

平成 29 年度土地鑑定委員会（第 6 回）議事要旨

1. 開催日時
平成 29 年 12 月 1 日（金） 14 : 57 ~ 15 : 29
2. 場 所
国土交通省会議室（中央合同庁舎第 3 号館 3 階 土地・建設産業局 局第 1 会議室）
3. 出席者
土地鑑定委員会（敬称略）
（委員長）森田修
（委員）岩田祝子、小津稚加子、河合芳樹、河端瑞貴、清常智之、若崎周
土地鑑定委員会事務局
鳩山正仁土地・建設産業局次長、古川陽地価調査課長、村上威夫地価公示室長、
沓掛誠鑑定評価指導室長、池田公隆地価調査企画調整官、山王一郎地価調査課長補佐 他
4. 議題
【審議事項】
 - (1) 不動産の鑑定評価に関する法律第 13 条に規定する受験禁止期間に関する処分基準（案）について
 - (2) 平成 30 年不動産鑑定士試験実施計画及び受験案内について
 - (3) 平成 30 年不動産鑑定士試験論文式試験委員の推薦について
 - (4) 平成 30 年地価公示標準地の決定について【報告事項】
 - (1) 平成 30 年地価公示鑑定評価員の異動状況について
5. 議事等
【審議事項】
 - (1) 不動産の鑑定評価に関する法律第 13 条に規定する受験禁止期間に関する処分基準（案）について
不動産の鑑定評価に関する法律第 13 条に規定する受験禁止期間に関する処分基準（案）について、行政手続法に基づき、意見募集（パブリックコメント）を行った結果、意見の提出がなかった旨報告され、（案）のとおり決定された。
<http://search.e-gov.go.jp/servlet/Public?CLASSNAME=PCMMSTDETAIL&id=155170312&Mode=2>
 - (2) 平成 30 年不動産鑑定士試験実施計画及び受験案内について
平成 30 年不動産鑑定士試験（短答式試験・論文式試験）の実施計画及び同公告について決定された。
なお、平成 30 年不動産鑑定士試験（短答式試験・論文式試験）の施行については、平成 30 年 1 月 5 日付で公告された。
<http://www.mlit.go.jp/common/001217120.pdf>
また併せて、平成 30 年不動産鑑定士試験受験案内について決定された。
<http://www.mlit.go.jp/common/001221165.pdf>
 - (3) 平成 30 年不動産鑑定士試験論文式試験委員の推薦について
平成 30 年不動産鑑定士試験論文式試験委員を国土交通大臣に推薦することが決定された。
なお、平成 30 年不動産鑑定士試験論文式試験委員については、平成 30 年 1 月 16 日付で、別紙 1 のとおり公告された。

(4) 平成 30 年地価公示標準地の決定について

平成 30 年地価公示標準地の決定に当たり、標準地の決定要領及び平成 30 年地価公示標準地設定方針に基づき、鑑定評価員が本年 8 月から 9 月にかけて標準地の設定に関する点検等を行った結果、平成 30 年地価公示においては、別紙 2 のとおり、223 地点の選定替を行い、計 26,000 地点で実施することが決定された。

【報告事項】

(1) 平成 30 年地価公示鑑定評価員の異動状況について

平成 30 年地価公示鑑定評価員について、新たに、委嘱を受けている 2 人から病気を理由に辞退の申し出があったことを事務局より説明を行った。

以上

人事異動

国土交通省

秋山 靖浩 作内 良平 藤原 徹
村瀬 英彰 坂上 学 山田 康裕
齋藤 善彦 箕輪 安洋 善本かほり
塚田栄二郎 島原 慎司 慎 明宏
平成三十年不動産鑑定士試験論文式試験試験委員
に任命する
任期は平成三十年十月三十一日までとする(各通)
(二月十五日)

平成30年地価公示標準地の決定について(案)

- 平成30年地価公示標準地の決定に当たり、鑑定評価員が、本年8月から9月までにかけて「標準地の選定要領」（昭和57年6月16日土地鑑定委員会決定）及び「平成30年地価公示標準地設定方針」（平成29年6月12日土地鑑定委員会決定）に基づき、平成29年地価公示標準地26,000地点を対象に点検を行い、選定替候補地の選定作業等を実施した。
- 作業結果を基に、事務局において、「標準地の選定要領」に定める「標準地選定の原則」の充足状況や昨今の地価動向の把握に対する社会的ニーズ等を踏まえて精査を行った。
- 以上の結果、平成30年地価公示においては、別添1及び別添2に示した223地点の選定替を行うこととしたい。
また、別添3のとおり、東京電力福島第一原子力発電所事故の影響による12地点について調査を休止することとしたい（休止地点を除く実質的な実施地点数は25,988地点となる。）。
- 以上の選定替は、工業地から住宅地への変更を伴うことから、「平成30年地価公示標準地設定方針」において示した「平成30年地価公示標準地設定計画」を別添4のとおり変更する。

〈別添資料〉

- 別添1 平成30年地価公示標準地の選定替等について
- 別添2 平成30年地価公示標準地の選定替地点一覧表
- 別添3 福島第一原子力発電所の事故の影響による休止地点
- 別添4 平成30年地価公示標準地設定計画の変更について

平成30年地価公示標準地の選定替について

●平成30年地価公示標準地の、選定替地点数は「表1」のとおり

表1 地価公示標準地選定替表

	H30地価公示
総地点数	26,000
選定替地数	223
総地点数に占める割合	0.9%

表2 過去3年間の選定替実績表

	H29地価公示	H28地価公示	H27地価公示
総地点数	26,000	25,270	23,380
選定替地数	269	728	320
総地点数に占める割合	1.0%	2.9%	1.4%

表3 選定替を要する理由の区分(選定替区分)

	代表性の欠如	中庸性の欠如	安定性の欠如	確定性の欠如	計
地点数	37	136	44	6	223

○標準地の選定要領（平成27年6月10日土地鑑定委員会決定）（抄）

第3 標準地選定の原則

公示価格が、一般の土地の取引価格に対して指標を与え、及び鑑定評価を行う場等の規準とされるためには、標準地そのものが次に掲げる諸原則にできる限り合致するものでなければならない。

- 一 代表性の原則
標準地は、市町村の区域内において、適切に分布し、当該区域全体の地価水準をできる限り代表しうるものであること。このためには、二～四に従い設定した標準地全体を検証し、必要に応じて標準地設定区域の区分を見直すこと。
- 二 中庸性の原則
標準地は、当該標準地設定区域において土地の利用状況、環境、地積、形状等が中庸のものであること。
- 三 安定性の原則
標準地は、標準地設定区域内における安定した土地の利用状況に配慮したものであること。また、土地の利用状況が移行している地域内にある場合にあっては、そのような変化に十分に配慮したものであること。
- 四 確定性の原則
標準地は、明確に他の土地と区別され、範囲が特定できるものであること。また、選定する標準地の特性を踏まえ、範囲の特定する方法を広く考慮することで、範囲の特定が容易な地点に偏ることがないように配慮すること。

