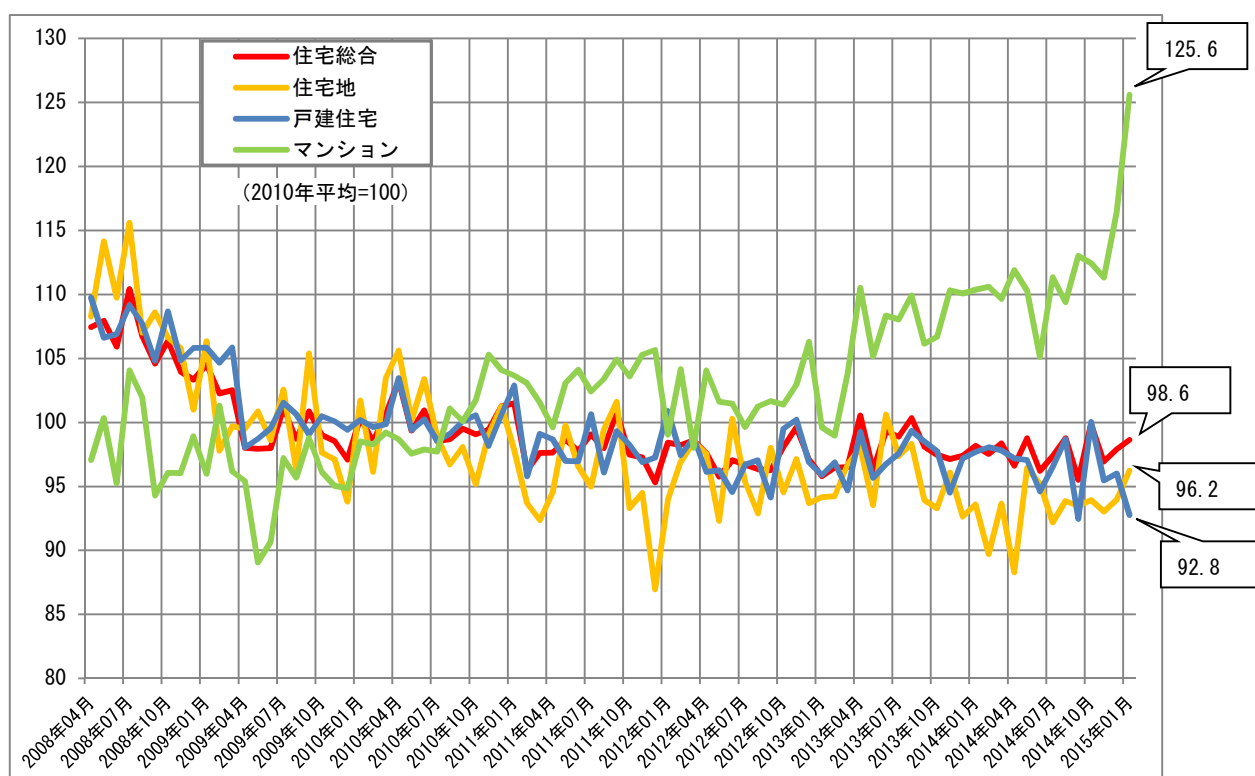
【南関東圏（指数）】



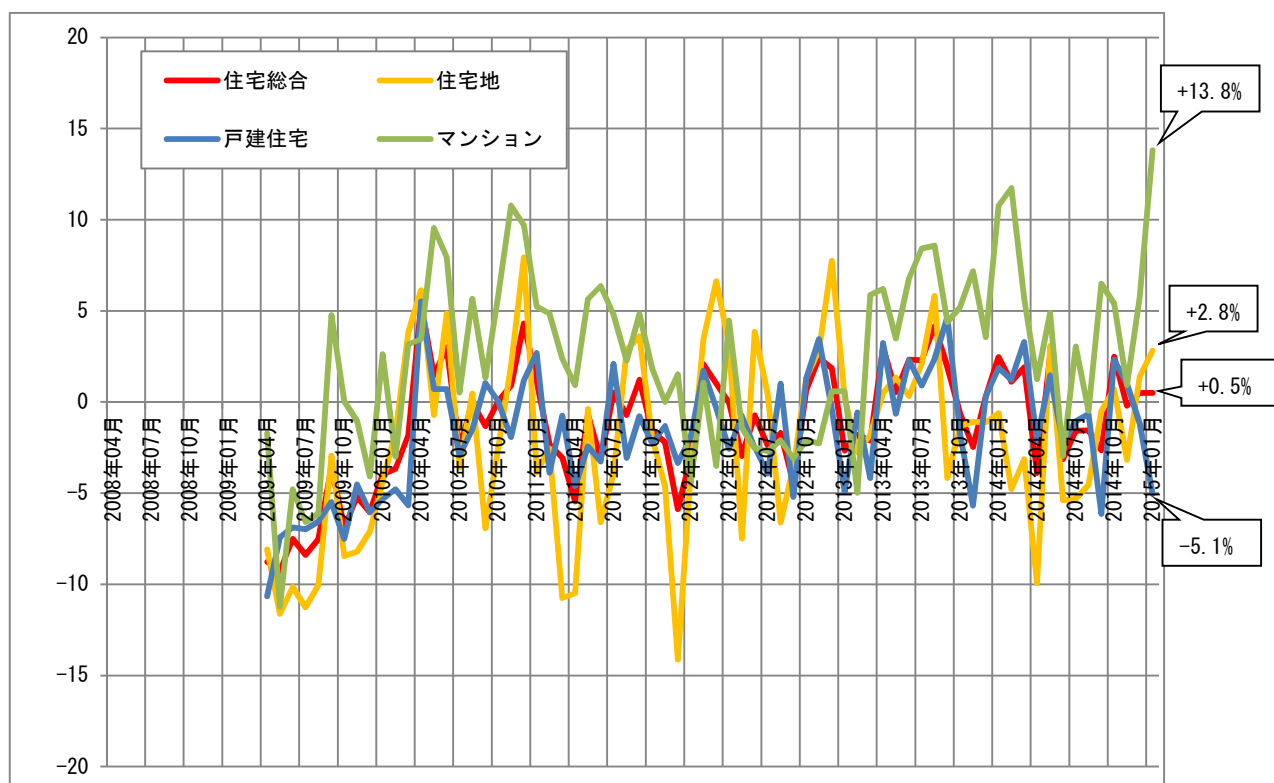
【南関東圏（前年同月比）】



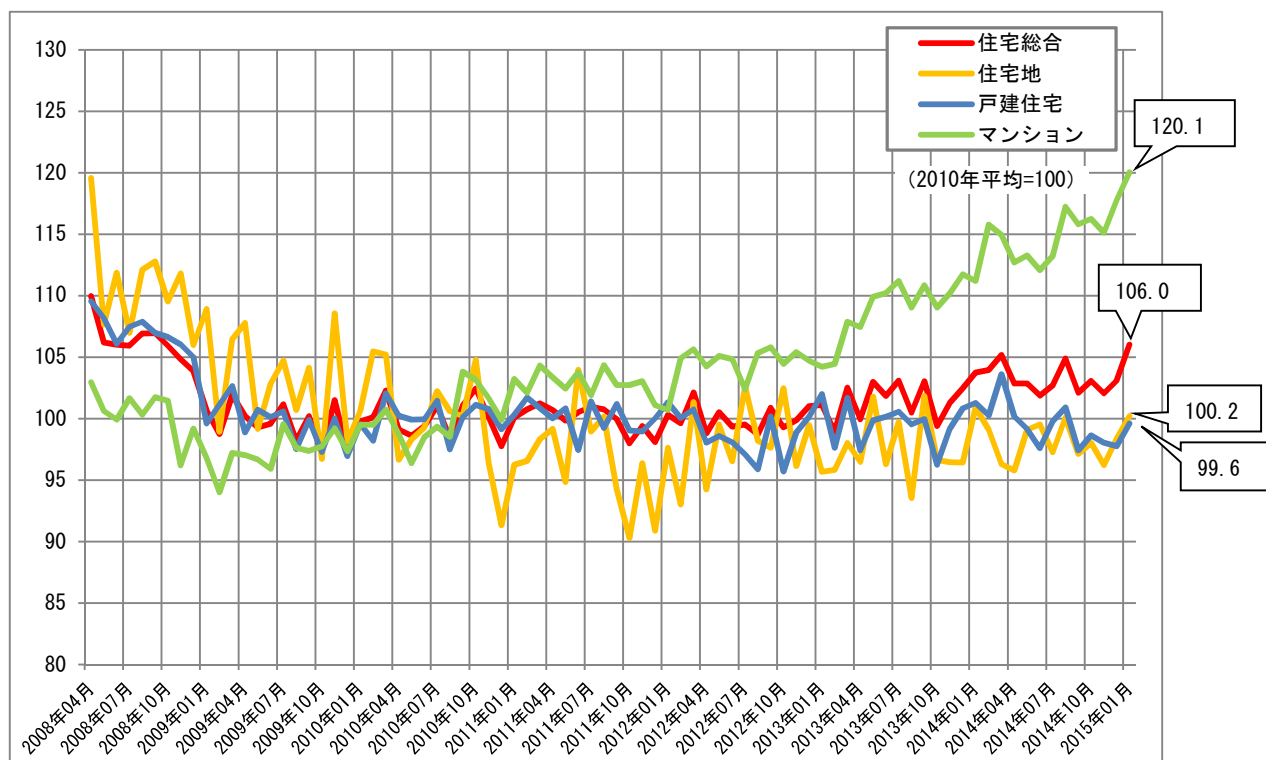
【名古屋圏（指数）】



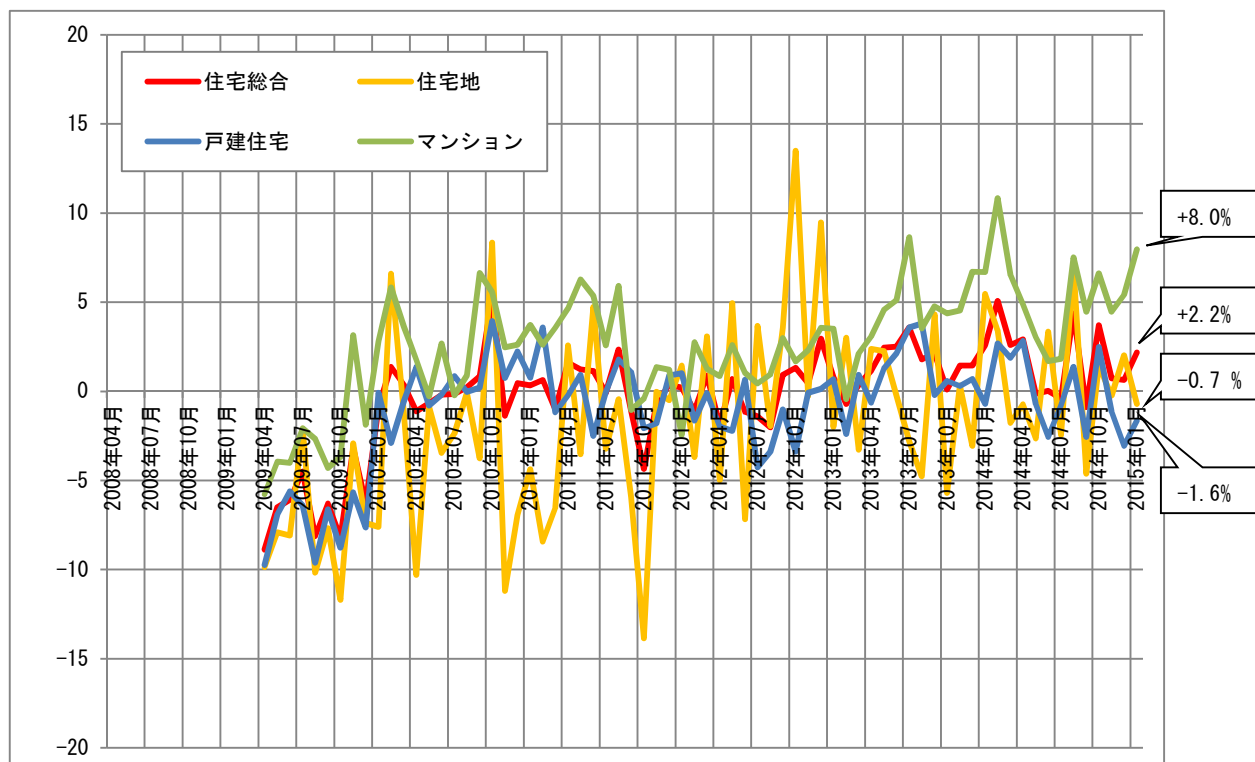
【名古屋圏（前年同月比）】



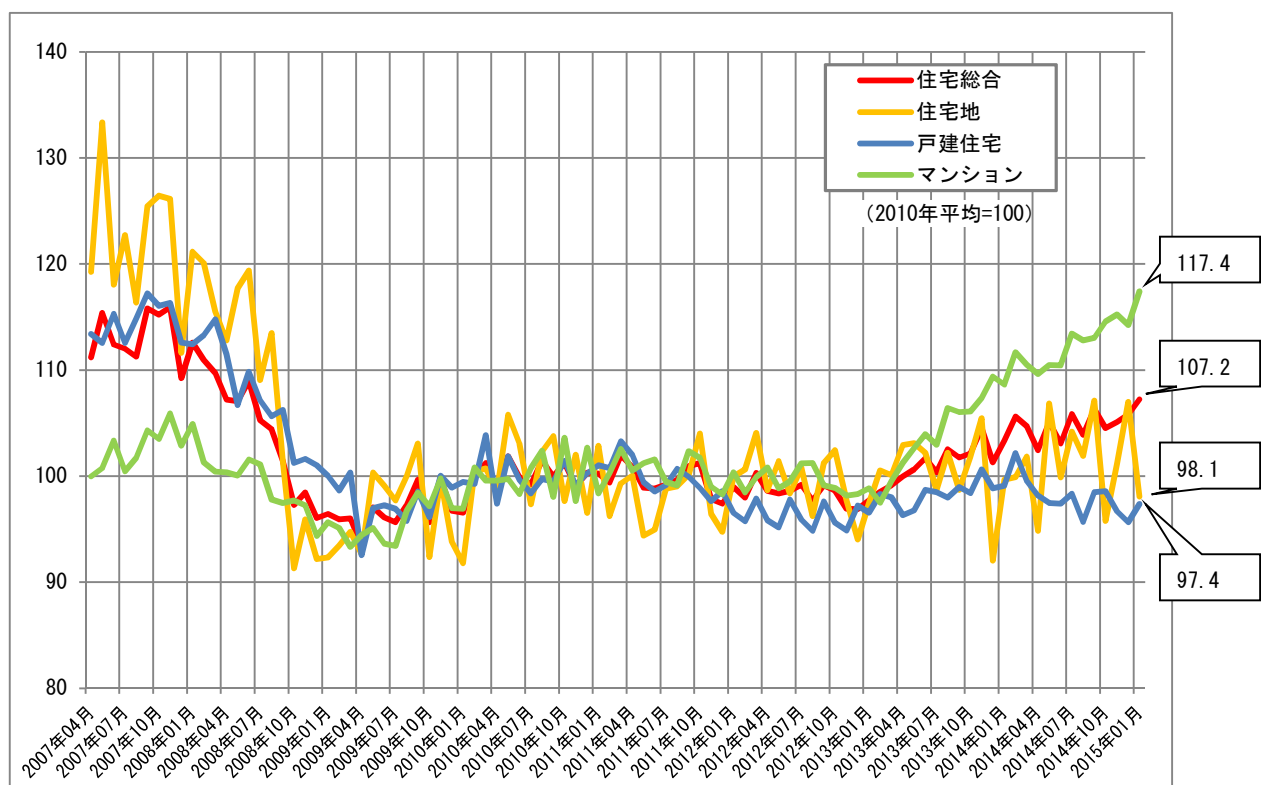
【京阪神圏（指数）】



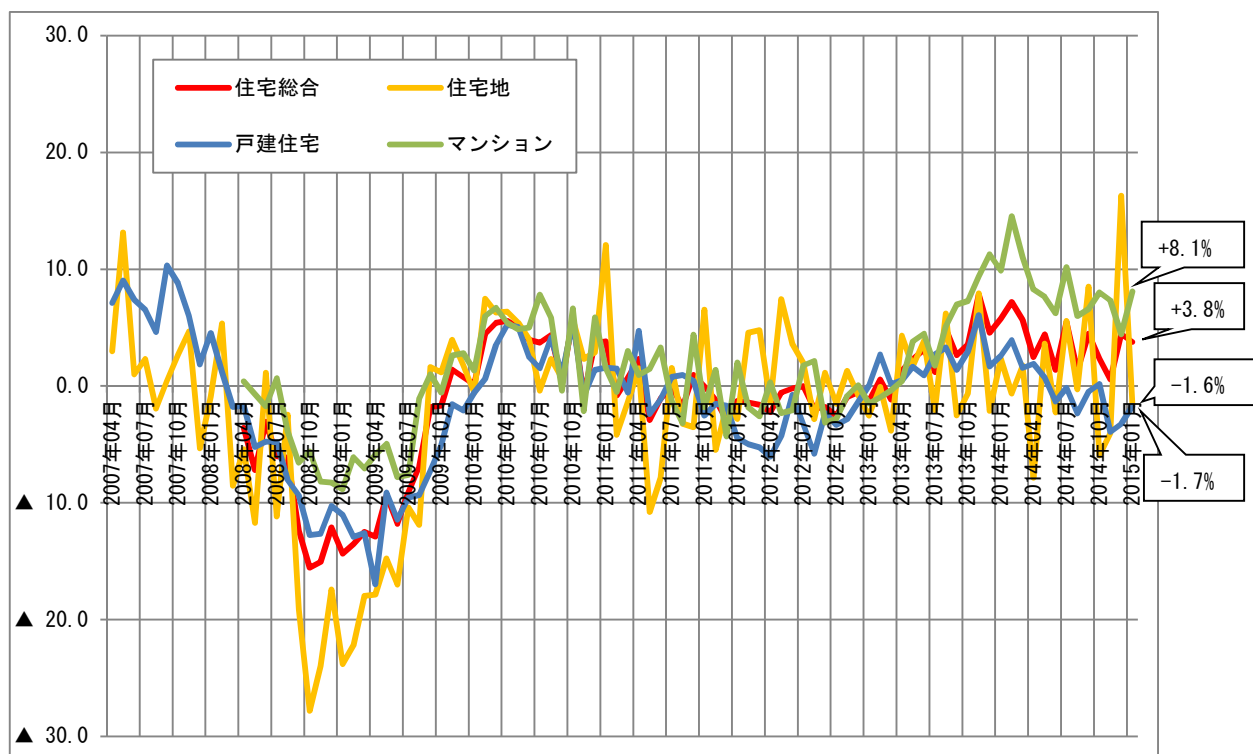
【京阪神圏（前年同月比）】



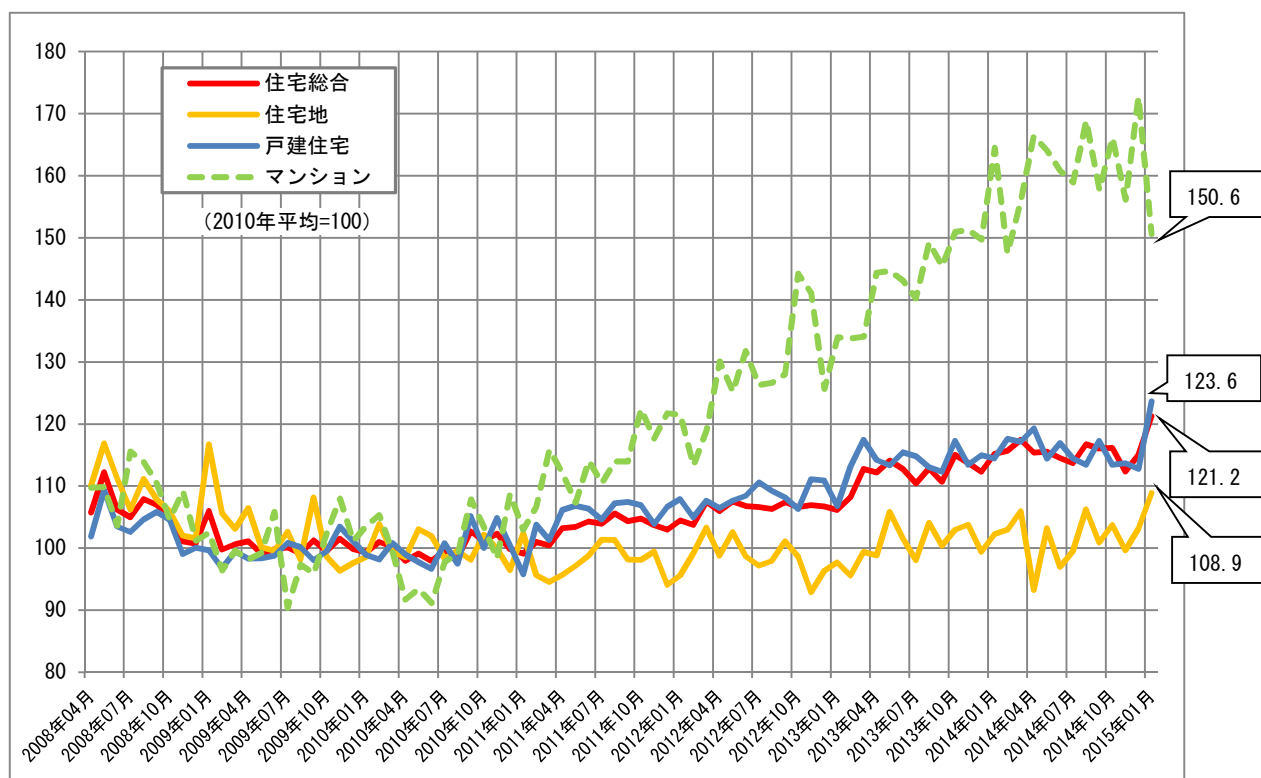
【東京都（指数）】



【東京都（前年同月比）】

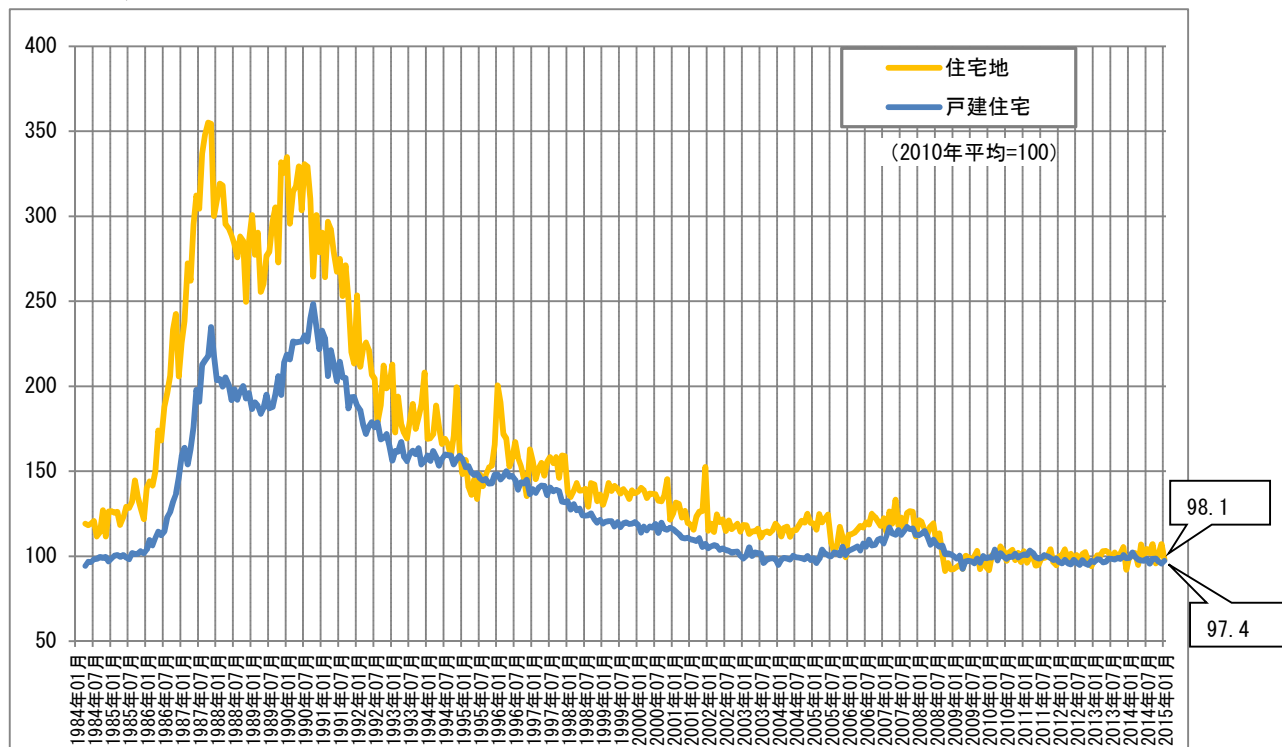


【東北地方（指数）】



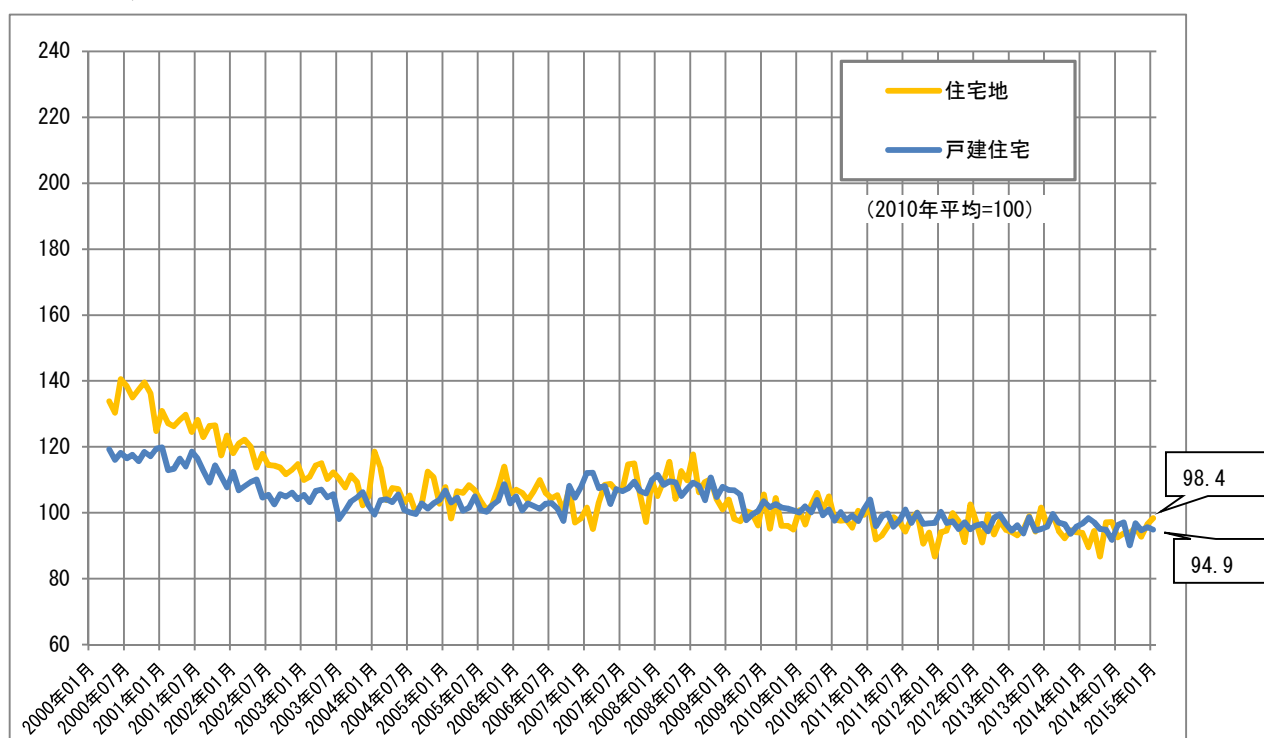
(注) マンションの一部の月については、サンプル数が少ないため、参考値としている。

【東京都（長期系列）】



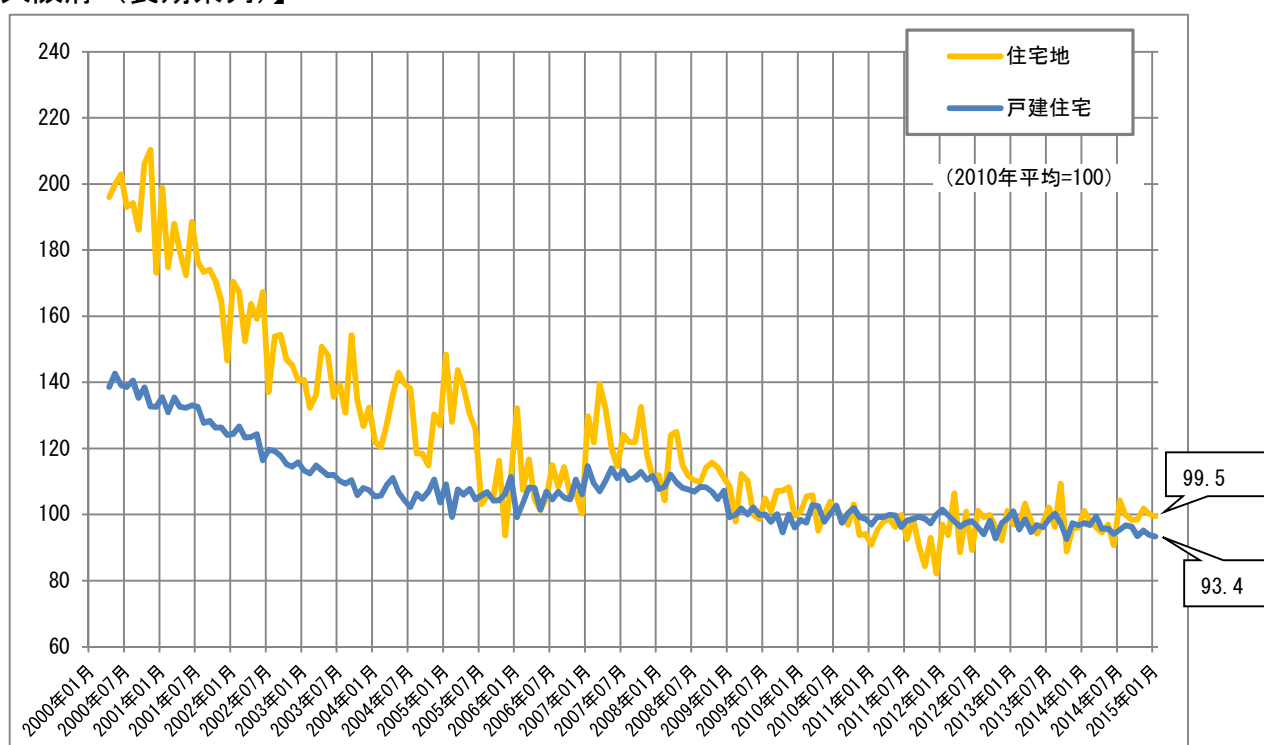
(注) 2008年3月以前の不動産価格指数については、公益社団法人東京都不動産鑑定士協会と協同で開発・整備。

【愛知県（長期系列）】



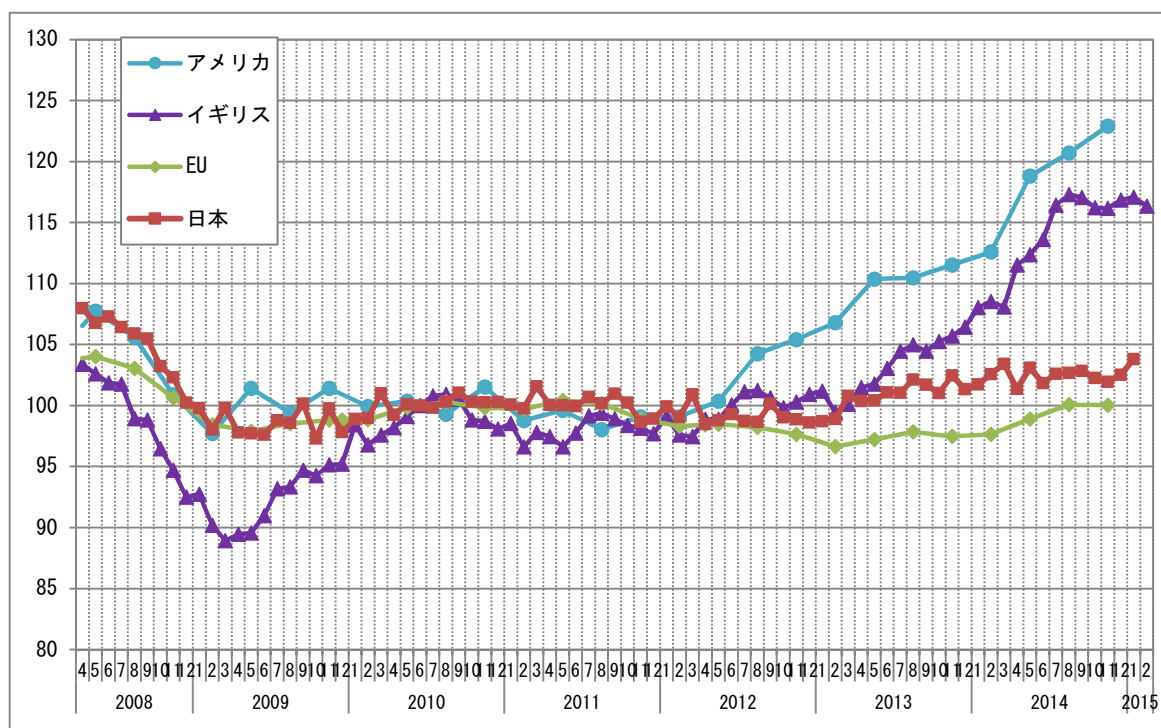
（注）2006年11月以前の不動産価格指数については、公益社団法人愛知県不動産鑑定士協会と協同で開発・整備。

【大阪府（長期系列）】



（注）2006年11月以前の不動産価格指数については、公益社団法人大阪府不動産鑑定士協会と協同で開発・整備。

【他国の指数との比較】



アメリカ : Construction Price Index (Census Bureau)

イギリス : House Price Indexes (Office for National Statistics)

EU : House price index (Eurostat)

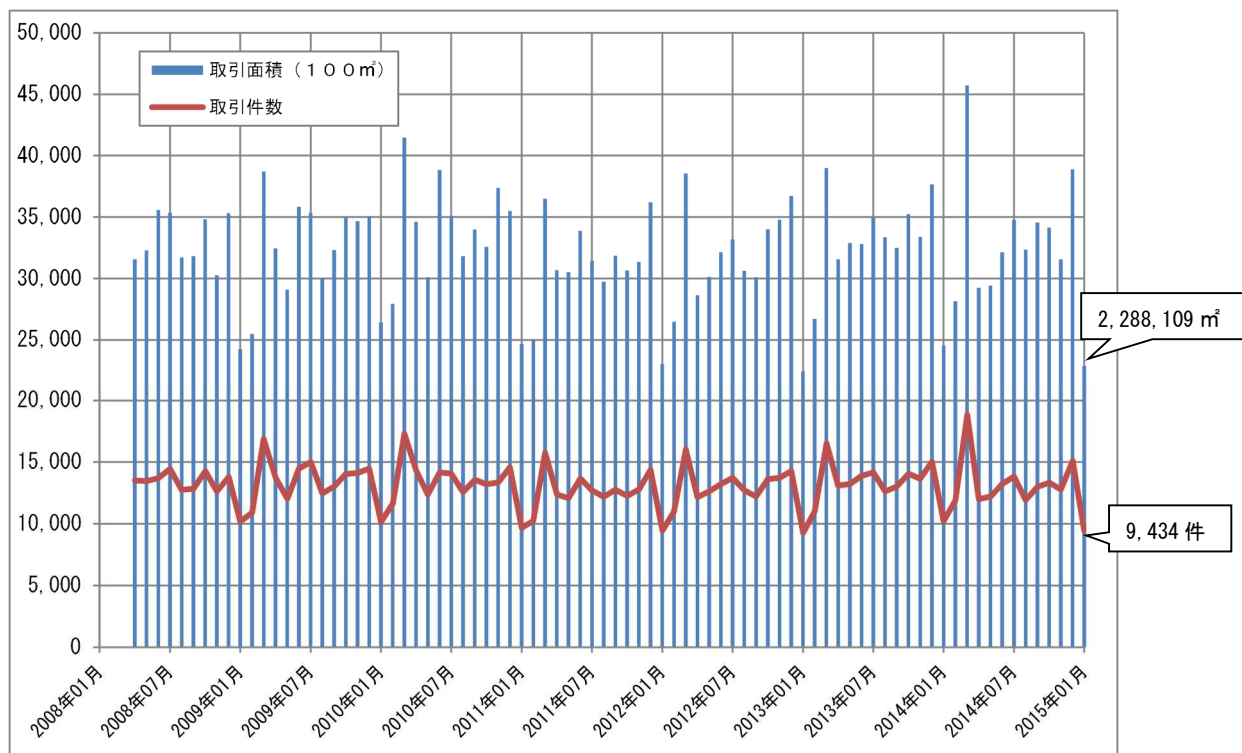
日本 : 不動産価格指数 (住宅) (国土交通省)

※いずれも、政府機関の作成する、ヘドニック法による指数。EU、アメリカは四半期。

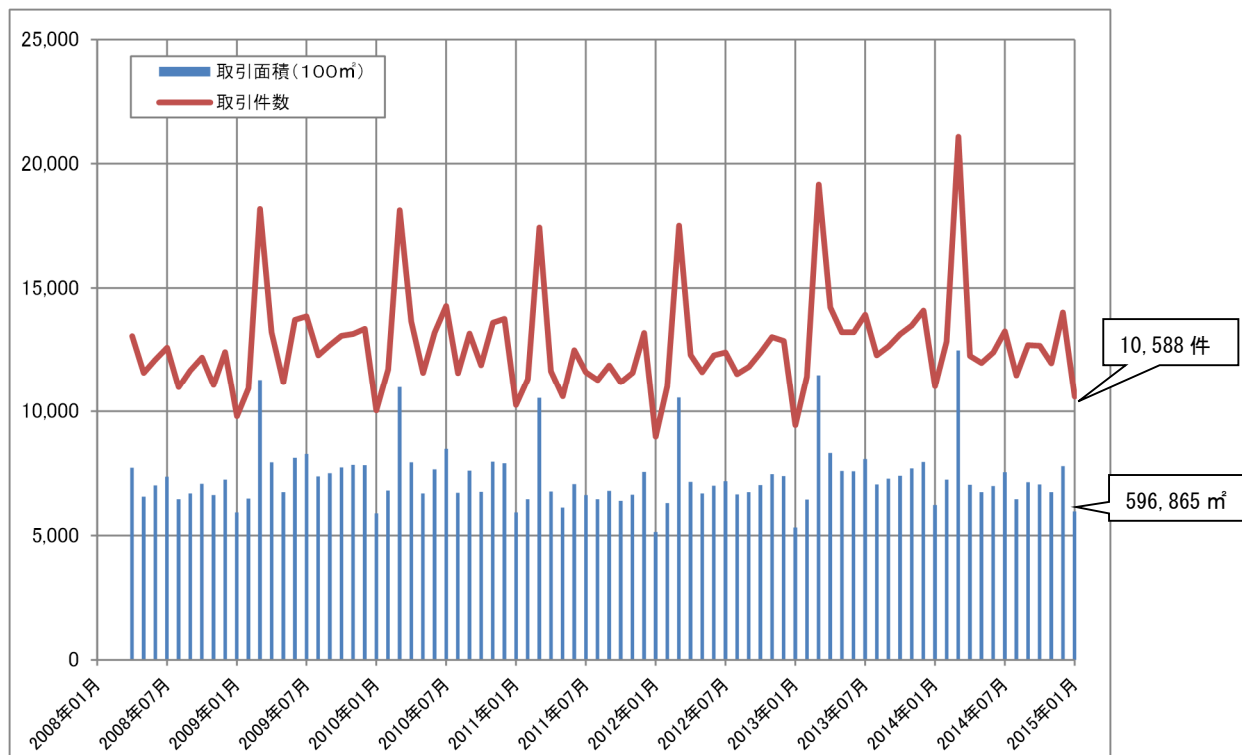
※各国の指数の比較のため、便宜的に 2010 年 6 月を 100 として作図している。

