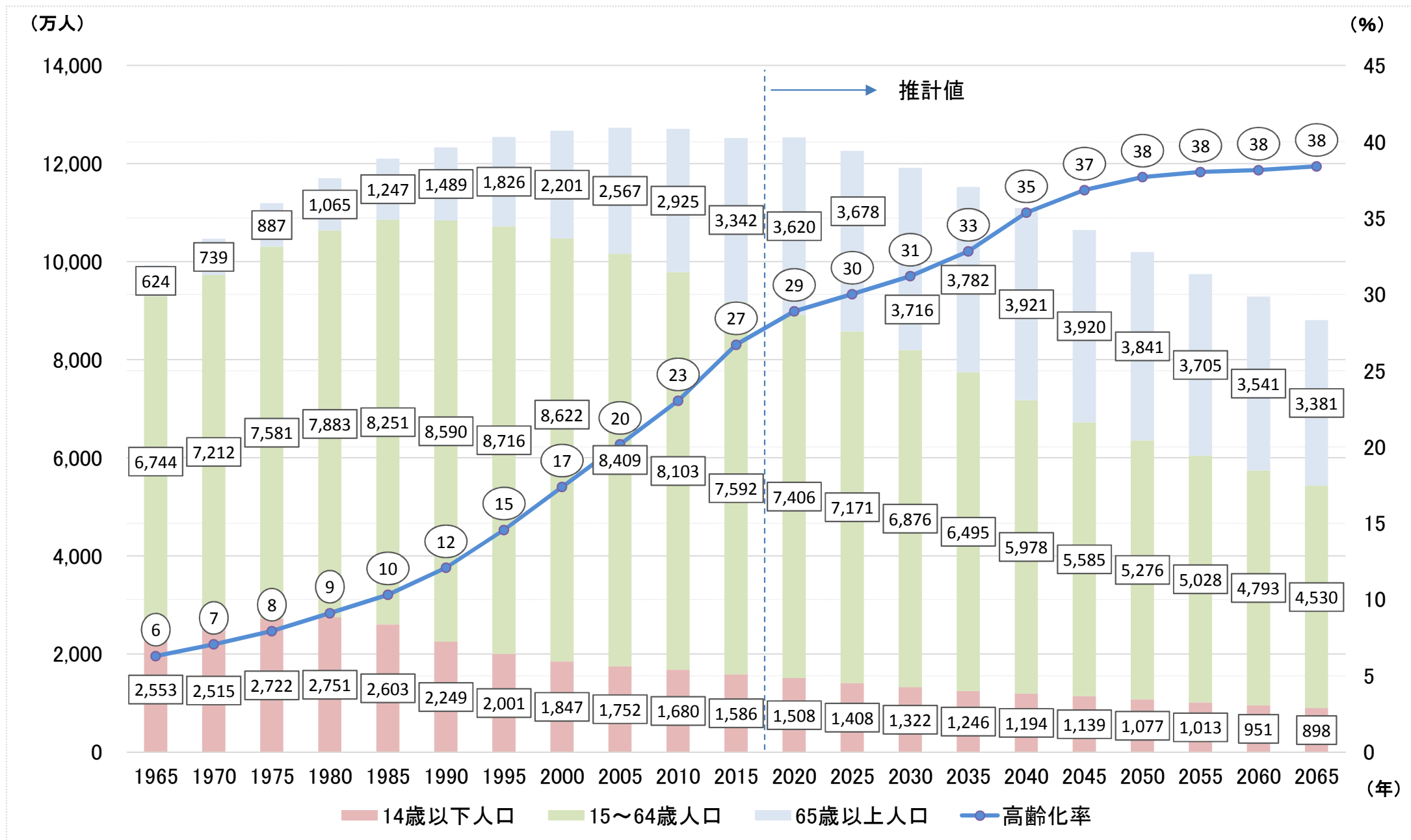


建設産業の現状と課題



(出典) 2015年までは総務省「国勢調査」(年齢不詳人口を除く)、
2020年以降は国立社会保障・人口問題研究所「日本の将来推計人口(平成29年推計)」(出生中位・死亡中位推計)

地域ブロック別総人口とその減少率

地域ブロック別総人口と指数(平成22年=100)

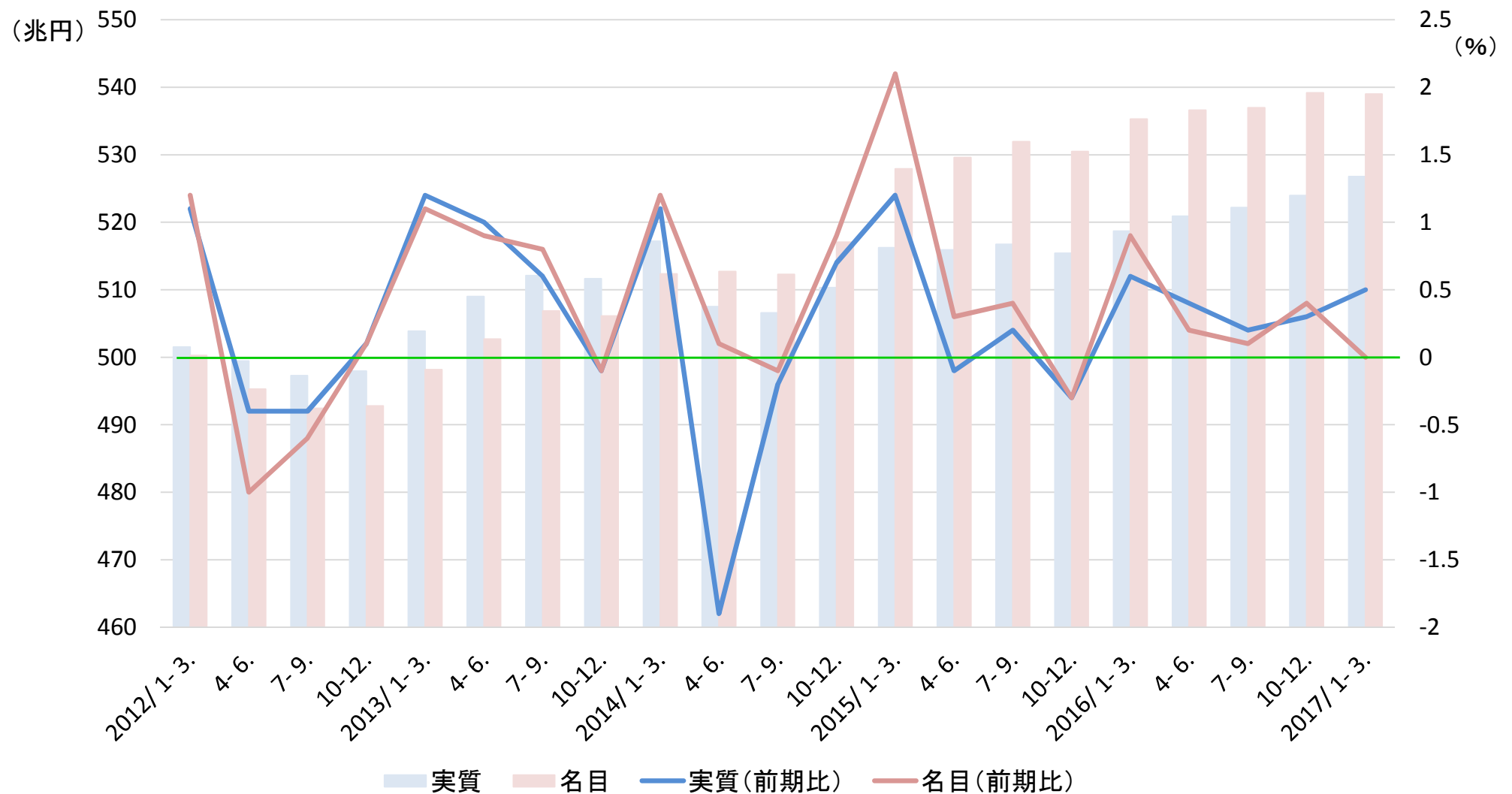
全てのブロックに
おいて人口が減少

ブ ロ ッ ク	総人口(1,000人)							指数(平成22年=100)	
	平成22年 (2010)	平成27年 (2015)	平成32年 (2020)	平成37年 (2025)	平成42年 (2030)	平成47年 (2035)	平成52年 (2040)	平成37年 (2025)	平成52年 (2040)
北海道	5,506	5,361	5,178	4,960	4,719	4,462	4,190	90.1	76.1
東北	9,336	8,929	8,607	8,191	7,759	7,319	6,863	87.7	73.5
関東	42,604	42,763	42,392	41,656	40,640	39,406	38,010	97.8	89.2
北関東	6,986	6,867	6,699	6,489	6,248	5,982	5,696	92.9	81.5
南関東	35,619	35,896	35,693	35,166	34,392	33,424	32,314	98.7	90.7
中部	21,716	21,430	20,973	20,375	19,686	18,931	18,125	93.8	83.5
近畿	22,758	22,528	22,072	21,440	20,692	19,862	18,983	94.2	83.4
中国	7,563	7,392	7,175	6,917	6,638	6,342	6,034	91.5	79.8
四国	3,977	3,838	3,683	3,510	3,331	3,146	2,955	88.3	74.3
九州・沖縄	14,597	14,357	14,021	13,610	13,152	12,656	12,115	93.2	83.0

注) 指数とは、平成22(2010)年の総人口を100としたときの総人口の値のこと

(出典) 国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成25年3月推計)」

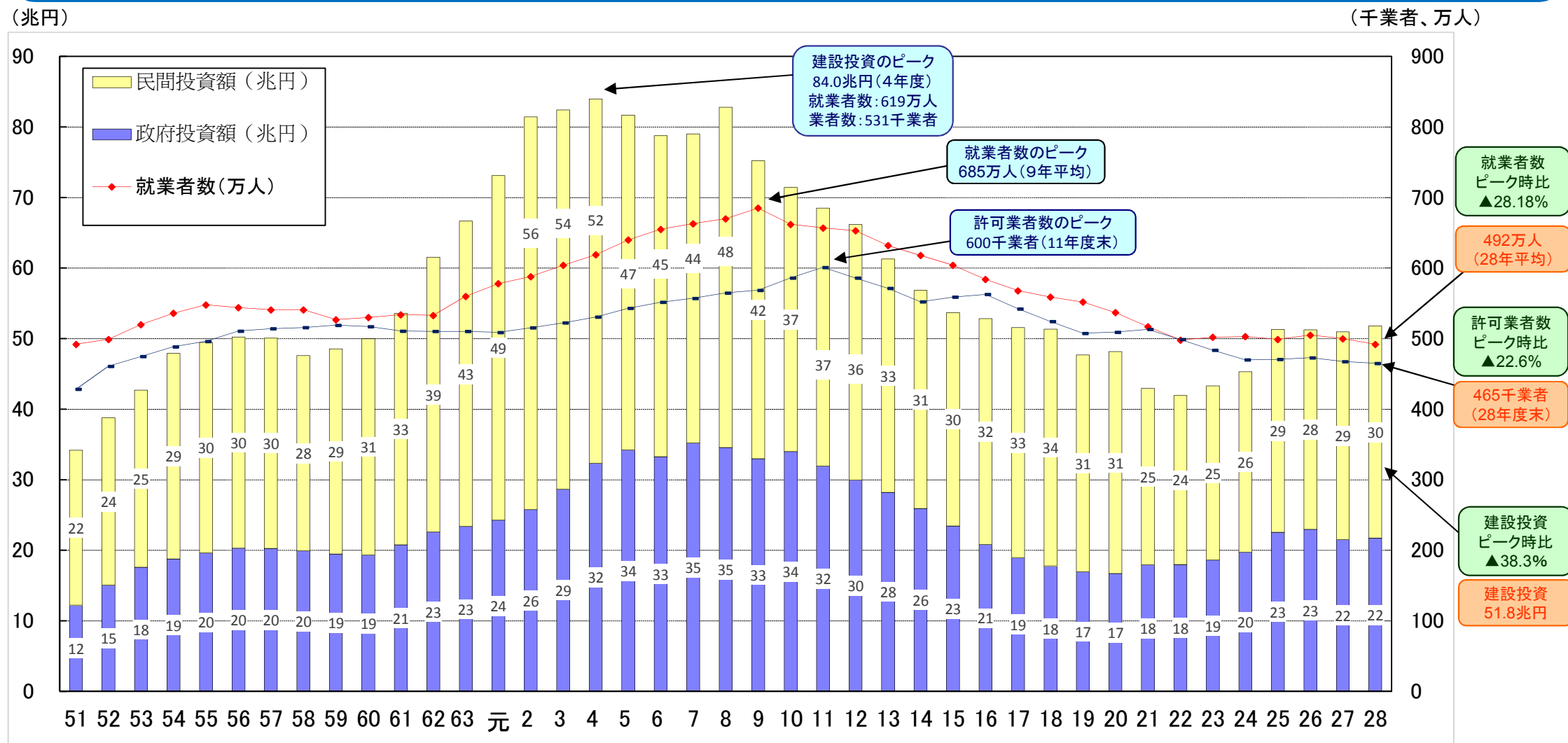
東北・四国では総人口が
1割以上減少する見込み



※ 内閣府「国民経済計算」より作成

建設投資、許可業者数及び就業者数の推移

- 建設投資額はピーク時の4年度：約84兆円から22年度：約41兆円まで落ち込んだが、その後、増加に転じ、28年度は約52兆円となる見通し（ピーク時から約38%減）。
- 建設業者数（28年度末）は約47万業者で、ピーク時（11年度末）から約23%減。
- 建設業就業者数（28年平均）は492万人で、ピーク時（9年平均）から約28%減。



注1 投資額については平成25年度まで実績、26年度・27年度は見込み、28年度は見通し

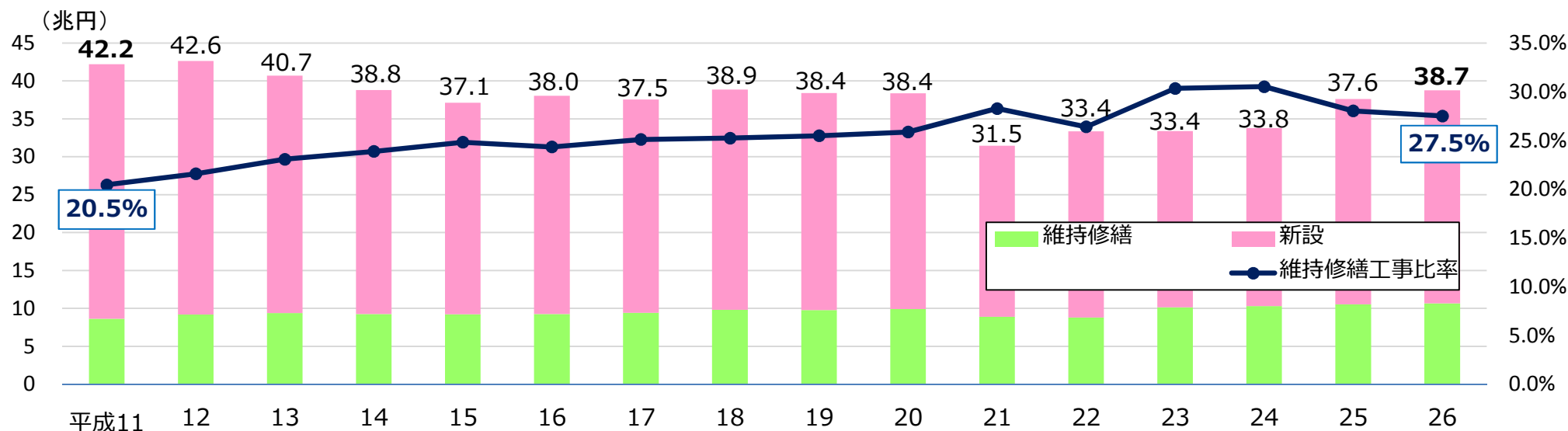
注2 許可業者数は各年度末(翌年3月末)の値

注3 就業者数は年平均。平成23年は、被災3県(岩手県・宮城県・福島県)を補完推計した値について平成22年国勢調査結果を基準とする推計人口で遡及推計した値

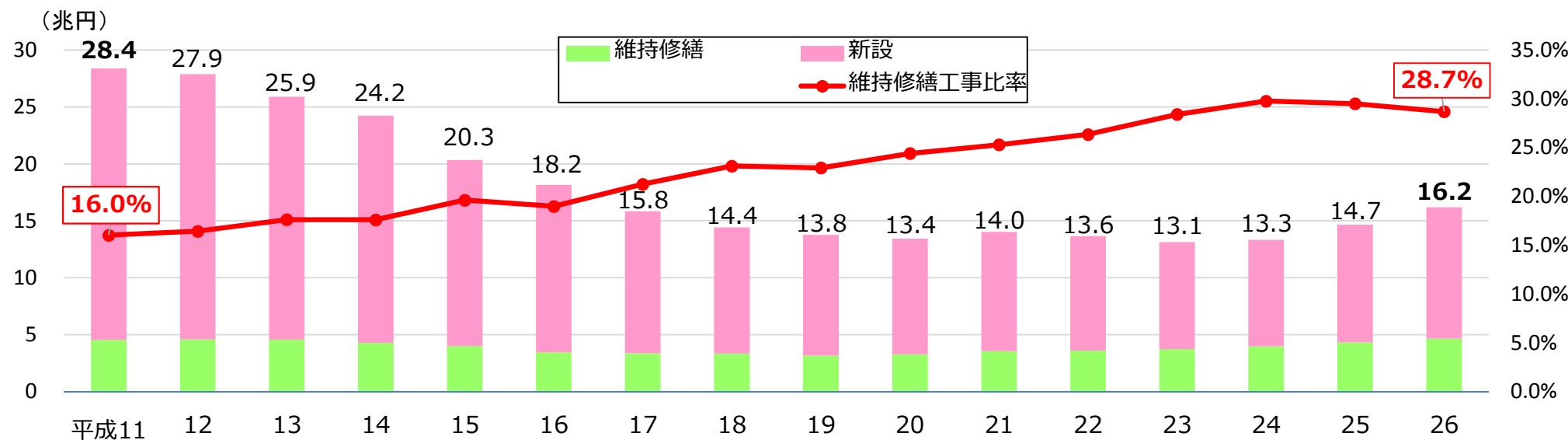
元請完成工事高に占める維持修繕工事の割合(民間・公共)

- 民間部門ではここ15年ほど、維持修繕工事の割合は増加基調。
- 一方、公共部門では新設工事の急減に伴い、維持修繕工事の割合が大幅に増加。

民間部門



公共部門



- 公共土木、民間建築ともに老朽化が進行。
- インフラの維持管理や、マンションの大規模修繕といった建設工事が増加する見込み。

【公共土木構造物の老朽化の例（築50年以上が全体に占める割合）】

	平成25年3月	平成35年3月 (約10年後)	平成45年3月 (約20年後)
道路橋 [約40万橋](橋長2m以上の橋約70万のうち)]	約18%	約43%	約67%
トンネル [約1万本]	約20%	約34%	約50%
河川管理施設（水門等）[約1万施設]	約25%	約43%	約64%
下水道管きよ [総延長:約45万km]	約2%	約9%	約24%
港湾岸壁 [約5千施設(水深－4.5m以深)]	約8%	約32%	約58%

出所:国土交通省「建設後50年以上経過する社会資本の割合」

【民間建築物の老朽化の例（築30～50年超の戸数）】

	平成28年末	平成38年末 (約10年後)	平成48年末 (約20年後)
築後30年超の分譲マンション	約109.7万戸	約160.9万戸	約194.8万戸
築後40年超の分譲マンション	約58.9万戸	約109.7万戸	約160.9万戸
築後50年超の分譲マンション	約4.1万戸	約63.0万戸	約172.7万戸

