

第10表 大阪圏の地域別対前年変動率

(変動率：%)

	住 宅 地		商 業 地	
	平成25年	平成26年	平成25年	平成26年
	H24.1.1 }	H25.1.1 }	H24.1.1 }	H25.1.1 }
	H25.1.1	H26.1.1	H25.1.1	H26.1.1
大阪府	△ 0.9	△ 0.2	△ 0.5	1.9
大阪市	△ 0.6	0.1	△ 0.1	3.6
中心6区	1.0	2.0	0.3	5.1
北大阪	△ 0.4	0.3	△ 0.1	1.3
東大阪	△ 1.4	△ 0.6	△ 1.2	△ 0.3
南大阪	△ 1.2	△ 0.3	△ 1.3	△ 0.2
堺市	△ 0.6	0.2	△ 1.6	0.1
兵庫県	△ 0.4	0.3	△ 0.7	0.7
神戸市	△ 0.4	0.6	△ 0.6	1.0
東部4区	0.3	2.3	△ 0.4	1.6
阪神地域	△ 0.5	0.1	△ 0.8	0.3
京都府	△ 1.0	△ 0.3	0.0	1.7
京都市	△ 0.9	0.1	0.2	2.2
中心5区	△ 0.5	0.6	0.6	3.0
その他	△ 1.2	△ 0.7	△ 0.9	△ 0.2
奈良県	△ 1.1	△ 0.5	△ 1.6	△ 0.5
奈良市	△ 0.3	0.7	△ 0.5	0.9
大阪圏	△ 0.9	△ 0.1	△ 0.5	1.4

- (注) 1. 市町村合併が発生した市区の平成25年変動率は、合併前の旧市町村の平成25年公示の地点から再集計したものである。  
 2. 大阪市の中心6区とは、福島区、西区、天王寺区、浪速区、北区、中央区の各区である。  
 3. 北大阪とは、豊中市、池田市、吹田市、高槻市、茨木市、箕面市、摂津市、島本町、豊能町、能勢町、東大阪とは、守口市、枚方市、八尾市、寝屋川市、大東市、柏原市、門真市、東大阪市、四條畷市、交野市、南大阪とは、大阪市、北大阪、東大阪を除くその他の大阪府である。  
 4. 神戸市の東部4区とは、東灘区、灘区、兵庫区、中央区の各区である。  
 5. 阪神地域とは、尼崎市、西宮市、芦屋市、伊丹市、宝塚市、川西市、三田市、猪名川町である。  
 6. 京都市の中心5区とは、北区、上京区、左京区、中京区、下京区の各区である。

大阪圏の住宅地の変動率上位市町村

(変動率：%)

	1		3	4	5		
市町村	兵庫県 芦屋市	兵庫県 西宮市	大阪府 島本町	兵庫県 伊丹市	大阪府 箕面市	奈良県 奈良市	奈良県 生駒市
率	1.3	1.3	0.9	0.8	0.7	0.7	0.7

大阪圏の商業地の変動率上位市町村

(変動率：%)

	1	2	3	4	5
市町村	大阪府 大阪市	大阪府 吹田市	京都府 京都市	京都府 八幡市	兵庫県 芦屋市
率	3.6	3.2	2.2	<u>1.9</u>	1.8

大阪圏の住宅地の変動率下位市町村

(変動率：%)

	1		3	4	5
市町村	兵庫県 猪名川町	大阪府 千早赤阪村	京都府 南丹市	兵庫県 川西市	奈良県 三郷町
率	△3.8	<u>△3.8</u>	△3.3	△2.6	△2.2

大阪圏の商業地の変動率下位市町村

(変動率：%)

	1	2	3	4	5
市町村	奈良県 大淀町	奈良県 五條市	奈良県 田原本町	奈良県 御所市	奈良県 上牧町
率	<u>△2.8</u>	△2.4	<u>△2.2</u>	△2.1	<u>△2.0</u>

- (注) 1. 下線を付したものは、市区町村内に1地点のみの変動率を示す。