

平成 27 年 9 月 28 日
 土地・建設産業局不動産課

平成 26 年度宅地建物取引業法の施行状況調査結果について

宅地建物取引業法に基づく国土交通省（各地方整備局、北海道開発局及び沖縄総合事務局）及び各都道府県における免許、処分の実施状況についてとりまとめましたので公表します。

1. 宅地建物取引業者の状況

平成 27 年 3 月末（平成 26 年度末）現在での宅地建物取引業者数は、大臣免許が 2,271 業者、知事免許が 120,414 業者で、全体では 122,685 業者となっている。

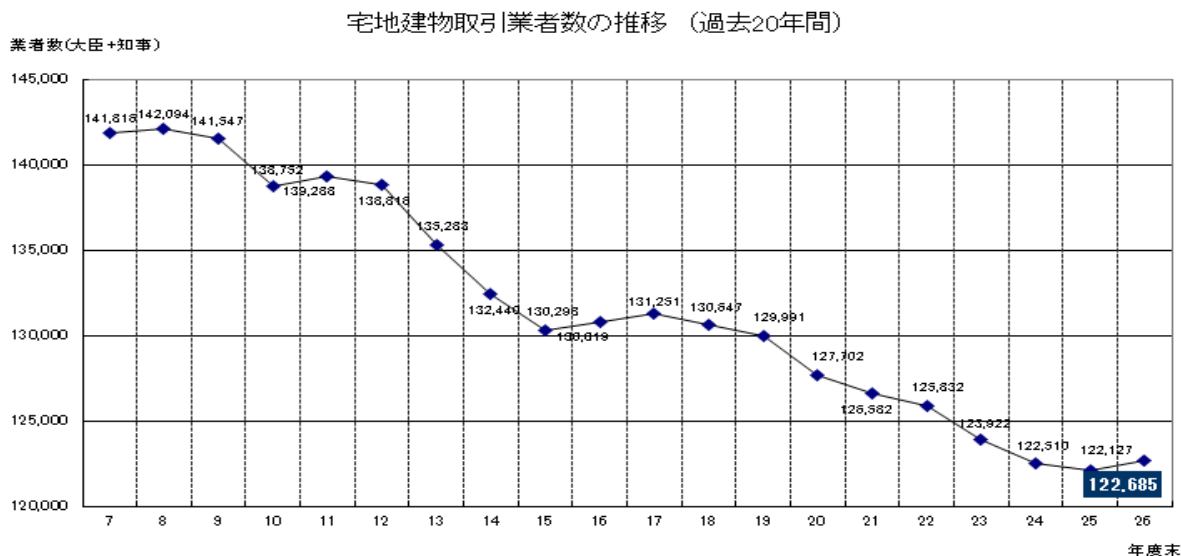
対前年度比では、大臣免許業者が+73 業者（+3.3%）、知事免許業者が+485 業者（+0.4%）となっている。全体で+558 業者（+0.5%）で、9 年ぶりの増加となっている。【表-1、図-1】

【表-1】 宅地建物取引業者数の推移（過去10年間）

区分	大臣免許			知事免許			合計		
	法人	個人	計	法人	個人	計	法人	個人	計
17 年度	2,158	3	2,161	103,290	25,800	129,090	105,448	25,803	131,251
18 年度	2,256	2	2,258	103,756	24,633	128,389	106,012	24,635	130,647
19 年度	2,319	2	2,321	104,122	23,548	127,670	106,441	23,550	129,991
20 年度	2,256	2	2,258	102,885	22,559	125,444	105,141	22,561	127,702
21 年度	2,151	2	2,153	102,466	21,963	124,429	104,617	21,965	126,582
22 年度	2,123	1	2,124	102,482	21,226	123,708	104,605	21,227	125,832
23 年度	2,130	2	2,132	101,611	20,179	121,790	103,741	20,181	123,922
24 年度	2,136	1	2,137	101,027	19,346	120,373	103,163	19,347	122,510
25 年度	2,197	1	2,198	101,218	18,711	119,929	103,415	18,712	122,127
26 年度	2,270	1	2,271	102,233	18,181	120,414	104,503	18,182	122,685

※各年度末時点における業者数として集計

【図-1】



2. 監督処分の実施状況

平成26年度において、宅地建物取引業法の規定に基づき国土交通大臣又は都道府県知事が行った宅地建物取引業者に対する監督処分の件数は以下のとおりである。【表-2、表-3】

- (1) 免許取消処分 141件 (▲43件、▲23.4%)
- (2) 業務停止処分 74件 (+9件、+13.8%)
- (3) 指示処分 34件 (▲31件、▲47.7%)
- (4) 合計 249件 (▲65件、▲20.7%)

【表-2】 監督処分件数等の推移 (過去10年間/大臣+知事)

	17年度	18年度	19年度	20年度	21年度	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度
免許取消	269	180	191	176	212	228	216	129	184	141
業務停止	60	65	73	86	64	67	54	51	65	74
指 示	67	92	92	120	104	79	88	78	65	34
計	396	337	356	382	380	374	358	258	314	249
勧告等	664	873	665	576	536	594	793	848	840	634

※) 勧告等…宅建業法第71条の規定に基づく指導等のうち、文書により行った勧告及び指導の件数

【表-3】 監督処分における主な違反について

	根拠条項又は違反条項 (主なもの)	件 数
免許取消	第67条第1項 (事務所不確知)	78件
	第5条第1項 (免許の基準)	25件
	第64条の15 (社員の地位を失った場合の営業保証金の供託)	24件
業務停止処分	第64条の15 (社員の地位を失った場合の営業保証金の供託)	48件
	第35条 (重要事項の説明等)	8件
	第15条第3項 (取引主任者の設置)	6件
指示処分	第35条 (重要事項の説明等)	11件
	第15条第3項 (取引主任者の設置)	9件
	第46条第2項 (報酬 (報酬限度額を超える報酬の受領))	3件

