

第3回 住宅団地の再生のあり方に関する検討会（第2期）

議事次第

日時 平成30年2月28日（水）17時00分～19時00分

場所 中央合同庁舎2号館低層棟 共用会議室2A

1. 開 会

2. 議 事

- ① 第2回検討会の議事について
- ② 敷地売却の仕組みを活用した団地型マンションの再生について
- ③ 一団地認定の職権取消しガイドラインについて
- ④ 再開発の枠組みを活用した団地型マンションの再生マニュアルについて
- ⑤ 住宅団地の実態調査について
- ⑥ 平成30年度以降の進め方について

3. 閉 会

<配布資料一覧>

- | | |
|---------|--|
| 資料1 | 住宅団地の再生のあり方に関する検討会（第2期） 第2回 議事録（案） |
| 資料2-1 | 耐震性不足のマンションに係るマンション敷地売却ガイドライン 第2版（案） |
| 資料2-2 | 複数棟型のマンション敷地売却制度について（概要） |
| 資料2-3 | マンションの建替え等の円滑化に関する法律施行規則の一部を改正する省令等（案）等に関する意見募集の結果について |
| 資料3-1 | 建築基準法第86条第1項等に基づく一団地認定の
特定行政庁による職権取消しのためのガイドライン案 |
| 資料3-2 | 「建築基準法第86条第1項等に基づく一団地認定の
特定行政庁による職権取消しのためのガイドライン案」に関するパブリックコメントについて |
| 資料4-1 | 再開発の枠組みを活用した団地型マンション再生マニュアル（案）（概要） |
| 資料4-2 | 再開発の枠組みを活用した団地型マンション再生マニュアル（案） |
| 資料5 | 住宅団地の実態調査 |
| 資料6 | 住宅団地の再生のあり方に関する検討会（第2期）中間取りまとめ（案） |
| 資料7 | 住宅団地の再生のあり方に関する検討会（第2期）平成30年度以降の進め方（案） |
| 参考資料1 | 住宅団地の再生のあり方に関する検討会（第2期）規約 |
| 参考資料2 | 住宅団地の再生のあり方に関する検討会（第2期）委員名簿 |
| 参考資料3-1 | 社会資本整備審議会建築分科会 建築基準制度部会 「今後の建築基準制度のあり方について」
（第三次答申） 概要 |
| 参考資料3-2 | 社会資本整備審議会建築分科会 建築基準制度部会 「今後の建築基準制度のあり方について」
（第三次答申） |