

第8表 東京圏の市区の対前年平均変動率

(変動率：%)

都県及び市区名	住 宅 地			商 業 地			都県及び市区名	住 宅 地			商 業 地		
	平 成 26 年	平成 2 7 年		平 成 26 年	平成 2 7 年			平 成 26 年	平成 2 7 年		平 成 26 年	平成 2 7 年	
	変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数		変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数
茨城県							幸手市	0.3	0.3	5	0.3	0.3	2
龍ヶ崎市	1.3	0.8	13	1.8	0.8	5	鶴ヶ島市	0.1	0.3	10	--	--	--
常総市	1.8	1.2	9	2.6	2.1	3	日高市	0.3	0.8	7	0.7	0.7	2
取手市	2.4	1.7	29	3.2	2.1	7	吉川市	0.3	0.5	5	0.8	0.8	1
牛久谷市	1.6	0.8	13	2.5	1.3	6	ふじみ野市	1.8	0.0	9	1.5	0.0	3
守谷市	0.6	0.2	13	0.5	0.0	2	白岡市	0.7	0.1	7	0.2	0.2	1
坂東市	1.5	1.1	12	4.8	4.4	1	千葉県						
つくばみらい市	2.4	1.4	9	2.2	1.9	2	千葉市	0.1	0.2	128	0.3	0.0	34
埼玉県							中央区	0.2	0.3	33	0.6	0.1	21
さいたま市	1.4	0.9	131	1.5	2.0	49	花見川区	0.7	0.6	29	0.0	0.0	2
西区	0.4	0.5	7	0.9	0.9	1	稲毛区	1.0	1.0	25	1.8	1.4	3
北区	1.5	1.4	20	1.1	1.6	3	若葉区	0.6	0.4	22	0.8	0.5	2
大宮区	2.6	2.1	12	3.0	3.1	16	緑区	0.4	0.3	11	0.0	0.0	1
見沼区	0.1	0.1	15	0.1	0.1	3	美浜区	2.2	2.1	8	0.5	0.0	5
中央区	2.2	1.2	13	1.0	1.8	3	市川市	1.0	0.5	55	1.7	1.8	10
桜区	0.8	0.2	9	0.0	0.0	1	船橋市	1.3	0.8	77	1.8	1.7	16
浦和区	2.6	1.4	14	1.2	2.2	15	木更津市	2.3	3.3	33	1.2	2.0	10
南区	2.3	1.2	15	1.1	2.5	2	松戸市	0.2	0.1	60	0.8	1.0	16
緑区	1.1	0.3	15	1.3	1.3	1	野田市	1.0	0.9	29	1.2	0.8	3
岩槻区	0.2	0.2	11	0.8	0.3	4	成田市	0.5	0.2	24	0.1	0.7	3
川越市	1.0	0.1	47	2.2	0.2	12	佐倉市	0.9	0.8	33	0.4	0.4	5
熊谷市	1.0	1.0	24	0.4	0.3	6	習志野市	1.6	1.6	20	0.8	1.1	4
川口市	0.2	0.9	88	0.2	1.2	13	柏市	1.3	1.1	75	0.2	0.3	13