<問い合わせ先>

土地・建設産業局不動産課不動産指導室
 電話：03-5253-8111 (代表) Fax：03-5253-1557
 不動産監視官 川浪 (内線：25-123) ・適正取引係 愛内 (内線：25-124)

宅地建物取引業者数の推移（免許種類別・組織別／過去20年間）

年度	大臣免許			知事免許			合計		
	法人	個人	計	法人	個人	計	法人	個人	計
7年度	2,240	14	2,254	105,168	34,394	139,562	107,408	34,408	141,816
8年度	2,241	13	2,254	106,616	33,224	139,840	108,857	33,237	142,094
9年度	2,200	13	2,213	106,807	32,527	139,334	109,007	32,540	141,547
10年度	2,174	11	2,185	104,992	31,575	136,567	107,166	31,586	138,752
11年度	2,144	9	2,153	105,933	31,202	137,135	108,077	31,211	139,288
12年度	2,118	8	2,126	106,171	30,519	136,690	108,289	30,527	138,816
13年度	2,057	8	2,065	103,899	29,319	133,218	105,956	29,327	135,283
14年度	2,035	5	2,040	102,100	28,300	130,400	104,135	28,305	132,440
15年度	2,026	4	2,030	101,040	27,228	128,268	103,066	27,232	130,298
16年度	2,068	3	2,071	102,188	26,560	128,748	104,256	26,563	130,819
17年度	2,158	3	2,161	103,290	25,800	129,090	105,448	25,803	131,251
18年度	2,256	2	2,258	103,756	24,633	128,389	106,012	24,635	130,647
19年度	2,319	2	2,321	104,122	23,548	127,670	106,441	23,550	129,991
20年度	2,256	2	2,258	102,885	22,559	125,444	105,141	22,561	127,702
21年度	2,151	2	2,153	102,466	21,963	124,429	104,617	21,965	126,582
22年度	2,123	1	2,124	102,482	21,226	123,708	104,605	21,227	125,832
23年度	2,130	2	2,132	101,611	20,179	121,790	103,741	20,181	123,922
24年度	2,136	1	2,137	101,027	19,346	120,373	103,163	19,347	122,510
25年度	2,197	1	2,198	101,218	18,711	119,929	103,415	18,712	122,127
26年度	2,270	1	2,271	102,233	18,181	120,414	104,503	18,182	122,685

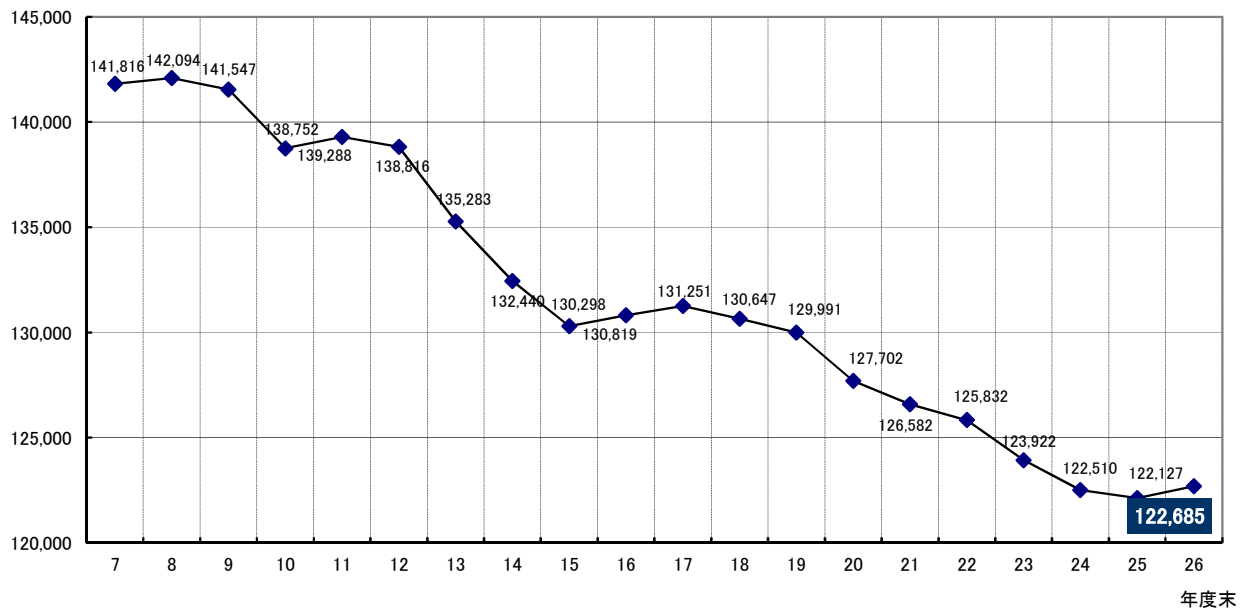
※)各年度末時点における業者数として集計

<参考> 平成8年度の業者数(過去20年間におけるピーク時)を100とした指数推移

	8年度	19年度	20年度	21年度	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度
大臣+知事	100.0	91.5	89.9	89.1	88.6	87.2	86.2	85.9	86.3
大臣	100.0	103.0	100.2	95.5	94.2	94.6	94.8	97.5	100.8
知事	100.0	91.3	89.7	89.0	88.5	87.1	86.1	85.8	86.1

宅地建物取引業者数の推移（過去20年間）

業者数(大臣+知事)