平成30年地価公示標準地の選定替地点一覧表

上段：新標準地

下段：旧標準地（現況等は官報記載事項の変更がある場合のみ記載）

No.	都道府県名	選定替区分	地域名(標)	標準地番号	地積	現況	用途分類	法令上の規制等		
1	北海道	②中庸性	札幌中央	5 - 26	716㎡ 1,142㎡	店舗兼共同住宅	普通商業地域	商業	80%	400%
2	北海道	②中庸性	札幌白石	- 23	423㎡ 1,264㎡	共同住宅 店舗兼共同住宅	共同住宅地域	準工	60%	200%
3	北海道	②中庸性	豊平	5 - 12	407㎡ 733㎡	店舗 店舗兼事務所	路線商業地域	近商	80%	300%
4	北海道	②中庸性	札幌南	- 5	203㎡ 236㎡	住宅 建築中	戸建住宅地域	1中専	60%	200%
5	北海道	②中庸性	厚別	5 - 1	272㎡ 152㎡	店舗兼共同住宅 店舗	近隣商業地域	近商	80%	300%
6	北海道	③安定性	北見	- 10	356㎡ 330㎡	住宅 空地	戸建住宅地域	2中専	60%	200%
7	北海道	③安定性	岩見沢	5 - 4	653㎡ 202㎡	事務所 店舗兼住宅	近隣商業地域	近商	80%	200%
8	北海道	③安定性	恵庭	9 - 2	14,800㎡ 17,405㎡	工場 空地	工場地域	工専 工業	60%	200%
9	北海道	③安定性	栗山	5 - 2	572㎡ 1,722㎡	店舗 事務所兼工場	路線商業地域	準工 準住居	60%	200%
10	北海道	③安定性	新ひだか	- 2	224㎡ 200㎡	住宅	戸建住宅地域	1中専	60%	200%
11	北海道	②中庸性	くしろ	- 1	225㎡ 249㎡	住宅	戸建住宅地域	1低専 1中専	40% 60%	60% 200%
12	北海道	①代表性	中標津	5 - 1	465㎡ 800㎡	事務所 事務所兼住宅	普通商業地域	商業	80%	400%
13	青森県	②中庸性	青森	- 29	345㎡ 605㎡	住宅	戸建住宅地域	1低専	60%	150%
14	青森県	③安定性	青森	5 - 7	229㎡ 549㎡	店舗兼住宅 銀行	普通商業地域	商業	80%	400%
15	青森県	②中庸性	弘前	- 16	330㎡ 277㎡	住宅	戸建住宅地域	1低専	60%	150%
16	青森県	②中庸性	弘前	- 23	178㎡ 757㎡	住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
17	青森県	②中庸性	弘前	- 26	396㎡ 583㎡	住宅	農家住宅地域	調区	70%	200%
18	青森県	①代表性	八戸	- 6	502㎡ 242㎡	住宅	農家住宅地域	調区	60%	200%
19	岩手県	④確定性	盛岡	- 44	184㎡ 208㎡	住宅	戸建住宅地域	調区	70%	200%
20	岩手県	②中庸性	釜石	- 2	255㎡ 266㎡	住宅	戸建住宅地域	1中専	60%	200%
21	岩手県	②中庸性	奥州	- 1	238㎡ 331㎡	住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
22	岩手県	②中庸性	奥州	- 2	192㎡ 328㎡	住宅	戸建住宅地域	1中専	60%	200%
23	宮城県	②中庸性	仙台青葉	5 - 27	515㎡ 243㎡	店舗兼共同住宅	近隣商業地域	近商	80%	300%
24	宮城県	②中庸性	宮城野	9 - 1	13,223㎡ 1,266㎡	倉庫兼事務所 事務所兼倉庫	流通業務地域	工専	60%	200%
25	宮城県	②中庸性	若林	- 29	143㎡ 227㎡	住宅 空地	戸建住宅地域	2住居	60%	200%
26	宮城県	②中庸性	石巻	5 - 3	1,865㎡ 996㎡	店舗	近隣商業地域	近商	80%	200%
27	宮城県	③安定性	石巻	5 - 10	1,079㎡ 525㎡	店舗 空地	近隣商業地域	都	70%	200%
28	宮城県	②中庸性	富谷	- 8	169㎡ 197㎡	住宅	戸建住宅地域	1低専	50%	60%
29	秋田県	②中庸性	能代	5 - 2	2,350㎡ 1,183㎡	店舗 空地	路線商業地域	準工 近商	60% 80%	200% 200%
30	秋田県	④確定性	男鹿	- 3	175㎡ 186㎡	住宅	戸建住宅地域	2中専	60%	200%

