



平成 27 年 6 月 24 日

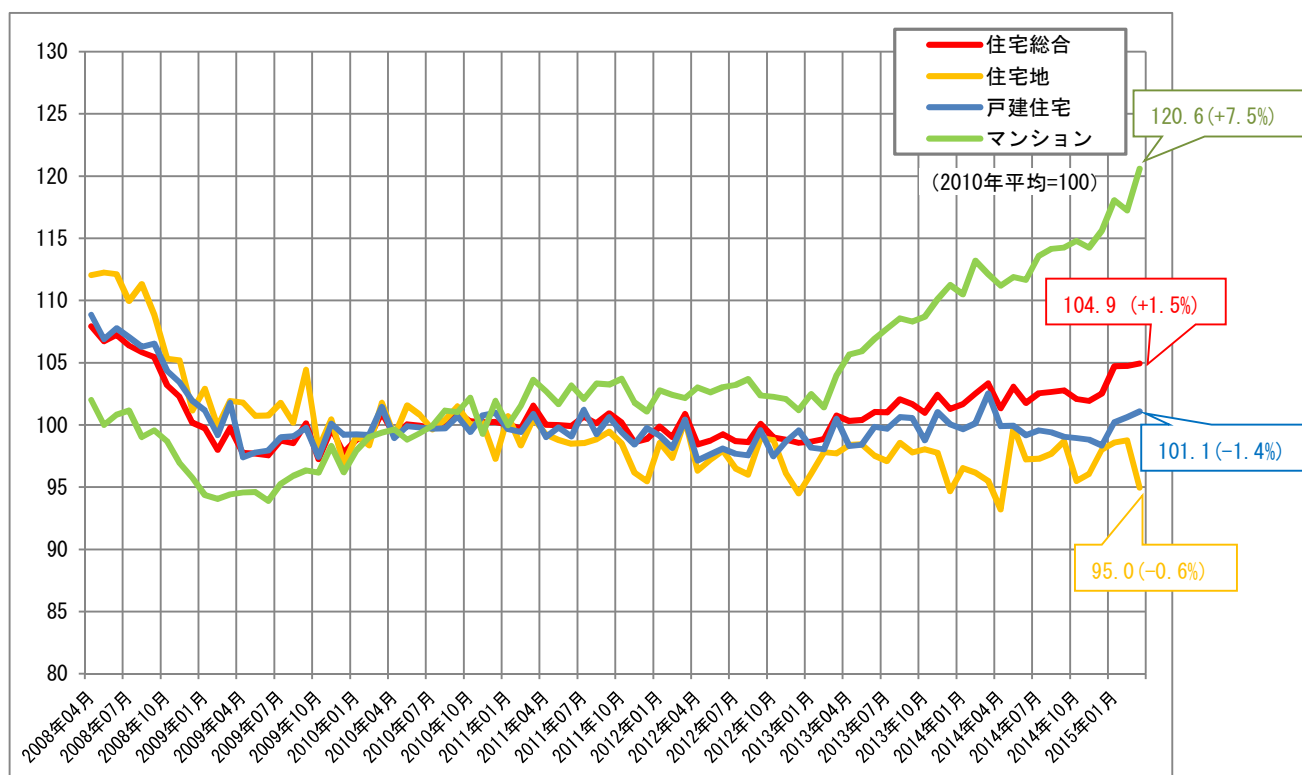
土地・建設産業局不動産市場整備課

## 不動産価格指数（住宅）及び 不動産取引件数・面積（住宅）（平成 27 年 3 月分）

### 1. 不動産価格指数（住宅）（平成 27 年 3 月分）

平成 27 年 3 月分の不動産価格指数（住宅）のうち、マンション指数（全国）は 120.6 で、対前年同月比は +7.5% の上昇となり、2013 年 3 月分より 25 か月連続でのプラスとなった。住宅総合（全国）は 104.9 で、対前年同月比は +1.5% の上昇となった。

#### 【不動産価格指数（住宅）全国】



## 不動産価格指数（住宅） ＜平成27年3月分＞

○全国の住宅総合は、2010年平均を100として、3月は104.9（対前年同月比 +1.5%）、住宅地は95.0（対前年同月比 -0.6%）、戸建住宅は101.1（対前年同月比 -1.4%）、マンションは120.6（対前年同月比 +7.5%）となった。

○南関東圏の住宅総合は、2010年平均を100として、3月は105.0（対前年同月比 +2.5%）、住宅地は99.7（対前年同月比 +1.4%）、戸建住宅は96.9（対前年同月比 -2.8%）、マンションは117.9（対前年同月比 +8.8%）となった。

○名古屋圏の住宅総合は、2010年平均を100として、3月は97.9（対前年同月比 -0.5%）、住宅地は93.2（対前年同月比 -0.5%）、戸建住宅は94.5（対前年同月比 -3.4%）、マンションは118.9（対前年同月比 +8.5%）となった。

○京阪神圏の住宅総合は、2010年平均を100として、3月は106.1（対前年同月比 +0.8%）、住宅地は94.1（対前年同月比 -2.3%）、戸建住宅は103.9（対前年同月比 +0.3%）、マンションは119.3（対前年同月比 +3.8%）となった。

○東京都の住宅総合は、2010年平均を100として、3月は109.6（対前年同月比 +4.7%）、住宅地は103.7（対前年同月比 +1.8%）、戸建住宅は100.8（対前年同月比 +1.2%）、マンションは120.3（対前年同月比 +8.9%）となった。

○また、東日本大震災の被災地である東北地方の住宅総合は、2010年平均を100として、3月は117.3（対前年同月比 -0.1%）、住宅地は101.6（対前年同月比 -4.1%）、戸建住宅は119.4（対前年同月比 +2.0%）、マンションは154.3（対前年同月比 -0.9%）となった。

### ＜平成27年3月分＞

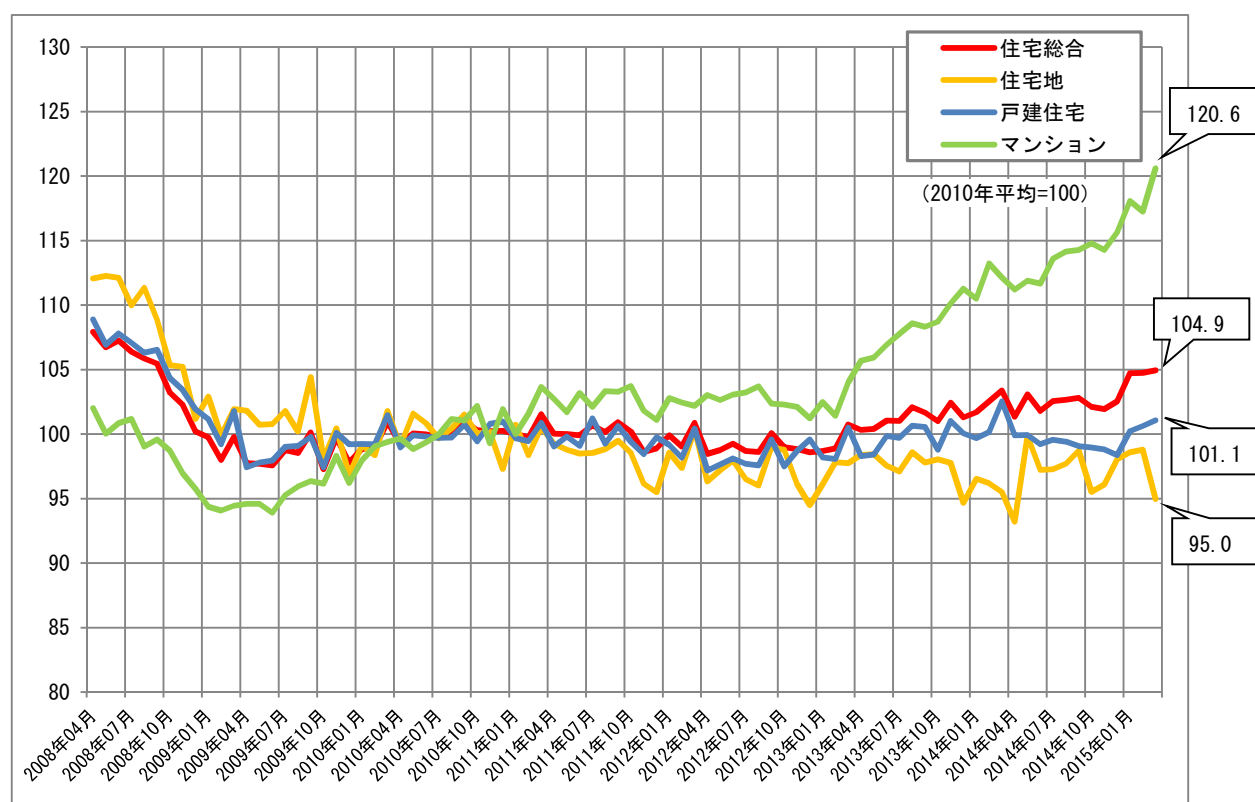
|         | 住宅総合            |               | 住宅地             |               | 戸建住宅            |               | マンション           |               |
|---------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|
|         | 不動産価格<br>指数(住宅) | 対前年同月<br>比(%) | 不動産価格<br>指数(住宅) | 対前年同月<br>比(%) | 不動産価格<br>指数(住宅) | 対前年同月<br>比(%) | 不動産価格<br>指数(住宅) | 対前年同月<br>比(%) |
| 全国      | 104.9           | 1.5           | 95.0            | ▲0.6          | 101.1           | ▲1.4          | 120.6           | 7.5           |
| ブロック別   |                 |               |                 |               |                 |               |                 |               |
| 北海道地方   | 117.2           | 13.9          | 114.3           | 32.2          | 106.1           | 4.6           | 147.2           | 12.2          |
| 東北地方    | 117.3           | ▲0.1          | 101.6           | ▲4.1          | 119.4           | 2.0           | 154.3           | ▲0.9          |
| 関東地方    | 104.5           | 1.8           | 94.9            | ▲1.4          | 98.5            | ▲2.5          | 118.3           | 8.7           |
| 北陸地方    | 106.8           | 3.0           | 99.6            | ▲0.1          | (105.7)         | (4.1)         | (153.3)         | (10.9)        |
| 中部地方    | 96.0            | ▲0.6          | 89.5            | ▲2.3          | 94.4            | ▲2.3          | 117.6           | 7.7           |
| 近畿地方    | 105.8           | 0.5           | 92.9            | ▲1.2          | 104.2           | ▲0.1          | 120.1           | 3.0           |
| 中国地方    | 105.9           | 1.5           | 95.4            | 5.2           | 106.8           | ▲2.1          | (126.4)         | (9.4)         |
| 四国地方    | 97.1            | 0.8           | 88.8            | ▲7.8          | 96.9            | 5.7           | (126.9)         | (4.0)         |
| 九州・沖縄地方 | 111.0           | 1.5           | 99.4            | 0.2           | 108.0           | ▲1.1          | 136.9           | 9.8           |
| 都市圏別    |                 |               |                 |               |                 |               |                 |               |
| 南関東圏    | 105.0           | 2.5           | 99.7            | 1.4           | 96.9            | ▲2.8          | 117.9           | 8.8           |
| 名古屋圏    | 97.9            | ▲0.5          | 93.2            | ▲0.5          | 94.5            | ▲3.4          | 118.9           | 8.5           |
| 京阪神圏    | 106.1           | 0.8           | 94.1            | ▲2.3          | 103.9           | 0.3           | 119.3           | 3.8           |
| 都道府県別   |                 |               |                 |               |                 |               |                 |               |
| 東京都     | 109.6           | 4.7           | 103.7           | 1.8           | 100.8           | 1.2           | 120.3           | 8.9           |
| 愛知県     | 98.2            | ▲0.0          | 93.0            | ▲1.5          | 95.0            | ▲2.1          | 116.2           | 7.3           |
| 大阪府     | 104.8           | 2.3           | 91.5            | ▲4.7          | 101.7           | 2.3           | 118.3           | 6.1           |

○ブロック 北海道地方：北海道 東北地方：青森・岩手・宮城・秋田・山形・福島・新潟 関東地方：茨城・栃木・群馬・埼玉・千葉・東京・神奈川・山梨 北陸地方：富山・石川・福井 中部地方：長野・静岡・岐阜・愛知・三重 近畿地方：滋賀・京都・大阪・兵庫・奈良・和歌山 中国地方：鳥取・島根・岡山・広島・山口 四国地方：徳島・香川・愛媛・高知 九州・沖縄地方：福岡・佐賀・長崎・熊本・大分・宮崎・鹿児島・沖縄

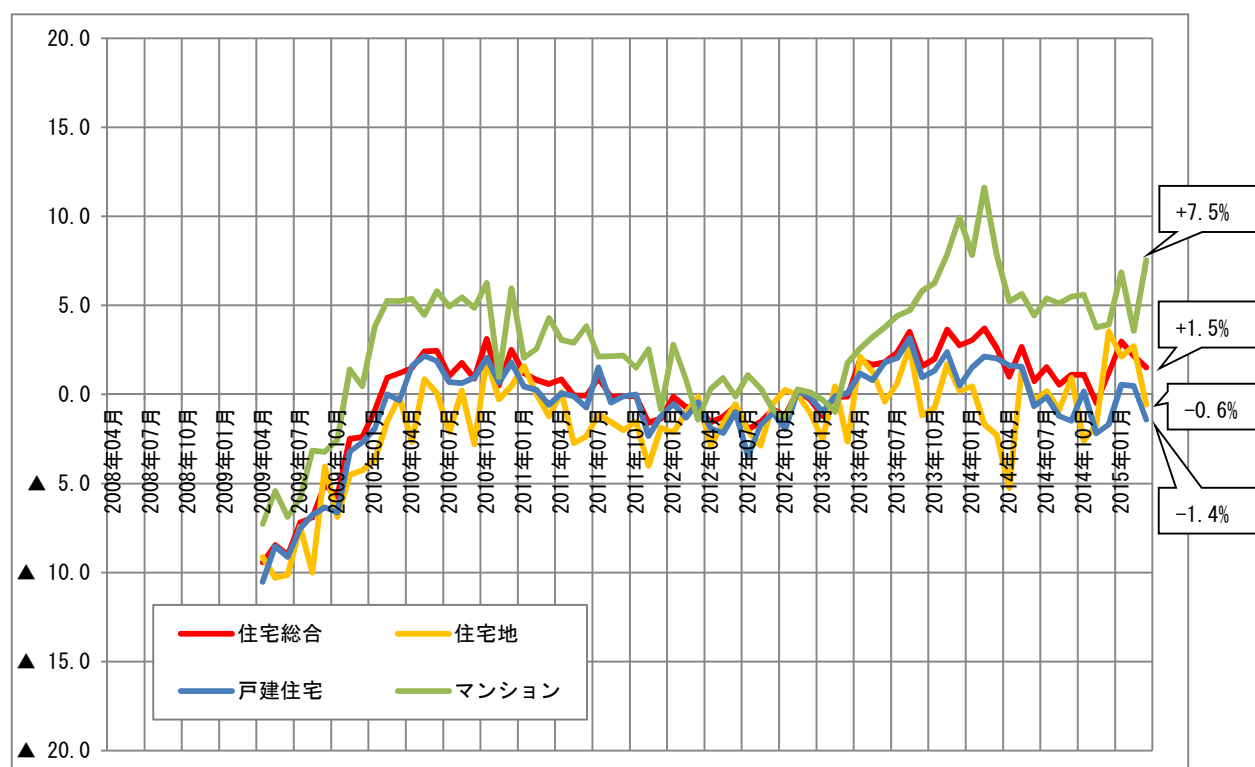
○都市圏 南関東圏：埼玉・千葉・東京・神奈川 名古屋圏：岐阜・愛知・三重 京阪神圏：京都・大阪・兵庫

※括弧内の数値については、サンプル数が少ないため、参考値としている。

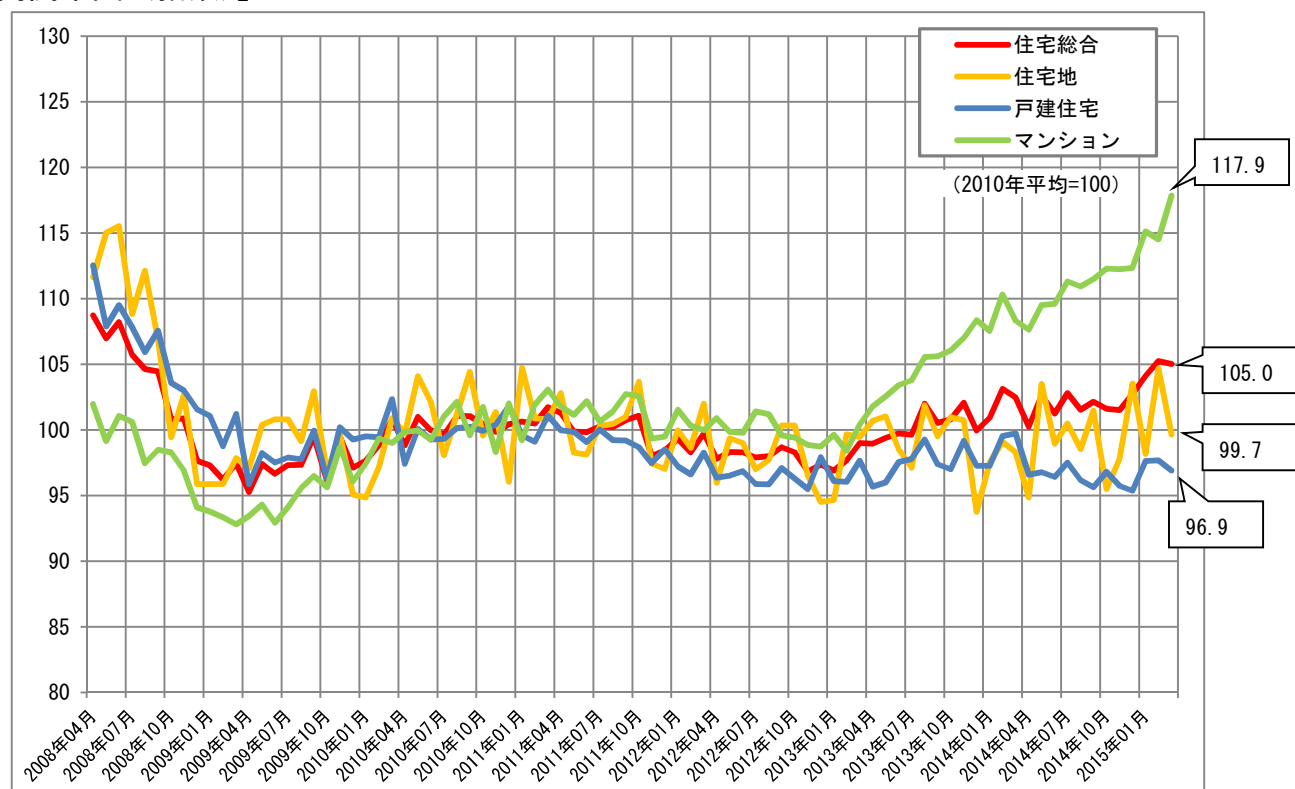
# 【全国（指数）】



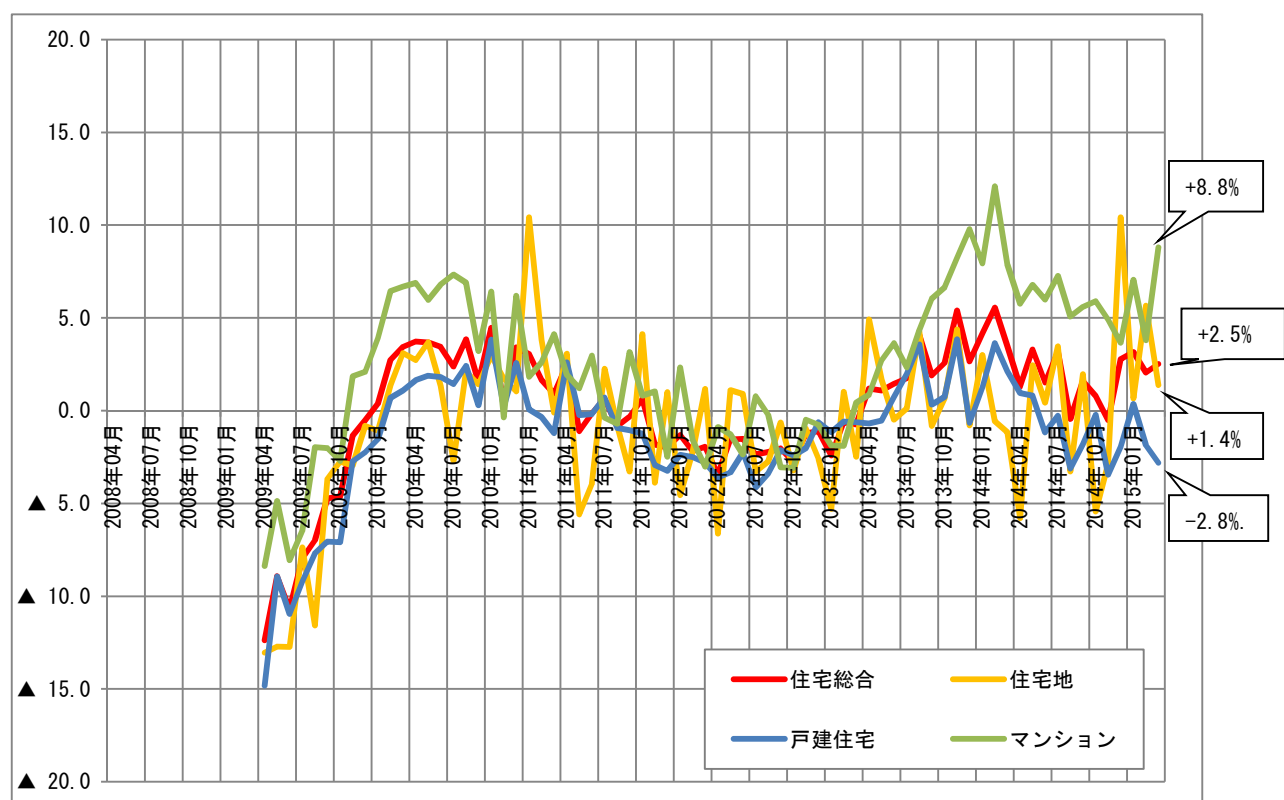
# 【全国（前年同月比）】



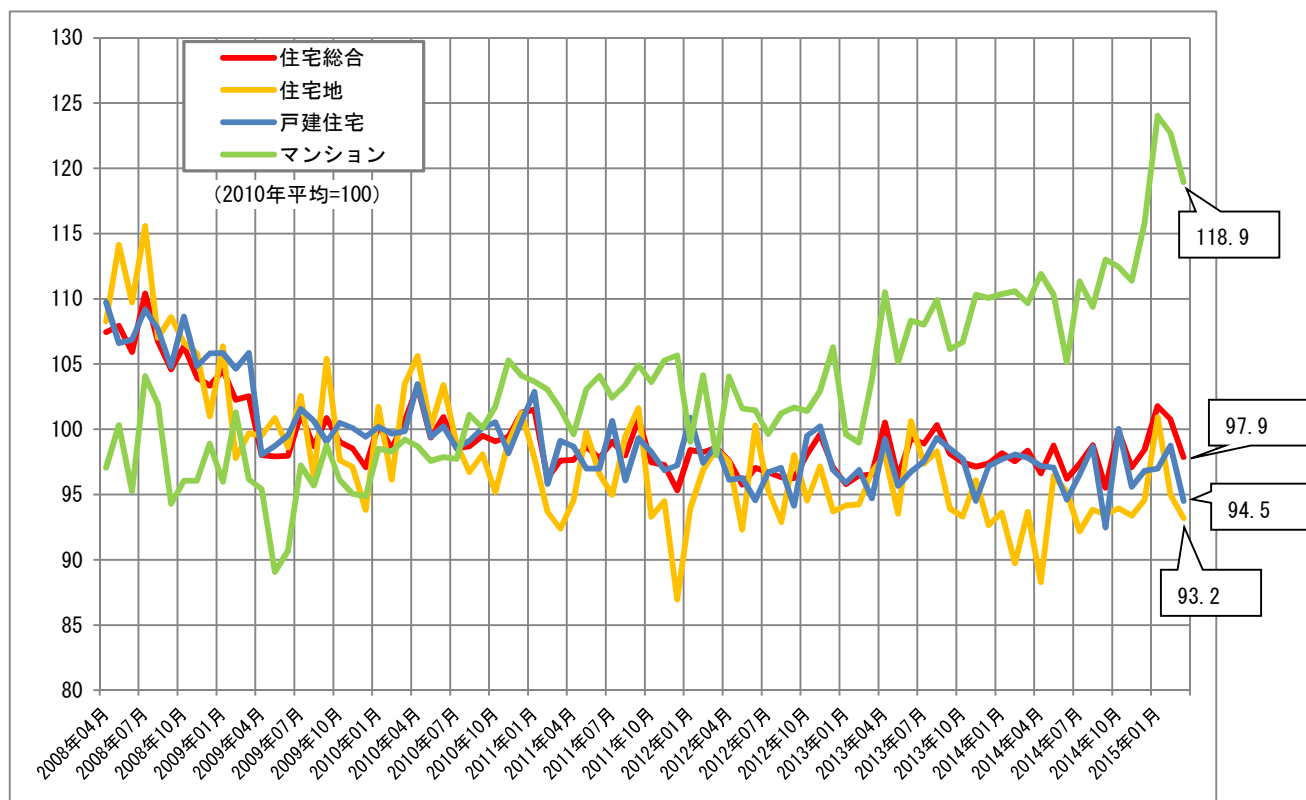
# 【南関東圏（指数）】



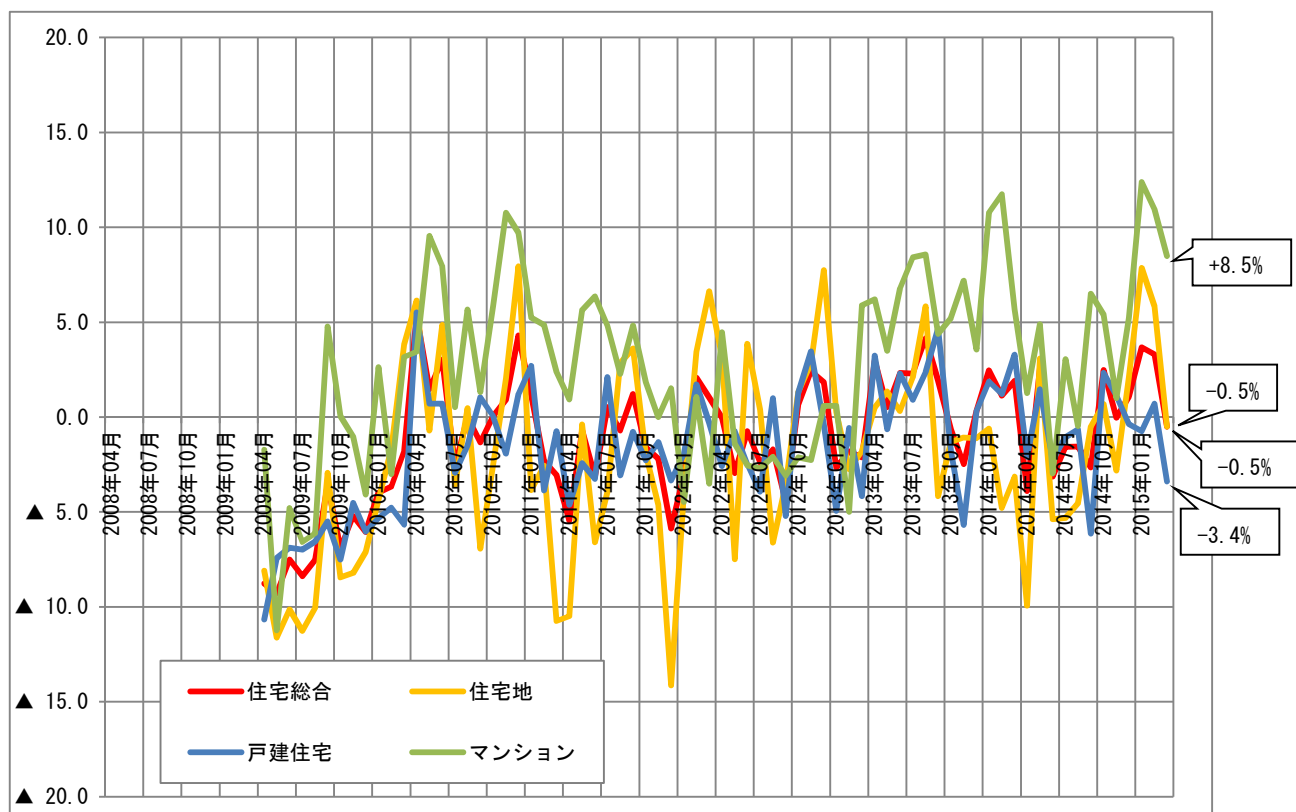
# 【南関東圏（前年同月比）】



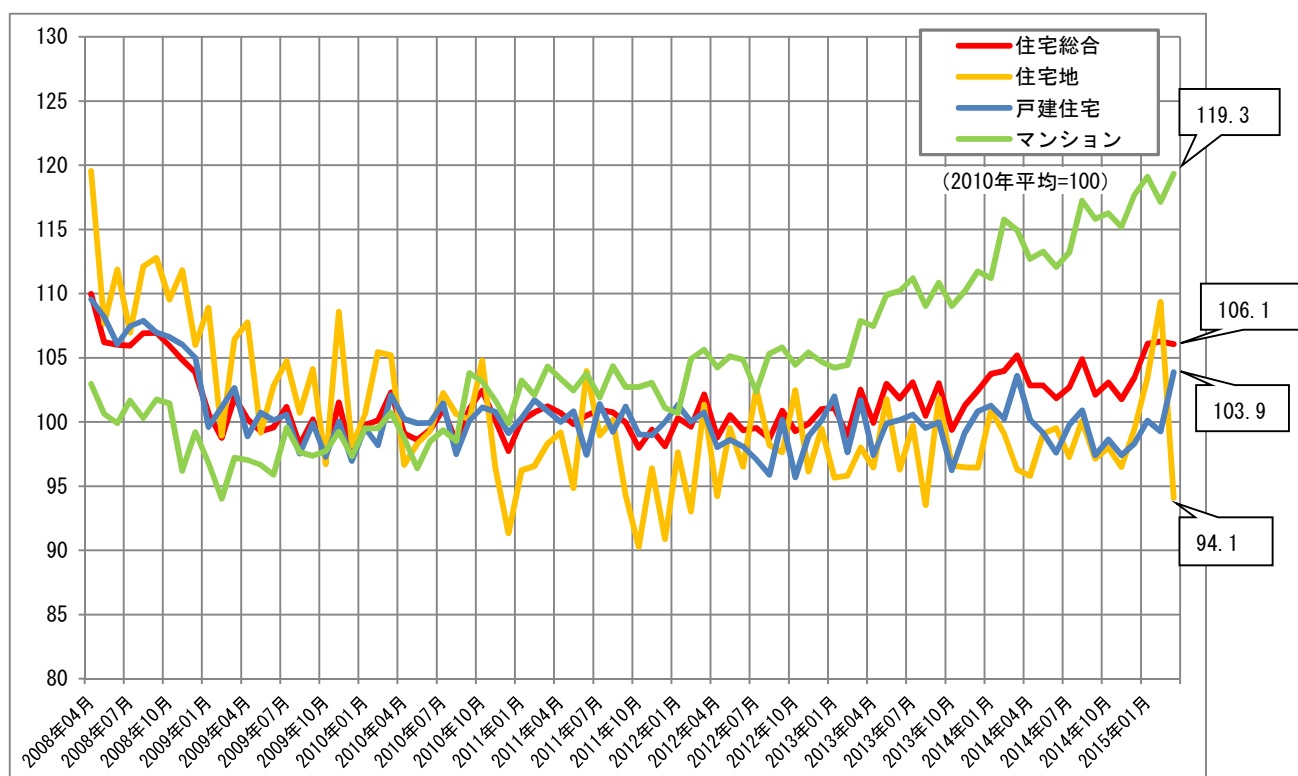
## 【名古屋圏（指数）】



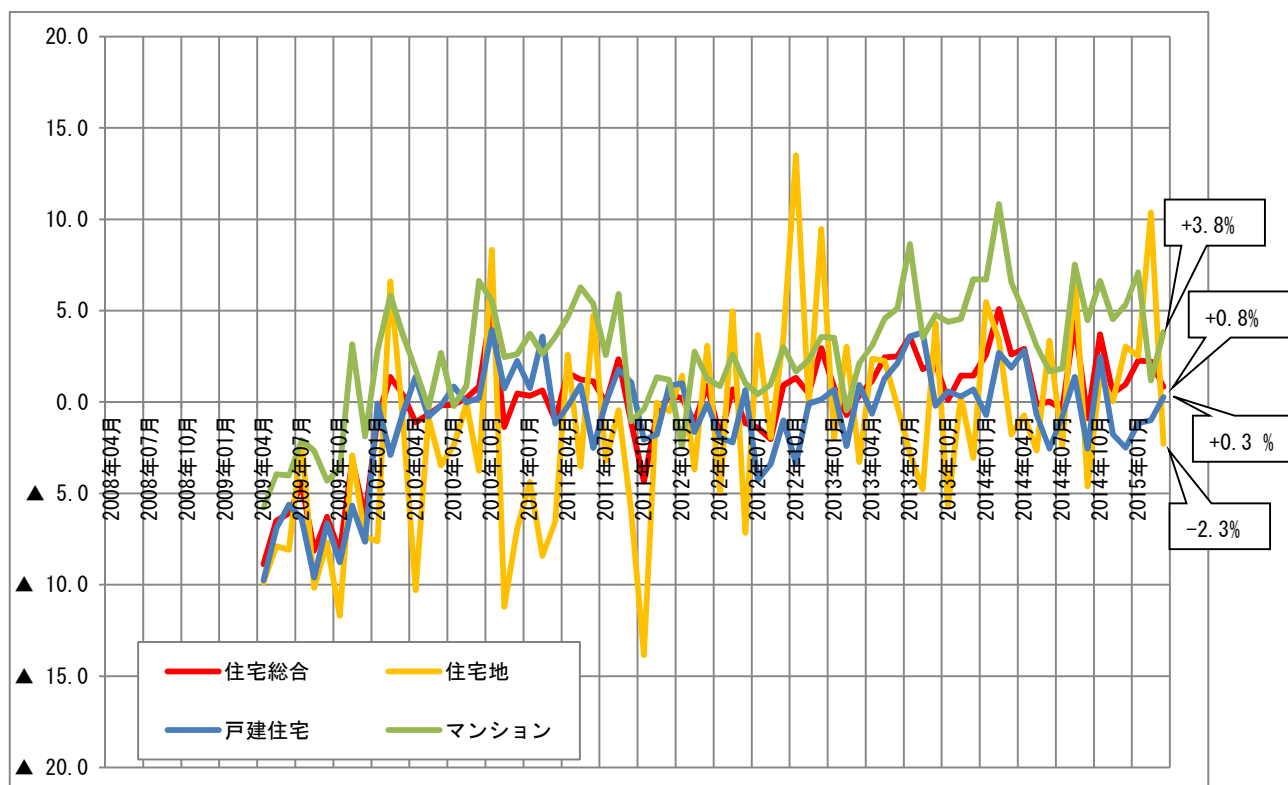
## 【名古屋圏（前年同月比）】



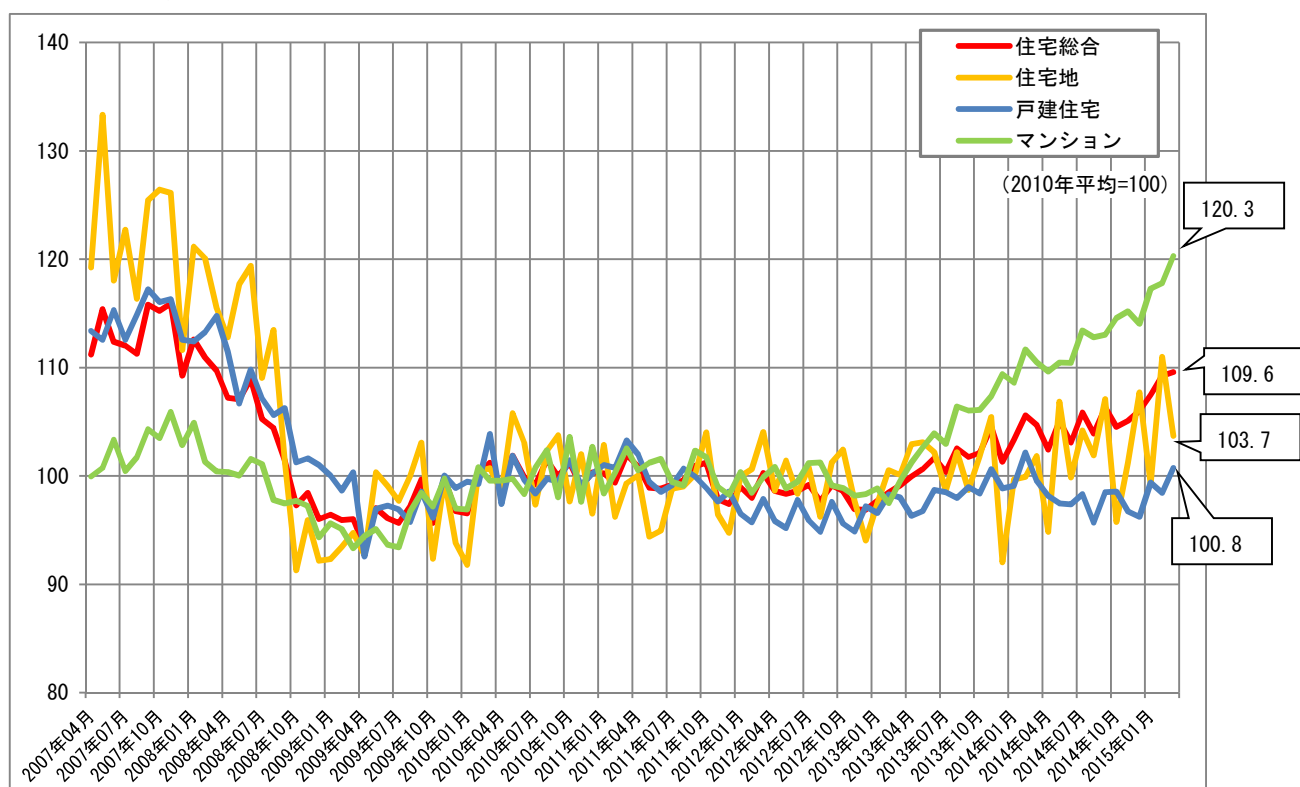
## 【京阪神圏（指数）】



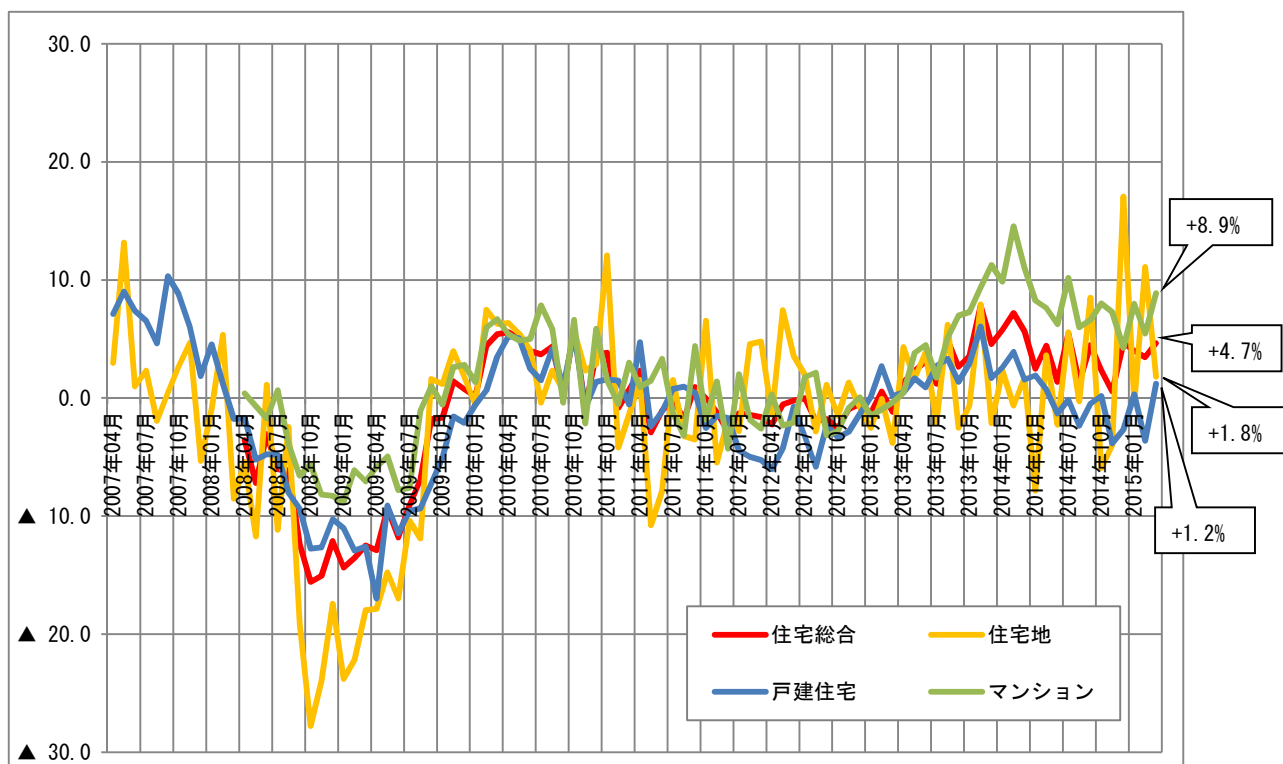
## 【京阪神圏（前年同月比）】



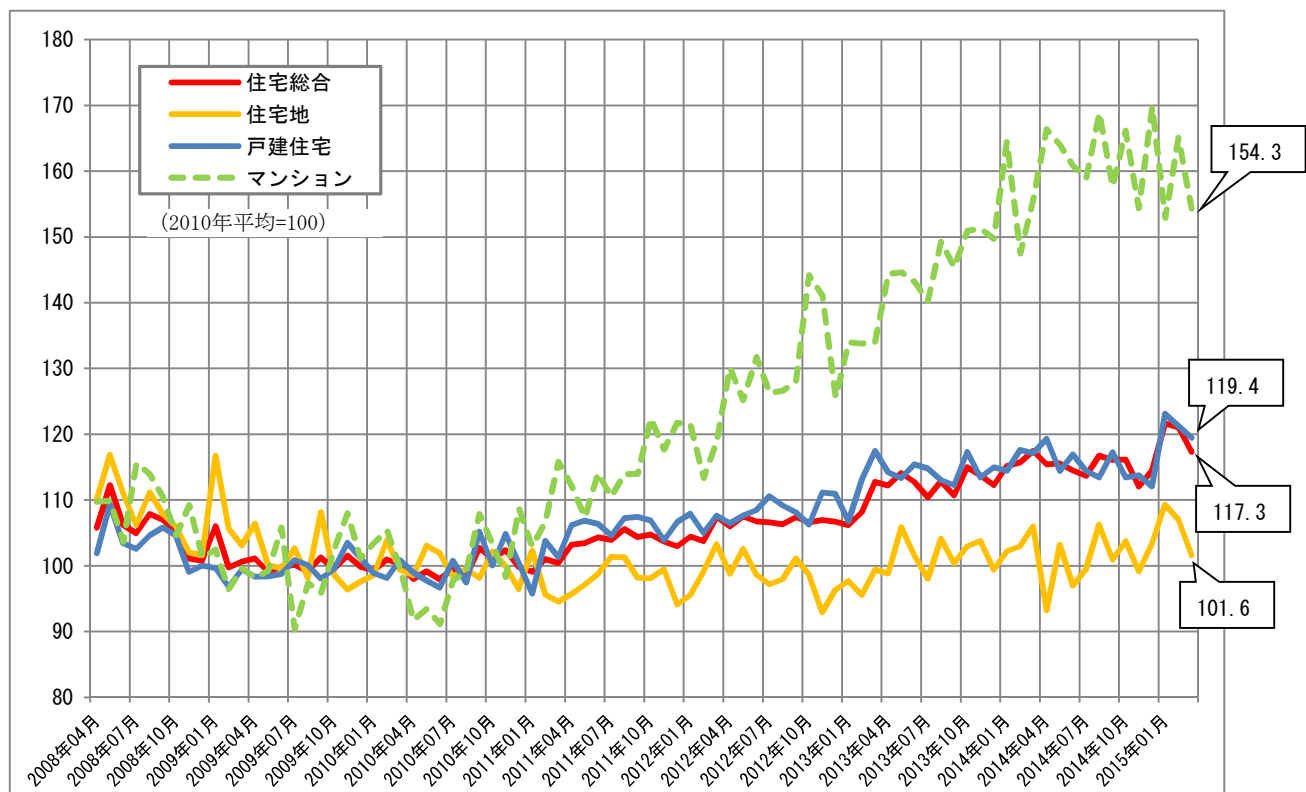
## 【東京都（指数）】



## 【東京都（前年同月比）】

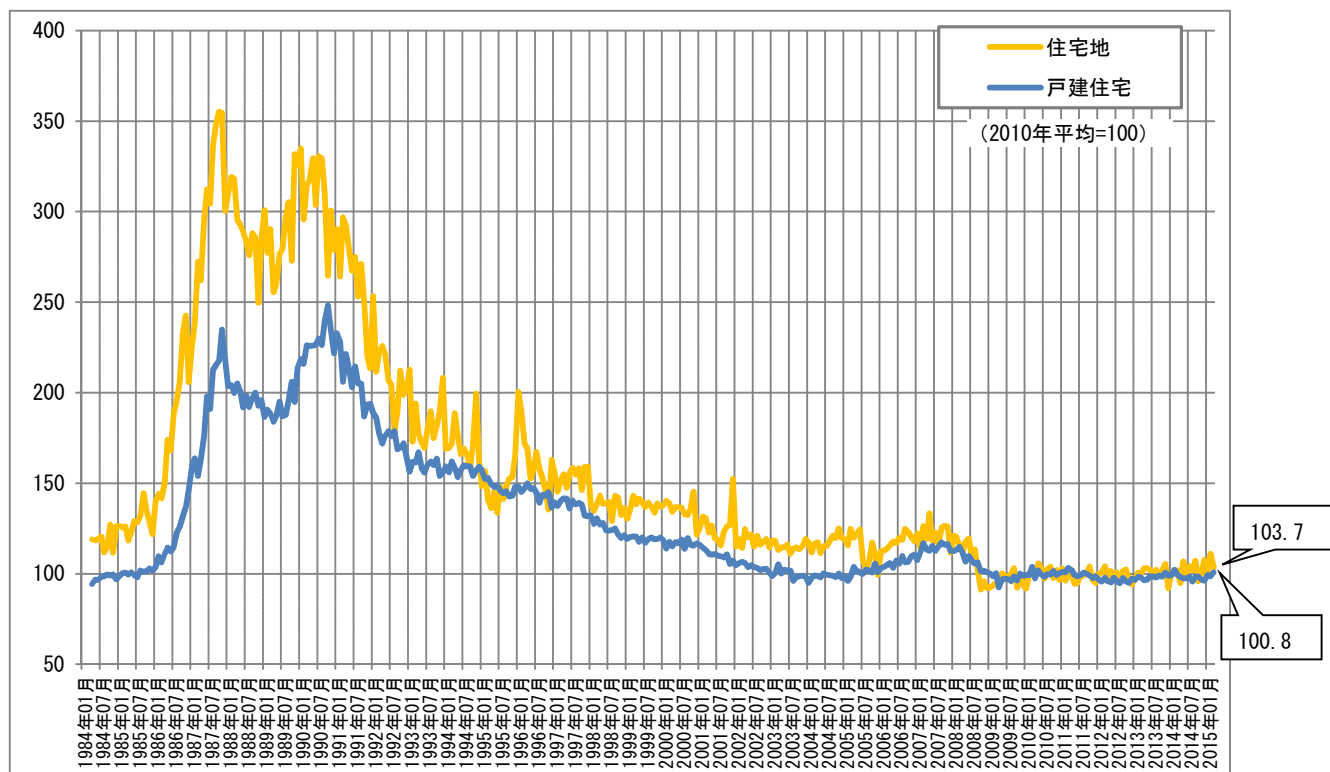


## 【東北地方（指数）】



(注) マンションの一部の月については、サンプル数が少ないため、参考値としている。

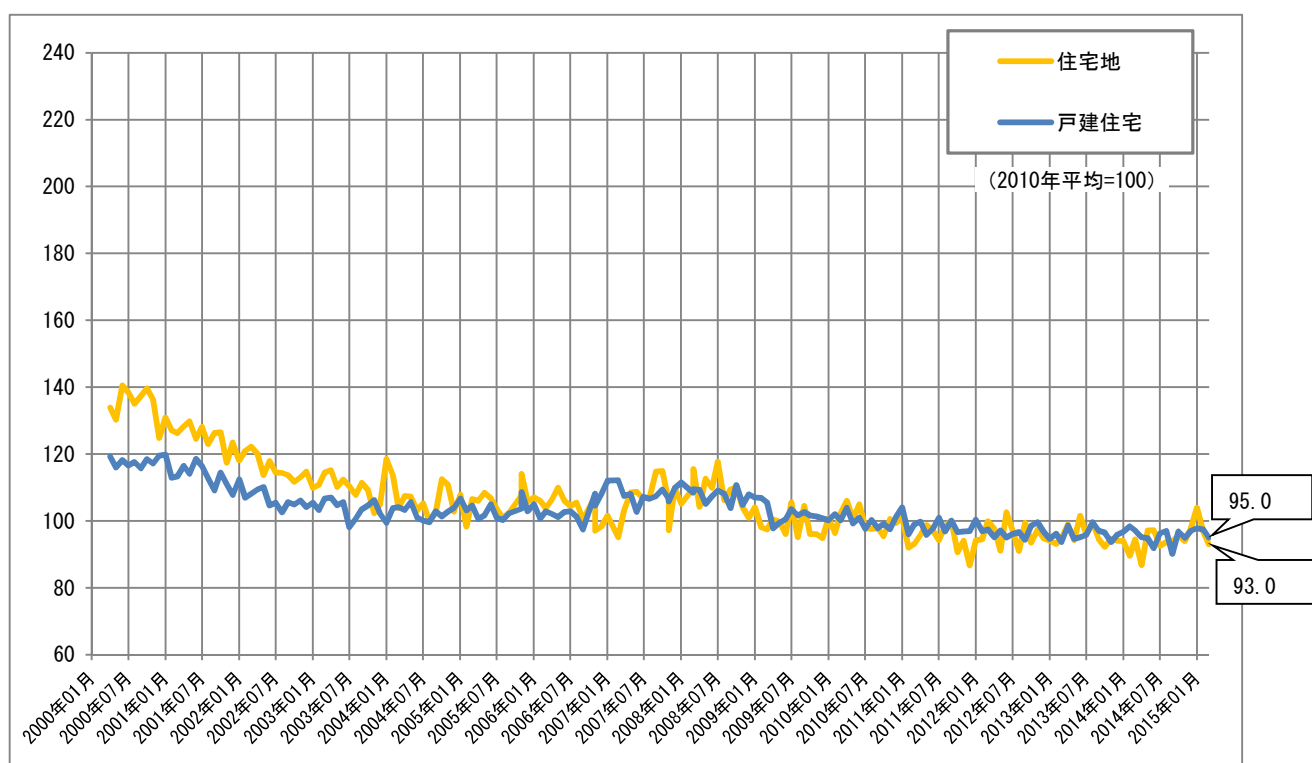
## 【東京都（長期系列）】



(注) 2008年3月以前の不動産価格指数については、公益社団法人東京都不動産鑑定士協会と協同で開発・整備。

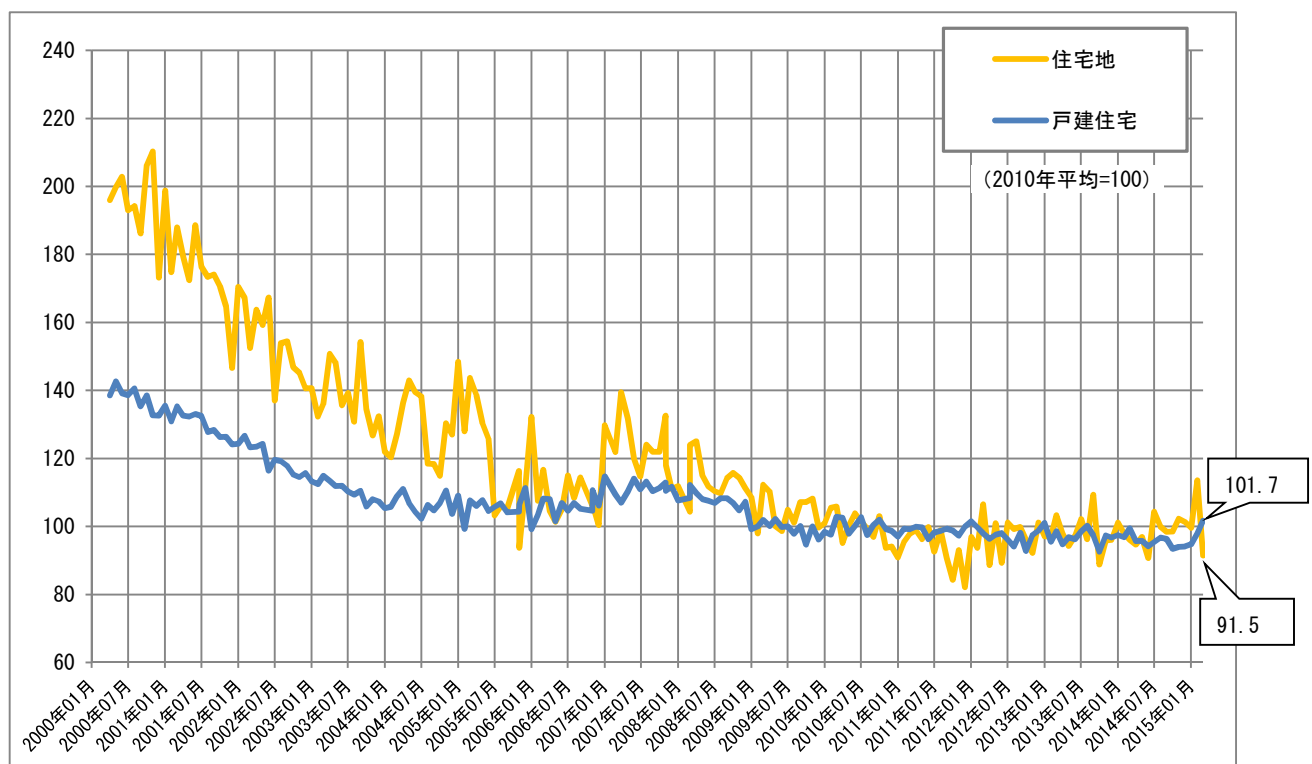


# 【愛知県（長期系列）】



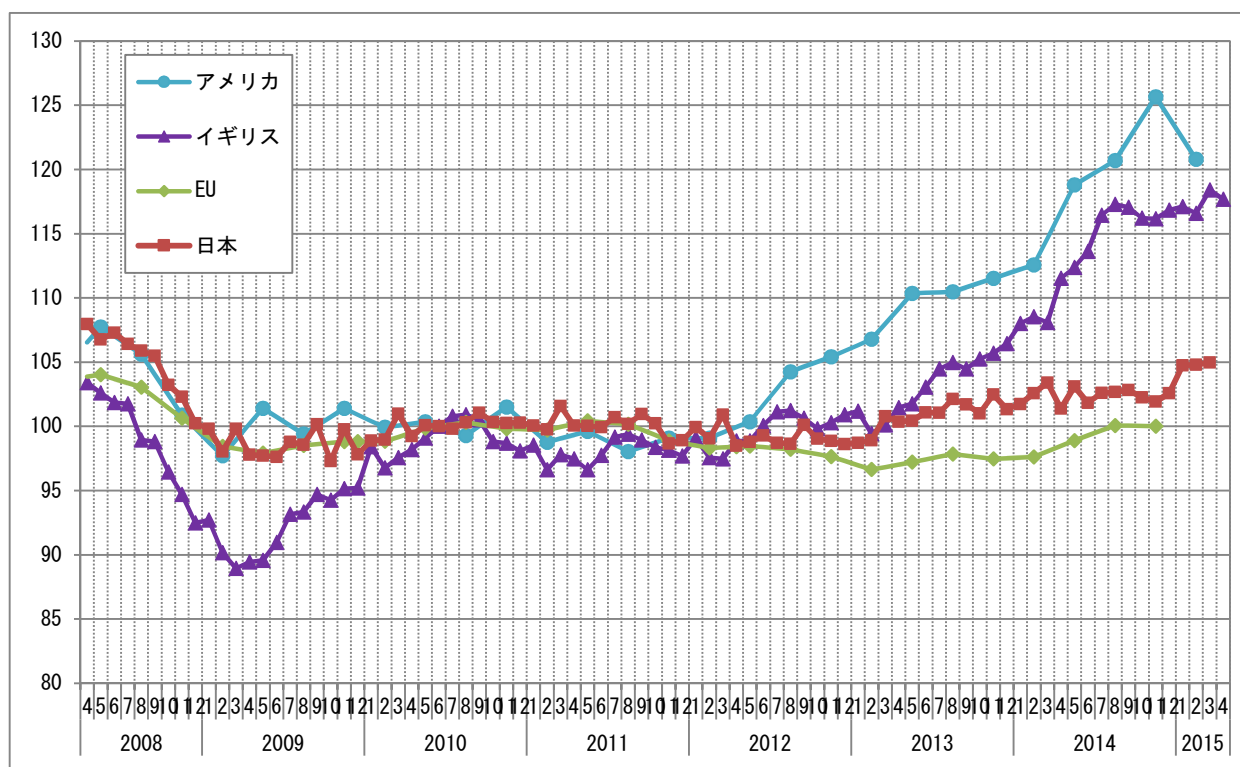
（注）2006年11月以前の不動産価格指数については、公益社団法人愛知県不動産鑑定士協会と協同で開発・整備。

# 【大阪府（長期系列）】



（注）2006年11月以前の不動産価格指数については、公益社団法人大阪府不動産鑑定士協会と協同で開発・整備。

## 【他国の指数との比較】



アメリカ : Construction Price Index (Census Bureau)

イギリス : House Price Indexes (Office for National Statistics)

EU : House price index (Eurostat)

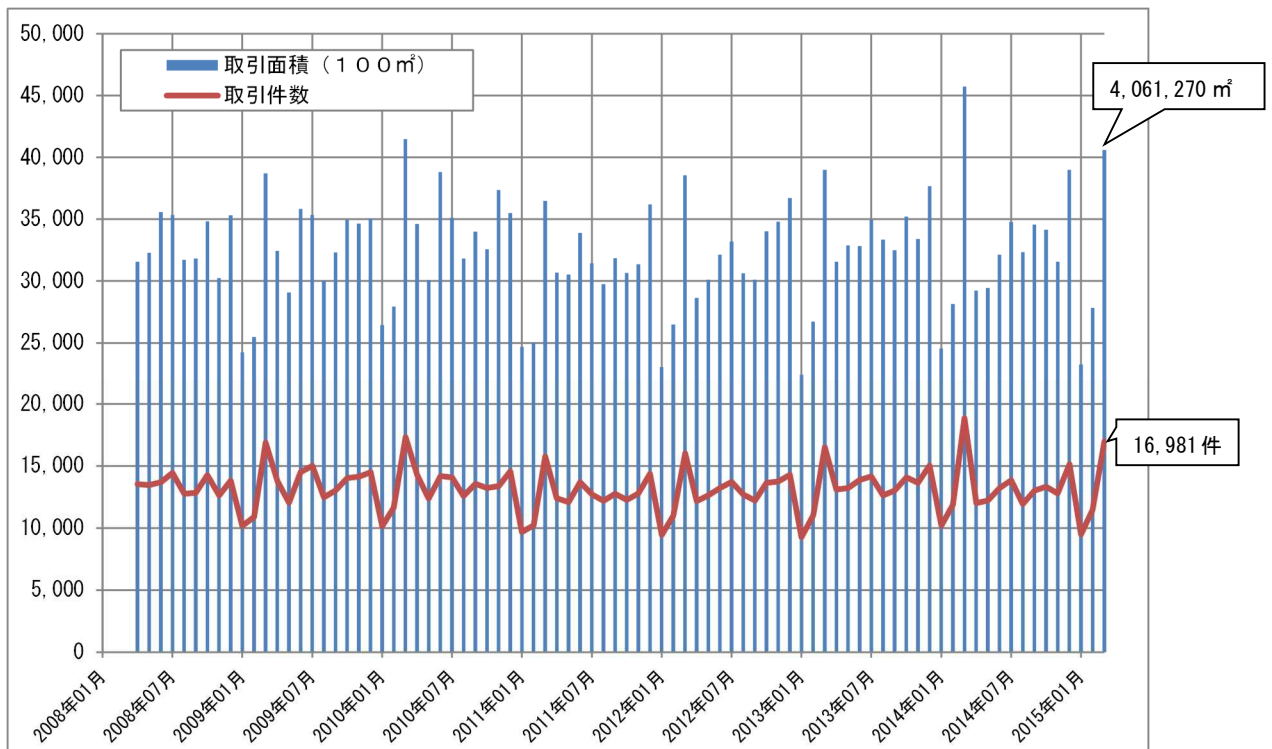
日本 : 不動産価格指数 (住宅) (国土交通省)

※いずれも、政府機関の作成する、ヘドニック法による指数。EU、アメリカは四半期。

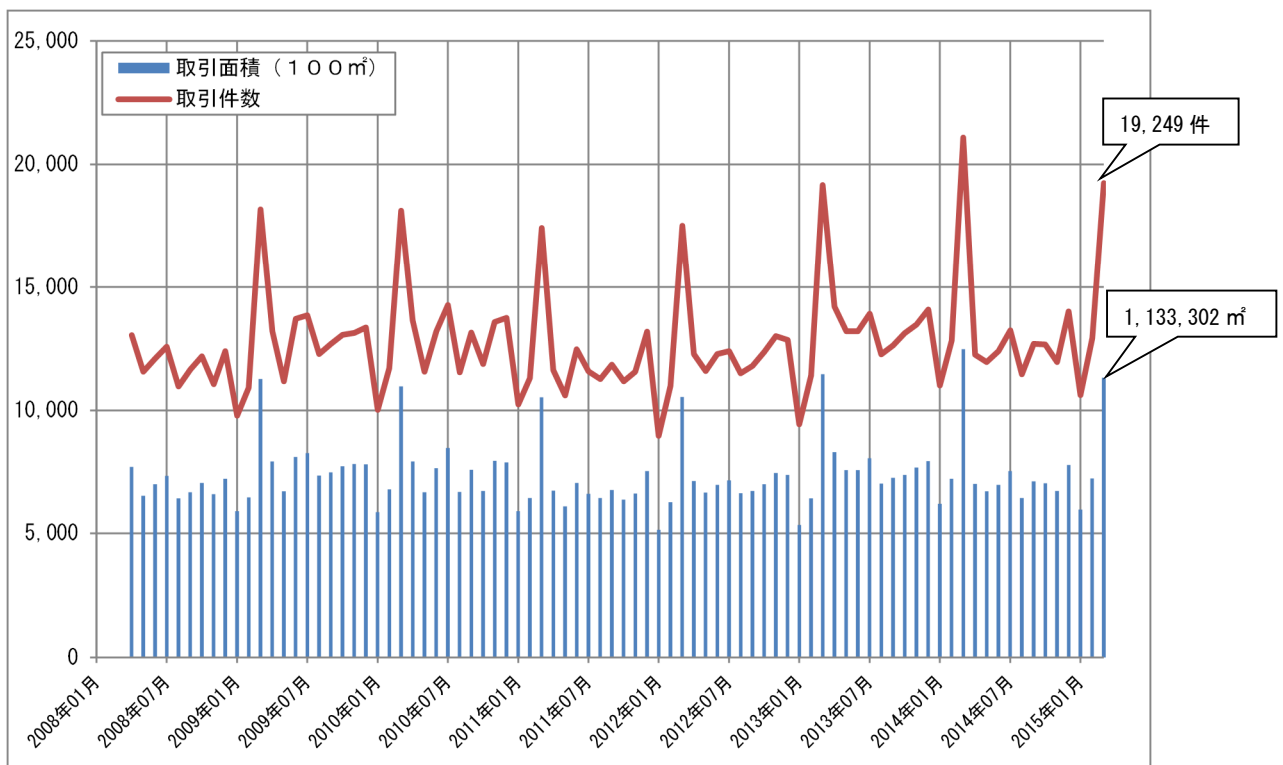
※各国の指数の比較のため、便宜的に2010年6月を100として作図している。

## 2. 不動産取引件数・面積（住宅）（平成 27 年 3 月分）

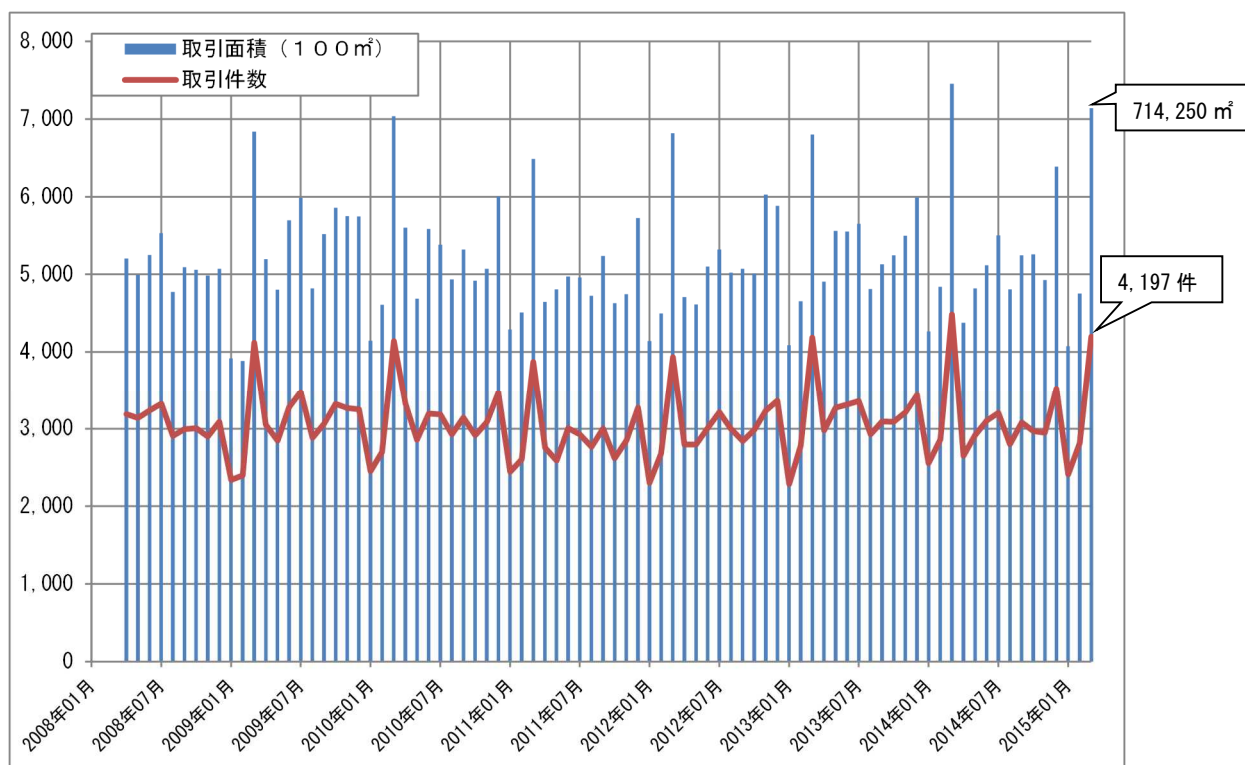
【全国（戸建住宅）】



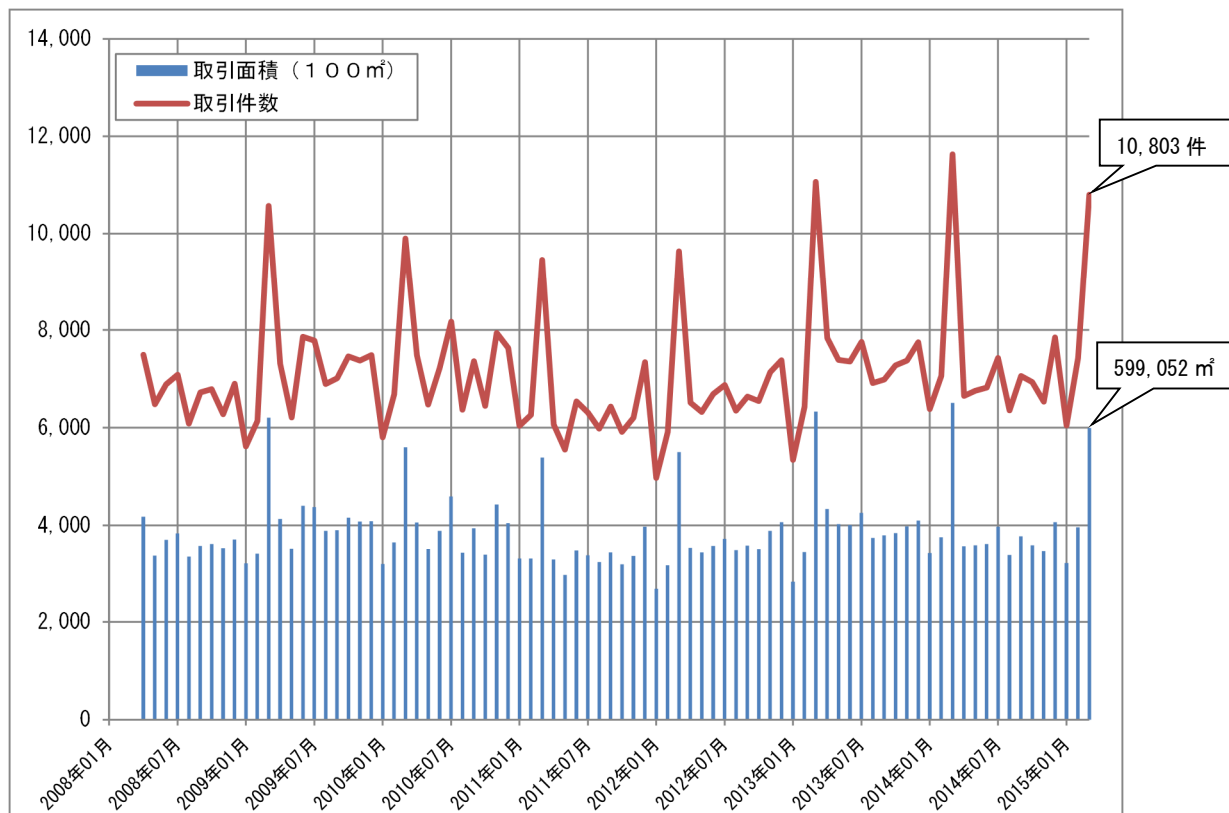
【全国（マンション）】



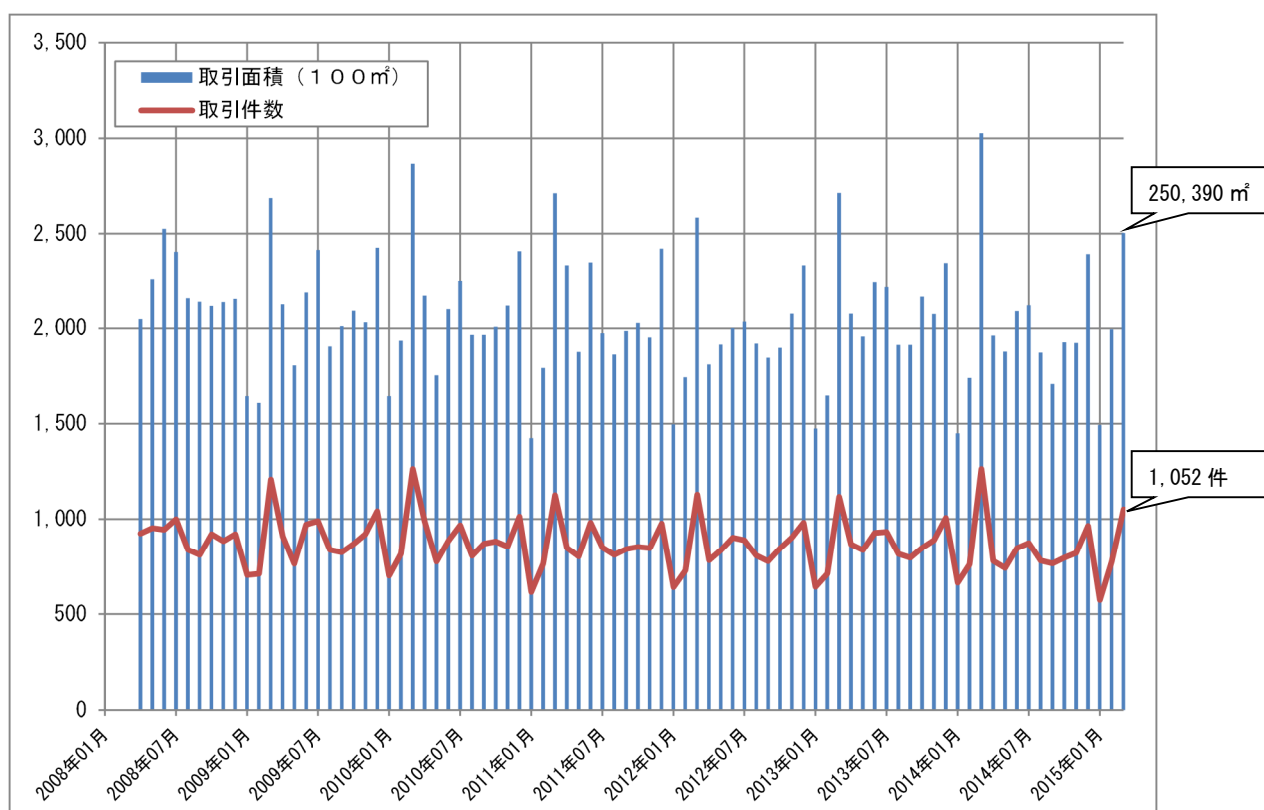
# 【南関東圏（戸建住宅）】



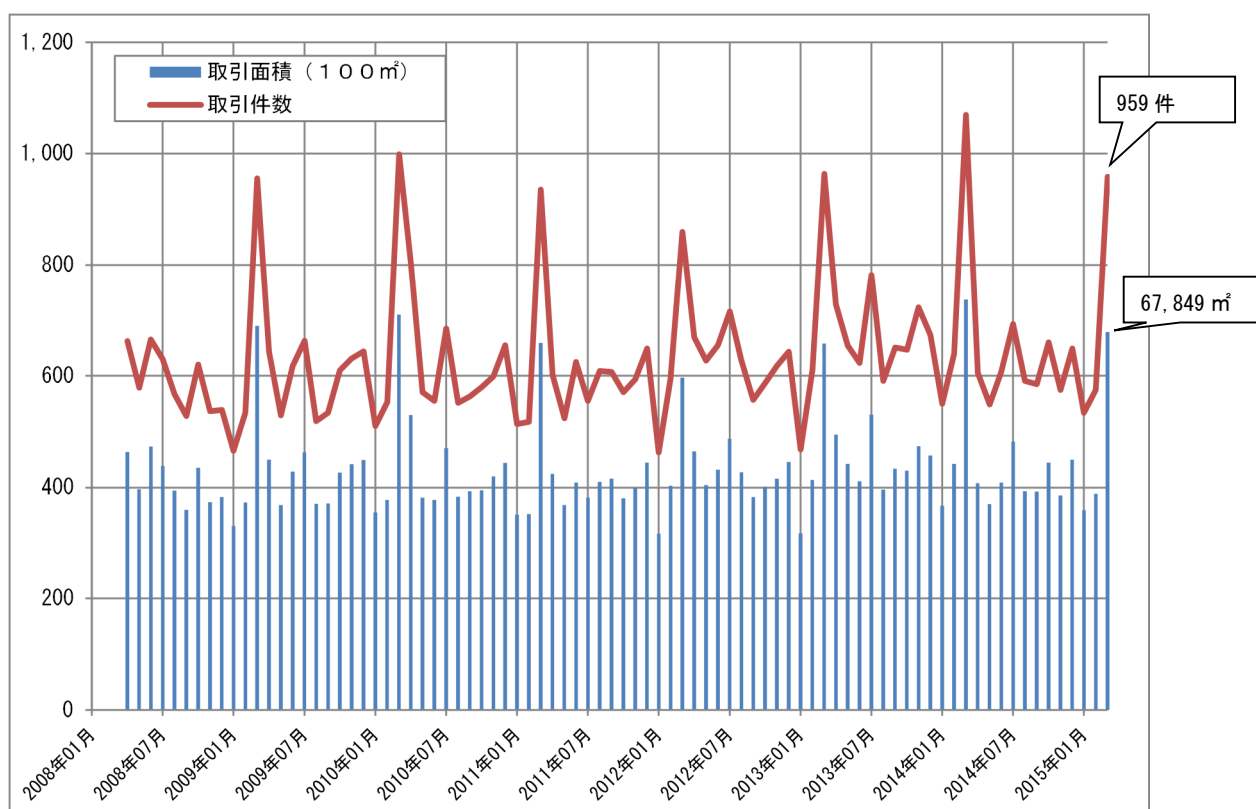
# 【南関東圏（マンション）】



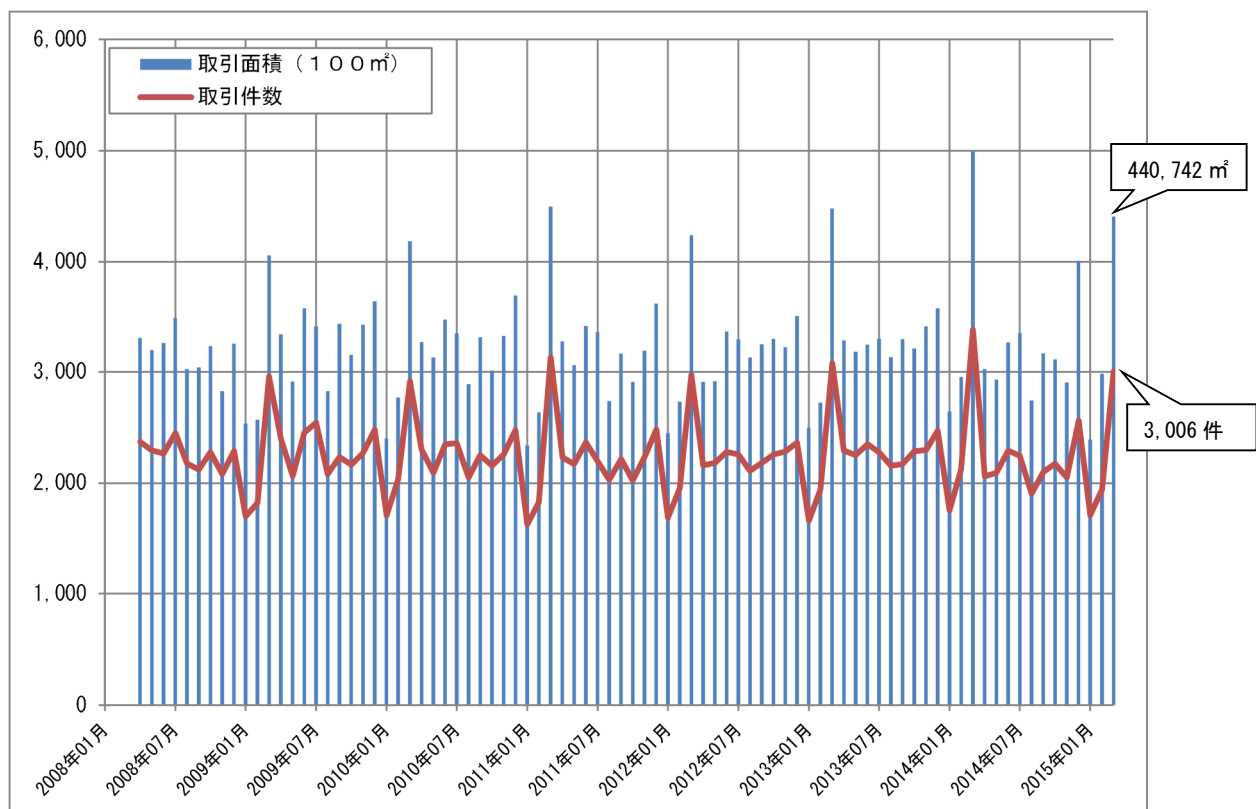
## 【名古屋圏（戸建住宅）】



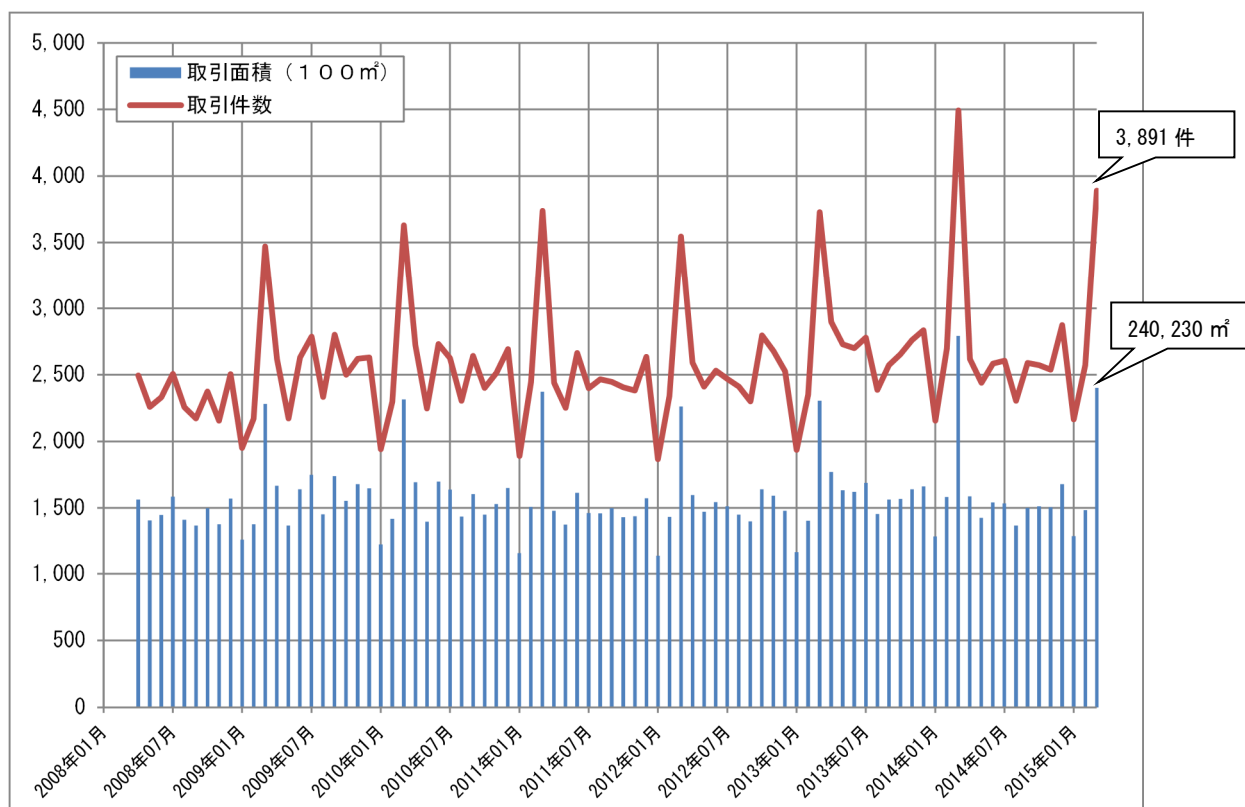
## 【名古屋圏（マンション）】



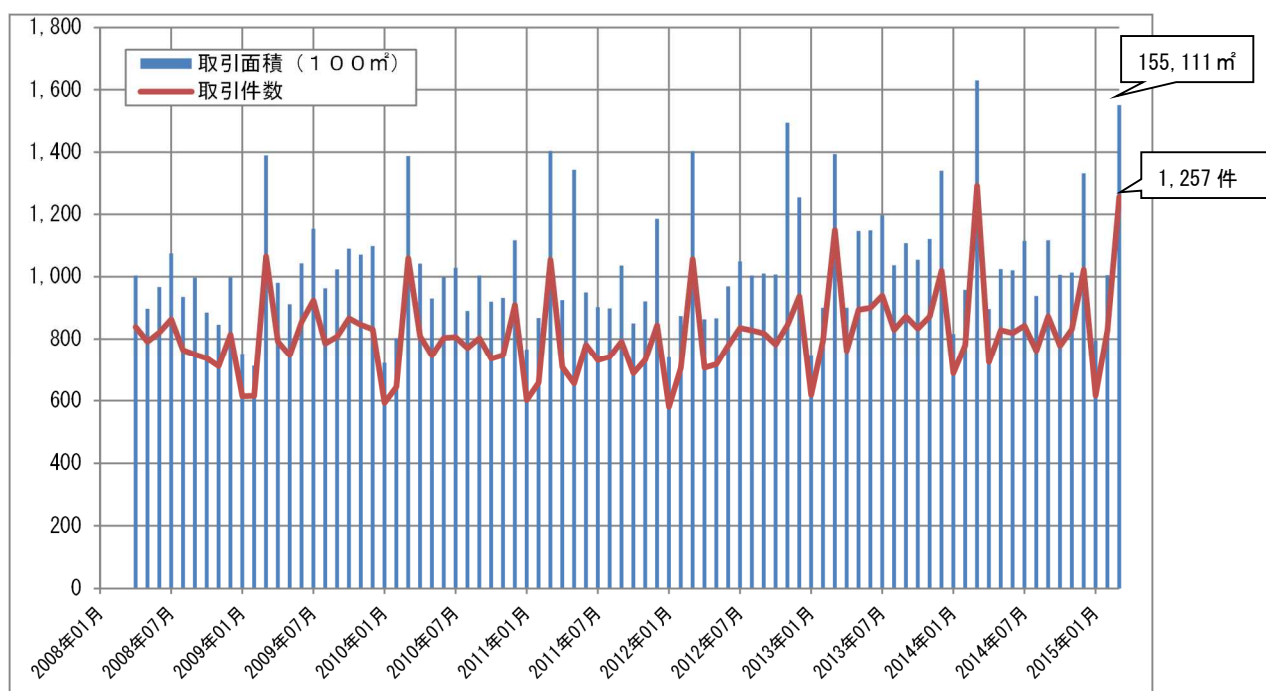
## 【京阪神圏（戸建住宅）】



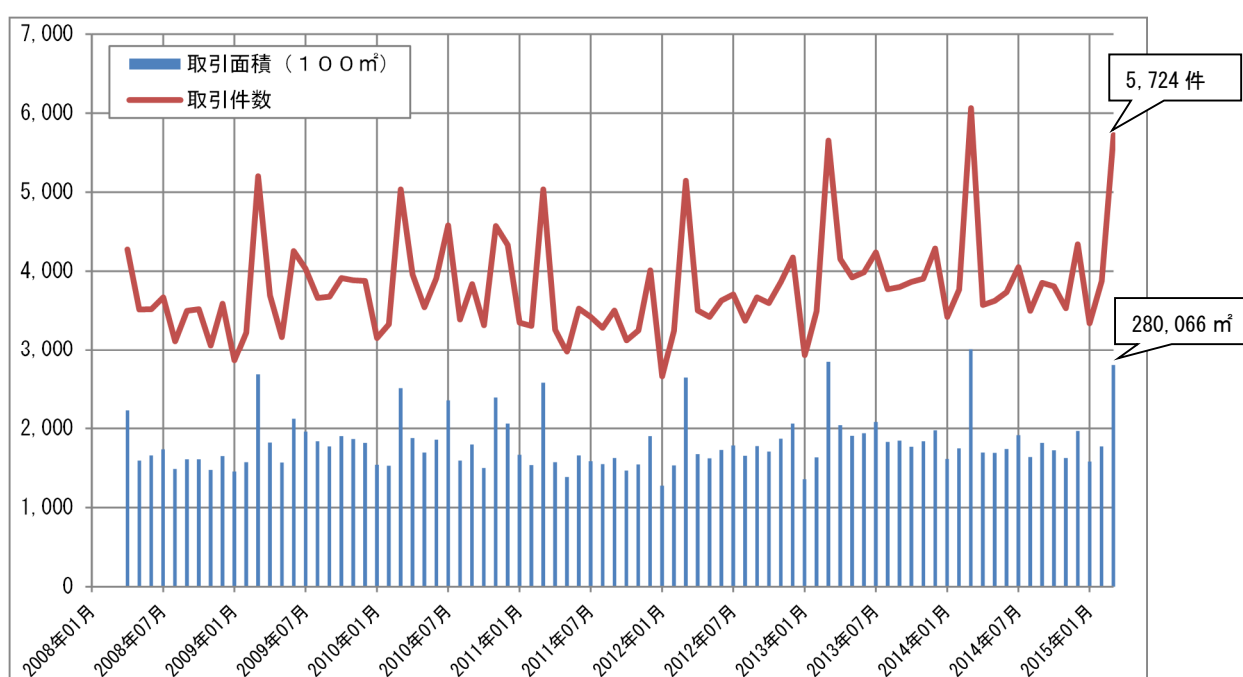
## 【京阪神圏（マンション）】



## 【東京都（戸建住宅）】



## 【東京都（マンション）】



☆不動産価格指数（住宅）及び不動産取引件数・面積（住宅）に関する情報は、以下のホームページをご参照ください。全国・ブロック別・都市圏別・都道府県別のデータ、不動産取引件数・面積（住宅）については取引主体別のデータも掲載しています。

[土地総合情報ライブラリー](http://tochi.mlit.go.jp/kakaku/shisuu)で検索 ⇒ 土地の価格 ⇒ 不動産価格指数（住宅）

<http://tochi.mlit.go.jp/kakaku/shisuu>

|          |                  |                  |                    |
|----------|------------------|------------------|--------------------|
| 〈問い合わせ先〉 | 土地・建設産業局不動産市場整備課 | 課長補佐 多田          | （内線 30-222）        |
|          |                  | 係長 江川            | （内線 30-214）        |
|          | （代） 03-5253-8111 | （直） 03-5253-8375 | （FAX） 03-5253-1577 |

## 不動産価格指数（住宅）について

### 【沿革】

IMF（国際通貨基金）やEurostat（欧州委員会統計局）を中心とする多数の国際機関や日本を含む各国の有識者が協力して、2011年に不動産価格指数（住宅）の整備に関する国際指針（Residential Property Price Indices Handbook）を作成した。これを受けて、国土交通省では、国際指針に基づく不動産価格指数（住宅）を開発し、2012年8月より試験運用を開始、2015年3月に本格運用に移行した。

### 【不動産価格指数（住宅）の概要】

|                  |                                                                                                                                    |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 名称<br>(対象用途)     | ・住宅総合<br>┌・住宅地<br>└・戸建住宅 ※<br>・マンション（区分所有建物） ※                      ※主に中古を対象                                                       |
| 対象地域             | ・全国<br>・ブロック別（北海道、東北、関東、北陸、中部、近畿、中国、四国、九州・沖縄の計9ブロック）<br>・都市圏別（南関東、名古屋、京阪神）<br>・都道府県別（東京都、愛知県、大阪府）                                  |
| 算出期間             | ・2008年4月より<br>（東京都については、住宅総合及びマンション指数は2007年4月より、住宅地及び戸建住宅指数は1984年4月より、愛知県及び大阪府については、住宅総合及びマンション指数は2007年4月より、住宅地及び戸建住宅指数は2000年4月より） |
| 基準時点             | ・2010年1月～12月までの算術平均値を100として基準化                                                                                                     |
| 算出頻度             | ・月次                                                                                                                                |
| 推計方法             | ・ヘドニック法（時間ダミー変数法）                                                                                                                  |
| 利用する情報           | ・不動産取引価格情報（アンケート調査による情報）                                                                                                           |
| 取引月から公表<br>までの期間 | ・約3ヶ月                                                                                                                              |
| 公表頻度             | ・毎月                                                                                                                                |

※2014年12月、2015年1月、2月分の数値については、公表後のサンプル数の増加による修正を行った。  
 また、斜体の数値は、今後修正する可能性がある。



## ○付表

### 1 全国

### 2 ブロック別（1 北海道地方、2 東北地方、3 関東地方、4 北陸地方、5 中部地方、6 近畿地方、7 中国地方、8 四国地方、9 九州・沖縄地方）

### 3 都市圏別（1 南関東圏、2 名古屋圏、3 京阪神圏）

### 4 都道府県別（1 東京都、2 愛知県、3 大阪府）

※地域分けについては、2 ページの脚注参照。

#### 【公表系列について】

○不動産価格指数(住宅) …国際指針に基づき、全国・ブロック別・都市圏別・都道府県別の毎月の不動産価格を、2010 年平均を 100 としてヘドニック法※により指数化。

・住宅地 …地目が「宅地」であり、土地のみを取引したものの価格。

・戸建住宅…地目が「宅地」であり、土地と主にならぬ中古の建物を一緒に取引したものの価格。

・マンション …主に中古の区分所有建物の価格。

・住宅総合 …「更地・建物付土地」と「マンション」を取引総額により加重平均し、合成したもの。

○対前年同月比 …前年の同じ月の指数と比較した値の増減(%)。

#### 【推計に使用するデータについて】

国土交通省では、不動産の買い主に対し取引価格等についてアンケート調査を行い、個人情報秘匿化した上で、不動産取引価格情報としてホームページ上で年間約 30 万件提供している。このデータをもとに不動産価格指数(住宅)を作成する。

なお、データの特性を明らかにするため、サンプル数※※についてもあわせて公表している。

#### 【参考値について】

一部のブロックのマンションの指数については、推計に利用するサンプル数が少なく、計算結果が安定しないため、「参考値」として括弧付きで掲載している。具体的には、当該月を含む直近 12 か月のサンプル数が 1200(月平均 100)を下回る月について、参考値としている。

#### 【指数の修正について】

2014 年 12 月、2015 年 1 月、2 月分の数値については、公表後のサンプル数の増加による修正を行った。  
また、斜体の数値は今後修正する可能性がある。

#### ※ヘドニック法について

不動産の価格は、それぞれの物件の立地や特性によって大きく異なる。不動産価格指数(住宅)は、毎月の市場動向の変化を把握することを目的とするため、物件の立地や特性による価格への影響を除去する必要がある。そこで、多数の物件データから、物件ごとの個別の特性が価格に及ぼす影響を除去し、いわば「同一品質の物件」を仮定し、月ごとの不動産市場の動向を把握するという手法である「ヘドニック法(時間ダミー変数法)」を採用している。

#### ※※サンプル数について

推計に使用したデータの数。(異常値等を取り除いた後、実際に推計に使用した数。)

#### 【東京都・愛知県・大阪府の指数について】

東京都の住宅地及び戸建住宅指数のうち、2008 年 3 月以前の分については、公益社団法人東京都不動産鑑定士協会との協同で指数を開発・整備したもの。また、愛知県及び大阪府の住宅地及び戸建住宅指数のうち、2006 年 11 月以前の分については、それぞれ公益社団法人愛知県不動産鑑定士協会、公益社団法人大阪府不動産鑑定士協会との協同で指数を開発・整備したもの。

## 1 全国

|          | 住宅総合            |                   |           | 住宅地             |                   |           | 戸建住宅            |                   |           | マンション           |                   |           |
|----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|
|          | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 |
| 2008年04月 | 107.9           |                   | 12,344    | 112.1           |                   | 3,497     | 108.9           |                   | 5,427     | 102.0           |                   | 3,420     |
| 2008年05月 | 106.7           |                   | 12,155    | 112.3           |                   | 3,931     | 106.9           |                   | 5,270     | 100.0           |                   | 2,954     |
| 2008年06月 | 107.2           |                   | 13,308    | 112.1           |                   | 4,133     | 107.8           |                   | 5,937     | 100.8           |                   | 3,238     |
| 2008年07月 | 106.4           |                   | 14,198    | 110.0           |                   | 4,375     | 107.1           |                   | 6,349     | 101.2           |                   | 3,474     |
| 2008年08月 | 105.9           |                   | 12,663    | 111.3           |                   | 3,998     | 106.3           |                   | 5,618     | 99.0            |                   | 3,047     |
| 2008年09月 | 105.5           |                   | 12,989    | 108.9           |                   | 3,939     | 106.5           |                   | 5,838     | 99.6            |                   | 3,212     |
| 2008年10月 | 103.2           |                   | 13,472    | 105.3           |                   | 4,066     | 104.4           |                   | 6,052     | 98.7            |                   | 3,354     |
| 2008年11月 | 102.3           |                   | 12,132    | 105.2           |                   | 3,472     | 103.4           |                   | 5,685     | 97.0            |                   | 2,975     |
| 2008年12月 | 100.2           |                   | 13,527    | 101.2           |                   | 4,269     | 101.9           |                   | 5,981     | 95.8            |                   | 3,277     |
| 2009年01月 | 99.8            |                   | 9,399     | 102.9           |                   | 2,542     | 101.2           |                   | 4,274     | 94.4            |                   | 2,583     |
| 2009年02月 | 98.0            |                   | 9,934     | 99.9            |                   | 2,606     | 99.2            |                   | 4,517     | 94.1            |                   | 2,811     |
| 2009年03月 | 99.8            |                   | 16,296    | 101.9           |                   | 4,025     | 101.8           |                   | 7,320     | 94.4            |                   | 4,951     |
| 2009年04月 | 97.8            | ▲ 9.4             | 12,252    | 101.8           | ▲ 9.1             | 3,338     | 97.4            | ▲ 10.5            | 5,376     | 94.6            | ▲ 7.3             | 3,538     |
| 2009年05月 | 97.7            | ▲ 8.5             | 11,152    | 100.7           | ▲ 10.3            | 3,211     | 97.8            | ▲ 8.5             | 4,852     | 94.6            | ▲ 5.4             | 3,089     |
| 2009年06月 | 97.6            | ▲ 9.0             | 14,471    | 100.8           | ▲ 10.1            | 4,268     | 98.0            | ▲ 9.1             | 6,277     | 93.9            | ▲ 6.9             | 3,926     |
| 2009年07月 | 98.8            | ▲ 7.2             | 14,466    | 101.8           | ▲ 7.4             | 4,381     | 99.0            | ▲ 7.5             | 6,189     | 95.3            | ▲ 5.8             | 3,896     |
| 2009年08月 | 98.5            | ▲ 6.9             | 11,899    | 100.2           | ▲ 10.0            | 3,483     | 99.1            | ▲ 6.8             | 4,970     | 95.9            | ▲ 3.1             | 3,246     |
| 2009年09月 | 100.1           | ▲ 5.0             | 13,001    | 104.4           | ▲ 4.1             | 3,922     | 99.8            | ▲ 6.3             | 5,635     | 96.4            | ▲ 3.2             | 3,444     |
| 2009年10月 | 97.3            | ▲ 5.7             | 12,644    | 98.1            | ▲ 6.9             | 3,707     | 97.4            | ▲ 6.6             | 5,334     | 96.2            | ▲ 2.6             | 3,603     |
| 2009年11月 | 99.7            | ▲ 2.5             | 13,350    | 100.5           | ▲ 4.5             | 3,866     | 100.1           | ▲ 3.2             | 5,664     | 98.3            | 1.4               | 3,820     |
| 2009年12月 | 97.8            | ▲ 2.4             | 14,077    | 96.8            | ▲ 4.3             | 4,363     | 99.2            | ▲ 2.7             | 5,966     | 96.2            | 0.5               | 3,748     |
| 2010年01月 | 98.9            | ▲ 9.9             | 9,287     | 99.1            | ▲ 3.7             | 2,674     | 99.2            | ▲ 1.9             | 3,799     | 98.0            | 3.8               | 2,814     |
| 2010年02月 | 98.9            | 1.0               | 11,237    | 98.4            | ▲ 1.5             | 3,061     | 99.2            | 0.0               | 4,753     | 99.0            | 5.3               | 3,423     |
| 2010年03月 | 101.0           | 1.2               | 17,265    | 101.8           | ▲ 0.2             | 4,432     | 101.5           | ▲ 0.3             | 7,420     | 99.4            | 5.2               | 5,413     |
| 2010年04月 | 99.2            | 1.5               | 13,488    | 99.1            | ▲ 2.7             | 3,805     | 99.0            | 1.6               | 5,686     | 99.7            | 5.4               | 3,997     |
| 2010年05月 | 100.1           | 2.4               | 11,735    | 101.6           | 0.9               | 3,567     | 99.9            | 2.2               | 4,820     | 98.8            | 4.5               | 3,348     |
| 2010年06月 | 100.0           | 2.5               | 14,043    | 100.8           | 0.1               | 4,635     | 99.8            | 1.9               | 5,526     | 99.4            | 5.8               | 3,882     |
| 2010年07月 | 99.8            | 1.0               | 15,359    | 99.7            | ▲ 2.1             | 4,699     | 99.7            | 0.7               | 6,194     | 100.0           | 4.9               | 4,466     |
| 2010年08月 | 100.3           | 1.8               | 13,371    | 100.4           | 0.2               | 4,234     | 99.7            | 0.6               | 5,566     | 101.2           | 5.5               | 3,571     |
| 2010年09月 | 101.0           | 0.9               | 14,524    | 101.5           | ▲ 2.8             | 4,518     | 100.7           | 0.9               | 6,077     | 101.1           | 4.9               | 3,929     |
| 2010年10月 | 100.3           | 3.1               | 13,704    | 100.0           | 2.0               | 4,201     | 99.4            | 2.1               | 5,922     | 102.2           | 6.3               | 3,581     |
| 2010年11月 | 100.2           | 0.5               | 14,938    | 100.2           | ▲ 0.3             | 4,287     | 100.8           | 0.7               | 6,342     | 99.3            | 1.0               | 4,309     |
| 2010年12月 | 100.2           | 2.5               | 16,303    | 97.3            | 0.5               | 5,036     | 101.0           | 1.8               | 7,011     | 101.9           | 6.0               | 4,256     |
| 2011年01月 | 100.0           | 1.2               | 10,381    | 100.7           | 1.6               | 3,086     | 99.7            | 0.4               | 4,265     | 100.0           | 2.1               | 3,030     |
| 2011年02月 | 99.7            | 0.8               | 10,696    | 98.4            | 0.0               | 3,057     | 99.5            | 0.3               | 4,493     | 101.6           | 2.6               | 3,146     |
| 2011年03月 | 101.6           | 0.6               | 16,435    | 100.5           | ▲ 1.2             | 4,468     | 100.9           | ▲ 0.6             | 6,982     | 103.6           | 4.3               | 4,985     |
| 2011年04月 | 100.0           | 0.8               | 12,020    | 99.2            | 0.1               | 3,575     | 99.0            | 0.1               | 5,253     | 102.7           | 3.1               | 3,192     |
| 2011年05月 | 100.0           | ▲ 0.1             | 11,736    | 98.8            | ▲ 2.7             | 3,738     | 99.8            | ▲ 0.1             | 5,007     | 101.7           | 2.9               | 2,991     |
| 2011年06月 | 99.9            | ▲ 0.1             | 13,758    | 98.5            | ▲ 2.3             | 4,431     | 99.1            | ▲ 0.7             | 5,941     | 103.2           | 3.8               | 3,386     |
| 2011年07月 | 100.7           | 0.9               | 13,469    | 98.5            | ▲ 1.1             | 4,497     | 101.2           | 1.5               | 5,739     | 102.1           | 2.1               | 3,233     |
| 2011年08月 | 100.2           | ▲ 0.1             | 12,774    | 98.9            | ▲ 1.6             | 3,953     | 99.3            | ▲ 0.5             | 5,569     | 103.3           | 2.1               | 3,252     |
| 2011年09月 | 100.9           | ▲ 0.1             | 14,241    | 99.5            | ▲ 2.0             | 4,656     | 100.6           | ▲ 0.1             | 6,258     | 103.3           | 2.2               | 3,327     |
| 2011年10月 | 100.2           | ▲ 0.1             | 12,648    | 98.5            | ▲ 1.5             | 4,088     | 99.4            | ▲ 0.0             | 5,590     | 103.7           | 1.5               | 2,970     |
| 2011年11月 | 98.6            | ▲ 1.6             | 13,573    | 96.2            | ▲ 4.0             | 4,151     | 98.4            | ▲ 2.3             | 6,147     | 101.8           | 2.5               | 3,275     |
| 2011年12月 | 98.9            | ▲ 1.4             | 15,750    | 95.5            | ▲ 1.9             | 5,017     | 99.8            | ▲ 1.2             | 6,968     | 101.1           | ▲ 0.8             | 3,765     |
| 2012年01月 | 99.9            | ▲ 0.1             | 9,415     | 98.6            | ▲ 2.1             | 2,964     | 99.2            | ▲ 0.5             | 3,980     | 102.8           | 2.8               | 2,471     |
| 2012年02月 | 99.0            | ▲ 0.7             | 11,776    | 97.4            | ▲ 1.0             | 3,350     | 98.2            | ▲ 1.3             | 5,256     | 102.4           | 0.9               | 3,170     |
| 2012年03月 | 100.9           | ▲ 0.7             | 18,096    | 100.4           | ▲ 0.1             | 5,059     | 100.4           | ▲ 0.4             | 7,870     | 102.2           | ▲ 1.4             | 5,167     |
| 2012年04月 | 98.5            | ▲ 1.6             | 12,987    | 96.3            | ▲ 2.9             | 3,805     | 97.2            | ▲ 1.9             | 5,581     | 103.0           | 0.3               | 3,601     |
| 2012年05月 | 98.8            | ▲ 1.2             | 13,117    | 97.2            | ▲ 1.6             | 4,258     | 97.6            | ▲ 2.2             | 5,550     | 102.6           | 0.9               | 3,309     |
| 2012年06月 | 99.3            | ▲ 0.7             | 14,456    | 97.9            | ▲ 0.6             | 4,616     | 98.1            | ▲ 1.0             | 6,340     | 103.1           | ▲ 0.1             | 3,500     |
| 2012年07月 | 98.7            | ▲ 2.0             | 15,174    | 96.5            | ▲ 2.1             | 5,038     | 97.7            | ▲ 3.5             | 6,518     | 103.2           | 1.1               | 3,618     |
| 2012年08月 | 98.6            | ▲ 1.5             | 13,719    | 96.0            | ▲ 2.9             | 4,467     | 97.6            | ▲ 1.7             | 5,974     | 103.7           | 0.4               | 3,278     |
| 2012年09月 | 100.1           | ▲ 0.8             | 13,747    | 99.0            | ▲ 0.5             | 4,425     | 99.6            | ▲ 1.0             | 6,023     | 102.4           | ▲ 0.9             | 3,299     |
| 2012年10月 | 99.0            | ▲ 1.2             | 14,252    | 98.8            | 0.3               | 4,693     | 97.5            | ▲ 1.9             | 6,107     | 102.3           | ▲ 1.4             | 3,452     |
| 2012年11月 | 98.8            | 0.2               | 15,205    | 96.1            | ▲ 0.0             | 4,839     | 98.7            | 0.2               | 6,562     | 102.1           | 0.3               | 3,804     |
| 2012年12月 | 98.6            | ▲ 0.3             | 16,386    | 94.5            | ▲ 1.0             | 5,310     | 99.6            | ▲ 0.2             | 7,267     | 101.2           | 0.1               | 3,809     |
| 2013年01月 | 98.7            | ▲ 1.2             | 10,368    | 96.1            | ▲ 2.5             | 3,246     | 98.2            | ▲ 1.0             | 4,242     | 102.5           | ▲ 0.3             | 2,880     |
| 2013年02月 | 98.9            | ▲ 0.2             | 12,478    | 97.8            | 0.5               | 3,522     | 98.1            | ▲ 0.1             | 5,271     | 101.4           | ▲ 1.0             | 3,685     |
| 2013年03月 | 100.8           | ▲ 0.1             | 19,931    | 97.7            | ▲ 2.7             | 5,194     | 100.5           | 0.1               | 8,698     | 104.0           | 1.8               | 6,039     |
| 2013年04月 | 100.3           | 1.9               | 15,119    | 98.4            | 2.1               | 4,201     | 98.3            | 1.2               | 6,310     | 105.7           | 2.6               | 4,608     |
| 2013年05月 | 100.4           | 1.7               | 14,827    | 98.4            | 1.3               | 4,515     | 98.4            | 0.8               | 6,144     | 105.9           | 3.2               | 4,168     |
| 2013年06月 | 101.0           | 1.8               | 15,871    | 97.6            | ▲ 0.4             | 4,858     | 99.9            | 1.8               | 6,710     | 106.9           | 3.8               | 4,303     |
| 2013年07月 | 101.0           | 2.3               | 17,108    | 97.1            | 0.6               | 5,500     | 99.7            | 2.0               | 7,090     | 107.8           | 4.4               | 4,518     |
| 2013年08月 | 102.1           | 3.5               | 15,022    | 98.6            | 2.7               | 4,864     | 100.6           | 3.2               | 6,266     | 108.6           | 4.7               | 3,892     |
| 2013年09月 | 101.7           | 1.6               | 15,241    | 97.8            | ▲ 1.2             | 4,903     | 100.6           | 1.0               | 6,566     | 108.3           | 5.8               | 3,772     |
| 2013年10月 | 101.0           | 2.0               | 14,791    | 98.1            | ▲ 0.8             | 4,705     | 98.8            | 1.3               | 6,292     | 108.7           | 6.3               | 3,794     |
| 2013年11月 | 102.4           | 3.6               | 15,102    | 97.8            | 1.7               | 4,375     | 101.0           | 2.4               | 6,712     | 110.1           | 7.9               | 4,015     |
| 2013年12月 | 101.3           | 2.8               | 16,414    | 94.7            | 0.2               | 5,020     | 100.1           | 0.5               | 7,186     | 111.3           | 9.9               | 4,208     |
| 2014年01月 | 101.7           | 3.1               | 10,727    | 96.5            | 0.5               | 3,072     | 99.7            | 1.5               | 4,430     | 110.5           | 7.8               | 3,225     |
| 2014年02月 | 102.5           | 3.7               | 12,631    | 96.2            | ▲ 1.7             | 3,268     | 100.1           | 2.1               | 5,531     | 113.2           | 11.6              | 3,832     |
| 2014年03月 | 103.4           | 2.6               | 20,841    | 95.5            | ▲ 2.3             | 5,110     | 102.5           | 2.0               | 9,296     | 112.1           | 7.8               | 6,435     |
| 2014年04月 | 101.3           | 1.0               | 11,006    | 93.2            | ▲ 5.3             | 2,946     | 99.9            | 1.6               | 4,313     | 111.2           | 5.2               | 3,747     |
| 2014年05月 | 103.1           | 2.7               | 11,690    | 99.9            | 1.4               | 3,241     | 99.9            | 1.5               | 4,833     | 111.9           | 5.6               | 3,616     |
| 2014年06月 | 101.8           | 0.7               | 13,335    | 97.2            | ▲ 0.3             | 3,731     | 99.2            | ▲ 0.7             | 5,763     | 111.7           | 4.4               | 3,841     |
| 2014年07月 | 102.6           | 1.5               | 13,911    | 97.3            | 0.2               | 3,958     | 99.6            | ▲ 0.1             | 5,946     | 113.6           | 5.4               | 4,007     |
| 2014年08月 | 102.7           | 0.6               | 11,980    | 97.7            | ▲ 0.9             | 3,261     | 99.4            | ▲ 1.2             | 5,292     | 114.2           | 5.1               | 3,427     |
| 2014年09月 | 102.8           | 1.1               | 13,287    | 98.7            | 0.9               | 3,642     | 99.1            | ▲ 1.5             | 5,824     | 114.3           | 5.5               | 3,821     |
| 2014年10月 | 102.1           | 1.1               | 12,752    | 95.5            | ▲ 2.6             | 3,563     | 99.0            | 0.2               | 5,406     | 114.8           | 5.6               | 3,783     |
| 2014年11月 | 101.9           | ▲ 0.5             | 12,891    | 96.1            | ▲ 1.7             | 3,573     | 98.8            | ▲ 2.2             | 5,687     | 114.3           | 3.8               | 3,631     |
| 2014年12月 | 102.5           | 1.2               | 15,264    | 98.0            | 3.6               | 4,259     | 98.4            | ▲ 1.7             | 6,747     | 115.6           | 3.9               | 4,258     |
| 2015年01月 | 104.7           | 3.0               | 9,040     | 98.6            | 2.1               | 2,442     | 100.2           | 0.6               | 3,596     | 118.1           | 6.9               | 3,002     |
| 2015年02月 | 104.8           | 2.2               | 10,881    | 98.8            | 2.7               | 2,756     | 100.6           | 0.5               | 4,503     | 117.3           | 3.6               | 3,622     |
| 2015年03月 | 104.9           | 1.5               | 13,013    | 95.0            | ▲ 0.6             | 3,195     | 101.1           | ▲ 1.4             | 5,146     | 120.6           | 7.5               | 4,672     |

