

第6表 東京圏の市区の住宅地の平均価格等

(単位：円/㎡)

都府県道名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格	都府県道名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格
茨城県	龍ヶ崎市	14	27,800	63,100	11,500	千葉県	美浜区	9	158,600	168,000	141,000
	常総市	11	24,000	32,800	11,500		市川市	61	204,400	331,000	50,800
	取手市	32	47,500	90,400	15,500		船橋市	84	141,900	290,000	28,000
	牛久市	15	41,400	71,500	11,700		木更津市	37	30,100	50,000	5,100
	守谷市	13	82,400	141,000	21,300		松戸市	70	132,000	236,000	86,000
	坂東市	12	21,300	31,600	10,300		野田市	31	58,200	81,000	19,900
	つくばみらい市	10	29,800	78,700	11,500		成田市	26	46,600	104,000	7,900
	さいたま市	152	182,800	400,000	25,300		佐倉市	37	63,200	104,000	13,400
	西区	8	104,400	128,000	44,700		習志野市	22	145,900	270,000	98,500
	北区	21	161,400	300,000	98,000		柏市	78	107,800	250,000	21,600
埼玉県	大宮区	16	235,200	323,000	118,000	市原市	53	44,900	88,600	10,100	
	見沼区	16	111,500	168,000	42,500	流山市	25	122,500	212,000	51,900	
	中央区	15	237,100	313,000	139,000	八千代市	31	101,000	158,000	16,400	
	桜区	9	156,300	209,000	129,000	我孫子市	32	80,500	183,000	19,100	
	浦和区	19	266,200	400,000	156,000	鎌ヶ谷市	17	86,300	118,000	39,000	
	南区	19	233,700	324,000	140,000	君津市	20	31,800	41,800	10,300	
	緑区	16	156,500	220,000	60,400	富津市	10	17,500	24,800	9,700	
	岩槻区	13	80,900	113,000	25,300	浦安市	20	261,600	308,000	214,000	
	川越市	49	131,200	251,000	31,900	四街道市	17	61,600	96,500	38,200	
	熊谷市	25	53,700	95,600	11,100	袖ヶ浦市	13	38,800	60,000	12,100	
	川口市	92	191,700	514,000	112,000	印西市	16	39,400	73,100	10,700	
	行田市	17	36,200	64,200	14,000	白井市	9	71,600	97,000	16,300	
	所沢市	50	163,100	287,000	52,500	富里市	6	37,700	62,100	19,900	
	飯能市	14	86,400	116,000	29,000	東京都	都区部平均	873	524,100	3,480,000	168,000
	加須市	24	34,500	54,800	11,000	千代田区	7	2,358,600	3,480,000	1,280,000	
	東松山市	14	54,500	100,000	19,800	中央区	9	1,108,700	1,730,000	610,000	
	春日部市	34	86,900	137,000	18,800	港区	27	1,508,900	3,350,000	863,000	
	狭山市	24	108,100	164,000	38,300	新宿区	29	661,100	957,000	480,000	
	羽生市	14	30,400	46,800	10,900	文京区	24	788,800	1,410,000	561,000	
	鴻巣市	22	67,000	108,000	13,600	台東区	6	740,000	1,380,000	460,000	
	上尾市	30	113,100	158,000	25,500	墨田区	11	368,300	473,000	284,000	
	草加市	31	129,400	202,000	92,300	江東区	27	400,900	556,000	302,000	
	越谷市	31	126,400	198,000	37,000	品川区	30	661,000	1,100,000	476,000	
	蕨市	6	238,300	285,000	203,000	目黒区	31	811,000	1,780,000	549,000	
	戸田市	15	217,300	259,000	151,000	大田区	56	478,000	1,100,000	326,000	
	入間市	23	101,600	169,000	33,300	世田谷区	107	544,100	816,000	257,000	
	朝霞市	18	222,900	300,000	166,000	渋谷区	26	1,054,000	1,750,000	603,000	
	志木市	7	221,900	278,000	152,000	中野区	27	497,500	749,000	347,000	
	和光市	10	229,800	318,000	181,000	杉並区	63	467,600	608,000	374,000	
	新座市	20	180,700	295,000	77,500	豊島区	23	499,200	690,000	404,000	
	桶川市	14	92,300	123,000	20,500	北区	30	406,600	1,020,000	308,000	
	久喜市	28	60,300	117,000	15,000	荒川区	16	385,800	715,000	319,000	
	北本市	13	86,200	121,000	18,200	板橋区	47	364,500	506,000	285,000	
	八潮市	11	119,300	153,000	90,500	練馬区	93	351,800	500,000	219,000	
	富士見市	13	161,200	248,000	71,100	足立区	69	264,300	649,000	168,000	
	三郷市	15	109,100	149,000	46,600	葛飾区	45	286,900	401,000	180,000	
	蓮田市	11	88,300	119,000	22,800	江戸川区	70	311,900	406,000	242,000	
	坂戸市	13	90,200	128,000	19,600	八王子市	125	114,500	273,000	37,100	
	幸手市	6	47,900	63,000	19,700	立川市	30	233,700	370,000	133,000	
	鶴ヶ島市	12	93,000	163,000	20,800	武蔵野市	20	499,500	820,000	336,000	
	日高市	8	51,100	78,400	24,500	三鷹市	31	373,500	588,000	241,000	
	吉川市	5	90,500	127,000	30,100	青梅市	28	97,400	177,000	32,000	
	ふじみ野市	11	164,100	235,000	129,000	府中市	45	279,300	450,000	196,000	
	白岡市	7	83,800	113,000	22,600	昭島市	19	178,300	245,000	130,000	
	千葉県	千葉市	154	113,900	280,000	15,300	調布市	40	318,800	482,000	235,000
中央区	40	119,100	280,000	52,100	町田市	80	155,700	298,000	57,100		
花見川区	35	124,700	233,000	32,000	小金井市	19	309,300	398,000	248,000		
稲毛区	30	135,100	257,000	59,000	小平市	34	220,000	299,000	176,000		
若葉区	26	79,300	126,000	32,300	日野市	36	183,400	245,000	110,000		
緑区	14	62,000	100,000	15,300	東村山市	22	180,300	249,000	154,000		

