

第6表 東京圏の市区の住宅地の平均価格等

(単位：円/㎡)

都府県道名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格	都府県道名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格	
茨城県	龍ヶ崎市	14	28,400	63,700	12,800	千葉県	美浜区	10	168,100	179,000	144,000	
	常総市	11	26,600	36,400	12,200		市川市	64	197,500	317,000	50,000	
	取手市	33	50,900	95,300	16,400		船橋市	85	136,600	273,000	28,000	
	牛久市	16	42,300	67,500	12,600		木更津市	39	27,300	43,400	5,200	
	守谷市	13	81,000	140,000	21,800		松戸市	75	128,900	224,000	78,000	
	坂東市	13	21,200	33,200	10,700		野田市	34	58,900	81,000	21,900	
	つくばみらい市	12	35,300	78,700	12,300		成田市	27	44,500	96,500	8,150	
	埼玉県	さいたま市	172	172,700	360,000		25,700	佐倉市	39	65,200	102,000	13,900
		西区	8	102,500	123,000		44,800	習志野市	24	135,800	248,000	83,000
		北区	23	154,600	283,000		98,000	柏市	79	108,800	253,000	21,600
		大宮区	18	221,300	295,000		116,000	市原市	55	44,000	83,500	10,200
		見沼区	20	111,600	163,000		42,800	流山市	26	121,200	202,000	51,900
		中央区	15	223,300	291,000		135,000	八千代市	34	101,400	155,000	17,000
		桜区	12	153,100	200,000		128,000	我孫子市	32	84,500	183,000	23,400
		浦和区	20	253,800	360,000		152,000	鎌ヶ谷市	19	84,300	103,000	39,000
		南区	21	217,900	299,000		139,000	君津市	23	27,800	35,100	14,000
		緑区	20	151,800	213,000		60,800	富津市	10	17,800	25,000	10,000
		岩槻区	15	82,900	113,000		25,700	浦安市	20	258,900	310,000	218,000
		川越市	52	131,000	266,000		32,400	四街道市	17	63,600	96,500	41,000
熊谷市		26	55,100	93,700	11,700	袖ヶ浦市	13	37,800	58,000	12,200		
川口市		97	189,200	495,000	112,000	印西市	16	40,600	75,700	11,000		
行田市		17	38,800	65,400	14,800	白井市	9	74,500	102,000	16,600		
所沢市		52	156,200	272,000	49,300	富里市	6	37,400	60,800	19,900		
飯能市		14	87,500	116,000	30,000	東京都	都区部平均	884	478,000	2,780,000	159,000	
加須市		25	35,500	56,100	11,300		千代田区	7	1,908,600	2,780,000	1,050,000	
東松山市		14	53,900	100,000	20,600		中央区	9	857,000	1,290,000	520,000	
春日部市	36	87,300	137,000	18,100	港区		27	1,259,100	2,440,000	740,000		
狭山市	24	105,900	136,000	39,000	新宿区		29	601,600	802,000	433,000		
羽生市	14	32,500	49,700	11,600	文京区		25	712,600	1,260,000	521,000		
鴻巣市	25	66,200	106,000	14,400	台東区		6	687,700	1,230,000	435,000		
上尾市	35	108,700	151,000	26,400	墨田区		11	341,100	440,000	275,000		
草加市	32	128,300	201,000	93,000	江東区		27	372,900	471,000	286,000		
越谷市	34	125,100	197,000	37,400	品川区		31	590,500	1,020,000	431,000		
蕨市	6	233,300	280,000	198,000	目黒区		31	714,900	1,530,000	502,000		
戸田市	15	208,400	246,000	151,000	大田区		56	444,700	986,000	312,000		
入間市	23	100,300	146,000	34,000	世田谷区		108	512,300	746,000	252,000		
朝霞市	18	213,900	282,000	161,000	渋谷区		26	961,900	1,520,000	558,000		
志木市	7	214,700	266,000	150,000	中野区		27	463,300	675,000	335,000		
和光市	10	218,000	298,000	175,000	杉並区		64	434,600	553,000	361,000		
新座市	22	177,000	277,000	77,500	豊島区		23	457,400	630,000	376,000		
桶川市	14	90,700	119,000	21,400	北区		29	381,700	958,000	298,000		
久喜市	30	62,200	116,000	15,600	荒川区		16	369,400	667,000	306,000		
北本市	13	85,200	117,000	19,000	板橋区	48	347,700	489,000	278,000			
八潮市	11	120,800	153,000	92,000	練馬区	93	335,400	466,000	216,000			
富士見市	13	155,900	238,000	56,200	足立区	74	254,800	604,000	167,000			
三郷市	17	109,400	149,000	47,000	葛飾区	47	276,700	392,000	159,000			
蓮田市	11	88,700	118,000	23,000	江戸川区	70	300,200	380,000	235,000			
坂戸市	13	90,200	128,000	20,000	八王子市	130	111,900	257,000	37,700			
幸手市	6	48,000	63,500	18,200	立川市	31	219,600	340,000	130,000			
鶴ヶ島市	12	90,700	132,000	21,200	武蔵野市	20	455,400	715,000	318,000			
日高市	8	49,500	62,400	25,500	三鷹市	31	349,900	526,000	228,000			
吉川市	5	91,200	128,000	30,500	青梅市	28	97,400	173,000	33,000			
ふじみ野市	12	159,700	225,000	125,000	府中市	46	270,000	432,000	192,000			
白岡市	7	84,100	112,000	23,200	昭島市	21	169,600	222,000	127,000			
千葉県	千葉市	172	112,500	275,000	15,600	調布市	42	305,900	453,000	226,000		
	中央区	44	119,500	275,000	52,300	町田市	89	151,900	280,000	57,500		
	花見川区	39	122,300	220,000	30,000	小金井市	19	297,900	372,000	240,000		
	稲毛区	34	127,500	238,000	58,200	小平市	38	213,900	287,000	167,000		
	若葉区	31	78,700	126,000	34,000	日野市	40	171,300	230,000	113,000		
	緑区	14	62,000	98,800	15,600	東村山市	29	176,900	239,000	152,000		