## 2-1 北海道地方

|          | 住宅総合            |                   |           | 住宅地             |                   |           | 戸建住宅            |                   |           | マンション           |                   |           |
|----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|
|          | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 |
| 2008年04月 | 106.1           |                   | 586       | 109.2           |                   | 189       | 105.1           |                   | 248       | 104.2           |                   | 149       |
| 2008年05月 | 104.8           |                   | 590       | 109.2           |                   | 234       | 102.4           |                   | 254       | 104.9           |                   | 102       |
| 2008年06月 | 106.0           |                   | 658       | 107.6           |                   | 243       | 107.3           |                   | 302       | 99.7            |                   | 113       |
| 2008年07月 | 103.1           |                   | 700       | 103.6           |                   | 272       | 103.2           |                   | 293       | 102.2           |                   | 135       |
| 2008年08月 | 105.7           |                   | 637       | 104.8           |                   | 243       | 106.6           |                   | 273       | 104.8           |                   | 121       |
| 2008年09月 | 107.8           |                   | 688       | 108.5           |                   | 231       | 109.6           |                   | 329       | 101.2           |                   | 128       |
| 2008年10月 | 104.4           |                   | 761       | 105.9           |                   | 252       | 105.0           |                   | 363       | 100.3           |                   | 146       |
| 2008年11月 | 106.8           |                   | 623       | 112.0           |                   | 211       | 105.7           |                   | 296       | 102.5           |                   | 116       |
| 2008年12月 | 102.8           |                   | 621       | 112.4           |                   | 239       | 99.4            |                   | 257       | 98.2            |                   | 125       |
| 2009年01月 | 100.8           |                   | 367       | 106.0           |                   | 89        | 99.6            |                   | 188       | 98.7            |                   | 90        |
| 2009年02月 | 99.6            |                   | 389       | 108.1           |                   | 119       | 96.8            |                   | 160       | 95.5            |                   | 110       |
| 2009年03月 | 99.8            |                   | 624       | 104.2           |                   | 189       | 96.0            |                   | 261       | 102.7           |                   | 174       |
| 2009年04月 | 99.6            | ▲ 6.1             | 615       | 100.9           | ▲ 7.6             | 187       | 100.0           | ▲ 4.8             | 267       | 97.0            | ▲ 6.9             | 161       |
| 2009年05月 | 98.1            | ▲ 6.4             | 603       | 102.4           | ▲ 6.2             | 213       | 98.8            | ▲ 3.5             | 248       | 92.6            | ▲ 11.7            | 142       |
| 2009年06月 | 98.2            | ▲ 7.4             | 694       | 98.3            | ▲ 8.6             | 261       | 99.4            | ▲ 7.4             | 287       | 95.2            | ▲ 4.6             | 146       |
| 2009年07月 | 99.6            | ▲ 3.4             | 719       | 105.5           | 1.8               | 268       | 97.2            | ▲ 5.9             | 301       | 97.7            | ▲ 4.4             | 150       |
| 2009年08月 | 102.2           | ▲ 3.3             | 563       | 103.4           | ▲ 1.3             | 218       | 104.0           | ▲ 2.5             | 235       | 95.9            | ▲ 8.5             | 110       |
| 2009年09月 | 101.1           | ▲ 6.2             | 630       | 102.1           | ▲ 5.9             | 214       | 101.4           | ▲ 7.5             | 293       | 98.8            | ▲ 2.4             | 123       |
| 2009年10月 | 101.8           | ▲ 2.5             | 705       | 102.5           | ▲ 3.2             | 277       | 101.2           | ▲ 3.6             | 298       | 102.2           | 1.9               | 130       |
| 2009年11月 | 101.3           | ▲ 5.2             | 679       | 104.4           | ▲ 6.8             | 254       | 100.7           | ▲ 4.7             | 268       | 98.0            | ▲ 4.4             | 157       |
| 2009年12月 | 98.0            | ▲ 4.6             | 652       | 97.1            | ▲ 13.6            | 252       | 96.9            | ▲ 2.5             | 269       | 102.1           | 4.0               | 131       |
| 2010年01月 | 98.3            | ▲ 2.4             | 339       | 103.7           | ▲ 2.2             | 117       | 97.2            | ▲ 2.4             | 132       | 95.0            | ▲ 3.8             | 90        |
| 2010年02月 | 96.6            | ▲ 3.0             | 366       | 94.2            | ▲ 12.8            | 126       | 97.6            | 0.8               | 143       | 97.0            | 1.5               | 97        |
| 2010年03月 | 98.8            | ▲ 1.0             | 725       | 98.3            | ▲ 5.7             | 246       | 98.9            | 3.0               | 305       | 99.2            | ▲ 3.4             | 174       |
| 2010年04月 | 101.7           | 2.1               | 651       | 106.7           | 5.7               | 214       | 100.6           | 0.5               | 276       | 98.0            | 1.1               | 161       |
| 2010年05月 | 104.5           | 6.5               | 614       | 106.4           | 3.9               | 230       | 105.1           | 6.5               | 254       | 100.3           | 8.3               | 130       |
| 2010年06月 | 100.3           | 2.1               | 679       | 99.7            | 1.3               | 266       | 100.1           | 0.7               | 267       | 101.9           | 7.1               | 146       |
| 2010年07月 | 100.8           | 1.3               | 780       | 103.8           | ▲ 1.6             | 290       | 100.6           | 3.6               | 321       | 97.3            | ▲ 0.4             | 169       |
| 2010年08月 | 98.9            | ▲ 3.2             | 682       | 99.0            | ▲ 4.2             | 252       | 97.0            | ▲ 6.8             | 311       | 104.4           | 8.9               | 119       |
| 2010年09月 | 99.5            | ▲ 1.5             | 767       | 96.6            | ▲ 5.3             | 310       | 99.6            | ▲ 1.8             | 302       | 103.6           | 4.9               | 155       |
| 2010年10月 | 99.1            | ▲ 2.6             | 767       | 93.9            | ▲ 8.4             | 273       | 100.0           | ▲ 1.2             | 319       | 103.4           | 1.2               | 175       |
| 2010年11月 | 101.0           | ▲ 0.3             | 721       | 98.4            | ▲ 5.7             | 245       | 103.2           | 2.5               | 321       | 98.7            | 0.7               | 155       |
| 2010年12月 | 100.1           | 2.1               | 695       | 99.3            | 2.3               | 261       | 100.1           | 3.3               | 314       | 101.1           | ▲ 1.0             | 120       |
| 2011年01月 | 96.5            | ▲ 1.8             | 419       | 89.3            | ▲ 13.9            | 144       | 100.6           | 3.5               | 185       | 96.0            | 1.1               | 90        |
| 2011年02月 | 97.7            | 1.2               | 393       | 90.1            | ▲ 4.4             | 118       | 101.4           | 4.0               | 171       | 97.2            | 0.3               | 104       |
| 2011年03月 | 97.0            | ▲ 1.9             | 736       | 94.3            | ▲ 4.0             | 248       | 95.2            | ▲ 3.8             | 305       | 104.6           | 5.4               | 183       |
| 2011年04月 | 96.2            | ▲ 5.4             | 653       | 89.4            | ▲ 16.2            | 249       | 97.5            | ▲ 3.0             | 265       | 103.6           | 5.6               | 139       |
| 2011年05月 | 101.0           | ▲ 3.4             | 654       | 92.6            | ▲ 13.0            | 267       | 103.8           | ▲ 1.2             | 243       | 107.0           | 6.6               | 144       |
| 2011年06月 | 100.0           | ▲ 0.3             | 693       | 98.5            | ▲ 1.2             | 273       | 98.8            | ▲ 1.3             | 271       | 104.8           | 2.8               | 149       |
| 2011年07月 | 102.4           | 1.6               | 726       | 100.4           | ▲ 3.3             | 305       | 101.9           | 1.3               | 287       | 106.9           | 9.9               | 134       |
| 2011年08月 | 100.5           | 1.6               | 601       | 99.8            | 0.8               | 214       | 97.2            | 0.2               | 283       | 111.4           | 6.6               | 104       |
| 2011年09月 | 98.9            | ▲ 0.6             | 800       | 91.7            | ▲ 5.1             | 320       | 99.9            | 0.3               | 362       | 108.5           | 4.8               | 118       |
| 2011年10月 | 102.2           | 3.1               | 810       | 93.6            | ▲ 0.3             | 335       | 104.6           | 4.6               | 351       | 109.8           | 6.2               | 124       |
| 2011年11月 | 97.7            | ▲ 3.3             | 770       | 92.7            | ▲ 5.8             | 289       | 97.4            | ▲ 5.6             | 354       | 106.9           | 8.2               | 127       |
| 2011年12月 | 104.1           | 4.0               | 752       | 102.6           | 3.3               | 295       | 103.4           | 3.3               | 324       | 109.0           | 7.8               | 133       |
| 2012年01月 | 96.3            | ▲ 0.3             | 378       | 89.4            | 0.1               | 148       | 96.4            | ▲ 4.1             | 148       | 105.3           | 9.8               | 82        |
| 2012年02月 | 96.6            | ▲ 1.1             | 482       | 85.5            | ▲ 5.0             | 139       | 98.2            | ▲ 3.2             | 230       | 105.8           | 8.8               | 113       |
| 2012年03月 | 103.8           | 7.0               | 775       | 102.4           | 8.6               | 266       | 104.0           | 9.3               | 314       | 105.5           | 0.9               | 195       |
| 2012年04月 | 100.7           | 4.6               | 647       | 94.7            | 5.9               | 211       | 99.0            | 1.6               | 260       | 111.9           | 8.1               | 176       |
| 2012年05月 | 97.4            | ▲ 3.6             | 698       | 86.8            | ▲ 6.3             | 293       | 97.7            | ▲ 5.9             | 280       | 114.5           | 7.1               | 125       |
| 2012年06月 | 102.3           | 2.3               | 771       | 94.9            | ▲ 3.6             | 328       | 100.7           | 1.9               | 293       | 117.7           | 12.4              | 150       |
| 2012年07月 | 102.2           | ▲ 0.2             | 783       | 95.1            | ▲ 5.3             | 351       | 102.6           | 0.7               | 295       | 113.9           | 6.6               | 137       |
| 2012年08月 | 103.5           | 3.0               | 748       | 95.9            | ▲ 3.9             | 285       | 103.5           | 6.5               | 317       | 115.8           | 4.0               | 146       |
| 2012年09月 | 105.4           | 6.6               | 730       | 98.9            | 7.8               | 285       | 104.2           | 4.3               | 329       | 121.1           | 11.6              | 116       |
| 2012年10月 | 102.5           | 0.3               | 788       | 97.0            | 3.7               | 294       | 101.9           | ▲ 2.6             | 341       | 114.0           | 3.8               | 153       |
| 2012年11月 | 98.4            | 0.7               | 851       | 91.3            | ▲ 1.5             | 376       | 98.5            | 1.1               | 338       | 110.1           | 3.1               | 137       |
| 2012年12月 | 100.2           | ▲ 3.7             | 709       | 93.7            | ▲ 8.7             | 299       | 102.1           | ▲ 1.2             | 281       | 106.9           | ▲ 1.9             | 129       |
| 2013年01月 | 103.0           | 7.0               | 377       | 109.4           | 22.4              | 136       | 96.1            | ▲ 0.3             | 128       | 109.4           | 3.8               | 113       |
| 2013年02月 | 102.4           | 6.0               | 469       | 90.2            | 5.4               | 191       | 104.7           | 6.6               | 195       | 117.6           | 11.1              | 83        |
| 2013年03月 | 108.4           | 4.4               | 778       | 105.2           | 2.7               | 275       | 105.2           | 1.1               | 309       | 120.0           | 13.8              | 194       |
| 2013年04月 | 102.3           | 1.6               | 684       | 90.8            | ▲ 4.1             | 234       | 103.0           | 4.0               | 281       | 115.7           | 3.3               | 169       |
| 2013年05月 | 104.9           | 7.7               | 699       | 100.9           | 16.2              | 313       | 101.9           | 4.3               | 251       | 119.5           | 4.4               | 135       |
| 2013年06月 | 108.4           | 5.9               | 808       | 102.2           | 7.7               | 323       | 106.1           | 5.3               | 337       | 124.7           | 6.0               | 148       |
| 2013年07月 | 103.3           | 1.1               | 882       | 93.8            | ▲ 1.3             | 361       | 102.2           | ▲ 0.4             | 356       | 124.3           | 9.1               | 165       |
| 2013年08月 | 108.4           | 4.7               | 795       | 105.7           | 10.2              | 313       | 101.5           | ▲ 1.9             | 314       | 130.6           | 12.8              | 168       |
| 2013年09月 | 106.9           | 1.4               | 858       | 101.4           | 2.6               | 320       | 104.3           | 0.1               | 356       | 120.5           | ▲ 0.5             | 182       |
| 2013年10月 | 104.6           | 2.0               | 881       | 95.6            | ▲ 1.4             | 343       | 101.8           | ▲ 0.2             | 373       | 125.6           | 10.2              | 165       |
| 2013年11月 | 106.1           | 7.8               | 858       | 93.7            | 2.6               | 316       | 104.3           | 5.9               | 365       | 129.5           | 17.6              | 177       |
| 2013年12月 | 105.5           | 5.3               | 752       | 100.6           | 7.4               | 286       | 100.7           | ▲ 1.3             | 310       | 124.8           | 16.7              | 156       |
| 2014年01月 | 104.3           | 1.2               | 384       | 92.1            | ▲ 15.8            | 141       | 101.7           | 5.8               | 146       | 128.6           | 17.5              | 97        |
| 2014年02月 | 105.1           | 2.6               | 465       | 98.0            | 8.7               | 164       | 99.7            | ▲ 4.8             | 190       | 126.4           | 7.5               | 111       |
| 2014年03月 | 102.9           | ▲ 5.1             | 799       | 86.5            | ▲ 17.8            | 263       | 101.5           | ▲ 3.5             | 338       | 131.1           | 9.2               | 198       |
| 2014年04月 | 107.3           | 4.9               | 518       | 95.6            | 5.2               | 178       | 103.4           | 0.4               | 189       | 129.7           | 12.2              | 151       |
| 2014年05月 | 104.8           | ▲ 0.2             | 576       | 94.4            | ▲ 6.4             | 223       | 102.1           | 0.2               | 222       | 125.6           | 5.1               | 131       |
| 2014年06月 | 108.8           | 0.4               | 641       | 97.5            | ▲ 4.6             | 246       | 108.8           | 2.6               | 277       | 128.5           | 3.0               | 118       |
| 2014年07月 | 108.5           | 5.1               | 649       | 101.5           | 8.2               | 231       | 103.7           | 1.4               | 270       | 130.0           | 4.6               | 148       |
| 2014年08月 | 102.8           | ▲ 5.1             | 545       | 93.4            | ▲ 11.7            | 197       | 97.5            | ▲ 4.0             | 245       | 134.7           | 3.1               | 103       |
| 2014年09月 | 107.6           | 0.7               | 666       | 100.8           | ▲ 0.7             | 221       | 101.9           | ▲ 2.4             | 301       | 134.1           | 11.3              | 144       |
| 2014年10月 | 109.9           | 5.1               | 667       | 102.4           | 7.0               | 223       | 105.3           | 3.5               | 299       | 134.6           | 7.1               | 145       |
| 2014年11月 | 103.6           | ▲ 2.4             | 626       | 92.8            | ▲ 1.0             | 227       | 101.9           | ▲ 2.3             | 269       | 124.6           | ▲ 3.8             | 130       |
| 2014年12月 | 110.5           | 4.7               | 693       | 99.8            | ▲ 0.8             | 252       | 106.1           | 5.3               | 291       | 140.8           | 12.9              | 150       |
| 2015年01月 | 112.9           | 8.3               | 315       | 110.2           | 19.7              | 111       | 102.5           | 0.8               | 125       | 145.8           | 13.4              | 79        |
| 2015年02月 | 107.6           | 2.4               | 364       | 86.3            | ▲ 11.9            | 111       | 103.2           | 3.5               | 142       | 147.9           | 17.0              | 111       |
| 2015年03月 | 117.2           | 13.9              | 485       | 114.3           | 32.2              | 131       | 106.1           | 4.6               | 202       | 147.2           | 12.2              | 152       |

## 2-2 東北地方

|          | 住宅総合            |                   |           | 住宅地             |                   |           | 戸建住宅            |                   |           | マンション           |                   |           |
|----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|
|          | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 |
|          |                 |                   |           |                 |                   |           |                 |                   |           |                 |                   |           |
| 2008年04月 | 105.8           |                   | 834       | 110.1           |                   | 346       | 101.9           |                   | 379       | 109.8           |                   | 109       |
| 2008年05月 | 112.3           |                   | 892       | 116.9           |                   | 414       | 109.4           |                   | 400       | (109.9)         |                   | 78        |
| 2008年06月 | 106.2           |                   | 979       | 111.2           |                   | 453       | 103.5           |                   | 448       | (103.7)         |                   | 78        |
| 2008年07月 | 105.0           |                   | 1,086     | 106.2           |                   | 478       | 102.6           |                   | 521       | (115.6)         |                   | 87        |
| 2008年08月 | 107.9           |                   | 960       | 111.2           |                   | 425       | 104.6           |                   | 461       | (114.0)         |                   | 74        |
| 2008年09月 | 107.0           |                   | 985       | 107.9           |                   | 438       | 105.8           |                   | 467       | (110.5)         |                   | 80        |
| 2008年10月 | 105.1           |                   | 1,077     | 106.0           |                   | 416       | 104.6           |                   | 534       | (104.7)         |                   | 127       |
| 2008年11月 | 101.1           |                   | 910       | 102.0           |                   | 383       | 99.1            |                   | 437       | (109.2)         |                   | 90        |
| 2008年12月 | 100.8           |                   | 1,081     | 101.6           |                   | 469       | 100.1           |                   | 495       | (101.2)         |                   | 117       |
| 2009年01月 | 106.0           |                   | 652       | 116.7           |                   | 257       | 99.6            |                   | 321       | (102.5)         |                   | 74        |
| 2009年02月 | 99.7            |                   | 713       | 105.6           |                   | 282       | 96.8            |                   | 332       | (96.4)          |                   | 99        |
| 2009年03月 | 100.6           |                   | 1,056     | 103.1           |                   | 394       | 99.5            |                   | 530       | (99.6)          |                   | 132       |
| 2009年04月 | 101.1           | ▲ 4.4             | 855       | 106.4           | ▲ 3.3             | 343       | 98.3            | ▲ 3.5             | 410       | (98.2)          | (▲ 10.5)          | 102       |
| 2009年05月 | 99.1            | ▲ 11.8            | 771       | 100.1           | ▲ 14.4            | 325       | 98.4            | ▲ 10.1            | 355       | (99.3)          | (▲ 9.7)           | 91        |
| 2009年06月 | 99.8            | ▲ 6.0             | 1,024     | 99.6            | ▲ 10.4            | 395       | 98.8            | ▲ 4.5             | 528       | (105.9)         | (2.1)             | 101       |
| 2009年07月 | 100.1           | ▲ 4.6             | 1,036     | 102.6           | ▲ 3.3             | 433       | 100.8           | ▲ 1.7             | 470       | 90.4            | ▲ 21.8            | 133       |
| 2009年08月 | 99.1            | ▲ 8.1             | 818       | 98.2            | ▲ 11.7            | 360       | 100.2           | ▲ 4.2             | 363       | 97.4            | ▲ 14.5            | 95        |
| 2009年09月 | 101.3           | ▲ 5.3             | 911       | 108.2           | 0.3               | 375       | 98.1            | ▲ 7.3             | 444       | 95.9            | ▲ 13.2            | 92        |
| 2009年10月 | 99.5            | ▲ 5.3             | 854       | 98.6            | ▲ 6.9             | 355       | 99.5            | ▲ 4.9             | 412       | 102.6           | ▲ 2.0             | 87        |
| 2009年11月 | 101.5           | 0.4               | 952       | 96.4            | ▲ 5.6             | 387       | 103.5           | 4.5               | 453       | 108.0           | ▲ 1.1             | 112       |
| 2009年12月 | 99.9            | ▲ 0.9             | 973       | 97.6            | ▲ 3.9             | 440       | 101.1           | 1.1               | 429       | 101.2           | ▲ 0.1             | 104       |
| 2010年01月 | 99.3            | ▲ 6.3             | 610       | 98.6            | ▲ 15.5            | 255       | 98.9            | ▲ 0.8             | 280       | 103.5           | 1.0               | 75        |
| 2010年02月 | 101.0           | 1.2               | 666       | 103.9           | ▲ 1.6             | 265       | 98.1            | 1.4               | 305       | 105.4           | 9.2               | 96        |
| 2010年03月 | 100.2           | ▲ 0.4             | 1,086     | 99.4            | ▲ 3.5             | 426       | 100.9           | 1.4               | 483       | 99.6            | ▲ 0.0             | 177       |
| 2010年04月 | 98.0            | ▲ 3.1             | 876       | 98.5            | ▲ 7.4             | 365       | 99.0            | 0.7               | 399       | 91.7            | ▲ 6.6             | 112       |
| 2010年05月 | 99.2            | 0.1               | 868       | 103.0           | 2.9               | 391       | 97.7            | ▲ 0.6             | 382       | 93.5            | ▲ 5.9             | 95        |
| 2010年06月 | 98.0            | ▲ 1.9             | 998       | 102.0           | 2.4               | 474       | 96.7            | ▲ 2.2             | 398       | 91.2            | ▲ 13.9            | 126       |
| 2010年07月 | 99.6            | ▲ 0.6             | 1,003     | 98.3            | ▲ 4.2             | 470       | 100.8           | ▲ 0.1             | 421       | 97.8            | 8.2               | 112       |
| 2010年08月 | 98.4            | ▲ 0.8             | 887       | 99.5            | 1.4               | 410       | 97.5            | ▲ 2.7             | 379       | 99.1            | 1.8               | 98        |
| 2010年09月 | 102.7           | 1.4               | 1,003     | 98.1            | ▲ 9.3             | 490       | 105.2           | 7.3               | 405       | 107.9           | 12.5              | 108       |
| 2010年10月 | 101.2           | 1.6               | 929       | 102.2           | 3.6               | 415       | 100.0           | 0.5               | 409       | 103.4           | 0.8               | 105       |
| 2010年11月 | 102.4           | 0.8               | 1,027     | 99.9            | 3.7               | 461       | 104.9           | 1.3               | 450       | 98.3            | ▲ 9.0             | 116       |
| 2010年12月 | 99.8            | ▲ 0.0             | 1,060     | 96.4            | ▲ 1.2             | 489       | 100.4           | ▲ 0.7             | 468       | 108.7           | 7.5               | 103       |
| 2011年01月 | 99.1            | ▲ 0.3             | 451       | 102.3           | 3.8               | 213       | 95.8            | ▲ 3.1             | 176       | 103.0           | ▲ 0.5             | 62        |
| 2011年02月 | 101.0           | 0.0               | 372       | 95.6            | ▲ 8.0             | 180       | 103.8           | 5.7               | 138       | 106.7           | 1.3               | 54        |
| 2011年03月 | 100.4           | 0.2               | 628       | 94.6            | ▲ 4.9             | 307       | 101.3           | 0.4               | 250       | (115.9)         | (16.3)            | 71        |
| 2011年04月 | 103.2           | 5.3               | 761       | 95.7            | ▲ 2.9             | 316       | 106.2           | 7.3               | 351       | (112.1)         | (22.2)            | 94        |
| 2011年05月 | 103.4           | 4.3               | 841       | 97.1            | ▲ 5.7             | 365       | 106.8           | 9.3               | 382       | (107.4)         | (14.9)            | 94        |
| 2011年06月 | 104.3           | 6.5               | 922       | 98.8            | ▲ 3.1             | 414       | 106.4           | 10.0              | 429       | (114.1)         | (25.1)            | 79        |
| 2011年07月 | 104.0           | 4.4               | 927       | 101.4           | 3.1               | 472       | 104.6           | 3.8               | 366       | (110.5)         | (13.0)            | 89        |
| 2011年08月 | 105.6           | 7.3               | 851       | 101.3           | 1.8               | 383       | 107.2           | 10.0              | 393       | (113.9)         | (15.0)            | 75        |
| 2011年09月 | 104.4           | 1.6               | 989       | 98.2            | 0.0               | 510       | 107.5           | 2.2               | 394       | (114.0)         | (5.7)             | 85        |
| 2011年10月 | 104.7           | 3.6               | 825       | 98.1            | ▲ 4.0             | 419       | 106.9           | 6.9               | 331       | (122.4)         | (18.5)            | 75        |
| 2011年11月 | 103.7           | 1.3               | 911       | 99.4            | ▲ 0.5             | 430       | 103.9           | ▲ 0.9             | 380       | (117.7)         | (19.7)            | 101       |
| 2011年12月 | 103.0           | 3.2               | 1,093     | 94.1            | ▲ 2.4             | 551       | 106.7           | 6.2               | 429       | (121.8)         | (12.0)            | 113       |
| 2012年01月 | 104.4           | 5.4               | 531       | 95.6            | ▲ 6.6             | 270       | 107.9           | 12.7              | 197       | (121.5)         | (18.0)            | 64        |
| 2012年02月 | 103.7           | 2.7               | 731       | 99.1            | 3.7               | 333       | 105.0           | 1.2               | 298       | (113.4)         | (6.2)             | 100       |
| 2012年03月 | 107.4           | 7.0               | 1,104     | 103.3           | 9.3               | 474       | 107.6           | 6.2               | 459       | (119.0)         | (2.7)             | 171       |
| 2012年04月 | 106.0           | 2.7               | 933       | 98.8            | 3.2               | 425       | 106.5           | 0.3               | 405       | (130.1)         | (16.1)            | 103       |
| 2012年05月 | 107.5           | 3.9               | 1,009     | 102.6           | 5.6               | 487       | 107.6           | 0.7               | 411       | (125.2)         | (16.6)            | 111       |
| 2012年06月 | 106.8           | 2.4               | 1,068     | 98.7            | ▲ 0.1             | 547       | 108.4           | 2.0               | 418       | (131.8)         | (15.5)            | 103       |
| 2012年07月 | 106.6           | 2.6               | 1,215     | 97.2            | ▲ 4.1             | 642       | 110.6           | 5.7               | 470       | 126.3           | 14.3              | 103       |
| 2012年08月 | 106.3           | 0.7               | 1,041     | 97.9            | ▲ 3.3             | 520       | 109.2           | 1.9               | 436       | 126.6           | 11.1              | 85        |
| 2012年09月 | 107.4           | 2.9               | 1,039     | 101.1           | 3.0               | 527       | 108.1           | 0.6               | 392       | 128.0           | 12.3              | 120       |
| 2012年10月 | 106.6           | 1.8               | 1,164     | 98.6            | 0.5               | 597       | 106.3           | ▲ 0.6             | 473       | 144.2           | 17.8              | 94        |
| 2012年11月 | 106.9           | 3.1               | 1,242     | 92.9            | ▲ 6.6             | 596       | 111.1           | 6.9               | 524       | 141.1           | 19.9              | 122       |
| 2012年12月 | 106.7           | 3.7               | 1,273     | 96.3            | 2.4               | 623       | 110.9           | 4.0               | 521       | 125.7           | 3.2               | 129       |
| 2013年01月 | 106.2           | 1.7               | 704       | 97.7            | 2.2               | 322       | 106.8           | ▲ 1.1             | 292       | 134.0           | 10.2              | 90        |
| 2013年02月 | 108.2           | 4.3               | 761       | 95.6            | ▲ 3.6             | 380       | 113.1           | 7.8               | 299       | 133.8           | 18.0              | 82        |
| 2013年03月 | 112.7           | 4.9               | 1,243     | 99.4            | ▲ 3.8             | 562       | 117.5           | 9.1               | 500       | 134.1           | 12.6              | 181       |
| 2013年04月 | 112.2           | 5.9               | 1,052     | 98.8            | 0.0               | 468       | 114.2           | 7.3               | 431       | 144.4           | 11.0              | 153       |
| 2013年05月 | 114.1           | 6.2               | 1,079     | 105.9           | 3.2               | 518       | 113.3           | 5.3               | 414       | 144.7           | 15.6              | 147       |
| 2013年06月 | 112.8           | 5.6               | 1,162     | 101.5           | 2.9               | 593       | 115.4           | 6.4               | 427       | 143.2           | 8.7               | 142       |
| 2013年07月 | 110.4           | 3.6               | 1,354     | 98.0            | 0.9               | 710       | 114.8           | 3.8               | 509       | 140.3           | 11.1              | 135       |
| 2013年08月 | 112.8           | 6.1               | 1,120     | 104.1           | 6.3               | 599       | 113.0           | 3.5               | 416       | 149.3           | 17.9              | 105       |
| 2013年09月 | 110.7           | 3.1               | 1,163     | 100.4           | ▲ 0.7             | 606       | 112.3           | 3.8               | 449       | 145.4           | 13.6              | 108       |
| 2013年10月 | 115.0           | 7.9               | 1,163     | 103.0           | 4.4               | 568       | 117.3           | 10.4              | 465       | 151.0           | 4.7               | 130       |
| 2013年11月 | 113.8           | 6.4               | 1,145     | 103.8           | 11.7              | 511       | 113.4           | 2.1               | 506       | 151.3           | 7.2               | 128       |
| 2013年12月 | 112.3           | 5.2               | 1,296     | 99.4            | 3.2               | 627       | 115.0           | 3.7               | 557       | 149.8           | 19.2              | 112       |
| 2014年01月 | 115.2           | 8.5               | 769       | 102.2           | 4.6               | 359       | 114.4           | 7.2               | 305       | 164.5           | 22.8              | 105       |
| 2014年02月 | 115.7           | 7.0               | 847       | 103.0           | 7.7               | 338       | 117.6           | 3.9               | 370       | 147.5           | 10.2              | 139       |
| 2014年03月 | 117.5           | 4.2               | 1,429     | 106.0           | 6.6               | 547       | 117.1           | ▲ 0.3             | 695       | 155.8           | 16.2              | 187       |
| 2014年04月 | 115.4           | 2.9               | 810       | 93.2            | ▲ 5.7             | 333       | 119.3           | 4.4               | 350       | 166.4           | 15.2              | 127       |
| 2014年05月 | 115.6           | 1.3               | 822       | 103.2           | ▲ 2.5             | 368       | 114.4           | 0.9               | 344       | 164.1           | 13.4              | 110       |
| 2014年06月 | 114.5           | 1.6               | 1,015     | 97.0            | ▲ 4.5             | 431       | 116.9           | 1.3               | 452       | 160.8           | 12.3              | 132       |
| 2014年07月 | 113.7           | 3.0               | 1,058     | 99.5            | 1.5               | 475       | 114.5           | ▲ 0.3             | 445       | 158.9           | 13.3              | 138       |
| 2014年08月 | 116.7           | 3.4               | 879       | 106.3           | 2.1               | 414       | 113.4           | 0.4               | 342       | 168.9           | 13.2              | 123       |
| 2014年09月 | 116.1           | 4.8               | 986       | 100.9           | 0.5               | 425       | 117.3           | 4.5               | 414       | 157.7           | 8.5               | 147       |
| 2014年10月 | 116.1           | 1.0               | 1,006     | 103.7           | 0.7               | 439       | 113.4           | ▲ 3.3             | 416       | 166.2           | 10.1              | 151       |
| 2014年11月 | 112.1           | ▲ 1.5             | 1,044     | 99.1            | ▲ 4.5             | 464       | 113.8           | 0.3               | 456       | 154.4           | 2.1               | 124       |
| 2014年12月 | 114.4           | 1.9               | 1,130     | 103.3           | 4.0               | 500       | 112.1           | ▲ 2.5             | 504       | 169.8           | 13.4              | 126       |
| 2015年01月 | 121.7           | 5.6               | 616       | 109.3           | 6.9               | 257       | 123.1           | 7.6               | 269       | 152.9           | ▲ 7.1             | 92        |
| 2015年02月 | 121.1           | 4.6               | 644       | 107.0           | 3.9               | 279       | 121.3           | 3.1               | 267       | 165.1           | 11.9              | 98        |
| 2015年03月 | 117.3           | ▲ 0.1             | 888       | 101.6           | ▲ 4.1             | 337       | 119.4           | 2.0               | 380       | 154.3           | ▲ 0.9             | 171       |

※括弧内の数値については、サンプル数が少ないため、参考値としている。

## 2-3 関東地方

|          | 住宅総合            |                   |           | 住宅地             |                   |           | 戸建住宅            |                   |           | マンション           |                   |           |
|----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|
|          | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 |
|          |                 |                   |           |                 |                   |           |                 |                   |           |                 |                   |           |
| 2008年04月 | 108.7           |                   | 5,210     | 113.5           |                   | 1,216     | 110.6           |                   | 2,112     | 102.3           |                   | 1,882     |
| 2008年05月 | 106.1           |                   | 4,948     | 113.4           |                   | 1,311     | 106.3           |                   | 1,978     | 99.4            |                   | 1,659     |
| 2008年06月 | 107.6           |                   | 5,465     | 114.0           |                   | 1,332     | 108.4           |                   | 2,294     | 101.5           |                   | 1,839     |
| 2008年07月 | 106.2           |                   | 5,837     | 110.9           |                   | 1,452     | 107.4           |                   | 2,421     | 100.7           |                   | 1,964     |
| 2008年08月 | 104.9           |                   | 4,998     | 113.0           |                   | 1,250     | 105.5           |                   | 2,037     | 97.7            |                   | 1,711     |
| 2008年09月 | 104.7           |                   | 5,398     | 107.6           |                   | 1,330     | 107.3           |                   | 2,223     | 98.7            |                   | 1,845     |
| 2008年10月 | 101.7           |                   | 5,404     | 103.6           |                   | 1,355     | 103.1           |                   | 2,192     | 98.4            |                   | 1,857     |
| 2008年11月 | 101.1           |                   | 4,873     | 104.4           |                   | 1,121     | 102.3           |                   | 2,074     | 97.0            |                   | 1,678     |
| 2008年12月 | 98.6            |                   | 5,379     | 98.9            |                   | 1,370     | 101.4           |                   | 2,157     | 94.6            |                   | 1,852     |
| 2009年01月 | 97.8            |                   | 3,846     | 97.6            |                   | 853       | 101.6           |                   | 1,528     | 93.3            |                   | 1,465     |
| 2009年02月 | 96.6            |                   | 4,285     | 98.0            |                   | 884       | 98.4            |                   | 1,803     | 93.2            |                   | 1,598     |
| 2009年03月 | 98.3            |                   | 7,222     | 99.9            |                   | 1,460     | 101.5           |                   | 2,929     | 93.4            |                   | 2,833     |
| 2009年04月 | 96.0            | ▲ 11.6            | 5,055     | 99.4            | ▲ 12.5            | 1,109     | 95.9            | ▲ 13.3            | 2,000     | 93.9            | ▲ 8.3             | 1,946     |
| 2009年05月 | 97.3            | ▲ 8.3             | 4,772     | 101.4           | ▲ 10.6            | 1,171     | 97.3            | ▲ 8.5             | 1,897     | 94.3            | ▲ 5.1             | 1,704     |
| 2009年06月 | 96.5            | ▲ 10.4            | 6,257     | 100.5           | ▲ 11.8            | 1,514     | 97.0            | ▲ 10.4            | 2,456     | 92.9            | ▲ 8.4             | 2,287     |
| 2009年07月 | 97.6            | ▲ 8.1             | 6,161     | 101.3           | ▲ 8.6             | 1,546     | 98.2            | ▲ 8.5             | 2,411     | 94.1            | ▲ 6.5             | 2,204     |
| 2009年08月 | 97.7            | ▲ 6.8             | 4,956     | 98.7            | ▲ 12.6            | 1,243     | 98.9            | ▲ 6.2             | 1,862     | 95.5            | ▲ 2.3             | 1,851     |
| 2009年09月 | 99.6            | ▲ 4.9             | 5,490     | 103.4           | ▲ 3.9             | 1,357     | 100.3           | ▲ 6.5             | 2,119     | 95.9            | ▲ 2.9             | 2,014     |
| 2009年10月 | 96.2            | ▲ 5.5             | 5,476     | 97.5            | ▲ 5.9             | 1,273     | 96.3            | ▲ 6.6             | 2,081     | 95.0            | ▲ 3.4             | 2,122     |
| 2009年11月 | 99.5            | ▲ 1.5             | 5,579     | 99.5            | ▲ 4.7             | 1,329     | 100.6           | ▲ 1.6             | 2,090     | 98.3            | 1.3               | 2,160     |
| 2009年12月 | 97.7            | ▲ 0.9             | 5,915     | 96.9            | ▲ 2.0             | 1,540     | 99.6            | ▲ 1.8             | 2,236     | 95.8            | 1.3               | 2,139     |
| 2010年01月 | 98.0            | 0.2               | 4,007     | 96.9            | ▲ 0.7             | 905       | 99.3            | ▲ 2.3             | 1,496     | 97.2            | 4.2               | 1,606     |
| 2010年02月 | 98.8            | 2.3               | 4,973     | 96.8            | ▲ 1.3             | 1,134     | 100.0           | 1.6               | 1,854     | 98.8            | 6.0               | 1,985     |
| 2010年03月 | 101.0           | 2.8               | 7,642     | 102.1           | 2.2               | 1,606     | 102.1           | 0.6               | 2,973     | 99.0            | 6.0               | 3,063     |
| 2010年04月 | 98.9            | 3.0               | 5,737     | 99.9            | 0.5               | 1,331     | 97.2            | 1.3               | 2,178     | 100.2           | 6.7               | 2,228     |
| 2010年05月 | 100.8           | 3.6               | 4,900     | 102.8           | 1.4               | 1,170     | 100.4           | 3.2               | 1,842     | 99.9            | 6.0               | 1,888     |
| 2010年06月 | 99.9            | 3.6               | 5,812     | 101.3           | 0.8               | 1,482     | 99.3            | 2.3               | 2,146     | 99.7            | 7.3               | 2,184     |
| 2010年07月 | 99.4            | 1.8               | 6,501     | 98.8            | ▲ 2.5             | 1,615     | 99.0            | 0.8               | 2,400     | 100.4           | 6.6               | 2,486     |
| 2010年08月 | 100.8           | 3.2               | 5,580     | 100.1           | 1.4               | 1,406     | 100.6           | 1.6               | 2,231     | 101.7           | 6.5               | 1,943     |
| 2010年09月 | 101.0           | 1.4               | 6,025     | 102.7           | ▲ 0.6             | 1,440     | 100.5           | 0.2               | 2,397     | 100.3           | 4.6               | 2,188     |
| 2010年10月 | 100.3           | 4.3               | 5,580     | 100.2           | 2.8               | 1,374     | 99.0            | 2.8               | 2,310     | 102.1           | 7.4               | 1,896     |
| 2010年11月 | 99.9            | 0.4               | 6,376     | 101.0           | 1.5               | 1,390     | 100.7           | 0.1               | 2,465     | 98.3            | 0.0               | 2,521     |
| 2010年12月 | 100.9           | 3.3               | 6,790     | 97.4            | 0.6               | 1,662     | 101.9           | 2.3               | 2,743     | 102.4           | 6.8               | 2,385     |
| 2011年01月 | 100.4           | 2.5               | 4,523     | 104.2           | 7.6               | 1,028     | 99.6            | 0.2               | 1,739     | 98.9            | 1.8               | 1,756     |
| 2011年02月 | 100.4           | 1.6               | 4,572     | 100.5           | 3.9               | 1,061     | 99.3            | ▲ 0.7             | 1,762     | 101.8           | 3.0               | 1,749     |
| 2011年03月 | 102.1           | 1.1               | 7,049     | 102.1           | ▲ 0.0             | 1,417     | 101.6           | ▲ 0.5             | 2,865     | 102.8           | 3.9               | 2,767     |
| 2011年04月 | 100.7           | 1.9               | 4,798     | 101.7           | 1.8               | 1,185     | 99.0            | 1.8               | 1,934     | 102.3           | 2.1               | 1,679     |
| 2011年05月 | 99.7            | ▲ 1.1             | 4,505     | 98.2            | ▲ 4.5             | 1,069     | 99.8            | ▲ 0.6             | 1,865     | 100.7           | 0.8               | 1,571     |
| 2011年06月 | 100.1           | 0.2               | 5,380     | 98.6            | ▲ 2.7             | 1,369     | 99.4            | 0.1               | 2,241     | 102.3           | 2.7               | 1,770     |
| 2011年07月 | 100.2           | 0.8               | 5,323     | 99.3            | 0.5               | 1,347     | 100.2           | 1.2               | 2,241     | 101.0           | 0.6               | 1,735     |
| 2011年08月 | 100.2           | ▲ 0.6             | 5,051     | 100.3           | 0.2               | 1,215     | 98.9            | ▲ 1.6             | 2,148     | 101.9           | 0.2               | 1,688     |
| 2011年09月 | 100.9           | ▲ 0.1             | 5,729     | 100.3           | ▲ 2.3             | 1,406     | 100.3           | ▲ 0.2             | 2,486     | 102.3           | 2.0               | 1,837     |
| 2011年10月 | 100.8           | 0.5               | 5,016     | 102.0           | 1.8               | 1,226     | 98.8            | ▲ 0.2             | 2,205     | 102.9           | 0.8               | 1,585     |
| 2011年11月 | 97.8            | ▲ 2.1             | 5,388     | 96.1            | ▲ 4.9             | 1,255     | 97.6            | ▲ 3.1             | 2,414     | 99.7            | 1.4               | 1,719     |
| 2011年12月 | 98.6            | ▲ 2.3             | 6,340     | 97.5            | 0.1               | 1,549     | 98.8            | ▲ 3.1             | 2,709     | 99.3            | ▲ 3.0             | 2,082     |
| 2012年01月 | 100.1           | ▲ 0.3             | 3,867     | 100.1           | ▲ 4.0             | 962       | 98.4            | ▲ 1.2             | 1,545     | 102.5           | 3.6               | 1,360     |
| 2012年02月 | 99.0            | ▲ 1.4             | 4,919     | 99.5            | ▲ 1.0             | 1,105     | 97.3            | ▲ 2.0             | 2,097     | 100.9           | ▲ 0.8             | 1,717     |
| 2012年03月 | 100.2           | ▲ 1.9             | 7,652     | 100.9           | ▲ 1.1             | 1,639     | 99.5            | ▲ 2.1             | 3,126     | 100.5           | ▲ 2.3             | 2,887     |
| 2012年04月 | 97.6            | ▲ 3.1             | 5,154     | 95.8            | ▲ 5.8             | 1,155     | 96.0            | ▲ 3.0             | 2,071     | 101.2           | ▲ 1.1             | 1,928     |
| 2012年05月 | 97.9            | ▲ 1.8             | 5,199     | 97.2            | ▲ 1.1             | 1,309     | 96.7            | ▲ 3.1             | 2,096     | 100.1           | ▲ 0.6             | 1,794     |
| 2012年06月 | 98.9            | ▲ 1.1             | 5,827     | 99.1            | 0.5               | 1,397     | 97.8            | ▲ 1.6             | 2,521     | 100.5           | ▲ 1.8             | 1,909     |
| 2012年07月 | 97.5            | ▲ 2.6             | 6,138     | 94.7            | ▲ 4.6             | 1,539     | 96.2            | ▲ 4.0             | 2,592     | 101.9           | 0.9               | 2,007     |
| 2012年08月 | 97.8            | ▲ 2.3             | 5,439     | 96.0            | ▲ 4.2             | 1,297     | 96.2            | ▲ 2.7             | 2,306     | 101.6           | ▲ 0.3             | 1,836     |
| 2012年09月 | 99.0            | ▲ 1.8             | 5,690     | 99.5            | ▲ 0.8             | 1,353     | 98.2            | ▲ 2.0             | 2,451     | 99.8            | ▲ 2.4             | 1,886     |
| 2012年10月 | 98.2            | ▲ 2.5             | 5,563     | 99.0            | ▲ 2.9             | 1,372     | 96.7            | ▲ 2.2             | 2,361     | 99.9            | ▲ 2.9             | 1,830     |
| 2012年11月 | 97.4            | ▲ 0.5             | 6,164     | 96.7            | 0.6               | 1,471     | 96.7            | ▲ 0.8             | 2,577     | 98.8            | ▲ 0.9             | 2,116     |
| 2012年12月 | 97.1            | ▲ 1.6             | 6,635     | 92.8            | ▲ 4.9             | 1,576     | 98.4            | ▲ 0.4             | 2,868     | 98.5            | ▲ 0.8             | 2,191     |
| 2013年01月 | 96.9            | ▲ 3.2             | 4,263     | 93.3            | ▲ 6.8             | 1,041     | 96.6            | ▲ 1.8             | 1,661     | 100.0           | ▲ 2.4             | 1,561     |
| 2013年02月 | 98.1            | ▲ 0.9             | 5,259     | 99.5            | 0.0               | 1,036     | 96.8            | ▲ 0.5             | 2,121     | 98.8            | ▲ 2.1             | 2,102     |
| 2013年03月 | 99.4            | ▲ 0.8             | 8,653     | 98.1            | ▲ 2.8             | 1,636     | 98.8            | ▲ 0.7             | 3,589     | 100.9           | 0.5               | 3,428     |
| 2013年04月 | 99.2            | 1.6               | 6,341     | 99.9            | 4.2               | 1,336     | 96.4            | 0.4               | 2,466     | 102.5           | 1.3               | 2,539     |
| 2013年05月 | 98.9            | 1.0               | 6,228     | 97.9            | 0.8               | 1,383     | 96.4            | ▲ 0.3             | 2,514     | 103.0           | 2.8               | 2,331     |
| 2013年06月 | 99.7            | 0.8               | 6,737     | 96.9            | ▲ 2.1             | 1,555     | 98.6            | 0.8               | 2,769     | 103.3           | 2.8               | 2,413     |
| 2013年07月 | 99.7            | 2.2               | 6,944     | 96.6            | 2.0               | 1,634     | 98.1            | 2.0               | 2,771     | 104.3           | 2.4               | 2,539     |
| 2013年08月 | 101.7           | 4.0               | 6,198     | 99.6            | 3.7               | 1,471     | 100.1           | 4.0               | 2,477     | 105.5           | 3.8               | 2,250     |
| 2013年09月 | 100.4           | 1.3               | 6,195     | 97.5            | ▲ 2.0             | 1,500     | 98.2            | ▲ 0.0             | 2,598     | 105.7           | 5.9               | 2,097     |
| 2013年10月 | 100.6           | 2.4               | 5,856     | 99.6            | 0.6               | 1,377     | 97.4            | 0.8               | 2,396     | 106.2           | 6.3               | 2,083     |
| 2013年11月 | 102.0           | 4.8               | 6,176     | 98.3            | 1.6               | 1,362     | 100.4           | 3.8               | 2,656     | 107.3           | 8.6               | 2,158     |
| 2013年12月 | 100.7           | 3.8               | 6,628     | 95.0            | 2.4               | 1,508     | 98.5            | 0.1               | 2,773     | 108.6           | 10.2              | 2,347     |
| 2014年01月 | 101.0           | 4.3               | 4,642     | 96.6            | 3.6               | 983       | 98.0            | 1.4               | 1,754     | 107.8           | 7.8               | 1,905     |
| 2014年02月 | 102.4           | 4.4               | 5,311     | 96.5            | ▲ 3.1             | 1,028     | 99.5            | 2.7               | 2,195     | 110.4           | 11.7              | 2,088     |
| 2014年03月 | 102.6           | 3.3               | 8,809     | 96.2            | ▲ 1.9             | 1,679     | 101.1           | 2.3               | 3,537     | 108.8           | 7.8               | 3,593     |
| 2014年04月 | 100.3           | 1.1               | 4,440     | 93.4            | ▲ 6.5             | 835       | 98.1            | 1.8               | 1,609     | 107.4           | 4.8               | 1,996     |
| 2014年05月 | 103.1           | 4.2               | 4,862     | 103.5           | 5.7               | 893       | 98.2            | 1.8               | 1,905     | 109.2           | 6.1               | 2,064     |
| 2014年06月 | 101.2           | 1.5               | 5,593     | 98.1            | 1.2               | 1,149     | 97.5            | ▲ 1.1             | 2,344     | 109.1           | 5.6               | 2,100     |
| 2014年07月 | 102.4           | 2.7               | 5,727     | 98.8            | 2.3               | 1,183     | 98.1            | 0.0               | 2,315     | 111.2           | 6.5               | 2,229     |
| 2014年08月 | 101.5           | ▲ 0.3             | 4,990     | 97.1            | ▲ 2.5             | 989       | 97.1            | ▲ 3.0             | 2,100     | 111.0           | 5.1               | 1,901     |
| 2014年09月 | 102.8           | 2.4               | 5,659     | 100.0           | 2.5               | 1,112     | 98.2            | 0.0               | 2,451     | 111.4           | 5.4               | 2,096     |
| 2014年10月 | 101.3           | 0.6               | 5,321     | 94.4            | ▲ 5.3             | 1,057     | 97.3            | ▲ 0.1             | 2,175     | 111.8           | 5.3               | 2,089     |
| 2014年11月 | 101.5           | ▲ 0.5             | 5,344     | 96.9            | ▲ 1.4             | 1,063     | 96.8            | ▲ 3.5             | 2,280     | 111.7           | 4.2               | 2,001     |
| 2014年12月 | 102.4           | 1.7               | 6,339     | 99.9            | 5.2               | 1,238     | 97.0            | ▲ 1.6             | 2,721     | 112.2           | 3.4               | 2,380     |
| 2015年01月 | 104.2           | 3.1               | 3,881     | 98.0            | 1.4               | 751       | 98.6            | 0.6               | 1,404     | 114.7           | 6.4               | 1,726     |
| 2015年02月 | 104.9           | 2.5               | 4,849     | 101.0           | 4.7               | 859       | 99.5            | 0.0               | 1,862     | 114.1           | 3.4               | 2,128     |
| 2015年03月 | 104.5           | 1.8               | 5,846     | 94.9            | ▲ 1.4             | 1,039     | 98.5            | ▲ 2.5             | 2,156     | 118.3           | 8.7               | 2,651     |

## 2-4 北陸地方

|          | 住宅総合            |                   |           | 住宅地             |                   |           | 戸建住宅            |                   |           | マンション           |                   |           |
|----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|
|          | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 |
| 2008年04月 | 111.8           |                   | 240       | 127.0           |                   | 123       | 100.9           |                   | 101       | (97.3)          |                   | 16        |
| 2008年05月 | 113.9           |                   | 233       | 110.6           |                   | 127       | (119.2)         |                   | 89        | (106.6)         |                   | 17        |
| 2008年06月 | 116.6           |                   | 277       | 110.4           |                   | 161       | (122.0)         |                   | 89        | (123.9)         |                   | 27        |
| 2008年07月 | 109.9           |                   | 298       | 110.5           |                   | 168       | (109.8)         |                   | 113       | (107.2)         |                   | 17        |
| 2008年08月 | 116.0           |                   | 280       | 118.0           |                   | 160       | (116.9)         |                   | 101       | (101.2)         |                   | 19        |
| 2008年09月 | 109.2           |                   | 237       | 109.6           |                   | 132       | (107.8)         |                   | 90        | (114.1)         |                   | 15        |
| 2008年10月 | 108.7           |                   | 285       | 104.9           |                   | 146       | 112.3           |                   | 124       | (107.6)         |                   | 15        |
| 2008年11月 | 112.2           |                   | 250       | 106.1           |                   | 124       | 117.1           |                   | 105       | (118.3)         |                   | 21        |
| 2008年12月 | 104.0           |                   | 284       | 104.6           |                   | 171       | 102.6           |                   | 94        | (106.3)         |                   | 19        |
| 2009年01月 | 106.6           |                   | 182       | 106.5           |                   | 88        | (105.5)         |                   | 83        | (113.9)         |                   | 11        |
| 2009年02月 | 101.0           |                   | 176       | 91.2            |                   | 89        | (109.1)         |                   | 75        | (109.7)         |                   | 12        |
| 2009年03月 | 105.3           |                   | 303       | 104.5           |                   | 142       | 106.5           |                   | 141       | (102.5)         |                   | 20        |
| 2009年04月 | 108.2           | ▲ 3.2             | 235       | 104.7           | ▲ 17.5            | 110       | 111.3           | 10.3              | 103       | (109.6)         | (12.7)            | 22        |
| 2009年05月 | 107.9           | ▲ 5.3             | 197       | 105.6           | ▲ 4.6             | 89        | 108.1           | ▲ 9.3             | 91        | (115.8)         | (8.6)             | 17        |
| 2009年06月 | 100.2           | ▲ 14.0            | 291       | 101.7           | ▲ 7.9             | 162       | 95.9            | ▲ 21.4            | 107       | (112.0)         | (▲ 9.6)           | 22        |
| 2009年07月 | 104.6           | ▲ 4.8             | 292       | 101.8           | ▲ 7.9             | 159       | 106.7           | ▲ 2.9             | 110       | (108.9)         | (1.6)             | 23        |
| 2009年08月 | 104.3           | ▲ 10.1            | 208       | 101.9           | ▲ 13.6            | 98        | 104.6           | ▲ 10.5            | 89        | (110.6)         | (9.3)             | 21        |
| 2009年09月 | 105.0           | ▲ 3.9             | 214       | 104.9           | ▲ 4.2             | 114       | (102.2)         | (▲ 5.2)           | 77        | (115.9)         | (1.5)             | 23        |
| 2009年10月 | 103.8           | ▲ 4.6             | 245       | 108.5           | 3.4               | 132       | (99.9)          | (▲ 11.0)          | 87        | (100.5)         | (▲ 6.6)           | 26        |
| 2009年11月 | 107.5           | ▲ 4.3             | 230       | 107.8           | 1.6               | 119       | (104.6)         | (▲ 10.7)          | 92        | (119.7)         | (1.2)             | 19        |
| 2009年12月 | 101.9           | ▲ 1.9             | 235       | 96.2            | ▲ 8.1             | 140       | (104.7)         | (2.0)             | 78        | (118.0)         | (11.0)            | 17        |
| 2010年01月 | 100.1           | ▲ 6.1             | 162       | 99.3            | ▲ 6.8             | 96        | (102.0)         | (▲ 3.4)           | 55        | (95.3)          | (▲ 16.3)          | 11        |
| 2010年02月 | 96.3            | ▲ 4.6             | 195       | 99.8            | 9.4               | 101       | (89.5)          | (▲ 17.9)          | 81        | (118.3)         | (7.9)             | 13        |
| 2010年03月 | 101.8           | ▲ 3.3             | 256       | 91.5            | ▲ 12.5            | 141       | (108.1)         | (1.5)             | 89        | (125.0)         | (22.0)            | 26        |
| 2010年04月 | 101.3           | ▲ 6.4             | 235       | 99.8            | ▲ 4.7             | 109       | (101.2)         | (▲ 9.1)           | 101       | (107.1)         | (▲ 2.3)           | 25        |
| 2010年05月 | 94.2            | ▲ 12.7            | 238       | 98.0            | ▲ 7.2             | 133       | (95.2)          | (▲ 12.0)          | 95        | (71.8)          | (▲ 38.0)          | 10        |
| 2010年06月 | 103.8           | 3.5               | 299       | 103.7           | 2.0               | 184       | (106.2)         | (10.7)            | 91        | (95.4)          | (▲ 14.9)          | 24        |
| 2010年07月 | 98.2            | ▲ 6.1             | 318       | 99.0            | ▲ 2.7             | 176       | (97.4)          | (▲ 8.7)           | 109       | (97.9)          | (▲ 10.1)          | 33        |
| 2010年08月 | 99.7            | ▲ 4.4             | 260       | 104.0           | 2.0               | 143       | (94.5)          | (▲ 9.6)           | 91        | (103.7)         | (▲ 6.3)           | 26        |
| 2010年09月 | 100.5           | ▲ 4.3             | 289       | 97.9            | ▲ 6.7             | 152       | (102.1)         | (▲ 0.1)           | 109       | (103.6)         | (▲ 10.6)          | 28        |
| 2010年10月 | 103.0           | ▲ 0.7             | 261       | 109.0           | 0.5               | 144       | (98.7)          | (▲ 1.2)           | 94        | (96.1)          | (▲ 4.4)           | 23        |
| 2010年11月 | 98.4            | ▲ 8.5             | 259       | 96.8            | ▲ 10.2            | 136       | (102.8)         | (▲ 1.7)           | 98        | (85.9)          | (▲ 28.2)          | 25        |
| 2010年12月 | 101.6           | ▲ 0.4             | 328       | 101.3           | 5.4               | 190       | (102.3)         | (▲ 2.3)           | 109       | (99.7)          | (▲ 15.5)          | 29        |
| 2011年01月 | 99.6            | ▲ 0.4             | 190       | 98.2            | ▲ 1.0             | 111       | (100.3)         | (▲ 1.6)           | 60        | (102.9)         | (7.9)             | 19        |
| 2011年02月 | 102.1           | 6.0               | 188       | 101.5           | 1.7               | 90        | (102.8)         | (14.8)            | 80        | (101.7)         | (▲ 14.0)          | 18        |
| 2011年03月 | 100.8           | ▲ 1.0             | 278       | 103.0           | 12.6              | 142       | (98.7)          | (▲ 8.7)           | 114       | (101.4)         | (▲ 18.8)          | 22        |
| 2011年04月 | 98.1            | ▲ 3.1             | 218       | 98.7            | ▲ 1.1             | 102       | (94.6)          | (▲ 6.5)           | 102       | (113.6)         | (6.1)             | 14        |
| 2011年05月 | 98.7            | 4.8               | 239       | 96.7            | ▲ 1.4             | 141       | (99.2)          | (4.2)             | 86        | (108.1)         | (50.5)            | 12        |
| 2011年06月 | 101.2           | ▲ 2.5             | 271       | 96.9            | ▲ 6.6             | 159       | (107.8)         | (1.5)             | 95        | (91.8)          | (▲ 3.8)           | 17        |
| 2011年07月 | 103.0           | 4.9               | 295       | 93.8            | ▲ 5.3             | 188       | (107.9)         | (10.8)            | 88        | (130.8)         | (33.6)            | 19        |
| 2011年08月 | 92.7            | ▲ 7.1             | 259       | 88.1            | ▲ 15.3            | 151       | (97.4)          | (3.1)             | 90        | (95.5)          | (▲ 7.9)           | 18        |
| 2011年09月 | 98.1            | ▲ 2.4             | 241       | 99.2            | 1.3               | 141       | (97.6)          | (▲ 4.4)           | 86        | (94.6)          | (▲ 8.6)           | 14        |
| 2011年10月 | 98.0            | ▲ 4.8             | 234       | 95.1            | ▲ 12.7            | 135       | (100.1)         | (1.4)             | 84        | (103.5)         | (7.7)             | 15        |
| 2011年11月 | 96.0            | ▲ 2.4             | 252       | 86.0            | ▲ 11.1            | 142       | (102.2)         | (▲ 0.5)           | 92        | (115.4)         | (34.4)            | 18        |
| 2011年12月 | 98.0            | ▲ 3.5             | 316       | 95.1            | ▲ 6.1             | 169       | (101.2)         | (▲ 1.1)           | 117       | (96.6)          | (▲ 3.1)           | 30        |
| 2012年01月 | 98.5            | ▲ 1.1             | 175       | 92.3            | ▲ 6.1             | 101       | (101.5)         | (1.2)             | 61        | (117.0)         | (13.7)            | 13        |
| 2012年02月 | 93.1            | ▲ 8.8             | 175       | 90.7            | ▲ 10.6            | 74        | (95.5)          | (▲ 7.1)           | 82        | (91.1)          | (▲ 10.4)          | 19        |
| 2012年03月 | 100.3           | ▲ 0.5             | 369       | 95.6            | ▲ 7.3             | 202       | (106.9)         | (8.4)             | 106       | (97.0)          | (▲ 4.4)           | 61        |
| 2012年04月 | 94.9            | ▲ 3.3             | 255       | 89.1            | ▲ 9.7             | 138       | (99.3)          | (5.0)             | 92        | (101.5)         | (▲ 10.7)          | 25        |
| 2012年05月 | 97.3            | ▲ 1.4             | 273       | 93.9            | ▲ 2.9             | 152       | (99.2)          | (0.0)             | 104       | (106.5)         | (▲ 1.4)           | 17        |
| 2012年06月 | 97.0            | ▲ 4.2             | 278       | 95.2            | ▲ 1.7             | 158       | (99.7)          | (▲ 7.5)           | 103       | (91.6)          | (▲ 0.2)           | 17        |
| 2012年07月 | 96.7            | ▲ 6.0             | 283       | 93.9            | 0.1               | 166       | (98.4)          | (▲ 8.8)           | 108       | (105.5)         | (▲ 19.3)          | 9         |
| 2012年08月 | 98.5            | 6.3               | 291       | 93.5            | 6.2               | 159       | (101.4)         | (4.0)             | 116       | (110.2)         | (15.3)            | 16        |
| 2012年09月 | 99.5            | 1.4               | 256       | 96.1            | ▲ 3.1             | 132       | (101.9)         | (4.4)             | 86        | (102.1)         | (7.8)             | 38        |
| 2012年10月 | 91.7            | ▲ 6.4             | 332       | 91.4            | ▲ 3.9             | 164       | 91.4            | ▲ 8.7             | 135       | (94.5)          | (▲ 8.7)           | 33        |
| 2012年11月 | 94.9            | ▲ 1.2             | 291       | 86.1            | 0.1               | 170       | 105.9           | 3.5               | 99        | (94.6)          | (▲ 18.0)          | 22        |
| 2012年12月 | 97.1            | ▲ 0.9             | 321       | 92.3            | ▲ 2.9             | 171       | 98.3            | ▲ 2.9             | 128       | (113.8)         | (17.8)            | 22        |
| 2013年01月 | 102.9           | 4.5               | 194       | 94.9            | 2.9               | 113       | 110.9           | 9.2               | 72        | (101.1)         | (▲ 13.5)          | 9         |
| 2013年02月 | 99.9            | 7.3               | 206       | 102.4           | 12.9              | 117       | 95.6            | 0.1               | 74        | (108.6)         | (19.1)            | 15        |
| 2013年03月 | 98.5            | ▲ 1.7             | 317       | 95.4            | ▲ 0.1             | 159       | 100.8           | ▲ 5.8             | 106       | (100.5)         | (3.6)             | 52        |
| 2013年04月 | 99.3            | 4.6               | 260       | 101.5           | 13.9              | 132       | 95.4            | ▲ 4.0             | 112       | (111.5)         | (9.9)             | 16        |
| 2013年05月 | 96.9            | ▲ 0.4             | 264       | 96.3            | 2.6               | 157       | 96.1            | ▲ 3.1             | 91        | (105.3)         | (▲ 1.2)           | 16        |
| 2013年06月 | 100.5           | 3.6               | 291       | 97.2            | 2.0               | 152       | 100.4           | 0.7               | 113       | (117.8)         | (28.7)            | 26        |
| 2013年07月 | 105.0           | 8.6               | 363       | 98.6            | 5.0               | 209       | 108.1           | 9.8               | 135       | (128.4)         | (21.6)            | 19        |
| 2013年08月 | 97.8            | ▲ 0.7             | 271       | 94.0            | 0.5               | 147       | 95.0            | ▲ 6.3             | 103       | (130.4)         | (18.4)            | 21        |
| 2013年09月 | 98.6            | ▲ 0.9             | 303       | 98.9            | 2.9               | 170       | 97.3            | ▲ 4.5             | 115       | (104.5)         | (2.3)             | 18        |
| 2013年10月 | 99.9            | 8.9               | 307       | 97.3            | 6.5               | 171       | 98.1            | 7.4               | 106       | (118.0)         | (24.9)            | 30        |
| 2013年11月 | 99.1            | 4.4               | 283       | 90.9            | 5.5               | 150       | 101.8           | ▲ 3.9             | 108       | (127.3)         | (34.6)            | 25        |
| 2013年12月 | 96.8            | ▲ 0.3             | 295       | 91.2            | ▲ 1.3             | 162       | 98.3            | 0.0               | 114       | (123.1)         | (8.2)             | 19        |
| 2014年01月 | 103.3           | 0.4               | 173       | 100.8           | 6.2               | 91        | 101.7           | ▲ 8.3             | 73        | (125.8)         | (24.4)            | 9         |
| 2014年02月 | 98.9            | ▲ 1.0             | 224       | 95.2            | ▲ 7.1             | 109       | 97.9            | 2.4               | 89        | (118.3)         | (9.0)             | 26        |
| 2014年03月 | 103.7           | 5.2               | 334       | 99.7            | 4.5               | 176       | 101.6           | 0.8               | 134       | (138.2)         | (37.6)            | 24        |
| 2014年04月 | 102.3           | 3.0               | 228       | 98.8            | ▲ 2.6             | 114       | 99.4            | 4.3               | 93        | (136.1)         | (22.0)            | 21        |
| 2014年05月 | 99.5            | 2.6               | 228       | 94.0            | ▲ 2.4             | 121       | 100.7           | 4.8               | 92        | (123.8)         | (17.6)            | 15        |
| 2014年06月 | 101.4           | 0.9               | 232       | 96.7            | ▲ 0.5             | 122       | 102.6           | 2.2               | 86        | (117.9)         | (0.1)             | 24        |
| 2014年07月 | 98.4            | ▲ 6.3             | 247       | 97.5            | ▲ 1.2             | 117       | 99.3            | ▲ 8.1             | 113       | (97.5)          | (▲ 24.0)          | 17        |
| 2014年08月 | 100.4           | 2.6               | 212       | 99.7            | 6.1               | 107       | 98.6            | 3.8               | 82        | (112.9)         | (▲ 13.4)          | 23        |
| 2014年09月 | 102.4           | 3.8               | 222       | 104.5           | 5.6               | 121       | (97.5)          | (0.1)             | 79        | (119.0)         | (13.9)            | 22        |
| 2014年10月 | 102.5           | 2.5               | 215       | 99.3            | 2.0               | 110       | (100.3)         | (2.3)             | 84        | (129.7)         | (9.9)             | 21        |
| 2014年11月 | 103.2           | 4.1               | 227       | 98.9            | 8.8               | 116       | (105.6)         | (3.8)             | 93        | (111.0)         | (▲ 12.8)          | 18        |
| 2014年12月 | 102.9           | 6.2               | 245       | 98.9            | 8.5               | 116       | (98.1)          | (▲ 0.2)           | 104       | (140.4)         | (14.1)            | 25        |
| 2015年01月 | 102.9           | ▲ 0.4             | 154       | 94.8            | ▲ 5.9             | 76        | (104.4)         | (2.7)             | 64        | (134.5)         | (6.9)             | 14        |
| 2015年02月 | 104.5           | 5.6               | 169       | 101.7           | 6.8               | 80        | (101.7)         | (3.8)             | 77        | (137.6)         | (16.4)            | 12        |
| 2015年03月 | 106.8           | 3.0               | 228       | 99.6            | ▲ 0.1             | 134       | (105.7)         | (4.1)             | 75        | (153.3)         | (10.9)            | 19        |

※括弧内の数値については、サンプル数が少ないため、参考値としている。

## 2-5 中部地方

|          | 住宅総合            |                   |           | 住宅地             |                   |           | 戸建住宅            |                   |           | マンション           |                   |           |
|----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|
|          | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 |
|          |                 |                   |           |                 |                   |           |                 |                   |           |                 |                   |           |
| 2008年04月 | 106.5           |                   | 1,393     | 108.3           |                   | 489       | 107.3           |                   | 651       | 99.1            |                   | 253       |
| 2008年05月 | 109.4           |                   | 1,437     | 113.8           |                   | 578       | 108.2           |                   | 656       | 102.5           |                   | 203       |
| 2008年06月 | 108.2           |                   | 1,553     | 110.3           |                   | 603       | 109.5           |                   | 734       | 97.7            |                   | 216       |
| 2008年07月 | 108.9           |                   | 1,581     | 110.5           |                   | 625       | 108.8           |                   | 732       | 104.4           |                   | 224       |
| 2008年08月 | 107.4           |                   | 1,562     | 110.6           |                   | 664       | 106.8           |                   | 678       | 100.5           |                   | 220       |
| 2008年09月 | 104.8           |                   | 1,472     | 108.1           |                   | 550       | 104.7           |                   | 727       | 95.5            |                   | 195       |
| 2008年10月 | 105.9           |                   | 1,491     | 106.1           |                   | 606       | 107.4           |                   | 692       | 98.6            |                   | 193       |
| 2008年11月 | 104.4           |                   | 1,412     | 105.8           |                   | 526       | 105.3           |                   | 691       | 95.9            |                   | 195       |
| 2008年12月 | 101.9           |                   | 1,540     | 102.6           |                   | 659       | 102.2           |                   | 679       | 98.4            |                   | 202       |
| 2009年01月 | 103.4           |                   | 1,113     | 105.0           |                   | 369       | 103.7           |                   | 551       | 97.8            |                   | 193       |
| 2009年02月 | 101.3           |                   | 1,117     | 101.1           |                   | 401       | 102.0           |                   | 542       | 98.8            |                   | 174       |
| 2009年03月 | 102.1           |                   | 1,788     | 101.8           |                   | 572       | 104.0           |                   | 861       | 96.0            |                   | 355       |
| 2009年04月 | 98.6            | ▲ 7.4             | 1,278     | 100.7           | ▲ 7.0             | 457       | 98.3            | ▲ 8.5             | 591       | 95.4            | ▲ 3.7             | 230       |
| 2009年05月 | 97.2            | ▲ 11.2            | 1,182     | 100.3           | ▲ 11.9            | 424       | 96.6            | ▲ 10.7            | 574       | 91.7            | ▲ 10.5            | 184       |
| 2009年06月 | 98.1            | ▲ 9.4             | 1,562     | 98.7            | ▲ 10.6            | 617       | 99.2            | ▲ 9.4             | 713       | 91.6            | ▲ 6.2             | 232       |
| 2009年07月 | 100.1           | ▲ 8.0             | 1,563     | 101.6           | ▲ 8.1             | 606       | 99.7            | ▲ 8.3             | 692       | 98.4            | ▲ 5.7             | 265       |
| 2009年08月 | 98.8            | ▲ 8.0             | 1,282     | 100.2           | ▲ 9.4             | 475       | 98.2            | ▲ 8.1             | 617       | 97.4            | ▲ 3.1             | 190       |
| 2009年09月 | 101.4           | ▲ 3.2             | 1,501     | 106.5           | ▲ 1.5             | 618       | 98.7            | ▲ 5.8             | 680       | 99.8            | 4.4               | 203       |
| 2009年10月 | 98.5            | ▲ 7.0             | 1,320     | 97.2            | ▲ 8.4             | 523       | 99.1            | ▲ 7.7             | 580       | 99.5            | 0.9               | 217       |
| 2009年11月 | 97.7            | ▲ 6.3             | 1,501     | 99.4            | ▲ 6.0             | 549       | 97.1            | ▲ 7.8             | 706       | 96.5            | 0.5               | 246       |
| 2009年12月 | 97.5            | ▲ 4.3             | 1,533     | 93.8            | ▲ 8.6             | 631       | 100.4           | ▲ 1.7             | 681       | 95.4            | ▲ 3.0             | 221       |
| 2010年01月 | 101.7           | ▲ 1.6             | 1,079     | 101.3           | ▲ 3.5             | 420       | 102.5           | ▲ 1.2             | 449       | 99.8            | 2.0               | 210       |
| 2010年02月 | 98.4            | ▲ 2.9             | 1,199     | 96.9            | ▲ 4.1             | 414       | 99.2            | ▲ 2.7             | 585       | 98.1            | ▲ 0.7             | 200       |
| 2010年03月 | 101.0           | ▲ 1.1             | 1,963     | 102.7           | 0.8               | 616       | 100.1           | ▲ 3.8             | 974       | 101.3           | 5.5               | 373       |
| 2010年04月 | 102.1           | 3.5               | 1,578     | 101.9           | 1.2               | 559       | 103.2           | 5.0               | 716       | 98.7            | 3.4               | 303       |
| 2010年05月 | 99.7            | 2.5               | 1,301     | 99.6            | ▲ 0.7             | 542       | 100.5           | 4.0               | 539       | 96.7            | 5.5               | 220       |
| 2010年06月 | 100.8           | 2.8               | 1,473     | 103.0           | 4.3               | 663       | 99.7            | 0.6               | 617       | 98.7            | 7.7               | 193       |
| 2010年07月 | 99.3            | ▲ 0.8             | 1,659     | 100.4           | ▲ 1.2             | 657       | 98.7            | ▲ 1.0             | 720       | 99.5            | 1.1               | 282       |
| 2010年08月 | 98.8            | 0.0               | 1,494     | 97.4            | ▲ 2.8             | 610       | 99.2            | 1.0               | 661       | 101.0           | 3.7               | 223       |
| 2010年09月 | 99.9            | ▲ 1.6             | 1,628     | 99.8            | ▲ 6.3             | 637       | 99.8            | 1.1               | 730       | 100.4           | 0.6               | 261       |
| 2010年10月 | 99.3            | 0.7               | 1,498     | 98.4            | 1.2               | 614       | 99.6            | 0.4               | 646       | 100.6           | 1.1               | 238       |
| 2010年11月 | 99.4            | 1.7               | 1,644     | 98.8            | ▲ 0.6             | 651       | 99.0            | 2.0               | 730       | 102.9           | 6.7               | 263       |
| 2010年12月 | 99.5            | 2.1               | 1,846     | 99.9            | 6.5               | 787       | 98.7            | ▲ 1.7             | 785       | 102.3           | 7.3               | 274       |
| 2011年01月 | 99.7            | ▲ 2.0             | 1,211     | 96.1            | ▲ 5.2             | 496       | 100.9           | ▲ 1.5             | 518       | 104.6           | 4.8               | 197       |
| 2011年02月 | 96.2            | ▲ 2.1             | 1,310     | 95.6            | ▲ 1.4             | 475       | 96.1            | ▲ 3.1             | 625       | 98.6            | 0.5               | 210       |
| 2011年03月 | 97.9            | ▲ 3.1             | 1,955     | 94.7            | ▲ 7.7             | 724       | 98.6            | ▲ 1.5             | 871       | 102.7           | 1.4               | 360       |
| 2011年04月 | 96.1            | ▲ 5.9             | 1,406     | 95.5            | ▲ 6.2             | 518       | 95.3            | ▲ 7.6             | 668       | 100.9           | 2.3               | 220       |
| 2011年05月 | 98.8            | ▲ 0.8             | 1,398     | 101.6           | 2.0               | 570       | 95.5            | ▲ 5.0             | 619       | 105.9           | 9.4               | 209       |
| 2011年06月 | 96.7            | ▲ 4.1             | 1,680     | 94.6            | ▲ 8.1             | 649       | 96.4            | ▲ 3.3             | 797       | 103.9           | 5.3               | 234       |
| 2011年07月 | 99.6            | 0.3               | 1,606     | 95.1            | ▲ 5.3             | 685       | 101.8           | 3.2               | 676       | 103.7           | 4.2               | 245       |
| 2011年08月 | 97.1            | ▲ 1.7             | 1,537     | 95.3            | ▲ 2.2             | 564       | 96.7            | ▲ 2.5             | 730       | 103.7           | 2.7               | 243       |
| 2011年09月 | 99.6            | ▲ 0.3             | 1,700     | 99.1            | ▲ 0.7             | 717       | 98.5            | ▲ 1.3             | 769       | 106.6           | 6.2               | 214       |
| 2011年10月 | 97.1            | ▲ 2.2             | 1,470     | 95.2            | ▲ 3.2             | 593       | 96.9            | ▲ 2.7             | 687       | 104.3           | 3.7               | 190       |
| 2011年11月 | 96.4            | ▲ 3.1             | 1,591     | 93.5            | ▲ 5.4             | 589       | 96.2            | ▲ 2.9             | 770       | 106.3           | 3.2               | 232       |
| 2011年12月 | 94.4            | ▲ 5.2             | 1,893     | 88.1            | ▲ 11.7            | 731       | 96.1            | ▲ 2.7             | 900       | 105.2           | 2.8               | 262       |
| 2012年01月 | 97.0            | ▲ 2.7             | 1,116     | 94.4            | ▲ 1.7             | 429       | 97.7            | ▲ 3.1             | 519       | 101.3           | ▲ 3.1             | 168       |
| 2012年02月 | 96.5            | 0.2               | 1,460     | 94.4            | ▲ 1.2             | 526       | 95.7            | ▲ 0.5             | 705       | 105.9           | 7.4               | 229       |
| 2012年03月 | 97.7            | ▲ 0.2             | 2,078     | 96.0            | 1.4               | 749       | 97.8            | ▲ 0.8             | 1,026     | 102.2           | ▲ 0.6             | 303       |
| 2012年04月 | 95.7            | ▲ 0.4             | 1,525     | 92.9            | ▲ 2.8             | 558       | 95.4            | 0.1               | 736       | 104.7           | 3.7               | 231       |
| 2012年05月 | 94.9            | ▲ 4.0             | 1,484     | 94.4            | ▲ 7.1             | 596       | 93.7            | ▲ 1.8             | 685       | 102.4           | ▲ 3.3             | 203       |
| 2012年06月 | 95.0            | ▲ 1.7             | 1,732     | 95.1            | 0.5               | 647       | 93.5            | ▲ 3.0             | 862       | 102.6           | ▲ 1.3             | 223       |
| 2012年07月 | 95.6            | ▲ 4.1             | 1,736     | 94.5            | ▲ 0.6             | 663       | 95.2            | ▲ 6.5             | 815       | 100.3           | ▲ 3.2             | 258       |
| 2012年08月 | 94.3            | ▲ 2.9             | 1,620     | 90.6            | ▲ 5.0             | 648       | 94.4            | ▲ 2.3             | 772       | 105.2           | 1.4               | 200       |
| 2012年09月 | 95.7            | ▲ 3.9             | 1,640     | 97.0            | ▲ 2.1             | 677       | 93.5            | ▲ 5.1             | 757       | 102.6           | ▲ 3.7             | 206       |
| 2012年10月 | 97.3            | 0.2               | 1,602     | 95.1            | ▲ 0.2             | 678       | 97.2            | 0.4               | 691       | 105.0           | 0.7               | 233       |
| 2012年11月 | 97.7            | 1.4               | 1,685     | 95.3            | 1.9               | 699       | 97.7            | 1.6               | 760       | 105.8           | ▲ 0.5             | 226       |
| 2012年12月 | 95.8            | 1.5               | 1,926     | 93.0            | 5.5               | 735       | 95.3            | ▲ 0.8             | 949       | 107.0           | 1.7               | 242       |
| 2013年01月 | 95.7            | ▲ 1.3             | 1,200     | 96.0            | 1.7               | 488       | 94.2            | ▲ 3.6             | 515       | 101.5           | 0.2               | 197       |
| 2013年02月 | 95.1            | ▲ 1.4             | 1,450     | 94.4            | 0.1               | 514       | 94.7            | ▲ 1.0             | 694       | 99.1            | ▲ 6.4             | 242       |
| 2013年03月 | 95.0            | ▲ 2.7             | 2,325     | 92.6            | ▲ 3.6             | 786       | 93.8            | ▲ 4.1             | 1,120     | 106.9           | 4.7               | 419       |
| 2013年04月 | 97.2            | 1.6               | 1,651     | 94.1            | 1.3               | 598       | 95.8            | 0.4               | 760       | 111.5           | 6.5               | 293       |
| 2013年05月 | 95.3            | 0.4               | 1,667     | 92.7            | ▲ 1.9             | 658       | 94.4            | 0.7               | 765       | 106.9           | 4.4               | 244       |
| 2013年06月 | 98.2            | 3.4               | 1,847     | 96.1            | 1.1               | 686       | 97.0            | 3.7               | 893       | 109.9           | 7.1               | 268       |
| 2013年07月 | 97.4            | 1.9               | 2,033     | 96.8            | 2.4               | 776       | 95.4            | 0.1               | 958       | 108.7           | 8.3               | 299       |
| 2013年08月 | 97.2            | 3.1               | 1,766     | 93.8            | 3.5               | 702       | 96.4            | 2.0               | 835       | 112.9           | 7.2               | 229       |
| 2013年09月 | 97.5            | 1.9               | 1,710     | 92.6            | ▲ 4.6             | 692       | 98.6            | 5.5               | 787       | 107.0           | 4.3               | 231       |
| 2013年10月 | 95.8            | ▲ 1.6             | 1,732     | 91.9            | ▲ 3.3             | 729       | 96.1            | ▲ 1.1             | 754       | 106.5           | 1.4               | 249       |
| 2013年11月 | 95.6            | ▲ 2.1             | 1,687     | 92.1            | ▲ 3.4             | 610       | 94.5            | ▲ 3.2             | 797       | 111.0           | 4.9               | 280       |
| 2013年12月 | 94.4            | ▲ 1.5             | 1,946     | 89.3            | ▲ 4.0             | 731       | 94.2            | ▲ 1.2             | 934       | 111.5           | 4.2               | 281       |
| 2014年01月 | 96.6            | 0.9               | 1,245     | 90.6            | ▲ 5.7             | 469       | 97.4            | 3.4               | 570       | 110.8           | 9.2               | 206       |
| 2014年02月 | 94.4            | ▲ 0.7             | 1,454     | 87.7            | ▲ 7.1             | 452       | 94.9            | 0.2               | 769       | 110.1           | 11.1              | 233       |
| 2014年03月 | 96.6            | 1.7               | 2,443     | 91.7            | ▲ 1.0             | 760       | 96.6            | 3.0               | 1,247     | 109.2           | 2.2               | 436       |
| 2014年04月 | 93.5            | ▲ 3.9             | 1,267     | 87.9            | ▲ 6.6             | 485       | 92.8            | ▲ 3.2             | 545       | 111.4           | ▲ 0.0             | 237       |
| 2014年05月 | 96.6            | 1.4               | 1,343     | 92.3            | ▲ 0.4             | 514       | 96.2            | 1.9               | 608       | 109.8           | 2.7               | 221       |
| 2014年06月 | 94.6            | ▲ 3.6             | 1,612     | 90.5            | ▲ 5.9             | 617       | 94.9            | ▲ 2.2             | 733       | 105.3           | ▲ 4.2             | 262       |
| 2014年07月 | 94.7            | ▲ 2.7             | 1,675     | 90.4            | ▲ 6.6             | 625       | 93.9            | ▲ 1.6             | 766       | 109.8           | 1.0               | 284       |
| 2014年08月 | 97.3            | 0.1               | 1,475     | 89.9            | ▲ 4.1             | 494       | 98.9            | 2.6               | 728       | 109.0           | ▲ 3.4             | 253       |
| 2014年09月 | 94.1            | ▲ 3.5             | 1,607     | 91.6            | ▲ 1.1             | 613       | 92.1            | ▲ 6.6             | 729       | 110.9           | 3.6               | 265       |
| 2014年10月 | 97.3            | 1.6               | 1,507     | 92.6            | 0.8               | 577       | 96.5            | 0.4               | 698       | 114.4           | 7.5               | 232       |
| 2014年11月 | 95.4            | ▲ 0.2             | 1,517     | 90.8            | ▲ 1.4             | 562       | 94.6            | 0.1               | 699       | 112.7           | 1.6               | 256       |
| 2014年12月 | 96.0            | 1.7               | 1,871     | 90.5            | 1.4               | 715       | 95.7            | 1.5               | 876       | 115.9           | 4.0               | 280       |
| 2015年01月 | 98.1            | 1.6               | 1,100     | 93.6            | 3.3               | 436       | 95.9            | ▲ 1.5             | 467       | 122.9           | 10.9              | 197       |
| 2015年02月 | 96.6            | 2.3               | 1,312     | 88.9            | 1.3               | 440       | 96.1            | 1.2               | 649       | 120.2           | 9.2               | 223       |
| 2015年03月 | 96.0            | ▲ 0.6             | 1,507     | 89.5            | ▲ 2.3             | 485       | 94.4            | ▲ 2.3             | 679       | 117.6           | 7.7               | 343       |

## 2-6 近畿地方

|          | 住宅総合            |                   |           | 住宅地             |                   |           | 戸建住宅            |                   |           | マンション           |                   |           |
|----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|
|          | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 |
|          |                 |                   |           |                 |                   |           |                 |                   |           |                 |                   |           |
| 2008年04月 | 109.1           |                   | 2,332     | 114.8           |                   | 487       | 109.5           |                   | 1,138     | 103.1           |                   | 707       |
| 2008年05月 | 107.2           |                   | 2,275     | 109.1           |                   | 568       | 108.7           |                   | 1,082     | 101.7           |                   | 625       |
| 2008年06月 | 106.7           |                   | 2,527     | 112.1           |                   | 615       | 106.8           |                   | 1,239     | 100.3           |                   | 673       |
| 2008年07月 | 107.7           |                   | 2,656     | 109.2           |                   | 562       | 109.3           |                   | 1,366     | 102.1           |                   | 728       |
| 2008年08月 | 107.4           |                   | 2,440     | 109.9           |                   | 540       | 108.8           |                   | 1,252     | 101.2           |                   | 648       |
| 2008年09月 | 107.5           |                   | 2,413     | 113.2           |                   | 559       | 107.5           |                   | 1,217     | 101.8           |                   | 637       |
| 2008年10月 | 105.8           |                   | 2,419     | 109.4           |                   | 523       | 106.4           |                   | 1,199     | 101.1           |                   | 697       |
| 2008年11月 | 104.9           |                   | 2,307     | 110.0           |                   | 493       | 106.4           |                   | 1,199     | 96.2            |                   | 615       |
| 2008年12月 | 103.4           |                   | 2,718     | 104.6           |                   | 609       | 104.5           |                   | 1,429     | 99.4            |                   | 680       |
| 2009年01月 | 101.3           |                   | 1,819     | 107.7           |                   | 361       | 100.9           |                   | 904       | 96.9            |                   | 554       |
| 2009年02月 | 99.5            |                   | 1,893     | 99.6            |                   | 365       | 101.5           |                   | 925       | 95.1            |                   | 603       |
| 2009年03月 | 102.7           |                   | 3,172     | 107.3           |                   | 580       | 103.4           |                   | 1,568     | 97.5            |                   | 1,024     |
| 2009年04月 | 100.7           | ▲ 7.7             | 2,495     | 107.2           | ▲ 6.6             | 511       | 99.9            | ▲ 8.8             | 1,206     | 97.0            | ▲ 5.9             | 778       |
| 2009年05月 | 99.6            | ▲ 7.1             | 2,097     | 99.6            | ▲ 8.7             | 447       | 100.8           | ▲ 7.3             | 990       | 97.1            | ▲ 4.6             | 660       |
| 2009年06月 | 100.0           | ▲ 6.2             | 2,720     | 102.7           | ▲ 8.4             | 634       | 100.8           | ▲ 5.7             | 1,281     | 96.1            | ▲ 4.3             | 805       |
| 2009年07月 | 100.5           | ▲ 6.7             | 2,731     | 102.6           | ▲ 6.1             | 595       | 100.3           | ▲ 8.3             | 1,304     | 99.0            | ▲ 3.0             | 832       |
| 2009年08月 | 99.5            | ▲ 7.4             | 2,242     | 101.3           | ▲ 7.8             | 472       | 99.4            | ▲ 8.7             | 1,072     | 97.9            | ▲ 3.3             | 698       |
| 2009年09月 | 101.3           | ▲ 5.8             | 2,529     | 105.9           | ▲ 6.5             | 595       | 100.7           | ▲ 6.3             | 1,228     | 97.9            | ▲ 3.8             | 706       |
| 2009年10月 | 97.3            | ▲ 8.0             | 2,364     | 96.4            | ▲ 11.8            | 496       | 97.4            | ▲ 8.4             | 1,128     | 98.0            | ▲ 3.1             | 740       |
| 2009年11月 | 101.2           | ▲ 3.5             | 2,632     | 105.7           | ▲ 3.9             | 540       | 100.3           | ▲ 5.8             | 1,246     | 99.5            | 3.4               | 846       |
| 2009年12月 | 97.6            | ▲ 5.6             | 2,728     | 95.9            | ▲ 8.3             | 570       | 98.4            | ▲ 5.8             | 1,341     | 97.3            | ▲ 2.1             | 817       |
| 2010年01月 | 99.8            | ▲ 1.4             | 1,798     | 101.3           | ▲ 5.9             | 373       | 99.3            | ▲ 1.7             | 829       | 99.6            | 2.9               | 596       |
| 2010年02月 | 100.0           | 0.4               | 2,219     | 103.5           | 3.9               | 423       | 98.7            | ▲ 2.7             | 1,066     | 99.5            | 4.6               | 730       |
| 2010年03月 | 102.4           | ▲ 0.3             | 3,316     | 104.9           | ▲ 2.2             | 620       | 102.3           | ▲ 1.1             | 1,589     | 100.7           | 3.2               | 1,107     |
| 2010年04月 | 98.9            | ▲ 1.8             | 2,559     | 95.8            | ▲ 10.7            | 526       | 100.1           | 0.3               | 1,214     | 98.8            | 1.9               | 819       |
| 2010年05月 | 98.6            | ▲ 1.0             | 2,239     | 98.6            | ▲ 1.0             | 490       | 99.5            | ▲ 1.3             | 1,056     | 96.7            | ▲ 0.4             | 693       |
| 2010年06月 | 99.5            | ▲ 0.5             | 2,766     | 99.6            | ▲ 3.0             | 700       | 99.8            | ▲ 0.9             | 1,218     | 98.7            | 2.7               | 848       |
| 2010年07月 | 100.5           | 0.1               | 2,854     | 101.4           | ▲ 1.1             | 610       | 101.0           | 0.7               | 1,337     | 98.8            | ▲ 0.2             | 907       |
| 2010年08月 | 99.1            | ▲ 0.3             | 2,519     | 101.1           | ▲ 0.1             | 589       | 98.6            | ▲ 0.9             | 1,145     | 98.5            | 0.6               | 785       |
| 2010年09月 | 101.2           | ▲ 0.1             | 2,776     | 100.3           | ▲ 5.3             | 628       | 100.4           | ▲ 0.3             | 1,315     | 103.7           | 5.9               | 833       |
| 2010年10月 | 101.3           | 4.1               | 2,700     | 101.8           | 5.6               | 585       | 100.4           | 3.0               | 1,303     | 103.1           | 5.3               | 812       |
| 2010年11月 | 100.2           | ▲ 1.0             | 2,832     | 97.9            | ▲ 7.4             | 587       | 100.5           | 0.2               | 1,384     | 101.6           | 2.1               | 861       |
| 2010年12月 | 98.4            | 0.8               | 3,292     | 93.8            | ▲ 2.2             | 727       | 99.4            | 1.0               | 1,630     | 100.2           | 3.0               | 935       |
| 2011年01月 | 99.8            | ▲ 0.0             | 2,078     | 96.9            | ▲ 4.4             | 480       | 99.5            | 0.3               | 929       | 103.2           | 3.5               | 669       |
| 2011年02月 | 100.0           | 0.0               | 2,207     | 96.5            | ▲ 6.8             | 486       | 100.9           | 2.1               | 1,023     | 101.3           | 1.7               | 698       |
| 2011年03月 | 101.6           | ▲ 0.8             | 3,478     | 99.8            | ▲ 4.9             | 747       | 101.0           | ▲ 1.3             | 1,607     | 104.5           | 3.8               | 1,124     |
| 2011年04月 | 100.6           | 1.7               | 2,354     | 99.4            | 3.8               | 510       | 99.6            | ▲ 0.5             | 1,136     | 103.9           | 5.1               | 708       |
| 2011年05月 | 100.3           | 1.8               | 2,337     | 97.4            | ▲ 1.2             | 602       | 100.8           | 1.3               | 1,077     | 102.2           | 5.7               | 658       |
| 2011年06月 | 100.9           | 1.5               | 2,773     | 103.7           | 4.1               | 716       | 98.6            | ▲ 1.3             | 1,277     | 103.5           | 4.8               | 780       |
| 2011年07月 | 101.0           | 0.5               | 2,580     | 98.7            | ▲ 2.7             | 630       | 101.7           | 0.8               | 1,254     | 101.7           | 2.9               | 696       |
| 2011年08月 | 100.7           | 1.6               | 2,540     | 98.1            | ▲ 3.0             | 632       | 100.1           | 1.5               | 1,127     | 105.0           | 6.6               | 781       |
| 2011年09月 | 100.6           | ▲ 0.6             | 2,760     | 95.9            | ▲ 4.3             | 667       | 101.6           | 1.1               | 1,340     | 103.0           | ▲ 0.7             | 753       |
| 2011年10月 | 98.2            | ▲ 3.1             | 2,399     | 91.3            | ▲ 10.3            | 580       | 99.3            | ▲ 1.1             | 1,141     | 102.6           | ▲ 0.5             | 678       |
| 2011年11月 | 99.7            | ▲ 0.5             | 2,719     | 96.7            | ▲ 1.2             | 652       | 99.3            | ▲ 1.2             | 1,343     | 103.8           | 2.2               | 724       |
| 2011年12月 | 98.5            | 0.1               | 3,042     | 91.5            | ▲ 2.4             | 739       | 100.3           | 0.9               | 1,538     | 101.7           | 1.5               | 765       |
| 2012年01月 | 100.9           | 1.2               | 1,892     | 99.7            | 3.0               | 419       | 101.3           | 1.7               | 911       | 101.4           | ▲ 1.7             | 562       |
| 2012年02月 | 99.4            | ▲ 0.6             | 2,352     | 92.7            | ▲ 3.9             | 539       | 99.9            | ▲ 1.0             | 1,115     | 105.1           | 3.8               | 698       |
| 2012年03月 | 102.5           | 0.9               | 3,615     | 102.6           | 2.9               | 773       | 100.9           | ▲ 0.1             | 1,766     | 105.9           | 1.3               | 1,076     |
| 2012年04月 | 98.5            | ▲ 2.1             | 2,564     | 94.8            | ▲ 4.7             | 537       | 97.4            | ▲ 2.3             | 1,235     | 104.7           | 0.8               | 792       |
| 2012年05月 | 100.3           | 0.0               | 2,545     | 99.6            | 2.3               | 634       | 98.3            | ▲ 2.5             | 1,155     | 105.4           | 3.1               | 756       |
| 2012年06月 | 99.4            | ▲ 1.5             | 2,710     | 97.3            | ▲ 6.2             | 683       | 98.0            | ▲ 0.5             | 1,275     | 105.1           | 1.6               | 752       |
| 2012年07月 | 100.2           | ▲ 0.8             | 2,783     | 102.6           | 4.0               | 691       | 98.1            | ▲ 3.5             | 1,343     | 102.7           | 1.0               | 749       |
| 2012年08月 | 99.4            | ▲ 1.3             | 2,544     | 97.9            | ▲ 0.2             | 637       | 97.5            | ▲ 2.6             | 1,191     | 105.5           | 0.4               | 716       |
| 2012年09月 | 101.3           | 0.7               | 2,550     | 97.7            | 1.9               | 689       | 101.1           | ▲ 0.5             | 1,228     | 105.9           | 2.8               | 633       |
| 2012年10月 | 99.2            | 1.0               | 2,701     | 101.0           | 10.6              | 663       | 96.2            | ▲ 3.1             | 1,266     | 104.8           | 2.1               | 772       |
| 2012年11月 | 100.8           | 1.1               | 2,885     | 97.8            | 1.2               | 694       | 100.0           | 0.7               | 1,364     | 105.9           | 2.0               | 827       |
| 2012年12月 | 101.4           | 2.9               | 3,125     | 99.7            | 9.0               | 846       | 100.6           | 0.3               | 1,510     | 105.4           | 3.7               | 769       |
| 2013年01月 | 101.6           | 0.7               | 2,102     | 99.5            | ▲ 0.2             | 495       | 101.2           | ▲ 0.1             | 958       | 104.7           | 3.2               | 649       |
| 2013年02月 | 99.1            | ▲ 0.3             | 2,447     | 96.7            | 4.2               | 536       | 97.7            | ▲ 2.2             | 1,115     | 104.6           | ▲ 0.4             | 796       |
| 2013年03月 | 102.9           | 0.4               | 3,829     | 98.8            | ▲ 3.7             | 750       | 102.3           | 1.3               | 1,838     | 107.9           | 1.9               | 1,241     |
| 2013年04月 | 100.3           | 1.8               | 2,936     | 96.9            | 2.2               | 601       | 97.7            | 0.4               | 1,334     | 108.7           | 3.8               | 1,001     |
| 2013年05月 | 102.5           | 2.2               | 2,751     | 101.7           | 2.0               | 571       | 99.2            | 1.0               | 1,241     | 110.0           | 4.4               | 939       |
| 2013年06月 | 101.6           | 2.2               | 2,923     | 96.9            | ▲ 0.4             | 691       | 99.8            | 1.8               | 1,351     | 110.4           | 5.1               | 881       |
| 2013年07月 | 102.8           | 2.6               | 3,051     | 97.8            | ▲ 4.7             | 748       | 100.9           | 2.8               | 1,364     | 111.9           | 8.9               | 939       |
| 2013年08月 | 101.4           | 2.0               | 2,692     | 96.4            | ▲ 1.5             | 669       | 100.0           | 2.6               | 1,245     | 109.7           | 4.1               | 778       |
| 2013年09月 | 102.8           | 1.4               | 2,814     | 100.5           | 2.8               | 686       | 100.2           | ▲ 0.9             | 1,359     | 111.2           | 5.0               | 769       |
| 2013年10月 | 99.6            | 0.4               | 2,744     | 96.2            | ▲ 4.7             | 627       | 97.0            | 0.8               | 1,355     | 109.9           | 4.9               | 762       |
| 2013年11月 | 101.3           | 0.5               | 2,855     | 96.9            | ▲ 1.0             | 614       | 99.4            | ▲ 0.6             | 1,397     | 110.5           | 4.3               | 844       |
| 2013年12月 | 102.8           | 1.4               | 3,098     | 96.0            | ▲ 3.8             | 733       | 101.6           | 0.9               | 1,481     | 112.6           | 6.8               | 884       |
| 2014年01月 | 102.6           | 1.0               | 1,940     | 98.7            | ▲ 0.9             | 430       | 100.2           | ▲ 1.0             | 904       | 112.0           | 7.0               | 606       |
| 2014年02月 | 103.7           | 4.7               | 2,487     | 97.9            | 1.3               | 512       | 100.3           | 2.6               | 1,124     | 116.7           | 11.5              | 851       |
| 2014年03月 | 105.2           | 2.3               | 4,127     | 94.0            | ▲ 4.9             | 748       | 104.3           | 2.0               | 1,958     | 116.5           | 7.9               | 1,421     |
| 2014年04月 | 103.1           | 2.8               | 2,109     | 95.0            | ▲ 1.9             | 395       | 100.9           | 3.2               | 856       | 114.0           | 4.9               | 858       |
| 2014年05月 | 103.2           | 0.7               | 2,188     | 96.3            | ▲ 5.3             | 450       | 101.3           | 2.1               | 964       | 113.7           | 3.3               | 774       |
| 2014年06月 | 101.8           | 0.2               | 2,477     | 98.0            | 1.2               | 522       | 98.2            | ▲ 1.5             | 1,070     | 113.0           | 2.3               | 885       |
| 2014年07月 | 102.5           | ▲ 0.2             | 2,539     | 95.1            | ▲ 2.8             | 561       | 100.8           | ▲ 0.1             | 1,175     | 113.6           | 1.5               | 803       |
| 2014年08月 | 104.1           | 2.7               | 2,172     | 98.9            | 2.5               | 449       | 100.8           | 0.8               | 1,018     | 116.8           | 6.4               | 705       |
| 2014年09月 | 102.9           | 0.2               | 2,355     | 98.2            | ▲ 2.3             | 502       | 98.7            | ▲ 1.5             | 1,061     | 116.7           | 4.9               | 792       |
| 2014年10月 | 101.7           | 2.1               | 2,331     | 96.3            | 0.1               | 490       | 97.8            | 0.9               | 1,025     | 115.1           | 4.7               | 816       |
| 2014年11月 | 101.2           | ▲ 0.1             | 2,331     | 92.9            | ▲ 4.1             | 458       | 98.5            | ▲ 0.9             | 1,094     | 115.2           | 4.3               | 779       |
| 2014年12月 | 102.9           | 0.1               | 2,777     | 98.8            | 2.9               | 603       | 98.5            | ▲ 3.0             | 1,275     | 117.0           | 3.9               | 899       |
| 2015年01月 | 104.5           | 1.8               | 1,648     | 99.4            | 0.7               | 314       | 99.3            | ▲ 0.9             | 698       | 119.2           | 6.5               | 636       |
| 2015年02月 | 105.3           | 1.5               | 1,993     | 104.6           | 6.8               | 402       | 99.8            | ▲ 0.5             | 865       | 117.3           | 0.6               | 726       |
| 2015年03月 | 105.8           | 0.5               | 2,363     | 92.9            | ▲ 1.2             | 477       | 104.2           | ▲ 0.1             | 920       | 120.1           | 3.0               | 966       |



