

第8表 東京圏の市区の対前年変動率

(変動率：%)

都県及び市区名	住 宅 地			商 業 地			都県及び市区名	住 宅 地			商 業 地		
	平成25年 変動率	平成26年		平成25年 変動率	平成26年			平成25年 変動率	平成26年		平成25年 変動率	平成26年	
		変動率	地点数		変動率	地点数			変動率	地点数		変動率	地点数
茨城県							幸手市	△ 1.5	△ 0.3	6	△ 2.5	△ 0.3	2
龍ヶ崎市	△ 3.3	△ 1.3	13	△ 3.6	△ 1.8	4	鶴ヶ島市	△ 1.1	0.1	11	--	--	--
常総市	△ 3.2	△ 1.8	9	△ 3.8	△ 2.6	3	日高市	△ 2.5	△ 0.3	8	△ 2.7	△ 0.7	2
取手市	△ 3.6	△ 2.4	29	△ 5.4	△ 3.2	7	吉川市	△ 1.7	△ 0.3	5	--	△ 0.8	1
牛久市	△ 3.0	△ 1.6	13	△ 3.9	△ 2.5	6	ふじみ野市	△ 1.2	1.8	9	△ 0.8	1.5	3
守谷市	△ 1.1	0.6	13	△ 3.2	△ 0.5	2	白岡市	△ 1.8	△ 0.7	7	--	△ 0.2	1
坂東市	△ 2.4	△ 1.5	12	△ 5.3	△ 4.8	1	千葉県						
つくばみらい市	△ 4.0	△ 2.4	10	△ 3.4	△ 2.2	2	千葉市	△ 1.1	0.1	127	△ 1.9	△ 0.3	33
埼玉県							中央区	△ 1.2	0.2	32	△ 2.4	△ 0.6	20
さいたま市	△ 0.7	1.4	130	△ 0.5	1.5	48	花見川区	△ 0.5	0.7	29	△ 0.3	0.0	2
西区	△ 1.6	0.4	7	△ 0.9	0.9	1	稲毛区	△ 0.3	1.0	25	△ 0.1	1.8	3
北区	△ 0.8	1.5	18	△ 0.5	1.1	2	若葉区	△ 1.7	△ 0.6	22	△ 1.8	△ 0.8	2
大宮区	△ 0.2	2.6	12	0.1	3.0	16	緑区	△ 1.3	△ 0.4	11	△ 2.1	0.0	1
見沼区	△ 1.6	0.1	15	△ 1.3	0.1	3	美浜区	△ 2.8	△ 2.2	8	△ 1.4	△ 0.5	5
中央区	△ 0.2	2.2	13	△ 0.4	1.0	3	市川市	△ 1.0	1.0	55	△ 2.7	1.7	10
桜浦区	△ 0.6	0.8	9	△ 1.2	0.0	1	船橋市	0.0	1.3	77	△ 0.2	1.8	18
浦和区	0.0	2.6	15	△ 0.7	1.2	15	木更津市	0.1	2.3	33	0.3	1.2	10
南区	△ 0.2	2.3	15	△ 0.8	1.1	2	松戸市	△ 1.9	0.2	60	△ 2.0	0.8	15
緑区	△ 0.5	1.1	15	△ 0.4	1.3	1	野田市	△ 1.6	△ 1.0	27	△ 3.4	△ 1.2	3
岩槻区	△ 1.5	△ 0.2	11	△ 1.4	△ 0.8	4	成田市	△ 1.1	△ 0.5	26	△ 0.3	△ 0.1	3
川越市	△ 0.6	1.0	46	△ 0.3	2.2	11	佐倉市	△ 1.9	△ 0.9	32	△ 1.1	△ 0.4	5
熊谷市	△ 1.4	△ 1.0	25	△ 1.1	0.4	6	習志野市	△ 0.1	1.6	20	△ 0.5	0.8	4
川口市	△ 0.5	0.2	88	△ 0.5	0.2	13	柏市	△ 2.3	△ 1.3	74	△ 1.1	0.2	13
行田市	△ 3.6	△ 2.2	16	△ 3.8	△ 1.9	4	市原市	△ 0.6	△ 0.1	47	△ 0.5	△ 0.1	6
