

アルファタワー・北三条通り

開発概要	
所在地	札幌市中央区北3条
ロケーション	駅近
用途	賃貸住宅、テナント
敷地面積	875.71 m ²
延床面積	6,861.48 m ²
建設期間(竣工)	2007年3月
証券化概要	
証券化方式	YK-TK(開発型)
オリジネーター	アルファコート(株)
レンダー	北洋銀行
信託銀行	非公開
アレンジャー	アルファコート(株)
ファンド総額(工費)	約13億円
投資家(証券購入)	—
証券化時期	2006年1月
想定利回り	—



出典:アルファコート㈱提供

備考

・全てのプレイヤーが道内企業である初めての開発型SPCに対するノンリコースローン