## 2-7 中国地方

|          | 住宅総合            |                   |           | 住宅地             |                   |           | 戸建住宅            |                   |           | マンション           |                   |           |
|----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|
|          | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 |
|          |                 |                   |           |                 |                   |           |                 |                   |           |                 |                   |           |
| 2008年04月 | 100.2           |                   | 529       | 99.0            |                   | 193       | 103.7           |                   | 286       | (86.5)          |                   | 50        |
| 2008年05月 | 104.2           |                   | 552       | 111.5           |                   | 214       | 101.9           |                   | 288       | (95.6)          |                   | 50        |
| 2008年06月 | 102.2           |                   | 561       | 104.7           |                   | 234       | 103.3           |                   | 273       | (90.7)          |                   | 54        |
| 2008年07月 | 102.9           |                   | 640       | 112.2           |                   | 264       | 101.1           |                   | 323       | (85.7)          |                   | 53        |
| 2008年08月 | 106.9           |                   | 586       | 106.3           |                   | 237       | 109.1           |                   | 290       | (98.3)          |                   | 59        |
| 2008年09月 | 103.1           |                   | 570       | 108.1           |                   | 229       | 102.3           |                   | 293       | (93.1)          |                   | 48        |
| 2008年10月 | 95.8            |                   | 567       | 95.9            |                   | 239       | 98.3            |                   | 278       | (83.4)          |                   | 50        |
| 2008年11月 | 96.6            |                   | 551       | 98.1            |                   | 198       | 97.5            |                   | 305       | (88.3)          |                   | 48        |
| 2008年12月 | 96.5            |                   | 602       | 89.8            |                   | 270       | 102.6           |                   | 287       | (88.7)          |                   | 45        |
| 2009年01月 | 94.1            |                   | 435       | 94.1            |                   | 170       | 96.5            |                   | 227       | (81.1)          |                   | 38        |
| 2009年02月 | 94.8            |                   | 406       | 98.2            |                   | 156       | 92.8            |                   | 212       | (95.6)          |                   | 38        |
| 2009年03月 | 98.5            |                   | 639       | 104.6           |                   | 222       | 98.7            |                   | 332       | (84.8)          |                   | 85        |
| 2009年04月 | 95.8            | ▲ 4.5             | 555       | 102.1           | 3.1               | 214       | 94.2            | ▲ 9.1             | 280       | (86.9)          | (0.4)             | 61        |
| 2009年05月 | 95.9            | ▲ 8.0             | 436       | 106.0           | ▲ 4.9             | 169       | 92.7            | ▲ 9.0             | 203       | (87.6)          | (▲ 8.4)           | 64        |
| 2009年06月 | 99.3            | ▲ 2.8             | 585       | 114.7           | 9.5               | 230       | 92.8            | ▲ 10.1            | 292       | (90.9)          | (0.3)             | 63        |
| 2009年07月 | 98.6            | ▲ 4.3             | 584       | 105.7           | ▲ 5.8             | 246       | 97.7            | ▲ 3.4             | 282       | (84.0)          | (▲ 2.0)           | 56        |
| 2009年08月 | 96.9            | ▲ 9.3             | 472       | 100.9           | ▲ 5.0             | 172       | 97.9            | ▲ 10.3            | 247       | (82.7)          | (▲ 15.9)          | 53        |
| 2009年09月 | 95.6            | ▲ 7.3             | 574       | 104.6           | ▲ 3.3             | 215       | 93.6            | ▲ 8.5             | 301       | (84.2)          | (▲ 9.5)           | 58        |
| 2009年10月 | 95.5            | ▲ 0.3             | 511       | 96.6            | 0.7               | 205       | 96.9            | ▲ 1.4             | 250       | (86.5)          | (3.8)             | 56        |
| 2009年11月 | 95.8            | ▲ 0.9             | 531       | 100.0           | 2.0               | 208       | 95.0            | ▲ 2.5             | 265       | (89.5)          | (1.3)             | 58        |
| 2009年12月 | 94.4            | ▲ 2.1             | 634       | 102.0           | 13.6              | 268       | 92.3            | ▲ 10.1            | 302       | (84.4)          | (▲ 4.9)           | 64        |
| 2010年01月 | 101.2           | 7.5               | 381       | 107.7           | 14.4              | 147       | 97.1            | 0.6               | 184       | (102.2)         | (26.0)            | 50        |
| 2010年02月 | 95.8            | 1.0               | 487       | 91.1            | ▲ 7.2             | 192       | 96.3            | 3.7               | 234       | (103.9)         | (8.6)             | 61        |
| 2010年03月 | 100.7           | 2.2               | 682       | 103.3           | ▲ 1.2             | 245       | 99.3            | 0.6               | 344       | (101.3)         | (19.5)            | 93        |
| 2010年04月 | 98.0            | 2.4               | 534       | 96.6            | ▲ 5.4             | 216       | 98.6            | 4.7               | 255       | (99.2)          | (14.2)            | 63        |
| 2010年05月 | 98.8            | 3.1               | 473       | 103.9           | ▲ 2.0             | 198       | 96.7            | 4.4               | 213       | (95.5)          | (9.1)             | 62        |
| 2010年06月 | 100.9           | 1.6               | 582       | 100.3           | ▲ 12.6            | 239       | 103.1           | 11.0              | 257       | (94.9)          | (4.3)             | 86        |
| 2010年07月 | 100.2           | 1.7               | 725       | 98.7            | ▲ 6.6             | 276       | 101.3           | 3.7               | 281       | (99.8)          | (18.8)            | 168       |
| 2010年08月 | 101.5           | 4.8               | 557       | 99.7            | ▲ 1.2             | 271       | 103.3           | 5.5               | 218       | (99.8)          | (20.7)            | 68        |
| 2010年09月 | 100.6           | 5.3               | 620       | 101.8           | ▲ 2.7             | 262       | 100.9           | 7.8               | 275       | (96.7)          | (14.8)            | 83        |
| 2010年10月 | 98.6            | 3.3               | 572       | 97.0            | 0.4               | 231       | 97.8            | 0.8               | 271       | (105.7)         | (22.2)            | 70        |
| 2010年11月 | 102.5           | 7.0               | 637       | 103.7           | 3.7               | 244       | 101.4           | 6.7               | 314       | (104.3)         | (16.6)            | 79        |
| 2010年12月 | 100.7           | 6.6               | 702       | 96.1            | ▲ 5.7             | 318       | 104.2           | 13.0              | 317       | (96.8)          | (14.7)            | 67        |
| 2011年01月 | 99.5            | ▲ 1.6             | 442       | 102.0           | ▲ 5.3             | 188       | 99.5            | 2.5               | 213       | (92.9)          | (▲ 9.0)           | 41        |
| 2011年02月 | 101.9           | 6.5               | 512       | 103.0           | 13.0              | 190       | 103.1           | 7.1               | 228       | (97.1)          | (▲ 6.5)           | 94        |
| 2011年03月 | 101.0           | 0.3               | 676       | 101.9           | ▲ 1.4             | 265       | 100.1           | 0.9               | 327       | (102.6)         | (1.3)             | 84        |
| 2011年04月 | 101.4           | 3.4               | 565       | 100.3           | 3.9               | 231       | 103.0           | 4.4               | 257       | (97.6)          | (▲ 1.7)           | 77        |
| 2011年05月 | 102.1           | 3.3               | 536       | 104.7           | 0.8               | 238       | 101.6           | 5.1               | 227       | (97.4)          | (1.9)             | 71        |
| 2011年06月 | 98.7            | ▲ 2.2             | 618       | 95.3            | ▲ 5.0             | 254       | 100.0           | ▲ 3.0             | 288       | (101.3)         | (6.8)             | 76        |
| 2011年07月 | 100.2           | ▲ 0.0             | 624       | 102.3           | 3.6               | 277       | 99.6            | ▲ 1.7             | 282       | (96.6)          | (▲ 3.2)           | 65        |
| 2011年08月 | 99.8            | ▲ 1.7             | 520       | 99.7            | ▲ 0.0             | 225       | 99.8            | ▲ 3.4             | 245       | (100.5)         | (0.6)             | 50        |
| 2011年09月 | 103.2           | 2.6               | 574       | 104.2           | 2.4               | 261       | 103.2           | 2.3               | 251       | (100.5)         | (3.9)             | 62        |
| 2011年10月 | 104.9           | 6.4               | 506       | 104.8           | 8.1               | 226       | 105.0           | 7.4               | 227       | (104.9)         | (▲ 0.8)           | 53        |
| 2011年11月 | 99.3            | ▲ 3.1             | 561       | 95.1            | ▲ 8.3             | 211       | 101.2           | ▲ 0.2             | 277       | (101.4)         | (▲ 2.8)           | 73        |
| 2011年12月 | 103.3           | 2.7               | 683       | 102.3           | 6.4               | 316       | 104.5           | 0.2               | 305       | (101.0)         | (4.3)             | 62        |
| 2012年01月 | 97.2            | ▲ 2.4             | 410       | 100.8           | ▲ 1.2             | 187       | 94.8            | ▲ 4.7             | 186       | (96.8)          | (4.2)             | 37        |
| 2012年02月 | 98.8            | ▲ 3.1             | 506       | 101.5           | ▲ 1.5             | 186       | 98.2            | ▲ 4.8             | 253       | (94.8)          | (▲ 2.4)           | 67        |
| 2012年03月 | 98.6            | ▲ 2.4             | 738       | 97.6            | ▲ 4.1             | 309       | 99.6            | ▲ 0.5             | 348       | (96.1)          | (▲ 6.3)           | 81        |
| 2012年04月 | 100.8           | ▲ 0.6             | 573       | 103.4           | 3.0               | 229       | 98.5            | ▲ 4.4             | 284       | (105.0)         | (7.6)             | 60        |
| 2012年05月 | 99.8            | ▲ 2.3             | 535       | 97.2            | ▲ 7.1             | 239       | 100.2           | ▲ 1.4             | 244       | (105.3)         | (8.1)             | 52        |
| 2012年06月 | 101.9           | 3.2               | 576       | 95.7            | 0.4               | 242       | 104.5           | 4.6               | 269       | (107.8)         | (6.4)             | 65        |
| 2012年07月 | 97.5            | ▲ 2.7             | 669       | 92.0            | ▲ 10.1            | 315       | 99.4            | ▲ 0.2             | 288       | (106.7)         | (10.5)            | 66        |
| 2012年08月 | 100.1           | 0.3               | 591       | 95.5            | ▲ 4.3             | 265       | 101.0           | 1.2               | 270       | (110.9)         | (10.4)            | 56        |
| 2012年09月 | 105.2           | 1.9               | 536       | 92.4            | ▲ 11.3            | 224       | 113.6           | 10.0              | 257       | (101.6)         | (1.1)             | 55        |
| 2012年10月 | 100.7           | ▲ 4.0             | 622       | 102.6           | ▲ 2.1             | 272       | 101.1           | ▲ 3.8             | 298       | (92.9)          | (▲ 11.4)          | 52        |
| 2012年11月 | 101.7           | 2.4               | 615       | 100.4           | 5.5               | 263       | 99.7            | ▲ 1.5             | 297       | (116.2)         | (14.7)            | 55        |
| 2012年12月 | 99.2            | ▲ 4.0             | 745       | 87.3            | ▲ 14.7            | 341       | 106.0           | 1.4               | 347       | (102.4)         | (1.4)             | 57        |
| 2013年01月 | 101.7           | 4.7               | 426       | 99.4            | ▲ 1.4             | 199       | 102.3           | 7.9               | 180       | (106.8)         | (10.3)            | 47        |
| 2013年02月 | 98.6            | ▲ 0.2             | 496       | 99.9            | ▲ 1.6             | 203       | 96.9            | ▲ 1.4             | 235       | (104.0)         | (9.7)             | 58        |
| 2013年03月 | 104.3           | 5.8               | 856       | 99.9            | 2.3               | 331       | 107.9           | 8.3               | 412       | (100.1)         | (4.1)             | 113       |
| 2013年04月 | 106.4           | 5.5               | 605       | 105.3           | 1.9               | 253       | 106.4           | 8.1               | 271       | (109.0)         | (3.8)             | 81        |
| 2013年05月 | 105.1           | 5.3               | 568       | 96.2            | ▲ 1.1             | 247       | 109.7           | 9.5               | 257       | (109.2)         | (3.7)             | 64        |
| 2013年06月 | 103.2           | 1.3               | 590       | 97.9            | 2.4               | 264       | 103.3           | ▲ 1.2             | 250       | (117.1)         | (8.6)             | 76        |
| 2013年07月 | 103.2           | 5.9               | 712       | 96.1            | 4.4               | 332       | 105.9           | 6.5               | 312       | (113.7)         | (6.5)             | 68        |
| 2013年08月 | 105.8           | 5.7               | 619       | 97.4            | 2.0               | 296       | 110.5           | 9.4               | 267       | (110.0)         | (▲ 0.9)           | 56        |
| 2013年09月 | 104.8           | ▲ 0.4             | 608       | 93.6            | 1.3               | 267       | 113.3           | ▲ 0.2             | 279       | (100.9)         | (▲ 0.7)           | 62        |
| 2013年10月 | 102.3           | 1.6               | 622       | 97.6            | ▲ 4.9             | 270       | 104.8           | 3.7               | 285       | (104.2)         | (12.1)            | 67        |
| 2013年11月 | 108.8           | 7.0               | 592       | 98.2            | ▲ 2.1             | 218       | 113.7           | 14.0              | 300       | (111.8)         | (▲ 3.8)           | 74        |
| 2013年12月 | 100.6           | 1.4               | 688       | 89.9            | 3.0               | 286       | 104.8           | ▲ 1.1             | 327       | (112.0)         | (9.4)             | 75        |
| 2014年01月 | 103.7           | 1.9               | 468       | 95.3            | ▲ 4.1             | 176       | 109.3           | 6.8               | 231       | (100.2)         | (▲ 6.2)           | 61        |
| 2014年02月 | 99.9            | 1.3               | 522       | 97.1            | ▲ 2.8             | 211       | 100.8           | 4.0               | 248       | (103.3)         | (▲ 0.7)           | 63        |
| 2014年03月 | 104.4           | 0.1               | 884       | 90.7            | ▲ 9.2             | 300       | 109.1           | 1.2               | 459       | (115.6)         | (15.5)            | 125       |
| 2014年04月 | 102.4           | ▲ 3.7             | 449       | 99.3            | ▲ 5.7             | 193       | 102.0           | ▲ 4.2             | 199       | (113.2)         | (3.8)             | 57        |
| 2014年05月 | 103.9           | ▲ 1.1             | 522       | 93.8            | ▲ 2.5             | 220       | 105.9           | ▲ 3.5             | 246       | (124.6)         | (14.1)            | 56        |
| 2014年06月 | 104.7           | 1.4               | 508       | 98.0            | 0.1               | 190       | 105.3           | 1.9               | 267       | (120.9)         | (3.2)             | 51        |
| 2014年07月 | 105.2           | 2.0               | 576       | 105.5           | 9.8               | 216       | 102.9           | ▲ 2.9             | 289       | (116.6)         | (2.5)             | 71        |
| 2014年08月 | 104.5           | ▲ 1.2             | 492       | 107.8           | 10.7              | 169       | 100.6           | ▲ 8.9             | 269       | (116.7)         | (6.1)             | 54        |
| 2014年09月 | 105.9           | 1.1               | 540       | 101.0           | 7.9               | 217       | 107.0           | ▲ 5.6             | 266       | (115.1)         | (14.1)            | 57        |
| 2014年10月 | 103.6           | 1.3               | 527       | 94.0            | ▲ 3.7             | 200       | 104.8           | 0.0               | 269       | (124.6)         | (19.6)            | 58        |
| 2014年11月 | 102.7           | ▲ 5.6             | 531       | 93.3            | ▲ 5.0             | 199       | 103.6           | ▲ 8.9             | 274       | (123.4)         | (10.4)            | 58        |
| 2014年12月 | 98.7            | ▲ 2.0             | 656       | 87.4            | ▲ 2.8             | 263       | 98.2            | ▲ 6.3             | 299       | (130.2)         | (16.3)            | 94        |
| 2015年01月 | 105.5           | 1.8               | 386       | 92.7            | ▲ 2.7             | 154       | 107.3           | ▲ 1.8             | 184       | (130.2)         | (30.0)            | 48        |
| 2015年02月 | 106.8           | 6.9               | 436       | 95.0            | ▲ 2.1             | 169       | 109.8           | 9.0               | 209       | (123.3)         | (19.4)            | 58        |
| 2015年03月 | 105.9           | 1.5               | 539       | 95.4            | 5.2               | 188       | 106.8           | ▲ 2.1             | 262       | (126.4)         | (9.4)             | 89        |

※括弧内の数値については、サンプル数が少ないため、参考値としている。

## 2-8 四国地方

|          | 住宅総合            |                   |           | 住宅地             |                   |           | 戸建住宅            |                   |           | マンション           |                   |           |
|----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|
|          | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 |
| 2008年04月 | 106.3           |                   | 271       | 112.1           |                   | 115       | 104.4           |                   | 130       | (94.2)          |                   | 26        |
| 2008年05月 | 108.8           |                   | 286       | 110.1           |                   | 141       | 107.7           |                   | 121       | (107.9)         |                   | 24        |
| 2008年06月 | 111.7           |                   | 278       | 109.8           |                   | 123       | 114.5           |                   | 131       | (102.5)         |                   | 24        |
| 2008年07月 | 105.2           |                   | 340       | 114.4           |                   | 148       | 98.1            |                   | 165       | (107.0)         |                   | 27        |
| 2008年08月 | 110.2           |                   | 307       | 109.5           |                   | 140       | 108.7           |                   | 137       | (121.1)         |                   | 30        |
| 2008年09月 | 109.1           |                   | 228       | 113.8           |                   | 101       | 105.7           |                   | 109       | (108.6)         |                   | 18        |
| 2008年10月 | 110.2           |                   | 313       | 114.9           |                   | 123       | 108.4           |                   | 167       | (101.5)         |                   | 23        |
| 2008年11月 | 101.8           |                   | 283       | 107.0           |                   | 118       | 99.6            |                   | 142       | (93.1)          |                   | 23        |
| 2008年12月 | 101.1           |                   | 295       | 104.9           |                   | 139       | 99.5            |                   | 128       | (92.2)          |                   | 28        |
| 2009年01月 | 100.2           |                   | 225       | 107.4           |                   | 93        | 96.4            |                   | 116       | (95.4)          |                   | 16        |
| 2009年02月 | 110.8           |                   | 203       | 112.6           |                   | 72        | 109.9           |                   | 111       | (110.0)         |                   | 20        |
| 2009年03月 | 103.9           |                   | 334       | 105.9           |                   | 122       | 103.8           |                   | 182       | (95.9)          |                   | 30        |
| 2009年04月 | 100.9           | ▲ 5.1             | 251       | 112.3           | 0.2               | 114       | 94.9            | ▲ 9.0             | 107       | (86.7)          | (▲ 8.0)           | 30        |
| 2009年05月 | 99.8            | ▲ 8.3             | 239       | 104.5           | ▲ 5.2             | 99        | 95.3            | ▲ 11.5            | 113       | (105.7)         | (▲ 2.1)           | 27        |
| 2009年06月 | 102.5           | ▲ 8.2             | 310       | 99.7            | ▲ 9.1             | 130       | 103.8           | ▲ 9.3             | 141       | (105.0)         | (2.5)             | 39        |
| 2009年07月 | 98.9            | ▲ 6.0             | 314       | 98.8            | ▲ 13.6            | 152       | 99.5            | 1.4               | 135       | (95.1)          | (▲ 11.1)          | 27        |
| 2009年08月 | 99.7            | ▲ 9.5             | 241       | 101.4           | ▲ 7.4             | 101       | 98.8            | ▲ 9.1             | 114       | (97.9)          | (▲ 19.1)          | 26        |
| 2009年09月 | 104.3           | ▲ 4.4             | 253       | 110.3           | ▲ 3.1             | 112       | 102.0           | ▲ 3.5             | 117       | (93.8)          | (▲ 13.6)          | 24        |
| 2009年10月 | 104.0           | ▲ 5.7             | 276       | 106.4           | ▲ 7.4             | 134       | 102.7           | ▲ 5.3             | 119       | (99.7)          | (▲ 1.8)           | 23        |
| 2009年11月 | 101.4           | ▲ 0.3             | 248       | 98.5            | ▲ 7.9             | 111       | 104.8           | 5.2               | 113       | (96.0)          | (3.1)             | 24        |
| 2009年12月 | 101.7           | 0.6               | 358       | 103.3           | ▲ 1.6             | 162       | 101.7           | 2.2               | 161       | (95.9)          | (4.0)             | 35        |
| 2010年01月 | 95.9            | ▲ 4.3             | 233       | 92.6            | ▲ 13.8            | 92        | 96.8            | 0.4               | 115       | (103.0)         | (8.0)             | 26        |
| 2010年02月 | 101.1           | ▲ 8.7             | 240       | 102.6           | ▲ 8.8             | 104       | 101.7           | ▲ 7.5             | 108       | (93.6)          | (▲ 14.9)          | 28        |
| 2010年03月 | 98.4            | ▲ 5.3             | 324       | 102.3           | ▲ 3.4             | 135       | 97.0            | ▲ 6.6             | 150       | (91.2)          | (▲ 4.9)           | 39        |
| 2010年04月 | 100.7           | ▲ 0.1             | 266       | 98.5            | ▲ 12.3            | 110       | 102.3           | 7.8               | 109       | (101.4)         | (17.0)            | 47        |
| 2010年05月 | 99.3            | ▲ 0.5             | 217       | 104.9           | 0.4               | 93        | 94.8            | ▲ 0.5             | 95        | (101.6)         | (▲ 3.8)           | 29        |
| 2010年06月 | 101.2           | ▲ 1.3             | 294       | 97.5            | ▲ 2.3             | 149       | 103.5           | ▲ 0.3             | 113       | (105.2)         | (0.2)             | 32        |
| 2010年07月 | 104.5           | 5.7               | 354       | 98.1            | ▲ 0.7             | 182       | 108.1           | 8.6               | 139       | (114.7)         | (20.6)            | 33        |
| 2010年08月 | 96.7            | ▲ 3.0             | 278       | 106.6           | 5.2               | 132       | 88.5            | ▲ 10.4            | 115       | (98.9)          | (1.1)             | 31        |
| 2010年09月 | 99.6            | ▲ 4.5             | 305       | 99.5            | ▲ 9.8             | 150       | 99.5            | ▲ 2.4             | 130       | (101.4)         | (8.1)             | 25        |
| 2010年10月 | 102.1           | ▲ 1.7             | 305       | 103.6           | ▲ 2.6             | 154       | 102.4           | ▲ 0.3             | 125       | (93.5)          | (▲ 6.2)           | 26        |
| 2010年11月 | 100.0           | ▲ 1.4             | 286       | 97.1            | ▲ 1.5             | 145       | 103.6           | ▲ 1.2             | 112       | (95.0)          | (▲ 1.0)           | 29        |
| 2010年12月 | 99.6            | ▲ 2.1             | 304       | 96.8            | ▲ 6.3             | 156       | 101.8           | 0.1               | 116       | (100.4)         | (4.7)             | 32        |
| 2011年01月 | 93.3            | ▲ 2.7             | 229       | 97.5            | 5.4               | 89        | 91.2            | ▲ 5.8             | 109       | (90.2)          | (▲ 12.4)          | 31        |
| 2011年02月 | 93.8            | ▲ 7.3             | 246       | 91.0            | ▲ 11.3            | 114       | 92.5            | ▲ 9.1             | 108       | (112.8)         | (20.5)            | 24        |
| 2011年03月 | 99.4            | 1.0               | 330       | 103.0           | 0.7               | 148       | 94.1            | ▲ 2.9             | 139       | (110.9)         | (21.6)            | 43        |
| 2011年04月 | 99.4            | ▲ 1.4             | 269       | 99.9            | 1.4               | 132       | 101.2           | ▲ 1.1             | 112       | (88.0)          | (▲ 13.2)          | 25        |
| 2011年05月 | 100.8           | 1.5               | 274       | 100.4           | ▲ 4.3             | 151       | 99.8            | 5.2               | 102       | (108.4)         | (6.7)             | 21        |
| 2011年06月 | 99.6            | ▲ 1.6             | 310       | 99.7            | 2.3               | 166       | 98.1            | ▲ 5.2             | 113       | (106.3)         | (1.0)             | 31        |
| 2011年07月 | 103.9           | ▲ 0.5             | 298       | 103.9           | 6.0               | 157       | 99.1            | ▲ 8.3             | 114       | (129.4)         | (12.8)            | 27        |
| 2011年08月 | 95.6            | ▲ 1.1             | 266       | 93.1            | ▲ 12.7            | 129       | 96.3            | 8.7               | 112       | (103.2)         | (4.3)             | 25        |
| 2011年09月 | 97.7            | ▲ 1.9             | 304       | 100.9           | 1.4               | 166       | 94.4            | ▲ 5.1             | 120       | (104.3)         | (2.9)             | 18        |
| 2011年10月 | 98.6            | ▲ 3.5             | 280       | 95.7            | ▲ 7.7             | 136       | 97.0            | ▲ 5.2             | 115       | (120.8)         | (29.1)            | 29        |
| 2011年11月 | 103.0           | 2.9               | 302       | 102.2           | 5.3               | 162       | 100.4           | ▲ 3.0             | 111       | (121.1)         | (27.6)            | 29        |
| 2011年12月 | 98.6            | ▲ 1.0             | 378       | 97.5            | 0.8               | 202       | 99.2            | ▲ 2.6             | 132       | (100.8)         | (0.4)             | 44        |
| 2012年01月 | 96.0            | 2.9               | 227       | 95.7            | ▲ 1.9             | 107       | 94.4            | 3.5               | 90        | (106.2)         | (17.8)            | 30        |
| 2012年02月 | 95.1            | 1.4               | 247       | 94.1            | 3.4               | 119       | 92.7            | 0.3               | 100       | (113.9)         | (1.0)             | 28        |
| 2012年03月 | 94.7            | ▲ 4.7             | 351       | 89.2            | ▲ 13.4            | 146       | 94.9            | 0.8               | 137       | (106.3)         | (▲ 4.2)           | 68        |
| 2012年04月 | 103.9           | 4.6               | 269       | 109.2           | 9.3               | 133       | 98.8            | ▲ 2.4             | 103       | (108.3)         | (23.0)            | 33        |
| 2012年05月 | 102.0           | 1.2               | 293       | 102.0           | 1.6               | 147       | 99.2            | ▲ 0.6             | 114       | (117.4)         | (8.3)             | 32        |
| 2012年06月 | 97.9            | ▲ 1.7             | 311       | 100.0           | 0.3               | 160       | 92.3            | ▲ 5.9             | 120       | (117.5)         | (10.6)            | 31        |
| 2012年07月 | 99.9            | ▲ 3.9             | 334       | 99.0            | ▲ 4.8             | 177       | 96.9            | ▲ 2.2             | 122       | (120.7)         | (▲ 6.7)           | 35        |
| 2012年08月 | 100.1           | 4.8               | 296       | 98.4            | 5.7               | 156       | 98.7            | 2.5               | 118       | (117.1)         | (13.5)            | 22        |
| 2012年09月 | 95.2            | ▲ 2.6             | 268       | 98.7            | ▲ 2.2             | 141       | 91.3            | ▲ 3.3             | 107       | (103.0)         | (▲ 1.2)           | 20        |
| 2012年10月 | 96.7            | ▲ 1.9             | 309       | 96.2            | 0.5               | 166       | 96.5            | ▲ 0.5             | 109       | (100.4)         | (▲ 16.9)          | 34        |
| 2012年11月 | 98.4            | ▲ 4.4             | 276       | 98.2            | ▲ 3.8             | 134       | 97.3            | ▲ 3.1             | 111       | (104.5)         | (▲ 13.7)          | 31        |
| 2012年12月 | 97.4            | ▲ 1.3             | 337       | 104.1           | 6.7               | 174       | 90.7            | ▲ 8.5             | 122       | (106.5)         | (5.7)             | 41        |
| 2013年01月 | 95.3            | ▲ 0.7             | 223       | 100.4           | 4.9               | 109       | 86.9            | ▲ 7.9             | 81        | (119.0)         | (12.0)            | 33        |
| 2013年02月 | 99.1            | 4.2               | 286       | 100.5           | 6.8               | 134       | 93.5            | 0.8               | 114       | (119.7)         | (5.0)             | 38        |
| 2013年03月 | 95.6            | 0.9               | 378       | 90.1            | 1.0               | 185       | 96.1            | 1.3               | 147       | (116.1)         | (9.2)             | 46        |
| 2013年04月 | 94.9            | ▲ 8.6             | 356       | 99.5            | ▲ 8.9             | 164       | 88.2            | ▲ 10.7            | 154       | (117.0)         | (8.1)             | 38        |
| 2013年05月 | 98.7            | ▲ 3.3             | 330       | 98.4            | ▲ 3.6             | 176       | 95.7            | ▲ 3.6             | 120       | (115.4)         | (▲ 1.7)           | 34        |
| 2013年06月 | 97.1            | ▲ 0.8             | 274       | 98.6            | ▲ 1.4             | 139       | 91.5            | ▲ 0.8             | 101       | (120.9)         | (2.9)             | 34        |
| 2013年07月 | 97.4            | ▲ 2.5             | 345       | 95.8            | ▲ 3.2             | 184       | 94.9            | ▲ 2.1             | 127       | (121.2)         | (0.4)             | 34        |
| 2013年08月 | 94.2            | ▲ 5.9             | 313       | 99.2            | 0.8               | 177       | 86.5            | ▲ 12.4            | 118       | (122.7)         | (4.8)             | 18        |
| 2013年09月 | 97.8            | 2.7               | 288       | 98.1            | ▲ 0.5             | 138       | 96.4            | 5.5               | 115       | (104.7)         | (1.6)             | 35        |
| 2013年10月 | 97.4            | 0.7               | 294       | 103.8           | 7.9               | 150       | 89.9            | ▲ 6.9             | 115       | (112.2)         | (11.8)            | 29        |
| 2013年11月 | 101.7           | 3.3               | 272       | 100.4           | 2.2               | 142       | 98.2            | 0.9               | 93        | (125.6)         | (20.2)            | 37        |
| 2013年12月 | 94.8            | ▲ 2.6             | 351       | 93.2            | ▲ 10.4            | 179       | 92.5            | 1.9               | 138       | (115.4)         | (8.4)             | 34        |
| 2014年01月 | 98.2            | 3.0               | 219       | 97.3            | ▲ 3.1             | 108       | 93.5            | 7.6               | 89        | (127.3)         | (7.0)             | 22        |
| 2014年02月 | 96.4            | ▲ 2.7             | 258       | 91.2            | ▲ 9.2             | 107       | 96.1            | 2.8               | 119       | (120.7)         | (0.9)             | 32        |
| 2014年03月 | 96.3            | 0.8               | 390       | 96.3            | 6.9               | 164       | 91.7            | ▲ 4.6             | 170       | (122.0)         | (5.1)             | 56        |
| 2014年04月 | 91.9            | ▲ 3.2             | 234       | 85.8            | ▲ 13.7            | 101       | 90.6            | 2.7               | 110       | (126.2)         | (7.9)             | 23        |
| 2014年05月 | 92.6            | ▲ 6.2             | 239       | 93.7            | ▲ 4.8             | 118       | 88.4            | ▲ 7.6             | 98        | (111.4)         | (▲ 3.5)           | 23        |
| 2014年06月 | 98.9            | 1.9               | 253       | 106.0           | 7.5               | 114       | 91.5            | ▲ 0.0             | 105       | (114.1)         | (▲ 5.6)           | 34        |
| 2014年07月 | 96.4            | ▲ 1.0             | 284       | 90.0            | ▲ 6.1             | 138       | 94.2            | ▲ 0.7             | 122       | (145.6)         | (20.1)            | 24        |
| 2014年08月 | 102.8           | 9.1               | 211       | 104.9           | 5.7               | 98        | 97.0            | 12.1              | 88        | (128.0)         | (4.3)             | 25        |
| 2014年09月 | 98.2            | 0.3               | 251       | 92.2            | ▲ 6.0             | 111       | 96.7            | 0.4               | 101       | (126.8)         | (21.1)            | 39        |
| 2014年10月 | 98.1            | 0.7               | 248       | 98.2            | ▲ 5.4             | 113       | 94.8            | 5.4               | 100       | (118.0)         | (5.1)             | 35        |
| 2014年11月 | 95.6            | ▲ 6.0             | 239       | 94.6            | ▲ 5.7             | 126       | 89.2            | ▲ 9.1             | 90        | (141.1)         | (12.3)            | 23        |
| 2014年12月 | 95.0            | 0.2               | 319       | 100.3           | 7.6               | 146       | 86.2            | ▲ 6.7             | 142       | (129.4)         | (12.1)            | 31        |
| 2015年01月 | 103.8           | 5.7               | 163       | 96.9            | ▲ 0.4             | 86        | 99.3            | 6.2               | 60        | (147.7)         | (16.0)            | 17        |
| 2015年02月 | 99.2            | 2.9               | 220       | 96.5            | 5.7               | 108       | 97.1            | 1.1               | 88        | (123.8)         | (2.5)             | 24        |
| 2015年03月 | 97.1            | 0.8               | 209       | 88.8            | ▲ 7.8             | 91        | 96.9            | 5.7               | 83        | (126.9)         | (4.0)             | 35        |

※括弧内の数値については、サンプル数が少ないため、参考値としている。

## 2-9 九州・沖縄地方

|          | 住宅総合            |                   |           | 住宅地             |                   |           | 戸建住宅            |                   |           | マンション           |                   |           |
|----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|
|          | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 |
| 2008年04月 | 105.4           |                   | 949       | 106.7           |                   | 339       | 107.6           |                   | 382       | 98.6            |                   | 228       |
| 2008年05月 | 102.7           |                   | 942       | 106.0           |                   | 344       | 103.8           |                   | 402       | 95.3            |                   | 196       |
| 2008年06月 | 104.8           |                   | 1,010     | 109.0           |                   | 369       | 105.3           |                   | 427       | 97.1            |                   | 214       |
| 2008年07月 | 103.4           |                   | 1,060     | 105.7           |                   | 406       | 103.3           |                   | 415       | 100.2           |                   | 239       |
| 2008年08月 | 102.0           |                   | 893       | 108.8           |                   | 339       | 98.0            |                   | 389       | 100.4           |                   | 165       |
| 2008年09月 | 104.7           |                   | 998       | 110.3           |                   | 369       | 101.6           |                   | 383       | 103.4           |                   | 246       |
| 2008年10月 | 102.8           |                   | 1,155     | 109.7           |                   | 406       | 101.1           |                   | 503       | 95.8            |                   | 246       |
| 2008年11月 | 100.5           |                   | 923       | 101.2           |                   | 298       | 102.3           |                   | 436       | 95.0            |                   | 189       |
| 2008年12月 | 100.2           |                   | 1,007     | 107.5           |                   | 343       | 97.8            |                   | 455       | 94.7            |                   | 209       |
| 2009年01月 | 103.7           |                   | 760       | 117.7           |                   | 262       | 98.5            |                   | 356       | 94.9            |                   | 142       |
| 2009年02月 | 97.1            |                   | 752       | 105.1           |                   | 238       | 93.9            |                   | 357       | 94.3            |                   | 157       |
| 2009年03月 | 98.5            |                   | 1,158     | 101.5           |                   | 344       | 98.2            |                   | 516       | 95.0            |                   | 298       |
| 2009年04月 | 97.8            | ▲ 7.2             | 913       | 101.5           | ▲ 4.9             | 293       | 97.2            | ▲ 9.7             | 412       | 94.3            | ▲ 4.4             | 208       |
| 2009年05月 | 93.4            | ▲ 9.1             | 855       | 93.9            | ▲ 11.4            | 274       | 94.0            | ▲ 9.5             | 381       | 91.5            | ▲ 4.0             | 200       |
| 2009年06月 | 95.1            | ▲ 9.3             | 1,028     | 96.2            | ▲ 11.7            | 325       | 93.4            | ▲ 11.3            | 472       | 97.3            | 0.1               | 231       |
| 2009年07月 | 99.3            | ▲ 4.0             | 1,066     | 100.7           | ▲ 4.7             | 376       | 99.1            | ▲ 4.1             | 484       | 97.7            | ▲ 2.4             | 206       |
| 2009年08月 | 100.7           | ▲ 1.2             | 917       | 108.8           | ▲ 0.0             | 344       | 97.7            | ▲ 0.4             | 371       | 95.4            | ▲ 4.9             | 202       |
| 2009年09月 | 98.5            | ▲ 6.0             | 899       | 101.1           | ▲ 8.3             | 322       | 98.0            | ▲ 3.6             | 376       | 95.9            | ▲ 7.3             | 201       |
| 2009年10月 | 100.7           | ▲ 2.1             | 893       | 102.8           | ▲ 6.3             | 312       | 99.0            | ▲ 2.1             | 379       | 101.6           | 6.1               | 202       |
| 2009年11月 | 98.0            | ▲ 2.5             | 998       | 97.6            | ▲ 3.6             | 369       | 99.6            | ▲ 2.6             | 431       | 94.5            | ▲ 0.5             | 198       |
| 2009年12月 | 98.5            | ▲ 1.7             | 1,049     | 99.8            | ▲ 7.1             | 360       | 98.7            | 1.0               | 469       | 95.9            | 1.3               | 220       |
| 2010年01月 | 98.2            | ▲ 5.4             | 678       | 103.1           | ▲ 12.4            | 269       | 94.3            | ▲ 4.3             | 259       | 99.2            | 4.6               | 150       |
| 2010年02月 | 99.2            | 2.1               | 892       | 101.3           | ▲ 3.5             | 302       | 98.7            | 5.1               | 377       | 97.3            | 3.2               | 213       |
| 2010年03月 | 97.1            | ▲ 1.4             | 1,271     | 94.9            | ▲ 6.5             | 397       | 98.3            | 0.1               | 513       | 97.3            | 2.4               | 361       |
| 2010年04月 | 97.3            | ▲ 0.5             | 1,052     | 93.9            | ▲ 7.5             | 375       | 99.1            | 2.0               | 438       | 98.4            | 4.3               | 239       |
| 2010年05月 | 98.5            | 5.4               | 885       | 98.8            | 5.2               | 320       | 99.1            | 5.5               | 344       | 96.7            | 5.7               | 221       |
| 2010年06月 | 100.3           | 5.5               | 1,140     | 96.7            | 0.4               | 478       | 102.4           | 9.7               | 419       | 101.4           | 4.2               | 243       |
| 2010年07月 | 99.9            | 0.6               | 1,165     | 101.5           | 0.8               | 423       | 99.5            | 0.4               | 466       | 98.9            | 1.2               | 276       |
| 2010年08月 | 104.1           | 3.4               | 1,114     | 105.9           | ▲ 2.7             | 421       | 103.2           | 5.7               | 415       | 103.3           | 8.3               | 278       |
| 2010年09月 | 103.4           | 5.0               | 1,111     | 105.4           | 4.2               | 449       | 103.1           | 5.2               | 414       | 100.8           | 5.2               | 248       |
| 2010年10月 | 98.7            | ▲ 1.9             | 1,092     | 96.7            | ▲ 5.9             | 411       | 99.1            | 0.1               | 445       | 101.2           | ▲ 0.4             | 236       |
| 2010年11月 | 102.2           | 4.3               | 1,156     | 102.9           | 5.5               | 428       | 100.8           | 1.2               | 468       | 104.4           | 10.5              | 260       |
| 2010年12月 | 101.0           | 2.6               | 1,286     | 98.9            | ▲ 0.9             | 446       | 102.2           | 3.5               | 529       | 101.0           | 5.3               | 311       |
| 2011年01月 | 101.7           | 3.6               | 838       | 97.5            | ▲ 5.4             | 337       | 103.1           | 9.4               | 336       | 105.1           | 6.0               | 165       |
| 2011年02月 | 98.7            | ▲ 0.5             | 896       | 94.3            | ▲ 7.0             | 343       | 99.0            | 0.3               | 358       | 105.0           | 8.0               | 195       |
| 2011年03月 | 106.2           | 9.4               | 1,305     | 106.7           | 12.4              | 470       | 104.0           | 5.8               | 504       | 109.8           | 13.0              | 331       |
| 2011年04月 | 98.2            | 0.9               | 996       | 92.1            | ▲ 1.9             | 332       | 99.2            | 0.1               | 428       | 104.3           | 6.0               | 236       |
| 2011年05月 | 100.1           | 1.6               | 952       | 101.8           | 3.1               | 335       | 97.2            | ▲ 2.0             | 406       | 104.9           | 8.5               | 211       |
| 2011年06月 | 98.4            | ▲ 1.9             | 1,111     | 92.9            | ▲ 3.9             | 431       | 97.0            | ▲ 5.3             | 430       | 110.3           | 8.8               | 250       |
| 2011年07月 | 102.5           | 2.5               | 1,090     | 94.5            | ▲ 6.9             | 436       | 105.3           | 5.9               | 431       | 109.7           | 10.9              | 223       |
| 2011年08月 | 102.6           | ▲ 1.4             | 1,149     | 99.0            | ▲ 6.5             | 440       | 101.2           | ▲ 2.0             | 441       | 112.0           | 8.4               | 268       |
| 2011年09月 | 104.3           | 0.9               | 1,144     | 104.8           | ▲ 0.5             | 468       | 100.8           | ▲ 2.3             | 450       | 112.3           | 11.4              | 226       |
| 2011年10月 | 101.5           | 2.8               | 1,108     | 98.8            | 2.2               | 438       | 100.0           | 0.9               | 449       | 110.5           | 9.2               | 221       |
| 2011年11月 | 103.7           | 1.4               | 1,079     | 101.7           | ▲ 1.1             | 421       | 102.6           | 1.7               | 406       | 109.4           | 4.7               | 252       |
| 2011年12月 | 104.5           | 3.5               | 1,253     | 98.0            | ▲ 0.9             | 465       | 105.5           | 3.2               | 514       | 112.6           | 11.5              | 274       |
| 2012年01月 | 101.1           | ▲ 0.6             | 819       | 98.9            | 1.4               | 341       | 99.9            | ▲ 3.2             | 323       | 108.7           | 3.4               | 155       |
| 2012年02月 | 103.6           | 5.0               | 904       | 102.9           | 9.1               | 329       | 102.2           | 3.2               | 376       | 108.5           | 3.3               | 199       |
| 2012年03月 | 105.9           | ▲ 0.2             | 1,414     | 102.0           | ▲ 4.4             | 501       | 107.0           | 2.9               | 588       | 109.8           | ▲ 0.1             | 325       |
| 2012年04月 | 103.3           | 5.2               | 1,067     | 103.7           | 12.6              | 419       | 101.0           | 1.8               | 395       | 107.9           | 3.4               | 253       |
| 2012年05月 | 102.5           | 2.4               | 1,081     | 96.4            | ▲ 5.3             | 401       | 102.0           | 5.0               | 461       | 113.8           | 8.4               | 219       |
| 2012年06月 | 103.0           | 4.7               | 1,183     | 99.4            | 6.9               | 454       | 100.1           | 3.1               | 479       | 116.9           | 6.0               | 250       |
| 2012年07月 | 104.5           | 1.9               | 1,233     | 102.6           | 8.6               | 494       | 102.3           | ▲ 2.8             | 485       | 112.9           | 2.9               | 254       |
| 2012年08月 | 103.1           | 0.5               | 1,149     | 100.7           | 1.7               | 500       | 102.0           | 0.9               | 448       | 110.6           | ▲ 1.2             | 201       |
| 2012年09月 | 106.4           | 2.0               | 1,038     | 105.0           | 0.2               | 397       | 104.4           | 3.7               | 416       | 113.5           | 1.0               | 225       |
| 2012年10月 | 102.9           | 1.4               | 1,171     | 101.7           | 2.9               | 487       | 100.6           | 0.6               | 433       | 110.9           | 0.3               | 251       |
| 2012年11月 | 101.8           | ▲ 1.8             | 1,196     | 94.7            | ▲ 6.9             | 436       | 101.5           | ▲ 1.0             | 492       | 115.0           | 5.1               | 268       |
| 2012年12月 | 102.9           | ▲ 1.6             | 1,315     | 97.3            | ▲ 0.7             | 545       | 104.2           | ▲ 1.2             | 541       | 110.2           | ▲ 2.2             | 229       |
| 2013年01月 | 103.9           | 2.7               | 879       | 100.3           | 1.4               | 343       | 101.3           | 1.4               | 355       | 117.8           | 8.3               | 181       |
| 2013年02月 | 105.3           | 1.6               | 1,104     | 96.9            | ▲ 5.8             | 411       | 107.4           | 5.1               | 424       | 114.4           | 5.4               | 269       |
| 2013年03月 | 107.9           | 1.9               | 1,552     | 100.7           | ▲ 1.3             | 510       | 107.7           | 0.7               | 677       | 119.6           | 8.9               | 365       |
| 2013年04月 | 106.6           | 3.1               | 1,234     | 97.4            | ▲ 6.2             | 415       | 108.1           | 7.0               | 501       | 117.0           | 8.4               | 318       |
| 2013年05月 | 105.5           | 3.0               | 1,241     | 101.4           | 5.2               | 492       | 105.1           | 3.0               | 491       | 113.9           | 0.1               | 258       |
| 2013年06月 | 106.9           | 3.8               | 1,239     | 100.9           | 1.5               | 455       | 104.2           | 4.1               | 469       | 121.8           | 4.2               | 315       |
| 2013年07月 | 106.4           | 1.8               | 1,424     | 100.9           | ▲ 1.7             | 546       | 103.5           | 1.2               | 558       | 124.7           | 10.5              | 320       |
| 2013年08月 | 107.8           | 4.6               | 1,248     | 100.3           | ▲ 0.5             | 490       | 107.0           | 4.8               | 491       | 123.5           | 11.7              | 267       |
| 2013年09月 | 109.7           | 3.1               | 1,302     | 101.6           | ▲ 3.3             | 524       | 110.3           | 5.6               | 508       | 122.6           | 8.1               | 270       |
| 2013年10月 | 107.7           | 4.6               | 1,192     | 99.9            | ▲ 1.7             | 470       | 107.3           | 6.7               | 443       | 122.8           | 10.7              | 279       |
| 2013年11月 | 111.0           | 9.0               | 1,234     | 105.2           | 11.0              | 452       | 109.4           | 7.8               | 490       | 124.9           | 8.7               | 292       |
| 2013年12月 | 108.5           | 5.5               | 1,360     | 98.3            | 1.1               | 508       | 108.4           | 4.0               | 552       | 127.2           | 15.4              | 300       |
| 2014年01月 | 104.6           | 0.7               | 887       | 99.6            | ▲ 0.7             | 315       | 100.3           | ▲ 1.0             | 358       | 123.6           | 5.0               | 214       |
| 2014年02月 | 109.1           | 3.6               | 1,063     | 100.3           | 3.6               | 347       | 106.3           | ▲ 1.0             | 427       | 130.3           | 13.9              | 289       |
| 2014年03月 | 109.4           | 1.3               | 1,626     | 99.2            | ▲ 1.4             | 473       | 109.1           | 1.3               | 758       | 124.8           | 4.3               | 395       |
| 2014年04月 | 109.4           | 2.7               | 951       | 95.2            | ▲ 2.2             | 312       | 112.5           | 4.1               | 362       | 124.8           | 6.7               | 277       |
| 2014年05月 | 108.7           | 3.0               | 910       | 105.8           | 4.4               | 334       | 105.6           | 0.5               | 354       | 121.4           | 6.6               | 222       |
| 2014年06月 | 108.5           | 1.5               | 1,004     | 100.5           | ▲ 0.4             | 340       | 106.6           | 2.3               | 429       | 127.4           | 4.6               | 235       |
| 2014年07月 | 109.5           | 2.9               | 1,156     | 100.8           | ▲ 0.1             | 412       | 106.7           | 3.1               | 451       | 130.1           | 4.3               | 293       |
| 2014年08月 | 108.8           | 0.9               | 1,004     | 101.2           | 1.0               | 344       | 106.4           | ▲ 0.6             | 420       | 127.7           | 3.4               | 240       |
| 2014年09月 | 107.7           | ▲ 1.8             | 1,001     | 103.1           | 1.5               | 320       | 103.2           | ▲ 6.4             | 422       | 126.0           | 2.7               | 259       |
| 2014年10月 | 107.4           | ▲ 0.2             | 930       | 96.6            | ▲ 3.4             | 354       | 106.8           | ▲ 0.4             | 340       | 127.8           | 4.0               | 236       |
| 2014年11月 | 114.1           | 2.8               | 1,032     | 108.6           | 3.2               | 358       | 111.8           | 2.2               | 432       | 128.9           | 3.1               | 242       |
| 2014年12月 | 107.6           | ▲ 0.8             | 1,234     | 100.8           | 2.5               | 426       | 104.8           | ▲ 3.3             | 535       | 126.7           | ▲ 0.4             | 273       |
| 2015年01月 | 109.9           | 5.0               | 775       | 104.8           | 5.3               | 257       | 104.0           | 3.7               | 325       | 133.0           | 7.6               | 193       |
| 2015年02月 | 105.9           | ▲ 2.9             | 894       | 90.0            | ▲ 10.3            | 308       | 104.1           | ▲ 2.1             | 344       | 135.6           | 4.1               | 242       |
| 2015年03月 | 111.0           | 1.5               | 948       | 99.4            | 0.2               | 313       | 108.0           | ▲ 1.1             | 389       | 136.9           | 9.8               | 246       |

3-1 南関東圏

|          | 住宅総合            |                   |           | 住宅地             |                   |           | 戸建住宅            |                   |           | マンション           |                   |           |
|----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|
|          | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 |
| 2008年04月 | 108.8           |                   | 4,691     | 111.7           |                   | 999       | 112.6           |                   | 1,842     | 102.0           |                   | 1,850     |
| 2008年05月 | 107.0           |                   | 4,409     | 115.0           |                   | 1,063     | 107.9           |                   | 1,727     | 99.2            |                   | 1,619     |
| 2008年06月 | 108.2           |                   | 4,865     | 115.5           |                   | 1,079     | 109.5           |                   | 1,991     | 101.1           |                   | 1,795     |
| 2008年07月 | 105.7           |                   | 5,189     | 108.8           |                   | 1,203     | 107.8           |                   | 2,055     | 100.6           |                   | 1,931     |
| 2008年08月 | 104.6           |                   | 4,459     | 112.1           |                   | 1,020     | 105.9           |                   | 1,758     | 97.5            |                   | 1,681     |
| 2008年09月 | 104.5           |                   | 4,787     | 106.9           |                   | 1,069     | 107.6           |                   | 1,907     | 98.5            |                   | 1,811     |
| 2008年10月 | 100.8           |                   | 4,796     | 99.4            |                   | 1,091     | 103.6           |                   | 1,890     | 98.3            |                   | 1,815     |
| 2008年11月 | 100.9           |                   | 4,282     | 102.7           |                   | 887       | 103.0           |                   | 1,754     | 96.9            |                   | 1,641     |
| 2008年12月 | 97.6            |                   | 4,758     | 95.9            |                   | 1,131     | 101.6           |                   | 1,813     | 94.1            |                   | 1,814     |
| 2009年01月 | 97.3            |                   | 3,444     | 95.9            |                   | 707       | 101.1           |                   | 1,303     | 93.8            |                   | 1,434     |
| 2009年02月 | 96.2            |                   | 3,854     | 95.9            |                   | 739       | 98.8            |                   | 1,558     | 93.3            |                   | 1,557     |
| 2009年03月 | 97.5            |                   | 6,577     | 97.9            |                   | 1,200     | 101.2           |                   | 2,609     | 92.8            |                   | 2,768     |
| 2009年04月 | 95.3            | ▲ 12.4            | 4,523     | 97.1            | ▲ 13.0            | 923       | 95.9            | ▲ 14.8            | 1,718     | 93.4            | ▲ 8.4             | 1,882     |
| 2009年05月 | 97.4            | ▲ 8.9             | 4,266     | 100.4           | ▲ 12.7            | 981       | 98.2            | ▲ 8.9             | 1,628     | 94.3            | ▲ 4.9             | 1,657     |
| 2009年06月 | 96.7            | ▲ 10.7            | 5,589     | 100.8           | ▲ 12.7            | 1,251     | 97.5            | ▲ 10.9            | 2,117     | 92.9            | ▲ 8.1             | 2,221     |
| 2009年07月 | 97.3            | ▲ 8.0             | 5,557     | 100.8           | ▲ 7.4             | 1,298     | 97.9            | ▲ 9.2             | 2,105     | 94.1            | ▲ 6.5             | 2,154     |
| 2009年08月 | 97.3            | ▲ 7.0             | 4,430     | 99.2            | ▲ 11.6            | 1,017     | 97.8            | ▲ 7.7             | 1,609     | 95.6            | ▲ 2.0             | 1,804     |
| 2009年09月 | 99.5            | ▲ 4.7             | 4,953     | 103.0           | ▲ 3.7             | 1,149     | 100.0           | ▲ 7.1             | 1,837     | 96.5            | ▲ 2.0             | 1,967     |
| 2009年10月 | 96.1            | ▲ 4.6             | 4,958     | 96.7            | ▲ 2.7             | 1,076     | 96.2            | ▲ 7.1             | 1,819     | 95.6            | ▲ 2.7             | 2,063     |
| 2009年11月 | 99.5            | ▲ 1.3             | 5,045     | 99.7            | ▲ 3.0             | 1,129     | 100.2           | ▲ 2.7             | 1,815     | 98.7            | 1.8               | 2,101     |
| 2009年12月 | 97.1            | ▲ 0.5             | 5,343     | 95.1            | ▲ 0.8             | 1,301     | 99.3            | ▲ 2.3             | 1,959     | 96.1            | 2.1               | 2,083     |
| 2010年01月 | 97.7            | 0.4               | 3,586     | 94.9            | ▲ 1.1             | 760       | 99.5            | ▲ 1.5             | 1,272     | 97.5            | 3.9               | 1,554     |
| 2010年02月 | 98.9            | 2.7               | 4,494     | 97.2            | 1.4               | 950       | 99.4            | 0.7               | 1,613     | 99.3            | 6.4               | 1,931     |
| 2010年03月 | 100.8           | 3.4               | 6,976     | 100.9           | 3.1               | 1,375     | 102.3           | 1.1               | 2,596     | 99.0            | 6.7               | 3,005     |
| 2010年04月 | 98.8            | 3.7               | 5,164     | 99.7            | 2.7               | 1,099     | 97.4            | 1.6               | 1,895     | 99.9            | 6.9               | 2,170     |
| 2010年05月 | 101.0           | 3.7               | 4,396     | 104.1           | 3.7               | 963       | 100.1           | 1.9               | 1,593     | 100.0           | 6.0               | 1,840     |
| 2010年06月 | 100.0           | 3.4               | 5,245     | 102.2           | 1.3               | 1,249     | 99.3            | 1.8               | 1,853     | 99.3            | 6.8               | 2,143     |
| 2010年07月 | 99.6            | 2.4               | 5,886     | 98.1            | ▲ 2.7             | 1,343     | 99.3            | 1.4               | 2,097     | 101.0           | 7.3               | 2,446     |
| 2010年08月 | 101.1           | 3.8               | 5,025     | 101.3           | 2.1               | 1,167     | 100.1           | 2.4               | 1,957     | 102.2           | 6.9               | 1,901     |
| 2010年09月 | 101.1           | 1.5               | 5,302     | 104.4           | 1.4               | 1,178     | 100.3           | 0.3               | 2,016     | 99.6            | 3.2               | 2,108     |
| 2010年10月 | 100.4           | 4.5               | 4,983     | 99.6            | 3.0               | 1,135     | 99.9            | 3.8               | 2,007     | 101.8           | 6.4               | 1,841     |
| 2010年11月 | 99.9            | 0.3               | 5,762     | 101.4           | 1.7               | 1,155     | 100.4           | 0.2               | 2,127     | 98.3            | ▲ 0.4             | 2,480     |
| 2010年12月 | 100.5           | 3.4               | 6,006     | 96.1            | 1.0               | 1,363     | 101.8           | 2.6               | 2,356     | 102.0           | 6.2               | 2,287     |
| 2011年01月 | 100.6           | 3.0               | 4,143     | 104.7           | 10.4              | 887       | 99.6            | 0.1               | 1,533     | 99.2            | 1.8               | 1,723     |
| 2011年02月 | 100.5           | 1.7               | 4,250     | 100.9           | 3.8               | 923       | 99.1            | ▲ 0.3             | 1,595     | 101.9           | 2.6               | 1,732     |
| 2011年03月 | 101.7           | 0.9               | 6,518     | 100.8           | ▲ 0.1             | 1,237     | 101.1           | ▲ 1.2             | 2,586     | 103.1           | 4.1               | 2,695     |
| 2011年04月 | 101.3           | 2.5               | 4,360     | 102.8           | 3.1               | 998       | 100.0           | 2.6               | 1,715     | 101.8           | 1.9               | 1,647     |
| 2011年05月 | 99.9            | ▲ 1.1             | 4,070     | 98.3            | ▲ 5.6             | 915       | 99.9            | ▲ 0.2             | 1,614     | 101.2           | 1.2               | 1,541     |
| 2011年06月 | 99.8            | ▲ 0.2             | 4,869     | 98.1            | ▲ 3.9             | 1,146     | 99.1            | ▲ 0.2             | 1,982     | 102.2           | 3.0               | 1,741     |
| 2011年07月 | 100.3           | 0.6               | 4,831     | 100.3           | 2.3               | 1,132     | 100.0           | 0.7               | 2,006     | 100.6           | ▲ 0.4             | 1,693     |
| 2011年08月 | 100.2           | ▲ 0.8             | 4,611     | 100.5           | ▲ 0.8             | 1,044     | 99.2            | ▲ 0.9             | 1,911     | 101.4           | ▲ 0.7             | 1,656     |
| 2011年09月 | 100.7           | ▲ 0.3             | 5,210     | 101.0           | ▲ 3.3             | 1,183     | 99.2            | ▲ 1.0             | 2,229     | 102.7           | 3.2               | 1,798     |
| 2011年10月 | 101.1           | 0.6               | 4,554     | 103.7           | 4.1               | 1,010     | 98.7            | ▲ 1.2             | 1,984     | 102.6           | 0.8               | 1,560     |
| 2011年11月 | 98.0            | ▲ 1.8             | 4,898     | 97.5            | ▲ 3.9             | 1,072     | 97.5            | ▲ 2.9             | 2,142     | 99.3            | 1.0               | 1,684     |
| 2011年12月 | 98.5            | ▲ 2.0             | 5,751     | 97.0            | 1.0               | 1,296     | 98.5            | ▲ 3.2             | 2,416     | 99.5            | ▲ 2.5             | 2,039     |
| 2012年01月 | 99.3            | ▲ 1.3             | 3,501     | 100.0           | ▲ 4.5             | 795       | 97.2            | ▲ 2.4             | 1,372     | 101.5           | 2.3               | 1,334     |
| 2012年02月 | 98.3            | ▲ 2.2             | 4,440     | 98.7            | ▲ 2.2             | 904       | 96.6            | ▲ 2.5             | 1,856     | 100.3           | ▲ 1.6             | 1,680     |
| 2012年03月 | 99.7            | ▲ 1.9             | 6,893     | 102.0           | 1.2               | 1,361     | 98.3            | ▲ 2.8             | 2,715     | 100.0           | ▲ 3.0             | 2,817     |
| 2012年04月 | 97.8            | ▲ 3.4             | 4,661     | 96.0            | ▲ 6.6             | 947       | 96.4            | ▲ 3.6             | 1,839     | 100.9           | ▲ 0.9             | 1,875     |
| 2012年05月 | 98.3            | ▲ 1.6             | 4,663     | 99.4            | 1.1               | 1,080     | 96.5            | ▲ 3.3             | 1,832     | 99.9            | ▲ 1.3             | 1,751     |
| 2012年06月 | 98.3            | ▲ 1.5             | 5,174     | 99.0            | 0.9               | 1,149     | 96.9            | ▲ 2.3             | 2,156     | 99.8            | ▲ 2.4             | 1,869     |
| 2012年07月 | 97.9            | ▲ 2.4             | 5,463     | 97.0            | ▲ 3.3             | 1,246     | 95.9            | ▲ 4.1             | 2,252     | 101.4           | 0.8               | 1,965     |
| 2012年08月 | 98.0            | ▲ 2.2             | 4,840     | 97.7            | ▲ 2.8             | 1,034     | 95.9            | ▲ 3.4             | 2,003     | 101.2           | ▲ 0.2             | 1,803     |
| 2012年09月 | 98.7            | ▲ 2.0             | 5,043     | 100.4           | ▲ 0.6             | 1,101     | 97.1            | ▲ 2.1             | 2,098     | 99.6            | ▲ 3.1             | 1,844     |
| 2012年10月 | 98.3            | ▲ 2.8             | 4,955     | 100.3           | ▲ 3.2             | 1,112     | 96.3            | ▲ 2.4             | 2,056     | 99.4            | ▲ 3.1             | 1,787     |
| 2012年11月 | 96.8            | ▲ 1.2             | 5,508     | 96.5            | ▲ 1.0             | 1,195     | 95.5            | ▲ 2.0             | 2,250     | 98.9            | ▲ 0.5             | 2,063     |
| 2012年12月 | 97.4            | ▲ 1.1             | 5,899     | 94.5            | ▲ 2.6             | 1,263     | 97.9            | ▲ 0.6             | 2,501     | 98.7            | ▲ 0.8             | 2,135     |
| 2013年01月 | 96.9            | ▲ 2.4             | 3,822     | 94.7            | ▲ 5.3             | 836       | 96.1            | ▲ 1.2             | 1,469     | 99.6            | ▲ 1.9             | 1,517     |
| 2013年02月 | 97.7            | ▲ 0.6             | 4,773     | 99.7            | 1.0               | 857       | 96.0            | ▲ 0.6             | 1,858     | 98.4            | ▲ 1.9             | 2,058     |
| 2013年03月 | 99.0            | ▲ 0.7             | 7,875     | 99.5            | ▲ 2.5             | 1,343     | 97.7            | ▲ 0.6             | 3,184     | 100.4           | 0.4               | 3,348     |
| 2013年04月 | 99.0            | 1.2               | 5,690     | 100.7           | 4.9               | 1,064     | 95.7            | ▲ 0.7             | 2,169     | 101.8           | 0.9               | 2,457     |
| 2013年05月 | 99.4            | 1.1               | 5,572     | 101.0           | 1.7               | 1,098     | 96.0            | ▲ 0.5             | 2,193     | 102.6           | 2.7               | 2,281     |
| 2013年06月 | 99.7            | 1.4               | 6,026     | 98.5            | ▲ 0.5             | 1,264     | 97.6            | 0.7               | 2,392     | 103.4           | 3.6               | 2,370     |
| 2013年07月 | 99.6            | 1.7               | 6,227     | 97.1            | 0.1               | 1,300     | 97.8            | 2.0               | 2,439     | 103.8           | 2.3               | 2,488     |
| 2013年08月 | 102.0           | 4.1               | 5,525     | 101.9           | 4.3               | 1,166     | 99.3            | 3.6               | 2,168     | 105.6           | 4.3               | 2,191     |
| 2013年09月 | 100.6           | 1.9               | 5,519     | 99.5            | ▲ 0.8             | 1,215     | 97.4            | 0.3               | 2,246     | 105.6           | 6.0               | 2,058     |
| 2013年10月 | 100.8           | 2.6               | 5,175     | 101.0           | 0.6               | 1,070     | 97.0            | 0.7               | 2,077     | 106.0           | 6.6               | 2,028     |
| 2013年11月 | 102.1           | 5.4               | 5,539     | 100.7           | 4.4               | 1,120     | 99.2            | 3.8               | 2,315     | 107.0           | 8.2               | 2,104     |
| 2013年12月 | 100.0           | 2.7               | 5,881     | 93.8            | ▲ 0.8             | 1,227     | 97.3            | ▲ 0.7             | 2,358     | 108.4           | 9.8               | 2,296     |
| 2014年01月 | 100.9           | 4.2               | 4,152     | 97.5            | 3.0               | 789       | 97.3            | 1.2               | 1,498     | 107.5           | 7.9               | 1,865     |
| 2014年02月 | 103.1           | 5.6               | 4,782     | 99.1            | ▲ 0.6             | 829       | 99.5            | 3.6               | 1,907     | 110.3           | 12.1              | 2,046     |
| 2014年03月 | 102.5           | 3.5               | 7,933     | 98.3            | ▲ 1.2             | 1,385     | 99.7            | 2.1               | 3,033     | 108.3           | 7.9               | 3,515     |
| 2014年04月 | 100.3           | 1.3               | 4,007     | 94.9            | ▲ 5.8             | 661       | 96.6            | 1.0               | 1,394     | 107.7           | 5.8               | 1,952     |
| 2014年05月 | 102.7           | 3.3               | 4,383     | 103.5           | 2.4               | 725       | 96.8            | 0.8               | 1,639     | 109.5           | 6.8               | 2,019     |
| 2014年06月 | 101.2           | 1.5               | 5,024     | 99.0            | 0.4               | 930       | 96.4            | ▲ 1.2             | 2,048     | 109.6           | 6.0               | 2,046     |
| 2014年07月 | 102.8           | 3.2               | 5,114     | 100.5           | 3.5               | 904       | 97.5            | ▲ 0.3             | 2,020     | 111.3           | 7.3               | 2,190     |
| 2014年08月 | 101.5           | ▲ 0.5             | 4,456     | 98.5            | ▲ 3.3             | 765       | 96.2            | ▲ 3.1             | 1,830     | 110.9           | 5.1               | 1,861     |
| 2014年09月 | 102.1           | 1.6               | 5,050     | 101.5           | 2.0               | 888       | 95.6            | ▲ 1.8             | 2,105     | 111.5           | 5.6               | 2,057     |
| 2014年10月 | 101.6           | 0.8               | 4,815     | 95.5            | ▲ 5.4             | 831       | 96.8            | ▲ 0.2             | 1,938     | 112.3           | 5.9               | 2,046     |
| 2014年11月 | 101.5           | ▲ 0.5             | 4,796     | 97.8            | ▲ 2.9             | 838       | 95.7            | ▲ 3.5             | 2,008     | 112.3           | 4.9               | 1,950     |
| 2014年12月 | 102.7           | 2.8               | 5,653     | 103.5           | 10.4              | 979       | 95.4            | ▲ 2.0             | 2,351     | 112.4           | 3.7               | 2,323     |
| 2015年01月 | 104.1           | 3.2               | 3,506     | 98.2            | 0.7               | 579       | 97.6            | 0.4               | 1,228     | 115.1           | 7.0               | 1,699     |
| 2015年02月 | 105.2           | 2.0               | 4,401     | 104.7           | 5.7               | 691       | 97.7            | ▲ 1.9             | 1,622     | 114.5           | 3.8               | 2,088     |
| 2015年03月 | 105.0           | 2.5               | 5,316     | 99.7            | 1.4               | 849       | 96.9            | ▲ 2.8             | 1,874     | 117.9           | 8.8               | 2,583     |

3-2 名古屋圏

|          | 住宅総合            |                   |           | 住宅地             |                   |           | 戸建住宅            |                   |           | マンション           |                   |           |
|----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|
|          | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 |
| 2008年04月 | 107.5           |                   | 890       | 108.3           |                   | 260       | 109.7           |                   | 446       | 97.1            |                   | 184       |
| 2008年05月 | 107.9           |                   | 916       | 114.1           |                   | 311       | 106.6           |                   | 442       | 100.3           |                   | 163       |
| 2008年06月 | 105.9           |                   | 1,011     | 109.7           |                   | 316       | 106.9           |                   | 519       | 95.2            |                   | 176       |
| 2008年07月 | 110.4           |                   | 1,032     | 115.6           |                   | 355       | 109.2           |                   | 500       | 104.1           |                   | 177       |
| 2008年08月 | 106.7           |                   | 1,022     | 107.0           |                   | 370       | 107.7           |                   | 487       | 101.9           |                   | 165       |
| 2008年09月 | 104.6           |                   | 939       | 108.6           |                   | 302       | 104.8           |                   | 483       | 94.3            |                   | 154       |
| 2008年10月 | 106.4           |                   | 961       | 106.7           |                   | 326       | 108.7           |                   | 474       | 96.1            |                   | 161       |
| 2008年11月 | 104.0           |                   | 945       | 105.8           |                   | 304       | 104.8           |                   | 480       | 96.0            |                   | 161       |
| 2008年12月 | 103.3           |                   | 918       | 101.0           |                   | 364       | 105.8           |                   | 408       | 98.9            |                   | 146       |
| 2009年01月 | 104.5           |                   | 729       | 106.3           |                   | 212       | 105.8           |                   | 359       | 96.0            |                   | 158       |
| 2009年02月 | 102.3           |                   | 729       | 97.8            |                   | 217       | 104.7           |                   | 375       | 101.3           |                   | 137       |
| 2009年03月 | 102.5           |                   | 1,208     | 99.7            |                   | 320       | 105.9           |                   | 589       | 96.2            |                   | 299       |
| 2009年04月 | 98.0            | ▲ 8.8             | 849       | 99.5            | ▲ 8.1             | 256       | 98.0            | ▲ 10.7            | 398       | 95.4            | ▲ 1.7             | 195       |
| 2009年05月 | 97.9            | ▲ 9.3             | 797       | 100.9           | ▲ 11.6            | 244       | 98.7            | ▲ 7.4             | 407       | 89.1            | ▲ 11.2            | 146       |
| 2009年06月 | 98.0            | ▲ 7.5             | 1,069     | 98.6            | ▲ 10.1            | 358       | 99.5            | ▲ 6.9             | 518       | 90.7            | ▲ 4.8             | 193       |
| 2009年07月 | 101.1           | ▲ 8.4             | 1,045     | 102.6           | ▲ 11.3            | 344       | 101.5           | ▲ 7.0             | 472       | 97.2            | ▲ 6.6             | 229       |
| 2009年08月 | 98.7            | ▲ 7.5             | 845       | 96.3            | ▲ 10.1            | 261       | 100.6           | ▲ 6.6             | 428       | 95.7            | ▲ 6.1             | 156       |
| 2009年09月 | 99.0            | ▲ 3.6             | 983       | 105.4           | ▲ 2.9             | 355       | 99.1            | ▲ 5.5             | 472       | 98.8            | 4.8               | 156       |
| 2009年10月 | 99.0            | ▲ 6.9             | 864       | 97.6            | ▲ 8.5             | 288       | 100.5           | ▲ 7.5             | 398       | 96.1            | 0.0               | 178       |
| 2009年11月 | 98.5            | ▲ 5.2             | 987       | 97.1            | ▲ 8.2             | 294       | 100.1           | ▲ 4.5             | 490       | 95.0            | ▲ 1.0             | 203       |
| 2009年12月 | 97.1            | ▲ 6.1             | 1,014     | 93.8            | ▲ 7.1             | 363       | 99.4            | ▲ 6.0             | 468       | 94.9            | ▲ 4.1             | 183       |
| 2010年01月 | 100.4           | ▲ 4.0             | 738       | 101.7           | ▲ 4.3             | 249       | 100.2           | ▲ 5.3             | 311       | 98.5            | 2.6               | 178       |
| 2010年02月 | 98.5            | ▲ 3.7             | 836       | 96.1            | ▲ 1.7             | 248       | 99.7            | ▲ 4.8             | 419       | 98.3            | ▲ 3.0             | 169       |
| 2010年03月 | 100.7           | ▲ 1.8             | 1,390     | 103.5           | 3.8               | 363       | 99.9            | ▲ 5.7             | 709       | 99.2            | 3.2               | 318       |
| 2010年04月 | 103.3           | 5.4               | 1,093     | 105.6           | 6.1               | 334       | 103.5           | 5.5               | 504       | 98.7            | 3.4               | 255       |
| 2010年05月 | 99.4            | 1.5               | 857       | 100.2           | ▲ 0.7             | 307       | 99.4            | 0.7               | 369       | 97.6            | 9.6               | 181       |
| 2010年06月 | 100.9           | 3.0               | 962       | 103.4           | 4.9               | 387       | 100.2           | 0.7               | 416       | 97.9            | 8.0               | 159       |
| 2010年07月 | 98.5            | ▲ 2.6             | 1,154     | 98.9            | ▲ 3.6             | 391       | 98.6            | ▲ 2.9             | 531       | 97.7            | 0.5               | 232       |
| 2010年08月 | 98.7            | ▲ 0.0             | 1,037     | 96.7            | 0.5               | 372       | 99.1            | ▲ 1.5             | 480       | 101.1           | 5.7               | 185       |
| 2010年09月 | 99.5            | ▲ 1.3             | 1,050     | 98.1            | ▲ 6.9             | 335       | 100.1           | 1.1               | 519       | 100.1           | 1.3               | 196       |
| 2010年10月 | 99.1            | 0.0               | 1,028     | 95.2            | ▲ 2.5             | 370       | 100.6           | 0.1               | 457       | 101.7           | 5.9               | 201       |
| 2010年11月 | 99.4            | 0.9               | 1,104     | 99.1            | 2.0               | 362       | 98.2            | ▲ 1.9             | 522       | 105.3           | 10.8              | 220       |
| 2010年12月 | 101.3           | 4.3               | 1,227     | 101.3           | 7.9               | 462       | 100.6           | 1.2               | 549       | 104.1           | 9.7               | 216       |
| 2011年01月 | 101.5           | 1.1               | 840       | 97.8            | ▲ 3.8             | 298       | 102.9           | 2.7               | 367       | 103.7           | 5.2               | 175       |
| 2011年02月 | 96.2            | ▲ 2.3             | 887       | 93.7            | ▲ 2.6             | 277       | 95.8            | ▲ 3.9             | 440       | 103.1           | 4.9               | 170       |
| 2011年03月 | 97.6            | ▲ 3.1             | 1,293     | 92.4            | ▲ 10.8            | 387       | 99.1            | ▲ 0.7             | 612       | 101.6           | 2.4               | 294       |
| 2011年04月 | 97.6            | ▲ 5.5             | 965       | 94.5            | ▲ 10.5            | 315       | 98.7            | ▲ 4.6             | 468       | 99.6            | 0.9               | 182       |
| 2011年05月 | 98.7            | ▲ 0.7             | 952       | 99.8            | ▲ 0.4             | 343       | 97.0            | ▲ 2.4             | 433       | 103.1           | 5.6               | 176       |
| 2011年06月 | 97.8            | ▲ 3.1             | 1,131     | 96.6            | ▲ 6.6             | 382       | 97.0            | ▲ 3.3             | 550       | 104.1           | 6.4               | 199       |
| 2011年07月 | 99.1            | 0.5               | 1,028     | 95.0            | ▲ 3.9             | 380       | 100.6           | 2.1               | 443       | 102.4           | 4.8               | 205       |
| 2011年08月 | 98.0            | ▲ 0.7             | 1,068     | 99.5            | 2.8               | 327       | 96.1            | ▲ 3.1             | 538       | 103.4           | 2.3               | 203       |
| 2011年09月 | 100.7           | 1.2               | 1,137     | 101.6           | 3.6               | 429       | 99.3            | ▲ 0.8             | 528       | 104.9           | 4.8               | 180       |
| 2011年10月 | 97.5            | ▲ 1.6             | 997       | 93.3            | ▲ 2.0             | 348       | 98.3            | ▲ 2.3             | 485       | 103.6           | 1.8               | 164       |
| 2011年11月 | 97.3            | ▲ 2.2             | 1,087     | 94.5            | ▲ 4.6             | 354       | 96.9            | ▲ 1.3             | 548       | 105.3           | 0.0               | 185       |
| 2011年12月 | 95.3            | ▲ 5.9             | 1,286     | 87.0            | ▲ 14.1            | 420       | 97.2            | ▲ 3.3             | 647       | 105.7           | 1.5               | 219       |
| 2012年01月 | 98.4            | ▲ 3.0             | 765       | 93.9            | ▲ 4.0             | 273       | 100.9           | ▲ 1.9             | 352       | 99.0            | ▲ 4.5             | 140       |
| 2012年02月 | 98.2            | 2.1               | 980       | 96.9            | 3.4               | 311       | 97.4            | 1.7               | 482       | 104.2           | 1.1               | 187       |
| 2012年03月 | 98.6            | 1.0               | 1,456     | 98.5            | 6.6               | 439       | 98.8            | ▲ 0.3             | 759       | 98.0            | ▲ 3.5             | 258       |
| 2012年04月 | 97.6            | ▲ 0.0             | 1,028     | 97.5            | 3.2               | 327       | 96.1            | ▲ 2.6             | 515       | 104.1           | 4.5               | 186       |
| 2012年05月 | 95.8            | ▲ 3.0             | 1,004     | 92.3            | ▲ 7.5             | 345       | 96.3            | ▲ 0.7             | 489       | 101.6           | ▲ 1.4             | 170       |
| 2012年06月 | 97.0            | ▲ 0.7             | 1,153     | 100.3           | 3.9               | 366       | 94.6            | ▲ 2.5             | 600       | 101.5           | ▲ 2.5             | 187       |
| 2012年07月 | 96.7            | ▲ 2.4             | 1,178     | 95.4            | 0.4               | 400       | 96.7            | ▲ 3.9             | 561       | 99.6            | ▲ 2.7             | 217       |
| 2012年08月 | 96.3            | ▲ 1.7             | 1,097     | 92.9            | ▲ 6.6             | 384       | 97.0            | 1.0               | 548       | 101.2           | ▲ 2.1             | 165       |
| 2012年09月 | 96.3            | ▲ 4.4             | 1,073     | 98.0            | ▲ 3.6             | 418       | 94.1            | ▲ 5.2             | 493       | 101.7           | ▲ 3.1             | 162       |
| 2012年10月 | 98.1            | 0.6               | 1,065     | 94.5            | 1.3               | 409       | 99.5            | 1.3               | 472       | 101.4           | ▲ 2.1             | 184       |
| 2012年11月 | 99.6            | 2.4               | 1,138     | 97.1            | 2.8               | 416       | 100.2           | 3.5               | 541       | 102.9           | ▲ 2.3             | 181       |
| 2012年12月 | 97.1            | 1.8               | 1,287     | 93.7            | 7.8               | 436       | 96.9            | ▲ 0.4             | 655       | 106.3           | 0.6               | 196       |
| 2013年01月 | 95.8            | ▲ 2.7             | 821       | 94.2            | 0.2               | 294       | 95.9            | ▲ 4.9             | 365       | 99.6            | 0.6               | 162       |
| 2013年02月 | 96.5            | ▲ 1.8             | 965       | 94.2            | ▲ 2.7             | 285       | 96.9            | ▲ 0.6             | 474       | 99.0            | ▲ 5.0             | 206       |
| 2013年03月 | 96.5            | ▲ 2.1             | 1,592     | 96.7            | ▲ 1.8             | 433       | 94.7            | ▲ 4.2             | 819       | 103.8           | 5.9               | 340       |
| 2013年04月 | 100.5           | 3.0               | 1,136     | 98.0            | 0.5               | 367       | 99.3            | 3.2               | 524       | 110.5           | 6.2               | 245       |
| 2013年05月 | 96.3            | 0.5               | 1,146     | 93.5            | 1.3               | 387       | 95.7            | ▲ 0.6             | 560       | 105.2           | 3.5               | 199       |
| 2013年06月 | 99.3            | 2.3               | 1,263     | 100.6           | 0.3               | 392       | 96.7            | 2.3               | 650       | 108.3           | 6.8               | 221       |
| 2013年07月 | 98.9            | 2.3               | 1,391     | 97.4            | 2.1               | 469       | 97.6            | 0.9               | 663       | 108.0           | 8.4               | 259       |
| 2013年08月 | 100.3           | 4.2               | 1,188     | 98.3            | 5.8               | 405       | 99.3            | 2.4               | 594       | 109.9           | 8.6               | 189       |
| 2013年09月 | 98.1            | 1.9               | 1,158     | 93.9            | ▲ 4.2             | 414       | 98.5            | 4.7               | 562       | 106.1           | 4.4               | 182       |
| 2013年10月 | 97.5            | ▲ 0.6             | 1,147     | 93.3            | ▲ 1.3             | 427       | 97.8            | ▲ 1.8             | 515       | 106.7           | 5.2               | 205       |
| 2013年11月 | 97.1            | ▲ 2.5             | 1,110     | 96.1            | ▲ 1.1             | 326       | 94.5            | ▲ 5.7             | 539       | 110.3           | 7.2               | 245       |
| 2013年12月 | 97.4            | 0.3               | 1,299     | 92.6            | ▲ 1.1             | 426       | 97.2            | 0.3               | 651       | 110.1           | 3.6               | 222       |
| 2014年01月 | 98.2            | 2.5               | 860       | 93.6            | ▲ 0.6             | 288       | 97.7            | 1.9               | 400       | 110.4           | 10.8              | 172       |
| 2014年02月 | 97.5            | 1.1               | 990       | 89.7            | ▲ 4.8             | 258       | 98.1            | 1.2               | 536       | 110.6           | 11.7              | 196       |
| 2014年03月 | 98.4            | 1.9               | 1,686     | 93.7            | ▲ 3.1             | 443       | 97.8            | 3.3               | 885       | 109.6           | 5.7               | 358       |
| 2014年04月 | 96.6            | ▲ 3.9             | 846       | 88.3            | ▲ 9.9             | 290       | 97.2            | ▲ 2.1             | 370       | 111.9           | 1.3               | 186       |
| 2014年05月 | 98.8            | 2.6               | 904       | 96.4            | 3.1               | 298       | 97.1            | 1.5               | 419       | 110.3           | 4.9               | 187       |
| 2014年06月 | 96.2            | ▲ 3.1             | 1,066     | 95.2            | ▲ 5.4             | 361       | 94.6            | ▲ 2.2             | 486       | 105.1           | ▲ 3.0             | 219       |
| 2014年07月 | 97.4            | ▲ 1.6             | 1,121     | 92.2            | ▲ 5.3             | 387       | 96.5            | ▲ 1.1             | 506       | 111.3           | 3.1               | 228       |
| 2014年08月 | 98.8            | ▲ 1.6             | 988       | 93.9            | ▲ 4.5             | 294       | 98.7            | ▲ 0.7             | 502       | 109.4           | ▲ 0.5             | 192       |
| 2014年09月 | 95.5            | ▲ 2.6             | 1,061     | 93.5            | ▲ 0.5             | 382       | 92.5            | ▲ 6.1             | 476       | 113.0           | 6.5               | 203       |
| 2014年10月 | 99.9            | 2.5               | 1,006     | 93.9            | 0.7               | 355       | 100.0           | 2.3               | 473       | 112.4           | 5.4               | 178       |
| 2014年11月 | 97.1            | ▲ 0.0             | 1,004     | 93.4            | ▲ 2.8             | 312       | 95.6            | 1.1               | 491       | 111.4           | 1.0               | 201       |
| 2014年12月 | 98.4            | 1.1               | 1,263     | 94.6            | 2.1               | 426       | 96.8            | ▲ 0.4             | 624       | 115.8           | 5.2               | 213       |
| 2015年01月 | 101.8           | 3.7               | 717       | 100.9           | 7.9               | 257       | 97.0            | ▲ 0.7             | 305       | 124.0           | 12.4              | 155       |
| 2015年02月 | 100.8           | 3.3               | 851       | 95.0            | 5.8               | 253       | 98.7            | 0.7               | 436       | 122.7           | 11.0              | 162       |
| 2015年03月 | 97.9            | ▲ 0.5             | 1,028     | 93.2            | ▲ 0.5             | 299       | 94.5            | ▲ 3.4             | 456       | 118.9           | 8.5               | 273       |

3-3 京阪神圏

|          | 住宅総合            |                   |           | 住宅地             |                   |           | 戸建住宅            |                   |           | マンション           |                   |           |
|----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|
|          | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 |
| 2008年04月 | 110.0           |                   | 1,984     | 119.6           |                   | 364       | 109.6           |                   | 960       | 103.0           |                   | 660       |
| 2008年05月 | 106.2           |                   | 1,911     | 107.7           |                   | 428       | 108.2           |                   | 902       | 100.6           |                   | 581       |
| 2008年06月 | 106.0           |                   | 2,076     | 111.9           |                   | 456       | 106.1           |                   | 994       | 99.9            |                   | 626       |
| 2008年07月 | 105.9           |                   | 2,264     | 107.0           |                   | 443       | 107.5           |                   | 1,137     | 101.7           |                   | 684       |
| 2008年08月 | 106.9           |                   | 2,079     | 112.1           |                   | 400       | 107.9           |                   | 1,069     | 100.3           |                   | 610       |
| 2008年09月 | 106.9           |                   | 2,034     | 112.8           |                   | 419       | 107.0           |                   | 1,011     | 101.7           |                   | 604       |
| 2008年10月 | 105.9           |                   | 2,014     | 109.5           |                   | 405       | 106.6           |                   | 964       | 101.4           |                   | 645       |
| 2008年11月 | 104.8           |                   | 1,952     | 111.8           |                   | 382       | 106.0           |                   | 999       | 96.2            |                   | 571       |
| 2008年12月 | 103.8           |                   | 2,266     | 106.0           |                   | 452       | 105.0           |                   | 1,188     | 99.2            |                   | 626       |
| 2009年01月 | 100.7           |                   | 1,522     | 108.9           |                   | 277       | 99.6            |                   | 729       | 96.8            |                   | 516       |
| 2009年02月 | 98.8            |                   | 1,580     | 98.9            |                   | 274       | 101.1           |                   | 742       | 94.0            |                   | 564       |
| 2009年03月 | 101.9           |                   | 2,733     | 106.5           |                   | 452       | 102.6           |                   | 1,334     | 97.2            |                   | 947       |
| 2009年04月 | 100.2           | ▲ 8.9             | 2,098     | 107.8           | ▲ 9.9             | 387       | 98.9            | ▲ 9.7             | 988       | 97.0            | ▲ 5.8             | 723       |
| 2009年05月 | 99.3            | ▲ 6.5             | 1,757     | 99.2            | ▲ 7.9             | 318       | 100.7           | ▲ 6.9             | 818       | 96.7            | ▲ 3.9             | 621       |
| 2009年06月 | 99.6            | ▲ 6.1             | 2,279     | 102.8           | ▲ 8.1             | 476       | 100.1           | ▲ 5.6             | 1,042     | 95.9            | ▲ 4.0             | 761       |
| 2009年07月 | 101.2           | ▲ 4.5             | 2,327     | 104.7           | ▲ 2.1             | 453       | 100.6           | ▲ 6.4             | 1,098     | 99.6            | ▲ 2.1             | 776       |
| 2009年08月 | 98.2            | ▲ 8.1             | 1,858     | 100.7           | ▲ 10.2            | 356       | 97.5            | ▲ 9.6             | 873       | 97.6            | ▲ 2.7             | 629       |
| 2009年09月 | 100.2           | ▲ 6.3             | 2,129     | 104.1           | ▲ 7.7             | 453       | 99.9            | ▲ 6.6             | 1,019     | 97.4            | ▲ 4.3             | 657       |
| 2009年10月 | 97.3            | ▲ 8.2             | 2,028     | 96.7            | ▲ 11.7            | 381       | 97.3            | ▲ 8.8             | 954       | 97.7            | ▲ 3.7             | 693       |
| 2009年11月 | 101.5           | ▲ 3.2             | 2,211     | 108.6           | ▲ 2.9             | 398       | 100.0           | ▲ 5.7             | 1,031     | 99.2            | 3.2               | 782       |
| 2009年12月 | 97.3            | ▲ 6.3             | 2,339     | 98.1            | ▲ 7.4             | 446       | 97.0            | ▲ 7.6             | 1,141     | 97.3            | ▲ 1.9             | 752       |
| 2010年01月 | 99.8            | ▲ 0.9             | 1,549     | 100.6           | ▲ 7.6             | 297       | 99.5            | ▲ 0.1             | 693       | 99.5            | 2.8               | 559       |
| 2010年02月 | 100.1           | 1.4               | 1,909     | 105.5           | 6.6               | 333       | 98.2            | ▲ 2.9             | 897       | 99.5            | 5.8               | 679       |
| 2010年03月 | 102.3           | 0.4               | 2,834     | 105.2           | ▲ 1.2             | 487       | 102.1           | ▲ 0.6             | 1,321     | 100.7           | 3.6               | 1,026     |
| 2010年04月 | 99.1            | ▲ 1.1             | 2,165     | 96.7            | ▲ 10.3            | 408       | 100.2           | 1.4               | 997       | 98.8            | 1.8               | 760       |
| 2010年05月 | 98.6            | ▲ 0.7             | 1,907     | 98.3            | ▲ 0.9             | 372       | 99.9            | ▲ 0.8             | 890       | 96.4            | ▲ 0.3             | 645       |
| 2010年06月 | 99.4            | ▲ 0.2             | 2,325     | 99.3            | ▲ 3.5             | 537       | 99.9            | ▲ 0.2             | 988       | 98.5            | 2.7               | 800       |
| 2010年07月 | 101.0           | ▲ 0.1             | 2,399     | 102.2           | ▲ 2.4             | 459       | 101.4           | 0.9               | 1,092     | 99.3            | ▲ 0.2             | 848       |
| 2010年08月 | 98.4            | 0.2               | 2,147     | 100.6           | ▲ 0.1             | 462       | 97.5            | ▲ 0.0             | 964       | 98.5            | 0.9               | 721       |
| 2010年09月 | 101.1           | 0.8               | 2,344     | 100.2           | ▲ 3.8             | 458       | 100.1           | 0.2               | 1,105     | 103.8           | 6.6               | 781       |
| 2010年10月 | 102.5           | 5.3               | 2,301     | 104.8           | 8.3               | 461       | 101.1           | 3.9               | 1,082     | 103.1           | 5.6               | 758       |
| 2010年11月 | 100.1           | ▲ 1.4             | 2,411     | 96.4            | ▲ 11.2            | 445       | 100.8           | 0.7               | 1,156     | 101.7           | 2.5               | 810       |
| 2010年12月 | 97.7            | 0.5               | 2,767     | 91.3            | ▲ 6.9             | 534       | 99.1            | 2.2               | 1,358     | 99.9            | 2.6               | 875       |
| 2011年01月 | 100.1           | 0.3               | 1,762     | 96.2            | ▲ 4.4             | 366       | 100.3           | 0.8               | 780       | 103.2           | 3.7               | 616       |
| 2011年02月 | 100.7           | 0.6               | 1,865     | 96.6            | ▲ 8.4             | 374       | 101.7           | 3.6               | 849       | 102.1           | 2.6               | 642       |
| 2011年03月 | 101.2           | ▲ 1.0             | 2,936     | 98.3            | ▲ 6.5             | 566       | 100.9           | ▲ 1.2             | 1,341     | 104.3           | 3.6               | 1,029     |
| 2011年04月 | 100.7           | 1.6               | 1,985     | 99.2            | 2.6               | 369       | 100.0           | ▲ 0.2             | 958       | 103.3           | 4.7               | 658       |
| 2011年05月 | 99.8            | 1.2               | 1,985     | 94.8            | ▲ 3.5             | 466       | 100.8           | 0.9               | 908       | 102.4           | 6.3               | 611       |
| 2011年06月 | 100.5           | 1.1               | 2,359     | 104.0           | 4.7               | 546       | 97.4            | ▲ 2.5             | 1,090     | 103.8           | 5.4               | 723       |
| 2011年07月 | 101.0           | ▲ 0.1             | 2,186     | 99.0            | ▲ 3.2             | 476       | 101.4           | ▲ 0.0             | 1,068     | 101.9           | 2.6               | 642       |
| 2011年08月 | 100.8           | 2.3               | 2,143     | 100.2           | ▲ 0.4             | 466       | 99.2            | 1.8               | 947       | 104.3           | 5.9               | 730       |
| 2011年09月 | 100.0           | ▲ 1.1             | 2,337     | 94.3            | ▲ 5.9             | 534       | 101.2           | 1.1               | 1,106     | 102.7           | ▲ 1.1             | 697       |
| 2011年10月 | 98.0            | ▲ 4.4             | 2,041     | 90.3            | ▲ 13.8            | 438       | 99.0            | ▲ 2.1             | 963       | 102.7           | ▲ 0.4             | 640       |
| 2011年11月 | 99.4            | ▲ 0.7             | 2,294     | 96.4            | ▲ 0.0             | 484       | 99.0            | ▲ 1.8             | 1,129     | 103.0           | 1.4               | 681       |
| 2011年12月 | 98.1            | 0.4               | 2,578     | 90.9            | ▲ 0.5             | 568       | 100.0           | 0.9               | 1,292     | 101.1           | 1.2               | 718       |
| 2012年01月 | 100.3           | 0.2               | 1,619     | 97.6            | 1.4               | 322       | 101.3           | 1.0               | 767       | 100.7           | ▲ 2.5             | 530       |
| 2012年02月 | 99.6            | ▲ 1.1             | 2,014     | 93.0            | ▲ 3.7             | 428       | 100.0           | ▲ 1.6             | 932       | 104.9           | 2.8               | 654       |
| 2012年03月 | 102.1           | 0.9               | 3,076     | 101.3           | 3.1               | 619       | 100.8           | ▲ 0.1             | 1,458     | 105.6           | 1.3               | 999       |
| 2012年04月 | 98.8            | ▲ 1.9             | 2,191     | 94.2            | ▲ 5.0             | 418       | 98.0            | ▲ 2.0             | 1,042     | 104.2           | 0.9               | 731       |
| 2012年05月 | 100.5           | 0.7               | 2,147     | 99.5            | 5.0               | 487       | 98.6            | ▲ 2.2             | 952       | 105.1           | 2.6               | 708       |
| 2012年06月 | 99.3            | ▲ 1.2             | 2,317     | 96.5            | ▲ 7.2             | 531       | 98.1            | 0.7               | 1,065     | 104.8           | 1.0               | 721       |
| 2012年07月 | 99.5            | ▲ 1.4             | 2,375     | 102.6           | 3.7               | 522       | 97.1            | ▲ 4.3             | 1,147     | 102.4           | 0.4               | 706       |
| 2012年08月 | 98.7            | ▲ 2.0             | 2,157     | 98.2            | ▲ 1.9             | 484       | 95.9            | ▲ 3.4             | 1,005     | 105.3           | 0.9               | 668       |
| 2012年09月 | 100.9           | 0.9               | 2,151     | 97.6            | 3.6               | 531       | 100.2           | ▲ 1.0             | 1,030     | 105.8           | 3.0               | 590       |
| 2012年10月 | 99.3            | 1.3               | 2,254     | 102.5           | 13.5              | 472       | 95.7            | ▲ 3.4             | 1,062     | 104.5           | 1.7               | 720       |
| 2012年11月 | 99.9            | 0.5               | 2,434     | 96.1            | ▲ 0.3             | 506       | 98.9            | ▲ 0.1             | 1,152     | 105.4           | 2.3               | 776       |
| 2012年12月 | 101.0           | 2.9               | 2,633     | 99.5            | 9.5               | 650       | 100.1           | 0.1               | 1,253     | 104.7           | 3.6               | 730       |
| 2013年01月 | 101.1           | 0.8               | 1,753     | 95.7            | ▲ 2.0             | 357       | 102.0           | 0.7               | 787       | 104.2           | 3.5               | 609       |
| 2013年02月 | 98.9            | ▲ 0.7             | 2,071     | 95.8            | 3.0               | 412       | 97.6            | ▲ 2.4             | 930       | 104.5           | ▲ 0.4             | 729       |
| 2013年03月 | 102.5           | 0.4               | 3,289     | 98.0            | ▲ 3.3             | 580       | 101.7           | 0.9               | 1,550     | 107.9           | 2.1               | 1,159     |
| 2013年04月 | 99.9            | 1.2               | 2,482     | 96.5            | 2.4               | 472       | 97.4            | ▲ 0.6             | 1,080     | 107.5           | 3.1               | 930       |
| 2013年05月 | 103.0           | 2.5               | 2,313     | 101.8           | 2.3               | 440       | 99.9            | 1.3               | 1,018     | 109.9           | 4.6               | 855       |
| 2013年06月 | 101.8           | 2.5               | 2,483     | 96.3            | ▲ 0.2             | 534       | 100.2           | 2.1               | 1,114     | 110.2           | 5.1               | 835       |
| 2013年07月 | 103.1           | 3.6               | 2,547     | 99.7            | ▲ 2.8             | 557       | 100.6           | 3.6               | 1,111     | 111.2           | 8.6               | 879       |
| 2013年08月 | 100.5           | 1.8               | 2,245     | 93.5            | ▲ 4.8             | 509       | 99.5            | 3.8               | 1,030     | 109.0           | 3.5               | 706       |
| 2013年09月 | 103.0           | 2.1               | 2,349     | 101.8           | 4.3               | 516       | 100.0           | ▲ 0.2             | 1,114     | 110.9           | 4.8               | 719       |
| 2013年10月 | 99.4            | 0.1               | 2,291     | 96.6            | ▲ 5.7             | 468       | 96.2            | 0.6               | 1,114     | 109.0           | 4.4               | 709       |
| 2013年11月 | 101.3           | 1.4               | 2,434     | 96.5            | 0.3               | 469       | 99.2            | 0.3               | 1,166     | 110.2           | 4.5               | 799       |
| 2013年12月 | 102.5           | 1.4               | 2,552     | 96.4            | ▲ 3.1             | 544       | 100.8           | 0.7               | 1,227     | 111.7           | 6.7               | 781       |
| 2014年01月 | 103.7           | 2.6               | 1,636     | 100.9           | 5.5               | 319       | 101.3           | ▲ 0.7             | 745       | 111.2           | 6.7               | 572       |
| 2014年02月 | 104.0           | 5.1               | 2,119     | 99.1            | 3.4               | 404       | 100.3           | 2.7               | 945       | 115.8           | 10.8              | 770       |
| 2014年03月 | 105.2           | 2.6               | 3,519     | 96.3            | ▲ 1.8             | 563       | 103.6           | 1.9               | 1,638     | 114.9           | 6.5               | 1,318     |
| 2014年04月 | 102.9           | 2.9               | 1,791     | 95.8            | ▲ 0.7             | 303       | 100.2           | 2.8               | 693       | 112.7           | 4.9               | 795       |
| 2014年05月 | 102.8           | ▲ 0.1             | 1,864     | 99.1            | ▲ 2.6             | 339       | 99.2            | ▲ 0.7             | 805       | 113.3           | 3.1               | 720       |
| 2014年06月 | 101.9           | 0.0               | 2,156     | 99.5            | 3.4               | 426       | 97.6            | ▲ 2.5             | 906       | 112.1           | 1.7               | 824       |
| 2014年07月 | 102.7           | ▲ 0.4             | 2,155     | 97.3            | ▲ 2.5             | 432       | 99.8            | ▲ 0.8             | 972       | 113.2           | 1.8               | 751       |
| 2014年08月 | 104.9           | 4.4               | 1,837     | 100.1           | 7.0               | 347       | 100.9           | 1.4               | 831       | 117.2           | 7.5               | 659       |
| 2014年09月 | 102.1           | ▲ 0.9             | 2,003     | 97.1            | ▲ 4.6             | 390       | 97.4            | ▲ 2.5             | 877       | 115.8           | 4.5               | 736       |
| 2014年10月 | 103.1           | 3.7               | 2,004     | 98.0            | 1.4               | 381       | 98.6            | 2.5               | 867       | 116.3           | 6.6               | 756       |
| 2014年11月 | 101.8           | 0.5               | 2,000     | 96.5            | 0.0               | 364       | 97.4            | ▲ 1.8             | 905       | 115.2           | 4.5               | 731       |
| 2014年12月 | 103.4           | 1.0               | 2,353     | 99.4            | 3.0               | 463       | 98.3            | ▲ 2.5             | 1,058     | 117.7           | 5.3               | 832       |
| 2015年01月 | 106.1           | 2.3               | 1,439     | 103.4           | 2.5               | 251       | 100.1           | ▲ 1.2             | 595       | 119.1           | 7.1               | 593       |
| 2015年02月 | 106.3           | 2.2               | 1,681     | 109.4           | 10.4              | 309       | 99.3            | ▲ 1.0             | 707       | 117.2           | 1.2               | 665       |
| 2015年03月 | 106.1           | 0.8               | 2,019     | 94.1            | ▲ 2.3             | 366       | 103.9           | 0.3               | 755       | 119.3           | 3.8               | 898       |

## 4-1 東京都

|          | 住宅総合            |                   |           | 住宅地             |                   |           | 戸建住宅            |                   |           | マンション           |                   |           |
|----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|
|          | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 |
|          |                 |                   |           |                 |                   |           |                 |                   |           |                 |                   |           |
| 1984年平均  |                 |                   |           | 118.6           |                   |           | 97.7            |                   |           |                 |                   |           |
| 1985年平均  |                 |                   |           | 128.2           |                   |           | 100.5           |                   |           |                 |                   |           |
| 1986年平均  |                 |                   |           | 182.5           |                   |           | 119.6           |                   |           |                 |                   |           |
| 1987年平均  |                 |                   |           | 300.4           |                   |           | 191.9           |                   |           |                 |                   |           |
| 1988年平均  |                 |                   |           | 291.0           |                   |           | 198.5           |                   |           |                 |                   |           |
| 1989年平均  |                 |                   |           | 289.4           |                   |           | 193.0           |                   |           |                 |                   |           |
| 1990年平均  |                 |                   |           | 309.2           |                   |           | 228.3           |                   |           |                 |                   |           |
| 1991年平均  |                 |                   |           | 264.5           |                   |           | 208.6           |                   |           |                 |                   |           |
| 1992年平均  |                 |                   |           | 210.5           |                   |           | 175.7           |                   |           |                 |                   |           |
| 1993年平均  |                 |                   |           | 185.2           |                   |           | 159.7           |                   |           |                 |                   |           |
| 1994年平均  |                 |                   |           | 172.3           |                   |           | 157.9           |                   |           |                 |                   |           |
| 1995年平均  |                 |                   |           | 147.4           |                   |           | 148.2           |                   |           |                 |                   |           |
| 1996年平均  |                 |                   |           | 163.7           |                   |           | 144.7           |                   |           |                 |                   |           |
| 1997年平均  |                 |                   |           | 153.9           |                   |           | 138.0           |                   |           |                 |                   |           |
| 1998年平均  |                 |                   |           | 137.9           |                   |           | 125.5           |                   |           |                 |                   |           |
| 1999年平均  |                 |                   |           | 137.6           |                   |           | 119.4           |                   |           |                 |                   |           |
| 2000年平均  |                 |                   |           | 135.8           |                   |           | 116.6           |                   |           |                 |                   |           |
| 2001年平均  |                 |                   |           | 126.6           |                   |           | 110.6           |                   |           |                 |                   |           |
| 2002年平均  |                 |                   |           | 118.1           |                   |           | 103.8           |                   |           |                 |                   |           |
| 2003年平均  |                 |                   |           | 115.2           |                   |           | 100.0           |                   |           |                 |                   |           |
| 2004年平均  |                 |                   |           | 117.4           |                   |           | 98.5            |                   |           |                 |                   |           |
| 2005年平均  |                 |                   |           | 114.2           |                   |           | 100.8           |                   |           |                 |                   |           |
| 2006年平均  |                 |                   |           | 117.9           |                   |           | 106.4           |                   |           |                 |                   |           |
| 2007年01月 |                 |                   |           | 122.3           | 8.6               | 435       | 107.6           | 4.2               | 494       |                 |                   |           |
| 2007年02月 |                 |                   |           | 114.0           | 1.0               | 498       | 111.9           | 7.8               | 706       |                 |                   |           |
| 2007年03月 |                 |                   |           | 126.3           | 10.9              | 753       | 116.9           | 11.6              | 1,223     |                 |                   |           |
| 2007年04月 | 111.2           |                   | 2,842     | 119.2           | 3.0               | 819       | 113.4           | 7.1               | 1,201     | 100.0           |                   | 822       |
| 2007年05月 | 115.4           |                   | 2,914     | 133.3           | 13.2              | 846       | 112.6           | 9.0               | 1,275     | 100.7           |                   | 793       |
| 2007年06月 | 112.4           |                   | 3,080     | 118.0           | 1.0               | 835       | 115.3           | 7.4               | 1,225     | 103.4           |                   | 1,020     |
| 2007年07月 | 112.0           |                   | 3,051     | 122.7           | 2.3               | 871       | 112.6           | 6.5               | 1,311     | 100.4           |                   | 869       |
| 2007年08月 | 111.3           |                   | 2,607     | 116.4           | ▲ 1.9             | 730       | 114.9           | 4.6               | 1,112     | 101.7           |                   | 765       |
| 2007年09月 | 115.8           |                   | 2,559     | 125.4           | 0.4               | 680       | 117.2           | 10.3              | 1,057     | 104.3           |                   | 822       |
| 2007年10月 | 115.2           |                   | 2,565     | 126.4           | 2.7               | 661       | 116.0           | 8.8               | 1,106     | 103.5           |                   | 798       |
| 2007年11月 | 115.9           |                   | 2,644     | 126.1           | 4.7               | 659       | 116.3           | 6.0               | 1,170     | 105.9           |                   | 815       |
| 2007年12月 | 109.2           |                   | 2,852     | 111.6           | ▲ 5.3             | 735       | 112.6           | 1.9               | 1,241     | 102.9           |                   | 876       |
| 2008年01月 | 112.6           |                   | 1,853     | 121.2           | ▲ 0.9             | 513       | 112.4           | 4.5               | 693       | 104.9           |                   | 647       |
| 2008年02月 | 110.9           |                   | 1,969     | 120.1           | 5.4               | 514       | 113.3           | 1.2               | 696       | 101.3           |                   | 759       |
| 2008年03月 | 109.7           |                   | 2,846     | 115.5           | ▲ 8.5             | 645       | 114.8           | ▲ 1.8             | 988       | 100.4           |                   | 1,213     |
| 2008年04月 | 107.2           | ▲ 3.6             | 1,912     | 112.8           | ▲ 5.4             | 340       | 111.5           | ▲ 1.7             | 615       | 100.4           | 0.4               | 957       |
| 2008年05月 | 107.1           | ▲ 7.2             | 1,727     | 117.7           | ▲ 11.7            | 356       | 106.7           | ▲ 5.2             | 541       | 100.0           | ▲ 0.7             | 830       |
| 2008年06月 | 109.0           | ▲ 3.1             | 1,846     | 119.4           | 1.1               | 355       | 109.8           | ▲ 4.8             | 646       | 101.6           | ▲ 1.7             | 845       |
| 2008年07月 | 105.3           | ▲ 6.0             | 1,934     | 109.0           | ▲ 11.2            | 376       | 107.2           | ▲ 4.8             | 618       | 101.1           | 0.7               | 940       |
| 2008年08月 | 104.4           | ▲ 6.1             | 1,599     | 113.5           | ▲ 2.5             | 340       | 105.6           | ▲ 8.0             | 489       | 97.8            | ▲ 3.9             | 770       |
| 2008年09月 | 101.5           | ▲ 12.4            | 1,766     | 101.4           | ▲ 19.1            | 343       | 106.3           | ▲ 9.4             | 526       | 97.5            | ▲ 6.6             | 897       |
| 2008年10月 | 97.3            | ▲ 15.6            | 1,789     | 91.3            | ▲ 27.8            | 333       | 101.2           | ▲ 12.8            | 550       | 97.7            | ▲ 5.6             | 906       |
| 2008年11月 | 98.4            | ▲ 15.1            | 1,579     | 95.9            | ▲ 24.0            | 283       | 101.6           | ▲ 12.6            | 489       | 97.2            | ▲ 8.2             | 807       |
| 2008年12月 | 96.0            | ▲ 12.1            | 1,825     | 92.2            | ▲ 17.4            | 366       | 101.0           | ▲ 10.3            | 547       | 94.3            | ▲ 8.3             | 912       |
| 2009年01月 | 96.4            | ▲ 14.4            | 1,357     | 92.3            | ▲ 23.8            | 218       | 100.0           | ▲ 11.0            | 406       | 95.6            | ▲ 8.8             | 733       |
| 2009年02月 | 95.9            | ▲ 13.5            | 1,481     | 93.5            | ▲ 22.2            | 239       | 98.7            | ▲ 12.9            | 460       | 95.1            | ▲ 6.1             | 782       |
| 2009年03月 | 96.0            | ▲ 12.5            | 2,454     | 94.8            | ▲ 18.0            | 414       | 100.3           | ▲ 12.6            | 759       | 93.3            | ▲ 7.1             | 1,281     |
| 2009年04月 | 93.4            | ▲ 12.9            | 1,731     | 92.7            | ▲ 17.8            | 326       | 92.6            | ▲ 17.0            | 511       | 94.5            | ▲ 5.9             | 894       |
| 2009年05月 | 97.0            | ▲ 9.4             | 1,656     | 100.3           | ▲ 14.8            | 335       | 97.0            | ▲ 9.1             | 498       | 95.1            | ▲ 4.9             | 823       |
| 2009年06月 | 96.1            | ▲ 11.8            | 2,213     | 99.1            | ▲ 17.0            | 396       | 97.3            | ▲ 11.4            | 656       | 93.6            | ▲ 7.8             | 1,161     |
| 2009年07月 | 95.7            | ▲ 9.1             | 2,236     | 97.7            | ▲ 10.4            | 452       | 96.9            | ▲ 9.6             | 664       | 93.4            | ▲ 7.6             | 1,120     |
| 2009年08月 | 97.2            | ▲ 6.9             | 1,780     | 100.0           | ▲ 11.9            | 330       | 95.8            | ▲ 9.3             | 502       | 96.7            | ▲ 1.1             | 948       |
| 2009年09月 | 99.7            | ▲ 1.8             | 1,958     | 103.1           | 1.6               | 406       | 98.6            | ▲ 7.2             | 551       | 98.4            | 1.0               | 1,001     |
| 2009年10月 | 95.7            | ▲ 1.7             | 1,938     | 92.4            | 1.2               | 372       | 96.1            | ▲ 5.0             | 533       | 97.2            | ▲ 0.6             | 1,033     |
| 2009年11月 | 99.8            | 1.4               | 1,926     | 99.7            | 4.0               | 383       | 100.0           | ▲ 1.6             | 521       | 99.8            | 2.6               | 1,022     |
| 2009年12月 | 96.7            | 0.7               | 2,030     | 93.8            | 1.8               | 444       | 98.9            | ▲ 2.1             | 569       | 97.0            | 2.8               | 1,017     |
| 2010年01月 | 96.6            | 0.1               | 1,393     | 91.8            | ▲ 0.6             | 238       | 99.5            | ▲ 0.6             | 365       | 96.9            | 1.3               | 790       |
| 2010年02月 | 100.2           | 4.4               | 1,710     | 100.4           | 7.5               | 331       | 99.3            | 0.6               | 449       | 100.8           | 6.0               | 930       |
| 2010年03月 | 101.2           | 5.4               | 2,747     | 100.7           | 6.3               | 491       | 103.9           | 3.5               | 771       | 99.6            | 6.7               | 1,485     |
| 2010年04月 | 98.6            | 5.6               | 2,101     | 98.6            | 6.4               | 383       | 97.4            | 5.2               | 590       | 99.6            | 5.4               | 1,128     |
| 2010年05月 | 101.9           | 5.0               | 1,781     | 105.8           | 5.4               | 321       | 101.9           | 5.1               | 478       | 99.7            | 4.9               | 982       |
| 2010年06月 | 99.9            | 4.0               | 2,075     | 103.1           | 4.0               | 411       | 99.7            | 2.5               | 524       | 98.3            | 5.0               | 1,140     |
| 2010年07月 | 99.2            | 3.7               | 2,365     | 97.3            | ▲ 0.4             | 456       | 98.4            | 1.5               | 626       | 100.7           | 7.8               | 1,283     |
| 2010年08月 | 101.5           | 4.4               | 1,889     | 102.3           | 2.3               | 391       | 99.7            | 4.2               | 535       | 102.4           | 5.8               | 963       |
| 2010年09月 | 100.0           | 0.3               | 2,067     | 103.8           | 0.7               | 375       | 99.5            | 0.9               | 609       | 98.0            | ▲ 0.4             | 1,083     |
| 2010年10月 | 101.2           | 5.8               | 1,878     | 97.6            | 5.7               | 401       | 101.4           | 5.5               | 585       | 103.6           | 6.6               | 892       |
| 2010年11月 | 99.0            | ▲ 0.8             | 2,326     | 102.0           | 2.3               | 334       | 99.2            | ▲ 0.9             | 581       | 97.6            | ▲ 2.2             | 1,411     |
| 2010年12月 | 100.3           | 3.7               | 2,465     | 96.5            | 2.9               | 457       | 100.3           | 1.4               | 736       | 102.7           | 5.9               | 1,272     |
| 2011年01月 | 100.3           | 3.8               | 1,722     | 102.9           | 12.1              | 315       | 101.0           | 1.6               | 464       | 98.4            | 1.5               | 943       |
| 2011年02月 | 99.4            | ▲ 0.8             | 1,688     | 96.2            | ▲ 4.2             | 323       | 100.7           | 1.5               | 480       | 100.3           | ▲ 0.5             | 885       |
| 2011年03月 | 101.9           | 0.7               | 2,617     | 99.3            | ▲ 1.4             | 471       | 103.3           | ▲ 0.6             | 739       | 102.6           | 3.0               | 1,407     |
| 2011年04月 | 100.9           | 2.3               | 1,715     | 100.1           | 1.5               | 335       | 102.0           | 4.7               | 539       | 100.5           | 0.9               | 841       |
| 2011年05月 | 98.9            | ▲ 2.9             | 1,618     | 94.4            | ▲ 10.8            | 317       | 99.4            | ▲ 2.4             | 493       | 101.2           | 1.5               | 808       |
| 2011年06月 | 98.8            | ▲ 1.1             | 1,915     | 95.0            | ▲ 7.9             | 383       | 98.5            | ▲ 1.1             | 604       | 101.6           | 3.3               | 928       |
| 2011年07月 | 99.2            | ▲ 0.0             | 1,907     | 98.8            | 1.5               | 404       | 99.1            | 0.8               | 594       | 99.4            | ▲ 1.3             | 909       |
| 2011年08月 | 99.6            | ▲ 1.8             | 1,838     | 99.0            | ▲ 3.2             | 362       | 100.7           | 1.0               | 560       | 99.1            | ▲ 3.2             | 916       |
| 2011年09月 | 100.9           | 0.9               | 2,019     | 100.1           | ▲ 3.5             | 394       | 99.9            | 0.4               | 675       | 102.3           | 4.4               | 950       |
| 2011年10月 | 101.2           | ▲ 0.0             | 1,841     | 104.0           | 6.5               | 363       | 98.9            | ▲ 2.5             | 663       | 101.7           | ▲ 1.8             | 815       |
| 2011年11月 | 97.8            | ▲ 1.2             | 1,956     | 96.5            | ▲ 5.5             | 411       | 97.7            | ▲ 1.5             | 689       | 99.0            | 1.4               | 856       |
| 2011年12月 | 97.4            | ▲ 2.9             | 2,275     | 94.8            | ▲ 1.8             | 485       | 98.6            | ▲ 1.7             | 716       | 98.3            | ▲ 4.3             | 1,074     |

|          |       |       |       |       |       |     |       |       |       |       |       |       |
|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 2012年01月 | 99.0  | ▲ 1.3 | 1,423 | 100.0 | ▲ 2.8 | 316 | 96.5  | ▲ 4.5 | 403   | 100.4 | 2.0   | 704   |
| 2012年02月 | 98.0  | ▲ 1.4 | 1,800 | 100.6 | 4.6   | 317 | 95.7  | ▲ 5.0 | 579   | 98.5  | ▲ 1.8 | 904   |
| 2012年03月 | 100.3 | ▲ 1.6 | 2,753 | 104.1 | 4.8   | 483 | 97.9  | ▲ 5.2 | 766   | 99.9  | ▲ 2.6 | 1,504 |
| 2012年04月 | 98.6  | ▲ 2.2 | 1,864 | 98.7  | ▲ 1.4 | 319 | 95.8  | ▲ 6.0 | 551   | 100.8 | 0.3   | 994   |
| 2012年05月 | 98.4  | ▲ 0.5 | 1,866 | 101.4 | 7.4   | 407 | 95.2  | ▲ 4.3 | 541   | 98.9  | ▲ 2.3 | 918   |
| 2012年06月 | 98.6  | ▲ 0.2 | 2,044 | 98.4  | 3.6   | 408 | 97.8  | ▲ 0.7 | 662   | 99.5  | ▲ 2.1 | 974   |
| 2012年07月 | 99.2  | ▲ 0.0 | 2,120 | 100.8 | 2.0   | 429 | 95.9  | ▲ 3.3 | 708   | 101.2 | 1.8   | 983   |
| 2012年08月 | 97.7  | ▲ 1.9 | 1,956 | 96.2  | ▲ 2.8 | 376 | 94.8  | ▲ 5.8 | 637   | 101.2 | 2.1   | 943   |
| 2012年09月 | 99.1  | ▲ 1.8 | 2,062 | 101.2 | 1.1   | 408 | 97.6  | ▲ 2.3 | 666   | 99.1  | ▲ 3.2 | 988   |
| 2012年10月 | 98.6  | ▲ 2.6 | 1,989 | 102.4 | ▲ 1.5 | 393 | 95.6  | ▲ 3.3 | 648   | 98.9  | ▲ 2.8 | 948   |
| 2012年11月 | 96.9  | ▲ 0.9 | 2,147 | 97.7  | 1.3   | 414 | 94.9  | ▲ 2.8 | 671   | 98.2  | ▲ 0.8 | 1,062 |
| 2012年12月 | 96.9  | ▲ 0.5 | 2,415 | 94.0  | ▲ 0.8 | 432 | 97.2  | ▲ 1.4 | 829   | 98.3  | 0.1   | 1,154 |
| 2013年01月 | 97.7  | ▲ 1.3 | 1,604 | 97.4  | ▲ 2.5 | 317 | 96.6  | 0.1   | 473   | 98.9  | ▲ 1.5 | 814   |
| 2013年02月 | 98.5  | 0.5   | 1,991 | 100.5 | ▲ 0.1 | 314 | 98.3  | 2.7   | 597   | 97.5  | ▲ 1.0 | 1,080 |
| 2013年03月 | 99.1  | ▲ 1.2 | 3,182 | 100.1 | ▲ 3.8 | 452 | 98.0  | 0.1   | 1,003 | 99.5  | ▲ 0.4 | 1,727 |
| 2013年04月 | 100.0 | 1.4   | 2,381 | 102.9 | 4.3   | 372 | 96.3  | 0.5   | 697   | 101.3 | 0.4   | 1,312 |
| 2013年05月 | 100.6 | 2.3   | 2,204 | 103.1 | 1.7   | 350 | 96.8  | 1.7   | 699   | 102.6 | 3.8   | 1,155 |
| 2013年06月 | 101.7 | 3.1   | 2,489 | 102.2 | 3.9   | 447 | 98.7  | 0.9   | 782   | 103.9 | 4.5   | 1,260 |
| 2013年07月 | 100.4 | 1.2   | 2,645 | 98.7  | ▲ 2.1 | 455 | 98.5  | 2.7   | 828   | 103.0 | 1.7   | 1,362 |
| 2013年08月 | 102.5 | 5.0   | 2,284 | 102.2 | 6.2   | 413 | 98.0  | 3.3   | 671   | 106.4 | 5.1   | 1,200 |
| 2013年09月 | 101.7 | 2.7   | 2,204 | 98.7  | ▲ 2.5 | 415 | 99.0  | 1.4   | 699   | 106.0 | 7.0   | 1,090 |
| 2013年10月 | 102.1 | 3.6   | 2,196 | 101.8 | ▲ 0.6 | 391 | 98.4  | 2.9   | 686   | 106.1 | 7.3   | 1,119 |
| 2013年11月 | 104.5 | 7.8   | 2,168 | 105.5 | 7.9   | 384 | 100.6 | 6.1   | 704   | 107.4 | 9.4   | 1,080 |
| 2013年12月 | 101.3 | 4.6   | 2,398 | 92.0  | ▲ 2.1 | 409 | 98.9  | 1.7   | 719   | 109.4 | 11.3  | 1,270 |
| 2014年01月 | 103.3 | 5.8   | 1,729 | 99.7  | 2.3   | 266 | 99.1  | 2.6   | 466   | 108.6 | 9.9   | 997   |
| 2014年02月 | 105.6 | 7.2   | 1,903 | 99.9  | ▲ 0.6 | 296 | 102.2 | 3.9   | 584   | 111.7 | 14.5  | 1,023 |
| 2014年03月 | 104.7 | 5.7   | 3,212 | 101.8 | 1.8   | 491 | 99.5  | 1.6   | 958   | 110.5 | 11.0  | 1,763 |
| 2014年04月 | 102.4 | 2.5   | 1,653 | 94.8  | ▲ 7.9 | 198 | 98.1  | 1.9   | 433   | 109.6 | 8.3   | 1,022 |
| 2014年05月 | 105.1 | 4.4   | 1,804 | 106.9 | 3.6   | 249 | 97.5  | 0.7   | 508   | 110.5 | 7.6   | 1,047 |
| 2014年06月 | 103.1 | 1.4   | 2,054 | 99.9  | ▲ 2.3 | 323 | 97.4  | ▲ 1.3 | 647   | 110.4 | 6.2   | 1,084 |
| 2014年07月 | 105.9 | 5.5   | 2,064 | 104.2 | 5.6   | 290 | 98.3  | ▲ 0.2 | 644   | 113.4 | 10.2  | 1,130 |
| 2014年08月 | 103.9 | 1.3   | 1,862 | 101.9 | ▲ 0.3 | 249 | 95.7  | ▲ 2.3 | 624   | 112.8 | 6.0   | 989   |
| 2014年09月 | 106.3 | 4.5   | 2,140 | 107.1 | 8.5   | 341 | 98.5  | ▲ 0.5 | 710   | 113.0 | 6.6   | 1,089 |
| 2014年10月 | 104.5 | 2.3   | 1,985 | 95.8  | ▲ 5.9 | 261 | 98.6  | 0.2   | 640   | 114.6 | 8.0   | 1,084 |
| 2014年11月 | 105.1 | 0.6   | 1,956 | 101.2 | ▲ 4.0 | 290 | 96.7  | ▲ 3.9 | 632   | 115.2 | 7.3   | 1,034 |
| 2014年12月 | 106.0 | 4.6   | 2,391 | 107.7 | 17.1  | 355 | 96.2  | ▲ 2.7 | 777   | 114.0 | 4.2   | 1,259 |
| 2015年01月 | 107.5 | 4.0   | 1,496 | 99.2  | ▲ 0.5 | 171 | 99.4  | 0.3   | 385   | 117.3 | 8.0   | 940   |
| 2015年02月 | 109.2 | 3.4   | 1,847 | 111.0 | 11.1  | 231 | 98.4  | ▲ 3.6 | 549   | 117.8 | 5.5   | 1,067 |
| 2015年03月 | 109.6 | 4.7   | 2,198 | 103.7 | 1.8   | 306 | 100.8 | 1.2   | 637   | 120.3 | 8.9   | 1,255 |