行田市	2.2	2.3	16	1.9	1.6	4	市原市	0.1	0.3	47	0.1	0.3	7
所沢市	1.6	0.6	43	1.2	0.6	9	流山市	0.4	0.8	22	0.8	1.0	5
飯能市	0.2	0.3	13	0.9	1.3	3	八千代市	0.3	0.4	26	0.8	0.9	5
加須市	1.7	1.0	22	1.9	1.3	4	我孫子市	1.8	2.4	27	1.0	0.0	3
東松山市	0.9	0.8	13	0.3	0.8	3	鎌ヶ谷市	0.9	0.5	14	0.0	0.0	3
春日部市	0.2	0.1	25	0.3	0.0	7	君津市	3.4	5.1	16	3.1	6.3	6
狭山市	0.6	0.0	19	0.8	0.5	4	富津市	0.6	0.6	10	0.4	0.7	1
羽生市	2.4	2.1	13	1.6	1.5	3	浦安市	0.0	0.3	18	0.5	0.7	4
鴻巣市	0.3	0.2	21	0.3	0.3	2	四街道市	1.3	1.0	15	0.0	0.0	2
上尾市	1.3	0.6	27	1.4	0.6	4	袖ヶ浦市	0.5	0.6	13	0.1	0.0	1
草加市	0.1	0.0	28	0.5	0.0	5	印西市	1.2	1.0	16	0.9	0.9	4
越谷市	0.1	0.1	27	0.6	0.0	6	白井市	0.3	1.1	9	0.0	0.0	1
蕨市	0.5	0.9	6	0.0	--	--	富里市	0.1	0.2	6	0.0	1.1	1
戸田市	1.3	1.3	12	1.5	2.3	2	東京都						
入間市	0.1	0.2	20	0.2	0.6	3	都区部平均	1.8	1.9	640	2.7	3.4	589
朝霞市	2.7	0.6	18	2.1	0.2	4	千代田区	6.0	6.3	6	4.2	5.7	40
志木市	2.3	0.6	7	1.3	0.5	2	中央区	8.7	6.4	8	4.7	7.2	43
和光市	2.8	1.1	9	2.5	0.4	2	港区	5.9	6.0	20	4.4	5.6	46
新座市	1.9	0.5	20	3.1	0.9	4	新宿区	2.8	3.2	21	3.4	4.0	43
桶川市	1.0	0.3	13	0.0	0.4	2	文京区	2.1	2.5	18	3.0	3.9	26
久喜市	0.6	0.4	26	0.3	0.1	3	台東区	1.9	2.1	6	2.0	2.2	34
北本市	0.5	0.2	13	0.0	0.0	2	墨田区	1.4	1.5	7	2.3	2.0	13
八潮市	0.7	0.6	10	--	--	--	江東区	2.5	2.3	21	2.7	2.4	16
富士見市	1.6	0.0	12	1.5	0.0	4	品川区	2.0	4.3	22	2.1	4.3	25
三郷市	0.6	0.7	14	0.8	0.7	2	目黒区	2.5	2.9	22	2.6	2.7	12
蓮田市	0.2	0.3	9	0.4	0.8	1	大田区	1.7	1.8	42	1.5	1.9	27
坂戸市	0.0	0.3	11	0.0	0.3	2	世田谷区	1.4	1.5	77	1.4	1.9	32

