

第8表 東京圏の市区の対前年変動率

(変動率、単位：%)

都県及び市区名	住 宅 地			商 業 地			都県及び市区名	住 宅 地			商 業 地		
	平成24年 変動率	平成25年		平成24年 変動率	平成25年			平成24年 変動率	平成25年		平成24年 変動率	平成25年	
		変動率	地点数		変動率	地点数			変動率	地点数		変動率	地点数
茨城県							幸手市	△ 2.3	△ 1.5	6	△ 3.5	△ 2.5	1
龍ヶ崎	△ 4.7	△ 3.3	14	△ 4.1	△ 3.6	4	鶴ヶ島市	△ 3.0	△ 1.1	11	--	--	--
常総市	△ 4.0	△ 3.2	10	△ 4.2	△ 3.8	3	日高市	△ 3.6	△ 2.5	8	△ 4.0	△ 2.7	2
取手市	△ 4.9	△ 3.6	32	△ 7.0	△ 5.4	6	吉川市	△ 2.8	△ 1.7	5	--	--	--
牛久市	△ 3.2	△ 3.0	16	△ 4.3	△ 3.9	5	白鷺野市	△ 2.6	△ 1.2	12	△ 2.7	△ 0.8	2
守谷市	△ 2.5	△ 1.1	12	△ 4.3	△ 3.2	2	ふじみ岡市	△ 1.9	△ 1.8	7	--	--	--
坂東市	△ 4.4	△ 2.4	12	△ 5.4	△ 5.3	1	千葉県						
つくばみらい市	△ 3.9	△ 4.0	11	△ 3.9	△ 3.4	1	千葉市	△ 1.8	△ 1.1	168	△ 2.7	△ 1.9	36
埼玉県							中央区	△ 2.0	△ 1.2	42	△ 3.4	△ 2.4	23
さいたま市	△ 1.8	△ 0.7	169	△ 2.2	△ 0.5	48	花見川区	△ 0.8	△ 0.5	39	△ 0.7	△ 0.3	2
西区	△ 3.1	△ 1.6	8	--	△ 0.9	1	稲毛区	△ 0.9	△ 0.3	32	△ 0.4	△ 0.1	3
北区	△ 2.7	△ 0.8	23	△ 2.4	△ 0.5	3	若葉区	△ 1.8	△ 1.7	31	△ 1.8	△ 1.8	2
大宮区	△ 1.9	△ 0.2	16	△ 2.3	0.1	16	緑区	△ 1.6	△ 1.3	14	△ 1.5	△ 2.1	1
見沼区	△ 3.1	△ 1.6	20	△ 3.1	△ 1.3	3	美浜区	△ 7.3	△ 2.8	10	△ 2.2	△ 1.4	5
中央区	△ 1.0	△ 0.2	15	△ 1.2	△ 0.4	3	市川市	△ 2.6	△ 1.0	63	△ 3.7	△ 2.7	10
桜区	△ 1.3	△ 0.6	12	△ 2.4	△ 1.2	1	船橋市	△ 1.4	0.0	82	△ 1.3	△ 0.2	19
浦和区	△ 1.0	0.0	19	△ 2.1	△ 0.7	15	木更津市	0.1	0.1	34	0.3	0.3	11
南区	△ 1.1	△ 0.2	21	△ 2.5	△ 0.8	2	松戸市	△ 3.1	△ 1.9	72	△ 3.3	△ 2.0	15
緑区	△ 1.4	△ 0.5	20	△ 2.1	△ 0.4	1	野田市	△ 3.9	△ 1.6	29	△ 5.5	△ 3.4	3
岩槻区	△ 1.9	△ 1.5	15	△ 2.0	△ 1.4	3	成田市	△ 1.7	△ 1.1	18	△ 1.0	△ 0.3	2
川越市	△ 2.3	△ 0.6	51	△ 1.5	△ 0.3	12	佐倉市	△ 2.9	△ 1.9	37	△ 2.0	△ 1.1	5
熊谷市	△ 1.7	△ 1.4	25	△ 2.7	△ 1.1	6	習志野市	△ 1.6	△ 0.1	23	△ 1.3	△ 0.5	4