平成30年地価公示標準地の選定替地点一覧表

上段：新標準地

下段：旧標準地（現況等は官報記載事項の変更がある場合のみ記載）

No.	都道府県名	選定替区分	地域名(標)	標準地番号	地積	現況	用途分類	法令上の規制等		
31	秋田県	③安定性	北秋田	5 - 2	299m ² 1,023m ²	店舗	近隣商業地域	都	70%	200%
32	山形県	①代表性	長井	5 - 1	991m ² 152m ²	店舗 店舗兼住宅	普通商業地域	準工 商業	60% 80%	200% 400%
33	山形県	①代表性	南陽	5 - 1	816m ² 424m ²	店舗兼住宅	路線商業地域	準工 近商	60% 80%	200% 200%
34	山形県	③安定性	最上	5 - 1	471m ² 275m ²	店舗兼住宅 空地	近隣商業地域	商業	80%	400%
35	福島県	②中庸性	いわき	- 71	341m ² 427m ²	住宅	農家住宅地域	調区	60%	200%
36	福島県	①代表性	二本松	- 4	298m ² 389m ²	住宅	戸建住宅地域	都	60% 70%	200% 200%
37	福島県	③安定性	三春	5 - 1	271m ² 273m ²	店舗兼住宅	近隣商業地域	商業	80%	400%
38	茨城県	③安定性	茨城八千代	- 1	229m ² 249m ²	住宅 空地	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
39	群馬県	③安定性	桐生	- 7	167m ² 196m ²	住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
40	群馬県	③安定性	桐生	5 - 1	544m ² 118m ²	店舗 店舗兼住宅	普通商業地域	商業	80%	400%
41	埼玉県	②中庸性	大宮	- 10	165m ² 153m ²	住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
42	埼玉県	②中庸性	川越	- 19	168m ² 172m ²	住宅 空地	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
43	埼玉県	②中庸性	川口	5 - 2	89m ² 226m ²	店舗兼住宅 店舗	普通商業地域	商業	80%	400%
44	埼玉県	②中庸性	所沢	- 28	103m ² 177m ²	住宅	戸建住宅地域	1低専	60%	100%
45	埼玉県	②中庸性	加須	- 18	161m ² 179m ²	住宅	戸建住宅地域	1中専	60%	150%
46	埼玉県	①代表性	坂戸	5 - 1	271m ² 174m ²	店舗 店舗兼住宅	普通商業地域	商業	80%	400%
47	埼玉県	③安定性	幸手	- 1	156m ² 134m ²	住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
48	埼玉県	②中庸性	白岡	- 3	499m ² 505m ²	住宅	農家住宅地域	調区	60%	200%
49	埼玉県	③安定性	杉戸	- 4	141m ² 172m ²	住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
50	千葉県	②中庸性	千葉中央	- 24	120m ² 201m ²	住宅	混在住宅地域	1住居	60%	200%
51	千葉県	③安定性	美浜	9 - 3	1,652m ² 1,652m ²	倉庫 空地	工場地域	工専	60%	200%
52	千葉県	②中庸性	船橋	- 83	104m ² 92m ²	住宅	戸建住宅地域	1中専	60%	200%
53	千葉県	②中庸性	木更津	- 4	209m ² 110m ²	住宅	戸建住宅地域	2住居 1住居	60%	200%
54	千葉県	②中庸性	松戸	- 3	118m ² 252m ²	住宅	戸建住宅地域	1中専	60%	200%
55	千葉県	②中庸性	佐倉	9 - 1	3,605m ² 4,128m ²	工場 倉庫兼事務所	工場地域	工業	60%	200%
56	千葉県	①代表性	流山	5 - 5	155m ² 168m ²	店舗兼事務所 店舗兼住宅	普通商業地域	商業 近商	80% 80%	400% 300%
57	東京都	③安定性	中央	- 5	59m ² 80m ²	住宅	混在住宅地域	1住居	80%	400%
58	東京都	②中庸性	中央	5 - 44	660m ² 1,079m ²	店舗兼事務所 取壊中	高度商業地域	商業	80%	800%
59	東京都	①代表性	港	5 - 40	633m ² 1,109m ²	建築中 空地	オフィス街地域	商業	80%	800%
60	東京都	②中庸性	新宿	- 8	396m ² 413m ²	共同住宅 住宅	高級住宅地域	1低専	60%	150%
61	東京都	②中庸性	新宿	5 - 26	303m ²	事務所兼住宅	普通商業地域	商業	80%	500%

平成30年地価公示標準地の選定替地点一覧表

上段：新標準地

下段：旧標準地(現況等は官報記載事項の変更がある場合のみ記載)

No.	都道府県名	選定替区分	地域名(標)	標準地番号	地積	現況	用途分類	法令上の規制等		
					156㎡	店舗兼共同住宅				
62	東京都	②中庸性	台東	5 - 29	205㎡ 169㎡	事務所、店舗兼住宅等 空地	普通商業地域	商業	80%	600%
63	東京都	①代表性	品川	5 - 19	255㎡ 296㎡	店舗兼共同住宅 店舗、倉庫兼共同住宅	近隣商業地域	近商	80%	300%
64	東京都	②中庸性	大田	- 30	231㎡ 555㎡	住宅	高級住宅地域	1低専	40%	80%
65	東京都	②中庸性	大田	5 - 23	159㎡ 314㎡	店舗、車庫兼共同住宅 事務所	路線商業地域	準住居	60%	300%
66	東京都	②中庸性	世田谷	- 43	87㎡ 115㎡	住宅 共同住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
67	東京都	②中庸性	世田谷	- 80	128㎡ 165㎡	住宅 空地	戸建住宅地域	1低専	60%	150%
68	東京都	②中庸性	世田谷	- 102	104㎡ 165㎡	住宅	戸建住宅地域	1低専	50%	100%
69	東京都	②中庸性	杉並	- 37	99㎡ 151㎡	住宅 共同住宅	戸建住宅地域	2中専 1中専	60%	200%
70	東京都	②中庸性	豊島	- 7	187㎡ 254㎡	住宅	戸建住宅地域	1低専	60%	150%
71	東京都	①代表性	北	5 - 19	154㎡ 196㎡	店舗、事務所兼共同住宅 店舗兼共同住宅	近隣商業地域	近商	80%	300%
72	東京都	②中庸性	北	5 - 23	131㎡ 79㎡	店舗兼共同住宅 店舗、事務所兼共同住宅	普通商業地域	商業	80%	500%
73	東京都	②中庸性	練馬	- 25	138㎡ 204㎡	住宅	戸建住宅地域	1低専	50%	100%
74	東京都	②中庸性	練馬	- 43	101㎡ 202㎡	住宅	戸建住宅地域	1低専	50%	100%
75	東京都	②中庸性	練馬	- 48	100㎡ 214㎡	住宅	戸建住宅地域	1低専	50%	100%
76	東京都	②中庸性	練馬	5 - 14	194㎡ 233㎡	店舗兼共同住宅 建築中	路線商業地域	準住居	60%	300%
77	東京都	②中庸性	足立	- 3	106㎡ 157㎡	住宅 空地	混在住宅地域	1中専	60%	300%
78	東京都	②中庸性	足立	9 - 3	596㎡ 206㎡	建築中 工場	流通業務地域	準工	60%	300%
79	東京都	②中庸性	江戸川	- 31	99㎡ 232㎡	住宅兼事務所 住宅	混在住宅地域	1中専	60%	150%
80	東京都	②中庸性	江戸川	- 35	84㎡ 131㎡	住宅	混在住宅地域	1中専	60%	150%
81	東京都	②中庸性	三鷹	5 - 3	144㎡ 76㎡	店舗兼共同住宅 店舗、事務所兼住宅	普通商業地域	商業	80%	500%
82	東京都	②中庸性	日野	- 24	109㎡ 160㎡	住宅	戸建住宅地域	1低専	40%	80%
83	東京都	②中庸性	国分寺	- 10	125㎡ 252㎡	住宅	戸建住宅地域	1低専	40%	80%
84	東京都	②中庸性	国立	- 2	154㎡ 158㎡	住宅	戸建住宅地域	1低専	50%	100%
85	東京都	②中庸性	福生	- 10	102㎡ 153㎡	住宅	戸建住宅地域	1低専	40%	80%
86	東京都	②中庸性	狛江	5 - 2	100㎡ 174㎡	店舗兼共同住宅	近隣商業地域	近商	80%	200%
87	東京都	②中庸性	多摩	- 1	227㎡ 259㎡	住宅	戸建住宅地域	1低専	40%	80%
88	東京都	②中庸性	西東京	- 19	112㎡ 219㎡	住宅	戸建住宅地域	1低専	50%	100%
89	神奈川県	②中庸性	横浜西	5 - 18	151㎡ 108㎡	店舗兼事務所 事務所兼住宅	普通商業地域	1住居 近商	60%	200%
90	神奈川県	②中庸性	横浜南	- 7	136㎡ 152㎡	住宅	混在住宅地域	2中専	60%	150%
91	神奈川県	②中庸性	保土ヶ谷	- 7	158㎡ 300㎡	住宅	戸建住宅地域	1低専	50%	80%