(注)2008年3月以前のデータ引用の際には国土交通省のほか(公社)東京都不動産鑑定士協会を出典として明示すること。



## 4-2 愛知県

|          | 住宅総合            |                   |           | 住宅地              |                   |           | 戸建住宅            |                   |           | マンション           |                   |           |
|----------|-----------------|-------------------|-----------|------------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|
|          | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅地) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 |
| 2000年平均  |                 |                   |           | 135.1            |                   |           | 117.6           |                   |           |                 |                   |           |
| 2001年平均  |                 |                   |           | 126.0            |                   |           | 113.9           |                   |           |                 |                   |           |
| 2002年平均  |                 |                   |           | 116.2            |                   |           | 106.7           |                   |           |                 |                   |           |
| 2003年平均  |                 |                   |           | 109.9            |                   |           | 104.0           |                   |           |                 |                   |           |
| 2004年平均  |                 |                   |           | 107.3            |                   |           | 102.3           |                   |           |                 |                   |           |
| 2005年平均  |                 |                   |           | 105.7            |                   |           | 103.4           |                   |           |                 |                   |           |
| 2006年平均  |                 |                   |           | 104.4            |                   |           | 103.1           |                   |           |                 |                   |           |
| 2007年01月 |                 |                   |           | 101.6            | ▲ 5.1             | 30        | 112.1           | 6.8               | 40        |                 |                   |           |
| 2007年02月 |                 |                   |           | 95.1             | ▲ 10.3            | 42        | 112.1           | 11.3              | 99        |                 |                   |           |
| 2007年03月 |                 |                   |           | 103.0            | ▲ 0.7             | 79        | 107.5           | 4.5               | 134       |                 |                   |           |
| 2007年04月 | 105.6           |                   | 553       | 108.5            | 1.9               | 150       | 108.1           | 5.9               | 253       | 92.9            |                   | 150       |
| 2007年05月 | 103.0           |                   | 549       | 108.8            | ▲ 1.1             | 174       | 102.7           | 1.5               | 224       | 92.4            |                   | 151       |
| 2007年06月 | 105.7           |                   | 565       | 106.7            | 0.6               | 170       | 107.2           | 4.4               | 288       | 98.4            |                   | 127       |
| 2007年07月 | 105.4           |                   | 560       | 107.0            | 2.4               | 172       | 106.6           | 3.6               | 264       | 98.1            |                   | 124       |
| 2007年08月 | 108.8           |                   | 553       | 114.7            | 8.8               | 146       | 107.4           | 6.0               | 258       | 103.0           |                   | 149       |
| 2007年09月 | 108.7           |                   | 541       | 115.0            | 14.4              | 160       | 109.4           | 12.3              | 256       | 100.5           |                   | 125       |
| 2007年10月 | 104.3           |                   | 557       | 105.7            | ▲ 1.5             | 157       | 106.6           | ▲ 1.5             | 258       | 94.3            |                   | 142       |
| 2007年11月 | 102.7           |                   | 600       | 97.2             | 0.2               | 188       | 105.8           | 1.2               | 269       | 101.5           |                   | 143       |
| 2007年12月 | 108.6           |                   | 647       | 110.0            | 11.9              | 165       | 109.9           | 1.8               | 343       | 100.9           |                   | 139       |
| 2008年01月 | 106.7           |                   | 403       | 105.0            | 3.4               | 131       | 111.5           | ▲ 0.5             | 173       | 95.1            |                   | 99        |
| 2008年02月 | 106.8           |                   | 520       | 109.7            | 15.3              | 148       | 108.4           | ▲ 3.3             | 246       | 96.0            |                   | 126       |
| 2008年03月 | 109.9           |                   | 829       | 115.5            | 12.1              | 218       | 109.5           | 1.9               | 404       | 102.0           |                   | 207       |
| 2008年04月 | 105.7           | 0.0               | 579       | 104.2            | ▲ 3.9             | 141       | 109.3           | 1.1               | 266       | 96.6            | 4.0               | 172       |
| 2008年05月 | 106.4           | 3.3               | 589       | 112.6            | 3.6               | 182       | 105.1           | 2.3               | 257       | 99.9            | 8.1               | 150       |
| 2008年06月 | 105.5           | ▲ 0.1             | 675       | 109.8            | 2.9               | 163       | 107.3           | 0.1               | 350       | 93.8            | ▲ 4.7             | 162       |
| 2008年07月 | 110.3           | 4.6               | 693       | 117.7            | 10.1              | 202       | 109.1           | 2.4               | 327       | 100.5           | 2.4               | 164       |
| 2008年08月 | 106.2           | ▲ 2.3             | 664       | 106.3            | ▲ 7.4             | 203       | 108.2           | 0.7               | 311       | 99.5            | ▲ 3.3             | 150       |
| 2008年09月 | 104.2           | ▲ 5.0             | 622       | 109.4            | ▲ 4.9             | 167       | 103.8           | ▲ 5.1             | 314       | 95.6            | ▲ 4.9             | 141       |
| 2008年10月 | 108.3           | 3.8               | 629       | 110.2            | 4.3               | 171       | 110.7           | 3.9               | 309       | 96.6            | 2.4               | 149       |
| 2008年11月 | 103.0           | 0.3               | 625       | 104.0            | 7.0               | 165       | 104.8           | ▲ 1.0             | 309       | 94.8            | ▲ 6.6             | 151       |
| 2008年12月 | 104.1           | ▲ 4.1             | 579       | 101.0            | ▲ 8.2             | 191       | 107.9           | ▲ 1.8             | 256       | 97.3            | ▲ 3.6             | 132       |
| 2009年01月 | 104.2           | ▲ 2.4             | 512       | 104.0            | ▲ 1.0             | 128       | 107.0           | ▲ 4.1             | 241       | 95.7            | 0.6               | 145       |
| 2009年02月 | 103.3           | ▲ 3.2             | 463       | 98.1             | ▲ 10.6            | 125       | 106.9           | ▲ 1.5             | 238       | 99.9            | 4.1               | 120       |
| 2009年03月 | 101.5           | ▲ 7.7             | 853       | 97.4             | ▲ 15.7            | 198       | 105.5           | ▲ 3.7             | 386       | 95.6            | ▲ 5.1             | 269       |
| 2009年04月 | 97.9            | ▲ 7.4             | 569       | 100.5            | ▲ 3.6             | 147       | 97.8            | ▲ 10.5            | 245       | 94.5            | ▲ 2.2             | 177       |
| 2009年05月 | 97.8            | ▲ 8.0             | 527       | 99.8             | ▲ 11.4            | 135       | 99.4            | ▲ 5.4             | 256       | 89.3            | ▲ 10.5            | 136       |
| 2009年06月 | 97.4            | ▲ 7.7             | 721       | 96.1             | ▲ 12.5            | 210       | 100.5           | ▲ 6.4             | 336       | 89.4            | ▲ 4.6             | 175       |
| 2009年07月 | 102.7           | ▲ 6.9             | 696       | 105.6            | ▲ 10.3            | 184       | 103.6           | ▲ 5.1             | 305       | 96.2            | ▲ 4.3             | 207       |
| 2009年08月 | 98.8            | ▲ 7.0             | 553       | 95.2             | ▲ 10.4            | 141       | 101.6           | ▲ 6.0             | 288       | 95.4            | ▲ 4.2             | 144       |
| 2009年09月 | 102.8           | ▲ 1.4             | 647       | 104.5            | ▲ 4.4             | 206       | 102.7           | ▲ 1.1             | 303       | 99.8            | 4.4               | 138       |
| 2009年10月 | 99.2            | ▲ 8.4             | 595       | 96.1             | ▲ 12.8            | 159       | 101.6           | ▲ 8.2             | 271       | 96.0            | ▲ 0.6             | 165       |
| 2009年11月 | 99.0            | ▲ 3.9             | 669       | 96.1             | ▲ 7.6             | 153       | 101.3           | ▲ 3.3             | 333       | 95.1            | 0.3               | 183       |
| 2009年12月 | 98.1            | ▲ 5.8             | 679       | 94.9             | ▲ 6.0             | 212       | 100.7           | ▲ 6.7             | 299       | 95.0            | ▲ 2.3             | 168       |
| 2010年01月 | 99.8            | ▲ 4.2             | 524       | 100.8            | ▲ 3.1             | 154       | 100.2           | ▲ 6.4             | 208       | 97.5            | 1.8               | 162       |
| 2010年02月 | 100.1           | ▲ 3.1             | 581       | 96.4             | ▲ 1.7             | 145       | 102.0           | ▲ 4.6             | 282       | 99.2            | ▲ 0.7             | 154       |
| 2010年03月 | 100.5           | ▲ 1.0             | 979       | 102.4            | 5.1               | 220       | 100.2           | ▲ 5.1             | 474       | 99.1            | 3.4               | 285       |
| 2010年04月 | 103.3           | 5.6               | 773       | 106.0            | 5.6               | 210       | 103.9           | 6.3               | 330       | 97.9            | 3.5               | 233       |
| 2010年05月 | 99.5            | 1.7               | 598       | 100.6            | 0.8               | 186       | 99.2            | ▲ 0.2             | 246       | 98.6            | 10.4              | 166       |
| 2010年06月 | 101.7           | 4.4               | 636       | 104.9            | 9.2               | 231       | 101.0           | 0.5               | 262       | 97.3            | 8.9               | 143       |
| 2010年07月 | 97.9            | ▲ 4.7             | 822       | 98.0             | ▲ 7.2             | 239       | 97.6            | ▲ 5.7             | 365       | 98.6            | 2.5               | 218       |
| 2010年08月 | 99.8            | 1.0               | 683       | 97.6             | 2.6               | 208       | 100.3           | ▲ 1.4             | 309       | 101.7           | 6.6               | 166       |
| 2010年09月 | 98.2            | ▲ 4.4             | 718       | 97.8             | ▲ 6.4             | 202       | 97.8            | ▲ 4.7             | 335       | 100.1           | 0.3               | 181       |
| 2010年10月 | 98.5            | ▲ 0.7             | 727       | 95.4             | ▲ 0.7             | 234       | 99.2            | ▲ 2.4             | 314       | 101.9           | 6.1               | 179       |
| 2010年11月 | 99.4            | 0.4               | 767       | 100.6            | 4.7               | 213       | 97.5            | ▲ 3.8             | 357       | 103.9           | 9.2               | 197       |
| 2010年12月 | 101.1           | 3.1               | 848       | 99.3             | 4.7               | 291       | 101.2           | 0.5               | 362       | 104.3           | 9.8               | 195       |
| 2011年01月 | 103.5           | 3.6               | 581       | 101.2            | 0.3               | 191       | 104.0           | 3.9               | 233       | 105.5           | 8.2               | 157       |
| 2011年02月 | 95.8            | ▲ 4.3             | 585       | 91.9             | ▲ 4.6             | 158       | 96.0            | ▲ 5.9             | 269       | 101.1           | 1.9               | 160       |
| 2011年03月 | 97.6            | ▲ 2.8             | 918       | 93.1             | ▲ 9.0             | 243       | 99.0            | ▲ 1.2             | 410       | 100.5           | 1.4               | 265       |
| 2011年04月 | 98.8            | ▲ 4.4             | 638       | 95.8             | ▲ 9.7             | 179       | 99.8            | ▲ 4.0             | 295       | 100.4           | 2.6               | 164       |
| 2011年05月 | 97.8            | ▲ 1.7             | 649       | 98.7             | ▲ 1.9             | 210       | 95.8            | ▲ 3.5             | 284       | 102.9           | 4.4               | 155       |
| 2011年06月 | 98.5            | ▲ 3.1             | 788       | 97.2             | ▲ 7.4             | 233       | 97.7            | ▲ 3.3             | 379       | 104.6           | 7.4               | 176       |
| 2011年07月 | 99.1            | 1.3               | 717       | 94.3             | ▲ 3.8             | 231       | 101.0           | 3.5               | 297       | 102.5           | 4.0               | 189       |
| 2011年08月 | 98.3            | ▲ 1.5             | 763       | 98.4             | 0.8               | 190       | 96.9            | ▲ 3.4             | 387       | 103.2           | 1.5               | 186       |
| 2011年09月 | 100.8           | 2.6               | 799       | 100.0            | 2.2               | 260       | 100.1           | 2.3               | 378       | 105.1           | 4.9               | 161       |
| 2011年10月 | 96.1            | ▲ 2.4             | 671       | 90.7             | ▲ 5.0             | 205       | 96.6            | ▲ 2.5             | 319       | 104.4           | 2.4               | 147       |
| 2011年11月 | 97.2            | ▲ 2.3             | 751       | 94.0             | ▲ 6.5             | 212       | 96.8            | ▲ 0.7             | 370       | 104.3           | 0.4               | 169       |
| 2011年12月 | 95.5            | ▲ 5.5             | 865       | 86.7             | ▲ 12.7            | 243       | 97.0            | ▲ 4.2             | 428       | 106.8           | 2.5               | 194       |
| 2012年01月 | 98.2            | ▲ 5.1             | 533       | 94.1             | ▲ 6.9             | 172       | 100.4           | ▲ 3.5             | 230       | 99.1            | ▲ 6.0             | 131       |
| 2012年02月 | 97.7            | 1.9               | 681       | 94.6             | 2.9               | 180       | 96.9            | 1.0               | 332       | 105.0           | 3.8               | 169       |
| 2012年03月 | 98.1            | 0.5               | 1,031     | 99.9             | 7.3               | 268       | 97.4            | ▲ 1.6             | 538       | 98.0            | ▲ 2.4             | 225       |
| 2012年04月 | 97.2            | ▲ 1.6             | 688       | 97.6             | 1.9               | 171       | 95.1            | ▲ 4.7             | 351       | 104.4           | 3.9               | 166       |
| 2012年05月 | 95.7            | ▲ 2.1             | 713       | 91.1             | ▲ 7.7             | 217       | 97.1            | 1.4               | 339       | 99.7            | ▲ 3.1             | 157       |
| 2012年06月 | 98.0            | ▲ 0.5             | 793       | 102.6            | 5.6               | 231       | 95.0            | ▲ 2.7             | 388       | 101.0           | ▲ 3.4             | 174       |
| 2012年07月 | 96.9            | ▲ 2.2             | 839       | 97.3             | 3.2               | 253       | 96.1            | ▲ 4.8             | 390       | 99.1            | ▲ 3.4             | 196       |
| 2012年08月 | 95.5            | ▲ 2.8             | 794       | 91.0             | ▲ 7.5             | 241       | 96.7            | ▲ 0.2             | 401       | 99.8            | ▲ 3.3             | 152       |
| 2012年09月 | 96.7            | ▲ 4.0             | 744       | 99.4             | ▲ 0.6             | 247       | 94.4            | ▲ 5.7             | 353       | 100.5           | ▲ 4.3             | 144       |
| 2012年10月 | 97.1            | 1.1               | 757       | 93.5             | 3.1               | 251       | 98.5            | 1.9               | 337       | 100.0           | ▲ 4.2             | 169       |
| 2012年11月 | 99.5            | 2.4               | 781       | 97.4             | 3.6               | 264       | 99.6            | 2.8               | 353       | 103.5           | ▲ 0.7             | 164       |
| 2012年12月 | 97.2            | 1.7               | 914       | 94.8             | 9.3               | 275       | 96.7            | ▲ 0.2             | 462       | 104.1           | ▲ 2.6             | 177       |
| 2013年01月 | 95.1            | ▲ 3.2             | 587       | 94.1             | ▲ 0.1             | 182       | 94.6            | ▲ 5.7             | 256       | 98.9            | ▲ 0.3             | 149       |
| 2013年02月 | 95.8            | ▲ 1.9             | 699       | 93.1             | ▲ 1.6             | 184       | 96.2            | ▲ 0.8             | 331       | 99.7            | ▲ 6.0             | 184       |
| 2013年03月 | 95.8            | ▲ 2.4             | 1,148     | 94.9             | ▲ 5.0             | 261       | 93.7            | ▲ 3.8             | 576       | 104.6           | 6.7               | 311       |
| 2013年04月 | 100.7           | 3.6               | 787       | 99.0             | 1.4               | 218       | 98.6            | 3.7               | 344       | 110.5           | 5.9               | 225       |
| 2013年05月 | 96.0            | 0.3               | 833       | 94.3             | 3.5               | 257       | 94.6            | ▲ 2.6             | 397       | 104.6           | 4.8               | 179       |
| 2013年06月 | 99.0            | 1.0               | 875       | 101.6            | ▲ 1.0             | 228       | 95.1            | 0.0               | 434       | 109.2           | 8.1               | 213       |
| 2013年07月 | 97.7            | 0.6               | 965       | 96.1             | ▲ 1.2             | 285       | 95.8            | ▲ 0.4             | 444       | 107.4           | 8.4               | 236       |
| 2013年08月 | 101.0           | 5.7               | 827       | 99.4             | 9.2               | 221       | 99.6            | 3.1               | 430       | 109.7           | 9.9               | 176       |
| 2013年09月 | 97.6            | 0.9               | 817       | 94.5             | ▲ 4.9             | 264       | 97.0            | 2.8               | 385       | 105.8           | 5.3               | 168       |
| 2013年10月 | 96.5            | ▲ 0.7             | 802       | 92.3             | ▲ 1.3             | 289       | 96.6            | ▲ 2.0             | 332       | 105.3           | 5.3               | 181       |
| 2013年11月 | 96.3            | ▲ 3.2             | 799       | 94.7             | ▲ 2.8             | 198       | 93.6            | ▲ 6.0             | 376       | 108.9           | 5.2               | 225       |
| 2013年12月 | 97.5            | 0.3               | 890       | 94.1             | ▲ 0.7             | 243       | 95.9            | ▲ 0.9             | 447       | 110.6           | 6.3               | 200       |
| 2014年01月 | 98.0            | 3.1               | 606       | 93.9             | ▲ 0.1             | 174       | 96.7            | 2.2               | 274       | 110.0           | 11.3              | 158       |
| 2014年02月 | 98.0            | 2.3               | 688       | 89.6             | ▲ 3.8             | 143       | 98.4            | 2.3               | 364       | 109.7           | 11.2              | 181       |
| 2014年03月 | 98.2            | 2.6               | 1,228     | 94.4             | ▲ 0.5             | 265       | 97.1            | 3.6               | 629       | 108.3           | 3.5               | 334       |
| 2014年04月 | 95.2            | ▲ 5.5             | 611       | 88.8             | ▲ 12.4            | 192       | 95.1            | ▲ 3.6             | 247       | 110.0           | ▲ 0.5             | 172       |
| 2014年05月 | 97.8            | 1.9               | 640       | 97.1             | 3.0               | 193       | 94.9            | 0.3               | 280       | 109.0           | 4.2               | 167       |
| 2014年06月 | 94.8            | ▲ 4.2             | 780       | 97.2             | ▲ 4.3             | 229       | 91.8            | ▲ 3.4             | 350       | 101.4           | ▲ 7.1             | 201       |
| 2014年07月 | 97.2            | ▲ 0.5             | 806       | 92.6             | ▲ 3.7             | 254       | 96.3            | 0.6               | 349       | 108.1           | 0.7               | 203       |
| 2014年08月 | 97.9            | ▲ 3.1             | 720       | 93.7             | ▲ 5.7             | 181       | 97.1            | ▲ 2.6             | 361       | 108.0           | ▲ 1.6             | 178       |
| 2014年09月 | 94.6            | ▲ 3.1             | 788       | 93.9             | ▲ 0.7             | 256       | 90.2            | ▲ 7.1             | 344       | 111.9           | 5.7               | 188       |
| 2014年10月 | 98.8            | 2.5               | 711       | 95.6             | 3.6               | 233       | 96.9            | 0.3               | 316       | 111.9           | 6.3               | 1         |

## 4-3 大阪府

|          | 住宅総合            |                   |           | 住宅地              |                   |           | 戸建住宅            |                   |           | マンション           |                   |           |
|----------|-----------------|-------------------|-----------|------------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|
|          | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅地) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 | 不動産価格指数<br>(住宅) | 対前年<br>同月比<br>(%) | サンプル<br>数 |
| 2000年平均  |                 |                   |           | 195.7            |                   |           | 137.6           |                   |           |                 |                   |           |
| 2001年平均  |                 |                   |           | 175.6            |                   |           | 130.4           |                   |           |                 |                   |           |
| 2002年平均  |                 |                   |           | 154.9            |                   |           | 120.1           |                   |           |                 |                   |           |
| 2003年平均  |                 |                   |           | 138.5            |                   |           | 110.8           |                   |           |                 |                   |           |
| 2004年平均  |                 |                   |           | 128.0            |                   |           | 106.4           |                   |           |                 |                   |           |
| 2005年平均  |                 |                   |           | 120.9            |                   |           | 106.1           |                   |           |                 |                   |           |
| 2006年平均  |                 |                   |           | 109.8            |                   |           | 105.4           |                   |           |                 |                   |           |
| 2007年01月 |                 |                   |           | 129.8            | ▲1.8              | 36        | 114.7           | 15.6              | 92        |                 |                   |           |
| 2007年02月 |                 |                   |           | 121.8            | 13.3              | 43        | 109.5           | 5.9               | 123       |                 |                   |           |
| 2007年03月 |                 |                   |           | 139.5            | 19.5              | 71        | 107.0           | ▲1.1              | 265       |                 |                   |           |
| 2007年04月 | 112.0           |                   | 969       | 131.7            | 26.0              | 145       | 110.3           | 2.1               | 479       | 101.8           |                   | 345       |
| 2007年05月 | 111.7           |                   | 1,063     | 120.2            | 18.7              | 200       | 114.0           | 12.3              | 530       | 100.1           |                   | 333       |
| 2007年06月 | 108.9           |                   | 1,078     | 114.7            | 9.2               | 203       | 111.0           | 3.8               | 543       | 99.9            |                   | 332       |
| 2007年07月 | 112.5           |                   | 1,154     | 124.1            | 7.9               | 212       | 113.2           | 8.2               | 577       | 101.9           |                   | 365       |
| 2007年08月 | 110.5           |                   | 1,042     | 122.0            | 12.6              | 136       | 110.4           | 3.2               | 537       | 102.8           |                   | 369       |
| 2007年09月 | 110.4           |                   | 996       | 122.0            | 6.6               | 157       | 111.3           | 5.8               | 507       | 99.4            |                   | 332       |
| 2007年10月 | 115.2           |                   | 971       | 132.6            | 25.0              | 187       | 112.9           | 7.9               | 489       | 105.5           |                   | 295       |
| 2007年11月 | 110.0           |                   | 1,106     | 118.0            | 10.8              | 201       | 110.5           | ▲0.1              | 593       | 101.0           |                   | 312       |
| 2007年12月 | 109.7           |                   | 1,175     | 111.0            | 10.6              | 217       | 111.7           | 5.2               | 630       | 104.1           |                   | 328       |
| 2008年01月 | 105.8           |                   | 697       | 111.9            | ▲13.8             | 128       | 107.7           | ▲6.1              | 352       | 97.3            |                   | 217       |
| 2008年02月 | 106.0           |                   | 912       | 104.3            | ▲14.4             | 164       | 108.4           | ▲1.0              | 443       | 102.3           |                   | 305       |
| 2008年03月 | 112.4           |                   | 1,482     | 124.0            | ▲11.1             | 246       | 112.1           | 4.8               | 709       | 104.3           |                   | 527       |
| 2008年04月 | 110.8           | ▲1.1              | 1,008     | 125.1            | ▲5.1              | 149       | 109.8           | ▲0.5              | 490       | 103.9           | 2.0               | 369       |
| 2008年05月 | 107.3           | ▲3.9              | 990       | 115.0            | ▲4.4              | 176       | 108.0           | ▲5.2              | 479       | 100.3           | 0.2               | 335       |
| 2008年06月 | 106.6           | ▲2.1              | 1,056     | 111.7            | ▲2.6              | 205       | 107.6           | ▲3.1              | 519       | 99.9            | ▲0.0              | 332       |
| 2008年07月 | 105.8           | ▲5.9              | 1,124     | 110.4            | ▲11.0             | 178       | 106.9           | ▲5.6              | 578       | 100.5           | ▲1.4              | 368       |
| 2008年08月 | 106.7           | ▲3.5              | 1,062     | 109.7            | ▲10.1             | 168       | 108.3           | ▲1.8              | 566       | 101.0           | ▲1.8              | 328       |
| 2008年09月 | 108.2           | ▲1.9              | 1,056     | 114.2            | ▲6.4              | 185       | 108.3           | ▲2.7              | 538       | 103.6           | 4.2               | 333       |
| 2008年10月 | 106.9           | ▲7.2              | 1,032     | 115.7            | ▲12.7             | 154       | 106.9           | ▲5.4              | 505       | 101.5           | ▲3.8              | 373       |
| 2008年11月 | 104.1           | ▲5.4              | 1,000     | 114.3            | ▲3.2              | 137       | 104.7           | ▲5.2              | 543       | 96.3            | ▲4.7              | 320       |
| 2008年12月 | 106.4           | ▲3.0              | 1,158     | 111.2            | 0.2               | 184       | 107.3           | ▲3.9              | 631       | 101.5           | ▲2.5              | 343       |
| 2009年01月 | 99.6            | ▲5.9              | 761       | 108.6            | ▲3.0              | 116       | 99.2            | ▲7.9              | 370       | 95.2            | ▲2.1              | 275       |
| 2009年02月 | 98.2            | ▲7.3              | 823       | 97.9             | ▲8.1              | 119       | 100.0           | ▲7.8              | 373       | 95.2            | ▲7.0              | 331       |
| 2009年03月 | 102.0           | ▲9.2              | 1,437     | 112.3            | ▲9.5              | 194       | 101.9           | ▲9.1              | 709       | 99.7            | ▲7.3              | 534       |
| 2009年04月 | 101.0           | ▲8.9              | 1,139     | 110.3            | ▲11.8             | 166       | 100.1           | ▲8.8              | 542       | 97.1            | ▲6.5              | 431       |
| 2009年05月 | 100.8           | ▲6.3              | 884       | 100.0            | ▲13.0             | 132       | 102.2           | ▲5.4              | 411       | 98.0            | ▲2.3              | 341       |
| 2009年06月 | 99.1            | ▲7.0              | 1,218     | 98.6             | ▲11.7             | 206       | 99.8            | ▲7.2              | 559       | 98.3            | ▲1.6              | 453       |
| 2009年07月 | 101.5           | ▲4.1              | 1,201     | 104.9            | ▲4.9              | 182       | 100.0           | ▲6.4              | 592       | 101.9           | 1.4               | 427       |
| 2009年08月 | 98.7            | ▲7.5              | 1,043     | 101.2            | ▲7.8              | 170       | 97.8            | ▲9.7              | 493       | 98.7            | ▲2.2              | 380       |
| 2009年09月 | 100.5           | ▲7.2              | 1,074     | 107.2            | ▲6.2              | 181       | 100.1           | ▲7.6              | 510       | 96.4            | ▲6.9              | 383       |
| 2009年10月 | 97.8            | ▲8.4              | 1,063     | 107.2            | ▲7.3              | 146       | 94.6            | ▲11.4             | 505       | 98.1            | ▲3.4              | 412       |
| 2009年11月 | 101.6           | ▲2.3              | 1,159     | 108.2            | ▲5.3              | 154       | 100.1           | ▲4.4              | 565       | 101.0           | 4.8               | 440       |
| 2009年12月 | 96.9            | ▲9.0              | 1,257     | 99.7             | ▲10.4             | 191       | 96.1            | ▲10.4             | 622       | 96.6            | ▲4.8              | 444       |
| 2010年01月 | 99.2            | ▲0.5              | 843       | 100.9            | ▲7.0              | 126       | 98.4            | ▲0.8              | 382       | 99.4            | 4.4               | 335       |
| 2010年02月 | 99.7            | 1.6               | 1,050     | 105.5            | 7.7               | 148       | 97.5            | ▲2.5              | 504       | 99.8            | 4.9               | 398       |
| 2010年03月 | 102.4           | 0.4               | 1,505     | 105.8            | ▲5.7              | 200       | 102.9           | 1.0               | 727       | 99.7            | 3.1               | 578       |
| 2010年04月 | 100.3           | ▲0.6              | 1,175     | 95.1             | ▲13.7             | 172       | 102.5           | 2.4               | 549       | 99.3            | 2.3               | 454       |
| 2010年05月 | 98.0            | ▲2.6              | 1,006     | 100.1            | 0.1               | 150       | 97.8            | ▲4.3              | 472       | 97.0            | ▲1.1              | 384       |
| 2010年06月 | 100.4           | 1.3               | 1,173     | 103.9            | 5.3               | 185       | 100.2           | 0.4               | 572       | 98.6            | 0.3               | 416       |
| 2010年07月 | 101.3           | ▲0.2              | 1,297     | 101.4            | ▲3.4              | 181       | 102.7           | 2.7               | 604       | 98.6            | ▲3.2              | 512       |
| 2010年08月 | 98.0            | ▲0.7              | 1,170     | 99.3             | ▲1.8              | 203       | 97.5            | ▲0.3              | 556       | 98.0            | ▲0.7              | 411       |
| 2010年09月 | 100.8           | 0.3               | 1,214     | 96.9             | ▲9.8              | 162       | 100.4           | 0.3               | 588       | 103.9           | 7.7               | 464       |
| 2010年10月 | 102.5           | 4.7               | 1,202     | 103.0            | ▲3.9              | 193       | 102.0           | 7.7               | 571       | 103.0           | 5.0               | 438       |
| 2010年11月 | 98.8            | ▲2.8              | 1,345     | 93.7             | ▲13.4             | 185       | 99.3            | ▲0.8              | 652       | 100.8           | ▲0.2              | 508       |
| 2010年12月 | 98.8            | 2.0               | 1,484     | 94.1             | ▲5.6              | 228       | 98.7            | 2.7               | 725       | 101.8           | 5.4               | 531       |
| 2011年01月 | 97.7            | ▲1.4              | 901       | 90.9             | ▲10.0             | 122       | 97.0            | ▲1.5              | 437       | 103.2           | 3.9               | 342       |
| 2011年02月 | 99.4            | ▲0.3              | 1,031     | 95.5             | ▲9.5              | 163       | 99.4            | 1.9               | 466       | 101.6           | 1.8               | 402       |
| 2011年03月 | 100.1           | ▲2.3              | 1,496     | 97.8             | ▲7.6              | 245       | 99.2            | ▲3.6              | 695       | 103.3           | 3.6               | 556       |
| 2011年04月 | 100.1           | ▲0.2              | 1,016     | 98.9             | 3.9               | 151       | 100.0           | ▲2.5              | 503       | 101.1           | 1.8               | 362       |
| 2011年05月 | 99.6            | 1.6               | 980       | 96.3             | ▲3.8              | 172       | 99.7            | 1.9               | 460       | 101.5           | 4.7               | 348       |
| 2011年06月 | 98.4            | ▲2.0              | 1,204     | 99.9             | ▲3.9              | 226       | 96.3            | ▲3.9              | 573       | 101.6           | 3.1               | 405       |
| 2011年07月 | 97.9            | ▲3.3              | 1,117     | 92.6             | ▲8.7              | 193       | 98.2            | ▲4.4              | 561       | 101.1           | 2.5               | 363       |
| 2011年08月 | 99.9            | 1.9               | 1,167     | 98.9             | ▲0.4              | 196       | 98.7            | 1.2               | 491       | 102.7           | 4.8               | 480       |
| 2011年09月 | 98.3            | ▲2.5              | 1,213     | 90.8             | ▲6.3              | 230       | 99.3            | ▲1.1              | 595       | 101.9           | ▲1.9              | 388       |
| 2011年10月 | 96.5            | ▲5.8              | 1,033     | 84.3             | ▲18.2             | 170       | 98.8            | ▲3.1              | 501       | 100.8           | ▲2.1              | 362       |
| 2011年11月 | 97.8            | ▲1.0              | 1,206     | 93.0             | ▲0.8              | 192       | 97.3            | ▲1.9              | 620       | 102.1           | 1.3               | 394       |
| 2011年12月 | 96.3            | ▲2.5              | 1,399     | 82.2             | ▲12.7             | 268       | 100.0           | 1.3               | 692       | 100.4           | ▲1.4              | 439       |
| 2012年01月 | 99.8            | 2.1               | 829       | 97.0             | 6.7               | 146       | 101.5           | 4.7               | 370       | 98.9            | ▲4.2              | 313       |
| 2012年02月 | 99.3            | ▲0.2              | 1,050     | 93.7             | ▲1.9              | 185       | 99.7            | 0.3               | 495       | 102.7           | 1.1               | 370       |
| 2012年03月 | 101.3           | 1.2               | 1,590     | 106.5            | 8.8               | 286       | 98.0            | ▲1.2              | 768       | 104.1           | 0.7               | 536       |
| 2012年04月 | 96.7            | ▲3.4              | 1,142     | 88.7             | ▲10.3             | 159       | 96.3            | ▲3.6              | 570       | 102.6           | 1.4               | 413       |
| 2012年05月 | 99.9            | 0.4               | 1,119     | 101.0            | 4.9               | 214       | 97.5            | ▲2.2              | 511       | 103.6           | 2.0               | 394       |
| 2012年06月 | 97.3            | ▲1.1              | 1,189     | 89.3             | ▲10.6             | 216       | 98.0            | 1.8               | 566       | 102.4           | 0.8               | 407       |
| 2012年07月 | 98.6            | 0.8               | 1,217     | 101.1            | 9.2               | 221       | 96.1            | ▲2.1              | 623       | 102.5           | 1.4               | 373       |
| 2012年08月 | 97.6            | ▲2.3              | 1,071     | 99.2             | 0.3               | 186       | 94.0            | ▲4.7              | 521       | 103.7           | 1.0               | 364       |
| 2012年09月 | 99.9            | 1.7               | 1,069     | 99.8             | 10.0              | 216       | 98.1            | ▲1.2              | 537       | 103.9           | 1.9               | 316       |
| 2012年10月 | 95.1            | ▲1.4              | 1,199     | 96.0             | 13.9              | 213       | 92.8            | ▲6.1              | 583       | 99.5            | ▲1.3              | 403       |
| 2012年11月 | 97.5            | ▲0.4              | 1,283     | 92.2             | ▲0.9              | 229       | 97.5            | 0.1               | 613       | 101.4           | ▲0.7              | 441       |
| 2012年12月 | 100.1           | 4.0               | 1,404     | 101.1            | 23.1              | 306       | 98.8            | ▲1.2              | 682       | 102.4           | 1.9               | 416       |
| 2013年01月 | 100.8           | 1.0               | 842       | 97.1             | 0.1               | 130       | 101.0           | ▲0.5              | 394       | 103.0           | 4.2               | 318       |
| 2013年02月 | 97.3            | ▲2.0              | 1,085     | 97.0             | 3.5               | 186       | 95.5            | ▲4.2              | 486       | 100.9           | ▲1.8              | 413       |
| 2013年03月 | 101.1           | ▲0.1              | 1,672     | 103.3            | ▲3.0              | 236       | 98.6            | 0.6               | 794       | 104.5           | 0.4               | 642       |
| 2013年04月 | 98.3            | 1.6               | 1,304     | 98.0             | 10.6              | 201       | 94.7            | ▲1.7              | 576       | 104.8           | 2.1               | 527       |
| 2013年05月 | 99.1            | ▲0.9              | 1,168     | 94.2             | ▲6.6              | 182       | 96.8            | ▲0.7              | 532       | 106.2           | 2.6               | 454       |
| 2013年06月 | 98.7            | 1.4               | 1,262     | 97.3             | 8.9               | 222       | 96.2            | ▲1.9              | 586       | 104.4           | 2.0               | 454       |
| 2013年07月 | 102.1           | 3.5               | 1,312     | 102.1            | 1.0               | 225       | 98.5            | 2.5               | 594       | 108.9           | 6.3               | 493       |
| 2013年08月 | 100.5           | 3.0               | 1,153     | 96.3             | ▲3.0              | 230       | 100.2           | 6.6               | 539       | 104.3           | 0.5               | 384       |
| 2013年09月 | 102.2           | 2.3               | 1,230     | 109.4            | 9.5               | 201       | 97.4            | ▲0.7              | 611       | 107.8           | 3.8               | 418       |
| 2013年10月 | 95.5            | 0.4               | 1,197     | 88.8             | ▲7.8              | 189       | 92.6            | ▲0.2              | 595       | 106.3           | 6.8               | 413       |
| 2013年11月 | 99.8            | 2.4               | 1,278     | 95.9             | 4.0               | 199       | 97.4            | ▲0.0              | 632       | 107.5           | 6.0               | 447       |
| 2013年12月 | 100.0           | ▲0.1              | 1,341     | 96.1             | ▲5.0              | 249       | 96.8            | ▲2.0              | 637       | 109.7           | 7.2               | 455       |
| 2014年01月 | 101.6           | 0.8               | 829       | 101.1            | 4.2               | 136       | 97.5            | ▲3.5              | 374       | 109.5           | 6.3               | 319       |
| 2014年02月 | 101.7           | 4.5               | 1,148     | 97.9             | 1.0               | 181       | 96.8            | 1.4               | 548       | 114.2           | 13.2              | 419       |
| 2014年03月 | 102.5           | 1.3               | 1,805     | 96.0             | ▲7.0              | 235       | 99.4            | 0.8               | 826       | 111.5           | 6.7               | 744       |
| 2014年04月 | 100.5           | 2.2               | 939       | 94.6             | ▲3.5              | 141       | 95.7            | 1.0               | 353       | 111.7           | 6.6               | 445       |
| 2014年05月 | 100.0           | 1.0               | 1,011     | 96.9             | 2.9               | 149       | 95.7            | ▲1.1              | 454       | 110.5           | 4.0               | 408       |
| 2014年06月 | 98.4            | ▲0.3              | 1,085     | 90.7             | ▲6.7              | 173       | 94.2            | ▲2.1              | 460       | 111.4           | 6.7               | 452       |
| 2014年07月 | 102.1           | ▲0.0              | 1,093     | 104.4            | 2.2               | 175       | 95.4            | ▲3.1              | 499       | 112.5           | 3.3               | 419       |
| 2014年08月 | 102.0           | 1.5               | 935       | 99.9             | 3.8               | 145       | 96.7            | ▲3.5              | 424       | 113.5           | 8.9               | 366       |
| 2014年09月 | 101.9           | ▲0.3              | 1,053     | 98.4             | ▲10.1             | 160       | 96.4            | ▲1.1              | 468       | 114.5           | 6.2               | 425       |
| 2014年10月 | 99.8            | 4.5               | 1,053     | 98.5             | 11.0              | 159       | 93.4            | 0.9               | 469       | 11              |                   |           |

## 不動産取引件数・面積（住宅）について

### 【概要】

不動産取引件数・面積（住宅）は、不動産価格指数（住宅）を補完するものとして作成しており、主に中古の戸建住宅及びマンションについて、取引から約３ヶ月後に、毎月の取引件数及び取引面積を全国・地域ブロック別・都市圏別・都道府県別及び取引主体別に公表する。

|              |                                                                                                                                                                             |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 対象用途         | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 戸建住宅 ※</li> <li>・ マンション （区分所有建物） ※</li> </ul> <p style="text-align: right;">※主に中古を対象</p>                                           |
| 対象地域         | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 全国</li> <li>・ ブロック別（北海道、東北、関東、北陸、中部、近畿、中国、四国、九州・沖縄の計 9 ブロック）</li> <li>・ 都市圏別（南関東、名古屋、京阪神）</li> <li>・ 都道府県別（東京都、愛知県、大阪府）</li> </ul> |
| 算出期間         | ・ 2008 年 4 月より                                                                                                                                                              |
| 算出頻度         | ・ 月次                                                                                                                                                                        |
| 利用する情報       | ・ 所有権移転登記データ                                                                                                                                                                |
| 取引月から公表までの期間 | ・ 約 3 ヶ月                                                                                                                                                                    |
| 公表頻度         | ・ 毎月                                                                                                                                                                        |

※2014 年 12 月、2015 年 1 月、2 月分の数値については、公表後の収集データの増加による修正を行った。  
また、斜体の数値は、今後修正する可能性がある。

|          | 戸建住宅   |                   |           |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |         |  |                           |
|----------|--------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|-----------|---------|--|---------------------------|
|          | 取引件数   | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別件数   |           |           |           |           | 法人の売買<br>動向(買い・<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別面積(㎡) |           |           |         |  | 法人の売買<br>動向(買い・<br>売り)(㎡) |
|          |        |                   | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 個人→<br>個人 |                        |             |                   | 個人→<br>法人  | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 |         |  |                           |
| 2008年04月 | 13,527 |                   | 8,177     | 2,641     | 2,434     | 239       | 211       | 3,155,367              |             | 1,878,900         | 644,183    | 533,231   | 89,867    | 112,150 |  |                           |
| 2008年05月 | 13,468 |                   | 8,198     | 2,691     | 2,346     | 212       | 348       | 3,229,497              |             | 1,871,282         | 710,791    | 518,834   | 87,396    | 229,303 |  |                           |
| 2008年06月 | 13,701 |                   | 8,343     | 2,447     | 2,631     | 246       | ▲182      | 3,558,048              |             | 2,190,208         | 668,918    | 571,975   | 119,468   | 97,303  |  |                           |
| 2008年07月 | 14,457 |                   | 8,698     | 2,890     | 2,597     | 241       | 294       | 3,534,940              |             | 2,052,071         | 749,406    | 615,163   | 110,213   | 135,159 |  |                           |
| 2008年08月 | 12,758 |                   | 7,831     | 2,462     | 2,237     | 195       | 231       | 3,171,570              |             | 1,881,873         | 675,507    | 504,170   | 80,117    | 175,451 |  |                           |
| 2008年09月 | 12,847 |                   | 7,792     | 2,487     | 2,298     | 221       | 193       | 3,182,229              |             | 1,855,832         | 651,480    | 541,126   | 109,655   | 111,900 |  |                           |
| 2008年10月 | 14,277 |                   | 8,660     | 2,734     | 2,598     | 243       | 139       | 3,483,196              |             | 2,045,130         | 744,884    | 586,555   | 94,341    | 159,389 |  |                           |
| 2008年11月 | 12,631 |                   | 7,684     | 2,423     | 2,289     | 196       | 136       | 3,025,606              |             | 1,792,813         | 618,646    | 530,625   | 71,851    | 88,326  |  |                           |
| 2008年12月 | 13,819 |                   | 8,387     | 2,588     | 2,574     | 232       | 16        | 3,531,544              |             | 2,041,649         | 787,235    | 601,094   | 86,719    | 186,043 |  |                           |
| 2009年01月 | 10,177 |                   | 5,921     | 2,273     | 1,784     | 163       | 492       | 2,424,704              |             | 1,351,140         | 537,137    | 420,182   | 105,636   | 118,270 |  |                           |
| 2009年02月 | 10,902 |                   | 6,439     | 1,977     | 2,273     | 176       | ▲295      | 2,549,195              |             | 1,485,794         | 476,967    | 515,405   | 60,482    | ▲39,251 |  |                           |
| 2009年03月 | 16,891 |                   | 10,496    | 2,743     | 3,314     | 248       | ▲575      | 3,870,950              |             | 2,332,766         | 675,095    | 728,835   | 107,627   | ▲55,029 |  |                           |
| 2009年04月 | 13,763 | 1.7               | 8,343     | 2,398     | 2,780     | 222       | ▲382      | 3,244,940              | 2.8         | 1,923,117         | 607,265    | 632,088   | 74,520    | ▲24,823 |  |                           |
| 2009年05月 | 12,036 | ▲10.6             | 7,252     | 2,159     | 2,452     | 152       | ▲292      | 2,908,550              | ▲9.9        | 1,694,134         | 595,625    | 541,534   | 70,219    | 54,432  |  |                           |
| 2009年06月 | 14,490 | 5.8               | 8,793     | 2,536     | 2,908     | 227       | ▲368      | 3,582,938              | 0.7         | 2,146,937         | 629,906    | 695,768   | 100,229   | ▲63,622 |  |                           |
| 2009年07月 | 15,005 | 3.8               | 9,036     | 2,919     | 2,817     | 203       | 104       | 3,535,558              | 0.0         | 2,052,952         | 750,695    | 645,747   | 77,350    | 104,951 |  |                           |
| 2009年08月 | 12,488 | ▲2.1              | 7,571     | 2,455     | 2,243     | 187       | 214       | 3,003,310              | ▲5.3        | 1,781,653         | 619,556    | 511,852   | 73,303    | 109,027 |  |                           |
| 2009年09月 | 13,022 | 1.4               | 7,802     | 2,560     | 2,390     | 241       | 176       | 3,232,722              | 1.6         | 1,902,637         | 631,057    | 560,164   | 130,489   | 72,923  |  |                           |
| 2009年10月 | 14,035 | ▲1.7              | 8,242     | 2,956     | 2,604     | 202       | 353       | 3,496,765              | 0.4         | 1,976,489         | 768,128    | 627,121   | 111,183   | 141,607 |  |                           |
| 2009年11月 | 14,125 | 11.8              | 8,553     | 2,752     | 2,523     | 186       | 231       | 3,465,598              | 14.5        | 2,058,015         | 723,148    | 588,552   | 65,627    | 135,097 |  |                           |
| 2009年12月 | 14,485 | 4.8               | 8,559     | 2,966     | 2,670     | 242       | 301       | 3,506,145              | ▲0.7        | 2,022,101         | 757,918    | 618,034   | 90,153    | 143,113 |  |                           |
| 2010年01月 | 10,150 | ▲0.3              | 5,811     | 2,467     | 1,662     | 178       | 811       | 2,642,916              | 9.0         | 1,434,081         | 748,975    | 392,108   | 56,900    | 359,577 |  |                           |
| 2010年02月 | 11,642 | 6.8               | 6,842     | 2,306     | 2,262     | 196       | 49        | 2,794,592              | 9.6         | 1,594,733         | 568,520    | 525,347   | 91,401    | 39,512  |  |                           |
| 2010年03月 | 17,312 | 2.5               | 10,464    | 3,442     | 3,059     | 293       | 385       | 4,147,985              | 7.2         | 2,399,604         | 895,981    | 708,838   | 124,345   | 187,476 |  |                           |
| 2010年04月 | 14,298 | 3.9               | 8,465     | 2,937     | 2,689     | 180       | 249       | 3,461,544              | 6.7         | 1,939,013         | 798,643    | 645,402   | 67,346    | 153,490 |  |                           |
| 2010年05月 | 12,375 | 2.8               | 7,385     | 2,611     | 2,194     | 168       | 422       | 3,009,656              | 3.5         | 1,719,667         | 688,957    | 530,905   | 63,902    | 159,929 |  |                           |
| 2010年06月 | 14,183 | ▲2.1              | 8,321     | 2,889     | 2,711     | 249       | 181       | 3,882,902              | 8.4         | 2,082,254         | 1,044,474  | 659,234   | 91,771    | 387,257 |  |                           |
| 2010年07月 | 14,076 | ▲6.2              | 8,320     | 3,029     | 2,474     | 232       | 555       | 3,512,209              | ▲0.7        | 1,976,108         | 771,981    | 624,212   | 134,187   | 147,769 |  |                           |
| 2010年08月 | 12,579 | 0.7               | 7,386     | 2,801     | 2,172     | 210       | 633       | 3,182,570              | 6.0         | 1,817,162         | 739,474    | 527,435   | 95,684    | 213,572 |  |                           |
| 2010年09月 | 13,563 | 4.2               | 7,889     | 2,897     | 2,477     | 268       | 426       | 3,398,861              | 5.1         | 1,938,612         | 728,127    | 600,876   | 113,110   | 131,917 |  |                           |
| 2010年10月 | 13,216 | ▲5.8              | 7,632     | 2,932     | 2,417     | 205       | 522       | 3,257,135              | ▲6.9        | 1,808,202         | 768,336    | 596,617   | 75,198    | 172,637 |  |                           |
| 2010年11月 | 13,371 | ▲5.3              | 7,849     | 2,841     | 2,450     | 213       | 394       | 3,736,475              | 7.8         | 1,841,117         | 1,211,669  | 594,583   | 82,357    | 618,275 |  |                           |
| 2010年12月 | 14,580 | 0.7               | 8,774     | 2,901     | 2,652     | 225       | 252       | 3,551,257              | 1.3         | 2,068,274         | 722,300    | 642,368   | 108,683   | 81,213  |  |                           |
| 2011年01月 | 9,677  | ▲4.7              | 5,503     | 2,411     | 1,568     | 166       | 849       | 2,467,137              | ▲6.7        | 1,273,666         | 638,068    | 395,434   | 149,076   | 245,567 |  |                           |
| 2011年02月 | 10,229 | ▲12.1             | 5,857     | 2,297     | 1,864     | 188       | 442       | 2,502,575              | ▲10.4       | 1,341,226         | 591,399    | 434,917   | 125,801   | 160,913 |  |                           |
| 2011年03月 | 15,777 | ▲8.9              | 9,483     | 3,173     | 2,817     | 258       | 359       | 3,649,882              | ▲12.0       | 2,075,569         | 763,462    | 670,665   | 118,961   | 93,860  |  |                           |
| 2011年04月 | 12,387 | ▲13.4             | 7,335     | 2,575     | 2,261     | 195       | 317       | 3,067,967              | ▲11.4       | 1,682,548         | 735,681    | 569,165   | 69,763    | 170,243 |  |                           |
| 2011年05月 | 12,093 | ▲2.3              | 7,208     | 2,493     | 2,192     | 188       | 303       | 3,051,875              | 1.4         | 1,787,704         | 602,685    | 538,403   | 70,051    | 64,571  |  |                           |
| 2011年06月 | 13,691 | ▲3.5              | 8,146     | 2,747     | 2,566     | 216       | 184       | 3,389,532              | ▲12.7       | 1,966,478         | 696,053    | 610,904   | 111,631   | 85,996  |  |                           |
| 2011年07月 | 12,707 | ▲9.7              | 7,577     | 2,756     | 2,182     | 168       | 578       | 3,142,581              | ▲10.5       | 1,815,341         | 717,893    | 515,576   | 60,688    | 179,491 |  |                           |
| 2011年08月 | 12,197 | ▲3.0              | 7,235     | 2,672     | 2,073     | 192       | 602       | 2,974,742              | ▲6.5        | 1,775,703         | 654,412    | 468,018   | 69,479    | 187,871 |  |                           |
| 2011年09月 | 12,765 | ▲5.9              | 7,464     | 2,744     | 2,338     | 193       | 412       | 3,184,447              | ▲6.3        | 1,820,251         | 694,840    | 544,095   | 115,076   | 152,203 |  |                           |
| 2011年10月 | 12,258 | ▲7.2              | 7,144     | 2,718     | 2,214     | 162       | 506       | 3,065,271              | ▲5.9        | 1,788,269         | 673,939    | 521,373   | 74,595    | 153,538 |  |                           |
| 2011年11月 | 12,582 | ▲4.4              | 7,523     | 2,799     | 2,247     | 196       | 556       | 3,134,814              | ▲16.1       | 1,803,300         | 688,247    | 522,291   | 110,643   | 168,943 |  |                           |
| 2011年12月 | 14,374 | ▲1.4              | 8,595     | 2,894     | 2,597     | 271       | 301       | 3,619,635              | 1.9         | 2,080,616         | 756,236    | 635,553   | 134,859   | 122,387 |  |                           |
| 2012年01月 | 9,448  | ▲2.4              | 5,493     | 2,258     | 1,514     | 149       | 749       | 2,304,747              | ▲6.6        | 1,287,925         | 588,614    | 346,858   | 66,204    | 244,300 |  |                           |
| 2012年02月 | 11,003 | 7.6               | 6,339     | 2,378     | 2,081     | 186       | 301       | 2,649,097              | 5.9         | 1,463,063         | 632,858    | 470,355   | 76,311    | 165,018 |  |                           |
| 2012年03月 | 16,036 | 1.6               | 9,686     | 3,237     | 2,786     | 283       | 458       | 3,854,776              | 5.6         | 2,224,553         | 801,626    | 637,925   | 166,078   | 176,773 |  |                           |
| 2012年04月 | 12,178 | ▲1.7              | 7,227     | 2,526     | 2,228     | 181       | 300       | 2,864,243              | ▲6.6        | 1,654,729         | 593,952    | 523,442   | 81,329    | 70,841  |  |                           |
| 2012年05月 | 12,633 | 4.5               | 7,632     | 2,721     | 2,106     | 166       | 616       | 3,012,001              | ▲1.3        | 1,811,931         | 662,956    | 472,292   | 61,599    | 190,844 |  |                           |
| 2012年06月 | 13,237 | ▲3.3              | 7,710     | 2,887     | 2,411     | 215       | 479       | 3,213,158              | ▲5.2        | 1,831,906         | 702,640    | 583,077   | 90,002    | 119,924 |  |                           |
| 2012年07月 | 13,732 | 8.1               | 8,297     | 2,855     | 2,364     | 201       | 494       | 3,319,202              | 5.6         | 1,911,606         | 722,880    | 574,801   | 94,622    | 150,083 |  |                           |
| 2012年08月 | 12,714 | 4.2               | 7,537     | 2,801     | 2,192     | 158       | 614       | 3,063,139              | 3.0         | 1,774,996         | 694,583    | 512,603   | 69,655    | 185,929 |  |                           |
| 2012年09月 | 12,207 | ▲4.4              | 7,192     | 2,576     | 2,201     | 222       | 377       | 3,011,443              | ▲5.4        | 1,712,245         | 695,863    | 517,318   | 82,070    | 179,124 |  |                           |
| 2012年10月 | 13,630 | 11.2              | 8,060     | 2,948     | 2,386     | 211       | 570       | 3,401,423              | 11.0        | 1,991,976         | 736,648    | 573,432   | 88,180    | 166,655 |  |                           |
| 2012年11月 | 13,737 | 7.5               | 8,168     | 2,918     | 2,425     | 204       | 501       | 3,479,414              | 11.0        | 1,996,729         | 761,249    | 539,449   | 175,440   | 224,355 |  |                           |
| 2012年12月 | 14,284 | ▲0.6              | 8,486     | 3,004     | 2,518     | 238       | 495       | 3,672,817              | 1.5         | 2,048,764         | 799,094    | 607,904   | 193,804   | 205,544 |  |                           |
| 2013年01月 | 9,262  | ▲2.0              | 5,372     | 2,278     | 1,421     | 164       | 859       | 2,243,187              | ▲2.7        | 1,257,867         | 604,246    | 312,758   | 57,126    | 292,316 |  |                           |
| 2013年02月 | 11,018 | 0.1               | 6,416     | 2,392     | 1,973     | 213       | 423       | 2,671,605              | 0.8         | 1,497,725         | 642,410    | 441,708   | 81,410    | 201,489 |  |                           |
| 2013年03月 | 16,523 | 3.0               | 9,995     | 3,370     | 2,856     | 259       | 523       | 3,900,283              | 1.2         | 2,298,088         | 880,155    | 616,942   | 92,001    | 266,413 |  |                           |
| 2013年04月 | 13,100 | 7.6               | 7,974     | 2,676     | 2,248     | 188       | 431       | 3,157,253              | 10.2        | 1,907,702         | 647,794    | 523,764   | 71,763    | 125,338 |  |                           |
| 2013年05月 | 13,223 | 4.7               | 8,073     | 2,735     | 2,198     | 202       | 540       | 3,288,499              | 9.2         | 1,985,955         | 680,931    | 509,272   | 107,625   | 173,698 |  |                           |
| 2013年06月 | 13,875 | 4.8               | 8,212     | 3,06      |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |         |  |                           |

## 1 全国

|          | マンション  |                   |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |           |                           |
|----------|--------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|-----------|-----------|---------------------------|
|          | 取引件数   | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別件数   |           |           |           |                        | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別面積(㎡) |           |           |           |                           |
|          |        |                   | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) |             |                   | 個人→<br>個人  | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り)(㎡) |
| 2008年04月 | 13,054 |                   | 6,718     | 1,880     | 3,916     | 539       | ▲ 2,035                | 772,051     |                   | 429,260    | 98,476    | 219,234   | 25,036    | ▲ 120,713                 |
| 2008年05月 | 11,574 |                   | 5,922     | 1,865     | 3,362     | 377       | ▲ 1,497                | 655,683     |                   | 372,129    | 94,018    | 168,446   | 18,585    | ▲ 74,428                  |
| 2008年06月 | 12,102 |                   | 6,092     | 1,740     | 3,781     | 485       | ▲ 2,041                | 701,650     |                   | 383,654    | 92,717    | 200,049   | 24,858    | ▲ 107,332                 |
| 2008年07月 | 12,594 |                   | 6,475     | 2,046     | 3,701     | 369       | ▲ 1,655                | 736,281     |                   | 410,067    | 110,506   | 197,911   | 17,506    | ▲ 87,405                  |
| 2008年08月 | 10,982 |                   | 5,505     | 1,644     | 3,407     | 368       | ▲ 1,763                | 645,297     |                   | 353,136    | 90,438    | 179,927   | 18,131    | ▲ 89,489                  |
| 2008年09月 | 11,666 |                   | 5,580     | 1,776     | 3,851     | 440       | ▲ 2,075                | 669,276     |                   | 351,792    | 95,331    | 200,167   | 20,636    | ▲ 104,837                 |
| 2008年10月 | 12,198 |                   | 5,880     | 1,910     | 4,004     | 402       | ▲ 2,094                | 707,813     |                   | 371,891    | 104,041   | 213,811   | 17,945    | ▲ 109,770                 |
| 2008年11月 | 11,064 |                   | 5,310     | 1,643     | 3,791     | 301       | ▲ 2,148                | 662,411     |                   | 336,864    | 91,978    | 218,161   | 14,420    | ▲ 126,184                 |
| 2008年12月 | 12,412 |                   | 5,735     | 1,938     | 4,142     | 595       | ▲ 2,204                | 724,027     |                   | 358,764    | 105,432   | 226,074   | 33,645    | ▲ 120,642                 |
| 2009年01月 | 9,803  |                   | 4,498     | 1,593     | 3,269     | 434       | ▲ 1,674                | 593,229     |                   | 287,146    | 91,562    | 189,042   | 24,768    | ▲ 97,330                  |
| 2009年02月 | 10,932 |                   | 5,036     | 1,410     | 4,081     | 394       | ▲ 2,670                | 648,256     |                   | 315,610    | 76,468    | 234,794   | 20,507    | ▲ 158,295                 |
| 2009年03月 | 18,188 |                   | 9,007     | 1,914     | 6,532     | 703       | ▲ 4,616                | 1,128,030   |                   | 590,230    | 108,431   | 390,167   | 37,307    | ▲ 281,596                 |
| 2009年04月 | 13,208 | 1.2               | 6,516     | 1,692     | 4,601     | 376       | ▲ 2,905                | 794,257     | 2.9               | 416,541    | 91,332    | 266,566   | 18,324    | ▲ 175,061                 |
| 2009年05月 | 11,185 | ▲ 3.4             | 5,458     | 1,427     | 4,006     | 288       | ▲ 2,579                | 673,703     | 2.7               | 346,175    | 80,499    | 233,238   | 13,289    | ▲ 152,739                 |
| 2009年06月 | 13,712 | 13.3              | 6,390     | 1,780     | 5,124     | 417       | ▲ 3,344                | 812,945     | 15.9              | 402,368    | 95,344    | 295,569   | 19,564    | ▲ 200,225                 |
| 2009年07月 | 13,862 | 10.1              | 6,627     | 1,881     | 4,822     | 531       | ▲ 2,940                | 828,290     | 12.5              | 421,534    | 104,744   | 274,558   | 27,406    | ▲ 169,766                 |
| 2009年08月 | 12,289 | 11.9              | 5,585     | 1,603     | 4,700     | 400       | ▲ 3,097                | 737,187     | 14.2              | 352,144    | 89,748    | 274,652   | 20,546    | ▲ 184,904                 |
| 2009年09月 | 12,694 | 8.8               | 5,799     | 2,159     | 4,329     | 404       | ▲ 2,167                | 749,972     | 12.1              | 366,513    | 117,973   | 243,220   | 22,089    | ▲ 125,070                 |
| 2009年10月 | 13,075 | 7.2               | 6,124     | 1,851     | 4,774     | 326       | ▲ 2,923                | 774,323     | 9.4               | 381,900    | 102,039   | 273,764   | 16,621    | ▲ 171,724                 |
| 2009年11月 | 13,153 | 18.9              | 6,257     | 1,873     | 4,667     | 352       | ▲ 2,791                | 783,534     | 18.3              | 397,249    | 103,657   | 264,895   | 17,501    | ▲ 161,072                 |
| 2009年12月 | 13,361 | 7.6               | 6,205     | 1,990     | 4,748     | 403       | ▲ 2,743                | 782,506     | 8.1               | 388,696    | 108,034   | 264,241   | 20,646    | ▲ 155,318                 |
| 2010年01月 | 10,037 | 2.4               | 4,743     | 1,744     | 3,195     | 354       | ▲ 1,450                | 588,682     | ▲ 0.8             | 298,730    | 98,890    | 174,742   | 16,295    | ▲ 75,827                  |
| 2010年02月 | 11,719 | 7.2               | 5,425     | 1,736     | 4,151     | 405       | ▲ 2,415                | 680,908     | 5.0               | 337,923    | 95,878    | 226,875   | 20,114    | ▲ 130,997                 |
| 2010年03月 | 18,135 | ▲ 0.3             | 9,360     | 2,479     | 5,701     | 529       | ▲ 3,221                | 1,097,686   | ▲ 2.7             | 603,822    | 137,062   | 325,633   | 27,326    | ▲ 188,514                 |
| 2010年04月 | 13,648 | 3.3               | 7,063     | 2,186     | 4,018     | 377       | ▲ 1,830                | 794,816     | 0.1               | 442,564    | 119,576   | 214,981   | 17,322    | ▲ 95,244                  |
| 2010年05月 | 11,577 | 3.5               | 5,720     | 1,829     | 3,702     | 326       | ▲ 1,873                | 669,174     | ▲ 0.7             | 355,423    | 99,868    | 199,568   | 14,315    | ▲ 99,700                  |
| 2010年06月 | 13,206 | ▲ 3.7             | 6,263     | 2,010     | 4,568     | 363       | ▲ 2,558                | 766,391     | ▲ 5.7             | 389,658    | 109,502   | 248,555   | 18,449    | ▲ 139,053                 |
| 2010年07月 | 14,274 | 3.0               | 6,642     | 2,267     | 4,825     | 539       | ▲ 2,558                | 848,064     | 2.4               | 416,073    | 125,429   | 275,433   | 31,085    | ▲ 150,004                 |
| 2010年08月 | 11,555 | ▲ 6.0             | 5,568     | 2,033     | 3,593     | 361       | ▲ 1,560                | 671,343     | ▲ 8.9             | 350,327    | 111,843   | 191,609   | 17,564    | ▲ 79,766                  |
| 2010年09月 | 13,160 | 3.7               | 5,944     | 2,181     | 4,547     | 482       | ▲ 2,362                | 760,840     | 1.4               | 370,581    | 118,638   | 245,939   | 25,226    | ▲ 127,086                 |
| 2010年10月 | 11,886 | ▲ 9.1             | 5,610     | 2,096     | 3,828     | 350       | ▲ 1,731                | 675,417     | ▲ 12.8            | 343,796    | 115,276   | 197,890   | 18,293    | ▲ 82,551                  |
| 2010年11月 | 13,594 | 3.4               | 6,226     | 2,296     | 4,690     | 382       | ▲ 2,394                | 796,498     | 1.7               | 386,743    | 125,703   | 265,604   | 18,449    | ▲ 139,901                 |
| 2010年12月 | 13,754 | 2.9               | 6,420     | 2,329     | 4,540     | 462       | ▲ 2,210                | 790,213     | 1.0               | 397,509    | 126,681   | 244,818   | 20,933    | ▲ 118,606                 |
| 2011年01月 | 10,258 | 2.2               | 4,726     | 2,077     | 3,173     | 279       | ▲ 1,093                | 592,566     | 0.7               | 289,667    | 117,583   | 171,557   | 13,590    | ▲ 53,804                  |
| 2011年02月 | 11,314 | ▲ 3.5             | 5,316     | 1,967     | 3,614     | 404       | ▲ 1,647                | 645,733     | ▲ 5.2             | 325,539    | 106,448   | 194,566   | 18,489    | ▲ 88,073                  |
| 2011年03月 | 17,431 | ▲ 3.9             | 9,243     | 2,539     | 5,214     | 430       | ▲ 2,675                | 1,054,200   | ▲ 4.0             | 595,325    | 142,508   | 294,216   | 21,916    | ▲ 151,707                 |
| 2011年04月 | 11,635 | ▲ 14.7            | 6,125     | 1,967     | 3,216     | 317       | ▲ 1,248                | 676,320     | ▲ 14.9            | 384,404    | 104,877   | 172,315   | 14,363    | ▲ 67,386                  |
| 2011年05月 | 10,610 | ▲ 8.4             | 5,388     | 2,019     | 2,929     | 266       | ▲ 910                  | 612,481     | ▲ 8.5             | 332,392    | 111,467   | 155,282   | 13,097    | ▲ 43,815                  |
| 2011年06月 | 12,484 | ▲ 5.5             | 6,069     | 2,353     | 3,603     | 454       | ▲ 1,251                | 706,925     | ▲ 7.8             | 371,743    | 127,471   | 191,019   | 16,446    | ▲ 63,590                  |
| 2011年07月 | 11,595 | ▲ 18.8            | 5,747     | 2,213     | 3,341     | 292       | ▲ 1,127                | 662,979     | ▲ 21.8            | 353,304    | 118,680   | 176,554   | 14,291    | ▲ 57,819                  |
| 2011年08月 | 11,278 | ▲ 2.4             | 5,486     | 2,194     | 3,159     | 438       | ▲ 965                  | 645,665     | ▲ 3.8             | 340,431    | 121,057   | 166,485   | 17,590    | ▲ 45,428                  |
| 2011年09月 | 11,865 | ▲ 9.8             | 5,661     | 2,201     | 3,695     | 308       | ▲ 1,494                | 679,230     | ▲ 10.7            | 350,524    | 120,494   | 193,481   | 14,731    | ▲ 72,987                  |
| 2011年10月 | 11,189 | ▲ 5.9             | 5,355     | 2,277     | 3,188     | 369       | ▲ 911                  | 639,408     | ▲ 5.3             | 328,240    | 125,452   | 166,783   | 18,932    | ▲ 41,331                  |
| 2011年11月 | 11,574 | ▲ 14.9            | 5,781     | 2,368     | 3,101     | 324       | ▲ 733                  | 663,977     | ▲ 16.6            | 353,913    | 129,885   | 164,644   | 15,534    | ▲ 34,758                  |
| 2011年12月 | 13,193 | ▲ 4.1             | 6,295     | 2,508     | 3,879     | 511       | ▲ 1,371                | 755,584     | ▲ 4.4             | 386,898    | 135,823   | 207,220   | 25,643    | ▲ 71,397                  |
| 2012年01月 | 8,974  | ▲ 12.5            | 4,403     | 1,938     | 2,399     | 234       | ▲ 461                  | 514,429     | ▲ 13.2            | 271,324    | 105,632   | 125,537   | 11,936    | ▲ 19,906                  |
| 2012年02月 | 11,006 | ▲ 2.7             | 5,558     | 1,930     | 3,175     | 342       | ▲ 1,245                | 629,760     | ▲ 2.5             | 339,133    | 102,125   | 171,846   | 16,556    | ▲ 69,721                  |
| 2012年03月 | 17,517 | 0.5               | 9,026     | 2,747     | 5,217     | 527       | ▲ 2,470                | 1,055,680   | 0.1               | 577,658    | 150,258   | 299,494   | 28,270    | ▲ 149,236                 |
| 2012年04月 | 12,295 | 5.7               | 6,645     | 2,253     | 3,122     | 275       | ▲ 869                  | 715,087     | 5.7               | 414,372    | 122,796   | 166,399   | 11,521    | ▲ 43,604                  |
| 2012年05月 | 11,603 | 9.4               | 5,936     | 2,262     | 3,095     | 309       | ▲ 833                  | 668,809     | 9.2               | 369,637    | 122,835   | 160,564   | 15,672    | ▲ 37,728                  |
| 2012年06月 | 12,289 | ▲ 1.6             | 6,049     | 2,478     | 3,369     | 393       | ▲ 891                  | 699,908     | ▲ 1.0             | 370,234    | 134,655   | 177,222   | 17,797    | ▲ 42,567                  |
| 2012年07月 | 12,403 | 7.0               | 6,360     | 2,293     | 3,389     | 361       | ▲ 1,096                | 717,727     | 8.3               | 395,404    | 125,163   | 180,320   | 16,840    | ▲ 55,156                  |
| 2012年08月 | 11,516 | 2.1               | 5,778     | 2,323     | 3,113     | 302       | ▲ 790                  | 665,200     | 3.0               | 359,920    | 124,801   | 167,125   | 13,355    | ▲ 42,324                  |
| 2012年09月 | 11,812 | ▲ 0.4             | 5,697     | 2,270     | 3,462     | 382       | ▲ 1,193                | 674,749     | ▲ 0.7             | 352,382    | 120,475   | 185,181   | 16,646    | ▲ 64,772                  |
| 2012年10月 | 12,380 | 10.6              | 6,023     | 2,660     | 3,350     | 344       | ▲ 688                  | 702,663     | 9.9               | 368,198    | 138,374   | 179,966   | 15,861    | ▲ 41,436                  |
| 2012年11月 | 13,017 | 12.5              | 6,496     | 2,505     | 3,512     | 504       | ▲ 1,007                | 747,019     | 12.5              | 402,637    | 133,951   | 187,553   | 22,878    | ▲ 53,602                  |
| 2012年12月 | 12,864 | ▲ 2.5             | 6,534     | 2,337     | 3,555     | 437       | ▲ 1,218                | 739,430     | ▲ 2.1             | 402,863    | 124,912   | 190,569   | 20,973    | ▲ 65,657                  |
| 2013年01月 | 9,448  | 5.3               | 4,666     | 2,066     | 2,406     | 310       | ▲ 340                  | 532,721     | 3.6               | 282,927    | 114,251   | 121,857   | 13,685    | ▲ 7,606                   |
| 2013年02月 | 11,418 | 3.7               | 5,856     | 2,008     | 3,150     | 404       | ▲ 1,142                | 645,036     | 2.4               | 355,604    | 106,445   | 163,884   | 19,104    | ▲ 57,439                  |
| 2013年03月 | 19,172 | 9.4               | 10,051    | 2,932     | 5,427     | 580       | ▲ 2,493                | 1,147,501   | 8.7               | 640,125    | 160,436   | 305,002   | 28,301    | ▲ 144,409                 |
| 2013年04月 | 14,215 | 15.6              | 7,790     | 2,408     | 3,656     | 358       | ▲ 1,248                | 831,805     | 16.3              | 484,424    | 131,783   | 198,327   | 17,076    | ▲ 66,544                  |
| 2013年05月 | 13,213 | 13.9              | 7,133     | 2,454     | 3,244     | 380       | ▲ 790                  | 759,179     | 13.5              | 437,591    | 130,945   | 172,785   | 17,677    | ▲ 41,840                  |
| 2013年06月 | 13,215 | 7.5               | 6,913     | 2,465     | 3,482     | 351       | ▲ 1,016                | 758,754     | 8.4               | 419,057    | 132,855   | 189,495   | 17,046    | ▲ 56,560                  |
| 2013年07月 | 13,928 | 12.3              | 7,459     | 2,805     | 3,338     | 323       | ▲ 531                  | 806,680     | 12.4              | 458,744    | 150,946   | 180,824   | 15,981    | ▲ 29,770                  |
| 2013年08月 | 12,281 | 6.6               | 6,447     | 2,495     | 3,004     | 331       | ▲ 508                  | 704,858     | 6.0               | 394,768    | 134,864   | 159,956   | 14,968    | ▲ 25,023                  |
| 2013年09月 | 12,642 | 7.0               | 6,392     | 2,632     | 3,254     | 364       | ▲ 622                  | 728,471     | 8.0               | 390,778    | 142,649   | 176,959   | 18,085    | ▲ 34,310                  |
| 2013年10月 | 13,134 | 6.1               | 6,655     | 2,784     | 3,171     | 327       | ▲ 383                  | 739,683     | 5.3               | 397,904    | 149,548   | 164,491   | 14,746    | ▲ 14,680                  |
| 2013年11月 | 13,484 | 3.6               | 6,878     | 2,852     | 3,371     | 377       | ▲ 517                  | 769,243     | 3.0               | 420,553    | 155,872   | 174,015   | 18,510    | ▲ 17,981                  |
| 2013年12月 | 14,096 | 9.6               | 7,121     | 2,948     | 3,579     | 439       | ▲ 626                  | 795,880     | 7.6               | 430,348    | 159,419   | 185,399   | 20,129    | ▲ 25,577                  |
| 2014年01月 | 11,016 | 16.6              | 5,626     | 2,540     | 2,557     | 293       | ▲ 17                   | 623,113     | 17.0              | 341,576    | 137,736   | 129,582   | 14,218    | 8,154                     |
| 2014年02月 | 12,850 | 12.4              | 6,590     | 2,552     | 3,303     | 383       | ▲ 744                  | 724,601     | 12.3              | 397        |           |           |           |                           |

## 2-1 北海道地方

|          | 戸建住宅  |                   |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |           |          |                           |
|----------|-------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|-----------|-----------|----------|---------------------------|
|          | 取引件数  | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別件数   |           |           |           | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別面積(㎡) |           |           |           |          | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り)(㎡) |
|          |       |                   | 個人一<br>個人 | 個人一<br>法人 | 法人一<br>個人 | 法人一<br>法人 |                        |             |                   | 個人一<br>個人  | 個人一<br>法人 | 法人一<br>個人 | 法人一<br>法人 |          |                           |
| 2008年04月 | 839   |                   | 477       | 177       | 170       | 13        | 7                      | 247,344     |                   |            | 147,276   | 47,635    | 44,535    | 7,341    | 3,100                     |
| 2008年05月 | 893   |                   | 508       | 223       | 151       | 11        | 72                     | 256,207     |                   |            | 159,100   | 59,965    | 33,883    | 3,260    | 26,082                    |
| 2008年06月 | 956   |                   | 572       | 181       | 195       | 8         | ▲ 14                   | 528,425     |                   |            | 421,753   | 59,517    | 45,079    | 2,075    | 14,438                    |
| 2008年07月 | 988   |                   | 594       | 212       | 170       | 11        | 43                     | 299,661     |                   |            | 187,299   | 59,949    | 44,169    | 7,329    | 16,696                    |
| 2008年08月 | 852   |                   | 538       | 149       | 158       | 7         | ▲ 9                    | 302,871     |                   |            | 215,849   | 43,308    | 41,320    | 2,394    | 1,988                     |
| 2008年09月 | 961   |                   | 582       | 188       | 179       | 10        | 9                      | 328,547     |                   |            | 189,404   | 73,115    | 46,170    | 19,202   | 26,945                    |
| 2008年10月 | 1,119 |                   | 689       | 225       | 189       | 15        | 36                     | 378,021     |                   |            | 209,443   | 118,052   | 44,063    | 6,211    | 73,990                    |
| 2008年11月 | 901   |                   | 534       | 168       | 187       | 8         | ▲ 19                   | 259,147     |                   |            | 153,591   | 50,218    | 48,625    | 4,610    | 1,592                     |
| 2008年12月 | 882   |                   | 526       | 177       | 166       | 10        | 11                     | 319,327     |                   |            | 226,351   | 40,902    | 39,644    | 8,884    | 1,258                     |
| 2009年01月 | 550   |                   | 266       | 151       | 121       | 7         | 30                     | 170,341     |                   |            | 83,406    | 40,121    | 27,333    | 17,534   | 12,788                    |
| 2009年02月 | 601   |                   | 321       | 127       | 147       | 5         | ▲ 20                   | 165,153     |                   |            | 97,958    | 32,224    | 33,548    | 1,164    | ▲ 1,324                   |
| 2009年03月 | 960   |                   | 549       | 203       | 194       | 13        | 8                      | 276,309     |                   |            | 176,497   | 50,992    | 43,851    | 3,923    | 6,095                     |
| 2009年04月 | 919   | 9.5               | 505       | 187       | 207       | 19        | ▲ 20                   | 266,044     | 7.6               | 148,311    | 57,469    | 53,901    | 5,900     | 3,567    |                           |
| 2009年05月 | 845   | ▲ 5.4             | 492       | 171       | 177       | 5         | ▲ 6                    | 323,520     | 26.3              | 186,111    | 93,685    | 41,144    | 2,580     | 52,541   |                           |
| 2009年06月 | 970   | 1.5               | 562       | 179       | 215       | 13        | ▲ 35                   | 297,334     | ▲ 43.7            | 189,829    | 48,819    | 52,694    | 5,762     | ▲ 3,646  |                           |
| 2009年07月 | 986   | ▲ 0.2             | 556       | 204       | 219       | 6         | ▲ 15                   | 282,923     | ▲ 5.6             | 170,177    | 52,353    | 58,083    | 1,764     | ▲ 5,730  |                           |
| 2009年08月 | 860   | 0.9               | 478       | 207       | 162       | 8         | 45                     | 253,548     | ▲ 16.3            | 143,462    | 56,338    | 41,923    | 2,936     | 14,415   |                           |
| 2009年09月 | 932   | ▲ 3.0             | 549       | 196       | 173       | 12        | 24                     | 295,556     | ▲ 10.0            | 184,671    | 54,841    | 46,384    | 8,475     | 9,304    |                           |
| 2009年10月 | 1,073 | ▲ 4.1             | 618       | 206       | 234       | 13        | ▲ 28                   | 307,136     | ▲ 18.8            | 189,997    | 51,833    | 59,848    | 4,785     | ▲ 8,015  |                           |
| 2009年11月 | 976   | 8.3               | 574       | 194       | 200       | 7         | ▲ 6                    | 287,231     | 10.8              | 188,051    | 47,340    | 48,605    | 2,662     | ▲ 1,265  |                           |
| 2009年12月 | 892   | 1.1               | 524       | 186       | 164       | 16        | 23                     | 283,098     | ▲ 11.3            | 185,657    | 47,992    | 40,427    | 7,372     | 8,294    |                           |
| 2010年01月 | 506   | ▲ 8.0             | 238       | 162       | 101       | 3         | 61                     | 320,476     | 88.1              | 133,378    | 157,301   | 27,741    | 1,215     | 129,560  |                           |
| 2010年02月 | 579   | ▲ 3.7             | 311       | 126       | 129       | 12        | ▲ 2                    | 174,749     | 5.8               | 94,206     | 35,175    | 36,919    | 8,187     | ▲ 1,482  |                           |
| 2010年03月 | 967   | 0.7               | 510       | 249       | 198       | 7         | 52                     | 299,013     | 8.2               | 167,150    | 76,814    | 48,190    | 5,007     | 29,013   |                           |
| 2010年04月 | 978   | 6.4               | 530       | 227       | 211       | 9         | 16                     | 291,353     | 9.5               | 173,089    | 58,409    | 52,709    | 6,870     | 5,699    |                           |
| 2010年05月 | 917   | 8.5               | 487       | 242       | 173       | 12        | 70                     | 291,365     | ▲ 9.9             | 164,834    | 68,594    | 50,357    | 5,074     | 19,202   |                           |
| 2010年06月 | 1,002 | 3.3               | 561       | 221       | 201       | 18        | 20                     | 662,670     | 122.9             | 247,518    | 356,079   | 51,513    | 7,258     | 304,567  |                           |
| 2010年07月 | 985   | ▲ 0.1             | 533       | 254       | 190       | 6         | 64                     | 287,417     | 1.6               | 163,639    | 69,201    | 51,973    | 1,992     | 17,228   |                           |
| 2010年08月 | 933   | 8.5               | 488       | 239       | 197       | 7         | 42                     | 338,403     | 33.5              | 212,430    | 63,566    | 53,995    | 7,879     | 9,571    |                           |
| 2010年09月 | 1,030 | 10.5              | 548       | 244       | 220       | 16        | 24                     | 340,746     | 15.3              | 211,512    | 63,580    | 53,556    | 11,442    | 10,024   |                           |
| 2010年10月 | 1,046 | ▲ 2.5             | 579       | 241       | 208       | 16        | 33                     | 337,140     | 9.8               | 200,124    | 70,744    | 55,345    | 10,327    | 15,399   |                           |
| 2010年11月 | 1,007 | 3.2               | 550       | 223       | 214       | 19        | 10                     | 318,759     | 11.0              | 170,429    | 85,568    | 54,108    | 8,260     | 31,854   |                           |
| 2010年12月 | 951   | 6.6               | 494       | 211       | 231       | 13        | ▲ 19                   | 300,539     | 6.2               | 170,971    | 57,526    | 61,708    | 9,871     | ▲ 4,008  |                           |
| 2011年01月 | 533   | 5.3               | 253       | 145       | 122       | 8         | 23                     | 173,718     | ▲ 45.8            | 80,123     | 45,074    | 31,224    | 14,329    | 13,850   |                           |
| 2011年02月 | 559   | ▲ 3.5             | 297       | 133       | 114       | 13        | 20                     | 243,748     | 39.5              | 99,529     | 51,475    | 29,573    | 61,555    | 23,160   |                           |
| 2011年03月 | 972   | 0.5               | 506       | 213       | 230       | 21        | ▲ 17                   | 315,128     | 5.4               | 172,394    | 59,299    | 65,243    | 14,991    | ▲ 5,944  |                           |
| 2011年04月 | 868   | ▲ 11.2            | 454       | 179       | 221       | 13        | ▲ 42                   | 356,821     | 22.5              | 143,193    | 137,489   | 65,674    | 9,423     | 71,815   |                           |
| 2011年05月 | 821   | ▲ 10.5            | 445       | 174       | 188       | 12        | ▲ 14                   | 359,550     | 23.4              | 248,529    | 46,689    | 58,679    | 5,006     | ▲ 11,990 |                           |
| 2011年06月 | 937   | ▲ 6.5             | 518       | 212       | 196       | 10        | 17                     | 324,569     | ▲ 51.0            | 202,283    | 57,972    | 46,679    | 17,377    | 11,551   |                           |
| 2011年07月 | 902   | ▲ 8.4             | 496       | 217       | 176       | 9         | 41                     | 246,837     | ▲ 14.1            | 137,297    | 63,715    | 41,754    | 1,670     | 21,961   |                           |
| 2011年08月 | 856   | ▲ 8.3             | 476       | 198       | 174       | 5         | 24                     | 253,263     | ▲ 25.2            | 152,304    | 56,979    | 41,427    | 1,422     | 15,552   |                           |
| 2011年09月 | 1,028 | ▲ 0.2             | 568       | 237       | 207       | 13        | 30                     | 364,137     | 6.9               | 189,622    | 66,062    | 55,065    | 50,200    | 10,997   |                           |
| 2011年10月 | 1,016 | ▲ 2.9             | 599       | 224       | 187       | 5         | 37                     | 358,269     | 6.3               | 236,156    | 67,058    | 45,687    | 9,080     | 21,370   |                           |
| 2011年11月 | 941   | ▲ 6.6             | 523       | 209       | 198       | 10        | 12                     | 286,242     | ▲ 10.2            | 169,869    | 60,868    | 46,502    | 7,380     | 15,989   |                           |
| 2011年12月 | 865   | ▲ 9.0             | 491       | 175       | 185       | 13        | ▲ 10                   | 276,853     | ▲ 7.9             | 177,595    | 43,033    | 50,264    | 5,212     | ▲ 7,232  |                           |
| 2012年01月 | 480   | ▲ 9.9             | 243       | 130       | 93        | 10        | 37                     | 163,446     | ▲ 5.9             | 79,934     | 45,437    | 22,260    | 13,088    | 23,177   |                           |
| 2012年02月 | 637   | 14.0              | 304       | 148       | 176       | 8         | ▲ 28                   | 223,366     | ▲ 8.4             | 118,496    | 55,021    | 47,387    | 2,063     | 7,634    |                           |
| 2012年03月 | 844   | ▲ 13.2            | 450       | 208       | 170       | 15        | 39                     | 303,769     | ▲ 3.6             | 143,212    | 60,099    | 42,466    | 50,525    | 25,098   |                           |
| 2012年04月 | 831   | ▲ 4.3             | 443       | 196       | 182       | 10        | 14                     | 245,117     | ▲ 31.3            | 133,575    | 51,525    | 56,750    | 3,267     | ▲ 5,226  |                           |
| 2012年05月 | 816   | ▲ 0.6             | 501       | 167       | 144       | 4         | 23                     | 257,192     | ▲ 28.5            | 171,178    | 46,500    | 38,271    | 1,244     | 8,229    |                           |
| 2012年06月 | 957   | 2.1               | 507       | 223       | 212       | 14        | 11                     | 331,628     | 2.2               | 184,160    | 65,096    | 76,397    | 5,368     | ▲ 11,302 |                           |
| 2012年07月 | 1,004 | 11.3              | 567       | 224       | 194       | 18        | 30                     | 318,985     | 29.2              | 181,456    | 64,956    | 56,300    | 8,426     | 8,656    |                           |
| 2012年08月 | 935   | 9.2               | 532       | 216       | 175       | 11        | 42                     | 262,422     | 3.6               | 165,833    | 54,670    | 38,854    | 2,774     | 16,106   |                           |
| 2012年09月 | 985   | ▲ 4.2             | 582       | 198       | 198       | 7         | 0                      | 293,132     | ▲ 19.5            | 184,674    | 58,098    | 48,271    | 2,089     | 9,827    |                           |
| 2012年10月 | 1,118 | 10.0              | 667       | 243       | 188       | 12        | 59                     | 366,415     | 2.3               | 207,033    | 75,478    | 71,949    | 5,862     | 5,195    |                           |
| 2012年11月 | 1,032 | 9.7               | 610       | 213       | 198       | 7         | 17                     | 309,348     | 8.1               | 186,730    | 71,890    | 47,604    | 1,818     | 24,817   |                           |
| 2012年12月 | 899   | 3.9               | 516       | 191       | 171       | 18        | 21                     | 418,456     | 51.1              | 179,062    | 82,124    | 42,737    | 113,184   | 39,847   |                           |
| 2013年01月 | 438   | ▲ 8.8             | 238       | 110       | 83        | 6         | 27                     | 124,523     | ▲ 23.8            | 72,211     | 28,449    | 20,033    | 3,109     | 8,416    |                           |
| 2013年02月 | 569   | ▲ 10.7            | 308       | 134       | 116       | 8         | 18                     | 271,365     | 21.5              | 148,229    | 88,557    | 29,619    | 3,445     | 58,937   |                           |
| 2013年03月 | 898   | 6.4               | 502       | 198       | 187       | 10        | 11                     | 323,999     | 6.7               | 192,269    | 82,881    | 44,717    | 3,853     | 38,164   |                           |
| 2013年04月 | 874   | 5.2               | 512       | 182       | 170       | 10        | 12                     | 284,008     | 15.9              | 183,249    | 48,678    | 45,394    | 6,688     | 3,284    |                           |
| 2013年05月 | 852   | 4.4               | 483       | 204       | 144       | 20        | 60                     | 262,495     | 2.1               | 163,728    | 56,217    | 35,478    | 6,871     | 20,739   |                           |
| 2013年06月 | 992   | 3.7               | 547       | 254       | 181       | 10        | 73                     | 281,842     | ▲ 15.0            | 164,440    | 64,256    | 48,877    | 4,269     | 15,379   |                           |
| 2013年07月 | 1,004 | 0.0               | 610       | 221       | 160       | 13        | 61                     | 304,739     | ▲ 4.5             | 194,874    | 65,373    | 41,138    | 3,354     | 24,234   |                           |
| 2013年08月 | 996   | 6.5               | 580       | 251       | 153       | 12        | 98                     | 369,438     | 40.8              | 175,622    | 82,014    | 41,003    | 70,800    | 41,011   |                           |
| 2013年09月 | 1,076 | 9.2               | 656       | 209       | 195       | 14        | 14                     | 353,845     | 20.7              | 222,459    | 72,325    | 53,192    | 5,324     | 19,133   |                           |
| 2013年10月 | 1,278 | 14.3              | 763       | 263       | 236       | 14        | 27                     | 401,928     | 9.7               | 253,816    | 80,141    | 58,315    | 8,980     | 21,826   |                           |
| 2013年11月 | 1,070 | 3.7               | 633       | 244       | 173       | 17        | 73                     | 365,813     | 18.3              | 231,407    | 74,476    | 44,192    | 9,194     | 32,717   |                           |
| 2013年12月 | 1,036 | 15.2              | 596       | 233       | 192       | 15        | 41                     | 320,019</   |                   |            |           |           |           |          |                           |

## 2-1 北海道地方

|          | マンション |                   |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |           |                        |          |
|----------|-------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|-----------|-----------|------------------------|----------|
|          | 取引件数  | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別件数   |           |           |           | 法人の売買<br>動向(買い・<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別面積(㎡) |           |           |           | 法人の売買<br>動向(買い・<br>売り) |          |
|          |       |                   | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 |                        |             |                   | 個人→<br>個人  | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 |                        |          |
| 2008年04月 | 427   |                   | 280       | 55        | 82        | 10        | ▲ 27                   | 30,477      |                   |            | 20,426    | 3,763     | 5,696     | 592                    | ▲ 1,933  |
| 2008年05月 | 377   |                   | 241       | 68        | 64        | 4         | 4                      | 25,162      |                   |            | 16,160    | 4,281     | 4,549     | 171                    | ▲ 268    |
| 2008年06月 | 353   |                   | 226       | 48        | 69        | 10        | ▲ 21                   | 24,283      |                   |            | 15,309    | 3,336     | 4,909     | 728                    | ▲ 1,573  |
| 2008年07月 | 411   |                   | 247       | 76        | 78        | 10        | ▲ 2                    | 29,013      |                   |            | 17,702    | 5,167     | 5,529     | 615                    | ▲ 363    |
| 2008年08月 | 360   |                   | 239       | 46        | 68        | 7         | ▲ 22                   | 24,680      |                   |            | 16,328    | 2,952     | 4,957     | 443                    | ▲ 2,005  |
| 2008年09月 | 378   |                   | 224       | 62        | 85        | 6         | ▲ 23                   | 26,523      |                   |            | 15,685    | 4,215     | 6,165     | 377                    | ▲ 1,950  |
| 2008年10月 | 440   |                   | 284       | 61        | 89        | 6         | ▲ 28                   | 29,592      |                   |            | 19,412    | 3,843     | 6,009     | 328                    | ▲ 2,167  |
| 2008年11月 | 357   |                   | 212       | 52        | 91        | 2         | ▲ 39                   | 25,816      |                   |            | 15,376    | 3,256     | 7,141     | 42                     | ▲ 3,885  |
| 2008年12月 | 366   |                   | 236       | 45        | 82        | 3         | ▲ 37                   | 26,607      |                   |            | 17,025    | 3,310     | 6,096     | 175                    | ▲ 2,786  |
| 2009年01月 | 271   |                   | 160       | 66        | 39        | 6         | 27                     | 18,774      |                   |            | 11,027    | 4,377     | 3,025     | 346                    | 1,352    |
| 2009年02月 | 318   |                   | 188       | 44        | 82        | 4         | ▲ 38                   | 22,112      |                   |            | 13,014    | 2,731     | 6,113     | 255                    | ▲ 3,383  |
| 2009年03月 | 505   |                   | 302       | 83        | 116       | 4         | ▲ 33                   | 36,612      |                   |            | 21,911    | 5,462     | 8,951     | 288                    | ▲ 3,489  |
| 2009年04月 | 494   | 15.7              | 274       | 59        | 154       | 7         | ▲ 95                   | 35,048      | 15.0              |            | 18,857    | 3,785     | 11,970    | 436                    | ▲ 8,184  |
| 2009年05月 | 457   | 21.2              | 222       | 53        | 170       | 12        | ▲ 117                  | 33,455      | 33.0              |            | 15,501    | 3,581     | 13,627    | 746                    | ▲ 10,046 |
| 2009年06月 | 432   | 22.4              | 253       | 49        | 122       | 8         | ▲ 73                   | 29,954      | 23.4              |            | 16,757    | 3,457     | 9,314     | 426                    | ▲ 5,857  |
| 2009年07月 | 418   | 1.7               | 249       | 56        | 110       | 3         | ▲ 54                   | 29,591      | 2.0               |            | 17,221    | 3,779     | 8,354     | 237                    | ▲ 4,574  |
| 2009年08月 | 355   | ▲ 1.4             | 203       | 64        | 88        | 0         | ▲ 24                   | 24,033      | ▲ 2.6             |            | 13,598    | 4,057     | 6,379     | 0                      | ▲ 2,322  |
| 2009年09月 | 364   | ▲ 3.7             | 194       | 52        | 102       | 16        | ▲ 50                   | 25,536      | ▲ 3.7             |            | 13,427    | 3,630     | 7,296     | 1,184                  | ▲ 3,666  |
| 2009年10月 | 405   | ▲ 8.0             | 250       | 57        | 92        | 6         | ▲ 35                   | 28,484      | ▲ 3.7             |            | 17,136    | 3,673     | 7,281     | 395                    | ▲ 3,608  |
| 2009年11月 | 436   | 22.1              | 264       | 55        | 113       | 4         | ▲ 58                   | 30,613      | 18.6              |            | 18,372    | 3,851     | 8,219     | 171                    | ▲ 4,368  |
| 2009年12月 | 390   | 6.6               | 233       | 80        | 71        | 5         | 10                     | 27,813      | 4.5               |            | 16,430    | 5,140     | 5,681     | 493                    | ▲ 472    |
| 2010年01月 | 236   | ▲ 12.9            | 132       | 49        | 48        | 7         | 1                      | 15,935      | ▲ 15.1            |            | 8,974     | 3,397     | 3,155     | 409                    | 242      |
| 2010年02月 | 304   | ▲ 4.4             | 182       | 43        | 72        | 7         | ▲ 29                   | 20,474      | ▲ 7.4             |            | 11,896    | 3,066     | 5,120     | 393                    | ▲ 2,054  |
| 2010年03月 | 503   | ▲ 0.4             | 282       | 78        | 131       | 12        | ▲ 53                   | 36,507      | ▲ 0.3             |            | 20,114    | 5,717     | 10,002    | 674                    | ▲ 4,285  |
| 2010年04月 | 434   | ▲ 12.1            | 280       | 63        | 86        | 5         | ▲ 23                   | 30,279      | ▲ 13.6            |            | 19,564    | 4,184     | 6,217     | 313                    | ▲ 2,033  |
| 2010年05月 | 357   | ▲ 21.9            | 210       | 73        | 72        | 2         | 1                      | 25,511      | ▲ 23.7            |            | 14,914    | 5,171     | 5,275     | 151                    | ▲ 104    |
| 2010年06月 | 431   | ▲ 0.2             | 258       | 69        | 94        | 10        | ▲ 25                   | 30,293      | 1.1               |            | 17,889    | 4,510     | 7,132     | 762                    | ▲ 2,622  |
| 2010年07月 | 439   | 5.0               | 246       | 80        | 109       | 4         | ▲ 29                   | 31,260      | 5.6               |            | 17,179    | 5,457     | 8,388     | 237                    | ▲ 2,930  |
| 2010年08月 | 351   | ▲ 1.1             | 209       | 67        | 69        | 6         | ▲ 2                    | 25,160      | 4.7               |            | 14,480    | 5,040     | 5,284     | 356                    | ▲ 244    |
| 2010年09月 | 427   | 17.3              | 237       | 77        | 95        | 18        | ▲ 18                   | 30,958      | 21.2              |            | 17,000    | 5,504     | 7,323     | 1,132                  | ▲ 1,819  |
| 2010年10月 | 447   | 10.4              | 280       | 57        | 108       | 2         | ▲ 51                   | 31,422      | 10.3              |            | 19,282    | 3,895     | 7,984     | 262                    | ▲ 4,089  |
| 2010年11月 | 429   | ▲ 1.6             | 270       | 67        | 87        | 5         | ▲ 20                   | 29,965      | ▲ 2.1             |            | 19,181    | 4,292     | 6,256     | 236                    | ▲ 1,964  |
| 2010年12月 | 329   | ▲ 15.6            | 196       | 53        | 76        | 4         | ▲ 23                   | 22,753      | ▲ 18.2            |            | 13,494    | 3,572     | 5,430     | 257                    | ▲ 1,858  |
| 2011年01月 | 272   | 15.3              | 141       | 63        | 64        | 4         | ▲ 1                    | 18,762      | 17.7              |            | 9,502     | 4,364     | 4,606     | 290                    | ▲ 242    |
| 2011年02月 | 304   | 0.0               | 167       | 51        | 82        | 4         | ▲ 31                   | 21,061      | 2.9               |            | 11,439    | 3,515     | 5,877     | 229                    | ▲ 2,363  |
| 2011年03月 | 538   | 7.0               | 307       | 70        | 150       | 11        | ▲ 80                   | 38,669      | 5.9               |            | 22,012    | 4,647     | 11,375    | 636                    | ▲ 6,728  |
| 2011年04月 | 425   | ▲ 2.1             | 261       | 60        | 95        | 9         | ▲ 35                   | 29,867      | ▲ 1.4             |            | 18,009    | 4,074     | 7,218     | 566                    | ▲ 3,144  |
| 2011年05月 | 378   | 5.9               | 224       | 64        | 82        | 8         | ▲ 18                   | 25,904      | 1.5               |            | 14,989    | 4,584     | 5,849     | 482                    | ▲ 1,265  |
| 2011年06月 | 450   | 4.4               | 264       | 75        | 89        | 22        | ▲ 14                   | 30,942      | 2.1               |            | 18,145    | 5,277     | 6,602     | 917                    | ▲ 1,325  |
| 2011年07月 | 413   | ▲ 5.9             | 261       | 65        | 79        | 8         | ▲ 14                   | 28,630      | ▲ 8.4             |            | 17,599    | 4,540     | 5,904     | 586                    | ▲ 1,384  |
| 2011年08月 | 328   | ▲ 6.6             | 194       | 61        | 63        | 10        | ▲ 2                    | 23,012      | ▲ 8.5             |            | 13,846    | 4,408     | 4,309     | 449                    | 99       |
| 2011年09月 | 357   | ▲ 16.4            | 210       | 59        | 81        | 7         | ▲ 22                   | 25,394      | ▲ 18.0            |            | 15,141    | 3,754     | 6,032     | 467                    | ▲ 2,278  |
| 2011年10月 | 401   | ▲ 10.3            | 226       | 82        | 88        | 5         | ▲ 6                    | 27,837      | ▲ 11.4            |            | 15,879    | 5,550     | 6,159     | 248                    | ▲ 609    |
| 2011年11月 | 402   | ▲ 6.3             | 235       | 88        | 69        | 10        | 19                     | 27,702      | ▲ 7.6             |            | 16,446    | 6,090     | 4,778     | 388                    | 1,312    |
| 2011年12月 | 390   | 18.5              | 220       | 66        | 85        | 19        | ▲ 19                   | 26,236      | 15.3              |            | 15,016    | 4,369     | 5,821     | 1,029                  | ▲ 1,452  |
| 2012年01月 | 243   | ▲ 10.7            | 155       | 48        | 35        | 5         | 13                     | 16,993      | ▲ 9.4             |            | 10,586    | 3,541     | 2,511     | 354                    | 1,030    |
| 2012年02月 | 323   | 6.3               | 188       | 55        | 78        | 2         | ▲ 23                   | 21,830      | 3.7               |            | 12,765    | 3,560     | 5,410     | 96                     | ▲ 1,850  |
| 2012年03月 | 528   | ▲ 1.9             | 328       | 78        | 109       | 13        | ▲ 31                   | 36,590      | ▲ 5.4             |            | 22,867    | 5,425     | 7,593     | 706                    | ▲ 2,169  |
| 2012年04月 | 482   | 13.4              | 304       | 80        | 89        | 9         | ▲ 9                    | 33,809      | 13.2              |            | 21,829    | 5,358     | 6,203     | 418                    | ▲ 845    |
| 2012年05月 | 389   | 2.9               | 218       | 76        | 89        | 6         | ▲ 13                   | 27,225      | 5.1               |            | 15,627    | 5,033     | 6,163     | 402                    | ▲ 1,131  |
| 2012年06月 | 409   | ▲ 9.1             | 237       | 83        | 78        | 11        | 5                      | 27,889      | ▲ 9.9             |            | 16,676    | 5,448     | 5,249     | 516                    | 199      |
| 2012年07月 | 402   | ▲ 2.7             | 249       | 65        | 81        | 7         | ▲ 16                   | 27,467      | ▲ 4.1             |            | 17,301    | 4,568     | 5,241     | 357                    | ▲ 673    |
| 2012年08月 | 412   | 25.6              | 251       | 62        | 85        | 14        | ▲ 23                   | 27,035      | 17.5              |            | 17,141    | 3,704     | 5,606     | 584                    | ▲ 1,902  |
| 2012年09月 | 380   | 6.4               | 217       | 73        | 73        | 17        | 0                      | 24,303      | ▲ 4.3             |            | 14,346    | 4,767     | 4,589     | 601                    | 178      |
| 2012年10月 | 451   | 12.5              | 271       | 83        | 88        | 9         | ▲ 5                    | 30,496      | 9.6               |            | 19,003    | 5,102     | 5,940     | 451                    | ▲ 837    |
| 2012年11月 | 415   | 3.2               | 240       | 86        | 80        | 9         | 6                      | 28,834      | 4.1               |            | 17,174    | 5,788     | 5,584     | 288                    | 204      |
| 2012年12月 | 360   | ▲ 7.7             | 238       | 65        | 51        | 6         | 14                     | 24,497      | ▲ 6.6             |            | 16,392    | 4,248     | 3,512     | 345                    | 736      |
| 2013年01月 | 277   | 14.0              | 156       | 55        | 52        | 14        | 3                      | 18,176      | 7.0               |            | 10,285    | 3,547     | 3,584     | 760                    | ▲ 37     |
| 2013年02月 | 282   | ▲ 12.7            | 160       | 54        | 63        | 5         | ▲ 9                    | 18,869      | ▲ 13.6            |            | 11,433    | 3,084     | 4,086     | 264                    | ▲ 1,002  |
| 2013年03月 | 540   | 2.3               | 361       | 69        | 95        | 15        | ▲ 26                   | 38,269      | 4.6               |            | 26,414    | 4,776     | 6,366     | 713                    | ▲ 1,590  |
| 2013年04月 | 476   | ▲ 1.2             | 297       | 66        | 100       | 12        | ▲ 34                   | 32,829      | ▲ 2.9             |            | 20,576    | 4,476     | 6,943     | 765                    | ▲ 2,467  |
| 2013年05月 | 412   | 5.9               | 250       | 64        | 84        | 14        | ▲ 20                   | 27,515      | 1.1               |            | 17,479    | 3,844     | 5,408     | 784                    | ▲ 1,565  |
| 2013年06月 | 419   | 2.4               | 253       | 78        | 74        | 14        | 4                      | 28,217      | 1.2               |            | 17,114    | 5,137     | 5,178     | 789                    | ▲ 41     |
| 2013年07月 | 459   | 14.2              | 278       | 77        | 95        | 9         | ▲ 18                   | 30,610      | 11.4              |            | 18,746    | 5,034     | 6,331     | 498                    | ▲ 1,297  |
| 2013年08月 | 457   | 10.9              | 282       | 82        | 76        | 17        | 6                      | 29,538      | 9.3               |            | 18,815    | 5,089     | 4,883     | 751                    | 206      |
| 2013年09月 | 527   | 38.7              | 245       | 74        | 194       | 14        | ▲ 120                  | 36,918      | 51.9              |            | 16,599    | 4,345     | 15,227    | 749                    | ▲ 10,882 |
| 2013年10月 | 481   | 6.7               | 271       | 95        | 106       | 9         | ▲ 11                   | 33,022      | 8.3               |            | 19,581    | 5,752     | 7,242     | 447                    | ▲ 1,490  |
| 2013年11月 | 500   | 20.5              | 284       | 92        | 113       | 11        | ▲ 21                   | 34,816      | 20.7              |            | 20,378    | 6,141     | 7,501     | 797                    | ▲ 1,360  |
| 2013年12月 | 452   | 25.6              | 247       | 100       | 92        | 13        | 8                      | 30,157      | 23.1              |            | 17,314    | 6,055     | 6,241     | 547                    | ▲ 186    |
| 2014年01月 | 288   | 4.0               | 140       | 66        | 71        | 11        | ▲ 5                    | 18,606      | 2.4               |            | 9,459     | 4,049     | 4,613     | 485                    | ▲ 565    |
| 2014年02月 | 368   | 30.5              | 182       | 78        | 93        | 15        | ▲ 15                   | 24,850      | 31.7              |            | 12,489    | 5,133     | 6,390     | 838                    | ▲ 1,257  |
| 2014年03月 | 621   | 15.0              | 369       | 108       | 122       | 22        | ▲ 14                   | 43,167      | 12.8              |            | 27,266    | 6,854     | 7,978     | 1,069                  | ▲ 1,124  |
| 2014年04月 | 414   | ▲ 13.0            | 245       | 91        | 62        | 16        | 29                     | 28,401      | ▲ 13.5            |            |           |           |           |                        |          |

