

国土交通省総合政策局
建設経済統計調査室
平成27年7月31日(金)公表

建築着工統計調査報告

平成27年6月分

平成27年7月分は8月31日(月)公表予定

※問い合わせ先

国土交通省総合政策局建設経済統計調査室

電話 03-5253-8111

直通 03-5253-8344

FAX 03-5253-1566

担当 秋田(課長補佐) 28-621

赤羽(係長) 28-625

田中(係員) 28-626

この統計調査報告の概要は、国土交通省ホームページでもご覧いただけます。

http://www.mlit.go.jp/statistics/details/jutaku_list.html

表10. 都道府県別・地域別・都市圏別：利用関係別表

		新設住宅・利用関係別													
		戸数の合計		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅		うち		うち	
												マンション	一戸建		
		戸	%	戸	%	戸	%	戸	%	戸	%	戸	%	戸	%
総数		88,118	16.3	26,643	7.2	35,600	14.6	386	△ 8.3	25,489	31.3	14,173	82.8	11,160	△ 2.9
都道府県別	1北海道	3,273	4.9	1,228	7.1	1,754	8.5	44	633.3	247	△ 29.4	96	△ 32.9	151	△ 18.8
	2青森	523	△ 0.9	353	△ 3.0	138	9.5	0	0.0	32	△ 15.8	0	0.0	32	△ 15.8
	3岩手	887	13.4	470	6.3	379	43.6	1	△ 97.6	37	5.7	14	-	23	△ 34.3
	4宮城	2,331	△ 10.1	755	7.9	1,060	△ 19.1	1	△ 98.5	515	△ 0.2	336	43.6	179	△ 30.4
	5秋田	446	19.9	284	13.6	131	24.8	0	-100.0	31	93.8	0	0.0	31	93.8
	6山形	576	8.9	358	23.0	123	△ 35.3	1	-	94	95.8	52	-	42	△ 12.5
	7福島	1,658	12.3	826	8.4	690	29.9	2	0.0	140	△ 23.1	0	-100.0	140	25.0
	8茨城	2,134	36.4	886	7.1	707	29.0	63	1,475.0	478	157.0	275	-	203	9.1
	9栃木	1,226	11.3	583	11.9	395	9.4	3	△ 25.0	245	13.4	0	0.0	245	13.4
	10群馬	1,033	2.0	596	16.6	289	△ 18.8	1	△ 50.0	147	2.1	0	0.0	143	△ 0.7
	11埼玉	5,247	7.5	1,476	3.4	1,881	△ 0.6	12	200.0	1,878	20.5	697	203.0	1,173	△ 10.3
	12千葉	4,465	18.8	1,192	14.8	1,607	23.3	41	51.9	1,625	16.8	675	50.0	934	0.1
	13東京	14,063	27.7	1,585	4.9	5,689	19.6	54	200.0	6,735	42.6	5,041	78.3	1,660	△ 10.6
	14神奈川	5,074	△ 3.9	1,151	4.4	1,900	2.3	0	-100.0	2,023	△ 8.5	812	△ 20.8	1,147	△ 1.2
	15新潟	1,196	31.9	661	12.6	430	51.9	34	750.0	71	115.2	0	0.0	67	103.0
	16富山	749	46.3	346	△ 4.4	246	119.6	0	-100.0	157	441.4	119	-	38	31.0
	17石川	704	19.3	381	22.5	262	17.5	2	-	59	5.4	0	0.0	59	5.4
	18福井	510	51.8	220	△ 1.8	232	169.8	1	-	57	119.2	32	-	25	△ 3.8
	19山梨	436	37.1	272	8.8	132	207.0	0	0.0	32	28.0	0	0.0	32	28.0
	20長野	1,077	11.0	679	5.9	297	16.0	0	-100.0	101	50.7	19	-	82	22.4
	21岐阜	1,028	12.7	520	2.0	149	△ 11.3	0	-100.0	359	55.4	0	-100.0	359	82.2
	22静岡	2,255	△ 7.2	1,207	18.0	754	△ 33.4	7	△ 36.4	287	8.3	0	-100.0	287	20.6
	23愛知	5,307	22.3	1,651	2.8	2,479	93.8	3	△ 25.0	1,174	△ 19.0	360	△ 34.7	814	△ 9.3
	24三重	913	△ 3.0	448	△ 11.8	383	34.4	2	100.0	80	△ 45.6	0	0.0	80	△ 45.6
	25滋賀	718	5.7	354	8.9	274	36.3	16	-	74	△ 51.6	0	-100.0	74	△ 42.6
	26京都	1,700	19.3	420	18.3	689	△ 5.1	2	△ 94.1	589	90.0	275	-	300	△ 2.0
	27大阪	7,345	21.3	952	11.1	3,462	2.6	5	0.0	2,926	60.8	1,934	119.0	988	5.9