(変動率：%)

都県及び市区名	住 宅 地			商 業 地			都県及び市区名	住 宅 地			商 業 地		
	平 成 26 年	平成 27 年		平 成 26 年	平成 27 年			平 成 26 年	平成 27 年		平 成 26 年	平成 27 年	
	変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数		変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数
渋谷区	2.8	2.6	19	3.4	4.6	32	南区	2.2	1.6	17	1.9	2.3	5
中野区	1.8	1.6	19	1.9	1.9	23	保土ヶ谷区	0.8	0.5	23	2.2	1.8	6
杉並区	1.7	2.0	47	1.6	2.8	22	磯子区	1.1	0.8	17	0.9	1.0	7
豊島区	2.2	2.5	18	3.1	3.5	30	金沢区	1.1	0.8	27	1.2	1.0	5
北区	1.1	1.2	22	1.2	1.4	22	港北区	3.0	2.4	39	3.0	2.3	10
荒川区	1.0	1.3	12	1.4	1.6	9	戸塚区	1.0	1.3	30	1.3	1.8	11
板橋区	1.0	1.1	34	1.0	1.3	16	港南区	1.9	1.3	28	1.3	1.6	8
練馬区	1.9	1.2	63	2.0	0.9	17	旭区	0.7	0.4	27	2.5	2.0	6
足立区	0.7	0.5	51	1.1	1.2	27	緑区	1.2	1.0	19	1.2	1.3	4
葛飾区	0.7	0.6	33	1.4	1.3	18	瀬谷区	0.6	0.8	17	0.2	0.9	1
江戸川区	0.9	1.1	52	1.3	1.4	16	栄区	0.6	0.7	17	0.2	1.0	2
八王子市	0.2	0.4	116	0.4	0.9	18	泉区	0.8	1.2	18	0.4	1.1	3
立川市	2.8	1.1	26	2.7	4.1	8	青葉区	2.4	2.1	33	2.6	2.0	6
武蔵野市	2.7	3.1	16	3.0	3.4	11	都筑区	3.0	2.5	19	3.9	2.9	5
三鷹市	1.4	1.7	28	1.4	1.6	12	川崎区	1.4	1.1	161	3.4	2.8	48
青梅市	0.0	0.3	26	0.3	1.0	5	幸区	0.7	0.4	14	2.0	1.7	16
府中市	1.1	0.9	36	1.5	1.5	10	中原区	1.6	1.2	11	4.8	3.4	6
昭島市	2.8	1.4	18	1.6	1.0	2	高津区	3.0	2.0	20	6.3	4.6	7
調布市	1.1	1.1	37	2.3	2.5	5	多摩区	1.8	1.3	22	4.6	4.2	5
町田市	0.6	0.2	74	1.4	1.1	16	宮前区	1.2	1.1	30	2.3	2.0	5
小金井市	1.4	1.2	15	1.1	1.2	5	麻生区	1.4	1.1	30	2.8	3.2	4
小平市	1.4	0.8	28	1.3	0.6	8	相模原市	0.7	0.9	34	2.1	1.7	5
日野市	2.1	1.2	33	1.6	1.8	6	緑区	0.6	0.3	89	0.3	0.4	19
東村山市	1.7	0.5	16	1.2	0.5	6	中央区	0.5	0.3	24	0.8	1.4	4
国分寺市	1.8	0.9	14	1.4	1.3	7	南区	0.4	0.2	33	0.1	0.0	7
国立市	2.3	1.1	11	0.8	0.4	3	横須賀市	0.7	0.5	32	0.4	0.3	8
福生市	1.0	1.9	10	0.9	1.6	5	平塚市	1.2	1.4	57	1.0	0.9	16
狛江市	0.1	0.8	8	0.0	0.7	2	鎌倉市	0.8	0.9	33	0.7	0.7	7
東大和市	1.1	0.7	18	0.7	0.5	2	藤沢市	0.2	0.3	39	0.3	0.7	6
清瀬市	1.3	0.9	15	1.6	0.9	2	小田原市	0.6	0.5	54	0.1	0.2	17
東久留米市	1.8	1.0	18	1.2	0.5	3	茅ヶ崎市	1.2	1.3	31	0.5	0.4	14
武蔵村山市	0.2	0.9	13	0.0	0.7	2	三浦市	0.1	0.1	26	0.4	0.1	5
多摩市	0.6	0.5	27	0.8	0.1	5	秦野市	0.2	0.1	14	0.2	0.3	3
稲城市	1.3	1.6	23	0.9	1.6	3	厚木市	4.1	5.8	11	5.4	6.2	1
羽村市	0.6	1.4	8	1.2	0.6	1	大和市	1.3	2.0	32	0.7	0.9	6
あきる野市	0.2	0.5	20	0.7	0.7	2	伊勢原市	0.4	0.5	31	0.2	0.1	8
西東京市	1.7	1.1	24	1.3	1.3	8	海老名市	0.7	0.3	20	0.0	0.1	4
神奈川県							座間市	0.5	0.5	16	0.4	0.5	6
横浜市	1.7	1.5	391	2.4	2.4	140	南足柄市	0.6	0.3	16	0.7	1.8	3
鶴見区	2.4	2.0	21	2.6	2.4	12	綾瀬市	0.4	0.0	12	0.2	0.2	2
神奈川区	2.5	2.9	18	2.8	2.9	11	中	2.8	2.7	10	--	--	--
西区	2.4	2.2	7	3.7	3.9	16		0.2	0.8	9	0.6	0.0	1
中区	2.6	2.6	14	3.3	3.1	22							

(注) 市町村合併が発生した市区の平成26年変動率は、合併前の旧市町村の平成26年公示の地点から再集計したものである。