

ブロックプラットフォーム サウンディング実施要項

1. 本要項について

ブロックプラットフォームは、PPP/PFI に関心のある産官学金のメンバーが交流するネットワークを構築し、そのネットワークを使って PPP/PFI の案件形成の初期段階からの進捗を図り、ブロックにおける PPP/PFI の案件形成を促進することを目的としている。

その中でも特に、自治体の事業発案から事業化検討の段階において、民間事業者等からのアイデアを取得するサウンディングを行うことが PPP/PFI の案件形成には有効であることから、ブロックプラットフォームを活用しながら、サウンディングを実施する手順を実施要項として整理した。

2. サウンディングについて

(1) サウンディングの対象範囲

内閣府、総務省、国土交通省では平成 28 年 10 月に「PPP 事業における官民対話・事業者選定プロセスに関する運用ガイド」（以下、「運用ガイド」という。）を取りまとめ、サウンディングの具体的な実施方法についての先進事例を整理している。運用ガイドにおいては、サウンディングの実施タイミングとして、①事業発案時の官民対話^{※1}、②公募条件検討時の官民対話^{※2}の二つを挙げている。ブロックプラットフォームで取り扱うサウンディングも基本的にはこの二つのサウンディングを対象とする。

一方で、運用ガイドで紹介しているサウンディングが、自治体が独自で開催し、民間事業者の提案・助言を非公開の場で 1 対 1 で聴く閉鎖型サウンディングを想定しているのに対し、ブロックプラットフォームのサウンディングは公開の場で行う開放型サウンディングを想定している。どちらの場合も案件に対する民間事業者の提案・助言を得ることができるという点は共通であるが、閉鎖型サウンディングは、民間事業者から組織としての提案・助言をより具体的に受けることができるというメリットがある一方で、開放型サウンディングは、民間事業者から必ずしも組織としてではなく専門家としての提案・助言を受け、参加者間でその提案・助言を共有しながら議論を深めることができるというメリットがある。

なお、ブロックプラットフォームのサウンディングと自治体独自のサウンディングはいずれも任意であり、いずれか片方だけを実施することも、両方を実施することも可能である。