(単位：円/㎡)

都府県名	道名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格	都府県名	道名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格
東京都		国分寺市	16	273,000	342,000	192,000	神奈川県		青葉区	47	271,600	457,000	155,000
		国立市	11	317,500	440,000	187,000			都筑区	25	253,100	330,000	150,000
		福生市	11	158,600	217,000	130,000			川崎市	185	253,900	560,000	117,000
		狛江市	12	293,900	346,000	247,000			川崎区	17	266,100	311,000	241,000
		東大和市	21	165,100	220,000	125,000			幸区	12	291,600	367,000	251,000
		清瀬市	15	179,300	270,000	123,000			中原区	23	354,800	560,000	268,000
		東久留米市	22	207,100	326,000	154,000			高津区	27	276,300	423,000	193,000
		武蔵村山市	16	121,000	154,000	94,000			多摩区	35	216,800	310,000	153,000
		多摩市	32	183,500	259,000	128,000			宮前区	36	239,500	385,000	166,000
		稲城市	26	204,700	258,000	144,000			麻生区	35	203,300	358,000	117,000
		羽村市	9	138,800	187,000	92,000			相模原市	99	152,900	249,000	31,700
		あきる野市	21	98,000	163,000	37,400			緑区	26	118,000	225,000	31,700
		西東京市	31	270,400	359,000	211,000			中央区	36	147,500	202,000	75,000
		神奈川県		横浜市	489	218,400			553,000	102,000	南区	37	182,600
鶴見区	28			249,300	330,000	192,000	横須賀市	72	117,900	177,000	58,500		
神奈川区	24			243,300	315,000	169,000	平塚市	40	142,300	259,000	50,000		
西区	8			258,400	307,000	209,000	鎌倉市	43	200,600	375,000	88,600		
中区	15			311,400	553,000	240,000	藤沢市	61	188,500	297,000	85,200		
南区	19			206,600	256,000	160,000	小田原市	37	109,200	184,000	38,400		
保土ヶ谷区	27			185,700	248,000	147,000	茅ヶ崎市	33	190,000	274,000	58,000		
磯子区	19			184,100	230,000	158,000	逗子市	16	183,200	274,000	137,000		
金沢区	32			179,700	257,000	130,000	三浦市	14	76,400	113,000	37,000		
港北区	44			281,700	500,000	179,000	秦野市	35	92,400	119,000	44,600		
戸塚区	40			184,600	395,000	102,000	厚木市	35	115,100	216,000	42,000		
港南区	34			196,300	289,000	157,000	大和市	27	182,000	256,000	137,000		
旭区	31			181,600	239,000	148,000	伊勢原市	17	109,100	141,000	48,300		
緑区	25			210,200	302,000	141,000	海老名市	18	147,400	208,000	62,000		
瀬谷区	24			170,900	215,000	118,000	座間市	14	152,400	189,000	112,000		
栄区	22			169,900	269,000	106,000	南足柄市	10	71,500	91,000	29,600		
泉区	25	191,400	272,000	117,000	綾瀬市	13	127,200	160,000	56,000				