

第16表 地方圏の人口10万以上の市の対前年平均変動率

(変動率：%)

地 方	道 県	都市名 (人口万人)	住 宅 地			商 業 地			
			平成30年 変動率	平成31年		平成30年 変動率	平成31年		
				変動率	地点数		変動率	地点数	
北 海 道	北海道	札幌市 (195)	2.3	4.0	300	7.4	8.8	145	
		中央区 (23)	4.7	5.7	25	12.6	14.5	32	
		北区 (29)	2.1	4.9	45	9.3	12.2	17	
		北東区 (26)	2.6	3.8	36	6.7	7.2	16	
		白石区 (21)	3.0	6.5	27	6.4	10.1	16	
		豊平区 (22)	3.9	4.7	30	7.5	8.8	13	
		南区 (14)	△ 0.1	0.3	37	1.9	1.9	11	
		西区 (21)	2.8	4.1	28	6.0	5.7	17	
		厚別区 (13)	2.1	6.2	26	6.0	9.5	9	
		手稲区 (14)	1.0	2.8	27	1.1	1.2	9	
		清田区 (11)	1.9	1.4	19	2.1	0.5	5	
		函館市 (26)	△ 0.5	△ 0.3	32	0.3	1.1	23	
		小樽市 (12)	△ 0.9	△ 0.6	32	1.2	2.5	11	
		旭川市 (34)	△ 0.4	△ 0.4	63	0.0	0.0	23	
		釧路市 (17)	△ 0.1	△ 0.2	31	0.1	0.1	13	
		東 北	青森県	帯広市 (17)	0.2	1.1	30	△ 0.5	△ 0.2
北見市 (12)	△ 0.2			△ 0.4	13	△ 1.4	△ 1.0	5	
苫小牧市 (17)	△ 1.8			△ 1.6	51	△ 1.6	△ 1.4	17	
江別市 (12)	△ 0.4			0.1	29	△ 0.4	0.0	6	
青森市 (29)	△ 0.6			△ 0.4	49	△ 0.4	0.1	18	
弘前市 (17)	0.0			0.0	30	△ 0.3	△ 0.1	9	
八戸市 (23)	△ 0.3			△ 0.3	34	△ 0.3	0.1	12	
岩手県	盛岡市 (29)			0.4	0.4	44	0.1	1.2	18
	一関市 (12)			△ 2.1	△ 2.3	6	△ 3.8	△ 4.3	4
	奥州市 (12)			△ 0.7	△ 0.8	9	△ 2.6	△ 3.4	4
	宮城県			仙台市 (106)	4.6	5.8	221	8.7	10.7
宮城県	青葉区 (29)			5.1	6.7	61	10.0	12.6	49
	宮城野区 (19)			2.5	3.5	39	6.7	7.6	10
	若林区 (13)			5.9	6.0	29	9.2	9.3	8
	太白区 (23)			4.3	6.0	51	4.3	6.1	6
	泉区 (21)			5.1	6.0	41	5.3	6.1	5
	石巻市 (15)	△ 0.1	△ 0.6	23	1.0	0.7	12		
	大崎市 (13)	△ 0.7	△ 0.1	12	△ 2.3	△ 1.9	5		
	秋田県	秋田市 (31)	△ 0.8	△ 0.1	60	△ 0.9	△ 0.3	25	
山形県	山形市 (25)	2.1	2.6	24	0.2	0.6	17		
	鶴岡市 (13)	△ 0.6	△ 0.5	11	△ 1.2	△ 1.2	6		
	酒田市 (10)	△ 0.3	△ 0.1	17	△ 1.5	△ 1.4	3		
福島県	福島市 (28)	2.7	2.3	38	2.1	2.3	20		
	会津若松市 (12)	0.8	0.7	24	0.0	0.0	8		
	郡山市 (33)	2.1	2.2	50	1.7	1.9	17		
	いわき市 (33)	2.6	1.1	77	1.1	1.1	19		
新潟県	新潟市 (80)	0.1	0.7	107	0.0	0.5	33		
	北区 (8)	0.2	1.2	10	△ 1.0	△ 0.7	2		
	東区 (14)	1.0	1.6	12	0.0	0.5	5		
	中央区 (18)	0.9	1.6	22	0.9	1.4	19		
	江南区 (7)	0.4	1.3	13	—	—	—		
	秋葉区 (8)	△ 1.0	△ 0.7	16	△ 1.7	△ 1.4	3		
	南区 (5)	△ 1.1	△ 0.5	3	—	—	—		
	西区 (16)	0.1	0.6	25	0.2	0.6	1		
	西蒲区 (6)	△ 1.6	△ 1.8	6	△ 3.2	△ 3.0	3		
	長岡市 (27)	△ 1.1	△ 1.0	48	△ 1.8	△ 1.6	14		
茨城県	上越市 (20)	△ 2.0	△ 1.9	35	△ 3.0	△ 2.8	10		
	水戸市 (27)	△ 0.6	△ 0.5	48	△ 0.6	△ 0.3	17		
関 東	日立市 (18)	△ 0.7	△ 0.6	39	△ 0.5	△ 0.5	8		

