

ESG 不動産投資のあり方検討会について

1. 検討趣旨

近年、投資家が投資先に対して ESG(環境・社会・ガバナンス)への配慮を求める動きが拡大しており、さらに SDGs(持続可能な開発目標)が国際社会全体の目標として共有され、経済・社会・環境をめぐる広範な課題に総合的に取り組むことが重要とされている。

一方、不動産ストックは、国民生活や経済成長を支える不可欠な基盤であり、その質を高めていくことは、国民生活の向上や経済活動の生産性向上に資する重要な課題である。我が国では、人口減少や少子高齢化、地球温暖化対策、防災減災等の喫緊の諸課題へ対応することが求められている。

これら課題に対応した不動産の形成を進めるためには、不動産投資市場の魅力を高め、ESG や SDGs に沿った中長期的な投資を多様な投資家から安定的に呼び込むための環境整備が必要とされている。

このため、不動産投資における ESG や SDGs のあり方及び取り組みの推進のための検討を行う。

2. 当面のスケジュール

2019年2月14日 15:00~17:00

第1回

2019年6月頃

中間とりまとめ

4回程度開催