所沢市	△ 0.5	1.6	41	△ 0.2	1.2	7	流山市	△ 1.7	△ 0.4	22	△ 1.9	△ 0.8	5
飯能市	△ 2.0	△ 0.2	12	△ 2.4	△ 0.9	3	八千代市	△ 1.0	△ 0.3	26	△ 0.5	0.8	4
加須市	△ 3.0	△ 1.7	23	△ 3.4	△ 1.9	4	我孫子市	△ 2.4	△ 1.8	28	△ 1.9	△ 1.0	3
東松山市	△ 2.3	△ 0.9	13	△ 2.5	△ 0.3	3	鎌ヶ谷市	△ 0.9	0.9	14	△ 1.6	0.0	2
春日部市	△ 1.3	△ 0.2	28	△ 1.4	△ 0.3	6	君津市	0.3	3.4	16	0.1	3.1	6
狭山市	△ 1.0	0.6	19	△ 0.5	0.8	4	富津市	△ 0.7	△ 0.6	10	△ 1.1	△ 0.4	1
羽生市	△ 3.2	△ 2.4	13	△ 3.5	△ 1.6	3	浦安市	△ 2.7	0.0	18	△ 2.9	0.5	4
鴻巣市	△ 1.5	△ 0.3	21	△ 1.2	△ 0.3	3	四街道市	△ 1.7	△ 1.3	16	△ 0.8	0.0	2
上尾市	△ 0.3	1.3	27	△ 0.8	1.4	4	袖ヶ浦市	△ 0.2	0.5	13	△ 0.3	△ 0.1	1
草加市	△ 1.4	△ 0.1	27	△ 2.0	△ 0.5	5	印西市	△ 1.8	△ 1.2	16	△ 1.7	△ 0.9	4
越谷市	△ 1.5	△ 0.1	27	△ 2.0	△ 0.6	6	白井市	△ 1.3	△ 0.3	9	--	0.0	1
蕨市	0.0	0.5	6	△ 0.9	0.0	1	富里市	△ 0.4	△ 0.1	6	--	0.0	1
戸田市	0.0	1.3	12	△ 0.8	1.5	2	東京都						
入間市	△ 1.1	△ 0.1	19	△ 0.4	0.2	2	都区部平均	△ 0.2	1.8	642	△ 0.4	2.7	582
朝霞市	△ 0.5	2.7	18	△ 0.3	2.1	4	千代田区	0.0	6.0	6	△ 0.5	4.2	39
志木市	△ 0.7	2.3	7	△ 0.8	1.3	2	中央区	0.0	8.7	8	△ 0.4	4.7	42
和光市	△ 0.3	2.8	9	△ 0.4	2.5	2	港区	0.1	5.9	20	△ 0.8	4.4	47
新座市	△ 0.9	1.9	20	△ 0.3	3.1	3	新宿区	△ 0.4	2.8	21	△ 1.0	3.4	44
桶川市	△ 0.9	1.0	13	△ 0.8	0.0	2	文京区	△ 0.1	2.1	19	△ 0.2	3.0	26
久喜市	△ 2.2	△ 0.6	28	△ 1.4	△ 0.3	3	台東区	△ 0.2	1.9	6	△ 0.1	2.0	34
北本市	△ 1.0	0.5	13	△ 0.7	0.0	2	墨田区	△ 0.4	1.4	8	0.4	2.3	13
八潮市	△ 2.2	△ 0.7	11	--	--	--	江東区	△ 0.1	2.5	23	△ 0.3	2.7	16
富士見市	△ 1.2	1.6	12	△ 0.7	1.5	4	品川区	0.0	2.0	22	△ 0.1	2.1	23
三郷市	△ 2.6	△ 0.6	13	△ 2.9	△ 0.8	2	目黒区	0.0	2.5	22	0.1	2.6	12
蓮田市	△ 1.9	△ 0.2	9	--	△ 0.4	1	大田区	△ 0.4	1.7	42	△ 0.5	1.5	25
坂戸市	△ 1.0	0.0	10	△ 1.2	0.0	2	世田谷区	△ 0.3	1.4	77	△ 0.2	1.4	32