(変動率：%)

地 方	道 県	都市名 (人口万人)	住 宅 地			商 業 地			
			平成30年 変動率	平成31年		平成30年 変動率	平成31年		
				変動率	地点数		変動率	地点数	
関 東	茨城県	土 浦 市 (14)	△ 0.2	△ 0.1	32	0.0	0.0	9	
		古 河 市 (14)	△ 0.1	△ 0.1	26	△ 0.1	0.1	7	
		つ く ば 市 (23)	△ 0.4	△ 0.3	29	1.2	1.1	6	
		ひ たち な か 市 (16)	△ 0.6	△ 0.4	31	△ 0.8	△ 0.6	6	
	栃木県	筑 西 市 (11)	△ 0.6	△ 0.6	19	△ 0.9	△ 0.7	4	
		宇 都 宮 市 (52)	△ 0.2	△ 0.3	77	△ 0.6	△ 0.7	32	
		足 利 市 (15)	△ 1.4	△ 1.5	33	△ 1.4	△ 1.3	5	
		栃 木 市 (16)	△ 1.1	△ 1.0	43	△ 1.3	△ 1.2	9	
		佐 野 市 (12)	△ 1.2	△ 1.1	31	△ 0.9	△ 0.7	6	
		小 那 須 塩 原 市 (17)	△ 0.2	△ 0.3	27	0.1	0.2	7	
	群馬県	前 橋 市 (34)	△ 1.4	△ 1.4	8	△ 1.3	△ 1.2	4	
		高 崎 市 (37)	△ 0.3	△ 0.3	44	△ 0.4	△ 0.2	25	
		桐 生 市 (11)	0.0	0.1	43	0.9	1.8	21	
		伊 勢 崎 市 (21)	△ 1.3	△ 1.5	23	△ 1.1	△ 1.3	9	
	埼玉県	深 谷 市 (22)	△ 0.3	△ 0.2	24	△ 0.4	△ 0.1	8	
		山 梨 県	深 谷 市 (14)	△ 0.1	△ 0.1	35	△ 0.8	△ 0.7	11
	北 陸	山梨県	甲 府 市 (19)	△ 0.1	0.0	22	△ 0.1	0.0	5
			長 野 市 (38)	△ 1.1	△ 0.9	30	△ 0.2	△ 0.1	22
		長野県	松 本 市 (24)	0.0	0.1	48	0.1	0.4	24
			上 田 市 (16)	0.5	0.8	32	△ 0.1	0.4	18
富山県		飯 田 市 (10)	△ 0.7	△ 0.4	10	△ 0.9	△ 0.9	6	
		富 山 市 (42)	△ 0.4	△ 0.4	5	△ 1.5	△ 1.3	5	
石川県		高 岡 市 (17)	0.1	0.8	68	0.6	0.7	33	
		金 沢 市 (45)	△ 0.6	△ 0.7	32	△ 0.7	△ 0.6	12	
中 部		福井県	小 白 山 市 (11)	1.1	2.0	66	3.2	4.5	29