平成30年地価公示標準地の選定替地点一覧表

上段：新標準地

下段：旧標準地（現況等は官報記載事項の変更がある場合のみ記載）

No.	都道府県名	選定替区分	地域名(標)	標準地番号	地積	現況	用途分類	法令上の規制等		
92	神奈川県	②中庸性	港北	- 9	145㎡ 250㎡	住宅	戸建住宅地域	2低専 1中専	60%	150%
93	神奈川県	②中庸性	横浜旭	- 19	162㎡ 257㎡	住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
94	神奈川県	②中庸性	横浜旭	- 20	125㎡ 355㎡	住宅	戸建住宅地域	1低専	40%	80%
95	神奈川県	①代表性	都筑 港北	9 - 3 9 - 3	715㎡ 330㎡	工場兼倉庫 工場兼住宅	工場地域	工業 準工	60%	200%
96	神奈川県	③安定性	川崎	5 - 6	198㎡ 205㎡	店舗 店舗兼住宅	近隣商業地域	商業	80%	400%
97	神奈川県	②中庸性	中原	- 5	129㎡ 154㎡	住宅 空地	戸建住宅地域	1中専	60%	200%
98	神奈川県	②中庸性	中原	- 20	128㎡ 154㎡	住宅	戸建住宅地域	1住居 1中専	60%	200%
99	神奈川県	②中庸性	高津	- 18	202㎡ 252㎡	住宅	混在住宅地域	2住居 2中専	60%	200%
100	神奈川県	②中庸性	横須賀	- 35	165㎡ 219㎡	住宅	戸建住宅地域	2中専	60%	200%
101	神奈川県	③安定性	横須賀	5 - 13	132㎡ 146㎡	店舗兼事務所 店舗兼住宅	近隣商業地域	近商	80%	300%
102	神奈川県	②中庸性	平塚	- 29	246㎡ 314㎡	住宅	戸建住宅地域	1中専	60%	200%
103	神奈川県	②中庸性	鎌倉	- 8	165㎡ 241㎡	住宅	戸建住宅地域	1住居 1低専	60% 40%	200% 80%
104	神奈川県	③安定性	小田原	5 - 6	122㎡ 162㎡	店舗兼住宅	近隣商業地域	近商 商業	80% 80%	300% 400%
105	神奈川県	②中庸性	小田原	5 - 8	128㎡ 222㎡	店舗兼事務所 事務所、倉庫兼住宅	近隣商業地域	近商	80%	200%
106	神奈川県	③安定性	小田原	9 - 1	2,629㎡ 2,102㎡	工場 倉庫	工場地域	工業	60%	200%
107	神奈川県	②中庸性	逗子	- 13	164㎡ 165㎡	住宅	戸建住宅地域	1低専	50%	100%
108	神奈川県	②中庸性	秦野	- 32	138㎡ 248㎡	住宅	戸建住宅地域	1中専 2住居	60%	200%
109	神奈川県	②中庸性	海老名	- 5	122㎡ 155㎡	住宅	戸建住宅地域	準工 1住居	60%	200%
110	神奈川県	②中庸性	座間	- 1	120㎡ 184㎡	住宅	戸建住宅地域	1中専	60%	200%
111	新潟県	②中庸性	新潟江南	- 6	165㎡ 266㎡	住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
112	新潟県	④確定性	新発田	- 7	434㎡ 306㎡	住宅	戸建住宅地域	1中専	60%	200%
113	富山県	①代表性	富山	- 10	224㎡ 248㎡	住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
114	富山県	③安定性	高岡	5 - 8	738㎡ 478㎡	店舗 店舗兼住宅	路線商業地域	近商	80%	200%
115	石川県	②中庸性	金沢	5 - 25	2,105㎡ 339㎡	店舗 店舗兼事務所	路線商業地域	準住居	60%	200%
116	石川県	④確定性	小松	- 8	165㎡ 211㎡	住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
117	石川県	②中庸性	能美	- 7	532㎡ 243㎡	住宅	混在住宅地域	準工	60%	200%
118	山梨県	②中庸性	甲府	9 - 1	9,500㎡ 8,248㎡	工場	工場地域	工専	60%	200%
119	長野県	④確定性	松本	- 26	257㎡ 293㎡	住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%

平成30年地価公示標準地の選定替地点一覧表

上段：新標準地

下段：旧標準地（現況等は官報記載事項の変更がある場合のみ記載）

No.	都道府県名	選定替区分	地域名(標)	標準地番号	地積	現況	用途分類	法令上の規制等		
120	長野県	③安定性	塩尻	- 8	240m ² 336m ²	住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
121	岐阜県	②中庸性	多治見	- 13	200m ² 345m ²	住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
122	岐阜県	①代表性	羽島	5 - 2	198m ² 400m ²	店舗兼住宅	近隣商業地域	準工 商業	60% 80%	200% 400%
123	岐阜県	①代表性	各務原	- 4	136m ² 165m ²	住宅	混在住宅地域	商業 1住居	80% 60%	400% 200%
124	岐阜県	②中庸性	各務原	- 5	179m ² 317m ²	住宅	戸建住宅地域	1住居 1中専	60% 60%	200% 200%
125	岐阜県	②中庸性	岐南	- 1	215m ² 221m ²	住宅	混在住宅地域	2中専 1住居	60%	200%
126	岐阜県	②中庸性	北方	- 2	214m ² 133m ²	住宅	戸建住宅地域	1低専 1住居	60% 60%	100% 200%
127	静岡県	③安定性	葵	5 - 8	166m ² 227m ²	店舗兼事務所 店舗兼共同住宅	路線商業地域	近商	80%	300%
128	静岡県	②中庸性	駿河	- 13	108m ² 112m ²	住宅	混在住宅地域	2中専	60%	200%
129	静岡県	②中庸性	清水	9 - 4	601m ² 577m ²	事務所 店舗兼住宅	家内工業地域	準工	60%	200%
130	静岡県	②中庸性	浜松中	5 - 20	291m ² 184m ²	事務所 空地	路線商業地域	商業 近商	80% 80%	500% 300%
131	静岡県	②中庸性	浜松南	- 7	223m ² 212m ²	住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
132	静岡県	①代表性	菊川	- 1	188m ² 227m ²	住宅	戸建住宅地域	1住居 2中専	60% 60%	200% 150%
133	静岡県	②中庸性	南伊豆	- 1	252m ² 156m ²	住宅	農家住宅地域	都	70%	200%
134	愛知県	③安定性	千種	- 13	202m ² 204m ²	住宅	戸建住宅地域	2中専	60%	200%
135	愛知県	②中庸性	名古屋中村	5 - 12	187m ² 258m ²	事務所兼住宅 店舗兼住宅	近隣商業地域	近商	80%	400%
136	愛知県	①代表性	名古屋守山	5 - 5	1,305m ² 213m ²	店舗 店舗兼事務所	路線商業地域	近商	80%	300%
137	愛知県	②中庸性	名古屋守山	9 - 1	2,953m ² 482m ²	工場	工場地域	工業 準工	60%	200%
138	愛知県	②中庸性	名東	- 2	166m ² 346m ²	住宅	戸建住宅地域	1低専	50%	150%
139	愛知県	②中庸性	名東	- 12	158m ² 266m ²	住宅	混在住宅地域	2中専	60%	150%
140	愛知県	②中庸性	豊橋	- 35	164m ² 119m ²	住宅	混在住宅地域	準工	60%	200%
141	愛知県	②中庸性	岡崎	5 - 30	187m ² 151m ²	店舗兼住宅	近隣商業地域	1住居	60%	200%
142	愛知県	②中庸性	半田	- 1	189m ² 264m ²	住宅	戸建住宅地域	1中専	60%	200%
143	愛知県	②中庸性	春日井	- 36	168m ² 259m ²	住宅	戸建住宅地域	1中専	60%	200%
144	愛知県	②中庸性	豊川	5 - 11	198m ² 165m ²	事務所兼住宅 店舗兼住宅	近隣商業地域	商業	80%	400%
145	愛知県	②中庸性	豊田	- 47	165m ² 261m ²	住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
146	愛知県	③安定性	豊田	9 - 6	3,473m ² 3,641m ²	工場	工場地域	準工	60%	200%
147	愛知県	②中庸性	豊田	13 - 1	1,418m ² 971m ²	山林(雑木林)	現況林地	調区	地林計	
148	愛知県	②中庸性	西尾	- 4	203m ² 274m ²	住宅	戸建住宅地域	1中専	60%	150%
149	愛知県	②中庸性	愛知東郷	- 7	197m ² 291m ²	住宅	戸建住宅地域	1低専	60%	100%
150	愛知県	②中庸性	愛知大口	- 7	225m ²	住宅	戸建住宅地域	調区	60%	200%