宅地建物取引業者数①（本店所在地別集計）

（平成26年度末時点）

本店所在地	大臣免許			知事免許			合 計		
	法人	個人	計	法人	個人	計	法人	個人	計
北海道	26	0	26	3,327	203	3,530	3,353	203	3,556
青森県	9	0	9	588	147	735	597	147	744
岩手県	11	0	11	529	90	619	540	90	630
宮城県	28	0	28	1,682	237	1,919	1,710	237	1,947
秋田県	3	0	3	449	90	539	452	90	542
山形県	4	0	4	561	165	726	565	165	730
福島県	18	0	18	1,144	136	1,280	1,162	136	1,298
茨城県	19	0	19	1,552	293	1,845	1,571	293	1,864
栃木県	15	0	15	1,157	157	1,314	1,172	157	1,329
群馬県	18	0	18	1,500	305	1,805	1,518	305	1,823
埼玉県	113	0	113	5,526	635	6,161	5,639	635	6,274
千葉県	53	0	53	4,274	232	4,506	4,327	232	4,559
東京都	878	1	879	21,912	1,240	23,152	22,790	1,241	24,031
神奈川県	108	0	108	7,653	413	8,066	7,761	413	8,174
新潟県	26	0	26	1,278	214	1,492	1,304	214	1,518
富山県	12	0	12	600	251	851	612	251	863
石川県	13	0	13	755	227	982	768	227	995
福井県	9	0	9	413	109	522	422	109	531
山梨県	8	0	8	560	145	705	568	145	713
長野県	12	0	12	1,407	249	1,656	1,419	249	1,668
岐阜県	16	0	16	962	291	1,253	978	291	1,269
静岡県	22	0	22	2,551	724	3,275	2,573	724	3,297
愛知県	82	0	82	4,915	1,319	6,234	4,997	1,319	6,316
三重県	12	0	12	909	172	1,081	921	172	1,093
滋賀県	15	0	15	861	160	1,021	876	160	1,036
京都府	55	0	55	2,505	714	3,219	2,560	714	3,274
大阪府	324	0	324	9,935	2,189	12,124	10,259	2,189	12,448
兵庫県	59	0	59	4,215	1,013	5,228	4,274	1,013	5,287
奈良県	23	0	23	735	362	1,097	758	362	1,120
和歌山県	9	0	9	471	349	820	480	349	829
鳥取県	6	0	6	253	37	290	259	37	296
島根県	5	0	5	310	64	374	315	64	379
岡山県	22	0	22	1,356	237	1,593	1,378	237	1,615
広島県	39	0	39	2,467	342	2,809	2,506	342	2,848
山口県	15	0	15	752	166	918	767	166	933
徳島県	5	0	5	535	313	848	540	313	853
香川県	19	0	19	716	348	1,064	735	348	1,083
愛媛県	8	0	8	942	371	1,313	950	371	1,321
高知県	4	0	4	387	245	632	391	245	636
福岡県	93	0	93	3,923	1,017	4,940	4,016	1,017	5,033
佐賀県	8	0	8	331	151	482	339	151	490
長崎県	12	0	12	700	316	1,016	712	316	1,028
熊本県	15	0	15	1,164	370	1,534	1,179	370	1,549
大分県	10	0	10	753	114	867	763	114	877
宮崎県	5	0	5	605	323	928	610	323	933
鹿児島県	3	0	3	1,040	555	1,595	1,043	555	1,598
沖縄県	1	0	1	1,073	381	1,454	1,074	381	1,455
合 計	2,270	1	2,271	102,233	18,181	120,414	104,503	18,182	122,685

宅地建物取引業者数②（各地方整備局等 所管地域別集計）

（平成26年度末時点）

地方整備局等	所管地域 (都道府県)	大臣免許			知事免許			合 計		
		法人	個人	計	法人	個人	計	法人	個人	計
北海道開発局	北海道	26	0	26	3,327	203	3,530	3,353	203	3,556
	小 計	26	0	26	3,327	203	3,530	3,353	203	3,556
東北地方整備局	青森県	9	0	9	588	147	735	597	147	744
	岩手県	11	0	11	529	90	619	540	90	630
	宮城県	28	0	28	1,682	237	1,919	1,710	237	1,947
	秋田県	3	0	3	449	90	539	452	90	542
	山形県	4	0	4	561	165	726	565	165	730
	福島県	18	0	18	1,144	136	1,280	1,162	136	1,298
	小 計	73	0	73	4,953	865	5,818	5,026	865	5,891
関東地方整備局	茨城県	19	0	19	1,552	293	1,845	1,571	293	1,864
	栃木県	15	0	15	1,157	157	1,314	1,172	157	1,329
	群馬県	18	0	18	1,500	305	1,805	1,518	305	1,823
	埼玉県	113	0	113	5,526	635	6,161	5,639	635	6,274
	千葉県	53	0	53	4,274	232	4,506	4,327	232	4,559
	東京都	878	1	879	21,912	1,240	23,152	22,790	1,241	24,031
	神奈川県	108	0	108	7,653	413	8,066	7,761	413	8,174
	山梨県	8	0	8	560	145	705	568	145	713
	長野県	12	0	12	1,407	249	1,656	1,419	249	1,668
小 計	1,224	1	1,225	45,541	3,669	49,210	46,765	3,670	50,435	
北陸地方整備局	新潟県	26	0	26	1,278	214	1,492	1,304	214	1,518
	富山県	12	0	12	600	251	851	612	251	863
	石川県	13	0	13	755	227	982	768	227	995
	小 計	51	0	51	2,633	692	3,325	2,684	692	3,376
中部地方整備局	岐阜県	16	0	16	962	291	1,253	978	291	1,269
	静岡県	22	0	22	2,551	724	3,275	2,573	724	3,297
	愛知県	82	0	82	4,915	1,319	6,234	4,997	1,319	6,316
	三重県	12	0	12	909	172	1,081	921	172	1,093
	小 計	132	0	132	9,337	2,506	11,843	9,469	2,506	11,975
近畿地方整備局	福井県	9	0	9	413	109	522	422	109	531
	滋賀県	15	0	15	861	160	1,021	876	160	1,036
	京都府	55	0	55	2,505	714	3,219	2,560	714	3,274
	大阪府	324	0	324	9,935	2,189	12,124	10,259	2,189	12,448
	兵庫県	59	0	59	4,215	1,013	5,228	4,274	1,013	5,287
	奈良県	23	0	23	735	362	1,097	758	362	1,120
	和歌山県	9	0	9	471	349	820	480	349	829
小 計	494	0	494	19,135	4,896	24,031	19,629	4,896	24,525	
中国地方整備局	鳥取県	6	0	6	253	37	290	259	37	296
	島根県	5	0	5	310	64	374	315	64	379
	岡山県	22	0	22	1,356	237	1,593	1,378	237	1,615
	広島県	39	0	39	2,467	342	2,809	2,506	342	2,848
	山口県	15	0	15	752	166	918	767	166	933
	小 計	87	0	87	5,138	846	5,984	5,225	846	6,071
四国地方整備局	徳島県	5	0	5	535	313	848	540	313	853
	香川県	19	0	19	716	348	1,064	735	348	1,083
	愛媛県	8	0	8	942	371	1,313	950	371	1,321
	高知県	4	0	4	387	245	632	391	245	636
	小 計	36	0	36	2,580	1,277	3,857	2,616	1,277	3,893
九州地方整備局	福岡県	93	0	93	3,923	1,017	4,940	4,016	1,017	5,033
	佐賀県	8	0	8	331	151	482	339	151	490
	長崎県	12	0	12	700	316	1,016	712	316	1,028
	熊本県	15	0	15	1,164	370	1,534	1,179	370	1,549
	大分県	10	0	10	753	114	867	763	114	877
	宮崎県	5	0	5	605	323	928	610	323	933
	鹿児島県	3	0	3	1,040	555	1,595	1,043	555	1,598
	小 計	146	0	146	8,516	2,846	11,362	8,662	2,846	11,508
沖縄総合事務局	沖縄県	1	0	1	1,073	381	1,454	1,074	381	1,455
	小 計	1	0	1	1,073	381	1,454	1,074	381	1,455
合 計		2,270	1	2,271	102,233	18,181	120,414	104,503	18,182	122,685