2. 不動産取引件数・面積（住宅）（平成 27 年 1 月分）

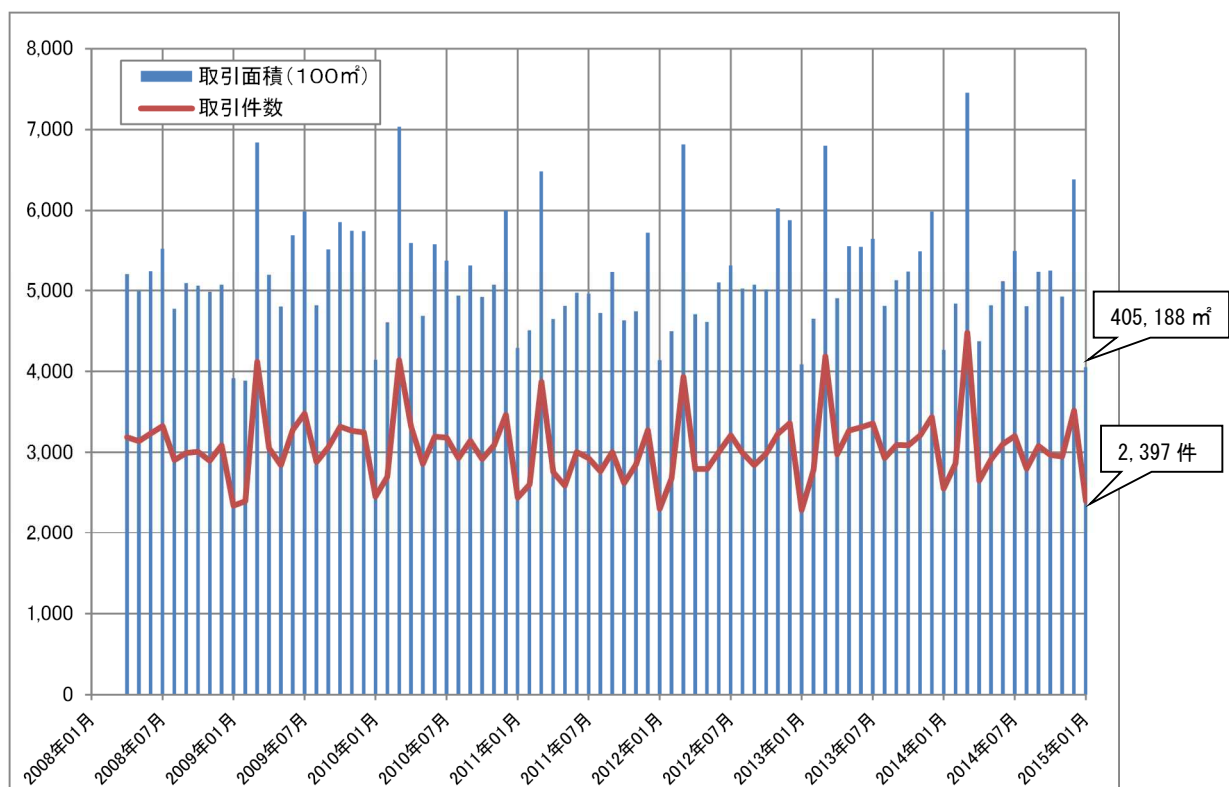
【全国（戸建住宅）】



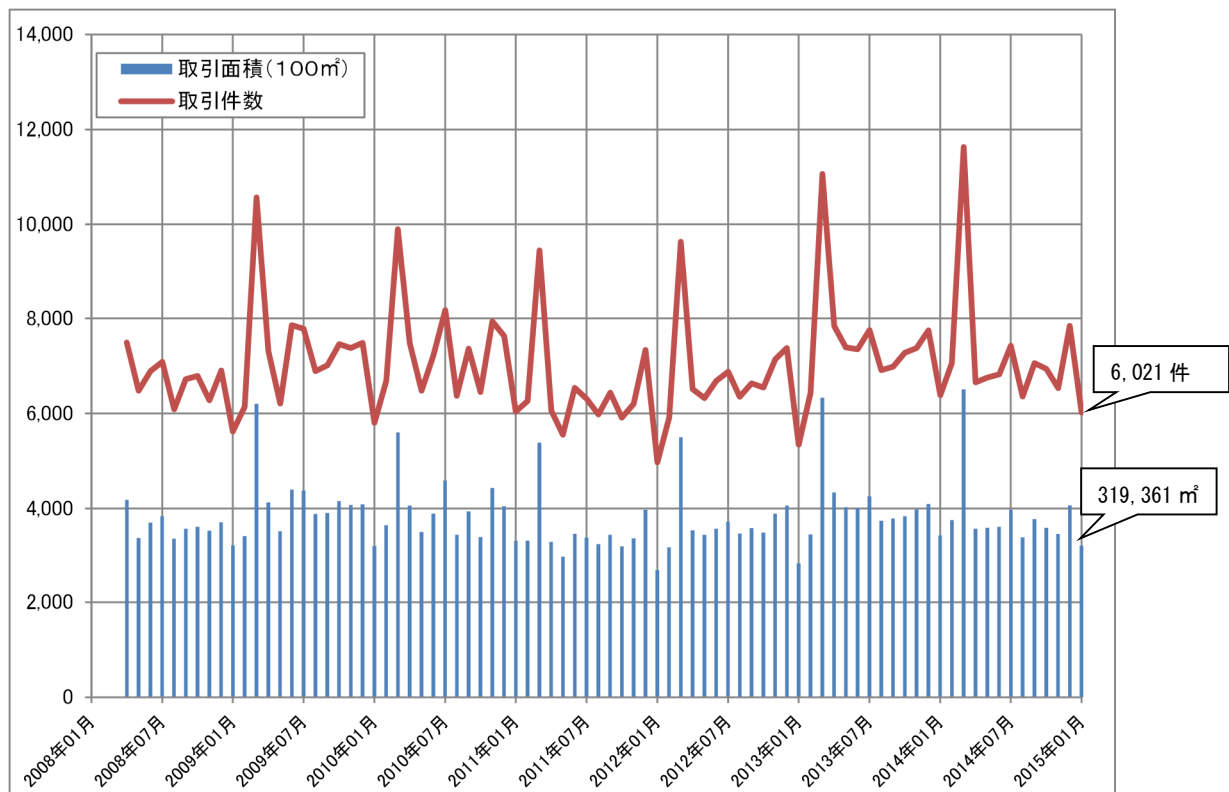
【全国（マンション）】



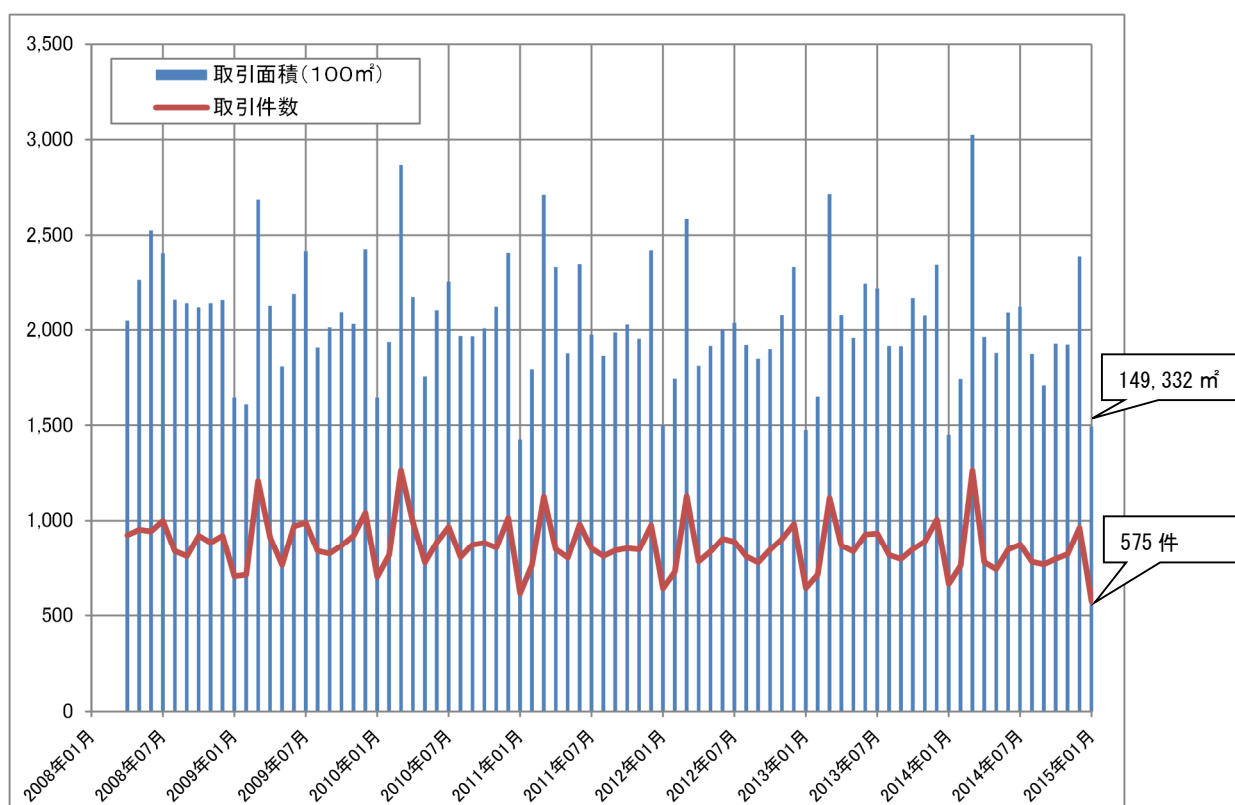
【南関東圏（戸建住宅）】



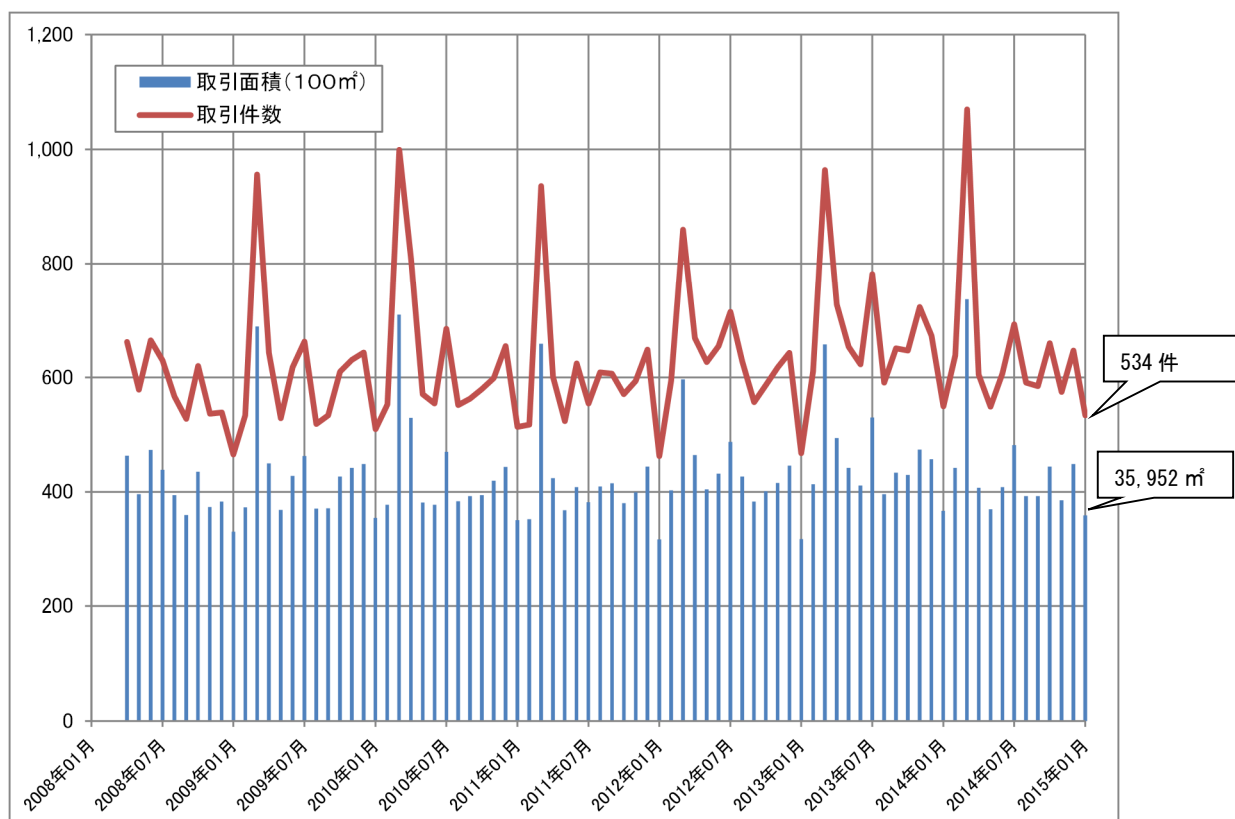
【南関東圏（マンション）】



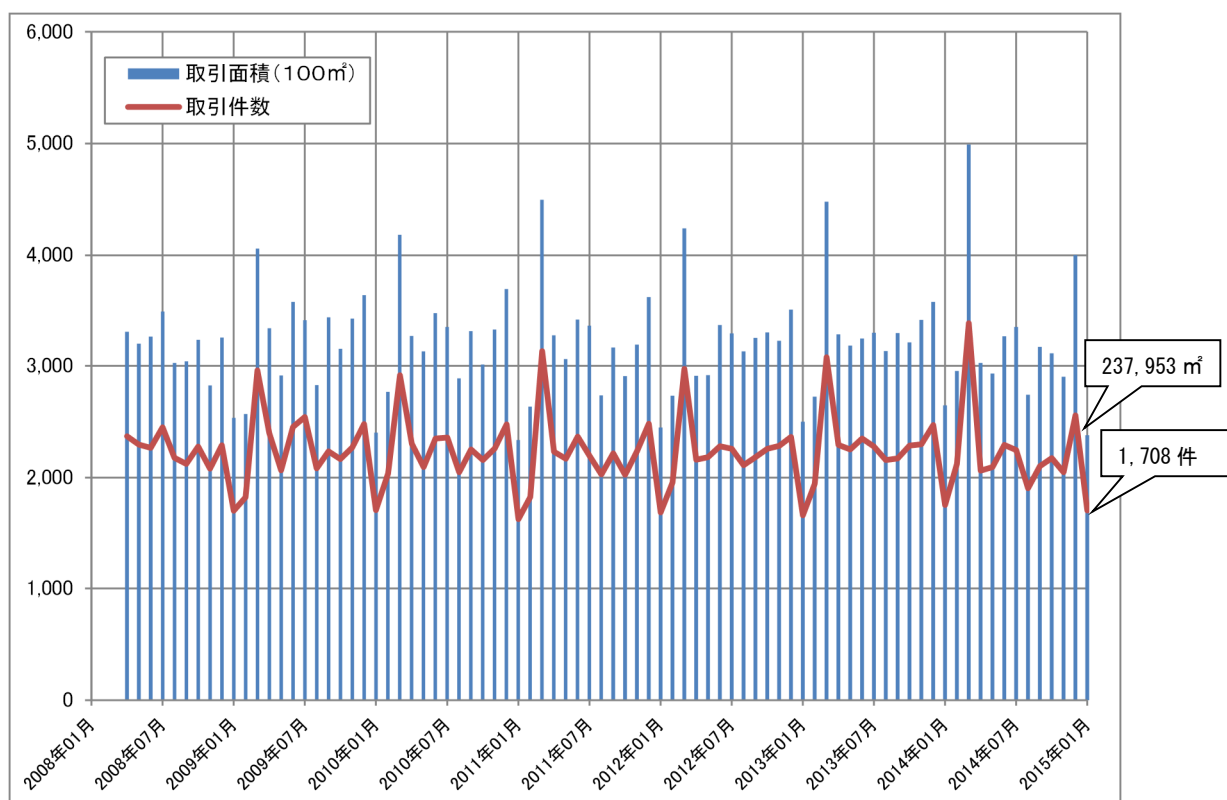
【名古屋圏（戸建住宅）】



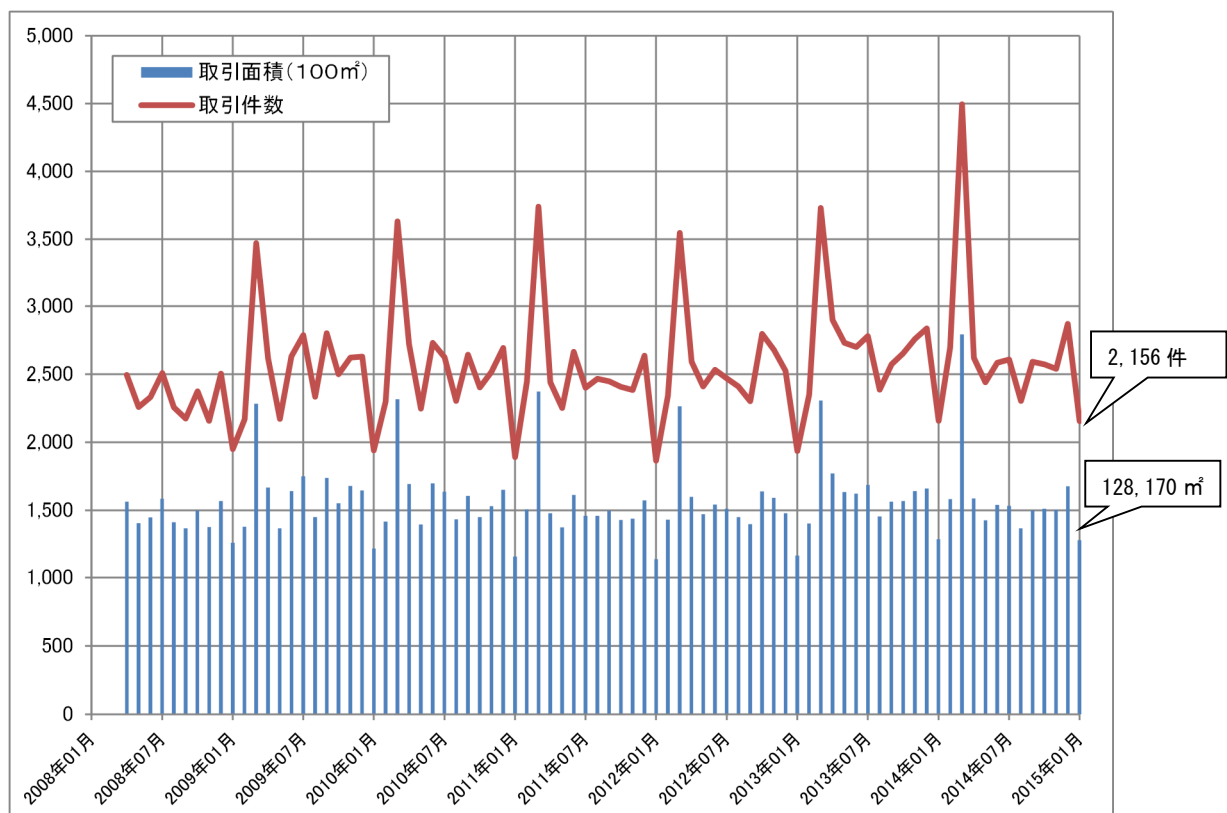
【名古屋圏（マンション）】



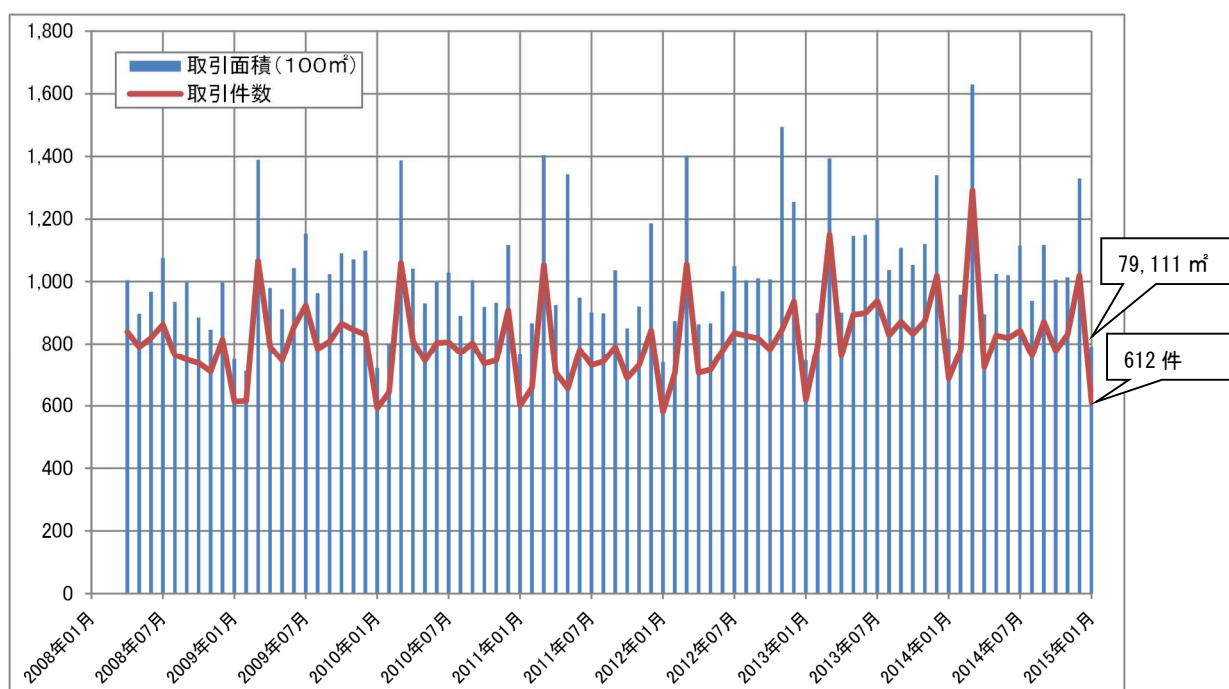
【京阪神圏（戸建住宅）】



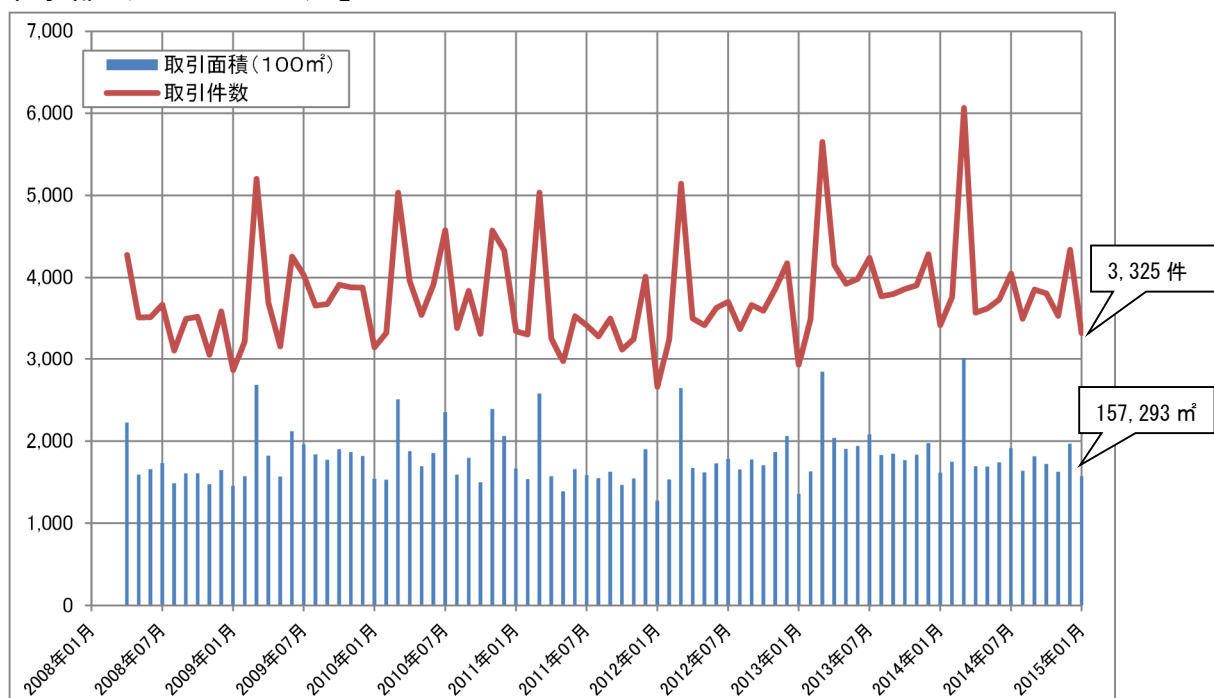
【京阪神圏（マンション）】



【東京都（戸建住宅）】



【東京都（マンション）】



☆不動産価格指数（住宅）及び不動産取引件数・面積（住宅）に関する情報は、以下のホームページをご参照ください。全国・ブロック別・都市圏別・都道府県別のデータ、不動産取引件数・面積（住宅）については取引主体別のデータも掲載しています。

[土地総合情報ライブラリー](http://tochi.mlit.go.jp/kakaku/shisuu)で検索 ⇒ 土地の価格 ⇒ 不動産価格指数（住宅）

<http://tochi.mlit.go.jp/kakaku/shisuu>

〈問い合わせ先〉	土地・建設産業局不動産市場整備課	課長補佐 多田	(内線 30-222)
		係長 江川	(内線 30-214)
	(代) 03-5253-8111	(直) 03-5253-8375	(FAX) 03-5253-1577

不動産価格指数（住宅）について

【沿革】

IMF（国際通貨基金）やEurostat（欧州委員会統計局）を中心とする多数の国際機関や日本を含む各国の有識者が協力して、2011年に不動産価格指数（住宅）の整備に関する国際指針（Residential Property Price Indices Handbook）を作成した。これを受けて、国土交通省では、国際指針に基づく不動産価格指数（住宅）を開発し、2012年8月より試験運用を開始、2015年3月に本格運用に移行した。

【不動産価格指数（住宅）の概要】

名称 (対象用途)	・住宅総合 ┌・住宅地 └・戸建住宅 ※ ・マンション（区分所有建物） ※ ※主に中古を対象
対象地域	・全国 ・ブロック別（北海道、東北、関東、北陸、中部、近畿、中国、四国、九州・沖縄の計9ブロック） ・都市圏別（南関東、名古屋、京阪神） ・都道府県別（東京都、愛知県、大阪府）
算出期間	・2008年4月より （東京都については、住宅総合及びマンション指数は2007年4月より、住宅地及び戸建住宅指数は1984年4月より、愛知県及び大阪府については、住宅総合及びマンション指数は2007年4月より、住宅地及び戸建住宅指数は2000年4月より）
基準時点	・2010年1月～12月までの算術平均値を100として基準化
算出頻度	・月次
推計方法	・ヘドニック法（時間ダミー変数法）
利用する情報	・不動産取引価格情報（アンケート調査による情報）
取引月から公表 までの期間	・約3ヶ月
公表頻度	・毎月

※2014年10月～12月分の数値については、公表後のサンプル数の増加による修正を行った。

○付表

1 全国

2 ブロック別（1 北海道地方、2 東北地方、3 関東地方、4 北陸地方、5 中部地方、6 近畿地方、7 中国地方、8 四国地方、9 九州・沖縄地方）

3 都市圏別（1 南関東圏、2 名古屋圏、3 京阪神圏）

4 都道府県別（1 東京都、2 愛知県、3 大阪府）

※地域分けについては、2 ページの脚注参照。

【公表系列について】

○不動産価格指数(住宅) …国際指針に基づき、全国・ブロック別・都市圏別・都道府県別の毎月の不動産価格を、2010 年平均を 100 としてヘドニック法※により指数化。

・住宅地 …地目が「宅地」であり、土地のみを取引したものの価格。

・戸建住宅…地目が「宅地」であり、土地と主にながの建物を一緒に取引したものの価格。

・マンション …主に中古の区分所有建物の価格。

・住宅総合 …「更地・建物付土地」と「マンション」を取引総額により加重平均し、合成したもの。

○対前年同月比 …前年の同じ月の指数と比較した値の増減(%)。

【推計に使用するデータについて】

国土交通省では、不動産の買主に対し取引価格等についてアンケート調査を行い、個人情報秘匿化した上で、不動産取引価格情報としてホームページ上で年間約 30 万件提供している。このデータをもとに不動産価格指数(住宅)を作成する。

なお、データの特性を明らかにするため、サンプル数※※についてもあわせて公表している。

【参考値について】

一部のブロックのマンションの指数については、推計に利用するサンプル数が少なく、計算結果が安定しないため、「参考値」として括弧付きで掲載している。具体的には、当該月を含む直近 12 か月のサンプル数が 1200(月平均 100)を下回る月について、参考値としている。

【指数の修正について】

2014 年 10 月～12 月分の数値については、公表後のサンプル数の増加による修正を行った。

※ヘドニック法について

不動産の価格は、それぞれの物件の立地や特性によって大きく異なる。不動産価格指数(住宅)は、毎月の市場動向の変化を把握することを目的とするため、物件の立地や特性による価格への影響を除去する必要がある。そこで、多数の物件データから、物件ごとの個別の特性が価格に及ぼす影響を除去し、いわば「同一品質の物件」を仮定し、月ごとの不動産市場の動向を把握するという手法である「ヘドニック法(時間ダミー変数法)」を採用している。

※※サンプル数について

推計に使用したデータの数。(異常値等を取り除いた後、実際に推計に使用した数。)

【東京都・愛知県・大阪府の指数について】

東京都の住宅地及び戸建住宅指数のうち、2008 年 3 月以前の分については、公益社団法人東京都不動産鑑定士協会との協同で指数を開発・整備したもの。また、愛知県及び大阪府の住宅地及び戸建住宅指数のうち、2006 年 11 月以前の分については、それぞれ公益社団法人愛知県不動産鑑定士協会、公益社団法人大阪府不動産鑑定士協会との協同で指数を開発・整備したもの。

4-1 東京都

	住宅総合			住宅地			戸建住宅			マンション		
	不動産価格指数 (住宅)	対前年 同月比 (%)	サンプル 数	不動産価格指数 (住宅)	対前年 同月比 (%)	サンプル 数	不動産価格指数 (住宅)	対前年 同月比 (%)	サンプル 数	不動産価格指数 (住宅)	対前年 同月比 (%)	サンプル 数
1984年平均				118.6			97.7					
1985年平均				128.2			100.5					
1986年平均				182.5			119.6					
1987年平均				300.4			191.9					
1988年平均				291.0			198.5					
1989年平均				289.4			193.0					
1990年平均				309.2			228.3					
1991年平均				264.5			208.6					
1992年平均				210.5			175.7					
1993年平均				185.2			159.7					
1994年平均				172.3			157.9					
1995年平均				147.4			148.2					
1996年平均				163.7			144.7					
1997年平均				153.9			138.0					
1998年平均				137.9			125.5					
1999年平均				137.6			119.4					
2000年平均				135.8			116.6					
2001年平均				126.6			110.6					
2002年平均				118.1			103.8					
2003年平均				115.2			100.0					
2004年平均				117.4			98.5					
2005年平均				114.2			100.8					
2006年平均				117.9			106.4					
2007年04月	111.2		2,842	119.2	3.0	819	113.4	7.1	1,201	100.0		822
2007年05月	115.4		2,914	133.3	13.2	846	112.6	9.0	1,275	100.7		793
2007年06月	112.4		3,080	118.0	1.0	835	115.3	7.4	1,225	103.4		1,020
2007年07月	112.0		3,051	122.7	2.3	871	112.6	6.5	1,311	100.4		869
2007年08月	111.3		2,607	116.4	▲ 1.9	730	114.9	4.6	1,112	101.7		765
2007年09月	115.8		2,559	125.4	0.4	680	117.2	10.3	1,057	104.3		822
2007年10月	115.2		2,565	126.4	2.7	661	116.0	8.8	1,106	103.5		798
2007年11月	115.9		2,644	126.1	4.7	659	116.3	6.0	1,170	105.9		815
2007年12月	109.2		2,852	111.6	▲ 5.3	735	112.6	1.9	1,241	102.9		876
2008年01月	112.6		1,853	121.2	▲ 0.9	513	112.4	4.5	693	104.9		647
2008年02月	110.9		1,969	120.1	5.4	514	113.3	1.2	696	101.3		759
2008年03月	109.7		2,846	115.5	▲ 8.5	645	114.8	▲ 1.8	988	100.4		1,213
2008年04月	107.2	▲ 3.6	1,912	112.8	▲ 5.4	340	111.5	▲ 1.7	615	100.4	0.4	957
2008年05月	107.1	▲ 7.2	1,727	117.7	▲ 11.7	356	106.7	▲ 5.2	541	100.0	▲ 0.7	830
2008年06月	109.0	▲ 3.1	1,846	119.4	1.1	355	109.8	▲ 4.8	646	101.6	▲ 1.7	845
2008年07月	105.3	▲ 6.0	1,934	109.0	▲ 11.2	376	107.2	▲ 4.8	618	101.1	0.7	940
2008年08月	104.4	▲ 6.1	1,599	113.5	▲ 2.5	340	105.6	▲ 8.0	489	97.8	▲ 3.9	770
2008年09月	101.5	▲ 12.4	1,766	101.4	▲ 19.1	343	106.3	▲ 9.4	526	97.5	▲ 6.6	897
2008年10月	97.3	▲ 15.6	1,789	91.3	▲ 27.8	333	101.2	▲ 12.8	550	97.7	▲ 5.6	906
2008年11月	98.4	▲ 15.1	1,579	95.9	▲ 24.0	283	101.6	▲ 12.6	489	97.2	▲ 8.2	807
2008年12月	96.0	▲ 12.1	1,825	92.2	▲ 17.4	366	101.0	▲ 10.3	547	94.3	▲ 8.3	912
2009年01月	96.4	▲ 14.4	1,357	92.3	▲ 23.8	218	100.0	▲ 11.0	406	95.6	▲ 8.8	733
2009年02月	95.9	▲ 13.5	1,481	93.5	▲ 22.2	239	98.7	▲ 12.9	460	95.1	▲ 6.1	782
2009年03月	96.0	▲ 12.5	2,454	94.8	▲ 18.0	414	100.3	▲ 12.6	759	93.3	▲ 7.1	1,281
2009年04月	93.4	▲ 12.9	1,731	92.7	▲ 17.8	326	92.6	▲ 17.0	511	94.5	▲ 5.9	894
2009年05月	97.0	▲ 9.4	1,656	100.3	▲ 14.8	335	97.0	▲ 9.1	498	95.1	▲ 4.9	823
2009年06月	96.1	▲ 11.8	2,213	99.1	▲ 17.0	396	97.3	▲ 11.4	656	93.6	▲ 7.8	1,161
2009年07月	95.7	▲ 9.1	2,236	97.7	▲ 10.4	452	96.9	▲ 9.6	664	93.4	▲ 7.6	1,120
2009年08月	97.2	▲ 6.9	1,780	100.0	▲ 11.9	330	95.8	▲ 9.3	502	96.7	▲ 1.1	948
2009年09月	99.7	▲ 1.8	1,958	103.1	1.6	406	98.6	▲ 7.2	551	98.4	1.0	1,001
2009年10月	95.7	▲ 1.7	1,938	92.4	1.2	372	96.1	▲ 5.0	533	97.2	▲ 0.6	1,033
2009年11月	99.8	1.4	1,926	99.7	4.0	383	100.0	▲ 1.6	521	99.8	2.6	1,022
2009年12月	96.7	0.7	2,030	93.8	1.8	444	98.9	▲ 2.1	569	97.0	2.8	1,017
2010年01月	96.6	0.1	1,393	91.8	▲ 0.6	238	99.5	▲ 0.6	365	96.9	1.3	790
2010年02月	100.2	4.4	1,710	100.4	7.5	331	99.3	0.6	449	100.8	6.0	930
2010年03月	101.2	5.4	2,747	100.7	6.3	491	103.9	3.5	771	99.6	6.7	1,485
2010年04月	98.6	5.6	2,101	98.6	6.4	383	97.4	5.2	590	99.6	5.4	1,128
2010年05月	101.9	5.0	1,781	105.8	5.4	321	101.9	5.1	478	99.7	4.9	982
2010年06月	99.9	4.0	2,075	103.1	4.0	411	99.7	2.5	524	98.3	5.0	1,140
2010年07月	99.2	3.7	2,365	97.3	▲ 0.4	456	98.4	1.5	626	100.7	7.8	1,283
2010年08月	101.5	4.4	1,889	102.3	2.3	391	99.7	4.2	535	102.4	5.8	963
2010年09月	100.0	0.3	2,067	103.8	0.7	375	99.5	0.9	609	98.0	▲ 0.4	1,083
2010年10月	101.2	5.8	1,878	97.6	5.7	401	101.4	5.5	585	103.6	6.6	892
2010年11月	99.0	▲ 0.8	2,326	102.0	2.3	334	99.2	▲ 0.9	581	97.6	▲ 2.2	1,411
2010年12月	100.3	3.7	2,465	96.5	2.9	457	100.3	1.4	736	102.7	5.9	1,272
2011年01月	100.3	3.8	1,722	102.9	12.1	315	101.0	1.6	464	98.4	1.5	943
2011年02月	99.4	▲ 0.8	1,688	96.2	▲ 4.2	323	100.7	1.5	480	100.3	▲ 0.5	885
2011年03月	101.9	0.7	2,617	99.3	▲ 1.4	471	103.3	▲ 0.6	739	102.6	3.0	1,407
2011年04月	100.9	2.3	1,715	100.1	1.5	335	102.0	4.7	539	100.5	0.9	841
2011年05月	98.9	▲ 2.9	1,618	94.4	▲ 10.8	317	99.4	▲ 2.4	493	101.2	1.5	808
2011年06月	98.8	▲ 1.1	1,915	95.0	▲ 7.9	383	98.5	▲ 1.1	604	101.6	3.3	928
2011年07月	99.2	▲ 0.0	1,907	98.8	1.5	404	99.1	0.8	594	99.4	▲ 1.3	909
2011年08月	99.6	▲ 1.8	1,838	99.0	▲ 3.2	362	100.7	1.0	560	99.1	▲ 3.2	916
2011年09月	100.9	0.9	2,019	100.1	▲ 3.5	394	99.9	0.4	675	102.3	4.4	950
2011年10月	101.2	▲ 0.0	1,841	104.0	6.5	363	98.9	▲ 2.5	663	101.7	▲ 1.8	815
2011年11月	97.8	▲ 1.2	1,956	96.5	▲ 5.5	411	97.7	▲ 1.5	689	99.0	1.4	856
2011年12月	97.4	▲ 2.9	2,275	94.8	▲ 1.8	485	98.6	▲ 1.7	716	98.3	▲ 4.3	1,074

2012年01月	99.0	▲ 1.3	1,423	100.0	▲ 2.8	316	96.5	▲ 4.5	403	100.4	2.0	704
2012年02月	98.0	▲ 1.4	1,800	100.6	4.6	317	95.7	▲ 5.0	579	98.5	▲ 1.8	904
2012年03月	100.3	▲ 1.6	2,753	104.1	4.8	483	97.9	▲ 5.2	766	99.9	▲ 2.6	1,504
2012年04月	98.6	▲ 2.2	1,864	98.7	▲ 1.4	319	95.8	▲ 6.0	551	100.8	0.3	994
2012年05月	98.4	▲ 0.5	1,866	101.4	7.4	407	95.2	▲ 4.3	541	98.9	▲ 2.3	918
2012年06月	98.6	▲ 0.2	2,044	98.4	3.6	408	97.8	▲ 0.7	662	99.5	▲ 2.1	974
2012年07月	99.2	▲ 0.0	2,120	100.8	2.0	429	95.9	▲ 3.3	708	101.2	1.8	983
2012年08月	97.7	▲ 1.9	1,956	96.2	▲ 2.8	376	94.8	▲ 5.8	637	101.2	2.1	943
2012年09月	99.1	▲ 1.8	2,062	101.2	1.1	408	97.6	▲ 2.3	666	99.1	▲ 3.2	988
2012年10月	98.6	▲ 2.6	1,989	102.4	▲ 1.5	393	95.6	▲ 3.3	648	98.9	▲ 2.8	948
2012年11月	96.9	▲ 0.9	2,147	97.7	1.3	414	94.9	▲ 2.8	671	98.2	▲ 0.8	1,062
2012年12月	96.9	▲ 0.5	2,415	94.0	▲ 0.8	432	97.2	▲ 1.4	829	98.3	0.1	1,154
2013年01月	97.7	▲ 1.3	1,604	97.4	▲ 2.5	317	96.6	0.1	473	98.9	▲ 1.5	814
2013年02月	98.5	0.5	1,991	100.5	▲ 0.1	314	98.3	2.7	597	97.5	▲ 1.0	1,080
2013年03月	99.1	▲ 1.2	3,182	100.1	▲ 3.8	452	98.0	0.1	1,003	99.5	▲ 0.4	1,727
2013年04月	100.0	1.4	2,381	102.9	4.3	372	96.3	0.5	697	101.3	0.4	1,312
2013年05月	100.6	2.3	2,204	103.1	1.7	350	96.8	1.7	699	102.6	3.8	1,155
2013年06月	101.7	3.1	2,489	102.2	3.9	447	98.7	0.9	782	103.9	4.5	1,260
2013年07月	100.4	1.2	2,645	98.7	▲ 2.1	455	98.5	2.7	828	103.0	1.7	1,362
2013年08月	102.5	5.0	2,284	102.2	6.2	413	98.0	3.3	671	106.4	5.1	1,200
2013年09月	101.7	2.7	2,204	98.7	▲ 2.5	415	99.0	1.4	699	106.0	7.0	1,090
2013年10月	102.1	3.6	2,196	101.8	▲ 0.6	391	98.4	2.9	686	106.1	7.3	1,119
2013年11月	104.5	7.8	2,168	105.5	7.9	384	100.6	6.1	704	107.4	9.4	1,080
2013年12月	101.3	4.6	2,398	92.0	▲ 2.1	409	98.9	1.7	719	109.4	11.3	1,270
2014年01月	103.3	5.8	1,729	99.7	2.3	266	99.1	2.6	466	108.6	9.9	997
2014年02月	105.6	7.2	1,903	99.9	▲ 0.6	296	102.2	3.9	584	111.7	14.5	1,023
2014年03月	104.7	5.7	3,212	101.8	1.8	491	99.5	1.6	958	110.5	11.0	1,763
2014年04月	102.4	2.5	1,653	94.8	▲ 7.9	198	98.1	1.9	433	109.6	8.3	1,022
2014年05月	105.1	4.4	1,804	106.9	3.6	249	97.5	0.7	508	110.5	7.6	1,047
2014年06月	103.1	1.4	2,054	99.9	▲ 2.3	323	97.4	▲ 1.3	647	110.4	6.2	1,084
2014年07月	105.9	5.5	2,064	104.2	5.6	290	98.3	▲ 0.2	644	113.4	10.2	1,130
2014年08月	103.9	1.3	1,862	101.9	▲ 0.3	249	95.7	▲ 2.3	624	112.8	6.0	989
2014年09月	106.3	4.5	2,140	107.1	8.5	341	98.5	▲ 0.5	710	113.0	6.6	1,089
2014年10月	104.5	2.3	1,985	95.8	▲ 5.9	261	98.6	0.2	640	114.6	8.0	1,084
2014年11月	105.1	0.6	1,928	101.2	▲ 4.1	285	96.7	▲ 3.9	616	115.2	7.3	1,027
2014年12月	105.8	4.4	2,227	107.0	16.3	335	95.6	▲ 3.3	701	114.2	4.4	1,191
2015年01月	107.2	3.8	1,019	98.1	▲ 1.6	144	97.4	▲ 1.7	169	117.4	8.1	706