平成30年地価公示標準地の選定替地点一覧表

上段：新標準地

下段：旧標準地(現況等は官報記載事項の変更がある場合のみ記載)

No.	都道府県名	選定替区分	地域名(標)	標準地番号	地積	現況	用途分類	法令上の規制等		
					551㎡					
151	三重県	②中庸性	津	- 6	225㎡ 187㎡	住宅	戸建住宅地域	1低専	60%	100%
152	三重県	③安定性	津	5 - 5	364㎡ 291㎡	店舗 空地	準高度商業地域	商業	80%	500%
153	三重県	③安定性	四日市	5 - 8	331㎡ 341㎡	店舗兼住宅 空地	普通商業地域	近商	80%	300%
154	三重県	③安定性	四日市	5 - 10	2,042㎡ 1,947㎡	店舗 空地	路線商業地域	準住居	60%	200%
155	三重県	②中庸性	三重志摩	- 5	376㎡ 407㎡	住宅	農家住宅地域	都	60%	200%
156	滋賀県	②中庸性	大津	- 13	221㎡ 238㎡	住宅 空地	戸建住宅地域	1中専	60%	200%
157	京都府	②中庸性	中京	5 - 2	418㎡ 342㎡	事務所	準高度商業地域	商業	80%	700%
158	京都府	①代表性	右京	5 - 2	356㎡ 198㎡	銀行 店舗兼住宅	普通商業地域	近商	80%	200%
159	京都府	③安定性	右京	9 - 2	1,231㎡ 585㎡	工場、事務所兼倉庫 空地	工場地域	工業	60%	200%
160	京都府	②中庸性	伏見	- 10	83㎡ 100㎡	住宅 空地	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
161	京都府	③安定性	舞鶴	5 - 1	145㎡ 119㎡	診療所兼住宅 店舗	普通商業地域	商業	80%	400%
162	大阪府	③安定性	西淀川	9 - 2	467㎡ 672㎡	倉庫 空地	家内工業地域	工業	60%	200%
163	大阪府	①代表性	東成	9 - 1	795㎡ 249㎡	事務所兼倉庫 工場、事務所兼住宅	工場地域	工業 準工	60% 60%	200% 300%
164	大阪府	②中庸性	城東	- 5	148㎡ 165㎡	住宅 住宅兼店舗	混在住宅地域	準工	60%	200%
165	大阪府	②中庸性	阿倍野	- 5	109㎡ 165㎡	住宅	戸建住宅地域	2中専	60%	200%
166	大阪府	③安定性	住吉	5 - 3	264㎡ 90㎡	店舗 店舗兼住宅	近隣商業地域	近商	80%	300%
167	大阪府	②中庸性	守口	5 - 5	901㎡ 264㎡	店舗兼作業所 店舗	路線商業地域	準工 準住居	60%	300%
168	大阪府	①代表性	茨木	5 - 1	1,029㎡ 174㎡	店舗兼事務所 事務所	普通商業地域	商業	80%	400%
169	大阪府	②中庸性	河内長野	- 13	100㎡ 223㎡	住宅	戸建住宅地域	2中専	60%	200%
170	大阪府	②中庸性	阪南	- 1	101㎡ 175㎡	住宅	戸建住宅地域	2住居 1中専	60%	200%
171	大阪府	①代表性	岬	- 11	229㎡ 333㎡	住宅	戸建住宅地域	調区	60%	200%
172	兵庫県	②中庸性	東灘	- 16	115㎡ 115㎡	住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
173	兵庫県	②中庸性	東灘	- 22	106㎡ 185㎡	住宅	戸建住宅地域	準工	60%	200%
174	兵庫県	②中庸性	兵庫	5 - 2	264㎡ 258㎡	事務所兼共同住宅 事務所	普通商業地域	商業 近商	80% 80%	500% 400%
175	兵庫県	③安定性	兵庫	5 - 4	131㎡ 59㎡	店舗兼住宅	近隣商業地域	近商	80%	300%
176	兵庫県	①代表性	長田	- 18	88㎡ 474㎡	住宅 工場	混在住宅地域 家内工業地域	準工	60%	200%
177	兵庫県	①代表性	姫路	5 - 22	901㎡ 135㎡	店舗 店舗兼住宅	路線商業地域	工業 商業	60% 80%	200% 400%
178	兵庫県	①代表性	尼崎	- 15	104㎡ 136㎡	住宅 共同住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%