出所:国土交通省「築後30、40、50年超の分譲マンション数」

世界各地域における建設投資

- アジア大洋州の市場規模は日本の約 3 倍。

世界の建設市場の現況（2014年）

（単位：億米ドル）

	日本	アメリカ	アジア大洋州	中東・北アフリカ
GDP （日本を100とした割合）	46,210.8 (100)	173,931.0 (376)	188,299.0 (407)	28,666.3 (62)
建設投資 （日本を100とした割合）	4836.7 (100)	10,056.3 (208)	14,347.6 (297)	1,968.0 (41)
GDP比	10.5%	5.8%	7.6%	6.9%

出典：（財）建設経済研究所『建設経済レポートNo.67』 H28.10

（出典） IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2016」
 国連「National Accounts Main Aggregates Database」
 内閣府「国民経済計算」「海外経済データ」
 国土交通省「平成28年度建設投資の見通し」
 アメリカ商務省経済分析局・統計局
 中国国家统计局「2015中国統計年鑑」
 台湾「Taiwan Statistical Data Book 2015」、大韓民国銀行

（注） ・日本のデータは年度
 ・アジア・太平洋地域の構成国（地域）は中国、香港、台湾、インド、インドネシア、韓国、マレーシア、フィリピン、シンガポール、スリランカ、ベトナム、タイ、オーストラリア、ニュージーランドの計14ヶ国（地域）
 ・中東・北アフリカ地域の構成国はUAE、アルジェリア、イエメン、イラク、イラン、エジプト、オマーン、カタール、サウジアラビア、チュニジア、バーレーン、モロッコ、ヨルダンの計13ヶ国
 ・数値のドル換算には、1US\$=105.94円（2014年度）として計算

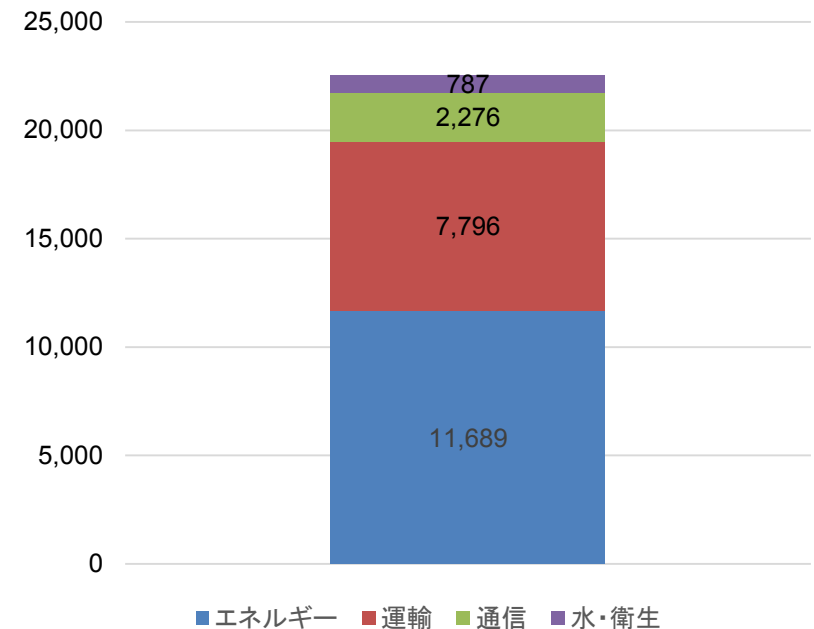
アジアにおけるインフラ需要

- アジアにおいては、2016～2030年で約23兆ドル（年間1.5兆ドル超）という膨大なインフラ需要が存在。

※気候変動への対応の必要額を含めると約26兆ドル
 （年間1.7兆ドル超）

アジアにおけるインフラ需要 （2016～2030年）

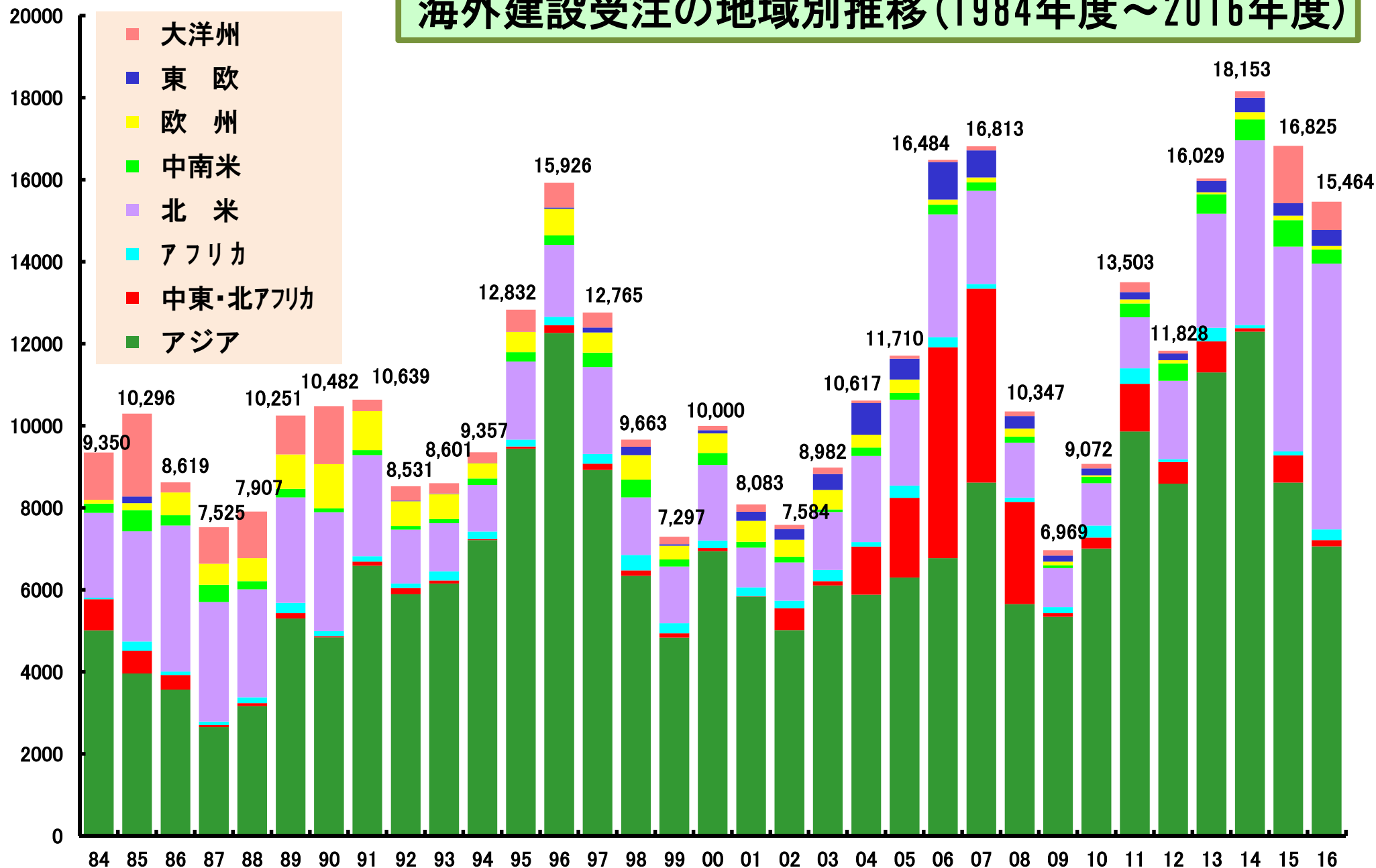
（単位：10億米ドル）



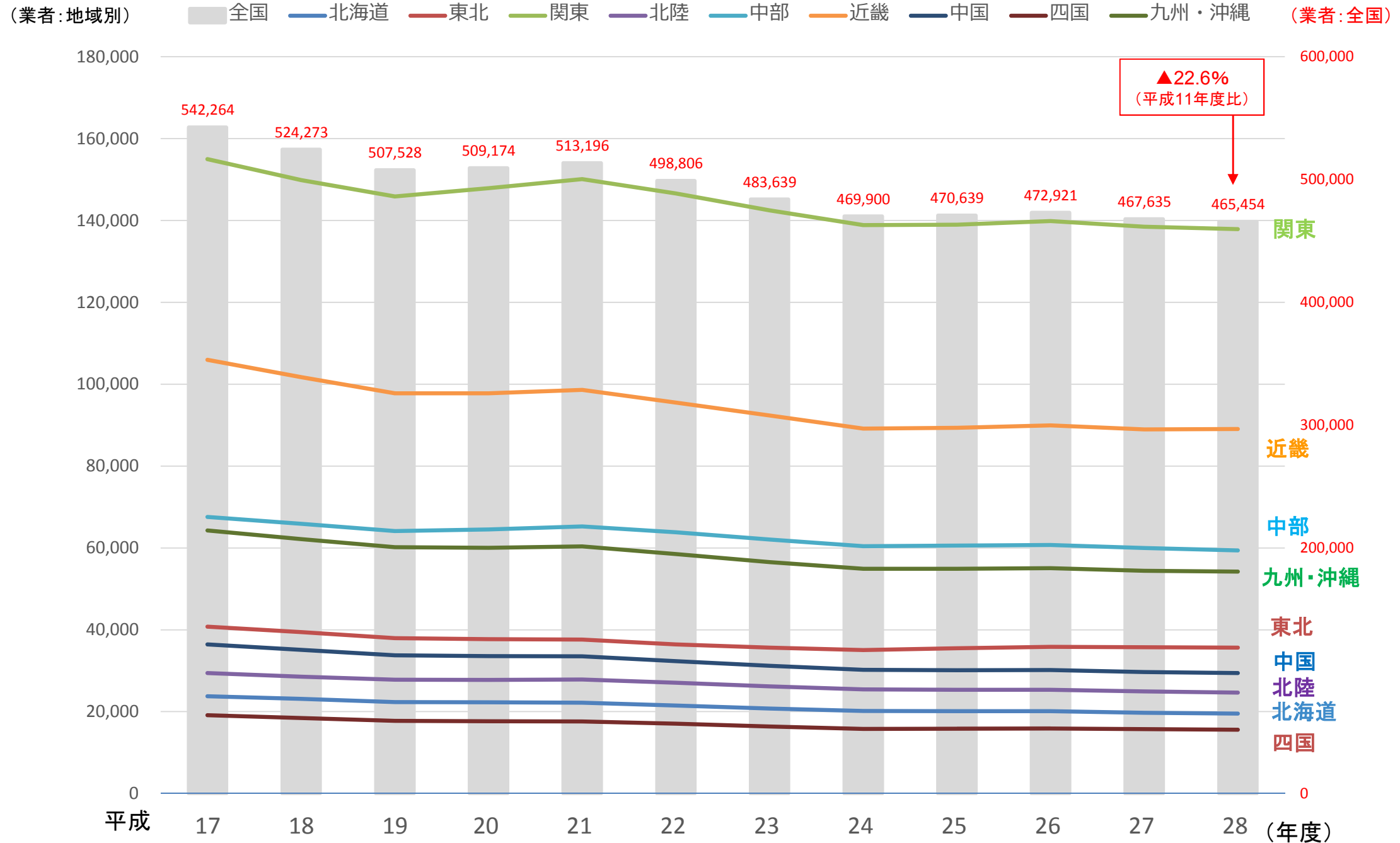
出典：ADB (2017) 'Meeting Asia's Infrastructure Needs'

(単位：億円)

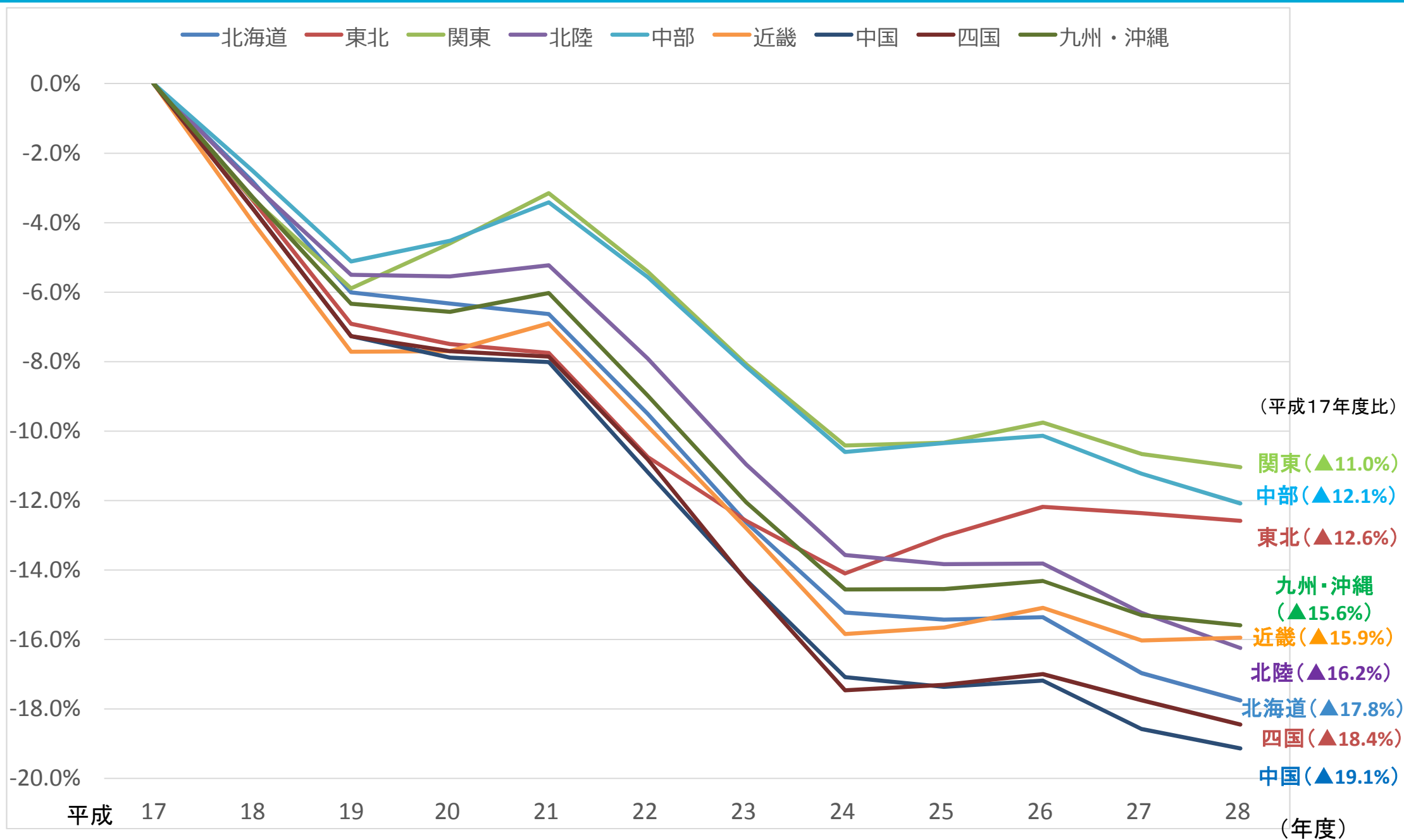
海外建設受注の地域別推移(1984年度～2016年度)



