

(4) 工業地の変動率上位順位表(圏域別)

(価格: 円/㎡、変動率: %)

| 順位 | 東京圏・工業地 | | | | | |
|----|----------|------|-----------------------------|------------------|------------------|----------|
| | 標準地番号 | 都道府県 | 標準地の所在地 | 平成28年公示価格 円/㎡ | 平成29年公示価格 円/㎡ | 変動率 % |
| 1 | 入間9-1 | 埼玉県 | 宮寺字宮ノ台4191番1外 | 76,500 | 84,400 | 10.3 |
| 2 | 船橋9-5 | 千葉県 | 潮見町20番3 | 70,500 | 76,500 | 8.5 |
| 3 | 東松山9-1 | 埼玉県 | 大字新郷493番1外 | 37,800 | 41,000 | 8.5 |
| 4 | 神奈川寒川9-1 | 神奈川県 | 田端1590番2 | 80,000 | 86,000 | 7.5 |
| 5 | 厚木9-1 | 神奈川県 | 緑ヶ丘5丁目2025番2外 『緑ヶ丘5-1-2』 | 81,000 | 87,000 | 7.4 |
| 6 | 厚木9-4 | 神奈川県 | 飯山字台ノ岡2453番10 | 61,500 | 66,000 | 7.3 |
| 7 | 大田9-2 | 東京都 | 東海2丁目7番1 『東海2-1-2』 | 523,000 | 560,000 | 7.1 |
| 8 | 厚木9-5 | 神奈川県 | 長谷字柳町260番16外 | 100,000 | 107,000 | 7.0 |
| 9 | 吉見9-1 | 埼玉県 | 大字西吉見601番1 | 30,000 | 32,000 | 6.7 |
| 9 | 厚木9-6 | 神奈川県 | 酒井字上反町3017番外 | 105,000 | 112,000 | 6.7 |

(価格: 円/㎡、変動率: %)

| 順位 | 大阪圏・工業地 | | | | | |
|----|---------|------|-----------------------------|------------------|------------------|----------|
| | 標準地番号 | 都道府県 | 標準地の所在地 | 平成28年公示価格 円/㎡ | 平成29年公示価格 円/㎡ | 変動率 % |
| 1 | 神戸中央9-1 | 兵庫県 | 港島3丁目6番1 | 84,000 | 90,000 | 7.1 |
| 2 | 東大阪9-1 | 大阪府 | 高井田中3丁目7番14 『高井田中3-12-7』 | 135,000 | 141,000 | 4.4 |
| 3 | 久御山9-3 | 京都府 | 市田石橋2番外 | 63,400 | 65,800 | 3.8 |
| 4 | 久御山9-1 | 京都府 | 佐山新開地198番 | 66,500 | 69,000 | 3.8 |
| 5 | 京都南9-1 | 京都府 | 上鳥羽仏現寺町34番 | 107,000 | 111,000 | 3.7 |
| 6 | 久御山9-2 | 京都府 | 田井新荒見114番1外 | 54,800 | 56,800 | 3.6 |
| 7 | 東灘9-1 | 兵庫県 | 魚崎浜町36番2 | 63,800 | 65,800 | 3.1 |
| 8 | 大和郡山9-1 | 奈良県 | 西町159番6外 | 33,000 | 34,000 | 3.0 |
| 9 | 東灘9-3 | 兵庫県 | 深江浜町30番 | 67,000 | 69,000 | 3.0 |
| 10 | 東灘9-4 | 兵庫県 | 深江浜町133番 | 83,100 | 85,500 | 2.9 |

(価格：円/㎡、変動率：%)

| 順位 | 名古屋圏・工業地 | | | | | |
|----|----------|------|---------------------------|------------------|------------------|----------|
| | 標準地番号 | 都道府県 | 標準地の所在地 | 平成28年公示価格 円/㎡ | 平成29年公示価格 円/㎡ | 変動率 % |
| 1 | 名古屋中9-1 | 愛知県 | 金山5丁目1705番 『金山5-17-22』 | 175,000 | 180,000 | 2.9 |
| 2 | 安城9-3 | 愛知県 | 横山町菅池55番2外 | 127,000 | 130,000 | 2.4 |
| 3 | 熱田9-1 | 愛知県 | 沢下町406番外 『沢下町4-11』 | 147,000 | 150,000 | 2.0 |
| 4 | 日進9-1 | 愛知県 | 浅田平子1丁目366番 | 71,400 | 72,800 | 2.0 |
| 5 | 豊明9-1 | 愛知県 | 栄町南館3番2056 | 78,500 | 80,000 | 1.9 |
| 6 | 小牧9-5 | 愛知県 | 大字入鹿出新田字新道822番1外 | 83,500 | 85,000 | 1.8 |
| 7 | 豊田9-2 | 愛知県 | 新生町6丁目1番外 | 42,400 | 43,000 | 1.4 |
| 8 | 大府9-1 | 愛知県 | 北崎町遠山213番1 | 51,800 | 52,500 | 1.4 |
| 9 | 名古屋緑9-1 | 愛知県 | 野末町909番 | 76,000 | 77,000 | 1.3 |
| 10 | 春日井9-3 | 愛知県 | 愛知町1番1外 | 47,900 | 48,500 | 1.3 |

(価格：円/㎡、変動率：%)

| 順位 | 地方圏・工業地 | | | | | |
|----|---------|------|------------------------------|------------------|------------------|----------|
| | 標準地番号 | 都道府県 | 標準地の所在地 | 平成28年公示価格 円/㎡ | 平成29年公示価格 円/㎡ | 変動率 % |
| 1 | 糸満9-1 | 沖縄県 | 西崎町5丁目8番7外 | 24,700 | 27,000 | 9.3 |
| 2 | 若林9-1 | 宮城県 | 卸町東4丁目1番14 『卸町東4-1-35』 | 45,500 | 49,000 | 7.7 |
| 3 | 仙台泉9-1 | 宮城県 | 明通3丁目9番 | 22,700 | 24,400 | 7.5 |
| 4 | 宮城野9-3 | 宮城県 | 港4丁目1番2 | 36,500 | 39,200 | 7.4 |
| 5 | 宮城野9-1 | 宮城県 | 日の出町3丁目2番25外 『日の出町3-2-25』 | 45,000 | 48,300 | 7.3 |
| 6 | 広島南9-2 | 広島県 | 大州4丁目343番3 『大州4-8-4』 | 120,000 | 128,000 | 6.7 |
| 7 | 福岡東9-7 | 福岡県 | 松島1丁目8区6番 『松島1-28-13』 | 67,400 | 71,000 | 5.3 |
| 8 | 安佐南9-2 | 広島県 | 西原2丁目2189番3外 『西原2-27-7』 | 135,000 | 142,000 | 5.2 |
| 9 | 博多9-4 | 福岡県 | 吉塚6丁目172番 『吉塚6-9-8』 | 116,000 | 122,000 | 5.2 |
| 10 | 博多9-1 | 福岡県 | 上牟田1丁目232番 『上牟田1-18-29』 | 141,000 | 148,000 | 5.0 |

(注) 『 』書きは住居表示
同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。