(注)2008年3月以前のデータ引用の際には国土交通省のほか(公社)東京都不動産鑑定士協会を出典として明示すること。

不動産取引件数・面積（住宅）について

【概要】

不動産取引件数・面積（住宅）は、不動産価格指数（住宅）を補完するものとして作成しており、主に中古の戸建住宅及びマンションについて、取引から約３ヶ月後に、毎月の取引件数及び取引面積を全国・地域ブロック別・都市圏別・都道府県別及び取引主体別に公表する。

対象用途	・戸建住宅 ※ ・マンション （区分所有建物） ※ ※主に中古を対象
対象地域	・全国 ・ブロック別（北海道、東北、関東、北陸、中部、近畿、中国、四国、九州・沖縄の計 9 ブロック） ・都市圏別（南関東、名古屋、京阪神） ・都道府県別（東京都、愛知県、大阪府）
算出期間	・ 2008 年 4 月より
算出頻度	・ 月次
利用する情報	・ 所有権移転登記データ
取引月から公表までの期間	・ 約 3 ヶ月
公表頻度	・ 毎月

※2014 年 10 月～12 月分の数値については、公表後の収集データの増加による修正を行った。

2-2 東北地方

	マンション													
	取引主体別件数													
	取引件数	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い 売り)	取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い 売り)(㎡)
2008年04月	302		200	43	55	4	▲ 12	17,577		12,015	2,222	3,111	228	▲ 889
2008年05月	243		177	24	39	3	▲ 15	14,902		11,101	1,439	2,207	155	▲ 768
2008年06月	258		165	36	52	5	▲ 16	15,684		9,975	2,117	3,350	243	▲ 1,233
2008年07月	289		193	39	50	7	▲ 11	17,695		11,919	2,303	3,152	321	▲ 848
2008年08月	240		155	35	44	6	▲ 9	14,620		9,126	2,293	2,928	272	▲ 634
2008年09月	250		174	21	51	4	▲ 30	15,266		10,439	1,410	3,176	241	▲ 1,765
2008年10月	271		164	35	70	2	▲ 35	17,064		9,859	2,259	4,805	141	▲ 2,546
2008年11月	257		135	30	87	5	▲ 57	15,266		7,868	1,699	5,391	309	▲ 3,692
2008年12月	316		201	26	87	2	▲ 61	19,202		11,786	1,521	5,773	122	▲ 4,252
2009年01月	231		132	31	64	4	▲ 33	14,170		7,743	1,878	4,266	283	▲ 2,388
2009年02月	294		164	30	97	3	▲ 67	17,276		9,078	1,566	6,539	93	▲ 4,974
2009年03月	431		245	34	144	8	▲ 110	27,465		15,309	1,814	9,818	523	▲ 8,004
2009年04月	324	7.3	164	31	127	1	▲ 96	20,847	18.6	9,972	1,888	8,837	72	▲ 6,949
2009年05月	255	4.9	140	20	93	2	▲ 73	16,637	11.6	8,798	1,326	6,432	81	▲ 5,106
2009年06月	312	20.9	174	41	96	1	▲ 55	19,488	24.3	10,628	2,392	6,385	83	▲ 3,993
2009年07月	379	31.1	203	45	127	4	▲ 82	24,474	38.3	12,389	2,812	9,148	126	▲ 6,336
2009年08月	279	16.3	162	25	90	2	▲ 65	16,928	15.8	9,220	1,415	6,192	101	▲ 4,777
2009年09月	252	0.8	148	34	66	4	▲ 32	15,906	4.2	8,897	2,170	4,548	291	▲ 2,378
2009年10月	306	12.9	185	40	78	3	▲ 38	18,903	10.8	11,705	2,070	5,000	129	▲ 2,930
2009年11月	317	23.3	199	41	74	3	▲ 33	19,694	29.0	12,289	2,205	5,031	169	▲ 2,825
2009年12月	286	▲ 9.5	175	28	78	5	▲ 50	17,656	▲ 8.1	10,754	1,664	4,925	312	▲ 3,261
2010年01月	223	▲ 3.5	132	31	56	4	▲ 25	13,447	▲ 5.1	7,754	1,841	3,670	182	▲ 1,829
2010年02月	305	3.7	161	41	93	10	▲ 52	18,827	9.0	9,478	2,323	6,549	477	▲ 4,226
2010年03月	530	23.0	260	58	194	18	▲ 136	34,169	24.4	16,087	3,433	13,351	1,298	▲ 9,918
2010年04月	363	12.0	210	56	84	13	▲ 28	22,081	5.9	12,459	3,295	5,564	762	▲ 2,269
2010年05月	296	16.1	177	41	71	7	▲ 30	17,445	4.9	10,405	2,111	4,592	338	▲ 2,481
2010年06月	361	15.7	202	40	110	9	▲ 70	21,306	9.3	11,609	2,236	6,842	620	▲ 4,606
2010年07月	316	▲ 16.6	204	40	69	3	▲ 29	18,957	▲ 22.5	11,975	2,249	4,528	205	▲ 2,279
2010年08月	264	▲ 5.4	157	44	56	7	▲ 12	16,084	▲ 5.0	9,329	2,715	3,700	340	▲ 985
2010年09月	321	27.4	179	42	93	7	▲ 51	19,593	23.2	10,520	2,525	6,193	354	▲ 3,668
2010年10月	295	▲ 3.6	171	39	78	7	▲ 39	18,196	▲ 3.7	10,418	2,249	5,070	459	▲ 2,821
2010年11月	361	13.9	203	49	106	3	▲ 57	22,833	15.9	12,701	2,747	7,223	162	▲ 4,476
2010年12月	320	11.9	191	34	90	5	▲ 56	19,925	12.9	11,849	1,838	6,094	144	▲ 4,256
2011年01月	242	8.5	148	44	48	2	▲ 4	15,286	13.7	9,005	3,007	3,204	70	▲ 197
2011年02月	144	▲ 52.8	88	19	35	2	▲ 16	8,957	▲ 52.4	5,130	1,175	2,546	105	▲ 1,371
2011年03月	207	▲ 60.9	94	22	86	5	▲ 64	13,199	▲ 61.4	5,797	1,083	6,020	299	▲ 4,936
2011年04月	306	▲ 15.7	187	21	94	4	▲ 73	19,595	▲ 11.3	11,928	1,256	6,207	204	▲ 4,951
2011年05月	283	▲ 4.4	192	38	48	5	▲ 10	17,977	3.1	12,103	2,347	3,244	284	▲ 896
2011年06月	287	▲ 20.5	156	38	75	18	▲ 37	17,514	▲ 17.8	9,438	2,363	5,263	449	▲ 2,900
2011年07月	280	▲ 11.4	172	32	73	3	▲ 41	17,271	▲ 8.9	10,458	1,754	4,928	132	▲ 3,174
2011年08月	250	▲ 5.3	156	36	55	3	▲ 19	15,497	▲ 3.6	9,609	1,884	3,740	265	▲ 1,855
2011年09月	300	▲ 6.5	191	48	57	4	▲ 9	18,400	▲ 6.1	11,596	2,860	3,706	237	▲ 846
2011年10月	297	0.7	174	54	63	6	▲ 9	18,087	▲ 0.6	10,588	3,285	3,901	313	▲ 616
2011年11月	330	▲ 8.6	195	68	65	2	3	19,910	▲ 12.8	11,491	4,090	4,222	107	▲ 132
2011年12月	327	2.2	191	71	54	11	17	19,356	▲ 2.9					

2-3 関東地方

	戸建住宅															
	取引件数	対前年 同月比 (%)	取引主体別件数					法人の売買 動向(買い- 売り)	取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	取引主体別面積(㎡)					法人の売買 動向(買い- 売り)(㎡)
			個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	個人→ 個人				個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人			
2008年04月	4,071		2,277	906	782	102	125		803,219		430,495	198,095	141,892	31,547	56,604	
2008年05月	4,000		2,249	836	835	75	1		784,267		414,762	188,032	158,571	21,828	29,461	
2008年06月	4,167		2,314	811	945	90	▲133		816,474		425,804	188,252	169,499	31,320	18,912	
2008年07月	4,302		2,416	932	863	85	69		905,674		484,863	212,524	172,937	34,471	39,587	
2008年08月	3,766		2,151	780	758	72	24		747,596		421,551	162,527	142,969	19,195	20,181	
2008年09月	3,861		2,175	804	775	88	32		785,889		409,020	186,377	156,341	28,963	31,544	
2008年10月	3,991		2,205	847	834	98	12		830,420		437,049	193,963	167,501	29,892	26,149	
2008年11月	3,783		2,161	785	734	92	52		786,374		420,566	187,092	146,428	30,086	40,786	
2008年12月	4,008		2,256	792	864	89	▲73		796,654		437,978	171,319	163,041	22,043	7,644	
2009年01月	3,034		1,660	690	602	75	88		617,125		314,679	148,438	125,070	27,022	23,368	
2009年02月	3,187		1,800	574	732	71	▲159		652,875		354,957	131,360	145,807	17,101	▲16,117	
2009年03月	5,204		3,109	852	1,119	114	▲266		1,021,980		565,866	194,505	215,082	42,580	▲19,503	
2009年04月	3,967	▲2.6	2,314	740	826	81	▲86		808,365	0.6	450,790	176,102	156,605	23,011	19,497	
2009年05月	3,647	▲8.8	2,079	677	819	65	▲142		726,661	▲7.3	391,609	145,115	162,470	25,662	▲17,355	
2009年06月	4,262	2.3	2,483	791	890	90	▲98		892,111	9.3	483,184	186,558	191,614	26,049	▲3,525	
2009年07月	4,494	4.5	2,621	882	914	73	▲31		921,275	1.7	490,018	212,598	193,426	24,551	19,285	
2009年08月	3,708	▲1.5	2,156	758	712	74	46		752,606	0.7	414,906	171,743	145,358	18,939	26,385	
2009年09月	3,887	0.7	2,268	782	734	94	52		811,835	3.3	423,846	175,453	155,864	54,321	20,812	
2009年10月	4,298	7.7	2,398	982	824	90	159		927,328	11.7	463,550	244,437	183,740	34,988	60,877	
2009年11月	4,219	11.5	2,466	885	785	78	100		905,134	15.1	481,069	235,671	161,607	24,678	74,064	
2009年12月	4,190	4.5	2,374	909	812	87	99		888,038	11.5	463,725	224,203	167,580	29,933	56,890	
2010年01月	3,165	4.3	1,747	807	535	69	275		668,789	8.4	339,108	186,603	121,154	18,828	66,781	
2010年02月	3,559	11.7	2,022	706	749	79	▲43		740,091	13.4	398,714	158,941	157,283	24,515	1,658	
2010年03月	5,254	1.0	3,072	1,110	928	132	184		1,072,189	4.9	596,370	243,625	182,316	46,017	61,856	
2010年04月	4,312	8.7	2,469	966	807	66	160		887,700	9.8	462,979	230,755	168,178	24,769	62,826	
2010年05月	3,701	1.5	2,120	875	641	63	234		761,104	4.7	395,554	205,518	130,415	29,020	75,103	
2010年06月	4,225	▲0.9	2,322	979	818	104	162		898,555	0.7	464,994	226,700	173,094	32,983	53,758	
2010年07月	4,149	▲7.7	2,305	972	777	91	195		877,596	▲4.7	450,778	227,702	167,546	31,008	60,156	
2010年08月	3,737	0.8	2,193	826	653	63	174		785,339	4.3	440,053	185,444	138,343	20,972	47,494	
2010年09月	4,095	5.4	2,268	962	760	102	204		866,657	6.8	452,521	214,853	170,714	27,709	44,552	
2010年10月	3,870	▲10.0	2,122	963	714	68	251		821,177	▲11.4	413,566	233,732	153,149	19,947	81,105	
2010年11月	4,005	▲5.1	2,271	930	747	56	183		828,075	▲8.5	443,848	214,087	154,468	15,497	59,619	
2010年12月	4,441	6.0	2,490	1,002	853	91	150		910,054	2.5	475,354	211,099	186,928	35,768	24,485	
2011年01月	3,140	▲0.8	1,709	869	489	69	382		672,720	0.6	329,316	207,498	111,206	23,788	96,645	
2011年02月	3,160	▲11.2	1,718	755	613	72	144		643,868	▲13.0	324,791	165,644	129,633	22,928	36,884	
2011年03月	4,647	▲11.6	2,743	968	842	89	128		910,211	▲15.1	495,688	210,982	164,723	36,617	47,210	
2011年04月	3,527	▲18.2	2,065	796	601	62	196		702,679	▲20.8	386,800	170,236	128,585	15,946		

2-3 関東地方

	マンション													
	取引主体別件数							取引主体別面積(㎡)						
	取引件数	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い- 売り)	取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い- 売り)(㎡)
2008年04月	7,619		3,248	1,146	2,793	431	▲ 1,646	425,338		198,025	54,921	153,078	19,269	▲ 98,112
2008年05月	6,648		2,861	1,193	2,287	259	▲ 1,094	346,505		171,114	53,609	107,400	11,876	▲ 53,791
2008年06月	7,058		3,147	1,083	2,452	373	▲ 1,369	380,301		190,311	52,543	119,799	17,347	▲ 67,256
2008年07月	7,226		3,210	1,245	2,513	255	▲ 1,268	391,919		194,469	59,935	126,615	10,608	▲ 66,679
2008年08月	6,209		2,750	968	2,232	253	▲ 1,264	341,467		170,241	48,583	110,466	11,711	▲ 61,883
2008年09月	6,862		2,816	1,084	2,597	347	▲ 1,513	366,204		170,533	53,233	125,827	15,341	▲ 72,595
2008年10月	6,962		2,838	1,189	2,631	303	▲ 1,442	372,227		172,313	59,229	128,612	12,024	▲ 69,383
2008年11月	6,417		2,596	971	2,608	225	▲ 1,637	361,974		157,965	49,889	143,442	9,874	▲ 93,553
2008年12月	7,068		2,766	1,141	2,781	378	▲ 1,640	381,492		164,110	56,783	141,568	18,919	▲ 84,786
2009年01月	5,734		2,337	908	2,144	338	▲ 1,236	327,822		144,125	48,359	115,740	19,037	▲ 67,381
2009年02月	6,327		2,464	822	2,744	287	▲ 1,921	351,569		147,866	41,063	148,518	13,336	▲ 107,425
2009年03月	10,795		4,611	1,121	4,445	586	▲ 3,322	635,999		290,888	58,766	254,068	30,382	▲ 195,163
2009年04月	7,551	▲ 0.9	3,314	1,035	2,890	290	▲ 1,851	428,320	0.7	206,098	52,128	155,490	13,189	▲ 103,188
2009年05月	6,388	▲ 3.9	2,781	879	2,504	219	▲ 1,625	363,557	4.9	170,321	46,237	137,083	9,523	▲ 90,846
2009年06月	8,076	14.4	3,267	1,059	3,458	291	▲ 2,399	454,281	19.5	197,610	51,905	190,738	13,929	▲ 138,833
2009年07月	8,007	10.8	3,407	1,091	3,098	411	▲ 2,007	452,298	15.4	208,565	57,283	165,494	20,955	▲ 108,211
2009年08月	7,089	14.2	2,896	961	2,965	266	▲ 2,004	401,143	17.5	176,338	50,063	161,968	12,676	▲ 111,904
2009年09月	7,221	5.2	2,968	1,110	2,872	269	▲ 1,760	403,864	10.3	180,277	55,583	153,598	14,307	▲ 97,917
2009年10月	7,714	10.8	3,112	1,138	3,233	241	▲ 2,085	432,824	16.3	186,354	58,812	175,682	11,976	▲ 116,870
2009年11月	7,606	18.5	3,132	1,215	3,002	254	▲ 1,784	423,317	16.9	190,344	62,400	158,058	12,348	▲ 95,492
2009年12月	7,729	9.4	3,170	1,206	3,066	277	▲ 1,850	425,312	11.5	189,536	61,424	160,387	13,392	▲ 98,389
2010年01月	5,972	4.2	2,440	1,066	2,192	273	▲ 1,125	330,202	0.7	148,107	56,562	113,420	12,089	▲ 56,833
2010年02月	6,857	8.4	2,814	1,068	2,684	290	▲ 1,616	375,840	6.9	168,576	55,347	137,746	14,115	▲ 82,399
2010年03月	10,146	▲ 6.0	4,800	1,522	3,456	364	▲ 1,933	576,238	▲ 9.4	298,105	78,794	181,806	17,237	▲ 102,956
2010年04月	7,671	1.6	3,508	1,385	2,504	271	▲ 1,118	418,715	▲ 2.2	210,743	70,586	125,456	11,616	▲ 54,768
2010年05月	6,634	3.9	2,874	1,156	2,368	236	▲ 1,212	360,025	▲ 1.0	171,082	59,078	119,940	9,924	▲ 60,862
2010年06月	7,383	▲ 8.6	3,118	1,248	2,780	235	▲ 1,532	398,957	▲ 12.2	185,353	64,678	138,229	10,469	▲ 73,551
2010年07月	8,366	4.5	3,338	1,429	3,162	437	▲ 1,733	469,706	3.8	200,355	74,510	170,254	24,587	▲ 95,744
2010年08月	6,506	▲ 8.2	2,809	1,239	2,229	229	▲ 990	350,790	▲ 12.6	168,665	64,292	107,842	9,991	▲ 43,550
2010年09月	7,617	5.5	3,026	1,375	2,906	304	▲ 1,527	411,541	1.9	180,767	69,913	146,122	14,283	▲ 75,994
2010年10月	6,610	▲ 14.3	2,698	1,268	2,404	239	▲ 1,136	347,926	▲ 19.6	156,712	65,303	114,291	11,521	▲ 48,988
2010年11月	8,089	6.4	3,170	1,413	3,224	282	▲ 1,811	452,401	6.9	187,181	72,775	179,526	12,919	▲ 106,750
2010年12月	7,910	2.3	3,285	1,472	2,817	333	▲ 1,344	422,751	▲ 0.6	194,324	75,522	138,529	14,105	▲ 62,930
2011年01月	6,160	3.1	2,431	1,351	2,178	197	▲ 824	337,197	2.1	143,066	72,541	111,939	9,481	▲ 39,228
2011年02月	6,341	▲ 7.5	2,703	1,207	2,135	292	▲ 927	334,746	▲ 10.9	159,150	60,537	103,127	11,551	▲ 42,527
2011年03月	9,699	▲ 4.4	4,672	1,484	3,233	309	▲ 1,749	553,577	▲ 3.9	289,144	78,357	171,326	14,638	▲ 92,969
2011年04月	6,173	▲ 19.5	2,890	1,115	1,932	234	▲ 816	334,703	▲ 20.1	173,840	55,466	95,477	9,829	

2-4 北陸地方

	戸建住宅															
	取引件数	対前年 同月比 (%)	取引主体別件数					法人の売買 動向(買い- 売り)	取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	取引主体別面積(㎡)					法人の売買 動向(買い- 売り)(㎡)
			個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 法人	法人→ 個人	個人→ 個人				個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人			
2008年04月	320		193	45	77	5	▲ 32		81,566		45,754	13,491	20,464	1,857	▲ 6,973	
2008年05月	337		213	59	59	4	0		84,997		53,707	16,365	14,044	675	2,321	
2008年06月	311		194	53	57	5	▲ 4		85,781		53,584	16,138	14,848	1,028	1,290	
2008年07月	367		238	59	64	5	▲ 5		88,432		55,086	14,443	16,464	2,296	▲ 2,021	
2008年08月	326		215	53	55	1	▲ 1		81,601		52,695	14,523	13,306	267	1,882	
2008年09月	350		224	54	68	4	▲ 14		92,207		52,122	21,466	17,342	1,276	4,124	
2008年10月	362		229	67	64	2	3		91,163		56,738	17,343	16,747	336	595	
2008年11月	311		200	55	51	5	4		77,430		50,753	13,186	12,210	1,281	976	
2008年12月	395		240	87	62	6	25		99,979		58,609	25,687	12,531	3,152	13,156	
2009年01月	225		129	54	40	2	14		53,300		31,201	11,996	9,559	544	2,437	
2009年02月	265		147	53	63	2	▲ 10		66,775		35,149	15,444	15,760	422	▲ 316	
2009年03月	390		234	66	86	4	▲ 20		96,082		58,421	16,979	19,835	847	▲ 2,857	
2009年04月	341	6.6	194	71	73	3	▲ 2		88,774	8.8	46,944	21,017	20,009	804	1,008	
2009年05月	278	▲ 17.5	164	57	57	0	0		69,577	▲ 18.1	37,630	19,712	12,236	0	7,476	
2009年06月	356	14.5	191	83	79	3	4		89,995	4.9	43,859	22,534	22,536	1,065	▲ 2	
2009年07月	382	4.1	220	82	75	5	7		96,163	8.7	57,736	20,227	16,644	1,557	3,583	
2009年08月	299	▲ 8.3	195	53	48	3	5		81,898	0.4	56,061	14,696	10,509	632	4,187	
2009年09月	309	▲ 11.7	173	54	78	4	▲ 24		121,252	31.5	87,236	13,314	18,584	2,118	▲ 5,270	
2009年10月	351	▲ 3.0	193	79	79	0	0		94,340	3.5	50,204	22,279	21,857	0	422	
2009年11月	363	16.7	220	67	74	2	▲ 7		91,412	18.1	52,639	18,286	19,146	1,341	▲ 860	
2009年12月	384	▲ 2.8	223	79	77	5	2		93,428	▲ 6.6	52,771	19,259	19,582	1,816	▲ 323	
2010年01月	230	2.2	130	54	42	3	12		59,168	11.0	35,145	13,241	9,076	1,441	4,165	
2010年02月	294	10.9	164	73	51	5	22		74,072	10.9	41,382	19,885	11,351	1,373	8,533	
2010年03月	377	▲ 3.3	220	78	76	3	2		100,037	4.1	56,636	24,565	17,295	1,541	7,270	
2010年04月	349	2.3	190	83	76	0	7		86,684	▲ 2.4	43,708	22,974	20,001	0	2,973	
2010年05月	321	15.5	187	64	66	2	▲ 2		78,090	12.2	42,021	15,842	19,131	863	▲ 3,289	
2010年06月	365	2.5	223	66	73	3	▲ 7		89,551	▲ 0.5	48,801	21,388	18,827	535	2,561	
2010年07月	346	▲ 9.4	207	65	71	2	▲ 6		91,730	▲ 4.6	50,862	19,226	20,186	1,209	▲ 960	
2010年08月	299	0.0	176	61	58	4	3		83,384	1.8	44,551	21,498	15,668	1,665	5,830	
2010年09月	300	▲ 2.9	174	61	59	4	2		74,783	▲ 38.3	41,766	16,260	14,549	1,316	1,711	
2010年10月	322	▲ 8.3	209	45	67	1	▲ 22		79,296	▲ 15.9	49,701	11,860	16,014	1,721	▲ 4,154	
2010年11月	352	▲ 3.0	199	79	72	2	7		88,046	▲ 3.7	47,217	21,077	19,031	720	2,046	
2010年12月	367	▲ 4.4	226	69	65	7	4		87,880	▲ 5.9	53,025	16,250	16,117	2,488	133	
2011年01月	220	▲ 4.3	122	57	38	3	19		77,461	30.9	33,515	24,100	17,227	2,620	6,873	
2011年02月	245	▲ 16.7	145	48	49	3	▲ 1		68,560	▲ 7.4	37,441	17,014	13,260	845	3,754	
2011年03月	342	▲ 9.3	196	71	72	3	▲ 1		88,613	▲ 11.4	43,397	23,460	21,188	568	2,272	
2011年04月	334	▲ 4.3	188	66	74	6	▲ 8		83,330	▲ 3.9	43,957	19,997	18,167	1,209	1,831	
2011年05月	281	▲ 12.5	185	50	43	3	7		71,728	▲ 8.1	42,947	16,133	12,139	510	3,994	
2011年06月	311	▲ 14.8	185	59	63	4	▲ 4		76,341	▲ 14.8	41,797	16,958	15,530	2,056	1,428	
2011年07月	335	▲ 3.2	196	69	69	1	0		98,620	7.5	55,390	24,762	17,759	709	7,003	
2011年08月	295	▲ 1.3	186	60	47	2	13		79,822	▲ 4.3	48,914	19,605				

2-4 北陸地方

	マンション													
	取引主体別件数							取引主体別面積(㎡)						
	取引件数	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い 売り)	取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い 売り)(㎡)
2008年04月	44		29	4	9	2	▲5	3,026		1,945	255	745	81	▲490
2008年05月	33		22	2	9	0	▲7	2,031		1,256	137	638	0	▲501
2008年06月	56		37	4	6	9	▲2	3,178		1,910	178	433	657	▲255
2008年07月	47		31	4	11	1	▲7	2,997		1,913	237	762	85	▲525
2008年08月	53		27	6	18	2	▲12	3,400		1,588	365	1,332	115	▲967
2008年09月	50		32	3	14	1	▲11	3,026		1,799	141	1,010	76	▲869
2008年10月	52		31	7	12	2	▲5	3,215		1,767	433	857	158	▲425
2008年11月	53		31	6	15	1	▲9	3,378		1,870	368	1,073	67	▲705
2008年12月	63		23	7	26	7	▲19	4,146		1,248	399	2,010	489	▲1,611
2009年01月	36		21	4	11	0	▲7	2,361		1,333	265	763	0	▲498
2009年02月	38		23	1	14	0	▲13	2,467		1,343	51	1,073	0	▲1,022
2009年03月	66		37	2	25	2	▲23	4,069		2,168	75	1,726	100	▲1,652
2009年04月	82	86.4	40	7	34	1	▲27	5,141	69.9	2,241	349	2,469	82	▲2,119
2009年05月	67	103.0	31	2	33	1	▲31	4,439	118.5	1,657	128	2,589	65	▲2,461
2009年06月	74	32.1	34	6	33	1	▲27	4,866	53.1	2,266	189	2,343	68	▲2,154
2009年07月	59	25.5	19	9	28	3	▲19	3,732	24.5	1,129	370	2,095	138	▲1,725
2009年08月	58	9.4	16	6	34	2	▲28	4,211	23.8	1,140	404	2,526	141	▲2,122
2009年09月	56	12.0	24	5	25	2	▲20	3,749	23.9	1,490	338	1,840	82	▲1,501
2009年10月	85	63.5	37	5	42	1	▲37	6,001	86.7	2,464	283	3,173	82	▲2,890
2009年11月	79	49.1	37	8	33	1	▲25	5,114	51.4	2,109	464	2,496	44	▲2,032
2009年12月	90	42.9	31	25	34	0	▲9	5,043	21.7	1,804	825	2,415	0	▲1,589
2010年01月	35	▲2.8	17	12	6	0	6	1,830	▲22.5	912	435	483	0	▲48
2010年02月	54	42.1	31	1	16	6	▲15	3,243	31.5	1,816	20	1,104	304	▲1,084
2010年03月	79	19.7	39	12	24	4	▲12	4,972	22.2	2,303	565	1,649	455	▲1,083
2010年04月	80	▲2.4	51	7	21	1	▲14	5,257	2.3	3,266	569	1,406	15	▲836
2010年05月	50	▲25.4	25	6	17	2	▲11	3,564	▲19.7	1,733	306	1,281	244	▲975
2010年06月	91	23.0	46	11	33	1	▲22	5,404	11.1	2,462	491	2,399	53	▲1,908
2010年07月	78	32.2	38	9	31	0	▲22	5,108	36.9	2,234	483	2,392	0	▲1,909
2010年08月	56	▲3.4	23	7	25	1	▲18	3,853	▲8.5	1,292	467	2,010	84	▲1,543
2010年09月	68	21.4	32	3	29	4	▲26	4,917	31.2	2,015	214	2,382	305	▲2,169
2010年10月	74	▲12.9	34	7	33	0	▲26	4,829	▲19.5	1,898	472	2,460	0	▲1,988
2010年11月	67	▲15.2	40	6	21	0	▲15	4,459	▲12.8	2,536	435	1,488	0	▲1,053
2010年12月	93	3.3	37	5	43	8	▲38	5,520	9.5	2,026	241	2,933	320	▲2,692
2011年01月	48	37.1	22	10	15	1	▲5	3,191	74.4	1,241	774	1,143	33	▲368
2011年02月	55	1.9	33	9	11	2	▲2	3,353	3.4	1,685	825	812	31	13
2011年03月	71	▲10.1	40	6	25	0	▲19	4,521	▲9.1	2,435	363	1,724	0	▲1,361
2011年04月	62	▲22.5	39	9	14	0	▲5	3,860	▲26.6	2,374	502	984	0	▲482
2011年05月	48	▲4.0	30	8	10	0	▲2	2,966	▲16.8	1,606	729	631	0	98
2011年06月	60	▲34.1	34	1	25	0	▲24	3,726	▲31.0	1,906	99	1,721	0	▲1,623
2011年07月	67	▲14.1	43	7	16	1	▲9	3,817	▲25.3	2,398	387	1,016	16	▲628
2011年08月	50	▲10.7	31	5	14	0	▲9	3,085	▲19.9	1,900	382	803	0	▲420
2011年09月	60	▲11.8	36	3	18	3	▲15	3,707	▲24.6	2,205	139	1,165	198	▲1,025
2011年10月	62	▲16.2	42	8	11	1	▲3	3,256	▲32.6	2,085	417	739	16	▲322
2011年11月	49	▲26.9	23	10	14	2	▲4	2,985	▲33.1	1,337	606	880	162	▲275
2011年12月	70	▲24.7	41	9	15	5	▲6	4,209	▲23.7	2,345	651	992	220	▲341
2012年01月	48	0.0	27	12	8	1	4	2,825	▲11.5	1,612	553	497	164	56
2012年02月	51	▲7.3	33	6	11	1	▲5	3,085	▲8.0	1,958	257	842	28	▲586
2012年03月	184	159.2	54	4	120	6	▲116	12,503	176.5	3,217	301	8,572	413	▲8,271
2012年04月	69	11.3	52	3	13	1	▲10	3,864	0.1	2,756	182	887	39	▲704
2012年05月	69	43.8	46	11	10	2	1	4,282	44.3	2,660	852	651	120	201
2012年06月	52	▲13.3	32	8	11	1	▲3	3,309	▲11.2	1,874	510	865	60	▲356
2012年07月	48	▲28.4	34	3	10	1	▲7	3,113	▲18.5	2,238	210	592	73	▲382
2012年08月	56	12.0	34	12	9	1	3	3,366	9.1	2,029	673	605	59	68
2012年09月	92	53.3	32	4	55	1	▲51	5,593	50.9	1,448	160	3,904	82	▲3,744
2012年10月	92	48.4	38	4	50	0	▲46	6,134	88.4	2,232	201	3,701	0	▲3,500
2012年11月	78	59.2	37	7	33	1	▲26	4,842	62.2	2,126	494	2,210	13	▲1,716
2012年12月	61	▲12.9	33	4	24	0	▲20	4,026	▲4.4	2,028	253	1,744	0	▲1,491
2013年01月	28	▲41.7	18	5	4	1	1	1,759	▲37.7	1,172	303	263	21	40
2013年02月	45	▲11.8	37	2	6	0	▲4	2,592	▲16.0	2,057	187	348	0	▲161
2013年03月	141	▲23.4	52	7	80	2	▲73	9,708	▲22.4	3,368	481	5,712	147	▲5,230
2013年04月	63	▲8.7	46	1	15	1	▲14	3,876	0.3	2,909	68	804	95	▲736
2013年05月	67	▲2.9	40	10	15	2	▲5	3,839	▲10.3	2,245	570	936	88	▲365
2013年06月	48	▲7.7	30	9	9	0	0	2,782	▲15.9	1,643	511	628	0	▲117
2013年07月	58	20.8	39	8	11	0	▲3	3,546	13.9	2,440	475	631	0	▲156
2013年08月	64	14.3	44	7	12	1	▲5	3,720	10.5	2,656	354	693	17	▲339
2013年09月	54	▲41.3	31	7	14	2	▲7	3,340	▲40.3	1,690	417	1,104	129	▲686
2013年10月	82	▲10.9	50	8	22	2	▲14	5,403	▲11.9	3,225	473	1,571	134	▲1,098
2013年11月	63	▲19.2	39	7	17	0	▲10	3,946	▲18.5	2,485	382	1,080	0	▲698
2013年12月	80	31.1	52	10	15	3	▲5	4,437	10.2	2,927	464	909	137	▲445
2014年01月	33	17.9	21	8	4	0	4	1,708	▲2.9	1,149	424	134	0	290
2014年02月	65	44.4	41	13	10	1	3	4,226	63.0	2,753	856	591	25	265
2014年03月	80	▲43.3	59	8	13	0	▲5	4,752	▲51.0	3,552	376	824	0	▲448
2014年04月	75	19.0	49	17	7	2	10	4,246	9.6	2,912	836	426	72	410
2014年05月	54	▲19.4	39	10	4	1	6	3,239	▲15.6	2,415	547	229	48	319
2014年06月	64	33.3	44	12	7	1	5	3,718	33.6	2,443	806	445	23	361
2014年07月	52	▲10.3	35	8	7	2	1	3,195	▲9.9	2,303	324	483	86	▲159
2014年08月	55	▲14.1	37	7	11	0	▲4	3,052	▲18.0	2,122	380	549	0	▲169
2014年09月	56	3.7	33	10	9	4	1	3,265	▲2.2	1,862	555	564	285	▲9
2014年10月	63	▲23.2	44	7	12	0	▲5	3,675	▲32.0	2,573	348	755	0	▲407
2014年11月	51	▲19.0	32	10	7	2	3	3,326	▲15.7	2,055	645	452	174	193
2014年12月	59	▲26.3	41	9	8	1	1	3,484	▲21.5	2,354	562	477	91	85
2015年01月	43	30.3	34	3	6	0	▲3	2,434	42.5	1,963	160	310	0	▲149

2-5 中部地方

	戸建住宅													
	取引件数	対前年 同月比 (%)	取引主体別件数				法人の売買 動向(買い・ 売り)	取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	取引主体別面積(㎡)				法人の売買 動向(買い・ 売り)(㎡)
			個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人				個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	
2008年04月	1,492		918	280	257	23	23	384,750		228,237	73,634	69,935	10,081	3,699
2008年05月	1,561		970	300	264	24	37	435,533		258,659	97,575	66,555	12,058	31,252
2008年06月	1,538		934	284	284	31	0	448,458		245,508	82,594	78,085	41,259	4,508
2008年07月	1,673		1,015	336	285	33	51	455,659		268,043	90,513	82,520	13,144	7,993
2008年08月	1,403		843	276	251	28	26	403,567		214,082	90,148	68,847	12,186	21,636
2008年09月	1,472		909	297	240	22	57	445,326		257,814	92,836	67,299	16,135	25,537
2008年10月	1,549		962	269	286	27	▲15	412,194		247,871	73,913	75,008	14,280	▲383
2008年11月	1,413		875	255	260	21	▲5	398,946		234,565	67,809	82,533	13,604	▲14,724
2008年12月	1,656		1,011	307	305	30	2	454,146		264,466	84,829	93,463	10,678	▲8,634
2009年01月	1,175		714	250	177	24	76	342,963		182,788	69,757	58,256	28,970	12,816
2009年02月	1,214		729	207	257	17	▲50	322,897		177,828	57,943	76,504	9,778	▲18,560
2009年03月	1,885		1,199	311	347	21	▲37	482,951		288,669	87,795	93,082	10,519	▲5,625
2009年04月	1,513	1.4	943	232	313	22	▲81	408,579	6.2	250,204	62,293	82,955	12,132	▲20,661
2009年05月	1,308	▲16.2	797	232	254	21	▲21	384,396	▲11.7	215,512	87,981	67,324	12,091	20,998
2009年06月	1,590	3.4	971	262	323	31	▲61	431,597	▲3.8	248,711	77,130	82,271	22,442	▲5,141
2009年07月	1,634	▲2.3	991	298	320	24	▲22	458,043	0.5	264,189	87,833	92,348	12,680	▲4,515
2009年08月	1,424	1.5	858	256	279	26	▲22	399,403	▲1.0	237,786	74,770	71,444	13,510	3,991
2009年09月	1,440	▲2.2	886	263	260	28	4	422,974	▲5.0	253,091	80,322	73,757	14,712	6,755
2009年10月	1,474	▲2.8	893	282	276	19	5	414,010	0.4	244,499	78,817	78,037	9,442	▲275
2009年11月	1,556	10.1	978	269	284	22	▲15	419,666	5.2	266,423	71,842	74,945	5,826	▲3,102
2009年12月	1,698	2.5	1,020	340	316	19	25	450,575	▲0.8	261,561	91,354	86,746	9,568	5,310
2010年01月	1,145	▲2.6	676	242	194	24	49	299,788	▲12.6	172,425	69,177	50,221	5,576	19,187
2010年02月	1,327	9.3	791	257	251	16	8	363,830	12.7	204,207	69,400	74,023	12,997	▲3,875
2010年03月	2,022	7.3	1,273	359	349	31	9	533,845	10.5	315,534	98,133	90,252	27,625	7,547
2010年04月	1,589	5.0	981	293	294	18	▲1	415,164	1.6	249,199	84,692	73,715	6,478	10,977
2010年05月	1,339	2.4	792	275	250	19	25	366,667	▲4.6	204,337	88,737	67,097	5,378	21,640
2010年06月	1,533	▲3.6	950	271	292	19	▲21	439,631	1.9	254,435	84,144	91,769	9,128	▲7,625
2010年07月	1,588	▲2.8	954	306	300	27	6	479,402	4.7	275,443	87,857	95,558	20,335	▲7,701
2010年08月	1,365	▲4.1	816	296	221	31	76	390,865	▲2.1	220,706	84,595	69,713	15,582	15,151
2010年09月	1,514	5.1	888	293	294	34	0	443,272	4.8	253,102	80,607	84,967	23,125	▲3,872
2010年10月	1,449	▲1.7	901	270	258	19	11	392,711	▲5.1	240,119	73,960	69,851	7,839	3,167
2010年11月	1,474	▲5.3	864	328	246	31	84	422,185	0.6	232,820	101,665	75,318	10,153	27,796
2010年12月	1,636	▲3.7	1,036	300	276	21	24	450,220	▲0.1	277,846	94,646	64,943	11,997	29,702
2011年01月	1,014	▲11.4	634	219	144	16	75	293,219	▲2.2	161,664	65,023	36,518	29,688	28,505
2011年02月	1,251	▲5.7	761	262	202	23	61	356,571	▲2.0	201,833	76,842	60,352	16,672	16,676
2011年03月	1,828	▲9.6	1,139	343	308	34	35	498,258	▲6.7	292,209	95,650	85,725	23,233	9,878
2011年04月	1,418	▲10.8	903	264	225	22	40	413,900	▲0.3	229,031	90,652	83,651	8,978	7,718
2011年05月	1,316	▲1.7	819	251	232	13	19	346,869	▲5.4	211,000	67,140	65,023	3,339	2,117
2011年06月	1,565	2.1	944	309	282	29	27	437,853	▲0.4	254,509	85,754	83,662	13,695	2,093
2011年07月	1,413	▲11.0	858	277	256	15	22	383,619	▲20.0	232,874	73,007	68,696	7,223	4,787
2011年08月	1,353	▲0.9	853	262	209	28	53	371,081	▲5.1					