地域別の許可業者数の推移

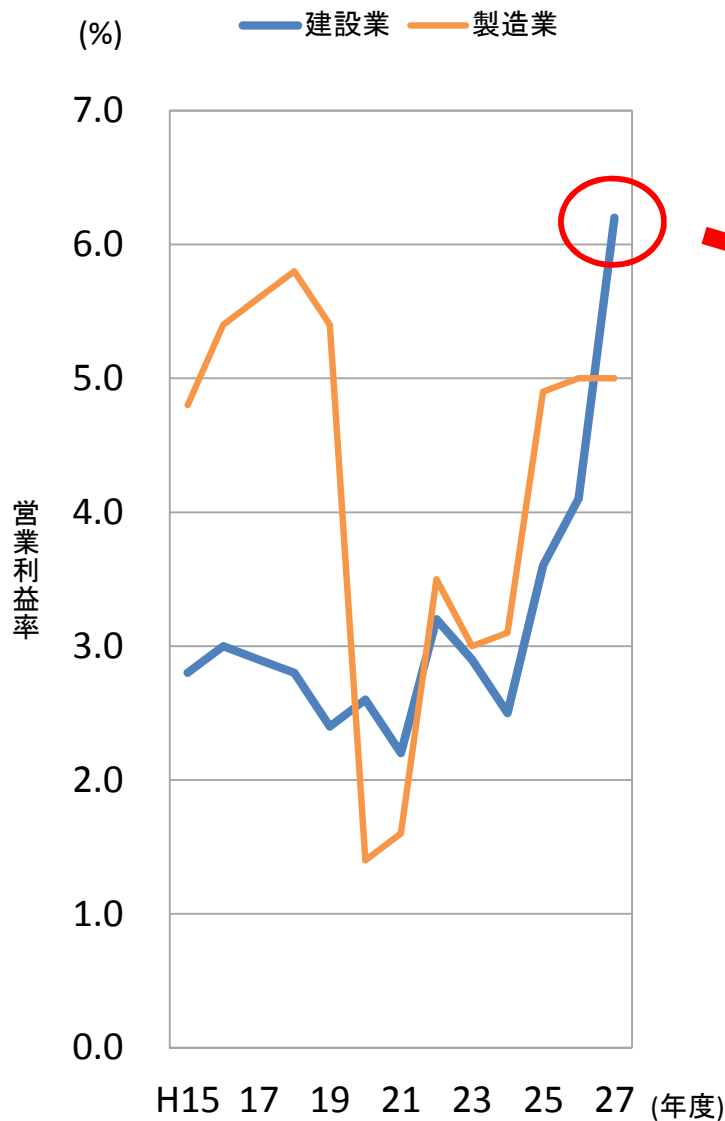


地域別の許可業者数の減少率

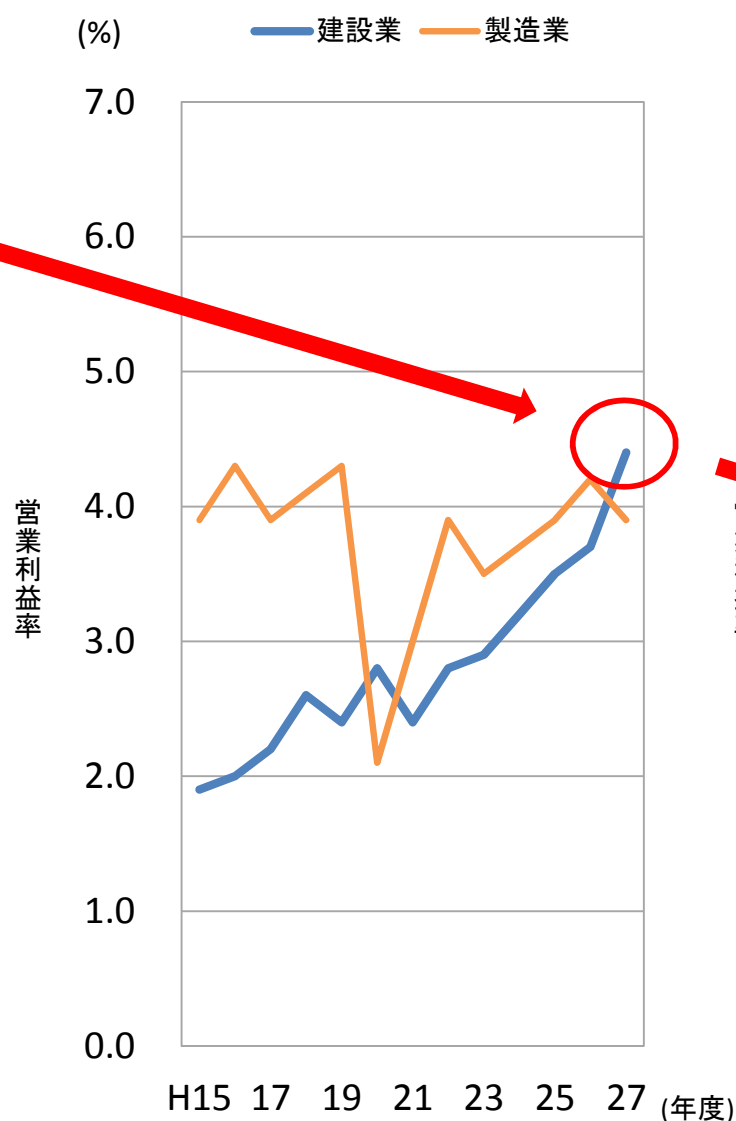


建設業の売上高営業利益率（企業規模別の推移）

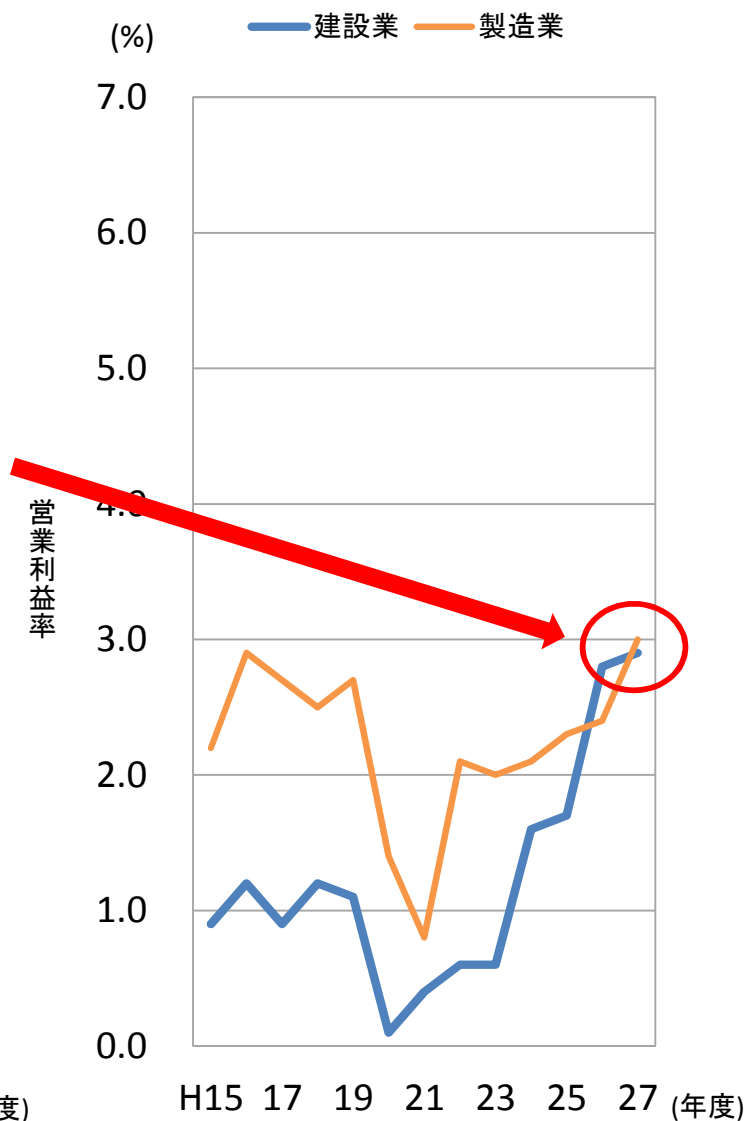
大企業
(資本金10億円以上)



中堅企業
(資本金1億円以上10億円未満)



中小企業
(資本金1億円未満)

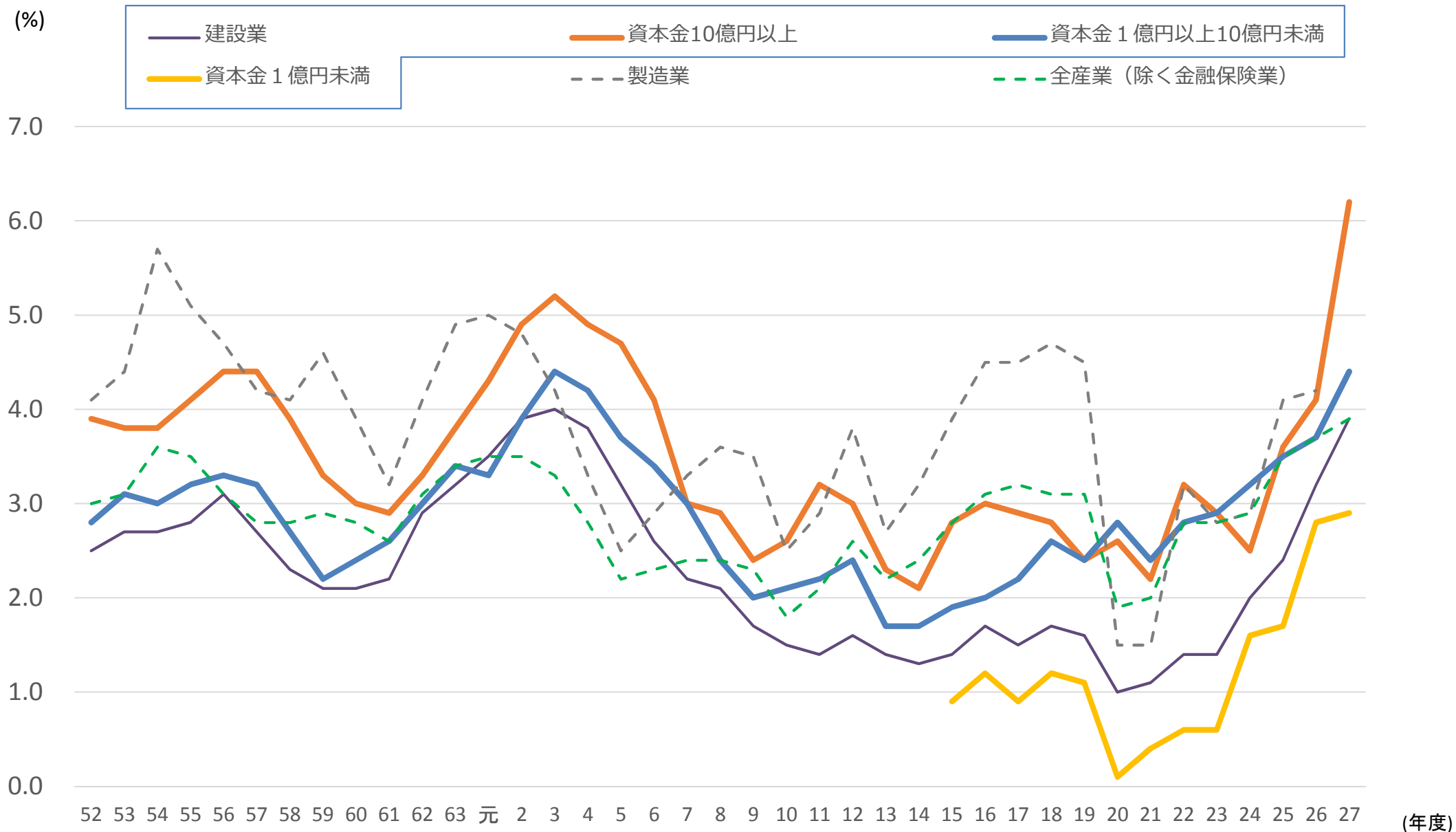


営業利益率 = (売上高 - 売上原価 - 一般販売管理費) ÷ 売上高

(※)一般販売管理費: 役員や本社職員等の給与、福利厚生費、事務費、広報宣伝費、賃料、償却費、租税公課等

出所: 財務省「法人企業統計」

企業規模別の売上高営業利益率



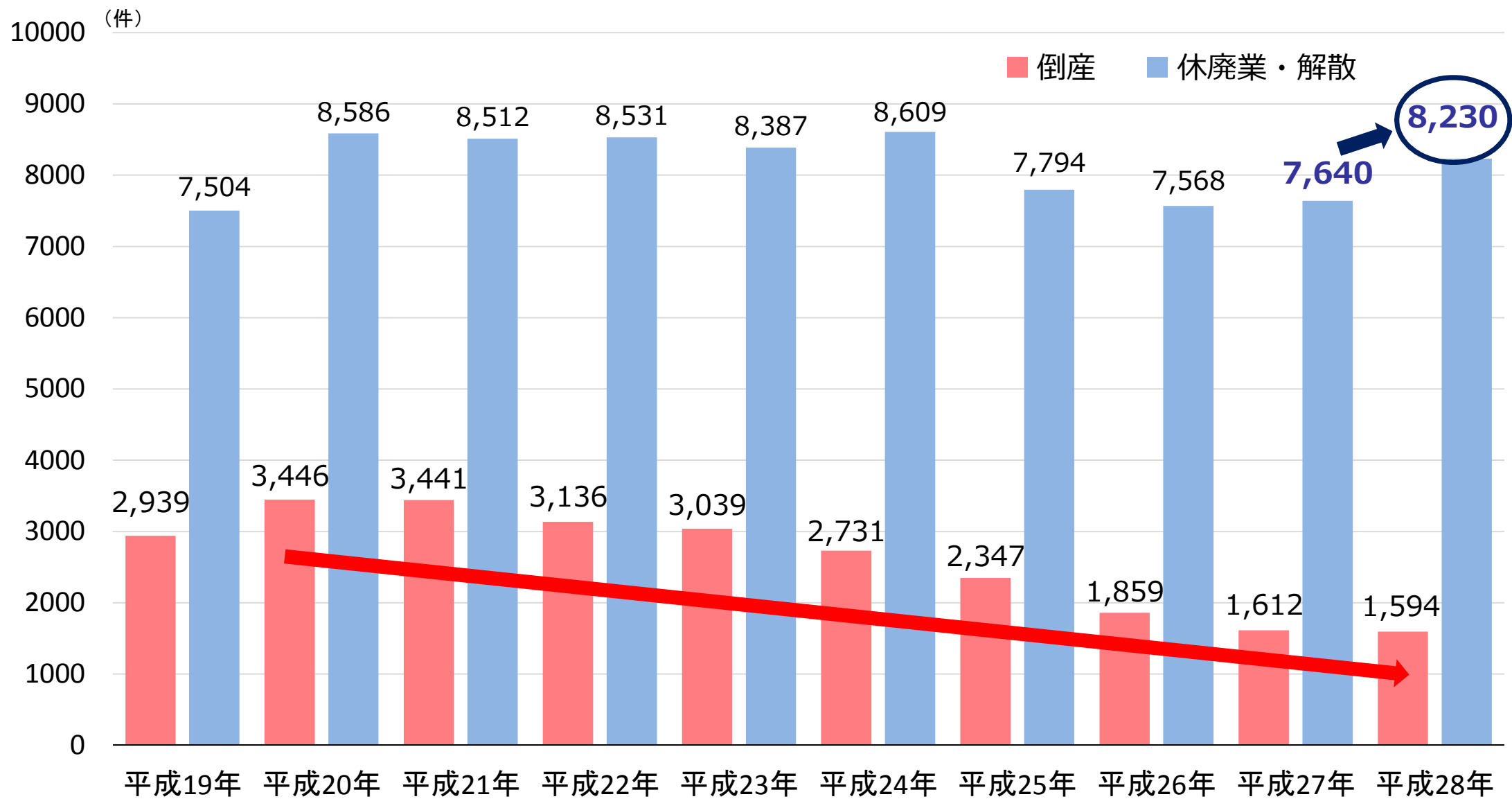
出所：財務省「法人企業統計」

営業利益率 = (売上高 - 売上原価 - 一般販売管理費) ÷ 売上高

(※)一般販売管理費：役員や本社職員等の給与、福利厚生費、事務費、広報宣伝費、賃料、償却費、租税公課等

建設企業の倒産、休廃業・解散の動向

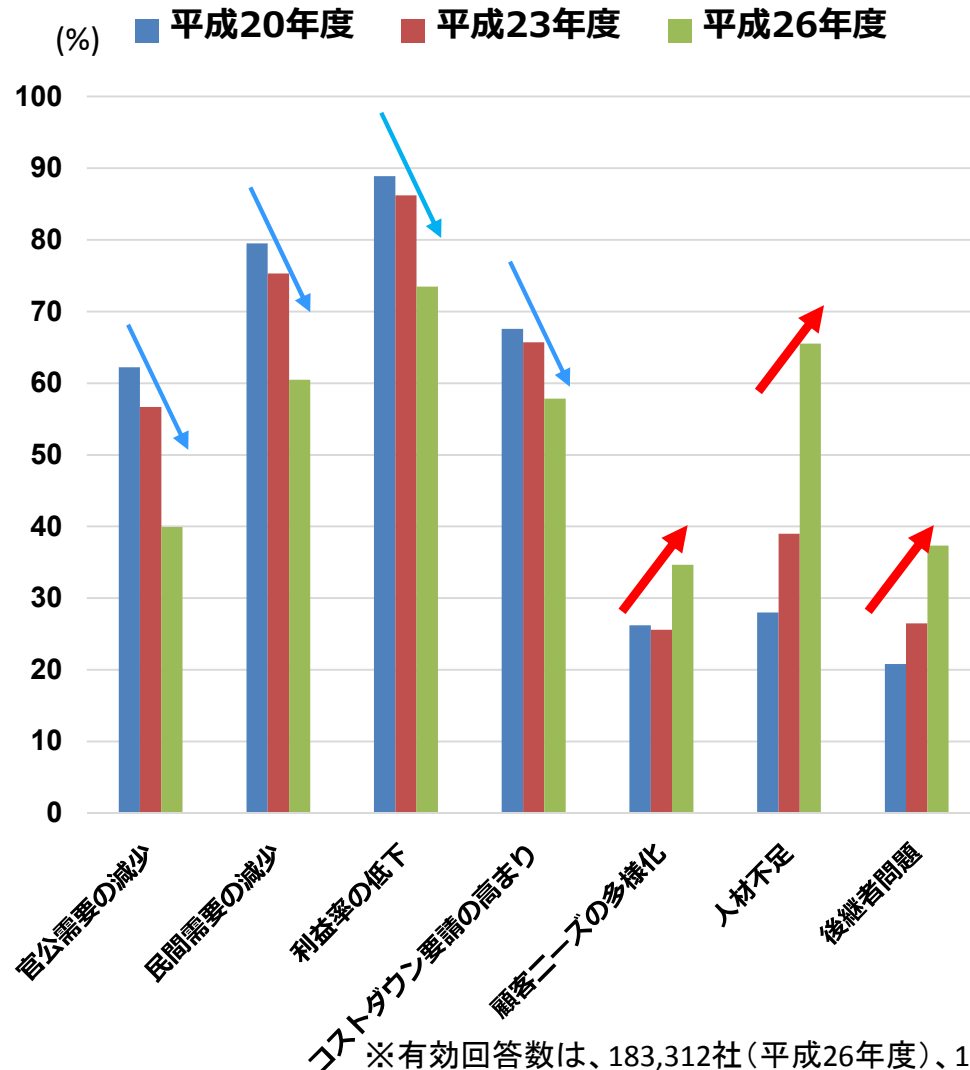
- 倒産件数については、ここ10年ほど、概ね減少傾向。
- 他方で、休廃業・解散については、足許では増加の動き。



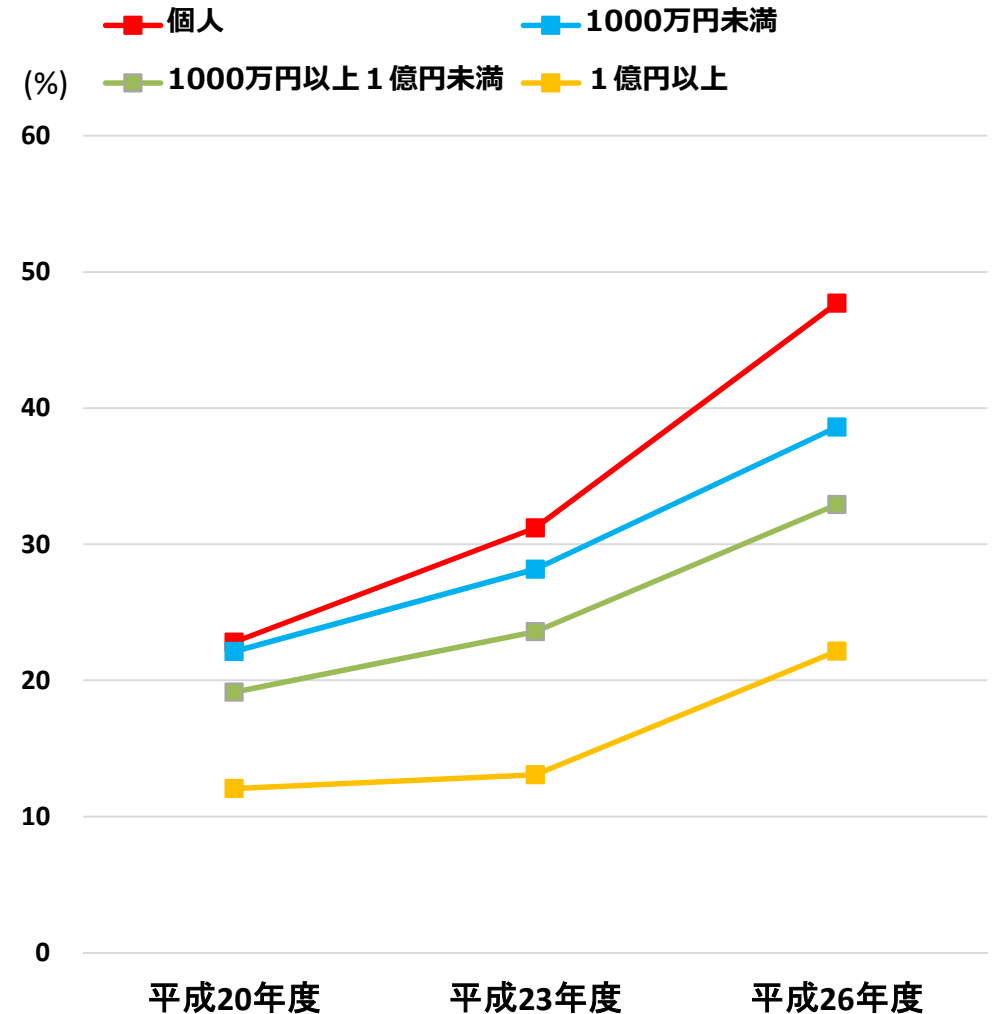
- 工事量、利益率等は一定の改善傾向が見られる一方、人手や後継者問題等、新たな課題の比重が高まっている。

