

第10表 大阪圏の地域別対前年変動率

(単位：%)

	住 宅 地		商 業 地	
	平成24年	平成25年	平成24年	平成25年
	H23.1.1 }H24.1.1	H24.1.1 }H25.1.1	H23.1.1 }H24.1.1	H24.1.1 }H25.1.1
大阪府	△ 1.5	△ 0.9	△ 2.1	△ 0.5
大阪市	△ 1.4	△ 0.6	△ 2.4	△ 0.1
中心6区	0.4	1.0	△ 2.7	0.3
北大阪	△ 0.7	△ 0.4	△ 0.6	△ 0.1
東大阪	△ 2.0	△ 1.4	△ 2.3	△ 1.2
南大阪	△ 1.8	△ 1.2	△ 2.2	△ 1.3
堺市	△ 1.6	△ 0.6	△ 2.8	△ 1.6
兵庫県	△ 0.7	△ 0.4	△ 1.4	△ 0.7
神戸市	△ 0.7	△ 0.4	△ 1.3	△ 0.6
東部4区	0.0	0.3	△ 1.4	△ 0.4
阪神地域	△ 0.7	△ 0.5	△ 1.5	△ 0.8
京都府	△ 1.4	△ 1.0	△ 0.4	0.0
京都市	△ 1.4	△ 0.9	△ 0.3	0.2
中心5区	△ 1.0	△ 0.5	0.0	0.6
その他	△ 1.4	△ 1.2	△ 1.0	△ 0.9
奈良県	△ 2.0	△ 1.1	△ 2.5	△ 1.6
奈良市	△ 1.5	△ 0.3	△ 1.3	△ 0.5
大阪圏	△ 1.3	△ 0.9	△ 1.7	△ 0.5

- (注) 1. 市町村合併が発生した市区の平成24年変動率は、合併前の旧市町村の平成24年公示の地点から再集計したものである。  
 2. 大阪市の中心6区とは、福島区、西区、天王寺区、浪速区、北区、中央区の各区である。  
 3. 北大阪とは、豊中市、池田市、吹田市、高槻市、茨木市、箕面市、摂津市、島本町、豊能町、能勢町、東大阪とは、守口市、枚方市、八尾市、寝屋川市、大東市、柏原市、門真市、東大阪市、四條畷市、交野市、南大阪とは、大阪市、北大阪、東大阪を除くその他の大阪府である。  
 4. 神戸市の東部4区とは、東灘区、灘区、兵庫区、中央区の各区である。  
 5. 阪神地域とは、尼崎市、西宮市、芦屋市、伊丹市、宝塚市、川西市、三田市、猪名川町である。  
 6. 京都市の中心5区とは、北区、上京区、左京区、中京区、下京区の各区である。

大阪圏の住宅地の変動率上位市町村

(単位：%)

	1	2	3	4	5
市町村	兵庫県 芦屋市	兵庫県 西宮市	兵庫県 伊丹市	大阪府 吹田市	大阪府 豊中市
率	0.5	0.4	0.1	0.0	△0.1

大阪圏の商業地の変動率上位市町村

(単位：%)

	1	2	3	4	5
市町村	京都府 八幡市	兵庫県 芦屋市	大阪府 吹田市	京都府 京都市	大阪府 池田市
率	<u>1.3</u>	0.5	0.3	0.2	0.1

大阪圏の住宅地の変動率下位市町村

(単位：%)

	1	2	3	4	5
市町村	大阪府 千早赤阪村	大阪府 豊能町	京都府 南丹市	兵庫県 猪名川町	奈良県 五條市
率	<u>△4.7</u>	△3.4	△3.3	△3.2	△2.8

大阪圏の商業地の変動率下位市町村

(単位：%)

	1	2	3	4	5
市町村	奈良県 五條市	奈良県 大和高田市	奈良県 大淀町	奈良県 御所市	奈良県 葛城市
率	△3.7	△3.4	<u>△3.4</u>	△3.1	<u>△2.8</u>

- (注) 1. 下線を付したものは、市区町村内に1地点のみの変動率を示す。