

第6表 東京圏の市区の住宅地の平均価格等

(単位：円/m<sup>2</sup>)

都府県名	道名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格	都府県名	道名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格		
茨城県		龍ヶ崎市	13	28,600	63,100	11,900	千葉県		美浜区	8	159,900	170,000	142,000		
		常総市	9	25,400	35,500	11,900			市川市	56	200,600	327,000	50,800		
		取手市	29	48,400	91,900	15,700			船橋市	79	140,700	285,000	28,000		
		牛久市	13	41,300	70,300	11,900			木更津市	33	29,100	46,500	5,100		
		守谷市	13	82,100	140,000	21,500			松戸市	60	132,900	231,000	86,300		
		坂東市	12	21,500	32,000	10,400			野田市	29	58,500	81,000	20,500		
		つくばみらい市	10	30,100	78,700	11,700			成田市	26	45,100	98,500	8,000		
		埼玉県		さいたま市	133	178,200			388,000	25,400	佐倉市	33	63,300	102,000	13,500
				西区	7	100,500			126,000	44,800	習志野市	20	144,500	263,000	98,000
				北区	20	161,000			294,000	98,000	柏市	75	108,000	252,000	21,600
大宮区	13			224,800	314,000	118,000	市原市	47	44,000	86,400	10,100				
見沼区	15			111,900	166,000	42,600	流山市	22	120,800	208,000	51,900				
中央区	13			238,400	306,000	138,000	八千代市	26	101,300	155,000	16,600				
桜区	9			155,700	206,000	129,000	我孫子市	29	86,000	183,000	19,300				
浦和区	15			273,700	388,000	162,000	鎌ヶ谷市	14	84,800	112,000	39,000				
南区	15			228,400	315,000	140,000	君津市	16	31,600	38,700	14,000				
緑区	15			151,400	218,000	60,400	富津市	10	17,600	24,800	9,800				
東京都		岩槻区	11	79,000	113,000	25,400	浦安市	18	260,700	306,000	214,000				
		川越市	47	130,600	248,000	32,200	四街道市	16	61,700	96,500	38,900				
		熊谷市	24	53,600	95,600	11,200	袖ヶ浦市	13	38,300	59,100	12,100				
		川口市	88	193,300	507,000	112,000	印西市	16	39,800	74,500	10,800				
		行田市	16	36,900	64,300	14,200	白井市	9	73,500	100,000	16,400				
		所沢市	43	164,300	283,000	57,900	富里市	6	37,400	61,000	19,900				
		飯能市	13	86,400	116,000	29,300	都区部平均	653	518,600	3,150,000	168,000				
		加須市	22	34,400	55,000	11,100	千代田区	6	2,113,300	3,150,000	1,180,000				
		東松山市	13	52,900	100,000	20,000	中央区	8	1,013,900	1,560,000	574,000				
		春日部市	28	87,700	137,000	18,900	港区	20	1,475,400	2,970,000	810,000				
千葉県		狭山市	19	108,400	139,000	38,600	新宿区	21	640,000	899,000	470,000				
		羽生市	13	31,200	48,000	11,100	文京区	19	775,400	1,350,000	545,000				
		鴻巣市	21	66,500	108,000	13,900	台東区	6	718,300	1,320,000	449,000				
		上尾市	27	112,500	157,000	25,700	墨田区	8	372,000	457,000	281,000				
		草加市	28	131,000	201,000	92,300	江東区	23	392,200	515,000	297,000				
		越谷市	27	126,900	197,000	37,100	品川区	22	654,300	1,070,000	455,000				
		蕨市	6	236,300	283,000	201,000	目黒区	22	797,900	1,650,000	523,000				
		戸田市	12	215,300	256,000	151,000	大田区	42	472,200	1,040,000	320,000				
		人間市	20	104,300	165,000	33,600	世田谷区	78	534,900	786,000	254,000				
		朝霞市	18	221,400	296,000	165,000	渋谷区	20	1,046,600	1,670,000	593,000				
東京都		志木市	7	221,600	277,000	152,000	中野区	20	497,100	721,000	343,000				
		和光市	9	221,400	313,000	180,000	杉並区	47	460,200	587,000	377,000				
		新座市	20	180,000	290,000	77,500	豊島区	18	484,700	666,000	392,000				
		桶川市	13	91,200	123,000	20,700	北区	22	414,900	998,000	305,000				
		久喜市	26	59,300	116,000	15,200	荒川区	12	382,800	693,000	313,000				
		北本市	13	86,200	121,000	18,400	板橋区	35	359,300	498,000	283,000				
		八潮市	11	119,500	153,000	91,000	練馬区	67	348,100	490,000	219,000				
		富士見市	12	158,700	244,000	56,200	足立区	52	269,600	627,000	168,000				
		三郷市	14	110,000	149,000	46,700	葛飾区	33	286,800	397,000	183,000				
		蓮田市	9	89,100	118,000	22,900	江戸川区	52	308,700	394,000	243,000				
千葉県		坂戸市	11	89,400	128,000	19,800	八王子市	117	115,200	270,000	37,300				
		幸手市	6	48,100	63,200	19,800	立川市	26	230,500	365,000	133,000				
		鶴ヶ島市	11	93,100	162,000	21,000	武蔵野市	16	492,100	782,000	329,000				
		日高市	8	51,300	78,400	24,800	三鷹市	30	364,100	563,000	235,000				
		吉川市	5	90,500	127,000	30,200	青梅市	27	99,000	176,000	32,400				
		ふじみ野市	9	167,200	231,000	128,000	府中市	38	279,600	444,000	195,000				
		白岡市	7	83,500	112,000	22,700	昭島市	18	178,300	234,000	130,000				
		千葉市	128	116,800	275,000	15,400	調布市	37	316,500	470,000	233,000				
		中央区	33	125,300	275,000	60,300	町田市	74	152,600	291,000	57,300				
		花見川区	29	129,400	230,000	42,000	小金井市	15	310,300	389,000	253,000				
千葉県		稲毛区	25	136,700	252,000	65,000	小平市	30	217,600	296,000	175,000				
		若葉区	22	78,800	126,000	32,600	日野市	33	181,500	240,000	113,000				
		緑区	11	57,200	97,300	15,400	東村山市	16	183,000	246,000	154,000				

