

## 2. 半年毎の地価変動率の推移

(単位：%)

	住宅地			商業地		
	27調査			27調査		
	前半	後半	年間	前半	後半	年間
全 国	0.2	0.3	0.6	0.5	1.1	1.7
三大都市圏	0.4	0.5	0.9	1.1	1.8	3.0
東京圏	0.4	0.5	1.0	1.2	1.7	3.0
大阪圏	0.2	0.2	0.4	1.1	2.2	3.4
名古屋圏	0.8	0.9	1.7	0.9	1.5	2.5
地 方 圏	0.0	0.2	0.1	▲0.1	0.3	0.1
地方中枢都市	1.3	1.4	2.8	1.9	2.7	4.6
そ の 他	▲0.2	0.0	▲0.2	▲0.4	0.0	▲0.4

※ 地価公示（毎年1月1日時点実施）との共通地点（1,612地点。うち住宅地1,128地点、商業地484地点）で分析を行った。

### 凡例

27調査前半：平成26年7月1日～平成27年1月1日の変動率

27調査後半：平成27年1月1日～平成27年7月1日の変動率