(変動率：%)

都県及び市区名	住 宅 地			商 業 地			都県及び市区名	住 宅 地			商 業 地		
	平 成 25 年	平成26年		平 成 25 年	平成26年			平 成 25 年	平成26年		平 成 25 年	平成26年	
		変動率	変動率		地点数	変動率			変動率	地点数		変動率	変動率
渋谷区	△ 0.2	2.8	20	△ 0.7	3.4	32	南区	0.2	2.2	15	0.5	1.9	5
中野区	△ 0.4	1.8	18	△ 0.9	1.9	22	保土ヶ谷区	△ 0.1	0.8	22	0.6	2.2	6
杉並区	△ 0.1	1.7	44	△ 0.1	1.6	21	磯子区	0.1	1.1	17	0.3	0.9	7
豊島区	△ 0.2	2.2	17	△ 0.4	3.1	30	金沢区	△ 0.1	1.1	27	0.4	1.2	5
北区	△ 0.1	1.1	21	△ 0.2	1.2	23	港北区	0.4	3.0	39	0.4	3.0	10
荒川区	△ 0.1	1.0	11	△ 0.1	1.4	9	戸塚区	0.0	1.0	30	0.6	1.3	10
板橋区	△ 0.5	1.0	35	△ 0.5	1.0	17	港南区	0.3	1.9	29	0.5	1.3	8
練馬区	0.0	1.9	66	△ 0.1	2.0	16	旭区	△ 0.2	0.7	27	0.0	2.5	5
足立区	△ 0.4	0.7	52	0.1	1.1	26	緑区	0.9	1.2	19	0.5	1.2	4
葛飾区	△ 0.3	0.7	32	△ 0.3	1.4	18	瀬谷区	△ 0.3	0.6	15	△ 0.3	0.2	2
江戸川区	△ 0.3	0.9	52	△ 0.5	1.3	15	栄区	△ 1.0	0.6	17	△ 0.3	0.2	2
八王子市	△ 0.5	0.2	116	△ 1.1	0.4	18	泉区	△ 0.4	0.8	18	△ 0.3	0.4	3
立川市	0.2	2.8	26	0.1	2.7	8	青葉区	0.4	2.4	34	0.9	2.6	6
武蔵野市	0.3	2.7	16	0.0	3.0	11	都筑区	1.3	3.0	19	2.5	3.9	5
三鷹市	0.0	1.4	29	0.0	1.4	11	川崎市	0.7	1.4	162	2.1	3.4	49
青梅市	△ 1.2	0.0	27	△ 1.4	0.3	5	川崎区	0.1	0.7	14	0.7	2.0	16
府中市	△ 0.1	1.1	37	△ 0.4	1.5	10	幸区	0.3	1.6	11	5.4	4.8	6
昭島市	0.3	2.8	17	△ 1.0	1.6	2	中原区	2.6	3.0	20	4.9	6.3	8
調布市	△ 0.1	1.1	37	△ 0.1	2.3	6	高津区	0.7	1.8	23	3.3	4.6	5
町田市	△ 0.1	0.6	74	△ 0.2	1.4	16	多摩区	0.8	1.2	30	0.2	2.3	5
小金井市	△ 0.1	1.4	14	△ 0.1	1.1	5	宮前区	0.4	1.4	30	0.5	2.8	4
小平市	△ 0.4	1.4	29	△ 0.5	1.3	8	麻生区	△ 0.2	0.7	34	1.0	2.1	5
日野市	△ 0.1	2.1	32	△ 0.2	1.6	6	相模原市	△ 0.3	0.6	89	△ 0.5	0.3	19
東村山市	△ 0.2	1.7	16	△ 0.2	1.2	6	緑区	△ 0.4	0.5	24	△ 0.5	0.8	4
国分寺市	△ 0.3	1.8	14	△ 0.5	1.4	7	中央区	△ 0.3	0.4	33	△ 0.7	△ 0.1	7
国立市	0.4	2.3	10	△ 0.4	0.8	3	南区	△ 0.2	0.7	32	△ 0.3	0.4	8
福生市	△ 0.6	1.0	10	△ 1.4	0.9	5	横須賀市	△ 1.6	△ 1.2	57	△ 1.5	△ 1.0	16
狛江市	△ 0.5	0.1	9	△ 0.6	0.0	2	平塚市	△ 1.4	△ 0.8	32	△ 1.3	△ 0.7	7
東大和市	△ 0.6	1.1	18	△ 0.6	0.7	2	鎌倉市	△ 0.7	0.2	38	△ 0.4	0.3	6
清瀬市	△ 0.3	1.3	15	0.0	1.6	2	藤沢市	△ 0.2	0.6	53	△ 0.4	0.1	17
東久留米市	△ 0.2	1.8	19	△ 0.2	1.2	3	小田原市	△ 1.8	△ 1.2	31	△ 0.8	△ 0.5	13
武蔵村山市	△ 0.9	0.2	14	△ 1.4	0.0	2	茅ヶ崎市	△ 0.1	0.1	26	△ 0.1	0.4	5
多摩市	△ 0.3	0.6	27	△ 0.1	0.8	5	逗子市	△ 1.2	△ 0.2	14	△ 0.4	△ 0.2	3
稲城市	0.0	1.3	23	0.0	0.9	3	三浦市	△ 4.6	△ 4.1	12	△ 5.1	△ 5.4	2
羽村市	△ 0.8	0.6	9	△ 1.7	1.2	1	秦野市	△ 1.5	△ 1.3	32	△ 1.1	△ 0.7	6
あきる野市	△ 1.1	0.2	20	△ 1.8	0.7	2	厚木市	△ 1.0	△ 0.4	27	△ 1.1	△ 0.2	8
西東京市	0.0	1.7	24	0.0	1.3	8	大和市	0.0	0.7	22	△ 0.2	0.0	4
神奈川県							伊勢原市	△ 0.8	△ 0.5	14	△ 0.6	△ 0.4	6
横浜市	0.2	1.7	386	0.5	2.4	139	海老名市	0.0	0.6	16	0.0	0.7	3
鶴見区	0.5	2.4	20	0.0	2.6	12	座間市	△ 0.2	0.4	13	0.6	0.2	2
神奈川区	0.7	2.5	18	0.9	2.8	10	南足柄市	△ 2.9	△ 2.8	8	—	—	—
西区	0.8	2.4	6	0.5	3.7	17	綾瀬市	△ 0.5	△ 0.2	10	△ 0.6	0.6	1
中区	0.6	2.6	14	0.4	3.3	22							

(注) 市町村合併が発生した市区の平成25年変動率は、合併前の旧市町村の平成25年公示の地点から再集計したものである。