

(9) 工業地の変動率下位順位表(圏域別)

(価格:円/m²、変動率:%)

順位	東京圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成29年公示価格 円/m ²	平成30年公示価格 円/m ²	変動率 %
1	横須賀9-4	神奈川県	横須賀市長瀬3丁目855番4 『長瀬3-9-1』	67,500	65,000	3.7
2	横須賀9-2	神奈川県	横須賀市船越町1丁目284番2	79,500	78,000	1.9
3	横須賀9-1	神奈川県	横須賀市夏島町2873番7	64,000	63,000	1.6
4	稲毛9-3	千葉県	千葉市稲毛区六方町13番9	67,000	66,000	1.5
5	横須賀9-5	神奈川県	横須賀市森崎1丁目245番5 『森崎1-18-19』	97,000	96,000	1.0
6	花見川9-1	千葉県	千葉市花見川区三角町47番外	44,200	43,800	0.9
7	横須賀9-3	神奈川県	横須賀市内川2丁目988番5 『内川2-5-4』	70,300	69,800	0.7
8	千葉緑9-1	千葉県	千葉市緑区古市場町474番313	44,700	44,500	0.4
9	常総9-1	茨城県	常総市大生郷町字中丸6125番	21,400	21,400	0.0
	他37地点					

(価格:円/m²、変動率:%)

順位	大阪圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成29年公示価格 円/m ²	平成30年公示価格 円/m ²	変動率 %
1	桜井9-1	奈良県	桜井市安倍木材団地2丁目7番3	31,800	31,400	1.3
2	五條9-1	奈良県	五條市今井4丁目2015番3 『今井4-5-125』	16,900	16,700	1.2
3	摂津9-4	大阪府	摂津市一津屋3丁目958番4 『一津屋3-6-2』	102,000	101,000	1.0
4	天理9-1	奈良県	天理市西長柄町535番外	47,100	46,700	0.8
5	守口9-1	大阪府	守口市南寺方東通4丁目121番4 『南寺方東通4-22-20』	121,000	120,000	0.8
6	藤井寺9-1	大阪府	藤井寺市津堂2丁目31番1外 『津堂2-8-7』	65,000	64,500	0.8
7	守口9-2	大阪府	守口市菊水通4丁目32番3 『菊水通4-14-21』	133,000	132,000	0.8
8	西成9-4	大阪府	大阪市西成区南開1丁目4番2 『南開1-4-3』	139,000	138,000	0.7
9	平野9-4	大阪府	大阪市平野区長吉川辺3丁目501番7外 『長吉川辺3-1-15』	140,000	139,000	0.7
10	平野9-2	大阪府	大阪市平野区加美東5丁目50番7 『加美東5-2-32』	141,000	140,000	0.7

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	名古屋圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成29年公示価格 円/㎡	平成30年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	武豊9-3	愛知県	知多郡武豊町大字東大高字北浜田43番3外	37,000	36,300	1.9
2	名古屋港9-7	愛知県	名古屋市港区正保町8丁目44番	96,500	94,700	1.9
3	武豊9-1	愛知県	知多郡武豊町字川脇26番1外	27,500	27,100	1.5
4	名古屋港9-3	愛知県	名古屋市港区十一屋2丁目166番外	70,000	69,000	1.4
5	名古屋港9-6	愛知県	名古屋市港区砂美町84番4	76,000	75,000	1.3
6	四日市9-6	三重県	四日市市大治田3丁目181番1外 『大治田3-3-71』	23,400	23,200	0.9
7	四日市9-5	三重県	四日市市午起2丁目1401番2外 『午起2-5-26』	37,900	37,600	0.8
8	四日市9-7	三重県	四日市市末広町10番2外 『末広町2-9』	26,000	25,800	0.8
9	四日市9-1	三重県	四日市市河原田町字松本1315番1外	28,700	28,500	0.7
10	桑名9-1	三重県	桑名市大字安永字四区割755番2外	32,800	32,600	0.6

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	地方圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成29年公示価格 円/㎡	平成30年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	焼津9-2	静岡県	焼津市利右衛門字地蔵森2726番65外	19,000	18,000	5.3
2	石狩9-1	北海道	石狩市新港南1丁目28番69	4,300	4,100	4.7
3	秋田9-1	秋田県	秋田市土崎港相染町字浜ナシ山6番29	8,100	7,750	4.3
4	赤穂9-3	兵庫県	赤穂市中広字東沖1455番7外	42,500	40,800	4.0
5	秋田9-2	秋田県	秋田市向浜1丁目1番59外 『向浜1-1-3』	5,100	4,900	3.9
6	松阪9-1	三重県	松阪市大口町字新地1728番21	16,600	16,000	3.6
7	駿河9-4	静岡県	静岡市駿河区用宗1丁目271番 『用宗1-22-29』	48,700	47,000	3.5
8	赤穂9-2	兵庫県	赤穂市木津字稻荷山1325番72外	17,500	16,900	3.4
9	津9-2	三重県	津市雲出伊倉津町字二十一割1430番1外	12,200	11,800	3.3
10	豊川9-2	愛知県	豊川市本野ヶ原2丁目88番外	61,700	59,700	3.2

(注) 『 』書きは住居表示
 同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。