※1 事業発案段階より、市場性の有無やアイデアを把握するもの。

※2 公募要項の作成に際し、事業者の参加意向や事業者がより参加しやすい公募条件を把握するもの。

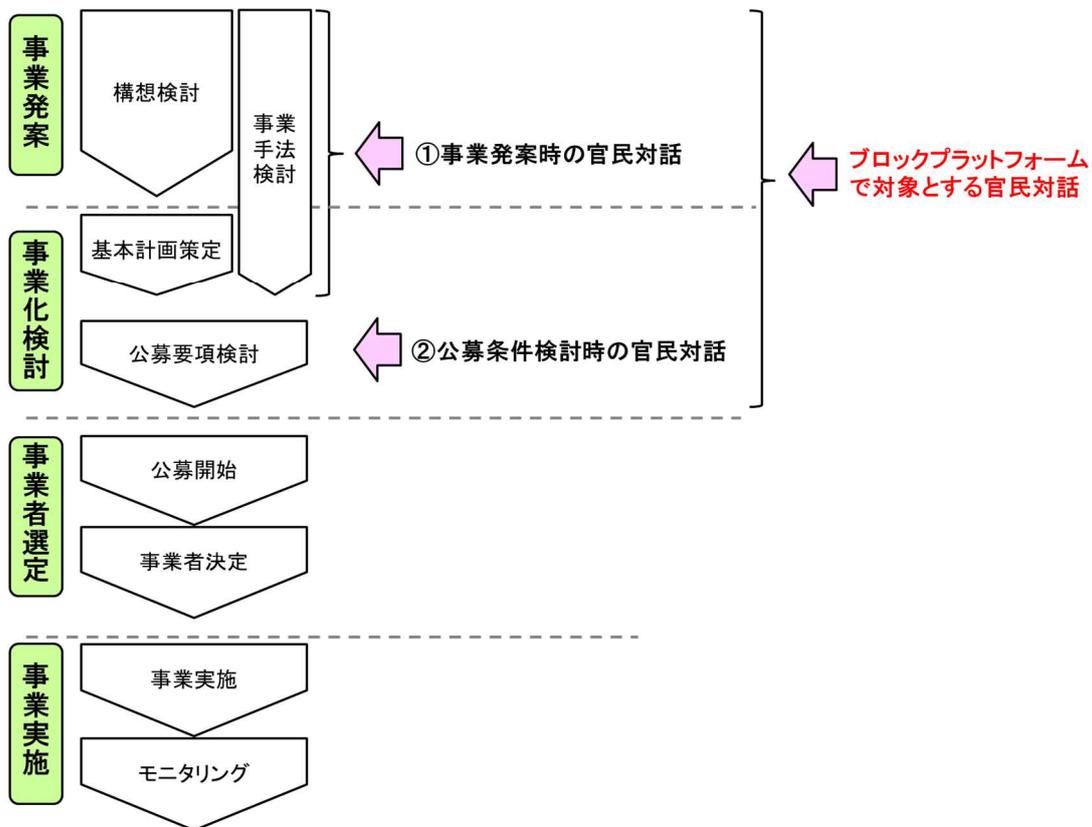


図1 サウンディングの対象範囲

(2) サウンディング開催までの流れ (図2、表1)

i) 案件募集

事務局から、都道府県を通じてブロック内の全自治体に案件募集の案内を送付し、サウンディングを希望する案件を募集する。サウンディングを希望する自治体は、登録様式(別紙1)を記入し、事務局に案件を登録する。

ii) 開催案内・参加者の募集

事務局は、サウンディング登録案件を取りまとめ、サウンディングの開催案内をホームページで公表し、提案者又は助言者としてサウンディングへの参加を希望する民間事業者(産・金)を案件ごとに募集する。プラットフォームメンバーに対しては開催案内をメールで情報提供する。

また、都道府県を通じブロック内の全自治体に対しても開催案内を情報提供するとともに、必要に応じて、自治体でも開催案内を公表し、サウンディングへの参加を希望する民間事業者を募集する。

iii) 事前質問

サウンディング案件に対する事前質問期間を設け、質問がある民間事業者は質問票（別紙2）を記入し、事務局に送付する。事務局は、案件を登録した自治体（相談者）に確認し、質問について回答する。

iv) 参加申し込み

サウンディングへの参加を希望する民間事業者は、エントリーシート（別紙3）を記入し、事務局に申し込みをする。傍聴者として参加を希望する者も別途事務局に参加登録する。

v) プログラム作成

事務局は、民間事業者の参加申し込み状況を踏まえ、サウンディングのプログラムを作成する。民間事業者の申し込みが少ない案件については、事務局がプラットフォームメンバーの民間事業者と調整の上、事務局推薦の民間事業者を割り当てる（図3）。

