

第7表 東京圏の地域別対前年平均変動率

(変動率：%)

| | 住 宅 地 | | 商 業 地 | |
|-------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | 平成30年 | 平成31年 | 平成30年 | 平成31年 |
| | H29.1.1 } | H30.1.1 } | H29.1.1 } | H30.1.1 } |
| | H30.1.1 | H31.1.1 | H30.1.1 | H31.1.1 |
| 東京都 | 2.5 | 3.0 | 5.5 | 6.8 |
| 東京都区部 | 3.9 | 4.8 | 6.4 | 7.9 |
| 区部都心部 | 4.6 | 6.0 | 7.1 | 8.8 |
| 区部南西部 | 3.5 | 4.0 | 5.5 | 6.7 |
| 区部北東部 | 4.1 | 5.1 | 5.5 | 7.4 |
| 多摩地域 | 0.8 | 1.0 | 2.0 | 2.4 |
| 神奈川県 | 0.1 | 0.3 | 1.9 | 2.4 |
| 横浜市 | 1.0 | 1.0 | 2.8 | 3.2 |
| 川崎市 | 1.4 | 1.7 | 3.9 | 4.8 |
| 相模原市 | 0.8 | 1.2 | 1.5 | 2.2 |
| その他 | △ 1.2 | △ 1.1 | △ 0.1 | 0.2 |
| 埼玉県 | 0.6 | 0.8 | 1.3 | 1.7 |
| さいたま市 | 1.4 | 1.9 | 3.1 | 4.0 |
| その他 | 0.4 | 0.6 | 0.7 | 1.0 |
| 千葉県 | 0.4 | 0.7 | 2.1 | 3.6 |
| 千葉市 | 0.7 | 1.1 | 2.2 | 3.0 |
| その他 | 0.4 | 0.6 | 2.1 | 3.7 |
| 茨城県 | △ 0.8 | △ 0.5 | △ 0.6 | △ 0.2 |
| 東京圏 | 1.0 | 1.3 | 3.7 | 4.7 |

(注) 1. 区部都心部とは、千代田区、中央区、港区、新宿区、文京区、台東区、渋谷区、豊島区の各区、
 区部南西部とは、品川区、目黒区、大田区、世田谷区、中野区、杉並区、練馬区の各区、
 区部北東部とは、墨田区、江東区、北区、荒川区、板橋区、足立区、葛飾区、江戸川区の各区である。