- 小規模な建設業者ほど、後継者問題を課題としている割合が高い。

建設業の経営上の課題

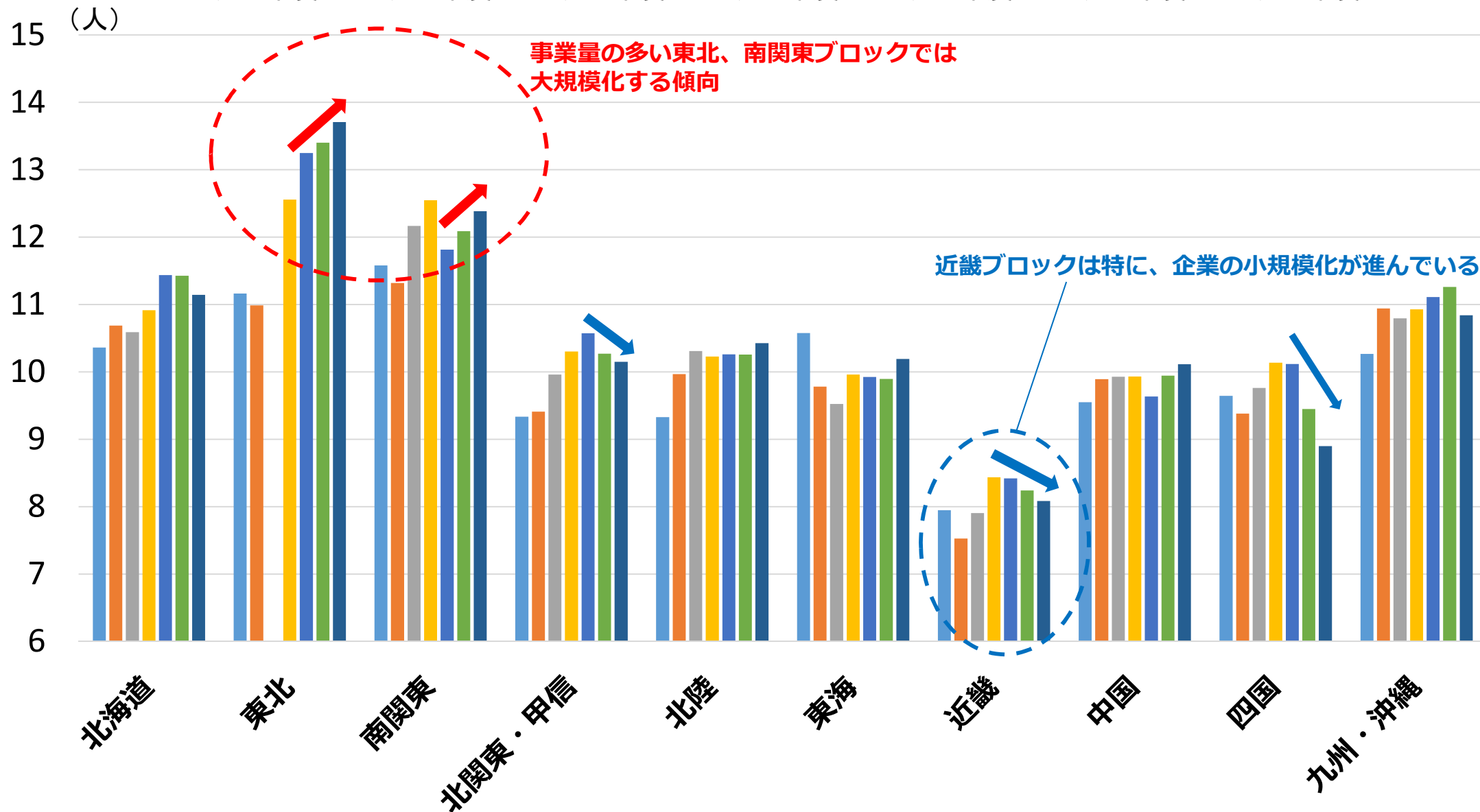


後継者問題を課題とする建設業者の推移



地域別の一企業当たりの就業者数の推移

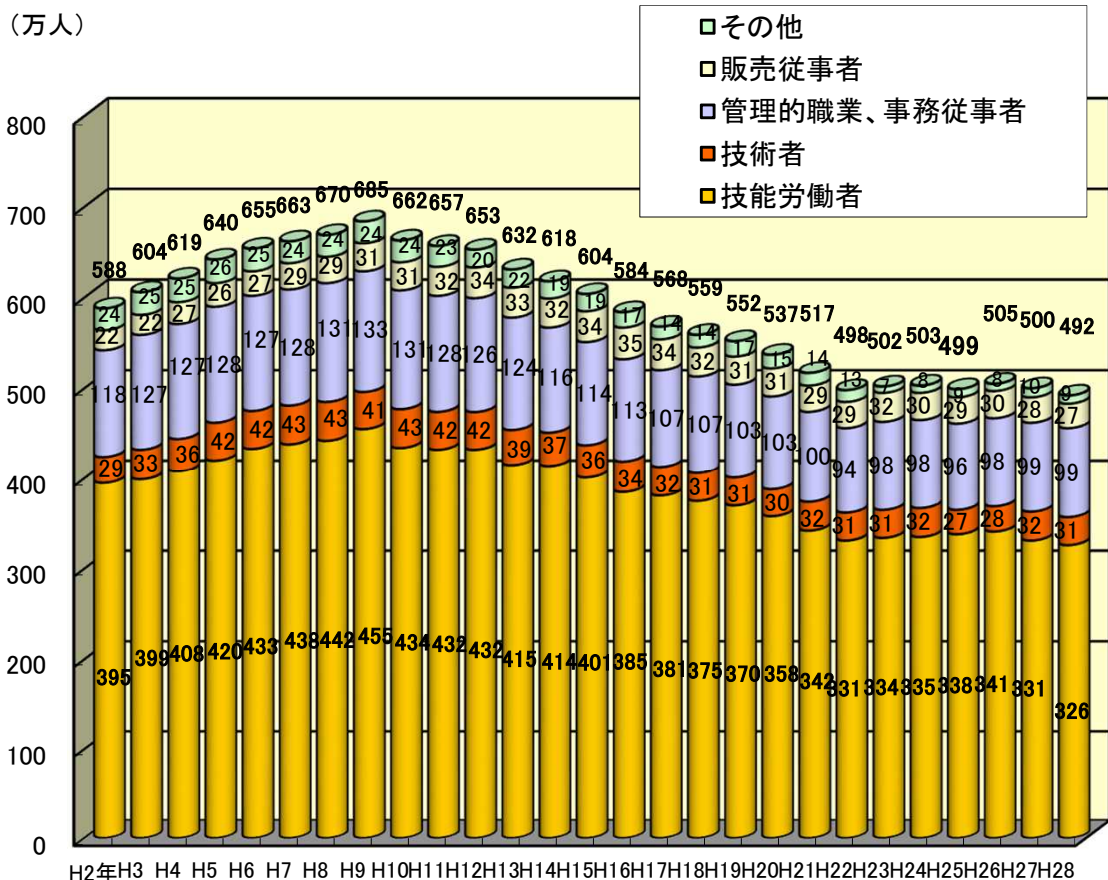
■平成21年度 ■平成22年度 ■平成23年度 ■平成24年度 ■平成25年度 ■平成26年度 ■平成27年度



建設業就業者の現状

技能労働者等の推移

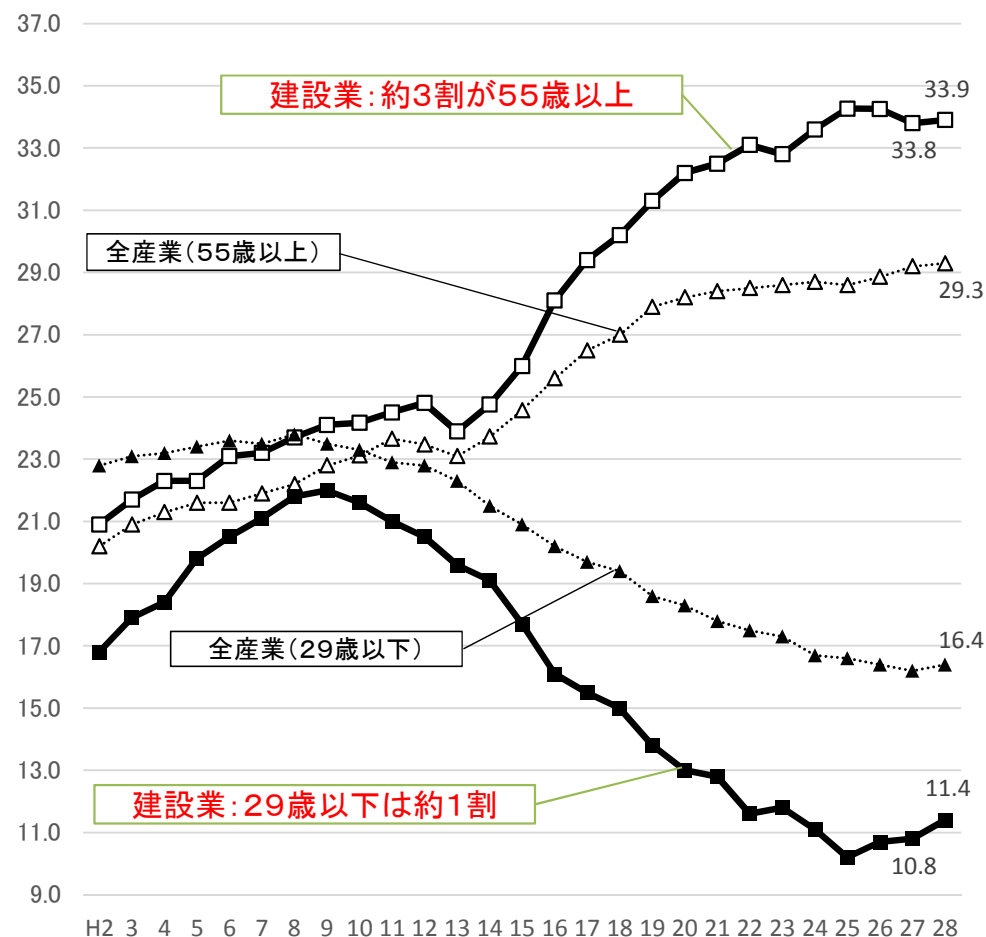
- 建設業就業者： 685万人(H9) → 498万人(H22) → 492万人(H28)
- 技術者： 41万人(H9) → 31万人(H22) → 31万人(H28)
- 技能労働者： 455万人(H9) → 331万人(H22) → 326万人(H28)



出典：総務省「労働力調査」(暦年平均)を基に国土交通省で算出
(※平成23年データは、東日本大震災の影響により推計値。)

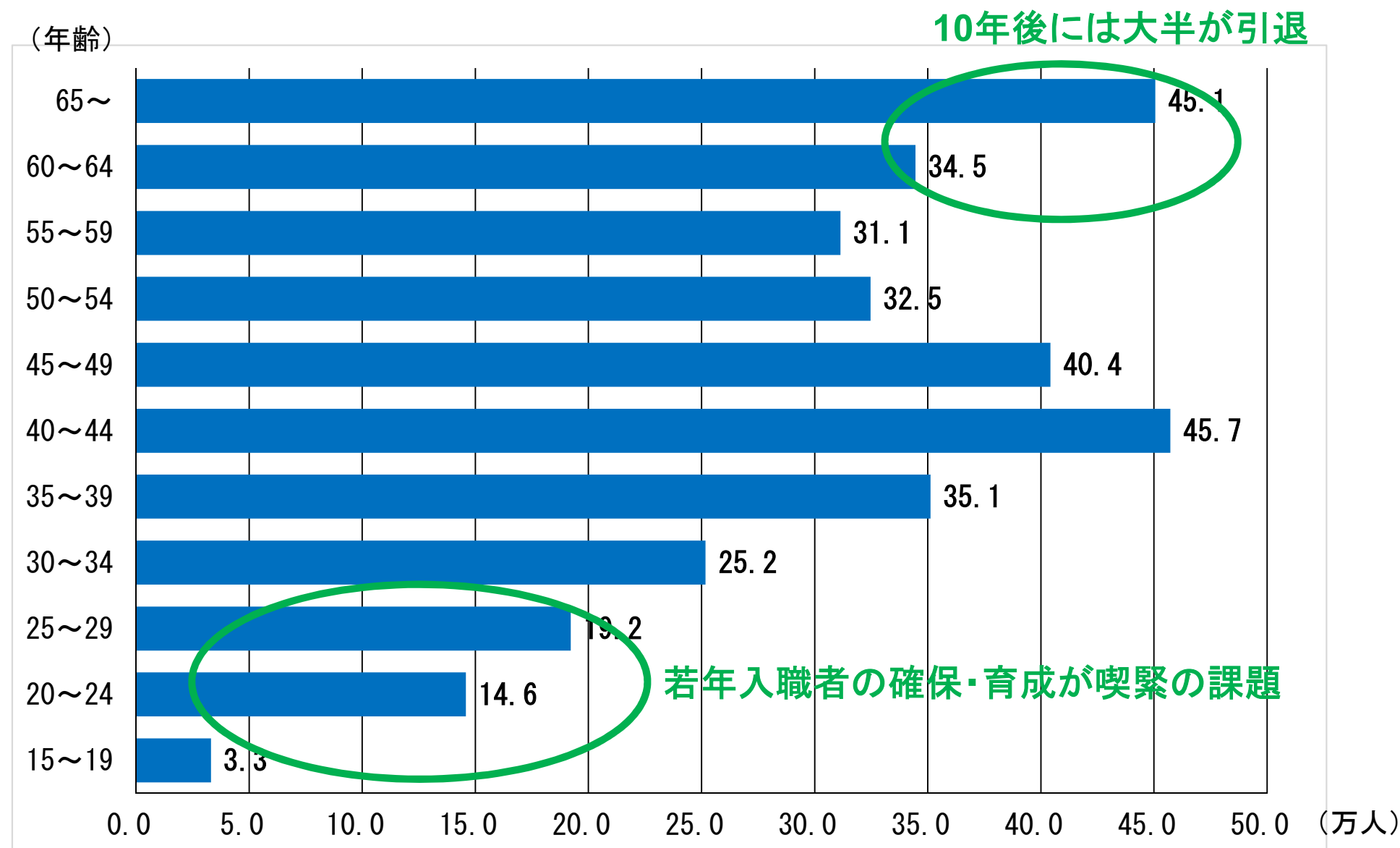
建設業就業者の高齢化の進行

- 建設業就業者は、55歳以上が約34%、29歳以下が約11%と高齢化が進行し、次世代への技術承継が大きな課題。
※実数ベースでは、建設業就業者数のうち平成27年と比較して55歳以上が約2万人減少、29歳以下は約2万人増加。



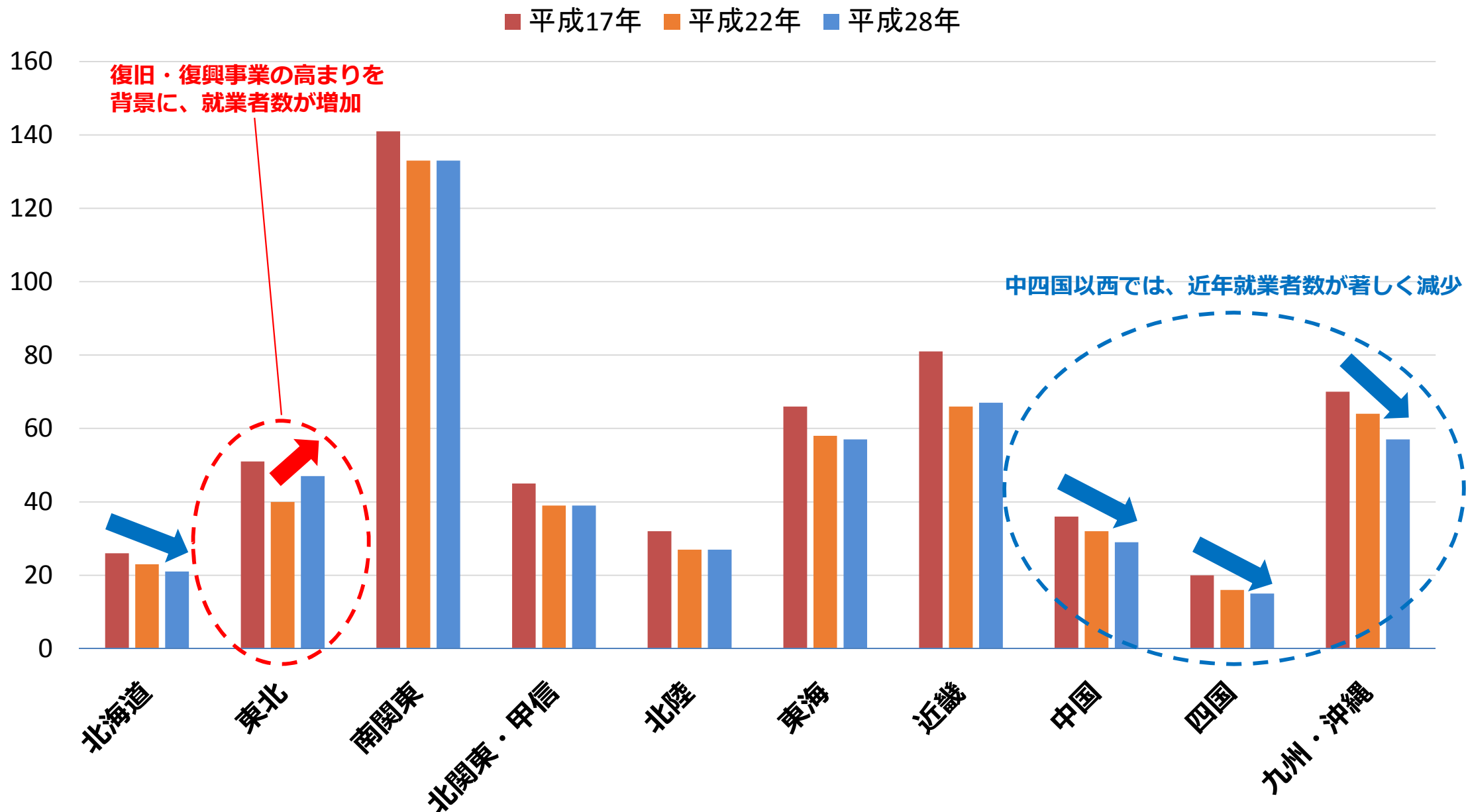
出典：総務省「労働力調査」を基に国土交通省で算出

担い手確保の必要性：建設業における高齢者の大量離職の見通し



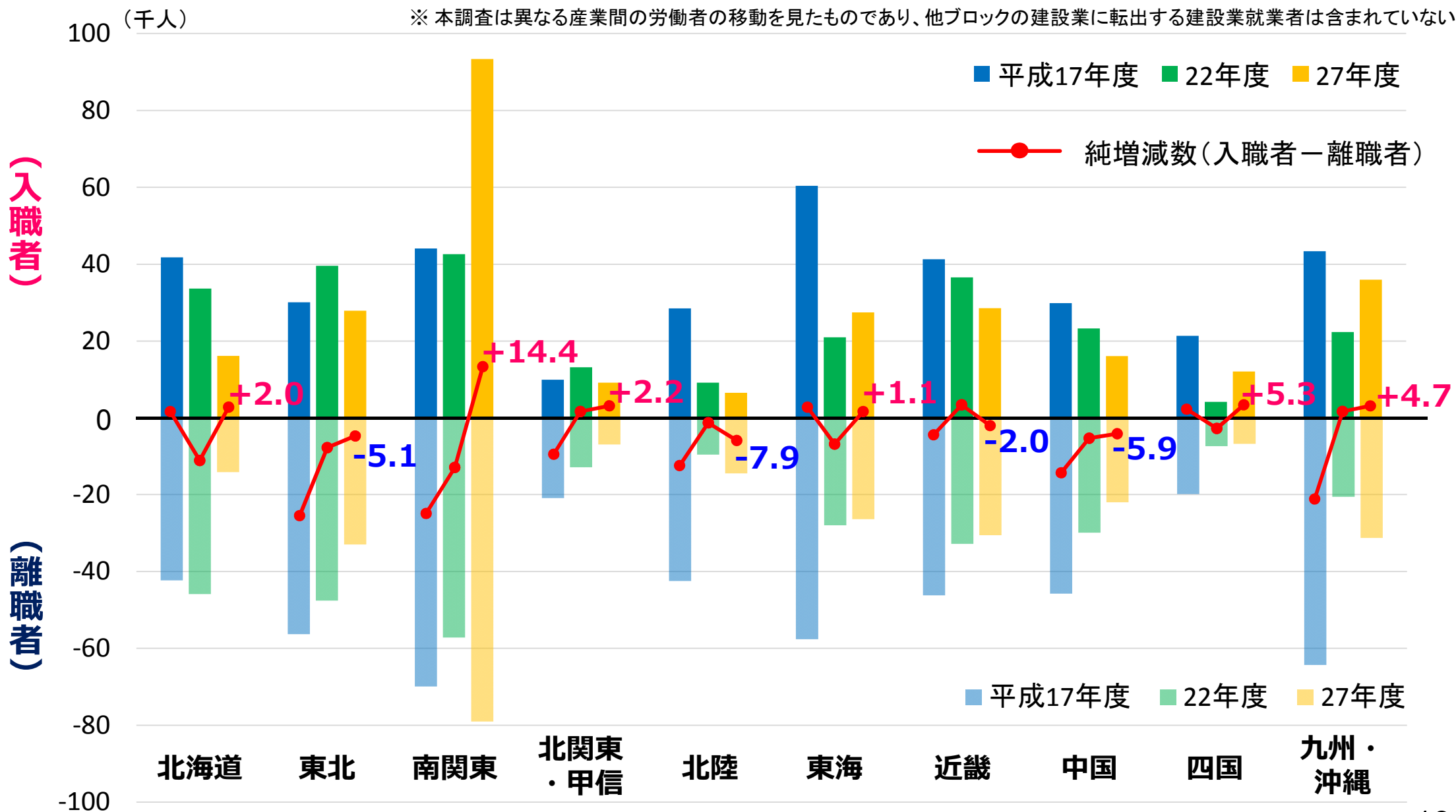
出所：総務省「労働力調査」(H28年平均)を元に国土交通省で算出

地域別の建設業就業者数の推移



地域別の建設業入職者・離職者数の推移

○ 他産業からの転職入職者、新規学卒者の入職状況(※)は、地域ごとに異なる様相。



建設分野における外国人材の受け入れ状況

- 建設分野で活躍する外国人の数は、平成23年度から3倍以上に増加(1.2万人→4.1万人)
- 在留資格別では技能実習生が最も多く(H28.10時点:2.8万人)、近年増加傾向にある。