川口市	△ 1.9	△ 0.5	93	△ 2.2	△ 0.5	13	柏市	△ 3.2	△ 2.3	76	△ 3.2	△ 1.1	12
行田市	△ 3.6	△ 3.6	15	△ 4.3	△ 3.8	4	市原市	△ 1.2	△ 0.6	49	△ 0.9	△ 0.5	7
所沢市	△ 1.6	△ 0.5	49	△ 2.0	△ 0.2	8	流山市	△ 2.7	△ 1.7	26	△ 3.5	△ 1.9	5
飯能市	△ 2.9	△ 2.0	13	△ 4.5	△ 2.4	3	八千代市	△ 2.0	△ 1.0	32	△ 1.4	△ 0.5	4
加須市	△ 3.8	△ 3.0	24	△ 4.0	△ 3.4	4	我孫子市	△ 2.9	△ 2.4	32	△ 3.0	△ 1.9	2
東松山市	△ 3.5	△ 2.3	14	△ 4.1	△ 2.5	3	鎌ヶ谷市	△ 0.4	△ 0.9	17	△ 0.7	△ 1.6	2
春日部市	△ 2.2	△ 1.3	35	△ 2.3	△ 1.4	5	君津市	0.1	0.3	22	0.0	0.1	6
狭山市	△ 2.7	△ 1.0	24	△ 2.1	△ 0.5	5	富津市	△ 1.1	△ 0.7	9	△ 1.5	△ 1.1	1
羽生市	△ 3.5	△ 3.2	11	△ 2.6	△ 3.5	3	浦安市	△ 7.5	△ 2.7	19	△ 4.6	△ 2.9	4
鴻巣市	△ 3.1	△ 1.5	25	△ 2.8	△ 1.2	4	四街道市	△ 2.5	△ 1.7	14	△ 1.0	△ 0.8	2
上尾市	△ 2.2	△ 0.3	34	△ 2.1	△ 0.8	4	袖ヶ浦市	△ 0.8	△ 0.2	12	△ 0.3	△ 0.3	1
草加市	△ 2.2	△ 1.4	32	△ 3.0	△ 2.0	5	印西市	△ 2.2	△ 1.8	16	△ 1.6	△ 1.7	3
越谷市	△ 2.6	△ 1.5	34	△ 3.6	△ 2.0	6	白井市	△ 1.5	△ 1.3	9	--	--	--
蕨市	△ 1.1	0.0	5	△ 2.0	△ 0.9	1	富里市	△ 1.5	△ 0.4	6	--	--	--
戸田市	△ 1.1	0.0	15	△ 2.1	△ 0.8	2	東京都						
入間市	△ 2.8	△ 1.1	23	△ 2.8	△ 0.4	2	都区部平均	△ 1.0	△ 0.2	816	△ 2.1	△ 0.4	644
朝霞市	△ 2.0	△ 0.5	18	△ 2.1	△ 0.3	4	千代田区	△ 1.0	0.0	7	△ 2.9	△ 0.5	51
志木市	△ 1.9	△ 0.7	7	△ 2.4	△ 0.8	1	中央区	△ 0.7	0.0	7	△ 2.8	△ 0.4	46
和光市	△ 1.6	△ 0.3	10	△ 2.0	△ 0.4	3	港区	△ 0.9	0.1	24	△ 3.6	△ 0.8	53
新座市	△ 2.2	△ 0.9	22	△ 2.0	△ 0.3	2	新宿区	△ 0.9	△ 0.4	28	△ 2.0	△ 1.0	42
桶川市	△ 2.6	△ 0.9	13	△ 1.9	△ 0.8	2	文京区	△ 1.2	△ 0.1	22	△ 1.9	△ 0.2	26
久喜市	△ 2.5	△ 2.2	30	△ 1.8	△ 1.4	3	台東区	△ 1.6	△ 0.2	5	△ 2.9	△ 0.1	48
北本市	△ 2.8	△ 1.0	13	△ 2.3	△ 0.7	2	墨田区	△ 1.9	△ 0.4	10	△ 1.0	0.4	12
八潮市	△ 3.3	△ 2.2	11	--	--	--	江東区	△ 1.5	△ 0.1	23	△ 2.1	△ 0.3	16
富士見市	△ 2.7	△ 1.2	13	△ 2.6	△ 0.7	3	品川区	△ 0.8	0.0	22	△ 1.5	△ 0.1	28