平成30年地価公示標準地の選定替地点一覧表

上段：新標準地

下段：旧標準地（現況等は官報記載事項の変更がある場合のみ記載）

No.	都道府県名	選定替区分	地域名(標)	標準地番号	地積	現況	用途分類	法令上の規制等		
179	兵庫県	②中庸性	明石	5 - 7	139㎡ 185㎡	店舗 共同住宅	普通商業地域	商業	80%	400%
180	兵庫県	②中庸性	西宮	5 - 2	1,764㎡ 154㎡	店舗 店舗兼住宅	路線商業地域	準住居	60%	200%
181	兵庫県	②中庸性	宝塚	- 38	102㎡ 215㎡	住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
182	兵庫県	①代表性	朝来	- 1	187㎡ 262㎡	住宅	戸建住宅地域	準工 1住居	60%	200%
183	兵庫県	①代表性	淡路	- 6	162㎡ 250㎡	住宅	戸建住宅地域	都	70%	200%
184	兵庫県	②中庸性	たつの	- 4	170㎡ 157㎡	住宅	戸建住宅地域	2中専	60%	200%
185	奈良県	②中庸性	橿原	5 - 4	759㎡ 374㎡	店舗兼共同住宅 店舗兼住宅	近隣商業地域	近商	80%	200%
186	和歌山県	①代表性	和歌山	- 2	172㎡ 171㎡	住宅	戸建住宅地域	1低専	50%	100%
187	和歌山県	②中庸性	有田	5 - 2	1,285㎡ 154㎡	店舗兼工場 店舗兼住宅	路線商業地域	近商	80%	300%
188	和歌山県	①代表性	すさみ	5 - 1	311㎡ 61㎡	銀行 店舗兼住宅	近隣商業地域	都	70%	200%
189	島根県	①代表性	江津	- 4	369㎡ 401㎡	住宅	戸建住宅地域	都	70%	200%
190	岡山県	③安定性	岡山南	5 - 7	742㎡ 599㎡	店舗兼住宅	路線商業地域	準工	60%	200%
191	広島県	②中庸性	広島西	- 12	208㎡ 279㎡	住宅 空地	戸建住宅地域	1低専	50%	100%
192	広島県	②中庸性	福山	5 - 20	762㎡ 215㎡	店舗	路線商業地域	準住居	60%	200%
193	山口県	①代表性	下関	- 31	243㎡ 242㎡	住宅	戸建住宅地域	2中専 1中専	60%	200%
194	山口県	③安定性	宇部	5 - 3	567㎡ 383㎡	診療所 店舗兼住宅	路線商業地域	準住居	60%	200%
195	山口県	①代表性	岩国	3 - 1	671㎡ 1,479㎡	畑	宅地見込地	1低専	50%	80%
196	山口県	③安定性	周南	- 22	164㎡ 144㎡	住宅 空地	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
197	徳島県	②中庸性	徳島	- 2	212㎡ 148㎡	住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
198	徳島県	②中庸性	徳島	5 - 10	392㎡ 563㎡	診療所兼住宅 事務所	普通商業地域	商業	80%	400%
199	徳島県	①代表性	徳島	5 - 15	481㎡ 1,531㎡	店舗兼共同住宅 店舗	路線商業地域	近商 1住居	80% 60%	200% 200%
200	徳島県	②中庸性	鳴門	- 2	280㎡ 618㎡	住宅	農家住宅地域	調区	70%	200%
201	徳島県	②中庸性	美波	- 2	183㎡ 138㎡	住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
202	愛媛県	③安定性	松山	5 - 9	592㎡ 178㎡	診療所兼店舗 店舗兼住宅	普通商業地域	商業	80%	400%
203	愛媛県	③安定性	松山	5 - 31	287㎡ 137㎡	事務所 店舗兼住宅	近隣商業地域	準工	60%	200%
204	愛媛県	①代表性	今治	5 - 5	621㎡ 184㎡	店舗 店舗兼住宅	路線商業地域	準工 近商	60% 80%	200% 200%
205	高知県	②中庸性	土佐	- 2	377㎡ 474㎡	住宅	農家住宅地域	都	60%	200%
206	福岡県	①代表性	八幡西	5 - 10	717㎡ 141㎡	会館 店舗	路線商業地域	2住居 近商	60% 80%	200% 200%
207	福岡県	②中庸性	久留米	5 - 1	1,150㎡ 931㎡	医院兼住宅	近隣商業地域	近商	80%	200%
208	福岡県	③安定性	豊前	5 - 1	259㎡ 387㎡	事務所 店舗兼住宅	普通商業地域	商業	80%	400%
209	福岡県	③安定性	中間	- 3	416㎡	住宅	農家住宅地域	1住居	60%	200%

平成30年地価公示標準地の選定替地点一覧表

上段：新標準地

下段：旧標準地(現況等は官報記載事項の変更がある場合のみ記載)

No.	都道府県名	選定替区分	地域名(標)	標準地番号	地積	現況	用途分類	法令上の規制等		
					314m ²	空地				
210	福岡県	②中庸性	古賀	- 2	172m ² 343m ²	住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
211	福岡県	③安定性	嘉麻	5 - 2	1,862m ² 223m ²	店舗 店舗兼住宅	路線商業地域	都	70%	200%
212	佐賀県	②中庸性	唐津	- 7	215m ² 349m ²	住宅	戸建住宅地域	都	60%	200%
213	佐賀県	①代表性	伊万里	- 3	242m ² 184m ²	住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
214	佐賀県	①代表性	佐賀有田	- 1	216m ² 213m ²	住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
215	長崎県	③安定性	佐世保	5 - 17	113m ² 81m ²	店舗兼住宅 空地	近隣商業地域	都	70%	300%
216	長崎県	②中庸性	松浦	5 - 2	253m ² 227m ²	診療所兼住宅 店舗兼住宅	近隣商業地域	近商	80%	200%
217	熊本県	②中庸性	熊本西	5 - 3	651m ² 436m ²	共同住宅兼店舗 取壊中	普通商業地域	商業	80%	400%
218	大分県	②中庸性	大分	5 - 8	330m ² 198m ²	店舗兼住宅 店舗兼共同住宅	近隣商業地域	近商	80%	300%
219	大分県	④確定性	別府	- 9	228m ² 194m ²	住宅	戸建住宅地域	1住居	60%	200%
220	宮崎県	③安定性	宮崎	5 - 14	502m ² 852m ²	店舗 銀行	路線商業地域	商業	80%	400%
221	宮崎県	①代表性	串間	5 - 1	476m ² 428m ²	事務所	普通商業地域	商業	80%	400%
222	沖縄県	②中庸性	浦添	9 - 1	7,880m ² 1,652m ²	工場	工場地域	工業	60%	200%
223	沖縄県	①代表性	沖縄	5 - 4	808m ² 250m ²	店舗兼共同住宅 店舗兼住宅	路線商業地域	準住居 近商	60% 80%	200% 200%