宅地建物取引業に係る免許申請等の処理件数（免許種別／過去20年間）

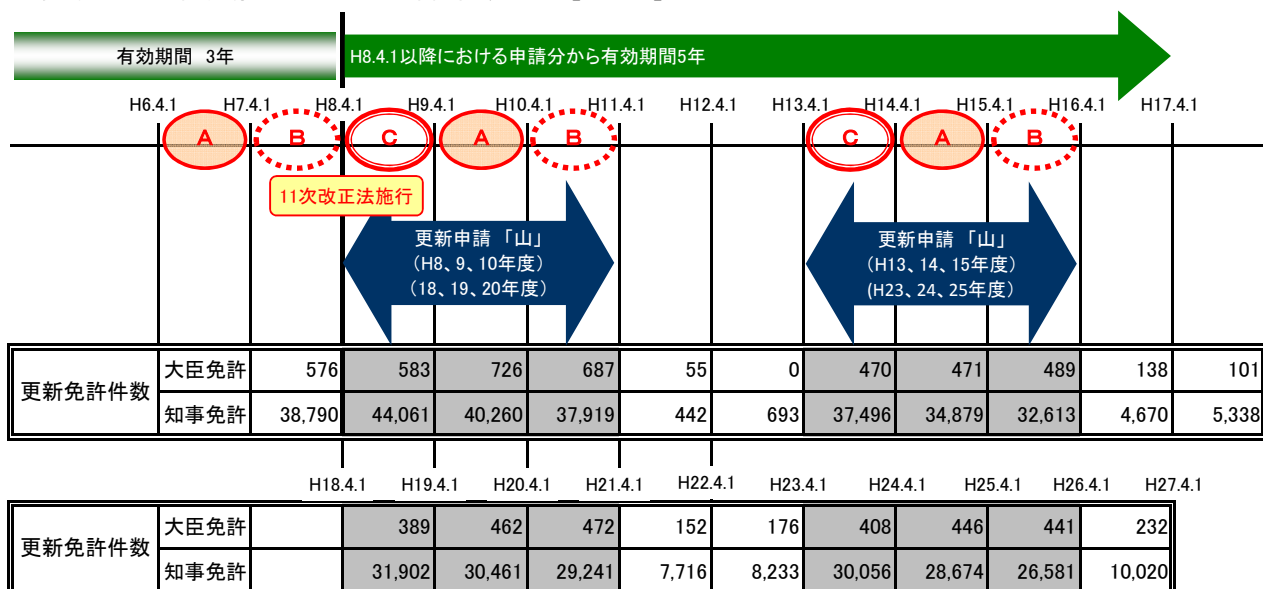
年度	大臣免許				知事免許				合計			
	新規免許	更新免許	廃業処理	期限切失効	新規免許	更新免許	廃業処理	期限切失効	新規免許	更新免許	廃業処理	期限切失効
7年度	138	576	38	23	7,089	38,790	4,805	1,750	7,227	39,366	4,843	1,773
8年度	144	583	48	18	7,368	44,061	4,832	1,850	7,512	44,644	4,880	1,868
9年度	132	726	51	19	6,542	40,260	4,854	1,747	6,674	40,986	4,905	1,766
10年度	125	687	73	29	5,819	37,919	5,116	1,824	5,944	38,606	5,189	1,853
11年度	126	55	84	1	5,949	442	5,027	263	6,075	497	5,111	264
12年度	127	0	122	0	5,929	693	5,574	16	6,056	693	5,696	16
13年度	115	470	90	3	5,512	37,496	6,333	2,147	5,627	37,966	6,423	2,150
14年度	113	471	91	34	5,762	34,879	5,945	1,981	5,875	35,350	6,036	2,015
15年度	166	489	84	21	5,895	32,613	5,559	2,032	6,061	33,102	5,643	2,053
16年度	171	138	74	6	5,979	4,670	4,627	309	6,150	4,808	4,701	315
17年度	202	101	66	0	6,215	5,338	5,118	258	6,417	5,439	5,184	258
18年度	220	389	50	7	6,926	31,902	5,567	1,522	7,146	32,291	5,617	1,529
19年度	239	462	76	15	6,670	30,461	5,361	1,429	6,909	30,923	5,437	1,444
20年度	163	472	111	13	5,660	29,241	5,820	1,322	5,823	29,713	5,931	1,335
21年度	122	152	83	9	5,014	7,716	5,076	457	5,136	7,868	5,159	466
22年度	150	176	59	10	5,159	8,233	4,886	461	5,309	8,409	4,945	471
23年度	149	408	45	15	5,083	30,056	5,034	1,353	5,232	30,464	5,079	1,368
24年度	145	446	41	24	4,980	28,674	4,421	1,474	5,125	29,120	4,462	1,498
25年度	172	441	36	16	5,137	26,581	4,000	1,335	5,309	27,022	4,036	1,351
26年度	182	232	31	7	5,239	10,020	3,793	481	5,421	10,252	3,824	488

