

13. 都道府県地価調査対前年平均変動率の推移表(都市計画地域・その他地域)

(変動率：%)

用途等	調査年	昭和																	平成						
		51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	元	2	3	4	5	6	7				
都	宅地	東京圏	0.7	2.3	5.8	14.4	18.0	10.0	5.6	2.9	1.9	2.0	8.0	57.5	24.1	2.6	10.8	1.1	12.7	12.3	5.0	3.3			
		大阪圏	0.9	2.1	4.0	10.2	13.4	10.5	7.1	4.3	3.3	2.7	2.7	5.7	27.1	37.5	48.3	15.4	22.9	12.2	3.5	3.0			
		名古屋圏	1.1	2.9	4.9	10.7	14.7	10.1	6.4	3.2	1.9	1.5	1.3	2.4	13.0	14.8	23.7	6.1	7.8	7.6	4.6	3.4			
		三大都市圏	0.8	2.3	5.1	12.6	16.1	10.2	6.2	3.3	2.3	2.1	5.4	33.8	23.4	13.7	22.2	4.2	14.9	11.6	4.5	3.2			
		地方圏	1.1	2.3	3.1	6.3	9.5	8.6	6.9	4.2	2.8	1.9	1.3	1.2	2.5	5.6	12.6	6.4	0.3	0.9	0.2	0.2			
		地方四市	1.5	2.8	3.4	5.8	11.0	9.9	8.0	5.8	3.8	2.7	1.9	2.2	6.5	13.8	29.7	9.0	3.9	4.3	3.5	2.5			
		地方その他	1.1	2.3	3.1	6.3	9.4	8.5	6.8	4.1	2.7	1.9	1.3	1.1	2.3	5.2	11.7	6.3	0.5	0.8	0.0	0.1			
		全	1.0	2.3	3.8	8.5	11.6	9.1	6.7	3.9	2.6	2.0	2.7	11.9	9.4	8.2	15.8	2.8	5.0	4.6	1.6	1.2			
		市	商業	東京圏	0.7	1.4	4.6	11.3	16.9	9.5	5.2	2.5	1.6	1.1	1.2	19.7	32.0	14.5	19.0	0.6	8.6	8.8	3.4	2.7	
				大阪圏	0.0	1.1	0.9	7.6	12.8	10.9	6.4	4.7	3.0	2.8	3.0	4.8	17.1	29.7	52.2	12.7	14.1	8.8	2.3	2.4	
名古屋圏	0.1			1.9	3.5	8.9	13.3	8.0	4.7	1.8	0.9	1.2	0.9	1.2	5.4	11.7	17.8	5.4	6.3	5.6	4.3	3.3			
三大都市圏	0.5			1.6	3.9	10.0	15.1	9.3	5.2	2.9	1.7	1.5	1.5	11.6	23.1	17.1	28.1	1.6	9.6	7.8	3.4	2.8			
地方圏	1.3			2.5	3.5	6.1	9.1	8.6	7.2	4.3	3.0	2.2	1.5	1.3	2.5	6.2	15.9	8.3	1.3	0.2	0.9	0.4			
地方四市	0.1			0.3	1.5	4.6	7.5	8.7	7.8	5.2	3.6	2.9	1.7	2.1	3.3	8.5	29.9	10.0	0.2	0.9	1.0	0.4			
地方その他	1.4			2.7	3.7	6.3	9.3	8.6	7.1	4.2	3.0	2.2	1.5	1.2	2.5	6.0	14.7	8.1	1.4	0.3	0.9	0.4			
全	1.1			2.3	3.6	7.1	10.5	8.7	6.8	4.1	2.8	2.0	1.5	3.7	7.0	8.5	18.3	6.3	0.8	1.5	0.1	0.2			
区	工業			東京圏	0.3	0.8	2.6	8.0	11.2	6.7	4.7	4.3	5.5	8.6	23.6	76.2	15.8	1.9	5.6	0.3	12.5	20.5	18.0	17.0	