2-5 中部地方

	マンション													
	取引主体件数							取引主体面積(㎡)						
	取引件数	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い 売り)	取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い 売り)(㎡)
2008年04月	864		532	151	157	24	▲ 6	58,586		37,337	9,717	10,250	1,282	▲ 533
2008年05月	801		440	116	197	48	▲ 81	51,854		30,503	7,472	11,492	2,387	▲ 4,019
2008年06月	810		382	123	288	17	▲ 165	56,308		26,689	8,117	20,371	1,131	▲ 12,254
2008年07月	771		475	121	156	19	▲ 35	52,765		32,358	8,493	10,816	1,098	▲ 2,323
2008年08月	707		425	112	146	24	▲ 34	48,257		29,716	7,249	10,030	1,262	▲ 2,781
2008年09月	648		385	95	151	17	▲ 56	44,046		26,617	6,359	10,122	948	▲ 3,764
2008年10月	738		433	118	177	10	▲ 59	52,007		30,558	8,065	12,743	642	▲ 4,677
2008年11月	633		362	113	142	16	▲ 29	43,900		25,126	7,901	9,851	1,021	▲ 1,951
2008年12月	724		413	124	167	20	▲ 43	50,264		28,908	8,271	11,500	1,584	▲ 3,230
2009年01月	572		315	107	145	5	▲ 38	39,778		22,005	7,387	10,132	254	▲ 2,746
2009年02月	670		362	90	204	14	▲ 114	45,925		25,139	6,210	13,691	886	▲ 7,481
2009年03月	1,125		670	120	322	13	▲ 202	80,093		47,887	8,257	23,137	812	▲ 14,881
2009年04月	782	▲ 9.5	474	84	208	16	▲ 124	54,053	▲ 7.7	33,154	5,374	14,602	923	▲ 9,229
2009年05月	627	▲ 21.7	372	96	153	6	▲ 57	43,242	▲ 16.6	25,526	6,918	10,556	243	▲ 3,638
2009年06月	756	▲ 6.7	453	110	183	10	▲ 73	51,759	▲ 8.1	31,143	7,558	12,547	512	▲ 4,989
2009年07月	773	0.3	464	111	188	10	▲ 77	53,530	1.5	32,628	7,366	13,013	522	▲ 5,647
2009年08月	625	▲ 11.6	378	86	156	5	▲ 70	44,503	▲ 7.8	26,841	5,987	11,097	578	▲ 5,110
2009年09月	655	1.1	394	101	151	9	▲ 50	45,075	2.3	27,062	7,005	10,503	504	▲ 3,498
2009年10月	724	▲ 1.9	388	97	229	10	▲ 132	49,980	▲ 3.9	25,909	6,506	16,776	789	▲ 10,270
2009年11月	730	15.3	424	100	194	12	▲ 94	50,479	15.0	29,390	6,850	13,665	574	▲ 6,815
2009年12月	768	6.1	441	138	176	13	▲ 38	52,868	5.2	30,200	9,541	12,248	879	▲ 2,707
2010年01月	609	6.5	372	114	116	7	▲ 2	42,272	6.3	26,157	8,018	7,740	357	278
2010年02月	667	▲ 0.4	371	109	171	15	▲ 62	45,050	▲ 1.9	25,308	7,400	11,433	847	▲ 4,033
2010年03月	1,178	4.7	767	146	251	14	▲ 105	82,524	3.0	54,383	9,825	17,320	995	▲ 7,495
2010年04月	939	20.1	562	125	243	9	▲ 118	61,344	13.5	38,625	8,608	13,722	389	▲ 5,114
2010年05月	679	8.3	401	96	167	15	▲ 71	45,348	4.9	27,343	6,422	11,005	578	▲ 4,582
2010年06月	689	▲ 8.9	401	96	184	8	▲ 88	46,569	▲ 10.0	27,360	6,424	12,285	500	▲ 5,861
2010年07月	807	4.4	484	146	165	12	▲ 19	54,942	2.6	33,225	9,691	11,309	717	▲ 1,619
2010年08月	651	4.2	369	134	132	16	2	44,823	0.7	25,567	9,052	9,162	1,042	▲ 1,111
2010年09月	704	7.5	400	130	155	19	▲ 25	48,446	7.5	27,189	8,998	10,879	1,380	▲ 1,881
2010年10月	701	▲ 3.2	406	132	152	11	▲ 20	47,521	▲ 4.9	27,289	9,037	10,569	627	▲ 1,532
2010年11月	732	0.3	412	138	169	13	▲ 31	50,267	▲ 0.4	28,235	9,786	11,480	766	▲ 1,694
2010年12月	809	5.3	468	155	174	12	▲ 19	54,945	3.9	31,784	10,478	11,959	724	▲ 1,481
2011年01月	585	▲ 3.9	365	100	114	6	▲ 14	39,645	▲ 6.2	24,437	6,910	7,949	349	▲ 1,040
2011年02月	622	▲ 6.7	357	111	142	12	▲ 31	41,845	▲ 7.1	23,971	7,477	9,576	821	▲ 2,099
2011年03月	1,134	▲ 3.7	748	163	210	13	▲ 47	78,759	▲ 4.6	52,012	11,170	14,830	747	▲ 3,660
2011年04月	710	▲ 24.4	468	95	140	7	▲ 45	49,382	▲ 19.5	32,402	6,502	10,080	398	▲ 3,578
2011年05月	649	▲ 4.4	382	131	125	10	6	45,371	0.1	26,497	9,154	9,088	573	66
2011年06月	733	6.4	426	126	139	42	▲ 13	47,980	3.0	28,693	8,183	9,923	1,181	▲ 1,740
2011年07月	677	▲ 16.1	416	132	118	11	14	45,839	▲ 16.6	27,784	8,777	8,672	605	105
2011年08月	716	10.0	394	146	168	8	▲ 22	48,191	7.5	26,546	9,726	11,323	595	▲ 1,597
2011年09月	719	2.1	381	140	184	14	▲ 44	49,015	1.2	26,440	9,642	11,954	979	▲ 2,312
2011年10月	674	▲ 3.9	354	141	166	13	▲ 25	44,791						

2-6 近畿地方

	戸建住宅													
	取引件数	対前年 同月比 (%)	取引主体別件数				法人の売買 動向(買い- 売り)	取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	取引主体別面積(㎡)				法人の売買 動向(買い- 売り)(㎡)
			個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 法人	法人→ 個人				個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	
2008年04月	2,971		1,810	593	510	55	85	458,272		275,388	92,059	73,025	17,025	19,596
2008年05月	2,847		1,742	579	478	46	101	426,402		253,508	88,398	74,249	10,056	14,149
2008年06月	2,880		1,814	509	485	65	24	458,346		283,257	88,827	72,611	12,099	16,216
2008年07月	3,043		1,883	575	524	55	51	478,324		290,355	98,447	74,989	13,150	23,458
2008年08月	2,683		1,728	497	406	47	92	403,251		256,751	78,903	55,156	8,646	25,472
2008年09月	2,624		1,642	502	431	46	72	417,835		258,909	76,636	64,779	17,211	11,895
2008年10月	2,920		1,879	503	497	38	6	464,740		301,767	81,308	72,450	8,502	8,857
2008年11月	2,582		1,630	502	423	25	79	385,691		250,009	75,279	56,498	3,639	18,781
2008年12月	2,855		1,811	515	478	48	37	599,174		279,304	232,368	72,019	14,594	160,349
2009年01月	2,160		1,302	480	347	27	133	359,845		210,981	72,604	58,079	17,606	14,525
2009年02月	2,318		1,373	447	450	44	▲1	357,986		211,468	65,993	69,085	10,385	▲2,236
2009年03月	3,746		2,437	541	678	44	▲137	572,134		369,331	82,845	98,328	11,968	▲15,534
2009年04月	2,998	0.9	1,887	512	553	44	▲41	458,977	0.2	287,772	77,016	84,311	9,276	▲7,295
2009年05月	2,580	▲9.4	1,610	444	485	36	▲41	400,472	▲6.1	242,138	71,617	66,189	19,451	5,428
2009年06月	3,101	7.7	1,945	547	559	49	▲12	485,754	6.0	296,740	81,879	83,139	23,896	▲1,261
2009年07月	3,121	2.6	1,970	593	505	43	88	460,979	▲3.6	289,607	93,409	65,695	10,139	27,443
2009年08月	2,594	▲3.3	1,644	498	408	43	90	395,250	▲2.0	248,309	82,098	56,735	8,056	25,363
2009年09月	2,773	5.7	1,677	578	457	55	122	473,081	13.2	293,873	86,132	66,188	25,696	20,056
2009年10月	2,744	▲6.0	1,651	572	482	34	90	436,808	▲6.0	251,850	99,135	74,139	10,699	24,996
2009年11月	2,899	12.3	1,761	525	485	38	40	469,368	21.7	277,870	86,701	72,402	10,972	14,299
2009年12月	3,024	5.9	1,831	606	516	64	91	480,506	▲19.8	281,923	97,288	81,425	17,396	17,090
2010年01月	2,116	▲2.0	1,280	474	329	32	145	329,259	▲8.5	200,829	72,961	45,609	9,647	27,353
2010年02月	2,480	7.0	1,526	494	420	40	74	375,993	5.0	230,292	73,988	58,556	13,156	15,432
2010年03月	3,646	▲2.7	2,316	705	562	61	143	570,326	▲0.3	350,535	117,382	82,669	17,134	33,979
2010年04月	2,888	▲3.7	1,848	523	464	44	59	455,834	▲0.7	282,110	84,852	73,423	9,813	11,429
2010年05月	2,610	1.2	1,611	538	422	39	116	429,374	7.2	253,656	102,979	65,207	7,533	37,772
2010年06月	2,918	▲5.9	1,723	606	528	59	78	471,592	▲2.9	281,176	100,527	74,433	15,187	26,094
2010年07月	2,931	▲6.1	1,783	663	432	48	231	465,389	1.0	274,303	108,056	65,151	16,653	42,905
2010年08月	2,573	▲0.8	1,492	622	408	50	214	406,595	2.9	233,287	102,397	57,780	13,005	44,617
2010年09月	2,799	0.9	1,666	599	460	65	140	450,954	▲4.7	264,470	100,080	68,356	16,518	31,807
2010年10月	2,729	▲0.5	1,618	617	432	58	188	424,915	▲2.7	250,566	98,672	59,948	15,266	38,960
2010年11月	2,784	▲4.0	1,642	600	471	67	130	441,462	▲5.9	250,286	90,561	75,615	24,250	15,381
2010年12月	3,046	0.7	1,918	599	477	50	122	501,281	4.3	301,043	105,057	69,180	25,724	35,877
2011年01月	2,029	▲4.1	1,157	539	298	30	242	324,156	▲1.5	179,682	90,789	43,954	8,733	47,287
2011年02月	2,290	▲7.7	1,294	536	413	43	125	363,370	▲3.4	197,331	89,728	63,334	12,181	26,657
2011年03月	3,881	6.4	2,390	828	599	58	230	614,334	7.7	371,063	126,308	97,817	18,257	28,649
2011年04月	2,733	▲5.4	1,615	598	463	55	136	446,698	▲2.0	263,085	97,515	63,432	19,677	36,862
2011年05月	2,701	3.5	1,611	618	416	55	202	416,415	▲3.0	244,251	91,541	62,200	18,034	29,341
2011年06月	2,985	2.3	1,739	653	536	53	118	475,593	0.8	277,797	106,013	77,253	13,224	29,011
2011年07月	2,679	▲8.6	1,563	645	428	41	217	440,444	▲5.4	242,056	121,717	68,025	8,17	

2-6 近畿地方

	マンション														
	取引主体別件数							取引主体別面積 (㎡)							
	取引件数	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い・ 売り)	取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い・ 売り) (㎡)	
2008年04月	2,688		1,738	353	553	44	▲ 200	169,432		114,693	20,690	31,533	2,517	▲ 10,843	
2008年05月	2,453		1,548	350	510	45	▲ 160	153,782		101,352	21,064	28,455	2,911	▲ 7,392	
2008年06月	2,516		1,537	327	600	51	▲ 273	157,313		100,382	19,401	33,954	3,503	▲ 14,554	
2008年07月	2,677		1,652	366	599	60	▲ 233	170,265		108,532	22,607	35,467	3,659	▲ 12,859	
2008年08月	2,425		1,377	314	620	62	▲ 306	153,195		91,832	19,155	35,318	3,692	▲ 16,163	
2008年09月	2,330		1,340	328	623	39	▲ 295	147,739		88,784	19,647	36,876	2,433	▲ 17,229	
2008年10月	2,577		1,491	362	663	60	▲ 301	163,517		97,602	21,831	40,604	3,405	▲ 18,773	
2008年11月	2,308		1,405	327	541	34	▲ 214	147,886		92,232	19,991	33,699	1,890	▲ 13,708	
2008年12月	2,759		1,492	451	658	158	▲ 207	174,774		97,854	26,468	39,913	10,539	▲ 13,445	
2009年01月	2,083		1,072	335	611	63	▲ 274	135,439		71,825	20,396	39,055	4,013	▲ 18,510	
2009年02月	2,324		1,311	312	646	54	▲ 334	148,386		86,274	18,274	40,230	3,516	▲ 21,956	
2009年03月	3,758		2,302	385	999	72	▲ 614	248,392		156,842	24,127	62,971	4,452	▲ 38,844	
2009年04月	2,807	4.4	1,601	349	812	45	▲ 463	179,276	5.8	105,354	20,649	50,513	2,760	▲ 29,865	
2009年05月	2,326	▲ 5.2	1,358	259	674	35	▲ 415	147,415	▲ 4.1	88,769	15,752	40,975	1,918	▲ 25,223	
2009年06月	2,816	11.9	1,559	368	826	63	▲ 458	177,047	12.5	102,470	21,276	50,257	3,044	▲ 28,981	
2009年07月	2,997	12.0	1,633	407	872	84	▲ 464	189,427	11.3	108,081	23,224	53,612	4,462	▲ 30,340	
2009年08月	2,803	15.6	1,346	324	1,023	110	▲ 699	180,470	17.8	87,884	19,789	66,402	6,395	▲ 46,613	
2009年09月	2,984	28.1	1,448	719	735	81	▲ 15	186,623	26.3	96,415	41,694	43,990	4,445	▲ 2,218	
2009年10月	2,697	4.7	1,538	366	752	41	▲ 386	168,968	3.3	99,880	22,459	44,571	2,059	▲ 22,112	
2009年11月	2,869	24.3	1,550	327	943	48	▲ 616	185,891	25.7	103,031	20,712	59,568	2,515	▲ 38,856	
2009年12月	2,872	4.1	1,535	364	906	66	▲ 541	181,896	4.1	101,412	21,442	55,091	3,887	▲ 33,585	
2010年01月	2,099	0.8	1,188	323	537	51	▲ 214	133,049	▲ 1.8	77,471	19,608	33,075	2,894	▲ 13,468	
2010年02月	2,464	6.0	1,310	344	750	60	▲ 406	153,290	3.3	86,081	20,395	43,846	2,967	▲ 23,451	
2010年03月	3,911	4.1	2,325	451	1,006	67	▲ 555	251,125	1.1	156,186	26,848	60,860	3,683	▲ 34,012	
2010年04月	2,921	4.1	1,718	403	741	59	▲ 338	182,990	2.1	112,171	24,222	43,475	3,122	▲ 19,253	
2010年05月	2,424	4.2	1,421	310	660	33	▲ 350	151,869	3.0	92,565	18,855	38,618	1,830	▲ 19,763	
2010年06月	2,931	4.1	1,524	381	953	73	▲ 572	183,326	3.5	100,169	22,370	56,375	4,412	▲ 34,005	
2010年07月	2,828	▲ 5.6	1,658	390	737	42	▲ 347	178,130	▲ 6.0	108,737	23,262	43,644	2,443	▲ 20,382	
2010年08月	2,487	▲ 11.3	1,353	389	694	51	▲ 305	156,041	▲ 13.5	89,869	22,731	40,376	3,065	▲ 17,644	
2010年09月	2,819	▲ 5.5	1,429	397	896	97	▲ 499	172,801	▲ 7.4	92,988	23,596	50,872	5,345	▲ 27,276	
2010年10月	2,557	▲ 5.2	1,377	419	706	54	▲ 286	155,508	▲ 8.0	89,118	25,011	37,703	3,613	▲ 12,629	
2010年11月	2,680	▲ 6.6	1,469	444	711	56	▲ 267	164,171	▲ 11.7	95,300	26,121	39,468	3,282	▲ 13,347	
2010年12月	2,892	0.7	1,527	424	872	69	▲ 448	179,230	▲ 1.5	98,997	24,943	51,495	3,795	▲ 26,552	
2011年01月	2,038	▲ 2.9	1,113	351	527	47	▲ 176	125,519	▲ 5.7	71,599	21,039	30,411	2,471	▲ 9,372	
2011年02月	2,642	7.2	1,378	405	797	62	▲ 392	164,155	7.1	88,290	24,006	48,081	3,778	▲ 24,075	
2011年03月	4,043	3.4	2,395	592	999	57	▲ 407	258,434	2.9	160,198	36,067	58,635	3,534	▲ 22,567	
2011年04月	2,639	▲ 9.7	1,529	444	623	43	▲ 179	161,600	▲ 11.7	99,285	25,830	34,028	2,457	▲ 8,198	
2011年05月	2,412	▲ 0.5	1,405	414	548	45	▲ 134	148,583	▲ 2.2	90,878	24,916	30,139	2,650	▲ 5,223	
2011年06月	2,862	▲ 2.4	1,586	505	717	54	▲ 212	174,838	▲ 4.6	101,464	30,198	39,966	3,210	▲ 9,769	
2011年07月	2,559	▲ 9.5	1,432	438	637	52	▲ 199	157,235	▲ 11.7	93,301	25,740	35,412	2,781	▲ 9,672	
2011年08月	2,616	5.2	1,341	471	620	184	▲ 149	156,200	0.1	87,415	27,966	35,286	5,533	▲ 7,320	
2011年09月	2,657	▲ 5.7	1,387	463	748	59	▲ 285	164,191	▲ 5.0	91,237	27,728	41,968	3,258	▲ 14,239	
2011年10月	2,568	0.4	1,360	475	674	59	▲ 199	154,228	▲ 0.8	87,411	27,235	36,719	2,862	▲ 9,484	
2011年11月	2,551	▲ 4.8	1,402	436	653	60	▲ 217	155,514	▲ 5.3	91,467	25,700	35,020	3,326	▲ 9,320	
2011年12月	2,807	▲ 2.9	1,455	524	730	98	▲ 206	169,189	▲ 5.6	95,120	30,572	38,681	4,815	▲ 8,110	
2012年01月	1,974	▲ 3.1	1,101	375	453	45	▲ 78	120,737	▲ 3.8	71,598	21,773	24,959	2,408	▲ 3,186	
2012年02月	2,495	▲ 5.6	1,348	406	685	56	▲ 279	153,583	▲ 6.4	88,267	22,652	39,784	2,879	▲ 17,132	
2012年03月	3,777	▲ 6.6	2,188	569	907	113	▲ 338	242,425	▲ 6.2	147,692	33,971	54,301	6,461	▲ 20,330	
2012年04月	2,765	4.8	1,659	471	580	55	▲ 109	171,692	6.2	108,644	27,146	33,096	2,807	▲ 5,950	
2012年05月	2,574	6.7	1,424	506	586	58	▲ 80	158,389	6.6	92,761	28,748	33,473	3,406	▲ 4,725	
2012年06月	2,697	▲ 5.8	1,457	546	628	66	▲ 82	165,524	▲ 5.3	94,805	31,245	35,726	3,749	▲ 4,481	
2012年07月	2,631	2.8	1,504	482	580	65	▲ 98	162,263	3.2	99,076	27,938	32,046	3,202	▲ 4,108	
2012年08月	2,552	▲ 2.4	1,325	509	665	53	▲ 156	154,999	▲ 0.8	88,556	28,794	35,261	2,387	▲ 6,467	
2012年09月	2,459	▲ 7.5	1,303	474	595	86	▲ 122	150,944	▲ 8.1	86,599	27,615	32,517	4,148	▲ 4,967	
2012年10月	2,962	15.3	1,447	776	643	94	135	175,087	13.5	93,377	40,545	36,140	4,868	▲ 4,561	
2012年11月	2,847	11.6	1,490	554	718	85	▲ 164	171,284	10.1	97,557	31,188	38,286	4,252	▲ 7,098	
2012年12月	2,672	▲ 4.8	1,425	465	678	104	▲ 213	158,128	▲ 6.5	91,779	26,601	35,200	4,548	▲ 8,600	
2013年01月	2,064	4.6	1,109	411	478	66	▲ 67	124,893	3.4	72,495	23,936	25,383	3,078	▲ 1,447	
2013年02月	2,529	1.4	1,390	459	602	78	▲ 143	152,643	▲ 0.6	89,591	26,499	32,493	4,059	▲ 5,994	
2013年03月	3,986	5.5	2,386	600	915	84	▲ 314	248,665	2.6	160,537	35,806	48,734	3,532	▲ 12,873	
2013年04月	3,086	11.6	1,817	509	697	63	▲ 188	189,756	10.5	119,416	28,700	38,995	2,646	▲ 10,294	
2013年05月	2,926	13.7	1,608	568	665	85	▲ 97	176,781	11.6	105,785	32,127	35,416	3,454	▲ 3,289	
2013年06月	2,845	5.5	1,541	505	727	69	▲ 221	172,427	4.2	100,657	29,517	38,794	3,241	▲ 9,196	
2013年07月	2,969	12.8	1,615	567	719	67	▲ 152	181,774	12.0	106,732	32,580	38,952	3,434	▲ 6,372	
2013年08月	2,571	0.7	1,410	502	598	57	▲ 95	158,193	2.1	93,177	29,141	32,592	2,981	▲ 3,382	
2013年09月	2,722	10.7	1,412	651	581	78	70	166,753	10.5	93,406	37,950	31,456	3,941	6,495	
2013年10月	2,817	▲ 4.9	1,448	600	695	74	▲ 95	167,878	▲ 4.1	94,469	34,632	36,026	2,751	▲ 1,394	
2013年11月	2,913	2.3	1,455	705	665	86	42	174,784	2.0	96,021	40,775				

2-7 中国地方

	戸建住宅															
			取引主体別件数						取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	取引主体別面積(㎡)					法人の売買 動向(買い- 売り)(㎡)
	取引件数	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い- 売り)				個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人		
2008年04月	816		500	147	158	8	▲ 11	211,852		126,779	43,623	38,695	2,307	4,928		
2008年05月	749		481	145	107	16	38	205,780		117,748	38,598	29,366	20,068	9,232		
2008年06月	787		498	134	144	7	▲ 10	204,319		127,631	35,114	38,822	2,053	▲ 3,708		
2008年07月	826		509	165	138	11	27	247,013		144,720	51,793	41,830	8,011	9,963		
2008年08月	776		464	177	122	7	56	202,325		116,220	51,133	31,076	1,446	20,819		
2008年09月	768		467	160	129	11	31	201,132		118,914	43,250	32,911	5,890	10,339		
2008年10月	812		504	144	143	11	3	204,121		121,420	38,304	35,764	5,553	3,202		
2008年11月	727		456	132	121	16	12	195,032		120,326	36,885	30,678	6,503	6,390		
2008年12月	873		534	174	143	13	34	241,998		147,433	50,525	37,701	4,039	13,360		
2009年01月	656		398	150	103	4	47	165,326		99,339	37,153	24,244	4,400	12,908		
2009年02月	678		396	138	138	4	0	174,599		98,868	41,923	32,424	761	9,499		
2009年03月	978		603	162	199	8	▲ 37	248,171		150,816	43,942	49,022	2,747	▲ 5,080		
2009年04月	823	0.9	503	116	187	15	▲ 71	210,720	▲ 0.5	129,359	29,829	44,826	6,198	▲ 14,997		
2009年05月	677	▲ 9.6	417	125	127	8	▲ 2	174,056	▲ 15.4	106,719	31,226	34,261	1,850	▲ 3,035		
2009年06月	839	6.6	510	133	185	11	▲ 52	231,877	13.5	138,613	40,513	47,166	5,586	▲ 6,653		
2009年07月	922	11.6	546	193	166	14	27	253,317	2.6	145,552	60,642	40,988	5,040	19,653		
2009年08月	715	▲ 7.9	432	132	142	5	▲ 10	195,130	▲ 3.6	111,255	39,684	38,445	4,790	1,239		
2009年09月	751	▲ 2.2	461	131	151	7	▲ 20	193,879	▲ 3.6	116,660	33,442	40,944	2,509	▲ 7,502		
2009年10月	816	0.5	512	149	142	8	7	210,576	3.2	134,436	39,206	32,763	2,827	6,443		
2009年11月	826	13.6	502	171	143	10	28	224,777	15.3	135,553	48,007	36,655	4,563	11,353		
2009年12月	878	0.6	500	185	174	11	11	224,838	▲ 7.1	130,467	45,926	42,809	2,801	3,116		
2010年01月	581	▲ 11.4	335	143	93	8	50	161,604	▲ 2.3	95,116	40,039	24,535	1,575	15,505		
2010年02月	704	3.8	420	137	131	11	6	188,957	8.2	118,548	33,915	29,260	6,253	4,655		
2010年03月	1,096	12.1	661	209	209	9	0	289,366	16.6	172,919	60,245	52,054	2,348	8,191		
2010年04月	879	6.8	542	158	170	6	▲ 12	236,888	12.4	142,619	49,901	40,762	2,817	9,139		
2010年05月	685	1.2	441	116	121	6	▲ 4	187,376	7.7	117,322	36,111	31,782	1,912	4,577		
2010年06月	836	▲ 0.4	516	153	157	9	▲ 4	219,824	▲ 5.2	132,526	41,383	40,889	4,287	494		
2010年07月	806	▲ 12.6	482	169	148	7	21	216,509	▲ 14.5	128,421	45,934	37,353	4,801	8,582		
2010年08月	737	3.1	434	159	133	10	27	204,521	4.8	119,032	46,257	35,873	3,005	10,737		
2010年09月	787	4.8	490	157	125	9	33	206,748	6.6	126,362	41,862	30,520	4,378	13,654		
2010年10月	730	▲ 10.5	422	131	155	16	▲ 24	193,466	▲ 8.1	106,415	35,148	40,960	9,452	▲ 5,812		
2010年11月	766	▲ 7.3	486	140	134	5	6	199,215	▲ 11.4	125,290	37,720	34,683	1,232	3,036		
2010年12月	850	▲ 3.2	524	166	150	9	17	221,481	▲ 1.5	132,631	48,413	36,472	3,804	12,101		
2011年01月	595	2.4	341	142	99	11	43	159,525	▲ 1.3	83,913	40,807	25,668	8,614	15,139		
2011年02月	626	▲ 11.1	368	135	111	11	25	161,089	▲ 14.7	92,239	39,595	25,581	3,091	14,597		
2011年03月	1,003	▲ 8.5	635	183	169	8	14	259,467	▲ 10.3	159,555	53,687	41,393	2,331	12,294		
2011年04月	736	▲ 16.3	437	162	127	8	35	191,254	▲ 19.3	115,193	40,508	32,540	2,307	7,968		
2011年05月	716	4.5	460	135	112	8	23	195,347	4.3	118,700	39,746	33,276	3,325	6,471		
2011年06月	807	▲ 3.5	511	149	139	6	10	210,190	▲ 4.4	130,671	40,577	35,927	2,430	4,650		
2011年07月	745	▲ 7.6	466	135	134	9	1	207,092	▲ 4.3	119,718	42,066	41,602	3,592	464		
2011年08月	706	▲ 4.2	435	142	119	10	23	190,306	▲ 7.0	119,860	37,750	29,233	3,463	8,516		
2011年09月	715	▲ 9.1	414	161	130	9	31	192,447	▲ 6.9	106,032	47,670	34,606	3,309	13,065		
2011年10月	703	▲ 3.7	408	139	144	8	▲ 5	185,243	▲ 4.3	103,745	38,442	37,255	4,646	1,187		
2011年11月	777	1.4	492	142	136	3	7	229,242	15.1	138,383	36,760	36,020	12,754	1,112		
2011年12月	894	5.2	553	185	140	12	45	234,511	5.9	143,787	49,771	35,504	3,799	14,268		
2012年01月	561	▲ 5.7	326	131	94	7	37	151,228	▲ 5.2	82,767	39,985	24,262	2,872	15,723		
2012年02月	703	12.3	427	135	123	15	14	185,957	15.4	112,289	38,233	30,163	4,365	8,601		
2012年03月	1,015	1.2	617	183	191	12	▲ 4	269,042	3.7	162,504	45,972	50,319	3,511	▲ 347		
2012年04月	808	9.8	507	139	151	9	▲ 12	210,097	9.9	126,849	35,860	41,138	5,051	▲ 5,278		
2012年05月	776	8.4	512	142	116	5	26	205,273	5.1	135,407	39,140	26,593	3,166	12,547		
2012年06月	734	▲ 9.0	452	150	113	17	37	209,094	▲ 0.5	120,828	40,609	39,960	6,894	649		
2012年07月	810	8.7	515	131	153	10	▲ 21	212,188	2.5	132,694	34,046	40,651	3,175	▲ 4,983		
2012年08月	763	8.1	457	164	133	7	31	201,146	5.7	116,211	45,423	35,772	3,064	9,651		
2012年09月	662	▲ 7.4	407	130	109	14	22	182,699	▲ 5.1	106,246	40,217	26,088	9,508	14,484		
2012年10月	839	19.3	513	169	147	7	24	211,732	14.3	129,720	43,275	34,701	2,894	9,405		
2012年11月	760	▲ 2.2	439	160	149	9	11	211,853	▲ 7.6	127,912	42,262	37,818	3,127	4,444		
2012年12月	910	1.8	559	173	155	17	19	261,646	11.6	154,675	54,909	44,694	5,791	10,431		
2013年01月	559	▲ 0.4	343	107	99	6	9	150,448	▲ 0.5	95,062	29,067	23,364	1,617	5,999		
2013年02月	649	▲ 7.7	376	120	141	10	▲ 20	171,017	▲ 8.0	96,419	35,496	35,735	2,522	42		
2013年03月	964	▲ 5.0	595	174	170	15	6	270,740	0.6	167,363	52,562	43,231	4,701	9,954		
2013年04月	746	▲ 7.7	466	137	131	10	7	196,490	▲ 6.5	123,841	36,383	32,468	2,327	4,609		
2013年05月	749	▲ 3.5	443	164	132	8	33	195,050	▲ 5.0	115,884	42,627	33,018	1,791	11,173		
2013年06月	743	1.2	453	163	115	10	48	197,165	▲ 5.7	120,050	44,238	29,930	2,133	14,308		
2013年07月	835	3.1	517	159	148	9	11	220,478	3.9	136,354	44,733	36,069	2,004	8,664		
2013年08月	694	▲ 9.0	430	136	116	11	20	179,091	▲ 11.0	110,254	32,879	33,106	2,129	▲ 227		
2013年09月	660	▲ 0.3	375	153	113	13	40	176,461	▲ 3.4	100,271	42,486	27,746	4,350	14,740		
2013年10月	860	2.5	501	180	164	13	16	246,040	16.2	143,767	50,950	43,601	7,219	7,349		
2013年11月	763	0.4	465	155	129	11	27	204,076	▲ 3.7	117,798	48,730	31,575	4,823	17,386		
2013年12月	853	▲ 6.3	517	182	137	10	45	237,163	▲ 9.4	139,600	52,407	35,655	7,146	16,753		
2014年01月	587	5.0	358	128	88	11	40	158,387	5.3	95,129	33,904	23,898	4,110	10,006		
2014年02月	738	13.7	455	150	118	12	32	204,014	19.3	124,068	41,695	27,117	8,587	14,578		
2014年03月	1,172	21.6	696	209	232	17	▲ 23	332,448	22.8	185,						

2-7 中国地方

	マンション													
	取引主体別件数							取引主体別面積(㎡)						
	取引件数	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い 売り)	取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い 売り)(㎡)
2008年04月	184		134	15	34	1	▲ 19	12,298		9,082	950	2,194	72	▲ 1,244
2008年05月	149		106	15	26	2	▲ 11	9,675		6,921	1,010	1,660	84	▲ 650
2008年06月	162		94	19	45	4	▲ 26	11,127		6,523	1,110	3,258	236	▲ 2,147
2008年07月	185		118	26	39	2	▲ 13	12,431		8,011	1,645	2,636	139	▲ 992
2008年08月	164		105	25	32	2	▲ 7	11,324		7,168	1,634	2,443	79	▲ 809
2008年09月	177		121	22	29	5	▲ 7	11,700		8,054	1,364	1,951	331	▲ 586
2008年10月	160		105	13	38	4	▲ 25	10,896		7,032	869	2,688	307	▲ 1,818
2008年11月	149		93	23	29	4	▲ 6	10,033		6,335	1,493	1,876	329	▲ 383
2008年12月	148		95	19	30	4	▲ 11	10,029		6,255	1,343	2,108	324	▲ 765
2009年01月	137		85	30	21	1	9	9,095		5,644	1,987	1,415	49	571
2009年02月	172		100	15	39	18	▲ 24	12,237		6,836	1,007	2,801	1,592	▲ 1,794
2009年03月	250		161	30	54	5	▲ 24	16,686		10,783	1,981	3,708	214	▲ 1,728
2009年04月	198	7.6	124	23	49	2	▲ 26	13,325	8.4	8,164	1,575	3,479	107	▲ 1,905
2009年05月	181	21.5	99	21	59	2	▲ 38	11,946	23.5	6,564	1,176	4,062	145	▲ 2,886
2009年06月	191	17.9	105	17	62	7	▲ 45	12,865	15.6	6,854	1,108	4,410	493	▲ 3,301
2009年07月	192	3.8	110	22	55	5	▲ 33	12,747	2.5	7,143	1,396	3,908	300	▲ 2,512
2009年08月	181	10.4	94	24	61	2	▲ 37	12,391	9.4	6,449	1,510	4,299	133	▲ 2,788
2009年09月	193	9.0	111	28	50	4	▲ 22	12,801	9.4	7,257	1,549	3,695	300	▲ 2,146
2009年10月	190	18.8	102	13	75	0	▲ 62	12,793	17.4	6,583	809	5,401	0	▲ 4,592
2009年11月	197	32.2	111	19	60	7	▲ 41	13,557	35.1	7,318	1,178	4,534	528	▲ 3,356
2009年12月	202	36.5	103	23	57	19	▲ 34	12,914	28.8	6,837	1,311	3,986	781	▲ 2,675
2010年01月	149	8.8	82	29	35	3	▲ 6	9,941	9.3	5,423	1,941	2,460	117	▲ 520
2010年02月	182	5.8	84	17	77	4	▲ 60	12,240	0.0	5,454	1,004	5,529	254	▲ 4,525
2010年03月	291	16.4	175	33	78	5	▲ 45	20,084	20.4	12,041	2,020	5,688	335	▲ 3,668
2010年04月	203	2.5	115	25	62	1	▲ 37	12,875	▲ 3.4	7,322	1,590	3,914	49	▲ 2,324
2010年05月	193	6.6	98	24	70	1	▲ 46	12,635	5.8	6,319	1,107	5,135	73	▲ 4,028
2010年06月	263	37.7	118	26	116	3	▲ 90	18,248	41.8	7,877	1,563	8,542	266	▲ 6,980
2010年07月	408	112.5	123	26	235	24	▲ 209	28,956	127.2	8,064	1,676	17,418	1,798	▲ 15,741
2010年08月	187	3.3	96	15	73	3	▲ 58	12,617	1.8	6,498	886	4,976	257	▲ 4,090
2010年09月	249	29.0	130	25	85	9	▲ 60	16,496	28.9	8,328	1,441	6,058	669	▲ 4,616
2010年10月	248	30.5	111	26	98	13	▲ 72	15,949	24.7	7,377	1,404	6,677	491	▲ 5,272
2010年11月	230	16.8	120	39	70	1	▲ 31	14,457	6.6	7,721	2,260	4,426	50	▲ 2,167
2010年12月	203	0.5	124	30	42	7	▲ 12	12,853	▲ 0.5	8,322	1,706	2,568	258	▲ 862
2011年01月	157	5.4	94	26	33	4	▲ 7	9,794	▲ 1.5	5,923	1,552	2,196	123	▲ 644
2011年02月	314	72.5	111	25	164	14	▲ 139	21,799	78.1	7,461	1,319	11,837	1,181	▲ 10,518
2011年03月	257	▲ 11.7	168	25	58	6	▲ 33	16,924	▲ 15.7	11,585	1,543	3,518	278	▲ 1,975
2011年04月	205	1.0	140	23	39	3	▲ 16	12,811	▲ 0.5	8,903	1,433	2,309	166	▲ 876
2011年05月	180	▲ 6.7	114	21	42	3	▲ 21	11,517	▲ 8.8	7,236	1,298	2,818	164	▲ 1,520
2011年06月	221	▲ 16.0	134	39	42	6	▲ 3	14,114	▲ 22.7	8,923	2,427	2,561	202	▲ 134
2011年07月	187	▲ 54.2	109	18	55	5	▲ 37	11,606	▲ 59.9	7,259	1,003	3,104	240	▲ 2,100
2011年08月	179	▲ 4.3	112	29	36	2	▲ 7	11,536	▲ 8.6	7,292	1,790	2,272	182	▲ 482
2011年09月	183	▲ 26.5	123	22	36	2	▲ 14	10,969	▲ 33.5	7,557	1,343	2,003	67	▲ 661
2011年10月	171	▲ 31.0	98	37	34	2	3	11,443	▲ 28.3	6,426	2,495	2,443	79	52
2011年11月	181	▲ 21.3	113	32	32	4	0	11,393	▲ 21.2	7,278	1,929	2,121	65	▲ 192
2011年12月	201	▲ 1.0	119	45	32	5	13	12,410	▲ 3.4	7,618	2,633	1,948	211	684
2012年01月	126	▲ 19.7	75	20	29	2	▲ 9	8,342	▲ 14.8	5,238	1,206	1,742	156	▲ 536
2012年02月	209	▲ 33.4	128	28	50	3	▲ 22	12,837	▲ 41.1	8,042	1,446	3,236	113	▲ 1,790
2012年03月	242	▲ 5.8	159	37	40	6	▲ 3	16,432	▲ 2.9	11,249	2,237	2,569	378	▲ 332
2012年04月	181	▲ 11.7	114	32	34	1	▲ 2	11,687	▲ 8.8	7,563	2,041	2,036	48	4
2012年05月	177	▲ 1.7	108	27	33	9	▲ 6	11,487	▲ 0.3	7,215	1,731	2,085	456	▲ 354
2012年06月	177	▲ 19.9	114	26	32	5	▲ 6	11,648	▲ 17.5	7,712	1,707	1,983	247	▲ 276
2012年07月	201	7.5	131	24	43	3	▲ 19	13,551	16.8	9,094	1,436	2,893	128	▲ 1,457
2012年08月	164	▲ 8.4	100	30	32	2	▲ 2	11,243	▲ 2.5	6,968	2,084	2,074	116	10
2012年09月	179	▲ 2.2	111	33	33	2	0	11,768	7.3	7,574	2,125	1,934	135	191
2012年10月	180	5.3	113	30	32	5	▲ 2	11,376	▲ 0.6	7,571	1,593	1,929	283	▲ 336
2012年11月	188	3.9	125	26	22	15	4	12,007	5.4	8,494	1,496	1,540	477	▲ 44
2012年12月	214	6.5	132	37	41	4	▲ 4	13,328	7.4	8,306	2,132	2,648	242	▲ 516
2013年01月	148	17.5	104	20	24	0	▲ 4	9,524	14.2	6,816	1,384	1,323	0	61
2013年02月	176	▲ 15.8	126	24	22	4	2	10,994	▲ 14.4	8,176	1,184	1,426	209	▲ 242
2013年03月	289	19.4	207	30	50	2	▲ 20	18,961	15.4	14,087	1,668	3,133	73	▲ 1,465
2013年04月	220	21.5	153	26	38	3	▲ 12	14,301	22.4	10,190	1,533	2,440	138	▲ 907
2013年05月	175	▲ 1.1	111	29	33	2	▲ 4	11,249	▲ 2.1	7,330	1,828	1,972	117	▲ 144
2013年06月	185	4.5	126	18	32	9	▲ 14	12,292	5.5	8,659	1,082	1,992	560	▲ 910
2013年07月	197	▲ 2.0	133	31	30	2	2	12,840	▲ 5.3	8,617	2,016	2,020	115	68
2013年08月	167	1.8	106	29	30	2	▲ 1	11,008	▲ 2.1	7,178	1,716	1,914	201	▲ 198
2013年09月	174	▲ 2.8	116	26	29	3	▲ 3	11,152	▲ 5.2	7,666	1,518	1,783	185	▲ 265
2013年10月	187	3.9	127	31	25	4	6	12,463	9.6	8,773	2,103	1,453	133	650
2013年11月	206	9.6	143	26	33	4	▲ 7	13,102	9.1	9,665	1,436	1,845	156	▲ 410
2013年12月	207	▲ 3.3	150	30	23	4	7	14,411	8.1	10,538	1,896	1,713	263	183
2014年01月	155	4.7	99	28	26	2	2	10,502	10.3	7,068	1,760	1,544	130	217
2014年02月	179	1.7	117	25	34	3	▲ 9	12,099	10.1	8,009	1,767	2,096	227	▲ 329
2014年03月	330	14.2	216	41	66	7	▲ 25	21,847	15.2	14,635	2,652	4,185	375	▲ 1,532
2014年04月	156	▲ 29.1	119	11	24	2	▲ 13	10,588	▲ 26.0	8,162	674	1,706	47	▲ 1,032
2014年05月	167	▲ 4.6	113	25	25	4	0	11,100	▲ 1.3	7,857	1,540	1,584	119	▲ 44
2014年06月	166	▲ 10.3	104	35	23	4	12	10,736	▲ 12.7	7,051	2,119	1,403	163	717
2014年07月	183	▲ 7.1	119	28	32	4	▲ 4	12,330	▲ 4.0	8,225	1,699	2,266	140	▲ 566
2014年08月	178	6.6	128	29	18	3	11	11,420	3.7	8,234	1,840	1,149	197	691
2014年09月	197	13.2	122	33	29	13	4	12,685	13.7	7,966	2,124	1,752	843	372
2014年10月	186	▲ 0.5	106	40	40	0	0	11,769	▲ 5.6	7,054	2,021	2,693	0	▲ 672
2014年11月	163	▲ 20.9	110	26	24	3	2	10,813	▲ 17.5	7,363	1,793	1,551	106	242
2014年12月	211	1.9	142	35	27	7	8	13,663	▲ 5.2	9,481	2,080	1,732	371	348
2015年01月	153	▲ 1.3	99	22	29	3	▲ 7	10,233	▲ 2.6	6,604	1,463	1,949	217	▲ 486

