

第8表 大阪圏の人口10万以上の市における住宅地の平均価格

(単位：円/㎡)

都道府県名	市区名	基準地数	平均価格	最上位の価格	最下位の価格
京 都 府	京 都 市	93	199,900	550,000	14,600
〃	北 区	11	232,600	372,000	15,700
〃	上 京 区	5	374,800	550,000	219,000
〃	左 京 区	16	236,100	441,000	31,300
〃	中 京 区	3	298,000	305,000	287,000
〃	東 山 京 区	4	238,500	335,000	172,000
〃	下 京 区	2	233,000	235,000	231,000
〃	南 京 区	5	174,800	214,000	130,000
〃	右 京 区	12	150,100	237,000	14,600
〃	伏 見 区	14	139,400	265,000	54,200
〃	山 科 区	10	131,600	157,000	76,500
〃	西 京 区	11	193,000	254,000	79,500
〃	宇 治 市	16	111,600	151,000	36,000
大 阪 府	大 阪 市	87	242,800	581,000	145,000
〃	都 島 区	2	266,000	281,000	251,000
〃	福 島 区	3	322,000	381,000	290,000
〃	此 花 区	3	193,300	242,000	155,000
〃	西 区	1	265,000	265,000	265,000
〃	港 区	5	235,400	263,000	202,000
〃	大 正 区	2	187,000	221,000	153,000
〃	天 王 寺 区	3	499,300	581,000	446,000
〃	浪 速 区	1	209,000	209,000	209,000
〃	西 淀 川 区	4	191,800	221,000	171,000
〃	東 淀 川 区	5	197,000	209,000	175,000
〃	東 成 区	2	217,000	224,000	210,000
〃	生 野 区	4	178,300	183,000	172,000
〃	旭 区	4	226,500	276,000	195,000
〃	城 東 区	5	243,800	276,000	225,000
〃	阿 倍 野 区	3	344,300	376,000	327,000
〃	阿 住 吉 区	7	262,000	366,000	189,000
〃	東 住 吉 区	6	226,300	268,000	147,000
〃	西 成 区	3	158,700	174,000	145,000
〃	淀 川 区	4	234,000	247,000	222,000
〃	鶴 見 区	4	206,000	252,000	179,000
〃	住 之 江 区	4	214,500	221,000	210,000
〃	平 野 区	7	182,600	210,000	166,000
〃	北 区	3	330,000	430,000	267,000
〃	中 央 区	2	456,000	484,000	428,000
〃	堺 市	54	129,300	220,000	54,800
〃	堺 区	11	144,500	211,000	109,000
〃	中 区	8	99,600	143,000	69,500
〃	東 区	7	125,600	141,000	115,000
〃	西 区	10	138,700	178,000	123,000
〃	南 区	6	96,800	103,000	91,500
〃	北 区	9	170,800	220,000	126,000
〃	美 原 区	3	70,700	83,500	54,800
〃	岸 和 田 市	16	89,900	113,000	64,500
〃	豊 中 市	20	220,800	280,000	160,000
〃	池 田 市	9	180,900	283,000	50,000
〃	吹 田 市	21	208,900	266,000	170,000
〃	高 槻 市	22	162,900	240,000	92,000
〃	守 口 市	6	163,000	231,000	119,000
〃	枚 方 市	23	130,100	209,000	51,300
〃	茨 木 市	15	195,100	272,000	108,000
〃	八 尾 市	12	129,200	207,000	40,100
〃	泉 佐 野 市	8	63,600	91,000	41,700

(単位：円/m²)

都道府県名	市区名	基準地数	平均価格	最上位の価格	最下位の価格	
大阪府	富田林市	9	74,600	101,000	19,500	
	寝屋川市	11	131,000	148,000	103,000	
	河内長野市	11	70,600	110,000	24,500	
	松原市	6	119,800	171,000	102,000	
	大東市	6	135,000	167,000	84,000	
	和泉市	14	80,100	106,000	23,200	
	箕面市	12	180,100	227,000	67,000	
	羽曳野市	9	95,600	163,000	60,400	
	門真市	4	124,800	144,000	116,000	
	東大阪市	22	149,300	235,000	94,500	
	兵庫県	神戸市	129	167,000	560,000	20,200
		東灘区	19	323,500	560,000	146,000
		灘区	11	269,500	387,000	126,000
		兵庫区	6	196,500	237,000	160,000
長田区		7	121,200	178,000	44,500	
須磨区		15	145,400	236,000	68,500	
垂水区		31	123,900	195,000	74,000	
北区		19	53,700	91,500	20,200	
中央区		7	313,700	418,000	238,000	
西区		14	83,500	152,000	39,000	
尼崎市		23	193,400	289,000	125,000	
西宮市		40	243,000	443,000	38,000	
伊丹市		14	165,000	250,000	130,000	
宝塚市		20	159,800	257,000	15,700	
奈良県	川西市	18	94,400	205,000	14,700	
	三田市	11	49,800	83,500	11,600	
	奈良市	33	87,100	257,000	6,400	
	橿原市	9	79,500	121,000	48,000	
	生駒市	14	91,700	144,000	35,100	

(注) 大阪圏とは、近畿圏整備法による既成都市区域及び近郊整備区域を含む市町村の区域をいう。