			福 井 市 (11)	△ 0.4	△ 0.2	16	△ 0.8	△ 0.8	4
	岐阜県	白 山 市 (11)	△ 0.3	△ 0.1	10	△ 1.1	△ 0.8	3	
		福 井 市 (27)	△ 0.6	△ 0.5	40	0.3	0.5	18	
	静岡県	岐 阜 市 (41)	△ 0.5	△ 0.6	70	△ 0.2	△ 0.3	29	
		大 垣 市 (16)	△ 0.4	△ 0.5	28	△ 0.3	△ 0.2	12	
		多 治 見 市 (11)	△ 0.4	△ 0.3	16	0.3	0.8	6	
		各 務 原 市 (15)	△ 0.5	△ 0.5	20	△ 0.3	△ 0.2	4	
		可 児 市 (10)	△ 0.7	△ 0.7	6	0.4	0.3	3	
		静岡県	静 岡 市 (71)	△ 0.6	△ 0.5	83	1.2	1.3	37
葵 区 (26)			0.0	0.2	25	2.1	2.4	20	
駿 河 区 (21)			△ 0.4	△ 0.3	27	1.6	1.3	8	
清 水 区 (24)			△ 1.4	△ 1.3	31	△ 1.0	△ 1.3	9	
浜 松 市 (81)			0.0	0.0	88	0.5	0.8	37	
中 区 (24)	0.8		1.0	29	0.9	1.4	26		
東 区 (13)	0.3		0.5	14	0.0	0.0	1		
西 南 区 (11)	△ 1.5		△ 0.8	13	0.3	0.6	3		
南 北 区 (10)	△ 0.5		△ 1.0	8	△ 1.6	△ 1.6	3		
北 区 (9)	△ 0.4		△ 0.5	13	--	--	--		
静岡県	北 区 (10)	0.2	0.2	8	△ 0.1	0.0	3		
	天 竜 区 (3)	△ 1.7	△ 4.4	3	△ 1.2	△ 4.8	1		
	沼 津 市 (20)	△ 1.6	△ 1.5	29	△ 1.5	△ 1.3	12		
	三 島 市 (11)	△ 0.1	△ 0.1	14	0.4	0.2	6		
	富 土 宮 市 (13)	△ 1.2	△ 1.1	28	△ 1.1	△ 0.8	4		
	富 士 市 (25)	△ 1.3	△ 1.2	39	△ 1.0	△ 1.0	13		
	磐 田 市 (17)	△ 1.0	△ 0.7	23	△ 0.4	△ 0.1	4		
	焼 津 市 (14)	△ 2.5	△ 2.1	17	△ 3.3	△ 2.2	4		
	掛 川 市 (12)	△ 1.3	△ 1.2	8	△ 1.4	△ 1.3	4		
	藤 枝 市 (15)	△ 0.6	△ 0.5	20	△ 0.8	1.2	4		
愛知県	豊 橋 市 (38)	△ 0.3	△ 0.2	44	△ 0.3	0.3	20		
	豊 川 市 (19)	△ 1.0	△ 0.7	35	△ 0.8	△ 0.6	11		