福島第一原子力発電所の事故の影響による休止地点

○昨年と同様12地点(以下の地点)について調査を休止する。

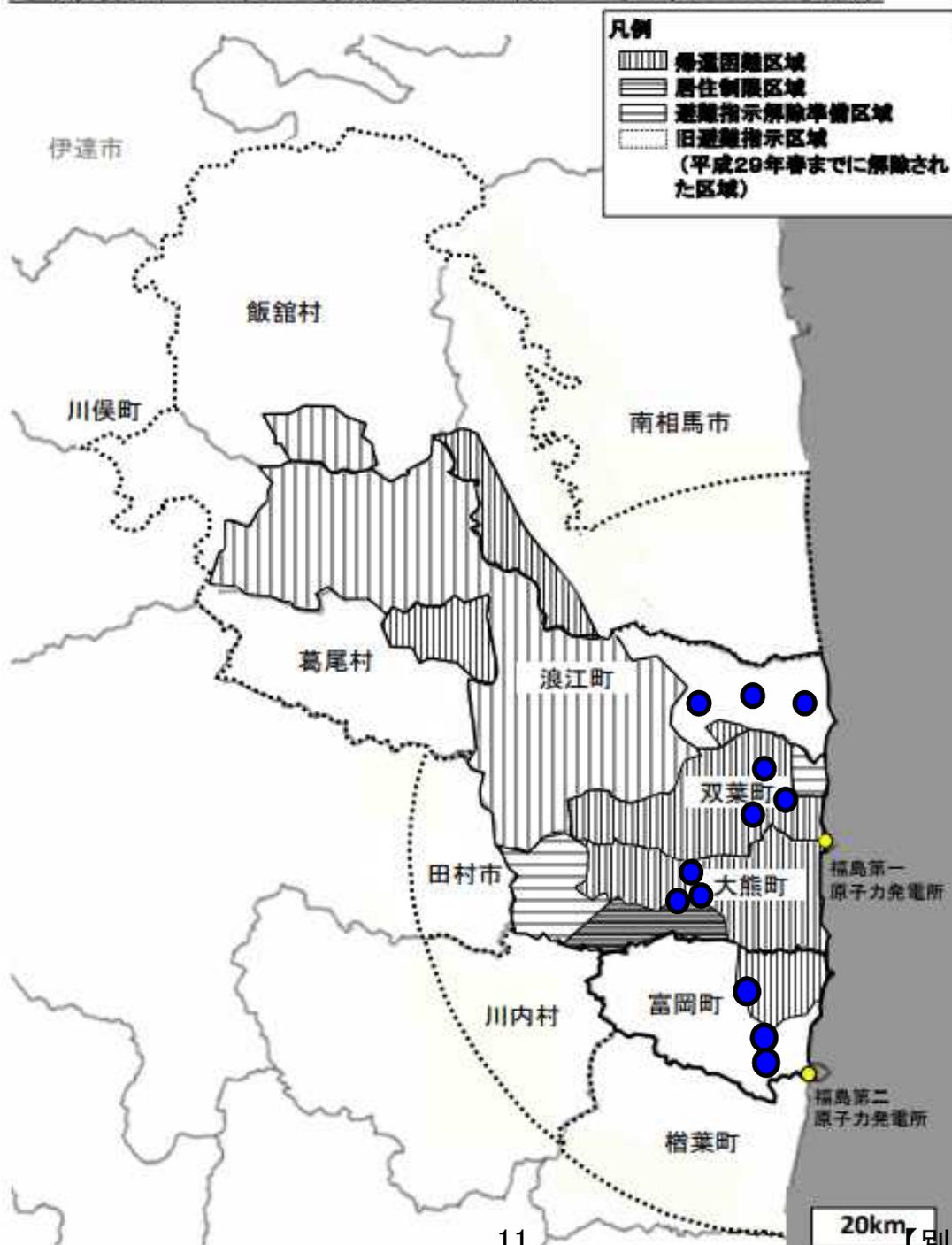
浪江町3地点(商1, 住2), 双葉町3地点(商1, 住2)

大熊町3地点(商1, 住2), 富岡町3地点(商1, 住2)

○浪江町、富岡町の一部の地域は避難指示が解除されているが、帰還が進まず、建物の撤去等が未だ進行中であり、通常の経済活動が行える状況にないことから、全地点を休止とする。

● はH23.1の標準地＝休止地点

避難指示区域の概念図(平成29年4月1日時点)



平成30年地価公示標準地設定計画の変更について

(平成29年地価公示標準地設定状況)

(第2回土地鑑定委員会時における平成30年地価公示標準地設定計画)

(平成30年地価公示標準地設定計画)

番号	都道府県名	住宅地	商業地	工業地	都市計画区域外			宅地 見込地	林地	合計	
					住宅	商業	工業				
1	北海道	941	366	57	1	1	0	0	2	0	1,367
2	青森県	181	69	13	1	0	1	0	2	0	266
3	岩手県	126	53	4	2	2	0	0	1	0	186
4	宮城県	413	146	13	0	0	0	0	3	0	575
5	秋田県	131	55	5	1	1	0	0	1	0	193
6	山形県	128	61	7	0	0	0	0	2	0	198
7	福島県	323	106	14	0	0	0	0	4	0	447
8	茨城県	533	128	22	0	0	0	0	3	1	687
9	栃木県	350	96	20	0	0	0	0	0	0	466
10	群馬県	264	116	11	1	1	0	0	0	0	392
11	埼玉県	1,033	221	44	0	0	0	0	1	2	1,301
12	千葉県	973	206	68	0	0	0	0	5	7	1,259
13	東京都	1,704	850	39	0	0	0	0	0	9	2,602
14	神奈川県	1,342	360	72	1	1	0	0	4	8	1,787
15	新潟県	307	111	16	0	0	0	0	0	0	434
16	富山県	152	70	8	0	0	0	0	2	0	232
17	石川県	155	62	9	0	0	0	0	2	0	228
18	福井県	87	42	6	0	0	0	0	0	0	135
19	山梨県	106	54	4	3	3	0	0	0	0	167
20	長野県	212	112	8	0	0	0	0	0	0	332
21	岐阜県	256	104	20	0	0	0	0	2	0	382
22	静岡県	468	162	42	0	0	0	0	0	0	672
23	愛知県	1,307	488	94	0	0	0	0	4	10	1,903
24	三重県	293	110	24	0	0	0	0	3	2	432
25	滋賀県	240	88	18	0	0	0	0	0	0	346
26	京都府	455	144	29	0	0	0	0	1	3	632
27	大阪府	1,236	360	109	0	0	0	0	1	9	1,715
28	兵庫県	902	217	68	0	0	0	0	1	6	1,194
29	奈良県	317	75	9	0	0	0	0	4	0	405
30	和歌山県	114	61	4	0	0	0	0	1	0	180
31	鳥取県	88	34	4	0	0	0	0	2	0	128
32	島根県	92	43	2	0	0	0	0	1	0	138
33	岡山県	278	109	12	0	0	0	0	2	0	401
34	広島県	449	154	35	1	1	0	0	0	0	639
35	山口県	188	94	21	2	1	1	0	4	0	309
36	徳島県	104	30	8	0	0	0	0	0	0	142
37	香川県	111	55	11	2	1	1	0	0	0	179
38	愛媛県	160	84	12	0	0	0	0	2	0	258
39	高知県	97	46	3	0	0	0	0	1	0	147
40	福岡県	639	252	40	1	1	0	0	1	0	933
41	佐賀県	91	42	3	0	0	0	0	1	0	137
42	長崎県	172	75	12	1	1	0	0	3	0	263
43	熊本県	165	75	9	0	0	0	0	2	0	251
44	大分県	150	83	11	0	0	0	0	3	0	247
45	宮崎県	153	66	8	2	1	1	0	1	0	230
46	鹿児島県	193	93	4	0	0	0	0	1	0	291
47	沖縄県	127	59	5	0	0	0	0	1	0	192
合計		18,306	6,487	1,057	19	15	4	0	74	57	26,000