2-8 四国地方

	戸建住宅													
	取引件数	対前年 同月比 (%)	取引主体別件数				法人の売買 動向(買い- 売り)	取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	取引主体別面積(㎡)				法人の売買 動向(買い- 売り)(㎡)
			個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人				個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	
2008年04月	400		262	67	64	6	3	96,041		58,045	20,395	14,840	2,516	5,556
2008年05月	463		303	86	69	3	18	178,750		66,065	57,647	17,109	790	77,470
2008年06月	387		257	63	58	8	5	101,090		65,084	18,937	12,435	4,396	6,502
2008年07月	458		298	80	72	6	8	123,966		69,932	22,958	24,602	5,853	▲1,645
2008年08月	408		268	69	65	5	4	104,819		65,722	20,295	16,556	2,141	3,738
2008年09月	353		221	58	68	3	▲10	87,747		51,489	13,400	20,490	927	▲7,090
2008年10月	491		297	88	94	7	▲6	122,393		73,797	22,329	22,343	2,227	▲14
2008年11月	376		248	68	55	2	13	85,416		52,568	18,073	13,085	1,017	4,989
2008年12月	394		259	59	70	6	▲11	104,701		61,505	22,062	18,115	3,019	3,948
2009年01月	316		214	45	55	1	▲10	71,418		46,533	9,975	13,216	1,312	▲3,241
2009年02月	366		237	55	66	5	▲11	94,693		61,198	15,161	15,622	1,966	▲460
2009年03月	492		317	88	83	1	5	126,417		76,778	24,953	23,589	232	1,364
2009年04月	376	▲6.0	250	54	69	3	▲15	87,079	▲9.3	55,989	12,637	17,809	644	▲5,172
2009年05月	368	▲20.5	242	64	60	2	4	84,343	▲52.8	54,516	16,028	12,805	995	3,223
2009年06月	441	14.0	306	57	74	4	▲17	109,208	8.0	75,982	13,914	18,693	620	▲4,779
2009年07月	482	5.2	303	94	76	6	18	111,912	▲9.7	68,976	22,079	17,619	1,935	4,459
2009年08月	351	▲14.0	222	66	61	2	5	80,738	▲23.0	49,232	17,508	13,519	479	3,988
2009年09月	375	6.2	226	71	72	4	▲1	95,682	9.0	56,129	20,654	17,559	832	3,095
2009年10月	425	▲13.4	263	89	68	4	21	106,378	▲13.1	59,864	24,643	19,177	2,503	5,466
2009年11月	409	8.8	255	77	70	3	7	95,252	11.5	59,485	18,553	14,368	1,001	4,185
2009年12月	481	22.1	301	92	79	8	13	123,097	17.6	69,734	27,126	19,233	6,663	7,893
2010年01月	345	9.2	207	86	43	6	44	87,555	22.6	52,020	21,494	10,712	2,579	11,114
2010年02月	389	6.3	243	74	68	3	6	102,182	7.9	60,613	23,510	15,755	1,693	7,755
2010年03月	514	4.5	307	95	102	5	▲7	125,217	▲0.9	74,228	20,297	27,278	2,073	▲6,980
2010年04月	419	11.4	267	71	78	3	▲7	100,337	15.2	58,408	22,005	19,428	496	2,577
2010年05月	371	0.8	242	57	70	2	▲13	88,218	4.6	54,094	16,843	16,661	619	182
2010年06月	442	0.2	290	69	81	2	▲12	119,488	9.4	77,673	21,323	20,208	284	1,115
2010年07月	420	▲12.9	284	77	55	4	22	109,647	▲2.0	68,066	26,957	13,195	1,429	13,762
2010年08月	377	7.4	240	70	59	7	11	96,913	20.0	56,634	22,308	14,356	3,348	7,952
2010年09月	410	9.3	267	68	65	8	3	114,761	19.9	70,944	19,205	20,918	3,188	▲1,713
2010年10月	390	▲8.2	217	90	78	1	13	105,120	▲1.2	50,885	25,382	27,761	213	▲2,165
2010年11月	352	▲13.9	221	58	72	1	▲14	96,282	1.1	56,368	18,338	20,934	641	▲2,596
2010年12月	437	▲9.1	286	73	69	6	3	115,465	▲6.2	72,220	17,941	21,334	2,643	▲4,153
2011年01月	282	▲18.3	182	46	49	2	▲3	83,481	▲4.7	49,627	18,524	13,728	653	4,796
2011年02月	351	▲9.8	218	70	58	4	12	80,005	▲21.7	51,171	14,993	12,726	929	2,267
2011年03月	468	▲8.9	288	91	78	7	13	116,485	▲7.0	63,997	24,640	21,077	5,012	3,564
2011年04月	373	▲11.0	242	62	62	4	0	99,488	▲0.8	60,062	20,160	16,067	1,500	4,093
2011年05月	387	4.3	255	63	61	8	2	94,342	6.9	62,148	15,024	14,863	2,306	161
2011年06月	428	▲3.2	274	79	71	3	8	115,606	▲3.2	67,066	29,837	17,941	418	11,896
2011年07月	358	▲14.8	225	72	56	4	16	88,013	▲19.7	49,090	19,479	11,526	6,560	7,953
2011年08月	386	2.4	249	67	60	8	8	106,839	10.2	65,145	21,302	16,501	3,040	5,418
2011年09月	340	▲17.1	212	61	60	6	1	87,558	▲23.7	45,781	20,516	16,559	4,490	3,957
2011年10月	370	▲5.1	235	68	63	3	5	97,658	▲7.1	61,361	19,667	15,510	996	4,157
2011年11月	341	▲3.1	213	59	60	6	▲1	87,143	▲9.5	51,649	18,180	13,499	3,044	4,681
2011年12月	428	▲2.1	275	71	74	8	▲3	108,553	▲6.0	62,741	23,208	17,056	5,548	6,152
2012年01月	312	10.6	184	54	69	5	▲15	81,002	▲3.0	45,848	19,360	14,592	1,202	4,768
2012年02月	358	2.0	226	63	59	6	4	89,710	12.1	53,401	17,258	16,002	2,223	1,256
2012年03月	466	▲0.4	308	75	72	9	3	117,089	0.5	71,900	22,212	19,102	2,910	3,110
2012年04月	341	▲8.6	230	57	49	4	8	72,606	▲27.0	47,566	12,976	10,875	1,083	2,101
2012年05月	412	6.5	282	70	51	8	19	109,128	15.7	72,671	18,712	12,983	4,575	5,729
2012年06月	388	▲9.3	248	76	59	5	17	97,614	▲15.6	57,961	21,651	16,579	1,423	5,072
2012年07月	340	▲5.0	219	52	66	3	▲14	80,799	▲8.2	51,377	11,514	16,830	1,077	▲5,316
2012年08月	369	▲4.4	241	80	45	2	35	86,301	▲19.2	54,449	21,482	9,594	585	11,888
2012年09月	330	▲2.9	225	47	51	6	▲4	104,002	18.8	53,750	34,748	12,180	3,113	22,568
2012年10月	345	▲6.8	233	58	51	2	7	93,292	▲4.5	59,589	18,259	14,700	565	3,559
2012年11月	379	11.1	230	83	60	5	23	103,964	19.3	58,545	27,367	13,874	3,748	13,493
2012年12月	405	▲5.4	276	57	69	3	▲12	108,159	▲0.4	69,631	18,796	18,413	1,320	383
2013年01月	266	▲14.7	166	50	47	3	3	77,631	▲4.2	50,768	12,894	13,181	788	▲287
2013年02月	347	▲3.1	209	78	57	2	21	91,542	2.0	54,391	19,059	17,379	393	1,680
2013年03月	460	▲1.3	325	64	62	4	3	119,247	1.8	78,970	20,974	16,484	939	4,915
2013年04月	415	21.7	263	76	66	8	10	103,852	43.0	60,596	23,694	16,236	2,766	7,458
2013年05月	412	0.0	270	73	66	1	7	97,248	▲10.9	61,523	17,494	17,687	167	▲194
2013年06月	401	3.4	265	77	57	2	20	99,541	2.0	63,881	19,148	16,195	317	2,953
2013年07月	423	24.4	275	72	73	3	▲1	105,943	31.1	66,991	20,347	16,991	1,614	3,356
2013年08月	328	▲11.1	234	48	45	1	3	92,183	6.8	62,152	15,750	12,793	1,488	2,958
2013年09月	371	12.4	247	54	59	10	▲5	90,970	▲12.5	57,763	12,922	12,490	7,707	432
2013年10月	399	15.7	253	71	70	5	1	110,132	18.1	61,825	25,225	19,925	3,157	5,300
2013年11月	358	▲5.5	213	77	67	0	10	89,490	▲13.9	51,426	20,438	17,045	0	3,393
2013年12月	441	8.9	301	74	56	9	18	118,365	9.4	82,065	20,328	11,806	3,802	8,521
2014年01月	291	9.4	184	69	36	2	33	78,824	1.5	46,899	19,705	9,861	2,359	9,843
2014年02月	401	15.6	252	79	64	6	15	110,901	21.1	63,916	27,145	17,885	1,956	9,261
2014年03月	510	10.9	340	95	70	4	25	128,076	7.4	81,590	26,530	18,770	1,006	7,759
2014年04月	385	▲7.2	280	55	49	1	6	97,899	▲5.7	59,455	25,593	12,587	264	13,005
2014年05月	397	▲3.6	262	77	55	3	22	101,145	4.0	64,444	20,132	14,513	2,056	5,619
2014年06月	380	▲5.2	250	77	48	3	29	96,058	▲3.5	60,134	22,374	12,558	712	9,817
2014年07月	399	▲5.7	246	70	79	3	▲9	111,372	5.1	66,354	17,043	26,491	1,218	▲9,448
2014年08月	336	2												

2-8 四国地方

	マンション													
	取引主別件数													取引主別面積(㎡)
	取引件数	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い- 売り)	取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い- 売り)(㎡)
2008年04月	94		62	11	17	4	▲6	5,968		4,120	536	1,149	163	▲613
2008年05月	91		67	12	11	1	▲1	5,833		4,388	735	617	94	▲118
2008年06月	73		45	11	17	0	▲6	4,525		2,903	653	969	0	▲315
2008年07月	98		63	8	25	2	▲17	6,777		4,227	551	1,848	151	▲1,298
2008年08月	82		52	10	19	1	▲9	5,186		3,168	624	1,320	73	▲696
2008年09月	62		40	8	14	0	▲6	3,918		2,479	501	938	0	▲437
2008年10月	83		54	9	20	0	▲11	5,134		3,212	584	1,338	0	▲754
2008年11月	88		59	7	22	0	▲15	6,061		4,072	441	1,548	0	▲1,108
2008年12月	90		57	12	20	1	▲8	5,882		3,556	721	1,524	81	▲802
2009年01月	64		41	5	14	4	▲9	4,291		2,601	288	1,095	307	▲807
2009年02月	81		59	9	12	1	▲3	5,086		3,832	489	704	62	▲215
2009年03月	139		87	13	38	1	▲25	9,316		5,661	938	2,693	24	▲1,755
2009年04月	103	9.6	64	14	24	1	▲10	6,492	8.8	4,130	866	1,409	87	▲544
2009年05月	90	▲1.1	56	8	26	0	▲18	6,148	5.4	3,719	603	1,826	0	▲1,224
2009年06月	135	84.9	72	12	31	20	▲19	8,312	83.7	4,885	825	2,177	425	▲1,352
2009年07月	98	0.0	59	15	24	0	▲9	6,376	▲5.9	3,725	933	1,718	0	▲786
2009年08月	91	11.0	55	11	25	0	▲14	6,060	16.9	3,446	699	1,915	0	▲1,217
2009年09月	89	43.5	59	7	20	3	▲13	5,888	50.3	3,927	394	1,439	127	▲1,045
2009年10月	104	25.3	57	18	25	4	▲7	6,809	32.6	3,579	1,167	1,899	164	▲733
2009年11月	96	9.1	62	12	20	2	▲8	6,524	7.6	4,108	838	1,483	94	▲645
2009年12月	103	14.4	52	18	32	1	▲14	6,648	13.0	3,300	1,184	2,103	61	▲919
2010年01月	90	40.6	48	12	30	0	▲18	5,512	28.4	2,867	750	1,894	0	▲1,143
2010年02月	97	19.8	48	16	33	0	▲17	6,669	31.1	3,211	1,086	2,373	0	▲1,287
2010年03月	152	9.4	82	11	54	5	▲43	9,979	7.1	5,310	572	3,724	374	▲3,152
2010年04月	124	20.4	82	12	28	2	▲16	8,225	26.7	5,561	680	1,846	137	▲1,166
2010年05月	85	▲5.6	50	11	24	0	▲13	5,361	▲12.8	3,261	658	1,443	0	▲785
2010年06月	126	▲6.7	70	14	41	1	▲27	7,580	▲8.8	4,100	830	2,637	13	▲1,807
2010年07月	90	▲8.2	53	11	25	1	▲14	5,521	▲13.4	3,089	702	1,669	61	▲967
2010年08月	97	6.6	57	8	31	1	▲23	5,937	▲2.0	3,368	403	2,093	72	▲1,690
2010年09月	106	19.1	69	12	22	3	▲10	6,497	10.4	4,200	584	1,513	200	▲929
2010年10月	86	▲17.3	53	15	15	3	0	5,020	▲26.3	2,860	900	1,055	205	▲155
2010年11月	91	▲5.2	45	16	28	2	▲12	5,653	▲13.4	2,867	875	1,876	35	▲1,000
2010年12月	103	0.0	64	15	22	2	▲7	6,776	1.9	4,170	864	1,592	150	▲728
2011年01月	83	▲7.8	55	9	17	2	▲8	4,731	▲14.2	2,962	567	1,096	106	▲529
2011年02月	91	▲6.2	52	10	29	0	▲19	5,808	▲12.9	3,426	476	1,906	0	▲1,430
2011年03月	149	▲2.0	102	15	30	2	▲15	9,430	▲5.5	6,284	876	2,118	151	▲1,242
2011年04月	111	▲10.5	67	19	22	3	▲3	6,835	▲16.9	4,209	1,139	1,430	57	▲290
2011年05月	115	35.3	64	9	41	1	▲32	7,507	40.0	3,815	539	3,080	74	▲2,541
2011年06月	119	▲5.6	68	10	34	7	▲24	7,361	▲2.9	4,140	656	2,435	130	▲1,779
2011年07月	103	14.4	66	13	22	2	▲9	6,658	20.6	4,193	642	1,723	100	▲1,081
2011年08月	95	▲2.1	58	10	23	4	▲13	5,749	▲3.2	3,417	637	1,526	169	▲889
2011年09月	85	▲19.8	57	9	18	1	▲9	5,308	▲18.3	3,499	562	1,174	73	▲612
2011年10月	93	8.1	57	12	22	2	▲10	5,623	12.0	3,494	689	1,359	82	▲669
2011年11月	106	16.5	62	18	26	0	▲8	6,558	16.0	3,764	928	1,867	0	▲939
2011年12月	121	17.5	82	16	23	0	▲7	7,625	12.5	5,180	861	1,583	0	▲722
2012年01月	89	7.2	56	13	18	2	▲5	5,374	13.6	3,459	840	988	86	▲147
2012年02月	88	▲3.3	58	17	12	1	5	5,459	▲6.0	3,615	979	814	51	▲165
2012年03月	211	▲1.6	86	11	108	6	▲97	14,239	51.0	5,505	568	7,724	443	▲7,156
2012年04月	97	▲12.6	71	8	17	1	▲9	6,060	▲11.4	4,442	492	1,106	20	▲613
2012年05月	94	▲18.3	62	14	18	0	▲4	5,884	▲21.6	3,756	900	1,229	0	▲329
2012年06月	108	▲9.2	79	7	21	1	▲14	6,649	▲9.7	4,995	416	1,173	65	▲757
2012年07月	83	▲19.4	46	17	19	1	▲2	5,150	▲22.7	2,880	868	1,317	85	▲450
2012年08月	84	▲11.6	51	13	20	0	▲7	4,888	▲15.0	3,044	780	1,065	0	▲285
2012年09月	86	1.2	55	9	22	0	▲13	4,946	▲6.8	3,094	452	1,400	0	▲947
2012年10月	109	17.2	73	17	16	3	1	6,709	19.3	4,293	1,116	1,097	203	▲18
2012年11月	156	47.2	120	13	21	2	▲8	7,689	17.2	5,639	663	1,233	154	▲569
2012年12月	102	▲15.7	67	11	23	1	▲12	6,218	▲18.5	4,318	439	1,388	73	▲949
2013年01月	79	▲11.2	52	11	16	0	▲5	5,150	▲4.2	3,302	714	1,134	0	▲420
2013年02月	112	27.3	67	12	25	8	▲13	5,793	6.1	3,454	521	1,287	531	▲766
2013年03月	158	▲25.1	109	24	21	4	3	10,070	▲29.3	7,232	1,282	1,428	129	▲146
2013年04月	110	13.4	74	15	21	0	▲6	6,745	11.3	4,606	951	1,188	0	▲237
2013年05月	95	1.1	63	18	13	1	5	5,937	0.9	3,918	1,230	762	26	▲468
2013年06月	104	▲3.7	72	11	18	3	▲7	6,241	▲6.1	4,375	612	1,102	151	▲490
2013年07月	96	15.7	73	13	9	1	4	5,950	15.5	4,533	762	589	67	▲173
2013年08月	70	▲16.7	41	12	15	2	▲3	4,437	▲9.2	2,641	755	955	86	▲200
2013年09月	106	23.3	80	11	12	3	▲1	6,414	29.7	5,167	412	653	182	▲240
2013年10月	101	▲7.3	65	18	14	4	4	6,168	▲8.1	4,065	1,094	831	177	▲263
2013年11月	92	▲41.0	68	9	13	2	▲4	5,818	▲24.3	4,427	438	867	85	▲429
2013年12月	103	1.0	83	7	13	0	▲6	6,652	7.0	5,468	329	856	0	▲527
2014年01月	72	▲8.9	55	11	5	1	6	4,362	▲15.3	3,364	626	339	34	▲287
2014年02月	77	▲31.3	55	13	8	1	5	4,657	▲19.6	3,450	655	535	16	▲120
2014年03月	154	▲2.5	117	17	20	0	▲3	9,506	▲5.6	7,396	961	1,149	0	▲189
2014年04月	107	▲2.7	87	13	5	2	8	6,358	▲5.7	5,269	615	417	57	▲198
2014年05月	82	▲13.7	55	17	10	0	7	5,089	▲14.3	3,608	932	549	0	▲384
2014年06月	85	▲18.3	62	16	6	1	10	4,840	▲22.4	3,523	999	301	17	▲697
2014年07月	103	7.3	75	14	14	0	0	6,460	8.6	4,610	1,016	834	0	▲181
2014年08月	76	8.6	52	9	11	4	▲2	4,960	11.8	3,613	612	572	163	▲40
2014年09月	102	▲3.8	70	13	17	2	▲4	6,345	▲1.1	4,596	585	1,082	84	▲497
2014年10月	98	▲3.0	70	11	15	2	▲4	5,716	▲7.3	4,133	575	912	96	▲337
2014年11月	73	▲20.7	55	13	4	1	9	4,421	▲24.0	3,445	681	269	27	▲413
2014年12月	102	▲1.0	72	14	14	2	0	5,952	▲10.5	4,332	705	833	83	▲129
2015年01月	64	▲11.1	50	6	8	0	▲2	4,178	▲4.2	3,286	340	552	0	▲212

2-9 九州・沖縄地方

	戸建住宅													
	取引件数	対前年 同月比 (%)	取引主体別件数				法人の売買 動向(買い- 売り)	取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	取引主体別面積(㎡)				法人の売買 動向(買い- 売り)(㎡)
			個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人				個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	
2008年04月	1,529		1,076	219	208	17	12	478,336		320,128	80,560	65,554	8,987	15,241
2008年05月	1,507		1,062	232	198	12	34	487,391		332,831	83,886	63,805	5,955	20,080
2008年06月	1,555		1,074	218	237	20	▲19	552,769		346,076	117,729	71,724	15,427	46,006
2008年07月	1,509		1,007	256	222	19	34	498,363		316,236	96,936	70,037	14,102	26,899
2008年08月	1,431		964	246	203	11	43	501,755		317,612	90,122	63,289	28,214	26,833
2008年09月	1,386		909	230	215	18	15	470,359		301,266	75,935	75,330	13,370	605
2008年10月	1,668		1,079	305	248	33	57	509,903		318,146	96,186	79,148	15,185	17,039
2008年11月	1,422		935	238	232	13	6	462,519		290,351	93,107	70,494	6,968	22,613
2008年12月	1,527		1,004	251	243	23	8	508,593		325,691	83,181	81,664	16,313	1,517
2009年01月	1,177		775	214	167	13	47	365,166		241,326	67,244	49,911	4,278	17,333
2009年02月	1,339		900	191	224	15	▲33	408,423		272,852	63,477	63,750	6,068	▲273
2009年03月	1,824		1,220	274	297	20	▲26	562,234		367,523	89,972	83,868	16,589	5,175
2009年04月	1,621	6.0	1,065	262	269	22	▲7	518,110	8.3	328,939	95,050	84,606	7,701	10,445
2009年05月	1,351	▲10.4	882	203	255	10	▲52	425,030	▲12.8	269,795	71,006	80,519	3,209	▲9,513
2009年06月	1,687	8.5	1,105	247	311	16	▲63	551,347	▲0.3	338,155	84,829	117,360	8,620	▲32,185
2009年07月	1,695	12.3	1,097	294	277	21	18	529,394	6.2	325,141	103,013	87,005	12,702	16,170
2009年08月	1,411	▲1.4	930	238	221	13	18	440,705	▲12.2	280,040	74,308	68,517	14,344	6,449
2009年09月	1,366	▲1.4	890	227	231	13	▲5	429,606	▲8.7	271,857	73,673	73,000	9,702	331
2009年10月	1,614	▲3.2	1,020	320	244	23	76	541,645	6.2	334,064	113,477	77,582	14,043	35,895
2009年11月	1,585	11.5	1,046	294	225	14	69	523,189	13.1	329,329	105,425	76,303	8,957	29,122
2009年12月	1,678	9.9	1,078	284	287	21	▲4	534,918	5.2	338,099	98,263	87,825	8,746	10,245
2010年01月	1,220	3.7	745	278	169	24	109	410,458	12.4	230,425	109,254	55,656	13,633	53,598
2010年02月	1,334	▲0.4	858	198	254	15	▲54	434,045	6.3	271,919	67,098	78,730	13,684	▲11,056
2010年03月	1,988	9.0	1,297	335	323	26	11	659,554	17.3	392,656	139,250	109,066	15,950	29,907
2010年04月	1,664	2.7	1,003	344	294	17	50	560,035	8.1	307,517	141,460	100,756	8,175	40,703
2010年05月	1,371	1.5	914	216	226	13	▲10	446,489	5.0	286,353	71,578	81,107	6,974	▲9,528
2010年06月	1,625	▲3.7	1,061	259	278	23	▲18	540,130	▲2.0	334,380	97,989	88,734	17,679	10,013
2010年07月	1,603	▲5.4	1,072	267	233	23	34	521,604	▲1.5	327,173	87,391	81,700	22,474	5,691
2010年08月	1,424	0.9	907	275	227	14	48	466,496	5.9	274,690	108,792	71,382	11,408	37,410
2010年09月	1,419	3.9	906	265	227	18	39	462,414	7.6	281,543	93,196	67,820	11,263	26,746
2010年10月	1,498	▲7.2	932	290	256	13	35	476,514	▲12.0	278,844	103,114	85,032	6,829	18,544
2010年11月	1,450	▲8.5	932	248	245	20	2	465,580	▲11.0	279,227	85,672	86,345	11,601	▲1,761
2010年12月	1,539	▲8.3	1,026	223	271	14	▲47	498,997	▲6.7	315,607	82,685	87,536	10,814	▲3,458
2011年01月	1,091	▲10.6	683	213	183	8	31	358,155	▲12.7	205,654	79,016	67,896	3,439	12,499
2011年02月	1,215	▲8.9	787	215	196	11	20	419,404	▲3.4	256,985	86,393	67,399	5,304	20,035
2011年03月	1,841	▲7.4	1,165	295	343	23	▲48	580,515	▲12.0	337,651	108,112	113,355	12,987	▲5,243
2011年04月	1,391	▲16.4	841	281	252	14	29	432,036	▲22.9	253,411	89,322	82,304	6,425	7,018
2011年05月	1,306	▲4.7	881	205	209	10	▲4	420,451	▲5.8	269,926	79,184	67,308	3,746	11,876
2011年06月	1,495	▲8.0	1,028	228	214	24	14	511,432	▲5.3	315,615	77,415	89,805	28,444	▲12,390
2011年07月	1,375	▲14.2	896	256	208	14	49	474,673	▲9.0	303,265	101,010	64,382	5,564	37,079
2011年08月	1,389	▲2.5	903	257	210	14	48	447,687	▲4.0	284,903	87,895	64,298	9,320	23,917
2011年09月	1,278	▲9.9	822	219	217	12	2	424,623	▲8.2	257,956	90,721	64,441	8,844	26,280
2011年10月	1,406	▲6.1	890	281	225	7	56	468,893	▲1.6	291,854	97,589	75,404	3,013	22,184
2011年11月	1,370	▲5.5	908	242	197	20	45	446,442	▲4.1	287,236	78,029	64,687	15,575	13,341
2011年12月	1,570	2.0	1,011	274	258	25	17	545,871	9.4	311,631	110,431	100,853	22,203	10,003
2012年01月	1,075	▲1.5	685	198	167	17	32	330,391	▲7.8	206,317	61,970	44,233	13,773	19,021
2012年02月	1,225	0.8	803	196	207	14	▲10	382,591	▲8.8	236,596	64,793	68,699	9,337	▲2,002
2012年03月	1,807	▲1.8	1,201	288	296	13	▲8	601,172	3.6	395,687	98,749	91,591	10,678	8,358
2012年04月	1,328	▲4.5	842	244	227	11	17	412,750	▲4.5	248,057	87,630	71,069	3,925	16,561
2012年05月	1,444	10.6	963	222	245	11	▲23	453,961	8.0	292,715	80,725	75,389	3,655	5,336
2012年06月	1,471	▲1.6	987	227	241	15	▲14	475,687	▲7.0	307,821	75,881	73,297	18,363	2,583
2012年07月	1,463	6.4	989	241	214	15	27	466,998	▲1.6	290,829	93,790	70,990	10,238	22,799
2012年08月	1,385	▲0.3	926	246	197	9	49	443,493	▲0.9	293,758	81,723	60,269	5,128	21,454
2012年09月	1,251	▲2.1	798	225	212	15	13	398,050	▲6.3	251,074	73,690	68,235	4,681	5,455
2012年10月	1,476	5.0	973	259	226	15	33	487,288	3.9	317,004	91,854	71,847	5,889	20,007
2012年11月	1,485	8.4	1,009	221	242	10	▲20	529,370	18.6	324,550	91,751	69,897	42,340	22,180
2012年12月	1,564	▲0.4	1,028	271	244	18	27	494,967	▲9.3	307,002	94,371	76,019	15,875	18,352
2013年01月	1,005	▲6.5	654	187	148	13	39	319,896	▲3.2	193,747	74,869	45,679	4,602	29,438
2013年02月	1,279	4.4	820	226	211	18	15	393,210	2.8	243,598	72,197	63,605	12,410	8,591
2013年03月	1,884	4.3	1,258	319	280	16	39	589,183	▲2.0	382,394	111,854	85,762	5,948	26,114
2013年04月	1,480	11.4	1,001	252	209	15	43	487,272	18.1	314,371	99,111	65,355	6,840	33,756
2013年05月	1,488	3.0	994	261	216	16	45	492,795	8.6	323,936	88,394	68,737	11,522	19,657
2013年06月	1,473	0.1	978	254	221	19	33	462,103	▲2.9	295,547	89,880	69,068	7,425	20,812
2013年07月	1,509	3.1	1,019	257	210	19	48	494,637	5.9	310,564	97,909	72,400	12,779	25,856
2013年08月	1,410	1.8	917	258	209	20	50	450,939	1.7	290,695	84,580	63,438	9,992	21,445
2013年09月	1,417	13.3	935	243	218	18	26	457,773	15.0	298,258	77,330	74,319	6,835	3,179
2013年10月	1,481	0.3	973	285	208	14	77	476,535	▲2.2	311,878	87,882	62,145	14,027	25,737
2013年11月	1,414	▲4.8	939	263	195	15	68	444,647	▲16.0	278,846	100,366	56,776	6,189	43,590
2013年12月	1,673	7.0	1,085	306	251	22	56	528,550	6.8	327,203	105,941	85,324	6,779	21,195
2014年01月	1,183	17.7	760	237	161	15	78	392,221	22.6	229,462	93,347	47,963	16,428	46,149
2014年0														

2-9 九州・沖縄地方

	マンション													
	取引主体別件数													取引主体別面積(㎡)
	取引件数	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い- 売り)	取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い- 売り)(㎡)
2008年04月	832		495	102	216	19	▲114	49,348		31,619	5,421	11,476	832	▲6,055
2008年05月	779		460	85	219	15	▲134	45,939		29,334	4,271	11,427	907	▲7,157
2008年06月	816		459	89	252	16	▲163	48,931		29,654	5,260	13,005	1,012	▲7,745
2008年07月	890		486	161	230	13	▲69	52,419		30,935	9,568	11,086	830	▲1,518
2008年08月	742		375	128	228	11	▲100	43,169		23,969	7,583	11,134	483	▲3,552
2008年09月	909		448	153	287	21	▲134	50,854		27,403	8,460	14,102	888	▲5,642
2008年10月	915		480	116	304	15	▲188	54,161		30,137	6,929	16,155	939	▲9,226
2008年11月	802		417	114	256	14	▲142	48,097		26,020	6,940	14,139	888	▲7,199
2008年12月	878		452	113	291	22	▲178	51,632		28,022	6,616	15,581	1,413	▲8,965
2009年01月	675		335	107	220	13	▲113	41,498		20,844	6,626	13,550	479	▲6,924
2009年02月	708		365	87	243	13	▲156	43,198		22,228	5,079	15,124	767	▲10,046
2009年03月	1,119		592	126	389	12	▲263	69,397		38,780	7,012	23,094	511	▲16,082
2009年04月	867	4.2	461	90	303	13	▲213	51,755	4.9	28,572	4,718	17,797	668	▲13,079
2009年05月	794	1.9	399	89	294	11	▲205	46,864	2.0	25,321	4,778	16,087	568	▲11,309
2009年06月	920	12.7	473	118	313	16	▲195	54,372	11.1	29,756	6,634	17,399	583	▲10,765
2009年07月	939	5.5	483	125	320	11	▲195	56,115	7.0	30,653	7,580	17,216	666	▲9,635
2009年08月	808	8.9	435	102	258	13	▲156	47,448	9.9	27,227	5,824	13,875	522	▲8,051
2009年09月	880	▲3.2	453	103	308	16	▲205	50,530	▲0.6	27,763	5,608	16,310	849	▲10,701
2009年10月	850	▲7.1	455	117	258	20	▲141	49,561	▲8.5	28,290	6,262	13,982	1,026	▲7,720
2009年11月	823	2.6	478	96	228	21	▲132	48,345	0.5	30,288	5,159	11,841	1,057	▲6,682
2009年12月	921	4.9	465	108	328	17	▲217	52,355	1.4	28,422	5,505	17,406	840	▲11,720
2010年01月	624	▲7.6	332	108	175	9	▲67	36,495	▲12.1	21,064	6,339	8,845	247	▲2,506
2010年02月	789	11.4	424	97	255	13	▲158	45,274	4.8	26,104	5,238	13,176	756	▲7,938
2010年03月	1,345	20.2	630	168	507	40	▲339	82,089	18.3	39,293	9,288	31,233	2,275	▲21,945
2010年04月	913	5.3	537	110	249	16	▲138	53,052	2.5	32,854	5,840	13,380	918	▲7,480
2010年05月	859	8.2	464	112	253	30	▲141	47,416	1.2	27,799	6,160	12,279	1,178	▲6,120
2010年06月	931	1.2	526	125	257	23	▲132	54,708	0.6	32,840	6,399	14,115	1,354	▲7,715
2010年07月	942	0.3	498	136	292	16	▲156	55,485	▲1.1	31,215	7,400	15,832	1,038	▲8,432
2010年08月	956	18.3	495	130	284	47	▲154	56,038	18.1	31,260	6,256	16,165	2,357	▲9,909
2010年09月	849	▲3.5	442	120	266	21	▲146	49,591	▲1.9	27,574	5,863	14,597	1,558	▲8,734
2010年10月	868	2.1	480	133	234	21	▲101	49,046	▲1.0	28,843	7,005	12,082	1,116	▲5,076
2010年11月	915	11.2	497	124	274	20	▲150	52,292	8.2	31,021	6,411	13,861	999	▲7,450
2010年12月	1,095	18.9	528	141	404	22	▲263	65,460	25.0	32,544	7,517	24,219	1,180	▲16,703
2011年01月	673	7.9	357	123	177	16	▲54	38,440	5.3	21,932	6,829	9,013	666	▲2,184
2011年02月	801	1.5	427	130	219	16	▲90	44,010	▲2.8	24,987	7,119	10,802	791	▲3,703
2011年03月	1,333	▲0.9	717	162	423	27	▲261	80,686	▲1.7	45,858	8,402	24,671	1,632	▲16,268
2011年04月	1,004	10.0	544	181	257	14	▲76	57,667	8.7	33,453	8,675	14,583	687	▲5,908
2011年05月	868	1.0	469	154	219	19	▲65	48,717	2.7	28,179	7,922	11,677	756	▲3,754
2011年06月	1,081	16.1	545	153	273	106	▲121	55,688	1.8	32,754	6,954	13,551	2,283	▲6,639
2011年07月	886	▲5.9	457	154	250	24	▲96	48,488	▲12.6	26,901	7,590	12,626	1,275	▲5,036
2011年08月	945	▲1.2	512	139	258	36	▲119	51,734	▲7.7	31,164	7,061	12,020	1,489	▲4,958
2011年09月	916	7.9	513	139	245	19	▲106	50,440	1.7	30,192	7,363	12,097	789	▲4,734
2011年10月	898	3.5	467	164	243	24	▲79	48,471	▲1.2	27,182	8,650	11,545	1,095	▲2,895
2011年11月	897	▲2.0	466	178	238	15	▲60	48,413	▲7.4	27,821	8,635	11,546	411	▲2,912
2011年12月	1,022	▲6.7	564	167	264	27	▲97	57,416	▲12.3	34,222	8,414	13,039	1,742	▲4,625
2012年01月	645	▲4.2	325	129	173	18	▲44	34,474	▲10.3	19,386	6,063	8,303	721	▲2,241
2012年02月	812	1.4	441	129	212	30	▲83	45,647	3.7	26,842	6,117	10,829	1,859	▲4,712
2012年03月	1,234	▲7.4	693	179	313	49	▲134	70,304	▲12.9	42,789	8,580	16,417	2,519	▲7,837
2012年04月	916	▲8.8	504	153	245	14	▲92	51,184	▲11.2	30,072	8,094	12,516	502	▲4,422
2012年05月	803	▲7.5	449	137	196	21	▲59	45,228	▲7.2	28,134	6,733	9,405	956	▲2,672
2012年06月	935	▲13.5	509	153	246	27	▲93	49,941	▲10.3	30,966	7,267	10,589	1,118	▲3,322
2012年07月	866	▲2.3	492	140	220	14	▲80	49,035	1.1	30,373	7,137	10,856	669	▲3,718
2012年08月	768	▲18.7	440	135	184	9	▲49	43,609	▲15.7	27,787	6,402	9,004	415	▲2,602
2012年09月	838	▲8.5	431	175	211	21	▲36	45,461	▲9.9	26,959	7,465	10,290	747	▲2,825
2012年10月	868	▲3.3	509	151	186	22	▲35	47,445	▲2.1	29,843	7,528	9,200	873	▲1,672
2012年11月	986	9.9	551	157	204	74	▲47	55,278	14.2	33,914	7,362	10,752	3,250	▲3,391
2012年12月	837	▲18.1	498	153	165	21	▲12	46,436	▲19.1	30,295	6,401	8,842	897	▲2,442
2013年01月	625	▲3.1	363	119	129	14	▲10	33,595	▲2.5	21,007	5,882	6,092	614	▲211
2013年02月	765	▲5.8	451	135	160	19	▲25	41,960	▲8.1	27,317	6,501	7,489	652	▲988
2013年03月	1,183	▲4.1	684	198	265	36	▲67	69,840	▲0.7	44,136	10,108	14,085	1,512	▲3,977
2013年04月	941	2.7	574	161	184	22	▲23	53,144	3.8	35,874	8,166	8,407	698	▲241
2013年05月	873	8.7	500	165	179	29	▲14	49,300	9.0	30,724	7,577	9,606	1,393	▲2,029
2013年06月	1,016	8.7	492	171	327	26	▲156	57,084	14.3	30,111	8,564	17,170	1,239	▲8,606
2013年07月	957	10.5	553	186	203	15	▲17	52,957	8.0	34,255	8,811	9,384	507	▲573
2013年08月	893	16.3	519	166	182	26	▲16	51,042	17.0	32,550	8,672	8,686	1,134	▲14
2013年09月	905	8.0	511	165	200	29	▲35	49,398	8.7	32,093	7,969	8,154	1,182	▲185
2013年10月	955	10.0	532	155	242	26	▲87	52,940	11.6	31,251	7,581	12,752	1,356	▲5,171
2013年11月	1,005	1.9	550	195	238	22	▲43	55,029	▲0.4	33,581	9,323	11,164	961	▲1,841
2013年12月	1,030	23.1	572	209	217	32	▲8	56,605	21.9	34,879	10,141	10,086	1,500	54
2014年01月	736	17.8	423	153	133	27	20	40,953	21.9	26,048	7,718	6,043	1,144	1,676
2014年02月	913	19.3	513	167	197	36	▲30	49,187	17.2	30,165	7,794	9,974	1,254	▲2,180
2014年03月	1,402	18.5	831	253	286	32	▲33	81,105	16.1	52,650	12,660	13,910	1,884	▲1,250
2014年04月	868	▲7.8	509	181	160	18	21	49,370	▲7.1	31,998	9,179	7,610	584	1,569
2014年05月	817	▲6.4	458	169	173	17	▲4	44,919	▲8.9	28,088	7,981	8,095	755	▲114
2014年06月	918	▲9.6	486	215	188	29	27	49,619	▲13.1	29,459	10,500	8,443	1,218	2,056
2014年07月	930	▲2.8	518	196	192	24	4	53,026	0.1	32,489	9,869	9,351	1,317	518
2014年08月	870	▲2.6	452	179	216	23	▲37	47,512	▲6.9	28,151	8,768	9,659	935	▲890
2014年09月	935	3.3	454	197	253	31	▲56	50,407	2.0	27,605	9,779	11,608	1,415	▲1,829
2014年10月	879	▲8.0	478	212	173	16	39	47,073	▲11.1	28,752	9,743	7,938	639	1,804
2014年11月	893	▲11.1	476	187	203	26	▲15	50,177	▲8.8	29,425	9,005	10,563	1,104	▲1,479
2014年12月	962	▲6.6	514	230	177	20	51	53,854	▲4.9	31,597	11,131	9,278	1,020	1,761
2015年01月	755	2.6	390	178	157	26	21	41,190	0.6	23,930	8,153	7,794	1,167	359