(変動率：%)

地 方	道 県	都市名 (人口万人)	住 宅 地			商 業 地			
			平成30年 変動率	平成31年		平成30年 変動率	平成31年		
				変動率	地点数		変動率	地点数	
中 部 近 畿	三重県	津 市 (28)	△ 1.3	△ 0.9	42	△ 1.0	△ 0.6	21	
		伊 勢 市 (13)	△ 2.8	△ 2.1	12	△ 1.8	△ 1.1	6	
		松 阪 市 (17)	△ 2.8	△ 2.1	23	△ 1.8	△ 1.3	7	
		鈴 鹿 市 (20)	△ 0.8	△ 0.5	32	△ 1.0	△ 0.6	7	
	滋賀県	大 津 市 (34)	△ 0.6	△ 0.5	55	1.6	1.9	21	
		彦 根 市 (11)	△ 1.3	△ 1.2	19	△ 0.8	△ 0.5	9	
		長 浜 市 (12)	△ 1.4	△ 1.4	19	△ 0.8	△ 0.7	9	
	兵庫県	草 津 市 (13)	1.2	1.4	13	1.9	2.2	9	
		東 近 江 市 (11)	△ 0.9	△ 0.9	22	△ 0.2	0.1	6	
		姫 路 市 (54)	△ 1.2	△ 0.9	89	0.4	1.4	26	
中 国	和歌山県	明 石 市 (30)	△ 0.1	△ 0.3	33	1.2	1.7	13	
		加 古 川 市 (27)	△ 0.2	△ 0.1	23	1.6	1.5	9	
	和 歌 山 市 (37)	△ 0.9	△ 0.7	46	0.2	0.3	23		
	鳥取県	鳥 取 市 (19)	△ 0.9	△ 0.6	36	△ 1.4	△ 1.1	14	
		米 子 市 (15)	△ 0.5	△ 0.1	18	△ 1.9	△ 0.3	7	
	島根県	松 江 市 (20)	△ 0.4	△ 0.1	40	△ 0.6	△ 0.3	13	
		出 雲 市 (18)	△ 0.6	△ 0.3	10	△ 1.1	△ 1.0	7	
	岡山県	岡 山 市 (71)	0.3	0.4	95	2.2	2.4	46	
		北 区 (30)	0.9	1.1	34	2.8	3.0	32	
		中 区 (15)	1.3	1.5	18	2.0	2.3	5	
東 区 (10)		△ 0.7	△ 0.9	19	△ 0.1	△ 0.1	3		
南 区 (17)		△ 0.5	△ 0.3	24	0.4	0.3	6		
倉 敷 市 (48)		△ 0.4	△ 0.8	82	0.1	0.6	24		
津 山 市 (10)		△ 1.4	△ 1.2	9	△ 1.8	△ 1.7	4		
広島県		広 島 市 (120)	2.2	2.7	190	4.7	5.8	68	
		中 区 (13)	5.1	6.0	15	6.0	7.3	30	
		東 区 (12)	1.7	2.4	24	4.0	5.8	6	
	南 区 (14)	4.4	5.2	19	5.2	6.2	10		
	西 区 (19)	2.3	3.4	28	3.5	4.8	9		
	安 佐 南 北 区 (24)	2.0	2.7	34	4.3	5.1	4		
	安 佐 芸 北 区 (15)	△ 0.2	0.0	27	0.9	1.2	3		
	安 佐 芸 北 区 (8)	1.0	0.9	17	1.4	1.4	3		
	佐 伯 区 (14)	2.7	2.9	26	3.3	3.2	3		
	呉 市 (23)	△ 0.4	△ 0.8	34	0.3	0.0	17		
山口県	尾 道 市 (14)	△ 1.9	△ 1.3	25	△ 1.8	△ 1.4	8		
	福 山 市 (47)	△ 0.3	0.1	76	1.0	1.8	23		
	福 東 市 (19)	0.8	0.8	28	△ 0.1	1.0	6		
	廿 日 市 (12)	1.5	1.7	22	2.0	2.6	5		
	下 関 市 (27)	0.0	0.7	50	△ 1.0	△ 0.6	22		
	宇 部 市 (17)	△ 0.5	△ 0.7	5	△ 1.3	△ 1.0	6		
	山 口 市 (19)	0.0	0.3	10	△ 0.2	0.0	8		
	防 府 市 (12)	△ 0.4	0.0	18	△ 0.3	△ 0.1	8		
	岩 国 市 (14)	△ 0.2	0.2	24	0.0	0.1	12		
	周 南 市 (15)	△ 0.5	△ 0.2	27	△ 0.7	△ 0.3	12		
四 国	徳島県	徳 島 市 (26)	0.1	0.2	42	0.1	0.2	16	
	香川県	高 松 市 (43)	0.2	0.4	56	0.5	0.7	25	
	愛媛県	丸 亀 市 (11)	△ 0.6	△ 0.2	13	△ 0.5	△ 0.2	5	
		松 山 市 (51)	△ 0.3	△ 0.2	43	0.2	0.6	35	
		今 治 市 (16)	△ 0.8	△ 0.6	24	△ 1.5	△ 1.2	6	
	高知県	新 居 浜 市 (12)	△ 1.1	△ 1.0	20	△ 1.6	△ 1.5	6	
		西 条 市 (11)	△ 1.2	△ 1.1	16	△ 2.1	△ 1.9	7	
	九州 沖縄	福岡県	高 知 市 (33)	△ 0.8	△ 0.4	48	△ 0.6	△ 0.2	17
		北 九 州 市 (96)	△ 0.3	△ 0.1	143	0.6	1.0	74	
		門 司 区 (10)	△ 0.9	△ 0.6	20	△ 0.1	0.2	11	
		若 松 区 (8)	△ 1.2	△ 1.0	17	△ 1.3	△ 1.0	7	