※1) 年度ごとの実績として集計

- 新規免許…免許年月日による整理集計
- 更新免許…免許年月日にかかわらず、審査等手続を完了した時点（決裁日等）による整理集計
- 廃業処理…法第11条の規定に基づく廃業に係る届出の処理件数

※2) 免許の有効期間については、第11次改正（平成7年4月公布 法律第67号）により、平成8年4月1日以降の申請処理分から5年に延伸されている。このことに伴い、更新申請の件数については、いわゆる「山」の時期（3年）と「谷」の時期（2年）が発生している。

<参考> 免許有効期間の延伸による申請件数の「山」と「谷」



宅地建物取引業免許に係る申請件数及び処理件数

(平成26年度末時点)

	申請件数				免許件数			
	新規	うち免許換え	更新	合計	新規	うち免許換え	更新	合計
北海道	155	4	316	471	148	0	318	466
青森県	22	0	65	87	22	0	65	87
岩手県	21	1	55	76	20	1	51	71
宮城県	109	3	162	271	102	3	161	263
秋田県	22	0	51	73	19	0	52	71
山形県	23	0	56	79	23	0	55	78
福島県	47	1	99	146	51	1	105	156
茨城県	67	0	132	199	66	0	142	208
栃木県	38	2	95	133	39	2	106	145
群馬県	61	1	130	191	65	1	134	199
埼玉県	215	12	432	647	193	12	465	658
千葉県	150	5	370	520	164	6	398	562
東京都	1,247	67	2,028	3,275	1,208	64	2,014	3,222
神奈川県	320	18	658	978	314	16	655	969
新潟県	48	0	99	147	48	0	96	144
富山県	34	1	54	88	30	0	59	89
石川県	38	1	63	101	37	1	59	96
福井県	18	0	28	46	17	0	31	48
山梨県	24	1	40	64	27	1	45	72
長野県	48	2	88	136	48	2	98	146
岐阜県	47	0	86	133	44	0	85	129
静岡県	89	2	280	369	95	2	279	374
愛知県	287	9	518	805	294	7	593	887
三重県	46	1	96	142	42	1	88	130
滋賀県	56	3	84	140	45	2	83	128
京都府	123	0	279	402	127	2	302	429
大阪府	669	23	1,134	1,803	657	21	1,168	1,825
兵庫県	225	11	423	648	220	10	418	638
奈良県	40	1	96	136	44	1	100	144
和歌山県	30	0	64	94	32	0	65	97
鳥取県	8	1	22	30	6	0	22	28
島根県	12	0	37	49	14	0	41	55
岡山県	62	3	127	189	63	3	108	171
広島県	134	2	181	315	132	2	185	317
山口県	45	0	66	111	46	1	66	112
徳島県	20	0	41	61	20	0	44	64
香川県	25	0	84	109	25	0	84	109
愛媛県	50	0	104	154	51	0	100	151
高知県	28	2	38	66	27	2	37	64
福岡県	291	5	438	729	263	4	437	700
佐賀県	18	1	42	60	19	1	51	70
長崎県	36	1	77	113	34	1	72	106
熊本県	82	1	97	179	77	1	97	174
大分県	42	2	67	109	44	2	76	120
宮崎県	32	1	73	105	33	1	71	104
鹿児島県	58	0	100	158	56	0	99	155
沖縄県	81	0	113	194	88	0	140	228
都道府県計	5,343	188	9,788	15,131	5,239	174	10,020	15,259
大臣	186	155	208	394	182	154	232	414
合計	5,529	343	9,996	15,525	5,421	328	10,252	15,673

注1) 「申請件数」については、H26.4.1～H27.3.31までの間に申請のあった件数として集計

注2) 「免許件数」のうち、

「新規免許」欄は、免許年月日がH26.4.1～H27.3.31の間で設定された業者数を、

「更新免許」欄は、免許年月日に関わらず、当該更新申請に対する審査等手続完了件数として集計している。

宅地建物取引業者の免許換え(転出)及び廃業の状況

(平成26年度末時点)