3-1 南関東圏

	戸建住宅													
	取引主体別件数						取引主体別面積(m ²)							
	取引件数	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い- 売り)	取引面積 (m ²)	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い- 売り)(m ²)
2008年04月	3,187		1,765	716	624	81	92	520,393		271,176	135,155	93,821	20,044	41,334
2008年05月	3,140		1,763	645	666	65	▲ 21	499,424		265,356	115,058	104,554	14,297	10,504
2008年06月	3,235		1,789	624	748	72	▲ 123	524,915		268,444	121,605	112,836	21,597	8,929
2008年07月	3,326		1,873	703	679	69	24	552,979		291,846	125,074	108,640	27,247	16,434
2008年08月	2,907		1,657	606	578	64	29	477,473		262,704	110,744	87,243	16,292	23,924
2008年09月	2,994		1,712	632	577	70	57	509,022		265,905	129,427	90,223	22,476	40,095
2008年10月	3,008		1,677	620	639	70	▲ 20	505,812		270,860	117,252	101,707	15,497	15,232
2008年11月	2,900		1,677	570	570	80	1	498,349		264,375	116,647	94,287	22,634	22,482
2008年12月	3,089		1,749	584	679	77	▲ 95	507,345		276,849	108,544	106,572	15,380	1,973
2009年01月	2,341		1,313	490	477	61	13	391,600		204,143	91,120	82,913	13,425	8,207
2009年02月	2,400		1,390	401	554	54	▲ 153	388,556		220,608	75,152	82,124	10,490	▲ 6,973
2009年03月	4,120		2,518	632	877	92	▲ 244	684,026		384,580	126,509	144,763	27,100	▲ 17,181
2009年04月	3,051	▲ 4.3	1,827	544	616	63	▲ 72	519,528	▲ 0.2	301,115	103,882	100,125	14,260	3,758
2009年05月	2,844	▲ 8.4	1,658	508	619	56	▲ 111	480,384	▲ 3.8	262,579	96,367	104,040	16,640	▲ 7,673
2009年06月	3,279	1.4	1,980	575	652	70	▲ 76	569,452	8.5	312,157	118,129	117,693	18,413	1,968
2009年07月	3,480	4.6	2,079	684	657	59	28	598,795	8.3	318,398	148,974	113,322	17,988	35,765
2009年08月	2,882	▲ 0.9	1,721	559	532	65	27	481,743	0.9	266,887	109,188	88,955	15,837	20,233
2009年09月	3,063	2.3	1,828	611	534	83	81	551,944	8.4	288,650	118,384	97,222	46,043	22,386
2009年10月	3,319	10.3	1,890	741	614	72	128	585,769	15.8	296,477	153,840	109,404	25,837	44,616
2009年11月	3,266	12.6	1,935	666	603	60	63	574,918	15.4	300,486	156,051	100,707	16,337	55,344
2009年12月	3,249	5.2	1,868	690	615	72	77	574,735	13.3	302,146	143,769	104,096	23,088	39,941
2010年01月	2,453	4.8	1,400	618	373	58	248	414,539	5.9	217,394	116,519	65,599	13,513	52,251
2010年02月	2,700	12.5	1,573	526	534	67	▲ 8	460,806	18.6	253,839	99,868	89,444	17,655	10,425
2010年03月	4,141	0.5	2,449	871	702	112	171	703,588	2.9	379,796	166,389	117,213	37,376	49,722
2010年04月	3,324	8.9	1,936	739	597	50	143	559,976	7.8	303,158	144,060	97,336	14,934	46,973
2010年05月	2,857	0.5	1,682	651	474	49	177	468,709	▲ 2.4	258,324	124,053	75,449	10,699	48,604
2010年06月	3,196	▲ 2.5	1,801	724	586	83	139	558,315	▲ 2.0	291,914	136,585	103,865	25,166	32,872
2010年07月	3,184	▲ 8.5	1,812	747	553	68	194	538,202	▲ 10.1	288,279	138,377	92,563	18,422	45,814
2010年08月	2,928	1.6	1,781	621	472	52	150	493,523	2.4	277,597	121,466	83,145	10,789	38,714
2010年09月	3,145	2.7	1,785	730	547	80	185	532,018	▲ 3.6	286,389	133,261	93,375	18,132	40,299
2010年10月	2,917	▲ 12.1	1,631	715	512	57	205	492,008	▲ 16.0	254,868	134,864	88,724	13,030	46,661
2010年11月	3,087	▲ 5.5	1,811	707	525	43	182	507,087	▲ 11.8	281,250	130,487	86,646	8,529	43,841
2010年12月	3,465	6.6	1,972	798	618	73	181	600,148	4.4	314,170	150,439	106,242	28,548	44,511
2011年01月	2,444	▲ 0.4	1,347	669	365	59	306	428,958	3.5	212,352	132,407	68,878	14,410	63,883
2011年02月	2,606	▲ 3.5	1,425	640	479	60	163	450,800	▲ 2.2	229,758	121,373	83,228	15,568	39,018
2011年03月	3,873	▲ 6.5	2,355	799	643	74	157	648,560	▲ 7.8	363,836	154,701	103,080	26,365	51,800
2011年04月	2,756	▲ 17.1	1,641	630	434	50	197	464,565	▲ 17.0	258,825	114,816	79,026	11,669	36,020
2011年05月	2,587	▲ 9.5	1,435	613	486	50	129	480,807	2.6	229,307	106,360	80,286	14,688	26,363
2011年06月	3,006	▲ 5.9	1,701	642	604	57	38	497,102	▲ 11.0	261,403	121,776	99,095	14,612	22,681
2011年07月	2,929	▲ 8.0	1,685	692	504	44	191	495,891	▲ 7.9	259,170	136,688	88,900	10,044	48,713
2011年08月	2,768	▲ 5.5	1,582	672	456	57	216	472,271	▲ 4.3	252,220	134,209	68,855	16,656	65,354
2011年09月	3,004	▲ 4.5	1,713	678	543	67	138	523,645	▲ 1.6	284,943	131,898	91,724	14,734	40,519
2011年10月	2,619	▲ 10.2	1,479	607	472	58	137	462,957	▲ 5.9	245,438	114,377	86,306	15,633	29,044
2011年11月	2,850	▲ 7.7	1,590	697	508	54	190	474,257	▲ 6.5	248,850	130,942	81,179	12,524	50,525
2011年12月	3,273	▲ 5.5	1,949	679	574	70	106	572,574	▲ 4.6	313,090	133,597	102,411	23,282	31,380
2012年01月	2,303	▲ 5.8	1,341	578	330	48	253	414,082	▲ 3.5	211,462	129,320	57,537	13,350	74,023
2012年02月	2,679	2.8	1,515	620	494	48	127	449,770	▲ 0.2	241,565	112,664	84,644	10,631	28,099
2012年03月	3,934	1.6	2,360	862	613	96	249	681,783	5.1	368,622	176,979	105,327	30,521	71,652
2012年04月	2,796	1.5	1,616	633	498	44	137	470,586	1.3	254,571	114,444	89,211	11,572	25,564
2012年05月	2,795	8.0	1,605	678	458	52	221	461,033	▲ 4.1	251,183	126,708	68,595	14,125	58,292
2012年06月	3,009	0.1	1,741	692	526	46	169	510,081	2.6	272,979	140,736	82,900	12,881	58,196
2012年07月	3,213	9.7	1,903	737	511	59	227	532,151	7.3	288,452	137,652	88,380	17,275	49,382
2012年08月	2,998	8.3	1,807	651	488	49	166	502,290	6.4	282,440	124,054	81,803	10,884	45,359
2012年09月	2,843	▲ 5.4	1,651	627	497	67	130	507,029	▲ 3.2	262,741	119,175	100,547	24,388	18,628
2012年10月	2,985	14.0	1,768	671	488	57	183	501,040	8.2	280,901	121,757	83,112	15,161	38,644
2012年11月	3,233	13.4	1,802	776	576	75	202	602,628	27.1	278,297	147,104	98,744	77,785	48,623
2012年12月	3,362	2.7	1,965	774	549	71	226	588,135	2.7	320,807	151,711	98,922	16,180	52,846
2013年01月	2,287	▲ 0.7	1,324	616	294	53	322	408,642	▲ 1.3	220,793	121,287	47,489	19,073	73,798
2013年02月	2,785	4.0	1,572	647	473	91	176	465,264	3.4	248,494	110,695	74,434	31,318	36,583
2013年03月	4,186	6.4	2,533	900	668	81	234	680,128	▲ 0.2	386,357	167,313	104,942	20,290	63,163
2013年04月	2,977	6.5	1,752	652	522	50	131	490,515	4.2	274,482	114,214	87,420	14,158	27,036
2013年05月	3,271	17.0	1,989	679	535	65	146	556,115	20.6	319,022	130,163	86,610	19,602	44,028
2013年06月	3,312	10.1	1,961	736	549	63	188	554,983	8.8	304,548	136,297	97,102	16,286	39,679
2013年07月	3,357	4.5	2,009	760	523	65	237	565,108	6.2	321,325	140,484	87,281	16,018	53,203
2013年08月	2,929	▲ 2.3	1,765	660	434	69	227	481,169	▲ 4.2	271,304	118,560	71,621	19,470	47,153
2013年09月	3,094	8.8	1,761	770	489	69	284	512,778	1.1	281,048	136,547	77,236	16,961	59,880
2013年10月	3,088	3.5	1,767	762	491	63	274	524,493	4.7	289,650	136,813	77,570	19,450	59,892
2013年11月	3,213	▲ 0.6	1,881	788	483	57	307	549,596	▲ 8.8	293,370	148,665	82,144	24,845	66,801
2013年12月	3,437	2.2	1,942	881	541	70	341	598,940	1.8	311,333	177,989	93,023	13,484	85,210
2014年01月	2,555	11.7	1,410	717	375	52	342	426,575	4.4	218,293	127,091	59,819	21,322	67,271
2014年02月	2,862	2.8	1,640	677	479	65	199	483,849	4.0	259,754	121,780	84,505	17,735	37,351
2014年03月	4,482	7.1	2,708	1,015	654	101	363	745,362	9.6	417,935	183,013	114,318	29,386	69,003
2014年04月	2,651	▲ 11.0	1,550	670	370	58	300	437,513	▲ 10.8	245,888	117,732	58,501	14,792	59,231
2014年05月	2,914	▲ 10.9	1,665	721	467	59	256	481,843	▲ 13.4	261,687	133,671	72,383	13,722	61,667
2014年06月	3,104	▲ 6.3	1,718	746	569	67	179	511,637	▲ 7.8	274,718	124,915	96,283	15,426	28,808
2014年07月	3,205	▲ 4.5	1,823	775	545	61	231	550,158	▲ 2.6	280,111	147,340	100,146	22,411	47,344
2014年08月	2,798	▲ 4.5	1,559	701	480	57	22							

3-1 南関東圏

	マンション														
	取引件数	対前年 同月比 (%)	取引主体別件数				法人の売買 動向(買い- 売り)	取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	取引主体別面積(㎡)					法人の売買 動向(買い- 売り)(㎡)
			個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人				個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人		
2008年04月	7,495		3,198	1,142	2,734	420	▲ 1,591	417,777		195,198	54,658	149,288	18,587	▲ 94,584	
2008年05月	6,480		2,796	1,183	2,230	223	▲ 1,047	335,605		167,361	53,058	103,352	9,329	▲ 50,294	
2008年06月	6,891		3,080	1,067	2,384	357	▲ 1,317	369,783		186,363	51,592	115,335	16,192	▲ 63,743	
2008年07月	7,085		3,156	1,231	2,445	250	▲ 1,214	383,207		191,374	59,204	121,995	10,342	▲ 62,791	
2008年08月	6,087		2,705	956	2,173	247	▲ 1,217	333,856		167,508	48,032	106,525	11,325	▲ 58,493	
2008年09月	6,724		2,759	1,073	2,529	345	▲ 1,456	357,487		167,169	52,643	121,163	15,243	▲ 68,521	
2008年10月	6,789		2,769	1,172	2,548	299	▲ 1,376	361,200		168,195	58,152	122,968	11,835	▲ 64,816	
2008年11月	6,277		2,537	957	2,546	220	▲ 1,589	353,156		154,538	49,162	139,151	9,502	▲ 89,989	
2008年12月	6,904		2,706	1,118	2,703	375	▲ 1,585	370,884		160,819	55,416	135,793	18,744	▲ 80,377	
2009年01月	5,619		2,291	896	2,088	337	▲ 1,192	320,285		141,436	47,612	111,703	18,973	▲ 64,090	
2009年02月	6,139		2,397	806	2,646	280	▲ 1,839	339,467		143,945	40,290	141,541	12,904	▲ 101,220	
2009年03月	10,568		4,535	1,111	4,312	578	▲ 3,199	620,135		286,137	58,194	243,980	29,930	▲ 185,647	
2009年04月	7,311	▲ 2.5	3,246	1,020	2,758	265	▲ 1,734	412,698	▲ 1.2	202,143	51,363	146,220	11,557	▲ 94,684	
2009年05月	6,210	▲ 4.2	2,726	866	2,402	211	▲ 1,536	351,462	4.7	166,867	45,473	129,755	8,974	▲ 84,283	
2009年06月	7,860	14.1	3,198	1,040	3,339	282	▲ 2,299	439,700	18.9	193,520	50,755	181,968	13,358	▲ 131,213	
2009年07月	7,784	9.9	3,341	1,081	2,991	371	▲ 1,910	437,382	14.1	204,766	56,629	157,739	18,248	▲ 101,109	
2009年08月	6,892	13.2	2,831	951	2,849	260	▲ 1,898	388,421	16.3	172,574	49,523	154,001	12,226	▲ 104,478	
2009年09月	7,013	4.3	2,914	1,084	2,750	263	▲ 1,664	390,016	9.1	177,186	54,235	144,648	13,849	▲ 90,315	
2009年10月	7,462	9.9	3,044	1,117	3,087	214	▲ 1,970	415,237	15.0	182,214	57,595	165,386	10,043	▲ 107,791	
2009年11月	7,376	17.5	3,068	1,201	2,861	243	▲ 1,657	407,376	15.4	186,479	61,539	147,643	11,549	▲ 85,938	
2009年12月	7,488	8.5	3,122	1,195	2,904	257	▲ 1,699	408,350	10.1	186,953	60,719	148,160	11,944	▲ 86,867	
2010年01月	5,803	3.3	2,388	1,046	2,101	267	▲ 1,054	318,640	▲ 0.5	144,869	55,466	106,636	11,643	▲ 51,146	
2010年02月	6,886	8.9	2,746	1,047	2,609	283	▲ 1,562	364,730	7.4	164,739	54,022	132,342	13,572	▲ 78,320	
2010年03月	9,901	▲ 6.3	4,712	1,502	3,336	347	▲ 1,833	559,828	▲ 9.7	292,974	77,560	173,005	15,994	▲ 95,389	
2010年04月	7,484	2.4	3,442	1,364	2,412	263	▲ 1,047	405,795	▲ 1.7	206,548	69,317	118,627	10,989	▲ 49,209	
2010年05月	6,476	4.3	2,806	1,148	2,296	226	▲ 1,148	350,122	▲ 0.4	167,155	58,719	115,025	9,222	▲ 56,306	
2010年06月	7,222	▲ 8.1	3,055	1,230	2,705	230	▲ 1,475	388,769	▲ 11.6	181,565	63,722	133,053	10,201	▲ 69,331	
2010年07月	8,173	5.0	3,261	1,414	3,096	402	▲ 1,682	458,836	4.9	195,616	73,596	165,827	23,797	▲ 92,231	
2010年08月	6,370	▲ 7.6	2,752	1,223	2,169	226	▲ 946	342,027	▲ 11.9	165,216	63,290	103,696	9,825	▲ 40,405	
2010年09月	7,363	5.0	2,964	1,356	2,737	300	▲ 1,377	393,664	0.9	176,995	68,711	133,495	14,007	▲ 64,569	
2010年10月	6,450	▲ 13.6	2,638	1,252	2,331	228	▲ 1,079	337,758	▲ 18.7	152,982	64,316	109,519	10,843	▲ 45,203	
2010年11月	7,941	7.7	3,103	1,396	3,173	269	▲ 1,777	442,825	8.7	182,704	71,732	176,113	12,277	▲ 104,381	
2010年12月	7,631	1.9	3,199	1,445	2,658	326	▲ 1,212	404,189	▲ 1.0	189,215	74,017	127,133	13,552	▲ 53,039	
2011年01月	6,037	4.0	2,383	1,325	2,132	194	▲ 804	329,690	3.5	140,190	71,111	108,914	9,305	▲ 37,633	
2011年02月	6,262	▲ 6.3	2,657	1,199	2,110	292	▲ 910	329,958	▲ 9.5	156,544	59,994	101,488	11,551	▲ 41,430	
2011年03月	9,456	▲ 4.5	4,579	1,466	3,110	300	▲ 1,644	538,665	▲ 3.8	283,651	77,106	163,700	14,096	▲ 86,595	
2011年04月	6,063	▲ 19.0	2,838	1,101	1,891	231	▲ 789	327,600	▲ 19.3	170,269	54,804	92,805	9,631	▲ 37,948	
2011年05月	5,553	▲ 14.3	2,442	1,165	1,772	174	▲ 607	296,249	▲ 15.4	143,141	59,150	85,903	8,056	▲ 26,753	
2011年06月	6,537	▲ 9.5	2,793	1,391	2,157	195	▲ 766	346,501	▲ 10.9	162,849	70,403	105,246	7,902	▲ 34,843	
2011年07月	6,311	▲ 22.8	2,734	1,346	2,045	185	▲ 698	336,179	▲ 26.7	160,027	67,725	99,883	8,489	▲ 32,103	
2011年08月	5,977	▲ 6.2	2,621	1,279	1,887	189	▲ 608	322,934	▲ 5.6	155,419	66,134	92,488	8,790	▲ 26,353	
2011年09月	6,437	▲ 12.6	2,695	1,298	2,257	187	▲ 959	342,276	▲ 13.1	158,330	65,946	109,685	8,316	▲ 43,739	
2011年10月	5,911	▲ 8.4	2,514	1,291	1,851	255	▲ 560	318,234	▲ 5.8	146,955	66,742	91,164	13,374	▲ 24,422	
2011年11月	6,203	▲ 21.9	2,796	1,387	1,806	214	▲ 419	334,884	▲ 24.4	161,827	72,129	90,837	10,091	▲ 18,709	
2011年12月	7,341	▲ 3.8	3,086	1,469	2,454	332	▲ 985	397,356	▲ 1.7	179,533	74,859	126,782	16,181	▲ 51,923	
2012年01月	4,970	▲ 17.7	2,163	1,180	1,489	138	▲ 309	267,876	▲ 18.7	126,157	61,306	73,602	6,812	▲ 12,295	
2012年02月	5,915	▲ 5.5	2,729	1,094	1,867	224	▲ 773	316,217	▲ 4.2	157,338	55,303	93,623	9,852	▲ 38,320	
2012年03月	9,634	1.9	4,478	1,654	3,201	301	▲ 1,547	550,113	2.1	274,970	85,376	174,562	15,205	▲ 89,186	
2012年04月	6,511	7.4	3,156	1,302	1,879	174	▲ 577	353,725	8.0	186,913	66,364	93,555	6,892	▲ 27,191	
2012年05月	6,324	13.9	2,957	1,303	1,893	170	▲ 590	342,456	15.6	175,866	67,222	91,291	7,977	▲ 24,069	
2012年06月	6,690	2.3	2,939	1,410	2,080	261	▲ 670	357,479	3.2	169,127	73,125	104,425	10,802	▲ 31,300	
2012年07月	6,878	9.0	3,132	1,339	2,170	237	▲ 831	372,303	10.7	182,779	68,923	109,940	10,662	▲ 41,017	
2012年08月	6,348	6.2	2,952	1,351	1,858	187	▲ 507	346,983	7.4	173,314	69,424	95,859	8,386	▲ 26,436	
2012年09月	6,638	3.1	2,891	1,321	2,201	225	▲ 880	358,416	4.7	169,258	66,926	112,796	9,436	▲ 45,870	
2012年10月	6,544	10.7	2,882	1,406	2,074	181	▲ 668	349,028	9.7	165,880	70,235	105,153	7,652	▲ 34,918	
2012年11月	7,140	15.1	3,193	1,482	2,175	290	▲ 693	388,677	16.1	189,221	75,844	110,747	12,865	▲ 34,903	
2012年12月	7,379	0.5	3,410	1,409	2,301	258	▲ 892	406,024	2.2	200,771	72,937	119,358	12,845	▲ 46,420	
2013年01月	5,343	7.5	2,379	1,278	1,490	196	▲ 212	282,158	5.3	135,225	67,938	70,773	8,222	▲ 2,835	
2013年02月	6,430	8.7	2,972	1,175	2,032	251	▲ 857	342,820	8.4	170,810	59,435	101,008	11,567	▲ 41,574	
2013年03月	11,063	14.8	5,125	1,747	3,610	400	▲ 1,862	632,909	15.1	307,943	91,174	199,944	20,265	▲ 108,667	
2013年04月	7,839	20.4	3,925	1,406	2,275	231	▲ 869	433,514	22.6	230,372	73,501	118,435	11,080	▲ 44,934	
2013年05月	7,392	16.9	3,732	1,421	2,029	208	▲ 608	402,442	17.5	216,554	72,314	104,128	9,264	▲ 31,814	
2013年06月	7,354	9.9	3,632	1,469	2,051	201	▲ 582	400,234	12.0	206,522	75,148	109,113	9,370	▲ 33,965	
2013年07月	7,757	12.8	3,857	1,690	2,009	200	▲ 318	425,695	14.3	222,854	86,894	106,012	9,899	▲ 19,082	
2013年08月	6,915	8.9	3,353	1,494	1,872	196	▲ 378	373,933	7.8	192,515	76,287	96,805	8,326	▲ 20,518	
2013年09月	6,984	5.2	3,273	1,536	1,967	208	▲ 431	379,025	5.8	186,645	79,887	102,174	10,320	▲ 22,287	
2013年10月	7,277	11.2	3,382	1,673	1,844	181	▲ 167	383,589	9.9	186,174	84,773	91,174	8,474	▲ 6,139	
2013年11月	7,376	3.3	3,522	1,605	2,022	223	▲ 417	397,455	2.3	200,817	83,432	102,863	10,210	▲ 19,432	
2013年12月	7,749	5.0	3,631	1,693	2,153	265	▲ 455	409,292	0.8	201,844	88,392	106,212	12,374	▲ 17,417	
2014年01月	6,383	19.5	3,087	1,497	1,632	167	▲ 135	341,153	20.9	175,272	78,369	78,278	8,234	▲ 909	
2014年02月	7,060	9.8	3,391	1,485	1,960	217	▲ 468	375,241	9.5	191,629	74,397	98,815	9,841	▲ 23,558	
2014年03月	11,632	5.1	5,794	2,108	3,370	359	▲ 1,261	650,330	2.8	339,812	111,989	180,684			

3-2 名古屋圏

	戸建住宅													
	取引主体別件数						取引主体別面積(㎡)							
	取引件数	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い- 売り)	取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い- 売り)(㎡)
2008年04月	924		562	178	159	13	19	204,778		123,822	41,499	34,977	2,138	6,523
2008年05月	952		579	204	151	18	53	226,155		132,159	52,793	34,199	7,004	18,594
2008年06月	944		560	193	173	17	20	252,483		129,777	50,506	37,381	34,579	13,126
2008年07月	999		589	220	166	21	54	240,506		136,257	52,803	41,271	8,917	11,532
2008年08月	838		489	169	163	15	6	215,767		109,655	47,785	36,325	4,560	11,461
2008年09月	811		491	175	133	10	42	213,900		124,619	45,528	26,573	6,455	18,955
2008年10月	921		556	165	181	15	▲ 15	211,742		124,213	40,275	37,824	8,577	2,893
2008年11月	883		528	172	172	10	0	213,811		115,778	39,816	53,612	4,351	▲ 13,796
2008年12月	920		553	176	172	18	4	215,487		130,301	39,704	40,656	4,594	▲ 951
2009年01月	706		446	153	99	7	55	164,432		103,002	34,783	23,854	2,111	11,611
2009年02月	713		414	136	152	11	▲ 16	160,925		87,726	36,026	33,951	3,221	2,075
2009年03月	1,208		751	216	227	12	▲ 11	268,659		162,554	52,356	49,445	3,596	2,911
2009年04月	909	▲ 1.6	563	148	185	13	▲ 37	212,506	3.8	130,390	37,224	40,010	4,881	▲ 2,786
2009年05月	765	▲ 19.6	458	138	155	14	▲ 17	180,691	▲ 20.1	106,470	33,813	33,471	6,937	342
2009年06月	971	2.9	572	171	208	19	▲ 37	218,749	▲ 13.4	124,541	43,742	45,218	5,119	▲ 1,476
2009年07月	990	▲ 0.9	574	201	202	13	▲ 1	241,550	0.4	139,155	51,397	44,445	6,553	6,953
2009年08月	839	0.1	495	152	180	12	▲ 28	190,617	▲ 11.7	111,602	35,865	37,353	5,797	▲ 1,489
2009年09月	825	1.7	502	146	157	18	▲ 10	201,209	▲ 5.9	122,199	31,905	39,544	7,122	▲ 7,449
2009年10月	868	▲ 5.8	508	167	181	11	▲ 14	209,233	▲ 1.2	116,375	45,326	42,217	4,798	3,110
2009年11月	920	4.2	571	163	171	14	▲ 8	203,194	▲ 5.0	129,327	34,266	36,531	2,818	▲ 2,265
2009年12月	1,041	13.2	603	229	197	11	32	242,561	12.6	136,992	55,991	43,880	5,310	12,111
2010年01月	702	▲ 0.6	418	150	117	15	33	164,505	0.0	96,249	38,043	25,623	3,965	12,420
2010年02月	817	▲ 14.6	478	164	167	8	▲ 3	193,510	20.2	112,947	37,846	39,096	3,622	▲ 1,250
2010年03月	1,264	4.6	797	214	237	13	▲ 23	286,726	6.7	181,807	53,449	48,118	2,615	5,332
2010年04月	988	8.7	602	194	181	9	13	217,037	2.1	130,448	47,992	35,913	1,940	12,079
2010年05月	777	1.6	432	165	168	10	▲ 3	175,497	▲ 2.9	96,154	40,424	36,782	1,716	3,642
2010年06月	885	▲ 8.9	538	157	179	11	▲ 22	210,112	▲ 3.9	129,979	38,825	38,083	3,225	742
2010年07月	968	▲ 2.2	573	198	182	15	16	225,100	▲ 6.8	132,166	46,096	42,872	3,966	3,225
2010年08月	806	▲ 3.9	469	192	128	16	65	196,662	3.2	107,902	49,522	33,197	5,772	16,594
2010年09月	871	5.6	479	192	180	20	12	196,627	▲ 2.3	108,211	43,871	37,851	6,694	6,019
2010年10月	882	1.6	521	186	166	9	20	200,770	▲ 4.0	119,123	41,445	38,459	1,742	2,986
2010年11月	856	▲ 7.0	480	199	149	25	51	211,944	4.3	111,839	51,914	39,784	7,319	12,694
2010年12月	1,014	▲ 2.6	625	196	187	6	9	240,728	▲ 0.8	141,387	54,835	41,737	2,770	13,098
2011年01月	616	▲ 12.3	389	128	88	10	40	142,439	▲ 13.4	86,188	31,544	18,551	5,831	12,992
2011年02月	764	▲ 6.5	467	165	119	13	46	179,240	▲ 7.4	106,301	42,230	26,422	4,287	15,808
2011年03月	1,125	▲ 11.0	684	221	200	20	21	271,216	▲ 5.4	159,195	51,452	46,312	14,257	5,141
2011年04月	848	▲ 14.2	537	172	126	11	46	233,372	7.5	122,917	59,775	47,075	3,097	12,700
2011年05月	803	3.3	499	167	129	8	38	187,693	6.9	114,445	40,534	30,498	2,217	10,036
2011年06月	981	10.8	599	193	180	9	13	234,874	11.8	143,418	46,696	41,857	2,903	4,839
2011年07月	851	▲ 12.1	484	191	162	8	29	197,361	▲ 12.3	109,370	46,201	37,167	3,278	9,034
2011年08月	811	0.6	494	174	126	17	48	186,318	▲ 5.3	110,625	39,376	29,705	6,611	9,671
2011年09月	842	▲ 3.3	531	147	157	7	▲ 10	198,558	1.0	124,596	36,501	36,247	1,213	254
2011年10月	854	▲ 3.2	477	194	174	7	20	202,742	1.0	114,910	45,673	40,028	1,615	5,646
2011年11月	847	▲ 1.1	497	177	158	14	19	195,192	▲ 7.9	109,234	42,308	36,327	7,141	5,981
2011年12月	976	▲ 3.7	592	206	167	11	39	242,099	0.6	140,059	59,949	39,008	3,082	20,940
2012年01月	642	4.2	426	120	89	6	31	149,791	5.2	97,681	26,625	23,592	1,115	3,033
2012年02月	729	▲ 4.6	436	167	113	12	54	174,443	▲ 2.7	95,992	49,370	24,867	3,840	24,503
2012年03月	1,129	0.4	703	215	196	14	19	258,510	▲ 4.7	160,910	47,875	45,207	4,337	2,669
2012年04月	783	▲ 7.7	472	159	133	19	26	181,153	▲ 22.4	109,257	38,406	28,066	5,424	10,339
2012年05月	836	4.1	523	185	121	7	64	191,532	2.0	117,855	44,486	27,404	1,788	17,082
2012年06月	903	▲ 8.0	544	187	164	8	23	200,153	▲ 14.8	116,830	44,340	36,544	2,439	7,797
2012年07月	888	4.3	541	180	158	8	22	203,569	3.1	124,416	39,226	35,957	2,912	3,269
2012年08月	809	▲ 0.2	480	172	146	9	26	192,044	3.1	109,891	44,940	33,156	3,467	11,784
2012年09月	778	▲ 7.6	480	152	135	8	18	184,718	▲ 7.0	107,745	40,189	31,062	4,711	9,351
2012年10月	845	▲ 1.1	519	154	159	13	▲ 5	189,814	▲ 6.4	117,689	37,053	31,873	3,200	5,180
2012年11月	902	6.5	576	173	147	6	26	207,692	6.4	135,581	39,920	31,059	1,132	8,861
2012年12月	982	0.6	615	174	180	12	▲ 6	233,433	▲ 3.6	138,139	45,672	45,101	4,230	571
2013年01月	644	0.3	395	136	107	6	29	147,515	▲ 1.5	88,959	31,994	23,421	3,141	8,574
2013年02月	713	▲ 2.2	439	141	120	12	21	164,897	▲ 5.5	96,823	33,938	28,121	5,259	5,817
2013年03月	1,118	▲ 1.0	709	227	170	11	57	271,444	5.0	160,441	69,210	36,754	4,699	32,457
2013年04月	867	10.7	546	167	142	12	25	207,648	14.6	134,128	40,515	29,079	3,926	11,436
2013年05月	837	0.1	527	164	136	9	28	195,762	2.2	118,750	42,925	30,173	3,805	12,752
2013年06月	928	2.8	571	164	177	15	▲ 12	224,174	12.0	124,794	42,934	49,158	6,930	▲ 5,865
2013年07月	932	5.0	600	182	137	12	46	221,633	8.9	134,527	50,453	32,239	4,166	18,461
2013年08月	817	1.0	507	186	115	9	71	191,473	▲ 0.3	120,787	41,445	26,474	2,768	14,970
2013年09月	796	2.3	509	156	118	13	38	191,343	3.6	114,418	49,073	24,666	3,186	24,407
2013年10月	849	0.5	554	163	119	13	44	216,553	14.1	143,065	44,955	25,081	3,453	19,874
2013年11月	888	▲ 1.6	571	192	109	16	83	207,475	▲ 0.1	128,747	46,230	27,237	5,261	18,994
2013年12月	1,006	2.4	624	201	161	18	41	234,615	0.5	144,524	45,466	36,667	6,652	9,812
2014年01月	665	3.3	417	147	89	12	58	145,036	▲ 1.7	88,060	33,715	20,014	3,247	13,701
2014年02月	761	6.7	478	160	117	3	43	174,132	5.6	106,669	40,982	24,894	501	16,088
2014年03月	1,264	13.1	792	217	235	19	▲ 18	302,596	11.5	173,597	63,225	56,201	8,318	7,024
2014年04月	780	▲ 10.0	475	175	116	13	58	196,259	▲ 5.5	119,533	42,457	24,159	1,847	10,036
2014年05月	743	▲ 11.2	474	142	112	14	31	187,870	▲ 4.0	118,624	38,631	26,294	3,759	12,899
2014年06月	846	▲ 8.8	506	178	151	11	27	209,025	▲ 6.8	126,930	41,936	35,624	4,535	6,313
2014年07月	874	▲ 6.2	549	159	150	16	9	212,034	▲ 4.3	131,557	42,708	32,953	4,816	9,755
2014年08月	781	▲ 4.4	489	165	115	12	50	187,327	▲ 2.2	115,013	42,390	25,721	4,203	16,669
2014年09月	767	▲ 3.6	466	164	128	8	35	170,855	▲ 10.7	104,487	35,868	28,329	1,717	7,084
2014年10月	796	▲ 6.2	448	193	141	13	52	192,655	▲ 11.0	108,291	50,213	30,289	3,624	19,924
2014年11月	821	▲ 7.5	487	168	155	11	13	192,226	▲ 7.3	114,210	41,854	31,698	4,464	10,156
2014年12月	963	▲ 4.3	59											

3-2 名古屋圏

	マンション													
	取引件数	対前年 同月比 (%)	取引主体別件数				法人の売買 動向(買い- 売り)	取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	取引主体別面積(㎡)				法人の売買 動向(買い- 売り)(㎡)
			個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人				個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	
2008年04月	662		443	127	81	11	46	46,370		31,729	8,554	5,548	539	3,006
2008年05月	579		360	101	98	20	3	39,658		25,461	6,677	6,492	1,029	185
2008年06月	665		310	116	235	4	▲ 119	47,354		21,967	7,619	17,426	341	▲ 9,807
2008年07月	630		390	109	120	11	▲ 11	43,872		26,915	7,755	8,520	682	▲ 765
2008年08月	567		349	94	106	18	▲ 12	39,454		24,881	6,107	7,561	906	▲ 1,454
2008年09月	528		313	90	115	10	▲ 25	35,977		21,842	5,995	7,608	533	▲ 1,613
2008年10月	620		367	104	141	8	▲ 37	43,547		25,826	7,218	10,001	503	▲ 2,783
2008年11月	537		308	102	116	11	▲ 14	37,369		21,559	7,132	7,996	683	▲ 864
2008年12月	539		337	99	90	13	9	38,323		24,104	6,712	6,533	975	179
2009年01月	466		268	97	98	3	▲ 1	33,094		19,048	6,738	7,198	110	▲ 460
2009年02月	534		295	80	147	12	▲ 67	37,316		20,993	5,515	10,099	709	▲ 4,584
2009年03月	956		576	110	260	10	▲ 150	68,923		41,600	7,705	19,018	601	▲ 11,313
2009年04月	643	▲ 2.9	405	81	146	11	▲ 65	44,997	▲ 3.0	28,682	5,226	10,422	668	▲ 5,196
2009年05月	529	▲ 8.6	311	86	127	5	▲ 41	36,888	▲ 7.0	21,640	6,247	8,779	222	▲ 2,533
2009年06月	618	▲ 7.1	363	98	149	8	▲ 51	42,842	▲ 9.5	25,466	6,794	10,171	410	▲ 3,377
2009年07月	663	5.2	387	105	162	9	▲ 57	46,310	5.6	27,481	7,116	11,276	437	▲ 4,160
2009年08月	519	▲ 8.5	309	78	127	5	▲ 49	37,115	▲ 5.9	22,067	5,446	9,024	578	▲ 3,578
2009年09月	534	1.1	313	85	128	8	▲ 43	37,170	3.3	21,783	5,972	8,988	428	▲ 3,016
2009年10月	610	▲ 1.6	315	86	200	9	▲ 114	42,707	▲ 1.9	21,070	5,882	14,985	770	▲ 9,103
2009年11月	631	17.5	348	97	176	10	▲ 79	44,203	18.3	24,487	6,692	12,531	492	▲ 5,839
2009年12月	644	19.5	348	127	159	10	▲ 32	44,913	17.2	24,180	8,862	11,211	661	▲ 2,350
2010年01月	510	9.4	299	103	102	6	1	35,516	7.3	21,082	7,256	6,890	289	366
2010年02月	553	3.6	315	94	131	12	▲ 37	37,783	1.3	21,865	6,327	8,886	642	▲ 2,559
2010年03月	999	4.5	654	132	200	13	▲ 68	70,967	3.0	47,150	9,035	13,972	811	▲ 4,937
2010年04月	807	25.5	480	108	211	8	▲ 103	52,983	17.7	33,596	7,416	11,639	332	▲ 4,224
2010年05月	571	7.9	341	82	134	14	▲ 52	38,167	3.5	23,373	5,601	8,660	533	▲ 3,059
2010年06月	555	▲ 10.2	326	87	136	6	▲ 49	37,810	▲ 11.7	22,432	5,881	9,104	392	▲ 3,223
2010年07月	685	3.3	403	135	136	11	▲ 1	47,033	1.6	27,954	9,113	9,296	670	▲ 182
2010年08月	552	6.4	317	118	103	14	15	38,385	3.4	22,023	8,034	7,328	1,002	706
2010年09月	563	5.4	316	110	118	19	▲ 8	39,322	5.8	21,878	7,835	8,229	1,380	▲ 394
2010年10月	580	▲ 4.9	336	112	121	11	▲ 9	39,489	▲ 7.5	22,874	7,684	8,304	627	▲ 621
2010年11月	599	▲ 5.1	336	127	126	10	1	41,980	▲ 5.0	23,883	9,012	8,520	565	492
2010年12月	655	1.7	365	144	136	10	8	44,400	▲ 1.1	24,753	9,873	9,213	561	660
2011年01月	514	0.8	311	95	102	6	▲ 7	35,123	▲ 1.1	21,085	6,541	7,147	349	▲ 605
2011年02月	518	▲ 6.3	297	88	122	11	▲ 34	35,255	▲ 6.7	20,109	6,096	8,261	788	▲ 2,165
2011年03月	936	▲ 6.3	605	144	176	11	▲ 32	65,888	▲ 7.2	42,730	9,945	12,542	671	▲ 2,597
2011年04月	601	▲ 25.5	387	84	123	7	▲ 39	42,421	▲ 19.9	27,343	5,785	8,894	398	▲ 3,108
2011年05月	524	▲ 8.2	299	113	104	8	9	36,839	▲ 3.5	20,796	8,015	7,509	519	505
2011年06月	625	12.6	353	112	118	42	▲ 6	40,876	8.1	23,905	7,271	8,520	1,181	▲ 1,249
2011年07月	555	▲ 19.0	337	110	100	8	10	38,214	▲ 18.8	22,862	7,402	7,496	454	▲ 95
2011年08月	609	10.3	325	135	143	6	▲ 8	41,001	6.8	21,938	9,025	9,556	481	▲ 531
2011年09月	607	7.8	314	125	159	9	▲ 34	41,564	5.7	22,202	8,632	10,142	588	▲ 1,511
2011年10月	571	▲ 1.6	294	123	142	12	▲ 19	38,045	▲ 3.7	20,459	8,448	8,481	658	▲ 33
2011年11月	594	▲ 0.8	333	117	132	12	▲ 15	39,966	▲ 4.8	23,000	7,820	8,414	732	▲ 594
2011年12月	649	▲ 0.9	373	108	160	8	▲ 52	44,451	0.1	26,076	7,582	10,283	511	▲ 2,701
2012年01月	463	▲ 9.9	254	86	111	12	▲ 25	31,735	▲ 9.6	17,604	5,768	7,576	787	▲ 1,808
2012年02月	595	14.9	328	117	142	8	▲ 25	40,300	14.3	22,364	7,502	9,849	586	▲ 2,347
2012年03月	860	▲ 8.1	534	123	187	16	▲ 64	59,682	▲ 9.4	37,548	8,270	12,932	932	▲ 4,661
2012年04月	669	11.3	409	121	133	6	▲ 12	46,468	9.5	29,225	8,196	8,849	197	▲ 653
2012年05月	627	19.7	349	106	147	25	▲ 41	40,451	9.8	24,051	6,819	8,344	1,237	▲ 1,526
2012年06月	655	4.8	339	153	148	15	5	43,222	5.7	23,351	9,771	9,207	893	563
2012年07月	715	28.8	420	128	149	18	▲ 21	48,749	27.6	29,398	8,582	9,872	896	▲ 1,290
2012年08月	628	3.1	338	126	144	20	▲ 18	42,736	4.2	23,699	8,248	10,165	623	▲ 1,917
2012年09月	557	▲ 8.2	324	88	131	14	▲ 43	38,330	▲ 7.8	22,898	5,563	9,110	759	▲ 3,547
2012年10月	587	2.8	326	103	139	19	▲ 36	40,136	5.5	23,002	6,904	9,375	855	▲ 2,471
2012年11月	618	4.0	375	91	139	13	▲ 48	41,575	4.0	25,774	5,787	9,544	470	▲ 3,757
2012年12月	643	▲ 0.9	385	99	145	14	▲ 46	44,602	0.3	27,484	6,464	9,802	853	▲ 3,338
2013年01月	468	1.1	244	100	115	9	▲ 15	31,775	0.1	17,216	6,539	7,584	436	▲ 1,045
2013年02月	611	2.7	381	74	134	22	▲ 60	41,371	2.7	26,324	4,889	8,976	1,182	▲ 4,087
2013年03月	964	12.1	600	158	193	13	▲ 35	65,761	10.2	42,982	9,301	12,815	662	▲ 3,514
2013年04月	728	8.8	454	131	132	11	▲ 1	49,446	6.4	31,623	8,619	8,488	716	131
2013年05月	654	4.3	398	109	128	19	▲ 19	44,227	9.3	27,314	7,161	8,553	1,198	▲ 1,392
2013年06月	623	▲ 4.9	361	94	146	22	▲ 52	41,126	▲ 4.8	25,099	5,778	8,954	1,295	▲ 3,176
2013年07月	782	9.4	479	130	153	20	▲ 23	53,027	8.8	33,843	8,422	9,881	880	▲ 1,458
2013年08月	591	▲ 5.9	347	112	117	15	▲ 5	39,632	▲ 7.3	24,579	7,222	7,186	645	35
2013年09月	651	16.9	392	88	154	17	▲ 66	43,366	13.1	26,955	5,660	9,940	811	▲ 4,281
2013年10月	647	10.2	383	129	120	15	9	43,003	7.1	26,347	8,784	7,361	511	1,424
2013年11月	723	17.0	404	121	178	20	▲ 57	47,389	14.0	28,203	8,502	9,552	1,133	▲ 1,050
2013年12月	673	4.7	399	125	131	18	▲ 6	45,752	2.6	28,220	8,187	8,574	771	▲ 387
2014年01月	550	17.5	317	101	121	11	▲ 20	36,738	15.6	22,197	6,529	7,527	485	▲ 998
2014年02月	639	4.6	393	108	124	14	▲ 16	44,233	6.9	27,816	7,088	8,623	705	▲ 1,535
2014年03月	1,070	11.0	679	126	251	14	▲ 125	73,674	12.0	48,611	8,613	15,689	761	▲ 7,075
2014年04月	605	▲ 16.9	377	121	91	16	30	40,754	▲ 17.6	26,367	7,801	5,810	775	1,991
2014年05月	549	▲ 16.1	334	108	92	15	16	37,018	▲ 16.3	23,351	6,863	6,014	791	849
2014年06月	607	▲ 2.6	348	126	116	17	10	40,865	▲ 0.6	24,474	8,249	7,309	833	940
2014年07月	693	▲ 11.4	404	125	153	11	▲ 28	48,195	▲ 9.1	28,749	8,742	10,046	659	▲ 1,304
2014年08月	591	0.0	328	121	127	15	▲ 6	39,326	▲ 0.8	22,686	7,990	7,875	775	115
2014年09月	585	▲ 10.1	310	132	132	11	0	39,274	▲ 9.4	21,743	8,809	8,069	653	740
2014年10月	660	2.0	358	126	157	19	▲ 31	44,451	3.4	25,028	8,514	9,758	1,150	▲ 1,244
2014年11月	575	▲ 20.5	324	120	121	10	▲ 1	38,579	▲ 18.6	22,498	7,791	7,777	514	14
2014年12月	647	▲ 3.9	366	130	138	13	▲ 8	44,890	▲ 1.9	26,291	8,724	9,077	797	▲ 353
2015年01月	534	▲ 2.9	293	118	112	11	6	35,952	▲ 2.1	20,674	7,946	6,610	722	1,336

