

(4) 工業地の変動率上位順位表(圏域別)

(価格: 円/㎡、変動率: %)

順位	東京圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成28年公示価格 円/㎡	平成29年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	入間9-1	埼玉県	宮寺字宮ノ台4191番1外	76,500	84,400	10.3
2	船橋9-5	千葉県	潮見町20番3	70,500	76,500	8.5
3	東松山9-1	埼玉県	大字新郷493番1外	37,800	41,000	8.5
4	神奈川寒川9-1	神奈川県	田端1590番2	80,000	86,000	7.5
5	厚木9-1	神奈川県	緑ヶ丘5丁目2025番2外 『緑ヶ丘5-1-2』	81,000	87,000	7.4
6	厚木9-4	神奈川県	飯山字台ノ岡2453番10	61,500	66,000	7.3
7	大田9-2	東京都	東海2丁目7番1 『東海2-1-2』	523,000	560,000	7.1
8	厚木9-5	神奈川県	長谷字柳町260番16外	100,000	107,000	7.0
9	吉見9-1	埼玉県	大字西吉見601番1	30,000	32,000	6.7
9	厚木9-6	神奈川県	酒井字上反町3017番外	105,000	112,000	6.7

(価格: 円/㎡、変動率: %)

順位	大阪圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成28年公示価格 円/㎡	平成29年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	神戸中央9-1	兵庫県	港島3丁目6番1	84,000	90,000	7.1
2	東大阪9-1	大阪府	高井田中3丁目7番14 『高井田中3-12-7』	135,000	141,000	4.4
3	久御山9-3	京都府	市田石橋2番外	63,400	65,800	3.8
4	久御山9-1	京都府	佐山新開地198番	66,500	69,000	3.8
5	京都南9-1	京都府	上鳥羽仏現寺町34番	107,000	111,000	3.7
6	久御山9-2	京都府	田井新荒見114番1外	54,800	56,800	3.6
7	東灘9-1	兵庫県	魚崎浜町36番2	63,800	65,800	3.1
8	大和郡山9-1	奈良県	西町159番6外	33,000	34,000	3.0
9	東灘9-3	兵庫県	深江浜町30番	67,000	69,000	3.0
10	東灘9-4	兵庫県	深江浜町133番	83,100	85,500	2.9

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	名古屋圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成28年公示価格 円/㎡	平成29年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	名古屋中9-1	愛知県	金山5丁目1705番 『金山5-17-22』	175,000	180,000	2.9
2	安城9-3	愛知県	横山町管池55番2外	127,000	130,000	2.4
3	熱田9-1	愛知県	沢下町406番外 『沢下町4-11』	147,000	150,000	2.0
4	日進9-1	愛知県	浅田平子1丁目366番	71,400	72,800	2.0
5	豊明9-1	愛知県	栄町南館3番2056	78,500	80,000	1.9
6	小牧9-5	愛知県	大字入鹿出新田字新道822番1外	83,500	85,000	1.8
7	豊田9-2	愛知県	新生町6丁目1番外	42,400	43,000	1.4
8	大府9-1	愛知県	北崎町遠山213番1	51,800	52,500	1.4
9	名古屋緑9-1	愛知県	野末町909番	76,000	77,000	1.3
10	春日井9-3	愛知県	愛知町1番1外	47,900	48,500	1.3

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	地方圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成28年公示価格 円/㎡	平成29年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	糸満9-1	沖縄県	西崎町5丁目8番7外	24,700	27,000	9.3
2	若林9-1	宮城県	卸町東4丁目1番14 『卸町東4-1-35』	45,500	49,000	7.7
3	仙台泉9-1	宮城県	明通3丁目9番	22,700	24,400	7.5
4	宮城野9-3	宮城県	港4丁目1番2	36,500	39,200	7.4
5	宮城野9-1	宮城県	日の出町3丁目2番25外 『日の出町3-2-25』	45,000	48,300	7.3
6	広島南9-2	広島県	大州4丁目343番3 『大州4-8-4』	120,000	128,000	6.7
7	福岡東9-7	福岡県	松島1丁目8区6番 『松島1-28-13』	67,400	71,000	5.3
8	安佐南9-2	広島県	西原2丁目2189番3外 『西原2-27-7』	135,000	142,000	5.2
9	博多9-4	福岡県	吉塚6丁目172番 『吉塚6-9-8』	116,000	122,000	5.2
10	博多9-1	福岡県	上牟田1丁目232番 『上牟田1-18-29』	141,000	148,000	5.0

(注) 『 』書きは住居表示
同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。