

(4) 工業地の変動率上位順位表 (圏域別)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	東京圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成24年公示価格 円/㎡	平成25年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	市川9-1	千葉県	市川市塩浜3丁目17番12	98,000	110,000	12.2
2	市川9-2	千葉県	市川市二俣新町17番9外	86,100	94,500	9.8
3	柏9-1	千葉県	柏市新十余二2番1外	76,000	80,000	5.3
4	川崎9-4	神奈川県	川崎市川崎区小島町4番60 『小島町4-3』	151,000	157,000	4.0
5	川崎9-2	神奈川県	川崎市川崎区大川町2番52 『大川町12-10』	91,800	95,000	3.5
6	品川9-1	東京都	品川区八潮2丁目7番 『八潮2-7-8』	283,000	291,000	2.8
7	海老名9-2	神奈川県	海老名市社家字業平974番1	82,700	84,800	2.5
8	柏9-3	千葉県	柏市青田新田飛地字元割220番1	59,300	60,500	2.0
9	国立9-1	東京都	国立市泉1丁目1番2	172,000	175,000	1.7
10	海老名9-1	神奈川県	海老名市下今泉3丁目250番1外 『下今泉3-11-1』	63,800	64,800	1.6

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	大阪圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成24年公示価格 円/㎡	平成25年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	西宮9-2	兵庫県	西宮市今津野田町40番1内 『今津野田町2-20』	193,000	194,000	0.5
2	下京9-1	京都府	京都市下京区七条御所ノ内西町18番	156,000	156,000	0.0
2	茨木9-1	大阪府	茨木市上穂積4丁目521番4 『上穂積4-5-39』	128,000	128,000	0.0
2	茨木9-3	大阪府	茨木市横江2丁目2031番 『横江2-8-43』	125,000	125,000	0.0
2	灘9-1	兵庫県	神戸市灘区大石南町3丁目67番 『大石南町3-3-11』	132,000	132,000	0.0
2	尼崎9-9	兵庫県	尼崎市名神町2丁目66番1外 『名神町2-12-6』	138,000	138,000	0.0
2	尼崎9-10	兵庫県	尼崎市若王寺3丁目155番 『若王寺3-19-1』	140,000	140,000	0.0
8	東成9-1	大阪府	大阪市東成区東小橋2丁目8番8 『東小橋2-8-8』	230,000	229,000	△ 0.4
9	浪速9-1	大阪府	大阪市浪速区木津川1丁目3番11 『木津川1-5-17』	204,000	203,000	△ 0.5
10	堺堺9-2	大阪府	堺市堺区石津北町81番1	75,100	74,700	△ 0.5

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	名古屋圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成24年公示価格 円/㎡	平成25年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	刈谷9-1	愛知県	刈谷市一色町3丁目10番4	113,000	116,000	2.7
2	岡崎9-1 他17地点	愛知県	岡崎市橋目町字御茶屋1番外	39,800	39,800	0.0

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	地方圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成24年公示価格 円/㎡	平成25年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	多賀城9-1	宮城県	多賀城市栄2丁目190番1 『栄2-7-36』	17,500	19,400	10.9
2	浜松北9-1	静岡県	浜松市北区新都田4丁目104番3 『新都田4-4-3』	27,000	28,500	5.6
3	若林9-1	宮城県	仙台市若林区卸町東4丁目2番6 『卸町東4-2-14』	35,600	37,400	5.1
4	浜松浜北9-1	静岡県	浜松市浜北区中瀬字大平7776番5外	25,200	26,300	4.4
5	宮城野9-1	宮城県	仙台市宮城野区日の出町3丁目2番25外 『日の出町3-2-25』	35,200	36,500	3.7
6	糸満9-1	沖縄県	糸満市西崎町5丁目8番7外	20,800	21,500	3.4
7	南三陸9-1	宮城県	本吉郡南三陸町志津川字沼田150番79	14,700	15,100	2.7
8	宮城野9-2	宮城県	仙台市宮城野区扇町1丁目6番11 『扇町1-6-34』	53,200	54,000	1.5
9	名取9-1	宮城県	名取市愛島台1丁目4番10	15,000	15,200	1.3
10	多賀城9-2	宮城県	多賀城市栄2丁目73番1外 『栄2-3-87』	35,500	35,700	0.6