				大阪圏	0.6	1.0	2.4	6.3	9.2	8.0	5.8	3.7	4.2	5.1	9.8	20.1	36.8	36.3	39.6	8.9	23.1	21.4	16.7	16.4	
		名古屋圏	0.4	0.8	1.9	4.9	7.5	6.0	4.8	2.6	2.3	3.0	4.4	7.0	20.1	16.8	26.7	4.3	12.0	12.6	12.2	11.6			
		三大都市圏	0.4	0.8	2.4	7.1	10.0	6.9	5.0	3.9	4.6	6.7	16.8	52.3	21.3	11.8	16.6	1.7	15.0	19.6	16.8	16.0			
		地方圏	0.4	1.0	1.8	3.9	6.2	5.8	5.0	3.2	2.4	2.0	2.0	2.9	4.4	7.7	15.3	6.4	1.5	4.0	3.7	4.3			
		地方四市	0.4	1.1	1.8	3.4	7.0	6.7	6.1	5.0	4.8	5.9	8.7	17.2	19.4	19.8	26.4	8.2	6.2	10.0	10.7	11.2			
		地方その他	0.4	1.0	1.8	3.9	6.1	5.8	5.0	3.1	2.3	1.8	1.6	2.2	3.7	7.0	14.6	6.3	1.2	3.6	3.3	3.9			
		全	0.4	0.9	2.0	5.0	7.5	6.2	5.0	3.4	3.1	3.5	6.6	19.1	9.9	9.0	15.7	3.6	6.2	9.3	8.2	8.4			
		画	工業	東京圏	0.6	1.7	5.0	12.9	16.4	8.9	5.0	2.8	2.3	2.8	10.4	60.4	24.8	3.2	8.1	0.2	12.2	14.8	8.1	7.4	
				大阪圏	0.4	1.7	3.4	8.3	12.1	9.3	6.6	3.9	3.4	3.2	3.6	7.8	28.9	39.7	44.1	12.9	22.7	14.0	6.3	5.6	
名古屋圏	0.7			2.5	4.5	9.8	13.4	9.2	6.1	3.2	1.7	1.5	1.2	1.4	9.6	15.0	22.7	6.4	6.4	6.0	4.0	3.3			
三大都市圏	0.6			1.9	4.4	10.7	14.3	9.1	5.7	3.2	2.5	2.7	6.1	28.1	22.9	18.6	22.9	3.7	15.0	12.7	6.7	6.0			
地方圏	0.7			1.5	2.6	5.3	8.0	7.4	6.2	3.9	2.7	2.0	1.6	1.6	3.0	6.6	16.6	8.2	0.6	1.4	0.8	1.0			
地方四市	0.7			1.2	2.1	3.8	7.3	7.9	7.1	6.0	3.8	3.5	2.6	4.5	11.8	20.9	32.7	9.2	2.9	5.3	5.2	4.9			
地方その他	0.8			1.5	2.6	5.4	8.0	7.4	6.1	3.8	2.6	2.0	1.6	1.4	2.7	6.1	16.0	8.2	0.7	1.2	0.7	0.9			
全	0.7			1.6	3.3	7.3	10.1	8.0	6.0	3.7	2.6	2.2	3.1	10.4	9.7	10.7	18.8	4.0	4.7	5.2	2.8	2.7			
域	工業			東京圏	0.4	0.4	1.8	5.2	8.1	6.0	3.5	2.2	1.5	1.8	5.4	36.2	35.6	11.5	15.2	1.7	7.4	9.8	6.0	6.8	
				大阪圏	0.5	1.2	1.9	5.3	9.2	7.4	5.6	2.9	3.1	2.6	3.6	8.3	27.9	41.5	48.3	10.4	21.0	11.8	7.9	6.4	
		名古屋圏	0.3	1.0	1.6	5.2	8.0	6.1	4.2	2.8	1.4	1.2	1.0	1.2	5.8	13.0	17.9	6.9	5.3	4.3	2.9	2.8			
		三大都市圏	0.4	0.8	1.8	5.2	8.4	6.3	4.2	2.5	1.8	1.8	3.8	22.1	26.2	18.3	21.4	0.2	9.9	9.1	5.8	5.9			
		地方圏	0.5	1.1	1.7	3.6	5.7	5.7	4.9	2.9	2.0	1.4	1.0	0.8	1.6	4.0	10.1	6.2	1.3	0.1	0.1	0.7			