## 2-2 東北地方

|          | 戸建住宅  |                   |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |           |         |                           |
|----------|-------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|-----------|-----------|---------|---------------------------|
|          | 取引件数  | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別件数   |           |           |           | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別面積(㎡) |           |           |           |         | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り)(㎡) |
|          |       |                   | 個人一<br>個人 | 個人一<br>法人 | 法人一<br>個人 | 法人一<br>法人 |                        |             |                   | 個人一<br>個人  | 個人一<br>法人 | 法人一<br>個人 | 法人一<br>法人 |         |                           |
| 2008年04月 | 1,089 |                   | 664       | 207       | 208       | 10        | ▲1                     | 393,985     |                   | 246,798    | 74,691    | 64,291    | 8,206     | 10,400  |                           |
| 2008年05月 | 1,111 |                   | 670       | 231       | 185       | 21        | 47                     | 370,172     |                   | 214,903    | 80,325    | 61,253    | 12,706    | 19,255  |                           |
| 2008年06月 | 1,120 |                   | 686       | 194       | 226       | 12        | ▲31                    | 362,387     |                   | 221,511    | 61,811    | 68,872    | 9,810     | ▲6,862  |                           |
| 2008年07月 | 1,291 |                   | 738       | 275       | 259       | 16        | 16                     | 437,849     |                   | 235,537    | 101,844   | 87,614    | 11,857    | 14,230  |                           |
| 2008年08月 | 1,113 |                   | 660       | 215       | 219       | 17        | ▲4                     | 423,786     |                   | 221,391    | 124,550   | 71,649    | 5,628     | 52,901  |                           |
| 2008年09月 | 1,072 |                   | 663       | 194       | 193       | 19        | 1                      | 353,187     |                   | 216,894    | 68,466    | 60,464    | 6,682     | 8,001   |                           |
| 2008年10月 | 1,365 |                   | 816       | 286       | 243       | 12        | 43                     | 470,241     |                   | 278,899    | 103,486   | 73,533    | 12,155    | 29,954  |                           |
| 2008年11月 | 1,116 |                   | 645       | 220       | 226       | 14        | ▲6                     | 375,051     |                   | 220,085    | 76,997    | 70,075    | 4,142     | 6,922   |                           |
| 2008年12月 | 1,229 |                   | 746       | 226       | 243       | 7         | ▲17                    | 406,971     |                   | 240,311    | 76,361    | 82,915    | 3,996     | ▲6,554  |                           |
| 2009年01月 | 884   |                   | 463       | 239       | 172       | 10        | 67                     | 279,220     |                   | 140,888    | 79,849    | 54,514    | 3,970     | 25,335  |                           |
| 2009年02月 | 934   |                   | 536       | 185       | 196       | 13        | ▲11                    | 305,796     |                   | 175,515    | 53,441    | 62,905    | 12,839    | ▲9,464  |                           |
| 2009年03月 | 1,412 |                   | 828       | 246       | 311       | 23        | ▲65                    | 484,674     |                   | 278,864    | 83,114    | 102,178   | 18,222    | ▲19,064 |                           |
| 2009年04月 | 1,205 | 10.7              | 682       | 224       | 283       | 13        | ▲59                    | 398,292     | 1.1               | 224,810    | 75,852    | 87,065    | 8,854     | ▲11,213 |                           |
| 2009年05月 | 982   | ▲11.6             | 569       | 186       | 218       | 5         | ▲32                    | 320,494     | ▲13.4             | 190,105    | 59,254    | 64,586    | 4,381     | ▲5,332  |                           |
| 2009年06月 | 1,244 | 11.1              | 720       | 237       | 272       | 10        | ▲34                    | 493,715     | 36.2              | 331,864    | 73,731    | 80,295    | 6,190     | ▲6,431  |                           |
| 2009年07月 | 1,289 | ▲0.2              | 732       | 279       | 265       | 11        | 14                     | 421,551     | ▲3.7              | 241,555    | 98,543    | 73,941    | 6,982     | 24,602  |                           |
| 2009年08月 | 1,126 | 1.2               | 656       | 247       | 210       | 13        | 37                     | 404,033     | ▲4.7              | 240,602    | 88,411    | 65,402    | 9,617     | 23,009  |                           |
| 2009年09月 | 1,189 | 10.9              | 672       | 258       | 234       | 24        | 24                     | 388,856     | 10.1              | 215,273    | 93,226    | 67,884    | 12,123    | 25,342  |                           |
| 2009年10月 | 1,240 | ▲9.2              | 694       | 277       | 255       | 11        | 23                     | 458,546     | ▲2.5              | 248,025    | 94,302    | 79,978    | 31,896    | 15,799  |                           |
| 2009年11月 | 1,292 | 15.8              | 751       | 270       | 257       | 12        | 15                     | 449,569     | 19.9              | 267,595    | 91,324    | 84,522    | 5,628     | 7,302   |                           |
| 2009年12月 | 1,260 | 2.5               | 708       | 285       | 245       | 11        | 41                     | 427,647     | 5.1               | 238,164    | 106,506   | 72,406    | 5,857     | 34,597  |                           |
| 2010年01月 | 842   | ▲4.8              | 453       | 221       | 156       | 9         | 66                     | 305,818     | 9.5               | 175,634    | 78,905    | 47,404    | 2,406     | 32,315  |                           |
| 2010年02月 | 976   | 4.5               | 507       | 241       | 209       | 15        | 32                     | 340,673     | 11.4              | 174,850    | 86,608    | 63,470    | 9,544     | 17,891  |                           |
| 2010年03月 | 1,448 | 2.5               | 808       | 302       | 312       | 19        | ▲9                     | 498,437     | 2.8               | 273,576    | 115,669   | 99,719    | 6,650     | 16,693  |                           |
| 2010年04月 | 1,220 | 1.2               | 635       | 272       | 295       | 17        | ▲23                    | 427,549     | 7.3               | 219,384    | 103,595   | 96,429    | 7,928     | 7,167   |                           |
| 2010年05月 | 1,060 | 7.9               | 591       | 228       | 225       | 12        | 6                      | 360,974     | 12.6              | 201,497    | 82,755    | 69,147    | 6,530     | 14,269  |                           |
| 2010年06月 | 1,237 | ▲0.6              | 675       | 265       | 283       | 12        | ▲17                    | 441,459     | ▲10.6             | 240,751    | 94,941    | 99,766    | 4,430     | ▲3,720  |                           |
| 2010年07月 | 1,248 | ▲3.2              | 700       | 256       | 268       | 24        | ▲12                    | 462,916     | 9.8               | 237,422    | 99,656    | 91,551    | 34,287    | 8,105   |                           |
| 2010年08月 | 1,134 | 0.7               | 640       | 253       | 216       | 24        | 38                     | 410,055     | 1.5               | 215,778    | 104,616   | 70,324    | 18,819    | 34,810  |                           |
| 2010年09月 | 1,209 | 1.7               | 682       | 248       | 267       | 12        | ▲19                    | 438,525     | 12.8              | 236,392    | 98,484    | 89,476    | 14,172    | 9,008   |                           |
| 2010年10月 | 1,182 | ▲4.7              | 632       | 285       | 249       | 13        | 37                     | 426,795     | ▲6.9              | 217,983    | 115,723   | 88,557    | 3,605     | 27,594  |                           |
| 2010年11月 | 1,181 | ▲8.6              | 684       | 235       | 249       | 12        | ▲14                    | 876,872     | 95.0              | 235,632    | 556,981   | 74,080    | 10,002    | 482,901 |                           |
| 2010年12月 | 1,313 | 4.2               | 774       | 258       | 280       | 14        | ▲2                     | 465,341     | 8.8               | 269,577    | 88,682    | 98,150    | 5,572     | ▲9,468  |                           |
| 2011年01月 | 773   | ▲8.2              | 422       | 181       | 146       | 19        | 37                     | 324,702     | 6.2               | 150,173    | 67,235    | 48,013    | 57,213    | 19,971  |                           |
| 2011年02月 | 532   | ▲45.5             | 269       | 143       | 108       | 8         | 36                     | 165,961     | ▲51.3             | 79,904     | 49,715    | 33,059    | 2,297     | 16,885  |                           |
| 2011年03月 | 795   | ▲45.1             | 421       | 181       | 176       | 15        | 5                      | 266,871     | ▲46.5             | 139,614    | 61,324    | 60,144    | 4,965     | 1,180   |                           |
| 2011年04月 | 1,007 | ▲17.5             | 590       | 167       | 236       | 11        | ▲69                    | 341,760     | ▲20.1             | 187,817    | 69,802    | 78,746    | 4,298     | ▲8,944  |                           |
| 2011年05月 | 1,176 | 10.9              | 693       | 214       | 255       | 13        | ▲41                    | 398,218     | 10.3              | 223,193    | 76,779    | 85,627    | 12,398    | ▲8,848  |                           |
| 2011年06月 | 1,292 | 4.4               | 768       | 247       | 260       | 15        | ▲12                    | 451,640     | 2.3               | 263,160    | 99,531    | 83,022    | 5,389     | 16,849  |                           |
| 2011年07月 | 1,154 | ▲7.5              | 755       | 203       | 185       | 8         | 18                     | 388,869     | ▲16.0             | 262,372    | 65,993    | 56,922    | 2,884     | 9,071   |                           |
| 2011年08月 | 1,134 | 0.0               | 673       | 224       | 223       | 12        | 2                      | 417,620     | 1.8               | 269,273    | 68,511    | 75,062    | 4,015     | ▲6,012  |                           |
| 2011年09月 | 1,120 | ▲7.4              | 672       | 228       | 208       | 11        | 21                     | 362,428     | ▲17.4             | 220,224    | 71,478    | 63,997    | 6,324     | 7,886   |                           |
| 2011年10月 | 1,162 | ▲1.7              | 689       | 245       | 214       | 13        | 31                     | 373,325     | ▲12.5             | 215,789    | 76,999    | 70,061    | 9,638     | 6,939   |                           |
| 2011年11月 | 1,179 | ▲0.2              | 656       | 267       | 239       | 16        | 29                     | 412,432     | ▲53.0             | 225,965    | 92,558    | 84,406    | 9,273     | 8,381   |                           |
| 2011年12月 | 1,305 | ▲0.6              | 768       | 247       | 263       | 24        | ▲15                    | 449,447     | ▲3.4              | 262,862    | 91,006    | 82,934    | 11,663    | 8,709   |                           |
| 2012年01月 | 735   | ▲4.9              | 400       | 186       | 135       | 11        | 51                     | 263,254     | ▲18.9             | 148,621    | 63,500    | 45,058    | 4,965     | 18,442  |                           |
| 2012年02月 | 828   | 55.6              | 441       | 194       | 181       | 11        | 13                     | 299,556     | 80.5              | 151,255    | 77,943    | 56,614    | 13,493    | 21,330  |                           |
| 2012年03月 | 1,177 | 48.1              | 680       | 242       | 237       | 15        | 5                      | 402,864     | 51.0              | 235,052    | 90,977    | 69,410    | 6,421     | 21,567  |                           |
| 2012年04月 | 1,009 | 0.2               | 590       | 182       | 225       | 11        | ▲43                    | 351,611     | 2.9               | 213,618    | 58,793    | 68,251    | 9,620     | ▲9,457  |                           |
| 2012年05月 | 1,147 | ▲2.5              | 649       | 269       | 213       | 16        | 56                     | 369,630     | ▲7.2              | 207,246    | 91,310    | 60,870    | 10,205    | 30,440  |                           |
| 2012年06月 | 1,150 | ▲11.0             | 673       | 251       | 207       | 18        | 44                     | 374,194     | ▲17.1             | 218,658    | 80,338    | 64,975    | 9,404     | 15,363  |                           |
| 2012年07月 | 1,267 | 9.8               | 724       | 263       | 262       | 17        | 2                      | 409,860     | 5.4               | 238,085    | 86,098    | 75,804    | 9,601     | 10,565  |                           |
| 2012年08月 | 1,135 | 0.1               | 639       | 250       | 230       | 14        | 20                     | 376,068     | ▲9.9              | 216,880    | 77,266    | 71,668    | 9,239     | 5,598   |                           |
| 2012年09月 | 1,048 | ▲6.4              | 633       | 216       | 187       | 10        | 29                     | 354,801     | ▲2.1              | 201,747    | 88,070    | 60,660    | 3,806     | 27,410  |                           |
| 2012年10月 | 1,350 | 16.2              | 765       | 295       | 263       | 25        | 32                     | 466,771     | 25.0              | 267,021    | 104,404   | 82,862    | 11,613    | 21,542  |                           |
| 2012年11月 | 1,298 | 10.1              | 795       | 282       | 207       | 13        | 76                     | 442,592     | 7.3               | 274,058    | 101,296   | 59,826    | 6,392     | 42,489  |                           |
| 2012年12月 | 1,296 | ▲0.7              | 732       | 297       | 243       | 18        | 56                     | 440,041     | ▲2.1              | 244,103    | 97,531    | 88,437    | 7,765     | 9,814   |                           |
| 2013年01月 | 731   | ▲0.5              | 401       | 190       | 126       | 12        | 64                     | 248,962     | ▲5.4              | 136,722    | 67,179    | 40,133    | 4,446     | 27,047  |                           |
| 2013年02月 | 839   | 1.3               | 457       | 189       | 176       | 16        | 13                     | 283,653     | ▲5.3              | 154,872    | 63,272    | 53,894    | 11,332    | 9,378   |                           |
| 2013年03月 | 1,193 | 1.4               | 666       | 267       | 243       | 16        | 25                     | 395,777     | ▲1.8              | 220,880    | 94,487    | 74,764    | 5,391     | 19,979  |                           |
| 2013年04月 | 1,128 | 11.8              | 689       | 211       | 220       | 6         | ▲9                     | 365,865     | 4.1               | 231,439    | 66,917    | 64,905    | 2,026     | 2,012   |                           |
| 2013年05月 | 1,125 | ▲1.9              | 643       | 249       | 220       | 13        | 29                     | 396,137     | 7.2               | 231,500    | 81,379    | 75,156    | 8,102     | 6,223   |                           |
| 2013年06月 | 1,221 | 6.2               | 691       | 269       | 243       | 17        | 26                     | 399,057     | 6.6               | 221,952    | 90,519    | 78,827    | 7,665     | 11,692  |                           |
| 2013年07月 | 1,301 | 2.7               | 739       | 280       | 270       | 10        | 11                     | 434,548     | 6.0               | 238,666    | 93,634    | 88,236    | 13,484    | 5,717   |                           |
| 2013年08月 | 1,144 | 0.8               | 660       | 253       | 221       | 8         | 33                     | 393,240     | 4.6               | 230,633    | 85,419    | 71,837    | 3,577     | 15,078  |                           |
| 2013年09月 | 1,116 | 6.5               | 663       | 231       | 202       | 19        | 29                     | 405,921     | 14.4              | 243,583    | 73,961    | 71,778    | 16,100    | 2,182   |                           |
| 2013年10月 | 1,383 | 2.4               | 770       | 312       | 290       | 10        | 22                     | 476,698     | 2.1               | 266,491    | 98,606    | 97,556    | 13,536    | 1,050   |                           |
| 2013年11月 | 1,316 | 1.4               | 777       | 270       | 250       | 14        | 23                     | 443,023     | 0.1               | 272,001    | 88,697    | 76,619    | 3,860     | 13,443  |                           |
| 2013年12月 | 1,419 | 9.5               | 838       | 295       | 273       | 12        | 23                     | 509,425     | 15.8              | 294,226    | 106,032   | 91,481    | 16,683    | 15,553  |                           |
| 2014年01月 | 859   | 17.5              | 456       | 199       | 163       | 8         | 38                     | 289,571     | 16.3              | 164,328    | 65,374    | 50,692    | 2,274     | 15,605  |                           |
| 2014年02月 | 967   |                   |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |           |         |                           |



## 2-2 東北地方

|          | マンション |                   |           |           |           |           |                        |             |                   |           |           |           |           |                           |
|----------|-------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------------------------|
|          |       |                   | 取引主体別件数   |           |           |           |                        |             | 取引主体別面積(㎡)        |           |           |           |           |                           |
|          | 取引件数  | 対前年<br>同月比<br>(%) | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り)(㎡) |
| 2008年04月 | 302   |                   | 200       | 43        | 55        | 4         | ▲12                    | 17,577      |                   | 12,015    | 2,222     | 3,111     | 228       | ▲889                      |
| 2008年05月 | 243   |                   | 177       | 24        | 39        | 3         | ▲15                    | 14,902      |                   | 11,101    | 1,439     | 2,207     | 155       | ▲768                      |
| 2008年06月 | 258   |                   | 165       | 36        | 52        | 5         | ▲16                    | 15,684      |                   | 9,975     | 2,117     | 3,350     | 243       | ▲1,233                    |
| 2008年07月 | 289   |                   | 193       | 39        | 50        | 7         | ▲11                    | 17,695      |                   | 11,919    | 2,303     | 3,152     | 321       | ▲848                      |
| 2008年08月 | 240   |                   | 155       | 35        | 44        | 6         | ▲9                     | 14,620      |                   | 9,126     | 2,293     | 2,928     | 272       | ▲634                      |
| 2008年09月 | 250   |                   | 174       | 21        | 51        | 4         | ▲30                    | 15,266      |                   | 10,439    | 1,410     | 3,176     | 241       | ▲1,765                    |
| 2008年10月 | 271   |                   | 164       | 35        | 70        | 2         | ▲35                    | 17,064      |                   | 9,859     | 2,259     | 4,805     | 141       | ▲2,546                    |
| 2008年11月 | 257   |                   | 135       | 30        | 87        | 5         | ▲57                    | 15,266      |                   | 7,868     | 1,699     | 5,391     | 309       | ▲3,692                    |
| 2008年12月 | 316   |                   | 201       | 26        | 87        | 2         | ▲61                    | 19,202      |                   | 11,786    | 1,521     | 5,773     | 122       | ▲4,252                    |
| 2009年01月 | 231   |                   | 132       | 31        | 64        | 4         | ▲33                    | 14,170      |                   | 7,743     | 1,878     | 4,266     | 283       | ▲2,388                    |
| 2009年02月 | 294   |                   | 164       | 30        | 97        | 3         | ▲67                    | 17,276      |                   | 9,078     | 1,566     | 6,539     | 93        | ▲4,974                    |
| 2009年03月 | 431   |                   | 245       | 34        | 144       | 8         | ▲110                   | 27,465      |                   | 15,309    | 1,814     | 9,818     | 523       | ▲8,004                    |
| 2009年04月 | 324   | 7.3               | 164       | 31        | 127       | 1         | ▲96                    | 20,847      | 18.6              | 9,972     | 1,888     | 8,837     | 72        | ▲6,949                    |
| 2009年05月 | 255   | 4.9               | 140       | 20        | 93        | 2         | ▲73                    | 16,637      | 11.6              | 8,798     | 1,326     | 6,432     | 81        | ▲5,106                    |
| 2009年06月 | 312   | 20.9              | 174       | 41        | 96        | 1         | ▲55                    | 19,488      | 24.3              | 10,628    | 2,392     | 6,385     | 83        | ▲3,993                    |
| 2009年07月 | 379   | 31.1              | 203       | 45        | 127       | 4         | ▲82                    | 24,474      | 38.3              | 12,389    | 2,812     | 9,148     | 126       | ▲6,336                    |
| 2009年08月 | 279   | 16.3              | 162       | 25        | 90        | 2         | ▲65                    | 16,928      | 15.8              | 9,220     | 1,415     | 6,192     | 101       | ▲4,777                    |
| 2009年09月 | 252   | 0.8               | 148       | 34        | 66        | 4         | ▲32                    | 15,906      | 4.2               | 8,897     | 2,170     | 4,548     | 291       | ▲2,378                    |
| 2009年10月 | 306   | 12.9              | 185       | 40        | 78        | 3         | ▲38                    | 18,903      | 10.8              | 11,705    | 2,070     | 5,000     | 129       | ▲2,930                    |
| 2009年11月 | 317   | 23.3              | 199       | 41        | 74        | 3         | ▲33                    | 19,694      | 29.0              | 12,289    | 2,205     | 5,031     | 169       | ▲2,825                    |
| 2009年12月 | 286   | ▲9.5              | 175       | 28        | 78        | 5         | ▲50                    | 17,656      | ▲8.1              | 10,754    | 1,664     | 4,925     | 312       | ▲3,261                    |
| 2010年01月 | 223   | ▲3.5              | 132       | 31        | 56        | 4         | ▲25                    | 13,447      | ▲5.1              | 7,754     | 1,841     | 3,670     | 182       | ▲1,829                    |
| 2010年02月 | 305   | 3.7               | 161       | 41        | 93        | 10        | ▲52                    | 18,827      | 9.0               | 9,478     | 2,323     | 6,549     | 477       | ▲4,226                    |
| 2010年03月 | 530   | 23.0              | 260       | 58        | 194       | 18        | ▲136                   | 34,169      | 24.4              | 16,087    | 3,433     | 13,351    | 1,298     | ▲9,918                    |
| 2010年04月 | 363   | 12.0              | 210       | 56        | 84        | 13        | ▲28                    | 22,081      | 5.9               | 12,459    | 3,295     | 5,564     | 762       | ▲2,269                    |
| 2010年05月 | 296   | 16.1              | 177       | 41        | 71        | 7         | ▲30                    | 17,445      | 4.9               | 10,405    | 2,111     | 4,592     | 338       | ▲2,481                    |
| 2010年06月 | 361   | 15.7              | 202       | 40        | 110       | 9         | ▲70                    | 21,306      | 9.3               | 11,609    | 2,236     | 6,842     | 620       | ▲4,606                    |
| 2010年07月 | 316   | ▲16.6             | 204       | 40        | 69        | 3         | ▲29                    | 18,957      | ▲22.5             | 11,975    | 2,249     | 4,528     | 205       | ▲2,279                    |
| 2010年08月 | 264   | ▲5.4              | 157       | 44        | 56        | 7         | ▲12                    | 16,084      | ▲5.0              | 9,329     | 2,715     | 3,700     | 340       | ▲985                      |
| 2010年09月 | 321   | 27.4              | 179       | 42        | 93        | 7         | ▲51                    | 19,593      | 23.2              | 10,520    | 2,525     | 6,193     | 354       | ▲3,668                    |
| 2010年10月 | 295   | ▲3.6              | 171       | 39        | 78        | 7         | ▲39                    | 18,196      | ▲3.7              | 10,418    | 2,249     | 5,070     | 459       | ▲2,821                    |
| 2010年11月 | 361   | 13.9              | 203       | 49        | 106       | 3         | ▲57                    | 22,833      | 15.9              | 12,701    | 2,747     | 7,223     | 162       | ▲4,476                    |
| 2010年12月 | 320   | 11.9              | 191       | 34        | 90        | 5         | ▲56                    | 19,925      | 12.9              | 11,849    | 1,838     | 6,094     | 144       | ▲4,256                    |
| 2011年01月 | 242   | 8.5               | 148       | 44        | 48        | 2         | ▲4                     | 15,286      | 13.7              | 9,005     | 3,007     | 3,204     | 70        | ▲197                      |
| 2011年02月 | 144   | ▲52.8             | 88        | 19        | 35        | 2         | ▲16                    | 8,957       | ▲52.4             | 5,130     | 1,175     | 2,546     | 105       | ▲1,371                    |
| 2011年03月 | 207   | ▲60.9             | 94        | 22        | 86        | 5         | ▲64                    | 13,199      | ▲61.4             | 5,797     | 1,083     | 6,020     | 299       | ▲4,936                    |
| 2011年04月 | 306   | ▲15.7             | 187       | 21        | 94        | 4         | ▲73                    | 19,595      | ▲11.3             | 11,928    | 1,256     | 6,207     | 204       | ▲4,951                    |
| 2011年05月 | 283   | ▲4.4              | 192       | 38        | 48        | 5         | ▲10                    | 17,977      | 3.1               | 12,103    | 2,347     | 3,244     | 284       | ▲896                      |
| 2011年06月 | 287   | ▲20.5             | 156       | 38        | 75        | 18        | ▲37                    | 17,514      | ▲17.8             | 9,438     | 2,363     | 5,263     | 449       | ▲2,900                    |
| 2011年07月 | 280   | ▲11.4             | 172       | 32        | 73        | 3         | ▲41                    | 17,271      | ▲8.9              | 10,458    | 1,754     | 4,928     | 132       | ▲3,174                    |
| 2011年08月 | 250   | ▲5.3              | 156       | 36        | 55        | 3         | ▲19                    | 15,497      | ▲3.6              | 9,609     | 1,884     | 3,740     | 265       | ▲1,855                    |
| 2011年09月 | 300   | ▲6.5              | 191       | 48        | 57        | 4         | ▲9                     | 18,400      | ▲6.1              | 11,596    | 2,860     | 3,706     | 237       | ▲846                      |
| 2011年10月 | 297   | 0.7               | 174       | 54        | 63        | 6         | ▲9                     | 18,087      | ▲0.6              | 10,588    | 3,285     | 3,901     | 313       | ▲616                      |
| 2011年11月 | 330   | ▲8.6              | 195       | 68        | 65        | 2         | 3                      | 19,910      | ▲12.8             | 11,491    | 4,090     | 4,222     | 107       | ▲132                      |
| 2011年12月 | 327   | 2.2               | 191       | 71        | 54        | 11        | 17                     | 19,356      | ▲2.9              | 11,163    | 4,072     | 3,539     | 582       | 533                       |
| 2012年01月 | 222   | ▲8.3              | 131       | 40        | 44        | 7         | ▲4                     | 13,440      | ▲12.1             | 8,162     | 2,335     | 2,719     | 222       | ▲384                      |
| 2012年02月 | 271   | 88.2              | 170       | 40        | 51        | 10        | ▲11                    | 15,720      | 75.5              | 9,896     | 2,065     | 3,090     | 670       | ▲1,025                    |
| 2012年03月 | 440   | 112.6             | 277       | 48        | 100       | 15        | ▲52                    | 28,007      | 112.2             | 17,440    | 2,972     | 6,513     | 1,082     | ▲3,541                    |
| 2012年04月 | 305   | ▲0.3              | 183       | 47        | 67        | 8         | ▲20                    | 17,690      | ▲9.7              | 10,468    | 2,686     | 4,201     | 335       | ▲1,515                    |
| 2012年05月 | 309   | 9.2               | 185       | 53        | 59        | 12        | ▲6                     | 18,596      | 3.4               | 11,262    | 2,913     | 3,678     | 743       | ▲766                      |
| 2012年06月 | 317   | 10.5              | 201       | 52        | 61        | 3         | ▲9                     | 18,955      | 8.2               | 12,108    | 2,867     | 3,816     | 165       | ▲949                      |
| 2012年07月 | 310   | 10.7              | 184       | 58        | 58        | 10        | 0                      | 18,817      | 9.0               | 11,500    | 3,133     | 3,727     | 457       | ▲594                      |
| 2012年08月 | 271   | 8.4               | 159       | 44        | 56        | 12        | ▲12                    | 16,193      | 4.5               | 9,581     | 2,500     | 3,486     | 626       | ▲985                      |
| 2012年09月 | 335   | 11.7              | 193       | 60        | 75        | 7         | ▲15                    | 19,442      | 5.7               | 11,375    | 3,223     | 4,447     | 397       | ▲1,225                    |
| 2012年10月 | 296   | ▲0.3              | 185       | 47        | 56        | 8         | ▲9                     | 18,291      | 1.1               | 11,718    | 2,772     | 3,315     | 486       | ▲543                      |
| 2012年11月 | 316   | ▲4.2              | 194       | 58        | 54        | 10        | 4                      | 19,313      | ▲3.0              | 11,842    | 3,327     | 3,341     | 803       | ▲15                       |
| 2012年12月 | 319   | ▲2.4              | 179       | 55        | 65        | 20        | ▲10                    | 19,079      | ▲1.4              | 10,906    | 3,212     | 4,172     | 790       | ▲960                      |
| 2013年01月 | 222   | 0.0               | 120       | 44        | 54        | 4         | ▲10                    | 13,275      | ▲1.2              | 7,637     | 2,530     | 2,824     | 284       | ▲294                      |
| 2013年02月 | 224   | ▲17.3             | 135       | 42        | 39        | 8         | 3                      | 13,157      | ▲16.3             | 8,246     | 2,234     | 2,353     | 324       | ▲119                      |
| 2013年03月 | 457   | 3.9               | 266       | 57        | 119       | 15        | ▲62                    | 28,284      | 1.0               | 16,439    | 3,262     | 7,795     | 788       | ▲4,533                    |
| 2013年04月 | 364   | 19.3              | 238       | 67        | 55        | 4         | 12                     | 22,487      | 27.1              | 15,166    | 3,912     | 3,315     | 94        | 597                       |
| 2013年05月 | 357   | 15.5              | 241       | 48        | 53        | 15        | ▲5                     | 21,187      | 13.9              | 14,428    | 2,831     | 3,042     | 886       | ▲211                      |
| 2013年06月 | 361   | 13.9              | 237       | 63        | 58        | 3         | 5                      | 22,027      | 16.2              | 14,474    | 3,740     | 3,638     | 176       | 101                       |
| 2013年07月 | 355   | 14.5              | 228       | 73        | 48        | 6         | 25                     | 21,506      | 14.3              | 14,032    | 4,049     | 3,084     | 340       | 965                       |
| 2013年08月 | 301   | 11.1              | 192       | 50        | 49        | 10        | 1                      | 17,706      | 9.3               | 11,229    | 2,891     | 3,045     | 541       | ▲154                      |
| 2013年09月 | 281   | ▲16.1             | 176       | 44        | 54        | 7         | ▲10                    | 17,022      | ▲12.4             | 10,797    | 2,567     | 3,306     | 353       | ▲738                      |
| 2013年10月 | 317   | 7.1               | 203       | 48        | 59        | 7         | ▲11                    | 18,926      | 3.5               | 12,276    | 2,713     | 3,499     | 437       | ▲786                      |
| 2013年11月 | 317   | 0.3               | 205       | 57        | 53        | 2         | 4                      | 19,170      | ▲0.7              | 12,467    | 3,379     | 3,222     | 101       | 157                       |
| 2013年12月 | 338   | 6.0               | 212       | 70        | 44        | 12        | 26                     | 20,402      | 6.9               | 13,031    | 4,150     | 2,651     | 570       | 1,499                     |
| 2014年01月 | 264   | 18.9              | 144       | 56        | 54        | 10        | 2                      | 15,762      | 18.7              | 8,634     | 3,311     | 3,266     | 552       | 45                        |
| 2014年02月 | 353   | 57.6              | 214       | 63        | 65        | 11        | ▲2                     | 21,011      | 59.7              | 12,822    | 3,643     | 4,036     | 510       | ▲394                      |
| 2014年03月 | 501   | 9.6               | 322       | 75        | 92        | 12        | ▲17                    | 30,812      | 8.9               | 20,223    | 4,361     | 5,549     | 678       | ▲1,188                    |
| 2014年04月 | 324   | ▲11.0             | 204       | 67        | 48        | 5         | 19                     | 19,548      | ▲13.1             | 12,913    | 3,687     | 2,708     | 240       | 979                       |
| 2014年05月 | 298   | ▲16.5             | 192       | 55        | 39        | 12        | 16                     | 17,307      | ▲18.3             | 11,674    | 2,916     | 2,138     | 579       | 778                       |
| 2014年06月 | 339   | ▲6.1              | 195       | 83        | 50        | 11        | 33                     | 20,128      | ▲8.6              | 11,939    | 4,714     | 2,915     | 561       | 1,799                     |
| 2014年07月 | 359   | 1.1               | 215       | 71        | 66        | 7         | 5                      | 22,130      | 2.9               | 13,386    | 4,207     | 4,140     | 397       | 67                        |
| 2014年08月 | 279   | ▲7.3              | 184       | 50        | 39        | 6         | 11                     | 17,338      | ▲2.1              | 11,783    | 2,847     | 2,372     | 336       | 474                       |
| 2014年09月 | 339   | 20.6              | 210       | 55        | 66        | 8         | ▲11                    | 20,233      | 18.9              | 12,961    | 3,066     | 3,704     | 501       | ▲638                      |
| 2014年10月 | 369   | 16.4              | 218       | 67        | 71        | 13        | ▲4                     | 22,167      | 17.1              | 13,570    | 3,654     | 4,402     | 542       | ▲747                      |
| 2014年11月 | 306   | ▲3.5              | 172       | 65        | 60        | 9         | 5                      | 17,603      | ▲8.2              | 10,355    | 3,455     | 3,387     | 407       | 68                        |
| 2014年12月 | 366   | 8.3               | 220       | 82        | 55        | 9         | 27                     | 22,068      | 8.2               | 13,507    | 4,793     | 3,100     | 669       | 1,692                     |
| 2015年01月 | 253   | ▲4.2              | 146       | 53        | 49        | 5         | 4                      | 15,233      | ▲3.4              | 9,037     | 3,097     | 2,831     | 268       | 266                       |
| 2015年02月 | 311   | ▲11.9             | 180       | 65        | 50        | 16        | 15                     | 17,833      | ▲15.1             | 10,410    | 3,620     | 2,970     | 832       | 650                       |
| 2015年03月 | 500   | ▲0.2              | 304       | 95        | 91        | 10        | 4                      | 31,020      | 0.7               | 19,471    | 5,706     | 5,259     | 584       | 447                       |

2-3 関東地方

|          | 戸建住宅  |                   |           |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |                           |         |
|----------|-------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|-----------|---------------------------|---------|
|          | 取引件数  | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別件数   |           |           |           |           | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別面積(㎡) |           |           |                           |         |
|          |       |                   | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 個人→<br>個人 |                        |             |                   | 個人→<br>法人  | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り)(㎡) |         |
| 2008年04月 | 4,071 |                   | 2,277     | 906       | 782       | 102       | 125       |                        | 803,219     |                   | 430,495    | 198,095   | 141,892   | 31,547                    | 56,604  |
| 2008年05月 | 4,000 |                   | 2,249     | 836       | 835       | 75        | 1         |                        | 784,267     |                   | 414,762    | 188,032   | 158,571   | 21,828                    | 29,461  |
| 2008年06月 | 4,167 |                   | 2,314     | 811       | 945       | 90        | ▲133      |                        | 816,474     |                   | 425,804    | 188,252   | 169,499   | 31,320                    | 18,912  |
| 2008年07月 | 4,302 |                   | 2,416     | 932       | 863       | 85        | 69        |                        | 905,674     |                   | 484,863    | 212,524   | 172,937   | 34,471                    | 39,587  |
| 2008年08月 | 3,766 |                   | 2,151     | 780       | 758       | 72        | 24        |                        | 747,596     |                   | 421,551    | 162,527   | 142,969   | 19,195                    | 20,181  |
| 2008年09月 | 3,861 |                   | 2,175     | 804       | 775       | 88        | 32        |                        | 785,889     |                   | 409,020    | 186,377   | 156,341   | 28,963                    | 31,544  |
| 2008年10月 | 3,991 |                   | 2,205     | 847       | 834       | 98        | 12        |                        | 830,420     |                   | 437,049    | 193,963   | 167,501   | 29,892                    | 26,149  |
| 2008年11月 | 3,783 |                   | 2,161     | 785       | 734       | 92        | 52        |                        | 786,374     |                   | 420,566    | 187,092   | 146,428   | 30,086                    | 40,786  |
| 2008年12月 | 4,008 |                   | 2,256     | 792       | 864       | 89        | ▲73       |                        | 796,654     |                   | 437,978    | 171,319   | 163,041   | 22,043                    | 7,644   |
| 2009年01月 | 3,034 |                   | 1,660     | 690       | 602       | 75        | 88        |                        | 617,125     |                   | 314,679    | 148,438   | 125,070   | 27,022                    | 23,368  |
| 2009年02月 | 3,187 |                   | 1,800     | 574       | 732       | 71        | ▲159      |                        | 652,875     |                   | 354,957    | 131,360   | 145,807   | 17,101                    | ▲16,117 |
| 2009年03月 | 5,204 |                   | 3,109     | 852       | 1,119     | 114       | ▲266      |                        | 1,021,980   |                   | 565,866    | 194,505   | 215,082   | 42,580                    | ▲19,503 |
| 2009年04月 | 3,967 | ▲2.6              | 2,314     | 740       | 826       | 81        | ▲86       |                        | 808,365     | 0.6               | 450,790    | 176,102   | 156,605   | 23,011                    | 19,497  |
| 2009年05月 | 3,647 | ▲8.8              | 2,079     | 677       | 819       | 65        | ▲142      |                        | 726,661     | ▲7.3              | 391,609    | 145,115   | 162,470   | 25,662                    | ▲17,355 |
| 2009年06月 | 4,262 | 2.3               | 2,483     | 791       | 890       | 90        | ▲98       |                        | 892,111     | 9.3               | 483,184    | 186,558   | 191,614   | 26,049                    | ▲3,525  |
| 2009年07月 | 4,494 | 4.5               | 2,621     | 882       | 914       | 73        | ▲31       |                        | 921,275     | 1.7               | 490,018    | 212,598   | 193,426   | 24,551                    | 19,285  |
| 2009年08月 | 3,708 | ▲1.5              | 2,156     | 758       | 712       | 74        | 46        |                        | 752,606     | 0.7               | 414,906    | 171,743   | 145,358   | 18,939                    | 26,385  |
| 2009年09月 | 3,887 | 0.7               | 2,268     | 782       | 734       | 94        | 52        |                        | 811,835     | 3.3               | 423,846    | 175,453   | 155,864   | 54,321                    | 20,812  |
| 2009年10月 | 4,298 | 7.7               | 2,398     | 982       | 824       | 90        | 159       |                        | 927,328     | 11.7              | 463,550    | 244,437   | 183,740   | 34,988                    | 60,877  |
| 2009年11月 | 4,219 | 11.5              | 2,466     | 885       | 785       | 78        | 100       |                        | 905,134     | 15.1              | 481,069    | 235,671   | 161,607   | 24,678                    | 74,064  |
| 2009年12月 | 4,190 | 4.5               | 2,374     | 909       | 812       | 87        | 99        |                        | 888,038     | 11.5              | 463,725    | 224,203   | 167,580   | 29,933                    | 56,890  |
| 2010年01月 | 3,165 | 4.3               | 1,747     | 807       | 535       | 69        | 275       |                        | 668,789     | 8.4               | 339,108    | 186,603   | 121,154   | 18,828                    | 66,781  |
| 2010年02月 | 3,559 | 11.7              | 2,022     | 706       | 749       | 79        | ▲43       |                        | 740,091     | 13.4              | 398,714    | 158,941   | 157,283   | 24,515                    | 1,658   |
| 2010年03月 | 5,254 | 1.0               | 3,072     | 1,110     | 928       | 132       | 184       |                        | 1,072,189   | 4.9               | 596,370    | 243,625   | 182,316   | 46,017                    | 61,856  |
| 2010年04月 | 4,312 | 8.7               | 2,469     | 966       | 807       | 66        | 160       |                        | 887,700     | 9.8               | 462,979    | 230,755   | 168,178   | 24,769                    | 62,826  |
| 2010年05月 | 3,701 | 1.5               | 2,120     | 875       | 641       | 63        | 234       |                        | 761,104     | 4.7               | 395,554    | 205,518   | 130,415   | 29,020                    | 75,103  |
| 2010年06月 | 4,225 | ▲0.9              | 2,322     | 979       | 818       | 104       | 162       |                        | 898,555     | 0.7               | 464,994    | 226,700   | 173,094   | 32,983                    | 53,758  |
| 2010年07月 | 4,149 | ▲7.7              | 2,305     | 972       | 777       | 91        | 195       |                        | 877,596     | ▲4.7              | 450,778    | 227,702   | 167,546   | 31,008                    | 60,156  |
| 2010年08月 | 3,737 | 0.8               | 2,193     | 826       | 653       | 63        | 174       |                        | 785,339     | 4.3               | 440,053    | 185,444   | 138,343   | 20,972                    | 47,494  |
| 2010年09月 | 4,095 | 5.4               | 2,268     | 962       | 760       | 102       | 204       |                        | 866,657     | 6.8               | 452,521    | 214,853   | 170,714   | 27,709                    | 44,552  |
| 2010年10月 | 3,870 | ▲10.0             | 2,122     | 963       | 714       | 68        | 251       |                        | 821,177     | ▲11.4             | 413,566    | 233,732   | 153,149   | 19,947                    | 81,105  |
| 2010年11月 | 4,005 | ▲5.1              | 2,271     | 930       | 747       | 56        | 183       |                        | 828,075     | ▲8.5              | 443,848    | 214,087   | 154,468   | 15,497                    | 59,619  |
| 2010年12月 | 4,441 | 6.0               | 2,490     | 1,002     | 853       | 91        | 150       |                        | 910,054     | 2.5               | 475,354    | 211,099   | 186,928   | 35,768                    | 24,485  |
| 2011年01月 | 3,140 | ▲0.8              | 1,709     | 869       | 489       | 69        | 382       |                        | 672,720     | 0.6               | 329,316    | 207,498   | 111,206   | 23,788                    | 96,645  |
| 2011年02月 | 3,160 | ▲11.2             | 1,718     | 755       | 613       | 72        | 144       |                        | 643,868     | ▲13.0             | 324,791    | 165,644   | 129,633   | 22,928                    | 36,884  |
| 2011年03月 | 4,647 | ▲11.6             | 2,743     | 968       | 842       | 89        | 128       |                        | 910,211     | ▲15.1             | 495,688    | 210,982   | 164,723   | 36,617                    | 47,210  |
| 2011年04月 | 3,527 | ▲18.2             | 2,065     | 796       | 601       | 62        | 196       |                        | 702,679     | ▲20.8             | 386,800    | 170,236   | 128,585   | 15,946                    | 41,881  |
| 2011年05月 | 3,389 | ▲8.4              | 1,859     | 783       | 676       | 66        | 109       |                        | 748,955     | ▲1.6              | 367,010    | 170,450   | 139,289   | 21,388                    | 31,450  |
| 2011年06月 | 3,871 | ▲8.4              | 2,179     | 811       | 805       | 72        | 6         |                        | 786,308     | ▲12.5             | 413,579    | 181,995   | 161,086   | 28,598                    | 20,909  |
| 2011年07月 | 3,746 | ▲9.7              | 2,122     | 882       | 670       | 67        | 214       |                        | 814,413     | ▲7.2              | 413,280    | 206,144   | 144,910   | 24,312                    | 37,480  |
| 2011年08月 | 3,558 | ▲4.8              | 1,989     | 868       | 625       | 72        | 243       |                        | 727,982     | ▲7.3              | 384,259    | 201,248   | 119,578   | 21,648                    | 81,670  |
| 2011年09月 | 3,789 | ▲7.5              | 2,157     | 833       | 718       | 78        | 118       |                        | 795,527     | ▲8.2              | 429,232    | 191,443   | 149,753   | 24,753                    | 42,036  |
| 2011年10月 | 3,388 | ▲12.5             | 1,895     | 799       | 621       | 66        | 180       |                        | 712,619     | ▲13.2             | 372,716    | 180,905   | 128,356   | 27,696                    | 53,521  |
| 2011年11月 | 3,712 | ▲7.3              | 2,030     | 926       | 682       | 71        | 245       |                        | 789,389     | ▲4.7              | 402,373    | 215,320   | 136,789   | 33,825                    | 79,293  |
| 2011年12月 | 4,217 | ▲5.0              | 2,476     | 854       | 795       | 90        | 60        |                        | 915,255     | 0.6               | 477,369    | 204,513   | 173,670   | 53,293                    | 31,037  |
| 2012年01月 | 2,940 | ▲6.4              | 1,659     | 763       | 450       | 60        | 317       |                        | 640,257     | ▲4.8              | 326,560    | 197,780   | 94,205    | 17,987                    | 104,833 |
| 2012年02月 | 3,412 | 8.0               | 1,878     | 800       | 669       | 63        | 132       |                        | 713,759     | 10.9              | 362,595    | 193,729   | 137,167   | 20,002                    | 56,640  |
| 2012年03月 | 4,925 | 6.0               | 2,905     | 1,070     | 826       | 118       | 244       |                        | 990,526     | 8.8               | 533,765    | 242,824   | 171,034   | 41,769                    | 71,790  |
| 2012年04月 | 3,561 | 1.0               | 2,038     | 812       | 652       | 53        | 162       |                        | 721,044     | 2.6               | 395,074    | 175,480   | 131,206   | 18,039                    | 44,605  |
| 2012年05月 | 3,648 | 7.6               | 2,064     | 882       | 635       | 65        | 248       |                        | 750,575     | 0.2               | 409,470    | 192,200   | 127,194   | 21,290                    | 65,186  |
| 2012年06月 | 3,886 | 0.4               | 2,191     | 897       | 732       | 60        | 168       |                        | 789,392     | 0.4               | 413,695    | 208,070   | 148,910   | 17,328                    | 59,520  |
| 2012年07月 | 4,144 | 10.6              | 2,406     | 949       | 714       | 71        | 236       |                        | 856,197     | 5.1               | 455,521    | 210,937   | 154,454   | 34,671                    | 56,593  |
| 2012年08月 | 3,827 | 7.6               | 2,229     | 871       | 661       | 60        | 213       |                        | 786,192     | 8.0               | 420,272    | 198,862   | 145,288   | 17,818                    | 56,683  |
| 2012年09月 | 3,631 | ▲4.2              | 2,072     | 801       | 672       | 83        | 129       |                        | 789,355     | ▲0.8              | 411,504    | 185,746   | 159,015   | 32,448                    | 26,731  |
| 2012年10月 | 3,859 | 13.9              | 2,237     | 874       | 676       | 71        | 198       |                        | 802,226     | 12.6              | 437,060    | 192,368   | 140,749   | 31,940                    | 51,619  |
| 2012年11月 | 4,060 | 9.4               | 2,249     | 957       | 757       | 91        | 203       |                        | 900,102     | 14.0              | 436,599    | 215,088   | 159,630   | 87,382                    | 55,909  |
| 2012年12月 | 4,261 | 1.0               | 2,425     | 989       | 758       | 84        | 234       |                        | 897,062     | ▲2.0              | 477,070    | 227,763   | 164,988   | 26,291                    | 63,270  |
| 2013年01月 | 2,875 | ▲2.2              | 1,586     | 813       | 413       | 62        | 400       |                        | 604,359     | ▲5.6              | 312,673    | 187,669   | 80,099    | 23,544                    | 107,571 |
| 2013年02月 | 3,462 | 1.5               | 1,943     | 798       | 619       | 99        | 181       |                        | 692,761     | ▲2.9              | 371,043    | 167,982   | 118,364   | 34,012                    | 49,941  |
| 2013年03月 | 5,231 | 6.2               | 3,111     | 1,127     | 890       | 97        | 239       |                        | 1,030,516   | 4.0               | 573,600    | 256,390   | 169,506   | 29,132                    | 87,674  |
| 2013年04月 | 3,830 | 7.6               | 2,213     | 872       | 675       | 68        | 198       |                        | 765,061     | 6.1               | 419,453    | 185,884   | 135,635   | 23,426                    | 50,491  |
| 2013年05月 | 4,051 | 11.0              | 2,452     | 838       | 679       | 77        | 161       |                        | 855,332     | 14.0              | 465,458    | 196,739   | 138,302   | 53,662                    | 58,911  |
| 2013年06月 | 4,198 | 8.0               | 2,412     | 960       | 738       | 85        | 223       |                        | 862,544     | 9.3               | 460,254    | 219,035   | 152,316   | 30,188                    | 67,204  |
| 2013年07月 | 4,297 | 3.7               | 2,526     | 973       | 719       | 79        | 254       |                        | 884,624     | 3.3               | 491,351    | 219,271   | 151,047   | 22,955                    | 68,224  |
| 2013年08月 | 3,699 | ▲3.3              | 2,176     | 846       | 587       | 88        | 260       |                        | 944,944     | 20.2              | 607,706    | 186,607   | 115,767   | 34,429                    | 71,054  |
| 2013年09月 | 3,945 | 8.6               | 2,224     | 971       | 657       | 87        | 316       |                        | 812,376     | 2.9               | 439,453    | 207,067   | 129,923   | 33,917                    | 76,684  |
| 2013年10月 | 4,017 | 4.1               | 2,262     | 1,007     | 667       | 76        | 343       |                        | 853,769     | 6.4               | 460,908    | 227,703   | 138,178   | 25,969                    | 90,174  |
| 2013年11月 | 4,078 | 0.4               | 2,367     | 984       | 647       | 75        | 339       |                        | 840,216     | ▲6.7              | 453,801    | 216,272   | 136,510   | 32,943                    | 80,042  |
| 2013年12月 | 4,426 | 3.9               | 2,469     | 1,104     | 759       | 91        | 346       |                        | 948,738     | 5.8               | 490,108    | 269,557   | 162,152   | 23,809                    | 107,649 |
| 2014年01月 | 3,266 | 13.6              | 1,763     | 910       | 523       | 67        | 387       |                        | 679,828     | 12.5              | 333,703    | 200,609   | 106,599   | 36,317                    | 92,009  |
| 2014年02月 | 3,615 | 4.4               | 2,033     | 879       | 622       | 80        | 258       |                        | 744,554     | 7.5               | 398,091    | 191,283   | 130,349   | 24,754                    | 61,010  |
| 2014年03月 | 5,598 | 7.0               | 3,322     | 1,231     | 907       | 132       | 326       |                        | 1,145,216   | 11.1              | 624,328    | 268,177   | 196,399   | 55,119                    | 72,086  |
| 2014年04月 | 3,482 | ▲9.1              | 2,002     | 886       | 521       | 70        | 365       |                        | 727,061     | ▲5.0              | 401,643    | 197,330   | 102,091   | 25,394                    | 95,239  |
| 2014年05月 | 3,745 | ▲7.6              | 2,155     | 886       | 633       | 69        | 255       |                        | 753,662     | ▲11.9             | 418,614    | 192,021   | 124,610   | 18,038                    | 6       |

## 2-3 関東地方

|          | マンション  |                   |           |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |           |  |                        |
|----------|--------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|-----------|-----------|--|------------------------|
|          | 取引件数   | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別件数   |           |           |           |           | 法人的売買<br>動向(買い・<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別面積(㎡) |           |           |           |  | 法人的売買<br>動向(買い・<br>売り) |
|          |        |                   | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 個人→<br>個人 |                        |             |                   | 個人→<br>法人  | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 |           |  |                        |
| 2008年04月 | 7,619  |                   | 3,248     | 1,146     | 2,793     | 431       | ▲ 1,646   | 425,338                |             | 198,025           | 54,921     | 153,078   | 19,269    | ▲ 98,112  |  |                        |
| 2008年05月 | 6,648  |                   | 2,861     | 1,193     | 2,287     | 259       | ▲ 1,094   | 346,505                |             | 171,114           | 53,609     | 107,400   | 11,876    | ▲ 53,791  |  |                        |
| 2008年06月 | 7,058  |                   | 3,147     | 1,083     | 2,452     | 373       | ▲ 1,369   | 380,301                |             | 190,311           | 52,543     | 119,799   | 17,347    | ▲ 67,256  |  |                        |
| 2008年07月 | 7,226  |                   | 3,210     | 1,245     | 2,513     | 255       | ▲ 1,268   | 391,919                |             | 194,469           | 59,935     | 126,615   | 10,608    | ▲ 66,679  |  |                        |
| 2008年08月 | 6,209  |                   | 2,750     | 968       | 2,232     | 253       | ▲ 1,264   | 341,467                |             | 170,241           | 48,583     | 110,466   | 11,711    | ▲ 61,883  |  |                        |
| 2008年09月 | 6,862  |                   | 2,816     | 1,084     | 2,597     | 347       | ▲ 1,513   | 366,204                |             | 170,533           | 53,233     | 125,827   | 15,341    | ▲ 72,595  |  |                        |
| 2008年10月 | 6,962  |                   | 2,838     | 1,189     | 2,631     | 303       | ▲ 1,442   | 372,227                |             | 172,313           | 59,229     | 128,612   | 12,024    | ▲ 69,383  |  |                        |
| 2008年11月 | 6,417  |                   | 2,596     | 971       | 2,608     | 225       | ▲ 1,637   | 361,974                |             | 157,965           | 49,889     | 143,442   | 9,874     | ▲ 93,553  |  |                        |
| 2008年12月 | 7,068  |                   | 2,766     | 1,141     | 2,781     | 378       | ▲ 1,640   | 381,492                |             | 164,110           | 56,783     | 141,568   | 18,919    | ▲ 84,786  |  |                        |
| 2009年01月 | 5,734  |                   | 2,337     | 908       | 2,144     | 338       | ▲ 1,236   | 327,822                |             | 144,125           | 48,359     | 115,740   | 19,037    | ▲ 67,381  |  |                        |
| 2009年02月 | 6,327  |                   | 2,464     | 822       | 2,744     | 287       | ▲ 1,921   | 351,569                |             | 147,866           | 41,063     | 148,518   | 13,336    | ▲ 107,425 |  |                        |
| 2009年03月 | 10,795 |                   | 4,611     | 1,121     | 4,445     | 586       | ▲ 3,322   | 635,999                |             | 290,888           | 58,766     | 254,068   | 30,382    | ▲ 195,163 |  |                        |
| 2009年04月 | 7,551  | ▲ 0.9             | 3,314     | 1,035     | 2,890     | 290       | ▲ 1,851   | 428,320                | 0.7         | 206,098           | 52,128     | 155,490   | 13,189    | ▲ 103,188 |  |                        |
| 2009年05月 | 6,388  | ▲ 3.9             | 2,781     | 879       | 2,504     | 219       | ▲ 1,625   | 363,557                | 4.9         | 170,321           | 46,237     | 137,083   | 9,523     | ▲ 90,846  |  |                        |
| 2009年06月 | 8,076  | 14.4              | 3,267     | 1,059     | 3,458     | 291       | ▲ 2,399   | 454,281                | 19.5        | 197,610           | 51,905     | 190,738   | 13,929    | ▲ 138,833 |  |                        |
| 2009年07月 | 8,007  | 10.8              | 3,407     | 1,091     | 3,098     | 411       | ▲ 2,007   | 452,298                | 15.4        | 208,565           | 57,283     | 165,494   | 20,955    | ▲ 108,211 |  |                        |
| 2009年08月 | 7,089  | 14.2              | 2,896     | 961       | 2,965     | 266       | ▲ 2,004   | 401,143                | 17.5        | 176,338           | 50,063     | 161,968   | 12,676    | ▲ 111,904 |  |                        |
| 2009年09月 | 7,221  | 5.2               | 2,968     | 1,110     | 2,872     | 269       | ▲ 1,760   | 403,864                | 10.3        | 180,277           | 55,583     | 153,598   | 14,307    | ▲ 97,917  |  |                        |
| 2009年10月 | 7,714  | 10.8              | 3,112     | 1,138     | 3,223     | 241       | ▲ 2,085   | 432,824                | 16.3        | 186,354           | 58,812     | 175,682   | 11,976    | ▲ 116,870 |  |                        |
| 2009年11月 | 7,606  | 18.5              | 3,132     | 1,215     | 3,002     | 254       | ▲ 1,784   | 423,317                | 16.9        | 190,344           | 62,400     | 158,058   | 12,348    | ▲ 95,492  |  |                        |
| 2009年12月 | 7,729  | 9.4               | 3,170     | 1,206     | 3,066     | 277       | ▲ 1,850   | 425,312                | 11.5        | 189,536           | 61,424     | 160,387   | 13,392    | ▲ 98,389  |  |                        |
| 2010年01月 | 5,972  | 4.2               | 2,440     | 1,066     | 2,192     | 273       | ▲ 1,125   | 330,202                | 0.7         | 148,107           | 56,562     | 113,420   | 12,089    | ▲ 56,833  |  |                        |
| 2010年02月 | 6,857  | 8.4               | 2,814     | 1,068     | 2,684     | 290       | ▲ 1,616   | 375,840                | 6.9         | 168,576           | 55,347     | 137,746   | 14,115    | ▲ 82,399  |  |                        |
| 2010年03月 | 10,146 | ▲ 6.0             | 4,800     | 1,522     | 3,456     | 364       | ▲ 1,933   | 576,238                | ▲ 9.4       | 298,105           | 78,794     | 181,806   | 17,237    | ▲ 102,956 |  |                        |
| 2010年04月 | 7,671  | 1.6               | 3,508     | 1,385     | 2,504     | 271       | ▲ 1,118   | 418,715                | ▲ 2.2       | 210,743           | 70,586     | 125,456   | 11,616    | ▲ 54,768  |  |                        |
| 2010年05月 | 6,634  | 3.9               | 2,874     | 1,156     | 2,368     | 236       | ▲ 1,212   | 360,025                | ▲ 1.0       | 171,082           | 59,078     | 119,940   | 9,924     | ▲ 60,862  |  |                        |
| 2010年06月 | 7,383  | ▲ 8.6             | 3,118     | 1,248     | 2,780     | 235       | ▲ 1,532   | 398,957                | ▲ 12.2      | 185,353           | 64,678     | 138,229   | 10,469    | ▲ 73,551  |  |                        |
| 2010年07月 | 8,366  | 4.5               | 3,338     | 1,429     | 3,162     | 437       | ▲ 1,733   | 469,706                | 3.8         | 200,355           | 74,510     | 170,254   | 24,587    | ▲ 95,744  |  |                        |
| 2010年08月 | 6,506  | ▲ 8.2             | 2,809     | 1,239     | 2,229     | 229       | ▲ 990     | 350,790                | ▲ 12.6      | 168,665           | 64,292     | 107,842   | 9,991     | ▲ 43,550  |  |                        |
| 2010年09月 | 7,617  | 5.5               | 3,026     | 1,375     | 2,906     | 304       | ▲ 1,527   | 411,541                | 1.9         | 180,767           | 69,913     | 146,122   | 14,283    | ▲ 75,994  |  |                        |
| 2010年10月 | 6,610  | ▲ 14.3            | 2,698     | 1,268     | 2,404     | 239       | ▲ 1,136   | 347,926                | ▲ 19.6      | 156,712           | 65,303     | 114,291   | 11,521    | ▲ 48,988  |  |                        |
| 2010年11月 | 8,089  | 6.4               | 3,170     | 1,413     | 3,224     | 282       | ▲ 1,811   | 452,401                | 6.9         | 187,181           | 72,775     | 179,526   | 12,919    | ▲ 106,750 |  |                        |
| 2010年12月 | 7,910  | 2.3               | 3,285     | 1,472     | 2,817     | 333       | ▲ 1,344   | 422,751                | ▲ 0.6       | 194,324           | 75,522     | 138,529   | 14,105    | ▲ 62,930  |  |                        |
| 2011年01月 | 6,160  | 3.1               | 2,431     | 1,351     | 2,178     | 197       | ▲ 824     | 337,197                | 2.1         | 143,066           | 72,541     | 111,939   | 9,481     | ▲ 39,228  |  |                        |
| 2011年02月 | 6,341  | ▲ 7.5             | 2,703     | 1,207     | 2,135     | 292       | ▲ 927     | 334,746                | ▲ 10.9      | 159,150           | 60,537     | 103,127   | 11,551    | ▲ 42,527  |  |                        |
| 2011年03月 | 9,699  | ▲ 4.4             | 4,672     | 1,484     | 3,233     | 309       | ▲ 1,749   | 553,577                | ▲ 3.9       | 289,144           | 78,357     | 171,326   | 14,638    | ▲ 92,969  |  |                        |
| 2011年04月 | 6,173  | ▲ 19.5            | 2,890     | 1,115     | 1,932     | 234       | ▲ 816     | 334,703                | ▲ 20.1      | 173,840           | 55,466     | 95,477    | 9,829     | ▲ 39,959  |  |                        |
| 2011年05月 | 5,677  | ▲ 14.4            | 2,508     | 1,180     | 1,814     | 175       | ▲ 634     | 303,938                | ▲ 15.6      | 147,088           | 59,978     | 88,757    | 8,114     | ▲ 28,780  |  |                        |
| 2011年06月 | 6,671  | ▲ 9.6             | 2,856     | 1,406     | 2,209     | 199       | ▲ 803     | 354,762                | ▲ 11.1      | 166,280           | 71,313     | 108,995   | 8,073     | ▲ 37,681  |  |                        |
| 2011年07月 | 6,423  | ▲ 23.2            | 2,791     | 1,354     | 2,091     | 186       | ▲ 736     | 343,435                | ▲ 26.9      | 163,410           | 68,245     | 103,168   | 8,556     | ▲ 34,868  |  |                        |
| 2011年08月 | 6,099  | ▲ 6.3             | 2,688     | 1,297     | 1,922     | 191       | ▲ 625     | 330,661                | ▲ 5.7       | 159,242           | 67,202     | 95,206    | 8,909     | ▲ 28,005  |  |                        |
| 2011年09月 | 6,588  | ▲ 13.5            | 2,763     | 1,318     | 2,308     | 199       | ▲ 990     | 351,806                | ▲ 14.5      | 162,657           | 67,102     | 113,383   | 8,664     | ▲ 46,280  |  |                        |
| 2011年10月 | 6,025  | ▲ 8.9             | 2,577     | 1,304     | 1,887     | 257       | ▲ 583     | 325,672                | ▲ 6.4       | 150,894           | 67,491     | 93,779    | 13,508    | ▲ 26,288  |  |                        |
| 2011年11月 | 6,337  | ▲ 21.7            | 2,868     | 1,405     | 1,848     | 216       | ▲ 443     | 343,292                | ▲ 24.1      | 165,911           | 73,193     | 93,977    | 10,211    | ▲ 20,784  |  |                        |
| 2011年12月 | 7,482  | ▲ 5.4             | 3,171     | 1,488     | 2,487     | 336       | ▲ 999     | 406,018                | ▲ 4.0       | 184,691           | 75,686     | 129,226   | 16,415    | ▲ 53,540  |  |                        |
| 2012年01月 | 5,078  | ▲ 17.6            | 2,221     | 1,204     | 1,513     | 140       | ▲ 309     | 274,943                | ▲ 18.5      | 129,952           | 62,871     | 75,192    | 6,929     | ▲ 12,321  |  |                        |
| 2012年02月 | 6,052  | ▲ 4.6             | 2,795     | 1,115     | 1,911     | 230       | ▲ 796     | 324,386                | ▲ 3.1       | 161,144           | 56,546     | 96,377    | 10,219    | ▲ 39,832  |  |                        |
| 2012年03月 | 9,879  | 1.9               | 4,597     | 1,678     | 3,301     | 303       | ▲ 1,623   | 565,007                | 2.1         | 282,255           | 86,776     | 180,640   | 15,337    | ▲ 93,864  |  |                        |
| 2012年04月 | 6,687  | 8.3               | 3,258     | 1,324     | 1,928     | 177       | ▲ 604     | 364,679                | 9.0         | 193,411           | 67,739     | 96,489    | 7,040     | ▲ 28,750  |  |                        |
| 2012年05月 | 6,468  | 13.9              | 3,034     | 1,323     | 1,936     | 174       | ▲ 613     | 351,499                | 15.6        | 180,491           | 68,526     | 94,132    | 8,250     | ▲ 25,606  |  |                        |
| 2012年06月 | 6,825  | 2.3               | 3,006     | 1,432     | 2,125     | 262       | ▲ 693     | 365,589                | 3.1         | 173,062           | 74,352     | 107,328   | 10,847    | ▲ 32,976  |  |                        |
| 2012年07月 | 7,039  | 9.6               | 3,224     | 1,361     | 2,214     | 240       | ▲ 853     | 382,650                | 11.4        | 188,594           | 70,375     | 112,811   | 10,871    | ▲ 42,436  |  |                        |
| 2012年08月 | 6,469  | 6.1               | 3,016     | 1,366     | 1,897     | 190       | ▲ 531     | 354,003                | 7.1         | 176,875           | 70,210     | 98,397    | 8,520     | ▲ 28,187  |  |                        |
| 2012年09月 | 6,779  | 2.9               | 2,966     | 1,337     | 2,244     | 232       | ▲ 907     | 366,654                | 4.2         | 173,768           | 67,789     | 115,436   | 9,660     | ▲ 47,647  |  |                        |
| 2012年10月 | 6,708  | 11.3              | 2,972     | 1,435     | 2,117     | 183       | ▲ 682     | 358,521                | 10.1        | 171,217           | 71,675     | 107,746   | 7,775     | ▲ 36,071  |  |                        |
| 2012年11月 | 7,296  | 15.1              | 3,281     | 1,498     | 2,224     | 293       | ▲ 726     | 398,655                | 16.1        | 194,717           | 76,912     | 113,964   | 13,062    | ▲ 37,052  |  |                        |
| 2012年12月 | 7,534  | 0.7               | 3,492     | 1,430     | 2,246     | 265       | ▲ 916     | 415,235                | 2.3         | 205,795           | 74,012     | 122,176   | 13,139    | ▲ 48,164  |  |                        |
| 2013年01月 | 5,446  | 7.2               | 2,431     | 1,292     | 1,524     | 199       | ▲ 232     | 288,689                | 5.0         | 138,469           | 68,800     | 72,977    | 8,443     | ▲ 4,177   |  |                        |
| 2013年02月 | 6,574  | 8.6               | 3,043     | 1,192     | 2,079     | 260       | ▲ 887     | 351,534                | 8.4         | 175,007           | 60,429     | 104,217   | 11,882    | ▲ 43,788  |  |                        |
| 2013年03月 | 11,278 | 14.2              | 5,252     | 1,772     | 3,669     | 404       | ▲ 1,896   | 646,342                | 14.4        | 316,017           | 92,637     | 203,625   | 20,480    | ▲ 110,886 |  |                        |
| 2013年04月 | 8,106  | 21.2              | 4,046     | 1,420     | 2,398     | 240       | ▲ 978     | 451,100                | 23.7        | 237,908           | 74,571     | 126,739   | 11,758    | ▲ 52,168  |  |                        |
| 2013年05月 | 7,539  | 16.6              | 3,833     | 1,434     | 2,059     | 211       | ▲ 625     | 411,427                | 17.0        | 222,569           | 73,178     | 106,006   | 9,494     | ▲ 32,827  |  |                        |
| 2013年06月 | 7,489  | 9.7               | 3,719     | 1,494     | 2,071     | 204       | ▲ 577     | 408,577                | 11.8        | 211,781           | 76,844     | 110,502   | 9,569     | ▲ 33,858  |  |                        |
| 2013年07月 | 7,921  | 12.5              | 3,965     | 1,707     | 2,046     | 202       | ▲         |                        |             |                   |            |           |           |           |  |                        |

## 2-4 北陸地方

|          | 戸建住宅 |                   |           |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |       |         |                           |
|----------|------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|-----------|-------|---------|---------------------------|
|          | 取引件数 | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別件数   |           |           |           |           | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別面積(㎡) |           |           |       |         | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り)(㎡) |
|          |      |                   | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 個人→<br>個人 |                        |             |                   | 個人→<br>法人  | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 |       |         |                           |
| 2008年04月 | 320  |                   | 193       | 45        | 77        | 5         | ▲ 32      |                        | 81,566      |                   | 45,754     | 13,491    | 20,464    | 1,857 | ▲ 6,973 |                           |
| 2008年05月 | 337  |                   | 213       | 59        | 59        | 4         | 0         |                        | 84,997      |                   | 53,707     | 16,365    | 14,044    | 675   | 2,321   |                           |
| 2008年06月 | 311  |                   | 194       | 53        | 57        | 5         | ▲ 4       |                        | 85,781      |                   | 53,584     | 16,138    | 14,848    | 1,028 | 1,290   |                           |
| 2008年07月 | 367  |                   | 238       | 59        | 64        | 5         | ▲ 5       |                        | 88,432      |                   | 55,086     | 14,443    | 16,464    | 2,296 | ▲ 2,021 |                           |
| 2008年08月 | 326  |                   | 215       | 53        | 55        | 1         | ▲ 1       |                        | 81,601      |                   | 52,695     | 14,523    | 13,306    | 267   | 1,882   |                           |
| 2008年09月 | 350  |                   | 224       | 54        | 68        | 4         | ▲ 14      |                        | 92,207      |                   | 52,122     | 21,466    | 17,342    | 1,276 | 4,124   |                           |
| 2008年10月 | 362  |                   | 229       | 67        | 64        | 2         | 3         |                        | 91,163      |                   | 56,738     | 17,343    | 16,747    | 336   | 595     |                           |
| 2008年11月 | 311  |                   | 200       | 55        | 51        | 5         | 4         |                        | 77,430      |                   | 50,753     | 13,186    | 12,210    | 1,281 | 976     |                           |
| 2008年12月 | 395  |                   | 240       | 87        | 62        | 6         | 25        |                        | 99,979      |                   | 58,609     | 25,687    | 12,531    | 3,152 | 13,156  |                           |
| 2009年01月 | 225  |                   | 129       | 54        | 40        | 2         | 14        |                        | 53,300      |                   | 31,201     | 11,996    | 9,559     | 544   | 2,437   |                           |
| 2009年02月 | 265  |                   | 147       | 53        | 63        | 2         | ▲ 10      |                        | 66,775      |                   | 35,149     | 15,444    | 15,760    | 422   | ▲ 316   |                           |
| 2009年03月 | 390  |                   | 234       | 66        | 86        | 4         | ▲ 20      |                        | 96,082      |                   | 58,421     | 16,979    | 19,835    | 847   | ▲ 2,857 |                           |
| 2009年04月 | 341  | 6.6               | 194       | 71        | 73        | 3         | ▲ 2       |                        | 88,774      | 8.8               | 46,944     | 21,017    | 20,009    | 804   | 1,008   |                           |
| 2009年05月 | 278  | ▲ 17.5            | 164       | 57        | 57        | 0         | 0         |                        | 69,577      | ▲ 18.1            | 37,630     | 19,712    | 12,236    | 0     | 7,476   |                           |
| 2009年06月 | 356  | 14.5              | 191       | 83        | 79        | 3         | 4         |                        | 89,995      | 4.9               | 43,859     | 22,534    | 22,536    | 1,065 | ▲ 2     |                           |
| 2009年07月 | 382  | 4.1               | 220       | 82        | 75        | 5         | 7         |                        | 96,163      | 8.7               | 57,736     | 20,227    | 16,644    | 1,557 | 3,583   |                           |
| 2009年08月 | 299  | ▲ 8.3             | 195       | 53        | 48        | 3         | 5         |                        | 81,898      | 0.4               | 56,061     | 14,696    | 10,509    | 632   | 4,187   |                           |
| 2009年09月 | 309  | ▲ 11.7            | 173       | 54        | 78        | 4         | ▲ 24      |                        | 121,252     | 31.5              | 87,236     | 13,314    | 18,584    | 2,118 | ▲ 5,270 |                           |
| 2009年10月 | 351  | ▲ 3.0             | 193       | 79        | 79        | 0         | 0         |                        | 94,340      | 3.5               | 50,204     | 22,279    | 21,857    | 0     | 422     |                           |
| 2009年11月 | 363  | 16.7              | 220       | 67        | 74        | 2         | ▲ 7       |                        | 91,412      | 18.1              | 52,639     | 18,286    | 19,146    | 1,341 | ▲ 860   |                           |
| 2009年12月 | 384  | ▲ 2.8             | 223       | 79        | 77        | 5         | 2         |                        | 93,428      | ▲ 6.6             | 52,771     | 19,259    | 19,582    | 1,816 | ▲ 323   |                           |
| 2010年01月 | 230  | 2.2               | 130       | 54        | 42        | 3         | 12        |                        | 59,168      | 11.0              | 35,145     | 13,241    | 9,076     | 1,441 | 4,165   |                           |
| 2010年02月 | 294  | 10.9              | 164       | 73        | 51        | 5         | 22        |                        | 74,072      | 10.9              | 41,382     | 19,885    | 11,351    | 1,373 | 8,533   |                           |
| 2010年03月 | 377  | ▲ 3.3             | 220       | 78        | 76        | 3         | 2         |                        | 100,037     | 4.1               | 56,636     | 24,565    | 17,295    | 1,541 | 7,270   |                           |
| 2010年04月 | 349  | 2.3               | 190       | 83        | 76        | 0         | 7         |                        | 86,684      | ▲ 2.4             | 43,708     | 22,974    | 20,001    | 0     | 2,973   |                           |
| 2010年05月 | 321  | 15.5              | 187       | 64        | 66        | 2         | ▲ 2       |                        | 78,090      | 12.2              | 42,021     | 15,842    | 19,131    | 863   | ▲ 3,289 |                           |
| 2010年06月 | 365  | 2.5               | 223       | 66        | 73        | 3         | ▲ 7       |                        | 89,551      | ▲ 0.5             | 48,801     | 21,388    | 18,827    | 535   | 2,561   |                           |
| 2010年07月 | 346  | ▲ 9.4             | 207       | 65        | 71        | 2         | ▲ 6       |                        | 91,730      | ▲ 4.6             | 50,862     | 19,226    | 20,186    | 1,209 | ▲ 960   |                           |
| 2010年08月 | 299  | 0.0               | 176       | 61        | 58        | 4         | 3         |                        | 83,384      | 1.8               | 44,551     | 21,498    | 15,668    | 1,665 | 5,830   |                           |
| 2010年09月 | 300  | ▲ 2.9             | 174       | 61        | 59        | 4         | 2         |                        | 74,783      | ▲ 38.3            | 41,766     | 16,260    | 14,549    | 1,316 | 1,711   |                           |
| 2010年10月 | 322  | ▲ 8.3             | 209       | 45        | 67        | 1         | ▲ 22      |                        | 79,296      | ▲ 15.9            | 49,701     | 11,860    | 16,014    | 1,721 | ▲ 4,154 |                           |
| 2010年11月 | 352  | ▲ 3.0             | 199       | 79        | 72        | 2         | 7         |                        | 88,046      | ▲ 3.7             | 47,217     | 21,077    | 19,031    | 720   | 2,046   |                           |
| 2010年12月 | 367  | ▲ 4.4             | 226       | 69        | 65        | 7         | 4         |                        | 87,880      | ▲ 5.9             | 53,025     | 16,250    | 16,117    | 2,488 | 133     |                           |
| 2011年01月 | 220  | ▲ 4.3             | 122       | 57        | 38        | 3         | 19        |                        | 77,461      | 30.9              | 33,515     | 24,100    | 17,227    | 2,620 | 6,873   |                           |
| 2011年02月 | 245  | ▲ 16.7            | 145       | 48        | 49        | 3         | ▲ 1       |                        | 68,560      | ▲ 7.4             | 37,441     | 17,014    | 13,260    | 845   | 3,754   |                           |
| 2011年03月 | 342  | ▲ 9.3             | 196       | 71        | 72        | 3         | ▲ 1       |                        | 88,613      | ▲ 11.4            | 43,397     | 23,460    | 21,188    | 568   | 2,272   |                           |
| 2011年04月 | 334  | ▲ 4.3             | 188       | 66        | 74        | 6         | ▲ 8       |                        | 83,330      | ▲ 3.9             | 43,957     | 19,997    | 18,167    | 1,209 | 1,831   |                           |
| 2011年05月 | 281  | ▲ 12.5            | 185       | 50        | 43        | 3         | 7         |                        | 71,728      | ▲ 8.1             | 42,947     | 16,133    | 12,139    | 510   | 3,994   |                           |
| 2011年06月 | 311  | ▲ 14.8            | 185       | 59        | 63        | 4         | ▲ 4       |                        | 76,341      | ▲ 14.8            | 41,797     | 16,958    | 15,530    | 2,056 | 1,428   |                           |
| 2011年07月 | 335  | ▲ 3.2             | 196       | 69        | 69        | 1         | 0         |                        | 98,620      | 7.5               | 55,390     | 24,762    | 17,759    | 709   | 7,003   |                           |
| 2011年08月 | 295  | ▲ 1.3             | 186       | 60        | 47        | 2         | 13        |                        | 79,822      | ▲ 4.3             | 48,914     | 19,605    | 10,970    | 333   | 8,635   |                           |
| 2011年09月 | 329  | 9.7               | 198       | 76        | 51        | 4         | 25        |                        | 93,763      | 25.4              | 52,730     | 22,258    | 17,373    | 1,402 | 4,885   |                           |
| 2011年10月 | 308  | ▲ 4.3             | 183       | 64        | 55        | 6         | 9         |                        | 85,911      | 8.3               | 51,166     | 17,451    | 15,564    | 1,729 | 1,887   |                           |
| 2011年11月 | 305  | ▲ 13.4            | 196       | 60        | 47        | 2         | 13        |                        | 76,276      | ▲ 13.4            | 45,099     | 17,168    | 13,627    | 381   | 3,541   |                           |
| 2011年12月 | 372  | 1.4               | 232       | 73        | 63        | 4         | 10        |                        | 96,040      | 9.3               | 59,961     | 19,496    | 15,446    | 1,136 | 4,050   |                           |
| 2012年01月 | 205  | ▲ 6.8             | 107       | 58        | 37        | 3         | 21        |                        | 53,858      | ▲ 30.5            | 25,971     | 17,680    | 9,393     | 813   | 8,287   |                           |
| 2012年02月 | 225  | ▲ 8.2             | 144       | 36        | 41        | 4         | ▲ 5       |                        | 58,334      | ▲ 14.9            | 35,000     | 11,093    | 9,408     | 2,833 | 1,685   |                           |
| 2012年03月 | 357  | 4.4               | 213       | 79        | 63        | 2         | 16        |                        | 97,269      | 9.8               | 56,112     | 23,408    | 17,293    | 455   | 6,115   |                           |
| 2012年04月 | 302  | ▲ 9.6             | 180       | 52        | 66        | 4         | ▲ 14      |                        | 75,137      | ▲ 9.8             | 41,074     | 14,087    | 18,934    | 1,042 | ▲ 4,847 |                           |
| 2012年05月 | 317  | 12.8              | 188       | 73        | 54        | 2         | 19        |                        | 83,026      | 15.8              | 49,172     | 20,849    | 11,654    | 1,352 | 9,195   |                           |
| 2012年06月 | 328  | 5.5               | 192       | 66        | 68        | 2         | ▲ 2       |                        | 82,429      | 8.0               | 47,327     | 17,988    | 16,618    | 495   | 1,370   |                           |
| 2012年07月 | 352  | 5.1               | 203       | 71        | 73        | 5         | ▲ 2       |                        | 84,691      | ▲ 14.1            | 46,647     | 16,751    | 19,552    | 1,742 | ▲ 2,801 |                           |
| 2012年08月 | 301  | 2.0               | 188       | 54        | 57        | 2         | ▲ 3       |                        | 80,030      | 0.3               | 47,310     | 14,724    | 17,713    | 283   | ▲ 2,988 |                           |
| 2012年09月 | 279  | ▲ 15.2            | 169       | 49        | 58        | 2         | ▲ 9       |                        | 78,121      | ▲ 16.7            | 42,028     | 18,492    | 16,141    | 1,204 | 2,350   |                           |
| 2012年10月 | 384  | 24.7              | 246       | 73        | 64        | 1         | 9         |                        | 100,792     | 17.3              | 64,552     | 20,151    | 15,846    | 242   | 4,304   |                           |
| 2012年11月 | 355  | 16.4              | 218       | 73        | 62        | 2         | 11        |                        | 98,351      | 28.9              | 58,031     | 24,069    | 15,780    | 471   | 8,289   |                           |
| 2012年12月 | 343  | ▲ 7.8             | 217       | 68        | 55        | 3         | 13        |                        | 88,890      | ▲ 7.4             | 59,172     | 15,484    | 12,915    | 1,319 | 2,569   |                           |
| 2013年01月 | 207  | 1.0               | 117       | 56        | 32        | 2         | 24        |                        | 70,068      | 30.1              | 26,602     | 34,113    | 8,852     | 502   | 25,261  |                           |
| 2013年02月 | 222  | ▲ 1.3             | 121       | 56        | 41        | 4         | 15        |                        | 56,670      | ▲ 2.9             | 28,846     | 16,106    | 10,704    | 1,014 | 5,402   |                           |
| 2013年03月 | 358  | 0.3               | 222       | 62        | 67        | 6         | ▲ 5       |                        | 79,407      | ▲ 18.4            | 47,639     | 15,700    | 14,644    | 1,219 | 1,057   |                           |
| 2013年04月 | 298  | ▲ 1.3             | 173       | 55        | 67        | 3         | ▲ 12      |                        | 74,967      | ▲ 0.2             | 42,480     | 13,517    | 18,532    | 437   | ▲ 5,015 |                           |
| 2013年05月 | 310  | ▲ 2.2             | 207       | 53        | 47        | 2         | 6         |                        | 78,820      | ▲ 5.1             | 51,794     | 13,165    | 12,730    | 726   | 436     |                           |
| 2013年06月 | 374  | 14.0              | 224       | 90        | 57        | 3         | 33        |                        | 92,410      | 12.1              | 56,412     | 20,903    | 14,217    | 877   | 6,685   |                           |
| 2013年07月 | 337  | ▲ 4.3             | 206       | 57        | 70        | 3         | ▲ 13      |                        | 85,169      | 0.6               | 51,776     | 16,237    | 16,138    | 706   | 99      |                           |
| 2013年08月 | 315  | 4.7               | 195       | 56        | 62        | 2         | ▲ 6       |                        | 85,200      | 6.5               | 54,543     | 15,007    | 15,272    | 377   | ▲ 265   |                           |
| 2013年09月 | 344  | 23.3              | 201       | 73        | 67        | 3         | 6         |                        | 90,854      | 16.3              | 48,645     | 22,206    | 18,918    | 1,085 | 3,288   |                           |
| 2013年10月 | 343  | ▲ 10.7            | 204       | 71        | 61        | 6         | 10        |                        | 82,172      | ▲ 18.5            | 46,113     | 19,123    | 15,417    | 1,418 | 3,706   |                           |
| 2013年11月 | 338  | ▲ 4.8             | 211       | 77        | 48        | 2         | 29        |                        | 89,229      | ▲ 9.3             | 53,999     | 22,635    | 11,256    | 1,338 | 11,379  |                           |
| 2013年12月 | 383  | 11.7              | 236       | 88        | 55        | 4         | 33        |                        | 110,947     | 24.8              | 68,492     | 26,264    | 12,356    | 3,836 | 13,908  |                           |
| 2014年01月 | 204  | ▲ 1.4             | 108       | 54        | 40        | 2         | 14        |                        | 51,869      | ▲ 26.0            | 27,025     | 13,681    | 10,350    | 813   | 3,331   |                           |
| 2014年02月 | 285  | 28.4              | 168       | 54        | 58        | 5         | ▲ 4       |                        | 67,449      | 19.0              | 37,425     | 14,327    | 13,969    | 1,727 | 358     |                           |
| 2014年03月 | 432  | 20.7              | 248       | 87        | 88        | 8         | ▲ 1       |                        | 106,166     | 36.2              | 57,122     | 25,012    | 22,713    | 3,078 | 2,299   |                           |
| 2014年04月 | 287  | ▲ 3.7             | 175       | 52        | 58        | 1         | ▲ 5       |                        | 75,468      | 0.7               | 45,410     | 12,795    | 16,175    | 478   | ▲ 2,769 |                           |
| 2014年05月 | 304  | ▲ 1.9             | 183       | 63        | 54        | 4         | 9         |                        | 88,530      | 12.3              | 50,201     | 16,797    | 16,366    | 5,166 | 431     |                           |
| 2014年06月 | 298  | ▲ 20.3            | 177       | 67        | 51        | 3         | 16        |                        | 72,573      | ▲ 21.5            | 38,672     | 18,777    | 12,868    | 2,256 | 5,910   |                           |
| 2014年07月 | 338  | 0.3               | 185       | 80        | 66        | 7         | 14        |                        | 82,788      | ▲ 2.8             | 41,636     | 23,828    | 15,144    | 2,180 | 8,684   |                           |
| 2014年08月 | 301  | ▲ 4.4             | 183       | 61        | 52        | 5         | 9         |                        | 73,455      | ▲ 13.8            | 40,586     | 14,913    | 12,686    | 5,269 | 2,227   |                           |
| 2014年09月 | 291  | ▲ 15.4            | 168       | 66        | 53        | 3         | 13        |                        | 77,104      | ▲ 15.1            | 45,525     | 17,688    | 13,288    | 475   | 4,400   |                           |
| 2014年10月 | 265  | ▲ 22.7            | 172       | 49        | 41        | 2         | 9         |                        |             |                   |            |           |           |       |         |                           |

## 2-4 北陸地方

|          | マンション |                   |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |           |        |                           |
|----------|-------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|-----------|-----------|--------|---------------------------|
|          | 取引件数  | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別件数   |           |           |           | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別面積(㎡) |           |           |           |        | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り)(㎡) |
|          |       |                   | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 |                        |             |                   | 個人→<br>個人  | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 |        |                           |
| 2008年04月 | 44    |                   | 29        | 4         | 9         | 2         | ▲5                     | 3,026       |                   | 1,945      | 255       | 745       | 81        | ▲490   |                           |
| 2008年05月 | 33    |                   | 22        | 2         | 9         | 0         | ▲7                     | 2,031       |                   | 1,256      | 137       | 638       | 0         | ▲501   |                           |
| 2008年06月 | 56    |                   | 37        | 4         | 6         | 9         | ▲2                     | 3,178       |                   | 1,910      | 178       | 433       | 657       | ▲255   |                           |
| 2008年07月 | 47    |                   | 31        | 4         | 11        | 1         | ▲7                     | 2,997       |                   | 1,913      | 237       | 762       | 85        | ▲525   |                           |
| 2008年08月 | 53    |                   | 27        | 6         | 18        | 2         | ▲12                    | 3,400       |                   | 1,588      | 365       | 1,332     | 115       | ▲967   |                           |
| 2008年09月 | 50    |                   | 32        | 3         | 14        | 1         | ▲11                    | 3,026       |                   | 1,799      | 141       | 1,010     | 76        | ▲869   |                           |
| 2008年10月 | 52    |                   | 31        | 7         | 12        | 2         | ▲5                     | 3,215       |                   | 1,767      | 433       | 857       | 158       | ▲425   |                           |
| 2008年11月 | 53    |                   | 31        | 6         | 15        | 1         | ▲9                     | 3,378       |                   | 1,870      | 368       | 1,073     | 67        | ▲705   |                           |
| 2008年12月 | 63    |                   | 23        | 7         | 26        | 7         | ▲19                    | 4,146       |                   | 1,248      | 399       | 2,010     | 489       | ▲1,611 |                           |
| 2009年01月 | 36    |                   | 21        | 4         | 11        | 0         | ▲7                     | 2,361       |                   | 1,333      | 265       | 763       | 0         | ▲498   |                           |
| 2009年02月 | 38    |                   | 23        | 1         | 14        | 0         | ▲13                    | 2,467       |                   | 1,343      | 51        | 1,073     | 0         | ▲1,022 |                           |
| 2009年03月 | 66    |                   | 37        | 2         | 25        | 2         | ▲23                    | 4,069       |                   | 2,168      | 75        | 1,726     | 100       | ▲1,652 |                           |
| 2009年04月 | 82    | 86.4              | 40        | 7         | 34        | 1         | ▲27                    | 5,141       | 69.9              | 2,241      | 349       | 2,469     | 82        | ▲2,119 |                           |
| 2009年05月 | 67    | 103.0             | 31        | 2         | 33        | 1         | ▲31                    | 4,439       | 118.5             | 1,657      | 128       | 2,589     | 65        | ▲2,461 |                           |
| 2009年06月 | 74    | 32.1              | 34        | 6         | 33        | 1         | ▲27                    | 4,866       | 53.1              | 2,266      | 189       | 2,343     | 68        | ▲2,154 |                           |
| 2009年07月 | 59    | 25.5              | 19        | 9         | 28        | 3         | ▲19                    | 3,732       | 24.5              | 1,129      | 370       | 2,095     | 138       | ▲1,725 |                           |
| 2009年08月 | 58    | 9.4               | 16        | 6         | 34        | 2         | ▲28                    | 4,211       | 23.8              | 1,140      | 404       | 2,526     | 141       | ▲2,122 |                           |
| 2009年09月 | 56    | 12.0              | 24        | 5         | 25        | 2         | ▲20                    | 3,749       | 23.9              | 1,490      | 338       | 1,840     | 82        | ▲1,501 |                           |
| 2009年10月 | 85    | 63.5              | 37        | 5         | 42        | 1         | ▲37                    | 6,001       | 86.7              | 2,464      | 283       | 3,173     | 82        | ▲2,890 |                           |
| 2009年11月 | 79    | 49.1              | 37        | 8         | 33        | 1         | ▲25                    | 5,114       | 51.4              | 2,109      | 464       | 2,496     | 44        | ▲2,032 |                           |
| 2009年12月 | 90    | 42.9              | 31        | 25        | 34        | 0         | ▲9                     | 5,043       | 21.7              | 1,804      | 825       | 2,415     | 0         | ▲1,589 |                           |
| 2010年01月 | 35    | ▲2.8              | 17        | 12        | 6         | 0         | 6                      | 1,830       | ▲22.5             | 912        | 435       | 483       | 0         | ▲48    |                           |
| 2010年02月 | 54    | 42.1              | 31        | 1         | 16        | 6         | ▲15                    | 3,243       | 31.5              | 1,816      | 20        | 1,104     | 304       | ▲1,084 |                           |
| 2010年03月 | 79    | 19.7              | 39        | 12        | 24        | 4         | ▲12                    | 4,972       | 22.2              | 2,303      | 565       | 1,649     | 455       | ▲1,083 |                           |
| 2010年04月 | 80    | ▲2.4              | 51        | 7         | 21        | 1         | ▲14                    | 5,257       | 2.3               | 3,266      | 569       | 1,406     | 15        | ▲836   |                           |
| 2010年05月 | 50    | ▲25.4             | 25        | 6         | 17        | 2         | ▲11                    | 3,564       | ▲19.7             | 1,733      | 306       | 1,281     | 244       | ▲975   |                           |
| 2010年06月 | 91    | 23.0              | 46        | 11        | 33        | 1         | ▲22                    | 5,404       | 11.1              | 2,462      | 491       | 2,399     | 53        | ▲1,908 |                           |
| 2010年07月 | 78    | 32.2              | 38        | 9         | 31        | 0         | ▲22                    | 5,108       | 36.9              | 2,234      | 483       | 2,392     | 0         | ▲1,909 |                           |
| 2010年08月 | 56    | ▲3.4              | 23        | 7         | 25        | 1         | ▲18                    | 3,853       | ▲8.5              | 1,292      | 467       | 2,010     | 84        | ▲1,543 |                           |
| 2010年09月 | 68    | 21.4              | 32        | 3         | 29        | 4         | ▲26                    | 4,917       | 31.2              | 2,015      | 214       | 2,382     | 305       | ▲2,169 |                           |
| 2010年10月 | 74    | ▲12.9             | 34        | 7         | 33        | 0         | ▲26                    | 4,829       | ▲19.5             | 1,898      | 472       | 2,460     | 0         | ▲1,988 |                           |
| 2010年11月 | 67    | ▲15.2             | 40        | 6         | 21        | 0         | ▲15                    | 4,459       | ▲12.8             | 2,536      | 435       | 1,488     | 0         | ▲1,053 |                           |
| 2010年12月 | 93    | 3.3               | 37        | 5         | 43        | 8         | ▲38                    | 5,520       | 9.5               | 2,026      | 241       | 2,933     | 320       | ▲2,692 |                           |
| 2011年01月 | 48    | 37.1              | 22        | 10        | 15        | 1         | ▲5                     | 3,191       | 74.4              | 1,241      | 774       | 1,143     | 33        | ▲368   |                           |
| 2011年02月 | 55    | 1.9               | 33        | 9         | 11        | 2         | ▲2                     | 3,353       | 3.4               | 1,685      | 825       | 812       | 31        | 13     |                           |
| 2011年03月 | 71    | ▲10.1             | 40        | 6         | 25        | 0         | ▲19                    | 4,521       | ▲9.1              | 2,435      | 363       | 1,724     | 0         | ▲1,361 |                           |
| 2011年04月 | 62    | ▲22.5             | 39        | 9         | 14        | 0         | ▲5                     | 3,860       | ▲26.6             | 2,374      | 502       | 984       | 0         | ▲482   |                           |
| 2011年05月 | 48    | ▲4.0              | 30        | 8         | 10        | 0         | ▲2                     | 2,966       | ▲16.8             | 1,606      | 729       | 631       | 0         | 98     |                           |
| 2011年06月 | 60    | ▲34.1             | 34        | 1         | 25        | 0         | ▲24                    | 3,726       | ▲31.0             | 1,906      | 99        | 1,721     | 0         | ▲1,623 |                           |
| 2011年07月 | 67    | ▲14.1             | 43        | 7         | 16        | 1         | ▲9                     | 3,817       | ▲25.3             | 2,398      | 387       | 1,016     | 16        | ▲628   |                           |
| 2011年08月 | 50    | ▲10.7             | 31        | 5         | 14        | 0         | ▲9                     | 3,085       | ▲19.9             | 1,900      | 382       | 803       | 0         | ▲420   |                           |
| 2011年09月 | 60    | ▲11.8             | 36        | 3         | 18        | 3         | ▲15                    | 3,707       | ▲24.6             | 2,205      | 139       | 1,165     | 198       | ▲1,025 |                           |
| 2011年10月 | 62    | ▲16.2             | 42        | 8         | 11        | 1         | ▲3                     | 3,256       | ▲32.6             | 2,085      | 417       | 739       | 16        | ▲322   |                           |
| 2011年11月 | 49    | ▲26.9             | 23        | 10        | 14        | 2         | ▲4                     | 2,985       | ▲33.1             | 1,337      | 606       | 880       | 162       | ▲275   |                           |
| 2011年12月 | 70    | ▲24.7             | 41        | 9         | 15        | 5         | ▲6                     | 4,209       | ▲23.7             | 2,345      | 651       | 992       | 220       | ▲341   |                           |
| 2012年01月 | 48    | 0.0               | 27        | 12        | 8         | 1         | 4                      | 2,825       | ▲11.5             | 1,612      | 553       | 497       | 164       | 56     |                           |
| 2012年02月 | 51    | ▲7.3              | 33        | 6         | 11        | 1         | ▲5                     | 3,085       | ▲8.0              | 1,958      | 257       | 842       | 28        | ▲586   |                           |
| 2012年03月 | 184   | 159.2             | 54        | 4         | 120       | 6         | ▲116                   | 12,503      | 176.5             | 3,217      | 301       | 8,572     | 413       | ▲8,271 |                           |
| 2012年04月 | 69    | 11.3              | 52        | 3         | 13        | 1         | ▲10                    | 3,864       | 0.1               | 2,756      | 182       | 887       | 39        | ▲704   |                           |
| 2012年05月 | 69    | 43.8              | 46        | 11        | 10        | 2         | 1                      | 4,282       | 44.3              | 2,660      | 852       | 651       | 120       | 201    |                           |
| 2012年06月 | 52    | ▲13.3             | 32        | 8         | 11        | 1         | ▲3                     | 3,309       | ▲11.2             | 1,874      | 510       | 865       | 60        | ▲356   |                           |
| 2012年07月 | 48    | ▲28.4             | 34        | 3         | 10        | 1         | ▲7                     | 3,113       | ▲18.5             | 2,238      | 210       | 592       | 73        | ▲382   |                           |
| 2012年08月 | 56    | 12.0              | 34        | 12        | 9         | 1         | 3                      | 3,366       | 9.1               | 2,029      | 673       | 605       | 59        | 68     |                           |
| 2012年09月 | 92    | 53.3              | 32        | 4         | 55        | 1         | ▲51                    | 5,593       | 50.9              | 1,448      | 160       | 3,904     | 82        | ▲3,744 |                           |
| 2012年10月 | 92    | 48.4              | 38        | 4         | 50        | 0         | ▲46                    | 6,134       | 88.4              | 2,232      | 201       | 3,701     | 0         | ▲3,500 |                           |
| 2012年11月 | 78    | 59.2              | 37        | 7         | 33        | 1         | ▲26                    | 4,842       | 62.2              | 2,126      | 494       | 2,210     | 13        | ▲1,716 |                           |
| 2012年12月 | 61    | ▲12.9             | 33        | 4         | 24        | 0         | ▲20                    | 4,026       | ▲4.4              | 2,028      | 253       | 1,744     | 0         | ▲1,491 |                           |
| 2013年01月 | 28    | ▲41.7             | 18        | 5         | 4         | 1         | 1                      | 1,759       | ▲37.7             | 1,172      | 303       | 263       | 21        | 40     |                           |
| 2013年02月 | 45    | ▲11.8             | 37        | 2         | 6         | 0         | ▲4                     | 2,592       | ▲16.0             | 2,057      | 187       | 348       | 0         | ▲161   |                           |
| 2013年03月 | 141   | ▲23.4             | 52        | 7         | 80        | 2         | ▲73                    | 9,708       | ▲22.4             | 3,368      | 481       | 5,712     | 147       | ▲5,230 |                           |
| 2013年04月 | 63    | ▲8.7              | 46        | 1         | 15        | 1         | ▲14                    | 3,876       | 0.3               | 2,909      | 68        | 804       | 95        | ▲736   |                           |
| 2013年05月 | 67    | ▲2.9              | 40        | 10        | 15        | 2         | ▲5                     | 3,839       | ▲10.3             | 2,245      | 570       | 936       | 88        | ▲365   |                           |
| 2013年06月 | 48    | ▲7.7              | 30        | 9         | 9         | 0         | 0                      | 2,782       | ▲15.9             | 1,643      | 511       | 628       | 0         | ▲117   |                           |
| 2013年07月 | 58    | 20.8              | 39        | 8         | 11        | 0         | ▲3                     | 3,546       | 13.9              | 2,440      | 475       | 631       | 0         | ▲156   |                           |
| 2013年08月 | 64    | 14.3              | 44        | 7         | 12        | 1         | ▲5                     | 3,720       | 10.5              | 2,656      | 354       | 693       | 17        | ▲339   |                           |
| 2013年09月 | 54    | ▲41.3             | 31        | 7         | 14        | 2         | ▲7                     | 3,340       | ▲40.3             | 1,690      | 417       | 1,104     | 129       | ▲686   |                           |
| 2013年10月 | 82    | ▲10.9             | 50        | 8         | 22        | 2         | ▲14                    | 5,403       | ▲11.9             | 3,225      | 473       | 1,571     | 134       | ▲1,098 |                           |
| 2013年11月 | 63    | ▲19.2             | 39        | 7         | 17        | 0         | ▲10                    | 3,946       | ▲18.5             | 2,485      | 382       | 1,080     | 0         | ▲698   |                           |
| 2013年12月 | 80    | 31.1              | 52        | 10        | 15        | 3         | ▲5                     | 4,437       | 10.2              | 2,927      | 464       | 909       | 137       | ▲445   |                           |
| 2014年01月 | 33    | 17.9              | 21        | 8         | 4         | 0         | 4                      | 1,708       | ▲2.9              | 1,149      | 424       | 134       | 0         | 290    |                           |
| 2014年02月 | 65    | 44.4              | 41        | 13        | 10        | 1         | 3                      | 4,226       | 63.0              | 2,753      | 856       | 591       | 25        | 265    |                           |
| 2014年03月 | 80    | ▲43.3             | 59        | 8         | 13        | 0         | ▲5                     | 4,752       | ▲51.0             | 3,552      | 376       | 824       | 0         | ▲448   |                           |
| 2014年04月 | 75    | 19.0              | 49        | 17        | 7         | 2         | 10                     | 4,246       | 9.6               | 2,912      | 836       | 426       | 72        | 410    |                           |
| 2014年05月 | 54    | ▲19.4             | 39        | 10        | 4         | 1         | 6                      | 3,239       | ▲15.6             | 2,415      | 547       | 229       | 48        | 319    |                           |
| 2014年06月 | 64    | 33.3              | 44        | 12        | 7         | 1         | 5                      | 3,718       | 33.6              | 2,443      | 806       | 445       | 23        | 361    |                           |
| 2014年07月 | 52    | ▲10.3             | 35        | 8         | 7         | 2         | 1                      | 3,195       | ▲9.9              | 2,303      | 324       | 483       | 86        | ▲159   |                           |
| 2014年08月 | 55    | ▲14.1             | 37        | 7         | 11        | 0         | ▲4                     | 3,052       | ▲18.0             | 2,122      | 380       | 549       | 0         | ▲169   |                           |
| 2014年09月 | 56    | 3.7               | 33        | 10        | 9         | 4         | 1                      | 3,265       | ▲2.2              | 1,862      | 555       | 564       | 285       | ▲9     |                           |
| 2014年10月 | 63    | ▲23.2             | 44        | 7         | 12        | 0         | ▲5                     | 3,675       | ▲32.0             | 2,573      | 348       | 755       | 0         | ▲407   |                           |
| 2014年11月 | 51    | ▲19.0             | 32        | 10        | 7         | 2         | 3                      | 3,326       | ▲15.7             | 2,055      | 645       | 452       | 174       | 193    |                           |
| 2014年12月 | 59    | ▲26.3             | 41        | 9         | 8         | 1         | 1                      | 3,484       | ▲21.5             | 2,354      | 562       | 477       | 91        | 85     |                           |
| 2015年01月 | 43    | 30.3              | 34        | 3         | 6         | 0         | ▲3                     | 2,434       | 42.5              | 1,963      | 160       | 310       | 0         | ▲149   |                           |
| 2015年02月 | 35    | ▲46.2             | 27        | 4         | 4         | 0         | 0                      | 2,308       | ▲45.4             | 1,829      | 244       | 234       | 0         | 10     |                           |
| 2015年03月 | 72    | ▲10.0             | 49        | 12        | 11        | 0         | 1                      | 4,37        |                   |            |           |           |           |        |                           |