	28兵庫	3,667	25.6	955	7.8	948	△ 9.1	2	0.0	1,762	78.3	1,262	194.9	500	△ 10.7
	29奈良	497	△ 0.8	234	8.3	131	2.3	0	0.0	132	△ 15.9	0	0.0	132	△ 14.8
	30和歌山	403	△ 8.0	233	△ 10.0	130	△ 1.5	3	-	37	△ 21.3	0	0.0	37	△ 21.3
	31鳥取	297	42.1	152	46.2	137	211.4	0	0.0	8	△ 86.9	0	-100.0	8	14.3
	32島根	247	△ 11.2	148	16.5	85	1.2	0	0.0	14	△ 79.1	0	-100.0	14	40.0
	33岡山	1,239	39.4	517	21.1	480	28.7	0	0.0	242	171.9	172	-	70	△ 21.3
	34広島	1,476	14.7	508	4.7	583	14.5	8	-	377	28.7	133	75.0	244	12.4
	35山口	668	13.8	278	9.4	200	△ 27.5	6	△ 73.9	184	441.2	146	-	38	11.8
	36徳島	304	△ 5.6	161	△ 12.0	121	3.4	2	△ 77.8	20	53.8	0	0.0	20	122.2
	37香川	518	1.4	229	△ 14.6	204	2.5	2	-	83	88.6	54	-	29	△ 3.3
	38愛媛	719	26.4	331	3.8	277	53.9	0	-100.0	111	60.9	71	82.1	40	33.3
	39高知	210	△ 9.9	117	△ 14.0	64	△ 11.1	1	△ 66.7	28	27.3	0	0.0	28	27.3
	40福岡	4,630	28.7	909	11.3	2,314	20.7	35	775.0	1,372	59.5	1,053	122.2	317	△ 17.9
	41佐賀	520	7.9	203	5.7	267	19.2	2	100.0	48	△ 26.2	0	-100.0	48	92.0
	42長崎	641	37.0	254	10.4	369	69.3	2	△ 33.3	16	△ 5.9	0	0.0	16	△ 5.9
	43熊本	1,015	40.0	414	24.0	500	63.4	9	200.0	92	12.2	0	0.0	92	12.2
	44大分	629	13.1	215	△ 18.3	292	20.7	1	△ 75.0	121	157.4	80	-	41	△ 12.8
	45宮崎	579	32.2	297	10.0	213	79.0	0	-100.0	69	53.3	0	0.0	69	53.3
	46鹿児島	1,157	30.3	373	0.8	605	40.0	13	550.0	166	97.6	80	-	82	△ 2.4
	47沖縄	1,828	27.7	261	△ 3.7	1,148	8.9	5	25.0	414	301.9	385	337.5	27	80.0
地域別	1北海道	3,273	4.9	1,228	7.1	1,754	8.5	44	633.3	247	△ 29.4	96	△ 32.9	151	△ 18.8
	2東北	6,421	2.2	3,046	8.4	2,521	△ 0.2	5	△ 95.5	849	1.7	402	32.2	447	△ 11.7
	3関東	34,755	16.2	8,420	7.5	12,897	13.4	174	1.8	13,264	26.0	7,519	65.9	5,619	△ 4.7
	4北陸	3,159	34.7	1,608	8.4	1,170	66.2	37	184.6	344	138.9	151	#DIV/0!	189	31.3
	5中部	9,503	10.2	3,826	4.9	3,765	31.5	12	△ 36.8	1,900	△ 9.2	360	△ 41.2	1,540	4.1
	6近畿	14,330	19.2	3,148	8.6	5,634	0.5	28	△ 31.7	5,520	58.8	3,471	160.0	2,031	△ 4.6
	7中国	3,927	20.8	1,603	14.7	1,485	15.5	14	△ 39.1	825	51.7	451	141.2	374	4.8
	8四国	1,751	7.1	838	△ 7.5	666	17.3	5	△ 61.5	242	63.5	125	220.5	117	28.6
	9九州	9,171	28.2	2,665	7.6	4,560	31.9	62	195.2	1,884	57.0	1,213	136.0	665	△ 3.1
	10沖縄	1,828	27.7	261	△ 3.7	1,148	8.9	5	25.0	414	301.9	385	337.5	27	80.0
都市圏別	1首都圏	28,849	15.7	5,404	6.4	11,077	12.9	107	△ 31.0	12,261	24.0	7,225	59.4	4,914	△ 6.6
	2中部圏	9,503	10.2	3,826	4.9	3,765	31.5	12	△ 36.8	1,900	△ 9.2	360	△ 41.2	1,540	4.1
	3近畿圏	14,330	19.2	3,148	8.6	5,634	0.5	28	△ 31.7	5,520	58.8	3,471	160.0	2,031	△ 4.6
	4その他	35,436	17.4	14,265	7.7	15,124	18.4	239	16.0	5,808	46.6	3,117	144.5	2,675	2.0