		地方四市	1.1	0.6	1.7	2.9	4.8	5.4	5.6	4.7	2.7	2.1	1.9	2.0	6.7	17.5	41.3	9.0	2.4	5.1	2.1	1.9			
		地方その他	0.5	1.1	1.7	3.6	5.7	5.7	4.9	2.9	2.0	1.4	1.0	0.8	1.5	3.7	9.6	6.2	1.4	0.1	0.1	0.6			
		全	0.5	1.0	1.7	3.9	6.1	5.8	4.8	2.9	2.0	1.5	1.5	4.9	6.1	6.7	12.3	4.9	1.2	2.0	1.3	1.7			
		街	工業	東京圏	0.2	0.3	1.4	4.2	6.7	5.4	4.2	2.6	1.5	1.0	1.3	10.4	24.8	13.8	24.0	2.8	6.3	5.2	2.4	2.2	
				大阪圏	0.1	0.4	0.9	3.1	5.7	4.9	3.7	2.9	2.4	1.8	1.7	2.6	9.0	20.4	40.8	7.0	8.4	4.7	0.8	0.9	
名古屋圏	0.2			0.4	1.3	4.2	6.8	5.9	4.9	2.7	1.2	1.0	0.8	1.0	4.8	10.4	15.7	7.8	2.9	4.0	1.9	1.0			
三大都市圏	0.0			0.3	1.2	3.8	6.3	5.3	4.2	2.8	1.7	1.3	1.3	5.9	15.4	15.4	27.9	0.3	6.3	4.8	1.8	1.5			
地方圏	0.2			0.6	1.4	3.6	5.8	5.9	5.1	3.5	2.4	1.8	1.3	1.3	2.2	5.4	12.0	6.6	1.0	0.4	0.1	0.0			
地方四市	0.0			0.2	1.1	2.3	4.7	5.1	4.8	5.0	2.6	2.3	1.2	0.9	1.2	3.0	13.8	5.3	0.6	0.3	0.6	1.2			
地方その他	0.2			0.6	1.4	3.6	5.8	5.9	5.1	3.5	2.4	1.8	1.3	1.3	2.2	5.5	12.0	6.6	1.0	0.4	0.1	0.0			
全	0.1			0.5	1.3	3.6	5.9	5.7	4.8	3.3	2.2	1.6	1.3	2.7	6.3	8.7	17.0	4.6	1.4	1.9	0.5	0.5			
調	工業			東京圏	0.5	1.8	4.8	12.0	15.4	8.8	5.2	3.2	2.6	3.2	10.5	57.8	22.6	3.4	10.3	0.6	12.2	13.8	8.0	6.6	
				大阪圏	0.7	1.7	3.3	8.4	11.6	9.4	6.5	4.0	3.4	3.1	3.8	7.9	27.1	35.7	45.7	13.3	21.8	13.3	6.1	5.6	
		名古屋圏	0.8	2.1	3.8	8.6	12.0	8.7	5.8	3.0	1.9	1.7	1.8	3.0	12.8	14.7	23.3	5.9	8.1	8.1	5.9	4.9			
		三大都市圏	0.6	1.8	4.2	10.4	13.7	8.9	5.7	3.4	2.7	2.9	7.1	34.5	22.4	13.9	21.4	3.3	14.2	12.8	7.1	6.0			
		地方圏	0.9	1.8	2.6	5.4	8.2	7.7	6.3	3.9	2.7	1.9	1.5	1.5	2.8	6.0	13.3	6.5	0.0	1.5	0.9	1.0			
		地方四市	1.1	2.1	2.8	4.9	9.3	8.8	7.4	5.6	3.9	3.3	3.2	5.0	8.7	14.7	28.6	8.7	4.1	5.5	5.0	4.5			
		地方その他	0.8	1.8	2.6	5.4	8.2	7.6	6.2	3.8	2.6	1.9	1.4	1.4	2.6	5.6	12.5	6.4	0.2	1.3	0.7	0.8			
		全	0.8	1.8	3.1	7.0	10.0	8.0	6.1	3.7	2.7	2.2	3.3	12.1	9.1	8.5	15.9	3.2	4.8	5.3	2.9	2.6			