## 2-5 中部地方

|          | 戸建住宅  |                   |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |           |  |                           |
|----------|-------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|-----------|-----------|--|---------------------------|
|          | 取引件数  | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別件数   |           |           |           | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別面積(㎡) |           |           |           |  | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り)(㎡) |
|          |       |                   | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 |                        |             |                   | 個人→<br>個人  | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 |  |                           |
| 2008年04月 | 1,492 |                   | 918       | 280       | 257       | 23        | 23                     | 384,750     |                   | 228,237    | 73,634    | 69,935    | 10,081    |  | 3,699                     |
| 2008年05月 | 1,561 |                   | 970       | 300       | 264       | 24        | 37                     | 435,533     |                   | 258,659    | 97,575    | 66,555    | 12,058    |  | 31,252                    |
| 2008年06月 | 1,538 |                   | 934       | 284       | 284       | 31        | 0                      | 448,458     |                   | 245,508    | 82,594    | 78,085    | 41,259    |  | 4,508                     |
| 2008年07月 | 1,673 |                   | 1,015     | 336       | 285       | 33        | 51                     | 455,659     |                   | 268,043    | 90,513    | 82,520    | 13,144    |  | 7,993                     |
| 2008年08月 | 1,403 |                   | 843       | 276       | 251       | 28        | 26                     | 403,567     |                   | 214,082    | 90,148    | 68,847    | 12,186    |  | 21,636                    |
| 2008年09月 | 1,472 |                   | 909       | 297       | 240       | 22        | 57                     | 445,326     |                   | 257,814    | 92,836    | 67,299    | 16,135    |  | 25,537                    |
| 2008年10月 | 1,549 |                   | 962       | 269       | 286       | 27        | ▲15                    | 412,194     |                   | 247,871    | 73,913    | 75,008    | 14,280    |  | ▲383                      |
| 2008年11月 | 1,413 |                   | 875       | 255       | 260       | 21        | ▲5                     | 398,946     |                   | 234,565    | 67,809    | 82,533    | 13,604    |  | ▲14,724                   |
| 2008年12月 | 1,656 |                   | 1,011     | 307       | 305       | 30        | 2                      | 454,146     |                   | 264,466    | 84,829    | 93,463    | 10,678    |  | ▲8,634                    |
| 2009年01月 | 1,175 |                   | 714       | 250       | 177       | 24        | 76                     | 342,963     |                   | 182,788    | 69,757    | 58,256    | 28,970    |  | 12,816                    |
| 2009年02月 | 1,214 |                   | 729       | 207       | 257       | 17        | ▲50                    | 322,897     |                   | 177,828    | 57,943    | 76,504    | 9,778     |  | ▲18,560                   |
| 2009年03月 | 1,885 |                   | 1,199     | 311       | 347       | 21        | ▲37                    | 482,951     |                   | 288,669    | 87,795    | 93,082    | 10,519    |  | ▲5,625                    |
| 2009年04月 | 1,513 | 1.4               | 943       | 232       | 313       | 22        | ▲81                    | 408,579     | 6.2               | 250,204    | 62,293    | 82,955    | 12,132    |  | ▲20,661                   |
| 2009年05月 | 1,308 | ▲16.2             | 797       | 232       | 254       | 21        | ▲21                    | 384,396     | ▲11.7             | 215,512    | 87,981    | 67,324    | 12,091    |  | 20,998                    |
| 2009年06月 | 1,590 | 3.4               | 971       | 262       | 323       | 31        | ▲61                    | 431,597     | ▲3.8              | 248,711    | 77,130    | 82,271    | 22,442    |  | ▲5,141                    |
| 2009年07月 | 1,634 | ▲2.3              | 991       | 288       | 320       | 24        | ▲22                    | 458,043     | 0.5               | 264,189    | 87,833    | 92,348    | 12,680    |  | ▲4,515                    |
| 2009年08月 | 1,424 | 1.5               | 858       | 256       | 279       | 26        | ▲22                    | 399,403     | ▲1.0              | 237,786    | 74,770    | 71,444    | 13,510    |  | 3,991                     |
| 2009年09月 | 1,440 | ▲2.2              | 886       | 263       | 260       | 28        | 4                      | 422,974     | ▲5.0              | 253,091    | 80,322    | 73,757    | 14,712    |  | 6,755                     |
| 2009年10月 | 1,474 | ▲4.8              | 893       | 282       | 276       | 19        | 5                      | 414,010     | 0.4               | 244,499    | 78,817    | 78,037    | 9,442     |  | ▲275                      |
| 2009年11月 | 1,556 | 10.1              | 978       | 269       | 284       | 22        | ▲15                    | 419,666     | 5.2               | 266,423    | 71,842    | 74,945    | 5,826     |  | ▲3,102                    |
| 2009年12月 | 1,698 | 2.5               | 1,020     | 340       | 316       | 19        | 25                     | 450,575     | ▲0.8              | 261,561    | 91,354    | 86,746    | 9,568     |  | 5,310                     |
| 2010年01月 | 1,145 | ▲2.6              | 676       | 242       | 194       | 24        | 49                     | 299,788     | ▲12.6             | 172,425    | 69,177    | 50,221    | 5,576     |  | 19,187                    |
| 2010年02月 | 1,327 | 9.3               | 791       | 257       | 251       | 16        | 8                      | 363,830     | 12.7              | 204,207    | 69,400    | 74,023    | 12,997    |  | ▲3,875                    |
| 2010年03月 | 2,022 | 7.3               | 1,273     | 359       | 349       | 31        | 9                      | 533,845     | 10.5              | 315,534    | 98,133    | 90,252    | 27,625    |  | 7,547                     |
| 2010年04月 | 1,589 | 5.0               | 981       | 293       | 294       | 18        | ▲1                     | 415,164     | 1.6               | 249,199    | 84,692    | 73,715    | 6,478     |  | 10,977                    |
| 2010年05月 | 1,339 | 2.4               | 792       | 275       | 250       | 19        | 25                     | 366,667     | ▲4.6              | 204,337    | 88,737    | 67,097    | 5,378     |  | 21,640                    |
| 2010年06月 | 1,533 | ▲3.6              | 950       | 271       | 292       | 19        | ▲21                    | 439,631     | 1.9               | 254,435    | 84,144    | 91,769    | 9,128     |  | ▲7,625                    |
| 2010年07月 | 1,588 | ▲2.8              | 954       | 306       | 300       | 27        | 6                      | 479,402     | 4.7               | 275,443    | 87,857    | 95,558    | 20,335    |  | ▲7,701                    |
| 2010年08月 | 1,365 | ▲4.1              | 816       | 296       | 221       | 31        | 76                     | 390,865     | ▲2.1              | 220,706    | 84,595    | 69,713    | 15,582    |  | 15,151                    |
| 2010年09月 | 1,514 | 5.1               | 888       | 293       | 294       | 34        | 0                      | 443,272     | 4.8               | 253,102    | 80,607    | 84,967    | 23,125    |  | ▲3,872                    |
| 2010年10月 | 1,449 | ▲1.7              | 901       | 270       | 258       | 19        | 11                     | 392,711     | ▲5.1              | 240,119    | 73,960    | 69,851    | 7,839     |  | 3,167                     |
| 2010年11月 | 1,474 | ▲5.3              | 864       | 328       | 246       | 31        | 84                     | 422,185     | 0.6               | 232,820    | 101,665   | 75,318    | 10,153    |  | 27,796                    |
| 2010年12月 | 1,636 | ▲3.7              | 1,036     | 300       | 276       | 21        | 24                     | 450,220     | ▲0.1              | 277,846    | 94,646    | 64,943    | 11,997    |  | 29,702                    |
| 2011年01月 | 1,014 | ▲11.4             | 634       | 219       | 144       | 16        | 75                     | 293,219     | ▲2.2              | 161,664    | 65,023    | 36,518    | 29,688    |  | 28,505                    |
| 2011年02月 | 1,251 | ▲5.7              | 761       | 262       | 202       | 23        | 61                     | 356,571     | ▲2.0              | 201,833    | 76,842    | 60,352    | 16,672    |  | 16,676                    |
| 2011年03月 | 1,828 | ▲9.6              | 1,139     | 343       | 308       | 34        | 35                     | 498,258     | ▲6.7              | 292,209    | 95,650    | 85,725    | 23,233    |  | 9,878                     |
| 2011年04月 | 1,418 | ▲10.8             | 903       | 264       | 225       | 22        | 40                     | 413,900     | ▲0.3              | 229,031    | 90,652    | 83,651    | 8,978     |  | 7,718                     |
| 2011年05月 | 1,316 | ▲1.7              | 819       | 251       | 232       | 13        | 19                     | 346,869     | ▲5.4              | 211,000    | 67,140    | 65,023    | 3,339     |  | 2,117                     |
| 2011年06月 | 1,565 | 2.1               | 944       | 309       | 282       | 29        | 27                     | 437,853     | ▲0.4              | 254,509    | 85,754    | 83,662    | 13,695    |  | 2,093                     |
| 2011年07月 | 1,413 | ▲11.0             | 858       | 277       | 256       | 15        | 22                     | 383,619     | ▲20.0             | 232,874    | 73,007    | 68,696    | 7,223     |  | 4,787                     |
| 2011年08月 | 1,353 | ▲0.9              | 853       | 262       | 209       | 28        | 53                     | 371,081     | ▲5.1              | 228,794    | 69,500    | 54,607    | 17,906    |  | 14,893                    |
| 2011年09月 | 1,439 | ▲5.0              | 900       | 256       | 263       | 18        | ▲6                     | 430,923     | ▲2.8              | 272,925    | 77,896    | 71,825    | 7,395     |  | 6,662                     |
| 2011年10月 | 1,384 | ▲4.5              | 817       | 277       | 269       | 19        | 8                      | 382,027     | ▲2.7              | 228,221    | 72,978    | 70,338    | 9,974     |  | 2,640                     |
| 2011年11月 | 1,405 | ▲4.7              | 884       | 264       | 234       | 22        | 30                     | 378,684     | ▲10.3             | 232,046    | 71,901    | 61,924    | 12,630    |  | 9,977                     |
| 2011年12月 | 1,661 | 1.5               | 1,052     | 314       | 264       | 28        | 51                     | 501,693     | 11.4              | 301,949    | 101,094   | 81,533    | 15,728    |  | 20,011                    |
| 2012年01月 | 1,068 | 5.3               | 684       | 208       | 159       | 12        | 49                     | 295,278     | 0.7               | 178,574    | 62,095    | 47,419    | 5,545     |  | 14,676                    |
| 2012年02月 | 1,222 | ▲2.3              | 739       | 264       | 186       | 30        | 78                     | 332,997     | ▲6.6              | 188,400    | 81,821    | 48,229    | 13,855    |  | 33,592                    |
| 2012年03月 | 1,821 | ▲0.4              | 1,140     | 321       | 325       | 32        | ▲3                     | 500,436     | 0.4               | 292,917    | 84,074    | 93,165    | 29,649    |  | ▲8,850                    |
| 2012年04月 | 1,328 | ▲6.3              | 839       | 252       | 210       | 27        | 42                     | 376,566     | ▲9.0              | 223,302    | 69,057    | 56,160    | 28,048    |  | 12,897                    |
| 2012年05月 | 1,369 | 4.0               | 869       | 269       | 214       | 16        | 55                     | 378,372     | 9.1               | 231,219    | 77,807    | 61,558    | 7,617     |  | 16,249                    |
| 2012年06月 | 1,506 | ▲3.8              | 922       | 296       | 267       | 20        | 29                     | 409,339     | ▲6.5              | 244,356    | 78,055    | 75,038    | 11,016    |  | 3,017                     |
| 2012年07月 | 1,536 | 8.7               | 950       | 302       | 265       | 17        | 37                     | 439,284     | 14.5              | 257,222    | 89,629    | 78,565    | 12,422    |  | 11,064                    |
| 2012年08月 | 1,404 | 3.8               | 855       | 288       | 237       | 19        | 51                     | 409,940     | 10.5              | 234,488    | 93,554    | 65,085    | 15,017    |  | 28,470                    |
| 2012年09月 | 1,373 | ▲4.6              | 847       | 273       | 232       | 18        | 42                     | 390,542     | ▲9.4              | 236,941    | 82,471    | 61,216    | 8,901     |  | 21,479                    |
| 2012年10月 | 1,440 | 4.0               | 878       | 274       | 267       | 20        | 8                      | 413,135     | 8.1               | 259,735    | 76,340    | 68,235    | 8,160     |  | 8,770                     |
| 2012年11月 | 1,547 | 10.1              | 986       | 289       | 251       | 20        | 38                     | 455,222     | 20.2              | 279,150    | 91,930    | 64,668    | 19,263    |  | 27,263                    |
| 2012年12月 | 1,692 | 1.9               | 1,079     | 288       | 301       | 22        | ▲13                    | 486,838     | ▲3.0              | 296,715    | 92,332    | 86,235    | 10,645    |  | 6,098                     |
| 2013年01月 | 1,088 | 1.9               | 663       | 234       | 162       | 19        | 73                     | 304,712     | 3.2               | 175,607    | 75,507    | 38,501    | 9,077     |  | 37,289                    |
| 2013年02月 | 1,255 | 2.7               | 770       | 248       | 212       | 20        | 37                     | 340,966     | 2.4               | 188,439    | 83,602    | 58,837    | 8,381     |  | 24,949                    |
| 2013年03月 | 1,845 | 1.3               | 1,163     | 359       | 291       | 29        | 68                     | 505,490     | 1.0               | 297,203    | 113,780   | 74,485    | 18,725    |  | 39,294                    |
| 2013年04月 | 1,509 | 13.6              | 985       | 265       | 235       | 22        | 31                     | 429,111     | 14.0              | 268,986    | 70,006    | 77,785    | 11,178    |  | ▲7,408                    |
| 2013年05月 | 1,428 | 4.3               | 927       | 259       | 218       | 22        | 41                     | 468,495     | 23.8              | 321,870    | 78,451    | 52,823    | 14,870    |  | 25,627                    |
| 2013年06月 | 1,549 | 2.9               | 979       | 277       | 265       | 26        | 13                     | 443,670     | 8.4               | 262,627    | 79,831    | 80,043    | 20,561    |  | 146                       |
| 2013年07月 | 1,643 | 7.0               | 1,066     | 302       | 251       | 22        | 52                     | 512,798     | 16.7              | 325,472    | 90,610    | 79,175    | 16,952    |  | 11,683                    |
| 2013年08月 | 1,422 | 1.3               | 897       | 292       | 213       | 18        | 79                     | 409,794     | ▲0.0              | 254,538    | 82,931    | 60,289    | 11,052    |  | 22,642                    |
| 2013年09月 | 1,405 | 2.3               | 899       | 260       | 214       | 30        | 47                     | 413,666     | 5.9               | 251,607    | 89,656    | 52,612    | 19,068    |  | 37,435                    |
| 2013年10月 | 1,495 | 3.8               | 965       | 295       | 208       | 22        | 87                     | 438,443     | 6.1               | 277,502    | 100,041   | 50,570    | 8,685     |  | 49,471                    |
| 2013年11月 | 1,486 | ▲3.9              | 919       | 313       | 227       | 27        | 86                     | 406,713     | ▲10.7             | 241,872    | 85,873    | 65,775    | 13,192    |  | 20,097                    |
| 2013年12月 | 1,753 | 3.6               | 1,118     | 332       | 270       | 31        | 63                     | 501,928     | 3.1               | 303,991    | 94,720    | 78,238    | 23,674    |  | 17,494                    |
| 2014年01月 | 1,123 | 3.2               | 693       | 249       | 161       | 19        | 89                     | 294,187     | ▲3.5              | 167,148    | 75,122    | 43,452    | 6,774     |  | 33,360                    |
| 2014年02月 | 1,292 | 2.9               | 803       | 268       | 208       | 9         | 60                     | 339,344     | ▲0.5              | 205,729    | 74,516    | 54,095    | 2,664     |  | 20,421                    |
| 2014年03月 | 2,135 | 15.7              | 1,373     | 357       | 371       | 31        | ▲13                    | 609,127     | 20.5              | 343,635    | 119,256   | 112,946   | 30,746    |  | 6,837                     |
| 2014年04月 | 1,342 | ▲11.1             | 818       | 302       | 197       | 22        | 104                    | 381,882     | ▲11.0             | 225,529    | 86,203    | 53,293    | 6,582     |  | 24,649                    |
| 2014年05月 | 1,276 | ▲10.6             | 798       | 253       | 201       | 22        | 53                     | 375,717     | ▲19.8             | 217,850    | 87,724    | 54,374    | 14,595    |  | 33,913                    |
| 2014年06月 | 1,465 | ▲5.4              | 907       | 295       | 247       | 16        | 48                     | 435,500     | ▲1.8              | 259,745    | 100,485   | 65,208    | 10,062    |  | 35,277                    |
| 2014年07月 | 1,585 | ▲3.5              | 989       | 290       | 277       | 29        | 13                     | 461,168     | ▲10.1             | 270,259    | 92,577    | 77,689    | 20,642    |  | 14,888                    |
| 2014年08月 | 1,356 | ▲4.6              | 873       | 254       | 210       | 17        | 44                     |             |                   |            |           |           |           |  |                           |

## 2-5 中部地方

|          | マンション |                   |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |           |                        |             |
|----------|-------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|
|          | 取引件数  | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別件数   |           |           |           |                        | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別面積(㎡) |           |           |           |                        | 取引面積<br>(㎡) |
|          |       |                   | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) |             |                   | 個人→<br>個人  | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) |             |
| 2008年04月 | 864   |                   | 532       | 151       | 157       | 24        | ▲ 6                    | 58,586      |                   | 37,337     | 9,717     | 10,250    | 1,282     | ▲ 533                  |             |
| 2008年05月 | 801   |                   | 440       | 116       | 197       | 48        | ▲ 81                   | 51,854      |                   | 30,503     | 7,472     | 11,492    | 2,387     | ▲ 4,019                |             |
| 2008年06月 | 810   |                   | 382       | 123       | 288       | 17        | ▲ 165                  | 56,308      |                   | 26,689     | 8,117     | 20,371    | 1,131     | ▲ 12,254               |             |
| 2008年07月 | 771   |                   | 475       | 121       | 156       | 19        | ▲ 35                   | 52,765      |                   | 32,358     | 8,493     | 10,816    | 1,098     | ▲ 2,323                |             |
| 2008年08月 | 707   |                   | 425       | 112       | 146       | 24        | ▲ 34                   | 48,257      |                   | 29,716     | 7,249     | 10,030    | 1,262     | ▲ 2,781                |             |
| 2008年09月 | 648   |                   | 385       | 95        | 151       | 17        | ▲ 56                   | 44,046      |                   | 26,617     | 6,359     | 10,122    | 948       | ▲ 3,764                |             |
| 2008年10月 | 738   |                   | 433       | 118       | 177       | 10        | ▲ 59                   | 52,007      |                   | 30,558     | 8,065     | 12,743    | 642       | ▲ 4,677                |             |
| 2008年11月 | 633   |                   | 362       | 113       | 142       | 16        | ▲ 29                   | 43,900      |                   | 25,126     | 7,901     | 9,851     | 1,021     | ▲ 1,951                |             |
| 2008年12月 | 724   |                   | 413       | 124       | 167       | 20        | ▲ 43                   | 50,264      |                   | 28,908     | 8,271     | 11,500    | 1,584     | ▲ 3,230                |             |
| 2009年01月 | 572   |                   | 315       | 107       | 145       | 5         | ▲ 38                   | 39,778      |                   | 22,005     | 7,387     | 10,132    | 254       | ▲ 2,746                |             |
| 2009年02月 | 670   |                   | 362       | 90        | 204       | 14        | ▲ 114                  | 45,925      |                   | 25,139     | 6,210     | 13,691    | 886       | ▲ 7,481                |             |
| 2009年03月 | 1,125 |                   | 670       | 120       | 322       | 13        | ▲ 202                  | 80,093      |                   | 47,887     | 8,257     | 23,137    | 812       | ▲ 14,881               |             |
| 2009年04月 | 782   | ▲ 9.5             | 474       | 84        | 208       | 16        | ▲ 124                  | 54,053      | ▲ 7.7             | 33,154     | 5,374     | 14,602    | 923       | ▲ 9,229                |             |
| 2009年05月 | 627   | ▲ 21.7            | 372       | 96        | 153       | 6         | ▲ 57                   | 43,242      | ▲ 16.6            | 25,526     | 6,918     | 10,556    | 243       | ▲ 3,638                |             |
| 2009年06月 | 756   | ▲ 6.7             | 453       | 110       | 183       | 10        | ▲ 73                   | 51,759      | ▲ 8.1             | 31,143     | 7,558     | 12,547    | 512       | ▲ 4,989                |             |
| 2009年07月 | 773   | 0.3               | 464       | 111       | 188       | 10        | ▲ 77                   | 53,530      | 1.5               | 32,628     | 7,366     | 13,013    | 522       | ▲ 5,647                |             |
| 2009年08月 | 625   | ▲ 11.6            | 378       | 86        | 156       | 5         | ▲ 70                   | 44,503      | ▲ 7.8             | 26,841     | 5,987     | 11,097    | 578       | ▲ 5,110                |             |
| 2009年09月 | 655   | 1.1               | 394       | 101       | 151       | 9         | ▲ 50                   | 45,075      | 2.3               | 27,062     | 7,005     | 10,503    | 504       | ▲ 3,498                |             |
| 2009年10月 | 724   | ▲ 1.9             | 388       | 97        | 229       | 10        | ▲ 132                  | 49,980      | ▲ 3.9             | 25,909     | 6,506     | 16,776    | 789       | ▲ 10,270               |             |
| 2009年11月 | 730   | 15.3              | 424       | 100       | 194       | 12        | ▲ 94                   | 50,479      | 15.0              | 29,390     | 6,850     | 13,665    | 574       | ▲ 6,815                |             |
| 2009年12月 | 768   | 6.1               | 441       | 138       | 176       | 13        | ▲ 38                   | 52,868      | 5.2               | 30,200     | 9,541     | 12,248    | 879       | ▲ 2,707                |             |
| 2010年01月 | 609   | 6.5               | 372       | 114       | 116       | 7         | ▲ 2                    | 42,272      | 6.3               | 26,157     | 8,018     | 7,740     | 357       | 278                    |             |
| 2010年02月 | 667   | ▲ 0.4             | 371       | 109       | 171       | 15        | ▲ 62                   | 45,050      | ▲ 1.9             | 25,308     | 7,400     | 11,433    | 847       | ▲ 4,033                |             |
| 2010年03月 | 1,178 | 4.7               | 767       | 146       | 251       | 14        | ▲ 105                  | 82,524      | 3.0               | 54,383     | 9,825     | 17,320    | 995       | ▲ 7,495                |             |
| 2010年04月 | 939   | 20.1              | 562       | 125       | 243       | 9         | ▲ 118                  | 61,344      | 13.5              | 38,625     | 8,608     | 13,722    | 389       | ▲ 5,114                |             |
| 2010年05月 | 679   | 8.3               | 401       | 96        | 167       | 15        | ▲ 71                   | 45,348      | 4.9               | 27,343     | 6,422     | 11,005    | 578       | ▲ 4,582                |             |
| 2010年06月 | 689   | ▲ 8.9             | 401       | 96        | 184       | 8         | ▲ 88                   | 46,569      | ▲ 10.0            | 27,360     | 6,424     | 12,285    | 500       | ▲ 5,861                |             |
| 2010年07月 | 807   | 4.4               | 484       | 146       | 165       | 12        | ▲ 19                   | 54,942      | 2.6               | 33,225     | 9,691     | 11,309    | 717       | ▲ 1,619                |             |
| 2010年08月 | 651   | 4.2               | 369       | 134       | 132       | 16        | 2                      | 44,823      | 0.7               | 25,567     | 9,052     | 9,162     | 1,042     | ▲ 111                  |             |
| 2010年09月 | 704   | 7.5               | 400       | 130       | 155       | 19        | ▲ 25                   | 48,446      | 7.5               | 27,189     | 8,998     | 10,879    | 1,380     | ▲ 1,881                |             |
| 2010年10月 | 701   | ▲ 3.2             | 406       | 132       | 152       | 11        | ▲ 20                   | 47,521      | ▲ 4.9             | 27,289     | 9,037     | 10,569    | 627       | ▲ 1,532                |             |
| 2010年11月 | 732   | 0.3               | 412       | 138       | 169       | 13        | ▲ 31                   | 50,267      | ▲ 0.4             | 28,235     | 9,786     | 11,480    | 766       | ▲ 1,694                |             |
| 2010年12月 | 809   | 5.3               | 468       | 155       | 174       | 12        | ▲ 19                   | 54,945      | 3.9               | 31,784     | 10,478    | 11,959    | 724       | ▲ 1,481                |             |
| 2011年01月 | 585   | ▲ 3.9             | 365       | 100       | 114       | 6         | ▲ 14                   | 39,645      | ▲ 6.2             | 24,437     | 6,910     | 7,949     | 349       | ▲ 1,040                |             |
| 2011年02月 | 622   | ▲ 6.7             | 357       | 111       | 142       | 12        | ▲ 31                   | 41,845      | ▲ 7.1             | 23,971     | 7,477     | 9,576     | 821       | ▲ 2,099                |             |
| 2011年03月 | 1,134 | ▲ 3.7             | 748       | 163       | 210       | 13        | ▲ 47                   | 78,759      | ▲ 4.6             | 52,012     | 11,170    | 14,830    | 747       | ▲ 3,660                |             |
| 2011年04月 | 710   | ▲ 24.4            | 468       | 95        | 140       | 7         | ▲ 45                   | 49,382      | ▲ 19.5            | 32,402     | 6,502     | 10,080    | 398       | ▲ 3,578                |             |
| 2011年05月 | 649   | ▲ 4.4             | 382       | 131       | 125       | 10        | 6                      | 45,371      | 0.1               | 26,497     | 9,154     | 9,088     | 573       | 66                     |             |
| 2011年06月 | 733   | 6.4               | 426       | 126       | 139       | 42        | ▲ 13                   | 47,980      | 3.0               | 28,693     | 8,183     | 9,923     | 1,181     | ▲ 1,740                |             |
| 2011年07月 | 677   | ▲ 16.1            | 416       | 132       | 118       | 11        | 14                     | 45,839      | ▲ 16.6            | 27,784     | 8,777     | 8,672     | 605       | 105                    |             |
| 2011年08月 | 716   | 10.0              | 394       | 146       | 168       | 8         | ▲ 22                   | 48,191      | 7.5               | 26,546     | 9,726     | 11,323    | 595       | ▲ 1,597                |             |
| 2011年09月 | 719   | 2.1               | 381       | 140       | 184       | 14        | ▲ 44                   | 49,015      | 1.2               | 26,440     | 9,642     | 11,954    | 979       | ▲ 2,312                |             |
| 2011年10月 | 674   | ▲ 3.9             | 354       | 141       | 166       | 13        | ▲ 25                   | 44,791      | ▲ 5.7             | 24,282     | 9,640     | 10,139    | 730       | ▲ 500                  |             |
| 2011年11月 | 721   | ▲ 1.5             | 417       | 133       | 156       | 15        | ▲ 23                   | 48,210      | ▲ 4.1             | 28,399     | 8,716     | 10,232    | 864       | ▲ 1,516                |             |
| 2011年12月 | 773   | ▲ 4.4             | 452       | 122       | 189       | 10        | ▲ 67                   | 53,125      | ▲ 3.3             | 31,543     | 8,565     | 12,389    | 629       | ▲ 3,824                |             |
| 2012年01月 | 549   | ▲ 6.2             | 312       | 97        | 126       | 14        | ▲ 29                   | 37,302      | ▲ 5.9             | 21,331     | 6,450     | 8,627     | 895       | ▲ 2,177                |             |
| 2012年02月 | 705   | 13.3              | 397       | 134       | 165       | 9         | ▲ 31                   | 47,214      | 12.8              | 26,606     | 8,504     | 11,464    | 641       | ▲ 2,960                |             |
| 2012年03月 | 1,022 | ▲ 9.9             | 644       | 143       | 219       | 16        | ▲ 76                   | 70,172      | ▲ 10.9            | 44,646     | 9,429     | 15,165    | 932       | ▲ 5,736                |             |
| 2012年04月 | 793   | 11.7              | 500       | 135       | 149       | 9         | ▲ 14                   | 54,422      | 10.2              | 35,187     | 9,057     | 9,865     | 312       | ▲ 808                  |             |
| 2012年05月 | 720   | 10.9              | 410       | 115       | 168       | 27        | ▲ 53                   | 46,219      | 1.9               | 27,732     | 7,401     | 9,747     | 1,339     | ▲ 2,346                |             |
| 2012年06月 | 769   | 4.9               | 414       | 171       | 167       | 17        | 4                      | 50,404      | 5.1               | 28,037     | 10,843    | 10,493    | 1,031     | 350                    |             |
| 2012年07月 | 823   | 21.6              | 496       | 143       | 164       | 20        | ▲ 21                   | 55,681      | 21.5              | 34,348     | 9,498     | 10,837    | 998       | ▲ 1,338                |             |
| 2012年08月 | 740   | 3.4               | 402       | 152       | 165       | 21        | ▲ 13                   | 49,864      | 3.5               | 27,937     | 9,653     | 11,627    | 647       | ▲ 1,974                |             |
| 2012年09月 | 664   | ▲ 7.6             | 389       | 105       | 154       | 16        | ▲ 49                   | 45,639      | ▲ 6.9             | 27,220     | 6,879     | 10,665    | 875       | ▲ 3,786                |             |
| 2012年10月 | 714   | 5.9               | 415       | 117       | 162       | 20        | ▲ 45                   | 48,605      | 8.5               | 28,944     | 7,841     | 10,898    | 922       | ▲ 3,057                |             |
| 2012年11月 | 735   | 1.9               | 458       | 106       | 156       | 15        | ▲ 50                   | 49,117      | 1.9               | 31,176     | 6,721     | 10,642    | 578       | ▲ 3,922                |             |
| 2012年12月 | 765   | ▲ 1.0             | 470       | 117       | 162       | 16        | ▲ 45                   | 52,484      | ▲ 1.2             | 33,043     | 7,616     | 10,887    | 938       | ▲ 3,272                |             |
| 2013年01月 | 559   | 1.8               | 313       | 109       | 125       | 12        | ▲ 16                   | 37,660      | 1.0               | 21,744     | 7,155     | 8,276     | 485       | ▲ 1,121                |             |
| 2013年02月 | 711   | 0.9               | 447       | 88        | 154       | 22        | ▲ 66                   | 47,495      | 0.6               | 30,323     | 5,806     | 10,185    | 1,182     | ▲ 4,379                |             |
| 2013年03月 | 1,140 | 11.5              | 734       | 175       | 213       | 18        | ▲ 38                   | 77,363      | 10.2              | 51,894     | 10,417    | 14,124    | 927       | ▲ 3,707                |             |
| 2013年04月 | 849   | 7.1               | 545       | 143       | 148       | 13        | ▲ 5                    | 57,566      | 5.8               | 37,780     | 9,407     | 9,496     | 883       | ▲ 89                   |             |
| 2013年05月 | 769   | 6.8               | 487       | 118       | 143       | 21        | ▲ 25                   | 51,944      | 12.4              | 33,113     | 7,759     | 9,636     | 1,436     | ▲ 1,877                |             |
| 2013年06月 | 748   | ▲ 2.7             | 443       | 116       | 166       | 23        | ▲ 50                   | 49,106      | ▲ 2.6             | 30,244     | 7,049     | 10,492    | 1,321     | ▲ 3,443                |             |
| 2013年07月 | 916   | 11.3              | 575       | 143       | 177       | 21        | ▲ 34                   | 61,626      | 10.7              | 39,958     | 9,322     | 11,390    | 956       | ▲ 2,068                |             |
| 2013年08月 | 701   | ▲ 5.3             | 424       | 127       | 133       | 17        | ▲ 6                    | 46,484      | ▲ 6.8             | 29,364     | 8,272     | 8,101     | 748       | 171                    |             |
| 2013年09月 | 769   | 15.8              | 474       | 103       | 175       | 17        | ▲ 72                   | 50,925      | 11.6              | 32,081     | 6,642     | 11,391    | 811       | ▲ 4,749                |             |
| 2013年10月 | 764   | 7.0               | 472       | 140       | 137       | 15        | 3                      | 50,348      | 3.6               | 31,833     | 9,595     | 8,409     | 511       | 1,186                  |             |
| 2013年11月 | 842   | 14.6              | 496       | 133       | 193       | 20        | ▲ 60                   | 54,866      | 11.7              | 33,952     | 9,291     | 10,490    | 1,133     | ▲ 1,198                |             |
| 2013年12月 | 799   | 4.4               | 491       | 136       | 148       | 22        | ▲ 12                   | 54,135      | 3.1               | 34,525     | 8,784     | 9,746     | 965       | ▲ 962                  |             |
| 2014年01月 | 662   | 18.4              | 398       | 117       | 135       | 12        | ▲ 18                   | 43,901      | 16.6              | 27,517     | 7,501     | 8,375     | 508       | ▲ 874                  |             |
| 2014年02月 | 772   | 8.6               | 502       | 119       | 136       | 15        | ▲ 17                   | 52,395      | 10.3              | 34,704     | 7,744     | 9,220     | 727       | ▲ 1,476                |             |
| 2014年03月 | 1,293 | 13.4              | 831       | 152       | 291       | 19        | ▲ 139                  | 88,109      | 13.9              | 58,413     | 10,109    | 18,48,    |           |                        |             |

2-6 近畿地方

|          | 戸建住宅  |                   |           |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |                           |         |
|----------|-------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|-----------|---------------------------|---------|
|          | 取引件数  | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別件数   |           |           |           |           | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別面積(㎡) |           |           |                           |         |
|          |       |                   | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 個人→<br>個人 |                        |             |                   | 個人→<br>法人  | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り)(㎡) |         |
| 2008年04月 | 2,971 |                   | 1,810     | 593       | 510       | 55        | 85        | 458,272                |             |                   | 275,388    | 92,059    | 73,025    | 17,025                    | 19,596  |
| 2008年05月 | 2,847 |                   | 1,742     | 579       | 478       | 46        | 101       | 426,402                |             |                   | 253,508    | 88,398    | 74,249    | 10,056                    | 14,149  |
| 2008年06月 | 2,880 |                   | 1,814     | 509       | 485       | 65        | 24        | 458,346                |             |                   | 283,257    | 88,827    | 72,611    | 12,099                    | 16,216  |
| 2008年07月 | 3,043 |                   | 1,883     | 575       | 524       | 55        | 51        | 478,324                |             |                   | 290,355    | 98,447    | 74,989    | 13,150                    | 23,458  |
| 2008年08月 | 2,683 |                   | 1,728     | 497       | 406       | 47        | 92        | 403,251                |             |                   | 256,751    | 78,903    | 55,156    | 8,646                     | 25,472  |
| 2008年09月 | 2,624 |                   | 1,642     | 502       | 431       | 46        | 72        | 417,835                |             |                   | 258,909    | 76,636    | 64,779    | 17,211                    | 11,895  |
| 2008年10月 | 2,920 |                   | 1,879     | 503       | 497       | 38        | 6         | 464,740                |             |                   | 301,767    | 81,308    | 72,450    | 8,502                     | 8,857   |
| 2008年11月 | 2,582 |                   | 1,630     | 502       | 423       | 25        | 79        | 385,691                |             |                   | 250,009    | 75,279    | 56,498    | 3,639                     | 18,781  |
| 2008年12月 | 2,855 |                   | 1,811     | 515       | 478       | 48        | 37        | 599,174                |             |                   | 279,304    | 232,368   | 72,019    | 14,594                    | 160,349 |
| 2009年01月 | 2,160 |                   | 1,302     | 480       | 347       | 27        | 133       | 359,845                |             |                   | 210,981    | 72,604    | 58,079    | 17,606                    | 14,525  |
| 2009年02月 | 2,318 |                   | 1,373     | 447       | 450       | 44        | ▲1        | 357,986                |             |                   | 211,468    | 65,993    | 69,085    | 10,385                    | ▲2,236  |
| 2009年03月 | 3,746 |                   | 2,437     | 541       | 678       | 44        | ▲137      | 572,134                |             |                   | 369,331    | 82,845    | 98,328    | 11,968                    | ▲15,534 |
| 2009年04月 | 2,998 | 0.9               | 1,887     | 512       | 553       | 44        | ▲41       | 458,977                | 0.2         |                   | 287,772    | 77,016    | 84,311    | 9,276                     | ▲7,295  |
| 2009年05月 | 2,580 | ▲9.4              | 1,610     | 444       | 485       | 36        | ▲41       | 400,472                | ▲6.1        |                   | 242,138    | 71,617    | 66,189    | 19,451                    | 5,428   |
| 2009年06月 | 3,101 | 7.7               | 1,945     | 547       | 559       | 49        | ▲12       | 485,754                | 6.0         |                   | 296,740    | 81,879    | 83,139    | 23,896                    | ▲1,261  |
| 2009年07月 | 3,121 | 2.6               | 1,970     | 593       | 505       | 43        | 88        | 460,979                | ▲3.6        |                   | 289,607    | 93,409    | 65,695    | 10,139                    | 27,443  |
| 2009年08月 | 2,594 | ▲3.3              | 1,644     | 498       | 408       | 43        | 90        | 395,250                | ▲2.0        |                   | 248,309    | 82,098    | 56,735    | 8,056                     | 25,363  |
| 2009年09月 | 2,773 | 5.7               | 1,677     | 578       | 457       | 55        | 122       | 473,081                | 13.2        |                   | 293,873    | 86,132    | 66,188    | 25,696                    | 20,056  |
| 2009年10月 | 2,744 | ▲6.0              | 1,651     | 572       | 482       | 34        | 90        | 436,808                | ▲6.0        |                   | 251,850    | 99,135    | 74,139    | 10,699                    | 24,996  |
| 2009年11月 | 2,899 | 12.3              | 1,761     | 525       | 485       | 38        | 40        | 469,368                | 21.7        |                   | 277,870    | 86,701    | 72,402    | 10,972                    | 14,299  |
| 2009年12月 | 3,024 | 5.9               | 1,831     | 606       | 516       | 64        | 91        | 480,506                | ▲19.8       |                   | 281,923    | 97,288    | 81,425    | 17,396                    | 17,090  |
| 2010年01月 | 2,116 | ▲2.0              | 1,280     | 474       | 329       | 32        | 145       | 329,259                | ▲8.5        |                   | 200,829    | 72,961    | 45,609    | 9,647                     | 27,353  |
| 2010年02月 | 2,480 | 7.0               | 1,526     | 494       | 420       | 40        | 74        | 375,993                | 5.0         |                   | 230,292    | 73,988    | 58,556    | 13,156                    | 15,432  |
| 2010年03月 | 3,646 | ▲2.7              | 2,316     | 705       | 562       | 61        | 143       | 570,326                | ▲0.3        |                   | 350,535    | 117,382   | 82,669    | 17,134                    | 33,979  |
| 2010年04月 | 2,888 | ▲3.7              | 1,848     | 523       | 464       | 44        | 59        | 455,834                | ▲0.7        |                   | 282,110    | 84,852    | 73,423    | 9,813                     | 11,429  |
| 2010年05月 | 2,610 | 1.2               | 1,611     | 538       | 422       | 39        | 116       | 429,374                | 7.2         |                   | 253,656    | 102,979   | 65,207    | 7,533                     | 37,772  |
| 2010年06月 | 2,918 | ▲5.9              | 1,723     | 606       | 528       | 59        | 78        | 471,592                | ▲2.9        |                   | 281,176    | 100,527   | 74,433    | 15,187                    | 26,094  |
| 2010年07月 | 2,931 | ▲6.1              | 1,783     | 663       | 432       | 48        | 231       | 465,389                | 1.0         |                   | 274,303    | 108,056   | 65,151    | 16,653                    | 42,905  |
| 2010年08月 | 2,573 | ▲0.8              | 1,492     | 622       | 408       | 50        | 214       | 406,595                | 2.9         |                   | 233,287    | 102,397   | 57,780    | 13,005                    | 44,617  |
| 2010年09月 | 2,799 | 0.9               | 1,666     | 599       | 460       | 65        | 140       | 450,954                | ▲4.7        |                   | 264,470    | 100,080   | 68,356    | 16,518                    | 31,807  |
| 2010年10月 | 2,729 | ▲0.5              | 1,618     | 617       | 432       | 58        | 188       | 424,915                | ▲2.7        |                   | 250,566    | 98,672    | 59,948    | 15,266                    | 38,960  |
| 2010年11月 | 2,784 | ▲4.0              | 1,642     | 600       | 471       | 67        | 130       | 441,462                | ▲5.9        |                   | 250,286    | 90,561    | 75,615    | 24,250                    | 15,381  |
| 2010年12月 | 3,046 | 0.7               | 1,918     | 599       | 477       | 50        | 122       | 501,281                | 4.3         |                   | 301,043    | 105,057   | 69,180    | 25,724                    | 35,877  |
| 2011年01月 | 2,029 | ▲4.1              | 1,157     | 539       | 298       | 30        | 242       | 324,156                | ▲1.5        |                   | 179,682    | 90,789    | 43,954    | 8,733                     | 47,287  |
| 2011年02月 | 2,290 | ▲7.7              | 1,294     | 536       | 413       | 43        | 125       | 363,370                | ▲3.4        |                   | 197,331    | 89,728    | 63,334    | 12,181                    | 26,657  |
| 2011年03月 | 3,881 | 6.4               | 2,390     | 828       | 599       | 58        | 230       | 614,334                | 7.7         |                   | 371,063    | 126,308   | 97,817    | 18,257                    | 28,649  |
| 2011年04月 | 2,733 | ▲5.4              | 1,615     | 598       | 463       | 55        | 136       | 446,698                | ▲2.0        |                   | 263,085    | 97,515    | 63,432    | 19,677                    | 36,862  |
| 2011年05月 | 2,701 | 3.5               | 1,611     | 618       | 416       | 55        | 202       | 416,415                | ▲3.0        |                   | 244,251    | 91,541    | 62,200    | 18,034                    | 29,341  |
| 2011年06月 | 2,985 | 2.3               | 1,739     | 653       | 536       | 53        | 118       | 475,593                | 0.8         |                   | 277,797    | 106,013   | 77,253    | 13,224                    | 29,011  |
| 2011年07月 | 2,679 | ▲8.6              | 1,563     | 645       | 428       | 41        | 217       | 440,444                | ▲5.4        |                   | 242,056    | 121,717   | 68,025    | 8,174                     | 53,692  |
| 2011年08月 | 2,520 | ▲2.1              | 1,471     | 594       | 406       | 41        | 188       | 380,142                | ▲6.5        |                   | 222,252    | 91,622    | 56,340    | 8,331                     | 35,282  |
| 2011年09月 | 2,727 | ▲2.6              | 1,521     | 673       | 484       | 42        | 190       | 433,040                | ▲4.0        |                   | 245,748    | 106,795   | 70,476    | 8,360                     | 36,436  |
| 2011年10月 | 2,521 | ▲7.6              | 1,428     | 621       | 436       | 35        | 185       | 401,325                | ▲5.6        |                   | 227,261    | 102,849   | 63,197    | 7,822                     | 39,652  |
| 2011年11月 | 2,752 | ▲1.1              | 1,621     | 630       | 454       | 46        | 176       | 428,965                | ▲2.8        |                   | 250,679    | 97,463    | 64,835    | 15,782                    | 32,628  |
| 2011年12月 | 3,062 | 0.5               | 1,737     | 701       | 555       | 67        | 146       | 491,412                | ▲2.0        |                   | 282,722    | 113,683   | 78,293    | 16,278                    | 35,390  |
| 2012年01月 | 2,072 | 2.1               | 1,205     | 530       | 310       | 24        | 220       | 326,034                | 0.6         |                   | 193,333    | 80,807    | 45,434    | 5,959                     | 35,373  |
| 2012年02月 | 2,393 | 4.5               | 1,377     | 542       | 439       | 35        | 103       | 362,827                | ▲0.1        |                   | 205,031    | 92,968    | 56,687    | 8,141                     | 36,281  |
| 2012年03月 | 3,624 | ▲6.6              | 2,172     | 771       | 606       | 67        | 166       | 572,609                | ▲6.8        |                   | 333,404    | 133,311   | 83,544    | 20,160                    | 49,932  |
| 2012年04月 | 2,670 | ▲2.3              | 1,558     | 592       | 466       | 52        | 126       | 399,316                | ▲10.6       |                   | 225,614    | 88,545    | 69,059    | 11,254                    | 19,485  |
| 2012年05月 | 2,704 | 0.1               | 1,604     | 627       | 434       | 39        | 193       | 404,843                | ▲2.8        |                   | 242,853    | 95,713    | 57,781    | 8,496                     | 37,932  |
| 2012年06月 | 2,817 | ▲5.6              | 1,538     | 701       | 512       | 64        | 189       | 443,780                | ▲6.7        |                   | 237,100    | 114,952   | 71,301    | 19,710                    | 43,651  |
| 2012年07月 | 2,816 | 5.1               | 1,724     | 622       | 423       | 45        | 199       | 450,200                | 2.2         |                   | 257,775    | 115,160   | 61,653    | 13,270                    | 53,506  |
| 2012年08月 | 2,595 | 3.0               | 1,470     | 632       | 457       | 34        | 176       | 417,548                | 9.8         |                   | 225,793    | 106,879   | 68,360    | 15,748                    | 39,068  |
| 2012年09月 | 2,648 | ▲2.9              | 1,459     | 637       | 482       | 67        | 155       | 420,742                | ▲2.8        |                   | 224,281    | 114,331   | 65,512    | 16,321                    | 48,819  |
| 2012年10月 | 2,819 | 11.8              | 1,548     | 703       | 504       | 58        | 200       | 459,773                | 14.6        |                   | 250,261    | 114,519   | 72,542    | 21,016                    | 42,253  |
| 2012年11月 | 2,821 | 2.5               | 1,632     | 640       | 499       | 47        | 142       | 428,612                | ▲0.1        |                   | 251,155    | 95,599    | 70,353    | 10,898                    | 25,471  |
| 2012年12月 | 2,914 | ▲4.8              | 1,654     | 670       | 522       | 55        | 150       | 476,757                | ▲3.0        |                   | 261,334    | 115,784   | 73,467    | 11,614                    | 54,781  |
| 2013年01月 | 2,093 | 1.0               | 1,204     | 531       | 311       | 41        | 220       | 342,589                | 5.1         |                   | 194,474    | 94,498    | 42,916    | 9,443                     | 51,582  |
| 2013年02月 | 2,396 | 0.1               | 1,412     | 543       | 400       | 36        | 143       | 370,422                | 2.1         |                   | 211,889    | 96,140    | 53,571    | 7,902                     | 42,569  |
| 2013年03月 | 3,690 | 1.8               | 2,153     | 800       | 666       | 66        | 137       | 585,924                | 2.3         |                   | 337,770    | 131,528   | 93,349    | 22,093                    | 39,263  |
| 2013年04月 | 2,820 | 5.6               | 1,672     | 626       | 475       | 46        | 151       | 450,627                | 12.8        |                   | 263,289    | 103,603   | 67,453    | 16,073                    | 36,150  |
| 2013年05月 | 2,808 | 3.8               | 1,654     | 634       | 476       | 43        | 158       | 442,126                | 9.2         |                   | 250,261    | 106,466   | 75,341    | 9,914                     | 31,125  |
| 2013年06月 | 2,924 | 3.8               | 1,663     | 724       | 470       | 64        | 256       | 444,445                | 0.1         |                   | 255,476    | 111,202   | 64,622    | 10,915                    | 48,600  |
| 2013年07月 | 2,816 | 0.0               | 1,653     | 640       | 468       | 54        | 172       | 451,741                | 0.3         |                   | 256,457    | 106,806   | 64,937    | 23,469                    | 41,869  |
| 2013年08月 | 2,620 | 1.0               | 1,497     | 657       | 404       | 57        | 255       | 411,389                | ▲1.5        |                   | 235,663    | 104,327   | 54,531    | 15,570                    | 50,453  |
| 2013年09月 | 2,699 | 1.9               | 1,503     | 724       | 421       | 48        | 303       | 448,950                | 6.7         |                   | 244,207    | 122,907   | 68,169    | 13,053                    | 54,739  |
| 2013年10月 | 2,815 | ▲0.1              | 1,536     | 775       | 438       | 62        | 338       | 436,970                | ▲5.0        |                   | 237,695    | 119,788   | 68,441    | 10,414                    | 51,546  |
| 2013年11月 | 2,818 | ▲0.1              | 1,646     | 708       | 401       | 59        | 307       | 456,239                | 6.4         |                   | 264,243    | 107,812   | 60,472    | 23,008                    | 47,340  |
| 2013年12月 | 3,056 | 4.9               | 1,700     | 772       | 506       | 76        | 265       | 492,107                | 3.2         |                   | 268,109    | 129,773   | 76,439    | 13,604                    | 53,275  |
| 2014年01月 | 2,164 | 3.4               | 1,251     | 577       | 297       | 37        | 280       | 355,656                | 3.8         |                   | 200,483    | 95,689    | 46,183    | 12,809                    | 49,506  |
| 2014年02月 | 2,607 | 8.8               | 1,477     | 658       | 436       | 35        | 222       | 399,035                | 7.7         |                   | 223,029    | 102,880   | 63,349    | 9,622                     | 39,531  |
| 2014年03月 | 4,158 | 12.7              | 2,495     | 920       | 676       | 62        | 244       | 695,955                | 18.8        |                   | 395,338    | 155,408   | 103,594   | 16,408                    | 52,028  |
| 2014年04月 | 2,535 | ▲10.1             | 1,458     | 607       | 401       | 65        | 206       | 397,271                | ▲11.8       |                   | 226,320    | 94,698    | 58,894    | 16,335                    | 35,804  |
| 2014年05月 | 2,588 | ▲7.8              | 1,459     | 673       | 397       | 57        | 276       | 403,848                | ▲8.7        |                   | 231,316    | 100,120   | 56,989    | 15,055                    | 43,131  |
| 2014年06月 | 2,776 | ▲5.1              | 1,539     | 685       | 486       | 63        | 199       | 435,549                | ▲2.0        |                   | 242,077    | 107,706   | 69,282    | 16,042                    | 38,424  |
|          |       |                   |           |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |                           |         |



## 2-6 近畿地方

|          | マンション   |                   |           |           |           |           |                        |             |                   |           |           |           |           |                           |
|----------|---------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------------------------|
|          | 取引主体別件数 |                   |           |           |           |           |                        | 取引主体別面積(㎡)  |                   |           |           |           |           |                           |
|          | 取引件数    | 対前年<br>同月比<br>(%) | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り)(㎡) |
| 2008年04月 | 2,688   |                   | 1,738     | 353       | 553       | 44        | ▲ 200                  | 169,432     |                   | 114,693   | 20,690    | 31,533    | 2,517     | ▲ 10,843                  |
| 2008年05月 | 2,453   |                   | 1,548     | 350       | 510       | 45        | ▲ 160                  | 153,782     |                   | 101,352   | 21,064    | 28,455    | 2,911     | ▲ 7,392                   |
| 2008年06月 | 2,516   |                   | 1,537     | 327       | 600       | 51        | ▲ 273                  | 157,313     |                   | 100,382   | 19,401    | 33,954    | 3,503     | ▲ 14,554                  |
| 2008年07月 | 2,677   |                   | 1,652     | 366       | 599       | 60        | ▲ 233                  | 170,265     |                   | 108,532   | 22,607    | 35,467    | 3,659     | ▲ 12,859                  |
| 2008年08月 | 2,425   |                   | 1,377     | 314       | 620       | 62        | ▲ 306                  | 153,195     |                   | 91,832    | 19,155    | 35,318    | 3,692     | ▲ 16,163                  |
| 2008年09月 | 2,330   |                   | 1,340     | 328       | 623       | 39        | ▲ 295                  | 147,739     |                   | 88,784    | 19,647    | 36,876    | 2,433     | ▲ 17,229                  |
| 2008年10月 | 2,577   |                   | 1,491     | 362       | 663       | 60        | ▲ 301                  | 163,517     |                   | 97,602    | 21,831    | 40,604    | 3,405     | ▲ 18,773                  |
| 2008年11月 | 2,308   |                   | 1,405     | 327       | 541       | 34        | ▲ 214                  | 147,886     |                   | 92,232    | 19,991    | 33,699    | 1,890     | ▲ 13,708                  |
| 2008年12月 | 2,759   |                   | 1,492     | 451       | 658       | 158       | ▲ 207                  | 174,774     |                   | 97,854    | 26,468    | 39,913    | 10,539    | ▲ 13,445                  |
| 2009年01月 | 2,083   |                   | 1,072     | 335       | 611       | 63        | ▲ 274                  | 135,439     |                   | 71,825    | 20,398    | 39,055    | 4,013     | ▲ 18,510                  |
| 2009年02月 | 2,324   |                   | 1,311     | 312       | 646       | 54        | ▲ 334                  | 148,386     |                   | 86,274    | 18,274    | 40,230    | 3,516     | ▲ 21,956                  |
| 2009年03月 | 3,758   |                   | 2,302     | 385       | 999       | 72        | ▲ 614                  | 248,392     |                   | 156,842   | 24,127    | 62,971    | 4,452     | ▲ 38,844                  |
| 2009年04月 | 2,807   | ▲ 4.4             | 1,601     | 349       | 812       | 45        | ▲ 463                  | 179,276     | 5.8               | 105,354   | 20,649    | 50,513    | 2,760     | ▲ 29,865                  |
| 2009年05月 | 2,326   | ▲ 5.2             | 1,358     | 259       | 674       | 35        | ▲ 415                  | 147,415     | ▲ 4.1             | 88,769    | 15,752    | 40,975    | 1,918     | ▲ 25,223                  |
| 2009年06月 | 2,816   | 11.9              | 1,559     | 368       | 826       | 63        | ▲ 458                  | 177,047     | 12.5              | 102,470   | 21,276    | 50,257    | 3,044     | ▲ 28,981                  |
| 2009年07月 | 2,997   | 12.0              | 1,633     | 407       | 872       | 84        | ▲ 464                  | 189,427     | 11.3              | 108,081   | 23,224    | 53,612    | 4,462     | ▲ 30,340                  |
| 2009年08月 | 2,803   | 15.6              | 1,346     | 324       | 1,023     | 110       | ▲ 699                  | 180,470     | 17.8              | 87,884    | 19,789    | 66,402    | 6,395     | ▲ 46,613                  |
| 2009年09月 | 2,984   | 28.1              | 1,448     | 719       | 735       | 81        | ▲ 15                   | 186,623     | 26.3              | 96,415    | 41,694    | 43,990    | 4,445     | ▲ 2,218                   |
| 2009年10月 | 2,697   | 4.7               | 1,538     | 366       | 752       | 41        | ▲ 386                  | 168,968     | 3.3               | 99,880    | 22,459    | 44,571    | 2,059     | ▲ 22,112                  |
| 2009年11月 | 2,869   | 24.3              | 1,550     | 327       | 943       | 48        | ▲ 616                  | 185,891     | 25.7              | 103,031   | 20,712    | 59,568    | 2,515     | ▲ 38,856                  |
| 2009年12月 | 2,872   | 4.1               | 1,535     | 364       | 906       | 66        | ▲ 541                  | 181,896     | 4.1               | 101,412   | 21,442    | 55,091    | 3,887     | ▲ 33,585                  |
| 2010年01月 | 2,099   | 0.8               | 1,188     | 323       | 537       | 51        | ▲ 214                  | 133,049     | ▲ 1.8             | 77,471    | 19,608    | 33,075    | 2,894     | ▲ 13,468                  |
| 2010年02月 | 2,464   | 6.0               | 1,310     | 344       | 750       | 60        | ▲ 406                  | 153,290     | 3.3               | 86,081    | 20,395    | 43,846    | 2,967     | ▲ 23,451                  |
| 2010年03月 | 3,911   | 4.1               | 2,325     | 451       | 1,006     | 67        | ▲ 555                  | 251,125     | 1.1               | 156,186   | 26,848    | 60,860    | 3,683     | ▲ 34,012                  |
| 2010年04月 | 2,921   | 4.1               | 1,718     | 403       | 741       | 59        | ▲ 338                  | 182,990     | 2.1               | 112,171   | 24,222    | 43,475    | 3,122     | ▲ 19,253                  |
| 2010年05月 | 2,424   | 4.2               | 1,421     | 310       | 660       | 33        | ▲ 350                  | 151,869     | 3.0               | 92,565    | 18,855    | 38,618    | 1,830     | ▲ 19,763                  |
| 2010年06月 | 2,931   | 4.1               | 1,524     | 381       | 953       | 73        | ▲ 572                  | 183,326     | 3.5               | 100,169   | 22,370    | 56,375    | 4,412     | ▲ 34,005                  |
| 2010年07月 | 2,828   | ▲ 5.6             | 1,658     | 390       | 737       | 42        | ▲ 347                  | 178,130     | ▲ 6.0             | 108,737   | 23,262    | 43,644    | 2,443     | ▲ 20,382                  |
| 2010年08月 | 2,487   | ▲ 11.3            | 1,353     | 389       | 694       | 51        | ▲ 305                  | 156,041     | ▲ 13.5            | 89,869    | 22,731    | 40,376    | 3,065     | ▲ 17,644                  |
| 2010年09月 | 2,819   | ▲ 5.5             | 1,429     | 397       | 896       | 97        | ▲ 499                  | 172,801     | ▲ 7.4             | 92,988    | 23,596    | 50,872    | 5,345     | ▲ 27,276                  |
| 2010年10月 | 2,557   | ▲ 5.2             | 1,377     | 419       | 706       | 54        | ▲ 286                  | 155,508     | ▲ 8.0             | 89,118    | 25,011    | 37,703    | 3,613     | ▲ 12,629                  |
| 2010年11月 | 2,680   | ▲ 6.6             | 1,469     | 444       | 711       | 56        | ▲ 267                  | 164,171     | ▲ 11.7            | 95,300    | 26,121    | 39,468    | 3,282     | ▲ 13,347                  |
| 2010年12月 | 2,892   | 0.7               | 1,527     | 424       | 872       | 69        | ▲ 448                  | 179,230     | ▲ 1.5             | 98,997    | 24,943    | 51,495    | 3,795     | ▲ 26,552                  |
| 2011年01月 | 2,038   | ▲ 2.9             | 1,113     | 351       | 527       | 47        | ▲ 176                  | 125,519     | 5.7               | 71,599    | 21,039    | 30,411    | 2,471     | ▲ 9,372                   |
| 2011年02月 | 2,642   | 7.2               | 1,378     | 405       | 797       | 62        | ▲ 392                  | 164,155     | 7.1               | 88,290    | 24,006    | 48,081    | 3,778     | ▲ 24,075                  |
| 2011年03月 | 4,043   | 3.4               | 2,395     | 592       | 999       | 57        | ▲ 407                  | 258,434     | 2.9               | 160,198   | 36,067    | 58,635    | 3,534     | ▲ 22,567                  |
| 2011年04月 | 2,639   | ▲ 9.7             | 1,529     | 444       | 623       | 43        | ▲ 179                  | 161,600     | ▲ 11.7            | 99,285    | 25,830    | 34,028    | 2,457     | ▲ 8,198                   |
| 2011年05月 | 2,412   | ▲ 0.5             | 1,405     | 414       | 548       | 45        | ▲ 134                  | 148,583     | ▲ 2.2             | 90,878    | 24,916    | 30,139    | 2,650     | ▲ 5,223                   |
| 2011年06月 | 2,862   | ▲ 2.4             | 1,586     | 505       | 717       | 54        | ▲ 212                  | 174,838     | ▲ 4.6             | 101,464   | 30,198    | 39,966    | 3,210     | ▲ 9,769                   |
| 2011年07月 | 2,559   | ▲ 9.5             | 1,432     | 438       | 637       | 52        | ▲ 199                  | 157,235     | ▲ 11.7            | 93,301    | 25,740    | 35,412    | 2,781     | ▲ 9,672                   |
| 2011年08月 | 2,616   | 5.2               | 1,341     | 471       | 620       | 184       | ▲ 149                  | 156,200     | 0.1               | 87,415    | 27,966    | 35,286    | 5,533     | ▲ 7,320                   |
| 2011年09月 | 2,657   | ▲ 5.7             | 1,387     | 463       | 748       | 59        | ▲ 285                  | 164,191     | ▲ 5.0             | 91,237    | 27,728    | 41,968    | 3,258     | ▲ 14,239                  |
| 2011年10月 | 2,568   | 0.4               | 1,360     | 475       | 674       | 59        | ▲ 199                  | 154,228     | ▲ 0.8             | 87,411    | 27,235    | 36,719    | 2,862     | ▲ 9,484                   |
| 2011年11月 | 2,551   | ▲ 4.8             | 1,402     | 436       | 653       | 60        | ▲ 217                  | 155,514     | ▲ 5.3             | 91,467    | 25,700    | 35,020    | 3,326     | ▲ 9,320                   |
| 2011年12月 | 2,807   | ▲ 2.9             | 1,455     | 524       | 730       | 98        | ▲ 206                  | 169,189     | ▲ 5.6             | 95,120    | 30,572    | 38,681    | 4,815     | ▲ 8,110                   |
| 2012年01月 | 1,974   | ▲ 3.1             | 1,101     | 375       | 453       | 45        | ▲ 78                   | 120,737     | ▲ 3.8             | 71,598    | 21,773    | 24,959    | 2,408     | ▲ 3,186                   |
| 2012年02月 | 2,495   | ▲ 5.6             | 1,348     | 406       | 685       | 56        | ▲ 279                  | 153,583     | ▲ 6.4             | 88,267    | 22,652    | 39,784    | 2,879     | ▲ 17,132                  |
| 2012年03月 | 3,777   | ▲ 6.6             | 2,188     | 569       | 907       | 113       | ▲ 338                  | 242,425     | ▲ 6.2             | 147,692   | 33,971    | 54,301    | 6,461     | ▲ 20,330                  |
| 2012年04月 | 2,765   | 4.8               | 1,659     | 471       | 580       | 55        | ▲ 109                  | 171,692     | 6.2               | 108,644   | 27,146    | 33,096    | 2,807     | ▲ 5,950                   |
| 2012年05月 | 2,574   | 6.7               | 1,424     | 506       | 586       | 58        | ▲ 80                   | 158,389     | 6.6               | 92,761    | 28,748    | 33,473    | 3,406     | ▲ 4,725                   |
| 2012年06月 | 2,697   | ▲ 5.8             | 1,457     | 546       | 628       | 66        | ▲ 82                   | 165,524     | ▲ 5.3             | 94,805    | 31,245    | 35,726    | 3,749     | ▲ 4,481                   |
| 2012年07月 | 2,631   | 2.8               | 1,504     | 482       | 580       | 65        | ▲ 98                   | 162,263     | 3.2               | 99,076    | 27,938    | 32,046    | 3,202     | ▲ 4,108                   |
| 2012年08月 | 2,552   | ▲ 2.4             | 1,325     | 509       | 665       | 53        | ▲ 156                  | 154,999     | ▲ 0.8             | 88,556    | 28,794    | 35,261    | 2,387     | ▲ 6,467                   |
| 2012年09月 | 2,459   | ▲ 7.5             | 1,303     | 474       | 595       | 86        | ▲ 122                  | 150,944     | ▲ 8.1             | 86,599    | 27,615    | 32,517    | 4,148     | ▲ 4,967                   |
| 2012年10月 | 2,962   | 15.3              | 1,447     | 776       | 643       | 94        | 135                    | 175,087     | 13.5              | 93,377    | 40,545    | 36,140    | 4,868     | ▲ 4,561                   |
| 2012年11月 | 2,847   | 11.6              | 1,490     | 554       | 718       | 85        | ▲ 164                  | 171,284     | 10.1              | 97,557    | 31,188    | 38,286    | 4,252     | ▲ 7,098                   |
| 2012年12月 | 2,672   | ▲ 4.8             | 1,425     | 465       | 678       | 104       | ▲ 213                  | 158,128     | ▲ 6.5             | 91,779    | 26,601    | 35,200    | 4,548     | ▲ 8,600                   |
| 2013年01月 | 2,064   | 4.6               | 1,109     | 411       | 478       | 66        | ▲ 67                   | 124,893     | 3.4               | 72,495    | 23,936    | 25,383    | 3,078     | ▲ 1,447                   |
| 2013年02月 | 2,529   | 1.4               | 1,390     | 459       | 602       | 78        | ▲ 143                  | 152,643     | ▲ 0.6             | 89,591    | 26,499    | 32,493    | 4,059     | ▲ 5,994                   |
| 2013年03月 | 3,986   | 5.5               | 2,386     | 600       | 915       | 84        | ▲ 314                  | 248,665     | 2.6               | 160,537   | 35,806    | 48,734    | 3,532     | ▲ 12,873                  |
| 2013年04月 | 3,086   | 11.6              | 1,817     | 509       | 697       | 63        | ▲ 188                  | 189,756     | 10.5              | 119,416   | 28,700    | 38,995    | 2,646     | ▲ 10,294                  |
| 2013年05月 | 2,926   | 13.7              | 1,608     | 568       | 665       | 85        | ▲ 97                   | 176,781     | 11.6              | 105,785   | 32,127    | 35,416    | 3,454     | ▲ 3,289                   |
| 2013年06月 | 2,845   | 5.5               | 1,541     | 505       | 727       | 69        | ▲ 221                  | 172,427     | 4.2               | 100,657   | 29,517    | 38,794    | 3,241     | ▲ 9,196                   |
| 2013年07月 | 2,969   | 12.8              | 1,615     | 567       | 719       | 67        | ▲ 152                  | 181,774     | 12.0              | 106,732   | 32,580    | 38,952    | 3,434     | ▲ 6,372                   |
| 2013年08月 | 2,571   | 0.7               | 1,410     | 502       | 598       | 57        | ▲ 95                   | 158,193     | 2.1               | 93,177    | 29,141    | 32,592    | 2,981     | ▲ 3,382                   |
| 2013年09月 | 2,722   | 10.7              | 1,412     | 651       | 581       | 78        | 70                     | 166,753     | 10.5              | 93,406    | 37,950    | 31,456    | 3,941     | 6,495                     |
| 2013年10月 | 2,817   | ▲ 4.9             | 1,448     | 600       | 695       | 74        | ▲ 95                   | 167,878     | ▲ 4.1             | 94,469    | 34,632    | 36,026    | 2,751     | ▲ 1,394                   |
| 2013年11月 | 2,913   | 2.3               | 1,455     | 705       | 665       | 86        | 42                     | 174,784     | 2.0               | 96,021    | 40,775    | 33,263    | 4,564     | 7,672                     |
| 2013年12月 | 3,169   | 18.6              | 1,569     | 668       | 848       | 84        | ▲ 180                  | 189,968     | 20.1              | 102,841   | 37,870    | 45,628    | 3,629     | ▲ 7,758                   |
| 2014年01月 | 2,277   | 10.3              | 1,174     | 570       | 474       | 59        | 96                     | 136,896     | 9.6               | 77,595    | 31,789    | 24,623    | 2,890     | 7,165                     |
| 2014年02月 | 2,904   | 14.8              | 1,480     | 573       | 771       | 80        | ▲ 198                  | 172,397     | 12.9              | 96,154    | 31,898    | 41,341    | 3,003     | ▲ 9,443                   |
| 2014年03月 | 4,849   | 21.7              | 2,659     | 819       | 1,257     | 113       | ▲ 438                  | 304,439     | 22.4              | 179,453   | 47,375    | 71,580    | 5,940     | ▲ 24,206                  |
| 2014年04月 | 2,810   | ▲ 8.9             | 1,545     | 617       | 552       | 96        | 65                     | 171,501     | ▲ 9.6             | 102,946   | 33,252    | 29,743    | 5,561     | 3,509                     |
| 2014年05月 | 2,612   | ▲ 10.7            | 1,339     | 594       | 593       | 85        | 1                      | 154,332     | ▲ 12.7            | 88,030    | 32,039    | 29,797    | 4,391     | 2,242                     |
| 2014年06月 | 2,751   | ▲ 3.3             | 1,443     | 574       | 669       | 64        | ▲ 95                   | 165,376     | ▲ 4.1             | 95,674    | 32,210    | 34,462    | 2,947     | ▲ 2,252                   |
| 2014年07月 | 2,784   | ▲ 6.2             | 1,410     | 660       | 622       | 90        | 38                     | 165,556     | ▲ 8.9             | 93,332    | 36,105    | 31,785    | 4,184     | 4,320                     |
| 2014年08月 | 2,455   | ▲ 4.5             | 1,25      |           |           |           |                        |             |                   |           |           |           |           |                           |

## 2-7 中国地方

|          | 戸建住宅  |                   |           |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |                           |          |
|----------|-------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|-----------|---------------------------|----------|
|          | 取引件数  | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別件数   |           |           |           |           | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別面積(㎡) |           |           |                           |          |
|          |       |                   | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 個人→<br>個人 |                        |             |                   | 個人→<br>法人  | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り)(㎡) |          |
| 2008年04月 | 816   |                   | 500       | 147       | 158       | 8         | ▲ 11      | 211,852                |             |                   | 126,779    | 43,623    | 38,695    | 2,307                     | 4,928    |
| 2008年05月 | 749   |                   | 481       | 145       | 107       | 16        | 38        | 205,780                |             |                   | 117,748    | 38,598    | 29,366    | 20,068                    | 9,232    |
| 2008年06月 | 787   |                   | 498       | 134       | 144       | 7         | ▲ 10      | 204,319                |             |                   | 127,631    | 35,114    | 38,822    | 2,053                     | ▲ 3,708  |
| 2008年07月 | 826   |                   | 509       | 165       | 138       | 11        | 27        | 247,013                |             |                   | 144,720    | 51,793    | 41,830    | 8,011                     | 9,963    |
| 2008年08月 | 776   |                   | 464       | 177       | 122       | 7         | 56        | 202,325                |             |                   | 116,220    | 51,133    | 31,076    | 1,446                     | 20,819   |
| 2008年09月 | 768   |                   | 467       | 160       | 129       | 11        | 31        | 201,132                |             |                   | 118,914    | 43,250    | 32,911    | 5,890                     | 10,339   |
| 2008年10月 | 812   |                   | 504       | 144       | 143       | 11        | 3         | 204,121                |             |                   | 121,420    | 38,304    | 35,764    | 5,553                     | 3,202    |
| 2008年11月 | 727   |                   | 456       | 132       | 121       | 16        | 12        | 195,032                |             |                   | 120,326    | 36,885    | 30,678    | 6,503                     | 6,390    |
| 2008年12月 | 873   |                   | 534       | 174       | 143       | 13        | 34        | 241,998                |             |                   | 147,433    | 50,525    | 37,701    | 4,039                     | 13,380   |
| 2009年01月 | 656   |                   | 398       | 150       | 103       | 4         | 47        | 165,326                |             |                   | 99,339     | 37,153    | 24,244    | 4,400                     | 12,908   |
| 2009年02月 | 678   |                   | 396       | 138       | 138       | 4         | 0         | 174,599                |             |                   | 98,868     | 41,923    | 32,424    | 761                       | 9,499    |
| 2009年03月 | 978   |                   | 603       | 162       | 199       | 8         | ▲ 37      | 248,171                |             |                   | 150,816    | 43,942    | 49,022    | 2,747                     | ▲ 5,080  |
| 2009年04月 | 823   | 0.9               | 503       | 116       | 187       | 15        | ▲ 71      | 210,720                | ▲ 0.5       |                   | 129,359    | 29,829    | 44,826    | 6,198                     | ▲ 14,997 |
| 2009年05月 | 677   | ▲ 9.6             | 417       | 125       | 127       | 8         | ▲ 2       | 174,056                | ▲ 15.4      |                   | 106,719    | 31,226    | 34,261    | 1,850                     | ▲ 3,035  |
| 2009年06月 | 839   | 6.6               | 510       | 133       | 185       | 11        | ▲ 52      | 231,877                | 13.5        |                   | 138,613    | 40,513    | 47,166    | 5,586                     | ▲ 6,653  |
| 2009年07月 | 922   | 11.6              | 546       | 193       | 166       | 14        | 27        | 253,317                | 2.6         |                   | 145,552    | 60,642    | 40,988    | 5,040                     | 19,653   |
| 2009年08月 | 715   | ▲ 7.9             | 432       | 132       | 142       | 5         | ▲ 10      | 195,130                | ▲ 3.6       |                   | 111,255    | 39,684    | 38,445    | 4,790                     | 1,239    |
| 2009年09月 | 751   | ▲ 2.2             | 461       | 131       | 151       | 7         | ▲ 20      | 193,879                | ▲ 3.6       |                   | 116,660    | 33,442    | 40,944    | 2,509                     | ▲ 7,502  |
| 2009年10月 | 816   | 0.5               | 512       | 149       | 142       | 8         | 7         | 210,576                | 3.2         |                   | 134,436    | 39,206    | 32,763    | 2,827                     | 6,443    |
| 2009年11月 | 826   | 13.6              | 502       | 171       | 143       | 10        | 28        | 224,777                | 15.3        |                   | 135,553    | 48,007    | 36,655    | 4,563                     | 11,353   |
| 2009年12月 | 878   | 0.6               | 500       | 185       | 174       | 11        | 11        | 224,838                | ▲ 7.1       |                   | 130,467    | 45,926    | 42,809    | 2,801                     | 3,116    |
| 2010年01月 | 581   | ▲ 11.4            | 335       | 143       | 93        | 8         | 50        | 161,604                | ▲ 2.3       |                   | 95,116     | 40,039    | 24,535    | 1,575                     | 15,505   |
| 2010年02月 | 704   | 3.8               | 420       | 137       | 131       | 11        | 6         | 188,957                | 8.2         |                   | 118,548    | 33,915    | 29,260    | 6,253                     | 4,655    |
| 2010年03月 | 1,096 | 12.1              | 661       | 209       | 209       | 9         | 0         | 289,366                | 16.6        |                   | 172,919    | 60,245    | 52,054    | 2,348                     | 8,191    |
| 2010年04月 | 879   | 6.8               | 542       | 158       | 170       | 6         | ▲ 12      | 236,888                | 12.4        |                   | 142,619    | 49,901    | 40,762    | 2,817                     | 9,139    |
| 2010年05月 | 685   | 1.2               | 441       | 116       | 121       | 6         | ▲ 4       | 187,376                | 7.7         |                   | 117,322    | 36,111    | 31,782    | 1,912                     | 4,577    |
| 2010年06月 | 836   | ▲ 0.4             | 516       | 153       | 157       | 9         | ▲ 4       | 219,824                | ▲ 5.2       |                   | 132,526    | 41,383    | 40,889    | 4,287                     | 494      |
| 2010年07月 | 806   | ▲ 12.6            | 482       | 169       | 148       | 7         | 21        | 216,509                | ▲ 14.5      |                   | 128,421    | 45,934    | 37,353    | 4,801                     | 8,582    |
| 2010年08月 | 737   | 3.1               | 434       | 159       | 133       | 10        | 27        | 204,521                | 4.8         |                   | 119,032    | 46,257    | 35,873    | 3,005                     | 10,737   |
| 2010年09月 | 787   | 4.8               | 490       | 157       | 125       | 9         | 33        | 206,748                | 6.6         |                   | 126,362    | 41,862    | 30,520    | 4,378                     | 13,654   |
| 2010年10月 | 730   | ▲ 10.5            | 422       | 131       | 155       | 16        | ▲ 24      | 193,466                | ▲ 8.1       |                   | 106,415    | 35,148    | 40,960    | 9,452                     | ▲ 5,812  |
| 2010年11月 | 766   | ▲ 7.3             | 486       | 140       | 134       | 5         | 6         | 199,215                | ▲ 11.4      |                   | 125,290    | 37,720    | 34,683    | 1,232                     | 3,036    |
| 2010年12月 | 850   | ▲ 3.2             | 524       | 166       | 150       | 9         | 17        | 221,481                | ▲ 1.5       |                   | 132,631    | 48,413    | 36,472    | 3,804                     | 12,101   |
| 2011年01月 | 595   | 2.4               | 341       | 142       | 99        | 11        | 43        | 159,525                | ▲ 1.3       |                   | 83,913     | 40,807    | 25,668    | 8,614                     | 15,139   |
| 2011年02月 | 626   | ▲ 11.1            | 368       | 135       | 111       | 11        | 25        | 161,089                | ▲ 14.7      |                   | 92,239     | 39,595    | 25,581    | 3,091                     | 14,597   |
| 2011年03月 | 1,003 | ▲ 8.5             | 635       | 183       | 169       | 8         | 14        | 259,467                | ▲ 10.3      |                   | 159,555    | 53,687    | 41,393    | 2,331                     | 12,294   |
| 2011年04月 | 736   | ▲ 16.3            | 437       | 162       | 127       | 8         | 35        | 191,254                | ▲ 19.3      |                   | 115,193    | 40,508    | 32,540    | 2,307                     | 7,968    |
| 2011年05月 | 716   | 4.5               | 460       | 135       | 112       | 8         | 23        | 195,347                | 4.3         |                   | 118,700    | 39,746    | 33,276    | 3,325                     | 6,471    |
| 2011年06月 | 807   | ▲ 3.5             | 511       | 149       | 139       | 6         | 10        | 210,190                | ▲ 4.4       |                   | 130,671    | 40,577    | 35,927    | 2,430                     | 4,650    |
| 2011年07月 | 745   | ▲ 7.6             | 466       | 135       | 134       | 9         | 1         | 207,092                | ▲ 4.3       |                   | 119,718    | 42,066    | 41,602    | 3,592                     | 464      |
| 2011年08月 | 706   | ▲ 4.2             | 435       | 142       | 119       | 10        | 23        | 190,306                | ▲ 7.0       |                   | 119,860    | 37,750    | 29,233    | 3,463                     | 8,516    |
| 2011年09月 | 715   | ▲ 9.1             | 414       | 161       | 130       | 9         | 31        | 192,447                | ▲ 6.9       |                   | 106,032    | 47,670    | 34,606    | 3,309                     | 13,065   |
| 2011年10月 | 703   | ▲ 3.7             | 408       | 139       | 144       | 8         | ▲ 5       | 185,243                | ▲ 4.3       |                   | 103,745    | 38,442    | 37,255    | 4,646                     | 1,187    |
| 2011年11月 | 777   | 1.4               | 492       | 142       | 136       | 3         | 7         | 229,242                | 15.1        |                   | 138,383    | 36,760    | 36,020    | 12,754                    | 1,112    |
| 2011年12月 | 894   | 5.2               | 553       | 185       | 140       | 12        | 45        | 234,511                | 5.9         |                   | 143,787    | 49,771    | 35,504    | 3,799                     | 14,268   |
| 2012年01月 | 561   | ▲ 5.7             | 326       | 131       | 94        | 7         | 37        | 151,228                | ▲ 5.2       |                   | 82,767     | 39,985    | 24,262    | 2,872                     | 15,723   |
| 2012年02月 | 703   | 12.3              | 427       | 135       | 123       | 15        | 14        | 185,957                | 15.4        |                   | 112,289    | 38,233    | 30,163    | 4,365                     | 8,601    |
| 2012年03月 | 1,015 | 1.2               | 617       | 183       | 191       | 12        | ▲ 4       | 269,042                | 3.7         |                   | 162,504    | 45,972    | 50,319    | 3,511                     | ▲ 347    |
| 2012年04月 | 808   | 9.8               | 507       | 139       | 151       | 9         | ▲ 12      | 210,097                | 9.9         |                   | 126,849    | 35,860    | 41,138    | 5,051                     | ▲ 5,278  |
| 2012年05月 | 776   | 8.4               | 512       | 142       | 116       | 5         | 26        | 205,273                | 5.1         |                   | 135,407    | 39,140    | 26,593    | 3,166                     | 12,547   |
| 2012年06月 | 734   | ▲ 9.0             | 452       | 150       | 113       | 17        | 37        | 209,094                | ▲ 0.5       |                   | 120,828    | 40,609    | 39,960    | 6,894                     | 649      |
| 2012年07月 | 810   | 8.7               | 515       | 131       | 153       | 10        | ▲ 21      | 212,188                | 2.5         |                   | 132,694    | 34,046    | 40,651    | 3,175                     | ▲ 4,983  |
| 2012年08月 | 763   | 8.1               | 457       | 164       | 133       | 7         | 31        | 201,146                | 5.7         |                   | 116,211    | 45,423    | 35,772    | 3,064                     | 9,651    |
| 2012年09月 | 662   | ▲ 7.4             | 407       | 130       | 109       | 14        | 22        | 182,699                | ▲ 5.1       |                   | 106,246    | 40,217    | 26,088    | 9,508                     | 14,484   |
| 2012年10月 | 839   | 19.3              | 513       | 169       | 147       | 7         | 24        | 211,732                | 14.3        |                   | 129,720    | 43,275    | 34,701    | 2,894                     | 9,405    |
| 2012年11月 | 760   | ▲ 2.2             | 439       | 160       | 149       | 9         | 11        | 211,853                | ▲ 7.6       |                   | 127,912    | 42,262    | 37,818    | 3,127                     | 4,444    |
| 2012年12月 | 910   | 1.8               | 559       | 173       | 155       | 17        | 19        | 261,646                | 11.6        |                   | 154,675    | 54,909    | 44,694    | 5,791                     | 10,431   |
| 2013年01月 | 559   | ▲ 0.4             | 343       | 107       | 99        | 6         | 9         | 150,448                | ▲ 0.5       |                   | 95,062     | 29,067    | 23,364    | 1,617                     | 5,999    |
| 2013年02月 | 649   | ▲ 7.7             | 376       | 120       | 141       | 10        | ▲ 20      | 171,017                | ▲ 8.0       |                   | 96,419     | 35,496    | 35,735    | 2,522                     | 42       |
| 2013年03月 | 964   | ▲ 5.0             | 595       | 174       | 170       | 15        | 6         | 270,740                | 0.6         |                   | 167,363    | 52,562    | 43,231    | 4,701                     | 9,954    |
| 2013年04月 | 746   | ▲ 7.7             | 466       | 137       | 131       | 10        | 7         | 196,490                | ▲ 6.5       |                   | 123,841    | 36,383    | 32,468    | 2,327                     | 4,609    |
| 2013年05月 | 749   | ▲ 3.5             | 443       | 164       | 132       | 8         | 33        | 195,050                | ▲ 5.0       |                   | 115,884    | 42,627    | 33,018    | 1,791                     | 11,173   |
| 2013年06月 | 743   | 1.2               | 453       | 163       | 115       | 10        | 48        | 197,165                | ▲ 5.7       |                   | 120,050    | 44,238    | 29,930    | 2,133                     | 14,308   |
| 2013年07月 | 835   | 3.1               | 517       | 159       | 148       | 9         | 11        | 220,478                | 3.9         |                   | 136,354    | 44,733    | 36,069    | 2,004                     | 8,664    |
| 2013年08月 | 694   | ▲ 9.0             | 430       | 136       | 116       | 11        | 20        | 179,091                | ▲ 11.0      |                   | 110,254    | 32,879    | 33,106    | 2,129                     | ▲ 227    |
| 2013年09月 | 660   | ▲ 0.3             | 375       | 153       | 113       | 13        | 40        | 176,461                | ▲ 3.4       |                   | 100,271    | 42,486    | 27,746    | 4,350                     | 14,740   |
| 2013年10月 | 860   | 2.5               | 501       | 180       | 164       | 13        | 16        | 246,040                | 16.2        |                   | 143,767    | 50,950    | 43,601    | 7,219                     | 7,349    |
| 2013年11月 | 763   | 0.4               | 465       | 155       | 129       | 11        | 27        | 204,076                | ▲ 3.7       |                   | 117,798    | 48,730    | 31,575    | 4,823                     | 17,388   |
| 2013年12月 | 853   | ▲ 6.3             | 517       | 182       | 137       | 10        | 45        | 237,163                | ▲ 9.4       |                   | 139,600    | 52,407    | 35,655    | 7,146                     | 16,753   |
| 2014年01月 | 587   | 5.0               | 358       | 128       | 88        | 11        | 40        | 158,387                | 5.3         |                   | 95,129     | 33,904    | 23,898    | 4,110                     | 10,006   |
| 2014年02月 | 738   | 13.7              | 455       | 150       | 118       | 12        | 32        | 204,014                | 19.3        |                   | 124,068    | 41,695    | 27,117    | 8,587                     | 14,578   |
| 2014年03月 | 1,172 | 21.6              | 696       | 209       | 232       | 17        | ▲ 23      | 332,448                | 22.8        |                   | 185,667    | 62,838    | 58,148    | 20,011                    | 4,690    |
| 2014年04月 | 702   | ▲ 5.9             | 427       | 163       | 99        | 10        | 66        | 173,653                | ▲ 11.6      |                   | 105,330    | 40,746    | 22,768    | 3,721                     | 18,812   |
| 2014年05月 | 715   | ▲ 4.5             | 433       | 162       | 108       | 11        | 55        | 186,513                | ▲ 4.4       |                   | 111,257    | 39,330    | 32,493    | 3,294                     | 6,976    |
| 2014年06月 | 734   | ▲ 1.2             | 424       | 172       | 125       | 13        | 47        | 196,794                | ▲ 0.2       |                   | 114,201    | 45,408    | 30,631    | 6,553                     | 14,777   |
| 2014年07月 | 829   | ▲ 0.7             | 481       | 167       | 171       | 9         | ▲ 4       | 218,009                | ▲ 1.1       |                   | 132,048    | 40,449    | 42,981    | 2,238                     | ▲ 2,532  |
| 2014年08月 | 702   | 1.2               | 419       | 140       | 132       | 8         | 9         | 188,371                | 5.2         |                   | 112,538    | 39,372    | 33,347    | 2,199                     | 6,473    |
| 2014年09月 | 706   | 7.0               | 394       | 152       | 149       | 6         | 3         | 192,124                | 8.9         |                   | 111,109    | 41,528    | 34,596    | 3,514                     |          |

## 2-7 中国地方

|          | マンション |                   |           |           |           |           |                        |           |             |                   |            |           |           |                           |         |  |
|----------|-------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-----------|-------------|-------------------|------------|-----------|-----------|---------------------------|---------|--|
|          | 取引件数  | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別件数   |           |           |           |                        |           | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別面積(㎡) |           |           |                           |         |  |
|          |       |                   | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) | 個人→<br>個人 |             |                   | 個人→<br>法人  | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り)(㎡) |         |  |
| 2008年04月 | 184   |                   | 134       | 15        | 34        | 1         | ▲19                    | 12,298    |             |                   | 9,082      | 950       | 2,194     | 72                        | ▲1,244  |  |
| 2008年05月 | 149   |                   | 106       | 15        | 26        | 2         | ▲11                    | 9,675     |             |                   | 6,921      | 1,010     | 1,660     | 84                        | ▲650    |  |
| 2008年06月 | 162   |                   | 94        | 19        | 45        | 4         | ▲26                    | 11,127    |             |                   | 6,523      | 1,110     | 3,258     | 236                       | ▲2,147  |  |
| 2008年07月 | 185   |                   | 118       | 26        | 39        | 2         | ▲13                    | 12,431    |             |                   | 8,011      | 1,645     | 2,636     | 139                       | ▲992    |  |
| 2008年08月 | 164   |                   | 105       | 25        | 32        | 2         | ▲7                     | 11,324    |             |                   | 7,168      | 1,634     | 2,443     | 79                        | ▲809    |  |
| 2008年09月 | 177   |                   | 121       | 22        | 29        | 5         | ▲7                     | 11,700    |             |                   | 8,054      | 1,364     | 1,951     | 331                       | ▲586    |  |
| 2008年10月 | 160   |                   | 105       | 13        | 38        | 4         | ▲25                    | 10,896    |             |                   | 7,032      | 869       | 2,688     | 307                       | ▲1,818  |  |
| 2008年11月 | 149   |                   | 93        | 23        | 29        | 4         | ▲6                     | 10,033    |             |                   | 6,335      | 1,493     | 1,876     | 329                       | ▲383    |  |
| 2008年12月 | 148   |                   | 95        | 19        | 30        | 4         | ▲11                    | 10,029    |             |                   | 6,255      | 1,343     | 2,108     | 324                       | ▲765    |  |
| 2009年01月 | 137   |                   | 85        | 30        | 21        | 1         | 9                      | 9,095     |             |                   | 5,644      | 1,987     | 1,415     | 49                        | 571     |  |
| 2009年02月 | 172   |                   | 100       | 15        | 39        | 18        | ▲24                    | 12,237    |             |                   | 6,836      | 1,007     | 2,801     | 1,592                     | ▲1,794  |  |
| 2009年03月 | 250   |                   | 161       | 30        | 54        | 5         | ▲24                    | 16,686    |             |                   | 10,783     | 1,981     | 3,708     | 214                       | ▲1,728  |  |
| 2009年04月 | 198   | 7.6               | 124       | 23        | 49        | 2         | ▲26                    | 13,325    | 8.4         |                   | 8,164      | 1,575     | 3,479     | 107                       | ▲1,905  |  |
| 2009年05月 | 181   | 21.5              | 99        | 21        | 59        | 2         | ▲38                    | 11,946    | 23.5        |                   | 6,564      | 1,176     | 4,062     | 145                       | ▲2,886  |  |
| 2009年06月 | 191   | 17.9              | 105       | 17        | 62        | 7         | ▲45                    | 12,865    | 15.6        |                   | 6,854      | 1,108     | 4,410     | 493                       | ▲3,301  |  |
| 2009年07月 | 192   | 3.8               | 110       | 22        | 55        | 5         | ▲33                    | 12,747    | 2.5         |                   | 7,143      | 1,396     | 3,908     | 300                       | ▲2,512  |  |
| 2009年08月 | 181   | 10.4              | 94        | 24        | 61        | 2         | ▲37                    | 12,391    | 9.4         |                   | 6,449      | 1,510     | 4,299     | 133                       | ▲2,788  |  |
| 2009年09月 | 193   | 9.0               | 111       | 28        | 50        | 4         | ▲22                    | 12,801    | 9.4         |                   | 7,257      | 1,549     | 3,695     | 300                       | ▲2,146  |  |
| 2009年10月 | 190   | 18.8              | 102       | 13        | 75        | 0         | ▲62                    | 12,793    | 17.4        |                   | 6,583      | 809       | 5,401     | 0                         | ▲4,592  |  |
| 2009年11月 | 197   | 32.2              | 111       | 19        | 60        | 7         | ▲41                    | 13,557    | 35.1        |                   | 7,318      | 1,178     | 4,534     | 528                       | ▲3,356  |  |
| 2009年12月 | 202   | 36.5              | 103       | 23        | 57        | 19        | ▲34                    | 12,914    | 28.8        |                   | 6,837      | 1,311     | 3,986     | 781                       | ▲2,675  |  |
| 2010年01月 | 149   | 8.8               | 82        | 29        | 35        | 3         | ▲6                     | 9,941     | 9.3         |                   | 5,423      | 1,941     | 2,460     | 117                       | ▲520    |  |
| 2010年02月 | 182   | 5.8               | 84        | 17        | 77        | 4         | ▲60                    | 12,240    | 0.0         |                   | 5,454      | 1,004     | 5,529     | 254                       | ▲4,525  |  |
| 2010年03月 | 291   | 16.4              | 175       | 33        | 78        | 5         | ▲45                    | 20,084    | 20.4        |                   | 12,041     | 2,020     | 5,688     | 335                       | ▲3,668  |  |
| 2010年04月 | 203   | 2.5               | 115       | 25        | 62        | 1         | ▲37                    | 12,875    | ▲3.4        |                   | 7,322      | 1,590     | 3,914     | 49                        | ▲2,324  |  |
| 2010年05月 | 193   | 6.6               | 98        | 24        | 70        | 1         | ▲46                    | 12,635    | 5.8         |                   | 6,319      | 1,107     | 5,135     | 73                        | ▲4,028  |  |
| 2010年06月 | 263   | 37.7              | 118       | 26        | 116       | 3         | ▲90                    | 18,248    | 41.8        |                   | 7,877      | 1,563     | 8,542     | 266                       | ▲6,980  |  |
| 2010年07月 | 408   | 112.5             | 123       | 26        | 235       | 24        | ▲209                   | 28,956    | 127.2       |                   | 8,064      | 1,676     | 17,418    | 1,798                     | ▲15,741 |  |
| 2010年08月 | 187   | 3.3               | 96        | 15        | 73        | 3         | ▲58                    | 12,617    | 1.8         |                   | 6,498      | 886       | 4,976     | 257                       | ▲4,090  |  |
| 2010年09月 | 249   | 29.0              | 130       | 25        | 85        | 9         | ▲60                    | 16,496    | 28.9        |                   | 8,328      | 1,441     | 6,058     | 669                       | ▲4,616  |  |
| 2010年10月 | 248   | 30.5              | 111       | 26        | 98        | 13        | ▲72                    | 15,949    | 24.7        |                   | 7,377      | 1,404     | 6,677     | 491                       | ▲5,272  |  |
| 2010年11月 | 230   | 16.8              | 120       | 39        | 70        | 1         | ▲31                    | 14,457    | 6.6         |                   | 7,721      | 2,260     | 4,426     | 50                        | ▲2,167  |  |
| 2010年12月 | 203   | 0.5               | 124       | 30        | 42        | 7         | ▲12                    | 12,853    | ▲0.5        |                   | 8,322      | 1,706     | 2,568     | 258                       | ▲862    |  |
| 2011年01月 | 157   | 5.4               | 94        | 26        | 33        | 4         | ▲7                     | 9,794     | ▲1.5        |                   | 5,923      | 1,552     | 2,196     | 123                       | ▲644    |  |
| 2011年02月 | 314   | 72.5              | 111       | 25        | 164       | 14        | ▲139                   | 21,799    | 78.1        |                   | 7,461      | 1,319     | 11,837    | 1,181                     | ▲10,518 |  |
| 2011年03月 | 257   | ▲11.7             | 168       | 25        | 58        | 6         | ▲33                    | 16,924    | ▲15.7       |                   | 11,585     | 1,543     | 3,518     | 278                       | ▲1,975  |  |
| 2011年04月 | 205   | 1.0               | 140       | 23        | 39        | 3         | ▲16                    | 12,811    | ▲0.5        |                   | 8,903      | 1,433     | 2,309     | 166                       | ▲876    |  |
| 2011年05月 | 180   | ▲6.7              | 114       | 21        | 42        | 3         | ▲21                    | 11,517    | ▲8.8        |                   | 7,236      | 1,298     | 2,818     | 164                       | ▲1,520  |  |
| 2011年06月 | 221   | ▲16.0             | 134       | 39        | 42        | 6         | ▲3                     | 14,114    | ▲22.7       |                   | 8,923      | 2,427     | 2,561     | 202                       | ▲134    |  |
| 2011年07月 | 187   | ▲54.2             | 109       | 18        | 55        | 5         | ▲37                    | 11,606    | ▲59.9       |                   | 7,259      | 1,003     | 3,104     | 240                       | ▲2,100  |  |
| 2011年08月 | 179   | ▲4.3              | 112       | 29        | 36        | 2         | ▲7                     | 11,536    | ▲8.6        |                   | 7,292      | 1,790     | 2,272     | 182                       | ▲482    |  |
| 2011年09月 | 183   | ▲26.5             | 123       | 22        | 36        | 2         | ▲14                    | 10,969    | ▲33.5       |                   | 7,557      | 1,343     | 2,003     | 67                        | ▲661    |  |
| 2011年10月 | 171   | ▲31.0             | 98        | 37        | 34        | 2         | 3                      | 11,443    | ▲28.3       |                   | 6,426      | 2,495     | 2,443     | 79                        | 52      |  |
| 2011年11月 | 181   | ▲21.3             | 113       | 32        | 32        | 4         | 0                      | 11,393    | ▲21.2       |                   | 7,278      | 1,929     | 2,121     | 65                        | ▲192    |  |
| 2011年12月 | 201   | ▲1.0              | 119       | 45        | 32        | 5         | 13                     | 12,410    | ▲3.4        |                   | 7,618      | 2,633     | 1,948     | 211                       | 684     |  |
| 2012年01月 | 126   | ▲19.7             | 75        | 20        | 29        | 2         | ▲9                     | 8,342     | ▲14.8       |                   | 5,238      | 1,206     | 1,742     | 156                       | ▲536    |  |
| 2012年02月 | 209   | ▲33.4             | 128       | 28        | 50        | 3         | ▲22                    | 12,837    | ▲41.1       |                   | 8,042      | 1,446     | 3,236     | 113                       | ▲1,790  |  |
| 2012年03月 | 242   | ▲5.8              | 159       | 37        | 40        | 6         | ▲3                     | 16,432    | ▲2.9        |                   | 11,249     | 2,237     | 2,569     | 378                       | ▲332    |  |
| 2012年04月 | 181   | ▲11.7             | 114       | 32        | 34        | 1         | ▲2                     | 11,687    | ▲8.8        |                   | 7,563      | 2,041     | 2,036     | 48                        | 4       |  |
| 2012年05月 | 177   | ▲1.7              | 108       | 27        | 33        | 9         | ▲6                     | 11,487    | ▲0.3        |                   | 7,215      | 1,731     | 2,085     | 456                       | ▲354    |  |
| 2012年06月 | 177   | ▲19.9             | 114       | 26        | 32        | 5         | ▲6                     | 11,648    | ▲17.5       |                   | 7,712      | 1,707     | 1,983     | 247                       | ▲276    |  |
| 2012年07月 | 201   | 7.5               | 131       | 24        | 43        | 3         | ▲19                    | 13,551    | 16.8        |                   | 9,094      | 1,436     | 2,893     | 128                       | ▲1,457  |  |
| 2012年08月 | 164   | ▲8.4              | 100       | 30        | 32        | 2         | ▲2                     | 11,243    | ▲2.5        |                   | 6,968      | 2,084     | 2,074     | 116                       | 10      |  |
| 2012年09月 | 179   | ▲2.2              | 111       | 33        | 33        | 2         | 0                      | 11,768    | 7.3         |                   | 7,574      | 2,125     | 1,934     | 135                       | 191     |  |
| 2012年10月 | 180   | 5.3               | 113       | 30        | 32        | 5         | ▲2                     | 11,376    | ▲0.6        |                   | 7,571      | 1,593     | 1,929     | 283                       | ▲336    |  |
| 2012年11月 | 188   | 3.9               | 125       | 26        | 22        | 15        | 4                      | 12,007    | 5.4         |                   | 8,494      | 1,496     | 1,540     | 477                       | ▲44     |  |
| 2012年12月 | 214   | 6.5               | 132       | 37        | 41        | 4         | ▲4                     | 13,328    | 7.4         |                   | 8,306      | 2,132     | 2,648     | 242                       | ▲516    |  |
| 2013年01月 | 148   | 17.5              | 104       | 20        | 24        | 0         | ▲4                     | 9,524     | 14.2        |                   | 6,816      | 1,384     | 1,323     | 0                         | 61      |  |
| 2013年02月 | 176   | ▲15.8             | 126       | 24        | 22        | 4         | 2                      | 10,994    | ▲14.4       |                   | 8,176      | 1,184     | 1,426     | 209                       | ▲242    |  |
| 2013年03月 | 289   | 19.4              | 207       | 30        | 50        | 2         | ▲20                    | 18,961    | 15.4        |                   | 14,087     | 1,668     | 3,133     | 73                        | ▲1,465  |  |
| 2013年04月 | 220   | 21.5              | 153       | 26        | 38        | 3         | ▲12                    | 14,301    | 22.4        |                   | 10,190     | 1,533     | 2,440     | 138                       | ▲907    |  |
| 2013年05月 | 175   | ▲1.1              | 111       | 29        | 33        | 2         | ▲4                     | 11,249    | ▲2.1        |                   | 7,330      | 1,828     | 1,972     | 117                       | ▲144    |  |
| 2013年06月 | 185   | 4.5               | 126       | 18        | 32        | 9         | ▲14                    | 12,292    | 5.5         |                   | 8,659      | 1,082     | 1,992     | 560                       | ▲910    |  |
| 2013年07月 | 197   | ▲2.0              | 133       | 31        | 30        | 2         | 2                      | 12,840    | ▲5.3        |                   | 8,617      | 2,016     | 2,020     | 115                       | 68      |  |
| 2013年08月 | 167   | 1.8               | 106       | 29        | 30        | 2         | ▲1                     | 11,008    | ▲2.1        |                   | 7,178      | 1,716     | 1,914     | 201                       | ▲198    |  |
| 2013年09月 | 174   | ▲2.8              | 116       | 26        | 29        | 3         | ▲3                     | 11,152    | ▲5.2        |                   | 7,666      | 1,518     | 1,783     | 185                       | ▲265    |  |
| 2013年10月 | 187   | 3.9               | 127       | 31        | 25        | 4         | 6                      | 12,463    | 9.6         |                   | 8,773      | 2,103     | 1,453     | 133                       | 650     |  |
| 2013年11月 | 206   | 9.6               | 143       | 26        | 33        | 4         | ▲7                     | 13,102    | 9.1         |                   | 9,665      | 1,436     | 1,845     | 156                       | ▲410    |  |
| 2013年12月 | 207   | ▲3.3              | 150       | 30        | 23        | 4         | 7                      | 14,411    | 8.1         |                   | 10,538     | 1,896     | 1,713     | 263                       | 183     |  |
| 2014年01月 | 155   | 4.7               | 99        | 28        | 26        | 2         | 2                      | 10,502    | 10.3        |                   | 7,068      | 1,760     | 1,544     | 130                       | 217     |  |
| 2014年02月 | 179   | 1.7               | 117       | 25        | 34        | 3         | ▲9                     | 12,099    | 10.1        |                   | 8,009      | 1,767     | 2,096     | 227                       | ▲329    |  |
| 2014年03月 | 330   | 14.2              | 216       | 41        | 66        | 7         | ▲25                    | 21,847    | 15.2        |                   | 14,635     | 2,652     | 4,185     | 375                       | ▲1,532  |  |
| 2014年04月 | 156   | ▲29.1             | 119       | 11        | 24        | 2         | ▲13                    | 10,588    | ▲26.0       |                   | 8,162      | 674       | 1,706     | 47                        | ▲1,032  |  |
| 2014年05月 | 167   | ▲4.6              | 113       | 25        | 25        | 4         | 0                      | 11,100    | ▲1.3        |                   | 7,857      | 1,540     | 1,584     | 119                       | ▲44     |  |
| 2014年06月 | 166   | ▲10.3             | 104       | 35        | 23        | 4         | 12                     | 10,736    | ▲12.7       |                   | 7,051      | 2,119     | 1,403     | 163                       | 717     |  |
| 2014年07月 | 183   | ▲7.1              | 119       | 28        | 32        | 4         | ▲4                     | 12,330    | ▲4.0        |                   | 8,225      | 1,699     | 2,266     | 140                       | ▲566    |  |
| 2014年08月 | 178   | 6.6               | 128       | 29        | 18        | 3         | 11                     | 11,420    | 3.7         |                   | 8,234      | 1,840     | 1,149     | 197                       | 691     |  |
| 2014年09月 | 197   | 13.2              | 122       | 33        | 29        | 13        | 4                      | 12,685    | 13.7        |                   | 7,966      | 2,124     | 1,752     | 843                       | 372     |  |
| 2014年10月 | 186   | ▲0.5              | 106       | 40        | 40        | 0         | 0                      | 11,769    | ▲5.6        |                   | 7,054      | 2,021     | 2,693     | 0                         | ▲672    |  |
| 2014年11月 | 163   | ▲20.9             | 110       | 26        | 24        | 3         | 2                      | 10,813    | ▲17.5       |                   | 7,363      | 1,793     | 1,551     | 106                       | 242     |  |
| 2014年12月 | 211   | 1.9               | 142       | 35        | 27        | 7         | 8                      | 13,663    | ▲5.2        |                   | 9,481      | 2,080     | 1,732     | 371                       | 348     |  |
| 2015年01月 | 153   | ▲1.3              | 99        | 22        | 29        | 3         | ▲7                     | 10,233    | ▲2.6        |                   | 6,604      | 1,463     | 1,949     | 217                       | ▲486    |  |
| 2015年02月 | 181   | 1.1               | 114       | 31        | 26        | 10        | 5                      | 12,118    | 0.2         |                   | 7,497      | 2,091     | 1,978     | 552                       | 113     |  |
| 2015年03月 | 298   | ▲9.7              | 206       | 33        | 55        | 4         | ▲22                    | 20,263    | ▲7.2        |                   | 14,438     | 1,905     | 3,730     | 190                       | ▲1,824  |  |