三郷市	△ 3.2	△ 2.6	16	△ 3.5	△ 2.9	1	目黒区	△ 1.0	0.0	27	△ 1.6	0.1	15
蓮田市	△ 1.9	△ 1.9	11	--	--	--	大田区	△ 1.0	△ 0.4	50	△ 1.4	△ 0.5	30
坂戸市	△ 3.5	△ 1.0	11	△ 2.3	△ 1.2	2	世田谷区	△ 1.3	△ 0.3	99	△ 1.7	△ 0.2	32

(変動率、単位：%)

都県及び市区名	住 宅 地			商 業 地			都県及び市区名	住 宅 地			商 業 地		
	平成24年 変動率	平成25年		平成24年 変動率	平成25年			平成24年 変動率	平成25年		平成24年 変動率	平成25年	
		変動率	地点数		変動率	地点数			変動率	地点数		変動率	地点数
渋谷区	△ 1.5	△ 0.2	26	△ 3.4	△ 0.7	33	南区	△ 1.0	0.2	18	△ 1.0	0.5	9
中野区	△ 0.7	△ 0.4	27	△ 2.1	△ 0.9	23	保土ヶ谷区	△ 1.0	△ 0.1	30	△ 0.8	0.6	7
杉並区	△ 0.7	△ 0.1	55	△ 0.8	△ 0.1	22	磯子区	△ 1.5	0.1	20	△ 1.5	0.3	7
豊島区	△ 1.3	△ 0.2	23	△ 2.1	△ 0.4	32	金沢区	△ 1.4	△ 0.1	36	△ 1.5	0.4	5
北区	△ 0.7	△ 0.1	27	△ 0.9	△ 0.2	24	港北区	△ 1.2	0.4	45	△ 1.1	0.4	13
荒川区	△ 1.0	△ 0.1	15	△ 1.1	△ 0.1	12	戸塚南区	△ 0.4	0.0	39	△ 0.2	0.6	10
板橋区	△ 1.3	△ 0.5	46	△ 1.7	△ 0.5	19	港南区	△ 1.2	0.3	38	△ 1.3	0.5	9
練馬区	△ 0.6	0.0	89	△ 0.9	△ 0.1	17	旭区	△ 1.0	△ 0.2	38	△ 0.5	0.0	7
足立区	△ 0.8	△ 0.4	73	△ 0.1	0.1	31	緑区	△ 1.2	0.9	26	△ 1.2	0.5	4
葛飾区	△ 0.7	△ 0.3	45	△ 0.5	△ 0.3	16	瀬谷区	△ 0.9	△ 0.3	24	0.0	△ 0.3	2
江戸川区	△ 1.4	△ 0.3	66	△ 1.9	△ 0.5	16	栄区	△ 1.4	△ 1.0	24	△ 1.0	△ 0.3	2
八王子市	△ 1.4	△ 0.5	127	△ 1.9	△ 1.1	18	泉区	△ 0.8	△ 0.4	23	△ 0.7	△ 0.3	3
立川市	△ 0.5	0.2	30	△ 1.1	0.1	8	青葉区	△ 1.5	0.4	44	△ 1.5	0.9	6
武蔵野市	△ 0.1	0.3	20	△ 0.5	0.0	11	都筑区	△ 1.3	1.3	25	△ 0.6	2.5	5
三鷹市	△ 0.3	0.0	30	△ 0.8	0.0	12	川崎市区	△ 0.2	0.7	178	0.1	2.1	54
青梅市	△ 1.8	△ 1.2	27	△ 2.0	△ 1.4	4	川崎区	△ 0.3	0.1	17	△ 0.2	0.7	18
府中市	△ 0.6	△ 0.1	45	△ 0.6	△ 0.4	10	幸区	△ 0.3	0.3	12	0.7	5.4	5
昭島市	△ 0.4	0.3	21	△ 1.4	△ 1.0	3	中原区	0.4	2.6	22	1.2	4.9	10
調布市	△ 0.7	△ 0.1	40	△ 0.7	△ 0.1	7	高津区	△ 0.3	0.7	27	0.1	3.3	5