		均	工業	東京圏	-	-	1.2	8.4	14.0	11.1	6.6	3.0	1.8	1.0	0.3	1.1	22.7	31.8	36.7	7.3	8.3	7.5	5.0	3.6	
				大阪圏	-	1.5	1.5	4.6	6.1	5.5	3.5	2.8	2.5	2.1	2.0	1.9	8.0	14.8	41.9	4.4	5.2	2.8	0.6	1.9	
名古屋圏	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
三大都市圏	-			1.5	1.3	6.0	8.8	8.4	5.4	2.9	2.1	1.6	1.2	1.5	15.6	24.7	38.4	4.5	7.6	6.3	4.1	3.3			
地方圏	0.3			0.8	1.6	3.6	5.7	5.5	4.7	3.0	2.0	1.3	0.8	0.6	1.1	2.4	4.4	2.7	0.5	0.0	0.1	0.1			
地方四市	0.4			0.5	-	2.6	6.3	6.6	6.3	5.0	3.3	2.7	3.0	2.5	1.9	7.3	12.9	6.5	2.3	1.3	0.1	0.4			
地方その他	0.3			0.8	1.6	3.6	5.7	5.5	4.7	3.0	2.0	1.3	0.8	0.6	1.1	2.4	4.3	2.7	0.5	0.0	0.1	0.1			
全	0.3			0.8	1.6	3.6	5.7	5.5	4.7	3.0	2.0	1.3	0.8	0.6	1.2	2.6	4.5	2.7	0.5	0.1	0.1	0.1			
地	工業			東京圏	-	-	1.2	8.4	14.0	11.1	6.6	3.0	1.8	1.0	0.3	1.1	22.7	31.8	36.7	7.3	8.3	7.5	5.0	3.6	
				大阪圏	-	1.5	1.5	4.6	6.1	5.5	3.5	2.8	2.5	2.1	2.0	1.9	8.0	14.8	41.9	4.4	5.2	2.8	0.6	1.9	
		名古屋圏	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
		三大都市圏	-	1.5	1																				

用途等		調査年																									
		8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28					
都 市 計	住 宅 地 区	東 京 圏	5.0	2.9	4.3	7.3	6.7	5.8	6.1	5.6	4.2	2.4	0.8	4.9	1.6	6.5	2.9	1.9	1.0	0.1	0.6	0.5	0.5				
		大 阪 圏	3.9	1.5	2.7	6.2	6.5	7.5	8.9	8.9	6.8	3.7	0.0	2.9	1.0	4.5	3.6	1.8	1.0	0.4	0.1	0.1	0.0				
		名 古 屋 圏	2.9	1.0	1.1	3.4	1.6	2.4	5.3	5.6	3.9	2.5	0.0	2.5	1.6	4.3	1.3	0.7	0.2	0.8	0.9	0.8	0.6				
		三大都市圏	4.4	2.2	3.4	6.4	6.0	5.9	6.8	6.6	4.9	2.8	0.5	4.0	1.4	5.6	2.9	1.7	0.9	0.1	0.5	0.4	0.4				
		地方圏 (地方四市)	0.5	0.3	1.0	2.0	2.3	3.1	4.2	5.2	5.3	4.8	3.5	2.3	2.1	3.6	3.7	3.8	3.1	2.3	1.5	1.2	0.9				
		地方圏 (その他)	2.4	1.9	2.8	5.1	4.2	4.7	6.1	6.7	6.7	4.1	1.3	1.4	0.4	3.7	3.5	2.6	0.9	0.6	1.4	1.8	2.7				
		全 国	0.4	0.2	0.9	1.8	2.2	3.1	4.1	5.1	5.2	4.8	3.6	2.5	2.2	3.6	3.7	3.8	3.2	2.4	1.7	1.3	1.0				
		全 国	1.7	0.9	1.7	3.4	3.5	4.0	5.1	5.6	5.2	4.1	2.2	0.3	0.9	4.3	3.5	3.1	2.3	1.5	0.8	0.6	0.5				