建設分野に携わる外国人数

(単位:人)

	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H23→H28 増加率
全産業	686,246	682,450	717,504	787,627	907,896	1,083,769	57.9%
建設業	12,830	13,102	15,647	20,560	29,157	41,104	220.3%
製造業	265,330	260,988	262,544	272,984	295,761	338,535	27.6%

建設分野における技能実習生の数(上位5ヶ国)

国 籍	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度
ベトナム	239	346	491	1,001	2,604	6,750
中 国	2,634	2,758	3,253	3,299	3,342	3,121
フィリピン	325	227	392	457	847	1,279
インドネシア	246	239	313	380	610	871
カンボジア	27	27	37	28	89	261

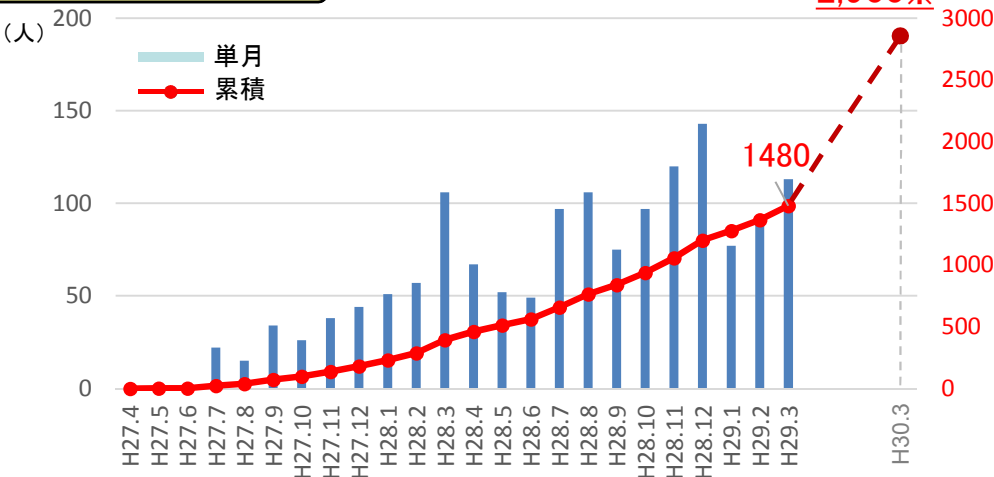
(注)上記の数は、技能実習2号への移行申請者数

○ オリパラ大会の関連施設整備等による一時的な建設需要の増大に対応するため、国内での人材確保に最大限努めることを基本としつつ、緊急かつ時限的措置(2020年度で終了)として、即戦力となり得る外国人材の活用促進を図る「外国人建設就労者受入事業」を平成27年4月から開始。平成29年3月31日までに1,480名を受入。

外国人建設就労者の受入状況等(平成29年3月31日現在)

- 特定監理団体・・・139団体を認定
- 適正監理計画・・・623計画(602企業)を認定
- 外国人建設就労者の受入人数・・・1,480名(※平成29年度末までに2,900名程度が入国予定(認定済の適正監理計画より集計))

受入人数の推移



国籍別の状況

国名	中国	ベトナム	フィリピン	インドネシア	タイ	ミャンマー	モンゴル	ネパール	カンボジア	ラオス	バングラデシュ	合計
人数	572	323	292	233	19	18	8	7	3	3	21	1,480

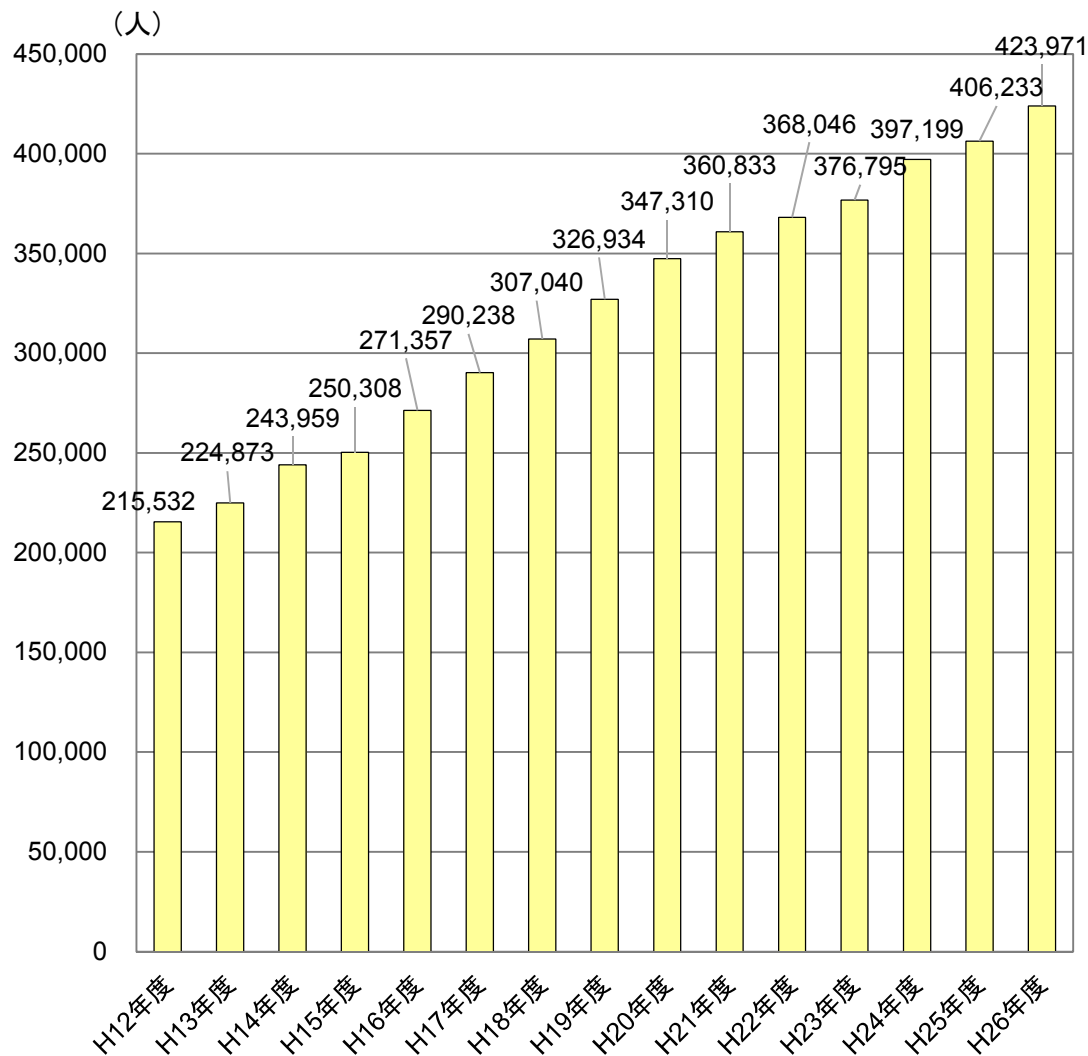
職種別の状況

職種	とび	鉄筋施工	建築大工	溶接	型枠施工	建設機械施工	塗装	左官	配管	鉄工	コンクリート圧送施工	合計
人数	268	251	223	190	168	55	47	43	40	37	35	1,480

職種	建築板金	防水施工	内装仕上げ施工	タイル張り	かわらぶき	石材施工	建具製作	冷凍空調和機器施工	サッシ施工	熱絶縁施工	表装	合計
人数	31	27	22	12	7	7	6	4	3	2	2	1,480

