

## 事例－2

### 51 Lime Streetビル、Unilever House（英国）

英国では、BREEAMの認証を受けるなどした、環境不動産が積極的に開発されている。

#### 51 Lime Streetビル：主な特徴

- 2007年4月に Stanhope 社が建設を手がけたビル。
- 節水や雨水の活用等を考慮して設計された。
- 建設時に生じた廃材の77.6%がリサイクルされた。
- BREEAM Excellent を取得している。



図 51 Lime Streetビル

出典：Stanhopeウェブサイト

#### Unilever House：主な特徴

- 2007年4月に Stanhope 社が改築を行った Unilever 社のビル。
- 取り壊しの際に生じた33,000m<sup>3</sup>以上の廃材のうち85%がリサイクルされた。
- 壁や床にはリサイクル材が利用された。
- 自然光の活用やオフィス向けの冷房がアトリウムまで循環されるように設計されている。
- BREEAM Excellent を取得している。



図 Unilever House

出典：Stanhopeウェブサイト

Unilever House

出典：Stanhope社提供資料