(単位：円/㎡)

都道府県名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格	都道府県名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格	
東京都	国分寺市	14	265,600	337,000	192,000	神奈川県	青葉区	34	266,400	443,000	155,000	
	国立市	11	314,500	435,000	187,000		都筑区	19	253,700	303,000	158,000	
	福生市	10	157,100	213,000	128,000		川崎市	163	252,800	535,000	117,000	
	狛江市	10	293,400	344,000	246,000		川崎区	14	263,700	308,000	240,000	
	東大和市	18	164,400	218,000	124,000		幸区	11	290,500	353,000	250,000	
	清瀬市	15	178,300	269,000	122,000		中原区	20	348,700	535,000	267,000	
	東久留米市	19	208,300	323,000	154,000		高津区	24	273,500	410,000	192,000	
	武蔵村山市	14	121,200	152,000	93,500		多摩区	30	218,000	299,000	154,000	
	多摩市	27	186,500	257,000	137,000		宮前区	30	244,300	384,000	165,000	
	稲城市	23	201,200	253,000	144,000		麻生区	34	203,500	351,000	117,000	
	羽村市	9	137,400	185,000	92,000		相模原市	89	150,700	244,000	32,900	
	あきる野市	20	97,700	161,000	37,500		緑区	24	115,100	214,000	32,900	
	西東京市	24	266,400	355,000	209,000		中央区	33	146,900	200,000	75,400	
	神奈川県	横浜市	395	217,800	520,000		102,000	南区	32	181,400	244,000	97,800
		鶴見区	21	248,800	320,000		197,000	横須賀市	58	121,800	179,000	60,500
		神奈川区	18	234,800	306,000		165,000	平塚市	33	142,500	253,000	51,000
		西区	7	259,300	296,000		212,000	鎌倉市	39	200,200	369,000	88,600
中区		14	304,900	520,000	236,000	藤沢市	54	187,100	292,000	85,200		
南区		17	198,200	236,000	161,000	小田原市	31	112,800	183,000	39,700		
保土ヶ谷区		23	184,900	228,000	147,000	茅ヶ崎市	27	194,800	268,000	58,000		
磯子区		17	185,200	224,000	158,000	逗子市	14	187,200	274,000	140,000		
金沢区		27	181,600	252,000	142,000	三浦市	12	82,400	115,000	40,000		
港北区		39	281,700	476,000	178,000	秦野市	32	94,200	121,000	46,000		
戸塚区		31	190,700	383,000	102,000	厚木市	31	111,200	214,000	43,500		
港南区		29	195,200	281,000	159,000	大和市	22	183,300	250,000	137,000		
旭区		27	180,600	230,000	148,000	伊勢原市	16	109,900	141,000	48,500		
緑区		20	206,600	296,000	141,000	海老名市	16	143,600	199,000	62,500		
瀬谷区		17	170,900	209,000	118,000	座間市	13	151,800	189,000	113,000		
栄区		17	181,200	263,000	108,000	南足柄市	10	73,800	94,300	30,400		
泉区		18	188,900	266,000	118,000	綾瀬市	10	133,900	159,000	116,000		