

## 目次

- ・ 周辺地図
- ・ 物件概要書

- ・ 周辺地図
- ・ 物件概要書

● 周辺観光地図

金閣寺(車で 15 分)



清水寺(車で 20 分)



嵐山(車で 30 分)



京都駅(車で 15 分)



- 周辺地図
- 物件概要書

## 旧富岡鉄斎邸 物件概要書

### 1. 概要

所在地	京都市上京区室町通一条下ル薬屋町 424,425,429,430			
土地面積	1,280,19 m <sup>2</sup>			
建物延面積	600,86 m <sup>2</sup>			
既存建物	名称	延床面積	構造	建築年次
	本館	351,03 m <sup>2</sup>	木造瓦葺 2階	大正 11 年以前
	別館	165,87 m <sup>2</sup>	木造 2階	昭和 38 年
	管理棟 倉庫	83,96 m <sup>2</sup> 136,18 m <sup>2</sup>	木造瓦葺 2階 鉄筋コンクリート造 3階	大正 11 年以前 大正 11 年以前
用途地域	第二種住居地域			
その他の規制	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 15m 第 2 種高度地区・準防火地域</li> <li>・ 歴史遺産型美観地区・近景デザイン保全地区</li> </ul>			
利便性	公共交通	京都市バス 烏丸一条バス停から徒歩 2 分 (約 200m) 地下鉄烏丸線 今出川駅から徒歩 5 分 (約 500m)		
	道路環境	室町通 (敷地西側) に接道		
周辺環境	京都府公館、京都府計量検定所に隣接、京都御所からも近い 道路向い側 上京中学校			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 小川流煎茶茶道家元居宅</li> <li>・ 旧富岡鉄斎邸 (明治 15 年～大正 13 年まで居住)</li> <li>・ 元京都府議会議員公舎 (昭和 22 年 10 月～平成 24 年 10 月まで利用)</li> <li>・ 本館・管理棟・倉庫は、鉄斎存命時の建物で、文人趣味の総体を知りうる遺稿として、一つの文化財的な価値を有する。</li> <li>・ 平成 25 年に京都工芸繊維大学に調査依頼をした経過があり、煎茶室は、小川家由来の建物として貴重な遺構で、鉄斎の思想が最もよく現れた建造物といった報告を受けた。</li> </ul>			

### 2. 施設外観及び内部の様子

