

第6表 東京圏の市区の住宅地の平均価格等

(単位：円/m²)

都府県名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格	都府県名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格	
茨城県	龍ヶ崎市	14	27,600	63,100	10,800	千葉県	美浜区	9	159,800	169,000	142,000	
	常総市	11	23,000	31,100	11,100		市川市	63	207,900	337,000	50,800	
	取手市	33	46,800	87,900	15,100		船橋市	85	145,300	301,000	28,000	
	牛久市	15	41,200	72,600	11,300		木更津市	38	32,400	57,600	5,100	
	守谷市	13	83,500	147,000	21,000		松戸市	71	133,600	238,000	86,000	
	坂東市	12	21,000	31,200	10,100		野田市	31	56,500	81,000	18,900	
	つくばみらい市	10	29,300	78,400	11,000		成田市	28	50,700	112,000	7,700	
	埼玉県	さいたま市	156	192,500	913,000		25,100	佐倉市	37	61,700	107,000	12,900
		西区	9	106,100	130,000		44,500	習志野市	22	150,600	285,000	98,500
		北区	21	166,000	315,000		98,000	柏市	79	109,400	303,000	21,500
大宮区		16	244,900	344,000	118,000	市原市	55	44,900	93,800	9,600		
見沼区		16	112,000	172,000	42,300	流山市	25	123,000	214,000	51,900		
中央区		15	246,100	331,000	139,000	八千代市	31	101,100	158,000	15,500		
桜区		9	158,600	217,000	129,000	我孫子市	32	79,000	183,000	18,700		
浦和区		20	310,100	913,000	160,000	鎌ヶ谷市	17	87,600	130,000	39,000		
南区		19	244,000	341,000	140,000	君津市	21	35,300	48,200	10,300		
緑区		17	161,700	228,000	60,200	富津市	10	17,300	24,800	9,500		
岩槻区	14	83,700	115,000	25,100	浦安市	20	269,100	325,000	214,000			
川越市	49	133,300	260,000	31,500	四街道市	17	61,300	97,500	36,700			
熊谷市	26	53,500	96,100	10,900	袖ヶ浦市	13	39,800	62,000	12,100			
川口市	92	195,300	528,000	115,000	印西市	16	38,700	71,000	10,600			
行田市	17	35,000	64,000	13,400	白井市	9	65,700	86,000	15,700			
所沢市	50	166,200	297,000	52,200	富里市	6	38,200	64,200	19,500			
飯能市	14	87,200	118,000	28,500	東京都	都区部平均	897	572,300	4,010,000	176,000		
加須市	25	34,300	54,700	10,800	千代田区	7	2,618,600	3,850,000	1,420,000			
東松山市	15	56,100	105,000	19,400	中央区	10	1,195,700	1,870,000	772,000			
春日部市	35	85,900	138,000	18,600	港区	29	1,781,100	4,010,000	935,000			
狭山市	24	107,400	167,000	37,700	新宿区	29	709,300	1,090,000	511,000			
羽生市	14	29,300	44,800	10,500	文京区	24	867,500	1,560,000	607,000			
鴻巣市	22	66,700	108,000	13,100	台東区	6	806,300	1,530,000	500,000			
上尾市	30	113,200	159,000	25,300	墨田区	11	393,500	536,000	297,000			
草加市	31	132,600	214,000	92,300	江東区	27	430,700	640,000	318,000			
越谷市	33	129,900	209,000	36,900	品川区	31	758,900	1,930,000	524,000			
蕨市	6	242,500	289,000	208,000	目黒区	32	876,100	1,960,000	595,000			
戸田市	15	223,800	270,000	151,000	大田区	57	501,700	1,170,000	343,000			
人間市	23	101,700	173,000	32,700	世田谷区	111	589,300	1,010,000	264,000			
朝霞市	18	229,600	314,000	167,000	渋谷区	26	1,142,100	2,070,000	645,000			
志木市	7	227,000	288,000	152,000	中野区	29	544,400	860,000	365,000			
和光市	10	239,200	336,000	183,000	杉並区	64	500,000	670,000	392,000			
新座市	20	183,800	308,000	77,500	豊島区	23	548,000	770,000	443,000			
桶川市	14	92,300	123,000	20,300	北区	32	458,700	998,000	327,000			
久喜市	29	60,000	119,000	14,900	荒川区	17	429,600	806,000	346,000			
北本市	13	85,900	121,000	17,800	板橋区	48	391,800	552,000	300,000			
八潮市	12	124,600	175,000	90,300	練馬区	93	369,400	533,000	222,000			
富士見市	13	165,000	258,000	71,100	足立区	74	283,600	727,000	176,000			
三郷市	17	112,900	149,000	46,500	葛飾区	46	301,300	427,000	185,000			
蓮田市	11	88,700	122,000	22,600	江戸川区	71	332,000	446,000	251,000			
坂戸市	13	90,100	128,000	19,300	八王子市	127	115,800	278,000	37,000			
幸手市	7	47,800	60,500	19,400	立川市	31	240,800	385,000	135,000			
鶴ヶ島市	12	92,900	165,000	20,500	武蔵野市	20	532,600	894,000	350,000			
日高市	8	50,500	78,400	23,900	三鷹市	31	394,100	628,000	250,000			
吉川市	6	91,200	127,000	29,900	青梅市	28	96,200	177,000	31,200			
ふじみ野市	12	176,000	258,000	132,000	府中市	45	285,200	463,000	198,000			
白岡市	8	81,900	115,000	21,500	昭島市	19	182,400	252,000	130,000			
千葉県	千葉市	154	116,300	306,000	15,100	調布市	40	325,900	507,000	238,000		
	中央区	40	123,300	306,000	52,100	町田市	80	156,000	310,000	56,600		
	花見川区	35	126,500	242,000	32,000	小金井市	19	318,500	411,000	252,000		
	稲毛区	30	139,200	274,000	58,100	小平市	35	225,300	309,000	180,000		
	若葉区	26	79,200	129,000	32,000	日野市	37	188,000	255,000	103,000		
	緑区	14	62,400	102,000	15,100	東村山市	22	184,500	258,000	157,000		