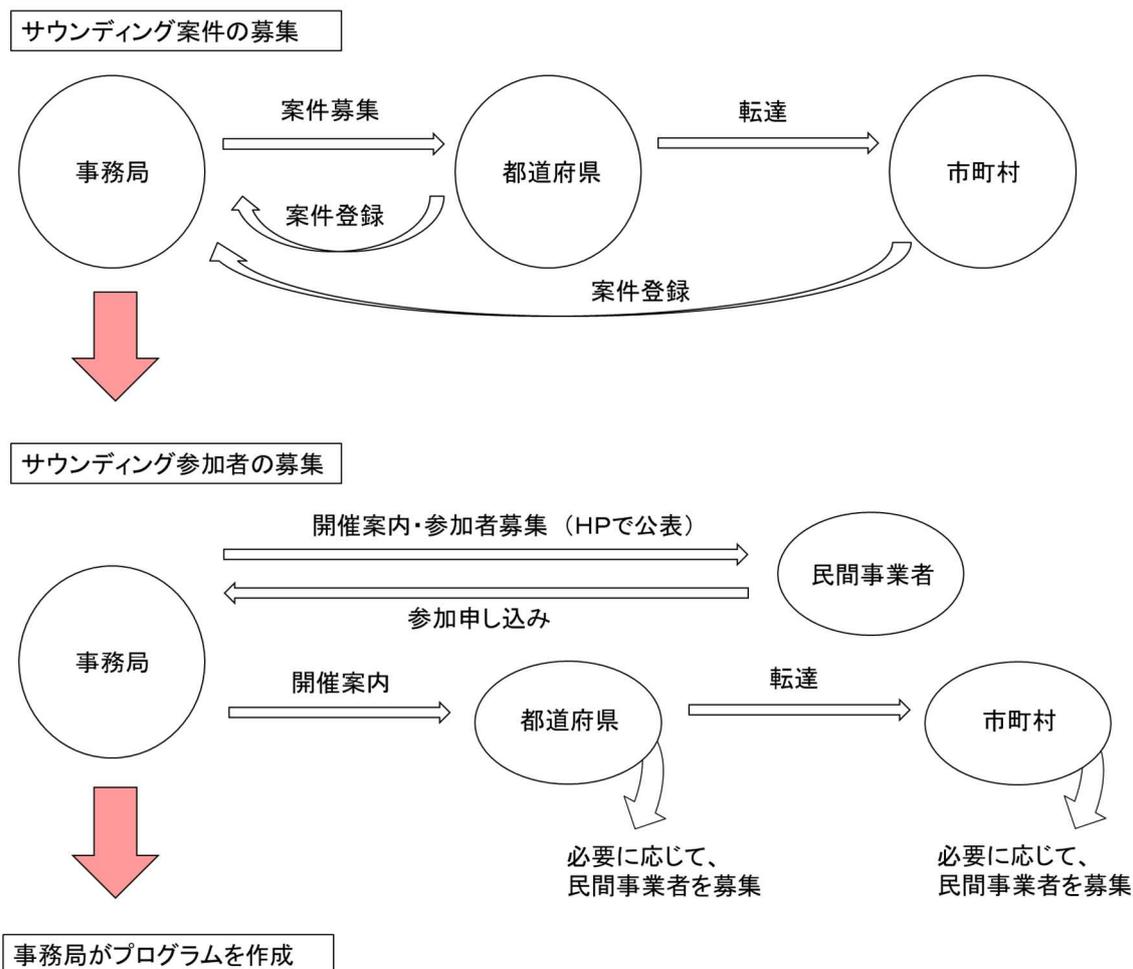


図2 サウンディング開催までの流れ

表1 サウンディング開催までのスケジュール

時期	内容
開催3ヶ月前	・サウンディング案件の募集
開催1ヶ月前	・サウンディング案件・サウンディング開催案内の公表 ・参加希望者の募集 ・事前質問の受け付け
開催3週間前	・事前質問への回答
開催2週間前	・サウンディング参加申し込みの締切 ・サウンディングプログラムの作成
開催1週間前	・サウンディング当日の案件説明資料の提出

