

第6表 東京圏の市区の住宅地の平均価格等

(単位：円/㎡)

都府県名	道名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格	都府県名	道名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格
茨城県		龍ヶ崎市	13	28,800	63,100	12,300	千葉県		美浜区	8	163,400	174,000	143,000
		常総市	9	25,700	35,900	12,000			市川市	56	199,600	326,000	50,800
		取手市	29	49,200	93,500	16,000			船橋市	79	139,000	280,000	28,000
		牛久市	13	41,400	69,000	12,200			木更津市	33	28,000	44,500	5,150
		守谷市	13	81,700	140,000	21,700			松戸市	60	132,700	230,000	86,600
		坂東市	12	21,800	32,500	10,500			野田市	29	58,900	81,000	21,400
		つくばみらい市	10	31,100	78,700	11,900			成田市	26	44,600	96,500	8,050
		さいたま市	133	176,100	378,000	25,500			佐倉市	33	63,700	102,000	13,700
		西区	7	99,900	124,000	44,800			習志野市	20	141,900	255,000	97,000
		北区	20	158,600	288,000	98,000			柏市	75	108,900	257,000	21,600
埼玉県		大宮区	13	219,600	305,000	117,000	市原市	47	43,700	83,900	10,100		
		見沼区	15	111,800	165,000	42,700	流山市	22	121,600	205,000	51,900		
		中央区	13	235,400	300,000	137,000	八千代市	26	101,600	155,000	16,800		
		桜区	9	155,200	204,000	129,000	我孫子市	29	87,300	183,000	22,900		
		浦和区	15	269,900	378,000	162,000	鎌ヶ谷市	14	84,300	107,000	39,000		
		南区	15	225,400	310,000	140,000	君津市	16	30,000	36,500	14,000		
		緑区	15	150,900	216,000	60,400	富津市	10	17,700	24,900	9,900		
		岩槻区	11	79,100	113,000	25,500	浦安市	18	259,900	305,000	215,000		
		川越市	47	130,700	248,000	32,400	四街道市	16	62,700	96,500	40,000		
		熊谷市	25	54,400	94,900	11,400	袖ヶ浦市	13	38,000	58,600	12,100		
		川口市	88	191,500	497,000	112,000	印西市	16	40,200	75,700	10,900		
		行田市	16	37,800	65,000	14,500	白井市	9	74,300	102,000	16,500		
		所沢市	44	162,000	279,000	58,000	富里市	6	37,300	60,600	19,900		
		飯能市	13	86,500	116,000	29,500	東京都	都区部平均	653	504,800	2,960,000	168,000	
		加須市	23	34,600	55,400	11,200	千代田区	6	1,988,300	2,960,000	1,110,000		
		東松山市	13	53,200	100,000	20,300	中央区	8	949,900	1,430,000	550,000		
		春日部市	28	87,700	137,000	18,000	港区	20	1,384,400	2,680,000	768,000		
		狭山市	19	108,400	138,000	39,000	新宿区	21	619,800	849,000	457,000		
		羽生市	13	31,900	48,700	11,300	文京区	19	746,000	1,300,000	530,000		
		鴻巣市	21	66,600	107,000	14,100	台東区	6	702,700	1,280,000	442,000		
		上尾市	27	111,700	155,000	25,900	墨田区	8	353,800	448,000	278,000		
		草加市	28	131,000	201,000	92,500	江東区	23	383,800	479,000	292,000		
		越谷市	27	127,000	197,000	37,200	品川区	22	628,900	1,040,000	439,000		
		蕨市	6	234,300	281,000	199,000	目黒区	22	775,000	1,590,000	513,000		
		戸田市	12	212,300	251,000	151,000	大田区	42	463,400	1,020,000	315,000		
		入間市	20	103,900	160,000	33,800	世田谷区	78	526,500	765,000	252,000		
		朝霞市	18	219,900	292,000	164,000	渋谷区	20	1,018,600	1,600,000	580,000		
		志木市	7	220,000	274,000	152,000	中野区	20	485,100	700,000	339,000		
		和光市	9	219,000	308,000	179,000	杉並区	47	450,900	570,000	368,000		
		新座市	20	178,900	285,000	77,500	豊島区	18	472,600	649,000	383,000		
		桶川市	13	90,800	122,000	21,000	北区	22	409,400	977,000	301,000		
		久喜市	28	61,000	116,000	15,500	荒川区	12	377,700	679,000	310,000		
		北本市	13	85,900	119,000	18,600	板橋区	35	355,200	494,000	282,000		
		八潮市	11	120,000	153,000	91,500	練馬区	67	343,800	480,000	219,000		
		富士見市	12	158,700	244,000	56,200	足立区	52	267,400	613,000	168,000		
		三郷市	14	110,800	149,000	46,800	葛飾区	33	285,000	395,000	183,000		
		蓮田市	9	89,300	118,000	23,000	江戸川区	52	305,400	386,000	242,000		
		坂戸市	11	89,600	128,000	20,000	八王子市	117	114,200	264,000	37,300		
		幸手市	6	47,900	63,300	18,200	立川市	26	227,800	354,000	132,000		
		鶴ヶ島市	11	90,700	133,000	21,200	武蔵野市	16	476,900	750,000	323,000		
日高市	8	49,400	62,000	25,200	三鷹市	30	357,200	541,000	232,000				
吉川市	5	91,000	128,000	30,300	青梅市	27	98,800	175,000	32,700				
ふじみ野市	9	167,200	231,000	128,000	府中市	38	276,400	438,000	194,000				
白岡市	7	83,600	112,000	22,800	昭島市	18	175,700	230,000	129,000				
千葉県	千葉県	128	116,300	275,000	15,500	調布市	37	312,900	460,000	231,000			
中央区	33	124,700	275,000	60,400	町田市	74	152,000	286,000	57,500				
花見川区	29	128,300	225,000	42,000	小金井市	15	306,700	381,000	250,000				
稲毛区	25	134,900	245,000	64,900	小平市	30	215,800	293,000	173,000				
若葉区	22	79,100	126,000	33,300	日野市	33	179,200	237,000	113,000				
緑区	11	57,200	96,700	15,500	東村山市	16	182,100	245,000	154,000				