建設業の労災保険特別加入者と雇無業主(労働力調査)の状況

建設業の一人親方の労災保険特別加入者数

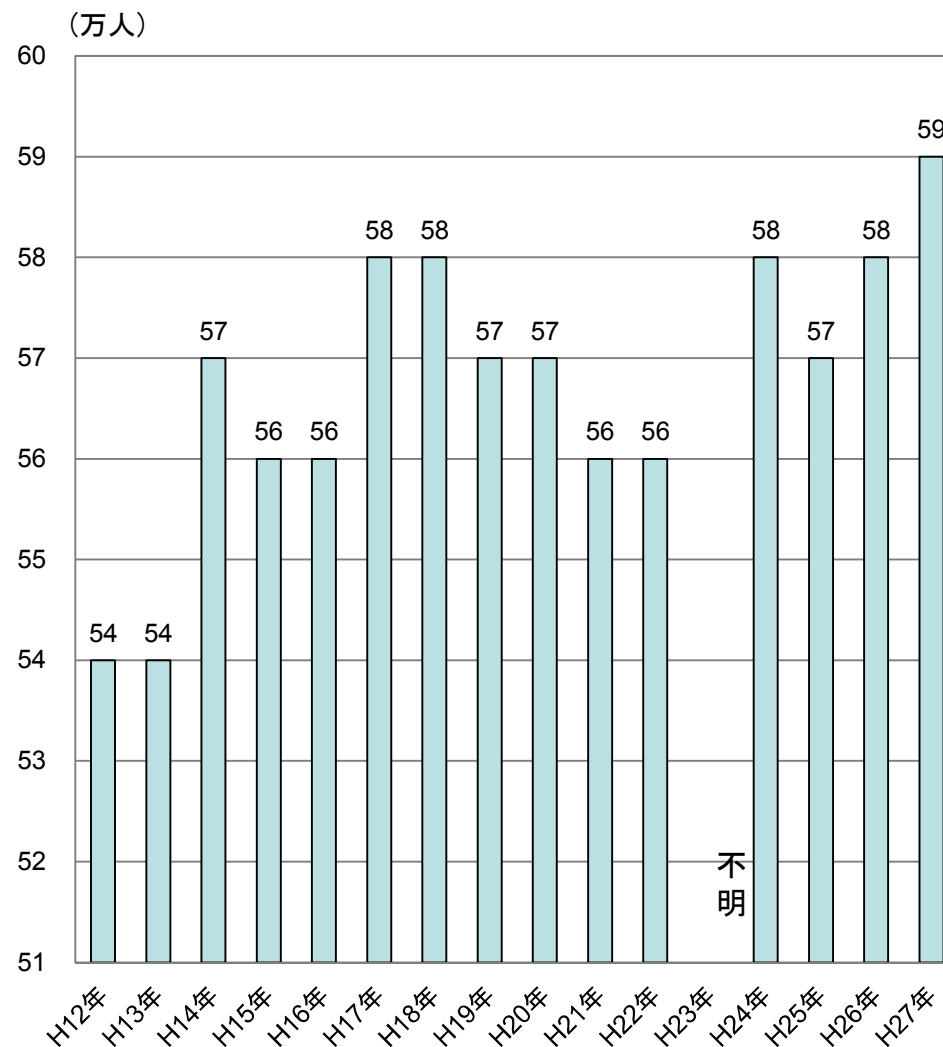


出典：厚生労働省「労働者災害補償保険事業所年報」

※一部の数値については厚生労働省労働基準局から聞取り

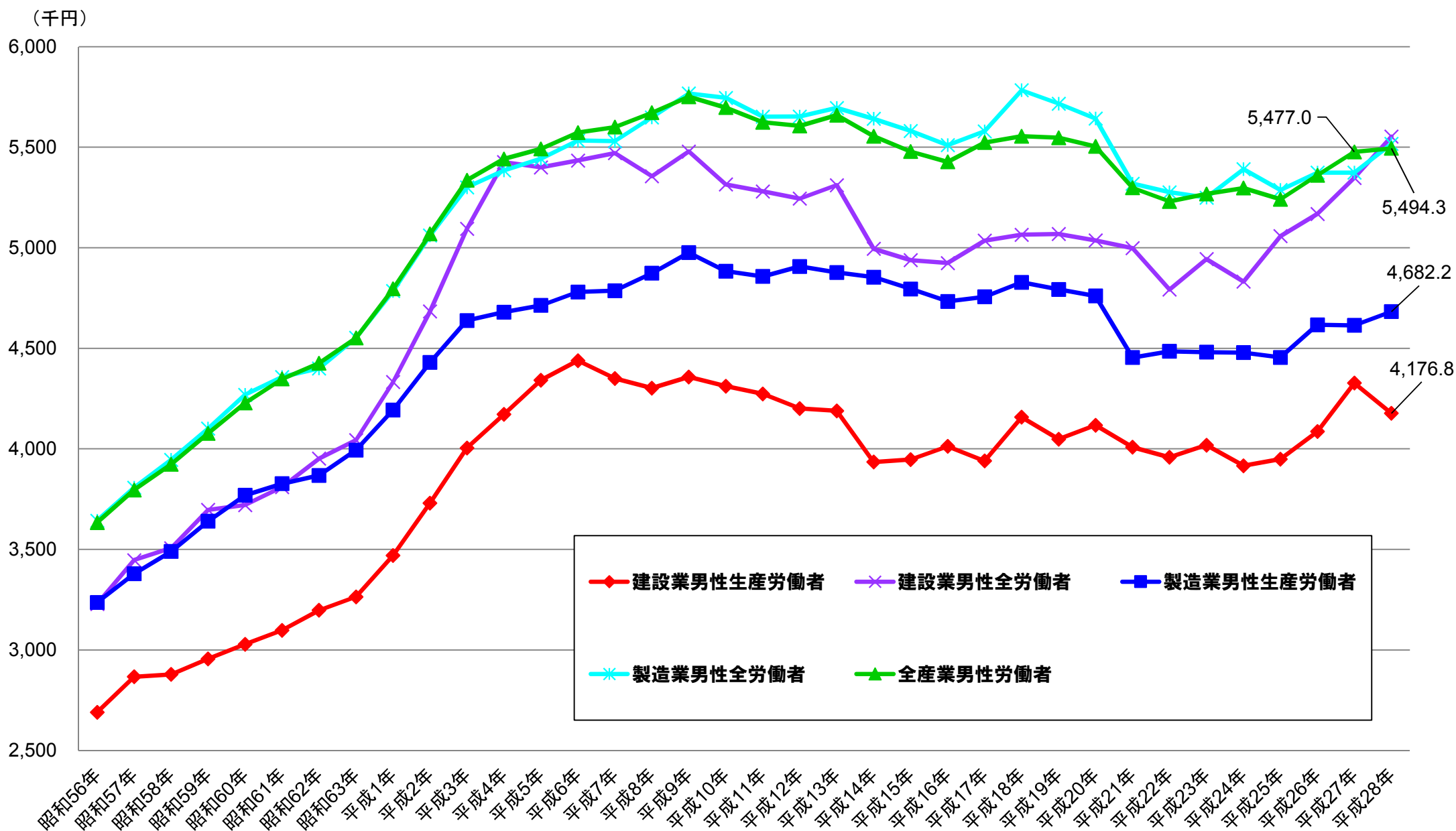
建設業の「雇無業主(※)」の数

※ 自営業主のうち、従業員を雇わずに自分または自分と家族だけで個人経営の事業を営む者



出典：総務省「労働力調査」

建設業の年収額の推移

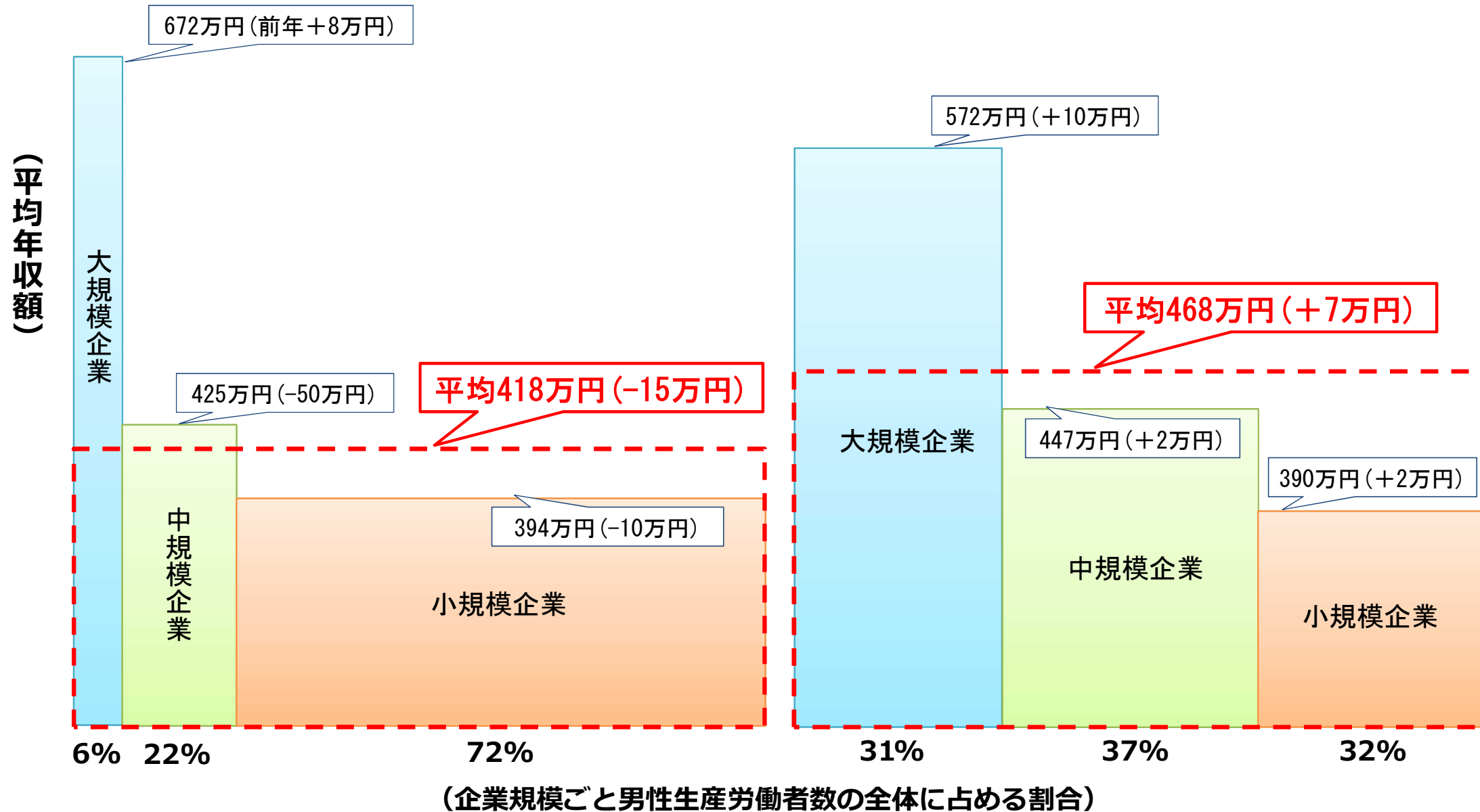


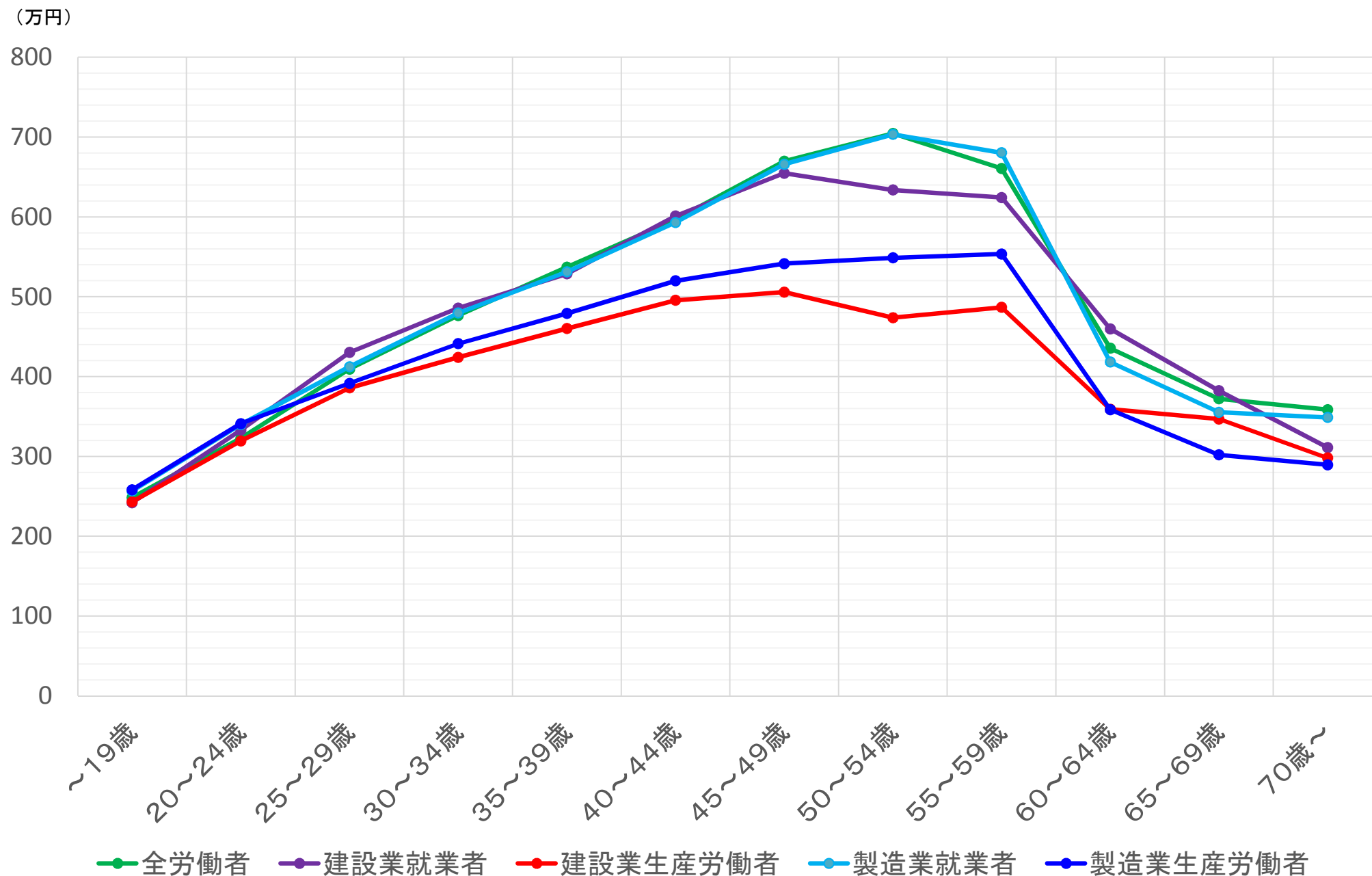
参考：賃金構造基本統計調査(10人以上の常用労働者を雇用する事業所)(厚生労働省)
年間賃金総支給額=きまって支給する現金給与額×12+年間賞与その他特別給与額

建設業の年収額（製造業との比較：平成28年）

【建設業】

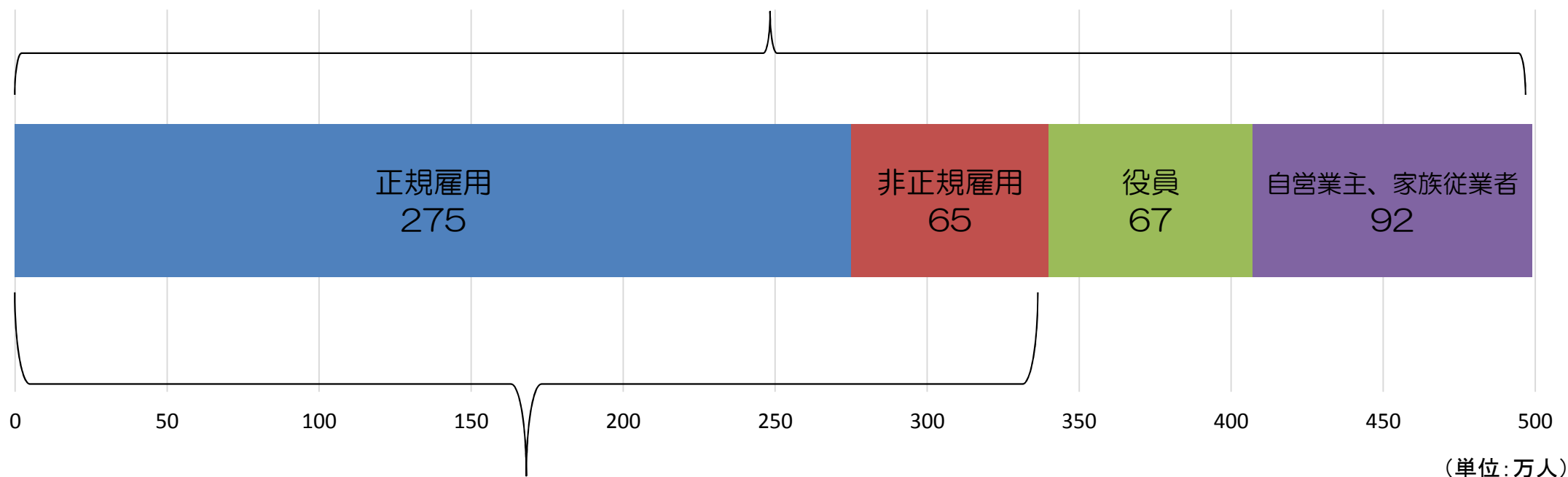
【製造業】





参考：賃金構造基本統計調査(10人以上の常用労働者を雇用する事業所)(厚生労働省)
 年間賃金総支給額＝きまって支給する現金給与額×12＋年間賞与その他特別給与額

建設業就業者数: 500万人



雇用者(役員除く): 340万人
うち、正規雇用 : 275万人(81%)
非正規雇用: 65万人(19%)

※雇用形態については、「労働力調査」上、以下のように分類

正規雇用 : 正規の職員・従業員（一般的に、時期の定めのない、フルタイムの労働契約）

非正規雇用 : パート（通常の正社員より短い労働時間）、アルバイト、契約社員（期間の定めがある労働契約）、嘱託社員等上記以外

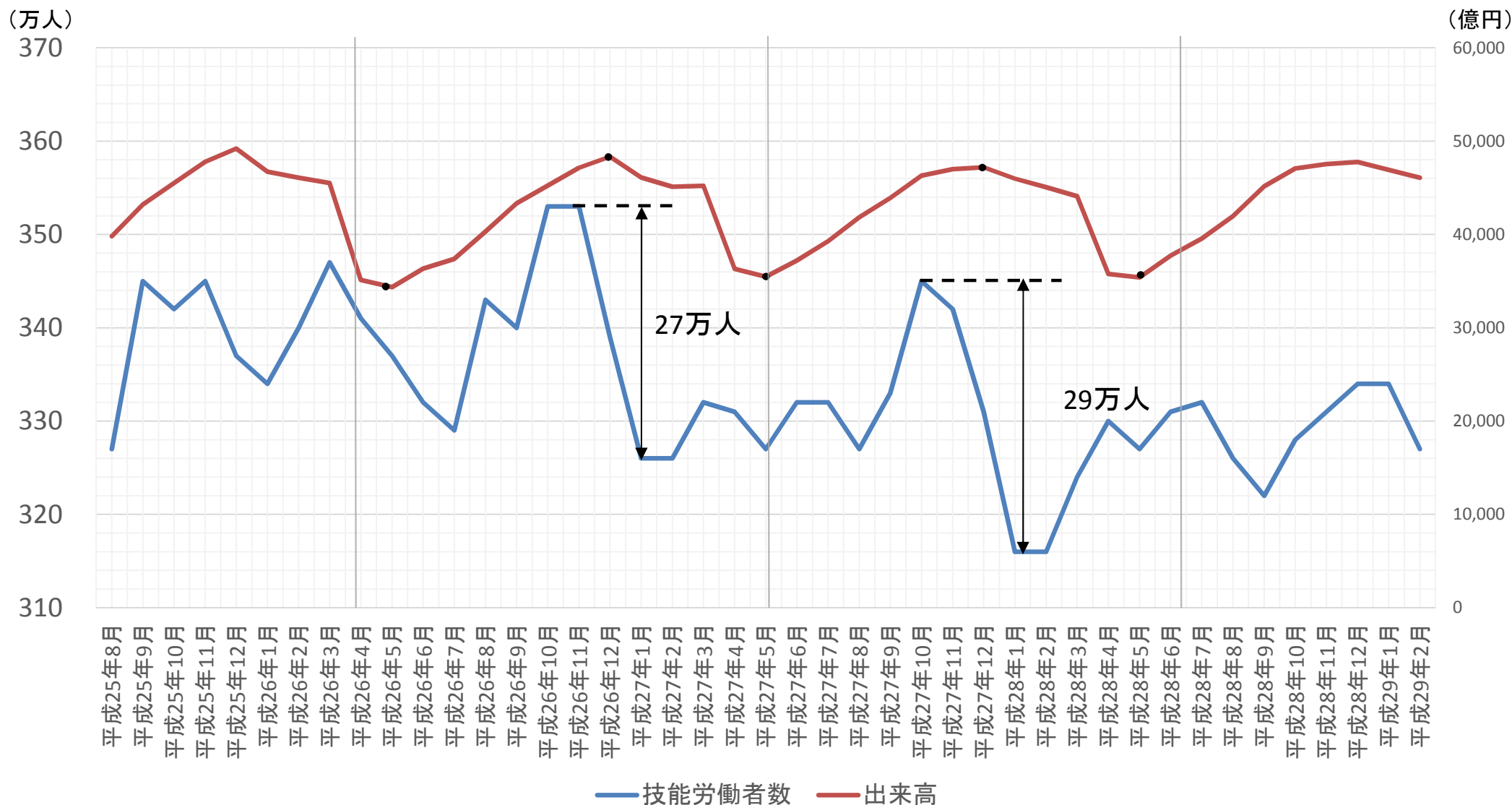
(参考) 製造業における雇用形態

- ・正規雇用 73%(675万人)
- ・非正規雇用 27%(253万人)

※出所: 総務省「労働力調査」を元に国土交通省で作成

建設技能労働者及び出来高の推移

- 建設工事の技能労働者数は、工事量に応じて弾力的に変動。
- 建設企業は建設投資の少ない閑散期における仕事量をベースに正規雇用を行い、繁忙期には非正規雇用を中心に雇用を確保していると考えられる。



※出所: 国土交通省「建設総合統計」、総務省「労働力調査」を元に国土交通省で算出

社会保険加入状況の推移(地方別、元請・下請次数別)

○ 公共事業労務費調査（平成23年10月調査、平成24年10月調査、平成25年10月調査、平成26年10月調査、平成27年10月調査、平成28年10月調査）における3保険加入状況をみると、全体的には加入割合は上昇傾向にありますが、他地方と比較して関東が、元請企業と比較して高次の下請企業が、加入割合の低い傾向にあります。企業別では、関東と他地方との差が小さくなりました。

3保険加入割合（地方別）

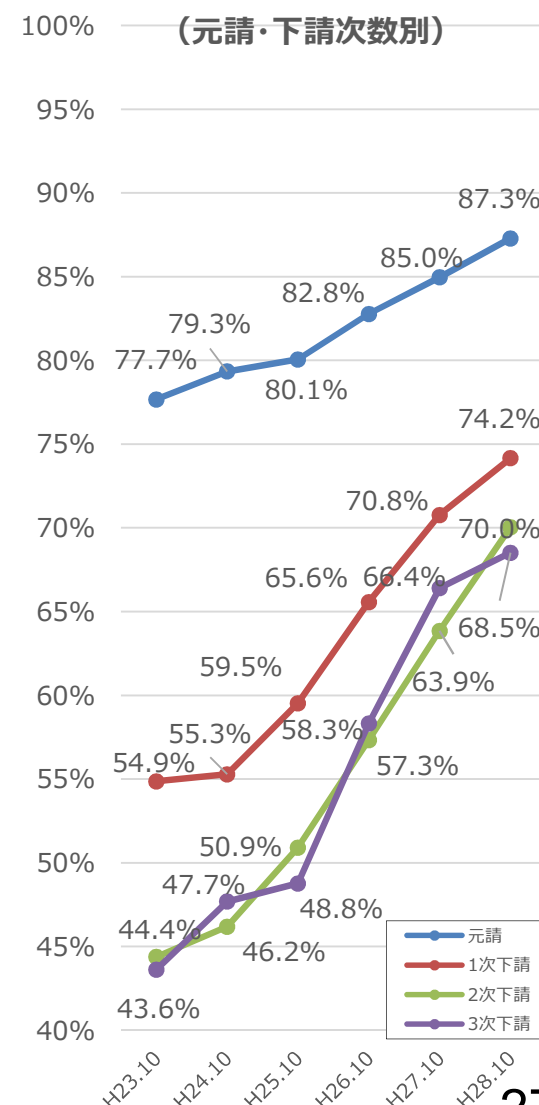
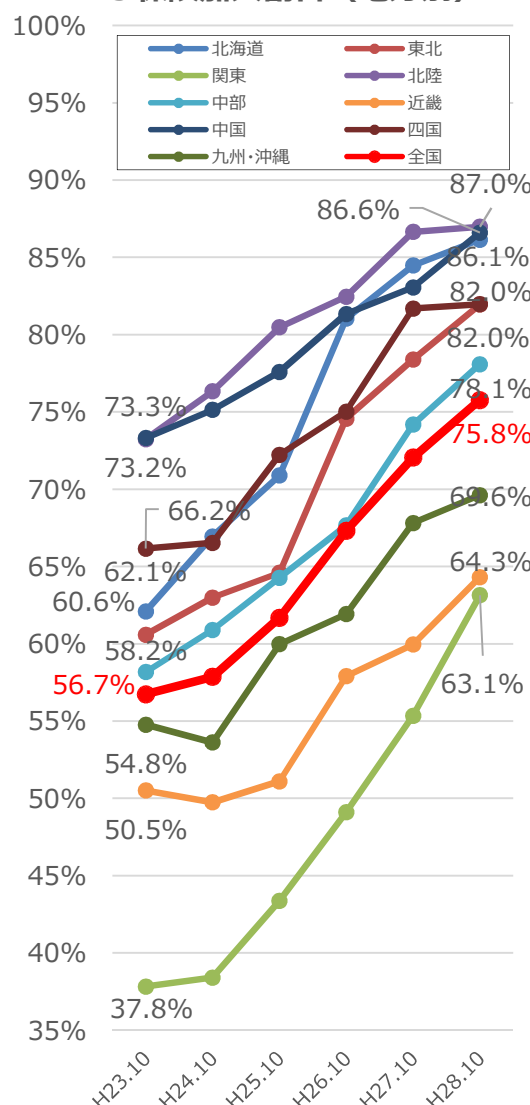
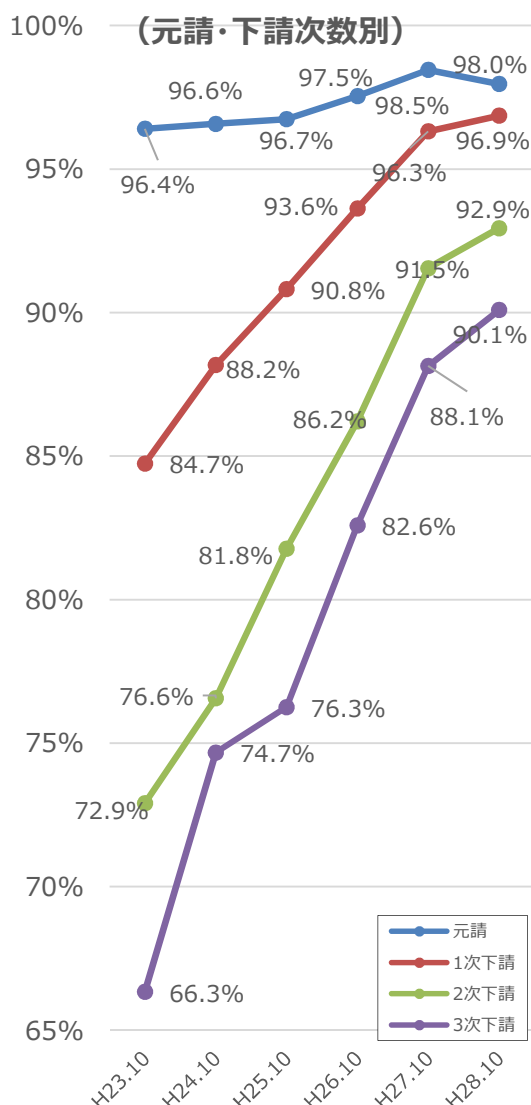
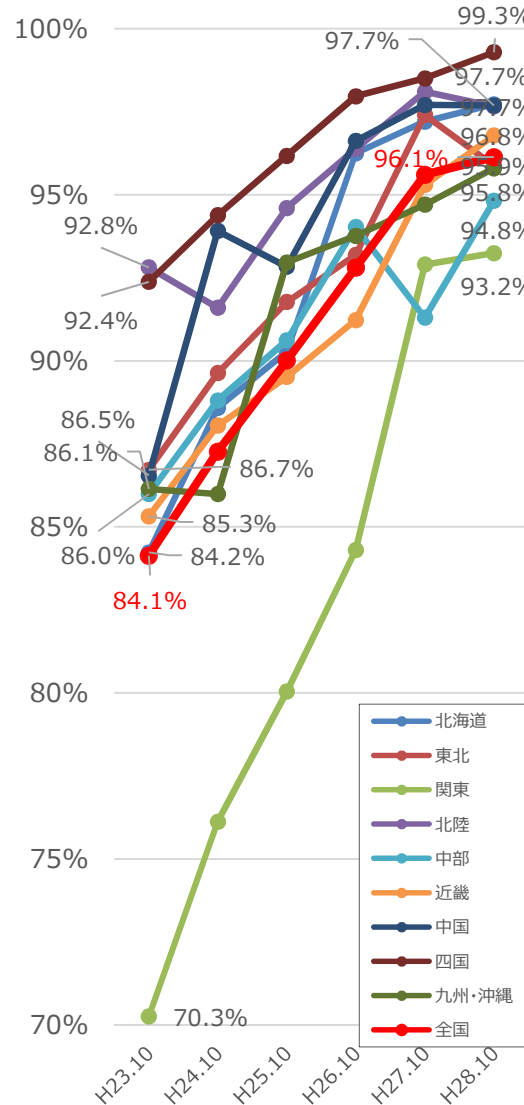
企業別