	地 区 見 込 地 区	東 京 圏	4.8	4.2	6.2	9.2	11.1	10.8	11.9	11.7	10.4	7.2	4.3	0.2	0.9	5.0	3.7	3.1	2.5	1.8	0.6	1.0	1.6				
		大 阪 圏	2.6	1.1	1.9	4.7	4.6	4.9	9.1	10.1	10.2	6.3	4.3	2.2	1.4	4.8	3.9	3.2	2.5	1.9	1.3	1.0	1.0				
		名 古 屋 圏	2.1	1.3	3.1	3.7	3.4	5.1	8.1	7.1	7.4	4.8	3.5	1.1	0.3	2.3	0.6	0.7	0.0	1.8	1.8	1.8	1.9				
		三大都市圏	3.5	2.7	4.3	6.9	8.0	8.1	10.3	10.4	9.7	6.3	4.1	1.1	0.8	4.3	3.0	2.6	2.0	1.8	1.1	1.0	1.2				
		地方圏 (地方四市)	0.2	0.2	0.7	1.6	2.5	3.5	5.3	6.9	7.3	6.8	5.6	4.1	3.5	4.9	5.4	5.5	4.7	3.5	2.4	1.6	1.2				
		地方圏 (その他)	1.1	1.7	0.1	0.9	1.7	3.1	5.7	7.8	10.0	8.1	5.5	1.8	0.5	8.3	7.9	3.9	0.0								
		全 国	0.1	0.1	0.7	1.6	2.5	3.5	5.3	6.9	7.2	6.7	5.6	4.2	3.6	4.9	5.4	5.5	4.7	3.5	2.4	1.6	1.2				
		全 国	0.5	0.4	1.3	2.5	3.4	4.2	6.1	7.5	7.6	6.7	5.4	3.7	3.2	4.9	5.1	5.1	4.3	3.3	2.3	1.5	1.2				
	商 業 地 区	東 京 圏	16.3	10.6	8.4	10.3	9.0	7.6	6.9	5.8	3.9	1.5	3.9	12.1	4.0	8.9	4.1	2.3	0.9	0.6	1.9	2.3	2.7				
		大 阪 圏	13.1	7.8	7.3	10.6	11.3	11.0	10.8	10.3	7.6	3.3	3.6	8.0	2.8	7.1	5.3	2.6	1.0	0.4	1.5	2.5	3.7				
		名 古 屋 圏	10.6	7.3	6.9	11.4	6.5	6.1	8.8	7.6	5.2	2.1	2.5	7.3	2.0	7.3	2.9	1.1	0.5	0.7	1.5	2.2	2.5				
		三大都市圏	14.6	9.3	7.9	10.6	9.2	8.2	8.2	7.2	5.0	2.1	3.6	10.4	3.3	8.2	4.2	2.2	0.8	0.6	1.7	2.3	2.9				
地方圏 (地方四市)		5.0	4.4	5.2	6.4	6.4	7.2	8.1	8.6	8.0	6.7	4.4	2.3	2.2	5.0	4.8	4.7	3.9	2.8	1.9	1.3	0.7					
地方圏 (その他)		12.8	10.4	10.0	12.5	9.0	8.6	9.1	9.0	7.3	3.9	3.8	11.4	4.5	10.4	6.0	3.8	1.2	1.5	2.6	3.9	6.8					
全 国		4.6	4.1	4.9	6.0	6.3	7.1	8.0	8.6	8.1	6.9	5.0	3.2	2.6	4.6	4.8	4.8	4.1	3.1	2.2	1.6	1.1					
全 国		8.3	6.1	6.1	7.8	7.3	7.5	8.1	8.2	7.0	5.2	1.7	1.9	0.3	6.1	4.6	3.9	2.8	1.8	0.8	0.1	0.5					
工 業 地 区	東 京 圏	7.1	5.0	5.2	7.6	7.3	6.5	6.0	5.4	4.2	2.2	1.9	6.5	2.0	6.7	3.1	1.8	0.6									
	大 阪 圏	5.6	2.7	3.5	7.3	8.2	8.9	9.1	9.6	7.9	4.4	0.5	2.7	1.1	4.5	3.8	2.3	1.4									