3-3 京阪神圏

	戸建住宅														
	取引件数	対前年 同月比 (%)	取引主体別件数				法人の売買 動向(買い- 売り)	取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	取引主体別面積(㎡)				法人の売買 動向(買い- 売り)(㎡)	
			個人一 個人	個人一 法人	法人一 個人	法人一 法人				個人一 個人	個人一 法人	法人一 個人	法人一 法人		
2008年04月	2,372		1,405	501	413	51	89	330,688		191,909	70,400	53,413	14,709	17,031	
2008年05月	2,296		1,357	495	404	38	91	319,857		179,390	72,747	59,958	7,572	12,788	
2008年06月	2,268		1,390	413	405	59	8	326,232		194,001	66,836	55,291	9,884	11,545	
2008年07月	2,452		1,476	484	438	50	46	348,611		209,833	75,171	52,510	10,166	22,661	
2008年08月	2,179		1,359	428	345	42	84	302,710		184,109	63,932	43,048	7,827	22,609	
2008年09月	2,124		1,283	439	360	39	80	304,066		179,620	62,183	47,924	14,040	14,296	
2008年10月	2,278		1,440	404	406	26	▲ 2	323,323		209,381	58,191	50,818	4,420	7,373	
2008年11月	2,082		1,268	433	357	23	76	282,711		174,724	60,480	44,372	3,057	16,108	
2008年12月	2,290		1,400	445	406	39	39	325,367		195,002	63,727	57,268	9,370	6,459	
2009年01月	1,703		1,001	387	290	22	97	253,604		141,414	51,963	47,089	12,681	4,874	
2009年02月	1,824		1,050	369	367	35	4	257,028		141,189	52,891	53,355	8,692	392	
2009年03月	2,960		1,913	438	568	37	▲ 130	405,816		260,719	62,006	73,217	8,810	▲ 11,262	
2009年04月	2,400	1.2	1,481	421	464	34	▲ 43	333,856	1.0	202,206	58,262	66,157	7,232	▲ 7,895	
2009年05月	2,066	▲ 10.0	1,259	371	412	24	▲ 41	291,530	▲ 8.9	168,302	55,202	52,060	15,967	3,142	
2009年06月	2,454	8.2	1,490	460	458	46	2	357,367	9.5	207,447	63,277	63,266	23,377	10	
2009年07月	2,545	3.8	1,592	492	422	37	71	341,010	▲ 2.2	213,595	68,915	49,517	8,718	19,462	
2009年08月	2,083	▲ 4.4	1,295	409	345	33	64	282,872	▲ 6.6	175,432	58,409	43,010	5,969	15,399	
2009年09月	2,236	5.3	1,320	494	371	48	124	343,544	13.0	200,858	68,836	49,190	24,195	19,757	
2009年10月	2,166	▲ 4.9	1,243	482	412	29	70	315,327	▲ 2.5	170,662	76,748	58,333	9,584	18,415	
2009年11月	2,271	9.1	1,381	450	407	32	43	342,520	21.2	203,098	70,210	56,139	9,204	14,071	
2009年12月	2,481	8.3	1,472	526	430	51	97	363,504	11.7	203,500	82,054	62,527	14,001	20,754	
2010年01月	1,711	0.5	1,023	383	274	30	109	240,239	▲ 5.3	145,548	52,242	33,090	9,146	19,153	
2010年02月	2,038	11.7	1,208	434	360	36	74	276,862	7.7	160,214	59,030	46,424	11,194	12,606	
2010年03月	2,917	▲ 1.5	1,793	593	480	50	114	418,371	3.1	246,068	91,843	64,579	14,944	28,201	
2010年04月	2,304	▲ 4.0	1,426	455	383	37	72	326,886	▲ 2.1	195,010	65,882	53,133	8,350	12,749	
2010年05月	2,095	1.4	1,274	449	340	32	109	313,169	7.4	177,317	80,777	49,458	5,617	31,319	
2010年06月	2,352	▲ 4.2	1,342	515	444	50	71	347,209	▲ 2.8	201,197	78,407	55,250	12,291	23,157	
2010年07月	2,359	▲ 7.3	1,397	551	362	46	189	334,785	▲ 1.8	193,838	76,757	50,742	12,686	26,015	
2010年08月	2,050	▲ 1.6	1,136	516	354	43	162	289,000	2.2	158,528	74,243	45,391	10,712	28,853	
2010年09月	2,254	0.8	1,301	527	373	52	155	331,224	▲ 3.6	189,187	81,240	47,731	12,985	33,591	
2010年10月	2,159	▲ 0.3	1,246	505	356	49	152	301,229	▲ 4.5	173,427	69,660	45,057	12,849	24,839	
2010年11月	2,261	▲ 0.4	1,280	512	404	62	109	332,490	▲ 2.9	175,971	72,318	61,018	22,657	11,735	
2010年12月	2,478	▲ 0.1	1,527	511	398	41	113	368,702	1.4	218,044	74,895	53,862	21,849	21,033	
2011年01月	1,630	▲ 4.7	913	434	251	27	184	233,745	▲ 2.7	129,307	61,586	33,992	7,863	28,046	
2011年02月	1,829	▲ 10.3	998	450	340	37	112	263,580	▲ 4.8	135,781	68,260	48,020	10,723	20,503	
2011年03月	3,134	7.4	1,878	702	499	53	204	449,616	7.5	264,761	96,324	71,811	16,515	24,670	
2011年04月	2,233	▲ 3.1	1,288	505	393	46	113	327,524	0.2	180,358	77,368	48,969	18,051	31,177	
2011年05月	2,171	3.6	1,257	518	350	46	168	306,208	▲ 2.2	175,710	68,060	46,498	15,940	21,562	
2011年06月	2,368	0.7	1,352	541	425	47	117	341,375	▲ 1.7	195,484	79,313	55,266	10,174	24,297	
2011年07月	2,195	▲ 7.0	1,236	567	354	36	213	336,044	0.4	175,207	102,791	50,462	7,112	52,329	
2011年08月	2,030	▲ 1.0	1,171	489	336	34	153	273,693	▲ 5.3	156,673	68,253	42,136	6,631	26,117	
2011年09月	2,218	▲ 1.6	1,187	587	406	36	181	316,623	▲ 4.4	170,569	85,904	52,973	6,419	32,931	
2011年10月	2,026	▲ 6.2	1,126	517	351	32	166	291,013	▲ 3.4	159,673	76,741	47,109	7,490	29,632	
2011年11月	2,237	▲ 1.1	1,268	544	388	37	156	319,202	▲ 4.0	179,885	75,532	49,697	14,088	25,835	
2011年12月	2,484	0.2	1,339	618	464	63	154	361,632	▲ 1.9	193,354	93,018	59,514	15,746	33,504	
2012年01月	1,691	3.7	962	446	259	23	187	244,994	4.8	140,250	64,172	34,472	5,776	29,699	
2012年02月	1,956	6.9	1,061	479	381	35	98	273,345	3.7	141,296	77,953	45,954	8,141	31,999	
2012年03月	2,974	▲ 5.1	1,735	664	516	57	148	423,970	▲ 5.7	239,920	100,530	66,080	16,396	34,450	
2012年04月	2,162	▲ 3.2	1,214	515	394	38	121	291,211	▲ 11.1	158,171	73,236	52,294	7,096	20,943	
2012年05月	2,184	0.6	1,247	529	373	35	156	291,686	▲ 4.7	164,779	72,763	46,564	7,580	26,199	
2012年06月	2,283	▲ 3.6	1,214	591	419	59	172	336,619	▲ 1.4	174,488	91,617	52,949	17,565	38,668	
2012年07月	2,260	3.0	1,327	534	356	43	178	329,260	▲ 2.0	175,875	93,979	47,308	12,097	46,671	
2012年08月	2,112	4.0	1,148	556	378	28	179	313,001	14.4	157,632	88,652	51,046	14,903	38,156	
2012年09月	2,183	▲ 1.6	1,148	563	408	62	155	324,991	2.6	164,629	95,951	50,622	13,706	45,329	
2012年10月	2,260	11.5	1,226	566	421	46	145	329,900	13.4	178,879	80,959	53,112	16,647	27,847	
2012年11月	2,285	2.1	1,284	538	420	41	119	322,434	1.0	183,785	75,488	53,505	9,125	22,209	
2012年12月	2,366	▲ 4.8	1,326	557	441	39	118	350,344	▲ 3.1	187,308	85,414	56,632	8,360	41,246	
2013年01月	1,665	▲ 1.5	902	460	263	39	197	249,997	2.0	129,355	78,784	32,369	9,248	46,415	
2013年02月	1,945	▲ 0.6	1,110	471	333	28	138	272,412	▲ 0.3	148,720	76,672	41,403	5,343	35,269	
2013年03月	3,079	3.5	1,740	694	586	54	111	447,814	5.6	248,784	104,694	77,523	15,629	28,255	
2013年04月	2,294	6.1	1,320	541	392	41	149	328,330	12.7	179,809	85,189	49,540	13,792	35,650	
2013年05月	2,254	3.2	1,273	543	400	37	143	318,207	9.1	170,880	80,080	59,914	7,189	20,167	
2013年06月	2,352	3.0	1,273	619	404	56	215	324,687	▲ 3.5	177,236	86,131	52,059	9,262	34,072	
2013年07月	2,280	0.9	1,303	542	390	44	152	329,778	0.2	181,723	83,091	50,818	14,075	32,273	
2013年08月	2,158	2.2	1,187	572	349	48	225	313,397	0.1	172,349	83,836	43,379	13,175	41,114	
2013年09月	2,173	▲ 0.5	1,158	625	349	40	276	329,525	1.4	172,037	94,289	52,387	10,640	41,902	
2013年10月	2,287	1.2	1,208	661	360	55	302	321,170	▲ 2.6	168,961	92,902	50,048	8,826	43,053	
2013年11月	2,299	0.6	1,289	614	342	52	272	341,206	5.8	182,585	89,914	47,565	20,900	42,349	
2013年12月	2,473	4.5	1,321	668	419	64	248	357,277,							

3-3 京阪神圏

	マンション															
	取引件数	対前年 同月比 (%)	取引主体別件数					法人の売買 動向(買い- 売り)	取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	取引主体別面積(㎡)					法人の売買 動向(買い- 売り)(㎡)
			個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	個人→ 個人				個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人			
2008年04月	2,495		1,597	337	518	43	▲ 181	156,319			105,041	19,669	29,153	2,456	▲ 9,484	
2008年05月	2,259		1,404	338	474	43	▲ 136	140,622			91,635	20,336	25,901	2,750	▲ 5,564	
2008年06月	2,332		1,405	311	567	48	▲ 256	144,878			91,502	18,337	31,675	3,291	▲ 13,337	
2008年07月	2,509		1,527	344	579	59	▲ 235	158,417			99,932	20,983	33,934	3,569	▲ 12,951	
2008年08月	2,257		1,259	300	585	61	▲ 285	141,201			83,465	18,137	32,776	3,625	▲ 14,639	
2008年09月	2,174		1,234	314	589	37	▲ 275	136,896			81,614	18,653	34,343	2,286	▲ 15,690	
2008年10月	2,375		1,350	348	616	60	▲ 268	149,861			88,021	20,930	37,429	3,405	▲ 16,499	
2008年11月	2,157		1,290	317	515	34	▲ 198	137,860			84,599	19,373	31,923	1,890	▲ 12,551	
2008年12月	2,505		1,352	438	631	84	▲ 193	156,986			88,270	25,611	37,994	5,111	▲ 12,383	
2009年01月	1,951		982	323	589	55	▲ 264	126,274			65,572	19,564	37,522	3,466	▲ 17,808	
2009年02月	2,171		1,211	297	608	54	▲ 311	137,908			79,532	17,265	37,503	3,516	▲ 20,238	
2009年03月	3,472		2,115	358	927	72	▲ 569	228,209			143,649	22,158	57,950	4,452	▲ 35,792	
2009年04月	2,619	5.0	1,461	333	781	44	▲ 448	166,692	6.6		96,018	19,585	48,404	2,685	▲ 28,819	
2009年05月	2,173	▲ 3.8	1,257	243	639	34	▲ 396	136,825	▲ 2.7		81,838	14,634	38,538	1,816	▲ 23,904	
2009年06月	2,631	12.8	1,438	352	779	62	▲ 427	164,148	13.3		94,049	20,249	46,870	2,979	▲ 26,621	
2009年07月	2,787	11.1	1,494	385	829	78	▲ 443	174,946	10.4		98,390	21,789	50,658	4,061	▲ 28,820	
2009年08月	2,334	3.4	1,236	308	685	105	▲ 377	145,192	2.8		80,358	18,680	40,163	5,992	▲ 21,484	
2009年09月	2,801	28.8	1,329	709	687	75	23	173,844	27.0		88,095	41,026	40,616	4,029	488	
2009年10月	2,500	5.3	1,416	345	699	40	▲ 354	155,265	3.6		91,533	21,146	40,635	1,951	▲ 19,489	
2009年11月	2,622	21.6	1,431	308	835	47	▲ 527	167,933	21.8		94,701	19,263	51,432	2,471	▲ 32,169	
2009年12月	2,630	5.0	1,407	343	816	63	▲ 472	164,728	4.9		92,479	19,973	48,518	3,693	▲ 28,481	
2010年01月	1,941	▲ 0.5	1,092	300	500	49	▲ 200	121,969	▲ 3.4		70,846	18,017	30,358	2,748	▲ 12,340	
2010年02月	2,299	5.9	1,215	325	703	56	▲ 378	141,774	2.8		79,444	19,082	40,515	2,732	▲ 21,433	
2010年03月	3,632	4.6	2,146	423	935	66	▲ 512	231,654	1.5		143,831	25,000	55,632	3,643	▲ 30,632	
2010年04月	2,722	3.9	1,579	384	702	57	▲ 318	169,339	1.6		102,656	22,940	40,729	3,014	▲ 17,789	
2010年05月	2,247	3.4	1,297	289	629	32	▲ 340	139,742	2.1		84,089	17,455	36,440	1,758	▲ 18,986	
2010年06月	2,732	3.8	1,390	362	913	67	▲ 551	169,805	3.4		91,058	21,184	53,591	3,972	▲ 32,408	
2010年07月	2,826	▲ 5.8	1,527	369	690	39	▲ 321	163,806	▲ 6.4		99,474	21,888	40,178	2,221	▲ 18,290	
2010年08月	2,305	▲ 1.2	1,241	365	652	47	▲ 287	143,460	▲ 1.2		82,212	21,075	37,398	2,776	▲ 16,323	
2010年09月	2,643	▲ 5.6	1,332	382	835	94	▲ 453	160,548	▲ 7.6		86,455	22,546	46,394	5,153	▲ 23,848	
2010年10月	2,403	▲ 3.9	1,282	408	661	51	▲ 252	145,081	▲ 6.6		82,805	24,292	34,502	3,420	▲ 10,147	
2010年11月	2,516	▲ 4.0	1,356	431	673	56	▲ 242	152,988	▲ 8.9		87,582	25,283	36,840	3,282	▲ 11,557	
2010年12月	2,693	2.4	1,400	409	819	65	▲ 410	165,099	0.2		90,097	23,935	47,566	3,501	▲ 23,631	
2011年01月	1,892	▲ 2.5	1,018	326	503	45	▲ 177	115,332	▲ 5.4		64,971	19,356	28,684	2,321	▲ 9,327	
2011年02月	2,447	6.4	1,253	384	751	59	▲ 367	150,783	6.4		79,816	22,677	44,730	3,560	▲ 22,053	
2011年03月	3,739	2.9	2,197	560	926	56	▲ 366	237,241	2.4		146,448	33,912	53,423	3,458	▲ 19,510	
2011年04月	2,440	▲ 10.4	1,387	424	590	39	▲ 166	147,923	▲ 12.6		89,518	24,484	31,730	2,191	▲ 7,247	
2011年05月	2,253	0.3	1,293	398	517	45	▲ 119	137,633	▲ 1.5		83,194	23,802	27,987	2,650	▲ 4,185	
2011年06月	2,664	▲ 2.5	1,457	490	664	53	▲ 174	161,344	▲ 5.0		92,500	29,286	36,417	3,140	▲ 7,131	
2011年07月	2,400	▲ 8.6	1,317	424	609	50	▲ 185	146,125	▲ 10.8		85,318	24,788	33,384	2,635	▲ 8,597	
2011年08月	2,467	7.0	1,237	452	594	184	▲ 142	145,975	1.8		80,258	26,673	33,511	5,533	▲ 6,838	
2011年09月	2,448	▲ 7.4	1,277	452	664	55	▲ 212	149,846	▲ 6.7		83,513	27,048	36,315	2,971	▲ 9,267	
2011年10月	2,407	0.2	1,239	456	655	57	▲ 199	143,072	▲ 1.4		78,980	25,906	35,459	2,727	▲ 9,553	
2011年11月	2,384	▲ 5.2	1,279	415	630	60	▲ 215	143,923	▲ 5.9		82,841	24,298	33,458	3,326	▲ 9,160	
2011年12月	2,636	▲ 2.1	1,323	501	715	97	▲ 214	157,386	▲ 4.7		86,006	28,990	37,630	4,760	▲ 8,641	
2012年01月	1,866	▲ 1.4	1,020	358	446	42	▲ 88	113,381	▲ 1.7		66,069	20,639	24,508	2,164	▲ 3,869	
2012年02月	2,343	▲ 4.3	1,232	389	666	56	▲ 277	143,244	▲ 5.0		80,390	21,514	38,460	2,879	▲ 16,947	
2012年03月	3,546	▲ 5.2	2,018	544	872	112	▲ 328	226,309	▲ 4.6		135,802	32,210	51,895	6,402	▲ 19,685	
2012年04月	2,593	6.3	1,528	447	564	54	▲ 117	159,826	8.0		99,597	25,481	31,990	2,758	▲ 6,508	
2012年05月	2,411	7.0	1,306	483	566	56	▲ 83	147,196	6.9		84,690	27,150	32,120	3,235	▲ 4,971	
2012年06月	2,533	▲ 4.9	1,349	510	609	65	▲ 99	154,331	▲ 4.3		87,287	28,880	34,491	3,673	▲ 5,612	
2012年07月	2,470	2.9	1,378	468	559	65	▲ 91	151,310	3.5		90,510	27,003	30,595	3,202	▲ 3,591	
2012年08月	2,411	▲ 2.3	1,222	494	644	51	▲ 150	145,072	▲ 0.6		81,251	27,750	33,842	2,228	▲ 6,092	
2012年09月	2,301	▲ 6.0	1,199	448	573	80	▲ 126	140,011	▲ 6.6		79,382	25,771	31,092	3,702	▲ 5,386	
2012年10月	2,797	16.2	1,328	756	620	91	138	164,032	14.6		85,506	39,173	34,514	4,683	4,816	
2012年11月	2,679	12.4	1,366	536	694	83	▲ 158	159,308	10.7		88,829	29,948	36,418	4,112	▲ 6,470	
2012年12月	2,527	▲ 4.1	1,306	453	665	103	▲ 212	148,027	▲ 5.9		83,450	25,807	34,296	4,476	▲ 8,489	
2013年01月	1,937	3.8	1,011	395	467	64	▲ 72	116,080	2.4		65,745	22,799	24,587	2,948	▲ 1,788	
2013年02月	2,352	0.4	1,259	431	586	76	▲ 155	140,476	▲ 1.9		80,601	24,561	31,383	3,932	▲ 6,823	
2013年03月	3,731	5.2	2,185	571	890	84	▲ 318	230,591	1.9		146,164	33,768	47,071	3,532	▲ 13,248	
2013年04月	2,899	11.8	1,672	492	673	62	▲ 181	177,063	10.8		109,538	27,615	37,299	2,612	▲ 9,684	
2013年05月	2,730	13.2	1,458	552	637	83	▲ 85	163,441	11.0		95,402	31,030	33,641	3,368	▲ 2,612	
2013年06月	2,700	6.6	1,424	490	715	68	▲ 224	162,227	5.1		92,446	28,473	37,918	3,172	▲ 9,364	
2013年07月	2,780	12.6	1,470	545	697	67	▲ 152	168,783	11.5		96,684	31,125	37,464	3,434	▲ 6,338	
2013年08月	2,387	▲ 1.0	1,277	475	576	55	▲ 100	145,586	0.4		83,843	27,436	31,142	2,863	▲ 3,637	
2013年09月	2,573	11.8	1,300	638	562	73	76	156,442	11.7		85,662	37,058	30,053	3,669	7,005	
2013年10月	2,654	▲ 5.1	1,328	578	674	74	▲ 96	156,928	▲ 4.3		86,168	33,353	34,656	2,751	▲ 1,303	
2013年11月	2,760	3.0	1,340	688	645	85	45	164,085	3.0		87,923	39,637	31,875	4,489	7,922	
2013年12月	2,837	12.3	1,431	639	684	83	▲ 45	166,126	12.2		93,186	35,896	33,474	3,569	2,422	
2014年01月	2,157	11.4	1,096	545	459	57	86	128,726	10.9		72,251	30,106	23,613	2,757	6,493	
2014年02月	2,699	14.8	1,352	548	721	78	▲ 173	158,318	12.7		87,397	30,101	37,933	2,887	▲ 7,831	
2014年03月	4,494	20.5	2,441	784	1,159	109	▲ 375	279,203	21.1		164,111	44,968	64,404	5,629	▲ 19,435	
2014年04月	2,620	▲ 9.6	1,417	599	510	94	89	158,728	▲ 10.4		94,361	32,075	26,853	5,439	5,221	
2014年05月	2,441	▲ 10.6	1,210	569	576	85	▲ 7	142,692	▲ 12.7		79,156	30,458	28,613	4,391	1,84	

4-1 東京都

	戸建住宅													
	取引主体別件数						取引主体別面積(m ²)							
	取引件数	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い- 売り)	取引面積 (m ²)	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い- 売り)(m ²)
2008年04月	839		457	209	140	33	69	100,421		51,366	27,880	14,324	6,851	13,555
2008年05月	791		449	156	162	24	▲ 6	89,746		49,349	18,975	18,926	2,495	49
2008年06月	821		449	164	181	26	▲ 16	96,705		50,779	21,052	20,300	4,415	911
2008年07月	863		471	187	175	29	12	107,508		55,445	23,742	18,322	9,885	5,420
2008年08月	764		420	157	160	26	▲ 3	93,565		48,495	21,322	17,656	6,023	3,667
2008年09月	749		432	149	148	19	2	99,682		50,863	24,721	17,718	5,677	7,707
2008年10月	737		416	144	150	26	▲ 7	88,494		47,080	21,360	16,176	3,566	4,871
2008年11月	711		417	120	136	38	▲ 16	84,598		44,322	14,925	16,140	9,210	▲ 1,215
2008年12月	814		461	147	171	35	▲ 24	99,749		53,427	20,792	19,084	6,447	1,708
2009年01月	614		355	115	125	19	▲ 10	75,080		42,667	14,467	14,137	3,809	331
2009年02月	616		362	90	139	24	▲ 49	71,249		43,783	11,467	13,192	2,625	▲ 1,725
2009年03月	1,066		655	168	210	33	▲ 42	138,985		77,892	28,148	23,741	9,205	4,407
2009年04月	791	▲ 5.7	478	140	146	26	▲ 6	98,012	▲ 2.4	58,693	17,323	15,547	6,303	1,776
2009年05月	747	▲ 5.6	459	114	155	17	▲ 41	91,184	1.6	55,401	14,763	17,265	3,520	▲ 2,502
2009年06月	855	4.1	544	141	148	21	▲ 7	104,313	7.9	65,441	18,443	16,381	2,520	2,062
2009年07月	924	7.1	588	157	157	21	1	115,370	7.3	68,534	24,159	18,239	4,325	6,033
2009年08月	785	2.7	487	147	124	24	23	96,320	2.9	57,870	20,178	13,806	4,004	6,372
2009年09月	808	7.9	481	165	133	24	35	102,338	2.7	57,699	22,014	15,060	6,474	7,723
2009年10月	866	17.5	503	174	159	28	16	109,024	23.2	58,647	23,801	19,498	6,868	4,483
2009年11月	846	19.0	521	167	131	26	36	107,138	26.6	61,288	24,607	15,764	4,362	8,843
2009年12月	831	2.1	497	167	140	25	28	109,888	10.2	61,967	22,980	16,786	6,802	6,299
2010年01月	593	▲ 3.4	357	137	82	14	58	72,124	▲ 3.9	40,421	20,212	8,439	1,720	13,103
2010年02月	644	4.5	374	112	141	17	▲ 29	80,253	12.6	45,639	17,593	14,812	2,209	2,782
2010年03月	1,060	▲ 0.6	656	194	166	41	30	138,786	▲ 0.1	78,302	28,222	20,706	10,817	8,063
2010年04月	809	2.3	497	163	130	18	34	104,163	6.3	57,584	23,520	17,353	5,456	6,416
2010年05月	746	▲ 0.1	454	165	111	16	54	93,001	2.0	53,483	23,523	12,310	3,686	11,213
2010年06月	804	▲ 6.0	478	158	136	31	23	99,842	▲ 4.3	56,935	18,811	16,111	7,833	2,852
2010年07月	806	▲ 12.8	481	179	113	32	66	102,864	▲ 10.8	55,874	26,102	14,314	6,486	11,788
2010年08月	771	▲ 1.8	488	155	108	20	47	89,049	▲ 7.5	55,315	18,783	11,463	3,487	7,320
2010年09月	803	▲ 0.6	461	180	122	37	60	100,431	▲ 1.9	55,669	23,112	14,928	5,861	8,598
2010年10月	736	▲ 15.0	418	180	118	19	63	91,959	▲ 15.7	48,241	27,944	12,536	3,038	15,608
2010年11月	747	▲ 11.7	456	177	102	12	75	93,216	▲ 13.0	53,264	26,695	11,474	1,783	15,221
2010年12月	909	9.4	549	190	144	24	46	111,718	1.7	62,804	27,859	16,167	4,662	11,693
2011年01月	602	1.5	364	141	76	18	67	76,604	6.2	45,535	17,923	9,431	2,984	8,845
2011年02月	658	2.2	391	147	101	17	48	86,709	8.0	47,240	23,964	10,937	3,695	13,900
2011年03月	1,054	▲ 0.6	659	200	165	30	35	140,376	1.1	76,778	30,067	18,334	15,197	11,734
2011年04月	708	▲ 12.5	418	187	77	26	110	92,538	▲ 11.2	52,354	26,046	8,083	6,055	17,962
2011年05月	656	▲ 12.1	362	163	108	20	57	134,286	44.4	45,115	23,139	12,472	3,395	10,956
2011年06月	781	▲ 2.9	463	158	139	20	19	94,909	▲ 4.9	51,547	21,738	18,556	3,022	3,182
2011年07月	731	▲ 9.3	460	154	103	11	54	90,204	▲ 12.3	53,674	22,240	11,898	1,468	11,266
2011年08月	742	▲ 3.8	439	173	112	18	61	89,846	0.9	48,336	25,448	11,681	4,381	13,766
2011年09月	791	▲ 1.5	456	189	115	29	76	103,643	3.2	58,914	26,877	13,519	4,097	13,595
2011年10月	689	▲ 6.4	385	150	128	25	23	85,018	▲ 7.5	42,814	21,285	14,586	5,535	7,496
2011年11月	732	▲ 2.0	430	170	109	22	62	92,034	▲ 1.3	51,993	23,441	12,304	3,534	11,900
2011年12月	844	▲ 7.2	518	181	113	31	69	118,596	6.2	63,760	35,326	12,600	6,717	22,920
2012年01月	581	▲ 3.5	327	145	82	23	67	74,007	▲ 3.4	38,396	18,845	9,688	5,021	11,215
2012年02月	705	7.1	399	176	115	15	61	87,396	0.8	47,121	25,353	12,805	2,117	12,548
2012年03月	1,056	0.2	640	234	140	39	94	140,331	▲ 0.0	76,302	39,954	17,534	6,207	22,420
2012年04月	706	▲ 0.3	409	164	113	17	53	86,322	▲ 6.7	47,002	23,716	11,987	3,246	12,060
2012年05月	717	9.3	415	166	113	21	54	86,638	▲ 35.5	47,019	20,717	13,168	5,312	7,729
2012年06月	779	▲ 0.3	462	169	124	21	48	96,960	2.2	55,588	24,717	12,376	3,919	12,702
2012年07月	836	14.4	486	207	119	22	88	104,921	16.3	56,371	30,853	12,303	5,114	18,549
2012年08月	827	11.5	496	189	118	22	73	100,386	11.7	58,215	26,988	11,960	2,955	15,295
2012年09月	818	3.4	474	192	125	27	67	101,022	▲ 2.5	54,251	27,562	14,059	5,150	13,502
2012年10月	782	13.5	449	198	110	24	88	100,724	18.5	54,226	28,444	11,727	6,217	16,171
2012年11月	845	15.4	498	195	124	26	73	149,447	62.4	58,154	26,598	13,707	50,724	13,154
2012年12月	937	11.0	530	237	143	25	95	125,504	5.8	63,644	40,007	17,245	4,326	22,820
2013年01月	619	6.5	343	170	92	14	78	74,692	0.9	40,575	21,942	9,138	3,037	12,805
2013年02月	795	12.8	401	223	122	49	101	89,998	3.0	44,922	25,470	13,000	6,606	12,470
2013年03月	1,150	8.9	704	236	174	35	62	139,372	▲ 0.7	79,230	32,553	18,965	8,415	13,588
2013年04月	762	7.9	456	172	113	21	59	90,020	4.3	50,090	23,259	12,374	4,297	10,884
2013年05月	894	24.7	546	188	132	28	56	114,655	32.3	61,342	31,425	14,850	7,037	16,575
2013年06月	900	15.5	537	210	130	22	80	114,948	18.6	64,243	30,869	16,334	3,450	14,535
2013年07月	939	12.3	545	224	146	24	78	119,729	14.1	67,205	33,191	16,422	2,911	16,768
2013年08月	829	0.2	467	218	117	27	101	103,685	3.3	51,598	32,178	13,218	6,690	18,961
2013年09月	872	6.6	488	219	132	30	90	110,823	9.7	58,971	30,036	14,978	6,269	15,626
2013年10月	833	6.5	463	221	127	20	95	105,399	4.6	52,069	35,960	13,750	3,246	22,356
2013年11月	873	3.3	509	215	129	18	87	112,088	▲ 25.0	58,217	34,082	16,770	2,878	17,370
2013年12月	1,019	8.8	557	285	153	22	133	133,983	6.8	66,043	46,634	17,200	3,696	29,679
2014年01月	688	11.1	387	179	105	16	74	81,643	9.3	42,982	24,047	11,155	3,408	12,892
2014年02月	780	▲ 1.9	446	193	117	23	77	95,800	6.4	50,624	24,604	14,622	5,874	10,057
2014年03月	1,292	12.3	800	285	160	46	126	162,995	17.0	91,314	41,410	21,343	8,833	20,161
2014年04月	724	▲ 5.0	403	210	88	22	122	89,569	▲ 0.5	43,690	30,031	9,281	6,360	20,750
2014年05月	828	▲ 7.4	452	221	132	23	89	102,488	▲ 10.6	49,701	31,297	15,031	6,460	16,266
2014年06月	819	▲ 9.0	443	215	134	23	83	102,097	▲ 11.2	52,052	30,481	15,665	3,602	14,991
2014年07月	843	▲ 10.2	461	230	124	27	107	111,517	▲ 6.9	53,071	34,691	14,393	9,212	20,447
2014年08月	762	▲ 8.1	422	196	120	23	76	93,827	▲ 9.5	50,617	27,828	12,418	2,908	15,410
2014年09月	872	0.0	476	253	118	22	135	111,708	0.8	54,868	38,305	12,583	4,474	25,545
2014年10月	778	▲ 6.6	411	218	120	29	98	100,627	▲ 4.5	50,210	32,413	14,130	3,873	18,283
2014年11月	831	▲ 4.8	440	225	145	19	81	101,337	▲ 9.6	51,322	30,279	16,044	3,035	14,677
2014年12月	1,020	0.1	516	306	146	51	161	132,952	▲ 0.8	61,686	45,906	15,505	9,660	

4-1 東京都

	マンション															
	取引件数	対前年 同月比 (%)	取引主体別件数					法人の売買 動向(買い- 売り)	取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	取引主体別面積(㎡)					法人の売買 動向(買い- 売り)
			個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	個人→ 個人				個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人			
2008年04月	4,278		1,469	671	1,831	306	▲ 1,159	222,530			83,366	27,517	99,302	12,300	▲ 71,740	
2008年05月	3,514		1,290	729	1,296	151	▲ 567	159,041			71,890	28,359	50,829	5,457	▲ 22,470	
2008年06月	3,518		1,411	597	1,314	194	▲ 717	165,750			79,712	25,117	53,255	7,421	▲ 28,138	
2008年07月	3,671		1,378	686	1,430	174	▲ 744	173,284			78,614	27,360	60,651	6,367	▲ 33,291	
2008年08月	3,112		1,171	489	1,282	166	▲ 793	148,549			68,064	20,895	52,827	6,407	▲ 31,932	
2008年09月	3,498		1,200	605	1,480	207	▲ 875	160,696			67,542	25,461	59,407	7,786	▲ 33,946	
2008年10月	3,521		1,233	626	1,449	212	▲ 823	160,760			69,411	27,116	56,928	7,256	▲ 29,812	
2008年11月	3,062		1,118	518	1,238	173	▲ 720	147,557			64,268	22,975	52,869	6,742	▲ 29,894	
2008年12月	3,588		1,216	619	1,523	230	▲ 904	164,755			66,970	26,322	61,640	9,823	▲ 35,319	
2009年01月	2,863		1,026	479	1,093	258	▲ 614	145,604			60,194	22,637	47,770	14,441	▲ 25,133	
2009年02月	3,221		1,140	413	1,466	193	▲ 1,052	157,188			64,536	17,686	66,159	8,077	▲ 48,443	
2009年03月	5,203		2,041	579	2,182	375	▲ 1,603	268,197			121,565	25,920	102,951	16,260	▲ 77,031	
2009年04月	3,694	▲ 13.7	1,438	555	1,499	180	▲ 940	182,172	▲ 18.1		84,571	24,180	65,073	6,932	▲ 40,720	
2009年05月	3,165	▲ 9.9	1,269	431	1,307	155	▲ 876	156,906	▲ 1.3		73,413	19,284	58,190	5,782	▲ 38,906	
2009年06月	4,257	21.0	1,443	574	2,037	202	▲ 1,463	212,002	27.9		81,476	23,757	98,474	8,196	▲ 74,717	
2009年07月	4,034	9.9	1,572	569	1,661	232	▲ 1,092	195,948	13.1		90,792	24,850	71,428	8,879	▲ 46,578	
2009年08月	3,661	17.6	1,301	495	1,690	174	▲ 1,195	183,818	23.7		74,749	22,360	79,454	7,157	▲ 57,094	
2009年09月	3,680	5.2	1,334	572	1,610	162	▲ 1,036	177,035	10.2		74,977	24,249	70,353	7,357	▲ 46,005	
2009年10月	3,914	11.2	1,351	621	1,793	149	▲ 1,172	189,994	18.2		75,549	27,747	80,699	6,000	▲ 52,952	
2009年11月	3,884	26.8	1,352	626	1,740	163	▲ 1,111	186,357	26.3		75,800	26,986	76,371	7,036	▲ 49,219	
2009年12月	3,878	8.1	1,425	604	1,679	166	▲ 1,071	181,732	10.3		78,093	25,392	70,832	7,179	▲ 45,205	
2010年01月	3,153	10.1	1,127	548	1,272	205	▲ 723	154,093	5.8		63,622	26,166	55,844	8,437	▲ 29,653	
2010年02月	3,329	3.4	1,182	560	1,395	191	▲ 835	152,725	▲ 2.8		65,027	24,882	54,590	8,171	▲ 29,709	
2010年03月	5,037	▲ 3.2	2,063	788	1,932	252	▲ 1,143	250,583	▲ 6.6		119,820	34,790	85,292	10,524	▲ 50,446	
2010年04月	3,960	7.2	1,591	793	1,370	203	▲ 576	187,690	3.0		88,400	35,457	55,786	7,733	▲ 20,227	
2010年05月	3,546	12.0	1,340	617	1,420	169	▲ 803	169,396	8.0		74,688	26,759	61,767	6,183	▲ 35,008	
2010年06月	3,912	▲ 8.1	1,402	631	1,702	175	▲ 1,071	185,467	▲ 12.5		75,928	28,187	74,023	7,100	▲ 45,836	
2010年07月	4,580	13.5	1,462	703	2,072	343	▲ 1,369	235,175	20.0		80,191	30,587	104,223	20,174	▲ 73,636	
2010年08月	3,388	▲ 7.5	1,262	634	1,326	166	▲ 692	159,321	▲ 13.3		70,066	27,903	54,834	6,518	▲ 26,931	
2010年09月	3,839	4.3	1,336	727	1,550	224	▲ 823	179,361	1.3		72,766	31,079	65,159	10,116	▲ 34,080	
2010年10月	3,315	▲ 15.3	1,192	653	1,312	157	▲ 659	149,844	▲ 21.1		63,332	28,577	51,068	6,767	▲ 22,492	
2010年11月	4,574	17.8	1,465	773	2,149	187	▲ 1,376	238,956	28.2		78,574	34,463	118,368	7,550	▲ 83,905	
2010年12月	4,334	11.8	1,612	771	1,721	227	▲ 949	206,152	13.4		88,759	33,619	74,697	8,806	▲ 41,002	
2011年01月	3,348	6.2	1,141	703	1,378	123	▲ 672	166,431	8.0		60,701	32,619	67,328	5,613	▲ 34,539	
2011年02月	3,308	▲ 0.6	1,236	660	1,246	164	▲ 586	153,696	0.6		66,611	28,272	51,509	7,073	▲ 23,236	
2011年03月	5,036	▲ 0.0	2,115	739	1,957	224	▲ 1,218	257,734	2.9		120,774	32,746	94,312	9,790	▲ 61,566	
2011年04月	3,260	▲ 17.7	1,316	587	1,170	185	▲ 582	157,106	▲ 16.3		73,489	24,664	51,637	7,224	▲ 26,921	
2011年05月	2,971	▲ 16.2	1,158	631	1,063	119	▲ 432	138,675	▲ 18.1		62,357	27,333	44,335	4,650	▲ 17,001	
2011年06月	3,530	▲ 9.8	1,342	779	1,275	133	▲ 496	165,629	▲ 10.7		72,248	34,202	54,226	4,852	▲ 20,024	
2011年07月	3,423	▲ 25.3	1,271	748	1,272	132	▲ 524	158,244	▲ 32.7		67,628	31,871	53,390	5,356	▲ 21,518	
2011年08月	3,284	▲ 3.1	1,278	715	1,157	133	▲ 442	154,872	▲ 2.8		69,202	31,979	47,897	5,692	▲ 15,918	
2011年09月	3,505	▲ 8.7	1,284	691	1,385	145	▲ 694	162,574	▲ 9.4		68,923	30,513	57,222	5,916	▲ 26,709	
2011年10月	3,126	▲ 5.7	1,194	705	1,080	147	▲ 375	146,730	▲ 2.1		63,637	31,502	44,812	6,779	▲ 13,310	
2011年11月	3,252	▲ 28.9	1,338	710	1,067	137	▲ 357	154,532	▲ 35.3		70,925	31,247	46,788	5,571	▲ 15,541	
2011年12月	4,012	▲ 7.4	1,512	782	1,470	248	▲ 688	190,137	▲ 7.8		79,391	33,270	65,498	11,978	▲ 32,228	
2012年01月	2,658	▲ 20.6	1,017	636	903	102	▲ 267	127,346	▲ 23.5		54,448	29,026	39,121	4,750	▲ 10,095	
2012年02月	3,249	▲ 1.8	1,359	609	1,107	173	▲ 498	153,171	▲ 0.3		71,805	26,627	47,853	6,786	▲ 21,225	
2012年03月	5,147	2.2	2,046	911	1,982	208	▲ 1,071	264,321	2.6		115,947	41,019	97,631	9,725	▲ 56,612	
2012年04月	3,504	7.5	1,540	710	1,122	132	▲ 412	167,518	6.6		82,811	31,355	48,372	4,979	▲ 17,017	
2012年05月	3,421	15.1	1,403	718	1,176	123	▲ 458	162,014	16.8		76,086	32,401	47,956	5,471	▲ 15,555	
2012年06月	3,631	2.9	1,435	744	1,273	179	▲ 529	172,744	4.3		76,360	33,546	55,781	7,057	▲ 22,236	
2012年07月	3,708	8.3	1,512	745	1,252	199	▲ 507	178,228	12.6		79,653	34,223	55,492	8,859	▲ 21,269	
2012年08月	3,374	2.7	1,482	736	1,038	118	▲ 302	165,212	6.7		80,548	32,598	47,050	5,016	▲ 14,452	
2012年09月	3,669	4.7	1,437	748	1,324	160	▲ 576	177,523	9.2		76,749	33,171	61,069	6,535	▲ 27,898	
2012年10月	3,598	15.1	1,399	810	1,254	135	▲ 444	170,562	16.2		73,551	35,229	56,327	5,455	▲ 21,098	
2012年11月	3,863	18.8	1,497	802	1,363	201	▲ 561	186,688	20.8		82,493	34,584	61,901	7,711	▲ 27,317	
2012年12月	4,174	4.0	1,738	792	1,455	188	▲ 663	206,096	8.4		93,944	35,496	68,039	8,504	▲ 32,544	
2013年01月	2,927	10.1	1,215	652	915	145	▲ 263	135,771	6.6		62,897	29,919	37,382	5,573	▲ 7,464	
2013年02月	3,497	7.6	1,426	658	1,240	173	▲ 582	163,161	6.5		73,936	28,918	53,019	7,288	▲ 24,101	
2013年03月	5,653	9.8	2,514	949	1,895	295	▲ 946	284,188	7.5		137,452	43,469	88,973	14,294	▲ 45,504	
2013年04月	4,156	18.6	1,926	776	1,287	167	▲ 511	203,776	21.6		103,084	34,979	58,020	7,693	▲ 23,042	
2013年05月	3,924	14.7	1,844	780	1,157	143	▲ 377	190,455	17.6		97,024	34,950	52,748	5,732	▲ 17,798	
2013年06月	3,986	9.8	1,873	788	1,191	134	▲ 403	193,963	12.3		96,425	34,595	57,368	5,575	▲ 22,773	
2013年07月	4,241	14.4	2,024	917	1,162	137	▲ 244	208,003	16.7		106,156	40,567	54,715	6,529	▲ 14,112	
2013年08月	3,774	11.9	1,659	809	1,164	142	▲ 355	182,825	10.7		87,008	35,184	54,904	5,729	▲ 19,720	
2013年09月	3,802	3.6	1,686	835	1,137	144	▲ 302	184,421	3.9		88,141	37,787	51,128	7,365	▲ 13,342	
2013年10月	3,864	7.4	1,721	933	1,088	122	▲ 155	176,707	3.6		84,270	40,378	46,463	5,596	▲ 6,085	
2013年11月	3,908	1.2	1,738	855	1,168	143	▲ 313	183,491	▲ 1.7		88,122	38,201	50,924	6,112	▲ 12,724	
2013年12月	4,287	2.7	1,868	944	1,287	181	▲ 338	197,600	▲ 4.1		92,964	42,387	53,832	7,948	▲ 11,041	
2014年01月	3,422	16.9	1,577	796	942	107	▲ 146	161,450	18.9		81,328	36,200	39,089	4,832	▲ 2,889	
2014年02月	3,766	7.7	1,696	8												