(単位：円/㎡)

都府道名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格	都府道名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格	
東京都	国分寺市	16	279,900	359,000	193,000	神奈川県	青葉区	49	283,800	484,000	154,000	
	国立市	11	328,000	454,000	194,000		都筑区	25	261,800	358,000	150,000	
	福生市	11	162,700	222,000	132,000		川崎市	185	261,500	608,000	117,000	
	狛江市	12	298,500	353,000	250,000		川崎区	17	271,600	321,000	243,000	
	東大和市	22	167,700	224,000	127,000		幸区	12	301,000	396,000	255,000	
	清瀬市	15	183,100	276,000	125,000		中原区	23	371,100	608,000	268,000	
	東久留米市	22	211,400	334,000	154,000		高津区	27	286,900	457,000	194,000	
	武蔵村山市	16	121,600	156,000	94,000		多摩区	35	224,900	348,000	152,000	
	多摩市	32	183,900	264,000	126,000		宮前区	36	245,400	401,000	164,000	
	稲城市	26	213,000	270,000	145,000		麻生区	35	204,700	371,000	117,000	
	羽村市	9	139,600	190,000	91,100		相模原市	100	154,900	266,000	29,300	
	あきる野市	22	98,600	164,000	37,200		緑区	27	121,300	255,000	29,300	
	西東京市	31	279,000	369,000	216,000		中央区	36	148,200	206,000	74,200	
	神奈川県	横浜市	495	224,500	625,000		100,000	南区	37	186,000	266,000	95,700
		鶴見区	28	256,800	348,000		190,000	横須賀市	72	112,600	176,000	53,500
		神奈川区	24	256,700	340,000		170,000	平塚市	42	138,900	259,000	47,000
		西区	8	272,500	338,000		217,000	鎌倉市	43	201,600	389,000	88,600
		中区	15	329,500	625,000		248,000	藤沢市	61	188,600	307,000	85,200
		南区	19	213,500	274,000		159,000	小田原市	37	105,300	184,000	36,800
保土ヶ谷区		27	186,900	264,000	145,000	茅ヶ崎市	33	190,200	286,000	57,000		
磯子区		19	184,600	235,000	158,000	逗子市	16	181,400	277,000	129,000		
金沢区		32	181,100	270,000	118,000	三浦市	14	69,000	111,000	32,500		
港北区		45	289,800	548,000	179,000	秦野市	35	88,200	115,000	42,800		
戸塚区		41	192,300	421,000	102,000	厚木市	35	114,200	224,000	40,500		
港南区		34	199,400	304,000	153,000	大和市	27	184,100	275,000	137,000		
旭区		31	183,400	258,000	146,000	伊勢原市	18	108,300	142,000	47,500		
緑区		25	212,800	314,000	141,000	海老名市	18	152,000	227,000	61,300		
瀬谷区		24	172,100	221,000	118,000	座間市	14	151,900	190,000	110,000		
栄区		23	168,400	276,000	100,000	南足柄市	10	67,000	85,000	28,200		
泉区		26	195,900	282,000	116,000	綾瀬市	13	125,500	160,000	54,500		