

平成30年8月28日
土地・建設産業局不動産市場整備課

クラウドファンディング等で不動産証券化／支援対象事業者を選定

～空き家等再生への専門家派遣等を通じてモデル事業形成を促進、地域の担い手を育成します～

クラウドファンディング等を活用した不動産証券化手法により、遊休不動産の再生等を行うモデル的な事業形成に向けて、専門家派遣等による支援を実施する先を選定しましたので、公表します。

国土交通省では、クラウドファンディング等を活用した空き家・空き店舗等の遊休不動産の再生等を促進するため、専門家派遣等による支援を行い、モデル事業となる優良事例の案件化を促進し、事例・ノウハウを横展開することを通じて、不動産証券化事業に係る地域の担い手を育成し、より効率的・効果的な地方創生につなげることが重要であると考えています。

このため、平成30年6月27日から7月19日までの間、本事業による支援を希望する事業者等を募集した結果、以下の事業者及び団体を支援先として選定しました。

今後、選定された事業者及び団体に対して、専門家派遣等の支援を行い、モデル事業形成を促進します。

「不動産証券化手法を活用したモデル事業形成に向けた支援事業」 選定事業者・団体一覧

株式会社エンジョイワークス	株式会社 KA.MI.FU.企画
9 株式会社	和歌山市役所

なお、本事業に関する業務は、国土交通省からの委託によりデロイト・トーマツファイナンシャルアドバイザー合同会社が行っています。本事業の概要及び選定結果は、同社ホームページにおいても掲載しております。

●選定結果等：<https://www2.deloitte.com/jp/ja/pages/real-estate/articles/re/local-realestate-securitization2018.html>

<本事業に関するお問い合わせ先>

デロイト・トーマツファイナンシャルアドバイザー合同会社
不動産アドバイザー 不動産証券化モデル事業支援事務局
担当：後藤、古田、前島、木村
TEL : 03-6213-2440 MAIL : futoku_rea_funding@tohmatu.co.jp

<問い合わせ先>

土地・建設産業局 不動産市場整備課 不動産投資市場整備室 西川、市之瀬
電話 03-5253-8111 (内線 25156)、直通 03-5253-8264、FAX 03-5253-1579