番号	都道府県名	住宅地	商業地	工業地	都市計画区域外			宅地 見込地	林地	合計	
					住宅	商業	工業				
1	北海道	941	366	57	1	1	0	0	2	0	1,367
2	青森県	181	69	13	1	0	1	0	2	0	266
3	岩手県	126	53	4	2	2	0	0	1	0	186
4	宮城県	413	146	13	0	0	0	0	3	0	575
5	秋田県	131	55	5	1	1	0	0	1	0	193
6	山形県	128	61	7	0	0	0	0	2	0	198
7	福島県	323	106	14	0	0	0	0	4	0	447
8	茨城県	533	128	22	0	0	0	0	3	1	687
9	栃木県	350	96	20	0	0	0	0	0	0	466
10	群馬県	264	116	11	1	1	0	0	0	0	392
11	埼玉県	1,033	221	44	0	0	0	0	1	2	1,301
12	千葉県	973	206	68	0	0	0	0	5	7	1,259
13	東京都	1,704	850	39	0	0	0	0	0	9	2,602
14	神奈川県	1,342	360	72	1	1	0	0	4	8	1,787
15	新潟県	307	111	16	0	0	0	0	0	0	434
16	富山県	152	70	8	0	0	0	0	2	0	232
17	石川県	155	62	9	0	0	0	0	2	0	228
18	福井県	87	42	6	0	0	0	0	0	0	135
19	山梨県	106	54	4	3	3	0	0	0	0	167
20	長野県	212	112	8	0	0	0	0	0	0	332
21	岐阜県	256	104	20	0	0	0	0	2	0	382
22	静岡県	468	162	42	0	0	0	0	0	0	672
23	愛知県	1,307	488	94	0	0	0	0	4	10	1,903
24	三重県	293	110	24	0	0	0	0	3	2	432
25	滋賀県	240	88	18	0	0	0	0	0	0	346
26	京都府	455	144	29	0	0	0	0	1	3	632
27	大阪府	1,236	360	109	0	0	0	0	1	9	1,715
28	兵庫県	902	217	68	0	0	0	0	1	6	1,194
29	奈良県	317	75	9	0	0	0	0	4	0	405
30	和歌山県	114	61	4	0	0	0	0	1	0	180
31	鳥取県	88	34	4	0	0	0	0	2	0	128
32	島根県	92	43	2	0	0	0	0	1	0	138
33	岡山県	278	109	12	0	0	0	0	2	0	401
34	広島県	449	154	35	1	1	0	0	0	0	639
35	山口県	188	94	21	2	1	1	0	4	0	309
36	徳島県	104	30	8	0	0	0	0	0	0	142
37	香川県	111	55	11	2	1	1	0	0	0	179
38	愛媛県	160	84	12	0	0	0	0	2	0	258
39	高知県	97	46	3	0	0	0	0	1	0	147
40	福岡県	639	252	40	1	1	0	0	1	0	933
41	佐賀県	91	42	3	0	0	0	0	1	0	137
42	長崎県	172	75	12	1	1	0	0	3	0	263
43	熊本県	165	75	9	0	0	0	0	2	0	251
44	大分県	150	83	11	0	0	0	0	3	0	247
45	宮崎県	153	66	8	2	1	1	0	1	0	230
46	鹿児島県	193	93	4	0	0	0	0	1	0	291
47	沖縄県	127	59	5	0	0	0	0	1	0	192
合計		18,306	6,487	1,057	19	15	4	0	74	57	26,000

番号	都道府県名	住宅地	商業地	工業地	都市計画区域外			宅地 見込地	林地	合計	
					住宅	商業	工業				
1	北海道	941	366	57	1	1	0	0	2	0	1,367
2	青森県	181	69	13	1	0	1	0	2	0	266
3	岩手県	126	53	4	2	2	0	0	1	0	186
4	宮城県	413	146	13	0	0	0	0	3	0	575
5	秋田県	131	55	5	1	1	0	0	1	0	193
6	山形県	128	61	7	0	0	0	0	2	0	198
7	福島県	323	106	14	0	0	0	0	4	0	447
8	茨城県	533	128	22	0	0	0	0	3	1	687
9	栃木県	350	96	20	0	0	0	0	0	0	466
10	群馬県	264	116	11	1	1	0	0	0	0	392
11	埼玉県	1,033	221	44	0	0	0	0	1	2	1,301
12	千葉県	973	206	68	0	0	0	0	5	7	1,259
13	東京都	1,704	850	39	0	0	0	0	0	9	2,602
14	神奈川県	1,342	360	72	1	1	0	0	4	8	1,787
15	新潟県	307	111	16	0	0	0	0	0	0	434
16	富山県	152	70	8	0	0	0	0	2	0	232
17	石川県	155	62	9	0	0	0	0	2	0	228
18	福井県	87	42	6	0	0	0	0	0	0	135
19	山梨県	106	54	4	3	3	0	0	0	0	167
20	長野県	212	112	8	0	0	0	0	0	0	332
21	岐阜県	256	104	20	0	0	0	0	2	0	382
22	静岡県	468	162	42	0	0	0	0	0	0	672
23	愛知県	1,307	488	94	0	0	0	0	4	10	1,903
24	三重県	293	110	24	0	0	0	0	3	2	432
25	滋賀県	240	88	18	0	0	0	0	0	0	346
26	京都府	455	144	29	0	0	0	0	1	3	632
27	大阪府	1,236	360	109	0	0	0	0	1	9	1,715
28	兵庫県	903	217	67	0	0	0	0	1	6	1,194
29	奈良県	317	75	9	0	0	0	0	4	0	405
30	和歌山県	114	61	4	0	0	0	0	1	0	180
31	鳥取県	88	34	4	0	0	0	0	2	0	128
32	島根県	92	43	2	0	0	0	0	1	0	138
33	岡山県	278	109	12	0	0	0	0	2	0	401
34	広島県	449	154	35	1	1	0	0	0	0	639
35	山口県	188	94	21	2	1	1	0	4	0	309
36	徳島県	104	30	8	0	0	0	0	0	0	142
37	香川県	111	55	11	2	1	1	0	0	0	179
38	愛媛県	160	84	12	0	0	0	0	2	0	258
39	高知県	97	46	3	0	0	0	0	1	0	147
40	福岡県	639	25								