



代表的事例で展開されているエリアマネジメントの要素

住宅地、業務・商業地の代表的事例(※参考事例に掲載している事例)で展開されているエリアマネジメントの要素を整理します。

■住宅地で展開されているエリアマネジメントの要素

	コモンシティ 星田/HUL- 1地区	青葉美しが 丘中部地区	雲雀丘山手 地区	アイランドシ ティ照葉の まち	グリーンヒ ルズ湯の山	シーサイドも ち/中2街 区	八王子みな み野シティ
①地域の将来像・プランの策 定・共有化							●
②街並みの規制・誘導	●	●	●	●	●	●	●
③共有物等の維持管理		●		●	●	●	
④公物(公園等)の維持管理	●	●	●	●	●		
⑤地域の防犯性の維持・向上				●			
⑥地域の快適性の維持・向上		●	●	●		●	●
⑦地域のPR・広報	●	●	●	●			
⑧地域経済の活性化							
⑨空家・空地等の活用促進							
⑩地球環境問題への配慮							
⑪生活のルールづくり							
⑫地域の利便性の維持・向 上、支援サービス等の提供							
⑬コミュニティの形成	●	●	●	●	●		●

  

	ガーデンシティ舞多 間/みつけ地区	多摩ニュータウン	コミュニティ彩都	桃園地区	千葉海浜ニュータ ウン	千里 ニュー タウン
①地域の将来像・ プランの策定・共 有化						
②街並みの規制・ 誘導	●				●	
③共有物等の維 持管理			●			
④公物(公園等) の維持管理						
⑤地域の防犯性 の維持・向上					●	●
⑥地域の快適性 の維持・向上	●				●	
⑦地域のPR・広報		●				
					●	●

⑧地域経済の活性化

⑨空家・空地等の活用促進

⑩地球環境問題への配慮

⑪生活のルールづくり

⑫地域の利便性の維持・向上、支援サービス等の提供

⑬コミュニティの形成

流山新市街地区 松園ニュータウン 鳴子団地 明舞団地 湊北台団地 明野地区

①地域の将来像・プランの策定・共有化

②街並みの規制・誘導

③共有物等の維持管理

④公物(公園等)の維持管理

⑤地域の防犯性の維持・向上

⑥地域の快適性の維持・向上

⑦地域のPR・広報

⑧地域経済の活性化

⑨空家・空地等の活用促進

⑩地球環境問題への配慮

⑪生活のルールづくり

⑫地域の利便性の維持・向上、支援サービス等の提供

⑬コミュニティの形成

■業務・商業地で展開されているエリアマネジメントの要素

大手町・丸の内・有楽町地区 天神地区 秋葉原地区 高松丸亀町商店 新屋商店会 北大江地区

①地域の将来像・プランの策定・共有化

②街並みの規制・誘導

③共有物等の維持管理

④公物(公園等)の維持管理

⑤地域の防犯性の維持・向上

⑥地域の快適性の維持・向上

⑦地域のPR・広報

⑧地域経済の活性化

⑨空家・空地等の活用促進				●	
⑩地球環境問題への配慮	●				●
⑪生活のルールづくり					
⑫地域の利便性の維持・向上、支援サービス等の提供	●		●		
⑬コミュニティの形成				●	

	伊勢河崎	七尾	大崎駅周辺地域	錦二丁目地区	折尾地区
①地域の将来像・プランの策定・共有化	●	●	●	●	●
②街並みの規制・誘導	●		●		
③共有物等の維持管理		●			
④公物(公園等)の維持管理		●	●		
⑤地域の防犯性の維持・向上			●		
⑥地域の快適性の維持・向上		●	●		
⑦地域のPR・広報			●	●	
⑧地域経済の活性化	●	●		●	
⑨空家・空地等の活用促進	●			●	●
⑩地球環境問題への配慮		●	●		
⑪生活のルールづくり					
⑫地域の利便性の維持・向上、支援サービス等の提供		●			
⑬コミュニティの形成	●	●		●	

≫ 代表的な参考事例へ  
 ≫ エリアマネジメントの要素へ

エリアマネジメントの要素へ戻る