

(8) 商業地の変動率下位順位表 (圏域別)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	東 京 圏 ・ 商 業 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成29年公示価格 円/㎡	平成30年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	三浦5-2	神奈川県	三浦市三崎4丁目38番13 『三崎4-7-3』 (佐久間書店)	92,500	86,500	△ 6.5
2	神奈川二宮5-1	神奈川県	中郡二宮町二宮字西浜端198番1外 (ルーフアンドルーフ)	203,000	195,000	△ 3.9
3	常総5-2	茨城県	常総市水海道淵頭町字石宮2883番1外	42,300	40,900	△ 3.3
4	秦野5-3	神奈川県	秦野市南矢名1丁目2317番3 『南矢名1-14-10』 (らーめん福屋)	232,000	225,000	△ 3.0
5	流山5-2	千葉県	流山市江戸川台東2丁目10番 (岩井青果)	167,000	163,000	△ 2.4
6	秦野5-5	神奈川県	秦野市本町1丁目2607番39 『本町1-4-10』 (アイザワ証券秦野支店)	168,000	164,000	△ 2.4
7	三浦5-1	神奈川県	三浦市初声町入江字二番地207番3外 (リビングショップたかなし)	89,000	87,000	△ 2.2
8	行田5-1	埼玉県	行田市行田4番3 『行田4-6』 (山本食品)	53,900	52,700	△ 2.2
9	常総5-1	茨城県	常総市水海道栄町字亀岡東2680番14 (田内人形店)	36,800	36,000	△ 2.2
10	印西5-2	千葉県	印西市木下字池田725番44 (ナイトパブエンジェル)	50,700	49,600	△ 2.2

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	大 阪 圏 ・ 商 業 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成29年公示価格 円/㎡	平成30年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	奈良大淀5-1	奈良県	吉野郡大淀町大字下淵164番1 (おしゃれの店しもにし)	52,800	51,000	△ 3.4
2	下市5-1	奈良県	吉野郡下市町大字下市187番1 (上田四郎平薬局)	40,800	39,500	△ 3.2
3	吉野5-1	奈良県	吉野郡吉野町大字上市137番4 (カミイチ薬局)	39,200	38,000	△ 3.1
4	奈良三郷5-1	奈良県	生駒郡三郷町立野南2丁目5475番1外 『立野南2-9-7』 (多津美ビル)	94,100	91,300	△ 3.0
5	五條5-3	奈良県	五條市須恵2丁目85番3 『須恵2-2-28』 (子どもファッショントネ)	51,600	50,100	△ 2.9
6	五條5-2	奈良県	五條市五條3丁目388番5 『五條3-1-4』 (通所介護事業所 音和舎)	57,600	56,300	△ 2.3
7	五條5-1	奈良県	五條市野原西1丁目94番5 『野原西1-7-13』 (野原タクシー営業所)	36,400	35,600	△ 2.2
8	亀岡5-1	京都府	亀岡市追分町馬場通2番9外 (京都中央信用金庫亀岡駅前支店)	145,000	142,000	△ 2.1
9	御所5-1	奈良県	御所市163番4外 (リビングショップ西城)	61,500	60,300	△ 2.0
10	大和高田5-1	奈良県	大和高田市片塩町303番16 『片塩町17-11』 (大西青果店)	126,000	124,000	△ 1.6

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	名古屋圏・商業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成29年公示価格 円/㎡	平成30年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	南知多5-1	愛知県	知多郡南知多町大字大井字真向2番1 (末広軒)	31,800	30,200	△ 5.0
2	愛知美浜5-1	愛知県	知多郡美浜町大字河和字北田面18番5	60,400	58,000	△ 4.0
3	愛知美浜5-2	愛知県	知多郡美浜町新浦戸2丁目10番7外 (大学堂薬局)	38,000	36,600	△ 3.7
4	南知多5-2	愛知県	知多郡南知多町大字内海字小栴104番7 (民宿さち, 喫茶さち)	31,100	30,000	△ 3.5
5	西尾5-7	愛知県	西尾市東幡豆町森4番1 (イチカワ住設)	47,500	46,500	△ 2.1
6	南知多5-3	愛知県	知多郡南知多町大字内海字亥新田119番外 (モスバーガー内海店)	43,500	42,600	△ 2.1
7	知多5-2	愛知県	知多市清水が丘1丁目1712番 (居酒屋かりゆし)	103,000	101,000	△ 1.9
8	武豊5-3	愛知県	知多郡武豊町大字東大高字北浜田16番外	48,000	47,100	△ 1.9
9	半田5-6	愛知県	半田市御幸町8番 (半田信用金庫本店)	110,000	108,000	△ 1.8
10	名古屋港5-2	愛知県	名古屋市港区七反野2丁目1704番外 ((有) 白木家具 (空家))	114,000	112,000	△ 1.8

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	地方圏・商業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成29年公示価格 円/㎡	平成30年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	米子5-1	鳥取県	米子市角盤町1丁目27番8	87,500	78,000	△ 10.9
2	美唄5-1	北海道	美唄市大通西1条南1丁目1番1 『大通西1条南1-3-6』 (空知信用金庫美唄支店)	20,200	18,700	△ 7.4
3	島根川本5-1	島根県	邑智郡川本町大字川本537番9 (ポーラ化粧品店)	21,000	19,500	△ 7.1
4	古平5-1	北海道	古平郡古平町大字浜町71番1内 (ポイントショップ梅野)	9,150	8,500	△ 7.1
5	田原5-2	愛知県	田原市福江町浜田1番1 (八百初商店)	28,800	26,800	△ 6.9
6	夕張5-1	北海道	夕張市本町2丁目217番 (西野回陽堂)	5,800	5,400	△ 6.9
7	上郡5-1	兵庫県	赤穂郡上郡町竹万字京免2156番2 (喫茶 歩 外)	43,000	40,100	△ 6.7
8	当別5-1	北海道	石狩郡当別町弥生52番10内 (片岡仁居堂薬局)	17,800	16,600	△ 6.7
9	深川5-1	北海道	深川市4条4番5外 『4条9-3』 (大谷種苗)	18,000	16,800	△ 6.7
10	東広島5-7	広島県	東広島市河内町中河内字五反田1202番7 (ファミリーショップいまにし)	28,200	26,400	△ 6.4

(注) 『 』書きは住居表示
 同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。