町田市	△ 0.7	△ 0.1	86	△ 0.8	△ 0.2	16	多摩区	△ 0.1	0.8	32	△ 0.3	0.2	5
小金井市	△ 0.7	△ 0.1	19	△ 0.5	△ 0.1	5	宮前区	△ 0.2	0.4	36	△ 0.1	0.5	6
小平市	△ 1.7	△ 0.4	38	△ 2.1	△ 0.5	7	麻生区	△ 0.6	△ 0.2	32	△ 0.3	1.0	5
日野市	△ 0.7	△ 0.1	39	△ 0.6	△ 0.2	6	相模原市区	△ 1.1	△ 0.3	98	△ 1.3	△ 0.5	20
東村山市	△ 0.8	△ 0.2	28	△ 1.0	△ 0.2	6	緑区	△ 1.1	△ 0.4	26	△ 1.4	△ 0.5	5
国分寺市	△ 0.8	△ 0.3	17	△ 0.6	△ 0.5	7	中央区	△ 1.2	△ 0.3	36	△ 1.4	△ 0.7	7
国立市	△ 0.8	0.4	10	△ 0.8	△ 0.4	3	南區	△ 1.1	△ 0.2	36	△ 1.1	△ 0.3	8
福生市	△ 1.6	△ 0.6	12	△ 2.2	△ 1.4	5	横須賀市	△ 1.9	△ 1.6	69	△ 2.1	△ 1.5	16
狛江市	△ 0.8	△ 0.5	12	△ 0.9	△ 0.6	2	平塚市	△ 1.8	△ 1.4	39	△ 2.4	△ 1.3	9
東大和市	△ 1.8	△ 0.6	23	△ 2.1	△ 0.6	3	鎌倉市	△ 1.3	△ 0.7	42	△ 1.4	△ 0.4	6
清瀬市	△ 0.9	△ 0.3	16	△ 1.1	0.0	2	藤沢市	△ 1.2	△ 0.2	61	△ 1.1	△ 0.4	17
東久留米市	△ 0.9	△ 0.2	24	△ 0.8	△ 0.2	3	小田原市	△ 2.2	△ 1.8	34	△ 1.2	△ 0.8	14
武蔵村山市	△ 1.9	△ 0.9	22	△ 2.0	△ 1.4	2	茅ヶ崎市	△ 0.9	△ 0.1	31	△ 1.2	△ 0.1	5
多摩市	△ 0.7	△ 0.3	33	△ 0.5	△ 0.1	5	逗子市	△ 1.4	△ 1.2	15	△ 1.2	△ 0.4	3
稲城市	△ 0.5	0.0	26	△ 0.4	0.0	3	三浦市	△ 3.3	△ 4.6	11	△ 3.8	△ 5.1	2
羽村市	△ 1.4	△ 0.8	9	△ 1.7	△ 1.7	1	秦野市	△ 1.6	△ 1.5	36	△ 1.4	△ 1.1	6
あきる野市	△ 1.4	△ 1.1	21	△ 2.0	△ 1.8	2	厚木市	△ 1.5	△ 1.0	35	△ 2.0	△ 1.1	8
西東京市	△ 0.5	0.0	30	△ 0.7	0.0	8	大和市	△ 0.7	0.0	28	△ 1.0	△ 0.2	5
神奈川県							伊勢原市	△ 1.5	△ 0.8	18	△ 1.3	△ 0.6	6
横浜市	△ 1.1	0.2	502	△ 1.3	0.5	155	海老名市	△ 0.8	0.0	18	△ 0.7	0.0	3
鶴見区	△ 1.1	0.5	25	△ 1.9	0.0	12	座間市	△ 0.8	△ 0.2	13	△ 0.4	0.6	3
神奈川区	△ 0.7	0.7	24	△ 1.1	0.9	12	南足柄市	△ 3.4	△ 2.9	9	--	--	--
西区	△ 1.0	0.8	8	△ 1.5	0.5	17	綾瀬市	△ 1.1	△ 0.5	13	△ 1.2	△ 0.6	1
中区	△ 0.7	0.6	15	△ 1.7	0.4	25							

(注) 市町村合併が発生した市区の平成24年変動率は、合併前の旧市町村の平成24年公示の地点から再集計したものである。