

(6) 下落率順位表 (全国)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	住 宅 地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成29年基準地価格 円/㎡	平成30年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	美唄-1	北海道	美唄市東明2条2丁目1746番213 『東明2条2-6-10』	2,900	2,600	△ 10.3
2	砂川-1	北海道	砂川市空知太西3条5丁目94番23 『空知太西3条5-3-3』	8,800	8,000	△ 9.1
3	姫路-21	兵庫県	姫路市家島町真浦字小川1259番2	35,000	32,000	△ 8.6
4	沼田-3	北海道	雨竜郡沼田町旭町3丁目86番18外 『旭町3-4-33』	4,800	4,400	△ 8.3
5	姫路-23	兵庫県	姫路市夢前町前之庄字椋ヶ本1122番5	21,800	20,000	△ 8.3
6	美唄-3	北海道	美唄市東3条南5丁目79番1921 『東3条南5-5-20』	6,100	5,600	△ 8.2
7	朝来-2	兵庫県	朝来市生野町新町字1丁目下筋1150番	14,800	13,600	△ 8.1
8	宍粟-8	兵庫県	宍粟市千種町千草字東側155番1	18,700	17,200	△ 8.0
9	新温泉-1	兵庫県	美方郡新温泉町芦屋字東岡30番1	43,000	39,600	△ 7.9
10	野田-11	千葉県	野田市大殿井字真福寺新田83番68	43,400	40,000	△ 7.8

順位	商 業 地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成29年基準地価格 円/㎡	平成30年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	夕張5-1	北海道	夕張市清水沢3丁目2番	4,600	4,200	△ 8.7
2	妹背牛5-1	北海道	雨竜郡妹背牛町字妹背牛382番2	8,300	7,600	△ 8.4
3	沼田5-1	北海道	雨竜郡沼田町本通3丁目16番1 『本通3-3-13』	8,600	7,900	△ 8.1
4	美唄5-1	北海道	美唄市東2条北1丁目14番 『東2条北1-4-29』	11,500	10,600	△ 7.8
5	安芸太田5-1	広島県	山県郡安芸太田町大字戸河内字本郷714番1外	14,100	13,000	△ 7.8
6	秩父別5-1	北海道	雨竜郡秩父別町字秩父別1546番7	6,500	6,000	△ 7.7
7	杵築5-2	大分県	杵築市山香町大字野原字宮ノ原1778番	18,000	16,700	△ 7.2
8	香美5-1	兵庫県	美方郡香美町香住区香住字真新場881番1内	65,500	60,800	△ 7.2
9	上砂川5-1	北海道	空知郡上砂川町字上砂川町48番6 『中央南1条1-1-6』	3,500	3,250	△ 7.1
10	軽米5-1	岩手県	九戸郡軽米町大字軽米第8地割字大軽米59番1	24,000	22,300	△ 7.1

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	工 業 地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成29年基準地価格 円/㎡	平成30年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	姫路9-1	兵庫県	姫路市花田町高木字西中川原530番3	20,000	18,500	△ 7.5
2	朝来9-1	兵庫県	朝来市生野町真弓字道順山373番98	9,200	8,600	△ 6.5
3	豊岡9-1	兵庫県	豊岡市九日市下町字下荒原171番1	29,400	27,700	△ 5.8
4	南あわじ9-2	兵庫県	南あわじ市松帆古津路字西原630番外	8,700	8,200	△ 5.7
5	能代9-1	秋田県	能代市字大森山1番18外	3,500	3,300	△ 5.7
6	宮津9-1	京都府	宮津市字獅子崎小字問屋町108番11ほか1筆	19,500	18,400	△ 5.6
7	南あわじ9-1	兵庫県	南あわじ市広田中筋字大丸170番1外	16,000	15,200	△ 5.0
8	男鹿9-1	秋田県	男鹿市船川港船川字海岸通り二号9番1外	4,100	3,900	△ 4.9
9	珠洲9-1	石川県	珠洲市上戸町南方に字1番外	10,500	10,000	△ 4.8
9	洲本9-1	兵庫県	洲本市五色町鮎原小山田字洪田550番外	8,400	8,000	△ 4.8

順位	全 用 途					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成29年基準地価格 円/㎡	平成30年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	美唄-1	北海道	美唄市東明2条2丁目1746番213 『東明2条2-6-10』	2,900	2,600	△ 10.3
2	砂川-1	北海道	砂川市空知太西3条5丁目94番23 『空知太西3条5-3-3』	8,800	8,000	△ 9.1
3	夕張5-1	北海道	夕張市清水沢3丁目2番	4,600	4,200	△ 8.7
4	姫路-21	兵庫県	姫路市家島町真浦字小川1259番2	35,000	32,000	△ 8.6
5	妹背牛5-1	北海道	雨竜郡妹背牛町字妹背牛382番2	8,300	7,600	△ 8.4
6	沼田-3	北海道	雨竜郡沼田町旭町3丁目86番18外 『旭町3-4-33』	4,800	4,400	△ 8.3
7	姫路-23	兵庫県	姫路市夢前町前之庄字椋ヶ本1122番5	21,800	20,000	△ 8.3
8	美唄-3	北海道	美唄市東3条南5丁目79番1921 『東3条南5-5-20』	6,100	5,600	△ 8.2
9	沼田5-1	北海道	雨竜郡沼田町本通3丁目16番1 『本通3-3-13』	8,600	7,900	△ 8.1
10	朝来-2	兵庫県	朝来市生野町新町字1丁目下筋1150番	14,800	13,600	△ 8.1

(注)

同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。