

(6) 下落率順位表(全国)

(価格:円/m²、変動率:%)

| 順位 | 住 宅 地 | | | | | |
|----|----------------|------|------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------|
| | 基準地番号 | 都道府県 | 基準地の所在地 | 平成28年基準地価格 円/m ² | 平成29年基準地価格 円/m ² | 変動率 % |
| 1 | 美唄 - 1 | 北海道 | 美唄市東明2条2丁目1746番213 『東明2条2-6-10』 | 3,300 | 2,900 | 12.1 |
| 2 | 姫路 - 21 | 兵庫県 | 姫路市家島町真浦字小川1259番2 | 39,000 | 35,000 | 10.3 |
| 3 | 砂川 - 1 | 北海道 | 砂川市空知太西3条5丁目94番23 『空知太西3条5-3-3』 | 9,700 | 8,800 | 9.3 |
| 4 | 一関 - 14 | 岩手県 | 一関市千厩町千厩字町浦40番1 | 23,500 | 21,600 | 8.1 |
| 5 | 岩見沢 - 9 | 北海道 | 岩見沢市幌向南2条2丁目205番17 | 7,500 | 6,900 | 8.0 |
| 6 | 三浦 - 4 | 神奈川県 | 三浦市尾上町1210番74 『尾上町6-13』 | 65,200 | 60,000 | 8.0 |
| 7 | 愛南 - 4 | 愛媛県 | 南宇和郡愛南町中浦870番2 | 21,700 | 20,000 | 7.8 |
| 8 | 美唄 - 2 | 北海道 | 美唄市西3条南4丁目1284番20 『西3条南4-10-3』 | 7,700 | 7,100 | 7.8 |
| 9 | 滝川 - 1 他4地点 | 北海道 | 滝川市滝の川町西4丁目975番78 『滝の川町西4-2-11』 | 6,500 | 6,000 | 7.7 |

| 順位 | 商 業 地 | | | | | |
|----|-----------|------|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------|
| | 基準地番号 | 都道府県 | 基準地の所在地 | 平成28年基準地価格 円/m ² | 平成29年基準地価格 円/m ² | 変動率 % |
| 1 | 久米島5 - 2 | 沖縄県 | 島尻郡久米島町字仲泊仲泊511番1 | 24,400 | 22,000 | 9.8 |
| 2 | 上郡5 - 1 | 兵庫県 | 赤穂郡上郡町上郡字川向ノ二105番16 | 52,000 | 47,000 | 9.6 |
| 3 | 安芸太田5 - 1 | 広島県 | 山県郡安芸太田町大字戸河内字本郷714番1外 | 15,500 | 14,100 | 9.0 |
| 4 | 美唄5 - 1 | 北海道 | 美唄市東2条北1丁目14番 『東2条北1-4-29』 | 12,500 | 11,500 | 8.0 |
| 5 | 美唄5 - 2 | 北海道 | 美唄市大通西1条南5丁目1495番27 『大通西1条南5-2-7』 | 11,500 | 10,600 | 7.8 |
| 6 | 妹背牛5 - 1 | 北海道 | 雨竜郡妹背牛町字妹背牛382番2 | 9,000 | 8,300 | 7.8 |
| 7 | 豊岡5 - 3 | 兵庫県 | 豊岡市竹野町竹野字上町394番 | 46,600 | 43,000 | 7.7 |
| 8 | 沼田5 - 1 | 北海道 | 雨竜郡沼田町本通3丁目16番1 『本通3-3-13』 | 9,300 | 8,600 | 7.5 |
| 9 | 葛巻5 - 1 | 岩手県 | 岩手郡葛巻町葛巻第13地割字葛巻49番 | 21,400 | 19,800 | 7.5 |
| 10 | 砂川5 - 1 | 北海道 | 砂川市東1条北3丁目4番外 『東1条北3-1-2』 | 18,800 | 17,400 | 7.4 |

(価格：円/m²、変動率：%)

| 順位 | 工業地 | | | | | |
|----|---------|------|------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------|
| | 基準地番号 | 都道府県 | 基準地の所在地 | 平成28年基準地価格 円/m ² | 平成29年基準地価格 円/m ² | 変動率 % |
| 1 | 南あわじ9-3 | 兵庫県 | 南あわじ市阿万東町字クノモト260番外 | 8,100 | 7,300 | 9.9 |
| 2 | 姫路9-1 | 兵庫県 | 姫路市花田町高木字西中川原530番3 | 22,000 | 20,000 | 9.1 |
| 3 | 南あわじ9-2 | 兵庫県 | 南あわじ市松帆古津路字西原630番外 | 9,500 | 8,700 | 8.4 |
| 4 | 朝来9-1 | 兵庫県 | 朝来市生野町真弓字道順山373番98 | 9,800 | 9,200 | 6.1 |
| 5 | 八幡浜9-1 | 愛媛県 | 八幡浜市保内町須川53番1外2筆 | 45,500 | 42,800 | 5.9 |
| 6 | 南あわじ9-1 | 兵庫県 | 南あわじ市広田中筋字大丸170番1外 | 17,000 | 16,000 | 5.9 |
| 7 | 宮津9-1 | 京都府 | 宮津市字獅子崎小字問屋町108番11ほか1筆 | 20,700 | 19,500 | 5.8 |
| 8 | 豊岡9-1 | 兵庫県 | 豊岡市九日市下町字下荒原171番1 | 31,200 | 29,400 | 5.8 |
| 9 | 珠洲9-1 | 石川県 | 珠洲市上戸町南方に字1番外 | 11,100 | 10,500 | 5.4 |
| 10 | 奥州9-2 | 岩手県 | 奥州市江刺区岩谷堂字松長根58番6 | 6,380 | 6,080 | 4.7 |

| 順位 | 全用途 | | | | | |
|----|---------|------|------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------|
| | 基準地番号 | 都道府県 | 基準地の所在地 | 平成28年基準地価格 円/m ² | 平成29年基準地価格 円/m ² | 変動率 % |
| 1 | 美唄-1 | 北海道 | 美唄市東明2条2丁目1746番213 『東明2条2-6-10』 | 3,300 | 2,900 | 12.1 |
| 2 | 姫路-21 | 兵庫県 | 姫路市家島町真浦字小川1259番2 | 39,000 | 35,000 | 10.3 |
| 3 | 南あわじ9-3 | 兵庫県 | 南あわじ市阿万東町字クノモト260番外 | 8,100 | 7,300 | 9.9 |
| 4 | 久米島5-2 | 沖縄県 | 島尻郡久米島町字仲泊仲泊511番1 | 24,400 | 22,000 | 9.8 |
| 5 | 上郡5-1 | 兵庫県 | 赤穂郡上郡町上郡字川向ノニ105番16 | 52,000 | 47,000 | 9.6 |
| 6 | 砂川-1 | 北海道 | 砂川市空知太西3条5丁目94番23 『空知太西3条5-3-3』 | 9,700 | 8,800 | 9.3 |
| 7 | 姫路9-1 | 兵庫県 | 姫路市花田町高木字西中川原530番3 | 22,000 | 20,000 | 9.1 |
| 8 | 安芸太田5-1 | 広島県 | 山県郡安芸太田町大字戸河内字本郷714番1外 | 15,500 | 14,100 | 9.0 |
| 9 | 南あわじ9-2 | 兵庫県 | 南あわじ市松帆古津路字西原630番外 | 9,500 | 8,700 | 8.4 |
| 10 | 一関-14 | 岩手県 | 一関市千厩町千厩字町浦40番1 | 23,500 | 21,600 | 8.1 |

(注)

同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。