（９）工業地の下落率順位表（圏域別）

（価格：円／㎡、変動率：％）

順位	東京圏・工業地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成25年基準地価格 円／㎡	平成26年基準地価格 円／㎡	変動率 %
1	熊谷９－２	埼玉県	熊谷市久保島字東八幡７０１番１外	33,000	32,600	△ 1.2
2	市原９－１	千葉県	市原市潤井戸字君ケ台２０５３番１外	15,600	15,500	△ 0.6
3	坂東９－１	茨城県	坂東市沓掛字遠神１１６５番９	18,900	18,800	△ 0.5
4	袖ケ浦９－１	千葉県	袖ケ浦市長浦字拓弐号５８０番３９外	20,600	20,500	△ 0.5
5	袖ケ浦９－２	千葉県	袖ケ浦市長浦字拓弐号５８０番１３６	22,900	22,800	△ 0.4
6	横須賀９－１	神奈川県	横須賀市内川１丁目３１３番１外 『内川１－８－４３』	73,000	72,700	△ 0.4
7	市原９－２	千葉県	市原市青柳２丁目６番４	25,400	25,300	△ 0.4
8	市原９－３	千葉県	市原市五井９０９３番１外	29,500	29,400	△ 0.3
9	五霞９－１ 他25地点	茨城県	猿島郡五霞町大字江川字沖ノ内２５８５番１外	22,500	22,500	0.0

順位	大阪圏・工業地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成25年基準地価格 円／㎡	平成26年基準地価格 円／㎡	変動率 %
1	忠岡９－１	大阪府	泉北郡忠岡町忠岡北３丁目７８２番１外 『忠岡北３－１－３４』	74,500	73,000	△ 2.0
2	御所９－１	奈良県	御所市大字東辻３１番１外	37,500	36,800	△ 1.9
3	門真９－１	大阪府	門真市桑才新町８６０番１ 『桑才新町２４－１』	121,000	119,000	△ 1.7
4	西成９－２	大阪府	大阪市西成区南津守６丁目９６番１５ 『南津守６－５－５２』	140,000	138,000	△ 1.4
5	平野９－２	大阪府	大阪市平野区加美西１丁目７３番６ 『加美西１－８－５』	160,000	158,000	△ 1.3
6	西成９－１	大阪府	大阪市西成区北津守３丁目３３番３外 『北津守３－６－１３』	89,500	88,400	△ 1.2
7	西９－１	兵庫県	神戸市西区高塚台３丁目２番１１	49,300	48,800	△ 1.0
8	東大阪９－２	大阪府	東大阪市川中６番１２ 『川中６－１７』	115,000	114,000	△ 0.9
9	八尾９－２	大阪府	八尾市中田３丁目４９番３	120,000	119,000	△ 0.8
10	岸和田９－１	大阪府	岸和田市木材町６番３外	61,500	61,000	△ 0.8

（注）
同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第２位以下の四捨五入によるもの。
（以下の表について同じ。）

（価格：円／㎡、変動率：％）

順位	名古屋圏・工業地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成25年基準地価格 円／㎡	平成26年基準地価格 円／㎡	変動率 %
1	春日井９－１	愛知県	春日井市御幸町１丁目３番２外	72,000	70,000	△ 2.8
2	常滑９－１	愛知県	常滑市港町４丁目１６番	53,000	52,000	△ 1.9
3	春日井９－２	愛知県	春日井市森山田町２１番１	92,300	90,600	△ 1.8
4	四日市９－２	三重県	四日市市楠町北五味塚字塩役１５１０番４外	22,200	21,900	△ 1.4
5	東員９－１	三重県	員弁郡東員町大字瀬古泉字岩田３３０番７外	15,700	15,500	△ 1.3
6	桑名９－１	三重県	桑名市大字江場字貝戸５３８番１外	44,600	44,100	△ 1.1
7	四日市９－１	三重県	四日市市小古曽東２丁目３４５番１外 『小古曽東２－３－３０』	27,100	26,800	△ 1.1
8	半田９－２	愛知県	半田市古浜町５４番外	31,700	31,400	△ 0.9
9	東海９－１	愛知県	東海市名和町中埋田２２番３外	60,000	59,500	△ 0.8
10	川越９－１	三重県	三重郡川越町大字当新田字宮前６０７番	36,100	35,800	△ 0.8

順位	地方圏・工業地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成25年基準地価格 円／㎡	平成26年基準地価格 円／㎡	変動率 %
1	にかほ９－１	秋田県	にかほ市平沢字井戸尻８０番外	5,500	4,900	△ 10.9
2	南あわじ９－２	兵庫県	南あわじ市松帆古津路字西原６３０番外	12,800	11,500	△ 10.2
3	南あわじ９－３	兵庫県	南あわじ市阿万東町字クノモト２６０番外	11,000	9,900	△ 10.0
4	横手９－１	秋田県	横手市安本字南御所野１０番１８外	3,100	2,800	△ 9.7
5	矢巾９－１	岩手県	紫波郡矢巾町大字西徳田第８地割２６番外	18,800	17,100	△ 9.0
6	秋田９－１	秋田県	秋田市川尻町字大川反１７０番２８外	15,500	14,100	△ 9.0
7	境港９－２	鳥取県	境港市上道町字薩摩洋２２３１番１外	11,500	10,500	△ 8.7
8	秋田９－２	秋田県	秋田市寺内字大小路２０７番５４	12,900	11,800	△ 8.5
9	一関９－２	岩手県	一関市赤荻字亀田５番１	26,300	24,200	△ 8.0
10	海南９－１	和歌山県	海南市日方字新ハマ１２９４番２１	27,300	25,200	△ 7.7

（注）
同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第２位以下の四捨五入によるもの。
（以下の表について同じ。）