※表9及び表10の地域別、都市圏別の区分は次のとおりである。

地域別	1北海道	: 北海道
	2東北	: 青森, 岩手, 宮城, 秋田, 山形, 福島
	3関東	: 茨城, 栃木, 群馬, 埼玉, 千葉, 東京, 神奈川, 山梨, 長野
	4北陸	: 新潟, 富山, 石川, 福井
	5中部	: 岐阜, 静岡, 愛知, 三重
	6近畿	: 滋賀, 京都, 大阪, 兵庫, 奈良, 和歌山
	7中国	: 鳥取, 島根, 岡山, 広島, 山口
	8四国	: 徳島, 香川, 愛媛, 高知
	9九州	: 福岡, 佐賀, 長崎, 熊本, 大分, 宮崎, 鹿児島
	10沖縄	: 沖縄
都市圏別	1首都圏	: 埼玉, 千葉, 東京, 神奈川
	2中部圏	: 岐阜, 静岡, 愛知, 三重
	3近畿圏	: 滋賀, 京都, 大阪, 兵庫, 奈良, 和歌山
	4その他	: 上記以外

着工建築物（床面積の合計，工事費予定額） 着工新設住宅（戸数）

－ 季 節 調 整 値 －

(平成27年6分)

		27年4月	27年5月	27年6月			
					27/5	27/6	
着 積 の 合 計	床 面 積	合 計	11,428	11,080	11,769	-3.0	6.2
	工 計	居住専用	6,391	6,280	6,940	-1.7	10.5
		居住産業併用	244	365	583	49.6	59.7
		農林水産業用	133	188	153	41.4	-18.6
		鉱工業用	878	918	760	4.6	-17.2
		公益事業用	723	547	553	-24.3	1.1
		商業用	944	820	865	-13.1	5.5
		サービス業用	687	716	628	4.2	-12.3
		公務・文教用	1,089	914	1,035	-16.1	13.2
建 物 額	工 事 費	合 計	24,864	22,004	22,744	-11.5	3.4
	予 定 額	居住専用	12,098	12,028	12,735	-0.6	5.9
		居住産業併用	523	856	1,441	63.8	68.3
		農林水産業用	205	165	156	-19.6	-5.7
		鉱工業用	1,742	1,997	1,139	14.7	-43.0
		公益事業用	2,485	682	713	-72.6	4.6
		商業用	2,615	1,679	2,128	-35.8	26.7
		サービス業用	1,434	1,667	1,290	16.3	-22.6
		公務・文教用	2,819	2,235	2,602	-20.7	16.4
着 工 新 設 住 宅 (戸)	合 計	76,106	75,932	86,094	-0.2	13.4	
	持 家 貸 家	持 家	24,327	23,167	25,365	-4.8	9.5
		貸 家	31,288	31,159	34,426	-0.4	10.5
		給与住宅	506	325	372	-35.8	14.5
		分譲住宅	20,276	21,891	26,729	8.0	22.1
	民間資金住宅	68,561	69,261	76,151	1.0	9.9	
(戸 年率換算)	913,272	911,184	1,033,128				

建築物（床面積の合計），新設住宅（戸数） 一季節調整値

