

松田町空き家発生予防事業（松田町）

課題と目的	<p>課題①高齢化による空き家発生予防 所有者死亡を要因とする空き家発生の予防策として、主に高齢者を対象に空き家予防の意識付けを図ることで、所有者死亡による空き家の発生を抑制する。</p> <p>課題②賃貸物件の空き室対策 町内の賃貸住宅の約半数が空き室であることから、その対策として、賃貸住宅に関する制度等を賃貸物件の個人所有者等へ周知することで、制度の活用促進を図り、空き室の解消に繋げる。</p>
取組内容	①空き家発生予防のためのリーフレット作成、②終活講演会兼空き家予防講演会、③個別相談会、④相談体制構築 ⑤賃貸住宅制度等説明会、⑥住宅確保要配慮者支援のための町HP改良
成果	・空き家発生予防のためのリーフレット・終活講演会及び賃貸住宅制度等説明会アンケート結果 等

成果詳細 (1)空き家発生予防のためのリーフレット

タイトル	老後に備えて考える失敗しないお家の話
掲載項目	<ul style="list-style-type: none"> 所有者死亡による陥りがちな空き家問題 空き家問題の予防対策 ・空き家の基礎情報 空き家の管理方法 ・チェックシート ・相談事例、相談窓口



(2)終活講演会及び賃貸住宅制度等説明会アンケート結果

講演会テーマ		参加人数	アンケート内容	アンケート結果
終活講演会	第1回 ●終活全般について ●空き家問題について	27人	関心をもたれた内容のうち、「空き家問題」の割合	41%
	第2回 ●終活実践講座 ●空き家予防策	41人		37%
	第3回 ●終活の心の整理 ●終活の物事の整理	33人		26%
賃貸住宅説明会	第1回 ●新たな住宅セーフティネット制度について 等	6人	制度を利用したいと思った方の割合	75%
	第2回 ●ホームステージングの活用法	11人	ホームステージングを活用したいと思った方の割合	50%