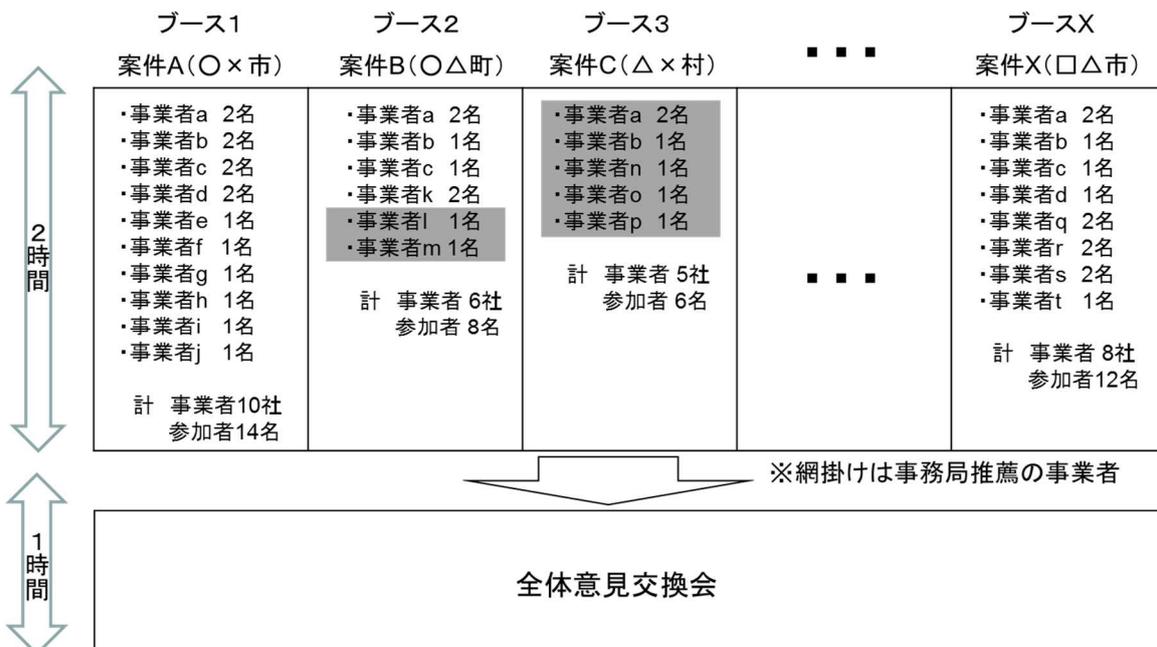


図3 サウンディングのプログラムイメージ

(3) サウンディング当日の流れ

i) サウンディング

サウンディングごとに相談者と複数の提案者又は助言者が同席するテーブルを設置し(図4)、サウンディングを実施する。まず、相談者から案件の説明を行い、提案者から順番に意見を聴く。その後、相談者の主導でテーブル全体の意見交換を行う。

ii) 傍聴席

テーブルの周囲には傍聴席を設け、プラットフォームメンバーは関心のあるサウンディングを自由に傍聴することができるようにする。

iii) 全体意見交換会

サウンディング終了後、全体意見交換会を開催する。サウンディングで明らかになった課題等を相談者から紹介し、参加者全員に共有する。参加者全員での意見交換や学識経験者からの講評により、サウンディングの結果を総括する。

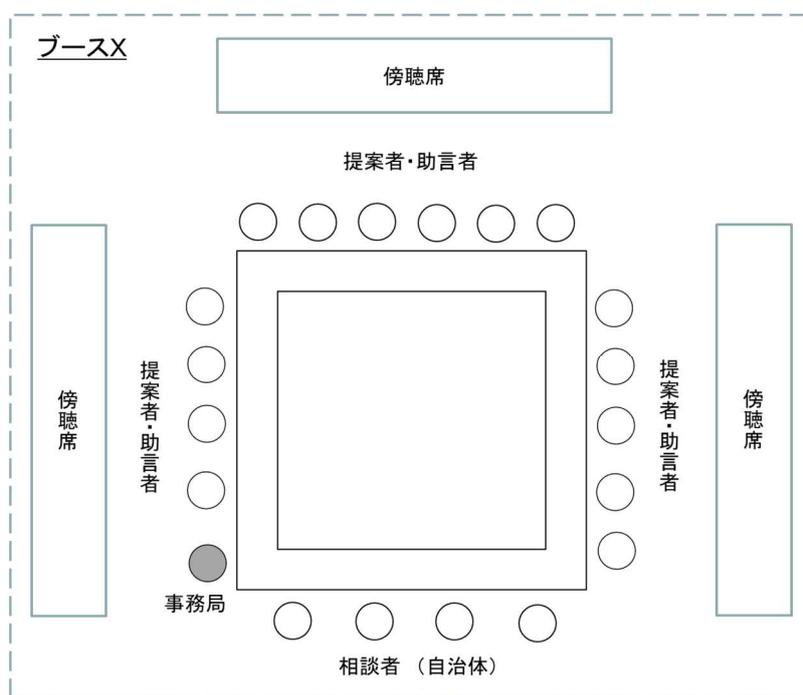


図4 サウンディングブースのイメージ

(4) その他

i) サウンディング結果の利用

ブロックプラットフォームのサウンディングで得た提案又は助言については、提案者又は助言者を公募して実施しているため、閉鎖型サウンディングを実施した場合と同様に、その後の事業化検討に利用できる。

