

## (9) 工業地の下落率順位表 (圏域別)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	東京圏・工業地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成24年基準地価格 円/㎡	平成25年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	行田9-1	埼玉県	行田市藤原町1丁目18番1	29,500	28,800	△ 2.4
2	熊谷9-1	埼玉県	熊谷市妻沼字梶山4872番外	18,500	18,200	△ 1.6
3	熊谷9-2	埼玉県	熊谷市久保島字東八幡701番1外	33,500	33,000	△ 1.5
4	八潮9-1	埼玉県	八潮市大字二丁目字若柳985番1外	94,500	93,500	△ 1.1
5	三郷9-1	埼玉県	三郷市新和5丁目122番1外	97,000	96,000	△ 1.0
6	吉川9-1	埼玉県	吉川市大字中井字小松川38番1	55,000	54,500	△ 0.9
7	平塚9-2	神奈川県	平塚市東八幡3丁目585番外 『東八幡3-7-9』	115,000	114,000	△ 0.9
8	戸塚9-2	神奈川県	横浜市戸塚区東俣野町字戸ノ久保1781番1外	120,000	119,000	△ 0.8
9	横須賀9-1	神奈川県	横須賀市内川1丁目313番1外 『内川1-8-43』	73,500	73,000	△ 0.7
10	さいたま岩槻9-1	埼玉県	さいたま市岩槻区古ヶ場2丁目2番10	47,000	46,700	△ 0.6

順位	大阪圏・工業地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成24年基準地価格 円/㎡	平成25年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	泉佐野9-1	大阪府	泉佐野市鶴原322番1外	45,000	43,900	△ 2.4
2	御所9-1	奈良県	御所市大字東辻31番1外	38,400	37,500	△ 2.3
3	忠岡9-1	大阪府	泉北郡忠岡町忠岡北3丁目782番1外 『忠岡北3-1-34』	76,100	74,500	△ 2.1
4	西成9-2	大阪府	大阪市西成区南津守6丁目96番15 『南津守6-5-52』	143,000	140,000	△ 2.1
5	堺西9-1	大阪府	堺市西区築港新町3丁27番10	47,800	46,800	△ 2.1
6	尼崎9-2	兵庫県	尼崎市西高洲町16番45	102,000	100,000	△ 2.0
7	門真9-1	大阪府	門真市桑才新町860番1 『桑才新町24-1』	123,000	121,000	△ 1.6
8	平野9-1	大阪府	大阪市平野区加美南4丁目28番 『加美南4-4-15』	128,000	126,000	△ 1.6
8	守口9-1	大阪府	守口市東郷通3丁目6番6 『東郷通3-2-2』	128,000	126,000	△ 1.6
10	東大阪9-4	大阪府	東大阪市川俣1丁目58番2 『川俣1-16-15』	135,000	133,000	△ 1.5

(注)

同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。

(以下の表について同じ。)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	名古屋圏・工業地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成24年基準地価格 円/㎡	平成25年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	春日井9-1	愛知県	春日井市御幸町1丁目3番2外	75,000	72,000	△ 4.0
2	東海9-1	愛知県	東海市名和町中埋田2番3外	61,300	60,000	△ 2.1
3	熱田9-1	愛知県	名古屋市熱田区千年1丁目1701番 『千年一丁目16番30号』	94,500	92,600	△ 2.0
4	四日市9-1	三重県	四日市市小古曾東2丁目345番1外 『小古曾東2-3-30』	27,500	27,100	△ 1.5
5	四日市9-2	三重県	四日市市楠町北五味塚字塩役1510番4外	22,500	22,200	△ 1.3
6	桑名9-1	三重県	桑名市大字江場字貝戸538番1外	45,200	44,600	△ 1.3
7	常滑9-1	愛知県	常滑市港町4丁目16番	53,700	53,000	△ 1.3
8	東員9-1	三重県	員弁郡東員町大字瀬古泉字岩田330番7外	15,900	15,700	△ 1.3
9	港9-2	愛知県	名古屋市港区東蟹田519番	78,700	77,800	△ 1.1
10	川越9-1	三重県	三重郡川越町大字当新田字宮前607番	36,500	36,100	△ 1.1

順位	地方圏・工業地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成24年基準地価格 円/㎡	平成25年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	磐田9-1	静岡県	磐田市須恵新田字寄洲1番1外	19,800	17,000	△ 14.1
2	横手9-1	秋田県	横手市安本字南御所野10番18外	3,500	3,100	△ 11.4
3	にかほ9-1	秋田県	にかほ市平沢字井戸尻80番外	6,200	5,500	△ 11.3
4	秋田9-2	秋田県	秋田市寺内字大小路207番54	14,400	12,900	△ 10.4
5	秋田9-1	秋田県	秋田市川尻町字大川反170番28外	17,300	15,500	△ 10.4
6	境港9-2	鳥取県	境港市上道町字薩摩洋2231番1外	12,800	11,500	△ 10.2
7	矢巾9-1	岩手県	紫波郡矢巾町大字西徳田第8地割26番外	20,700	18,800	△ 9.2
8	安芸高田9-1	広島県	安芸高田市吉田町西浦字日南山835番18外	6,600	6,000	△ 9.1
9	有田9-1	和歌山県	有田市新堂字天神208番1	56,300	51,200	△ 9.1
10	鳥取9-2	鳥取県	鳥取市古海字東榎田304番1外	23,000	21,000	△ 8.7

(注)

同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。

(以下の表について同じ。)