

個別論点①住宅のストックマネジメント に関する主な論点

- 住宅（戸建て、マンション、賃貸）の計画的な維持管理を定着させるために、どのような環境整備が必要か？
- 既存住宅・リフォーム市場の活性化をこれまで以上に促進するために、どのような取組が必要か？
 - ・建物評価手法の改善と定着
 - ・インスペクションの定着
 - ・既存住宅売買瑕疵保険の定着
 - ・住宅性能表示制度の定着
 - ・住宅履歴情報の蓄積
 - 等
- 空き家の再生・活用、除却を進めるために、どのような取組が必要か？
- 新築住宅について、将来世代に継承できる良質なものの供給を促進するために、どのような取組が必要か？
- 住宅のストックマネジメントとして、国及び地方公共団体はどのような取組を行うべきか？

また、国と地方公共団体の役割分担については、どのように考えるべきか？