ii) 情報の取り扱い

ブロックプラットフォームのサウンディングは公開で行うため、相談内容や提案内容を含め、全ての情報を公開情報として扱う。

②敷地面積	例) ●●●m ²	
③土地利用上の制約	例) 商業地域、防火地域、建蔽率・容積率	
④所有者	例) 市	
⑤周辺施設等	例) 1km 圏内に、小学校、老人保健センター、診療所が立地	
⑥対象地周辺の一般的なイメージ	例) ●●市のベッドタウン、文教地区 等	
⑦その他 (上記項目以外の情報、 特徴、留意すべきこと等)	例) 2018 年に大規模商業施設が近隣に開業予定	
5. 対象施設の概要		
5-1. 建物	既存	整備後(予定)
①施設名称	例) ●●地域センター	例) ●●地域センター
②施設の延床面積	例) ●●●m ²	例) ●●●m ²
③建物の構成(構造、階数)	例) RC、3 階	例) RC、5 階
④主な施設の内容、導入機能	例) 会議室、管理室	例) 会議室、管理室、民間収益施設
⑤運営状況 (運営主体、事業手法 等)	例) 指定管理者	例) 指定管理者、SPC
⑥その他 (上記項目以外の情報、 特徴、留意すべきこと等)		
5-2. インフラ系 (上下水道、道路等)	既存	整備後(予定)
①施設名称		
②規模、能力 等	例) ●●m ³ /日、●●km、●●m ² 、●●方式	例) ●●m ³ /日、●●km、●●m ² 、●●方式
③運営状況 (運営主体、事業手法 等)	例) ●●、●●を分割で委託	例) ●●、●●、●●を包括委託
④その他 (上記項目以外の情報、		

■ ご連絡先

貴団体名	
ご住所	
部署名	
役職	
ご氏名	
お電話番号	
メールアドレス	
備考	

プラットフォームメンバーでない団体の方については、プラットフォームメンバーとして登録させていただきます。

【●●ブロック】

別紙 2

送信先: ●● 宛

締切 :平成●年●月●日(●)

mail: ●●●●@●●●

FAX: ●●-●●-●●

官民連携事業の推進のための地方ブロックプラットフォーム
「サウンディング」
事前質問票

■ ご質問: サウンディングへの参加申込に当たり、質問がございましたら、質問をご記入の上、返信願います。

質問 1	
質問 2	
質問 3	
質問 4	
質問 5	

■ ご連絡先

貴団体名		
ご連絡先	ご住所	
	部署名	
	役職	
	ご氏名	
	お電話番号	
	メールアドレス	
備考		

ご提供いただく個人情報は、地方ブロックプラットフォームにおける情報共有の範囲内で使用いたします。
また、ご提供いただく個人情報は法令の規定により提供を行う場合を除き、ご本人様の同意なしに第三者への開示・提供を行うことはありません。

送信先: ●● 宛

締切 :平成●年●月●日(●)

mail: ●●●●@●●●

FAX: ●●-●●-●●

官民連携事業の推進のための地方ブロックプラットフォーム
「サウンディング」
エントリーシート

■ 参加申し込み

貴団体名			
対話ご希望の団体			
ご出席者	部署名	役職等	ご氏名
対話実施者			
随行者			
随行者			
	合計人数	名	
ご連絡先	ご住所		
	部署名		
	役職		
	ご氏名		
	お電話番号		
	メールアドレス		
備考			

■ ご質問 :サウンディング当日に向けて、対話事業についてのご質問がありましたら、ご記入下さい。

質問1	
質問2	
質問3	
質問4	
質問5	

プラットフォームメンバーでない団体の方については、プラットフォームメンバーとして登録させていただきます。
応募者多数の場合、同一団体からの参加者数を制限させていただく場合があります。予めご了承ください。
なお、ご提供いただく個人情報は、地方ブロックプラットフォームにおける情報共有の範囲内で使用いたします。
また、ご提供いただく個人情報は法令の規定により提供を行う場合を除き、ご本人様の同意なしに第三者への開示・提供を行うことはありません。