	名 古 屋 圏	3.0	1.2	1.7	4.3	2.4	3.2	6.1	6.8	5.0	3.3	1.5	1.3	0.8	4.3	1.5	1.0	0.4									
	三大都市圏	5.7	3.4	3.9	6.9	6.7	6.9	7.2	7.3	5.8	3.2	0.4	4.2	1.4	5.5	3.1	1.8	0.9									
	地方圏 (地方四市)	1.3	1.1	1.9	3.1	3.5	4.6	5.9	6.9	7.0	6.1	4.5	3.0	2.6	4.2	4.3	4.3	3.6									
	地方圏 (その他)	5.4	4.1	4.3	8.3	6.6	7.2	8.5	8.4	8.0	4.8	1.4	2.4	0.6	4.2	4.2	2.9	1.6									
	全 国	1.1	1.0	1.8	2.9	3.4	4.5	5.8	6.9	6.9	6.1	4.6	3.2	2.7	4.2	4.3	4.3	3.7									
	全 国	2.8	1.9	2.5	4.3	4.5	5.3	6.3	7.0	6.6	5.2	3.0	0.8	1.3	4.6	3.9	3.5	2.8									
区 画 調 査 地 区	東 京 圏	7.1	5.7	5.6	8.8	9.9	8.9	10.0	10.3	8.7	5.5	1.3	3.0	4.1	4.5	2.7	2.3	1.0	0.5	1.2	1.8	2.6					
	大 阪 圏	7.0	4.3	5.1	8.3	9.5	10.0	10.8	12.9	10.7	6.0	0.5	3.1	1.9	5.0	4.2	2.9	2.2	0.8	0.2	0.2	0.6					
	名 古 屋 圏	3.0	1.2	1.5	3.2	2.5	4.0	5.7	6.9	4.9	3.8	0.7	3.1	1.7	3.2	1.9	1.8	1.0	0.6	0.3	0.1	0.3					
	三大都市圏	6.1	4.4	4.5	7.3	8.0	8.1	9.3	10.4	8.4	5.2	0.9	3.0	2.9	4.4	2.9	2.4	1.3	0.2	0.4	0.9	1.5					
	地方圏 (地方四市)	0.7	0.5	1.1	1.9	2.6	3.5	5.0	6.6	6.6	6.0	4.4	2.8	2.2	4.1	4.1	4.3	3.7	3.0	2.1	1.5	1.0					
	地方圏 (その他)	3.0	3.0	2.8	6.0	7.4	7.2	9.1	10.0	6.8	4.3	1.0	1.4	0.5	5.0	4.2	4.3	2.2	0.6	1.2	0.8	2.7					
	全 国	0.6	0.5	1.1	1.9	2.5	3.4	5.0	6.6	6.6	6.0	4.4	2.9	2.2	4.1	4.1	4.3	3.8	3.0	2.2	1.5	1.1					
	全 国	1.7	1.3	1.8	2.9	3.5	4.3	5.8	7.3	6.9	5.8	3.8	1.7	1.2	4.2	3.8	3.9	3.3	2.3	1.5	0.9	0.4					
街 域 内 宅 地 区	東 京 圏	3.6	2.9	4.0	7.4	7.7	8.2	8.8	9.0	8.5	6.5	3.4	0.9	0.7	4.6	3.4	3.1	2.3									
	大 阪 圏	1.9	0.5	1.3	3.3	3.6	5.4	7.4	8.6	8.4	6.3	3.7	1.5	1.2	3.7	3.9	3.0	2.5									
	名 古 屋 圏	1.0	0.2	0.5	1.8	1.3	4.6	4.7	4.8	4.2	3.5	1.9	0.6	0.4	3.1	1.3	1.0	0.6									
	三大都市圏	2.5	1.6	2.5	4.8	4.9	6.5	7.4	8.0	7.5	5.7	3.2	1.0	0.8	4.0	3.1	2.6	2.0									
	地方圏 (地方四市)	0.1	0.1	0.3	1.0	1.3	2.2	3.4	4.6	4.9	4.6	3.4	2.5	2.1	3.1	3.3	3.4	3.1									
	地方圏 (その他)	0.8	0.7	0.4	0.2	1.4	2.4	5.3	8.4	9.1	8.1	6.4	4.7	3.6	4.9	4.7	5.1	4.1									