3保険加入割合（元請・下請次数別）

3保険加入割合（地方別）

労働者別

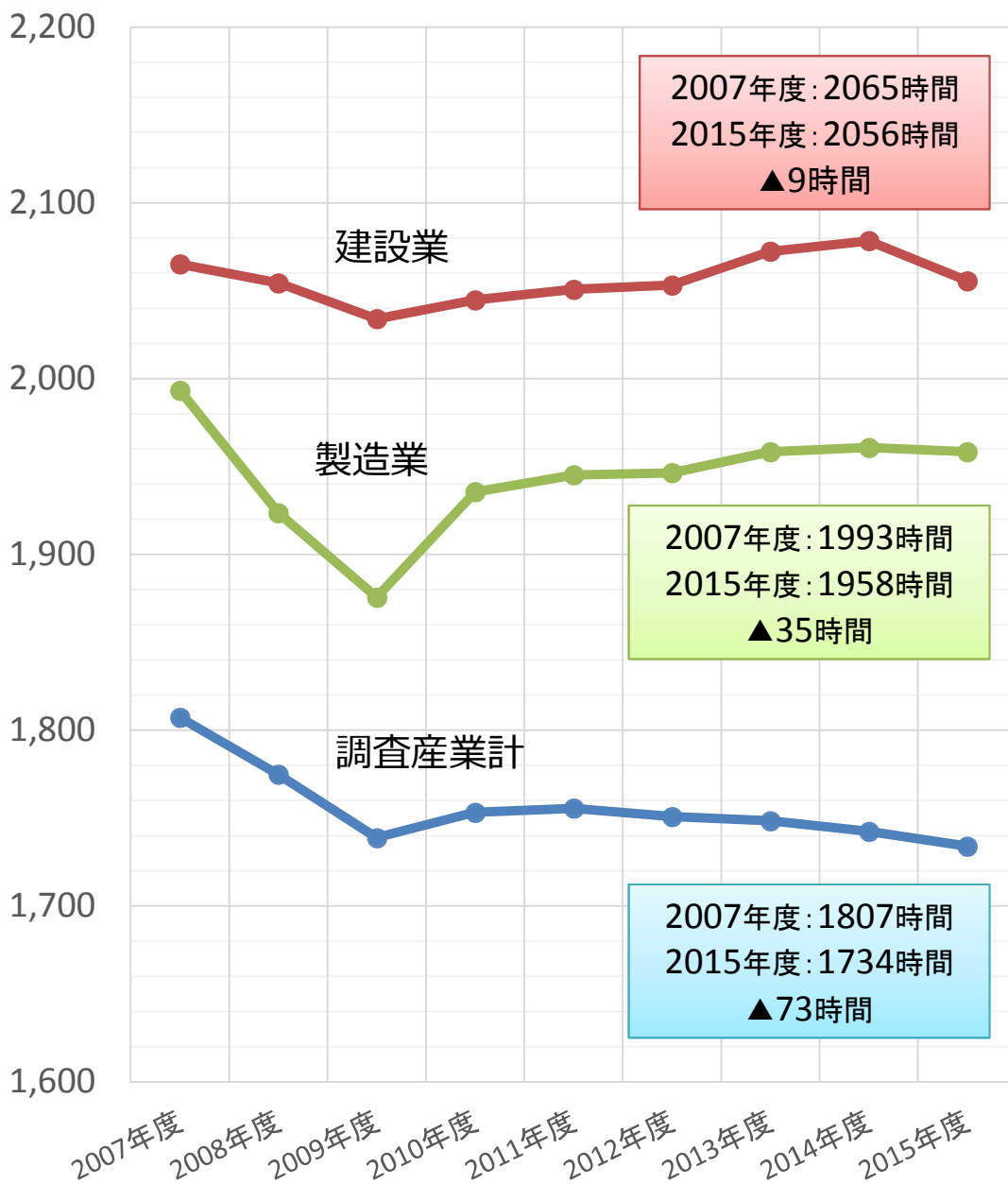
3保険加入割合（元請・下請次数別）



実労働時間及び出勤日数の推移（建設業と他産業の比較）

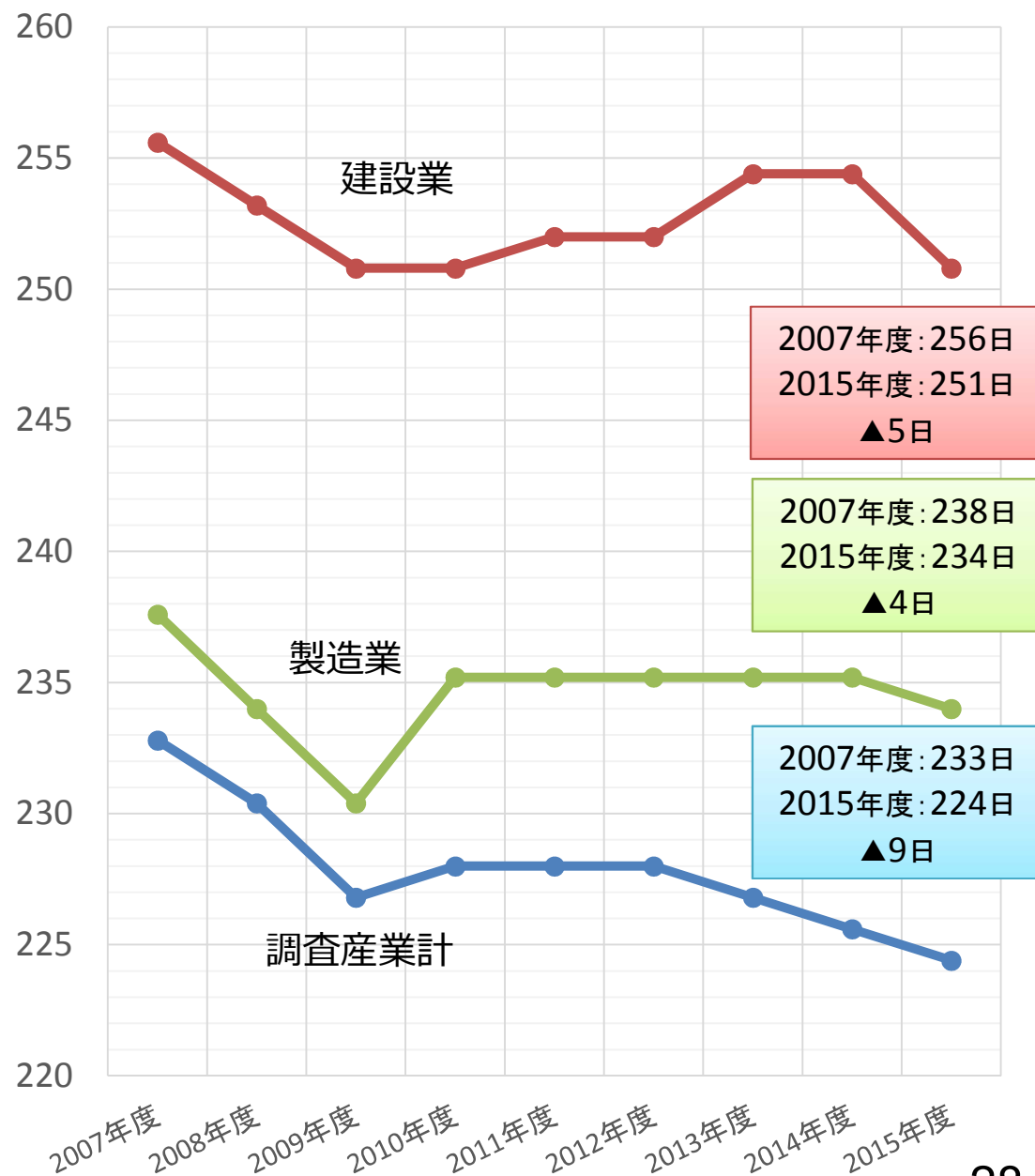
年間実労働時間の推移

(時間)

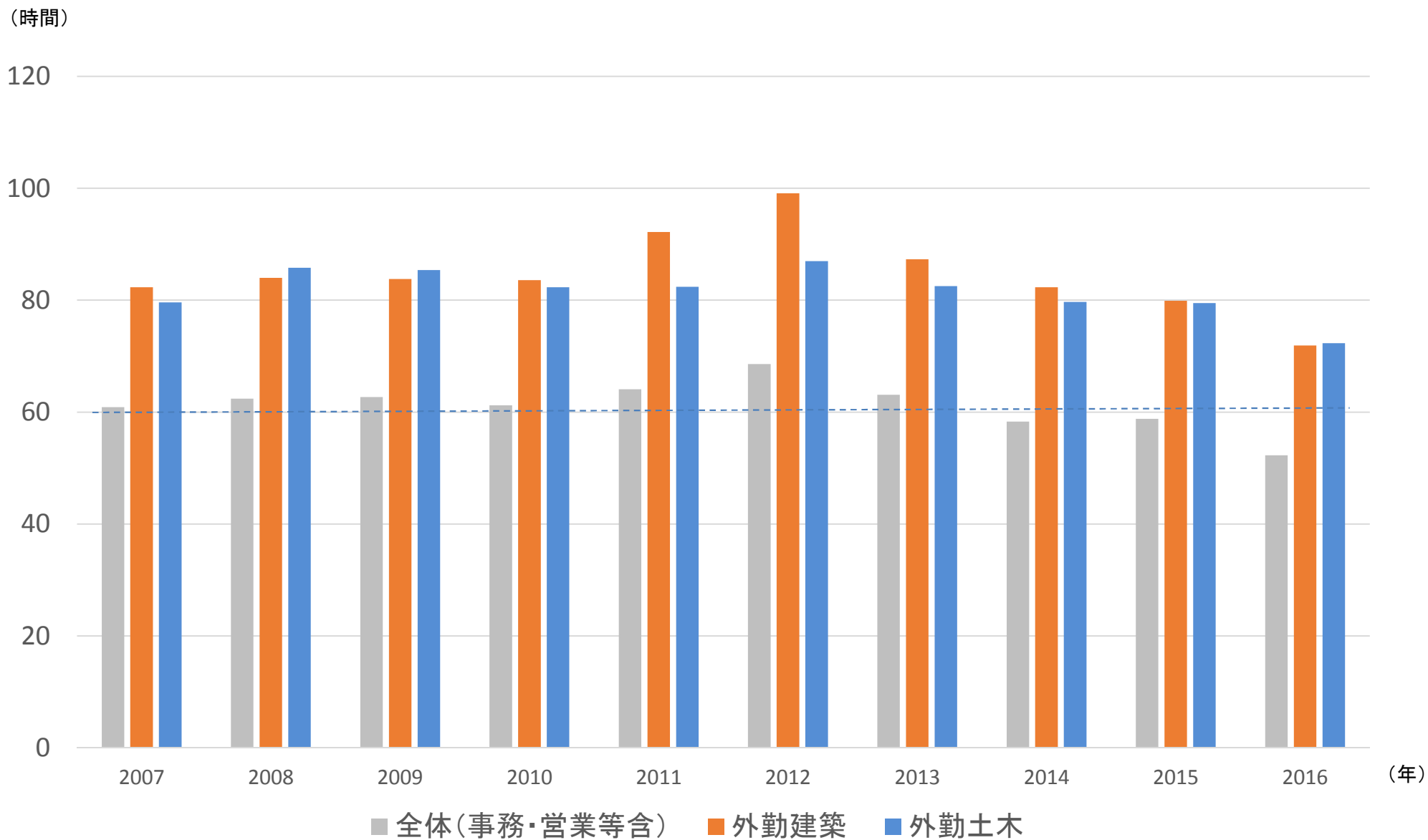


年間出勤日数の推移

(日)