	免許換え (法第7条)				廃業 (法第11条)						期限切れ (C)	合計 (A+B+C)
	1号	2号	3号	小計(A)	1号	2号	3号	4号	5号	小計(B)		
北海道		5	2	7	4	7	10	2	98	121	11	139
青森県		0	0	0	1	0	0	1	30	32	0	32
岩手県		0	0	0	0	2	0	2	11	15	1	16
宮城県		1	1	2	3	0	0	5	50	58	6	66
秋田県		0	0	0	0	0	0	0	11	11	6	17
山形県		0	0	0	3	0	1	1	23	28	3	31
福島県		0	0	0	0	3	0	2	33	38	2	40
茨城県		0	2	2	4	7	1	1	55	68	8	78
栃木県		0	1	1	1	1	0	2	20	24	3	28
群馬県		0	2	2	2	0	1	3	45	51	4	57
埼玉県		11	10	21	6	4	4	13	158	185	24	230
千葉県		10	4	14	2	4	3	5	120	134	22	170
東京都		32	48	80	17	19	19	51	587	693	157	930
神奈川県		18	8	26	4	5	4	13	212	238	36	300
新潟県		0	1	1	2	0	1	3	41	47	0	48
富山県		0	0	0	2	2	0	3	21	28	3	31
石川県		1	2	3	4	0	0	0	25	29	0	32
福井県		0	0	0	2	1	0	1	8	12	1	13
山梨県		0	1	1	1	0	1	2	18	22	6	29
長野県		0	0	0	4	1	2	2	40	49	1	50
岐阜県		1	0	1	2	0	0	2	30	34	2	37
静岡県		1	1	2	2	2	2	2	115	123	3	128
愛知県		1	7	8	31	4	4	6	180	225	19	252
三重県		0	1	1	1	1	1	1	28	32	0	33
滋賀県		1	2	3	1	1	2	2	22	28	4	35
京都府		3	6	9	8	3	0	0	88	99	17	125
大阪府		13	23	36	23	5	9	15	360	412	54	502
兵庫県		1	3	4	8	1	3	0	190	202	14	220
奈良県		1	1	2	1	2	0	3	33	39	1	42
和歌山県		0	0	0	8	0	0	1	24	33	1	34
鳥取県		0	0	0	2	0	0	0	9	11	2	13
島根県		0	2	2	3	5	0	1	12	21	0	23
岡山県		0	4	4	4	1	2	4	47	58	5	67
広島県		1	4	5	5	1	1	4	92	103	8	116
山口県		0	0	0	0	3	0	2	32	37	0	37
徳島県		1	0	1	1	0	0	0	27	28	2	31
香川県		0	0	0	2	0	0	2	23	27	1	28
愛媛県		0	0	0	4	0	0	0	42	46	8	54
高知県		0	0	0	1	1	0	0	18	20	2	22
福岡県		1	8	9	9	2	3	7	119	140	16	165
佐賀県		0	0	0	0	1	0	0	9	10	0	10
長崎県		0	2	2	3	0	0	2	21	26	0	28
熊本県		1	1	2	6	0	0	0	22	28	4	34
大分県		1	1	2	1	0	0	4	22	27	5	34
宮崎県		0	0	0	2	0	0	1	12	15	1	16
鹿児島県		2	0	2	7	0	0	1	36	44	6	52
沖縄県		0	0	0	2	2	0	2	36	42	12	54
都道府県計		107	148	255	199	91	74	174	3,255	3,793	481	4,529
大臣	70			70	0	8	0	1	22	31	7	108
合計	70	107	148	325	199	99	74	175	3,277	3,824	488	4,637

免許換え …第1号(大臣免許→知事免許)、第2号(知事免許→他知事免許)、第3号(知事免許→大臣免許)

廃業 …第1号(死亡)、第2号(合併による消滅)、第3号(破産手続開始決定)、第4号(第2、3号以外の事由による法人の解散)、第5号(業の廃止)

宅地建物取引主任者に関する登録者数等の状況

○宅地建物取引主任者資格試験の実施状況

(単位:人)

	申込者数	受験者数	合格者数
17年度	226,665	181,880	31,520
18年度	240,278	193,573	33,191
19年度	260,633	209,684	36,203
20年度	260,591	209,415	33,946
21年度	241,944	195,515	34,918
22年度	228,214	186,542	28,311
23年度	231,596	188,572	30,391
24年度	236,350	191,169	32,000
25年度	234,586	186,304	28,470
26年度	238,343	192,029	33,670

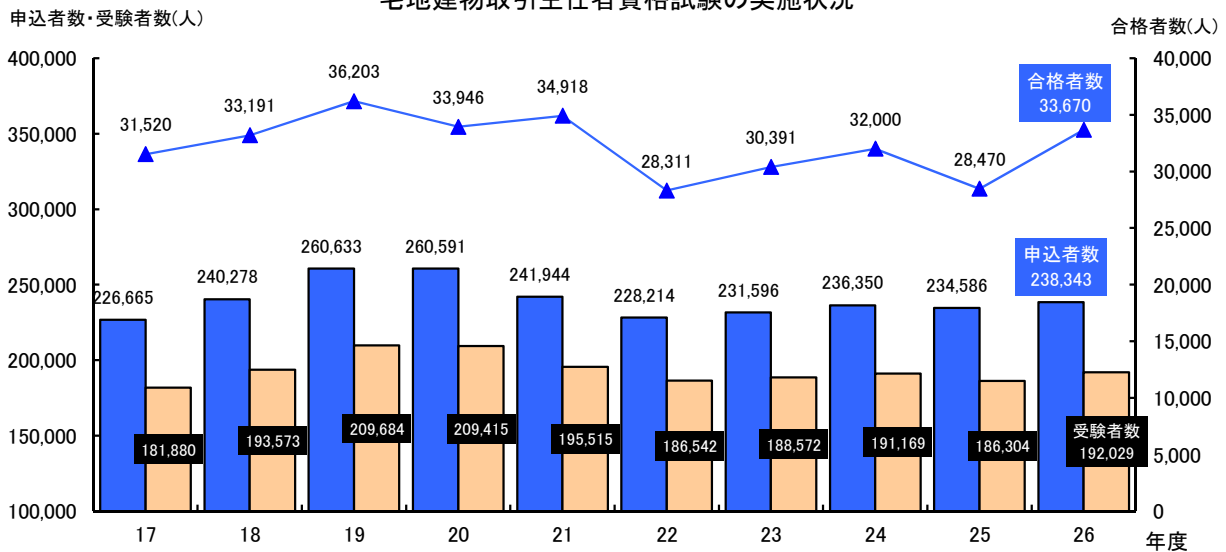
○宅地建物取引主任者 登録者数の推移

(単位:人)