(単位：円/m<sup>2</sup>)

都道府県名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格	都道府県名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格	
東京都	国分寺市	17	263,800	327,000	186,000	神奈川県	青葉区	48	253,700	410,000	154,000	
	国立市	11	303,900	420,000	179,000		都筑区	25	233,800	290,000	147,000	
	福生市	12	152,600	204,000	124,000		川崎市	185	243,100	469,000	114,000	
	狛江市	12	291,100	339,000	253,000		川崎区	17	260,300	304,000	239,000	
	東大和市	23	158,200	212,000	105,000		幸区	12	279,200	323,000	242,000	
	清瀬市	16	176,300	261,000	120,000		中原区	23	328,300	469,000	259,000	
	東久留米市	24	198,800	314,000	141,000		高津区	27	261,100	379,000	191,000	
	武蔵村山市	23	114,400	149,000	92,000		多摩区	35	209,900	285,000	154,000	
	多摩市	33	180,200	252,000	129,000		宮前区	36	230,600	378,000	160,000	
	稲城市	26	193,500	247,000	143,000		麻生区	35	198,700	330,000	114,000	
	羽村市	9	135,600	178,000	92,000		相模原市	100	150,000	238,000	34,500	
	あきる野市	21	96,300	158,000	37,900		緑区	26	113,500	204,000	34,500	
	西東京市	31	258,200	345,000	205,000		中央区	36	146,200	197,000	75,800	
	神奈川県	横浜市	525	205,300	467,000		102,000	南区	38	178,500	238,000	99,000
		鶴見区	28	233,100	303,000		190,000	横須賀市	72	124,600	183,000	62,700
		神奈川区	24	221,800	287,000		157,000	平塚市	41	146,200	254,000	53,000
		西区	8	240,300	274,000		207,000	鎌倉市	45	198,900	363,000	88,600
中区		15	287,000	467,000	227,000	藤沢市	63	184,600	288,000	85,200		
南区		19	191,400	222,000	161,000	小田原市	38	114,700	178,000	42,600		
保土ヶ谷区		31	181,000	233,000	147,000	茅ヶ崎市	35	190,700	264,000	59,000		
磯子区		23	179,400	217,000	157,000	逗子市	17	182,100	274,000	142,000		
金沢区		38	173,800	243,000	140,000	三浦市	14	91,000	121,000	45,500		
港北区		48	259,300	435,000	171,000	秦野市	37	94,900	122,000	41,400		
戸塚区		40	178,500	350,000	102,000	厚木市	36	115,900	212,000	44,600		
港南区		39	185,400	258,000	158,000	大和市	29	178,600	243,000	137,000		
旭区		38	177,800	219,000	148,000	伊勢原市	18	111,300	140,000	49,500		
緑区		28	197,000	280,000	141,000	海老名市	18	143,700	189,000	63,000		
瀬谷区		24	168,700	200,000	118,000	座間市	14	151,600	188,000	113,000		
栄区		24	165,200	251,000	111,000	南足柄市	10	77,600	105,000	32,500		
泉区		25	183,300	250,000	118,000	綾瀬市	13	128,900	156,000	57,000		