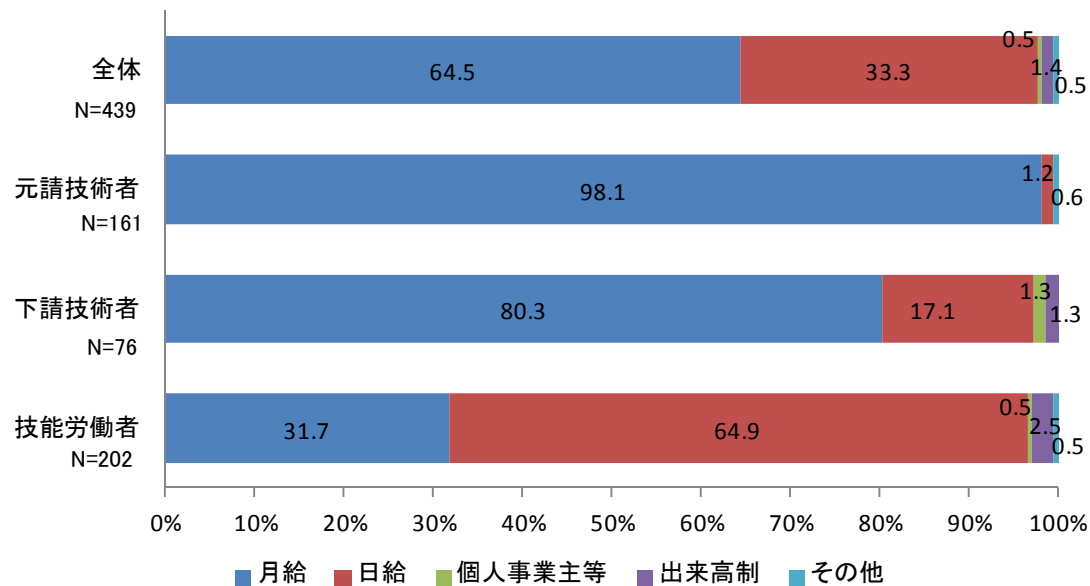
技術者の残業時間の推移



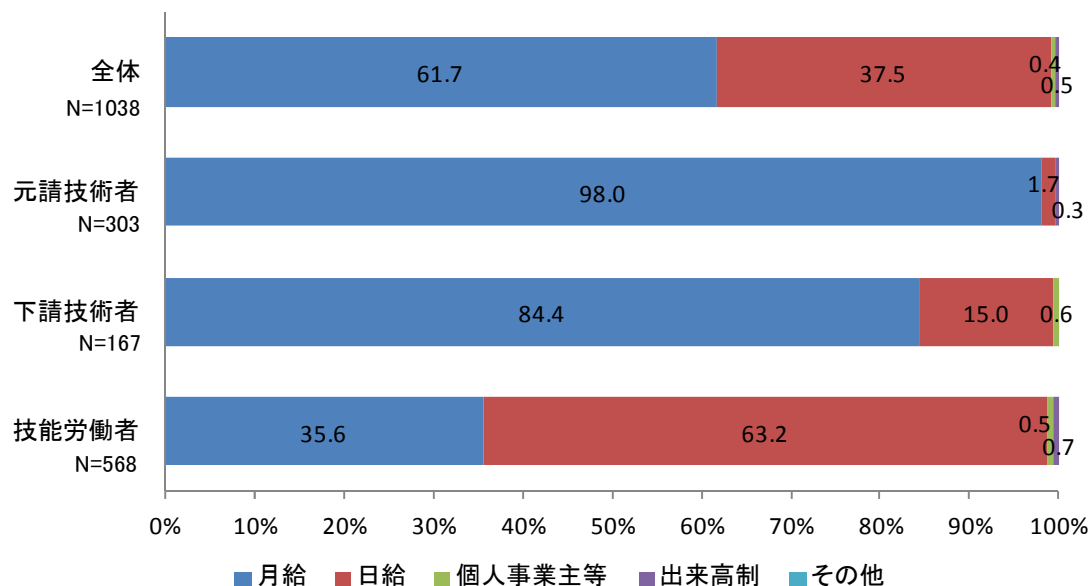
※日建協「2016時短アンケート概要」より国土交通省作成

- 元請け・下請け問わず、技術者のほとんどが月給制となっている
- 一方で、技能労働者は6割以上が日給制となっている。

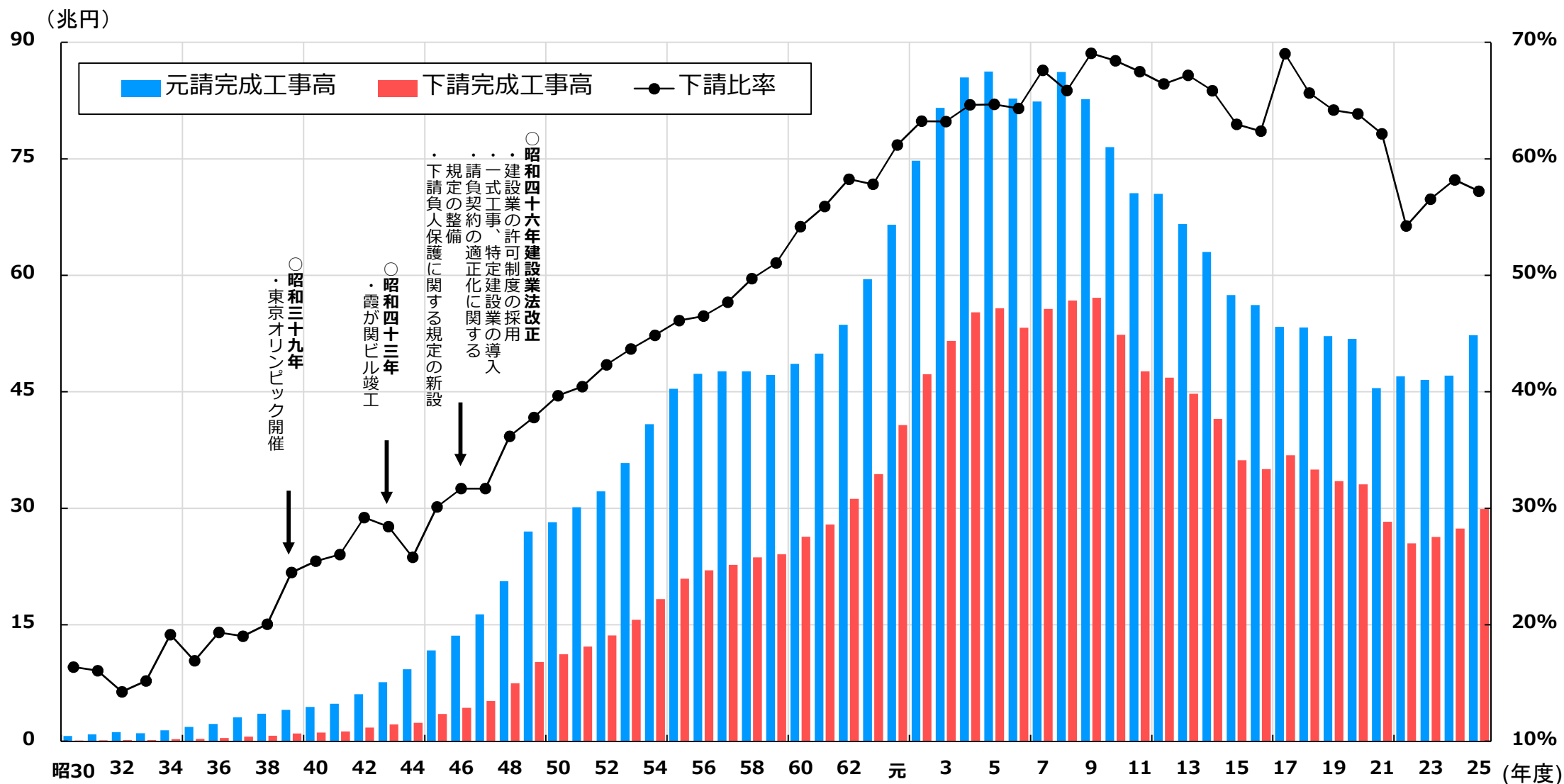
給与形態
週休2日モデル工事



給与形態
週休2日モデル工事以外



○ 下請比率（下請完成工事高÷元請完成工事高）は下請構造の重層化に伴って上昇傾向にあったが、近年では50%後半で推移。



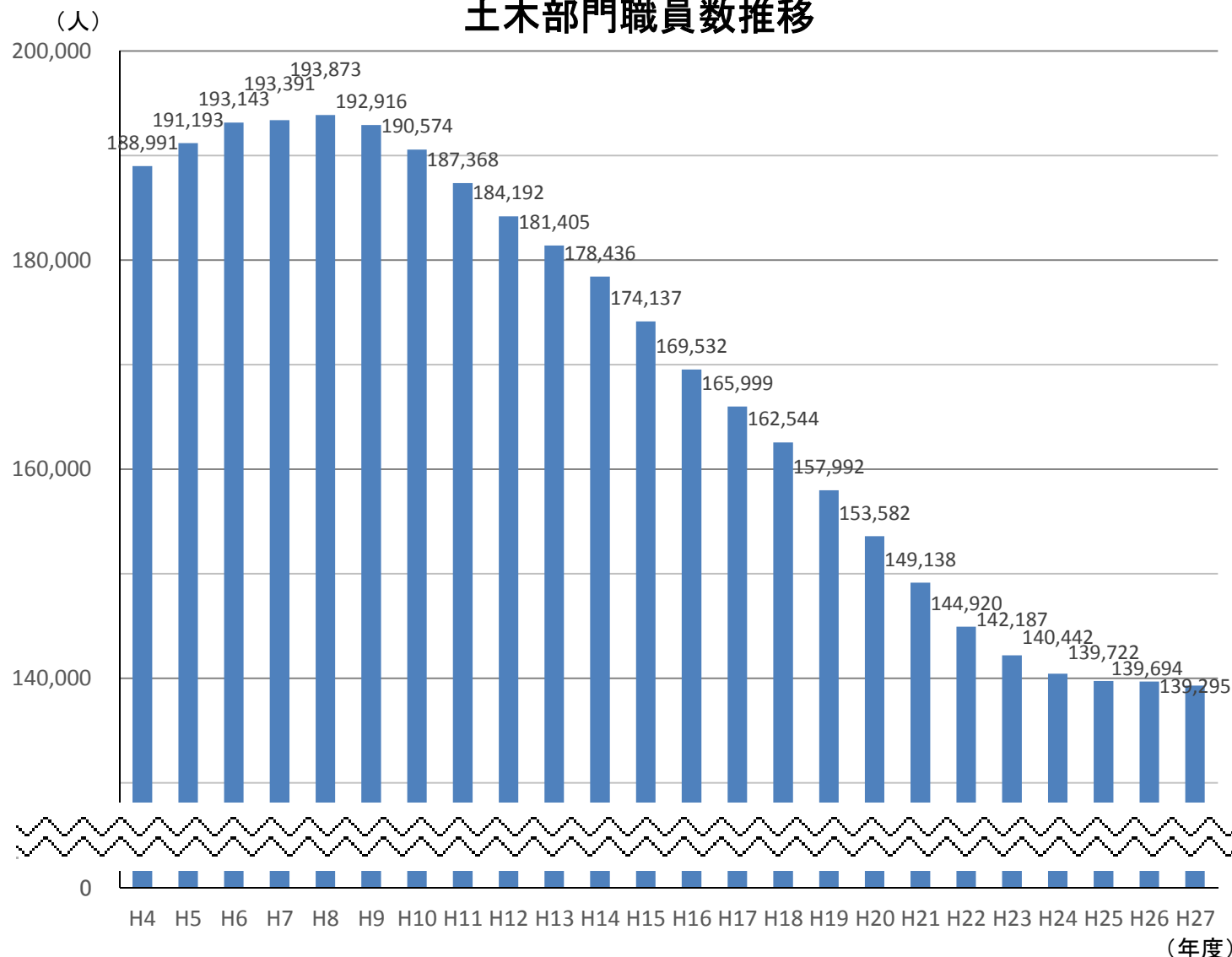
○ 地方公共団体における土木部門の職員数は、建設投資ピーク時（H4年度）から約26%減。

※各年度の職員数はその年度の4月1日現在の職員数

部門別の職員数と増減状況

区分		平成6年度	平成26年度 (H6年度比)
普通 会 計	一般行政	1,174,514	909,362 (▲22.6)
	【うち土木】	【193,143】	【139,295】 (▲27.9)
	教育	1,281,001	1,024,691 (▲20.0)
	警察	253,994	285,751 (12.5)
	消防	145,535	159,589 (9.7)
計		2,855,044	2,379,393 (▲16.7)
公営企業等会計		437,448	358,944 (▲17.9)
合計		3,282,492	2,738,337 (▲16.6)

土木部門職員数推移

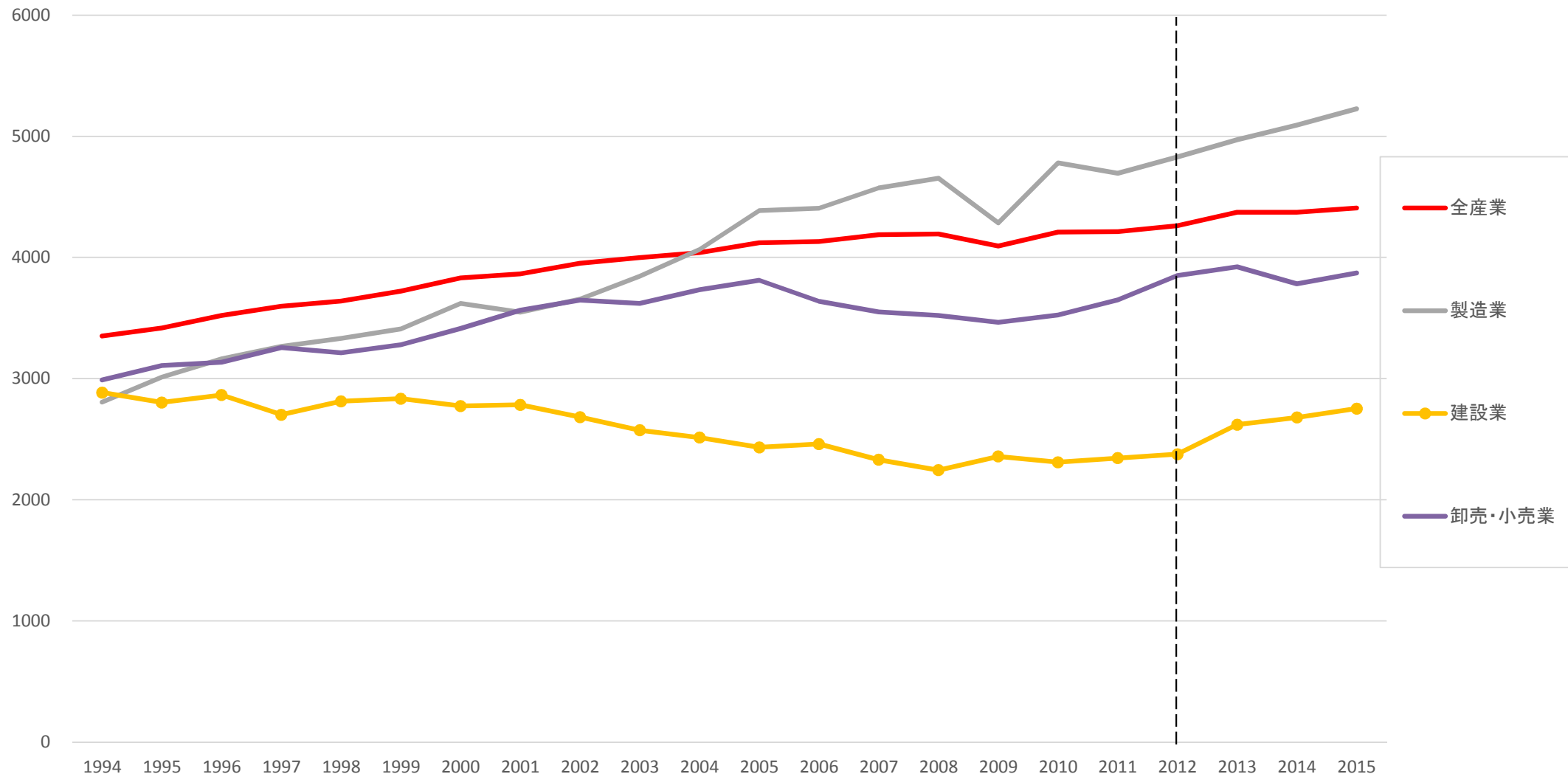


※「一般行政」…総務・企画、税務、農林水産、
土木、福祉関係(民政、衛生)等

※「公営企業等会計」…病院、水道、下水道、交通等

就業者・時間あたりの付加価値労働生産性の推移(実質)

(円/人・時間)

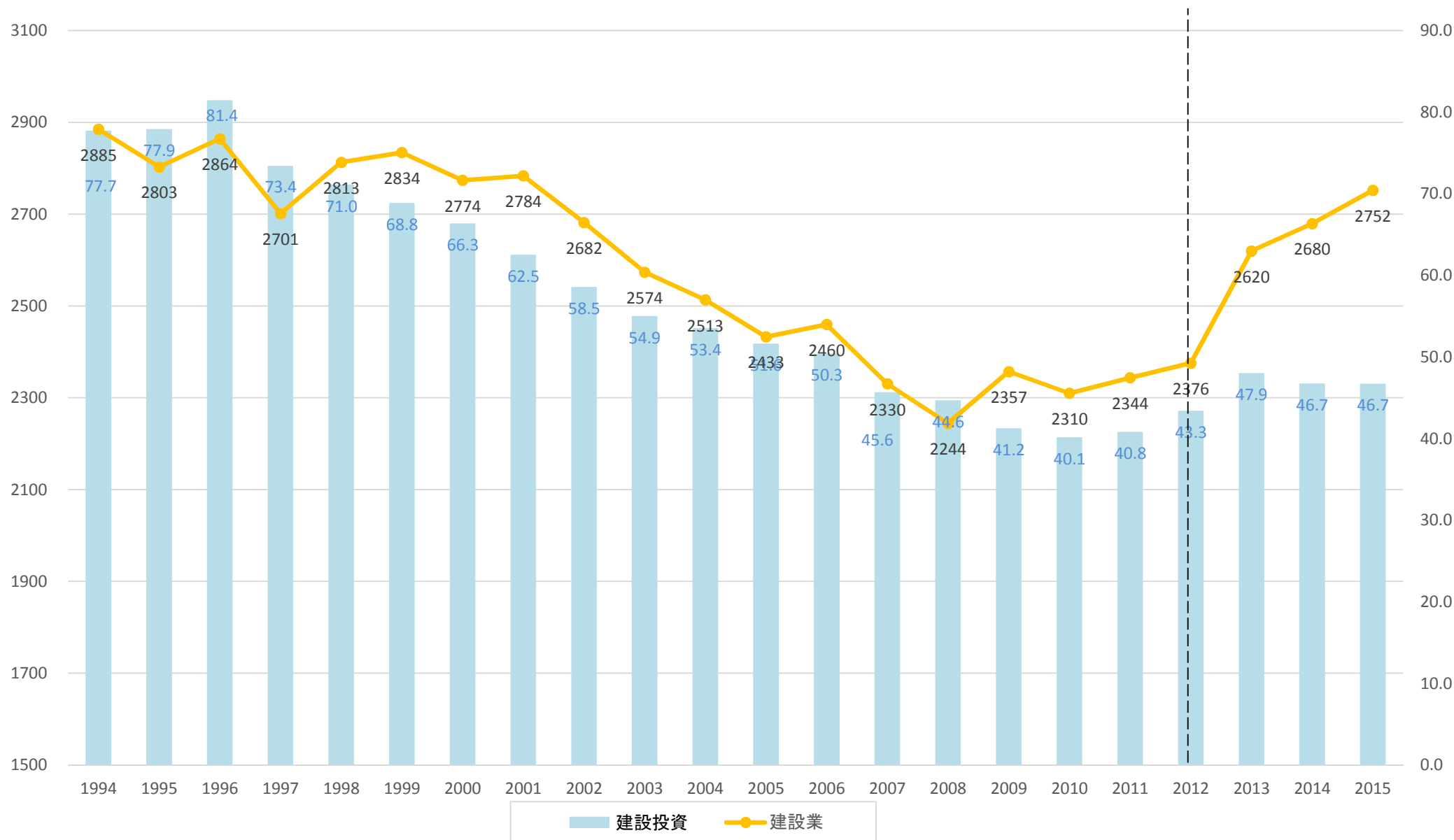


	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
全産業	3352	3417	3521	3598	3641	3722	3831	3865	3951	3998	4040	4123	4132	4189	4193	4095	4210	4214	4262	4373	4373	4409
製造業	2806	3012	3162	3265	3332	3410	3620	3548	3656	3844	4065	4386	4407	4575	4654	4285	4782	4694	4829	4972	5094	5228
建設業	2885	2803	2864	2701	2813	2834	2774	2784	2682	2574	2513	2433	2460	2330	2244	2357	2310	2344	2376	2620	2680	2752
卸売・小売業	2990	3107	3135	3256	3213	3279	3413	3563	3648	3621	3734	3812	3639	3550	3522	3464	3524	3650	3851	3922	3782	3871

就業者・時間あたりの付加価値労働生産性の推移(実質)

(円/人・時間)

(兆円)

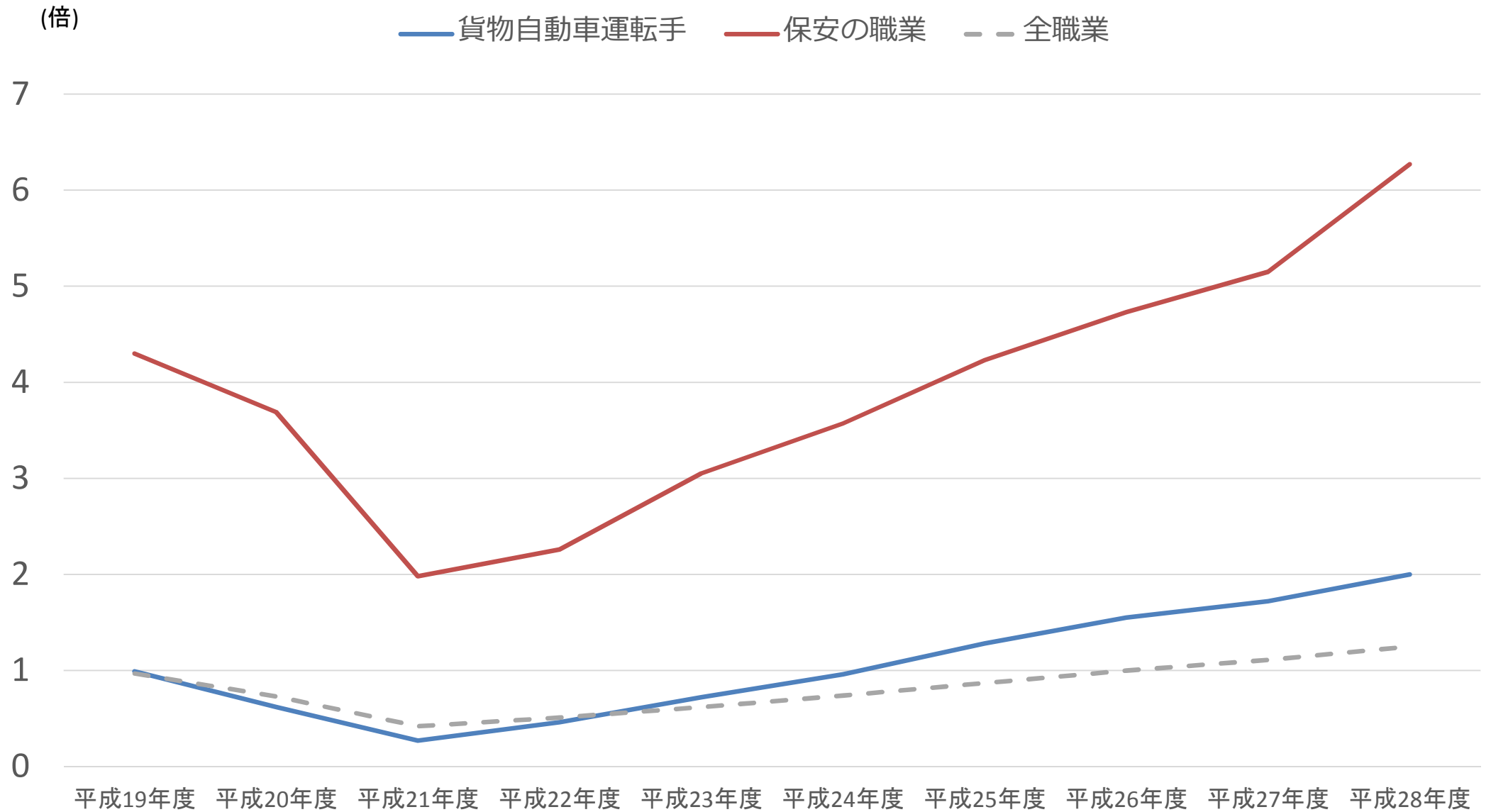


出所：内閣府「国民経済計算」をもとに作成。(年次)

付加価値労働生産性＝実質GDP÷(就業者数×労働時間数)

「建設投資」は、国土交通省「建設投資見通し」より作成。2013年度まで実績、2014年度、2015年度は見込み。
国土交通省「建設工事費デフレーター」を用いて実質値へ変換(年度次)

周辺産業の有効求人倍率



※「貨物自動車運転手」の平成28年度数値は、同項目の平成28年4月～平成29年2月の単純平均

出所：厚生労働省「一般職業紹介状況(職業安定業務統計)」