2-8 四国地方

|            | 戸建住宅 |                   |           |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |       |   |                           |
|------------|------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|-----------|-------|---|---------------------------|
|            | 取引件数 | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別件数   |           |           |           |           | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別面積(㎡) |           |           |       |   | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り)(㎡) |
|            |      |                   | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 個人→<br>個人 |                        |             |                   | 個人→<br>法人  | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 |       |   |                           |
| 2008年04月   | 400  |                   | 262       | 67        | 64        | 6         | 3         |                        | 96,041      |                   | 58,045     | 20,395    | 14,840    | 2,516 |   | 5,556                     |
| 2008年05月   | 463  |                   | 303       | 86        | 69        | 3         | 18        |                        | 178,750     |                   | 66,065     | 57,647    | 17,109    | 790   |   | 77,470                    |
| 2008年06月   | 387  |                   | 257       | 63        | 58        | 8         | 5         |                        | 101,090     |                   | 65,084     | 18,937    | 12,435    | 4,396 |   | 6,502                     |
| 2008年07月   | 458  |                   | 298       | 80        | 72        | 6         | 8         |                        | 123,966     |                   | 69,932     | 22,958    | 24,602    | 5,853 | ▲ | 1,645                     |
| 2008年08月   | 408  |                   | 268       | 69        | 65        | 5         | 4         |                        | 104,819     |                   | 65,722     | 20,295    | 16,556    | 2,141 |   | 3,738                     |
| 2008年09月   | 353  |                   | 221       | 58        | 68        | 3         | ▲ 10      |                        | 87,747      |                   | 51,489     | 13,400    | 20,490    | 927   | ▲ | 7,090                     |
| 2008年10月   | 491  |                   | 297       | 88        | 94        | 7         | ▲ 6       |                        | 122,393     |                   | 73,797     | 22,329    | 22,343    | 2,227 | ▲ | 14                        |
| 2008年11月   | 376  |                   | 248       | 68        | 55        | 2         | 13        |                        | 85,416      |                   | 52,568     | 18,073    | 13,085    | 1,017 |   | 4,989                     |
| 2008年12月   | 394  |                   | 259       | 59        | 70        | 6         | ▲ 11      |                        | 104,701     |                   | 61,505     | 22,062    | 18,115    | 3,019 |   | 3,948                     |
| 2009年01月   | 316  |                   | 214       | 45        | 55        | 1         | ▲ 10      |                        | 71,418      |                   | 46,533     | 9,975     | 13,216    | 1,312 | ▲ | 3,241                     |
| 2009年02月   | 366  |                   | 237       | 55        | 66        | 5         | ▲ 11      |                        | 94,693      |                   | 61,198     | 15,161    | 15,622    | 1,966 | ▲ | 460                       |
| 2009年03月   | 492  |                   | 317       | 88        | 83        | 1         | 5         |                        | 126,417     |                   | 76,778     | 24,953    | 23,589    | 232   |   | 1,364                     |
| 2009年04月   | 376  | ▲ 6.0             | 250       | 54        | 69        | 3         | ▲ 15      |                        | 87,079      | ▲ 9.3             | 55,989     | 12,637    | 17,809    | 644   | ▲ | 5,172                     |
| 2009年05月   | 368  | ▲ 20.5            | 242       | 64        | 60        | 2         | 4         |                        | 84,343      | ▲ 52.8            | 54,516     | 16,028    | 12,805    | 995   |   | 3,223                     |
| 2009年06月   | 441  | 14.0              | 306       | 57        | 74        | 4         | ▲ 17      |                        | 109,208     | 8.0               | 75,982     | 13,914    | 18,693    | 620   | ▲ | 4,779                     |
| 2009年07月   | 482  | 5.2               | 303       | 94        | 76        | 6         | 18        |                        | 111,912     | ▲ 9.7             | 68,976     | 22,079    | 17,619    | 1,935 |   | 4,459                     |
| 2009年08月   | 351  | ▲ 14.0            | 222       | 66        | 61        | 2         | 5         |                        | 80,738      | ▲ 23.0            | 49,232     | 17,508    | 13,519    | 479   |   | 3,988                     |
| 2009年09月   | 375  | 6.2               | 226       | 71        | 72        | 4         | ▲ 1       |                        | 95,682      | 9.0               | 56,129     | 20,654    | 17,559    | 832   |   | 3,095                     |
| 2009年10月   | 425  | ▲ 13.4            | 263       | 89        | 68        | 4         | 21        |                        | 106,378     | ▲ 13.1            | 59,864     | 24,643    | 19,177    | 2,503 |   | 5,466                     |
| 2009年11月   | 409  | 8.8               | 255       | 77        | 70        | 3         | 7         |                        | 95,252      | 11.5              | 59,485     | 18,553    | 14,368    | 1,001 |   | 4,185                     |
| 2009年12月   | 481  | 22.1              | 301       | 92        | 79        | 8         | 13        |                        | 123,097     | 17.6              | 69,734     | 27,126    | 19,233    | 6,663 |   | 7,893                     |
| 2010年01月   | 345  | 9.2               | 207       | 86        | 43        | 6         | 44        |                        | 87,555      | 22.6              | 52,020     | 21,494    | 10,712    | 2,579 |   | 11,114                    |
| 2010年02月   | 389  | 6.3               | 243       | 74        | 68        | 3         | 6         |                        | 102,182     | 7.9               | 60,613     | 23,510    | 15,755    | 1,693 |   | 7,755                     |
| 2010年03月   | 514  | 4.5               | 307       | 95        | 102       | 5         | ▲ 7       |                        | 125,217     | ▲ 0.9             | 74,228     | 20,297    | 27,278    | 2,073 | ▲ | 6,980                     |
| 2010年04月   | 419  | 11.4              | 267       | 71        | 78        | 3         | ▲ 7       |                        | 100,337     | 15.2              | 58,408     | 22,005    | 19,428    | 496   |   | 2,577                     |
| 2010年05月   | 371  | 0.8               | 242       | 57        | 70        | 2         | ▲ 13      |                        | 88,218      | 4.6               | 54,094     | 16,843    | 16,661    | 619   |   | 182                       |
| 2010年06月   | 442  | 0.2               | 290       | 69        | 81        | 2         | ▲ 12      |                        | 119,488     | 9.4               | 77,673     | 21,323    | 20,208    | 284   |   | 1,115                     |
| 2010年07月   | 420  | ▲ 12.9            | 284       | 77        | 55        | 4         | 22        |                        | 109,647     | ▲ 2.0             | 68,066     | 26,957    | 13,195    | 1,429 |   | 13,762                    |
| 2010年08月   | 377  | 7.4               | 240       | 70        | 59        | 7         | 11        |                        | 96,913      | 20.0              | 56,634     | 22,308    | 14,356    | 3,348 |   | 7,952                     |
| 2010年09月   | 410  | 9.3               | 267       | 68        | 65        | 8         | 3         |                        | 114,761     | 19.9              | 70,944     | 19,205    | 20,918    | 3,188 | ▲ | 1,713                     |
| 2010年10月   | 390  | ▲ 8.2             | 217       | 90        | 78        | 1         | 13        |                        | 105,120     | ▲ 1.2             | 50,885     | 25,382    | 27,761    | 213   | ▲ | 2,165                     |
| 2010年11月   | 352  | ▲ 13.9            | 221       | 58        | 72        | 1         | ▲ 14      |                        | 96,282      | 1.1               | 56,368     | 18,338    | 20,934    | 641   | ▲ | 2,596                     |
| 2010年12月   | 437  | ▲ 9.1             | 286       | 73        | 69        | 6         | 3         |                        | 115,465     | ▲ 6.2             | 72,220     | 17,941    | 21,334    | 2,643 | ▲ | 4,153                     |
| 2011年01月   | 282  | ▲ 18.3            | 182       | 46        | 49        | 2         | ▲ 3       |                        | 83,481      | ▲ 4.7             | 49,627     | 18,524    | 13,728    | 653   |   | 4,796                     |
| 2011年02月   | 351  | ▲ 9.8             | 218       | 70        | 58        | 4         | 12        |                        | 80,005      | ▲ 21.7            | 51,171     | 14,993    | 12,726    | 929   |   | 2,267                     |
| 2011年03月   | 468  | ▲ 8.9             | 288       | 91        | 78        | 7         | 13        |                        | 116,485     | ▲ 7.0             | 63,997     | 24,640    | 21,077    | 5,012 |   | 3,564                     |
| 2011年04月   | 373  | ▲ 11.0            | 242       | 62        | 62        | 4         | 0         |                        | 99,488      | ▲ 0.8             | 60,062     | 20,160    | 16,067    | 1,500 |   | 4,093                     |
| 2011年05月   | 387  | 4.3               | 255       | 63        | 61        | 8         | 2         |                        | 94,342      | 6.9               | 62,148     | 15,024    | 14,863    | 2,306 |   | 161                       |
| 2011年06月   | 428  | ▲ 3.2             | 274       | 79        | 71        | 3         | 8         |                        | 115,606     | ▲ 3.2             | 67,066     | 29,837    | 17,941    | 418   |   | 11,896                    |
| 2011年07月   | 358  | ▲ 14.8            | 225       | 72        | 56        | 4         | 16        |                        | 88,013      | ▲ 19.7            | 49,090     | 19,479    | 11,526    | 6,560 |   | 7,953                     |
| 2011年08月   | 386  | 2.4               | 249       | 67        | 60        | 8         | 8         |                        | 106,839     | 10.2              | 65,145     | 21,302    | 16,501    | 3,040 |   | 5,418                     |
| 2011年09月   | 340  | ▲ 17.1            | 212       | 61        | 60        | 6         | 1         |                        | 87,558      | ▲ 23.7            | 45,781     | 20,516    | 16,559    | 4,490 |   | 3,957                     |
| 2011年10月   | 370  | ▲ 5.1             | 235       | 68        | 63        | 3         | 5         |                        | 97,658      | ▲ 7.1             | 61,361     | 19,667    | 15,510    | 996   |   | 4,157                     |
| 2011年11月   | 341  | ▲ 3.1             | 213       | 59        | 60        | 6         | ▲ 1       |                        | 87,143      | ▲ 9.5             | 51,649     | 18,180    | 13,499    | 3,044 |   | 4,681                     |
| 2011年12月   | 428  | ▲ 2.1             | 275       | 71        | 74        | 8         | ▲ 3       |                        | 108,553     | ▲ 6.0             | 62,741     | 23,208    | 17,056    | 5,548 |   | 6,152                     |
| 2012年01月   | 312  | 10.6              | 184       | 54        | 69        | 5         | ▲ 15      |                        | 81,002      | ▲ 3.0             | 45,848     | 19,360    | 14,582    | 1,202 |   | 4,768                     |
| 2012年02月   | 358  | 2.0               | 226       | 63        | 59        | 6         | 4         |                        | 89,710      | 12.1              | 53,401     | 17,258    | 16,002    | 2,223 |   | 1,256                     |
| 2012年03月   | 466  | ▲ 0.4             | 308       | 75        | 72        | 9         | 3         |                        | 117,089     | 0.5               | 71,900     | 22,212    | 19,102    | 2,910 |   | 3,110                     |
| 2012年04月   | 341  | ▲ 8.6             | 230       | 57        | 49        | 4         | 8         |                        | 72,606      | ▲ 27.0            | 47,566     | 12,976    | 10,875    | 1,083 |   | 2,101                     |
| 2012年05月   | 412  | 6.5               | 282       | 70        | 51        | 8         | 19        |                        | 109,128     | 15.7              | 72,671     | 18,712    | 12,983    | 4,575 |   | 5,729                     |
| 2012年06月   | 388  | ▲ 9.3             | 248       | 76        | 59        | 5         | 17        |                        | 97,614      | ▲ 15.6            | 57,961     | 21,651    | 16,579    | 1,423 |   | 5,072                     |
| 2012年07月   | 340  | ▲ 5.0             | 219       | 52        | 66        | 3         | ▲ 14      |                        | 80,799      | ▲ 8.2             | 51,377     | 11,514    | 16,830    | 1,077 | ▲ | 5,316                     |
| 2012年08月   | 369  | ▲ 4.4             | 241       | 80        | 45        | 2         | 35        |                        | 86,301      | ▲ 19.2            | 54,449     | 21,482    | 9,594     | 585   |   | 11,888                    |
| 2012年09月   | 330  | ▲ 2.9             | 225       | 47        | 51        | 6         | ▲ 4       |                        | 104,002     | 18.8              | 53,750     | 34,748    | 12,180    | 3,113 |   | 22,568                    |
| 2012年10月   | 345  | ▲ 6.8             | 233       | 58        | 51        | 2         | 7         |                        | 93,292      | ▲ 4.5             | 59,589     | 18,259    | 14,700    | 565   |   | 3,559                     |
| 2012年11月   | 379  | 11.1              | 230       | 83        | 60        | 5         | 23        |                        | 103,964     | 19.3              | 58,545     | 27,367    | 13,874    | 3,748 |   | 13,493                    |
| 2012年12月   | 405  | ▲ 5.4             | 276       | 57        | 69        | 3         | ▲ 12      |                        | 108,159     | ▲ 0.4             | 69,631     | 18,796    | 18,413    | 1,320 |   | 383                       |
| 2013年01月   | 266  | ▲ 14.7            | 166       | 50        | 47        | 3         | 3         |                        | 77,631      | ▲ 4.2             | 50,768     | 12,894    | 13,181    | 788   | ▲ | 287                       |
| 2013年02月   | 347  | ▲ 3.1             | 209       | 78        | 57        | 2         | 21        |                        | 91,542      | 2.0               | 54,391     | 19,059    | 17,379    | 393   |   | 1,680                     |
| 2013年03月   | 460  | ▲ 1.3             | 325       | 64        | 62        | 4         | 3         |                        | 119,247     | 1.8               | 78,970     | 20,974    | 16,484    | 939   |   | 4,915                     |
| 2013年04月   | 415  | 21.7              | 263       | 76        | 66        | 8         | 10        |                        | 103,852     | 43.0              | 60,596     | 23,694    | 16,236    | 2,766 |   | 7,458                     |
| 2013年05月   | 412  | 0.0               | 270       | 73        | 66        | 1         | 7         |                        | 97,248      | ▲ 10.9            | 61,523     | 17,494    | 17,687    | 167   | ▲ | 194                       |
| 2013年06月   | 401  | 3.4               | 265       | 77        | 57        | 2         | 20        |                        | 99,541      | 2.0               | 63,881     | 19,148    | 16,195    | 317   |   | 2,953                     |
| 2013年07月   | 423  | 24.4              | 275       | 72        | 73        | 3         | ▲ 1       |                        | 105,943     | 31.1              | 66,991     | 20,347    | 16,991    | 1,614 |   | 3,356                     |
| 2013年08月   | 328  | ▲ 11.1            | 234       | 48        | 45        | 1         | 3         |                        | 92,183      | 6.8               | 62,152     | 15,750    | 12,793    | 1,488 |   | 2,958                     |
| 2013年09月   | 371  | 12.4              | 247       | 54        | 59        | 10        | ▲ 5       |                        | 90,970      | ▲ 12.5            | 57,763     | 12,922    | 12,490    | 7,707 |   | 432                       |
| 2013年10月   | 399  | 15.7              | 253       | 71        | 70        | 5         | 1         |                        | 110,132     | 18.1              | 61,825     | 25,225    | 19,925    | 3,157 |   | 5,300                     |
| 2013年11月   | 358  | ▲ 5.5             | 213       | 77        | 67        | 0         | 10        |                        | 89,490      | ▲ 13.9            | 51,426     | 20,438    | 17,045    | 0     |   | 3,393                     |
| 2013年12月   | 441  | 8.9               | 301       | 74        | 56        | 9         | 18        |                        | 118,365     | 9.4               | 82,065     | 20,328    | 11,806    | 3,802 |   | 8,521                     |
| 2014年01月   | 291  | 9.4               | 184       | 69        | 36        | 2         | 33        |                        | 78,824      | 1.5               | 46,899     | 19,705    | 9,861     | 2,359 |   | 9,843                     |
| 2014年02月   | 401  | 15.6              | 252       | 79        | 64        | 6         | 15        |                        | 110,901     | 21.1              | 63,916     | 27,145    | 17,885    | 1,956 |   | 9,261                     |
| 2014年03月   | 510  | 10.9              | 340       | 95        | 70        | 4         | 25        |                        | 128,076     | 7.4               | 81,590     | 26,530    | 18,770    | 1,006 |   | 7,759                     |
| 2014年04月   | 385  | ▲ 7.2             | 280       | 55        | 49        | 1         | 6         |                        | 97,899      | ▲ 5.7             | 59,455     | 25,593    | 12,587    | 264   |   | 13,005                    |
| 2014年05月   | 397  | ▲ 3.6             | 262       | 77        | 55        | 3         | 22        |                        | 101,145     | 4.0               | 64,444     | 20,132    | 14,513    | 2,056 |   | 5,619                     |
| 2014年06月   | 380  | ▲ 5.2             | 250       | 77        | 48        | 3         | 29        |                        | 96,058      | ▲ 3.5             | 60,134     | 22,374    | 12,558    | 712   |   | 9,817                     |
| 2014年07月   | 399  | ▲ 5.7             | 246       | 70        | 79        | 3         | ▲ 9       |                        | 111,372     | 5.1               | 66,354     | 17,043    | 26,491    | 1,218 | ▲ | 9,448                     |
| 2014年08月   | 336  | 2.4               | 211       | 74        | 49        | 2         | 25        |                        | 89,591      | ▲ 2.8             | 52,255     | 24,270    | 12,531    | 535   |   | 11,739                    |
| 2014年09月   | 343  | ▲ 7.5             | 218       | 58        | 66        | 1         | ▲ 8       |                        | 83,083      | ▲ 8.7             | 51,390     | 14,977    | 16,548    | 168   | ▲ | 1,571                     |
| 2014年10月</ |      |                   |           |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |       |   |                           |

## 2-8 四国地方

|          | マンション |                   |           |           |           |           |                        |             |                   |           |           |           |           |                        |
|----------|-------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|
|          |       |                   | 取引主体別件数   |           |           |           |                        |             | 取引主体別面積 (㎡)       |           |           |           |           |                        |
|          | 取引件数  | 対前年<br>同月比<br>(%) | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) |
| 2008年04月 | 94    |                   | 62        | 11        | 17        | 4         | ▲6                     | 5,968       |                   | 4,120     | 536       | 1,149     | 163       | ▲613                   |
| 2008年05月 | 91    |                   | 67        | 12        | 11        | 1         | 1                      | 5,833       |                   | 4,388     | 735       | 617       | 94        | 118                    |
| 2008年06月 | 73    |                   | 45        | 11        | 17        | 0         | ▲6                     | 4,525       |                   | 2,903     | 653       | 969       | 0         | ▲315                   |
| 2008年07月 | 98    |                   | 63        | 8         | 25        | 2         | ▲17                    | 6,777       |                   | 4,227     | 551       | 1,848     | 151       | ▲1,298                 |
| 2008年08月 | 82    |                   | 52        | 10        | 19        | 1         | ▲9                     | 5,186       |                   | 3,168     | 624       | 1,320     | 73        | ▲696                   |
| 2008年09月 | 62    |                   | 40        | 8         | 14        | 0         | ▲6                     | 3,918       |                   | 2,479     | 501       | 938       | 0         | ▲437                   |
| 2008年10月 | 83    |                   | 54        | 9         | 20        | 0         | ▲11                    | 5,134       |                   | 3,212     | 584       | 1,338     | 0         | ▲754                   |
| 2008年11月 | 88    |                   | 59        | 7         | 22        | 0         | ▲15                    | 6,061       |                   | 4,072     | 441       | 1,548     | 0         | ▲1,108                 |
| 2008年12月 | 90    |                   | 57        | 12        | 20        | 1         | ▲8                     | 5,882       |                   | 3,556     | 721       | 1,524     | 81        | ▲802                   |
| 2009年01月 | 64    |                   | 41        | 5         | 14        | 4         | ▲9                     | 4,291       |                   | 2,601     | 288       | 1,095     | 307       | ▲807                   |
| 2009年02月 | 81    |                   | 59        | 9         | 12        | 1         | ▲3                     | 5,086       |                   | 3,832     | 489       | 704       | 62        | ▲215                   |
| 2009年03月 | 139   |                   | 87        | 13        | 38        | 1         | ▲25                    | 9,316       |                   | 5,661     | 938       | 2,693     | 24        | ▲1,755                 |
| 2009年04月 | 103   | 9.6               | 64        | 14        | 24        | 1         | ▲10                    | 6,492       | 8.8               | 4,130     | 866       | 1,409     | 87        | ▲544                   |
| 2009年05月 | 90    | ▲1.1              | 56        | 8         | 26        | 0         | ▲18                    | 6,148       | 5.4               | 3,719     | 603       | 1,826     | 0         | ▲1,224                 |
| 2009年06月 | 135   | 84.9              | 72        | 12        | 31        | 20        | ▲19                    | 8,312       | 83.7              | 4,885     | 825       | 2,177     | 425       | ▲1,352                 |
| 2009年07月 | 98    | 0.0               | 59        | 15        | 24        | 0         | ▲9                     | 6,376       | ▲5.9              | 3,725     | 933       | 1,718     | 0         | ▲786                   |
| 2009年08月 | 91    | 11.0              | 55        | 11        | 25        | 0         | ▲14                    | 6,060       | 16.9              | 3,446     | 699       | 1,915     | 0         | ▲1,217                 |
| 2009年09月 | 89    | 43.5              | 59        | 7         | 20        | 3         | ▲13                    | 5,888       | 50.3              | 3,927     | 394       | 1,439     | 127       | ▲1,045                 |
| 2009年10月 | 104   | 25.3              | 57        | 18        | 25        | 4         | ▲7                     | 6,809       | 32.6              | 3,579     | 1,167     | 1,899     | 164       | ▲733                   |
| 2009年11月 | 96    | 9.1               | 62        | 12        | 20        | 2         | ▲8                     | 6,524       | 7.6               | 4,108     | 838       | 1,483     | 94        | ▲645                   |
| 2009年12月 | 103   | 14.4              | 52        | 18        | 32        | 1         | ▲14                    | 6,648       | 13.0              | 3,300     | 1,184     | 2,103     | 61        | ▲919                   |
| 2010年01月 | 90    | 40.6              | 48        | 12        | 30        | 0         | ▲18                    | 5,512       | 28.4              | 2,867     | 750       | 1,894     | 0         | ▲1,143                 |
| 2010年02月 | 97    | 19.8              | 48        | 16        | 33        | 0         | ▲17                    | 6,669       | 31.1              | 3,211     | 1,086     | 2,373     | 0         | ▲1,287                 |
| 2010年03月 | 152   | 9.4               | 82        | 11        | 54        | 5         | ▲43                    | 9,979       | 7.1               | 5,310     | 572       | 3,724     | 374       | ▲3,152                 |
| 2010年04月 | 124   | 20.4              | 82        | 12        | 28        | 2         | ▲16                    | 8,225       | 26.7              | 5,561     | 680       | 1,846     | 137       | ▲1,166                 |
| 2010年05月 | 85    | ▲5.6              | 50        | 11        | 24        | 0         | ▲13                    | 5,361       | ▲12.8             | 3,261     | 658       | 1,443     | 0         | ▲785                   |
| 2010年06月 | 126   | ▲6.7              | 70        | 14        | 41        | 1         | ▲27                    | 7,580       | ▲8.8              | 4,100     | 830       | 2,637     | 13        | ▲1,807                 |
| 2010年07月 | 90    | ▲8.2              | 53        | 11        | 25        | 1         | ▲14                    | 5,521       | ▲13.4             | 3,089     | 702       | 1,669     | 61        | ▲967                   |
| 2010年08月 | 97    | 6.6               | 57        | 8         | 31        | 1         | ▲23                    | 5,937       | ▲2.0              | 3,368     | 403       | 2,093     | 72        | ▲1,690                 |
| 2010年09月 | 106   | 19.1              | 69        | 12        | 22        | 3         | ▲10                    | 6,497       | 10.4              | 4,200     | 584       | 1,513     | 200       | ▲929                   |
| 2010年10月 | 86    | ▲17.3             | 53        | 15        | 15        | 3         | 0                      | 5,020       | ▲26.3             | 2,860     | 900       | 1,055     | 205       | ▲155                   |
| 2010年11月 | 91    | ▲5.2              | 45        | 16        | 28        | 2         | ▲12                    | 5,653       | ▲13.4             | 2,867     | 875       | 1,876     | 35        | ▲1,000                 |
| 2010年12月 | 103   | 0.0               | 64        | 15        | 22        | 2         | ▲7                     | 6,776       | 1.9               | 4,170     | 864       | 1,592     | 150       | ▲728                   |
| 2011年01月 | 83    | ▲7.8              | 55        | 9         | 17        | 2         | ▲8                     | 4,731       | ▲14.2             | 2,962     | 567       | 1,096     | 106       | ▲529                   |
| 2011年02月 | 91    | ▲6.2              | 52        | 10        | 29        | 0         | ▲19                    | 5,808       | ▲12.9             | 3,426     | 476       | 1,906     | 0         | ▲1,430                 |
| 2011年03月 | 149   | ▲2.0              | 102       | 15        | 30        | 2         | ▲15                    | 9,430       | ▲5.5              | 6,284     | 876       | 2,118     | 151       | ▲1,242                 |
| 2011年04月 | 111   | ▲10.5             | 67        | 19        | 22        | 3         | ▲3                     | 6,835       | ▲16.9             | 4,209     | 1,139     | 1,430     | 57        | ▲290                   |
| 2011年05月 | 115   | 35.3              | 64        | 9         | 41        | 1         | ▲32                    | 7,507       | 40.0              | 3,815     | 539       | 3,080     | 74        | ▲2,541                 |
| 2011年06月 | 119   | ▲5.6              | 68        | 10        | 34        | 7         | ▲24                    | 7,361       | ▲2.9              | 4,140     | 656       | 2,435     | 130       | ▲1,779                 |
| 2011年07月 | 103   | 14.4              | 66        | 13        | 22        | 2         | ▲9                     | 6,658       | 20.6              | 4,193     | 642       | 1,723     | 100       | ▲1,081                 |
| 2011年08月 | 95    | ▲2.1              | 58        | 10        | 23        | 4         | ▲13                    | 5,749       | ▲3.2              | 3,417     | 637       | 1,526     | 169       | ▲889                   |
| 2011年09月 | 85    | ▲19.8             | 57        | 9         | 18        | 1         | ▲9                     | 5,308       | ▲18.3             | 3,499     | 562       | 1,174     | 73        | ▲612                   |
| 2011年10月 | 93    | 8.1               | 57        | 12        | 22        | 2         | ▲10                    | 5,623       | 12.0              | 3,494     | 689       | 1,359     | 82        | ▲669                   |
| 2011年11月 | 106   | 16.5              | 62        | 18        | 26        | 0         | ▲8                     | 6,558       | 16.0              | 3,764     | 928       | 1,867     | 0         | ▲939                   |
| 2011年12月 | 121   | 17.5              | 82        | 16        | 23        | 0         | ▲7                     | 7,625       | 12.5              | 5,180     | 861       | 1,583     | 0         | ▲722                   |
| 2012年01月 | 89    | 7.2               | 56        | 13        | 18        | 2         | ▲5                     | 5,374       | 13.6              | 3,459     | 840       | 988       | 86        | ▲147                   |
| 2012年02月 | 88    | ▲3.3              | 58        | 17        | 12        | 1         | 5                      | 5,459       | ▲6.0              | 3,615     | 979       | 814       | 51        | 165                    |
| 2012年03月 | 211   | 41.6              | 86        | 11        | 108       | 6         | ▲97                    | 14,239      | 51.0              | 5,505     | 568       | 7,724     | 443       | ▲7,156                 |
| 2012年04月 | 97    | ▲12.6             | 71        | 8         | 17        | 1         | ▲9                     | 6,060       | ▲11.4             | 4,442     | 492       | 1,106     | 20        | ▲613                   |
| 2012年05月 | 94    | ▲18.3             | 62        | 14        | 18        | 0         | ▲4                     | 5,884       | ▲21.6             | 3,756     | 900       | 1,229     | 0         | ▲329                   |
| 2012年06月 | 108   | ▲9.2              | 79        | 7         | 21        | 1         | ▲14                    | 6,649       | ▲9.7              | 4,995     | 416       | 1,173     | 65        | ▲757                   |
| 2012年07月 | 83    | ▲19.4             | 46        | 17        | 19        | 1         | ▲2                     | 5,150       | ▲22.7             | 2,880     | 868       | 1,317     | 85        | ▲450                   |
| 2012年08月 | 84    | ▲11.6             | 51        | 13        | 20        | 0         | ▲7                     | 4,888       | ▲15.0             | 3,044     | 780       | 1,065     | 0         | ▲285                   |
| 2012年09月 | 86    | 1.2               | 55        | 9         | 22        | 0         | ▲13                    | 4,946       | ▲6.8              | 3,094     | 452       | 1,400     | 0         | ▲947                   |
| 2012年10月 | 109   | 17.2              | 73        | 17        | 16        | 3         | 1                      | 6,709       | 19.3              | 4,293     | 1,116     | 1,097     | 203       | 18                     |
| 2012年11月 | 156   | 47.2              | 120       | 13        | 21        | 2         | ▲8                     | 7,689       | 17.2              | 5,639     | 663       | 1,233     | 154       | ▲569                   |
| 2012年12月 | 102   | ▲15.7             | 67        | 11        | 23        | 1         | ▲12                    | 6,218       | ▲18.5             | 4,318     | 439       | 1,388     | 73        | ▲949                   |
| 2013年01月 | 79    | ▲11.2             | 52        | 11        | 16        | 0         | ▲5                     | 5,150       | ▲4.2              | 3,302     | 714       | 1,134     | 0         | ▲420                   |
| 2013年02月 | 112   | 27.3              | 67        | 12        | 25        | 8         | ▲13                    | 5,793       | 6.1               | 3,454     | 521       | 1,287     | 531       | ▲766                   |
| 2013年03月 | 158   | ▲25.1             | 109       | 24        | 21        | 4         | 3                      | 10,070      | ▲29.3             | 7,232     | 1,282     | 1,428     | 129       | ▲146                   |
| 2013年04月 | 110   | 13.4              | 74        | 15        | 21        | 0         | ▲6                     | 6,745       | 11.3              | 4,606     | 951       | 1,188     | 0         | ▲237                   |
| 2013年05月 | 95    | 1.1               | 63        | 18        | 13        | 1         | 5                      | 5,937       | 0.9               | 3,918     | 1,230     | 762       | 26        | 468                    |
| 2013年06月 | 104   | ▲3.7              | 72        | 11        | 18        | 3         | ▲7                     | 6,241       | ▲6.1              | 4,375     | 612       | 1,102     | 151       | ▲490                   |
| 2013年07月 | 96    | 15.7              | 73        | 13        | 9         | 1         | 4                      | 5,950       | 15.5              | 4,533     | 762       | 589       | 67        | 173                    |
| 2013年08月 | 70    | ▲16.7             | 41        | 12        | 15        | 2         | ▲3                     | 4,437       | ▲9.2              | 2,641     | 755       | 955       | 86        | ▲200                   |
| 2013年09月 | 106   | 23.3              | 80        | 11        | 12        | 3         | ▲1                     | 6,414       | 29.7              | 5,167     | 412       | 653       | 182       | ▲240                   |
| 2013年10月 | 101   | ▲7.3              | 65        | 18        | 14        | 4         | 4                      | 6,168       | ▲8.1              | 4,065     | 1,094     | 831       | 177       | 263                    |
| 2013年11月 | 92    | ▲41.0             | 68        | 9         | 13        | 2         | ▲4                     | 5,818       | ▲24.3             | 4,427     | 438       | 867       | 85        | ▲429                   |
| 2013年12月 | 103   | 1.0               | 83        | 7         | 13        | 0         | ▲6                     | 6,652       | 7.0               | 5,468     | 329       | 856       | 0         | ▲527                   |
| 2014年01月 | 72    | ▲8.9              | 55        | 11        | 5         | 1         | 6                      | 4,362       | ▲15.3             | 3,364     | 626       | 339       | 34        | 287                    |
| 2014年02月 | 77    | ▲31.3             | 55        | 13        | 8         | 1         | 5                      | 4,657       | ▲19.6             | 3,450     | 655       | 535       | 16        | 120                    |
| 2014年03月 | 154   | ▲2.5              | 117       | 17        | 20        | 0         | ▲3                     | 9,506       | ▲5.6              | 7,396     | 961       | 1,149     | 0         | ▲189                   |
| 2014年04月 | 107   | ▲2.7              | 87        | 13        | 5         | 2         | 8                      | 6,358       | ▲5.7              | 5,269     | 615       | 417       | 57        | 198                    |
| 2014年05月 | 82    | ▲13.7             | 55        | 17        | 10        | 0         | 7                      | 5,089       | ▲14.3             | 3,608     | 932       | 549       | 0         | 384                    |
| 2014年06月 | 85    | ▲18.3             | 62        | 16        | 6         | 1         | 10                     | 4,840       | ▲22.4             | 3,523     | 999       | 301       | 17        | 697                    |
| 2014年07月 | 103   | 7.3               | 75        | 14        | 14        | 0         | 0                      | 6,460       | 8.6               | 4,610     | 1,016     | 834       | 0         | 181                    |
| 2014年08月 | 76    | 8.6               | 52        | 9         | 11        | 4         | ▲2                     | 4,960       | 11.8              | 3,613     | 612       | 572       | 163       | 40                     |
| 2014年09月 | 102   | ▲3.8              | 70        | 13        | 17        | 2         | ▲4                     | 6,345       | ▲1.1              | 4,596     | 585       | 1,082     | 84        | ▲497                   |
| 2014年10月 | 98    | ▲3.0              | 70        | 11        | 15        | 2         | ▲4                     | 5,716       | ▲7.3              | 4,133     | 575       | 912       | 96        | ▲337                   |
| 2014年11月 | 73    | ▲20.7             | 55        | 13        | 4         | 1         | 9                      | 4,421       | ▲24.0             | 3,445     | 681       | 269       | 27        | 413                    |
| 2014年12月 | 102   | ▲1.0              | 72        | 14        | 14        | 2         | 0                      | 5,952       | ▲10.5             | 4,332     | 705       | 833       | 83        | ▲129                   |
| 2015年01月 | 64    | ▲11.1             | 50        | 6         | 8         | 0         | ▲2                     | 4,178       | ▲4.2              | 3,286     | 340       | 552       | 0         | ▲212                   |
| 2015年02月 | 94    | 22.1              | 63        | 11        | 18        | 2         | ▲7                     | 5,541       | 19.0              | 3,849     | 639       | 946       | 107       | ▲307                   |
| 2015年03月 | 132   | ▲14.3             | 106       | 9         | 17        | 0         | ▲8                     | 8,648       | ▲9.0              | 6,782     | 632       | 1,234     | 0         | ▲603                   |

2-9 九州・沖縄地方

|          | 戸建住宅  |                   |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |           |         |                           |
|----------|-------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|-----------|-----------|---------|---------------------------|
|          | 取引件数  | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別件数   |           |           |           | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別面積(㎡) |           |           |           |         | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り)(㎡) |
|          |       |                   | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>法人 | 法人→<br>個人 |                        |             |                   | 個人→<br>個人  | 個人→<br>法人 | 法人→<br>法人 | 法人→<br>個人 |         |                           |
| 2008年04月 | 1,529 |                   | 1,076     | 219       | 208       | 17        | 12                     | 478,336     |                   | 320,128    | 80,560    | 65,554    | 8,987     | 15,241  |                           |
| 2008年05月 | 1,507 |                   | 1,062     | 232       | 198       | 12        | 34                     | 487,391     |                   | 332,831    | 83,886    | 63,805    | 5,955     | 20,080  |                           |
| 2008年06月 | 1,555 |                   | 1,074     | 218       | 237       | 20        | ▲19                    | 552,769     |                   | 346,076    | 117,729   | 71,724    | 15,427    | 46,006  |                           |
| 2008年07月 | 1,509 |                   | 1,007     | 256       | 222       | 19        | 34                     | 498,363     |                   | 316,236    | 96,936    | 70,037    | 14,102    | 26,899  |                           |
| 2008年08月 | 1,431 |                   | 964       | 246       | 203       | 11        | 43                     | 501,755     |                   | 317,612    | 90,122    | 63,289    | 28,214    | 26,833  |                           |
| 2008年09月 | 1,366 |                   | 909       | 230       | 215       | 18        | 15                     | 470,359     |                   | 301,266    | 75,935    | 75,330    | 13,370    | 605     |                           |
| 2008年10月 | 1,668 |                   | 1,079     | 305       | 248       | 33        | 57                     | 509,903     |                   | 318,146    | 96,186    | 79,148    | 15,185    | 17,039  |                           |
| 2008年11月 | 1,422 |                   | 935       | 238       | 232       | 13        | 6                      | 462,519     |                   | 290,351    | 93,107    | 70,494    | 6,968     | 22,613  |                           |
| 2008年12月 | 1,527 |                   | 1,004     | 251       | 243       | 23        | 8                      | 508,593     |                   | 325,691    | 83,181    | 81,664    | 16,313    | 1,517   |                           |
| 2009年01月 | 1,177 |                   | 775       | 214       | 167       | 13        | 47                     | 365,166     |                   | 241,326    | 67,244    | 49,911    | 4,278     | 17,333  |                           |
| 2009年02月 | 1,339 |                   | 900       | 191       | 224       | 15        | ▲33                    | 408,423     |                   | 272,852    | 63,477    | 63,750    | 6,068     | ▲273    |                           |
| 2009年03月 | 1,824 |                   | 1,220     | 274       | 297       | 20        | ▲26                    | 562,234     |                   | 367,523    | 89,972    | 83,668    | 16,589    | 5,175   |                           |
| 2009年04月 | 1,621 | 6.0               | 1,065     | 262       | 269       | 22        | ▲7                     | 518,110     | 8.3               | 328,939    | 95,050    | 84,606    | 7,701     | 10,445  |                           |
| 2009年05月 | 1,351 | ▲10.4             | 882       | 203       | 255       | 10        | ▲52                    | 425,030     | ▲12.8             | 269,795    | 71,006    | 80,519    | 3,209     | ▲9,513  |                           |
| 2009年06月 | 1,687 | 8.5               | 1,105     | 247       | 311       | 16        | ▲63                    | 551,347     | ▲0.3              | 338,155    | 84,829    | 117,360   | 8,620     | ▲32,185 |                           |
| 2009年07月 | 1,695 | 12.3              | 1,097     | 294       | 277       | 21        | 18                     | 529,394     | 6.2               | 325,141    | 103,013   | 87,005    | 12,702    | 16,170  |                           |
| 2009年08月 | 1,411 | ▲1.4              | 930       | 238       | 221       | 13        | 18                     | 440,705     | ▲12.2             | 280,040    | 74,308    | 68,517    | 14,344    | 6,449   |                           |
| 2009年09月 | 1,366 | ▲1.4              | 890       | 227       | 231       | 13        | ▲5                     | 429,606     | ▲8.7              | 271,857    | 73,673    | 73,000    | 9,702     | 331     |                           |
| 2009年10月 | 1,614 | ▲3.2              | 1,020     | 320       | 244       | 23        | 76                     | 541,645     | 6.2               | 334,064    | 113,477   | 77,582    | 14,043    | 35,895  |                           |
| 2009年11月 | 1,585 | 11.5              | 1,046     | 294       | 225       | 14        | 69                     | 523,189     | 13.1              | 329,329    | 105,425   | 76,303    | 8,957     | 29,122  |                           |
| 2009年12月 | 1,678 | 9.9               | 1,078     | 284       | 287       | 21        | ▲4                     | 534,918     | 5.2               | 338,099    | 98,263    | 87,825    | 8,746     | 10,245  |                           |
| 2010年01月 | 1,220 | 3.7               | 745       | 278       | 169       | 24        | 109                    | 410,458     | 12.4              | 230,425    | 109,254   | 55,656    | 13,633    | 53,598  |                           |
| 2010年02月 | 1,334 | ▲0.4              | 858       | 198       | 254       | 15        | ▲54                    | 434,045     | 6.3               | 271,919    | 67,098    | 78,730    | 13,684    | ▲11,056 |                           |
| 2010年03月 | 1,988 | 9.0               | 1,297     | 335       | 323       | 26        | 11                     | 659,554     | 17.3              | 392,656    | 139,250   | 109,066   | 15,950    | 29,907  |                           |
| 2010年04月 | 1,664 | 2.7               | 1,003     | 344       | 294       | 17        | 50                     | 560,035     | 8.1               | 307,517    | 141,460   | 100,756   | 8,175     | 40,703  |                           |
| 2010年05月 | 1,371 | 1.5               | 914       | 216       | 226       | 13        | ▲10                    | 446,489     | 5.0               | 286,353    | 71,578    | 81,107    | 6,974     | ▲9,528  |                           |
| 2010年06月 | 1,625 | ▲3.7              | 1,061     | 259       | 278       | 23        | ▲18                    | 540,130     | ▲2.0              | 334,380    | 97,989    | 88,734    | 17,679    | 10,013  |                           |
| 2010年07月 | 1,603 | ▲5.4              | 1,072     | 267       | 233       | 23        | 34                     | 521,604     | ▲1.5              | 327,173    | 87,391    | 81,700    | 22,474    | 5,691   |                           |
| 2010年08月 | 1,424 | 0.9               | 907       | 275       | 227       | 14        | 48                     | 466,496     | 5.9               | 274,690    | 108,792   | 71,382    | 11,408    | 37,410  |                           |
| 2010年09月 | 1,419 | 3.9               | 906       | 265       | 227       | 18        | 39                     | 462,414     | 7.6               | 281,543    | 93,196    | 67,820    | 11,263    | 26,746  |                           |
| 2010年10月 | 1,498 | ▲7.2              | 932       | 290       | 256       | 13        | 35                     | 476,514     | ▲12.0             | 278,844    | 103,114   | 85,032    | 6,829     | 18,544  |                           |
| 2010年11月 | 1,450 | ▲8.5              | 932       | 248       | 245       | 20        | 2                      | 465,580     | ▲11.0             | 279,227    | 85,672    | 86,345    | 11,601    | ▲1,761  |                           |
| 2010年12月 | 1,539 | ▲8.3              | 1,026     | 223       | 271       | 14        | ▲47                    | 498,997     | ▲6.7              | 315,607    | 82,685    | 87,536    | 10,814    | ▲3,458  |                           |
| 2011年01月 | 1,091 | ▲10.6             | 683       | 213       | 183       | 8         | 31                     | 358,155     | ▲12.7             | 205,654    | 79,016    | 67,896    | 3,439     | 12,499  |                           |
| 2011年02月 | 1,215 | ▲8.9              | 787       | 215       | 196       | 11        | 20                     | 419,404     | ▲3.4              | 256,985    | 86,393    | 67,399    | 5,304     | 20,035  |                           |
| 2011年03月 | 1,841 | ▲7.4              | 1,165     | 295       | 343       | 23        | ▲48                    | 580,515     | ▲12.0             | 337,651    | 108,112   | 113,355   | 12,987    | ▲5,243  |                           |
| 2011年04月 | 1,391 | ▲16.4             | 841       | 281       | 252       | 14        | 29                     | 432,036     | ▲22.9             | 253,411    | 89,322    | 82,304    | 6,425     | 7,018   |                           |
| 2011年05月 | 1,306 | ▲4.7              | 881       | 205       | 209       | 10        | ▲4                     | 420,451     | ▲5.8              | 269,926    | 79,184    | 67,308    | 3,746     | 11,876  |                           |
| 2011年06月 | 1,495 | ▲8.0              | 1,028     | 228       | 214       | 24        | 14                     | 511,432     | ▲5.3              | 315,615    | 77,415    | 89,805    | 28,444    | ▲12,390 |                           |
| 2011年07月 | 1,375 | ▲14.2             | 896       | 256       | 208       | 14        | 49                     | 474,673     | ▲9.0              | 303,265    | 101,010   | 64,382    | 5,564     | 37,079  |                           |
| 2011年08月 | 1,389 | ▲2.5              | 903       | 257       | 210       | 14        | 48                     | 447,687     | ▲4.0              | 284,903    | 87,895    | 64,298    | 9,320     | 23,917  |                           |
| 2011年09月 | 1,278 | ▲9.9              | 822       | 219       | 217       | 12        | 2                      | 424,623     | ▲8.2              | 257,956    | 90,721    | 64,441    | 8,844     | 26,280  |                           |
| 2011年10月 | 1,406 | ▲6.1              | 890       | 281       | 225       | 7         | 56                     | 468,893     | ▲1.6              | 291,854    | 97,589    | 75,404    | 3,013     | 22,184  |                           |
| 2011年11月 | 1,370 | ▲5.5              | 908       | 242       | 197       | 20        | 45                     | 446,442     | ▲4.1              | 287,236    | 78,029    | 64,687    | 15,575    | 13,341  |                           |
| 2011年12月 | 1,570 | 2.0               | 1,011     | 274       | 258       | 25        | 17                     | 545,871     | 9.4               | 311,631    | 110,431   | 100,853   | 22,203    | 10,003  |                           |
| 2012年01月 | 1,075 | ▲1.5              | 685       | 198       | 167       | 17        | 32                     | 330,391     | ▲7.8              | 206,317    | 61,970    | 44,233    | 13,773    | 19,021  |                           |
| 2012年02月 | 1,225 | 0.8               | 803       | 196       | 207       | 14        | ▲10                    | 382,591     | ▲8.8              | 236,596    | 64,793    | 68,699    | 9,337     | ▲2,002  |                           |
| 2012年03月 | 1,807 | ▲1.8              | 1,201     | 288       | 296       | 13        | ▲8                     | 601,172     | 3.6               | 395,687    | 98,749    | 91,591    | 10,678    | 8,358   |                           |
| 2012年04月 | 1,328 | ▲4.5              | 842       | 244       | 227       | 11        | 17                     | 412,750     | ▲4.5              | 248,057    | 87,630    | 71,069    | 3,925     | 16,561  |                           |
| 2012年05月 | 1,444 | 10.6              | 963       | 222       | 245       | 11        | ▲23                    | 453,961     | 8.0               | 292,715    | 80,725    | 75,389    | 3,655     | 5,336   |                           |
| 2012年06月 | 1,471 | ▲1.6              | 987       | 227       | 241       | 15        | ▲14                    | 475,687     | ▲7.0              | 307,821    | 75,881    | 73,297    | 18,363    | 2,583   |                           |
| 2012年07月 | 1,463 | 6.4               | 989       | 241       | 214       | 15        | 27                     | 466,998     | ▲1.6              | 290,829    | 93,790    | 70,990    | 10,238    | 22,799  |                           |
| 2012年08月 | 1,385 | ▲0.3              | 926       | 246       | 197       | 9         | 49                     | 443,493     | ▲0.9              | 293,758    | 81,723    | 60,269    | 5,128     | 21,454  |                           |
| 2012年09月 | 1,251 | ▲2.1              | 798       | 225       | 212       | 15        | 13                     | 398,050     | ▲6.3              | 251,074    | 73,690    | 68,235    | 4,681     | 5,455   |                           |
| 2012年10月 | 1,476 | 5.0               | 973       | 259       | 226       | 15        | 33                     | 487,288     | 3.9               | 317,004    | 91,854    | 71,847    | 5,889     | 20,007  |                           |
| 2012年11月 | 1,485 | 8.4               | 1,009     | 221       | 242       | 10        | ▲20                    | 529,370     | 18.6              | 324,550    | 91,751    | 69,897    | 42,340    | 22,180  |                           |
| 2012年12月 | 1,564 | ▲0.4              | 1,028     | 271       | 244       | 18        | 27                     | 494,967     | ▲9.3              | 307,002    | 94,371    | 76,019    | 15,875    | 18,352  |                           |
| 2013年01月 | 1,005 | ▲6.5              | 654       | 187       | 148       | 13        | 39                     | 319,896     | ▲3.2              | 193,747    | 74,869    | 45,679    | 4,602     | 29,438  |                           |
| 2013年02月 | 1,279 | 4.4               | 820       | 226       | 211       | 18        | 15                     | 393,210     | 2.8               | 243,598    | 72,197    | 63,605    | 12,410    | 8,591   |                           |
| 2013年03月 | 1,884 | 4.3               | 1,258     | 319       | 280       | 16        | 39                     | 589,183     | ▲2.0              | 382,394    | 111,854   | 85,762    | 5,948     | 26,114  |                           |
| 2013年04月 | 1,480 | 11.4              | 1,001     | 252       | 209       | 15        | 43                     | 487,272     | 18.1              | 314,371    | 99,111    | 65,355    | 6,840     | 33,756  |                           |
| 2013年05月 | 1,488 | 3.0               | 994       | 261       | 216       | 16        | 45                     | 492,795     | 8.6               | 323,936    | 88,394    | 68,737    | 11,522    | 19,657  |                           |
| 2013年06月 | 1,473 | 0.1               | 978       | 254       | 221       | 19        | 33                     | 462,103     | ▲2.9              | 295,547    | 89,880    | 69,068    | 7,425     | 20,812  |                           |
| 2013年07月 | 1,509 | 3.1               | 1,019     | 257       | 210       | 19        | 48                     | 494,637     | 5.9               | 310,564    | 97,909    | 72,400    | 12,779    | 25,856  |                           |
| 2013年08月 | 1,410 | 1.8               | 917       | 258       | 209       | 20        | 50                     | 450,939     | 1.7               | 290,695    | 84,580    | 63,438    | 9,992     | 21,445  |                           |
| 2013年09月 | 1,417 | 13.3              | 935       | 243       | 218       | 18        | 26                     | 457,773     | 15.0              | 298,258    | 77,330    | 74,319    | 6,835     | 3,179   |                           |
| 2013年10月 | 1,481 | 0.3               | 973       | 285       | 208       | 14        | 77                     | 476,535     | ▲2.2              | 311,878    | 87,882    | 62,145    | 14,027    | 25,737  |                           |
| 2013年11月 | 1,414 | ▲4.8              | 939       | 263       | 195       | 15        | 68                     | 444,647     | ▲16.0             | 278,846    | 100,366   | 56,776    | 6,189     | 43,590  |                           |
| 2013年12月 | 1,673 | 7.0               | 1,085     | 306       | 251       | 22        | 56                     | 528,550     | 6.8               | 327,203    | 105,941   | 85,324    | 6,779     | 21,195  |                           |
| 2014年01月 | 1,163 | 17.7              | 760       | 237       | 161       | 15        | 78                     | 392,221     | 22.6              | 229,462    | 93,347    | 47,963    | 16,428    | 46,149  |                           |
| 2014年02月 | 1,370 | 7.1               | 896       | 215       | 238       | 12        | ▲21                    | 438,375     | 11.5              | 273,894    | 72,737    | 72,200    | 9,821     | ▲4,027  |                           |
| 2014年03月 | 2,193 | 16.4              | 1,403     | 363       | 384       | 37        | ▲21                    | 701,502     | 19.1              | 431,968    | 120,854   | 125,446   | 20,916    | ▲4,591  |                           |
| 2014年04月 | 1,367 | ▲7.6              | 900       | 272       | 175       | 15        | 98                     | 427,186     | ▲12.3             | 277,097    | 88,342    | 49,857    | 7,774     | 38,821  |                           |
| 2014年05月 | 1,277 | ▲14.2             | 878       | 216       | 164       | 13        | 52                     | 433,779     | ▲12.0             | 264,088    | 81,556    | 50,587    | 36,108    | 30,969  |                           |
| 2014年06月 | 1,415 | ▲3.9              | 896       | 291       | 204       | 19        | 87                     | 461,824     | ▲9.1              | 290,082    | 101,685   | 59,651    | 9,022     | 42,034  |                           |
| 2014年07月 | 1,524 | 1.0               | 1,000     | 266       | 232       | 21        | 36                     | 491,833     | ▲0.6              | 309,134    | 98,210    | 69,851    | 11,930    | 29,463  |                           |

## 2-9 九州・沖縄地方

|          | マンション |       |                   |           |           |           |           |                        |             |       |           |           |           |           |                           |  |
|----------|-------|-------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------------------------|--|
|          | 取引件数  |       | 取引主別件数            |           |           |           |           |                        | 取引面積<br>(㎡) |       | 取引主別面積(㎡) |           |           |           |                           |  |
|          |       |       | 対前年<br>同月比<br>(%) | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) |             |       | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り)(㎡) |  |
| 2008年04月 | 832   |       |                   | 495       | 102       | 216       | 19        | ▲114                   | 49,348      |       | 31,619    | 5,421     | 11,476    | 832       | ▲6,055                    |  |
| 2008年05月 | 779   |       |                   | 460       | 85        | 219       | 15        | ▲134                   | 45,939      |       | 29,334    | 4,271     | 11,427    | 907       | ▲7,157                    |  |
| 2008年06月 | 816   |       |                   | 459       | 89        | 252       | 16        | ▲163                   | 48,931      |       | 29,654    | 5,260     | 13,005    | 1,012     | ▲7,745                    |  |
| 2008年07月 | 890   |       |                   | 486       | 161       | 230       | 13        | ▲69                    | 52,419      |       | 30,935    | 9,568     | 11,086    | 830       | ▲1,518                    |  |
| 2008年08月 | 742   |       |                   | 375       | 128       | 228       | 11        | ▲100                   | 43,169      |       | 23,969    | 7,583     | 11,134    | 483       | ▲3,552                    |  |
| 2008年09月 | 909   |       |                   | 448       | 153       | 287       | 21        | ▲134                   | 50,854      |       | 27,403    | 8,460     | 14,102    | 888       | ▲5,642                    |  |
| 2008年10月 | 915   |       |                   | 480       | 116       | 304       | 15        | ▲188                   | 54,161      |       | 30,137    | 6,929     | 16,155    | 939       | ▲9,226                    |  |
| 2008年11月 | 802   |       |                   | 417       | 114       | 256       | 14        | ▲142                   | 48,097      |       | 26,020    | 6,940     | 14,139    | 888       | ▲7,199                    |  |
| 2008年12月 | 878   |       |                   | 452       | 113       | 291       | 22        | ▲178                   | 51,632      |       | 28,022    | 6,616     | 15,581    | 1,413     | ▲8,965                    |  |
| 2009年01月 | 675   |       |                   | 335       | 107       | 220       | 13        | ▲113                   | 41,498      |       | 20,844    | 6,626     | 13,550    | 479       | ▲6,924                    |  |
| 2009年02月 | 708   |       |                   | 365       | 87        | 243       | 13        | ▲156                   | 43,198      |       | 22,228    | 5,079     | 15,124    | 767       | ▲10,046                   |  |
| 2009年03月 | 1,119 |       |                   | 592       | 126       | 389       | 12        | ▲263                   | 69,397      |       | 38,780    | 7,012     | 23,094    | 511       | ▲16,082                   |  |
| 2009年04月 | 867   | 4.2   |                   | 461       | 90        | 303       | 13        | ▲213                   | 51,755      | 4.9   | 28,572    | 4,718     | 17,797    | 668       | ▲13,079                   |  |
| 2009年05月 | 794   | 1.9   |                   | 399       | 89        | 294       | 11        | ▲205                   | 46,864      | 2.0   | 25,321    | 4,778     | 16,087    | 568       | ▲11,309                   |  |
| 2009年06月 | 920   | 12.7  |                   | 473       | 118       | 313       | 16        | ▲195                   | 54,372      | 11.1  | 29,756    | 6,634     | 17,399    | 583       | ▲10,765                   |  |
| 2009年07月 | 939   | 5.5   |                   | 483       | 125       | 320       | 11        | ▲195                   | 56,115      | 7.0   | 30,653    | 7,580     | 17,216    | 666       | ▲9,635                    |  |
| 2009年08月 | 808   | 8.9   |                   | 435       | 102       | 258       | 13        | ▲156                   | 47,448      | 9.9   | 27,227    | 5,824     | 13,875    | 522       | ▲8,051                    |  |
| 2009年09月 | 880   | ▲3.2  |                   | 453       | 103       | 308       | 16        | ▲205                   | 50,530      | ▲0.6  | 27,763    | 5,608     | 16,310    | 849       | ▲10,701                   |  |
| 2009年10月 | 850   | ▲7.1  |                   | 455       | 117       | 258       | 20        | ▲141                   | 49,561      | ▲8.5  | 28,290    | 6,262     | 13,982    | 1,026     | ▲7,720                    |  |
| 2009年11月 | 823   | 2.6   |                   | 478       | 96        | 228       | 21        | ▲132                   | 48,345      | 0.5   | 30,288    | 5,159     | 11,841    | 1,057     | ▲6,682                    |  |
| 2009年12月 | 921   | 4.9   |                   | 465       | 108       | 328       | 17        | ▲217                   | 52,355      | 1.4   | 28,422    | 5,505     | 17,406    | 840       | ▲11,720                   |  |
| 2010年01月 | 624   | ▲7.6  |                   | 332       | 108       | 175       | 9         | ▲67                    | 36,495      | ▲12.1 | 21,064    | 6,339     | 8,845     | 247       | ▲2,506                    |  |
| 2010年02月 | 789   | 11.4  |                   | 424       | 97        | 255       | 13        | ▲158                   | 45,274      | 4.8   | 26,104    | 5,238     | 13,176    | 756       | ▲7,938                    |  |
| 2010年03月 | 1,345 | 20.2  |                   | 630       | 168       | 507       | 40        | ▲339                   | 82,089      | 18.3  | 39,293    | 9,288     | 31,233    | 2,275     | ▲21,945                   |  |
| 2010年04月 | 913   | 5.3   |                   | 537       | 110       | 249       | 16        | ▲138                   | 53,052      | 2.5   | 32,854    | 5,840     | 13,380    | 918       | ▲7,480                    |  |
| 2010年05月 | 859   | 8.2   |                   | 464       | 112       | 253       | 30        | ▲141                   | 47,416      | 1.2   | 27,799    | 6,160     | 12,279    | 1,178     | ▲6,120                    |  |
| 2010年06月 | 931   | 1.2   |                   | 526       | 125       | 257       | 23        | ▲132                   | 54,708      | 0.6   | 32,840    | 6,399     | 14,115    | 1,354     | ▲7,715                    |  |
| 2010年07月 | 942   | 0.3   |                   | 498       | 136       | 292       | 16        | ▲156                   | 55,485      | ▲1.1  | 31,215    | 7,400     | 15,832    | 1,038     | ▲8,432                    |  |
| 2010年08月 | 956   | 18.3  |                   | 495       | 130       | 284       | 47        | ▲154                   | 56,038      | 18.1  | 31,260    | 6,256     | 16,165    | 2,357     | ▲9,909                    |  |
| 2010年09月 | 849   | ▲3.5  |                   | 442       | 120       | 266       | 21        | ▲146                   | 49,591      | ▲1.9  | 27,574    | 5,863     | 14,597    | 1,558     | ▲8,734                    |  |
| 2010年10月 | 868   | 2.1   |                   | 480       | 133       | 234       | 21        | ▲101                   | 49,046      | ▲1.0  | 28,843    | 7,005     | 12,082    | 1,116     | ▲5,076                    |  |
| 2010年11月 | 915   | 11.2  |                   | 497       | 124       | 274       | 20        | ▲150                   | 52,292      | 8.2   | 31,021    | 6,411     | 13,861    | 999       | ▲7,450                    |  |
| 2010年12月 | 1,095 | 18.9  |                   | 528       | 141       | 404       | 22        | ▲263                   | 65,460      | 25.0  | 32,544    | 7,517     | 24,219    | 1,180     | ▲16,703                   |  |
| 2011年01月 | 673   | 7.9   |                   | 357       | 123       | 177       | 16        | ▲54                    | 38,440      | 5.3   | 21,932    | 6,829     | 9,013     | 666       | ▲2,184                    |  |
| 2011年02月 | 801   | 1.5   |                   | 427       | 130       | 219       | 16        | ▲90                    | 44,010      | ▲2.8  | 24,987    | 7,119     | 10,802    | 791       | ▲3,703                    |  |
| 2011年03月 | 1,333 | ▲0.9  |                   | 717       | 162       | 423       | 27        | ▲261                   | 80,686      | ▲1.7  | 45,858    | 8,402     | 24,671    | 1,632     | ▲16,268                   |  |
| 2011年04月 | 1,004 | 10.0  |                   | 544       | 181       | 257       | 14        | ▲76                    | 57,667      | 8.7   | 33,453    | 8,675     | 14,583    | 687       | ▲5,908                    |  |
| 2011年05月 | 868   | 1.0   |                   | 469       | 154       | 219       | 19        | ▲65                    | 48,717      | 2.7   | 28,179    | 7,922     | 11,677    | 756       | ▲3,754                    |  |
| 2011年06月 | 1,081 | 16.1  |                   | 545       | 153       | 273       | 106       | ▲121                   | 55,688      | 1.8   | 32,754    | 6,954     | 13,551    | 2,283     | ▲6,639                    |  |
| 2011年07月 | 886   | ▲5.9  |                   | 457       | 154       | 250       | 24        | ▲96                    | 48,488      | ▲12.6 | 26,901    | 7,590     | 12,626    | 1,275     | ▲5,036                    |  |
| 2011年08月 | 945   | ▲1.2  |                   | 512       | 139       | 258       | 36        | ▲119                   | 51,734      | ▲7.7  | 31,164    | 7,061     | 12,020    | 1,489     | ▲4,958                    |  |
| 2011年09月 | 916   | 7.9   |                   | 513       | 139       | 245       | 19        | ▲106                   | 50,440      | 1.7   | 30,192    | 7,363     | 12,097    | 789       | ▲4,734                    |  |
| 2011年10月 | 898   | 3.5   |                   | 467       | 164       | 243       | 24        | ▲79                    | 48,471      | ▲1.2  | 27,182    | 8,650     | 11,545    | 1,095     | ▲2,895                    |  |
| 2011年11月 | 897   | ▲2.0  |                   | 466       | 178       | 238       | 15        | ▲60                    | 48,413      | ▲7.4  | 27,821    | 8,635     | 11,546    | 411       | ▲2,912                    |  |
| 2011年12月 | 1,022 | ▲6.7  |                   | 564       | 167       | 264       | 27        | ▲97                    | 57,416      | ▲12.3 | 34,222    | 8,414     | 13,039    | 1,742     | ▲4,625                    |  |
| 2012年01月 | 645   | ▲4.2  |                   | 325       | 129       | 173       | 18        | ▲44                    | 34,474      | ▲10.3 | 19,386    | 6,063     | 8,303     | 721       | ▲2,241                    |  |
| 2012年02月 | 812   | 1.4   |                   | 441       | 129       | 212       | 30        | ▲83                    | 45,647      | 3.7   | 26,842    | 6,117     | 10,829    | 1,859     | ▲4,712                    |  |
| 2012年03月 | 1,234 | ▲7.4  |                   | 693       | 179       | 313       | 49        | ▲134                   | 70,304      | ▲12.9 | 42,789    | 8,580     | 16,417    | 2,519     | ▲7,837                    |  |
| 2012年04月 | 916   | ▲8.8  |                   | 504       | 153       | 245       | 14        | ▲92                    | 51,184      | ▲11.2 | 30,072    | 8,094     | 12,516    | 502       | ▲4,422                    |  |
| 2012年05月 | 803   | ▲7.5  |                   | 449       | 137       | 196       | 21        | ▲59                    | 45,228      | ▲7.2  | 28,134    | 6,733     | 9,405     | 956       | ▲2,672                    |  |
| 2012年06月 | 935   | ▲13.5 |                   | 509       | 153       | 246       | 27        | ▲93                    | 49,941      | ▲10.3 | 30,966    | 7,267     | 10,589    | 1,118     | ▲3,322                    |  |
| 2012年07月 | 866   | ▲2.3  |                   | 492       | 140       | 220       | 14        | ▲80                    | 49,035      | 1.1   | 30,373    | 7,137     | 10,856    | 669       | ▲3,718                    |  |
| 2012年08月 | 768   | ▲18.7 |                   | 440       | 135       | 184       | 9         | ▲49                    | 43,609      | ▲15.7 | 27,787    | 6,402     | 9,004     | 415       | ▲2,602                    |  |
| 2012年09月 | 838   | ▲8.5  |                   | 431       | 175       | 211       | 21        | ▲36                    | 45,461      | ▲9.9  | 26,959    | 7,465     | 10,290    | 747       | ▲2,825                    |  |
| 2012年10月 | 868   | ▲3.3  |                   | 509       | 151       | 186       | 22        | ▲35                    | 47,445      | ▲2.1  | 29,843    | 7,528     | 9,200     | 873       | ▲1,672                    |  |
| 2012年11月 | 986   | 9.9   |                   | 551       | 157       | 204       | 74        | ▲47                    | 55,278      | 14.2  | 33,914    | 7,362     | 10,752    | 3,250     | ▲3,391                    |  |
| 2012年12月 | 837   | ▲18.1 |                   | 498       | 153       | 165       | 21        | ▲12                    | 46,436      | ▲19.1 | 30,295    | 6,401     | 8,842     | 897       | ▲2,442                    |  |
| 2013年01月 | 625   | ▲3.1  |                   | 363       | 119       | 129       | 14        | ▲10                    | 33,595      | ▲2.5  | 21,007    | 5,882     | 6,092     | 614       | ▲211                      |  |
| 2013年02月 | 765   | ▲5.8  |                   | 451       | 135       | 160       | 19        | ▲25                    | 41,960      | ▲8.1  | 27,317    | 6,501     | 7,489     | 652       | ▲988                      |  |
| 2013年03月 | 1,183 | ▲4.1  |                   | 684       | 198       | 265       | 36        | ▲67                    | 69,840      | ▲0.7  | 44,136    | 10,108    | 14,085    | 1,512     | ▲3,977                    |  |
| 2013年04月 | 941   | 2.7   |                   | 574       | 161       | 184       | 22        | ▲23                    | 53,144      | 3.8   | 35,874    | 8,166     | 8,407     | 698       | ▲241                      |  |
| 2013年05月 | 873   | 8.7   |                   | 500       | 165       | 179       | 29        | ▲14                    | 49,300      | 9.0   | 30,724    | 7,577     | 9,606     | 1,393     | ▲2,029                    |  |
| 2013年06月 | 1,016 | 8.7   |                   | 492       | 171       | 327       | 26        | ▲156                   | 57,084      | 14.3  | 30,111    | 8,564     | 17,170    | 1,239     | ▲8,606                    |  |
| 2013年07月 | 957   | 10.5  |                   | 553       | 186       | 203       | 15        | ▲17                    | 52,957      | 8.0   | 34,255    | 8,811     | 9,384     | 507       | ▲573                      |  |
| 2013年08月 | 893   | 16.3  |                   | 519       | 166       | 182       | 26        | ▲16                    | 51,042      | 17.0  | 32,550    | 8,872     | 8,686     | 1,134     | ▲114                      |  |
| 2013年09月 | 905   | 8.0   |                   | 511       | 165       | 200       | 29        | ▲35                    | 49,398      | 8.7   | 32,093    | 7,969     | 8,154     | 1,182     | ▲185                      |  |
| 2013年10月 | 955   | 10.0  |                   | 532       | 155       | 242       | 26        | ▲87                    | 52,940      | 11.6  | 31,251    | 7,581     | 12,752    | 1,356     | ▲5,171                    |  |
| 2013年11月 | 1,005 | 1.9   |                   | 550       | 195       | 238       | 22        | ▲43                    | 55,029      | ▲0.4  | 33,581    | 9,323     | 11,164    | 961       | ▲1,841                    |  |
| 2013年12月 | 1,030 | 23.1  |                   | 572       | 209       | 217       | 32        | ▲8                     | 56,605      | 21.9  | 34,879    | 10,141    | 10,086    | 1,500     | 54                        |  |
| 2014年01月 | 736   | 17.8  |                   | 423       | 153       | 133       | 27        | 20                     | 40,953      | 21.9  | 26,048    | 7,718     | 6,043     | 1,144     | 1,676                     |  |
| 2014年02月 | 913   | 19.3  |                   | 513       | 167       | 197       | 36        | ▲30                    | 49,187      | 17.2  | 30,165    | 7,794     | 9,974     | 1,254     | ▲2,180                    |  |
| 2014年03月 | 1,402 | 18.5  |                   | 831       | 253       | 286       | 32        | ▲33                    | 81,105      | 16.1  | 52,650    | 12,660    | 13,910    | 1,884     | ▲1,250                    |  |
| 2014年04月 | 868   | ▲7.8  |                   | 509       | 181       | 160       | 18        | 21                     | 49,370      | ▲7.1  | 31,998    | 9,179     | 7,610     | 584       | 1,569                     |  |
| 2014年05月 | 817   | ▲6.4  |                   | 458       | 169       | 173       | 17        | ▲4                     | 44,919      | ▲8.9  | 28,088    | 7,981     | 8,095     | 755       | ▲114                      |  |
| 2014年06月 | 918   | ▲9.6  |                   | 486       | 215       | 188       | 29        | 27                     | 49,619      | ▲13.1 | 29,459    | 10,500    | 8,443     | 1,218     | 2,056                     |  |
| 2014年07月 | 930   | ▲2.8  |                   | 518       | 196       | 192       | 24        | 4                      | 53,026      | 0.1   | 32,489    | 9,869     | 9,351     | 1,317     | 518                       |  |
| 2014年08月 | 870   | ▲2.6  |                   | 452       | 179       | 216       | 23        | ▲37                    | 47,512      | ▲6.9  | 28,151    | 8,768     | 9,659     | 935       | ▲890                      |  |
| 2014年09月 | 935   | 3.3   |                   | 454       | 197       | 253       | 31        | ▲                      |             |       |           |           |           |           |                           |  |

3-1 南関東圏

|          | 戸建住宅  |                   |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |           |  |                           |
|----------|-------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|-----------|-----------|--|---------------------------|
|          | 取引件数  | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別件数   |           |           |           | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別面積(㎡) |           |           |           |  | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り)(㎡) |
|          |       |                   | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>法人 | 法人→<br>個人 |                        |             |                   | 個人→<br>個人  | 個人→<br>法人 | 法人→<br>法人 | 法人→<br>個人 |  |                           |
| 2008年04月 | 3,187 |                   | 1,765     | 716       | 624       | 81        | 92                     | 520,393     |                   | 271,176    | 135,155   | 93,821    | 20,044    |  | 41,334                    |
| 2008年05月 | 3,140 |                   | 1,763     | 645       | 666       | 65        | ▲ 21                   | 499,424     |                   | 265,356    | 115,058   | 104,554   | 14,297    |  | 10,504                    |
| 2008年06月 | 3,235 |                   | 1,789     | 624       | 748       | 72        | ▲ 123                  | 524,915     |                   | 268,444    | 121,605   | 112,836   | 21,597    |  | 8,929                     |
| 2008年07月 | 3,326 |                   | 1,873     | 703       | 679       | 69        | 24                     | 552,979     |                   | 291,846    | 125,074   | 108,640   | 27,247    |  | 16,434                    |
| 2008年08月 | 2,907 |                   | 1,657     | 606       | 578       | 64        | 29                     | 477,473     |                   | 262,704    | 110,744   | 87,243    | 16,292    |  | 23,924                    |
| 2008年09月 | 2,994 |                   | 1,712     | 632       | 577       | 70        | 57                     | 509,022     |                   | 265,905    | 129,427   | 90,223    | 22,476    |  | 40,095                    |
| 2008年10月 | 3,008 |                   | 1,677     | 620       | 639       | 70        | ▲ 20                   | 505,812     |                   | 270,860    | 117,252   | 101,707   | 15,497    |  | 15,232                    |
| 2008年11月 | 2,900 |                   | 1,677     | 570       | 570       | 80        | 1                      | 498,349     |                   | 264,375    | 116,647   | 94,287    | 22,634    |  | 22,482                    |
| 2008年12月 | 3,089 |                   | 1,749     | 584       | 679       | 77        | ▲ 95                   | 507,345     |                   | 276,849    | 108,544   | 106,572   | 15,380    |  | 1,973                     |
| 2009年01月 | 2,341 |                   | 1,313     | 490       | 477       | 61        | 13                     | 391,600     |                   | 204,143    | 91,120    | 82,913    | 13,425    |  | 8,207                     |
| 2009年02月 | 2,400 |                   | 1,390     | 401       | 554       | 54        | ▲ 153                  | 388,556     |                   | 220,608    | 75,152    | 82,124    | 10,490    |  | ▲ 6,973                   |
| 2009年03月 | 4,120 |                   | 2,518     | 632       | 877       | 92        | ▲ 244                  | 684,026     |                   | 384,580    | 126,509   | 144,763   | 27,100    |  | ▲ 17,181                  |
| 2009年04月 | 3,051 | ▲ 4.3             | 1,827     | 544       | 616       | 63        | ▲ 72                   | 519,528     | ▲ 0.2             | 301,115    | 103,882   | 100,125   | 14,260    |  | 3,758                     |
| 2009年05月 | 2,844 | ▲ 9.4             | 1,658     | 508       | 619       | 56        | ▲ 111                  | 480,384     | ▲ 3.8             | 262,579    | 96,367    | 104,040   | 16,640    |  | ▲ 7,673                   |
| 2009年06月 | 3,279 | 1.4               | 1,980     | 575       | 652       | 70        | ▲ 76                   | 569,452     | 8.5               | 312,157    | 118,129   | 117,693   | 18,413    |  | 1,968                     |
| 2009年07月 | 3,480 | 4.6               | 2,079     | 684       | 657       | 59        | 28                     | 598,795     | 8.3               | 318,398    | 148,974   | 113,322   | 17,988    |  | 35,765                    |
| 2009年08月 | 2,882 | ▲ 0.9             | 1,721     | 559       | 532       | 65        | 27                     | 481,743     | 0.9               | 266,887    | 109,188   | 88,955    | 15,837    |  | 20,233                    |
| 2009年09月 | 3,063 | 2.3               | 1,828     | 611       | 534       | 83        | 81                     | 551,944     | 8.4               | 288,650    | 118,384   | 97,222    | 46,043    |  | 22,386                    |
| 2009年10月 | 3,319 | 10.3              | 1,890     | 741       | 614       | 72        | 128                    | 585,769     | 15.8              | 296,477    | 153,840   | 109,404   | 25,837    |  | 44,616                    |
| 2009年11月 | 3,266 | 12.6              | 1,935     | 666       | 603       | 60        | 63                     | 574,918     | 15.4              | 300,486    | 156,051   | 100,707   | 16,337    |  | 55,344                    |
| 2009年12月 | 3,249 | 5.2               | 1,868     | 690       | 615       | 72        | 77                     | 574,735     | 13.3              | 302,146    | 143,769   | 104,096   | 23,088    |  | 39,941                    |
| 2010年01月 | 2,453 | 4.8               | 1,400     | 618       | 373       | 58        | 248                    | 414,539     | 5.9               | 217,394    | 116,519   | 65,599    | 13,513    |  | 52,251                    |
| 2010年02月 | 2,700 | 12.5              | 1,573     | 526       | 534       | 67        | ▲ 8                    | 460,806     | 18.6              | 253,839    | 99,868    | 89,444    | 17,655    |  | 10,425                    |
| 2010年03月 | 4,141 | 0.5               | 2,449     | 871       | 702       | 112       | 171                    | 703,588     | 2.9               | 379,796    | 166,389   | 117,213   | 37,376    |  | 49,722                    |
| 2010年04月 | 3,324 | 8.9               | 1,936     | 739       | 597       | 50        | 143                    | 559,976     | 7.8               | 303,158    | 144,060   | 97,336    | 14,934    |  | 46,973                    |
| 2010年05月 | 2,857 | 0.5               | 1,682     | 651       | 474       | 49        | 177                    | 468,709     | ▲ 2.4             | 258,324    | 124,053   | 75,449    | 10,699    |  | 48,604                    |
| 2010年06月 | 3,196 | ▲ 2.5             | 1,801     | 724       | 586       | 83        | 139                    | 558,315     | ▲ 2.0             | 291,914    | 136,585   | 103,865   | 25,166    |  | 32,872                    |
| 2010年07月 | 3,184 | ▲ 8.5             | 1,812     | 747       | 553       | 68        | 194                    | 538,202     | ▲ 10.1            | 288,279    | 138,377   | 92,563    | 18,422    |  | 45,814                    |
| 2010年08月 | 2,928 | 1.6               | 1,781     | 621       | 472       | 52        | 150                    | 493,523     | 2.4               | 277,597    | 121,466   | 83,145    | 10,789    |  | 38,714                    |
| 2010年09月 | 3,145 | 2.7               | 1,785     | 730       | 547       | 80        | 185                    | 532,018     | ▲ 3.6             | 286,389    | 133,261   | 93,375    | 18,132    |  | 40,299                    |
| 2010年10月 | 2,917 | ▲ 12.1            | 1,631     | 715       | 512       | 57        | 205                    | 492,008     | ▲ 16.0            | 254,868    | 134,864   | 88,724    | 13,030    |  | 46,661                    |
| 2010年11月 | 3,087 | ▲ 5.5             | 1,811     | 707       | 525       | 43        | 182                    | 507,087     | ▲ 11.8            | 281,250    | 130,487   | 86,646    | 8,529     |  | 43,841                    |
| 2010年12月 | 3,465 | 6.6               | 1,972     | 798       | 618       | 73        | 181                    | 600,148     | 4.4               | 314,170    | 150,439   | 106,242   | 28,548    |  | 44,511                    |
| 2011年01月 | 2,444 | ▲ 0.4             | 1,347     | 669       | 365       | 59        | 306                    | 428,958     | 3.5               | 212,352    | 132,407   | 68,878    | 14,410    |  | 63,883                    |
| 2011年02月 | 2,606 | ▲ 3.5             | 1,425     | 640       | 479       | 60        | 163                    | 450,800     | ▲ 2.2             | 229,758    | 121,373   | 83,228    | 15,568    |  | 39,018                    |
| 2011年03月 | 3,873 | ▲ 6.5             | 2,355     | 799       | 643       | 74        | 157                    | 648,560     | ▲ 7.8             | 363,836    | 154,701   | 103,080   | 26,365    |  | 51,800                    |
| 2011年04月 | 2,756 | ▲ 17.1            | 1,641     | 630       | 434       | 50        | 197                    | 464,565     | ▲ 17.0            | 258,825    | 114,816   | 79,026    | 11,669    |  | 36,020                    |
| 2011年05月 | 2,587 | ▲ 9.5             | 1,435     | 613       | 486       | 50        | 129                    | 480,807     | 2.6               | 229,307    | 106,360   | 80,286    | 14,688    |  | 26,363                    |
| 2011年06月 | 3,006 | ▲ 5.9             | 1,701     | 642       | 604       | 57        | 38                     | 497,102     | ▲ 11.0            | 261,403    | 121,776   | 99,095    | 14,612    |  | 22,681                    |
| 2011年07月 | 2,929 | ▲ 8.0             | 1,685     | 692       | 504       | 44        | 191                    | 495,891     | ▲ 7.9             | 259,170    | 136,688   | 88,900    | 10,044    |  | 48,713                    |
| 2011年08月 | 2,768 | ▲ 5.5             | 1,582     | 672       | 456       | 57        | 216                    | 472,271     | ▲ 4.3             | 252,220    | 134,209   | 68,855    | 16,656    |  | 65,354                    |
| 2011年09月 | 3,004 | ▲ 4.5             | 1,713     | 678       | 543       | 67        | 138                    | 523,645     | ▲ 1.6             | 284,943    | 131,898   | 91,724    | 14,734    |  | 40,519                    |
| 2011年10月 | 2,619 | ▲ 10.2            | 1,479     | 607       | 472       | 58        | 137                    | 462,957     | ▲ 5.9             | 245,438    | 114,377   | 86,306    | 15,633    |  | 29,044                    |
| 2011年11月 | 2,850 | ▲ 7.7             | 1,590     | 697       | 508       | 54        | 190                    | 474,257     | ▲ 6.5             | 248,850    | 130,942   | 81,179    | 12,524    |  | 50,525                    |
| 2011年12月 | 3,273 | ▲ 5.5             | 1,949     | 679       | 574       | 70        | 106                    | 572,574     | ▲ 4.6             | 313,090    | 133,597   | 102,411   | 23,282    |  | 31,380                    |
| 2012年01月 | 2,303 | ▲ 5.8             | 1,341     | 578       | 330       | 48        | 253                    | 414,082     | ▲ 3.5             | 211,462    | 129,320   | 57,537    | 13,350    |  | 74,023                    |
| 2012年02月 | 2,679 | 2.8               | 1,515     | 620       | 494       | 48        | 127                    | 449,770     | ▲ 0.2             | 241,565    | 112,664   | 84,644    | 10,631    |  | 28,099                    |
| 2012年03月 | 3,934 | 1.6               | 2,360     | 862       | 613       | 96        | 249                    | 681,783     | 5.1               | 368,622    | 176,979   | 105,327   | 30,521    |  | 71,652                    |
| 2012年04月 | 2,796 | 1.5               | 1,616     | 633       | 498       | 44        | 137                    | 470,586     | 1.3               | 254,571    | 114,444   | 89,211    | 11,572    |  | 25,564                    |
| 2012年05月 | 2,795 | 8.0               | 1,605     | 678       | 458       | 52        | 221                    | 461,033     | ▲ 4.1             | 251,183    | 126,708   | 68,595    | 14,125    |  | 58,292                    |
| 2012年06月 | 3,009 | 0.1               | 1,741     | 692       | 526       | 46        | 169                    | 510,081     | 2.6               | 272,979    | 140,736   | 82,900    | 12,881    |  | 58,196                    |
| 2012年07月 | 3,213 | 9.7               | 1,903     | 737       | 511       | 59        | 227                    | 532,151     | 7.3               | 288,452    | 137,652   | 88,380    | 17,275    |  | 49,382                    |
| 2012年08月 | 2,998 | 8.3               | 1,807     | 651       | 488       | 49        | 166                    | 502,290     | 6.4               | 282,440    | 124,054   | 81,803    | 10,884    |  | 45,359                    |
| 2012年09月 | 2,843 | ▲ 5.4             | 1,651     | 627       | 497       | 67        | 130                    | 507,029     | ▲ 3.2             | 262,741    | 119,175   | 100,547   | 24,388    |  | 18,628                    |
| 2012年10月 | 2,985 | 14.0              | 1,768     | 671       | 488       | 57        | 183                    | 501,040     | 8.2               | 280,901    | 121,757   | 83,112    | 15,161    |  | 38,644                    |
| 2012年11月 | 3,233 | 13.4              | 1,802     | 776       | 576       | 75        | 202                    | 602,628     | 27.1              | 278,297    | 147,104   | 98,744    | 77,785    |  | 48,623                    |
| 2012年12月 | 3,362 | 2.7               | 1,965     | 774       | 549       | 71        | 226                    | 588,135     | 2.7               | 320,807    | 151,711   | 98,922    | 16,180    |  | 52,846                    |
| 2013年01月 | 2,287 | ▲ 0.7             | 1,324     | 616       | 294       | 53        | 322                    | 408,642     | ▲ 1.3             | 220,793    | 121,287   | 47,489    | 19,073    |  | 73,798                    |
| 2013年02月 | 2,785 | 4.0               | 1,572     | 647       | 473       | 91        | 176                    | 465,264     | 3.4               | 248,494    | 110,695   | 74,434    | 31,318    |  | 36,583                    |
| 2013年03月 | 4,186 | 6.4               | 2,533     | 900       | 668       | 81        | 234                    | 680,128     | ▲ 0.2             | 386,357    | 167,313   | 104,942   | 20,290    |  | 63,163                    |
| 2013年04月 | 2,977 | 6.5               | 1,752     | 652       | 522       | 50        | 131                    | 490,515     | 4.2               | 274,482    | 114,214   | 87,420    | 14,158    |  | 27,036                    |
| 2013年05月 | 3,271 | 17.0              | 1,989     | 679       | 535       | 65        | 146                    | 556,115     | 20.6              | 319,022    | 130,163   | 86,610    | 19,602    |  | 44,028                    |
| 2013年06月 | 3,312 | 10.1              | 1,961     | 736       | 549       | 63        | 188                    | 554,983     | 8.8               | 304,548    | 136,297   | 97,102    | 16,286    |  | 39,679                    |
| 2013年07月 | 3,357 | 4.5               | 2,009     | 760       | 523       | 65        | 237                    | 565,108     | 6.2               | 321,325    | 140,484   | 87,281    | 16,018    |  | 53,203                    |
| 2013年08月 | 2,929 | ▲ 2.3             | 1,765     | 660       | 434       | 69        | 227                    | 481,169     | ▲ 4.2             | 271,304    | 118,560   | 71,621    | 19,470    |  | 47,153                    |
| 2013年09月 | 3,094 | 8.8               | 1,761     | 770       | 489       | 69        | 284                    | 512,778     | 1.1               | 281,048    | 136,547   | 77,236    | 16,961    |  | 59,880                    |
| 2013年10月 | 3,088 | 3.5               | 1,767     | 762       | 491       | 63        | 274                    | 524,493     | 4.7               | 289,650    | 136,813   | 77,570    | 19,450    |  | 59,892                    |
| 2013年11月 | 3,213 | ▲ 0.6             | 1,881     | 788       | 483       | 57        | 307                    | 549,596     | ▲ 8.8             | 293,370    | 148,665   | 82,144    | 24,845    |  | 66,801                    |
| 2013年12月 | 3,437 | 2.2               | 1,942     | 881       | 541       | 70        | 341                    | 598,940     | 1.8               | 311,333    | 177,989   | 93,023    | 13,484    |  | 85,210                    |
| 2014年01月 | 2,555 | 11.7              | 1,410     | 717       | 375       | 52        | 342                    | 426,575     | 4.4               | 218,293    | 127,091   | 59,819    | 21,322    |  | 67,271                    |
| 2014年02月 | 2,862 | 2.8               | 1,640     | 677       | 479       | 65        | 199                    | 483,849     | 4.0               | 259,754    | 121,780   | 84,505    | 17,735    |  | 37,351                    |
| 2014年03月 | 4,482 | 7.1               | 2,708     | 1,015     | 654       | 101       | 363                    | 745,362     | 9.6               | 417,935    | 183,013   | 114,318   | 29,386    |  | 69,003                    |
| 2014年04月 | 2,651 | ▲ 11.0            | 1,506     | 670       | 370       | 58        | 300                    | 437,513     | ▲ 10.8            | 245,888    | 117,732   | 58,501    | 14,792    |  | 59,231                    |
| 2014年05月 | 2,914 | ▲ 10.9            | 1,665     | 721       | 467       | 59        | 256                    | 481,843     | ▲ 13.4            | 261,687    | 133,671   | 72,383    | 13,722    |  | 61,667                    |
| 2        |       |                   |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |           |  |                           |





3-2 名古屋圏

|          | 戸建住宅  |                   |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |           |         |                           |
|----------|-------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|-----------|-----------|---------|---------------------------|
|          | 取引件数  | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別件数   |           |           |           | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別面積(㎡) |           |           |           |         | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り)(㎡) |
|          |       |                   | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>法人 | 法人→<br>個人 |                        |             |                   | 個人→<br>個人  | 個人→<br>法人 | 法人→<br>法人 | 法人→<br>個人 |         |                           |
| 2008年04月 | 924   |                   | 562       | 178       | 159       | 13        | 19                     | 204,778     |                   | 123,822    | 41,499    | 34,977    | 2,138     | 6,523   |                           |
| 2008年05月 | 952   |                   | 579       | 204       | 151       | 18        | 53                     | 226,155     |                   | 132,159    | 52,793    | 34,199    | 7,004     | 18,594  |                           |
| 2008年06月 | 944   |                   | 560       | 193       | 173       | 17        | 20                     | 252,483     |                   | 129,777    | 50,506    | 37,381    | 34,579    | 13,126  |                           |
| 2008年07月 | 999   |                   | 589       | 220       | 166       | 21        | 54                     | 240,506     |                   | 136,257    | 52,803    | 41,271    | 8,917     | 11,532  |                           |
| 2008年08月 | 838   |                   | 489       | 169       | 163       | 15        | 6                      | 215,767     |                   | 109,655    | 47,785    | 36,325    | 4,560     | 11,461  |                           |
| 2008年09月 | 811   |                   | 491       | 175       | 133       | 10        | 42                     | 213,900     |                   | 124,619    | 45,528    | 26,573    | 6,455     | 18,955  |                           |
| 2008年10月 | 921   |                   | 556       | 165       | 181       | 15        | ▲15                    | 211,742     |                   | 124,213    | 40,275    | 37,824    | 8,577     | 2,893   |                           |
| 2008年11月 | 883   |                   | 528       | 172       | 172       | 10        | 0                      | 213,811     |                   | 115,778    | 39,816    | 53,612    | 4,351     | ▲13,796 |                           |
| 2008年12月 | 920   |                   | 553       | 176       | 172       | 18        | 4                      | 215,487     |                   | 130,301    | 39,704    | 40,656    | 4,594     | ▲951    |                           |
| 2009年01月 | 706   |                   | 446       | 153       | 99        | 7         | 55                     | 164,432     |                   | 103,002    | 34,783    | 23,854    | 2,111     | 11,611  |                           |
| 2009年02月 | 713   |                   | 414       | 136       | 152       | 11        | ▲16                    | 160,925     |                   | 87,726     | 36,026    | 33,951    | 3,221     | 2,075   |                           |
| 2009年03月 | 1,208 |                   | 751       | 216       | 227       | 12        | ▲11                    | 268,659     |                   | 162,554    | 52,356    | 49,445    | 3,596     | 2,911   |                           |
| 2009年04月 | 909   | ▲1.6              | 563       | 148       | 185       | 13        | ▲37                    | 212,506     | 3.8               | 130,390    | 37,224    | 40,010    | 4,881     | ▲2,786  |                           |
| 2009年05月 | 765   | ▲19.6             | 458       | 138       | 155       | 14        | ▲17                    | 180,691     | ▲20.1             | 106,470    | 33,813    | 33,471    | 6,937     | 342     |                           |
| 2009年06月 | 971   | 2.9               | 572       | 171       | 208       | 19        | ▲37                    | 218,749     | ▲13.4             | 124,541    | 43,742    | 45,218    | 5,119     | ▲1,476  |                           |
| 2009年07月 | 990   | ▲0.9              | 574       | 201       | 202       | 13        | ▲1                     | 241,550     | 0.4               | 139,155    | 51,397    | 44,445    | 6,553     | 6,953   |                           |
| 2009年08月 | 839   | 0.1               | 495       | 152       | 180       | 12        | ▲28                    | 190,617     | ▲11.7             | 111,602    | 35,865    | 37,353    | 5,797     | ▲1,489  |                           |
| 2009年09月 | 825   | 1.7               | 502       | 146       | 157       | 18        | ▲10                    | 201,209     | ▲5.9              | 122,199    | 31,905    | 39,544    | 7,122     | ▲7,449  |                           |
| 2009年10月 | 868   | ▲5.8              | 508       | 167       | 181       | 11        | ▲14                    | 209,233     | ▲1.2              | 116,375    | 45,326    | 42,217    | 4,798     | 3,110   |                           |
| 2009年11月 | 920   | 4.2               | 571       | 163       | 171       | 14        | ▲8                     | 203,194     | ▲5.0              | 129,327    | 34,266    | 36,531    | 2,818     | ▲2,265  |                           |
| 2009年12月 | 1,041 | 13.2              | 603       | 229       | 197       | 11        | 32                     | 242,561     | 12.6              | 136,992    | 55,991    | 43,880    | 5,310     | 12,111  |                           |
| 2010年01月 | 702   | ▲0.6              | 418       | 150       | 117       | 15        | 33                     | 164,505     | 0.0               | 96,249     | 38,043    | 25,623    | 3,965     | 12,420  |                           |
| 2010年02月 | 817   | 14.6              | 478       | 164       | 167       | 8         | ▲3                     | 193,510     | 20.2              | 112,947    | 37,846    | 39,096    | 3,622     | ▲1,250  |                           |
| 2010年03月 | 1,264 | 4.6               | 797       | 214       | 237       | 13        | ▲23                    | 286,726     | 6.7               | 181,807    | 53,449    | 48,118    | 2,615     | 5,332   |                           |
| 2010年04月 | 988   | 8.7               | 602       | 194       | 181       | 9         | 13                     | 217,037     | 2.1               | 130,448    | 47,992    | 35,913    | 1,940     | 12,079  |                           |
| 2010年05月 | 777   | 1.6               | 432       | 165       | 168       | 10        | ▲3                     | 175,497     | ▲2.9              | 96,154     | 40,424    | 36,782    | 1,716     | 3,642   |                           |
| 2010年06月 | 885   | ▲8.9              | 538       | 157       | 179       | 11        | ▲22                    | 210,112     | ▲3.9              | 129,979    | 38,825    | 38,083    | 3,225     | 742     |                           |
| 2010年07月 | 988   | ▲2.2              | 573       | 198       | 182       | 15        | 16                     | 225,100     | ▲6.8              | 132,166    | 46,096    | 42,872    | 3,966     | 3,225   |                           |
| 2010年08月 | 806   | ▲3.9              | 469       | 192       | 128       | 16        | 65                     | 196,662     | 3.2               | 107,902    | 49,522    | 33,197    | 5,772     | 16,594  |                           |
| 2010年09月 | 871   | 5.6               | 479       | 192       | 180       | 20        | 12                     | 196,627     | ▲2.3              | 108,211    | 43,871    | 37,851    | 6,694     | 6,019   |                           |
| 2010年10月 | 882   | 1.6               | 521       | 186       | 166       | 9         | 20                     | 200,770     | ▲4.0              | 119,123    | 41,445    | 38,459    | 1,742     | 2,986   |                           |
| 2010年11月 | 856   | ▲7.0              | 480       | 199       | 149       | 25        | 51                     | 211,944     | 4.3               | 111,839    | 51,914    | 39,784    | 7,319     | 12,694  |                           |
| 2010年12月 | 1,014 | ▲2.6              | 625       | 196       | 187       | 6         | 9                      | 240,728     | ▲0.8              | 141,387    | 54,835    | 41,737    | 2,770     | 13,098  |                           |
| 2011年01月 | 616   | ▲12.3             | 389       | 128       | 88        | 10        | 40                     | 142,439     | ▲13.4             | 86,188     | 31,544    | 18,551    | 5,831     | 12,992  |                           |
| 2011年02月 | 764   | ▲6.5              | 467       | 165       | 119       | 13        | 46                     | 179,240     | ▲7.4              | 106,301    | 42,230    | 26,422    | 4,287     | 15,808  |                           |
| 2011年03月 | 1,125 | ▲11.0             | 684       | 221       | 200       | 20        | 21                     | 271,216     | ▲5.4              | 159,195    | 51,452    | 46,312    | 14,257    | 5,141   |                           |
| 2011年04月 | 848   | ▲14.2             | 537       | 172       | 126       | 11        | 46                     | 233,372     | 7.5               | 122,917    | 59,775    | 47,075    | 3,097     | 12,700  |                           |
| 2011年05月 | 803   | 3.3               | 499       | 167       | 129       | 8         | 38                     | 187,693     | 6.9               | 114,445    | 40,534    | 30,498    | 2,217     | 10,036  |                           |
| 2011年06月 | 981   | 10.8              | 599       | 193       | 180       | 9         | 13                     | 234,874     | 11.8              | 143,418    | 46,696    | 41,857    | 2,903     | 4,839   |                           |
| 2011年07月 | 851   | ▲12.1             | 484       | 191       | 162       | 8         | 29                     | 197,361     | ▲12.3             | 109,370    | 46,201    | 37,167    | 3,278     | 9,034   |                           |
| 2011年08月 | 811   | 0.6               | 494       | 174       | 126       | 17        | 48                     | 186,318     | ▲5.3              | 110,625    | 39,376    | 29,705    | 6,611     | 9,671   |                           |
| 2011年09月 | 842   | ▲3.3              | 531       | 147       | 157       | 7         | ▲10                    | 198,558     | 1.0               | 124,596    | 36,501    | 36,247    | 1,213     | 254     |                           |
| 2011年10月 | 854   | ▲3.2              | 477       | 194       | 174       | 7         | 20                     | 202,742     | 1.0               | 114,910    | 45,673    | 40,028    | 1,615     | 5,646   |                           |
| 2011年11月 | 847   | ▲1.1              | 497       | 177       | 158       | 14        | 19                     | 195,192     | ▲7.9              | 109,234    | 42,308    | 36,327    | 7,141     | 5,981   |                           |
| 2011年12月 | 976   | ▲3.7              | 592       | 206       | 167       | 11        | 39                     | 242,099     | 0.6               | 140,059    | 59,949    | 39,008    | 3,082     | 20,940  |                           |
| 2012年01月 | 642   | 4.2               | 426       | 120       | 89        | 6         | 31                     | 149,791     | 5.2               | 97,681     | 26,625    | 23,592    | 1,115     | 3,033   |                           |
| 2012年02月 | 729   | ▲4.6              | 436       | 167       | 113       | 12        | 54                     | 174,443     | ▲2.7              | 95,992     | 49,370    | 24,867    | 3,840     | 24,503  |                           |
| 2012年03月 | 1,129 | 0.4               | 703       | 215       | 196       | 14        | 19                     | 258,510     | ▲4.7              | 160,910    | 47,875    | 45,207    | 4,337     | 2,669   |                           |
| 2012年04月 | 783   | ▲7.7              | 472       | 159       | 133       | 19        | 26                     | 181,153     | ▲22.4             | 109,257    | 38,406    | 28,066    | 5,424     | 10,339  |                           |
| 2012年05月 | 836   | 4.1               | 523       | 185       | 121       | 7         | 64                     | 191,532     | 2.0               | 117,855    | 44,486    | 27,404    | 1,788     | 17,082  |                           |
| 2012年06月 | 903   | ▲8.0              | 544       | 187       | 164       | 8         | 23                     | 200,153     | ▲14.8             | 116,830    | 44,340    | 36,544    | 2,439     | 7,797   |                           |
| 2012年07月 | 888   | 4.3               | 541       | 180       | 158       | 8         | 22                     | 203,569     | 3.1               | 124,416    | 39,226    | 35,957    | 2,912     | 3,269   |                           |
| 2012年08月 | 809   | ▲0.2              | 480       | 172       | 146       | 9         | 26                     | 192,044     | 3.1               | 109,891    | 44,940    | 33,156    | 3,467     | 11,784  |                           |
| 2012年09月 | 778   | ▲7.6              | 480       | 152       | 135       | 8         | 18                     | 184,718     | ▲7.0              | 107,745    | 40,189    | 31,062    | 4,711     | 9,351   |                           |
| 2012年10月 | 845   | ▲1.1              | 519       | 154       | 159       | 13        | ▲5                     | 189,814     | ▲6.4              | 117,689    | 37,053    | 31,873    | 3,200     | 5,180   |                           |
| 2012年11月 | 902   | 6.5               | 576       | 173       | 147       | 6         | 26                     | 207,692     | 6.4               | 135,581    | 39,920    | 31,059    | 1,132     | 8,861   |                           |
| 2012年12月 | 982   | 0.6               | 615       | 174       | 180       | 12        | ▲6                     | 233,433     | ▲3.6              | 138,139    | 45,672    | 45,101    | 4,230     | 571     |                           |
| 2013年01月 | 644   | 0.3               | 395       | 136       | 107       | 6         | 29                     | 147,515     | ▲1.5              | 88,959     | 31,994    | 23,421    | 3,141     | 8,574   |                           |
| 2013年02月 | 713   | ▲2.2              | 439       | 141       | 120       | 12        | 21                     | 164,897     | ▲5.5              | 96,823     | 33,938    | 28,121    | 5,259     | 5,817   |                           |
| 2013年03月 | 1,118 | ▲1.0              | 709       | 227       | 170       | 11        | 57                     | 271,444     | 5.0               | 160,441    | 69,210    | 36,754    | 4,699     | 32,457  |                           |
| 2013年04月 | 867   | 10.7              | 546       | 167       | 142       | 12        | 25                     | 207,648     | 14.6              | 134,128    | 40,515    | 29,079    | 3,926     | 11,436  |                           |
| 2013年05月 | 837   | 0.1               | 527       | 164       | 136       | 9         | 28                     | 195,762     | 2.2               | 118,750    | 42,925    | 30,173    | 3,805     | 12,752  |                           |
| 2013年06月 | 928   | 2.8               | 571       | 164       | 177       | 15        | ▲12                    | 224,174     | 12.0              | 124,794    | 42,934    | 49,158    | 6,930     | ▲5,865  |                           |
| 2013年07月 | 932   | 5.0               | 600       | 182       | 137       | 12        | 46                     | 221,633     | 8.9               | 134,527    | 50,453    | 32,239    | 4,166     | 18,461  |                           |
| 2013年08月 | 817   | 1.0               | 507       | 186       | 115       | 9         | 71                     | 191,473     | ▲0.3              | 120,787    | 41,445    | 26,474    | 2,768     | 14,970  |                           |
| 2013年09月 | 796   | 2.3               | 509       | 156       | 118       | 13        | 38                     | 191,343     | 3.6               | 114,418    | 49,073    | 24,666    | 3,186     | 24,407  |                           |
| 2013年10月 | 849   | 0.5               | 554       | 163       | 119       | 13        | 44                     | 216,553     | 14.1              | 143,065    | 44,955    | 25,081    | 3,453     | 19,874  |                           |
| 2013年11月 | 888   | ▲1.6              | 571       | 192       | 109       | 16        | 83                     | 207,475     | ▲0.1              | 128,747    | 46,230    | 27,237    | 5,261     | 18,994  |                           |
| 2013年12月 | 1,006 | 2.4               | 624       | 201       | 161       | 18        | 41                     | 234,615     | 0.5               | 144,524    | 45,466    | 36,667    | 6,652     | 9,812   |                           |
| 2014年01月 | 665   | 3.3               | 417       | 147       | 89        | 12        | 58                     | 145,036     | ▲1.7              | 88,060     | 33,715    | 20,014    | 3,247     | 13,701  |                           |
| 2014年02月 | 761   | 6.7               | 478       | 160       | 117       | 3         | 43                     | 174,132     | 5.6               | 106,669    | 40,982    | 24,894    | 501       | 16,088  |                           |
| 2014年03月 | 1,264 | 13.1              | 792       | 217       | 235       | 19        | ▲18                    | 302,596     | 11.5              | 173,597    | 63,225    | 56,201    | 8,318     | 7,024   |                           |
| 2014年04月 | 780   | ▲10.0             | 475       | 175       | 116       | 13        | 58                     | 196,259     | ▲5.5              | 119,533    | 42,457    | 24,159    | 1,847     | 10,036  |                           |
| 2014年05月 | 743   | ▲11.2             | 474       | 142       | 112       | 14        | 31                     | 187,870     | ▲4.0              | 118,624    | 38,631    | 26,294    | 3,759     | 12,899  |                           |
| 2014年06月 | 846   | ▲8.8              | 506       | 178       | 151       | 11        | 27                     | 209,025     | ▲6.8              | 126,930    | 41,936    | 35,624    | 4,535     | 6,313   |                           |
| 2014年07月 | 874   | ▲6.2              | 549       | 159       | 150       | 16        | 9                      | 212,034     | ▲4.3              | 131,557    | 42,708    | 32,953    | 4,816     | 9,755   |                           |
| 2014年08月 | 781   | ▲4.4              | 489       | 165       | 115       | 12        | 50                     | 187,327     | ▲2.2              | 115,013    | 42,390    | 25,721    | 4,203     | 16,669  |                           |
| 2014年09月 | 767   | ▲3.6              | 466       | 164       | 128       | 8         | 35                     | 170,855     | ▲10.7             | 104,487    | 35,868    | 28,329    | 1,717     | 7,084   |                           |
| 2014年10月 | 796</ |                   |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |           |         |                           |

3-2 名古屋圏

|          | マンション |                   |           |           |           |           |                        |             |                   |           |           |           |           |                           |
|----------|-------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------------------------|
|          |       |                   | 取引主体別件数   |           |           |           |                        |             | 取引主体別面積(㎡)        |           |           |           |           |                           |
|          | 取引件数  | 対前年<br>同月比<br>(%) | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り)(㎡) |
| 2008年04月 | 662   |                   | 443       | 127       | 81        | 11        | 46                     | 46,370      |                   | 31,729    | 8,554     | 5,548     | 539       | 3,006                     |
| 2008年05月 | 579   |                   | 360       | 101       | 98        | 20        | 3                      | 39,658      |                   | 25,461    | 6,677     | 6,492     | 1,029     | 185                       |
| 2008年06月 | 665   |                   | 310       | 116       | 235       | 4         | ▲119                   | 47,354      |                   | 21,967    | 7,619     | 17,426    | 341       | ▲9,807                    |
| 2008年07月 | 630   |                   | 390       | 109       | 120       | 11        | ▲11                    | 43,872      |                   | 26,915    | 7,755     | 8,520     | 682       | ▲765                      |
| 2008年08月 | 567   |                   | 349       | 94        | 106       | 18        | ▲12                    | 39,454      |                   | 24,881    | 6,107     | 7,561     | 906       | ▲1,454                    |
| 2008年09月 | 528   |                   | 313       | 90        | 115       | 10        | ▲25                    | 35,977      |                   | 21,842    | 5,995     | 7,608     | 533       | ▲1,613                    |
| 2008年10月 | 620   |                   | 367       | 104       | 141       | 8         | ▲37                    | 43,547      |                   | 25,826    | 7,218     | 10,001    | 503       | ▲2,783                    |
| 2008年11月 | 537   |                   | 308       | 102       | 116       | 11        | ▲14                    | 37,369      |                   | 21,559    | 7,132     | 7,996     | 683       | ▲864                      |
| 2008年12月 | 539   |                   | 337       | 99        | 90        | 13        | 9                      | 38,323      |                   | 24,104    | 6,712     | 6,533     | 975       | 179                       |
| 2009年01月 | 466   |                   | 268       | 97        | 98        | 3         | ▲1                     | 33,094      |                   | 19,048    | 6,738     | 7,198     | 110       | ▲460                      |
| 2009年02月 | 534   |                   | 295       | 80        | 147       | 12        | ▲67                    | 37,316      |                   | 20,993    | 5,515     | 10,099    | 709       | ▲4,584                    |
| 2009年03月 | 956   |                   | 576       | 110       | 260       | 10        | ▲150                   | 68,923      |                   | 41,600    | 7,705     | 19,018    | 601       | ▲11,313                   |
| 2009年04月 | 643   | ▲2.9              | 405       | 81        | 146       | 11        | ▲65                    | 44,997      | ▲3.0              | 28,682    | 5,226     | 10,422    | 668       | ▲5,196                    |
| 2009年05月 | 529   | ▲8.6              | 311       | 86        | 127       | 5         | ▲41                    | 36,888      | ▲7.0              | 21,640    | 6,247     | 8,779     | 222       | ▲2,533                    |
| 2009年06月 | 618   | ▲7.1              | 363       | 98        | 149       | 8         | ▲51                    | 42,842      | ▲9.5              | 25,466    | 6,794     | 10,171    | 410       | ▲3,377                    |
| 2009年07月 | 663   | 5.2               | 387       | 105       | 162       | 9         | ▲57                    | 46,310      | 5.6               | 27,481    | 7,116     | 11,276    | 437       | ▲4,160                    |
| 2009年08月 | 519   | ▲8.5              | 309       | 78        | 127       | 5         | ▲49                    | 37,115      | ▲5.9              | 22,067    | 5,446     | 9,024     | 578       | ▲3,578                    |
| 2009年09月 | 534   | 1.1               | 313       | 85        | 128       | 8         | ▲43                    | 37,170      | 3.3               | 21,783    | 5,972     | 8,988     | 428       | ▲3,016                    |
| 2009年10月 | 610   | ▲1.6              | 315       | 86        | 200       | 9         | ▲114                   | 42,707      | ▲1.9              | 21,070    | 5,882     | 14,985    | 770       | ▲9,103                    |
| 2009年11月 | 631   | 17.5              | 348       | 97        | 176       | 10        | ▲79                    | 44,203      | 18.3              | 24,487    | 6,692     | 12,531    | 492       | ▲5,839                    |
| 2009年12月 | 644   | 19.5              | 348       | 127       | 159       | 10        | ▲32                    | 44,913      | 17.2              | 24,180    | 8,862     | 11,211    | 661       | ▲2,350                    |
| 2010年01月 | 510   | 9.4               | 299       | 103       | 102       | 6         | 1                      | 35,516      | 7.3               | 21,082    | 7,256     | 6,890     | 289       | 366                       |
| 2010年02月 | 553   | 3.6               | 315       | 94        | 131       | 12        | ▲37                    | 37,783      | 1.3               | 21,865    | 6,327     | 8,886     | 642       | ▲2,559                    |
| 2010年03月 | 999   | 4.5               | 654       | 132       | 200       | 13        | ▲68                    | 70,967      | 3.0               | 47,150    | 9,035     | 13,972    | 811       | ▲4,937                    |
| 2010年04月 | 807   | 25.5              | 480       | 108       | 211       | 8         | ▲103                   | 52,983      | 17.7              | 33,596    | 7,416     | 11,639    | 332       | ▲4,224                    |
| 2010年05月 | 571   | 7.9               | 341       | 82        | 134       | 14        | ▲52                    | 38,167      | 3.5               | 23,373    | 5,601     | 8,660     | 533       | ▲3,059                    |
| 2010年06月 | 555   | ▲10.2             | 326       | 87        | 136       | 6         | ▲49                    | 37,810      | ▲11.7             | 22,432    | 5,881     | 9,104     | 392       | ▲3,223                    |
| 2010年07月 | 685   | 3.3               | 403       | 135       | 136       | 11        | ▲1                     | 47,033      | 1.6               | 27,954    | 9,113     | 9,296     | 670       | ▲182                      |
| 2010年08月 | 552   | 6.4               | 317       | 118       | 103       | 14        | 15                     | 38,385      | 3.4               | 22,023    | 8,034     | 7,328     | 1,002     | 706                       |
| 2010年09月 | 563   | 5.4               | 316       | 110       | 118       | 19        | ▲8                     | 39,322      | 5.8               | 21,878    | 7,835     | 8,229     | 1,380     | ▲394                      |
| 2010年10月 | 580   | ▲4.9              | 336       | 112       | 121       | 11        | ▲9                     | 39,489      | ▲7.5              | 22,874    | 7,684     | 8,304     | 627       | ▲621                      |
| 2010年11月 | 599   | ▲5.1              | 336       | 127       | 126       | 10        | 1                      | 41,980      | ▲5.0              | 23,883    | 9,012     | 8,520     | 565       | 492                       |
| 2010年12月 | 655   | 1.7               | 365       | 144       | 136       | 10        | 8                      | 44,400      | ▲1.1              | 24,753    | 9,873     | 9,213     | 561       | 660                       |
| 2011年01月 | 514   | 0.8               | 311       | 95        | 102       | 6         | ▲7                     | 35,123      | ▲1.1              | 21,085    | 6,541     | 7,147     | 349       | ▲605                      |
| 2011年02月 | 518   | ▲6.3              | 297       | 88        | 122       | 11        | ▲34                    | 35,255      | ▲6.7              | 20,109    | 6,096     | 8,261     | 788       | ▲2,165                    |
| 2011年03月 | 936   | ▲6.3              | 605       | 144       | 176       | 11        | ▲32                    | 65,888      | ▲7.2              | 42,730    | 9,945     | 12,542    | 671       | ▲2,597                    |
| 2011年04月 | 601   | ▲25.5             | 387       | 84        | 123       | 7         | ▲39                    | 42,421      | ▲19.9             | 27,343    | 5,785     | 8,894     | 398       | ▲3,108                    |
| 2011年05月 | 524   | ▲8.2              | 299       | 113       | 104       | 8         | 9                      | 36,839      | ▲3.5              | 20,796    | 8,015     | 7,509     | 519       | 505                       |
| 2011年06月 | 625   | 12.6              | 353       | 112       | 118       | 42        | ▲6                     | 40,876      | 8.1               | 23,905    | 7,271     | 8,520     | 1,181     | ▲1,249                    |
| 2011年07月 | 555   | ▲19.0             | 337       | 110       | 100       | 8         | 10                     | 38,214      | ▲18.8             | 22,862    | 7,402     | 7,496     | 454       | ▲95                       |
| 2011年08月 | 609   | 10.3              | 325       | 135       | 143       | 6         | ▲8                     | 41,001      | 6.8               | 21,938    | 9,025     | 9,556     | 481       | ▲531                      |
| 2011年09月 | 607   | 7.8               | 314       | 125       | 159       | 9         | ▲34                    | 41,564      | 5.7               | 22,202    | 8,632     | 10,142    | 588       | ▲1,511                    |
| 2011年10月 | 571   | ▲1.6              | 294       | 123       | 142       | 12        | ▲19                    | 38,045      | ▲3.7              | 20,459    | 8,448     | 8,481     | 658       | ▲33                       |
| 2011年11月 | 594   | ▲0.8              | 333       | 117       | 132       | 12        | ▲15                    | 39,966      | ▲4.8              | 23,000    | 7,820     | 8,414     | 732       | ▲594                      |
| 2011年12月 | 649   | ▲0.9              | 373       | 108       | 160       | 8         | ▲52                    | 44,451      | 0.1               | 26,076    | 7,582     | 10,283    | 511       | ▲2,701                    |
| 2012年01月 | 463   | ▲9.9              | 254       | 86        | 111       | 12        | ▲25                    | 31,735      | ▲9.6              | 17,604    | 5,768     | 7,576     | 787       | ▲1,808                    |
| 2012年02月 | 595   | 14.9              | 328       | 117       | 142       | 8         | ▲25                    | 40,300      | 14.3              | 22,364    | 7,502     | 9,849     | 586       | ▲2,347                    |
| 2012年03月 | 860   | ▲8.1              | 534       | 123       | 187       | 16        | ▲64                    | 59,682      | ▲9.4              | 37,548    | 8,270     | 12,932    | 932       | ▲4,661                    |
| 2012年04月 | 669   | 11.3              | 409       | 121       | 133       | 6         | ▲12                    | 46,468      | 9.5               | 29,225    | 8,196     | 8,849     | 197       | ▲653                      |
| 2012年05月 | 627   | 19.7              | 349       | 106       | 147       | 25        | ▲41                    | 40,451      | 9.8               | 24,051    | 6,819     | 8,344     | 1,237     | ▲1,526                    |
| 2012年06月 | 655   | 4.8               | 339       | 153       | 148       | 15        | 5                      | 43,222      | 5.7               | 23,351    | 9,771     | 9,207     | 893       | 563                       |
| 2012年07月 | 715   | 28.8              | 420       | 128       | 149       | 18        | ▲21                    | 48,749      | 27.6              | 29,398    | 8,582     | 9,872     | 896       | ▲1,290                    |
| 2012年08月 | 628   | 3.1               | 338       | 126       | 144       | 20        | ▲18                    | 42,736      | 4.2               | 23,699    | 8,248     | 10,165    | 623       | ▲1,917                    |
| 2012年09月 | 557   | ▲8.2              | 324       | 88        | 131       | 14        | ▲43                    | 38,330      | ▲7.8              | 22,898    | 5,563     | 9,110     | 759       | ▲3,547                    |
| 2012年10月 | 587   | 2.8               | 326       | 103       | 139       | 19        | ▲36                    | 40,136      | 5.5               | 23,002    | 6,904     | 9,375     | 855       | ▲2,471                    |
| 2012年11月 | 618   | 4.0               | 375       | 91        | 139       | 13        | ▲48                    | 41,575      | 4.0               | 25,774    | 5,787     | 9,544     | 470       | ▲3,757                    |
| 2012年12月 | 643   | ▲0.9              | 385       | 99        | 145       | 14        | ▲46                    | 44,602      | 0.3               | 27,484    | 6,464     | 9,802     | 853       | ▲3,338                    |
| 2013年01月 | 468   | 1.1               | 244       | 100       | 115       | 9         | ▲15                    | 31,775      | 0.1               | 17,216    | 6,539     | 7,584     | 436       | ▲1,045                    |
| 2013年02月 | 611   | 2.7               | 381       | 74        | 134       | 22        | ▲60                    | 41,371      | 2.7               | 26,324    | 4,889     | 8,976     | 1,182     | ▲4,087                    |
| 2013年03月 | 964   | 12.1              | 600       | 158       | 193       | 13        | ▲35                    | 65,761      | 10.2              | 42,982    | 9,301     | 12,815    | 662       | ▲3,514                    |
| 2013年04月 | 728   | 8.8               | 454       | 131       | 132       | 11        | ▲1                     | 49,446      | 6.4               | 31,623    | 8,619     | 8,488     | 716       | 131                       |
| 2013年05月 | 654   | 4.3               | 398       | 109       | 128       | 19        | ▲19                    | 44,227      | 9.3               | 27,314    | 7,161     | 8,553     | 1,198     | ▲1,392                    |
| 2013年06月 | 623   | ▲4.9              | 361       | 94        | 146       | 22        | ▲52                    | 41,126      | ▲4.8              | 25,099    | 5,778     | 8,954     | 1,295     | ▲3,176                    |
| 2013年07月 | 782   | 9.4               | 479       | 130       | 153       | 20        | ▲23                    | 53,027      | 8.8               | 33,843    | 8,422     | 9,881     | 880       | ▲1,458                    |
| 2013年08月 | 591   | ▲5.9              | 347       | 112       | 117       | 15        | ▲5                     | 39,632      | ▲7.3              | 24,579    | 7,222     | 7,186     | 645       | 35                        |
| 2013年09月 | 651   | 16.9              | 392       | 88        | 154       | 17        | ▲66                    | 43,366      | 13.1              | 26,955    | 5,660     | 9,940     | 811       | ▲4,281                    |
| 2013年10月 | 647   | 10.2              | 383       | 129       | 120       | 15        | 9                      | 43,003      | 7.1               | 26,347    | 8,784     | 7,361     | 511       | 1,424                     |
| 2013年11月 | 723   | 17.0              | 404       | 121       | 178       | 20        | ▲57                    | 47,389      | 14.0              | 28,203    | 8,502     | 9,552     | 1,133     | ▲1,050                    |
| 2013年12月 | 673   | 4.7               | 399       | 125       | 131       | 18        | ▲6                     | 45,752      | 2.6               | 28,220    | 8,187     | 8,574     | 771       | ▲387                      |
| 2014年01月 | 550   | 17.5              | 317       | 101       | 121       | 11        | ▲20                    | 36,738      | 15.6              | 22,197    | 6,529     | 7,527     | 485       | ▲998                      |
| 2014年02月 | 639   | 4.6               | 393       | 108       | 124       | 14        | ▲16                    | 44,233      | 6.9               | 27,816    | 7,088     | 8,623     | 705       | ▲1,535                    |
| 2014年03月 | 1,070 | 11.0              | 679       | 126       | 251       | 14        | ▲125                   | 73,674      | 12.0              | 48,611    | 8,613     | 15,689    | 761       | ▲7,075                    |
| 2014年04月 | 605   | ▲16.9             | 377       | 121       | 91        | 16        | 30                     | 40,754      | ▲17.6             | 26,367    | 7,801     | 5,810     | 775       | 1,991                     |
| 2014年05月 | 549   | ▲16.1             | 334       | 108       | 92        | 15        | 16                     | 37,018      | ▲16.3             | 23,351    | 6,863     | 6,014     | 791       | 849                       |
| 2014年06月 | 607   | ▲2.6              | 348       | 126       | 116       | 17        | 10                     | 40,865      | ▲0.6              | 24,474    | 8,249     | 7,309     | 833       | 940                       |
| 2014年07月 | 693   | ▲11.4             | 404       | 125       | 153       | 11        | ▲28                    | 48,195      | ▲9.1              | 28,749    | 8,742     | 10,046    | 659       | ▲1,304                    |
| 2014年08月 | 591   | 0.0               | 328       | 121       | 127       | 15        | ▲6                     | 39,326      | ▲0.8              | 22,686    | 7,990     | 7,875     | 775       | 115                       |
| 2014年09月 | 585   | ▲10.1             | 310       | 132       | 132       | 11        | 0                      | 39,274      | ▲9.4              | 21,743    | 8,809     | 8,069     | 653       | 740                       |
| 2014年10月 | 660   | 2.0               | 358       | 126       | 157       | 19        | ▲31                    | 44,451      | 3.4               | 25,028    | 8,514     | 9,758     | 1,150     | ▲1,244                    |
| 2014年11月 | 575   | ▲20.5             | 324       | 120       | 121       | 10        | ▲1                     | 38,579      | ▲18.6             | 22,498    | 7,791     | 7,777     | 514       | 14                        |
| 2014年12月 | 649   | ▲3.6              | 367       | 131       | 138       | 13        | ▲7                     | 44,983      | ▲1.7              | 26,307    | 8,802     | 9,077     | 797       | ▲275                      |
| 2015年01月 | 534   | ▲2.9              | 293       | 118       | 112       | 11        | 6                      | 35,952      | ▲2.1              | 20,674    | 7,946     | 6,610     | 722       | 1,336                     |
| 2015年02月 | 575   | ▲10.0             | 310       | 119       | 127       | 19        | ▲8                     | 38,857      | ▲12.2             | 21,261    | 8,379     | 8,479     | 739       | ▲100                      |
| 2015年03月 | 959   | ▲10.4             | 557       | 182       | 198       | 22        | ▲16                    | 67,849      | ▲7.9              | 40,524    | 12,148    | 13,757    | 1,420     | ▲1,609                    |