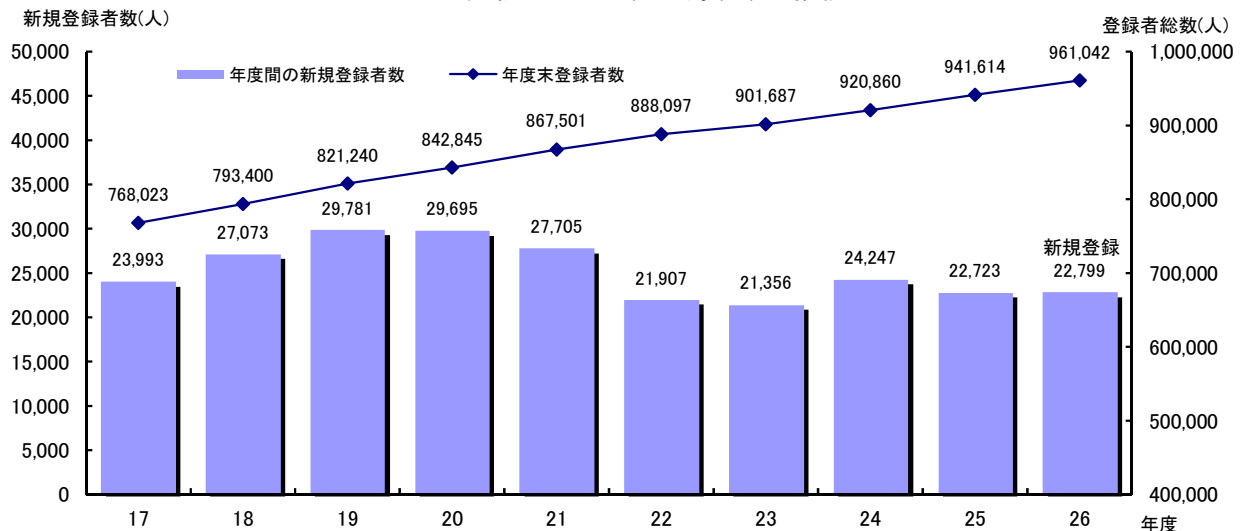
	新規登録者数	登録者総数 (年度末時点)
17年度	23,993	768,023
18年度	27,073	793,400
19年度	29,781	821,240
20年度	29,695	842,845
21年度	27,705	867,501
22年度	21,907	888,097
23年度	21,356	901,687
24年度	24,247	920,860
25年度	22,723	941,614
26年度	22,799	961,042

資料出所: (一財)不動産適正取引推進機構

宅地建物取引主任者資格試験の実施状況



宅地建物取引主任者 登録者数の推移



宅地建物取引主任者 登録状況

(平成26年度)

	26.3.31現在の 総登録者数 (A)	平成26年度			27.3.31現在の 総登録者数 (A+B-C)
		登録申請者数	登録者数 (B)	登録消除者数 (C)	
北海道	24,413	643 (18)	633 (17)	28 (15)	25,018
青森県	4,039	108 (2)	106 (2)	12 (4)	4,133
岩手県	3,945	127 (8)	127 (8)	9 (2)	4,063
宮城県	12,879	439 (21)	435 (21)	34 (13)	13,280
秋田県	3,472	59 (1)	61 (1)	4 (3)	3,529
山形県	4,231	121 (6)	121 (6)	10 (4)	4,342
福島県	7,135	194 (5)	197 (5)	7 (3)	7,325
茨城県	13,582	308 (5)	296 (5)	21 (6)	13,857
栃木県	9,166	211 (5)	211 (5)	10 (8)	9,367
群馬県	10,681	224 (6)	236 (6)	13 (7)	10,904
埼玉県	64,052	1,663 (5)	1,724 (6)	116 (35)	65,660
千葉県	53,536	1,330 (15)	1,298 (15)	60 (38)	54,774
東京都	197,023	5,252 (281)	5,273 (276)	285 (156)	202,011
神奈川県	88,051	2,439 (33)	2,212 (31)	117 (74)	90,146
新潟県	10,010	265 (10)	245 (10)	166 (10)	10,089
富山県	5,141	103 (6)	99 (7)	11 (6)	5,229
石川県	6,196	164 (5)	151 (5)	23 (1)	6,324
福井県	3,225	76 (1)	74 (1)	5 (2)	3,294
山梨県	3,777	70 (1)	69 (1)	3 (2)	3,843
長野県	9,714	220 (14)	215 (14)	20 (7)	9,909
岐阜県	8,940	203 (3)	197 (3)	15 (6)	9,122
静岡県	21,112	520 (15)	521 (17)	29 (10)	21,604
愛知県	45,681	1,330 (48)	1,306 (49)	115 (59)	46,872
三重県	7,792	203 (9)	205 (9)	19 (10)	7,978
滋賀県	6,800	193 (3)	196 (2)	8 (6)	6,988
京都府	22,859	494 (8)	520 (7)	75 (51)	23,304
大阪府	90,177	1,951 (63)	1,898 (63)	388 (105)	91,687
兵庫県	46,749	1,023 (11)	1,022 (11)	48 (28)	47,723
奈良県	10,417	198 (1)	192 (0)	9 (8)	10,600
和歌山県	6,245	63 (4)	66 (3)	14 (7)	6,297
鳥取県	1,953	40 (1)	43 (1)	6 (2)	1,990
島根県	2,458	65 (5)	67 (5)	5 (2)	2,520
岡山県	9,629	245 (7)	236 (8)	31 (7)	9,834
広島県	19,784	453 (24)	431 (24)	34 (15)	20,181
山口県	6,654	135 (2)	131 (2)	9 (3)	6,776
徳島県	3,810	71 (1)	70 (1)	6 (2)	3,874
香川県	6,238	158 (6)	157 (6)	18 (2)	6,377
愛媛県	7,332	157 (8)	160 (8)	14 (7)	7,478
高知県	3,376	66 (2)	71 (2)	4 (2)	3,443
福岡県	36,861	1,161 (62)	1,182 (62)	39 (22)	38,004
佐賀県	2,817	69 (2)	74 (2)	4 (2)	2,887
長崎県	5,859	138 (7)	135 (7)	25 (4)	5,969
熊本県	8,418	216 (8)	208 (8)	20 (7)	8,606
大分県	5,049	150 (9)	142 (9)	10 (4)	5,181
宮崎県	4,733	124 (2)	111 (2)	5 (4)	4,839
鹿児島県	7,806	220 (12)	204 (12)	27 (3)	7,983
沖縄県	7,797	259 (11)	247 (11)	6 (3)	8,038
合計	941,614	23,921 (782)	23,575 (776)	1,937 (777)	963,252

※) ()内書きの数は、登録移転に係る件数を表す。

宅地建物取引主任者証 交付状況

(平成26年度)