4-2 愛知県

	戸建住宅														
	取引件数	対前年 同月比 (%)	取引主体別件数				法人の売買 動向(買い- 売り)	取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	取引主体別面積(㎡)					法人の売買 動向(買い- 売り)(㎡)
			個人一 個人	個人一 法人	法人一 個人	法人一 法人				個人一 個人	個人一 法人	法人一 個人	法人一 法人		
2008年04月	466		275	91	79	9	12	88,731			51,776	19,082	13,804	1,727	5,278
2008年05月	500		300	115	73	12	42	105,441			62,215	29,151	11,835	2,240	17,316
2008年06月	502		289	108	93	12	15	105,608			57,113	25,261	17,145	6,088	8,116
2008年07月	525		308	129	73	14	56	112,029			65,103	26,548	14,003	6,169	12,544
2008年08月	439		258	86	84	10	2	91,607			52,347	22,222	14,065	1,693	8,156
2008年09月	431		257	87	81	6	6	98,809			57,746	21,733	14,354	4,976	7,380
2008年10月	478		288	91	92	7	▲ 1	98,437			55,452	20,141	16,391	6,453	3,751
2008年11月	434		268	72	89	5	▲ 17	95,172			52,158	12,185	28,895	1,934	▲ 16,710
2008年12月	475		294	92	77	11	15	94,608			56,681	18,760	16,818	2,117	1,942
2009年01月	383		235	86	59	3	27	75,720			46,082	16,856	11,981	802	4,875
2009年02月	366		220	68	73	5	▲ 5	70,027			41,732	13,774	13,559	962	216
2009年03月	648		409	108	124	6	▲ 16	129,857			79,370	25,762	22,444	2,155	3,318
2009年04月	456	▲ 2.1	287	77	90	2	▲ 13	89,366	0.7		55,701	17,197	15,915	553	1,281
2009年05月	388	▲ 22.4	232	69	81	6	▲ 12	76,421	▲ 27.5		44,944	15,229	15,102	1,146	127
2009年06月	516	2.8	302	92	112	10	▲ 20	101,646	▲ 3.8		56,344	22,372	20,743	2,188	1,630
2009年07月	524	▲ 0.2	304	106	107	7	▲ 1	106,241	▲ 5.2		59,944	25,348	18,900	2,049	6,448
2009年08月	457	4.1	261	85	104	7	▲ 19	92,136	0.6		50,283	18,949	18,550	4,353	400
2009年09月	409	▲ 5.1	236	78	82	13	▲ 4	83,314	▲ 15.7		47,648	15,472	15,144	5,050	328
2009年10月	444	▲ 7.1	245	95	96	8	▲ 1	95,637	▲ 2.8		48,529	24,707	18,462	3,399	6,245
2009年11月	485	11.8	279	98	97	10	1	93,784	▲ 1.5		57,243	18,998	15,195	2,095	3,803
2009年12月	525	10.5	296	124	97	8	27	108,759	15.0		59,024	29,017	18,029	2,688	10,988
2010年01月	379	▲ 1.0	223	87	60	8	27	79,288	4.7		44,575	21,893	11,363	1,259	10,530
2010年02月	410	12.0	244	81	80	5	1	88,610	26.5		51,449	17,883	17,453	1,824	430
2010年03月	693	6.9	431	113	138	8	▲ 25	142,876	10.0		88,052	26,249	26,234	1,605	15
2010年04月	519	13.8	313	97	104	5	▲ 7	98,395	10.1		60,139	18,661	18,660	935	0
2010年05月	396	2.1	217	89	84	4	5	77,181	1.0		42,521	17,519	16,151	570	1,368
2010年06月	441	▲ 14.5	258	75	104	4	▲ 29	84,614	▲ 16.8		49,761	15,757	18,302	795	▲ 2,545
2010年07月	483	▲ 7.8	292	96	85	10	11	91,091	▲ 14.3		55,722	18,980	14,646	1,743	4,333
2010年08月	408	▲ 10.7	239	101	60	8	41	85,827	▲ 6.8		47,743	22,596	13,447	2,041	9,149
2010年09月	452	10.5	263	97	81	11	16	88,332	6.0		50,578	19,715	15,498	2,541	4,217
2010年10月	446	0.5	245	110	87	4	23	84,381	▲ 11.8		45,929	21,969	15,792	691	6,176
2010年11月	427	▲ 12.0	237	105	67	17	38	84,119	▲ 10.3		47,221	19,485	12,338	4,848	7,148
2010年12月	495	▲ 5.7	301	96	94	4	2	98,341	▲ 9.6		57,637	22,967	16,147	1,590	6,821
2011年01月	312	▲ 17.7	195	72	41	4	31	65,021	▲ 18.0		39,219	16,208	6,905	2,689	9,302
2011年02月	374	▲ 8.8	233	84	52	5	32	75,860	▲ 14.4		46,568	18,533	9,642	1,118	8,891
2011年03月	613	▲ 11.5	382	132	87	12	45	120,342	▲ 15.8		72,949	26,429	15,994	4,969	10,435
2011年04月	419	▲ 19.3	260	87	68	3	19	82,521	▲ 16.1		49,791	19,725	11,790	1,005	7,934
2011年05月	400	1.0	249	89	58	4	31	78,116	1.2		48,380	18,495	10,247	994	8,248
2011年06月	494	12.0	302	90	99	3	▲ 9	97,756	15.5		60,761	18,270	17,681	1,045	589
2011年07月	432	▲ 10.6	235	103	90	4	13	84,154	▲ 7.6		45,309	20,016	17,818	1,011	2,197
2011年08月	465	14.0	282	98	74	11	24	91,866	7.0		53,596	19,559	14,222	4,490	5,338
2011年09月	466	3.1	279	87	95	5	▲ 8	98,087	11.0		57,942	21,241	18,256	649	2,985
2011年10月	430	▲ 3.6	244	101	81	3	20	86,288	2.3		48,015	22,097	15,430	567	6,667
2011年11月	433	1.4	250	98	77	7	21	90,615	7.7		53,172	21,145	14,037	2,078	7,108
2011年12月	485	▲ 2.0	290	102	87	6	15	103,017	4.8		56,976	26,299	18,506	1,236	7,794
2012年01月	347	11.2	226	71	46	4	25	71,782	10.4		44,075	15,239	11,875	593	3,364
2012年02月	386	3.2	225	91	61	8	30	81,301	7.2		46,241	22,100	10,279	2,307	11,820
2012年03月	601	▲ 2.0	374	129	95	3	34	118,211	▲ 1.8		73,595	24,069	19,896	651	4,173
2012年04月	399	▲ 4.8	240	88	65	6	23	77,334	▲ 6.3		46,673	18,102	11,358	1,201	6,744
2012年05月	414	3.5	255	104	52	3	52	81,434	4.2		47,452	23,793	9,764	426	14,029
2012年06月	477	▲ 3.4	279	105	90	3	15	92,566	▲ 5.3		52,325	22,271	17,455	515	4,816
2012年07月	452	4.6	269	97	82	4	15	89,322	6.1		52,950	19,108	16,229	1,035	2,880
2012年08月	456	▲ 1.9	263	106	84	2	22	93,798	2.1		53,881	24,637	14,545	464	10,093
2012年09月	412	▲ 11.6	249	88	71	4	17	82,250	▲ 16.1		48,254	18,912	13,816	1,267	5,096
2012年10月	456	6.0	273	85	89	9	▲ 4	86,556	0.3		54,258	15,979	14,621	1,699	1,358
2012年11月	476	9.9	286	100	88	2	12	94,911	4.7		58,122	20,536	15,857	396	4,680
2012年12月	551	13.6	354	96	93	8	3	114,888	11.5		72,196	22,564	18,819	1,309	3,744
2013年01月	324	▲ 6.6	195	73	53	3	20	63,231	▲ 11.9		35,324	16,279	10,919	709	5,361
2013年02月	375	▲ 2.8	232	71	62	9	9	74,255	▲ 8.7		44,344	16,056	10,800	2,299	5,255
2013年03月	599	▲ 0.3	375	128	91	5	37	134,087	13.4		74,220	43,325	15,355	1,186	27,970
2013年04月	442	10.8	278	86	71	7	15	90,421	16.9		58,605	18,142	11,247	2,427	6,895
2013年05月	431	4.1	268	85	72	5	13	86,910	6.7		52,530	19,174	13,349	1,750	5,825
2013年06月	486	1.9	311	94	69	12	25	104,259	12.6		57,648	22,481	17,874	6,256	4,606
2013年07月	488	8.0	296	103	83	6	20	103,684	16.1		56,681	27,103	18,220	1,681	8,883
2013年08月	460	0.9	282	113	60	5	53	88,573	▲ 5.6		53,192	22,953	11,172	1,256	11,781
2013年09月	439	6.6	284	87	60	8	27	92,629	12.6		56,404	23,336	10,556	2,334	12,780
2013年10月	398	▲ 12.7	249	77	64	8	13	86,871	0.4		54,795	18,210	12,258	1,607	5,952
2013年11月	444	▲ 6.7	287	99	51	7	48	88,657	▲ 6.6		56,890	20,210	9,461	2,096	10,749
2013年12月	527	▲ 4.4	308	116	93	9	24	109,418	▲ 4.8		61,481	24,273	18,322	4,330	6,963
2014年01月	370	14.2	230	87	45	8	42	71,503	13.1		42,451	18,596	8,556	1,900	10,040
2014年02月	422	12.5	270	93	58	1	35	81,934	10.3		51,869	19,266	10,687	112	8,578
2014年03月	692	15.5	428	126	123										

4-2 愛知県

	マンション													
	取引件数	対前年 同月比 (%)	取引主体別件数				法人の売買 動向(買い- 売り)	取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	取引主体別面積(㎡)				法人の売買 動向(買い- 売り)(㎡)
			個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人				個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	
2008年04月	618		409	123	75	11	48	43,179		29,265	8,281	5,094	539	3,187
2008年05月	533		330	93	90	20	3	36,175		23,224	6,077	5,845	1,029	232
2008年06月	602		265	110	223	4	▲113	42,896		18,807	7,194	16,554	341	▲9,360
2008年07月	569		348	104	106	11	▲2	39,522		24,057	7,378	7,405	682	▲27
2008年08月	518		322	88	90	18	▲2	35,836		22,873	5,674	6,382	906	▲707
2008年09月	473		275	85	106	7	▲21	32,083		19,114	5,694	6,898	377	▲1,204
2008年10月	565		335	98	124	8	▲26	39,450		23,388	6,794	8,766	503	▲1,972
2008年11月	495		284	94	106	11	▲12	34,357		19,852	6,550	7,272	683	▲721
2008年12月	494		308	92	81	13	11	35,036		22,019	6,204	5,838	975	366
2009年01月	427		247	93	84	3	9	30,308		17,572	6,444	6,182	110	263
2009年02月	479		256	74	137	12	▲63	33,320		18,167	5,077	9,368	709	▲4,291
2009年03月	876		522	100	244	10	▲144	63,186		37,707	7,020	17,858	601	▲10,838
2009年04月	587	▲5.0	362	80	135	10	▲55	40,822	▲5.5	25,561	5,164	9,492	605	▲4,329
2009年05月	480	▲9.9	280	80	115	5	▲35	33,202	▲8.2	19,406	5,689	7,885	222	▲2,196
2009年06月	567	▲5.8	327	89	143	8	▲54	39,238	▲8.5	22,899	6,182	9,747	410	▲3,566
2009年07月	606	6.5	350	101	147	8	▲46	42,251	6.9	24,933	6,813	10,147	358	▲3,334
2009年08月	477	▲7.9	288	72	112	5	▲40	34,022	▲5.1	20,572	4,986	7,886	578	▲2,900
2009年09月	486	2.7	275	83	120	8	▲37	33,511	4.5	18,873	5,851	8,360	428	▲2,509
2009年10月	559	▲1.1	288	81	182	8	▲101	38,776	▲1.7	19,100	5,513	13,479	684	▲7,967
2009年11月	571	15.4	312	94	156	9	▲62	39,664	15.4	21,926	6,480	10,852	406	▲4,371
2009年12月	585	18.4	315	118	144	8	▲26	40,650	16.0	21,874	8,230	10,009	537	▲1,778
2010年01月	468	9.6	272	97	93	6	4	32,332	6.7	19,114	6,792	6,137	289	655
2010年02月	498	4.0	285	87	114	11	▲27	33,555	0.7	19,559	5,854	7,513	566	▲1,659
2010年03月	905	3.3	603	119	172	11	▲53	63,878	1.1	43,506	7,934	11,767	670	▲3,833
2010年04月	733	24.9	421	106	198	8	▲92	47,578	16.6	29,314	7,268	10,665	332	▲3,397
2010年05月	521	8.5	307	74	127	13	▲53	34,552	4.1	20,878	5,036	8,175	462	▲3,139
2010年06月	501	▲11.6	289	82	124	6	▲42	33,811	▲13.8	19,693	5,508	8,218	392	▲2,710
2010年07月	624	3.0	365	128	120	11	8	42,464	0.5	25,054	8,627	8,112	670	515
2010年08月	504	5.7	289	111	91	13	20	34,817	2.3	19,994	7,502	6,390	932	1,112
2010年09月	522	7.4	288	108	107	19	1	36,449	8.8	19,931	7,700	7,438	1,380	262
2010年10月	527	▲5.7	301	105	112	9	▲7	35,829	▲7.6	20,442	7,226	7,683	479	▲457
2010年11月	540	▲5.4	295	123	112	10	11	37,607	▲5.2	20,831	8,721	7,489	565	1,232
2010年12月	594	1.5	323	134	128	9	6	39,919	▲1.8	21,692	9,134	8,612	481	521
2011年01月	467	▲0.2	278	89	94	6	▲5	31,900	▲1.3	18,775	6,154	6,621	349	▲467
2011年02月	480	▲3.6	272	84	115	9	▲31	32,581	▲2.9	18,369	5,826	7,761	625	▲1,935
2011年03月	844	▲6.7	541	132	160	11	▲28	58,999	▲7.6	37,981	9,058	11,289	671	▲2,231
2011年04月	540	▲26.3	338	81	115	6	▲34	37,899	▲20.3	23,693	5,574	8,309	324	▲2,735
2011年05月	470	▲9.8	262	106	95	7	11	32,812	▲5.0	18,030	7,501	6,831	451	671
2011年06月	567	13.2	314	101	112	40	▲11	36,859	9.0	21,206	6,472	8,099	1,083	▲1,628
2011年07月	509	▲18.4	308	103	90	8	13	34,814	▲18.0	20,706	6,910	6,745	454	166
2011年08月	556	10.3	299	126	127	4	▲1	37,203	6.9	19,973	8,425	8,440	364	▲15
2011年09月	547	4.8	274	116	150	7	▲34	37,090	1.8	19,278	7,970	9,423	419	▲1,453
2011年10月	508	▲3.6	250	114	133	11	▲19	33,667	▲6.0	17,398	7,839	7,840	590	▲1
2011年11月	533	▲1.3	293	104	125	11	▲21	35,680	▲5.1	20,088	6,974	7,960	658	▲986
2011年12月	586	▲1.3	335	100	145	6	▲45	39,831	▲0.2	23,203	7,021	9,214	393	▲2,194
2012年01月	420	▲10.1	231	77	100	12	▲23	28,636	▲10.2	15,931	5,108	6,811	787	▲1,702
2012年02月	538	12.1	290	112	130	6	▲18	36,261	11.3	19,714	7,167	8,957	423	▲1,790
2012年03月	771	▲8.6	471	117	167	16	▲50	53,299	▲9.7	32,913	7,860	11,594	932	▲3,734
2012年04月	613	13.5	367	117	123	6	▲6	42,352	11.7	26,080	7,929	8,146	197	▲216
2012年05月	575	22.3	312	97	141	25	▲44	36,710	11.9	21,333	6,178	7,961	1,237	▲1,783
2012年06月	602	6.2	307	143	138	14	5	39,367	6.8	20,952	9,104	8,485	826	618
2012年07月	662	30.1	386	114	144	18	▲30	44,731	28.5	26,834	7,514	9,487	896	▲1,974
2012年08月	579	4.1	311	118	131	19	▲13	39,146	5.2	21,744	7,639	9,205	557	▲1,567
2012年09月	513	▲6.2	298	80	121	14	▲41	34,993	▲5.7	20,841	5,057	8,337	759	▲3,280
2012年10月	543	6.9	298	95	131	19	▲36	36,871	9.5	20,961	6,297	8,758	855	▲2,461
2012年11月	565	6.0	336	85	132	12	▲47	37,694	5.6	22,840	5,362	9,081	412	▲3,719
2012年12月	581	▲0.9	342	89	136	14	▲47	40,010	0.4	24,276	5,742	9,139	853	▲3,397
2013年01月	428	1.9	215	96	108	9	▲12	28,831	0.7	15,087	6,229	7,079	436	▲850
2013年02月	557	3.5	352	67	117	21	▲50	37,540	3.5	24,187	4,401	7,831	1,121	▲3,431
2013年03月	879	14.0	538	151	177	13	▲26	59,591	11.8	38,494	8,757	11,678	662	▲2,921
2013年04月	663	8.2	402	127	123	11	4	44,721	5.6	27,804	8,323	7,877	716	446
2013年05月	598	4.0	356	104	119	19	▲15	40,092	9.2	24,291	6,712	7,891	1,198	▲1,179
2013年06月	581	▲3.5	331	88	140	22	▲52	38,011	▲3.4	22,843	5,399	8,474	1,295	▲3,075
2013年07月	720	8.8	437	120	144	19	▲24	48,733	8.9	30,913	7,789	9,228	803	▲1,438
2013年08月	541	▲6.6	313	101	112	15	▲11	36,027	▲8.0	22,090	6,417	6,876	645	▲460
2013年09月	603	17.5	357	83	147	16	▲64	39,876	14.0	24,329	5,303	9,531	713	▲4,228
2013年10月	587	8.1	340	118	114	15	4	38,736	5.1	23,292	7,995	6,938	511	1,056
2013年11月	670	18.6	368	108	174	20	▲66	43,423	15.2	25,567	7,413	9,311	1,133	▲1,899
2013年12月	617	6.2	355	121	123	18	▲2	41,551	3.9	24,957	7,864	7,959	771	▲95
2014年01月	504	17.8	283	96	115	10	▲19	33,409	15.9	19,730	6,184	7,084	412	▲900
2014年02月	591	6.1	360	101	116	14	▲15	40,662	8.3	25,350	6,576	8,031	705	▲1,455
2014年03月	979	11.4	610	120	236	13	▲116	66,850	12.2	43,485	8,173	14,500	691	▲6,326
2014年04月	559	▲15.7	338	117	89	15	28	37,528	▲16.1	23,623	7,553	5,647	705	1,907
2014年05月	491	▲17.9	296	95	86	14	9	32,907	▲17.9	20,610	5,997	5,576	724	421
2014年06月	563	▲3.1	316	123	108	16	15	37,536	▲1.2	22,026	8,026	6,691	793	1,334
2014年07月	627	▲12.9	360	113	143	11	▲30	43,345	▲11.1	25,521	7,847	9,317	659	▲1,471
2014年08月	548	1.3	297	118	121	12	▲3	36,186	0.4	20,439	7,775	7,420	551	355
2014年09月	531	▲11.9	268	127	125	11	2	35,185	▲11.8	18,569	8,376	7,587	653	789
2014年10月	604	2.9	320	114	151	19	▲37	40,490	4.5	22,343	7,682	9,316	1,150	▲1,635
2014年11月	531	▲20.7	291	117	113	10	4	35,231	▲18.9	19,928	7,592	7,197	514	395
2014年12月	596	▲3.4	324	127	132	13	▲5	41,246	▲0.7	23,302	8,493	8,654	797	▲161
2015年01月	486	▲3.6	264	108	103	11	5	32,402	▲3.0	18,502	7,236	5,942	722	1,294

4-3 大阪府

	戸建住宅													
	取引主体別件数						取引主体別面積(m ²)							
	取引件数	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い- 売り)	取引面積 (m ²)	対前年 同月比 (%)	個人→ 個人	個人→ 法人	法人→ 個人	法人→ 法人	法人の売買 動向(買い- 売り)(m ²)
2008年04月	1,254		742	274	216	21	59	145,806		83,902	35,368	22,442	4,050	12,969
2008年05月	1,195		705	253	216	19	37	127,533		74,486	28,039	21,824	2,995	6,215
2008年06月	1,184		683	221	252	28	▲ 31	135,034		75,161	29,972	26,404	3,498	3,568
2008年07月	1,278		748	263	236	30	27	150,254		88,378	34,673	23,166	3,884	11,506
2008年08月	1,133		689	236	191	17	45	124,774		72,605	29,463	20,429	2,277	9,033
2008年09月	1,093		630	237	207	17	31	120,650		69,065	26,300	22,292	2,845	4,045
2008年10月	1,131		701	201	215	13	▲ 14	129,736		79,158	26,464	22,467	1,466	3,997
2008年11月	1,067		611	242	200	13	42	117,604		68,640	27,846	19,741	1,300	8,105
2008年12月	1,247		765	246	222	14	24	140,421		84,747	28,030	25,928	1,716	2,101
2009年01月	862		508	201	140	13	61	102,453		57,197	21,015	14,681	9,560	6,334
2009年02月	957		529	210	196	21	15	114,954		57,813	25,542	26,981	4,271	▲ 1,093
2009年03月	1,584		1,005	258	304	17	▲ 46	177,240		110,417	33,710	30,756	2,357	2,955
2009年04月	1,298	3.5	754	256	265	23	▲ 9	144,579	▲ 0.8	82,614	30,460	28,077	3,429	2,383
2009年05月	1,086	▲ 9.1	641	208	225	12	▲ 17	137,210	7.6	70,255	30,149	22,846	13,960	7,304
2009年06月	1,313	10.9	761	264	264	24	0	161,893	19.9	85,549	29,130	28,950	18,264	181
2009年07月	1,328	3.9	774	291	241	20	51	142,238	▲ 5.3	82,818	33,366	23,392	2,399	10,038
2009年08月	1,118	▲ 1.3	667	237	196	18	41	122,105	▲ 2.1	72,629	25,531	20,919	3,026	4,612
2009年09月	1,145	4.8	634	286	205	19	82	134,287	11.3	72,911	34,869	21,777	4,618	13,204
2009年10月	1,127	▲ 0.4	624	268	221	14	47	132,939	2.5	72,765	34,347	23,296	2,530	11,051
2009年11月	1,215	13.9	708	253	236	18	17	139,228	18.4	76,196	35,908	23,814	3,310	12,094
2009年12月	1,335	7.1	756	312	237	29	76	157,185	11.9	82,526	40,742	26,067	6,623	15,903
2010年01月	927	7.5	515	236	159	17	77	113,421	10.7	63,656	29,251	16,615	3,898	12,636
2010年02月	1,107	15.7	620	262	203	22	59	124,739	8.5	68,022	29,624	21,962	5,130	7,661
2010年03月	1,562	▲ 1.4	927	348	268	19	80	181,200	2.2	104,864	44,785	29,403	2,148	15,382
2010年04月	1,161	▲ 10.6	697	234	206	24	28	130,657	▲ 9.6	75,926	26,113	25,794	2,824	319
2010年05月	1,101	1.4	640	244	201	16	43	127,875	▲ 6.8	72,211	29,652	23,603	2,408	6,049
2010年06月	1,240	▲ 5.6	665	286	260	28	26	149,638	▲ 7.6	77,312	38,370	27,243	6,648	11,127
2010年07月	1,236	▲ 6.9	690	316	204	25	112	140,542	▲ 1.2	77,699	37,155	22,335	3,279	14,820
2010年08月	1,089	▲ 2.6	556	298	212	23	86	129,079	5.7	63,758	36,757	23,706	4,858	13,051
2010年09月	1,204	5.2	664	289	220	31	69	145,218	8.1	78,468	35,655	24,792	6,304	10,863
2010年10月	1,114	▲ 1.2	602	291	198	23	93	124,841	▲ 6.1	66,481	34,172	19,346	4,843	14,825
2010年11月	1,206	▲ 0.7	649	306	226	25	80	135,517	▲ 2.7	70,400	36,303	24,518	4,296	11,785
2010年12月	1,320	▲ 1.1	787	296	211	25	85	162,885	3.6	91,447	35,041	19,002	17,343	16,039
2011年01月	885	▲ 4.5	475	251	144	15	107	101,653	▲ 10.4	56,133	26,242	15,872	3,405	10,370
2011年02月	954	▲ 13.8	493	238	196	26	43	111,857	▲ 10.3	54,567	29,473	19,474	8,267	10,075
2011年03月	1,633	4.5	928	394	283	27	112	194,457	7.3	104,656	47,072	36,703	5,869	10,526
2011年04月	1,181	1.7	641	304	215	20	90	134,601	3.0	69,000	32,595	20,710	9,517	14,664
2011年05月	1,148	4.3	617	292	209	30	83	135,648	6.1	69,065	32,399	22,502	11,682	9,897
2011年06月	1,288	3.9	709	298	253	28	45	153,951	2.9	86,295	35,707	26,559	5,390	9,148
2011年07月	1,157	▲ 6.4	616	313	208	19	105	134,927	▲ 4.0	71,214	38,317	23,293	1,834	15,024
2011年08月	1,080	▲ 0.8	607	268	189	16	79	117,509	▲ 9.0	66,441	30,516	18,537	2,016	11,979
2011年09月	1,160	▲ 3.7	588	328	222	21	106	132,061	▲ 9.1	67,513	38,957	21,838	3,497	17,119
2011年10月	1,039	▲ 6.7	545	288	191	15	97	119,841	▲ 4.0	58,293	37,047	21,479	3,021	15,568
2011年11月	1,172	▲ 2.8	647	296	211	18	85	134,006	▲ 1.1	70,088	35,079	21,406	7,434	13,673
2011年12月	1,297	▲ 1.7	646	361	258	32	103	159,036	▲ 2.4	75,145	49,419	28,730	5,742	20,690
2012年01月	882	▲ 0.3	461	242	164	15	78	102,000	0.3	52,300	30,674	15,515	3,511	15,158
2012年02月	1,037	8.7	531	267	225	14	42	116,205	3.9	58,476	33,027	22,052	2,650	10,975
2012年03月	1,595	▲ 2.3	856	396	320	23	76	182,438	▲ 6.2	93,915	51,322	33,708	3,492	17,615
2012年04月	1,173	▲ 0.7	636	301	212	24	89	130,544	▲ 3.0	67,911	37,910	22,532	2,192	15,378
2012年05月	1,150	0.2	623	308	201	18	107	128,126	▲ 5.5	68,837	36,666	18,959	3,664	17,707
2012年06月	1,195	▲ 7.2	612	331	224	28	107	149,936	▲ 2.6	70,067	52,502	21,949	5,419	30,554
2012年07月	1,211	4.7	673	299	217	22	82	149,205	10.6	72,844	50,717	21,966	3,677	28,751
2012年08月	1,143	5.8	586	325	221	11	104	136,762	16.4	66,838	41,631	26,454	1,839	15,177
2012年09月	1,147	▲ 1.1	552	321	240	34	81	145,091	9.9	63,656	50,720	24,778	5,936	25,942
2012年10月	1,240	19.3	613	349	247	31	102	150,219	25.3	70,282	41,865	24,992	13,081	16,873
2012年11月	1,232	5.1	646	303	263	20	40	142,658	6.5	72,623	37,544	27,210	5,281	10,334
2012年12月	1,224	▲ 5.6	662	297	245	20	52	142,871	▲ 10.2	74,920	39,721	25,780	2,450	13,941
2013年01月	887	0.6	457	259	151	20	108	113,277	11.1	55,562	36,118	16,204	5,393	19,914
2013年02月	1,054	1.6	564	279	196	15	83	127,733	9.9	65,818	40,332	19,111	2,473	21,221
2013年03月	1,602	0.4	848	393	333	26	62	185,393	1.6	99,423	47,379	34,667	3,832	12,806
2013年04月	1,187	1.2	652	288	227	20	61	133,671	2.4	70,140	37,275	23,547	2,709	13,728
2013年05月	1,175	2.2	616	294	243	22	51	129,601	1.2	67,662	31,639	27,374	2,926	4,265
2013年06月	1,276	6.8	653	373	218	32	155	147,467	▲ 1.6	73,674	43,705	23,573	6,515	20,132
2013年07月	1,168	▲ 3.6	621	295	229	23	66	135,682	▲ 9.1	68,074	37,006	24,160	6,441	12,846
2013年08月	1,117	▲ 2.3	547	332	208	29	125	131,150	▲ 4.1	62,002	39,903	20,690	8,516	19,252
2013年09月	1,151	0.3	573	335	218	24	117	135,992	▲ 6.3	65,978	42,827	21,575	5,441	21,252
2013年10月	1,180	▲ 4.8	584	376	186	34	190	131,964	▲ 12.2	64,011	44,293	19,065	4,595	25,228
2013年11月	1,191	▲ 3.3	602	358	201	30	157	153,778	7.8	70,500	45,334	21,213	16,731	24,121
2013年12月	1,249	2.0	618	362	235	34	127	150,278	5.2	73,328	45,047	27,134	4,769	17,912
2014年01月	872	▲ 1.7	463	259	135	15	124	102,662	▲ 9.4	54,506	27,837	17,721	2,598	10,117
2014年02月	1,195	13.4	600	345	232	18	113	139,307	9.1	68,244	44,950	23,636	2,478	21,314
2014年03月	1,762	10.0	981	439	307	34	133	205,788	11.0	112,585	54,364	32,343	6,241	22,276
2014年04月	1,013	▲ 14.7	526	265	187	35	78	115,634	▲ 13.5	59,619	31,980	19,092	4,944	12,888
2014年05月	1,081	▲ 8.0	541	327	197	16	130	126,610	▲ 2.3	58,618	43,043	21,649	3,299	21,394
2014年06月	1,214	▲ 4.9	618	344	227	25	117	141,623	▲ 4.0	72,699	41,816	23,096	4,012	18,720
2014年07月	1,188	1.7	587	363	217	21	146	137,350	1.2	66,196	42,738	22,529	5,886	20,209
2014年08月	975	▲ 12.7	456	297	200	21	98	112,875	▲ 13.9	50,943	35,978	20,674	5,018	15,565
2014年09月	1,103	▲ 4.2	542	311	207	43	104	138,828	2.1	65,437	43,853	22,830	6,709	21,023
2014年10月	1,116	▲ 5.4	533	342	211	29	131	128,942	▲ 2.3	57,742	43,882	21,759	5,279	22,124
2014年11月	1,100	▲ 7.6	572	304	207	17	97	134						

4-3 大阪府

	マンション													
	取引件数	対前年 同月比 (%)	取引主体別件数				法人の売買 動向(買いー 売り)	取引面積 (㎡)	対前年 同月比 (%)	取引主体別面積(㎡)				法人の売買 動向(買いー 売り)(㎡)
			個人ー 個人	個人ー 法人	法人ー 個人	法人ー 法人				個人ー 個人	個人ー 法人	法人ー 個人	法人ー 法人	
2008年04月	1,417		871	206	309	31	▲ 103	87,596		56,619	12,021	17,228	1,729	▲ 5,207
2008年05月	1,271		801	165	273	32	▲ 108	76,674		51,114	9,467	14,130	1,962	▲ 4,663
2008年06月	1,289		783	173	312	21	▲ 139	79,544		50,483	9,907	17,607	1,546	▲ 7,700
2008年07月	1,433		846	216	331	40	▲ 115	90,095		54,805	13,408	19,618	2,264	▲ 6,209
2008年08月	1,262		710	180	332	40	▲ 152	77,979		46,448	10,667	18,545	2,318	▲ 7,878
2008年09月	1,227		697	186	319	25	▲ 133	77,090		45,446	11,221	19,079	1,344	▲ 7,858
2008年10月	1,380		772	210	359	38	▲ 149	86,176		49,572	12,384	21,864	2,282	▲ 9,480
2008年11月	1,249		721	199	307	21	▲ 108	78,845		46,942	11,999	18,669	1,160	▲ 6,669
2008年12月	1,462		732	311	355	64	▲ 44	89,791		47,590	18,122	20,161	3,918	▲ 2,039
2009年01月	1,047		527	210	282	26	▲ 70	66,190		35,102	12,905	16,605	1,429	▲ 3,550
2009年02月	1,283		713	164	373	33	▲ 209	79,725		46,499	9,355	21,801	2,071	▲ 12,446
2009年03月	1,992		1,122	214	615	41	▲ 401	127,795		75,597	12,741	37,027	2,430	▲ 24,286
2009年04月	1,504	6.1	799	185	499	21	▲ 314	93,947	7.2	51,699	10,497	30,696	1,055	▲ 20,199
2009年05月	1,244	▲ 2.1	688	137	399	20	▲ 262	77,057	0.5	44,593	8,215	23,365	884	▲ 15,150
2009年06月	1,501	16.4	791	210	459	41	▲ 249	91,692	15.3	51,046	12,305	26,244	2,098	▲ 13,939
2009年07月	1,561	8.9	807	218	487	49	▲ 269	95,386	5.9	52,319	12,544	28,212	2,312	▲ 15,668
2009年08月	1,390	10.1	696	185	425	84	▲ 240	84,904	8.9	45,408	11,143	23,548	4,805	▲ 12,405
2009年09月	1,813	47.8	739	587	425	61	163	108,957	41.3	48,830	33,562	23,600	2,887	10,040
2009年10月	1,449	5.0	797	206	414	32	▲ 208	88,903	3.2	51,354	12,787	23,160	1,602	▲ 10,373
2009年11月	1,522	21.9	794	197	494	37	▲ 297	95,285	20.9	51,760	12,462	29,144	1,919	▲ 16,682
2009年12月	1,547	5.8	754	220	530	42	▲ 309	93,995	4.7	48,997	12,648	29,799	2,487	▲ 17,087
2010年01月	1,208	15.4	639	187	348	34	▲ 161	74,500	12.6	41,086	11,258	20,248	1,908	▲ 8,990
2010年02月	1,357	5.8	659	200	457	41	▲ 257	81,275	1.9	42,667	11,738	25,009	1,861	▲ 13,271
2010年03月	2,071	4.0	1,148	264	607	52	▲ 343	129,867	1.6	76,450	15,407	35,056	2,954	▲ 19,650
2010年04月	1,591	5.8	865	229	463	34	▲ 234	98,076	4.4	55,853	13,820	26,569	1,834	▲ 12,749
2010年05月	1,292	3.9	714	181	376	21	▲ 195	79,407	3.0	45,953	10,623	21,712	1,119	▲ 11,089
2010年06月	1,500	▲ 0.1	747	232	482	39	▲ 250	91,216	▲ 0.5	48,234	13,315	27,238	2,429	▲ 13,923
2010年07月	1,515	▲ 2.9	820	236	434	25	▲ 198	92,804	▲ 2.7	52,590	13,966	24,960	1,287	▲ 10,994
2010年08月	1,359	▲ 2.2	677	236	409	37	▲ 173	82,127	▲ 3.3	43,668	13,800	22,729	1,929	▲ 8,929
2010年09月	1,636	▲ 9.8	753	234	580	69	▲ 346	97,820	▲ 10.2	48,233	13,717	31,952	3,918	▲ 18,236
2010年10月	1,409	▲ 2.8	708	260	403	38	▲ 143	84,404	▲ 5.1	44,956	15,426	21,784	2,239	▲ 6,357
2010年11月	1,529	0.5	778	287	427	37	▲ 140	92,155	▲ 3.3	50,079	16,686	23,330	2,060	▲ 6,644
2010年12月	1,642	6.1	789	256	553	44	▲ 297	99,827	6.2	49,976	14,724	32,658	2,469	▲ 17,934
2011年01月	1,083	▲ 10.3	573	193	293	24	▲ 100	65,310	▲ 12.3	36,187	11,635	16,567	921	▲ 4,931
2011年02月	1,547	14.0	679	235	587	46	▲ 352	94,637	16.4	42,995	13,850	35,174	2,618	▲ 21,323
2011年03月	2,171	4.8	1,180	343	614	34	▲ 271	135,613	4.4	78,396	20,219	34,843	2,155	▲ 14,624
2011年04月	1,439	▲ 9.6	733	285	395	26	▲ 110	84,628	▲ 13.7	47,118	16,120	19,939	1,452	▲ 3,819
2011年05月	1,325	2.6	704	244	344	33	▲ 100	79,224	▲ 0.2	45,225	14,504	17,511	1,984	▲ 3,007
2011年06月	1,531	2.1	775	292	422	42	▲ 130	89,669	▲ 1.7	48,332	17,169	21,846	2,321	▲ 4,677
2011年07月	1,450	▲ 4.3	737	281	407	25	▲ 126	84,402	▲ 9.1	46,246	16,069	20,924	1,163	▲ 4,856
2011年08月	1,517	11.6	676	289	389	163	▲ 100	85,190	3.7	43,572	16,939	20,374	4,305	▲ 3,435
2011年09月	1,434	▲ 12.3	707	268	418	41	▲ 150	84,149	▲ 14.0	45,874	15,465	20,861	1,949	▲ 5,396
2011年10月	1,445	2.6	675	293	436	41	▲ 143	82,251	▲ 2.6	42,025	16,633	21,584	2,009	▲ 4,952
2011年11月	1,450	▲ 5.2	698	275	436	41	▲ 161	84,254	▲ 8.6	44,924	16,089	21,240	2,001	▲ 5,152
2011年12月	1,635	▲ 0.4	749	311	498	77	▲ 187	93,756	▲ 6.1	48,081	17,646	24,578	3,452	▲ 6,933
2012年01月	1,066	▲ 1.6	552	210	274	30	▲ 64	62,522	▲ 4.3	35,188	11,650	14,245	1,439	▲ 2,595
2012年02月	1,413	▲ 8.7	648	249	469	47	▲ 220	84,226	▲ 11.0	42,105	13,503	26,151	2,468	▲ 12,648
2012年03月	2,066	▲ 4.8	1,118	343	534	71	▲ 191	127,747	▲ 5.8	74,761	19,940	29,391	3,656	▲ 9,451
2012年04月	1,537	6.8	871	273	357	36	▲ 84	92,138	8.9	56,499	15,072	18,902	1,665	▲ 3,830
2012年05月	1,390	4.9	704	289	357	40	▲ 68	82,575	4.2	45,230	15,884	19,094	2,367	▲ 3,211
2012年06月	1,466	▲ 4.2	772	294	359	41	▲ 65	88,829	▲ 0.9	49,510	16,988	20,151	2,180	▲ 3,163
2012年07月	1,390	▲ 4.1	737	281	331	41	▲ 50	83,907	▲ 0.6	48,226	15,938	17,749	1,995	▲ 1,811
2012年08月	1,419	▲ 6.5	648	310	428	33	▲ 118	82,275	▲ 3.4	41,851	17,692	21,418	1,314	▲ 3,726
2012年09月	1,373	▲ 4.3	682	282	355	53	▲ 74	82,342	▲ 2.1	44,858	16,308	18,592	2,520	▲ 2,348
2012年10月	1,734	20.0	727	566	380	59	188	98,856	20.2	46,690	28,416	20,676	2,916	7,897
2012年11月	1,594	9.9	770	347	426	51	▲ 79	93,235	10.7	50,078	19,339	21,449	2,369	▲ 2,110
2012年12月	1,440	▲ 11.9	724	266	390	60	▲ 124	82,847	▲ 11.6	46,181	14,647	19,224	2,795	▲ 4,577
2013年01月	1,101	3.3	535	244	281	41	▲ 37	65,172	4.2	34,807	13,951	14,696	1,718	▲ 745
2013年02月	1,362	▲ 3.6	698	261	352	51	▲ 91	80,208	▲ 4.8	44,548	14,811	18,393	2,456	▲ 3,582
2013年03月	2,114	2.3	1,197	350	504	63	▲ 154	129,743	1.6	79,872	20,774	26,410	2,687	▲ 5,636
2013年04月	1,665	8.3	916	313	397	39	▲ 84	100,763	9.4	60,078	17,464	21,511	1,710	▲ 4,048
2013年05月	1,536	10.5	787	324	371	54	▲ 47	90,763	9.9	51,081	18,351	19,360	1,971	▲ 1,008
2013年06月	1,547	5.5	790	303	401	51	▲ 98	92,040	3.6	51,205	17,410	21,208	2,079	▲ 3,798
2013年07月	1,642	18.1	795	370	432	44	▲ 62	98,104	16.9	52,012	21,159	22,626	2,231	▲ 1,467
2013年08月	1,384	▲ 2.5	704	291	348	37	▲ 56	84,517	2.7	46,451	16,465	19,223	2,076	▲ 2,690
2013年09月	1,521	10.8	704	424	342	51	82	90,384	9.8	45,146	23,993	18,540	2,705	5,454
2013年10月	1,535	▲ 11.5	694	335	463	43	▲ 128	87,987	▲ 11.0	44,014	19,353	23,105	1,515	▲ 3,753
2013年11月	1,628	2.1	720	459	408	41	51	96,751	3.8	47,909	26,651	19,563	2,629	7,088
2013年12月	1,670	16.0	778	387	452	53	▲ 65	95,252	15.0	50,240	21,426	21,169	2,418	257
2014年01月	1,313	19.3	602	36										