	全 国	0.2	0.1	0.3	1.0	1.3	2.2	3.3	4.4	4.8	4.5	3.4	2.4	2.1	3.1	3.2	3.4	3.1									
	全 国	0.9	0.5	1.0	2.1	2.5	3.5	4.6	5.6	5.7	4.9	3.4	2.0	1.7	3.4	3.2	3.2	2.8									
均 用 途 平 地 区	東 京 圏	7.6	4.8	5.3	8.1	7.4	6.5	6.5	5.9	4.5	2.4	1.3	6.4	2.1	6.9	3.3	2.1	1.0	0.1	0.9	1.0	1.1					
	大 阪 圏	5.7	2.7	3.6	6.9	7.4	8.2	9.2	9.3	7.2	3.9	0.4	3.6	1.2	5.0	4.0	2.1	1.1	0.3	0.4	0.6	0.9					
	名 古 屋 圏	4.4	2.3	2.4	5.2	2.8	3.6	6.1	6.1	4.4	2.6	0.2	3.2	1.5	5.0	1.8	0.9	0.3	0.7	1.0	1.1	1.1					
	三大都市圏	6.6	3.8	4.4	7.3	6.7	6.5	7.3	7.0	5.3	2.9	0.9	5.1	1.7	6.1	3.2	1.9	1.0	0.1	0.8	0.9	1.0					
	地方圏 (地方四市)	1.4	1.1	1.8	2.9	3.2	4.0	5.1	6.0	6.0	5.3	3.8	2.4	2.2	4.0	4.0	4.0	3.3	2.5	1.7	1.2	0.8					
	地方圏 (その他)	4.9	3.9	4.3	6.8	5.4	5.7	6.9	7.5	7.0	4.3	0.2	3.8	1.4	5.8	4.3	3.1	1.1	0.9	1.8	2.5	4.1					
	全 国	1.2	1.0	1.7	2.6	3.1	3.9	5.0	6.0	6.0	5.4	4.0	2.8	2.4	3.9	4.0	4.1	3.4	2.6	1.8	1.4	1.1					
	全 国	3.0	2.0	2.6	4.2	4.3	4.8	5.8	6.3	5.8	4.5	2.3	0.0	0.9	4.7	3.8	3.3	2.6	1.6	0.9	0.5	0.2					
其 他 地 域	東 京 圏	4.5	6.0	7.6	9.0	11.5	11.8	12.4	11.9	11.1	7.4	3.9	1.5	1.8	3.9	3.3	2.9	2.0	1.3	0.7	0.5	0.6					
	大 阪 圏	0.8	0.0	0.2	4.4	1.5	0.7	5.6	1.2	1.8	3.7	1.9	1.9	1.4	3.1	3.0	2.5	2.3	1.7	1.5	1.6	1.6					
	名 古 屋 圏	-	-	-	-	-	-	-	-	1.0	2.8	3.0	1.8	1.8	2.6	1.5	1.2	1.1	0.8	0.8	0.8	0.7					
	三大都市圏	3.8	4.9	5.4	8.6	10.0	10.2	11.5	10.8	8.7	5.2	2.9	1.7	1.7	3.3	2.7	2.3	1.8	1.3	1.0	1.0	1.0					
	地方圏 (地方四市)	0.2	0.2	0.5	0.8	1.0	1.3	1.9	2.5	2.9	2.9	2.7	2.5	2.5	3.3	3.5	3.8	3.6	3.2	2.8	2.6	2.5					
	地方圏 (その他)	0.5	0.5	0.2	0.3	1.1	1.5	5.0	5.4	5.5	4.8	3.2	1.9	2.7	3.8	5.8	5.1	3.6	3.8	3.3	2.1	2.1					
	全 国	0.2	0.2	0.5	0.8	1.0	1.3	1.9	2.5	2.8	2.9	2.7	2.5	2.5	3.3	3.5	3.8	3.6	3.2	2.8	2.6	2.5					
	全 国	0.2	0.2	0.5	0.8	1.0	1.4	1.9	2.5	2.9	2.9	2.7	2.5	2.5	3.3	3.5	3.7	3.5	3.2	2.8	2.6	2.4					

平成25年地価調査より、準工業地域、市街化調整区域内の地点を基準地の用途分類に合わせて、住宅地、商業地、工業地に分類した数値となっている。