

## 2. 半年毎の地価変動率の推移

(単位：%)

	住宅地			商業地		
	27公示			27公示		
	前半	後半	年間	前半	後半	年間
全 国	0.3	0.2	0.5	0.5	0.5	1.1
三 大 都 市 圏	0.5	0.4	0.9	1.1	1.2	2.3
東 京 圏	0.5	0.4	1.0	1.2	1.2	2.5
大 阪 圏	0.3	0.2	0.5	1.2	1.1	2.3
名 古 屋 圏	0.9	0.7	1.7	0.9	1.0	1.9
地 方 圏	0.0	0.0	0.0	0.2	0.1	0.3
地 方 中 枢 都 市	1.4	1.3	2.8	1.5	1.9	3.4
そ の 他	▲ 0.2	0.2	▲ 0.3	0.4	0.4	0.8

都道府県地価調査（毎年7月1日時点実施）との共通地点（1,605地点。うち住宅地1,128地点、商業地477地点）で分析を行った。

### 凡例

27公示前半：平成26年1月1日～平成26年7月1日の変動率

27公示後半：平成26年7月1日～平成27年1月1日の変動率