品確法を踏まえた官庁営繕の主な取組

国土交通省

品　質

優れた品質を確保する選定

設計等の品質確保

＋

コスト

適正な予定価格の設定

適切な設計変更

＋

工　期

適切な工期の設定

発注者間の連携

総合評価落札方式、設計プロポーザル等
工事において総合評価落札方式を活用するほか、設計においては設計者の創造性、技術力、経験等を評価するためプロポーザル方式を活用 （P.2-4）

官庁施設の設計業務等積算基準
国土交通省告示第15号を踏まえた新築設計の業務委託料のほか、改修設計の業務委託料の算定方法について規定 （P.5-6）

「営繕積算方式」活用マニュアル（H29.5）
「公共建築工事積算基準」等に基づく積算方法をベースとして、共通費の適切な積上等現場の実態を踏まえた課題への対応方法についても紹介 （P.7-11）

営繕工事積算チェックマニュアル（H29.3）
積算数量の拾い忘れ等の防止を図るため、積算業務の過程においてチェックすべき項目等を整理 （P.12）

入札時積算数量書活用方式（H29.3）
契約後、入札時積算数量書の積算数量に疑義が生じた場合に、受発注者間で協議し、必要に応じて数量を訂正し請負代金額を変更することを契約事項とする （P.13）

営繕工事請負契約における設計変更ガイドライン（H27.5）**・Q＆A**（H27.10）
発注者と受注者間の設計変更・手続き等を適切に実施するためのガイドラインとそのQ＆A （P.14）

公共建築工事における工期設定の基本的考え方（H27.10）**・事例解説**（H28.6）
工期設定について、調査・設計から施工の各段階において基本となる考え方及びその事例解説・参考資料をまとめたもの （P.15-18）

全国営繕主管課長会議
都道府県等において公共建築の整備を担当する部局と情報共有を図るなど連携（P.19-20）

参考情報の官庁営繕HPへの掲載、送付
公共建築工事の発注と実施に当たっての参考情報を、官庁営繕のHPに掲載するとともに、関連文書を都道府県等に送付 （P.21-23）

公共建築相談窓口
国土交通省本省及び各地方整備局等の営繕部において、地方公共団体等の公共建築発注者からの問合せに対応 （P.24-25）