

(5) 全用途の上昇率順位表 (圏域別)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	東京圏・全用途					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成24年基準地価格 円/㎡	平成25年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	中原5-3	神奈川県	川崎市中原区新丸子東2丁目907番14	635,000	720,000	13.4
2	中5-8	神奈川県	横浜市中区山下町154番6外	1,830,000	2,050,000	12.0
3	木更津-17	千葉県	木更津市牛込字宮塚1011番	14,600	16,300	11.6
4	市川9-1	千葉県	市川市高谷新町9番5外	71,000	79,000	11.3
5	船橋9-1	千葉県	船橋市西浦2丁目6番2外 『西浦2-14-1』	61,500	67,000	8.9
6	中原5-8	神奈川県	川崎市中原区今井南町579番7	580,000	625,000	7.8
7	中原5-2	神奈川県	川崎市中原区新丸子東1丁目788番5	600,000	642,000	7.0
8	西5-5	神奈川県	横浜市西区南幸1丁目12番4 『南幸1-12-7』	4,440,000	4,740,000	6.8
9	品川-8	東京都	品川区北品川五丁目628番2外 『北品川5-9-28』	710,000	755,000	6.3
10	中原5-4	神奈川県	川崎市中原区木月2丁目379番13 『木月2-6-4』	615,000	653,000	6.2

順位	大阪圏・全用途					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成24年基準地価格 円/㎡	平成25年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	北5-12	大阪府	大阪市北区中之島5丁目2番1 『中之島5-3-81』	678,000	750,000	10.6
2	北5-8	大阪府	大阪市北区西天満6丁目69番外 『西天満6-8-1』	990,000	1,090,000	10.1
3	福島5-1	大阪府	大阪市福島区福島3丁目96番 『福島3-3-7』	408,000	448,000	9.8
4	北5-9	大阪府	大阪市北区同心2丁目63番1 『同心2-13-4』	398,000	437,000	9.8
5	吹田5-1	大阪府	吹田市江坂町1丁目23番18 『江坂町1-23-43』	655,000	715,000	9.2
6	北5-5	大阪府	大阪市北区野崎町39番外 『野崎町9-13』	678,000	735,000	8.4
7	北5-13	大阪府	大阪市北区鶴野町2番6 『鶴野町4-16』	792,000	854,000	7.8
8	北5-4	大阪府	大阪市北区中崎3丁目56番4 『中崎3-4-25』	346,000	372,000	7.5
9	中央5-11	大阪府	大阪市中央区瓦町2丁目28番1外 『瓦町2-6-9』	750,000	803,000	7.1
10	北5-1	大阪府	大阪市北区梅田1丁目2番 『梅田1-8-17』	7,550,000	8,080,000	7.0

(注)

同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。

(以下の表について同じ。)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	名古屋圏・全用途					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成24年基準地価格 円/㎡	平成25年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	昭和-1	愛知県	名古屋市昭和区南山町23番12外	280,000	301,000	7.5
2	千種-3	愛知県	名古屋市千種区菊坂町2丁目44番	317,000	340,000	7.3
3	千種-1	愛知県	名古屋市千種区月見坂町1丁目26番2外	300,000	320,000	6.7
4	東-3	愛知県	名古屋市東区檀木町3丁目4番	326,000	347,000	6.4
5	刈谷-9	愛知県	刈谷市若松町4丁目12番	159,000	169,000	6.3
6	春日井-24	愛知県	春日井市神領町3丁目7番11	96,000	102,000	6.3
7	千種-7	愛知県	名古屋市千種区橋本町2丁目13番2外	299,000	317,000	6.0
8	中5-7	愛知県	名古屋市中区錦1丁目206番 『錦一丁目2番11号』	850,000	900,000	5.9
9	みよし-4	愛知県	みよし市黒笹3丁目5番7	104,000	110,000	5.8
10	中5-9	愛知県	名古屋市中区金山4丁目615番 『金山四丁目6番27号』	1,060,000	1,120,000	5.7

順位	地方圏・全用途					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成24年基準地価格 円/㎡	平成25年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	大槌-3	岩手県	上閉伊郡大槌町大ケ口1丁目175番194 『大ケ口1-12-35』	17,400	22,700	30.5
2	大槌-1	岩手県	上閉伊郡大槌町桜木町450番 『桜木町6-27』	19,000	22,700	19.5
3	山田-1	岩手県	下閉伊郡山田町長崎4丁目10番8 『長崎4-10-11』	30,900	36,500	18.1
4	石巻5-1	宮城県	石巻市穀町178番2 『穀町3-21』	54,000	61,000	13.0
5	釜石-6	岩手県	釜石市甲子町第8地割36番19外	21,500	24,200	12.6
6	釜石-3	岩手県	釜石市大字平田第1地割16番5	20,800	23,200	11.5
7	いわき-12	福島県	いわき市平下荒川字久世原37番32外	36,000	40,000	11.1
8	大船渡-9	岩手県	大船渡市末崎町字大田37番4	15,600	17,200	10.3
9	石巻-13	宮城県	石巻市あけぼの3丁目8番5	50,000	55,000	10.0
10	大船渡-4	岩手県	大船渡市盛町字津野沢12番15	26,500	29,100	9.8

(注)

同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。

(以下の表について同じ。)