(単位：円/㎡)

都府県名	道名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格	都府県名	道名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格		
東京都		国分寺市	14	263,400	334,000	189,000	神奈川県		青葉区	34	260,400	425,000	155,000		
		国立市	11	311,200	432,000	185,000			都筑区	19	247,400	298,000	158,000		
		福生市	10	154,200	208,000	125,000			川崎市	163	249,500	509,000	115,000		
		狛江市	10	292,100	341,000	253,000			川崎区	14	262,600	306,000	239,000		
		東大和市	18	163,300	216,000	123,000			幸区	11	286,700	338,000	248,000		
		清瀬市	15	176,600	267,000	121,000			中原区	20	341,600	509,000	265,000		
		東久留米市	19	205,700	319,000	142,000			高津区	24	268,900	398,000	191,000		
		武蔵村山市	14	120,000	150,000	93,000			多摩区	30	215,500	290,000	154,000		
		多摩市	27	185,600	255,000	138,000			宮前区	30	241,400	384,000	164,000		
		稲城市	23	197,900	250,000	144,000			麻生区	34	201,600	341,000	115,000		
		羽村市	9	136,400	181,000	91,800			相模原市	89	149,900	241,000	33,800		
		あきる野市	20	97,000	159,000	37,700			緑区	24	114,000	209,000	33,800		
		西東京市	24	263,400	351,000	208,000			中央区	33	146,600	199,000	75,700		
		神奈川県		横浜市	395	214,100			489,000	102,000	南区	32	180,300	241,000	98,500
				鶴見区	21	243,700			310,000	196,000	横須賀市	58	124,100	180,000	61,500
				神奈川区	18	228,100			297,000	161,000	平塚市	33	143,500	252,000	52,000
				西区	7	253,400			285,000	210,000	鎌倉市	39	199,500	365,000	88,600
中区	14			296,600	489,000	231,000	藤沢市	54	186,000	287,000	85,200				
南区	17			194,800	228,000	161,000	小田原市	31	114,000	180,000	41,000				
保土ヶ谷区	23			183,900	220,000	147,000	茅ヶ崎市	27	194,300	264,000	58,200				
磯子区	17			183,700	221,000	158,000	逗子市	14	187,200	273,000	142,000				
金沢区	27			180,100	248,000	142,000	三浦市	12	88,300	118,000	43,000				
港北区	39			274,900	453,000	176,000	秦野市	32	96,100	122,000	47,600				
戸塚区	31			187,700	370,000	102,000	厚木市	31	111,700	213,000	44,000				
港南区	29			192,300	270,000	161,000	大和市	22	184,500	247,000	137,000				
旭区	27			179,800	225,000	148,000	伊勢原市	16	110,300	141,000	49,000				
緑区	20			204,500	288,000	141,000	海老名市	16	142,900	193,000	63,000				
瀬谷区	17			169,500	203,000	118,000	座間市	13	150,600	189,000	113,000				
栄区	17			179,600	257,000	110,000	南足柄市	10	75,800	96,100	31,400				
泉区	18			186,400	257,000	118,000	綾瀬市	10	135,500	158,000	118,000				