	申請件数				交付件数			
	新規 (A)	更新 (B)	計 (A+B)	再交付	新規 (C)	更新 (D)	計 (C+D)	再交付
北海道	853	2,289	3,142	90	853	2,289	3,142	90
青森県	131	460	591	18	131	459	590	18
岩手県	151	488	639	21	153	481	634	21
宮城県	480	1,332	1,812	55	462	1,243	1,705	43
秋田県	71	311	382	14	71	311	382	14
山形県	141	476	617	15	141	476	617	15
福島県	194	841	1,035	31	200	827	1,027	31
茨城県	391	1,350	1,741	49	385	1,305	1,690	49
栃木県	257	1,065	1,322	27	249	1,025	1,274	27
群馬県	311	1,418	1,729	30	284	1,357	1,641	30
埼玉県	2,281	7,449	9,730	329	2,208	7,005	9,213	330
千葉県	1,914	4,005	5,919	230	2,115	3,882	5,997	241
東京都	7,719	14,060	21,779	1,001	7,718	14,060	21,778	1,000
神奈川県	2,980	10,518	13,498	401	2,980	10,518	13,498	401
新潟県	301	933	1,234	31	312	928	1,240	30
富山県	117	576	693	14	97	550	647	14
石川県	187	679	866	18	180	603	783	18
福井県	80	293	373	10	82	293	375	10
山梨県	98	498	596	9	102	494	596	10
長野県	263	1,061	1,324	25	256	1,061	1,317	25
岐阜県	206	812	1,018	31	206	812	1,018	30
静岡県	557	2,463	3,020	65	557	2,463	3,020	65
愛知県	1,500	4,705	6,205	195	1,500	4,705	6,205	195
三重県	225	942	1,167	41	228	941	1,169	41
滋賀県	234	813	1,047	31	229	796	1,025	31
京都府	564	1,685	2,249	60	564	1,685	2,249	60
大阪府	2,309	7,978	10,287	210	2,309	7,978	10,287	210
兵庫県	1,423	4,025	5,448	134	1,423	4,025	5,448	134
奈良県	248	1,015	1,263	33	248	1,015	1,263	33
和歌山県	84	464	548	7	87	545	632	7
鳥取県	60	325	385	30	53	310	363	29
島根県	54	267	321	11	55	260	315	10
岡山県	307	1,051	1,358	33	288	990	1,278	31
広島県	492	1,513	2,005	55	482	1,513	1,995	55
山口県	160	509	669	23	171	597	768	21
徳島県	76	438	514	4	73	433	506	4
香川県	149	684	833	22	154	681	835	21
愛媛県	209	853	1,062	26	208	1,080	1,288	26
高知県	76	271	347	10	72	265	337	6
福岡県	1,294	3,974	5,268	158	1,392	3,976	5,368	160
佐賀県	72	282	354	68	74	281	355	68
長崎県	159	494	653	24	151	483	634	23
熊本県	217	862	1,079	33	215	816	1,031	33
大分県	164	548	712	23	160	547	707	22
宮崎県	152	488	640	15	149	456	605	19
鹿児島県	224	742	966	18	237	835	1,072	18
沖縄県	328	872	1,200	36	312	854	1,166	34
合計	30,463	89,177	119,640	3,814	30,576	88,509	119,085	3,803

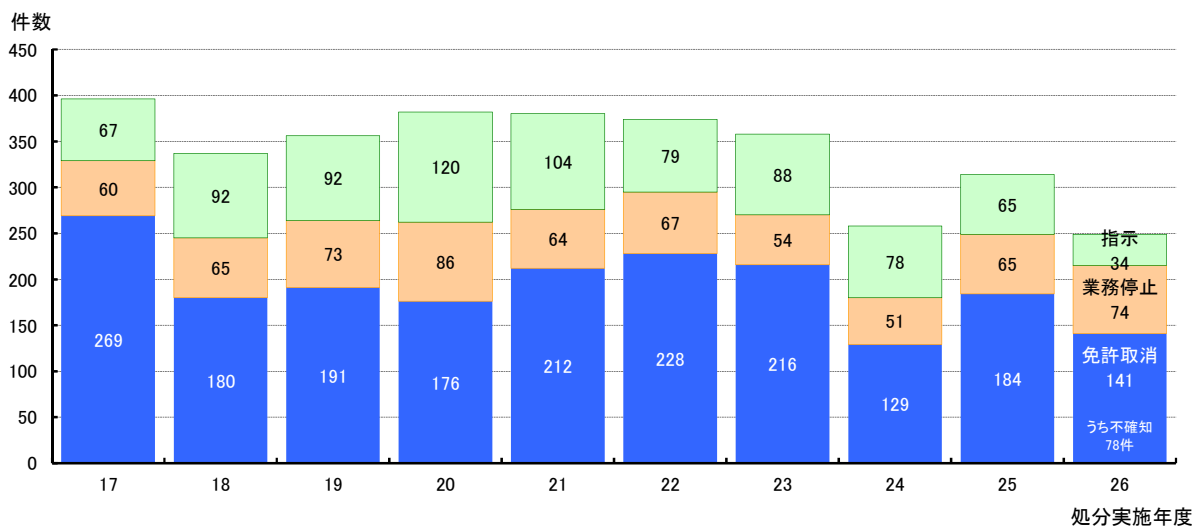
監督処分等実施状況

○監督処分件数等の推移（過去10年間／大臣＋知事）

	17年度	18年度	19年度	20年度	21年度	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度
免許取消	269	180	191	176	212	228	216	129	184	141
業務停止	60	65	73	86	64	67	54	51	65	74
指 示	67	92	92	120	104	79	88	78	65	34
計	396	337	356	382	380	374	358	258	314	249
勸告等	664	873	665	576	536	594	793	848	840	634

※) 勸告等…宅建業法第71条の規定に基づく指導等のうち、文書により行った勸告及び指導の件数

監督処分件数の推移
(国土交通省及び都道府県による処分実施件数)



法第71条の規定に基づく勸告及び文書指導の件数推移