3-3 京阪神圏

|          | 戸建住宅  |                   |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |           |         |                           |
|----------|-------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|-----------|-----------|---------|---------------------------|
|          | 取引件数  | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別件数   |           |           |           | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別面積(㎡) |           |           |           |         | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り)(㎡) |
|          |       |                   | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>法人 | 法人→<br>個人 |                        |             |                   | 個人→<br>個人  | 個人→<br>法人 | 法人→<br>法人 | 法人→<br>個人 |         |                           |
| 2008年04月 | 2,372 |                   | 1,405     | 501       | 413       | 51        | 89                     | 330,688     |                   | 191,909    | 70,400    | 53,413    | 14,709    | 17,031  |                           |
| 2008年05月 | 2,296 |                   | 1,357     | 495       | 404       | 38        | 91                     | 319,857     |                   | 179,390    | 72,747    | 59,958    | 7,572     | 12,788  |                           |
| 2008年06月 | 2,268 |                   | 1,390     | 413       | 405       | 59        | 8                      | 326,232     |                   | 194,001    | 66,836    | 55,291    | 9,884     | 11,545  |                           |
| 2008年07月 | 2,452 |                   | 1,476     | 484       | 438       | 50        | 46                     | 348,611     |                   | 209,833    | 75,171    | 52,510    | 10,166    | 22,661  |                           |
| 2008年08月 | 2,179 |                   | 1,359     | 428       | 345       | 42        | 84                     | 302,710     |                   | 184,109    | 63,932    | 43,048    | 7,827     | 22,609  |                           |
| 2008年09月 | 2,124 |                   | 1,283     | 439       | 360       | 39        | 80                     | 304,066     |                   | 179,620    | 62,183    | 47,924    | 14,040    | 14,296  |                           |
| 2008年10月 | 2,278 |                   | 1,440     | 404       | 406       | 26        | ▲2                     | 323,323     |                   | 209,381    | 58,191    | 50,818    | 4,420     | 7,373   |                           |
| 2008年11月 | 2,082 |                   | 1,268     | 433       | 357       | 23        | 76                     | 282,711     |                   | 174,724    | 60,480    | 44,372    | 3,057     | 16,108  |                           |
| 2008年12月 | 2,290 |                   | 1,400     | 445       | 406       | 39        | 39                     | 325,367     |                   | 195,002    | 63,727    | 57,268    | 9,370     | 6,459   |                           |
| 2009年01月 | 1,703 |                   | 1,001     | 387       | 290       | 22        | 97                     | 253,604     |                   | 141,414    | 51,963    | 47,089    | 12,681    | 4,874   |                           |
| 2009年02月 | 1,824 |                   | 1,050     | 369       | 367       | 35        | 4                      | 257,028     |                   | 141,189    | 52,891    | 53,355    | 8,692     | 392     |                           |
| 2009年03月 | 2,960 |                   | 1,913     | 438       | 568       | 37        | ▲130                   | 405,816     |                   | 260,719    | 62,006    | 73,217    | 8,810     | ▲11,262 |                           |
| 2009年04月 | 2,400 | 1.2               | 1,481     | 421       | 464       | 34        | ▲43                    | 333,856     | 1.0               | 202,206    | 58,262    | 66,157    | 7,232     | ▲7,895  |                           |
| 2009年05月 | 2,066 | ▲10.0             | 1,259     | 371       | 412       | 24        | ▲41                    | 291,530     | ▲8.9              | 168,302    | 55,202    | 52,060    | 15,967    | 3,142   |                           |
| 2009年06月 | 2,454 | 8.2               | 1,490     | 460       | 458       | 46        | 2                      | 357,367     | 9.5               | 207,447    | 63,277    | 63,266    | 23,377    | 10      |                           |
| 2009年07月 | 2,545 | 3.8               | 1,592     | 492       | 422       | 37        | 71                     | 341,010     | ▲2.2              | 213,595    | 68,915    | 49,517    | 8,718     | 19,462  |                           |
| 2009年08月 | 2,083 | ▲4.4              | 1,295     | 409       | 345       | 33        | 64                     | 282,872     | ▲6.6              | 175,432    | 58,409    | 43,010    | 5,969     | 15,399  |                           |
| 2009年09月 | 2,236 | 5.3               | 1,320     | 494       | 371       | 48        | 124                    | 343,544     | 13.0              | 200,858    | 68,836    | 49,190    | 24,195    | 19,757  |                           |
| 2009年10月 | 2,166 | ▲4.9              | 1,243     | 482       | 412       | 29        | 70                     | 315,327     | ▲2.5              | 170,662    | 76,748    | 58,333    | 9,584     | 18,415  |                           |
| 2009年11月 | 2,271 | 9.1               | 1,381     | 450       | 407       | 32        | 43                     | 342,520     | 21.2              | 203,098    | 70,210    | 56,139    | 9,204     | 14,071  |                           |
| 2009年12月 | 2,481 | 8.3               | 1,472     | 526       | 430       | 51        | 97                     | 363,504     | 11.7              | 203,500    | 82,054    | 62,527    | 14,001    | 20,754  |                           |
| 2010年01月 | 1,711 | 0.5               | 1,023     | 383       | 274       | 30        | 109                    | 240,239     | ▲5.3              | 145,548    | 52,242    | 33,090    | 9,146     | 19,153  |                           |
| 2010年02月 | 2,038 | 11.7              | 1,208     | 434       | 360       | 36        | 74                     | 276,862     | 7.7               | 160,214    | 59,030    | 46,424    | 11,194    | 12,606  |                           |
| 2010年03月 | 2,917 | ▲1.5              | 1,793     | 593       | 480       | 50        | 114                    | 418,371     | 3.1               | 246,068    | 91,843    | 64,579    | 14,944    | 28,201  |                           |
| 2010年04月 | 2,304 | ▲4.0              | 1,426     | 455       | 383       | 37        | 72                     | 326,886     | ▲2.1              | 195,010    | 65,882    | 53,133    | 8,350     | 12,749  |                           |
| 2010年05月 | 2,095 | 1.4               | 1,274     | 449       | 340       | 32        | 109                    | 313,169     | 7.4               | 177,317    | 80,777    | 49,458    | 5,617     | 31,319  |                           |
| 2010年06月 | 2,352 | ▲4.2              | 1,342     | 515       | 444       | 50        | 71                     | 347,209     | ▲2.8              | 201,197    | 78,407    | 55,250    | 12,291    | 23,157  |                           |
| 2010年07月 | 2,359 | ▲7.3              | 1,397     | 551       | 362       | 46        | 189                    | 334,785     | ▲1.8              | 193,838    | 76,757    | 50,742    | 12,686    | 26,015  |                           |
| 2010年08月 | 2,050 | ▲1.6              | 1,136     | 516       | 354       | 43        | 162                    | 289,000     | 2.2               | 158,528    | 74,243    | 45,391    | 10,712    | 28,853  |                           |
| 2010年09月 | 2,254 | 0.8               | 1,301     | 527       | 373       | 52        | 155                    | 331,224     | ▲3.6              | 189,187    | 81,240    | 47,731    | 12,985    | 33,591  |                           |
| 2010年10月 | 2,159 | ▲0.3              | 1,246     | 505       | 356       | 49        | 152                    | 301,229     | ▲4.5              | 173,427    | 69,660    | 45,057    | 12,849    | 24,839  |                           |
| 2010年11月 | 2,261 | ▲0.4              | 1,280     | 512       | 404       | 62        | 109                    | 332,490     | ▲2.9              | 175,971    | 72,318    | 61,018    | 22,657    | 11,735  |                           |
| 2010年12月 | 2,478 | ▲0.1              | 1,527     | 511       | 398       | 41        | 113                    | 368,702     | 1.4               | 218,044    | 74,895    | 53,862    | 21,849    | 21,033  |                           |
| 2011年01月 | 1,630 | ▲4.7              | 913       | 434       | 251       | 27        | 184                    | 233,745     | ▲2.7              | 129,307    | 61,586    | 33,992    | 7,863     | 28,046  |                           |
| 2011年02月 | 1,829 | ▲10.3             | 998       | 450       | 340       | 37        | 112                    | 263,580     | ▲4.8              | 135,781    | 68,260    | 48,020    | 10,723    | 20,503  |                           |
| 2011年03月 | 3,134 | 7.4               | 1,878     | 702       | 499       | 53        | 204                    | 449,616     | 7.5               | 264,761    | 96,324    | 71,811    | 16,515    | 24,670  |                           |
| 2011年04月 | 2,233 | ▲3.1              | 1,288     | 505       | 393       | 46        | 113                    | 327,524     | 0.2               | 180,358    | 77,368    | 48,969    | 18,051    | 31,177  |                           |
| 2011年05月 | 2,171 | 3.6               | 1,257     | 518       | 350       | 46        | 168                    | 306,208     | ▲2.2              | 175,710    | 68,060    | 46,498    | 15,940    | 21,562  |                           |
| 2011年06月 | 2,368 | 0.7               | 1,352     | 541       | 425       | 47        | 117                    | 341,375     | ▲1.7              | 195,484    | 79,313    | 55,266    | 10,174    | 24,297  |                           |
| 2011年07月 | 2,195 | ▲7.0              | 1,236     | 567       | 354       | 36        | 213                    | 336,044     | 0.4               | 175,207    | 102,791   | 50,462    | 7,112     | 52,329  |                           |
| 2011年08月 | 2,030 | ▲1.0              | 1,171     | 489       | 336       | 34        | 153                    | 273,693     | ▲5.3              | 156,673    | 68,253    | 42,136    | 6,631     | 26,117  |                           |
| 2011年09月 | 2,218 | ▲1.6              | 1,187     | 587       | 406       | 36        | 181                    | 316,623     | ▲4.4              | 170,569    | 85,904    | 52,973    | 6,419     | 32,931  |                           |
| 2011年10月 | 2,026 | ▲6.2              | 1,126     | 517       | 351       | 32        | 166                    | 291,013     | ▲3.4              | 159,673    | 76,741    | 47,109    | 7,490     | 29,632  |                           |
| 2011年11月 | 2,237 | ▲1.1              | 1,268     | 544       | 388       | 37        | 156                    | 319,202     | ▲4.0              | 179,885    | 75,532    | 49,697    | 14,088    | 25,835  |                           |
| 2011年12月 | 2,484 | 0.2               | 1,339     | 618       | 464       | 63        | 154                    | 361,632     | ▲1.9              | 193,354    | 93,018    | 59,514    | 15,746    | 33,504  |                           |
| 2012年01月 | 1,691 | 3.7               | 962       | 446       | 259       | 23        | 187                    | 244,994     | 4.8               | 140,250    | 64,172    | 34,472    | 5,776     | 29,699  |                           |
| 2012年02月 | 1,956 | 6.9               | 1,061     | 479       | 381       | 35        | 98                     | 273,345     | 3.7               | 141,296    | 77,953    | 45,954    | 8,141     | 31,999  |                           |
| 2012年03月 | 2,974 | ▲5.1              | 1,735     | 664       | 516       | 57        | 148                    | 423,970     | ▲5.7              | 239,920    | 100,530   | 66,080    | 16,396    | 34,450  |                           |
| 2012年04月 | 2,162 | ▲3.2              | 1,214     | 515       | 394       | 38        | 121                    | 291,211     | ▲11.1             | 158,171    | 73,236    | 52,294    | 7,096     | 20,943  |                           |
| 2012年05月 | 2,184 | 0.6               | 1,247     | 529       | 373       | 35        | 156                    | 291,686     | ▲4.7              | 164,779    | 72,763    | 46,564    | 7,580     | 26,199  |                           |
| 2012年06月 | 2,283 | ▲3.6              | 1,214     | 591       | 419       | 59        | 172                    | 336,619     | ▲1.4              | 174,488    | 91,617    | 52,949    | 17,565    | 38,668  |                           |
| 2012年07月 | 2,260 | 3.0               | 1,327     | 534       | 356       | 43        | 178                    | 329,260     | ▲2.0              | 175,875    | 93,979    | 47,308    | 12,097    | 46,671  |                           |
| 2012年08月 | 2,112 | 4.0               | 1,148     | 556       | 378       | 28        | 179                    | 313,001     | 14.4              | 157,632    | 88,652    | 51,046    | 14,903    | 38,156  |                           |
| 2012年09月 | 2,183 | ▲1.6              | 1,148     | 563       | 408       | 62        | 155                    | 324,991     | 2.6               | 164,629    | 95,951    | 50,622    | 13,706    | 45,329  |                           |
| 2012年10月 | 2,260 | 11.5              | 1,226     | 566       | 421       | 46        | 145                    | 329,900     | 13.4              | 178,879    | 80,959    | 53,112    | 16,647    | 27,847  |                           |
| 2012年11月 | 2,285 | 2.1               | 1,284     | 538       | 420       | 41        | 119                    | 322,434     | 1.0               | 183,785    | 75,488    | 53,505    | 9,125     | 22,209  |                           |
| 2012年12月 | 2,366 | ▲4.8              | 1,326     | 557       | 441       | 39        | 118                    | 350,344     | ▲3.1              | 187,308    | 85,414    | 56,632    | 8,360     | 41,246  |                           |
| 2013年01月 | 1,665 | ▲1.5              | 902       | 460       | 263       | 39        | 197                    | 249,997     | 2.0               | 129,355    | 78,784    | 32,369    | 9,248     | 46,415  |                           |
| 2013年02月 | 1,945 | ▲0.6              | 1,110     | 471       | 333       | 28        | 138                    | 272,412     | ▲0.3              | 148,720    | 76,672    | 41,403    | 5,343     | 35,269  |                           |
| 2013年03月 | 3,079 | 3.5               | 1,740     | 694       | 586       | 54        | 111                    | 447,814     | 5.6               | 248,784    | 104,694   | 77,523    | 15,629    | 28,255  |                           |
| 2013年04月 | 2,294 | 6.1               | 1,320     | 541       | 392       | 41        | 149                    | 328,330     | 12.7              | 179,809    | 85,189    | 49,540    | 13,792    | 35,650  |                           |
| 2013年05月 | 2,254 | 3.2               | 1,273     | 543       | 400       | 37        | 143                    | 318,207     | 9.1               | 170,880    | 80,080    | 59,914    | 7,189     | 20,167  |                           |
| 2013年06月 | 2,352 | 3.0               | 1,273     | 619       | 404       | 56        | 215                    | 324,687     | ▲3.5              | 177,236    | 86,131    | 52,059    | 9,262     | 34,072  |                           |
| 2013年07月 | 2,280 | 0.9               | 1,303     | 542       | 390       | 44        | 152                    | 329,778     | 0.2               | 181,723    | 83,091    | 50,818    | 14,075    | 32,273  |                           |
| 2013年08月 | 2,158 | 2.2               | 1,187     | 572       | 349       | 48        | 225                    | 313,397     | 0.1               | 172,349    | 83,836    | 43,379    | 13,175    | 41,114  |                           |
| 2013年09月 | 2,173 | ▲0.5              | 1,158     | 625       | 349       | 40        | 276                    | 329,525     | 1.4               | 172,037    | 94,289    | 52,387    | 10,640    | 41,902  |                           |
| 2013年10月 | 2,287 | 1.2               | 1,208     | 661       | 360       | 55        | 302                    | 321,170     | ▲2.6              | 168,961    | 92,902    | 50,048    | 8,826     | 43,053  |                           |
| 2013年11月 | 2,299 | 0.6               | 1,289     | 614       | 342       | 52        | 272                    | 341,206     | 5.8               | 182,585    | 89,914    | 47,565    | 20,900    | 42,349  |                           |
| 2013年12月 | 2,473 | 4.5               | 1,321     | 668       | 419       | 64        | 248                    | 357,277     | 2.0               | 184,718    | 101,867   | 59,303    | 11,329    | 42,505  |                           |
| 2014年01月 | 1,756 | 5.5               | 995       | 477       | 251       | 32        | 226                    | 264,615     | 5.8               | 147,048    | 71,156    | 34,829    | 11,285    | 36,327  |                           |
| 2014年02月 | 2,125 | 9.3               | 1,159     | 565       | 368       | 32        | 197                    | 295,521     | 8.5               | 159,257    | 81,079    | 45,855    | 9,175     | 35,224  |                           |
| 2014年03月 | 3,383 | 9.9               | 1,984     | 799       | 557       | 51        | 232                    | 499,190     | 11.5              | 288,486    | 119,583   | 78,377    | 12,448    | 41,420  |                           |
| 2014年04月 | 2,063 | ▲10.1             | 1,147     | 522       | 329       | 62        | 193                    | 302,761     | ▲7.8              | 167,406    | 77,166    | 42,923    | 14,467    | 34,243  |                           |
| 2014年05月 | 2,094 | ▲7.1              | 1,115     | 590       | 344       | 45        | 246                    | 293,279     | ▲7.8              | 159,043    | 79,936    | 43,979    | 10,322    | 35,957  |                           |
| 2014年06月 | 2,294 | ▲2.5              | 1,239     | 596       | 404       | 55        | 192                    | 326,553     | 0.6               | 175,093    | 88,556    | 51,380    | 11,524    | 37,177  |                           |
| 2014年07月 | 2,248 | ▲1.4              | 1,202     | 627       | 374       | 44        | 253                    |             |                   |            |           |           |           |         |                           |



## 4-1 東京都

|          | 戸建住宅  |                   |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |           |         |                           |
|----------|-------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|-----------|-----------|---------|---------------------------|
|          | 取引件数  | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別件数   |           |           |           | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別面積(㎡) |           |           |           |         | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り)(㎡) |
|          |       |                   | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>法人 | 法人→<br>個人 |                        |             |                   | 個人→<br>個人  | 個人→<br>法人 | 法人→<br>法人 | 法人→<br>個人 |         |                           |
| 2008年04月 | 839   |                   | 457       | 209       | 140       | 33        | 69                     | 100,421     |                   | 51,366     | 27,880    | 14,324    | 6,851     |         | 13,555                    |
| 2008年05月 | 791   |                   | 449       | 156       | 162       | 24        | ▲ 6                    | 89,746      |                   | 49,349     | 18,975    | 18,926    | 2,495     |         | 49                        |
| 2008年06月 | 821   |                   | 449       | 164       | 181       | 26        | ▲ 16                   | 96,705      |                   | 50,779     | 21,052    | 20,300    | 4,415     |         | 911                       |
| 2008年07月 | 863   |                   | 471       | 187       | 175       | 29        | 12                     | 107,508     |                   | 55,445     | 23,742    | 18,322    | 9,885     |         | 5,420                     |
| 2008年08月 | 764   |                   | 420       | 157       | 160       | 26        | ▲ 3                    | 93,565      |                   | 48,495     | 21,322    | 17,656    | 6,023     |         | 3,667                     |
| 2008年09月 | 749   |                   | 432       | 149       | 148       | 19        | 2                      | 99,682      |                   | 50,863     | 24,721    | 17,718    | 5,677     |         | 7,707                     |
| 2008年10月 | 737   |                   | 416       | 144       | 150       | 26        | ▲ 7                    | 88,494      |                   | 47,080     | 21,360    | 16,176    | 3,566     |         | 4,871                     |
| 2008年11月 | 711   |                   | 417       | 120       | 136       | 38        | ▲ 16                   | 84,598      |                   | 44,322     | 14,925    | 16,140    | 9,210     | ▲ 1,215 |                           |
| 2008年12月 | 814   |                   | 461       | 147       | 171       | 35        | ▲ 24                   | 99,749      |                   | 53,427     | 20,792    | 19,084    | 6,447     |         | 1,708                     |
| 2009年01月 | 614   |                   | 355       | 115       | 125       | 19        | ▲ 10                   | 75,080      |                   | 42,667     | 14,467    | 14,137    | 3,809     |         | 331                       |
| 2009年02月 | 616   |                   | 362       | 90        | 139       | 24        | ▲ 49                   | 71,249      |                   | 43,783     | 11,467    | 13,192    | 2,625     | ▲ 1,725 |                           |
| 2009年03月 | 1,066 |                   | 655       | 168       | 210       | 33        | ▲ 42                   | 138,985     |                   | 77,892     | 28,148    | 23,741    | 9,205     |         | 4,407                     |
| 2009年04月 | 791   | ▲ 5.7             | 478       | 140       | 146       | 26        | ▲ 6                    | 98,012      | ▲ 2.4             | 58,693     | 17,323    | 15,547    | 6,303     |         | 1,776                     |
| 2009年05月 | 747   | ▲ 5.6             | 459       | 114       | 155       | 17        | ▲ 41                   | 91,184      | 1.6               | 55,401     | 14,763    | 17,265    | 3,520     | ▲ 2,502 |                           |
| 2009年06月 | 855   | 4.1               | 544       | 141       | 148       | 21        | ▲ 7                    | 104,313     | 7.9               | 65,441     | 18,443    | 16,381    | 2,520     |         | 2,062                     |
| 2009年07月 | 924   | 7.1               | 588       | 157       | 157       | 21        | 1                      | 115,370     | 7.3               | 68,534     | 24,159    | 18,239    | 4,325     |         | 6,033                     |
| 2009年08月 | 785   | 2.7               | 487       | 147       | 124       | 24        | 23                     | 96,320      | 2.9               | 57,870     | 20,178    | 13,806    | 4,004     |         | 6,372                     |
| 2009年09月 | 808   | 7.9               | 481       | 165       | 133       | 24        | 35                     | 102,338     | 2.7               | 57,699     | 22,014    | 15,060    | 6,474     |         | 7,723                     |
| 2009年10月 | 866   | 17.5              | 503       | 174       | 159       | 28        | 16                     | 109,024     | 23.2              | 58,647     | 23,801    | 19,498    | 6,868     |         | 4,483                     |
| 2009年11月 | 846   | 19.0              | 521       | 167       | 131       | 26        | 36                     | 107,138     | 26.6              | 61,288     | 24,607    | 15,764    | 4,362     |         | 8,843                     |
| 2009年12月 | 831   | 2.1               | 497       | 167       | 140       | 25        | 28                     | 109,888     | 10.2              | 61,967     | 22,980    | 16,786    | 6,802     |         | 6,299                     |
| 2010年01月 | 593   | ▲ 3.4             | 357       | 137       | 82        | 14        | 58                     | 72,124      | ▲ 3.9             | 40,421     | 20,212    | 8,439     | 1,720     |         | 13,103                    |
| 2010年02月 | 644   | 4.5               | 374       | 112       | 141       | 17        | ▲ 29                   | 80,253      | 12.6              | 45,639     | 17,593    | 14,812    | 2,209     |         | 2,782                     |
| 2010年03月 | 1,060 | ▲ 0.6             | 656       | 194       | 166       | 41        | 30                     | 138,786     | ▲ 0.1             | 78,302     | 28,222    | 20,706    | 10,817    |         | 8,063                     |
| 2010年04月 | 809   | 2.3               | 497       | 163       | 130       | 18        | 34                     | 104,163     | 6.3               | 57,584     | 23,520    | 17,353    | 5,456     |         | 6,416                     |
| 2010年05月 | 746   | ▲ 0.1             | 454       | 165       | 111       | 16        | 54                     | 93,001      | 2.0               | 53,483     | 23,523    | 12,310    | 3,686     |         | 11,213                    |
| 2010年06月 | 804   | ▲ 6.0             | 478       | 158       | 136       | 31        | 23                     | 99,842      | ▲ 4.3             | 56,935     | 18,811    | 16,111    | 7,833     |         | 2,852                     |
| 2010年07月 | 806   | ▲ 12.8            | 481       | 179       | 113       | 32        | 66                     | 102,864     | ▲ 10.8            | 55,874     | 26,102    | 14,314    | 6,486     |         | 11,788                    |
| 2010年08月 | 771   | ▲ 1.8             | 488       | 155       | 108       | 20        | 47                     | 89,049      | ▲ 7.5             | 55,315     | 18,783    | 11,463    | 3,487     |         | 7,320                     |
| 2010年09月 | 803   | ▲ 0.6             | 461       | 180       | 122       | 37        | 60                     | 100,431     | ▲ 1.9             | 55,669     | 23,112    | 14,928    | 5,861     |         | 8,598                     |
| 2010年10月 | 736   | ▲ 15.0            | 418       | 180       | 118       | 19        | 63                     | 91,959      | ▲ 15.7            | 48,241     | 27,944    | 12,536    | 3,038     |         | 15,608                    |
| 2010年11月 | 747   | ▲ 11.7            | 456       | 177       | 102       | 12        | 75                     | 93,216      | ▲ 13.0            | 53,264     | 26,695    | 11,474    | 1,783     |         | 15,221                    |
| 2010年12月 | 909   | 9.4               | 549       | 190       | 144       | 24        | 46                     | 111,718     | 1.7               | 62,804     | 27,859    | 16,167    | 4,662     |         | 11,693                    |
| 2011年01月 | 602   | 1.5               | 364       | 141       | 76        | 18        | 67                     | 76,604      | 6.2               | 45,535     | 17,923    | 9,431     | 2,984     |         | 8,845                     |
| 2011年02月 | 658   | 2.2               | 391       | 147       | 101       | 17        | 48                     | 86,709      | 8.0               | 47,240     | 23,964    | 10,937    | 3,695     |         | 13,900                    |
| 2011年03月 | 1,054 | ▲ 0.6             | 659       | 200       | 165       | 30        | 35                     | 140,376     | 1.1               | 76,778     | 30,067    | 18,334    | 15,197    |         | 11,734                    |
| 2011年04月 | 708   | ▲ 12.5            | 418       | 187       | 77        | 26        | 110                    | 92,538      | ▲ 11.2            | 52,354     | 26,046    | 8,083     | 6,055     |         | 17,962                    |
| 2011年05月 | 656   | ▲ 12.1            | 362       | 163       | 108       | 20        | 57                     | 134,286     | 44.4              | 45,115     | 23,139    | 12,472    | 3,395     |         | 10,956                    |
| 2011年06月 | 781   | ▲ 2.9             | 463       | 158       | 139       | 20        | 19                     | 94,909      | ▲ 4.9             | 51,547     | 21,738    | 18,556    | 3,022     |         | 3,182                     |
| 2011年07月 | 731   | ▲ 9.3             | 460       | 154       | 103       | 11        | 54                     | 90,204      | ▲ 12.3            | 53,674     | 22,240    | 11,898    | 1,468     |         | 11,266                    |
| 2011年08月 | 742   | ▲ 3.8             | 439       | 173       | 112       | 18        | 61                     | 89,846      | 0.9               | 48,336     | 25,448    | 11,681    | 4,381     |         | 13,766                    |
| 2011年09月 | 791   | ▲ 1.5             | 456       | 189       | 115       | 29        | 76                     | 103,643     | 3.2               | 58,914     | 26,877    | 13,519    | 4,097     |         | 13,595                    |
| 2011年10月 | 689   | ▲ 6.4             | 385       | 150       | 128       | 25        | 23                     | 85,018      | ▲ 7.5             | 42,814     | 21,285    | 14,586    | 5,535     |         | 7,496                     |
| 2011年11月 | 732   | ▲ 2.0             | 430       | 170       | 109       | 22        | 62                     | 92,034      | ▲ 1.3             | 51,993     | 23,441    | 12,304    | 3,534     |         | 11,900                    |
| 2011年12月 | 844   | ▲ 7.2             | 518       | 181       | 113       | 31        | 69                     | 118,596     | 6.2               | 63,760     | 35,326    | 12,600    | 6,717     |         | 22,920                    |
| 2012年01月 | 581   | ▲ 3.5             | 327       | 145       | 82        | 23        | 67                     | 74,007      | ▲ 3.4             | 38,396     | 18,845    | 9,688     | 5,021     |         | 11,215                    |
| 2012年02月 | 705   | 7.1               | 399       | 176       | 115       | 15        | 61                     | 87,396      | 0.8               | 47,121     | 25,353    | 12,805    | 2,117     |         | 12,548                    |
| 2012年03月 | 1,056 | 0.2               | 640       | 234       | 140       | 39        | 94                     | 140,331     | ▲ 0.0             | 76,302     | 39,954    | 17,534    | 6,207     |         | 22,420                    |
| 2012年04月 | 706   | ▲ 0.3             | 409       | 164       | 113       | 17        | 53                     | 86,322      | ▲ 6.7             | 47,002     | 23,716    | 11,987    | 3,246     |         | 12,060                    |
| 2012年05月 | 717   | 9.3               | 415       | 166       | 113       | 21        | 54                     | 86,638      | ▲ 35.5            | 47,019     | 20,717    | 13,168    | 5,312     |         | 7,729                     |
| 2012年06月 | 779   | ▲ 0.3             | 462       | 169       | 124       | 21        | 48                     | 96,960      | 2.2               | 55,588     | 24,717    | 12,376    | 3,919     |         | 12,702                    |
| 2012年07月 | 836   | 14.4              | 486       | 207       | 119       | 22        | 88                     | 104,921     | 16.3              | 56,371     | 30,853    | 12,303    | 5,114     |         | 18,549                    |
| 2012年08月 | 827   | 11.5              | 496       | 189       | 118       | 22        | 73                     | 100,386     | 11.7              | 58,215     | 26,988    | 11,960    | 2,955     |         | 15,295                    |
| 2012年09月 | 818   | 3.4               | 474       | 192       | 125       | 27        | 67                     | 101,022     | ▲ 2.5             | 54,251     | 27,562    | 14,059    | 5,150     |         | 13,502                    |
| 2012年10月 | 782   | 13.5              | 449       | 198       | 110       | 24        | 88                     | 100,724     | 18.5              | 54,226     | 28,444    | 11,727    | 6,217     |         | 16,717                    |
| 2012年11月 | 845   | 15.4              | 498       | 195       | 124       | 26        | 73                     | 149,447     | 62.4              | 58,154     | 26,598    | 13,707    | 50,724    |         | 13,154                    |
| 2012年12月 | 937   | 11.0              | 530       | 237       | 143       | 25        | 95                     | 125,504     | 5.8               | 63,644     | 40,007    | 17,245    | 4,326     |         | 22,820                    |
| 2013年01月 | 619   | 6.5               | 343       | 170       | 92        | 14        | 78                     | 74,692      | 0.9               | 40,575     | 21,942    | 9,138     | 3,037     |         | 12,805                    |
| 2013年02月 | 795   | 12.8              | 401       | 223       | 122       | 49        | 101                    | 89,998      | 3.0               | 44,922     | 25,470    | 13,000    | 6,606     |         | 12,470                    |
| 2013年03月 | 1,150 | 8.9               | 704       | 236       | 174       | 35        | 62                     | 139,372     | ▲ 0.7             | 79,230     | 32,553    | 18,965    | 8,415     |         | 13,588                    |
| 2013年04月 | 762   | 7.9               | 456       | 172       | 113       | 21        | 59                     | 90,020      | 4.3               | 50,090     | 23,259    | 12,374    | 4,297     |         | 10,884                    |
| 2013年05月 | 894   | 24.7              | 546       | 188       | 132       | 28        | 56                     | 114,655     | 32.3              | 61,342     | 31,425    | 14,850    | 7,037     |         | 16,575                    |
| 2013年06月 | 900   | 15.5              | 537       | 210       | 130       | 22        | 80                     | 114,948     | 18.6              | 64,243     | 30,869    | 16,334    | 3,450     |         | 14,535                    |
| 2013年07月 | 939   | 12.3              | 545       | 224       | 146       | 24        | 78                     | 119,729     | 14.1              | 67,205     | 33,191    | 16,422    | 2,911     |         | 16,768                    |
| 2013年08月 | 829   | 0.2               | 467       | 218       | 117       | 27        | 101                    | 103,685     | 3.3               | 51,598     | 32,178    | 13,218    | 6,690     |         | 18,961                    |
| 2013年09月 | 872   | 6.6               | 488       | 219       | 132       | 30        | 90                     | 110,823     | 9.7               | 58,971     | 30,036    | 14,978    | 6,269     |         | 15,626                    |
| 2013年10月 | 833   | 6.5               | 463       | 221       | 127       | 20        | 95                     | 105,399     | 4.6               | 52,069     | 35,960    | 13,750    | 3,246     |         | 22,356                    |
| 2013年11月 | 873   | 3.3               | 509       | 215       | 129       | 18        | 87                     | 112,088     | ▲ 25.0            | 58,217     | 34,082    | 16,770    | 2,878     |         | 17,370                    |
| 2013年12月 | 1,019 | 8.8               | 557       | 285       | 153       | 22        | 133                    | 133,983     | 6.8               | 66,043     | 46,634    | 17,200    | 3,696     |         | 29,679                    |
| 2014年01月 | 688   | 11.1              | 387       | 179       | 105       | 16        | 74                     | 81,643      | 9.3               | 42,982     | 24,047    | 11,155    | 3,408     |         | 12,892                    |
| 2014年02月 | 780   | ▲ 1.9             | 446       | 193       | 117       | 23        | 77                     | 95,800      | 6.4               | 50,624     | 24,604    | 14,622    | 5,874     |         | 10,057                    |
| 2014年03月 | 1,292 | 12.3              | 800       | 285       | 160       | 46        | 126                    | 162,995     | 17.0              | 91,314     | 41,410    | 21,343    | 8,833     |         | 20,161                    |
| 2014年04月 | 724   | ▲ 5.0             | 403       | 210       | 88        | 22        | 122                    | 89,569      | ▲ 0.5             | 43,690     | 30,031    | 9,281     | 6,360     |         | 20,750                    |
| 2014年05月 | 828   | ▲ 7.4             | 452       | 221       | 132       | 23        | 89                     | 102,488     | ▲ 10.6            | 49,701     | 31,297    | 15,031    | 6,460     |         | 16,266                    |
| 2014年06月 | 819   | ▲ 9.0             | 443       | 215       | 134       | 23        | 83                     | 102,097     | ▲ 11.2            | 52,052     | 30,481    | 15,665    | 3,602     |         | 14,991                    |
| 2014年07月 | 843   | ▲ 10.2            | 461       | 230       | 124       | 27        | 107                    | 111,517     | ▲ 6.9             | 53,071     | 34,691    | 14,393    | 9,212     |         | 20,447                    |
| 2014年08月 | 762   | ▲ 8.1             | 422       | 196       | 120       | 23        | 76                     | 93,827      | ▲ 9.5             | 50,617     | 27,828    | 12,418    | 2,908     |         | 15,410                    |
| 2014年09月 | 872   | 0.0               | 476       | 253       | 118       | 22        | 135                    | 111,708     | 0.8               | 54,868     | 38,305    | 12,583    | 4,474     |         | 25,545                    |
| 2014年10月 | 778   | ▲ 6.6             | 411       | 218       |           |           |                        |             |                   |            |           |           |           |         |                           |

## 4-1 東京都

|          | マンション   |                   |           |           |           |           |                        |             |                   |           |           |           |           |                           |
|----------|---------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------------------------|
|          | 取引主体別件数 |                   |           |           |           |           |                        | 取引主体別面積(㎡)  |                   |           |           |           |           |                           |
|          | 取引件数    | 対前年<br>同月比<br>(%) | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り)(㎡) |
| 2008年04月 | 4,278   |                   | 1,469     | 671       | 1,831     | 306       | ▲ 1,159                | 222,530     |                   | 83,366    | 27,517    | 99,302    | 12,300    | ▲ 71,740                  |
| 2008年05月 | 3,514   |                   | 1,290     | 729       | 1,296     | 151       | ▲ 567                  | 159,041     |                   | 71,890    | 28,359    | 50,829    | 5,457     | ▲ 22,470                  |
| 2008年06月 | 3,518   |                   | 1,411     | 597       | 1,314     | 194       | ▲ 717                  | 165,750     |                   | 79,712    | 25,117    | 53,255    | 7,421     | ▲ 28,138                  |
| 2008年07月 | 3,671   |                   | 1,378     | 686       | 1,430     | 174       | ▲ 744                  | 173,284     |                   | 78,614    | 27,360    | 60,651    | 6,367     | ▲ 33,291                  |
| 2008年08月 | 3,112   |                   | 1,171     | 489       | 1,282     | 166       | ▲ 793                  | 148,549     |                   | 68,064    | 20,895    | 52,827    | 6,407     | ▲ 31,932                  |
| 2008年09月 | 3,498   |                   | 1,200     | 605       | 1,480     | 207       | ▲ 875                  | 160,696     |                   | 67,542    | 25,461    | 59,407    | 7,786     | ▲ 33,946                  |
| 2008年10月 | 3,521   |                   | 1,233     | 626       | 1,449     | 212       | ▲ 823                  | 160,760     |                   | 69,411    | 27,116    | 56,928    | 7,256     | ▲ 29,812                  |
| 2008年11月 | 3,062   |                   | 1,118     | 518       | 1,238     | 173       | ▲ 270                  | 147,557     |                   | 64,268    | 22,975    | 52,869    | 6,742     | ▲ 29,894                  |
| 2008年12月 | 3,588   |                   | 1,216     | 619       | 1,523     | 230       | ▲ 904                  | 164,755     |                   | 66,970    | 26,322    | 61,640    | 9,823     | ▲ 35,319                  |
| 2009年01月 | 2,863   |                   | 1,026     | 479       | 1,093     | 258       | ▲ 614                  | 145,604     |                   | 60,194    | 22,637    | 47,770    | 14,441    | ▲ 25,133                  |
| 2009年02月 | 3,221   |                   | 1,140     | 413       | 1,466     | 193       | ▲ 1,052                | 157,188     |                   | 64,536    | 17,686    | 66,159    | 8,077     | ▲ 48,443                  |
| 2009年03月 | 5,203   |                   | 2,041     | 579       | 2,182     | 375       | ▲ 1,603                | 268,197     |                   | 121,565   | 25,920    | 102,951   | 16,260    | ▲ 77,031                  |
| 2009年04月 | 3,694   | ▲ 13.7            | 1,438     | 555       | 1,499     | 180       | ▲ 940                  | 182,172     | ▲ 18.1            | 84,571    | 24,180    | 65,073    | 6,932     | ▲ 40,720                  |
| 2009年05月 | 3,165   | ▲ 9.9             | 1,269     | 431       | 1,307     | 155       | ▲ 876                  | 156,906     | ▲ 1.3             | 73,413    | 19,284    | 58,190    | 5,782     | ▲ 38,906                  |
| 2009年06月 | 4,257   | 21.0              | 1,443     | 574       | 2,037     | 202       | ▲ 1,463                | 212,002     | 27.9              | 81,476    | 23,757    | 98,474    | 8,196     | ▲ 74,717                  |
| 2009年07月 | 4,034   | 9.9               | 1,572     | 569       | 1,661     | 232       | ▲ 1,092                | 195,948     | 13.1              | 90,792    | 24,850    | 71,428    | 8,879     | ▲ 46,578                  |
| 2009年08月 | 3,661   | 17.6              | 1,301     | 495       | 1,690     | 174       | ▲ 1,195                | 183,818     | 23.7              | 74,749    | 22,360    | 79,454    | 7,157     | ▲ 57,094                  |
| 2009年09月 | 3,680   | 5.2               | 1,334     | 572       | 1,610     | 162       | ▲ 1,036                | 177,035     | 10.2              | 74,977    | 24,249    | 70,353    | 7,357     | ▲ 46,005                  |
| 2009年10月 | 3,914   | 11.2              | 1,351     | 621       | 1,793     | 149       | ▲ 1,172                | 189,994     | 18.2              | 75,549    | 27,747    | 80,699    | 6,000     | ▲ 52,952                  |
| 2009年11月 | 3,884   | 26.8              | 1,352     | 626       | 1,740     | 163       | ▲ 1,111                | 186,357     | 26.3              | 75,800    | 26,986    | 76,371    | 7,036     | ▲ 49,219                  |
| 2009年12月 | 3,878   | 8.1               | 1,425     | 604       | 1,679     | 166       | ▲ 1,071                | 181,732     | 10.3              | 78,093    | 25,392    | 70,832    | 7,179     | ▲ 45,205                  |
| 2010年01月 | 3,153   | 10.1              | 1,127     | 548       | 1,272     | 205       | ▲ 723                  | 154,093     | 5.8               | 63,622    | 26,166    | 55,844    | 8,437     | ▲ 29,653                  |
| 2010年02月 | 3,329   | 3.4               | 1,182     | 560       | 1,395     | 191       | ▲ 835                  | 152,725     | ▲ 2.8             | 65,027    | 24,882    | 54,590    | 8,171     | ▲ 29,709                  |
| 2010年03月 | 5,037   | ▲ 3.2             | 2,063     | 788       | 1,932     | 252       | ▲ 1,143                | 250,583     | ▲ 6.6             | 119,820   | 34,790    | 85,292    | 10,524    | ▲ 50,446                  |
| 2010年04月 | 3,960   | 7.2               | 1,591     | 793       | 1,370     | 203       | ▲ 576                  | 187,690     | 3.0               | 88,400    | 35,457    | 55,786    | 7,733     | ▲ 20,227                  |
| 2010年05月 | 3,546   | 12.0              | 1,340     | 617       | 1,420     | 169       | ▲ 803                  | 169,396     | 8.0               | 74,688    | 26,759    | 61,767    | 6,183     | ▲ 35,008                  |
| 2010年06月 | 3,912   | ▲ 8.1             | 1,402     | 631       | 1,702     | 175       | ▲ 1,071                | 185,467     | ▲ 12.5            | 75,928    | 28,187    | 74,023    | 7,100     | ▲ 45,836                  |
| 2010年07月 | 4,580   | 13.5              | 1,462     | 703       | 2,072     | 343       | ▲ 1,369                | 235,175     | 20.0              | 80,191    | 30,587    | 104,223   | 20,174    | ▲ 73,636                  |
| 2010年08月 | 3,388   | ▲ 7.5             | 1,262     | 634       | 1,326     | 166       | ▲ 692                  | 159,321     | ▲ 13.3            | 70,066    | 27,903    | 54,834    | 6,518     | ▲ 26,931                  |
| 2010年09月 | 3,839   | 4.3               | 1,336     | 727       | 1,550     | 224       | ▲ 823                  | 179,361     | 1.3               | 72,766    | 31,079    | 65,159    | 10,116    | ▲ 34,080                  |
| 2010年10月 | 3,315   | ▲ 15.3            | 1,192     | 653       | 1,312     | 157       | ▲ 659                  | 149,844     | ▲ 21.1            | 63,332    | 28,577    | 51,068    | 6,767     | ▲ 22,492                  |
| 2010年11月 | 4,574   | 17.8              | 1,465     | 773       | 2,149     | 187       | ▲ 1,376                | 238,956     | 28.2              | 78,574    | 34,463    | 118,368   | 7,550     | ▲ 83,905                  |
| 2010年12月 | 4,334   | 11.8              | 1,612     | 771       | 1,721     | 227       | ▲ 949                  | 206,152     | 13.4              | 88,759    | 33,619    | 74,697    | 8,806     | ▲ 41,002                  |
| 2011年01月 | 3,348   | 6.2               | 1,141     | 703       | 1,378     | 123       | ▲ 672                  | 166,431     | 8.0               | 60,701    | 32,619    | 67,328    | 5,613     | ▲ 34,539                  |
| 2011年02月 | 3,308   | ▲ 0.6             | 1,236     | 660       | 1,246     | 164       | ▲ 586                  | 153,696     | 0.6               | 66,611    | 28,272    | 51,509    | 7,073     | ▲ 23,236                  |
| 2011年03月 | 5,036   | ▲ 0.0             | 2,115     | 739       | 1,957     | 224       | ▲ 1,218                | 257,734     | 2.9               | 120,774   | 32,746    | 94,312    | 9,790     | ▲ 61,566                  |
| 2011年04月 | 3,260   | ▲ 17.7            | 1,316     | 587       | 1,170     | 185       | ▲ 582                  | 157,106     | ▲ 16.3            | 73,489    | 24,664    | 51,637    | 7,224     | ▲ 26,921                  |
| 2011年05月 | 2,971   | ▲ 16.2            | 1,158     | 631       | 1,063     | 119       | ▲ 432                  | 138,675     | ▲ 18.1            | 62,357    | 27,333    | 44,335    | 4,650     | ▲ 17,001                  |
| 2011年06月 | 3,530   | ▲ 9.8             | 1,342     | 779       | 1,275     | 133       | ▲ 496                  | 165,629     | ▲ 10.7            | 72,248    | 34,202    | 54,226    | 4,852     | ▲ 20,024                  |
| 2011年07月 | 3,423   | ▲ 25.3            | 1,271     | 748       | 1,272     | 132       | ▲ 524                  | 158,244     | ▲ 32.7            | 67,628    | 31,871    | 53,390    | 5,356     | ▲ 21,518                  |
| 2011年08月 | 3,284   | ▲ 3.1             | 1,278     | 715       | 1,157     | 133       | ▲ 442                  | 154,872     | ▲ 2.8             | 69,202    | 31,979    | 47,897    | 5,692     | ▲ 15,918                  |
| 2011年09月 | 3,505   | ▲ 8.7             | 1,284     | 691       | 1,385     | 145       | ▲ 694                  | 162,574     | ▲ 9.4             | 68,923    | 30,513    | 57,222    | 5,916     | ▲ 26,709                  |
| 2011年10月 | 3,126   | ▲ 5.7             | 1,194     | 705       | 1,080     | 147       | ▲ 375                  | 146,730     | ▲ 2.1             | 63,637    | 31,502    | 44,812    | 6,779     | ▲ 13,310                  |
| 2011年11月 | 3,252   | ▲ 28.9            | 1,338     | 710       | 1,067     | 137       | ▲ 357                  | 154,532     | ▲ 35.3            | 70,925    | 31,247    | 46,788    | 5,571     | ▲ 15,541                  |
| 2011年12月 | 4,012   | ▲ 7.4             | 1,512     | 782       | 1,470     | 248       | ▲ 688                  | 190,137     | ▲ 7.8             | 79,391    | 33,270    | 65,498    | 11,978    | ▲ 32,228                  |
| 2012年01月 | 2,658   | ▲ 20.6            | 1,017     | 636       | 903       | 102       | ▲ 267                  | 127,346     | ▲ 23.5            | 54,448    | 29,026    | 39,121    | 4,750     | ▲ 10,095                  |
| 2012年02月 | 3,249   | ▲ 1.8             | 1,359     | 609       | 1,107     | 173       | ▲ 498                  | 153,171     | ▲ 0.3             | 71,805    | 26,627    | 47,853    | 6,786     | ▲ 21,225                  |
| 2012年03月 | 5,147   | 2.2               | 2,046     | 911       | 1,982     | 208       | ▲ 1,071                | 264,321     | 2.6               | 115,947   | 41,019    | 97,631    | 9,725     | ▲ 56,612                  |
| 2012年04月 | 3,504   | 7.5               | 1,540     | 710       | 1,122     | 132       | ▲ 412                  | 167,518     | 6.6               | 82,811    | 31,355    | 48,372    | 4,979     | ▲ 17,017                  |
| 2012年05月 | 3,421   | 15.1              | 1,403     | 718       | 1,176     | 123       | ▲ 458                  | 162,014     | 16.8              | 76,086    | 32,401    | 47,956    | 5,471     | ▲ 15,555                  |
| 2012年06月 | 3,631   | 2.9               | 1,435     | 744       | 1,273     | 179       | ▲ 529                  | 172,744     | 4.3               | 76,360    | 33,546    | 55,781    | 7,057     | ▲ 22,236                  |
| 2012年07月 | 3,708   | 8.3               | 1,512     | 745       | 1,252     | 199       | ▲ 507                  | 178,228     | 12.6              | 79,653    | 34,223    | 55,492    | 8,859     | ▲ 21,269                  |
| 2012年08月 | 3,374   | 2.7               | 1,482     | 736       | 1,038     | 118       | ▲ 302                  | 165,212     | 6.7               | 80,548    | 32,598    | 47,050    | 5,016     | ▲ 14,452                  |
| 2012年09月 | 3,669   | 4.7               | 1,437     | 748       | 1,324     | 160       | ▲ 576                  | 177,523     | 9.2               | 76,749    | 33,171    | 61,069    | 6,535     | ▲ 27,898                  |
| 2012年10月 | 3,598   | 15.1              | 1,399     | 810       | 1,254     | 135       | ▲ 444                  | 170,562     | 16.2              | 73,551    | 35,229    | 56,327    | 5,455     | ▲ 21,098                  |
| 2012年11月 | 3,863   | 18.8              | 1,497     | 802       | 1,363     | 201       | ▲ 561                  | 186,688     | 20.8              | 82,493    | 34,584    | 61,901    | 7,711     | ▲ 27,317                  |
| 2012年12月 | 4,174   | 4.0               | 1,738     | 792       | 1,455     | 188       | ▲ 663                  | 206,096     | 8.4               | 93,944    | 35,496    | 68,039    | 8,504     | ▲ 32,544                  |
| 2013年01月 | 2,927   | 10.1              | 1,215     | 652       | 915       | 145       | ▲ 263                  | 135,771     | 6.6               | 62,897    | 29,919    | 37,382    | 5,573     | ▲ 7,464                   |
| 2013年02月 | 3,497   | 7.6               | 1,426     | 658       | 1,240     | 173       | ▲ 582                  | 163,161     | 6.5               | 73,936    | 28,918    | 53,019    | 7,288     | ▲ 24,101                  |
| 2013年03月 | 5,653   | 9.8               | 2,514     | 949       | 1,895     | 295       | ▲ 946                  | 284,188     | 7.5               | 137,452   | 43,469    | 88,973    | 14,294    | ▲ 45,504                  |
| 2013年04月 | 4,156   | 18.6              | 1,926     | 776       | 1,287     | 167       | ▲ 511                  | 203,776     | 21.6              | 103,084   | 34,979    | 58,020    | 7,693     | ▲ 23,042                  |
| 2013年05月 | 3,924   | 14.7              | 1,844     | 780       | 1,157     | 143       | ▲ 377                  | 190,455     | 17.6              | 97,024    | 34,950    | 52,748    | 5,732     | ▲ 17,798                  |
| 2013年06月 | 3,986   | 9.8               | 1,873     | 788       | 1,191     | 134       | ▲ 403                  | 193,963     | 12.3              | 96,425    | 34,595    | 57,368    | 5,575     | ▲ 22,773                  |
| 2013年07月 | 4,241   | 14.4              | 2,024     | 917       | 1,162     | 137       | ▲ 244                  | 208,003     | 16.7              | 106,156   | 40,567    | 54,715    | 6,529     | ▲ 14,112                  |
| 2013年08月 | 3,774   | 11.9              | 1,659     | 809       | 1,164     | 142       | ▲ 355                  | 182,825     | 10.7              | 87,008    | 35,184    | 54,904    | 5,729     | ▲ 19,720                  |
| 2013年09月 | 3,802   | 3.6               | 1,686     | 835       | 1,137     | 144       | ▲ 302                  | 184,421     | 3.9               | 88,141    | 37,787    | 51,128    | 7,365     | ▲ 13,342                  |
| 2013年10月 | 3,864   | 7.4               | 1,721     | 933       | 1,088     | 122       | ▲ 155                  | 176,707     | 3.6               | 84,270    | 40,378    | 46,463    | 5,596     | ▲ 6,085                   |
| 2013年11月 | 3,908   | 1.2               | 1,738     | 855       | 1,168     | 143       | ▲ 313                  | 183,491     | ▲ 1.7             | 88,122    | 38,201    | 50,924    | 6,112     | ▲ 12,724                  |
| 2013年12月 | 4,287   | 2.7               | 1,868     | 944       | 1,287     | 181       | ▲ 338                  | 197,600     | ▲ 4.1             | 92,964    | 42,387    | 53,832    | 7,948     | ▲ 11,041                  |
| 2014年01月 | 3,422   | 16.9              | 1,577     | 796       | 942       | 107       | ▲ 146                  | 161,450     | 18.9              | 81,328    | 36,200    | 39,089    | 4,832     | ▲ 2,889                   |
| 2014年02月 | 3,766   | 7.7               | 1,696     | 838       | 1,077     | 148       | ▲ 232                  | 174,656     | 7.0               | 85,820    | 35,780    | 45,918    | 6,577     | ▲ 9,578                   |
| 2014年03月 | 6,067   | 7.3               | 2,889     | 1,172     | 1,752     | 253       | ▲ 579                  | 300,958     | 5.9               | 154,390   | 54,545    | 79,846    | 12,118    | ▲ 25,243                  |
| 2014年04月 | 3,574   | ▲ 14.0            | 1,793     | 869       | 820       | 91        | ▲ 49                   | 169,198     | ▲ 17.0            | 91,418    | 38,380    | 34,736    | 4,630     | ▲ 3,644                   |
| 2014年05月 | 3,626   | ▲ 7.6             | 1,604     | 930       | 970       | 122       | ▲ 40                   | 169,115     | ▲ 11.2            | 80,751    | 41,058    | 42,217    | 5,090     | ▲ 1,160                   |
| 2014年06月 | 3,736   | ▲ 6.3             | 1,665     | 857       | 1,08      |           |                        |             |                   |           |           |           |           |                           |





4-2 愛知県

|          | マンション |        |                   |           |           |           |           |                        |             |                   |           |           |           |           |                           |
|----------|-------|--------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------------------------|
|          | 取引件数  |        | 取引主体別件数           |           |           |           |           |                        | 取引主体別面積(㎡)  |                   |           |           |           |           |                           |
|          |       |        | 対前年<br>同月比<br>(%) | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い・<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い・<br>売り)(㎡) |
| 2008年04月 | 618   |        |                   | 409       | 123       | 75        | 11        | 48                     | 43,179      |                   | 29,265    | 8,281     | 5,094     | 539       | 3,187                     |
| 2008年05月 | 533   |        |                   | 330       | 93        | 90        | 20        | 3                      | 36,175      |                   | 23,224    | 6,077     | 5,845     | 1,029     | 232                       |
| 2008年06月 | 602   |        |                   | 265       | 110       | 223       | 4         | ▲ 113                  | 42,896      |                   | 18,807    | 7,194     | 16,554    | 341       | ▲ 9,360                   |
| 2008年07月 | 569   |        |                   | 348       | 104       | 106       | 11        | ▲ 2                    | 39,522      |                   | 24,057    | 7,378     | 7,405     | 682       | ▲ 27                      |
| 2008年08月 | 518   |        |                   | 322       | 88        | 90        | 18        | ▲ 2                    | 35,836      |                   | 22,873    | 5,674     | 6,382     | 906       | ▲ 707                     |
| 2008年09月 | 473   |        |                   | 275       | 85        | 106       | 7         | ▲ 21                   | 32,083      |                   | 19,114    | 5,894     | 6,898     | 377       | ▲ 1,204                   |
| 2008年10月 | 565   |        |                   | 335       | 98        | 124       | 8         | ▲ 26                   | 39,450      |                   | 23,388    | 6,794     | 8,766     | 503       | ▲ 1,972                   |
| 2008年11月 | 495   |        |                   | 284       | 94        | 106       | 11        | ▲ 12                   | 34,357      |                   | 19,852    | 6,550     | 7,272     | 683       | ▲ 721                     |
| 2008年12月 | 494   |        |                   | 308       | 92        | 81        | 13        | 11                     | 35,036      |                   | 22,019    | 6,204     | 5,838     | 975       | 366                       |
| 2009年01月 | 427   |        |                   | 247       | 93        | 84        | 3         | 9                      | 30,308      |                   | 17,572    | 6,444     | 6,182     | 110       | 263                       |
| 2009年02月 | 479   |        |                   | 256       | 74        | 137       | 12        | ▲ 63                   | 33,320      |                   | 18,167    | 5,077     | 9,368     | 709       | ▲ 4,291                   |
| 2009年03月 | 876   |        |                   | 522       | 100       | 244       | 10        | ▲ 144                  | 63,186      |                   | 37,707    | 7,020     | 17,858    | 601       | ▲ 10,838                  |
| 2009年04月 | 587   | ▲ 5.0  |                   | 362       | 80        | 135       | 10        | ▲ 55                   | 40,822      | ▲ 5.5             | 25,561    | 5,164     | 9,492     | 605       | ▲ 4,329                   |
| 2009年05月 | 480   | ▲ 9.9  |                   | 280       | 80        | 115       | 5         | ▲ 35                   | 33,202      | ▲ 8.2             | 19,406    | 5,689     | 7,885     | 222       | ▲ 2,196                   |
| 2009年06月 | 567   | ▲ 5.8  |                   | 327       | 89        | 143       | 8         | ▲ 54                   | 39,238      | ▲ 8.5             | 22,899    | 6,182     | 9,747     | 410       | ▲ 3,566                   |
| 2009年07月 | 606   | 6.5    |                   | 350       | 101       | 147       | 8         | ▲ 46                   | 42,251      | 6.9               | 24,933    | 6,813     | 10,147    | 358       | ▲ 3,334                   |
| 2009年08月 | 477   | ▲ 7.9  |                   | 288       | 72        | 112       | 5         | ▲ 40                   | 34,022      | ▲ 5.1             | 20,572    | 4,986     | 7,886     | 578       | ▲ 2,900                   |
| 2009年09月 | 486   | 2.7    |                   | 275       | 83        | 120       | 8         | ▲ 37                   | 33,511      | 4.5               | 18,873    | 5,851     | 8,360     | 428       | ▲ 2,509                   |
| 2009年10月 | 559   | ▲ 1.1  |                   | 288       | 81        | 182       | 8         | ▲ 101                  | 38,776      | ▲ 1.7             | 19,100    | 5,513     | 13,479    | 684       | ▲ 7,967                   |
| 2009年11月 | 571   | 15.4   |                   | 312       | 94        | 156       | 9         | ▲ 62                   | 39,664      | 15.4              | 21,926    | 6,480     | 10,852    | 406       | ▲ 4,371                   |
| 2009年12月 | 585   | 18.4   |                   | 315       | 118       | 144       | 8         | ▲ 26                   | 40,650      | 16.0              | 21,874    | 8,230     | 10,009    | 537       | ▲ 1,778                   |
| 2010年01月 | 468   | 9.6    |                   | 272       | 97        | 93        | 6         | 4                      | 32,332      | 6.7               | 19,114    | 6,792     | 6,137     | 289       | 655                       |
| 2010年02月 | 498   | 4.0    |                   | 285       | 87        | 114       | 11        | ▲ 27                   | 33,555      | 0.7               | 19,559    | 5,854     | 7,513     | 566       | ▲ 1,659                   |
| 2010年03月 | 905   | 3.3    |                   | 603       | 119       | 172       | 11        | ▲ 53                   | 63,878      | 1.1               | 43,506    | 7,934     | 11,767    | 670       | ▲ 3,833                   |
| 2010年04月 | 733   | 24.9   |                   | 421       | 106       | 198       | 8         | ▲ 92                   | 47,578      | 16.6              | 29,314    | 7,268     | 10,665    | 332       | ▲ 3,397                   |
| 2010年05月 | 521   | 8.5    |                   | 307       | 74        | 127       | 13        | ▲ 53                   | 34,552      | 4.1               | 20,878    | 5,036     | 8,175     | 462       | ▲ 3,139                   |
| 2010年06月 | 501   | ▲ 11.6 |                   | 289       | 82        | 124       | 6         | ▲ 42                   | 33,811      | ▲ 13.8            | 19,693    | 5,508     | 8,218     | 392       | ▲ 2,710                   |
| 2010年07月 | 624   | 3.0    |                   | 365       | 128       | 120       | 11        | 8                      | 42,464      | 0.5               | 25,054    | 8,627     | 8,112     | 670       | 515                       |
| 2010年08月 | 504   | 5.7    |                   | 289       | 111       | 91        | 13        | 20                     | 34,817      | 2.3               | 19,994    | 7,502     | 6,390     | 932       | 1,112                     |
| 2010年09月 | 522   | 7.4    |                   | 288       | 108       | 107       | 19        | 1                      | 36,449      | 8.8               | 19,931    | 7,700     | 7,438     | 1,380     | 262                       |
| 2010年10月 | 527   | ▲ 5.7  |                   | 301       | 105       | 112       | 9         | ▲ 7                    | 35,829      | ▲ 7.6             | 20,442    | 7,226     | 7,683     | 479       | ▲ 457                     |
| 2010年11月 | 540   | ▲ 5.4  |                   | 295       | 123       | 112       | 10        | 11                     | 37,607      | ▲ 5.2             | 20,831    | 8,721     | 7,489     | 565       | 1,232                     |
| 2010年12月 | 594   | 1.5    |                   | 323       | 134       | 128       | 9         | 6                      | 39,919      | ▲ 1.8             | 21,692    | 9,134     | 8,612     | 481       | 521                       |
| 2011年01月 | 467   | ▲ 0.2  |                   | 278       | 89        | 94        | 6         | ▲ 5                    | 31,900      | ▲ 1.3             | 18,775    | 6,154     | 6,621     | 349       | ▲ 467                     |
| 2011年02月 | 480   | ▲ 3.6  |                   | 272       | 84        | 115       | 9         | ▲ 31                   | 32,581      | ▲ 2.9             | 18,369    | 5,826     | 7,761     | 625       | ▲ 1,935                   |
| 2011年03月 | 844   | ▲ 6.7  |                   | 541       | 132       | 160       | 11        | ▲ 28                   | 58,999      | ▲ 7.6             | 37,981    | 9,058     | 11,289    | 671       | ▲ 2,231                   |
| 2011年04月 | 540   | ▲ 26.3 |                   | 338       | 81        | 115       | 6         | ▲ 34                   | 37,899      | ▲ 20.3            | 23,693    | 5,574     | 8,309     | 324       | ▲ 2,735                   |
| 2011年05月 | 470   | ▲ 9.8  |                   | 262       | 106       | 95        | 7         | 11                     | 32,812      | ▲ 5.0             | 18,030    | 7,501     | 6,831     | 451       | 671                       |
| 2011年06月 | 567   | 13.2   |                   | 314       | 101       | 112       | 40        | ▲ 11                   | 36,859      | 9.0               | 21,206    | 6,472     | 8,099     | 1,083     | ▲ 1,628                   |
| 2011年07月 | 509   | ▲ 18.4 |                   | 308       | 103       | 90        | 8         | 13                     | 34,814      | ▲ 18.0            | 20,706    | 6,910     | 6,745     | 454       | 166                       |
| 2011年08月 | 556   | 10.3   |                   | 299       | 126       | 127       | 4         | ▲ 1                    | 37,203      | 6.9               | 19,973    | 8,425     | 8,440     | 364       | ▲ 15                      |
| 2011年09月 | 547   | 4.8    |                   | 274       | 116       | 150       | 7         | ▲ 34                   | 37,090      | 1.8               | 19,278    | 7,970     | 9,423     | 419       | ▲ 1,453                   |
| 2011年10月 | 508   | ▲ 3.6  |                   | 250       | 114       | 133       | 11        | ▲ 19                   | 33,667      | ▲ 6.0             | 17,398    | 7,839     | 7,840     | 590       | ▲ 1                       |
| 2011年11月 | 533   | ▲ 1.3  |                   | 293       | 104       | 125       | 11        | ▲ 21                   | 35,680      | ▲ 5.1             | 20,088    | 6,974     | 7,960     | 658       | ▲ 986                     |
| 2011年12月 | 586   | ▲ 1.3  |                   | 335       | 100       | 145       | 6         | ▲ 45                   | 39,831      | ▲ 0.2             | 23,203    | 7,021     | 9,214     | 393       | ▲ 2,194                   |
| 2012年01月 | 420   | ▲ 10.1 |                   | 231       | 77        | 100       | 12        | ▲ 23                   | 28,636      | ▲ 10.2            | 15,931    | 5,108     | 6,811     | 787       | ▲ 1,702                   |
| 2012年02月 | 538   | 12.1   |                   | 290       | 112       | 130       | 6         | ▲ 18                   | 36,261      | 11.3              | 19,714    | 7,167     | 8,957     | 423       | ▲ 1,790                   |
| 2012年03月 | 771   | ▲ 8.6  |                   | 471       | 117       | 167       | 16        | ▲ 50                   | 53,299      | ▲ 9.7             | 32,913    | 7,860     | 11,594    | 932       | ▲ 3,734                   |
| 2012年04月 | 613   | 13.5   |                   | 367       | 117       | 123       | 6         | ▲ 6                    | 42,352      | 11.7              | 26,080    | 7,929     | 8,146     | 197       | ▲ 216                     |
| 2012年05月 | 575   | 22.3   |                   | 312       | 97        | 141       | 25        | ▲ 44                   | 36,710      | 11.9              | 21,333    | 6,178     | 7,961     | 1,237     | ▲ 1,783                   |
| 2012年06月 | 602   | 6.2    |                   | 307       | 143       | 138       | 14        | 5                      | 39,367      | 6.8               | 20,952    | 9,104     | 8,485     | 826       | 618                       |
| 2012年07月 | 662   | 30.1   |                   | 386       | 114       | 144       | 18        | ▲ 30                   | 44,731      | 28.5              | 26,834    | 7,514     | 9,487     | 896       | ▲ 1,974                   |
| 2012年08月 | 579   | 4.1    |                   | 311       | 118       | 131       | 19        | ▲ 13                   | 39,146      | 5.2               | 21,744    | 7,639     | 9,205     | 557       | ▲ 1,567                   |
| 2012年09月 | 513   | ▲ 6.2  |                   | 298       | 80        | 121       | 14        | ▲ 41                   | 34,993      | ▲ 5.7             | 20,841    | 5,057     | 8,337     | 759       | ▲ 3,280                   |
| 2012年10月 | 543   | 6.9    |                   | 298       | 95        | 131       | 19        | ▲ 36                   | 36,871      | 9.5               | 20,961    | 6,297     | 8,758     | 855       | ▲ 2,461                   |
| 2012年11月 | 565   | 6.0    |                   | 336       | 85        | 132       | 12        | ▲ 47                   | 37,694      | 5.6               | 22,840    | 5,362     | 9,081     | 412       | ▲ 3,719                   |
| 2012年12月 | 581   | ▲ 0.9  |                   | 342       | 89        | 136       | 14        | ▲ 47                   | 40,010      | 0.4               | 24,276    | 5,742     | 9,139     | 853       | ▲ 3,397                   |
| 2013年01月 | 428   | 1.9    |                   | 215       | 96        | 108       | 9         | ▲ 12                   | 28,831      | 0.7               | 15,087    | 6,229     | 7,079     | 436       | ▲ 850                     |
| 2013年02月 | 557   | 3.5    |                   | 352       | 67        | 117       | 21        | ▲ 50                   | 37,540      | 3.5               | 24,187    | 4,401     | 7,831     | 1,121     | ▲ 3,431                   |
| 2013年03月 | 879   | 14.0   |                   | 538       | 151       | 177       | 13        | ▲ 26                   | 59,591      | 11.8              | 38,494    | 8,757     | 11,678    | 662       | ▲ 2,921                   |
| 2013年04月 | 663   | 8.2    |                   | 402       | 127       | 123       | 11        | 4                      | 44,721      | 5.6               | 27,804    | 8,323     | 7,877     | 716       | 446                       |
| 2013年05月 | 598   | 4.0    |                   | 356       | 104       | 119       | 19        | ▲ 15                   | 40,092      | 9.2               | 24,291    | 6,712     | 7,891     | 1,198     | ▲ 1,179                   |
| 2013年06月 | 581   | ▲ 3.5  |                   | 331       | 88        | 140       | 22        | ▲ 52                   | 38,011      | ▲ 3.4             | 22,843    | 5,399     | 8,474     | 1,295     | ▲ 3,075                   |
| 2013年07月 | 720   | 8.8    |                   | 437       | 120       | 144       | 19        | ▲ 24                   | 48,733      | 8.9               | 30,913    | 7,789     | 9,228     | 803       | ▲ 1,438                   |
| 2013年08月 | 541   | ▲ 6.6  |                   | 313       | 101       | 112       | 15        | ▲ 11                   | 36,027      | ▲ 8.0             | 22,090    | 6,417     | 6,876     | 645       | ▲ 460                     |
| 2013年09月 | 603   | 17.5   |                   | 357       | 83        | 147       | 16        | ▲ 64                   | 39,876      | 14.0              | 24,329    | 5,303     | 9,531     | 713       | ▲ 4,228                   |
| 2013年10月 | 587   | 8.1    |                   | 340       | 118       | 114       | 15        | 4                      | 38,736      | 5.1               | 23,292    | 7,995     | 6,938     | 511       | 1,056                     |
| 2013年11月 | 670   | 18.6   |                   | 368       | 108       | 174       | 20        | ▲ 66                   | 43,423      | 15.2              | 25,567    | 7,413     | 9,311     | 1,133     | ▲ 1,899                   |
| 2013年12月 | 617   | 6.2    |                   | 355       | 121       | 123       | 18        | ▲ 2                    | 41,551      | 3.9               | 24,957    | 7,864     | 7,959     | 771       | ▲ 95                      |
| 2014年01月 | 504   | 17.8   |                   | 283       | 96        | 115       | 10        | ▲ 19                   | 33,409      | 15.9              | 19,730    | 6,184     | 7,084     | 412       | ▲ 900                     |
| 2014年02月 | 591   | 6.1    |                   | 360       | 101       | 116       | 14        | ▲ 15                   | 40,662      | 8.3               | 25,350    | 6,576     | 8,031     | 705       | ▲ 1,455                   |
| 2014年03月 | 979   | 11.4   |                   | 610       | 120       | 236       | 13        | ▲ 116                  | 66,850      | 12.2              | 43,485    | 8,173     | 14,500    | 691       | ▲ 6,326                   |
| 2014年04月 | 559   | ▲ 15.7 |                   | 338       | 117       | 89        | 15        | 28                     | 37,528      | ▲ 16.1            | 23,623    | 7,553     | 5,647     | 705       | 1,907                     |
| 2014年05月 | 491   | ▲ 17.9 |                   | 296       | 95        | 86        | 14        | 9                      | 32,907      | ▲ 17.9            | 20,610    | 5,997     | 5,576     | 724       | 421                       |
| 2014年06月 | 563   | ▲ 3.1  |                   | 316       | 123       | 108       | 16        | 15                     | 37,536      | ▲ 1.2             | 22,026    | 8,026     | 6,691     | 793       | 1,334                     |
| 2014年07月 | 627   | ▲ 12.9 |                   | 360       | 113       | 143       | 11        | ▲ 30                   | 43,345      | ▲ 11.1            | 25,521    | 7,847     | 9,317     | 659       | ▲ 1,471                   |
| 2014年08月 | 548   | 1.3    |                   | 297       | 118       | 121       | 12        | ▲ 3                    | 36,186      | 0.4               | 20,439    | 7,775     | 7,420     | 551       | 355                       |
| 2014年09月 | 531   | ▲ 11.9 |                   | 268       | 127       | 125       | 11        | 2                      | 35,185      | ▲ 11.8            | 18,569    | 8,376     | 7,587     | 653       | 789                       |
| 2014年10月 | 604   | 2.9    |                   | 320       | 114       | 151       | 19        | ▲ 37                   | 40,490      | 4.5               | 22,343    | 7,682     | 9,316     | 1,150     | ▲ 1,635                   |
| 2014年11月 | 531   | ▲ 20.7 |                   | 291       | 117       | 113       | 10        | 4                      | 35,231      | ▲ 18.9            | 19,928    | 7,592     | 7,197     | 514       | 395                       |
| 2014年12月 | 597   | ▲ 3.2  |                   | 325       | 127       | 132       | 13        | ▲ 5                    | 41,262      | ▲ 0.7             | 2         |           |           |           |                           |

## 4-3 大阪府

|          | 戸建住宅  |                   |           |           |           |           |                        |             |                   |            |           |           |           |         |                           |
|----------|-------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|-----------|-----------|---------|---------------------------|
|          | 取引件数  | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別件数   |           |           |           | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 取引主体別面積(㎡) |           |           |           |         | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り)(㎡) |
|          |       |                   | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 |                        |             |                   | 個人→<br>個人  | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 |         |                           |
| 2008年04月 | 1,254 |                   | 742       | 274       | 216       | 21        | 59                     | 145,806     |                   | 83,902     | 35,368    | 22,442    | 4,050     | 12,969  |                           |
| 2008年05月 | 1,195 |                   | 705       | 253       | 216       | 19        | 37                     | 127,533     |                   | 74,486     | 28,039    | 21,824    | 2,995     | 6,215   |                           |
| 2008年06月 | 1,184 |                   | 683       | 221       | 252       | 28        | ▲ 31                   | 135,034     |                   | 75,161     | 29,972    | 26,404    | 3,498     | 3,568   |                           |
| 2008年07月 | 1,278 |                   | 748       | 263       | 236       | 30        | 27                     | 150,254     |                   | 88,378     | 34,673    | 23,166    | 3,884     | 11,506  |                           |
| 2008年08月 | 1,133 |                   | 689       | 236       | 191       | 17        | 45                     | 124,774     |                   | 72,605     | 29,463    | 20,429    | 2,277     | 9,033   |                           |
| 2008年09月 | 1,093 |                   | 630       | 237       | 207       | 17        | 31                     | 120,650     |                   | 69,065     | 26,300    | 22,292    | 2,845     | 4,045   |                           |
| 2008年10月 | 1,131 |                   | 701       | 201       | 215       | 13        | ▲ 14                   | 129,736     |                   | 79,158     | 26,464    | 22,467    | 1,466     | 3,997   |                           |
| 2008年11月 | 1,067 |                   | 611       | 242       | 200       | 13        | 42                     | 117,604     |                   | 68,640     | 27,846    | 19,741    | 1,300     | 8,105   |                           |
| 2008年12月 | 1,247 |                   | 765       | 246       | 222       | 14        | 24                     | 140,421     |                   | 84,747     | 28,030    | 25,928    | 1,716     | 2,101   |                           |
| 2009年01月 | 862   |                   | 508       | 201       | 140       | 13        | 61                     | 102,453     |                   | 57,197     | 21,015    | 14,681    | 9,560     | 6,334   |                           |
| 2009年02月 | 957   |                   | 529       | 210       | 196       | 21        | 15                     | 114,954     |                   | 57,813     | 25,542    | 26,981    | 4,271     | ▲ 1,093 |                           |
| 2009年03月 | 1,584 |                   | 1,005     | 258       | 304       | 17        | ▲ 46                   | 177,240     |                   | 110,417    | 33,710    | 30,756    | 2,357     | 2,955   |                           |
| 2009年04月 | 1,298 | 3.5               | 754       | 256       | 265       | 23        | ▲ 9                    | 144,579     | ▲ 0.8             | 82,614     | 30,460    | 28,077    | 3,429     | 2,383   |                           |
| 2009年05月 | 1,086 | ▲ 9.1             | 641       | 208       | 225       | 12        | ▲ 17                   | 137,210     | 7.6               | 70,255     | 30,149    | 22,846    | 13,960    | 7,304   |                           |
| 2009年06月 | 1,313 | 10.9              | 761       | 264       | 264       | 24        | 0                      | 161,893     | 19.9              | 85,549     | 29,130    | 28,950    | 18,264    | 181     |                           |
| 2009年07月 | 1,328 | 3.9               | 774       | 291       | 241       | 20        | 51                     | 142,238     | ▲ 5.3             | 82,818     | 33,366    | 23,392    | 2,399     | 10,038  |                           |
| 2009年08月 | 1,118 | ▲ 1.3             | 667       | 237       | 196       | 18        | 41                     | 122,105     | ▲ 2.1             | 72,629     | 25,531    | 20,919    | 3,026     | 4,612   |                           |
| 2009年09月 | 1,145 | 4.8               | 634       | 286       | 205       | 19        | 82                     | 134,287     | 11.3              | 72,911     | 34,869    | 21,777    | 4,618     | 13,204  |                           |
| 2009年10月 | 1,127 | ▲ 0.4             | 624       | 268       | 221       | 14        | 47                     | 132,939     | 2.5               | 72,765     | 34,347    | 23,296    | 2,530     | 11,051  |                           |
| 2009年11月 | 1,215 | 13.9              | 708       | 253       | 236       | 18        | 17                     | 139,228     | 18.4              | 76,196     | 35,908    | 23,814    | 3,310     | 12,094  |                           |
| 2009年12月 | 1,335 | 7.1               | 756       | 312       | 237       | 29        | 76                     | 157,185     | 11.9              | 82,526     | 40,742    | 26,067    | 6,623     | 15,903  |                           |
| 2010年01月 | 927   | 7.5               | 515       | 236       | 159       | 17        | 77                     | 113,421     | 10.7              | 63,656     | 29,251    | 16,615    | 3,898     | 12,636  |                           |
| 2010年02月 | 1,107 | 15.7              | 620       | 262       | 203       | 22        | 59                     | 124,739     | 8.5               | 68,022     | 29,624    | 21,962    | 5,130     | 7,661   |                           |
| 2010年03月 | 1,562 | ▲ 1.4             | 927       | 348       | 268       | 19        | 80                     | 181,200     | 2.2               | 104,864    | 44,785    | 29,403    | 2,148     | 15,382  |                           |
| 2010年04月 | 1,161 | ▲ 10.6            | 697       | 234       | 206       | 24        | 28                     | 130,657     | ▲ 9.6             | 75,926     | 26,113    | 25,794    | 2,824     | 319     |                           |
| 2010年05月 | 1,101 | 1.4               | 640       | 244       | 201       | 16        | 43                     | 127,875     | ▲ 6.8             | 72,211     | 29,652    | 23,603    | 2,408     | 6,049   |                           |
| 2010年06月 | 1,240 | ▲ 5.6             | 665       | 286       | 260       | 28        | 26                     | 149,638     | ▲ 7.6             | 77,312     | 38,370    | 27,243    | 6,648     | 11,127  |                           |
| 2010年07月 | 1,236 | ▲ 6.9             | 690       | 316       | 204       | 25        | 112                    | 140,542     | ▲ 1.2             | 77,699     | 37,155    | 22,335    | 3,279     | 14,820  |                           |
| 2010年08月 | 1,089 | ▲ 2.6             | 556       | 298       | 212       | 23        | 86                     | 129,079     | 5.7               | 63,758     | 36,757    | 23,706    | 4,858     | 13,051  |                           |
| 2010年09月 | 1,204 | 5.2               | 664       | 289       | 220       | 31        | 69                     | 145,218     | 8.1               | 78,468     | 35,655    | 24,792    | 6,304     | 10,863  |                           |
| 2010年10月 | 1,114 | ▲ 1.2             | 602       | 291       | 198       | 23        | 93                     | 124,841     | ▲ 6.1             | 66,481     | 34,172    | 19,346    | 4,843     | 14,825  |                           |
| 2010年11月 | 1,206 | ▲ 0.7             | 649       | 306       | 226       | 25        | 80                     | 135,517     | ▲ 2.7             | 70,400     | 36,303    | 24,518    | 4,296     | 11,785  |                           |
| 2010年12月 | 1,320 | ▲ 1.1             | 787       | 296       | 211       | 25        | 85                     | 162,885     | 3.6               | 91,447     | 35,041    | 19,002    | 17,343    | 16,039  |                           |
| 2011年01月 | 885   | ▲ 4.5             | 475       | 251       | 144       | 15        | 107                    | 101,653     | ▲ 10.4            | 56,133     | 26,242    | 15,872    | 3,405     | 10,370  |                           |
| 2011年02月 | 954   | ▲ 13.8            | 493       | 238       | 196       | 26        | 43                     | 111,857     | ▲ 10.3            | 54,567     | 29,473    | 19,474    | 8,267     | 10,075  |                           |
| 2011年03月 | 1,633 | 4.5               | 928       | 394       | 283       | 27        | 112                    | 194,457     | 7.3               | 104,656    | 47,072    | 36,703    | 5,869     | 10,526  |                           |
| 2011年04月 | 1,181 | 1.7               | 641       | 304       | 215       | 20        | 90                     | 134,601     | 3.0               | 69,000     | 32,595    | 20,710    | 9,517     | 14,664  |                           |
| 2011年05月 | 1,148 | 4.3               | 617       | 292       | 209       | 30        | 83                     | 135,648     | 6.1               | 69,065     | 32,399    | 22,502    | 11,682    | 9,897   |                           |
| 2011年06月 | 1,288 | 3.9               | 709       | 298       | 253       | 28        | 45                     | 153,951     | 2.9               | 86,295     | 35,707    | 26,559    | 5,390     | 9,148   |                           |
| 2011年07月 | 1,157 | ▲ 6.4             | 616       | 313       | 208       | 19        | 105                    | 134,927     | ▲ 4.0             | 71,214     | 38,317    | 23,293    | 1,834     | 15,024  |                           |
| 2011年08月 | 1,080 | ▲ 0.8             | 607       | 268       | 189       | 16        | 79                     | 117,509     | ▲ 9.0             | 66,441     | 30,516    | 18,537    | 2,016     | 11,979  |                           |
| 2011年09月 | 1,160 | ▲ 3.7             | 588       | 328       | 222       | 21        | 106                    | 132,061     | ▲ 9.1             | 67,513     | 38,957    | 21,838    | 3,497     | 17,119  |                           |
| 2011年10月 | 1,039 | ▲ 6.7             | 545       | 288       | 191       | 15        | 97                     | 119,841     | ▲ 4.0             | 58,293     | 37,047    | 21,479    | 3,021     | 15,568  |                           |
| 2011年11月 | 1,172 | ▲ 2.8             | 647       | 296       | 211       | 18        | 85                     | 134,006     | ▲ 1.1             | 70,088     | 35,079    | 21,406    | 7,434     | 13,673  |                           |
| 2011年12月 | 1,297 | ▲ 1.7             | 646       | 361       | 258       | 32        | 103                    | 159,036     | ▲ 2.4             | 75,145     | 49,419    | 28,730    | 5,742     | 20,690  |                           |
| 2012年01月 | 882   | ▲ 0.3             | 461       | 242       | 164       | 15        | 78                     | 102,000     | 0.3               | 52,300     | 30,674    | 15,515    | 3,511     | 15,158  |                           |
| 2012年02月 | 1,037 | 8.7               | 531       | 267       | 225       | 14        | 42                     | 116,205     | 3.9               | 58,476     | 33,027    | 22,052    | 2,650     | 10,975  |                           |
| 2012年03月 | 1,595 | ▲ 2.3             | 856       | 396       | 320       | 23        | 76                     | 182,438     | ▲ 6.2             | 93,915     | 51,322    | 33,708    | 3,492     | 17,615  |                           |
| 2012年04月 | 1,173 | ▲ 0.7             | 636       | 301       | 212       | 24        | 89                     | 130,544     | ▲ 3.0             | 67,911     | 37,910    | 22,532    | 2,192     | 15,378  |                           |
| 2012年05月 | 1,150 | 0.2               | 623       | 308       | 201       | 18        | 107                    | 128,126     | ▲ 5.5             | 68,837     | 36,666    | 18,959    | 3,664     | 17,707  |                           |
| 2012年06月 | 1,195 | ▲ 7.2             | 612       | 331       | 224       | 28        | 107                    | 149,936     | ▲ 2.6             | 70,067     | 52,502    | 21,949    | 5,419     | 30,554  |                           |
| 2012年07月 | 1,211 | 4.7               | 673       | 299       | 217       | 22        | 82                     | 149,205     | 10.6              | 72,844     | 50,717    | 21,966    | 3,677     | 28,751  |                           |
| 2012年08月 | 1,143 | 5.8               | 586       | 325       | 221       | 11        | 104                    | 136,762     | 16.4              | 66,838     | 41,631    | 26,454    | 1,839     | 15,177  |                           |
| 2012年09月 | 1,147 | ▲ 1.1             | 552       | 321       | 240       | 34        | 81                     | 145,091     | 9.9               | 63,656     | 50,720    | 24,778    | 5,936     | 25,942  |                           |
| 2012年10月 | 1,240 | 19.3              | 613       | 349       | 247       | 31        | 102                    | 150,219     | 25.3              | 70,282     | 41,865    | 24,992    | 13,081    | 16,873  |                           |
| 2012年11月 | 1,232 | 5.1               | 646       | 303       | 263       | 20        | 40                     | 142,658     | 6.5               | 72,623     | 37,544    | 27,210    | 5,281     | 10,334  |                           |
| 2012年12月 | 1,224 | ▲ 5.6             | 662       | 297       | 245       | 20        | 52                     | 142,871     | ▲ 10.2            | 74,920     | 39,721    | 25,780    | 2,450     | 13,941  |                           |
| 2013年01月 | 887   | 0.6               | 457       | 259       | 151       | 20        | 108                    | 113,277     | 11.1              | 55,562     | 36,118    | 16,204    | 5,393     | 19,914  |                           |
| 2013年02月 | 1,054 | 1.6               | 564       | 279       | 196       | 15        | 83                     | 127,733     | 9.9               | 65,818     | 40,332    | 19,111    | 2,473     | 21,221  |                           |
| 2013年03月 | 1,602 | 0.4               | 848       | 393       | 333       | 26        | 62                     | 185,393     | 1.6               | 99,423     | 47,379    | 34,667    | 3,832     | 12,806  |                           |
| 2013年04月 | 1,187 | 1.2               | 652       | 288       | 227       | 20        | 61                     | 133,671     | 2.4               | 70,140     | 37,275    | 23,547    | 2,709     | 13,728  |                           |
| 2013年05月 | 1,175 | 2.2               | 616       | 294       | 243       | 22        | 51                     | 129,601     | 1.2               | 67,662     | 31,639    | 27,374    | 2,926     | 4,265   |                           |
| 2013年06月 | 1,276 | 6.8               | 653       | 373       | 218       | 32        | 155                    | 147,467     | ▲ 1.6             | 73,674     | 43,705    | 23,573    | 6,515     | 20,132  |                           |
| 2013年07月 | 1,168 | ▲ 3.6             | 621       | 295       | 229       | 23        | 66                     | 135,682     | ▲ 9.1             | 68,074     | 37,006    | 24,160    | 6,441     | 12,846  |                           |
| 2013年08月 | 1,117 | ▲ 2.3             | 547       | 332       | 208       | 29        | 125                    | 131,150     | ▲ 4.1             | 62,002     | 39,903    | 20,690    | 8,516     | 19,252  |                           |
| 2013年09月 | 1,151 | 0.3               | 573       | 335       | 218       | 24        | 117                    | 135,992     | ▲ 6.3             | 65,978     | 42,827    | 21,575    | 5,441     | 21,252  |                           |
| 2013年10月 | 1,180 | ▲ 4.8             | 584       | 376       | 186       | 34        | 190                    | 131,964     | ▲ 12.2            | 64,011     | 44,293    | 19,065    | 4,595     | 25,228  |                           |
| 2013年11月 | 1,191 | ▲ 3.3             | 602       | 358       | 201       | 30        | 157                    | 153,778     | 7.8               | 70,500     | 45,334    | 21,213    | 16,731    | 24,121  |                           |
| 2013年12月 | 1,249 | 2.0               | 618       | 362       | 235       | 34        | 127                    | 150,278     | 5.2               | 73,328     | 45,047    | 27,134    | 4,769     | 17,912  |                           |
| 2014年01月 | 872   | ▲ 1.7             | 463       | 259       | 135       | 15        | 124                    | 102,662     | ▲ 9.4             | 54,506     | 27,837    | 17,721    | 2,598     | 10,117  |                           |
| 2014年02月 | 1,195 | 13.4              | 600       | 345       | 232       | 18        | 113                    | 139,307     | 9.1               | 68,244     | 44,950    | 23,636    | 2,478     | 21,314  |                           |
| 2014年03月 | 1,762 | 10.0              | 981       | 439       | 307       | 34        | 133                    | 205,788     | 11.0              | 112,585    | 54,364    | 32,343    | 6,241     | 22,276  |                           |
| 2014年04月 | 1,013 | ▲ 14.7            | 526       | 265       | 187       | 35        | 78                     | 115,634     | ▲ 13.5            | 59,619     | 31,980    | 19,092    | 4,944     | 12,888  |                           |
| 2014年05月 | 1,081 | ▲ 8.0             | 541       | 327       | 197       | 16        | 130                    | 126,610     | ▲ 2.3             | 58,618     | 43,043    | 21,649    | 3,299     | 21,394  |                           |
| 2014年06月 | 1,214 | ▲ 4.9             | 618       | 344       | 227       | 25        | 117                    | 141,623     | ▲ 4.0             | 72,699     | 41,816    | 23,096    | 4,012     | 18,720  |                           |
| 2014年07月 | 1,188 | 1.7               | 587       | 363       | 217       | 21        | 146                    | 137,350     | 1.2               | 66,196     | 42,738    | 22,529    | 5,886     | 20,209  |                           |
| 2014年08月 | 975   | ▲ 12.7            | 456       | 297       | 200       | 21        | 98                     | 112,875     | ▲ 13.9            | 50,943     | 35,978    | 20,674    | 5,018     | 15      |                           |

## 4-3 大阪府

|          | マンション |                   |           |           |           |           |                        |             |                   |           |           |           |           |                           |
|----------|-------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------|-------------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------------------------|
|          |       |                   | 取引主体別件数   |           |           |           |                        |             | 取引主体別面積(㎡)        |           |           |           |           |                           |
|          | 取引件数  | 対前年<br>同月比<br>(%) | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り) | 取引面積<br>(㎡) | 対前年<br>同月比<br>(%) | 個人→<br>個人 | 個人→<br>法人 | 法人→<br>個人 | 法人→<br>法人 | 法人の売買<br>動向(買い-<br>売り)(㎡) |
| 2008年04月 | 1,417 |                   | 871       | 206       | 309       | 31        | ▲103                   | 87,596      |                   | 56,619    | 12,021    | 17,228    | 1,729     | ▲5,207                    |
| 2008年05月 | 1,271 |                   | 801       | 165       | 273       | 32        | ▲108                   | 76,674      |                   | 51,114    | 9,467     | 14,130    | 1,962     | ▲4,663                    |
| 2008年06月 | 1,289 |                   | 783       | 173       | 312       | 21        | ▲139                   | 79,544      |                   | 50,483    | 9,907     | 17,607    | 1,546     | ▲7,700                    |
| 2008年07月 | 1,433 |                   | 846       | 216       | 331       | 40        | ▲115                   | 90,095      |                   | 54,805    | 13,408    | 19,618    | 2,264     | ▲6,209                    |
| 2008年08月 | 1,262 |                   | 710       | 180       | 332       | 40        | ▲152                   | 77,979      |                   | 46,448    | 10,667    | 18,545    | 2,318     | ▲7,878                    |
| 2008年09月 | 1,227 |                   | 697       | 186       | 319       | 25        | ▲133                   | 77,090      |                   | 45,446    | 11,221    | 19,079    | 1,344     | ▲7,858                    |
| 2008年10月 | 1,380 |                   | 772       | 210       | 359       | 38        | ▲149                   | 86,176      |                   | 49,572    | 12,384    | 21,864    | 2,282     | ▲9,480                    |
| 2008年11月 | 1,249 |                   | 721       | 199       | 307       | 21        | ▲108                   | 78,845      |                   | 46,942    | 11,999    | 18,669    | 1,160     | ▲6,669                    |
| 2008年12月 | 1,462 |                   | 732       | 311       | 355       | 64        | ▲44                    | 89,791      |                   | 47,590    | 18,122    | 20,161    | 3,918     | ▲2,039                    |
| 2009年01月 | 1,047 |                   | 527       | 210       | 282       | 26        | ▲70                    | 66,190      |                   | 35,102    | 12,905    | 16,805    | 1,429     | ▲3,550                    |
| 2009年02月 | 1,283 |                   | 713       | 164       | 373       | 33        | ▲209                   | 79,725      |                   | 46,499    | 9,355     | 21,801    | 2,071     | ▲12,446                   |
| 2009年03月 | 1,992 |                   | 1,122     | 214       | 615       | 41        | ▲401                   | 127,795     |                   | 75,597    | 12,741    | 37,027    | 2,430     | ▲24,286                   |
| 2009年04月 | 1,504 | 6.1               | 799       | 185       | 499       | 21        | ▲314                   | 93,947      | 7.2               | 51,699    | 10,497    | 30,696    | 1,055     | ▲20,199                   |
| 2009年05月 | 1,244 | ▲2.1              | 688       | 137       | 399       | 20        | ▲262                   | 77,057      | 0.5               | 44,593    | 8,215     | 23,365    | 884       | ▲15,150                   |
| 2009年06月 | 1,501 | 16.4              | 791       | 210       | 459       | 41        | ▲249                   | 91,692      | 15.3              | 51,046    | 12,305    | 26,244    | 2,098     | ▲13,939                   |
| 2009年07月 | 1,561 | 8.9               | 807       | 218       | 487       | 49        | ▲269                   | 95,386      | 5.9               | 52,319    | 12,544    | 28,212    | 2,312     | ▲15,668                   |
| 2009年08月 | 1,390 | 10.1              | 696       | 185       | 425       | 84        | ▲240                   | 84,904      | 8.9               | 45,408    | 11,143    | 23,548    | 4,805     | ▲12,405                   |
| 2009年09月 | 1,813 | 47.8              | 739       | 587       | 425       | 61        | 163                    | 108,957     | 41.3              | 48,830    | 33,562    | 23,600    | 2,887     | 10,040                    |
| 2009年10月 | 1,449 | 5.0               | 797       | 206       | 414       | 32        | ▲208                   | 88,903      | 3.2               | 51,354    | 12,787    | 23,160    | 1,602     | ▲10,373                   |
| 2009年11月 | 1,522 | 21.9              | 794       | 197       | 494       | 37        | ▲297                   | 95,285      | 20.9              | 51,760    | 12,462    | 29,144    | 1,919     | ▲16,682                   |
| 2009年12月 | 1,547 | 5.8               | 754       | 220       | 530       | 42        | ▲309                   | 93,995      | 4.7               | 48,997    | 12,648    | 29,799    | 2,487     | ▲17,087                   |
| 2010年01月 | 1,208 | 15.4              | 639       | 187       | 348       | 34        | ▲161                   | 74,500      | 12.6              | 41,086    | 11,258    | 20,248    | 1,908     | ▲8,990                    |
| 2010年02月 | 1,357 | 5.8               | 659       | 200       | 457       | 41        | ▲257                   | 81,275      | 1.9               | 42,667    | 11,738    | 25,009    | 1,861     | ▲13,271                   |
| 2010年03月 | 2,071 | 4.0               | 1,148     | 264       | 607       | 52        | ▲343                   | 129,867     | 1.6               | 76,450    | 15,407    | 35,056    | 2,954     | ▲19,650                   |
| 2010年04月 | 1,591 | 5.8               | 865       | 229       | 463       | 34        | ▲234                   | 98,076      | 4.4               | 55,853    | 13,820    | 26,569    | 1,834     | ▲12,749                   |
| 2010年05月 | 1,292 | 3.9               | 714       | 181       | 376       | 21        | ▲195                   | 79,407      | 3.0               | 45,953    | 10,623    | 21,712    | 1,119     | ▲11,089                   |
| 2010年06月 | 1,500 | ▲0.1              | 747       | 232       | 482       | 39        | ▲250                   | 91,216      | ▲0.5              | 48,234    | 13,315    | 27,238    | 2,429     | ▲13,923                   |
| 2010年07月 | 1,515 | ▲2.9              | 820       | 236       | 434       | 25        | ▲198                   | 92,804      | ▲2.7              | 52,590    | 13,966    | 24,960    | 1,287     | ▲10,994                   |
| 2010年08月 | 1,359 | ▲2.2              | 677       | 236       | 409       | 37        | ▲173                   | 82,127      | ▲3.3              | 43,668    | 13,800    | 22,729    | 1,929     | ▲8,929                    |
| 2010年09月 | 1,636 | ▲9.8              | 753       | 234       | 580       | 69        | ▲346                   | 97,820      | ▲10.2             | 48,233    | 13,717    | 31,952    | 3,918     | ▲18,236                   |
| 2010年10月 | 1,409 | ▲2.8              | 708       | 260       | 403       | 38        | ▲143                   | 84,404      | ▲5.1              | 44,956    | 15,426    | 21,784    | 2,239     | ▲6,357                    |
| 2010年11月 | 1,529 | 0.5               | 778       | 287       | 427       | 37        | ▲140                   | 92,155      | ▲3.3              | 50,079    | 16,686    | 23,330    | 2,060     | ▲6,644                    |
| 2010年12月 | 1,642 | 6.1               | 789       | 256       | 553       | 44        | ▲297                   | 98,827      | 6.2               | 49,976    | 14,724    | 32,658    | 2,469     | ▲17,934                   |
| 2011年01月 | 1,083 | ▲10.3             | 573       | 193       | 293       | 24        | ▲100                   | 65,310      | ▲12.3             | 36,187    | 11,635    | 16,567    | 921       | ▲4,931                    |
| 2011年02月 | 1,547 | 14.0              | 679       | 235       | 587       | 46        | ▲352                   | 94,637      | 16.4              | 42,995    | 13,850    | 35,174    | 2,618     | ▲21,323                   |
| 2011年03月 | 2,171 | 4.8               | 1,180     | 343       | 614       | 34        | ▲271                   | 135,613     | 4.4               | 78,396    | 20,219    | 34,843    | 2,155     | ▲14,624                   |
| 2011年04月 | 1,439 | ▲9.6              | 733       | 285       | 395       | 26        | ▲110                   | 84,628      | ▲13.7             | 47,118    | 16,120    | 19,939    | 1,452     | ▲3,819                    |
| 2011年05月 | 1,325 | 2.6               | 704       | 244       | 344       | 33        | ▲100                   | 79,224      | ▲0.2              | 45,225    | 14,504    | 17,511    | 1,984     | ▲3,007                    |
| 2011年06月 | 1,531 | 2.1               | 775       | 292       | 422       | 42        | ▲130                   | 89,669      | ▲1.7              | 48,332    | 17,169    | 21,846    | 2,321     | ▲4,677                    |
| 2011年07月 | 1,450 | ▲4.3              | 737       | 281       | 407       | 25        | ▲126                   | 84,402      | ▲9.1              | 46,246    | 16,069    | 20,924    | 1,163     | ▲4,856                    |
| 2011年08月 | 1,517 | 11.6              | 676       | 289       | 389       | 163       | ▲100                   | 85,190      | 3.7               | 43,572    | 16,939    | 20,374    | 4,305     | ▲3,435                    |
| 2011年09月 | 1,434 | ▲12.3             | 707       | 268       | 418       | 41        | ▲150                   | 84,149      | ▲14.0             | 45,874    | 15,465    | 20,861    | 1,949     | ▲5,396                    |
| 2011年10月 | 1,445 | 2.6               | 675       | 293       | 436       | 41        | ▲143                   | 82,251      | ▲2.6              | 42,025    | 16,633    | 21,584    | 2,009     | ▲4,952                    |
| 2011年11月 | 1,450 | ▲5.2              | 698       | 275       | 436       | 41        | ▲161                   | 84,254      | ▲8.6              | 44,924    | 16,089    | 21,240    | 2,001     | ▲5,152                    |
| 2011年12月 | 1,635 | ▲0.4              | 749       | 311       | 498       | 77        | ▲187                   | 93,756      | ▲6.1              | 48,081    | 17,646    | 24,578    | 3,452     | ▲6,933                    |
| 2012年01月 | 1,066 | ▲1.6              | 552       | 210       | 274       | 30        | ▲64                    | 62,522      | ▲4.3              | 35,188    | 11,650    | 14,245    | 1,439     | ▲2,595                    |
| 2012年02月 | 1,413 | ▲8.7              | 648       | 249       | 469       | 47        | ▲220                   | 84,226      | ▲11.0             | 42,105    | 13,503    | 26,151    | 2,468     | ▲12,648                   |
| 2012年03月 | 2,066 | ▲4.8              | 1,118     | 343       | 534       | 71        | ▲191                   | 127,747     | ▲5.8              | 74,761    | 19,940    | 29,391    | 3,656     | ▲9,451                    |
| 2012年04月 | 1,537 | 6.8               | 871       | 273       | 357       | 36        | ▲84                    | 92,138      | 8.9               | 56,499    | 15,072    | 18,902    | 1,665     | ▲3,830                    |
| 2012年05月 | 1,390 | 4.9               | 704       | 289       | 357       | 40        | ▲68                    | 82,575      | 4.2               | 45,230    | 15,884    | 19,094    | 2,367     | ▲3,211                    |
| 2012年06月 | 1,466 | ▲4.2              | 772       | 294       | 359       | 41        | ▲65                    | 88,829      | ▲0.9              | 49,510    | 16,988    | 20,151    | 2,180     | ▲3,163                    |
| 2012年07月 | 1,390 | ▲4.1              | 737       | 281       | 331       | 41        | ▲50                    | 83,907      | ▲0.6              | 48,226    | 15,938    | 17,749    | 1,995     | ▲1,811                    |
| 2012年08月 | 1,419 | ▲6.5              | 648       | 310       | 428       | 33        | ▲118                   | 82,275      | ▲3.4              | 41,851    | 17,692    | 21,418    | 1,314     | ▲3,726                    |
| 2012年09月 | 1,373 | ▲4.3              | 682       | 282       | 355       | 53        | ▲74                    | 82,342      | ▲2.1              | 44,858    | 16,308    | 18,592    | 2,520     | ▲2,348                    |
| 2012年10月 | 1,734 | 20.0              | 727       | 566       | 380       | 59        | 188                    | 98,856      | 20.2              | 46,690    | 28,416    | 20,676    | 2,916     | 7,897                     |
| 2012年11月 | 1,594 | 9.9               | 770       | 347       | 426       | 51        | ▲79                    | 93,235      | 10.7              | 50,078    | 19,339    | 21,449    | 2,369     | ▲2,110                    |
| 2012年12月 | 1,440 | ▲11.9             | 724       | 266       | 390       | 60        | ▲124                   | 82,847      | ▲11.6             | 46,181    | 14,647    | 19,224    | 2,795     | ▲4,577                    |
| 2013年01月 | 1,101 | 3.3               | 535       | 244       | 281       | 41        | ▲37                    | 65,172      | 4.2               | 34,807    | 13,951    | 14,696    | 1,718     | ▲745                      |
| 2013年02月 | 1,362 | ▲3.6              | 698       | 261       | 352       | 51        | ▲91                    | 80,208      | ▲4.8              | 44,548    | 14,811    | 18,393    | 2,456     | ▲3,582                    |
| 2013年03月 | 2,114 | 2.3               | 1,197     | 350       | 504       | 63        | ▲154                   | 129,743     | 1.6               | 79,872    | 20,774    | 26,410    | 2,687     | ▲5,636                    |
| 2013年04月 | 1,665 | 8.3               | 916       | 313       | 397       | 39        | ▲84                    | 100,763     | 9.4               | 60,078    | 17,464    | 21,511    | 1,710     | ▲4,048                    |
| 2013年05月 | 1,536 | 10.5              | 787       | 324       | 371       | 54        | ▲47                    | 90,763      | 9.9               | 51,081    | 18,351    | 19,360    | 1,971     | ▲1,008                    |
| 2013年06月 | 1,547 | 5.5               | 790       | 303       | 401       | 51        | ▲98                    | 92,040      | 3.6               | 51,205    | 17,410    | 21,208    | 2,079     | ▲3,798                    |
| 2013年07月 | 1,642 | 18.1              | 795       | 370       | 432       | 44        | ▲62                    | 98,104      | 16.9              | 52,012    | 21,159    | 22,626    | 2,231     | ▲1,467                    |
| 2013年08月 | 1,384 | ▲2.5              | 704       | 291       | 348       | 37        | ▲56                    | 84,517      | 2.7               | 46,451    | 16,465    | 19,223    | 2,076     | ▲2,690                    |
| 2013年09月 | 1,521 | 10.8              | 704       | 424       | 342       | 51        | 82                     | 90,384      | 9.8               | 45,146    | 23,993    | 18,540    | 2,705     | 5,454                     |
| 2013年10月 | 1,535 | ▲11.5             | 694       | 335       | 463       | 43        | ▲128                   | 87,987      | ▲11.0             | 44,014    | 19,353    | 23,105    | 1,515     | ▲3,753                    |
| 2013年11月 | 1,828 | 2.1               | 720       | 459       | 408       | 41        | 51                     | 96,751      | 3.8               | 47,909    | 26,651    | 19,563    | 2,629     | 7,088                     |
| 2013年12月 | 1,670 | 16.0              | 778       | 387       | 452       | 53        | ▲65                    | 95,252      | 15.0              | 50,240    | 21,426    | 21,169    | 2,418     | 257                       |
| 2014年01月 | 1,313 | 19.3              | 602       | 364       | 305       | 42        | 59                     | 75,846      | 16.4              | 38,985    | 19,736    | 15,140    | 1,984     | 4,595                     |
| 2014年02月 | 1,606 | 17.9              | 728       | 329       | 498       | 51        | ▲169                   | 92,242      | 15.0              | 46,983    | 18,119    | 25,312    | 1,828     | ▲7,193                    |
| 2014年03月 | 2,663 | 26.0              | 1,298     | 487       | 816       | 61        | ▲329                   | 162,408     | 25.2              | 86,751    | 27,486    | 44,579    | 3,501     | ▲17,093                   |
| 2014年04月 | 1,523 | ▲8.5              | 778       | 362       | 335       | 48        | 27                     | 88,959      | ▲11.7             | 51,330    | 18,664    | 16,728    | 2,236     | 1,936                     |
| 2014年05月 | 1,406 | ▲8.5              | 657       | 335       | 363       | 50        | ▲28                    | 80,940      | ▲10.8             | 42,859    | 18,343    | 17,316    | 2,348     | 1,027                     |
| 2014年06月 | 1,518 | ▲1.9              | 715       | 330       | 434       | 38        | ▲104                   | 88,564      | ▲3.8              | 46,890    | 18,268    | 21,459    | 1,864     | ▲3,190                    |
| 2014年07月 | 1,546 | ▲5.8              | 698       | 389       | 400       | 57        | ▲11                    | 88,208      | ▲10.1             | 45,705    | 20,565    | 19,249    | 2,538     | 1,316                     |
| 2014年08月 | 1,352 | ▲2.3              | 603       | 331       | 355       | 63        | ▲24                    | 77,855      | ▲7.9              | 38,910    | 17,773    | 18,613    | 2,558     | ▲841                      |
| 2014年09月 | 1,502 | ▲1.2              | 677       | 356       | 391       | 75        | ▲35                    | 85,571      | ▲5.3              | 43,631    | 19,819    | 18,710    | 3,185     | 1,108                     |
| 2014年10月 | 1,477 | ▲3.8              | 659       | 352       | 414       | 51        | ▲61                    | 86,232      | ▲2.0              | 42,695    | 19,453    | 21,570    | 2,439     | ▲2,041                    |
| 2014年11月 | 1,509 | ▲7.3              | 703       | 339       | 406       | 5         |                        |             |                   |           |           |           |           |                           |