(変動率：%)

地 方	道 県	都市名 (人口万人)	住 宅 地			商 業 地		
			平成30年 変動率	平成31年		平成30年 変動率	平成31年	
				変動率	地点数		変動率	地点数
九州 沖縄	福岡県	戸畑区 (6)	0.6	0.7	6	0.6	0.8	7
		小倉北区 (18)	△ 0.3	△ 0.2	20	2.6	3.6	19
		小倉南区 (21)	0.0	0.2	27	0.1	0.5	7
		八幡東区 (7)	△ 1.1	△ 0.9	15	0.2	0.5	5
		八幡西区 (26)	0.5	0.8	38	△ 0.2	0.1	18
		福岡市 (153)	4.3	5.3	194	10.6	12.3	85
		博多区 (31)	3.2	4.4	41	10.4	12.9	8
		博多区 (23)	4.5	5.5	15	13.8	16.1	23
		博多区 (19)	6.9	7.7	22	12.3	13.3	27
		博多区 (26)	6.1	7.5	31	8.5	9.8	11
		博多区 (21)	2.7	3.5	24	3.5	5.5	5
		城南区 (12)	3.5	4.0	17	4.9	7.7	2
		早良区 (22)	3.9	4.9	44	5.1	6.5	9
		久留米市 (12)	△ 1.4	△ 1.3	22	△ 1.7	△ 1.1	7
		久留米市 (31)	0.6	0.6	36	1.7	2.2	15
		筑紫野市 (13)	△ 0.7	△ 0.8	9	△ 1.5	△ 1.4	7
	筑紫野市 (10)	2.1	4.7	12	3.0	4.6	3	
	春日野市 (11)	5.8	9.0	15	7.8	9.2	3	
	春日野市 (10)	4.8	7.5	12	7.4	8.7	2	
	糸島市 (10)	1.4	1.1	10	△ 0.2	0.9	2	
	佐賀県	佐賀市 (23)	0.7	1.1	26	2.3	2.6	14
		唐津市 (12)	△ 0.4	△ 0.3	11	△ 1.9	△ 1.4	7
	長崎県	長崎市 (43)	0.9	1.0	63	6.5	5.9	21
		佐世保市 (25)	△ 0.2	△ 0.1	42	0.3	0.6	19
	熊本県	諫早市 (14)	0.0	0.1	15	△ 0.3	0.1	5
		熊本市 (73)	1.0	1.3	93	4.1	6.2	40
		熊本市 (18)	2.3	2.4	22	6.6	9.5	22
		熊本市 (19)	1.0	1.8	22	1.6	2.7	5
		熊本市 (9)	0.0	0.2	14	1.5	2.2	7
		熊本市 (13)	0.7	1.2	16	0.2	1.3	2
	大分県	大分市 (14)	0.3	0.4	19	1.1	1.2	4
		大分市 (13)	△ 0.6	△ 0.4	7	△ 1.3	△ 0.9	4
		別府市 (48)	0.7	1.6	79	1.0	1.6	36
宮崎県	別府市 (12)	△ 0.3	0.3	25	0.2	2.0	16	
	宮崎市 (40)	0.0	0.2	65	△ 0.2	0.2	26	
	都城市 (17)	△ 1.4	△ 1.3	15	△ 2.4	△ 2.3	8	
鹿児島県	延岡市 (13)	△ 0.3	△ 0.2	22	△ 1.1	△ 1.0	10	
	鹿児島市 (61)	△ 0.3	0.1	66	0.4	0.9	34	
	鹿屋市 (10)	△ 1.9	△ 1.3	8	△ 2.1	△ 2.1	4	
沖縄県	霧島市 (13)	△ 1.7	△ 1.7	13	△ 2.0	△ 1.6	8	
	那覇市 (32)	6.3	10.6	30	8.0	17.5	18	
	浦添市 (11)	6.7	10.6	13	8.1	11.4	4	
	沖縄市 (14)	5.7	9.8	8	5.3	7.2	5	
		うるま市 (12)	3.8	6.1	6	1.8	3.4	4

(注) 1. 表中の人口は住民基本台帳に基づく人口(平成30年1月1日現在)による概数である。