

(9) 工業地の変動率下位順位表 (圏域別)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	東京圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成25年公示価格 円/㎡	平成26年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	常総9-1	茨城県	常総市大生郷町字中丸6125番	24,500	23,600	△ 3.7
2	牛久9-1	茨城県	牛久市奥原町1650番11外	20,900	20,500	△ 1.9
3	横須賀9-4	神奈川県	横須賀市長瀬3丁目855番4 『長瀬3-9-1』	74,000	72,600	△ 1.9
4	小田原9-1	神奈川県	小田原市中新田字中河原257番外	56,500	55,500	△ 1.8
5	横須賀9-2	神奈川県	横須賀市船越町1丁目284番2	85,500	84,000	△ 1.8
6	千葉緑9-1	千葉県	千葉市緑区古市場町474番313	46,800	46,000	△ 1.7
7	白井9-1	千葉県	白井市名内字新山334番2	30,500	30,000	△ 1.6
8	成田9-1	千葉県	成田市新泉20番	18,500	18,200	△ 1.6
9	龍ヶ崎9-1	茨城県	龍ヶ崎市向陽台3丁目4番1	18,900	18,600	△ 1.6
9	白井9-2	千葉県	白井市中字越戸149番14外	31,500	31,000	△ 1.6

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	大阪圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成25年公示価格 円/㎡	平成26年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	五條9-1	奈良県	五條市今井4丁目2015番3 『今井4-5-125』	18,200	17,800	△ 2.2
2	羽曳野9-2	大阪府	羽曳野市広瀬173番1	53,000	51,900	△ 2.1
3	西成9-4	大阪府	大阪市西成区南開1丁目4番2 『南開1-4-3』	146,000	143,000	△ 2.1
4	尼崎9-6	兵庫県	尼崎市西長洲町3丁目13番外 『西長洲町3-1-77』	108,000	106,000	△ 1.9
5	兵庫9-1	兵庫県	神戸市兵庫区遠矢浜町23番4 『遠矢浜町2-38』	65,500	64,300	△ 1.8
6	摂津9-3	大阪府	摂津市鳥飼本町3丁目95番 『鳥飼本町3-10-29』	113,000	111,000	△ 1.8
6	尼崎9-4	兵庫県	尼崎市南塚口町4丁目37番外 『南塚口町4-2-37』	113,000	111,000	△ 1.8
8	西成9-1	大阪府	大阪市西成区津守3丁目189番1 『津守3-6-27』	81,400	80,000	△ 1.7
9	摂津9-1	大阪府	摂津市鳥飼上4丁目139番 『鳥飼上4-5-41』	101,000	99,300	△ 1.7
10	門真9-2	大阪府	門真市四宮6丁目197番外 『四宮6-5-29』	119,000	117,000	△ 1.7

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	名古屋圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成25年公示価格 円/㎡	平成26年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	武豊9-3	愛知県	知多郡武豊町大字東大高字北浜田43番3外	39,400	38,500	△ 2.3
2	東海9-1	愛知県	東海市南柴田町ルノ割426番4	42,400	41,500	△ 2.1
3	春日井9-1	愛知県	春日井市如意申町5丁目8番3	78,100	76,600	△ 1.9
4	名古屋港9-8	愛知県	名古屋市港区船見町38番1外	36,600	35,900	△ 1.9
5	四日市9-5	三重県	四日市市午起2丁目1401番2外 『午起2-5-26』	40,500	39,800	△ 1.7
6	桑名9-1	三重県	桑名市大字安永字四区割755番2外	34,800	34,200	△ 1.7
7	三重川越9-1	三重県	三重郡川越町大字亀崎新田字下新田77番577	24,800	24,400	△ 1.6
8	四日市9-9	三重県	四日市市天力須賀新町1番27	27,200	26,800	△ 1.5
9	四日市9-7	三重県	四日市市末広町10番2外 『末広町2-9』	27,500	27,100	△ 1.5
10	西尾9-1	愛知県	西尾市寺津町二丁5番2外	34,600	34,100	△ 1.4

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	地方圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成25年公示価格 円/㎡	平成26年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	秋田9-4	秋田県	秋田市新屋島木町350番19 『新屋島木町1-35』	13,800	12,400	△ 10.1
2	秋田9-1	秋田県	秋田市土崎港相染町字浜ナシ山6番29	10,900	9,800	△ 10.1
3	秋田9-3	秋田県	秋田市御所野湯本5丁目1番2外 『御所野湯本5-1-2』	8,200	7,400	△ 9.8
4	大分9-1	大分県	大分市豊海3丁目1994番227 『豊海3-8-12』	34,900	31,800	△ 8.9
5	焼津9-2	静岡県	焼津市利右衛門字地藏森2726番65外	26,000	23,800	△ 8.5
6	和歌山9-1	和歌山県	和歌山市築港2丁目3番4外	30,900	28,300	△ 8.4
7	矢巾9-1	岩手県	紫波郡矢巾町流通センター南1丁目5番10 『流通センター南1-5-16』	19,900	18,300	△ 8.0
8	駿河9-4	静岡県	静岡市駿河区用宗1丁目271番 『用宗1-22-29』	64,900	59,700	△ 8.0
9	呉9-3	広島県	呉市仁方皆実町3912番60 『仁方皆実町3-21』	55,900	51,500	△ 7.9
10	鳥取9-2	鳥取県	鳥取市叶字上井原135番1外	23,300	21,500	△ 7.7